

臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫



申請單位：臺南市東山區聖賢社區發展協會

中華民國 一〇五 年 十一 月 一十五 日

目錄

第 1 章 農村社區基本資料.....	錯誤! 尚未定義書籤。
1-1. 農村社區名稱	錯 誤! 尚未定義書籤。
1-2. 申請組織或團體	錯 誤! 尚未定義書籤。
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式	錯 誤! 尚未定義書籤。
1-4. 社區整合方式	錯 誤! 尚未定義書籤。
1-5. 社區參與方式	5
第 2 章 實施地區現況.....	13
2-1. 社區位置、範圍及面積.....	13
2-2. 人文資源調查.....	16
2-3. 自然環境資源調查	20
2-4. 社區生活現況.....	23
第 3 章 農村社區發展願景及課題.....	36
3-1. 社區發展願景.....	36
3-2. 社區發展課題.....	38
第 4 章 整體發展構想.....	43
4-1. 社區整體環境改善.....	45
4-2. 公共設施建設.....	47
4-3. 個別宅院整建.....	50
4-4. 產業活化.....	51
4-5. 文化保存與活用.....	52
4-6. 生態保育.....	54
4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想.....	57
第 5 章 後續管理維護及財務計畫.....	58
5-1. 管理維護.....	58
5-2. 執行農村再生之組織及分工.....	59
5-3. 社區財務計畫表.....	60
第 6 章 預期效益	62
附件	64
1. 社區範圍圖 (1 份不得小於五千分之一原比例尺之相片基本圖送縣市府審查)	64
2. 臺南市東山區聖賢社區發展協會社區公約草案	65
3. 社區組織代表之立案證明文件	66
4. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本.....	67
5. 召開社區居民會議通知	69
6. 聖賢社區居民會議開會通知公	70
7. 農村再生計畫草案社區會議相	71
8. 社區居民會議之簽到 (1 份完整資料送縣市府審查)、紀錄等相關資料	

9. 臺南市東山區聖賢社區發展協會農村再生計畫申請自主檢查	82
10. 農村再生計畫初審意見回應表(一)	83
11. 農村再生計畫初審意見回應表(二)	86
12. 農村再生計畫初審意見回應表(三)	89
13. 農村再生計畫現勘暨審查小組會議意見修正回應表(一).....	91
14. 農村再生計畫現勘暨審查小組會議意見修正回應表(二)	100

A

圖目錄

圖 2-1-1 臺南市行政圖	13
圖 2-1-2 臺南市東山區行政圖	14
圖 2-1-3 聖賢社區範圍圖	15
圖 2-2-1 聖賢社區人口圓柱圖	16
圖 2-3-1 聖賢社區位置圖	20
圖 2-3-2 聖賢社區水文分布圖	21
圖 2-4-1 聖賢社區土地利用現況圖	23
圖 2-4-2 聖賢社區土地使用示意圖	25
圖 2-4-3 聖賢社區產業分布示意圖	28
圖 2-4-4 聖賢社區現有公共設施示意圖	30
圖 2-4-5 聖賢社區對外主要道路圖	32
圖 2-4-6 聖賢社區主要道路景點圖	33
圖 3-1-1 聖賢社區發展願景圖	37
圖 4-1-1 聖賢好運道沿途好景點	45
圖 4-2-1 聖賢社區公共設施建設示意圖	47
圖 4-2-2 聖賢社區景點導覽圖設置點	49
圖 4-7-1 土地分區規劃及公共設施構想圖	57

B 表目錄

表 1-3-1	社區聯絡人資料一覽表	1
表 1-4-1	參與農村再生計畫之社區組織資料一覽表	2
表 1-5-1	社區人力培訓成果一覽表	5
表 1-5-2	社區居民參與會議一覽表	11
表 1-5-3	聖賢社區發展協會農村再生促進會架構表	12
表 2-2-1	聖賢社區人口分析表	16
表 2-2-2	庄頭寺廟沿革表	17
表 2-2-3	社區宗教傳統民俗節慶信仰表	18
表 2-2-4	社區重要的民俗表演劇團一覽表	19
表 2-3-1	台南市氣候圖	22
表 2-4-1	聖賢社區土地利用現況表	24
表 2-4-2	聖賢社區土地使用分區及用地編定表	26
表 2-4-3	聖賢社區主要農作物概況表	27
表 2-4-4	聖賢社區產業調查資料一覽表	27
表 2-4-5	聖賢社區公共設施調查統計一覽表	29
表 2-4-6	聖賢社區公共設施一覽表	29
表 2-4-7	聖賢社區建物狀態一覽表	34
表 3-2-2	社區環境優劣勢外部分析(SWOT)表	39
表 3-1-1	聖賢社區發展願景表	36
表 3-2-1	社區環境優劣勢內部分析(SWOT)表	38
表 4-4-1	聖賢社區產業活化	51
表 4-5-1	聖賢社區文化保存與活用	53

表 4-6-1	聖賢社區生態保育.....	54
表 5-2-1	聖賢社區農村再生成員職務分配表.....	59

C

第1章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱

臺南市東山區聖賢社區

1-2. 申請組織或團體

臺南市東山區聖賢社區發展協會 登記案號：府社行字第0182號
會址：臺南市東山區聖賢里8鄰北勢寮73號之6

1-3. 聯絡人姓名

表1-3-1 社區聯絡人資料一覽表

職稱	姓名	電話(手機)	地址	E-mail
理事長	林俊儀			
總幹事	王清發			
執行長	林朝龍			

1-4. 社區整合方式

聖賢社區發展協會是由早期三個部落：田尾的田尾社區、頂窩的頂田社區、北勢寮的聖賢社區，分別因運作愈來愈困難而相繼停擺。

在民國83年當時執政者，鼓勵村里成立社區發展協會，由當時聖賢村長方清林先生發起，在民國83年12月19日，將原來三個社區聖賢社區、頂田社區、田尾社區合併取名為聖賢社區發展協會，制定組織章程，正式運作；歷經第一、二屆理事長林蒼庚，第三、四屆理事長施國忠的領導推動，使得聖賢社區發展協會，事務蒸蒸日上。

目前第五屆理事長林俊儀式前理事長林蒼庚的公子，上任以來，秉持熱心服務發展社區的愛心，極力推行：

(1) 社區文化建設：找回『小鎮春回』的影片，提供社區民眾觀賞，在1969年《小鎮春回》獲得第七屆金馬獎最佳女配角獎及第十五屆亞洲影展最佳女配角獎；小鎮春回是在西元1969年拍攝，距今已是將近50年之久，有些景點已不在，美美洋裁店（大女）拍片完後即拆除改建成現況。紅玉理髮廳（二女）人去樓空，屋主無使用閒置空門，執行計畫時，依委員建議標示做為亮點，並在農村再生計畫通過後，設置展覽室提供小鎮春回影片觀賞區及一些相片供大家回憶，當時省政府大力推行，農村建設改善社區環境，經村辦公處召開村民大會，決定要來改造本庄，以本庄的成效，作為其他縣市模範榜樣，進而推廣

到各縣市村里；村民大會決議為條條道路皆柏油，有路必有溝，有溝必有牆，盡量截彎取直，經過社區改造工程師男主角不辭辛苦，努力斡旋，終於一個嶄新的面貌，呈現給村里的人。

(2) 環境綠美化：盧家古厝的綠培力美化，核心班實作課程阿嬤ㄟ花園，窳陋空間蔗埕公園，再生班實作課程火紅花園；

(3) 社區福利：社區關懷照顧據點，志工服務及辦理各項研習活動，顯見居民對社區之向心力，目前該協會會員人數約 208 人。

表 1-4-1 參與農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
聖賢社區發展協會	林俊儀	理事長	推動及執行社區發展相關事務	
聖賢里社區關懷照顧據點	林文瑞	主任	照顧老人服務居家	
守望相助隊	施國忠	隊長	配合守望相助隊定點式巡視與關懷	
環保志工隊	蘇文樹	隊長	維護社區環境整潔，美化環境	
長壽俱樂部	蘇振桐	會長	促使老人活動健康，老有所終	
媽媽教室	林吳碧蘭	執行長	活絡社區，風味餐烹飪，遊客接待	
青年志工	林吉一	隊長	配合社區推動各項事務需要提供人力支援	
聖賢國小校友會	林朝龍	總幹事	獎勵清寒優秀學生急難救助	
聖賢國小	湯智仁	校長	鼓勵學生多參與社區活動培養參與感	



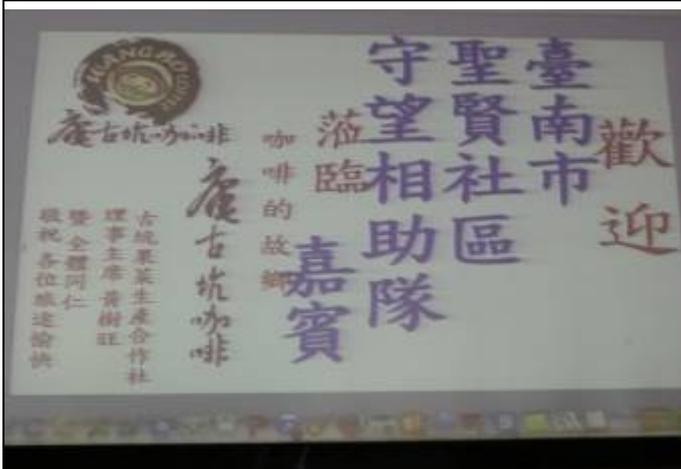
關懷照顧據點志工訪視



媽媽教室煮好料



守望相助隊員講習上課



聖賢社區發展協會 守望相助隊



聖賢社區發展協會 守望相助隊



聖賢社區發展協會 環保志工隊



聖賢社區發展協會 環保志工隊



聖賢社區發展協會 長青俱樂部



聖賢社區發展協會 長青俱樂部



聖賢社區發展協會媽媽教室粽子飄香



聖賢社區發展協會媽媽教室粽子飄香



聖賢社區發展協會關懷照顧志工訪視



聖賢社區發展協會關懷照顧志工訪視



聖賢社區發展協會關懷照顧志工訪視



聖賢社區發展協會關懷照顧志工訪視

1-5. 社區參與方式

民國 102 年申請農村再生計畫，開始培根訓練，進階班核心班已經上完，進入再生班的訓練，也持續固定召開社區會議，與其他既有的組織團體，共同商討社區事宜；並訂於每三個月月初開會，檢討農村再生推展業務會議，召開農村再生說明會討論，決議未來實施工作內容與優先實作順序。

表 1-5-1 社區人力培訓成果一覽表

年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數
102	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫關懷班	結業人數69人
102	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫進階班	結業人數69人
103	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫核心班	結業人數69人
103	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫再生專員班	結業人數5人
104	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫再生班	結業人數57人
104	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫再生專員班	結業人數5人
104	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫再生專員班	結業人數3人

本計畫內容之整合，乃透過不斷與社區居民訪談、居民共同討論彙整，總計經過多次訪談或會議討論，討論議題包含整合未來發展的方向、解決既有問題、如何引動更多人參與、排定優先施作順序、撰擬農村再生計畫內容等。

整合過程可歸類如下：

- (1) 居民訪談與討論為能了解居民的生活與未來發展需求，深入社區居民進行訪談，經多次討論，聽取居民對本計畫的期許與心聲。
- (2) 召開座談會整合共識的過程中，多次召開社區居民座談會，以收納居民意見。從而鼓勵居民參與社區的工作，使社區充滿熱情。
- (3) 凝聚社區願景共識會議為了解居民的想法，不斷進行溝通協調，勾繪願景與討論工作內容，使大家參與社區有共同的使命感。
- (4) 社區居民參與社區工作最大的阻礙，在於好大喜功，有些人喜歡爭功，有些人喜愛講大話，而做起事來，卻那個這個，總是沒進展，所以透過會議的凝聚，使其了解少數服從多數。讓工作順利。



甲組劃出社區願景

乙組劃出社區願景

丙組劃出社區願景

老師綜合講解分析



小鎮春回影片在活動中心放映

學員同心協力阿嬤ㄟ花園施工中

實作課程阿嬤ㄟ花園完工

小鎮春回這部片於民國 57 年 8 月 9 日在**臺南縣東山鄉聖賢村**開拍(1968 ~1969)，這部影片是以社區建設發展為背景的寫實片，把本省農村的風貌，從髒亂污穢的部落，經政府推行農村城市化，有路必有溝，有溝就有牆，將泥土路變成柏油路，一一收入鏡內。由楊文淦擔任導演。

將村中居民陳姓孀婦薄具資產，育有三女，母平時叮嚀，必有一女招贅為婿，繼承香火，因招贅之事，三人婚事受阻，加上建設新社區拆屋之事，陳母頗為不悅，在三位未來女婿安排下，暫住另一新社區時，陳母領悟到新社區發展之必要，也對長女男友即新社區計畫之工程師，誤會日漸消解，歷經數次風波，三位女婿輪流承歡膝下，小鎮亦已建設完成，煥然成為一個新社區。

劇中魏少朋、吳桓、黃冠是故事裡的三位小生。張美瑤、劉明、夏臺鳳分別飾演三姊妹，這三生三旦，因為新社區的建設完成而配成了三對，是個大團圓的結局。



聖賢社區 關懷班開課 102.10.30



聖賢社區 關懷班開課 102.10.30



聖賢社區 進階班上課 102.11.10



聖賢社區 進階班上課 102.11.10



聖賢社區 進階班觀摩 102.12.06



聖賢社區 進階班觀摩 102.12.06



聖賢社區 核心班上課 103.06.06



聖賢社區 核心班上課 103.06.06



核心班實作課程阿嬤ㄟ花園 103.09.10



核心班實作課程阿嬤ㄟ花園 103.09.10



聖賢社區農村再生專員培訓 103.10.19



聖賢社區農村再生專員培訓 103.10.19



聖賢社區發展協會再生班上課 104.06.08



聖賢社區發展協會再生班上課 104.06.09



聖賢社區發展協會再生班上課 104.06.10



聖賢社區發展協會再生班上課 104.06.11



聖賢社區發展協會再生班實作 104.11.14



聖賢社區發展協會再生班實作 104.11.15



農再計畫窳陋空間蔗埕公園施工前 104.10.06



農再計畫窳陋空間蔗埕公園施工前 104.10.06



農再計畫窳陋空間蔗埕公園完工後 104.10.30



農再窳陋空間蔗埕公園區長揭牌 104.12.13



尋幽祕境盧家古厝完工後



尋幽祕境盧家古厝完工後

表 1-5-2 社區居民參與會議一覽表

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
社區建設座談會	102.07.30	社區居民、社區理監事	20	輔導並討論農村再生想法及大方向
輔導工作坊	102.10.18	社區理監事、輔導團隊農再學員	10	討論並實地現勘未來農村再生施作之點位與目標性
農再計畫社區資源調查	102.10.29	培根學員、輔導團隊	5	由輔導老師帶領學員實地現勘社區環境
農再計畫社區工作坊	102.12.06	社區學員	10	討論社區農村再生之六大面向
農再計畫內容研討會	103.05.21	社區理監事、培根學員	23	討論農再學員上課及未來展望
農再計畫內容研討會	103.11.05	社區理監事、培根學員	24	討論農再學員上課及未來展望
農再計畫內容研討會	104.02.06	培根學員培根人員	33	如何做好農村再生社區的願景
農再計畫資金需求準備	104.06.03	聖賢社區發展協會理監事、培根人員	23	農再窳陋空間及實作工程款項如何配合
社區環境資源調查	104.08.30	農再培根培訓人員、社區居民	30	社區行動工作坊社區環境資源調查
農再計畫的相關會議	104.12.02	聖賢社區發展協會理監事、培根人員	19	蔗埕公園完工謝土及社區會議



社區居民會議之一



社區居民會議之二

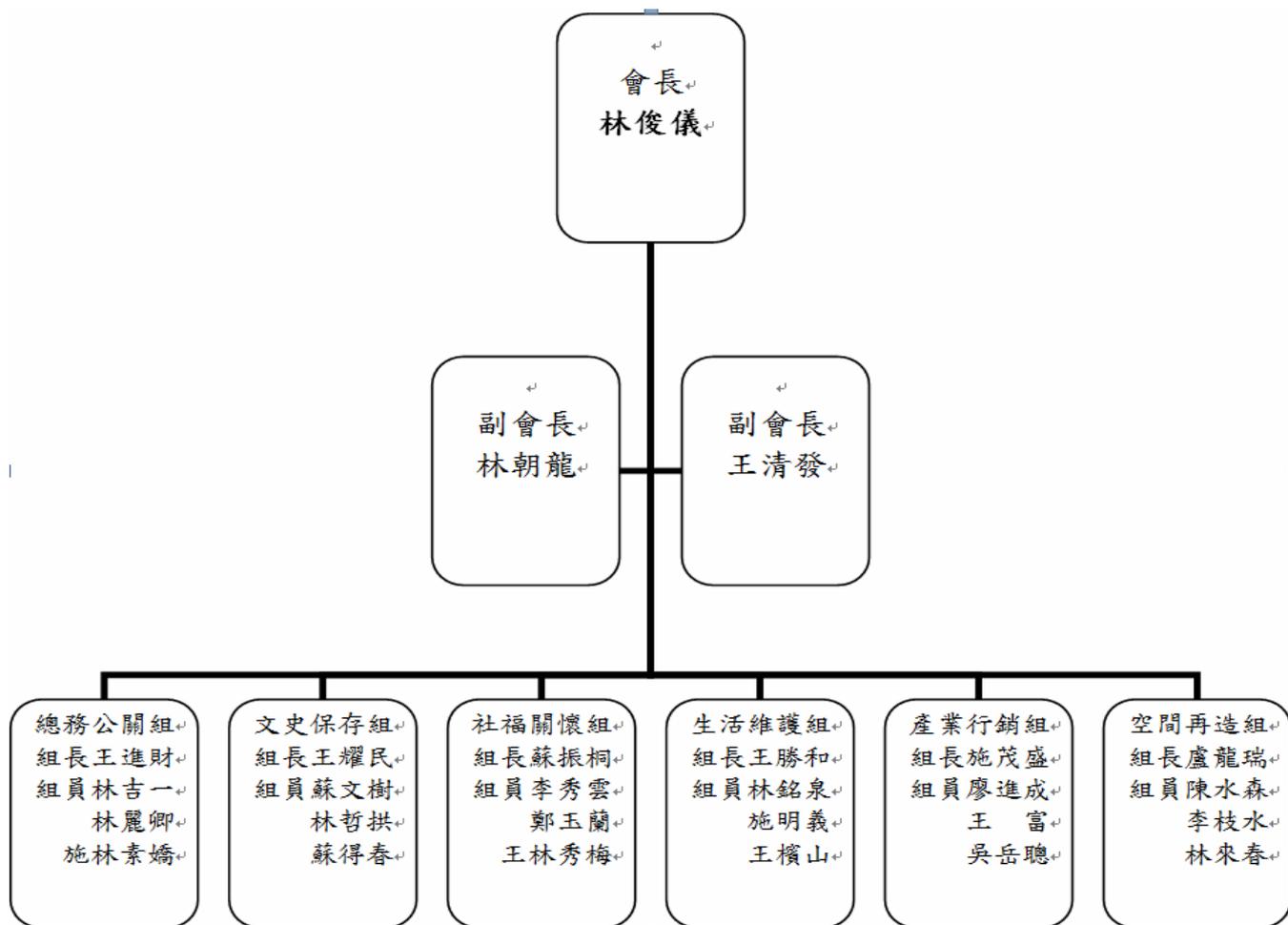


社區居民會議之三



社區居民會議之四

表 1-5-3 聖賢社區發展協會農村再生促進會架構表



第2章 實施地區現況

2-1. 社區位置範圍及面積



圖 2-1-1 臺南市行政圖

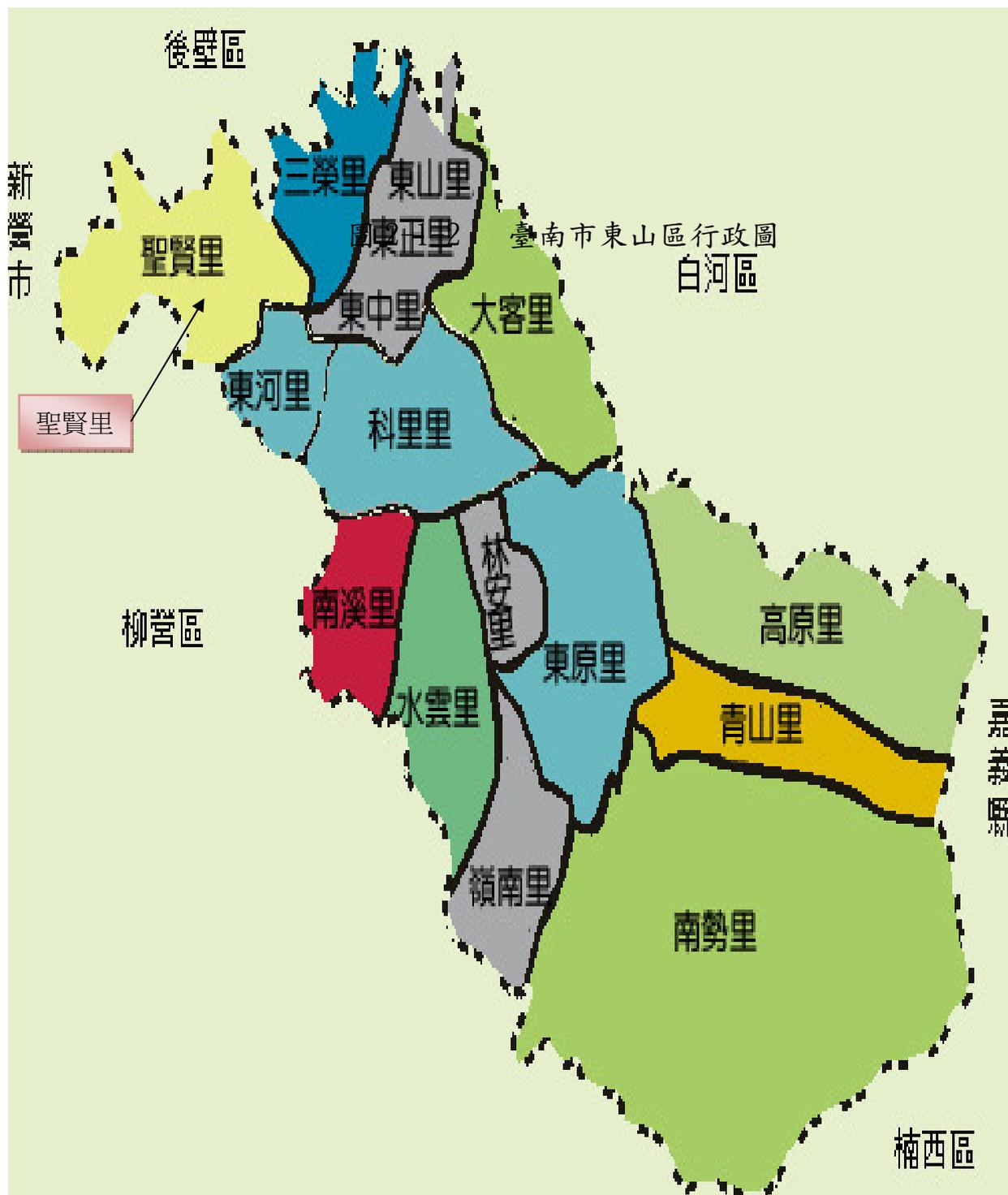


圖 2-1-2 臺南市東山區行政圖



資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會繪製

圖 2-1-3 聖賢社區範圍圖

聖賢社區位於臺南市東山區，是該區最西邊的一個里，東邊緊鄰本區三榮里，南邊則有柳營區重溪里，西邊則鄰新營區中營里，北邊隔溪後壁區福安里，聖賢社區是由三個聚落北勢寮、田尾、頂窩所組成。

對外交通只有三條主要道路，其一為東西向主要道路是南 100 線，也是人稱新東路是從新營區到東山區的主要道路，其二在南 100 線 3 至 4 公里處，有南 102 線往東至東河與南 165 線交叉，其三為南北向主要道路是南 81 線，往南通重溪里柳營科學園區，往北通福安里接縱貫公路臺 1 線通嘉義，是一個典型的日出而作，日落而息的務農鄉村，民風純樸，總面積約為 9.480 平方公里。

聖賢社區發展協會為發展及推動社區建設之組織，目前會員的人數約 208 人，主要工作目標為促進社區農特產、產業、人文及其他產業之發展，透過多元化的產業發展，提高獲利的機會，增加在地居民收入，改善生活，吸引年輕人回鄉發展，未來產業活化對產品設計及行銷活動，提升社區農產品及遊憩的能見度。

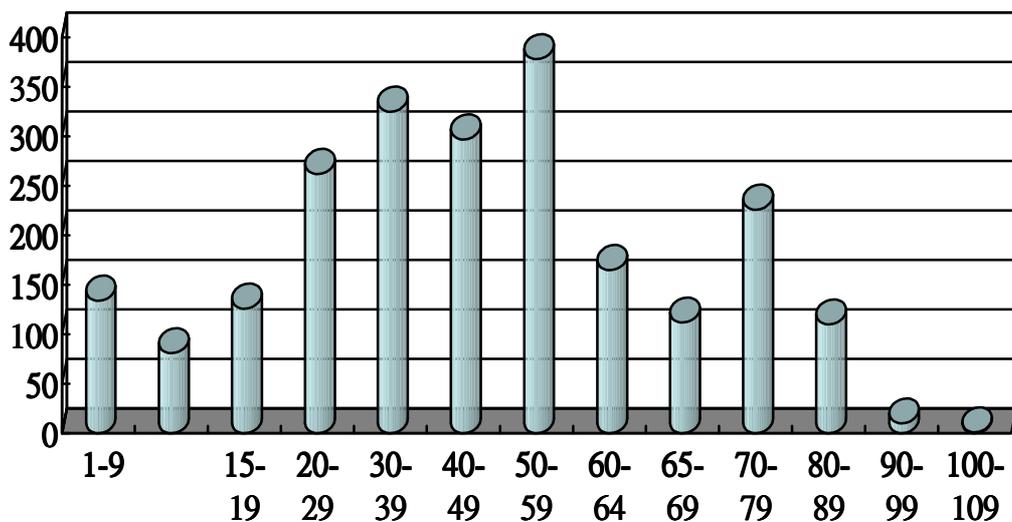
2-2. 人文資源調查

(1) 人口調查：聖賢社區至2015年11月人口約有823戶2227人，其中男人1163人占52.22%，女人1063人占47.78%，而近年來年輕人口不斷流失，每年均呈負成長趨勢，人口外流趨勢明顯，由表單顯示 14歲以下占9.65%，15歲到 64 歲占69.74%，65歲以上占20.61%，同時社區趨向老年化，所以本社區致力於參與農村再生，希望能留住流失的青年人口。

表2-2-1 聖賢社區人口分析表

歲別	人數	比例	歲別	人數	比例	
1 歲～ 9 歲	134	9.65%	60 歲～64 歲	165	69.74%	
10 歲～14 歲	81		65 歲～69 歲	112		
15 歲～19 歲	126		70 歲～79 歲	226		
20 歲～29 歲	262		80 歲～89 歲	110		
30 歲～39 歲	325		90 歲～99 歲	10		
40 歲～49 歲	297		100 歲以上	1		20.61%
50 歲～59 歲	378		合計 2227 人			

資料來源：東山區戶政事務所網站. 2014/12~2015/11



資料來源：東山區戶政事務所網站. 2014/12~2015/11

圖 2-2-1 聖賢社區人口圓柱圖

(2) 地方信仰：聖賢社區內有頂窩、田尾、北勢寮三個部落，頂窩有主祀池府千歲的永威靈殿、有求必應的義勇廟、田尾則有主祀岳府元帥的聖龍宮，護界聖帝的天聖府、北勢寮則有主祀三清道祖的泉福宮，良崗尊王的泉福堂，以及廣澤尊王的救世堂，均為社區中的信仰中心。

表 2-2-2 庄頭寺廟沿革表

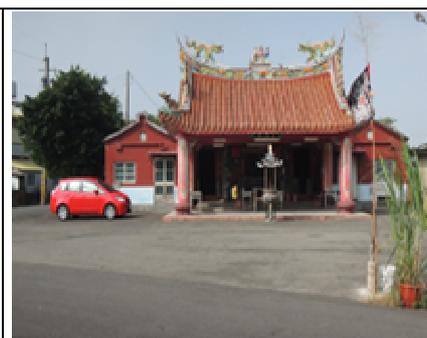
部落名	寺廟名稱	主神稱謂	創設年代	聖誕日期	祭祀盛況
頂窩	永威靈殿	池府千歲	西元 1843 年	農 2/12	宋江陣迎東山佛祖遶境擺流水席宴請親朋好友
	義勇廟	萬應公	西元 1988 年	農 8/15	牲禮水果壽金拜拜
田尾	聖龍宮	岳府元帥	西元 1892 年	農 1/13	宋江陣迎東山佛祖遶境擺流水席宴請親朋好友
	天聖府	護界聖帝	西元 1988 年	農 10/15	宋江陣迎東山佛祖遶境擺流水席宴請親朋好友
北勢寮	泉福堂	良崗尊王	西元 1845 年	農 2/13	宋江陣迎東山佛祖遶境擺流水席宴請親朋好友
	泉福宮	三清道祖	西元 2000 年	農 2/15	牲禮水果壽金拜拜
	救世堂	廣澤尊王	西元 1996 年	農 8/8	宋江陣迎東山佛祖遶境擺流水席宴請親朋好友



北勢寮泉福宮



頂窩永威靈殿



田尾聖龍宮



北勢寮泉福堂



頂窩義勇廟



田尾天聖府

表 2-2-3 社區宗教傳統民俗節慶信仰表

農曆月份	傳統民俗	宗教信仰	協會活動	備註
1	春節	1/01 元始天尊萬壽 1/09 玉皇上帝萬壽 1/13 田尾大熱鬧 1/15 元宵節 1/15 天官大帝聖誕		絲瓜採收期
2	頭牙	2/12 頂窩大熱鬧 2/13 北勢寮大熱鬧 2/15 三清道祖聖誕		芭樂採收期
3		3/03 玄天上帝萬壽 3/15 保生大帝千秋 3/15 中路財神聖誕	與學校結合運動大會	
4	清明節	4/14 呂先祖聖誕 4/26 五穀先帝聖誕		
5	端午節		社區發展協會會員大會 端午粽子聯歡大會	一期稻作收割期
6		6/06 虎爺公聖誕 6/19 觀音佛祖得道日 6/24 觀聖帝君聖誕		芭樂採收期 火龍果採收期
7	中元普渡	7/07 七星娘娘千秋 7/15 地官大帝聖誕		絲瓜採收期
8	中秋節	8/08 瑤池金母聖誕 8/15 萬應公聖誕千秋	中秋聯歡晚會	
9	重陽節	9/09 三太子聖誕千秋 9/19 觀音佛祖出家日	敬老尊賢餐會	
10		10/15 水官大帝聖誕		火龍果採收期 芭樂採收期
11				二期稻作收割期
12	尾牙	12/16 福德正神千秋	社區發展協會舉辦 尾牙聯歡餐會	

(3) 社區特色活動：本社區民俗文化與表演活動的根基，傳承非常深厚社區中的民俗劇團(如宋江陣、牛犁陣等)，是社區的重要特色。在本社區已傳承五十餘年的宋江陣，最整齊又有活力的一團。在廟會節慶時節，均會有社區許多的民俗劇團、宋江陣、車鼓陣等之演出，熱鬧非凡，常吸引四方的鄉民前來觀賞。本社區重要的民俗表演劇團。

整理如下表：

表 2-2-4 社區重要的民俗表演劇團一覽表

劇團名稱	表演藝術	團長(負責人)/電話/住址
北勢寮宋江陣	宋江陣	李勝霖/6322275 北勢寮 85 號之 4
田尾宋江陣	宋江陣	蘇得春/6332540 田尾 45 號之 1
田尾鼓花陣	鼓花陣	吳月娥/6327259 田尾 42 號
頂窩宋江陣	宋江陣	廖金南/6352770 頂窩 63 號之 5



北勢寮宋江陣



田尾宋江陣



頂窩宋江陣



北勢寮宋江陣



田尾鼓陣花

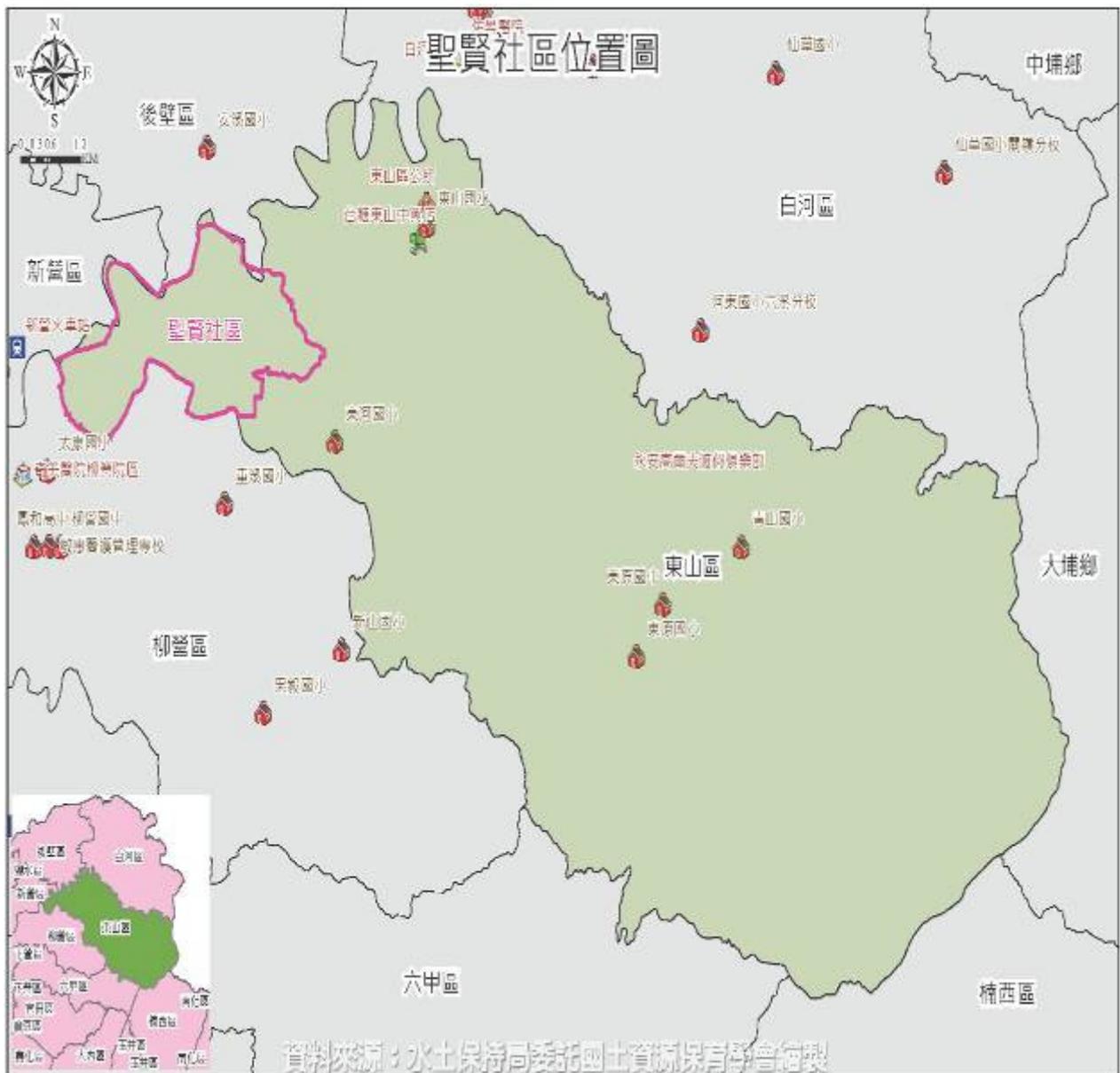


頂窩宋江陣

2-3、自然環境資源調查

(1) 地形

聖賢社區為嘉南平原的一部分，社區範圍內海拔高低落差不大，是典型的平原，北以急水溪南以龜重溪西再以急水溪環繞著聖賢社區。

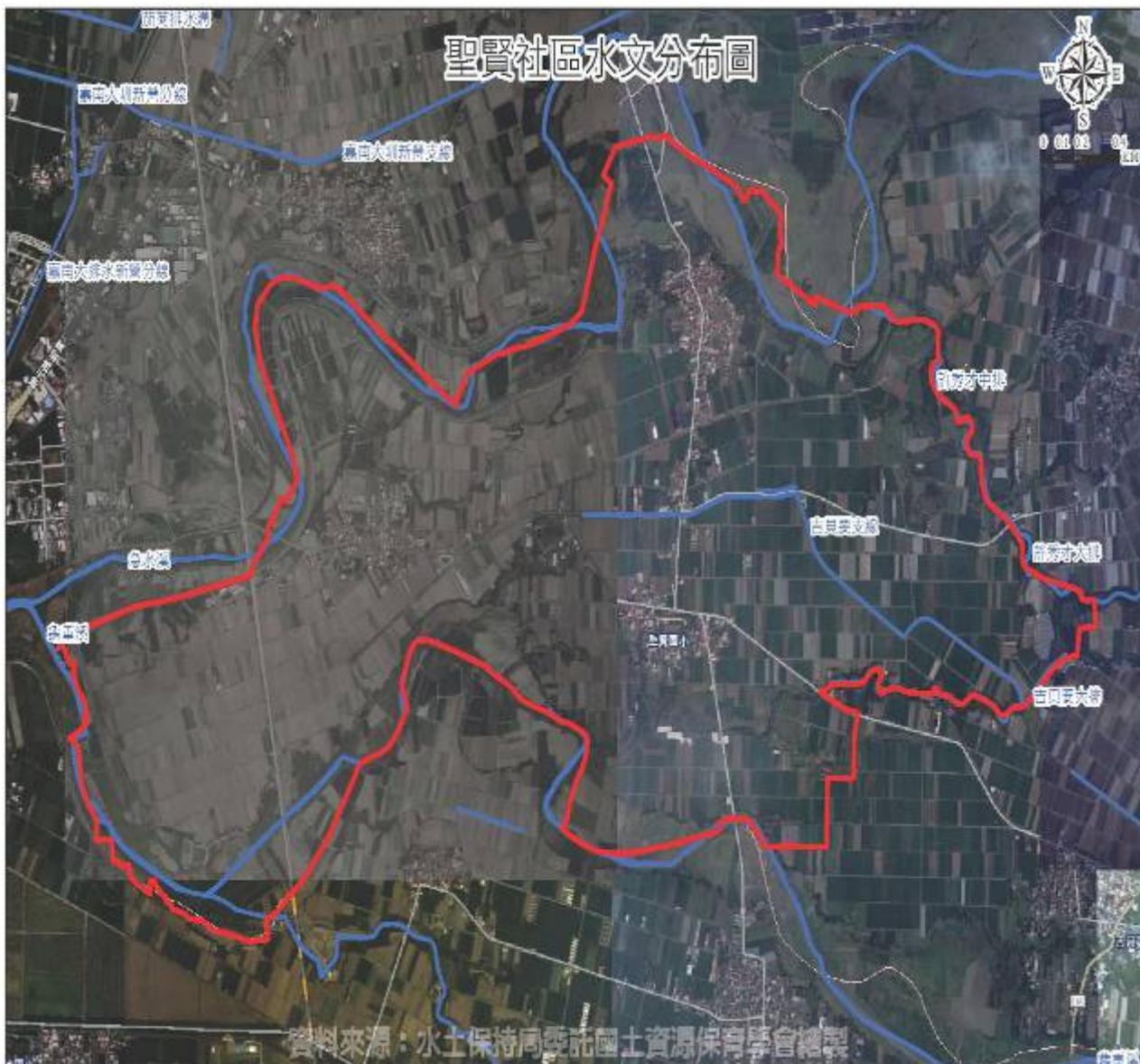


資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會繪製

圖2-3-1 聖賢社區位置圖

(2) 水文

聖賢社區內主要河川有屬於急水溪水系的急水溪、龜重溪，急水溪為臺南市北部的大型河川，源頭位於嘉義縣中埔鄉與大埔鄉交界處的凍子頂。流經臺南市白河區，於青葉橋匯集六重溪後，成為本區西北部與白河區、後壁區、新營區的界河，續流至聖賢里西端與龜重溪匯集後，始離開區境而去。最終於北門區注入臺灣海峽。



資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會繪製

圖2-3-2 聖賢社區水文分布圖

(3) 氣候

本社區平均溫度約攝氏 24.7 度，一月平均溫度約攝氏17.8 度，七月平均溫度約攝氏29.1 度，比較接近副熱帶濕潤氣候。受季風影響，降雨集中在夏季，主要為颱風梅雨和西南氣流帶來的雨水，月平均降雨量122.6公釐。月平均降雨日數5.8日，月平均日照日數203小時。

表2-3-1 臺南市氣候表

月份	平均氣溫	累積雨量	降雨日數	日照日數	備註
104.10	26.8℃	31毫米	4日	198.2小時	
9	28.4	192	5	206.4	
8	28.4	629.6	16	155.7	
7	29.1	225	15	200.2	
6	30.4	19	2	322.1	
5	27.7	300	14	189.3	
4	24.9	25.8	4	253.4	
3	21.8	5.1	2	189.6	
2	18.9	22	3	189.6	
1	17.8	13.5	1	195.2	
103.12	17.9	8	3	126.4	
11	23.9	0.2	1	209.7	
月平均	24.7	122.6	5.8	203	

資料來源：中央氣象局103.11~104.10

(4) 產業景觀：

本社區農產品豐富，每逢產業季節，種植洋香瓜在幼苗時期、冬季時，為了防患凍傷或凍死，果農在種植期間，都必須架設防寒白色塑膠隧道，形成一副非常漂亮的景觀，為了種植更符合消費者的需求，菜農在種植絲瓜時，多加一道防護網對農藥的噴灑減少許多，使消費者更加放心，農民種植火龍果，為了提前開花結果，農民不惜架設電燈，晚間火力全開照射火龍果，提前補足作物的日照，使得作物的產量穩定、價錢好、收益多，而這些奇特的景觀，在都市是無法看到的、體驗到的情境。



白色塑膠隧道

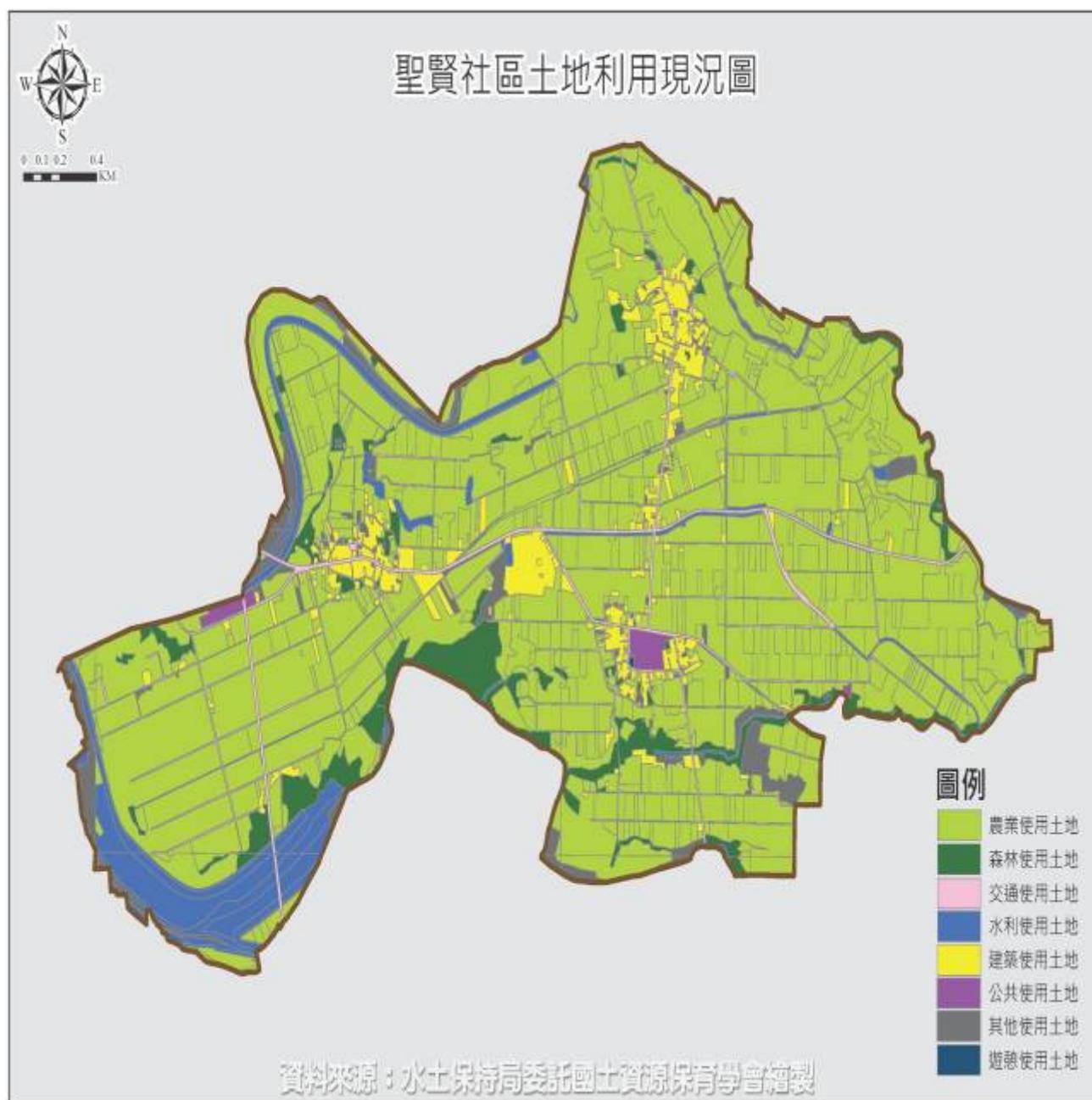
防護網

奇特的景觀

2-4、社區生活現況

(1) 土地利用

聖賢社區位於東山區最西邊且幅員廣闊，土地使用大多為農牧用地、建築用地，沒有工業用地，是一個典型農業社區。



資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會繪製

圖2-4-1 聖賢社區土地利用現況圖

表2-4-1 聖賢社區土地利用現況表

第一級分類	第二級分類	面積 (公頃)	占總面積比例	
			單一	小計
農業使用土地	農作	630.52	73.00%	73.61%
	畜牧	1.71	0.20%	
	農業附帶設施	3.63	0.42%	
森林使用土地	天然林	4.02	0.46%	5.61%
	人工林	44.43	5.14%	
交通使用土地	鐵路	1.83	0.21%	4.18%
	道路	34.31	3.97%	
水利使用土地	河道	24.91	2.88%	7.23%
	溝渠	10.26	1.19%	
	蓄水池	3.64	0.42%	
	水道沙洲灘地	19.00	2.20%	
	防汛道路	4.66	0.54%	
建築使用土地	商業	0.67	0.08%	5.10%
	住宅	28.21	3.27%	
	工業	11.35	1.31%	
	其他建築用地	3.84	0.44%	
公共使用土地	學校	4.35	0.50%	0.55%
	社會福利設施	0.16	0.02%	
	環保設施	0.24	0.03%	
遊憩使用土地	休閒設施	0.11	0.01%	0.01%
其他使用土地	草生地	10.00	1.16%	3.70%
	空置地	21.94	2.54%	
合計		863.79	100.00%	100.00%

資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會

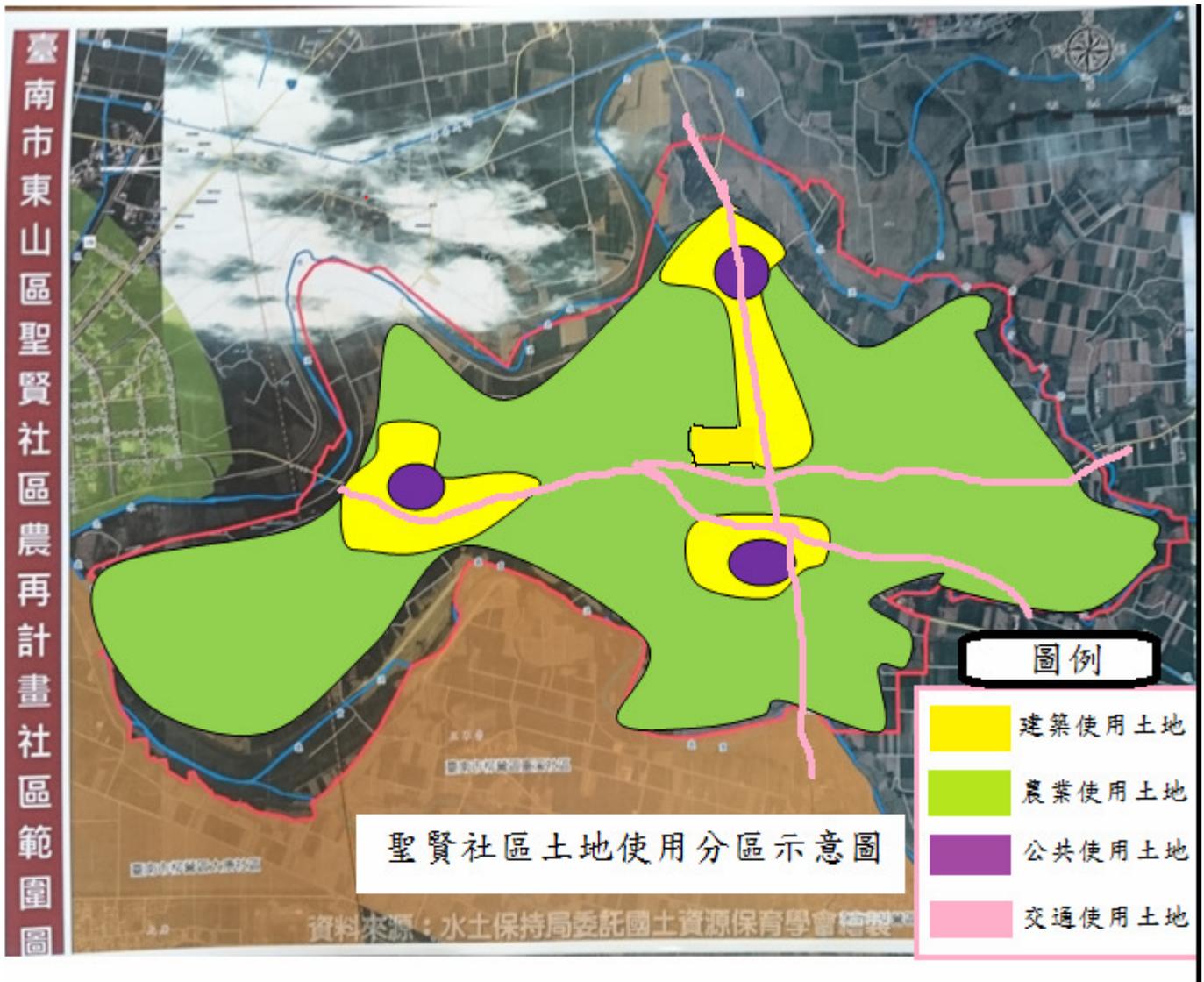


圖2-4-2 聖賢社區土地使用示意圖

聖賢社區土地使用示意說明：

1. 建築使用地：大部分都是住宅地約有28.21公頃，商業用地0.67公頃，工業用地11.35公頃及其他使用地約有3.84公頃，占總面積約5.1%。
2. 農業使用地：農作630.52公頃、畜牧1.71公頃、農業附帶設施3.63公頃、共計635.86公頃，占總面積約73.61%。
3. 公共使用地：學校用地有4.35公頃，社會福利設施有0.16公頃，環保設施0.24公頃，共計4.75公頃，占總面積約0.55%。
4. 交通使用地：臺糖小火車鐵道及主要道路面積36.14公頃，占總面積約4.18%。

表2-4-2 聖賢社區土地使用分區及用地編定表

使用分區	編定用地	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
特定農業區	甲種建築用地	3.68	0.45%	65.03%
	丁種建築用地	0.56	0.07%	
	農牧用地	458.59	56.33%	
	交通用地	23.51	2.89%	
	水利用地	40.85	5.02%	
	特定目的事業用地	2.29	0.28%	
一般農業區	甲種建築用地	0.27	0.03%	25.62%
	農牧用地	158.99	19.53%	
	交通用地	4.16	0.51%	
	水利用地	37.75	4.64%	
	墳墓用地	1.44	0.18%	
	特定目的事業用地	2.58	0.32%	
	養殖用地	3.39	0.42%	
鄉村區	乙種建築用地	29.45	3.62%	4.35%
	丁種建築用地	0.34	0.04%	
	農牧用地	0.04	0.01%	
	交通用地	2.17	0.27%	
	水利用地	0.23	0.03%	
	特定目的事業用地	3.01	0.37%	
	養殖用地	0.15	0.02%	
河川區	農牧用地	9.04	1.11%	5.00%
	交通用地	0.54	0.07%	
	水利用地	31.14	3.82%	
合計		814.16	100.00%	100.00%

資料來源：水土保持局委託國土資源保育學會

(2) 產業型態

聖賢社區經濟活動以農業為主，農業人口佔社區總人口76.34%。灌溉水源來自嘉南大圳，分二期灌溉。社區耕地計有一期水稻225.53公頃、二期水稻218.48公頃、芭樂6.68公頃、火龍果5.96公頃、絲瓜7.35公頃、芒果12.17公頃、洋香瓜1.12公頃、休耕68.61公頃，今年以絲瓜火龍果都是不錯的產業，絲瓜、價格較其他產業平穩都維持在高檔所以經濟收入也相對高一些。

表2-4-3 聖賢社區主要農作調查概況表 (103.01.01~103.12.31)

作物	種植面積	單位產量	總產值	售價
水稻	225.50 公頃	16,800 公斤/公頃/年	75,768,000 元	20 元/公斤
芭樂	6.68 公頃	88,000 公斤/公頃/年	10,581,120 元	18 元/公斤
火龍果	5.96 公頃	40,000 公斤/公頃/年	11,920,000 元	50 元/公斤
絲瓜	7.35 公頃	90,000 公斤/公頃/年	13,230,000 元	20 元/公斤
芒果	12.17 公頃	10,000 公斤/公頃/年	1,217,000 元	10 元/公斤
洋香瓜	1.12 公頃	60,000 公斤/公頃/年	2,016,000 元	30 元/公斤
休耕	68.61 公頃	政府補助休耕	3,087,450 元	45,000 元/公頃

資料來源：種植達人林哲拱、許天乙、林文學、廖進成、林來春等口述

表2-4-4 聖賢社區產業調查資料一覽表

產業別	事業種類	事業名稱	家數/規模(公頃或數量)
一級	農產	水稻、芭樂、火龍果、絲瓜、洋香瓜和芒果等蔬果	258.75 公頃
	畜牧業	養豬場	2 戶
二級	---	---	0 家
三級	商品買賣業	雜貨商店	6 家
	個人服務業	機車修理行 汽車修理行 早餐店 賣碗粿、肉粽、筒仔糕、菜包	1 家 2 家 5 家 1 家

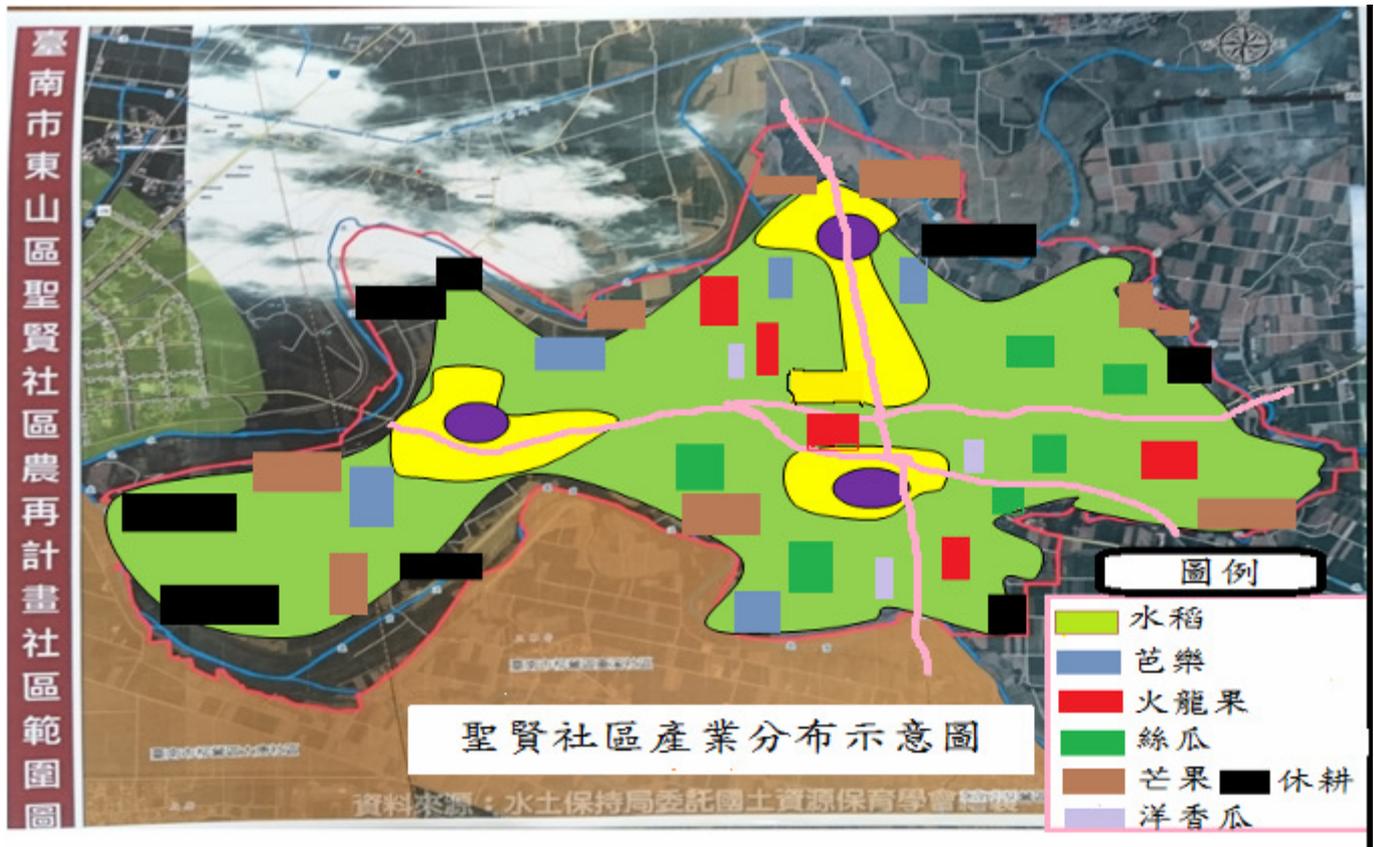


圖2-4-3 聖賢社區產業分布示意圖

聖賢社區產業分布示意圖說明

1. 水稻：本社區從曾文水庫興建完成使用，至今都為二期灌溉區除非水庫沒水，所以水稻是社區內的傳統產業，較沒技術性的栽培，但，也有時候不敷成本，一般都作為輪作的，以備下期種較有經濟價值的作物。
2. 芭樂：多年生的作物，市場價格起伏較大，產量較少時，價格就高，有時就像黃金，果農笑咪咪，但，也有時候不負成本變化很大。
3. 火龍果：最近這幾年種植火龍果，利潤較高，果農樂得開懷，同時也有搶種的風潮，這是農作物的隱憂，本社區種植火龍果，有位果農標榜低殘留農藥，並申請註冊商標為蜜龍，價格很好採取預約訂購方式。
4. 絲瓜：絲瓜為短期作物，雖然工作較繁瑣，價格今年(104年) 算是好年，其利潤不錯，單位面積產值很高，吸引一些年輕學子回鄉種植。
5. 芒果：芒果為一年一次的採收，通常多種植在較乾旱土地如溪州，經濟價值較低，所以農民種植意願較低。
6. 洋香瓜：種植成本較高，通常需要隧道式塑膠布，又因土質較難種植，常有虧本的機會，農民較少種。

(3) 公共設施

聖賢社區位處偏遠鄉區，社區內的公共設施相當缺乏，勉強算得上為公共設施，有北勢寮活動中心、泉福宮、泉福堂、頂田活動中心、永威靈殿、義勇廟、田尾活動中心、聖龍宮、天聖府，阿嬭ㄟ花園、綠色排廊、北勢寮蔗埕公園、田尾火紅花園、盧家古厝。金融方面則有東山區農會聖賢辦事處，教育方面，有一所聖賢國小是本社區文教中心。

表2-4-5 聖賢社區公共設施調查統計一覽表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	北勢寮活動中心、頂田活動中心、田尾活動中心。
	宗教廟宇	泉福宮、泉福堂、救世堂、永威靈殿、義勇廟、聖龍宮、天聖府。
教育設施	國小	聖賢國小。
遊憩設施	公園休憩設施	阿嬭ㄟ花園、綠色排廊、田尾火紅花園、盧家古厝、北勢寮蔗埕公園。
保安設施	守望相助	聖賢社區巡守隊。
公用設施	金融機構	東山區農會聖賢辦事處。

表2-4-6 聖賢社區公共設施一覽表

公共設施名稱	摘要	公共設施名稱	摘要
永威靈殿	頂窩居民信仰中心	阿嬭ㄟ花園	農再核心班實務課程
義勇廟	有求必應的信仰中心	蔗埕公園。	農再窳陋空間綠美化
聖龍宮	田尾居民信仰中心	綠色排廊	市府綠培力
天聖府	主祀大禹治水護界公	火紅花園	農再再生班實務課程
泉福宮	北勢寮居民信仰中心	盧家古厝	市府綠培力
泉福堂	北勢寮早期信仰中心	北勢寮活動中心	居民活動集會中心
救世堂	每逢聖誕盛況非凡	頂田活動中心	居民活動集會中心
聖賢國小	文教中心	田尾活動中心	居民活動集會中心
東山區農會 聖賢辦事處	金融中心	聖賢社區 關懷照顧據點	上班時間關心獨居老人身心智障朋友
聖賢社區巡守隊	每天晚上執行巡邏任務		

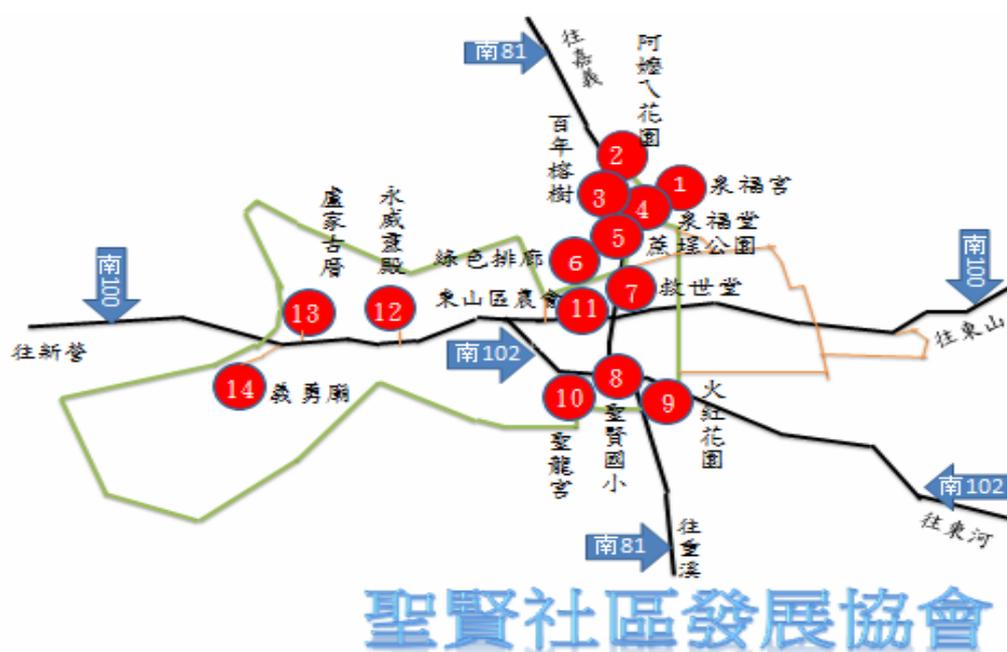


圖 2-4-4 聖賢社區現有公共設施示意圖

聖賢社區現有公共設施示意圖說明：

1. 泉福宮是北勢寮居民信仰中心，一樓為活動中心設有關懷照顧據點是老人活動聯誼的好地方，有歌唱設備跑步機腳踏機等休閒運動器材。
2. 阿嬤ㄟ花園是一個空氣清新小而美的休憩場所，三兩好友聚集的好地方。
3. 百年榕樹是一顆非常奇特的老榕樹，據地方耆老口述這棵榕樹已有百餘年的歷史，人民對其有一股景仰的氛圍。
4. 泉福堂是本庄最早的信仰中心，由先人林世安大陸來臺定居至今，經過幾次的翻修，至今已有230餘年的歷史。
5. 蔗埕公園是農在窳陋空間改善計畫的施作點，居民對此煥然一新的休憩場所，非常的滿意，一群年長者在公園談天說笑，那悠閒神情真是好場所。
6. 綠色排廊是首任里長的傑作，兩旁道路讓居民有一個早晚散步的好步道，內有花草樹木，鳥語花香的景點。
7. 救世堂是一個私人設置的廟堂，每年農曆七月普渡及八月八日是最熱鬧的慶典，據說堂內神駕非常靈驗。
8. 聖賢國小是本社區內最具文教學習中心，校內有畢業後服務社會的人士組成的校友會，為地方為學弟妹獎勵的一個社團。
9. 田尾火紅花園這兩個地方，是農再培根再生班實作課程施作點，施作前雜草叢生髒亂無比，如今完工後是居民休憩的好地方。
10. 聖龍宮是田尾最早的信仰中心，每年農曆1月13日是熱鬧的盛典。
11. 東山區農會聖賢辦事處是聖賢社區金融中心，為廣大農民服務。
12. 永威靈殿是頂窩居民，最早的信仰中心，每年農曆2月12日是最熱鬧的盛事。
13. 盧家古厝是古老的歷史建築物，經兩次市府綠培力的施作，煥然一新的景點，令人稱奇，彷彿是一個世外桃源。
14. 義勇廟是發跡較晚，但據居民相傳是一個有求必應的廟宇。

(4) 交通運輸

聖賢社區對外的聯絡路線如下：

- A. 高速公路1號至新營交流道往東→新營172線往東→臺 1線往南→南100線往東→約 3公里到達本社區。
- B. 高速公路3號北上至柳營交流道下往東→南165線往北→南102線往西→約 3公里到達本社區。
- C. 高速公路 3 號南下至白河交流道下往西→南 172 線往南→南 165 線往東山方向→接所前路續行中興路→右轉新東路一段南 100 線→聖賢里。
- D. 搭乘台鐵火車到新營站搭計程車約 3 公里到達本社區，或搭乘台鐵火車於新營站下車，到對面新營客運總站轉搭黃幹線（黃 7）公車至聖賢里。

聖賢社區到國道1號新營交流道口，路程大約7公里，到國道3號柳營交流道口，路程大約6公里，是一個非常方便的交通網。



圖2-4-5 聖賢社區對外主要道路圖

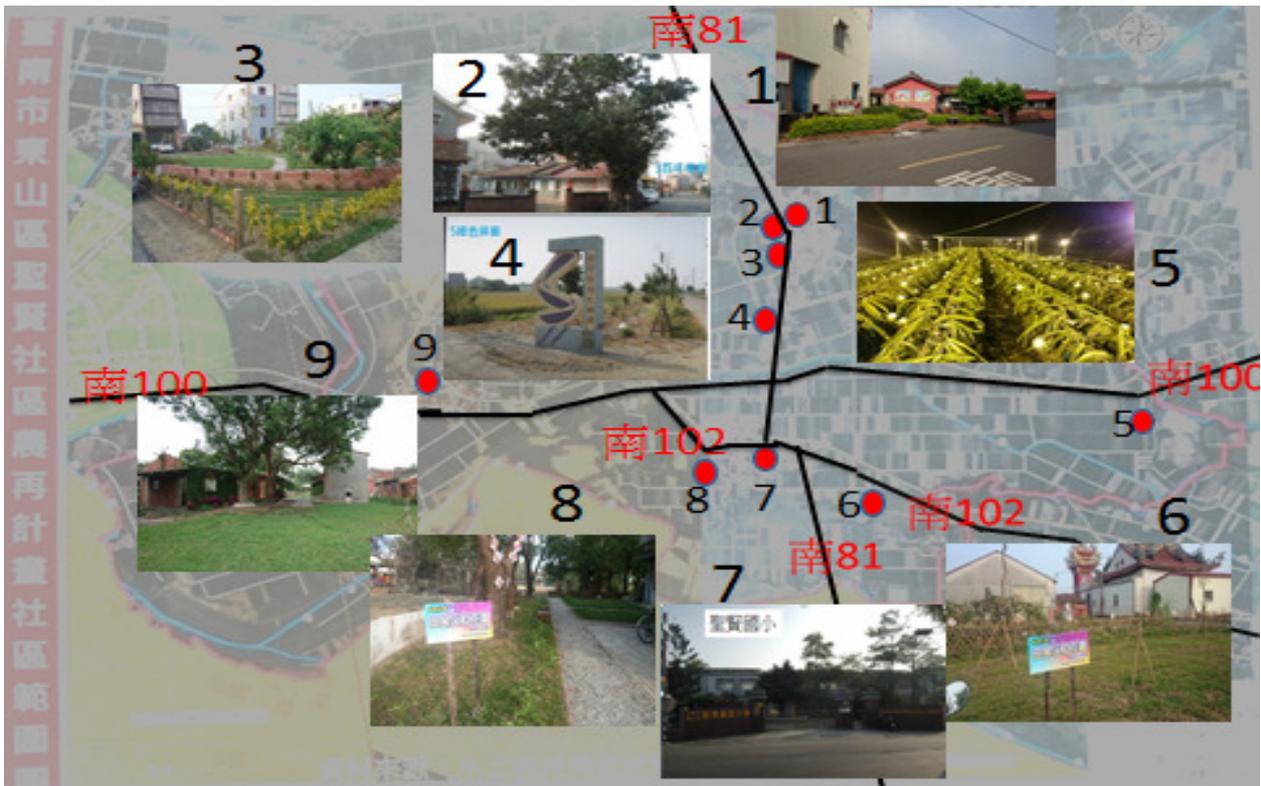


圖2-4-6 聖賢社區主要道路景點圖

聖賢社區主要道路景點圖說明

1. 阿嬤ㄟ花園：農再培根核心班實務課程重點施做點，是一個小而美休憩的公園。
2. 百年榕樹：是一顆古老、奇特的榕樹，相傳居民若遇到瓶頸，向老榕樹默默訴說，心有靈犀，及迎刃而解。
3. 蔗埕公園：窳陋空間綠美化，使部落居民稱讚的施作點
4. 綠色排廊：臺糖鐵道多加利用減少雜草叢生的場所。
5. 有機火龍果園：果農精心研究以減少使用農藥。
6. 火紅花園：田尾東邊南81旁，是一個袖珍型口袋公園，。
7. 聖賢國小：有75年的歷史時光歲月。
8. 火紅花園：田尾西邊活動中心旁，農再培根再生班實務課程重點施做點，原本是一個髒亂點，現在是漂亮的花園。
9. 盧家古厝：經綠培力的施作及整修，使得古厝變成一個懷舊的好地方。

(5) 住宅使用

社區目前多為鋼筋混凝土（RC）式磚造之樓房為主，磚造與木造的平房及三合院居次，建築 T 棚之建築則多為農業農具倉庫使用，社區建築分散在各個聚落。

最近年輕人往城市發展，致使農村房屋使用率不高，常有閒置空間，造成社區髒亂盲點。

表2-4-7 建物狀態調查一覽表聖賢社區

類型	2~4樓房	3、5合院	臨時屋	空屋	待修	總計
數量	362	128	98	53	27	668
比例(%)	54.19%	19.16%	14.67%	7.93%	4.05%	100%

聖賢社區建物狀態



(6) 災害

一. 雨災：社區內有一些住宅早期興建，地勢較為低窪，又因水往低處匯集，道路每次鋪設墊高，日積月累造成多處低窪區，不只蘇迪勒、杜鵑等颱風豪大雨，就是連一般較大的雨勢，都會造成淹水的災害，探勘淹水主因，了解土地高程或低窪或阻塞或斷面減縮造成，做好排水措施。農村再生計畫嘉惠社區，讓社區好好規劃改善社區排水系統，使災害減至最低。



頂窩聚落一雨成災

二. 急難避難所：在政府的重視生命德政下，各地都設有急難避難所，本社區每一個聚落，在活動中心都有設置急難避難所，無論雨災或任何天災，都可派上用場，避難所設置地點，在平時有關單位都會宣導，讓居民在平時就有很深刻的認識與了解，以備不時之用。



頂田社區活動中心避難所



聖賢社區活動中心避難所

第3章 農村社區發展願景及課題

3-1、社區發展願景

聖賢社區地勢平坦不肥沃，曾文水庫興建後種植二期稻作，因稻作經濟價值較低，社區人口嚴重外移，老農人口逐漸凋零，農村聚落缺乏管理下，環境破敗，村莊更顯荒涼。

本社區經過農村再生四階段培根課程的訓練後，意識逐步聚合，大家對於改造農村風貌也有共識。在經過大家討論後，決定以現有的產業「水稻」為地方產業的主體，配合農村再生計畫的規劃，除了強化農村原有的純樸特色，在農業方面配合未來執行計畫，優質化農產品、並倡導精緻農業，以「生活、生產、生態」三生共榮的理念，透過地方的特色文化予以加值，賦予農村新生命，因此共同許下「金黃水稻，油綠芭樂，花黃絲瓜，火紅龍果」，營造一個富庶的農村。

聖賢社區透過農村再生計畫，有方向的指導下，讓農村發展愈呈寬廣，結合當地種植廣大面積的水稻與美味的水果芭樂、火龍果產業，社區可逐年分期分區，依各聚落不同的特色，來營造一個富麗農村色彩的田園美景與魅力的聖賢社區。以聚落生存安全的環境空間改善為優先，其次再以提升農業生產為輔，最後再考量重點綠美化的環境營造。

表 3-1-1 聖賢社區發展願景表

<p>一、文化層面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 積極辦理尋根系列活動製成繪本。 2. 借用臺糖鐵道加以整理，作綠美化環境。 3. 提升廟會慶典與傳統技藝，配合地方農產品的行銷。 	<p>二、生活層面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建置道路指標系統。 2. 做好社區照顧關懷老幼服務。 3. 整修社區道路排水系統、窳陋空間綠美化。
<p>三、生產層面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 推動稻米產業與週邊商品如稻草利用。 2. 帶動社區農地耕植及既有產業之轉型。 3. 結合產地自然生態及人文景觀，推廣『農村體驗假期』。在水稻插秧期辦理農村體驗假期給遊客整地、插秧，如何插秧，體驗農民的辛勞與樂趣。 	<p>四、生態層面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 生態資源保育調查，規劃生態保護區。 2. 植栽綠美化面向的綠覆率。 3. 結合學校，收集廚餘，製作有機肥，將社區再生能源，妥善應用。 4. 加強農藥用藥知識，降低殘留農藥。

聖賢小鎮
春去春又回

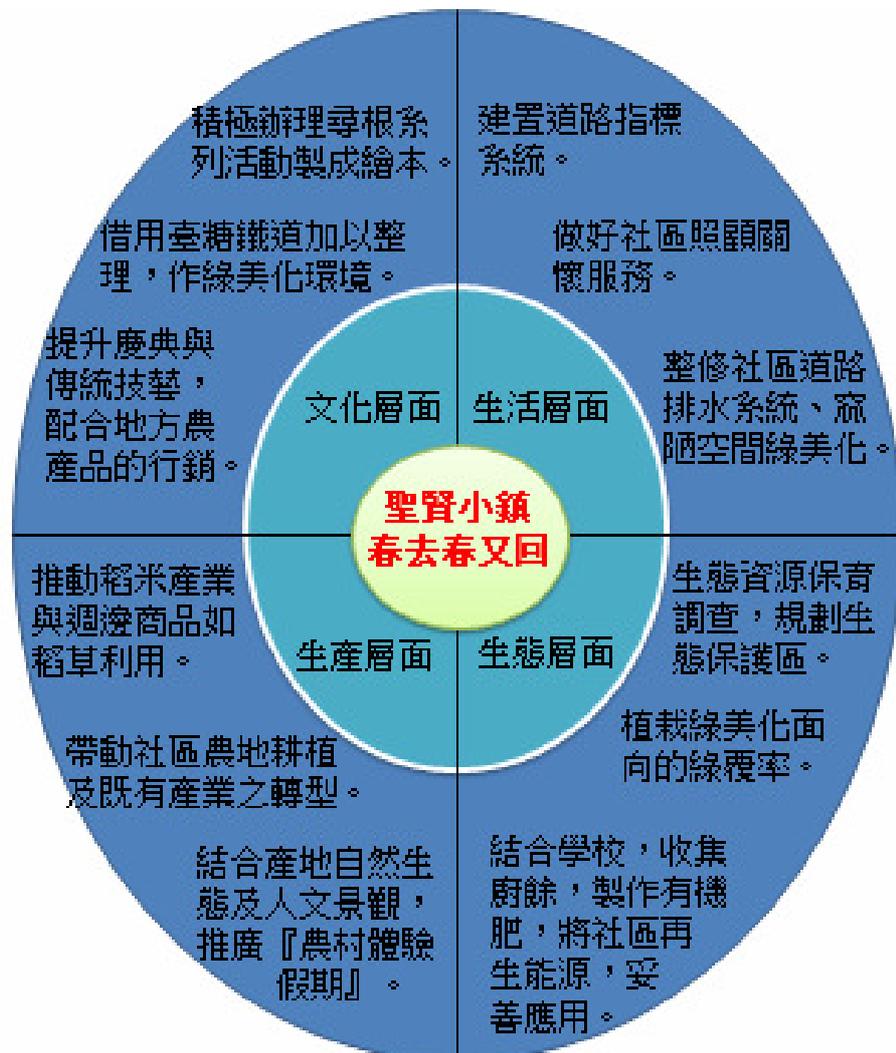


圖 3-1-1 聖賢社區發展願景圖

3-2、社區發展課題

針對社區想要完成之願景，在訂定目標前，必須集思廣益，針對社區內外部環境，透過SWOT加以分析，俾便找出社區欲能解決之課題與對策。

(1) 社區環境優劣勢分析 (SWOT)

表3-2-1 社區環境優劣勢內部分析(SWOT)表：

內部分析	
優勢 (Strengths)	劣勢 (Weaknesses)
<ol style="list-style-type: none"> 1. 田野寬廣富有純樸農村風貌。 2. 地勢平坦，農田水利設施良好，社區交通不錯，主要農產品水稻可發揮不同的產業創意。 3. 居民有共同宗教信仰情感濃密。 4. 社區天然景觀幾乎無受破壞，保留極度農業社區的原貌。 5. 社區內各組織運作協調良好。 6. 社區內小型低窪農地多，可替社區內帶來不同的創意生態與想法。 7. 休耕農地，發展空間大，閒置空間再利用。 8. 社區居民純樸善良，團結力強，是推動社區的一大助力。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 社區內缺乏就業機會。 2. 社區內缺乏完善公共設施。 3. 社區老人、小孩無完善照顧措施。 4. 由於農田設施排水溝都無安全護欄，居民安全備受考量。 5. 村內排水溝不易清理，雨勢稍大容易淹水。 6. 年輕人外流，人口老化。 7. 教育文化水準不足。 8. 醫療資源不足。 9. 資訊設備與人才不足。 10. 無人居住空屋多。 11. 鄉下土地大多是持分共有，促使社區發展受阻。

表3-2-2 社區環境優劣勢外部分析(SWOT)表：

外部分析	
機會(Opportunities)	威脅(Threats)
<p>1.政府政策（農業安定基金、產業包裝）水保局政策(農村再生計畫、產業跨域整合、大專生洄游與青年回鄉築夢計畫)與中央各部會相關政策之推動，將俾利社區整體性發展。</p> <p>2.志工團結，社區體系單一單純社區生產、生活、生態與文化均衡發展，將有助於社區發展觀光休閒產業，增加就業率，進而吸引外地遊子返鄉歸巢。</p> <p>3.社區樂齡學習將有俾利社區老人身心靈之健康。</p> <p>4.社區保有許多完善三合院，藉由農村再生計畫，可藉此轉型為各式展覽館或媽媽教室，在社區內的三合院整修，製作一些農機具、早期農村生活的一些點滴，圖片或收集一些相片加以文字敘述，結合特色產業解說。</p> <p>5.有機農業發展甚慢，且有機農業知識與設備未健全。</p>	<p>1.氣候不穩，影響生態。</p> <p>2.排水不良，影響農作物生長。</p> <p>3.與鄰近社區產業性質相異不大，農作物相較之下無特別之處為社區行銷難點。</p> <p>4.農村網路建設緩慢，跟都市無法比較，造成資訊落差極大的問題。</p>

(2) 課題與對策分析

本計畫依據社區優劣勢之分析，將本社區未來發展所可能面臨之課題，分為農村再生計畫之生活層面、生產層面、生態層面、文化層面等四個面向加以探討，透過與社區居民進行討論，研擬可行之策略說明如下：

一、文化層面

(一)課題一：農村文化保存因年齡老化面臨挑戰，社區裡的老人家大多不識字，使得地方文史保存工作不易，聚落生活圈文化景觀更不易保存。

對策：多舉辦一些文化活動，尋根之旅的記載一些文史資料，並加以整理裝訂成冊，或藉由親自拜訪耆老口述錄音，記錄保存，集老照片回憶已遺失的古早文化；可以透過舉辦繪畫或畫畫比賽得以將其做成繪本；藉由年輕的一代能體認古早的文史，進而關心社區。

(二)課題二：臺糖蔗糖鐵道東西貫穿社區約有四公里多，若未予活化及再利用，恐成社區環境地景負擔，雜草叢生，對村莊的整潔與觀瞻，亦是一大問題。

對策：與臺糖接觸，洽談借用土地，加以整理，作綠美化環境，由社區環保志工共同維護，並作出一些童年趣玩讓年輕的子女體驗較早一代的童玩樂事的特色。

(三)課題三：如何提升各部落節日慶典與傳統技藝，若能整合三個部落，選擇以同一日進行慶典，將場面擴大，吸引遊子返鄉。

對策：整合三個部落，選擇以同一日進行慶典，將場面擴大，提升農產品品牌的形象，進而促使農產品的利潤提高。

施作構想：1. 選定較農閒時間，舉行三聚落慶典園遊會。

2. 當天設置農產品特賣會，讓居民、遊客品嚐新鮮的農產品，宣傳在地的農產。

3. 慶典當天舉行聚落廟會活動，宋江陣、花鼓陣、牛犁陣等表演，展現廟會的活力。

二、生活層面

(一)課題一：本社區由三個部落組成的，範圍很廣，社區入口意象不清，聚落間缺乏系統性連結，讓外來客人摸不頭緒的感覺，道路指標系統未建置，影響民眾到訪可及性。

對策：向上級長官爭取經費，建造社區入口意象，並整個社區設置道路指標，有系統的指引外來的客人，讓來訪的貴賓，都有一種賓至如歸的溫馨感覺。

(二)課題二：大環境的不良，致使年輕人口外移嚴重，社區如何因應社會資訊落後、人口外流趨於老人化。

對策：做好農村社區照顧服務設施，提供社區關懷服務；設立安全又方便的運動環境，可讓老人在場所中休息或健走，開辦電腦相關課程，提升社區居民對電腦的應用能力。

(三)課題三：社區道路、農路老舊與排水系統簡陋，多年都無整修，到處千瘡百孔，險象環生，嚴重影響農產品運銷。

對策：希望透過農村再生計畫，逐年改善道路、農路及排水系統，營造適合本社區特色的農村道路景觀。

三、生產層面

(一)課題一：傳統產業的沒落，社區居民無獲利能力，社區產業缺乏整體性規劃與永續性發展思維，無法留住社區青壯年。人口外移，導致農村失去活力。

對策：集結社區農民共同參與，運用社區產業之潛在優勢，積極推動稻米產業與週邊商品；配合農村再生的輔導，整合社區內既有產業，發展無毒之農業產品。

施作構想：同時發展稻米之附屬產品積極研發及開發稻草藝術，讓稻子不只是稻子，聘請藝術學者講課研習，將社區文化及特色的稻草藝術呈現，讓社區產業更加活絡；積極開發與培訓社區居民從事農產品銷售服務，建立生產、加工與直銷之轉型經營模式，促使本社區永續經營；規劃農村休閒觀光、體驗，從文化、產業與田園特色發展社區特有之產業型態，打造一個稻草藝術村。

(二)課題二：如何帶動社區農地耕植及既有產業之轉型，朝向產業、健康、樂活、休閒目標邁進。

對策：聖賢社區內的老農民們有著先人的勤勞，規劃家家戶戶空地種植火龍果，一方面可美化環境，另一方面可食用，因地制宜，適地適種的原則下，輔導農民轉作高經濟作物，如蔬菜、水果、花卉並成立高經濟作物區；輔導社區居民成立合作社或產銷班，結合市政府的『農業安定基金』政策，打造一個健康、樂活、富麗的聖賢社區。

(三)課題三：社區居民一般都只知道日出而作，日落而息，殊不知將社區內在地特產做各項串連與整合，如何結合產地、自然、生態及人文景觀，推廣『農村體驗假期』，做出更有特色的產業文化。

對策：運用社區豐富的生態資源，設計生態及產業連結之包裝；徵詢社區居民同意，提供農田土地，辦理農夫假期活動，促使社區土地利用更加活化；將社區內原本的稻米，稻草產業，透過社區各項農事體驗活動，創造出優質的旅遊觀光產業，進而行銷聖賢社區。

四、生態層面

(一)課題一：聖賢社區範圍面積遼闊，且附近有急水溪、龜重溪的交會，周圍又有寬廣的水稻田，成為水鳥棲息覓食的理想環境，如何開發鳥類生態資源，並維護生態資源之永續發展性。

對策：生態資源保育調查計畫；規劃生態資源保護區；規劃賞鳥設施；藉由有系統的生態保育觀念的教導，以維護水質、減少農藥使用，減輕汙染環境，提升生物的繁殖環境，做好生態層面的措施。讓社區居民能對環境保護有所認識，進而能參與活動，對家鄉也會有更進一步的體認。

(二)課題二：環保意識的提升，居民應如何隨農村再生計畫之推動，營造低碳社區，也有生活上的碳足跡、植栽綠美化面向的綠覆率及相關碳權計算方式或節能效益的充份發揮，才能將有限的資源，發揮到最佳運用之狀態。

對策：利用此次再生計畫進行，結合學校，收集廚餘，製作有機肥將社區再生能源，妥善應用，提高節能效益，有助於整體性提升；安排減碳效果的加強及碳足跡等低碳課程培訓，讓村民觀念能夠潛移默化，深植每位居民心中，並在生活中充份靈活運用，促使村民共同體認到低碳的實際用意，而一起響應低碳、節能生活；履行綠色生活消費行為；設置物件回收資材場，讓資源再生不息。

第4章、整體發展構想

本計畫以農村再生「由下而上，計劃導向，社區自治，軟硬兼施」的原則，促進社區參與，讓社區動起來的精神，使農村田園生活中各種有形、無形的事務均可呈現，並透過體驗途徑來了解農村社區所代表的價值與意義。

用在地社區生活領域為範圍，以了解當地生活常識、知識及智慧為目的，營造鮮明的在地生活。並由當地居民自行策劃希望展示的內容與路線，以快樂、自信、認同的態度呈現社區土地上的生活、生產、生態的特色。因此在社區整體發展之規劃裡依區域性將聖賢社區劃分為農村生活區、農村生產區、農村生態區，逐步提出相關之實施標的，逐年實施建設，實現健康樂活、美麗祥和的農村社區，作為聖賢社區農村再生的發展架構。

◆ 短程目標

- (1) 初期整建空間的「點」「線」，並營造出社區的主題特色，持續藉由社區活動凝聚社區發展共識，提升生活環境品質。
- (2) 以改善社區環境與周邊景觀資源及公共設施維護為初步目標，提供本地居民及來此遊憩的民眾一個良好的生活休憩空間。
- (3) 社區意象、導覽與簡介等相關資料建置。
- (4) 社區特色農作物之培育與創新。
- (5) 社區既有產物之包裝與推廣。

◆ 中程目標

- (1) 辦理生態與特色產業推廣活動，開設相關技能工作班次，以維護現有景觀及永續經營管理。
- (2) 以點-線-面發展方式，逐步建設社區特色景點，改善社區居民生活及休憩空間。
- (3) 社區文化資源之保存與找回居民對這塊土地的歸屬感與認同感。
- (4) 社區產業的活化與實踐。
- (5) 以健走路線連結社區各景點，提高觀光休憩人潮。
- (6) 社區特色作物之大量栽種與推廣，提昇觀光與經濟，帶動經濟發展。

◆ 遠程目標：

- (1) 實現水稻收成、稻草藝術、健康樂活、富麗農村、魅力聖賢的里程遠景。
- (2) 利用特色作物，發展高經濟之產品，並結合社區休閒、觀光、產業。
- (3) 增加在地就業機會，提昇農民經濟效益及吸引年輕人返鄉發展。

聖賢社區整體發展構想

<p>農村環境整潔化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 培訓環保志工隊 2. 養成垃圾不落地 3. 定期打掃公共場所花園 4. 結合學校製造有機肥 	<p>村民生活優質化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 制定生活公約 2. 推行低碳節能宣導 3. 舉辦音樂晚會 4. 培養語文能力 	<p>再創農村綠美化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 改善窳陋空間綠美化 2. 設立樹木銀行 因有委員建議樹木銀行不好做，在斷根時需機械及大貨車等機具社區取得不易，故修正不做樹木銀行。 3. 學校共同創立環境美化與保護
<p>生動活潑參與化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 關懷照顧年幼年長者日托服務 2. 舉辦康樂活動 3. 鼓勵社區居民參與公共事務 	<p style="text-align: center;">聖賢小鎮</p> <p style="text-align: center;">春去春又回</p>	<p>產品行銷制度化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建立產銷班提高利潤 2. 農產品周邊商品的研發 3. 多種植高經濟作物提高利潤增加收入 4. 產銷合一減少仲介傭金
<p>業務工作簡捷化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 社區的文書工作簡捷明瞭 2. 導覽地圖簡單明瞭易懂 3. 結合農產品行銷便利化 	<p>轉動社區大眾化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 舉辦大型迎神賽會配合農產品展售會 2. 生態園區的設立與保護 3. 舉辦社區好運道系列農產品園遊活動 	<p>型態村里品牌化</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建立自己村里的形象 2. 優質的生活整潔的環境綠意盎然塑造與眾不同的村里

(2) 聖賢社區整體環境改善

社區巷道農舍閒置空間多，鼓勵居民多種植花草，整修環境，使社區呈現乾淨舒適的好地方，由於農再核心班實務課程、窳陋空間綠美化改善、再生班實務課程，所呈現出美化環境的高點，贏得居民口碑。

一、矮仙丹景觀改善

施作構想：南102號與南100號交叉口至南102號與南81號兩條路段，矮仙丹景觀破損不堪，有礙觀瞻且矮仙丹種植多年，蔚成漂亮的景觀，磚造花臺年久失修，期盼能重新砌建造紅磚花園，及周邊改善。

主要功能：讓社區居民及遊客能欣賞到一幅美圖。

二、臺糖鐵道沿線景觀改善

施作構想：田尾段1015-1、1015-2、799~800-2臺糖鐵道沿線綠美化，種植花樹，營造美麗清晰的步道，增加綠覆率。

主要功能：讓社區居民晨昏散步的一個好地方。

三、周邊環境景觀改善

施作構想：田尾段581、622、623田尾活動中心周邊環境景觀改善，建造一個清晰美麗的花園，增加樹木綠覆率。提供居民休憩的場所。

主要功能：提供居民休憩的場所。

四、窳陋空間環境綠美化改善

施作構想：北勢寮段402、403、404及田尾段640-7，由於年輕人外移，致使父母所留下房屋多半是五合院，年久無居住雜草叢生，甚至爬到屋頂上的雜草覆蓋，鼠蛇亂竄媒蚊孳生，嚴重影響環境衛生。

主要功能：農村再生計畫，將社區整理得乾淨，環境衛生整潔，對登革熱的防治有莫大助力，讓居民心曠神怡。



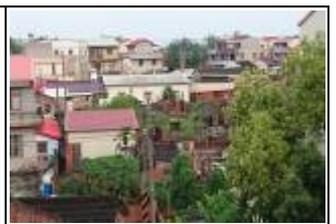
矮仙丹現況



臺糖鐵道現況



田尾段623活動中心



窳陋空間現況403

4-2 公共設施建設



圖4-2-1 聖賢社區公共設施建設示意圖

聖賢社區公共設施建設示意圖例

年度	施作內容	年度	施作內容
○A4	聖賢社區導覽圖	■C1	頂窩段1099-3道路面及排水改善
■A6	頂窩段228、頂田段32-1道路面及排水改善	■C2	北勢寮公墓、三姓公道路面及排水改善
■A8	北勢寮段379~382、455~457、218、308巷道路面排水改善	■C4	田尾段818-1、801-2道路面及排水改善
■A12	田尾段646~1981-1道路面及排水改善	■C5	頂窩段837-2、531-1、531-2、545-1道路面及排水改善
■A13	田尾段632-5、1888-1、1882-1巷道路面及排水改善	■C7	頂田段820、821周邊環境改善
■B1	田尾段1370-1、1375-1、1388-1、1473-1道路面及排水改善	■D2	田尾段1629-1、1607-1、1533-1 C4道路面及排水改善
■B2	頂窩段177、775路面排水景觀改善	■D3	頂窩段1107-2 道路面及排水改善
■B3	田尾段1091-1~1147-2、1201-2~1235-2、1225-2路面及排水改善	■D4	北勢寮982-1、929-4、959-4道路面及排水改善
■B4	田尾段588-3~581-16道路面及排水改善	■D5	田尾段1696、1537-1、1373-1道路面及排水改善
■B5	北勢寮段903、906~218巷道路面排水改善	■D6	頂窩段1281-2、1098-2路面及排水改善

(1) 道路面及排水系統

聖賢社區由於地大面廣，加上多年未整修道路千瘡百孔，在運送經濟價值較高的作物是一大隱憂，從農田裡採收運回家裝箱，常有撞傷，造成賣相不佳，農村再生計畫將道路整修平坦舒適，嘉惠農民，增加收入，也是政府德政之一。在整修道路及排水的同時，並調查排水坡度、流況。使工程排水能順暢。道路側溝與部落排水，宜考量日後維護管理清疏。經由社區理監事會議，排定維護管理及責任區域，排水斷面與集水區域，水系規劃，通盤檢討。

聖賢社區公共設施建設道路排水現況圖

		
南102景觀花台	田尾段1696-1	田尾段1225-2
		
北勢寮段251	北勢寮段218	田尾段1091-1
		
田尾段929-4	北勢寮段457	田尾段1201-2
		
田尾段959-4	田尾段801-2	田尾段818-1
		
田尾段1696-1	田尾段-1225-2	田尾段-1235-1

(2) 聖賢社區景點導覽圖

聖賢社區是由三個聚落組成，地大範圍廣，在外的遊客朋友來訪，常有迷路的困境，所以在重要路口，實有必要設立導覽圖，讓遊客能很順利地找到目標，讓遊客體會到溫馨的感覺。

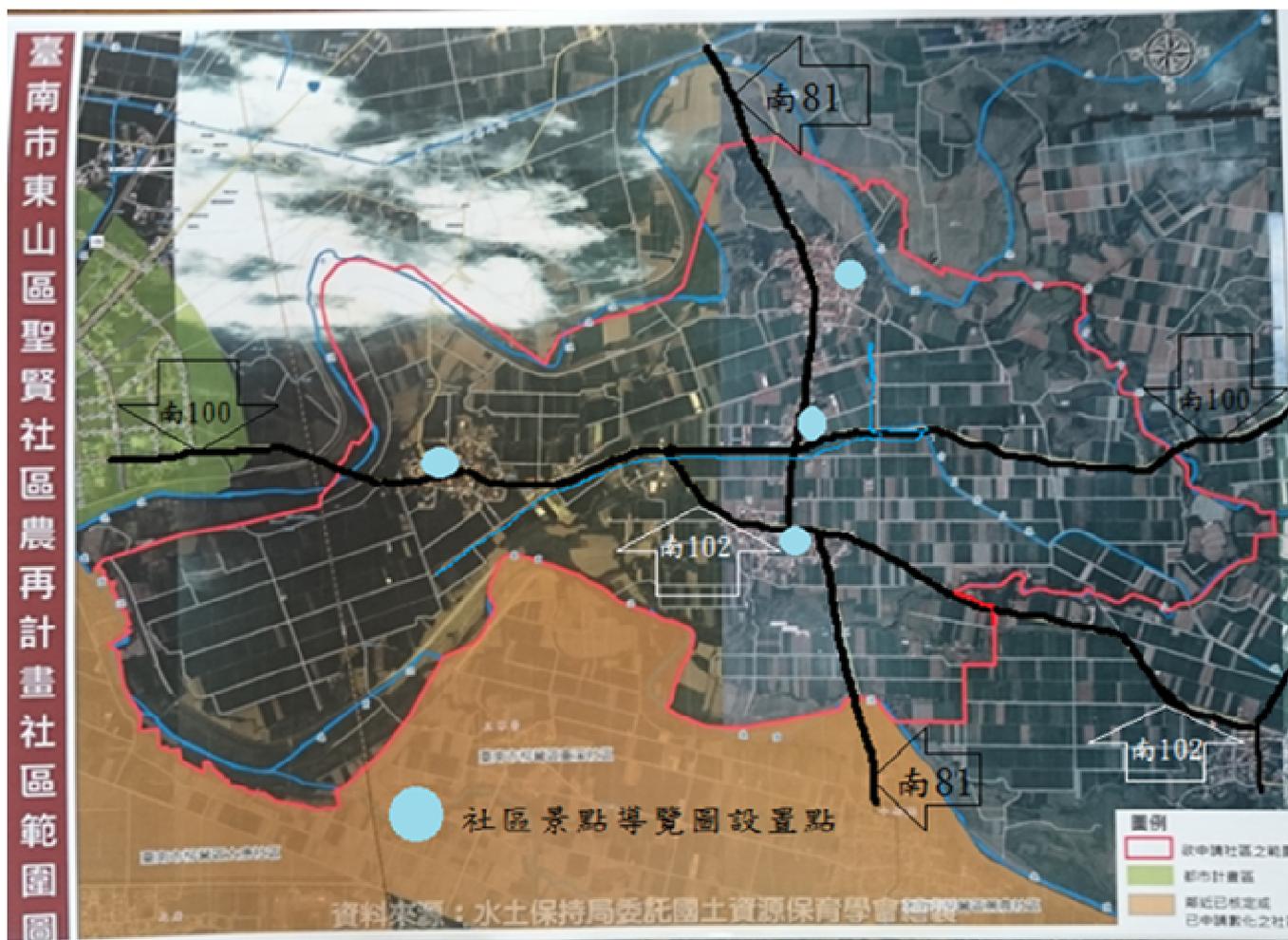


圖4-2-2 聖賢社區景點導覽圖設置點

施作構想：在重要路口、地點設置標示牌，將社區內的景點，透過整體規劃製作成地圖，讓遊客一目了然，欣賞社區內的景點。

主要功能：引導遊客深入社區聚落，現地親睹農產品過程，對農民所生產的農產品認同及情感，藉以提升對農產品的接受度。

4-3、 個別宅院整建

社區內閒置的三合院，大多完整無損害，仍保有早期農村特色之宅院，進行整體空間修繕，古厝整建為農具與產銷展示館等，除了可保留古香建築之外，周圍環境改善，利用農村再生個別宅院整建的機會，將社區營造新的風貌與公共景點，藉此保留社區內重要的農村特色，也達到活化再利用之目的。

(1) 盧家古厝整體規劃生態區、文物區、展覽區等整體環境改善。

施作構想：依委員建議先登錄為歷史建築，再進行解說牌設立以及花園命名，並且開放民眾入內參觀。將生態區、文物區、展覽區等各區收集一些資料，做成一個有條理的陳設室，以供社區居民及遊客觀賞。

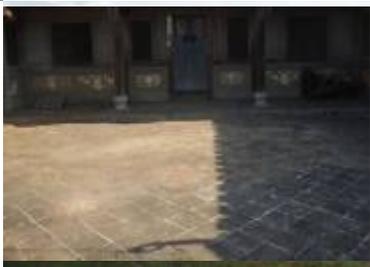
主要功能：可幫助社區內的學生及居民，認識一些課外的資訊，在生態、古物方面多瞭解。

(2) 林家古厝、王家古厝整修

施作構想：利用閒置三合院替社區爭取更多的公共空間，由社區收集一些古早農機具、文物，利用解說員的說明，讓遊客聊解古早農機具的功用及農民的辛苦。

主要功能：讓居民認識農村古物的功能，觀察農民純樸悠閒的民風，

體

		
北勢寮 林家古厝	頂窩 盧家古厝	田尾 王家古厝
的 生 活 。		
北勢寮 林家古厝	頂窩 盧家古厝	田尾 王家古厝

4-4、 產業活化

施作構想：安排遊客到田間觀賞白色隧道、作物防護網以及夜間照明設備，體會到農村的奇特景觀。提供遊客休憩停留空間設置點、地方特色小吃、達人導覽解說種植蜜龍、絲瓜、芭樂等農產品經驗，及無毒農業、輔導轉作，推廣家家戶戶空地，種植火龍果等吸引遊客停留並消費，促進地方產業活化。利用達人種植蜜龍經驗，先由鄰近學校達成戶外教學的學習場所，進而提升至遊客學習與遊憩的另一種選擇。設置農產品特區，宣導農產品的特色，讓遊客，既有吃又有伴手禮，另有一種風味的選擇。聘請專家學者，教導農民蔬果風味餐的製作，將食農教育發展融入。

主要功能：讓遊客認識農產品，如何栽培管理，親身體驗作物的生產過程，進而對作物的信賴，以達到預約購買產品，建立作物的履歷產品。

表 4-4-1 聖賢社區產業活化

年度	作物	施作構想
第 1 年	火龍果 絲瓜 芭樂 洋香瓜	<ol style="list-style-type: none"> 1. 聘請南區農業改良場、專家授課教導農民栽培管理及分級包裝、行銷宣傳等知識。 2. 研發如何做出風味餐及製作伴手禮。 3. 安排遊客到田間觀賞白色隧道、作物防護網及夜間照明設備，體會到農村的奇特景觀。
第 2 年	火龍果 絲瓜 芭樂 洋香瓜	<ol style="list-style-type: none"> 1. 聘請食品相關科系教授指導，讓果農體驗如何做出較養生食材及吃得更安心。 2. 如何設計伴手禮的包裝外觀。 3. 安排遊客到田間觀賞白色隧道、作物防護網及夜間照明設備，體會到農村的奇特景觀。
第 3 年	火龍果 絲瓜 芭樂 洋香瓜	<ol style="list-style-type: none"> 1. 舉辦成果發表會，邀請輔導單位、社會人士及社區民眾品嚐，紀錄發表會的得失，以供檢討意見。 2. 收集果農用藥情況，讓消費者放心。
第 4 年	火龍果 絲瓜 芭樂 洋香瓜	<ol style="list-style-type: none"> 1. 召開檢討座談會，收集資料，以便檢討改進的意見，進而印製宣傳果實無毒殘留。 2. 製作蔬果風味餐，印製宣傳果實大餐食譜。



火龍果裝箱



絲瓜的栽培



芭樂的栽培



洋香瓜裝箱

4-3、文化保存與活用

(1) 古厝及具特色的巷弄活化保存

施作構想：對於社區內具特色、歷史較久的傳統古厝活化利用。整建為社區關懷據點與休憩小站，另外小巷內古厝整建為農具與產銷展示館等，除了可保留古建築之外，也達活化再利用之目的。針對北勢寮、頂窩及田尾的古厝，將文化保存與活用的圖資製作繪本。

主要功能：古厝房屋加強安全防護，環境整潔的維護，並以藝術化手法，改善環境空間，使空間更有趣味性。

表4-5-1 聖賢社區文化保存與活用

年度	項目	施作構想
第1年	廟會文化技藝	1. 聘專家學者開班授課，認識廟會及宋江陣、牛犁陣、花鼓陣的由來及代表的意義。 2. 將各種資源，製作圖資及繪本成冊。
第2年	廟會文化技藝	1. 聘專家學者開班授課，更深層認識廟會及技藝宋江陣、牛犁陣、花鼓陣文化的奧妙，進而發揮其功能。 2. 組團公益演出。
第3年	廟會文化技藝	請專家開班授課，宋江陣、牛犁陣、花鼓陣如何製作彩繪道具，深入體會文化的奧妙，進而發揮其最大功能。
第4年	廟會文化技藝	結合學校讓學生學習技藝、認識技藝宋江陣、牛犁陣、花鼓陣文化的奧妙，進而發揮團隊合群、強身健康的功能。



廟會宋江陣



技藝花鼓陣



廟會乩童秀

(1) 文化保存與活用

施作構想：聘請專家學者開班授課，將廟會、宋江陣、鼓花陣的由來，主要的功能及用途等文字紀載，使各項技藝能達到靈活操作，製成冊子以供有心學習者的參考。社區內有小學洽請校長讓學生意願參加宋江陣、花鼓陣等技藝，鼓勵在地年輕的爸爸媽媽來學習技藝。

主要功能：讓居民在學習中體會合群的重要，練就一身好體力。

4-6、生態保育

未來可在急水溪與龜重溪交叉口處，為生態園區棲地，提供動植物生態解說導覽圖，並招募志工為收集生態資料盡力，培育成生態解說員，利用社區生態導覽等活動，配合社區產業，帶動生態觀光一日遊行程。

表4-6-1 聖賢社區生態保育

年度	項目	施作構想
第1年	生態保育	社區編組進行生態調查，生態環境資料建置完備後，設置生態觀察據點並製作觀察記錄。
第2年	生態保育	聘請專家授課培訓生態解說員，規劃龜重溪及急水溪生態步道建置約1000m，
第3年	生態保育	舉辦生態保育成果展，讓更多的居民認識生態保育，重視生態環境的重要。
第4年	生態保育	生態解說員深入研習、調查生態的習性與種類，解說與圖示製作規劃頂田段716、717、718等地生態園區

聖賢社區生態保育常見昆蟲

		
十三星瓢蟲—瓢蟲科	紅邊黃小灰蝶—小灰蝶科	天蛾幼蟲
		
台灣盾蝸牛—扁蝸牛科	台灣長蝸牛—殼大型	小紫斑蝶—斑蝶科
		
豆芫菁—芫菁科	長頸金花蟲—金花蟲科	林蝗—蝗科

聖賢社區生態園區現有生態種類

		
五色鳥	白腹秧雞	白鷺鷥
		
	夜鷺	樹蛙
		
白頭翁	白頭翁 樹雀	黃尾鶇

施作構想:1. 生態步道建置從頂窩橋下，沿急水溪的堤防往西到龜重溪堤防約 1000M，途中設置常見的昆蟲及鳥類圖片資料看板，供遊客觀賞，提高注意力，以達到賞鳥及認識生態的目的。

2. 在生態資源調查保育及生態旅遊方面，積極招募志工收集資料，及路線維護。

3. 生態園區提供假日免費定時，為遊客或預約的遊客解說，本社區總幹事是荒野協會成員，對鳥類及野生動植物有深入興趣，並製作圖片資料看板。

主要功能：生態園區在提高遊客來訪意願，並提供景點供學校學童一個學習機會場所，認識生態的常識。

生態園區步道現況照片



在陸橋下，沿急水溪的堤防往西到龜重溪堤防約 1000M，途中設置常見的昆蟲及鳥類圖片資料看板，供遊客觀賞，提高注意力，以達到賞鳥及認識生態的目的。我們生態保育工作，無論在白天、黑夜、春至冬，我們注重在植物或昆蟲、地景加人文是重要賣點。

4-7、土地分區規劃及配置公共設施構想

聖賢社區是農村再生未來極具特色的社區。以下將聖賢社區分為四區：

- (1) 農村生活區：聖賢社區共有 3 個聚落，其中北勢寮為村內主要行政區，其次為頂窩，田尾雖然規模較小，但因地理位置較中間且有聖賢國小。
- (2) 農業生產區：全里地勢平坦，皆已開發為農田，種植絲瓜、火龍果、水稻、芭樂、洋香瓜等作物。
- (3) 生態景觀區：主要集中於西南側頂窩堤防急水溪與龜重溪沿岸，有一些昆蟲及平原常見鳥種出沒，經現地觀察亦有發現白鷺鷥、夜鷺蹤跡。
- (4) 公共設施區：活動中心 3 處、國小一所、東山區農會聖賢辦事處一間、6 個綠美化景點，3 個避難所。

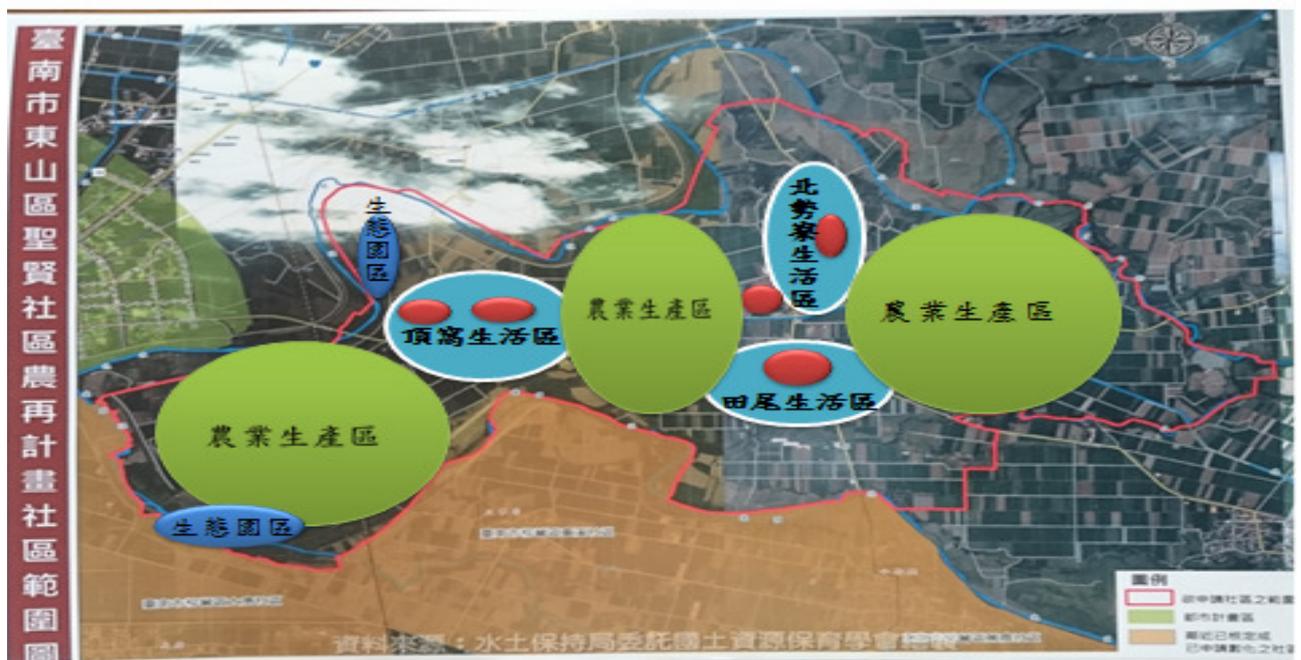


圖 4-7-1 土地分區規劃及公共設施構想圖

圖例

- 農村生活區 ● 農業生產區 ● 生態園區 ● 公共設施區

第 5 章、後續管理維護及財務規劃：

5-1、後續管理維護

以社區發展協會為主體，結合本地現有社團與里辦公室，共同維護依年度計畫中施作內容，分配認養單位或個人。執行計畫時，在每一個施作點，經社區理事會任務及維修編組，都有責任維護管理，人員名單機制。分組負責維護保養都有編班管理追蹤。

為維護社區公共空間、公共設施或受政府補助辦理之綠美化施之環境整潔及景觀觀瞻，本會主要管理及維護職責如下：

- (1)、為維護社區環境清潔，全體社區居民負有共同維護社區環境整潔之責。
- (2)、社區公共空間若有設攤，設攤前需向社區組職報備，設攤期間需維持社區環境整潔。
- (3)、社區公共空間禁止任意張貼廣告、懸掛旗幟，違反者經勸阻無效，得由社區幹部報請政府相關管理機關處置。
- (4)、為維護生態保育、維護地下水質或水利灌溉，不隨意噴灑除草劑或任意違反政府相關規定使用有害、有毒物質。
- (5)、為確保社區寧靜，依據行政院環境保護署頒布噪音管制標準第七條規定擴音設施噪音管制標準值(分貝)，住商混合區日間不超過80分貝、晚間65分貝、夜間55分貝。社區居民或店家若違反上述規定，經勸阻無效者，得由社區幹部報請政府相關管理機關處置。
- (6)、全體成員不得從事任何違背政府法令所禁止之行為。

5-2 執行農村再生之組織及分工

表 5-2-1 聖賢社區農村再生成員職務分配表

職稱	姓名	現職	職務	聯絡電話
會長	林俊儀	協會理事長	統領農再計畫執行	0939159918
副會長	王清發	協會總幹事	協助會長職務	0932835447
副會長	林朝龍	農再執行長	職掌農再計畫文書	0972531793
空間再造組長	盧龍瑞	協會常務理事	規劃收集社區可用空間，利用農再計畫提案執行。	0983363146
組員	陳水森	協會理事		0960088551
組員	李枝水			0933365007
組員	林來春			6354998
產業行銷組長	施茂盛	協會理事	規劃調查產業資訊，負責農產品之加工、高經濟農作物之研發包裝及行銷規劃等相關管理內容。	0937577039
組員	廖進成	協會監事		0919871439
組員	王 富	協會會計		6325019
組員	吳岳聰			6359706
生活維護組長	王勝和	協會理事	負責社區資產維護、經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容。	6352565
組員	林銘泉			0912101923
組員	施明義	協會理事		6359315
組員	王檳山			0917867572
社福關懷組長	蘇振桐	長青會長	負責社區弱勢關懷照顧福利等策劃提案，經相關會議付之執行	0952751805
組員	李秀雲			6353379
組員	林麗卿			0911188985
組員	林秀梅	協會出納		0932244599
文史保存組長	王耀民		負責社區文化活動策劃、藝術與美化等相關工程與文創召集、規劃。社區本身傳統技藝維護與發展。	6324055
組員	蘇文樹	協會理事		0933603048
組員	林哲拱	協會理事		0929975196
組員	蘇得春	協會理事		6332540
總務公關組長	王進財	協會理事	統籌協會活動外賓之聯絡、招待等相關管理內容。	6356815
組員	林吉一	協會監事		0955716632
組員	鄭玉蘭	協會理事		0919133763
組員	施林素嬌	協會理事		0929640833

5-3、社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	矮仙丹景觀改善	公部門	南81號聖賢國小前南100號交叉口兩條路段矮仙丹景觀改善與擋土牆修繕	聖賢社區發展協會		社區志源	1
	臺糖鐵道景觀改善	公部門	田尾段799~800-2沿線景觀改善田尾段1015-1、1015-2道路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	2
	環境改善	公部門	田尾聖龍宮622、天聖府廟埕581及田尾活動中心623周邊環境改善	聖賢社區發展協會		社區志源	3
	公共設施	聖賢社區發展協會	設置社區導覽牌、導覽地圖、方向指示牌建置，及聖賢好運道的建置。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	4
	麻陋空間環境綠美化	聖賢社區發展協會	北勢寮段402、403、404號麻陋空間環境綠美化改善約900坪，潘家花園景觀改善	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	5
	頂窩段道路面及排水改善	公部門	頂窩段228道路面及排水改善頂田段32-1號、周邊環境改善	聖賢社區發展協會		社區志源	6
	文化保存與活用	聖賢社區發展協會	聘專家學者開班授課，認識廟會及宋江陣、牛犁陣、花鼓陣的由來及代表的意義。將各種資源，製作圖資及繪本成冊	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	7
	北勢寮段道路面及排水改善	公部門	北勢寮段379~382、455、456~457、251、308道路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	8
	整體規劃	公部門	盧家古厝整體規劃生態區、文物區、展覽區等整體環境改善	聖賢社區發展協會		社區志源	9
	生態園區保育	聖賢社區發展協會	社區編組進行生態調查，生態環境資料建置完備後，設置生態觀察據點並製作觀察記錄。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	10
	產業活化	聖賢社區發展協會	專家授課教導農民栽培管理洋香瓜、絲瓜、火龍果、芭樂及分級包裝、行銷宣傳，如何做出風味餐及製作伴手禮。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	11
	產業道路排水及路面改善	公部門	田尾段646~1981-1排水及路面改善	聖賢社區發展協會		社區志源	12
	田尾巷道路面排水改善	公部門	田尾段632-5、1888-1、1882-1巷道路面排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	13
廟會文化及產業	聖賢社區發展協會	整合三個部落宋江陣、牛犁陣、花鼓陣技藝文化的奧妙，於同一日辦理廟會慶典，進而打出農產品之品牌形象行銷。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	14	
年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第二年	西勢區道路路面及排水改善	公部門	田尾段1370-1、1375-1、1388-1、1473-1道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	1
	周邊環境改善	公部門	頂窩段177道路面及排水改善頂窩段775周邊環境改善	聖賢社區發展協會		社區志源	2

	稻草藝術的製作及回收資材場的設置	聖賢社區發展協會	每年聘請藝術老師教導稻草藝術的製作，及產銷合作社的成立運作以及回收資材場的設置，使社區全面動起來。	聖賢社區發展協會		社區志源	3
	北勢區道路路面及排水改善	公部門	田尾段1091-1~1147-2、1225-2、1201-2~1235-2道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	4
	道路路面及排水改善	公部門	田尾段588-3~581-16道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	5
	產業道路路面及排水改善	公部門	北勢寮段 903、906~218 道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	6
	生態園區保育	聖賢社區發展協會	聘請專家授課培訓生態解說員，規劃龜重溪及急水溪生態步道建置約1000 m，	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	7
	產業活化	聖賢社區發展協會	專家授課教導農民栽培管理洋香瓜、絲瓜、火龍果、芭樂及分級包裝、行銷宣傳，如何做出風味餐及製作伴手禮。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	8
	個別院宅	公部門	北勢寮林家古厝院宅整修周邊改善	聖賢社區發展協會		社區志源	9
	文化保存與活用	聖賢社區發展協會	整合三個部落宋江陣、牛犁陣、花鼓陣技藝文化的奧妙，於同一日辦理廟會慶典，進而打出農產品之品牌形象行銷。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	10
年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第三年	巷道排水及路面改善	公部門	頂窩段1099-3道路排水及路面改善	聖賢社區發展協會		社區志源	1
	北勢寮公墓道路路面及排水改善	公部門	北勢寮公墓、三姓公道道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	2
	產業活化	聖賢社區發展協會	舉辦成果發表會，邀請輔導單位、社區民眾品嚐洋香瓜、絲瓜、火龍果、芭樂，紀錄發表會的得失，以供檢討意見。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	3
	西勢區道路路面及排水改善	公部門	田尾段818-1、801-2道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	4
	產業道路排水及路面改善	公部門	頂窩段837-2、531-1、531-2、545-1、802-3道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	5
	整體環境改善	聖賢社區發展協會	頂窩盧家古厝院宅整修周邊改善	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	6
	綠美化環境景觀改善	聖賢社區發展協會	頂田段820、821周邊環境改善，潘家花園景觀改善	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	7
	文化保存與活用	聖賢社區發展協會	整合三個部落宋江陣、牛犁陣、花鼓陣技藝文化的奧妙，於同一日辦理廟會慶典，進而打出農產品之品牌形象行銷。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	8
	生態園區保育	聖賢社區發展協會	舉辦生態保育成果展，讓更多的居民認識生態保育，重視生態環境的重要。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	9
年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序

第四年	產業活化	聖賢社區發展協會	召開檢討會，以便改進的意見，宣傳果實無毒殘留，製作洋香瓜、絲瓜、火龍果、芭樂風味餐，印製宣傳果實大餐食	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	1
	產業道路排水及路面改善	公部門	田尾段1629-1、1607-1、1533-1道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	2
	頂窩段道路路面改善	公部門	頂窩段1107-2及廟後道路路面改善	聖賢社區發展協會		社區志源	3
	北勢寮道路路面及排水改善	公部門	田尾段982-1、929-4、959-4道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	4
	巷道排水及路面改善	公部門	田尾段1696-1、1573-1道路路面及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	5
	頂窩段環境道路及排水改善	公部門	頂窩段1281-1、1098-2道路及排水改善	聖賢社區發展協會		社區志源	6
	生態園區保育	聖賢社區發展協會	生態解說員深入研習、調查生態的習性與種類，解說與圖示製作規劃頂田段716、717、718等地生態園區	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	7
	整體環境景觀改善	聖賢社區發展協會	田尾王家古厝院宅整修周邊改善，潘家花園景觀改善	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	8
	文化保存與活用	聖賢社區發展協會	整合三個部落宋江陣、牛犁陣、花鼓陣技藝文化的奧妙，於同一日辦理廟會慶典，進而打出農產品之品牌形象行銷。	聖賢社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志源	9

第6章 預期效益

6-1、永續經營

(1) 社區居民與農村再生永續親密關係

- 一、社區居民自主性關懷、參與社區環境規劃改造，建立社區居民對社區的認同感，增進社區民眾的互動，從中學習無形有效的社會教育。
- 二、持續運用社區人力資源，繼續營造社區各項建設工作，發揮農村再生最大效益。

(2) 開發社區總體營造效益：

營造創新與具特色之生態、生活、生產優美社區景觀，配合辦理各項文化活動農村體驗等活動，讓文化「產業化」、產業「文化化」，帶動社區休閒產業，活絡農村經濟。

(3) 永續營造：

以社區產業為主，積極推廣吃住伴手禮、農村旅遊、農事體驗等社區特色遊程，以厚植社區築地經濟實力，以達社區永續經營。

6-2、經濟效益

- (1) 提高就業機會、增加在地居民收入、改善生活環境與品質、吸引年輕人能回鄉發展。
- (2) 計畫推動之相關活動，提供遊客深入體驗農村生活的方式，居民共同服務與遊客分享農村體驗，增加農村收益外，帶動區域休閒產業之發展，提供居民就業機會。
- (3) 發展鄉村旅遊與體驗活動，除可推廣社區外，遊客購買活動的服務品質與自我體驗，農村體驗活動的收費可反映出農村服務業的產值。
- (4) 特色農作物之原物料及附加產品銷售；形塑之季節性活動，如稻米、火龍果、絲瓜、芭樂等，可帶來相關經濟效益。建立特色產品品牌，增加銷售管道，附加產品的品牌價值，提升遊客消費，擴大產品收入。
- (5) 結合農村人文與生態教育，滿足遊客的旅遊體驗，讓遊客融入農村，親手參與農作體驗，深化遊憩體驗的完整度與感受度，在遊憩體驗中享受人文與自然生態。

6-3、社會效益

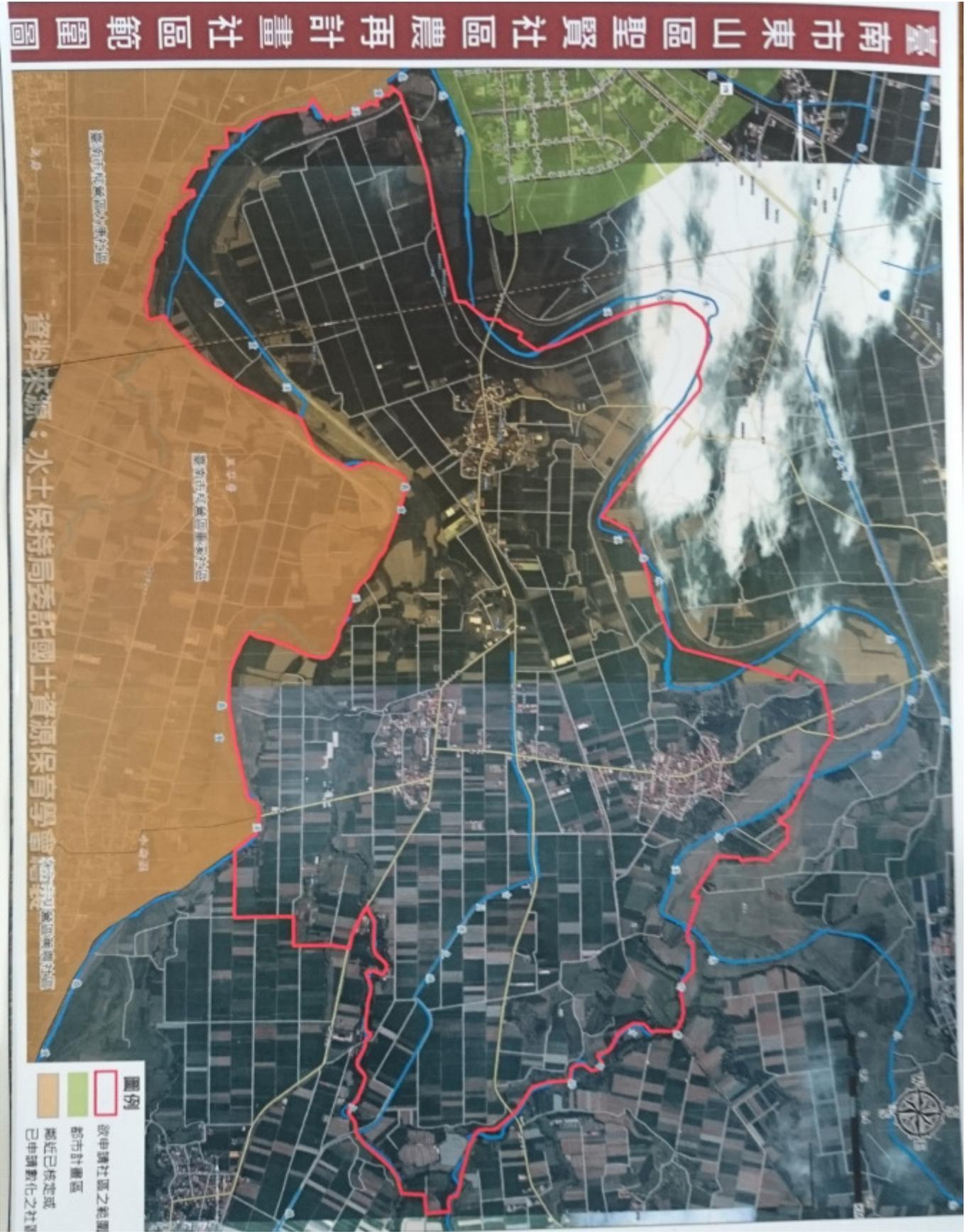
- (1) 確立本社區發展定位，釐清社區農村再生方針。
- (2) 營造本社區自發性之經營與管理，獲得居民之認同。
- (3) 凝聚居民力量與共識，達成社區經營大眾化。

6-4、環境效益

- (1) 提升居民生活
- (2) 活化產業生產
- (3) 復育自然生態
- (4) 保存歷史文化

讓我們社區朝正面向總體性的發展，且與鄰近社區共同打造一個安全、樂活與永續發展的富麗農村社區！

附件



臺南市東山區聖賢社區發展協會社區公約草案

第一條：本社區公約(以下稱本公約)，全體社區住戶均應共同遵守，以維護社區居住品質，並提升社區優良形象。本公約由臺南市東山區聖賢社區發展協會專責執行之。

第二條：本社區公共區域與設備權益屬全體社區住戶，任何住戶或個人均不得侵佔、損毀或有妨礙其使用效益之行為。

第三條：本公約稱公共區域係指社區住戶專有以外之本社區各部份供公眾使用之空間，例如：社區行政區域內道路、人行道、庭園、社區活動中心及放置公共設備之地點等均屬之。

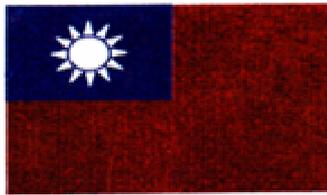
第四條：本公約稱公共設備係指社區住戶共有且公用之設備，例如：供電設備、水塔水池及給排水設備、消防、公共區域之照明系統設備等均屬之。

第五條：為維護社區整體觀瞻，住戶對於建物之路道巷弄及周圍不得有變更構造顏色使用目的或其他類似之行為。任何外部之修繕須與本社區原有使用材料相同，不得造成社區區域外觀之差異性。

第六條：住戶不得在房屋路道巷弄週邊加設鐵窗或凸出之雨棚、欄杆等附屬裝置以免破壞社區之整體觀瞻。

第七條：下列情事應予禁止：

- 1、堆置私人物品或施工廢棄雜物於社區路道巷弄等公共區域。
- 2、任意燃燒物品致生煤煙或排放臭氣、污染物、灰屑等行為造成空氣污染。
- 3、隨意塗污、吐痰、吐檳榔汁渣、隨地拋棄煙蒂、紙屑、果皮之行為。
- 4、放任寵物於公共區域，有危及人身安全或破壞環境之虞者。
- 5、大聲喧囂、製造噪音或音量過大等類似行為致影響公共秩序與安寧者。
- 6、儲存易燃物、違禁品或爆裂性等危險物品。
- 7、社區住戶不得植栽有毒或有害之植物。
- 8、社區住戶不得裝設有危害社區居民身心健康之所謂「電信基地臺」，除報警偵辦外，並依社區共識限期拆除，並令該社區住戶遷離社區。



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0182 號

臺南市東山區聖賢社區發展協會業已依法組織完成
准予立案此證

計開

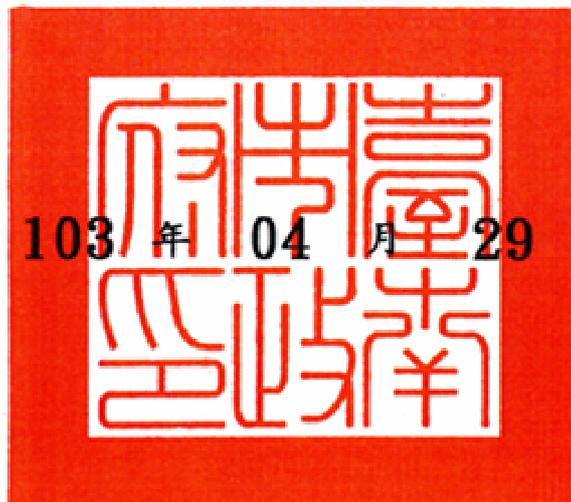
團體名稱 臺南市東山區聖賢社區發展協會

成立日期：83年12月19日

會址所在地 臺南市東山區聖賢里8鄰73-6號

市長賴清德

中華民國 103 年 04 月 29 日



正本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投市中興新村光華路6號
承辦人：王智緯
電話：049-2347372
電子信箱：mookie@mail.swcb.gov.tw

臺南市東山區聖賢里北勢寮76號之4

受文者：臺南市東山區聖賢社區發展協會

發文日期：中華民國105年01月26日
發文字號：水保農字第1051825893A號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：四階段結訓名冊1份

主旨：臺南市東山區聖賢社區參與本局農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

- 一、依據本局臺南分局105年1月22日水保南農字第1051990720號函辦理。
- 二、參與本局農村再生培根計畫社區資料：
 - (一)組織名稱：臺南市東山區聖賢社區發展協會。
 - (二)等級/人數：A級/40人。
 - (三)結訓人數：57人（檢送結訓名冊1份）。
- 三、「農村再生培根計畫四階段結訓證書」將俟製作完成後另行函發。

正本：臺南市東山區聖賢社區發展協會

副本：臺南市政府、培根規劃設計有限公司、本局農村建設組、行政院農業委員會水土保持局臺南分局(均含附件)

局長李鎮洋

臺南市/東山區/聖賢社區

農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	方土生	36	R10076****	31	林銘泉	47	R10304****
02	方永勝	63	R12060****	32	林麗卿	51	F22303****
03	王林秀梅	39	R20038****	33	林蘇味	33	R20073****
04	王國盛	64	R12060****	34	林蘇置	31	R20075****
05	王清發	38	R10076****	35	施松河	60	R12060****
06	王勝和	27	R10079****	36	施茂盛	50	R12060****
07	王富	18	R10076****	37	候足金	39	Q20076****
08	王進財	39	R10076****	38	張美英	56	R22179****
09	王盧金好	40	R20075****	39	莊玉嬌	45	H20231****
10	王橫山	42	R10080****	40	許閔茹	70	R22297****
11	吳陳金枝	30	R20075****	41	陳水森	40	R10080****
12	李秀雲	40	R20051****	42	陳克群	64	R12061****
13	沈林瓊花	38	R20075****	43	陳春嬌	30	R20079****
14	周家楨	43	R20080****	44	黃素華	53	R22194****
15	林文在	32	R10075****	45	廖進成	49	R12060****
16	林文瑞	38	R10076****	46	廖蘇摘	25	R20075****
17	林吉一	31	R10075****	47	鄭天益	42	R10080****
18	林余素貞	43	R20081****	48	鄭玉蘭	32	R20075****
19	林吳碧蘭	39	R20075****	49	鄭潘秀英	33	R20015****
20	林來春	32	R10076****	50	盧王雲	31	R20075****
21	林炎明	20	R10075****	51	盧陳素珠	28	R20075****
22	林俊儀	64	R12061****	52	盧龍瑞	28	R10076****
23	林南	20	R10076****	53	賴碧雲	40	R20060****
24	林哲拱	35	R10075****	54	蘇文樹	23	R10076****
25	林張美	34	R20075****	55	蘇振柯	41	R10074****
26	林清玉	38	R10075****	56	蘇得春	46	R12060****
27	林清財	41	R10075****	57	蘇菊	29	R20075****
28	林清福	35	R10080****		以下空白		
29	林朝龍	38	R10076****				
30	林黃美惠	28	R20075****				

社區結訓編號：1054D085 社區級距：A-冊 40 人完成四階段培訓

臺南市東山區聖賢社區居民會議 開會通知

發起單位：臺南市東山區聖賢社區發展協會。

聯絡人姓名及電話：林俊儀理事長 0939159918 06-6321286 。

出席人員：全體社區居民。

列席人員：在地組織或團體、社區範圍內土地所有權人。

指導單位：行政院農業委員會水土保持局臺南分局、臺南市政府農業局、
臺南市東山區公所、臺南市東山區聖賢里辦公處、臺南市東山區聖賢國小。

會議時間：民國105年2月27日（星期六）上午10時 00分。

會議地點：臺南市東山區聖賢社區北勢寮活動中心。

公告附件：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫草案。

公告地點或方式：臺南市東山區聖賢里三部落佈告欄。

1. 聖賢里9鄰北勢寮76號之3北勢寮活動中心聖賢里辦公處佈告欄。
2. 聖賢里12鄰田尾27號之2田尾活動中心聖賢里辦公處佈告欄。
3. 聖賢里19鄰頂窩50號之4頂田活動中心聖賢里辦公處佈告欄。

開會通知公告期間：民國105年 2月15 日至2月22日。

會議目的：

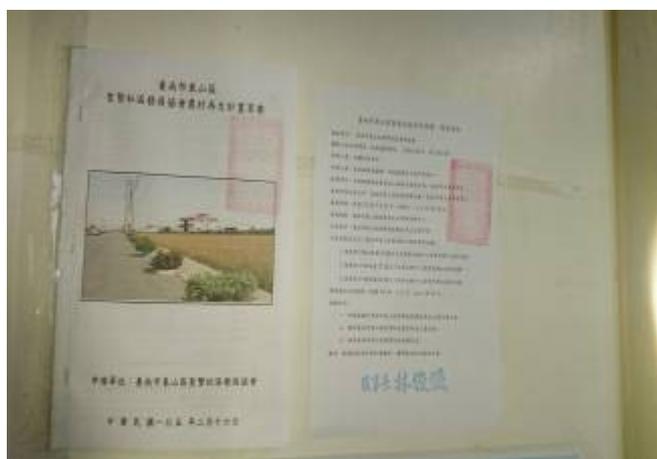
- 一、討論並擬訂臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫草案內容。
- 二、議決臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫草案。
- 三、推派臺南市東山區聖賢社區組織代表。

備註：敬請社區居民參加會議時，攜帶國民身分證及印章。

聖賢社區居民會議開會通知公告



北勢寮公佈欄:聖賢里 9 鄰北勢寮 76 號之 3 北勢寮活動中心聖賢里辦公處佈告欄。



頂窩公佈欄:聖賢里 19 鄰頂窩 50 號之 4 頂田活動中心聖賢里辦公處佈告欄。



田尾公佈欄:聖賢里 12 鄰田尾 27 號之 2 田尾活動中心聖賢里辦公處佈告欄。

農村再生計畫草案社區會議相片



臺南市東山區聖賢社區居民會議簽到簿

- 壹、開會時間：105年2月27日（星期六）上午10時00分
- 貳、開會地點：聖賢社區北勢寮活動中心
- 參、主持人：林俊儀 理事長 記錄：林朝龍 執行長
- 肆、出(列)席單位及人員：

編號	單 位	出(列)席人員簽名	
01	行政院農業委員會 水土保持局臺南分局		
02	臺南市政府農業局	顏嘉誼	
03	臺南市東山區公所	楊靜香	
04	臺南市東山區聖賢里 辦公處	朱順正	
05	臺南市東山區聖賢國小	湯宗仁	
06	和合地景規劃設計 顧問有限公司	吳志庚 黃碧芬	張雅婷 吳書瑾
07	如	王明波	
08			
09			
10			

臺南市東山區聖賢社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：105年2月27日（星期六）上午10時00分

貳、開會地點：聖賢社區北勢寮活動中心

參、主持人：林俊儀 理事長 記錄：林朝龍 執行長

肆、出(列)席單位及人員：

編號	培根人員	簽名簽名	戶籍地址（或單位）	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
01	方土生	方土生	聖賢			1054D085-01
02	方永勝	方永勝	聖賢			1054D085-02
03	王林秀梅	王林秀梅	聖賢			1054D085-03
04	王國盛		聖賢			1054D085-04
05	王清發	王清發	聖賢			1054D085-05
06	王勝和	王勝和	聖賢			1054D085-06
07	王富	王富	聖賢			1054D085-07
08	王進財	王進財	聖賢			1054D085-08
09	王盧金好	王盧金好	聖賢			1054D085-09
10	王檳山	王檳山	聖賢			1054D085-10
11	吳陳金枝		聖賢			1054D085-11
12	李秀雲	李秀雲	聖賢			1054D085-12
13	沈林瓊花	沈林瓊花	聖賢			1054D085-13
14	周家禎		聖賢			1054D085-14
15	林文在		聖賢			1054D085-15
16	林文瑞	林文瑞	聖賢			1054D085-16
17	林吉一		聖賢			1054D085-17
18	林余素貞	林余素貞	聖賢			1054D085-18
19	林吳碧蘭	林吳碧蘭	聖賢			1054D085-19

編號	培根人員	簽名簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
20	林來春	林來春	聖		04	1054D085-20
21	林炎明	林炎明	聖		05	1054D085-21
22	林俊儀	林俊儀	聖		01	1054D085-22
23	林南	林南	聖		02	1054D085-23
24	林哲拱	林哲拱	聖		09	1054D085-24
25	林張美	林張美	聖		03	1054D085-25
26	林清玉		聖		01	1054D085-26
27	林清財	林清財	聖		03	1054D085-27
28	林清福	林清福	聖		12	1054D085-28
29	林朝龍	林朝龍	聖		06	1054D085-29
30	林黃美惠	黃美惠	聖		05	1054D085-30
31	林銘泉	林銘泉	聖		02	1054D085-31
32	林麗卿	林麗卿	聖		12	1054D085-32
33	林蘇味		聖		06	1054D085-33
34	林蘇翼		聖		06	1054D085-34
35	施松河		聖		09	1054D085-35
36	施茂盛		聖		05	1054D085-36
37	侯足金	侯足金	聖		08	1054D085-37
38	張美英	張美英	聖		12	1054D085-38

17

編號	培根人員	簽名簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
39	莊玉嬌		聖賢			1054D085-39
40	許閔茹	許閔茹	聖賢			1054D085-40
41	陳水森	陳水森	聖賢			1054D085-41
42	陳克群		聖賢			1054D085-42
43	陳春嬌	春蘇 嬌陳	聖賢			1054D085-43
44	黃素華	黃素華	聖賢			1054D085-44
45	廖進成	廖進成	聖賢			1054D085-45
46	廖蘇摘	廖蘇摘	聖賢			1054D085-46
47	鄭天益	鄭天益	聖賢			1054D085-47
48	鄭玉蘭	鄭玉蘭	聖賢			1054D085-48
49	鄭潘秀英	鄭潘秀英	聖賢			1054D085-49
50	盧王雪	盧王雪	聖賢			1054D085-50
51	盧陳素珠	盧陳素珠	聖賢			1054D085-51
52	盧龍瑞	盧龍瑞	聖賢			1054D085-52
53	賴碧雲	賴碧雲	聖賢			1054D085-53
54	蘇文樹	蘇文樹	聖賢			1054D085-54
55	蘇振桐	蘇振桐	聖賢			1054D085-55

編號	社區居民 人員姓名	社區居民 人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期
----	--------------	--------------	------------	------	------

編號	社區居民 人員姓名	社區居民 人員簽名	戶籍地址（或單位）	聯絡電話	出生日期
----	--------------	--------------	-----------	------	------

編號	社區居民 人員姓名	社區居民 人員簽名	戶籍地址（或單位）	聯絡電話	出生日期
----	--------------	--------------	-----------	------	------

編號	社區居民 人員姓名	社區居民 人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期
61	林哲豪	林哲豪			
62					
63	林花益	林花益			
64	王耀民	王耀民			
65	嚴香華	嚴香華			
66	施彦敏	施彦敏			
67	林猷枝	林龍枝			
68	施錦松	施錦松			
69	王義明	王義明			
70	王茹蕊	王蘇蕊			
71	施武雄	施武雄			
72	施清泉	施清泉			
73	林聰志	林聰志			
74	蘇成能	蘇成能			
75	施永成	施永成			
76	施秋華	施秋華			
77	陳碧玉	陳碧玉			
78	龔添貴	龔添貴			
79	龔顏春子	龔顏春子			
80	施瓊南	施瓊南			

10
26
2

10

編號	社區居民 人員姓名	社區居民 人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期
81	陳連秀				1
82	陳林玉				9
83	林淑芬	 			2
84	蘇宮林	蘇宮林			1
85	蘇振駿	蘇振駿			5
86	蘇林麗花	蘇林麗花			6
87	盧明珠	盧明珠			5
88	蘇音蘭	蘇音蘭			
89	蘇詹冊	蘇詹冊			2
90	王林月	王林月			0
91	吳金美	吳金美			
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

臺南市東山區聖賢社區農村再生居民會議紀錄

- 一、時間：105年 2月 27日(星期六)上午10 時 00分
- 二、地點：聖賢社區北勢寮活動中心
- 三、出席人員：(詳如簽到簿)
- 四、列席人員：如簽到簿
- 五、主席：林俊儀 理事長 記錄：林朝龍 執行長
- 六、主席致詞：自102 年開始培根訓練關懷班、進階班一直到再生班，完成四階段訓練，今天總算階段性完成；希望各位日後，繼續加油，共同為社區打拼。謝謝！
- 七、來賓致詞：(略)
- 八、報告事項：本社區應完成完整培根計畫最低人數為40 人，實際完成完整培根計畫人數總計57人，其中出席完成完整的培根計畫者有50 人，另應出席成年居民最少人數80人、實際出席成年居民135 人。本次會議符合農村再生條例，召開社區居民會議規定。
- 九、討論提案：
 - (一)案由：農村再生計畫草案內容提請討論(主要包括社區範圍、願景、整體發展各項目構想、後續管理維護及財務計畫)。
決議：參與會議之居民舉手贊成無意見，無異議通過本案內容。
 - (二)案由：議決本社區農村再生計畫草案是否通過。
決議：(1)出席人數有135人同意，0 人不同意。
(2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意通過本社區農村再生計畫草案。
 - (三)案由：議決本社區農村再生提案組織。
決議：(1)出席人數有135人同意，0人不同意。
(2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意由聖賢社區發展協會擔任本社區農村再生計畫提案代表組織。
- 十、臨時動議：無
- 十一、散會：上午 11 時 10 分

中 華 民 國 105 年 2 月 29 日

農村再生計畫初審⁸²回應表(一)

計畫名稱：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	貴社區之計畫書內容及格式可參閱行政院農業委員會水土保持局編製之「農村再生計畫撰擬指南」撰寫。	遵照指示已修正，依照行政院農業委員會水土保持局編製之「農村再生計畫撰擬指南」撰寫。
2	計畫書部分內文每一段的起行有空二格，部分內文則無，請統一調整每一段的起行空二格。	遵照指示已修正。
3	計畫書中臺南市及臺灣的「臺」請統一修正為「臺」或是「臺」。	遵照指示已修正。
4	P.19「東邊緊接本區三榮里…後壁區福安里」與 P.14 第 3 行重複，請刪除。	遵照指示已修正。
5	P.19 圖 2-3-2 文字不清楚，請將圖片放大。	遵照指示已修正圖片放大在 P22。
6	第 2 章 3、自然環境資源調查建議補充「(4)景觀」，內容可包含自然及生態景觀、觀光遊憩等文字說明，並佐以照片展現。	遵照指示已修正，增列(4)產業景觀敘述在 P23。
7	P.20 圖 2-4-1 文字不清楚，請將圖片放大。	遵照指示已修正圖片放大在 P24。
8	第 2 章 4、社區生活現況 (1) 土地利用，建議補充「社區土地使用分區示意圖」，並以文字說明土地使用分區狀況。	增列社區土地使用示意圖並文字敘述在 P26。
9	第 2 章 4、社區生活現況 (2) 產業型態，建議補充「社區產業調查資料一覽表」及「社區產業分布示意圖」，並以文字說明產業發展情形。	增列社區產業調查資料一覽表 P28、社區產業分布示意圖 P29 並文字敘述。
10	第 2 章 4、社區生活現況 (3) 公共設施，建議補充「社區公共設施一覽表」、「社區現有公共設施示意圖」及「公共設施調查統計表」。	遵照指示已增列社區公共設施一覽表、社區現有公共設施示意圖、公共設施調查統計表 P30
11	第 2 章 4、社區生活現況 (4) 交通運輸，建議補充「社區重要景點導覽圖」並以文字說明社區重要景點。	遵照指示已增列社區重要景點導覽圖 P33。
12	P.22 倒數第 3 行「整修或新建…怪現象」整段請刪除。建議說明社區聚落住宅分布、建築結構型式、使用情形及類型，可佐以照片展現。	遵照指示已修正
13	第 2 章 4、社區生活現況 (5) 住宅使用，建議補充「社區建物狀態一覽表」。	遵照指示已增列 P34。
14	P.24 圖 3-1-1 建議改為「表 3-1-1 聖賢社區展願	遵照指示已修正

	景表」。	
15	第 3 章 1、社區發展願景，建議補充「社區展願景圖」。	遵照指示已增列社區展願景圖」P37。
16	第 4 章整體發展構想，社區各項硬體設施合宜適當，不要為爭取經費而做過多、過大的硬體設施反而破壞景觀，以改善社區生活環境為主，提昇居住品質為輔。	遵照指示已修正。
17	第 4 章整體發展構想 1~3 節，請補充施作點現況照片。	遵照指示已修正。
18	第 4 章整體發展構項目提及人名部分（例如 P.34 4-1-12 蘇文樹到施明土、4-1-13 陳明義、4-1-14 廖其仁…等）請修改為地段地號或地址，社區財務計畫表請一併修正。	遵照指示已修正。
19	第 4 章 1、社區整體環境改善，建議以既有聚落為核心，對有礙整體環境或景觀者，提出整體改善構想，實施各項環境改善，例如社區綠色環狀景觀道路規劃、環境綠美化及特色景點。建議將設置社區導覽牌、導覽地圖、方向指示牌、水路路面改善、道路路面改善、排水改善及擋土牆改善等公共設施建設項目，調整至第 4 章 2、公共設施建設乙節。	遵照指示已修正。
20	第 4 章 2、公共設施建設，建議以滿足農村居民基本需求及社區發展為前提，提出所需項目、預定施設區及目的，例如排水系統整治工程及社區導覽系統建置等。 建議將景觀改善及周邊環境改善等項目，調整至第 4 章 1、社區整體環境改善乙節。	遵照指示已修正。
21	第 4 章 4、產業活化，建議提出促進農村社區發展之產業活化工具構想或方法。 P.37 表 4-4-1 僅有需求項目，規劃構想亦無相關說明，請補充相關文字說明及照片。	遵照指示已修正。
22	第 4 章 5、文化保存與活用，建議提出須傳承之農村文化、及須保留之農村特色環境、文物、文化資產、歷史建物，並提出保存活用之具體構想或方法。 1. P.38 表 4-5-1 僅有需求項目，規劃構想亦無相關說明，請補充相關文字說明及照片。 2. 請說明表 4-5-1「多元語文研習教學」跟文化保存與活用之關係。 3. 請說明表 4-5-1「九九重陽節辦大型活動…	遵照指示已修正。

	慶祝」跟文化保存與活用之關係。 4. P.38 第 2 行「劃構想」請修正為「規劃構想」。	
23	第 4 章 6、生態保育，表 4-6-1 僅有需求項目請補充說明其需要性及效益。4-6-1 建議補充生態步道現況照片及規劃圖。	遵照指示已修正。
24	第 4 章 7、土地分區規劃及配置公共設施構想，建議補充「社區公共設施位置示意圖」及配置公共設施構想文字說明。	遵照指示已增列社區公共設施位置示意圖 P47。 公共設施構想圖 P53
25	第 5 章 1、後續管理維護，建議訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。 社區公約，請依據農村社區辦理訂定社區公約作業方式之規定辦理，其作業方式資料請逕行自本局網站下載參閱使用。	遵照指示已修正。增列社區公約在 P60
26	第 5 章 2、社區財務規劃表，建議名稱修正為「社區財務計畫表」。 社區財務計畫表同一年度中實施項目不宜相同，建議名稱可依施作點及施作項目調整，例如第二年 B1 產業道路排水及路面改善，修正為西勢區水頭農水路路面改善；第二年 B3 產業道路排水及路面改善，修正為北勢區五分仔農路路面改善。	遵照指示已修正。
27	社區居民會議簽到簿，涉及個人資料部份，請作適當遮掩。	遵照委員指示已修正。
28	請將本表（農村再生計畫初審意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。	遵照指示已增列
29	設施作點之土地使用，是否取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	遵照指示已正在進行
30	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少 3 處以上)	遵照委員指示已供公告地點及地址在開會通知公告上 P64、P66。

農村再生計畫初審意見回應表(二)

85

計畫名稱：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
9	第 2 章 4、社區生活現況 (2) 產業型態，建議補充「社區產業調查資料一覽表」及「社區產業分布示意圖」，並以文字說明產業發展情形。	增列社區產業調查資料一覽表 P27、社區產業分布示意圖 P29 並文字敘述。 → P.29 並無補充文字敘述。 遵照指示已增列聖賢社區產業分布示意圖文字說明 P28
10	第 2 章 4、社區生活現況 (3) 公共設施，建議補充「社區公共設施一覽表」、「社區現有公共設施示意圖」及「公共設施調查統計表」。	遵照指示已增列社區公共設施一覽表、社區現有公共設施示意圖、公共設施調查統計表 P30 → 無補充「社區公共設施一覽表」。 遵照指示已增列聖賢社區公共設施一覽表 P29
12	P.22 倒數第 3 行「整修或新建…怪現象」整段請刪除。建議說明社區聚落住宅分布、建築結構型式、使用情形及類型，可佐以照片展現。	遵照指示已修正 → P.33 倒數第 5 行：「因農村建築用地，大都是持分共有，整修或新建都需大費周章，與共有人同意，致使許多人不能興建，而在農地上蓋農舍。」整段請刪除。 遵照指示已修正刪除
17	第 4 章整體發展構想 1~3 節，請補充施作點現況照片。	遵照指示已修正。 → 4-1、社區整體環境改善(2)聖賢社區整體環境改善之一~三點請補充起點或終點之現況照片。 遵照指示已增列 6 張照片 → 4-2、公共設施建設(1)道路面及排水系統請補充 2 張現況照片。 遵照指示已增列 6 張照片
19	第 4 章 1、社區整體環境改善，建議以既有聚落為核心，對有礙整體環境或景觀者，提出整體改善構想，實施各項環境改善，例如社區綠色環狀景觀道路規劃、環境綠美化及特色景點。建議將設置社區導覽牌、導覽地圖、方向指示牌、水路路面改善、道路路面改善、排水改善及擋土牆改善等公共設施建設項目，調整至第 4 章 2、公共設施建設乙節。	遵照指示已修正。 → 第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，財務計畫表第一年「環境改善」內容為聖龍宮、天聖府廟及田尾活動中心周邊環境改善，於 4-1 並無相關說明，請補充。 遵照指示已修正 4-1(2) 社區整體環境改善三、周邊環境景觀改善聖龍宮田尾段 622 天聖府田尾段 581 田尾活動中心田尾段 622 已有敘述。 → 財務計畫表第三年「整體環境景觀改善」內容為盧家古厝整體規劃於第 4 章屬 4-3、個別宅院整建(1)之內容，請修正。 遵照指示已修正 財務計畫表第三年「個別宅院」C6

20	<p>第 4 章 2、公共設施建設，建議以滿足農村居民基本需求及社區發展為前提，提出所需項目、預定施設區及目的，例如排水系統整治工程及社區導覽系統建置等。</p> <p>建議將景觀改善及周邊環境改善等項目，請至第 4 章 1、社區整體環境改善乙節。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→4-2、公共設施建設(2)窳陋空間綠美化，與4-1、社區整體環境改善(2)聖賢社區整體環境改善之四、窳陋空間環境綠美化改善為相同項目，4-2(2)合併到 4-1(2)之四。</p> <p>遵照指示已修正合併。</p> <p>→P.47 圖 4-2-2 後設置標示牌之敘述，在原計畫為 4-1、社區整體環境改善(1)聖賢好運道核心聚落區發展構想之內容，是否因重新排版而將文字敘述分開，請調整。遵照指示已修正</p> <p>→第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，財務計畫表中下列編號於 4-2 並無相關文字說明，請補充：A3、A6、A12(缺田尾段~1981-1)、B2、B3(缺田尾段 1147-2、1235-2)、C7、D8(財務計畫表第 4 年 D1~D5 文字重疊無法閱讀)。遵照指示已修正 A3 敘述在 P45 三、A6 原敘述人名或門牌號現改為段落地號、A12 原以為只寫起點即可 1981-1 是終點 B2、B3 原以為只寫起點即可 1147-1、1235 是終點→圖 4-2-1 相同顏色之圖示有許多個，無法與圖說對應，建議圖示及圖說皆編號，以利閱讀。遵照指示已修正分別標示財務計畫年度順序</p>
21	<p>第 4 章 4、產業活化，建議提出促進農村社區發展之產業活化工具構想或方法。</p> <p>P.37 表 4-4-1 僅有需求項目，規劃構想亦無相關說明，請補充相關文字說明及照片。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，修改後產業活化分 4 年度之構想，僅有部分編入財務計畫表，建議將構想全部編入財務計畫表中。遵照指示已修正產業活化編入財務計畫表中 A11、B7、C3、D1。</p>
22	<p>第 4 章 5、文化保存與活用，建議提出須傳承之農村文化、及須保留之農村特色環境、文物、文化資產、歷史建物，並提出保存活用之具體構想或方法。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→修改後之文化保存與活用標題(1)為古厝及具特色的巷弄活化保存，但表 4-5-1 之內容與古厝及具特色的巷弄活化保存無關，建議新編第(2)項目補充文字說明。遵照指示已修正 P50</p> <p>→表 4-5-1 第二~四年構想完全相同，每年度應有不同之規劃，請修正。遵照指示已修正</p> <p>→第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，修改後之文化保存與活用分 4 年度之構想，財務計畫表只有民俗技藝傳承及推廣，建議將構想全部編入財務計畫表中。遵照指示已增列 A7、B9、C8、D9</p>

23	<p>第 4 章 6、生態保育，表 4-6-1 僅有需求項目請補充說明其需要性及效益。4-6-1 建議補充生態步道現況照片及規劃圖。</p>	<p>遵照指示已修正。 →第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，財務計畫表中生態保育之實施內容以下部分於表 4-6-1 構想中並無說明，請補充： 生態步道建置約 500M。 2. 生態資源調查保育及生態旅遊路線規劃。 3. 生態園區解說與圖示製作。遵照指示已修正</p>
25	<p>第 5 章 1、後續管理維護，建議訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。 社區公約，請依據農村社區辦理訂定社區公約作業方式之規定辦理，其作業方式資料請逕行自本局網站下載參閱使用。</p>	<p>遵照指示已修正。增列社區公約在 P60 →社區公約請依據農村社區辦理訂定社區公約作業方式訂定。遵照指示已修正依規定作業方式制定聖賢社區發展協會社區公約草案</p>
26	<p>第 5 章 2、社區財務規劃表，建議名稱修正為「社區財務計畫表」。 社區財務計畫表同一年度中實施項目不宜相同，建議名稱可依施作點及施作項目調整，例如第二年 B1 產業道路排水及路面改善，修正為西勢區水頭農水路路面改善；第二年 B3 產業道路排水及路面改善，修正為北勢區五分仔農路路面改善。</p>	<p>遵照指示已修正。 →社區財務計「劃」表，請修正為「畫」。遵照指示已修正 →第一年度實施項目有 2 個道路面及排水改善，實施內容分別為頂窩段及北勢寮段之改善，建議實施項目名稱修改為「頂窩段路面及排水改善」及「北勢寮段路面及排水改善」。遵照指示已修正 →不同年度相同名稱之實施項目，實施內容應不相同，例如第一年、第二年之產業活化，時施內容皆為火龍果絲瓜芭樂洋香瓜栽培推廣，建議修正。遵照指示已修正四年計畫逐年進行。 →目前由公部門執行之工程不需社區提列配合款，由社區執行之雇工購料需社區提列 10% 配合款。請修正財務計畫表之社區配合經費及社區其他投入資源欄位，若「建議執行單位」為公部門，「社區配合經費」欄位建議空白，並請補充「社區其他投入資源」欄位內容。遵照指示已修正</p>
	<p>計畫書修正後部分排版位移，請調整： 1. P.17 照片重疊。 2. P.19 照片重疊。 3. P.56 社區財務計畫表第四年第一項~第五項文字重疊。 4. P.58~P.80 排版皆位移。</p>	<p>遵照指示已修正</p>

農村再生計畫初 88 見回應表(三)

計畫名稱：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
10	<p>第 2 章 4、社區生活現況(3)公共設施，建議補充「社區公共設施一覽表」、「社區現有公共設施示意圖」及「公共設施調查統計表」。</p> <p>105.04.25 意見：無補充「社區公共設施一覽表」。</p>	<p>遵照指示已增列聖賢社區公共設施一覽表 P29</p> <p>→聖賢社區公共設施一覽表目前內容為圖片，非表格資料。請補充「社區公共設施一覽表」。</p> <p>遵照指示已修正增列表格並文字說明。</p> <p>→表 2-4-5 聖賢社區公共設施調查資料一覽表名稱建議修正為「聖賢社區公共設施調查統計表」。遵照指示已修正。</p>
20	<p>第 4 章 2、公共設施建設，建議以滿足農村居民基本需求及社區發展為前提，提出所需項目、預定施設區及目的，例如排水系統整治工程及社區導覽系統建置等。</p> <p>建議將景觀改善及周邊環境改善等項目，調整至第 4 章 1、社區整體環境改善乙節。</p> <p>105.04.25 意見：圖 4-2-2 後設置標示牌之敘述，在原計畫為 4-1、社區整體環境改善(1)聖賢好運道核心聚落區發展構想之內容，是否因重新排版而將文字敘述分開，請調整。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→圖 4-2-2 後之敘述「在重要路口、地點設置標示牌…」，與標題(1) 道路面及排水系統不符，請修正或新增標題。</p> <p>遵照指示已修正。增列標題及敘述</p>

21	<p>第 4 章 4、產業活化，建議提出促進農村社區發展之產業活化具體構想或方法。</p> <p>P.37 表 4-4-1 僅有需求項目，規劃構想亦無相關說明，請補充相關文字說明及照片。</p> <p>105.04.25 意見：第 4 章內容應與財務計畫表實施項目相呼應，修改後產業活分化 4 年度之構想，僅有部分編入財務計畫表，建議將構想全部編入財務計畫表中。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→表 4-4-1 第 1 年至第 4 年規劃構想與財務計畫表第 1 年至第 4 年之舉辦生態保育成果展，讓更多的居民認識生態保育，重視生態環境的重要。實施內容不一致，請修正。</p> <p>遵照指示已修正。</p>
23	<p>第 4 章 6、生態保育，表 4-6-1 僅有需求項目請補充說明其需要性及效益。4-6-1 建議補充生態步道現況照片及規劃圖。</p> <p>105.04.25 意見：第 4 章內容應與財務計畫表遵照指示已修正。</p> <p>實施項目相呼應，財務計畫表中生態保育之實施內容於表 4-6-1 構想中並無說明，請補充。</p>	<p>遵照指示已修正。</p> <p>→表 4-6-1 第 1 年至第 4 年規劃構想與財務計畫表第 1 年至第 4 年之實施內容不一致，請修正。</p> <p>遵照指示已修正。</p>
	<p>P.49 第 4 章個別宅院整修提及將林家、王家古厝整修為簡易平價民宿，請補充說明經營方式。</p>	<p>遵照指示已修正。經社區發展協會討論決議，因交通方便住民宿的人不多，改為做擺設古早農機具及文物較適當。</p>
	<p>第 4 章內容編號應續編，「4-2 個別宅院整建」請修為「4-3 個別宅院整建」。「4-3 產業活化」請修正為「4-4 產業活化」。</p>	<p>遵照指示已修正。</p>
	<p>財務計畫表第 4 年 D6 實施項目為頂田段環境道路及排水改善，實施內容為頂窩段，請確認是否為誤植。</p> <p>財務計畫表第 1 年 A9 實施項目為個別宅院整修，實施內容為環境道路改善，屬公共設施，建議修正該實施項目名稱。</p>	<p>遵照指示已修正。實施項目頂田段修正為頂窩段。</p> <p>遵照指示已修正。實施內容修正為院宅整修周邊改善。</p>

農村再生計畫修 90 ；見回應表(一)

審查會議：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議

計畫名稱：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫

項目	委員意見	回應說明
1	陳翠莉委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 生態保育項目第 1 年即設置生態步道 1000 公尺，並設置解說看板，建議第 1 年社區宜先進行生態調查，待生態資料建置完備後，再進行相關解說人員培訓及生態設施設置。 2. 文化保存針對廟會文化技藝所製作圖資及繪本，建議將調查資料置於網頁上(如學校、水保局農村風情網等)，減少印製成本與浪費並提供更多從網路上即可分享本彙整成果。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 優劣勢分析提及社區小型低溼農地多，在全球氣候暖化影響下，可多朝向社區自然生態、節水節能的目標去發展。 2. 社區產業農作為主，鼓勵朝向友善土地發展，建立永續農地，保有人與自然的共存。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 未來施作計畫前宜考量公益性、公平性，社區發展方能持久。 2. 施作中請依實核銷，不浪費資源。 3. 農村再生有訂定考核與查核機制，所施作之計畫須與計畫書內容相符，因此本計畫書之研擬相形重要。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在財務計畫依委員意見修正第 1 年社區編組進行生態調查，生態資料建置完備後，設置生態觀察據點並製作觀察記錄。 2. 依委員建議辦理，酌量製作圖資及繪本，並置於水保局農村風情網網頁上。 <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 →無回應，請補充。 2. 本計畫施作中，誠實核銷，絕不浪費資源。 →無回應，請補充。 3. 社區施作之計畫，都與計畫書內容相符，所以本計畫書之研擬相形重要。
2	蔡政修委員	

	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 請刪除字的空格：P.5 社區居○民；P.62 社區○居民、學習無○形、發○揮農村再生。 2. P.28 水稻「示」社區內，請修正為「是」；較沒有技術性的栽培「相對的也，91 月可言」，請修正為「但，也有時候不敷成本」。 3. P.60 A9 整修周邊「善」，請修正為「改善」。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議社區能考量公共設施管理維護及使用性，分階段提案。 2. 公部門提案部分，建議社區先行瞭解土地權屬及取得同意書。 3. 產業活化建議主題明確(火龍果、絲瓜、芭樂、洋香瓜)。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 個別宅院整建須為合法建物。 2. 建議社區年度提案部分應結合願景提案。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正。 2. 已修正。 3. 已修正。 <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議於計畫書內敘明產業活化主題或未來規劃方向。</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 由達人導覽解說種植火龍果、絲瓜芭樂等農產品經驗，及無毒農業、輔導轉作等措施，推廣家家戶戶空地，種植火龍果，促進地方產業活化。 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→無回應，請補充。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 本社區年度提案部分結合願景，務使計劃落實。
3	周士雄委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫書中各「圖次、圖名」請標示於圖的下方。 2. P.24 表 2-4-1 請註明「資料來源」。 3. P.28 文中提及「絲瓜...價格今年算是好年...」，請說明年份。 4. P.63 文中「經濟效益第 4 點」，提及特色農作物如稻米、蔥、玉米等，似乎與計畫書中所提「絲瓜、火龍果等」不符，請予確認。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 生態層面之對策，建議以維護水質、減少農藥污染為重點，賞鳥並非當務之急。 2. 產業活化施作構想 (P.51) 中應加入無毒農業、輔導轉作，推廣家戶種植火龍果等 (P.41) 生產層面對策之作法。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正。 2. 已修正。 3. 已修正。 4. 已修正。 <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議將相關維護水質、減少農藥污染規劃納入計畫書。</p> <p>以維護水質、減少農藥使用，減輕污染環境，提升生物的繁殖環境，做好生態層面的措施。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議將相關構想納入計畫書。</p> <p>產業活化施作構想，在計畫書已有書寫。</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>計畫執行應注意事項：</p>

	<p>3. 各項空間環境改善應注意無障礙、高齡友善之設計，如蔗埕公園、田尾活動中心周邊環境、盧家古厝。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 請社區強化各空間與環境設施之維護管理機制（作為）。 2. 建議未來執行規劃與設計之作為，以在地化需求為優先考量，觀光需求⁹²成為重點。 	<p>1. 計畫執行時依委員建議辦理。 →建議於計畫書補充維護管理機制。執行計畫時，每一個施作點，都有責任維護管理人員名單機制。</p> <p>→無回應，請補充。</p> <p>2. 未來執行規劃與設計，都以在地化需求為優先考量，不為觀光。</p>
4	許中立委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.5「將」進入...，字有誤。 2. P.24 面積請前後檢視。 3. P.30 圖不清，可在上面圖加編號，下圖標示即可。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本區芒果種植意願低與產季衝突有關，地方特產應有更活化之加工與產銷手段才能避免重複性高或利益（潤）不足情形。 2. 要增加文史工作者或食品農產加工者進入社區輔導，要有誘因與協助辦法。 3. 本地活動慶典與傳統技藝很用心，建議可與其他合作並能多請各個的朋友來參訪。 4. 人力漸老化但未來仍主要發展稻米為主軸，這些人力可以透過互助來達到延續的目的。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本區之排水提案頗多，要確實瞭解排水坡度、流況與用地，否則可能都是打掉重做，不一定能解決問題。 2. 洋香瓜與絲瓜現吃之外，可能讓其價格及使用時間延長方法應再思考。 3. 生態保育要注意白天、黑夜、春至冬，生態加地景加人文是重要賣點。 4. 步道花台整修時要留意既有花木保留。建了許多設施要注意後續維護及能力。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正。 2. 已修正。 <p>→P.25「農業附帶設施 3.63 公頃、等約為 635.86 公頃」，請修正為「農業附帶設施 3.63 公頃，共計 635.86 公頃」。已修正 P. 25。</p> <p>→P.25「環保設施 0.2 公頃 4 總面積約 4.75 公頃」，請修正為「環保設施 0.24 公頃，共計 4.75 公頃」。已修正 P. 25。</p> <p>3. 已修正。</p> <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 4. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 →建議將排水坡度、流況調查納入計畫書及財務計畫表。已納入計畫書 P48 及財務計畫表。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 →建議將洋香瓜與絲瓜價格及使用時間延長方法研發納入計畫書及財務計畫表。洋香瓜與絲瓜使用時間延長方法研發，涉及層面甚廣，非一般農民所能作，故不予納入。 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 →建議將生態加地景人文相關規劃

		<p>納入計畫書。</p> <p>生態保育工作，在白天、黑夜、春至冬，我們注重在植物或昆蟲、地景加人文等。</p> <p>4. 計畫執行時依委員建議辦理。</p>
5	陳坤宏委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.45 聖賢 10 公里的「好運道」提供本社區好景點及特色文化之行銷功用，惟未列入執行計畫中，宜補上。 2. P.40 整合三個部落於同一日辦理慶典，進而打出農產品之品牌形象，構想佳，惟具體作法並未交待，亦未列入執行計畫中，故宜補充。 3. P.22 產業景觀（洋香瓜、絲瓜、火龍果）之構想佳，亦易成為本社區之亮點，惟具體作法並未見交待，亦未列入執行計畫中，故宜補充。 4. 盧家古厝周邊環境解說一案，建議考慮先登錄為歷史建築，再進行解說牌設立以及花園命名，並且開放民眾入內參觀。 5. 聖賢活動中心旁之公園改造，建議將水泥鋪面挖除，改施作草地即可，同時宜善加保留植栽。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正。 2. 已修正。 <p>→請於 4-5 節補充具體作法。</p> <p>沿途重點式設置指示牌及該路段的亮點標示牌，使民眾及遊客在好運道上，能充分享受大自然生態美景。</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 已修正。 <p>→請於 4-4 節補充具體作法並列入社區財務計畫表。</p> <p>安排遊客到田間觀賞白色隧道、作物防護網及夜間照明設備，體會到農村的奇特景觀。P51 施作構想內</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. 已修正。 <p>→未見相關修正，請補充並註明修正頁碼。</p> <p>依委員建議先登錄為歷史建築，再進行解說牌設立以及花園命名，並且開放民眾入內參觀。P50</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. 計畫執行時依委員建議辦理。
6	曾憲嫻委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 蔗埕公園若有想申請改造，建議列入 P.60 5-3 社區財務計畫表中。 2. 為了找出社區特色建議： <ol style="list-style-type: none"> (1) P.36 有提及「農村體驗假期」，建議補充要體驗的內涵。 (2) P.39 機會中提及三合院要轉為展覽館，補充特色內含（例如結合特色產業解說）等。 (3) 「小鎮春回」的相關景點建議標示也可成為特色亮點。 3. 環境改造涉及社區的植栽（特別是龍柏 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 經社區會議後，不想申請改造。 2. 本計畫後續推動之具體建議： <ol style="list-style-type: none"> (1) 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議於計畫書補充體驗內涵。</p> <p>在水稻插秧期辦理農村體驗假期給遊客整地、插秧，如何插秧，體驗農民的辛勞與樂趣。</p> (2) 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議於計畫書補充特色內容。</p> <p>在社區內的三合院整修，製作一些農機具、早期農村生活的點滴圖片或收集一些相片加以文字敘述，結合特色產業解說。</p>

	<p>等喬木) 移植時注意工程施作小心。</p> <p>本計畫執行應注意事項： 許多環境空間(包括活動中心附近空地、排水路和道路關係等)，建議有較清楚的活動和空間使用想法，才能有較佳符合社區需求的改善。</p>	<p>(3) 計畫執行時依委員建議辦理。 →建議於計畫書補充小鎮春回相關景點介紹。 小鎮春回是在西元 1969 年拍攝，距今已是將近 50 年之久，有些景點已不在如可標示的依委員建議標示做為亮點。</p> <p>3.計畫執行時依委員建議辦理。 計畫執行應注意事項： 1. 計畫執行時依委員建議辦理。</p>
7	薛怡珍委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 社區欲設立樹木銀行值得肯定，因此建議四年的社區財務計畫表應再依據第 44 頁的整體發展構想適度修正調整。例如在整體發展構想、課題對策分析、SWOT 分析，與社區財務計畫表所擬項目並未完全融合，甚是可惜。 2. 建議針對古厝的文史、建築工法等圖文說明可再深入補充，包括北勢寮、頂窩及田尾的古厝，配合未來文化保存與活用的圖資及繪本製作。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議社區發展願景及面向可以更明確拉出更具特色的發展及推動面向。例如特色產業。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議四年計畫應以聚落生存安全的環境空間改善為優先，其次再以提升農業生產為輔，最後再考量重點綠美化的環境營造。 2. 如社區未來欲發展鄉村低碳小旅行，建議包括遊程、經營管理以及相關增能，均可以再強化提升。 3. 社區考量發展蔬果風味餐值得肯定，然建議可以將食農教育融入。 	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 因有委員建議樹木銀行不好做，在斷根時需機械及大貨車等機具社區取得不易，故修正不做樹木銀行。 <p>→未修正，請於 P.44 修正。 已在 P44 修正。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議將相關構想納入計畫書及財務計畫表。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 依委員意見，針對北勢寮、頂窩及田尾的古厝，將文化保存與活用的圖資製作繪本。 <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 計畫執行應注意事項： 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議依委員意見調整財務畫表優先順序。 依照委員建議，以聚落生存安全的環境空間改善為優先，其次再以提升農業生產為輔，最後再考量重點綠美化的環境營造。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→社區如未來欲發展鄉村低碳小旅行，建議於計畫書補充相關規劃。 聖賢社區好運道，由社區提供腳踏車環繞社區景點，減少空氣的汙染，相關規劃在執行計畫時，擬定具體可行的步驟。</p>

		<p>→無回應，請補充。</p> <p>3. 聘請專家學者，教導農民蔬果風味餐的製作，將食農教育發展。</p>
8	蘇鴻昌委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <p>95</p> <p>1. 封面正式提送(草案)二字可移除。</p> <p>2. P.1 建議申請組織或團體...增補登記案號及設立地址。</p> <p>3. P.6 藉由〈小鎮春回〉紀錄片電影劇情，一是介紹臺灣鄉村新社區的發展實況及有關福利設施；二是報導臺灣社會繁榮，農村進步，工業發展，國民生活富足的情況；三是發揚我固有倫理親情的優良傳統。建議社區可進一步懷舊復刻出1968年8月農村社區內的「美美洋裁店(大女)、紅玉理髮廳(二女)、歌星(小女)」角色和環境成為賣點，與現在推動的農村再生相互呼應。</p> <p>◎2014年8月1日【民視新聞】曾以電影〈小鎮春回〉獲金馬獎最佳影片的資深導演楊文淦病逝臺北榮總，享壽87歲，在亞洲各大影展上多次獲獎，被譽為臺灣紀錄片之父。◎財團法人國家電影資料館，臺灣有影，建設農村新社區政策電影〈小鎮春回〉在1969年第七屆金馬獎，榮獲最佳劇情片、最佳女配角、最佳編劇、最佳彩色攝影等四項大獎。</p> <p>http://www.ctfa.org.tw/tai_image/blockbuster-c.html</p> <p>4. P.13 臺南市行政圖解析度效果不佳，建議更換清楚為宜。</p> <p>5. P.14 社區為東山區最靠近都會區的幽靜農村，鄰近後壁、新營、柳營區之便利性，未來可扮演進入東山區的門面，並成為區域入口的「領頭羊」之角色；盧家古厝亦可成為迎賓入口休憩的好所在。</p> <p>6. P.18 社區特色活動建議將產業部分依季節、月份清楚列入盤點紀錄更佳。</p>	<p>本計畫應修正事項：</p> <p>1. 已修正。</p> <p>2. 已修正。</p> <p>3. 計畫執行時依委員意見辦理。</p> <p>→建議於計畫書補充小鎮春回相關景點介紹。</p> <p>當時省政府大力推行，農村建設改善社區環境，經村辦公處召開村民大會，決定要來改造本庄，以本庄的成效，作為其他縣市模範榜樣，進而推廣到各縣市村里；村民大會決議為條條道路皆柏油，有路必有溝，有溝必有牆，盡量截彎取直，經過男主角不辭辛苦，努力斡旋，終於一個嶄新的面貌，呈現給村里的人。</p> <p>(1)美美洋裁店(大女)已拆除。</p> <p>(2)紅玉理髮廳(二女)人去樓空，屋主無使用閒置空門，執行計畫時，依委員意見整修。</p> <p>4. 已修正。</p> <p>5. 計畫執行時依委員意見辦理。</p> <p>6. 已修正。</p> <p>7. 已修正。</p> <p>8. 已修正。</p> <p>→未修正，請於P.36修正。</p> <p>已修正「聖賢小鎮春去春又回」。</p> <p>9. 已修正。將稻草藝術、合作社、回收資材場列入財務計畫表。</p> <p>10. 已修正。</p> <p>→未統一使用，請檢視。</p> <p>已修正，以使用[臺]。</p> <p>11. 計畫執行時依委員意見辦理。</p> <p>→請回應委員建議。</p> <p>臺糖鐵道，口頭同意給社區使用。</p>

<p>7. P.27 建議農作概況表登載年月日或起訖時間和資料來源。</p> <p>8. P.36 社區願景建議可再思考用「小鎮春又回 富麗新聖賢」、「聖賢小鎮春去春又回」為題材，更具有社區自有特色佔性的發展記憶。 96</p> <p>9. P.40-P.43 稻草藝術村、合作社、回收資材場、樹木銀行等應補充在財務計畫表。</p> <p>10. P. 46「臺」與「台」字統一使用為宜，請調整。</p> <p>11. P. 46 臺糖鐵道沿線是否已詢問接洽口頭同意給社區使用，請再確認為宜。</p> <p>12. P.51 產業活化的第一年度到第四年度之規劃建議軟硬兼施進行為宜，前整備訓練，後續的創意翻轉（人文地產景）面向均衡運用發展，施作構想應再詳細討論對外之整合行銷傳播的進行方式。</p> <p>13. P.51 著手思考每年產業開發如何創新，在第一年應先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，後續再去思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計與整合行銷推廣內容商討為宜。</p> <p>14. P.59 總務創意組建議修改為總務「公關」組以符合職務內容說明。</p> <p>15. P.60 財務計畫表年度已分一至四年，建議 A~D 分項可移除避免過多編碼干擾。</p> <p>16. P.60 第一年龜重溪、急水溪生態步道沿線發展，未來應多加考慮安全性設施。</p> <p>17. P.60 文化保存及傳承相當不易，如何加入年輕新血教育學習技藝宜再多思考。</p> <p>18. P.60 古厝院宅是否與〈小鎮春回〉紀錄片劇情連結會更有特色及發展之話題性。</p> <p>19. 建議社區多與聖賢國小、久芳興業、井戶牛軋糖等在地單位合作。</p>	<p>12.計畫執行時依委員意見辦理。 →建議於計畫書補充產業活化規劃。 產業活化的第一年度到第四年度之規劃建議軟硬兼施進行均衡運用發展。</p> <p>13.計畫執行時依委員意見辦理。 →建議將相關規劃納入計畫書及財務計畫表。 第一年應先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，後續再去思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計與整合行銷推廣內容</p> <p>14.已修正。</p> <p>15.已修正。</p> <p>16.計畫執行時依委員意見辦理。</p> <p>17.計畫執行時依委員意見辦理。 →建議於計畫書補充傳承加入年輕人之規劃。 社區內有小學洽請校長讓學生意願參加宋江陣、花鼓陣等技藝，鼓勵在地年輕的爸爸媽媽來學習技藝。</p> <p>18.計畫執行時依委員意見辦理。 →建議於計畫書補充規劃。 小鎮春回一些景點都已不存在，其特色要發展有其困難度。</p> <p>19.本計畫執行時依委員意見辦理。</p>	
<p>9</p>	<p>黃宏文委員</p>	
<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. P.13 及 31「彷彿」錯字應修正。</p> <p>2. P.46 一、矮仙丹...一「幅」美圖錯字應</p>	<p>本計畫應修正事項：</p> <p>1.已修正。</p> <p>2.已修正。</p> <p>本計畫後續推動之具體建議：</p>	

	<p>修正。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議可以電影「小鎮春回」作為農村再生計畫精神主軸。 2. 蔗埕公園如果要加設遮陰設施，建議以種樹為宜，另宜沿公園周邊種植，97乘涼座椅，應保留中央難得的草坪廣闊感。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 盧家古厝環境優美，值得規劃，惟應注意永續經營機制、人力以及周邊交通規劃。 2. 中遠程目標之稻草藝術村之特殊性、可行性以及提高觀光休憩人潮目標宜再謹慎討論。 3. 可善加運用廟會藝陣集會設計更多誘因吸引更多年輕人回鄉參與社區活動，凝聚共識。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 蔗埕公園因種樹地主不同意而不宜施作。 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→無回應，請補充。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 盧家古厝環境優美，面積廣大，值得規劃，分區執行，永續經營，發揮團隊合作精神。 2. 稻草藝術村之特殊性、可行性以及提高觀光休憩人潮目標，在大環境下評估遊客及居民的意願，控管活動的效益，如未達目標，不貿然辦理。 3. 廟會藝陣接洽社區內小學學童及其父母、年輕人的參與。
10	林旺慶委員	
	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 排水改善的部分建議先予清淤，如確實無法改善，再行以工程施作的方式改善。 2. 路面、排水改善若以工程施作的方式執行，應以公有土地為工程施作範圍，並應留意工程用地取得。 3. 嘗試結合農村再生計畫推行農村社區土地重劃，俾利土地重劃範圍內景觀整體規劃，共有土地產權單純化及公共設施用地取得。 	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→無回應，請補充。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 遵照委員建議，排水改善的部分先予清淤，再行以工程施作。 2. 本次計畫路面、排水改善施作皆以公有土地為工程施作範圍。 3. 嘗試結合農村再生計畫推行農村社區土地重劃，俾利土地重劃範圍內景觀整體規劃，共有土地產權單純化及公共設施用，美意十足，非計畫所及。
11	楊慕君委員	
	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 一雨成災淹水部分建議優先做，我國每年5~10月豐水期，受淹水之苦，建議探勘淹水主因，了解土地高程或低窪或阻塞或斷面減縮造成，以免硬體做好後達不到期待效益。 2. 聖賢國小矮仙丹景觀改善植栽護臺崩塌主因植栽根系撐裂，另護臺邊界緊鄰排 	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→建議將淹水原因調查納入計畫書及財務計畫表。</p> <p>遵照委員指示探勘淹水主因，了解土地高程或低窪或阻塞或斷面減縮造成，做好排水措施。納入計畫書 P35。</p>

	<p>水溝，沒有多餘腹地加蓋穩固護臺，請思考兼具行車安全且永續護臺施作方式。</p> <p>3. 環境友善好的植栽要有好的土壤，發現活動中心旁公園及頂窩段路面排水草均以除草劑滅殺，原來綠草變亂，留下不友善證據，請改善。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本計畫通過核准後，施工前請申報營建空污費，並且注意削減逕水廢水及廢棄物清理計畫書之申報，使用低噪音工法及生態永續工法。 2. 低碳城市低碳社區，工程施作照明部分仍請參考LED低能源，另為社區公園及古厝等綠地永續維護，請考量水撲滿澆灌，在有限人力達到環境維護美化。 	<ol style="list-style-type: none"> 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→請回應委員建議。</p> <p>3. 環境友善好的植栽要有好的土壤，現勘前因下雨頻繁雜草滋生快，不經意使用，日後絕不發生此現象。</p> <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。
12	陳心穎委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.38 優勢「Strong」請修正為「Strengths」。劣勢「Weak」請修正為「Weaknesses」。機會「Opportunity」請修正為「Opportunities」。威脅「Threat」請修正為「Threats」。 2. P.48「在面相是不好賣相」請修正為「造成賣相不佳」。 3. P.33「火紅花園」重複。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 「盧家古厝周邊環境改善」之實施項目請勿寫為「個別宅院整修」(項目內容不符補助需求)。本處具有發展潛力，腹地廣大、空間變化豐富，建議做整體規劃，分期施作。 2. 矮仙丹景觀改善如需施作，須擴大植栽槽，且切勿損傷植栽。 3. 「田尾活動中心周邊改善」建議將多餘之設施、鋪面移除，做環境減量，才能有效減少視覺死角，增加安全(例如溜滑梯、圍牆、鋪面等)。 <p>本計畫執行應注意事項：</p>	<p>本計畫應修正事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正。 2. 已修正。 3. 火紅花園是兩個不同的地方，內有寫到田尾東邊，田尾西邊，不是重複。 <p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>→請依委員建議修正。</p> <p>已修正為整體規畫分期施作。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 計畫執行時依委員建議辦理。 3. 計畫執行時依委員建議辦理。 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員建議辦理。 2. 計畫執行時依委員建議辦理。

	<p>1. 本社區之喬木及植栽具有優勢，尤其矮仙丹道及田尾活動中心旁之龍柏、側柏年代久遠，相當具有價值，後續如有相關工程時，切勿機具損傷（如龍柏、側柏須移植時，須為全株移植，不得任意修剪）。 99</p> <p>2. 社區環境後續將增加維護管理之需求，請將維護管理機制及頻率補充於 P.58（目前較似原則性說明，較無法得知如何落實）。</p>	<p>→請依委員建議補充。</p> <p>1. 依照委員指示，矮仙丹道及田尾活動中心旁之龍柏、側柏年代久遠，相當具有價值，決不任意修剪。</p> <p>2. 每施作一處都有責任劃分，由第幾組負責維護保養清潔都有編班。</p>
13	張順得委員	
	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 道路側溝與部落排水，宜考量日後維護管理清疏。排水斷面與集水區域息息相關，水系規劃宜有全面檢討。</p> <p>2. 「小鎮春回」於 1969 年榮獲第七屆金馬獎最佳劇情片、最佳女配角獎、最佳編劇及最佳彩色攝影，其故事性宜與農村再生計畫結合推廣。</p>	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 計畫執行時依委員建議辦理。</p> <p>→建議於計畫書補充維護管理規劃。 道路側溝與部落排水，宜考量日後維護管理清疏。由社區理監事會議排定，維護管理及責任區域，排水斷面與集水區域，水系規劃，通盤檢討。</p> <p>→無回應，請補充。 計畫執行時將小鎮春回的故事，做一個完整陳述，相片及景點與農再計畫結合在一起，推廣政府的德政。</p>

農村再生計畫修正意見回應表(二)

審查會議：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議

計畫名稱：臺南市東山區聖賢社區農村再生計畫

項目	委員意見	回應說明
3	周士雄委員	

	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.生態層面之對策，建議以維護水質、減少農藥汙染為重點，賞鳥並非當務之急。 2.產業活化施作構想 (P.51) 中應加入無毒農業、輔導轉作，推廣家戶種植火龍果等 (P.41) 生產層面對策之作法。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 請社區強化各空間與環境設施之維護管理機制 (作為)。 	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.→修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 42 紅色字體 →P.41 或 P.51 未補充之施作構想。 修正已納入計畫書 P. 41 或 P. 51 紅色字體 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.→修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 58 紅色字體
4	許中立委員	
	<p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 3.生態保育要注意白天、黑夜、春至冬，生態加地景加人文是重要賣點。 	<ol style="list-style-type: none"> 3. →修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 56 紅色字體
5	陳坤宏委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. P.40 整合三個部落於同一日辦理慶典，進而打出農產品之品牌形象，構想佳，惟具體作法並未交待，亦未列入執行計畫中，故宜補充。 3. P.22 產業景觀 (洋香瓜、絲瓜、火龍果) 之構想佳，亦易成為本社區之亮點，惟具體作法並未見交待，亦未列入執行計畫中，故宜補充。 4. 盧家古厝周邊環境解說一案，建議考慮先登錄為歷史建築，再進行解說牌設立以及花園命名，並且開放民眾入內參觀。 	<ol style="list-style-type: none"> 2.→P.40 及財務計畫表未補充之具體作法。 修正已納入計畫書 P. 40 紅色字體，財務計畫表第一年度 14 第二年度 10 第三年度 8 第四年度 9 3.→未列入財務計畫表。 財務計畫表第一年度 11 第二年度 8 第三年度 3 第四年度 1 4. →P.50 及財務計畫表無相關修正。 修正已納入計畫書 P. 50 紅色字體，財務計畫表第一年度 9 第三年度 6
6	曾憲嫻委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 為了找出社區特色建議： <ol style="list-style-type: none"> (1) P.36 有提及「農村體驗假期」，建議補充要體驗的內涵。 (2) P.39 機會中提及三合院要轉為展覽館，補充特色內含 (例如結合特色產業解說) 等。 (3) 「小鎮春回」的相關景點建議標示，也許可成為特色亮點。 	<ol style="list-style-type: none"> 2.本計畫後續推動之具體建議： <ol style="list-style-type: none"> (1)→修正未納入計畫書。 修正已納入計畫書 P. 36 紅色字體 (2)→修正未納入計畫書。 修正已納入計畫書 P. 39 紅色字體 (3) →建議於計畫書補充小鎮春回相關景點介紹。 修正已納入計畫書 P. 1 紅色字體
7	薛怡珍委員	

	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 社區欲設立樹木銀行值得肯定，因此建議四年的社區財務計畫表應再依據第 44 頁的整體發展構想適度修正調整。例如在整體發展構想、課題對策分析、SWOT 分析，與社區財務計畫表所擬項目並未完全融合，甚是可惜。 2. 建議針對古厝的文史、建築工法等圖文說明可再深入補充，包括北勢寮、頂窩及田尾的古厝，配合未來文保存與活用的圖資及繪本製作。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議四年計畫應以聚落生存安全的環境空間改善為優先，其次再以提升農業生產為輔，最後再考量重點綠美化的環境營造。 3. 社區考量發展蔬果風味餐值得肯定，然建議可以將食農教育融入。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.→P.44 未修正。 修正已納入計畫書 P. 44 紅色字體 2. →修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 52 紅色字體 <p>計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.→財務計畫表未修正。 修正已納入計畫書 P. 36 紅色字體 3.→修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 51 紅色字體
8	蘇鴻昌委員	
	<p>對於社區農村再生計畫應修正事項(含文字修正)：</p> <p>3. P.6 藉由〈小鎮春回〉紀錄片電影劇情，一是介紹臺灣鄉村新社區的發展實況及有關福利設施；二是報導臺灣社會繁榮，農村進步，工業發展，國民生活富足的情況；三是發揚我固有倫理親情的優良傳統。建議社區可進一步懷舊復刻出 1968 年 8 月農村社區內的「美美洋裁店（大女）、紅玉理髮廳（二女）、歌星（小女）」角色和環境成為賣點，與現在推動的農村再生相互呼應。</p> <p>◎2014 年 8 月 1 日【民視新聞】曾以電影〈小鎮春回〉獲金馬獎最佳影片的資深導演楊文淦病逝臺北榮總，享壽 87 歲，在亞洲各大影展上多次獲獎，被譽為臺灣紀錄片之父。◎財團法人國家電影資料館，臺灣有影，建設農村新社區政策電影〈小鎮春回〉</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3.→修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 1 紅色字體

	<p>在 1969 年第七屆金馬獎，榮獲最佳劇情片、最佳女配角、最佳編劇、最佳彩色攝影等四項大獎。 http://www.ctfa.org.tw/tai_image/blockbuster-c.html</p> <p>8. P.36 社區願景建議可再思考用「小鎮春又回 富麗新聖賢」、「聖賢小鎮春去春又回」為題材，更具有社區自有特色之獨佔性的發展記憶。</p> <p>13.P.51 著手思考每年產業開發如何創新，在第一年應先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，後續再去思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計與整合行銷推廣內容商討為宜。</p> <p>17.P.60 文化保存及傳承相當不易，如何加入年輕新血教育學習技藝宜再多思考。</p>	<p>o.→P.36 內文未修正。 修正已納入計畫書 P. 36 紅色字體 內文稍微修正</p> <p>13.→P.51 及財務計畫表無相關修正。 修正已納入計畫書 P. 60 紅色字體 財務計畫表第一年度 11 第二年度 8 第三年度 3 第四年度 1</p> <p>17.→修正未納入計畫書。請註明頁碼。 修正已納入計畫書 P. 53 紅色字體</p>
12.	<p style="text-align: center;">陳心穎委員</p>	
	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 「盧家古厝周邊環境改善」之實施項目請勿寫為「個別宅院整修」(項目內容不符補助需求)。本處具有發展潛力，腹地廣大、空間變化豐富，建議做整體規劃，分期施作。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <p>2. 社區環境後續將增加維護管理之需求，請將維護管理機制及頻率補充於 P.58 (目前較似原則性說明，較無法得知如何落實)。</p>	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1.→未修正。 修正已納入計畫書 P. 60 財務計畫表第一年度 9</p> <p>計畫執行應注意事項：</p> <p>2.→請依委員建議補充如何落實管理維護(機制及頻率)。 修正已納入計畫書 P. 58 紅色字體</p>
13.	<p style="text-align: center;">張順得委員</p>	
	<p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 道路側溝與部落排水，宜考量日後維護管理清疏。排水斷面與集水區域息息相關，水系規劃宜有全面檢討。</p> <p>2. 「小鎮春回」於 1969 年榮獲第七屆金馬獎最佳劇情片、最佳女配角獎、</p>	<p>本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 修正未納入計畫書。請註明頁碼。修正已納入計畫書 P. 48 紅色字體</p> <p>2. →未補充。請註明頁碼。</p>

	最佳編劇及最佳彩色攝影，其故事性宜與農村再生計畫結合推廣。	修正已納入計畫書 P.1 紅色字體
--	-------------------------------	-------------------