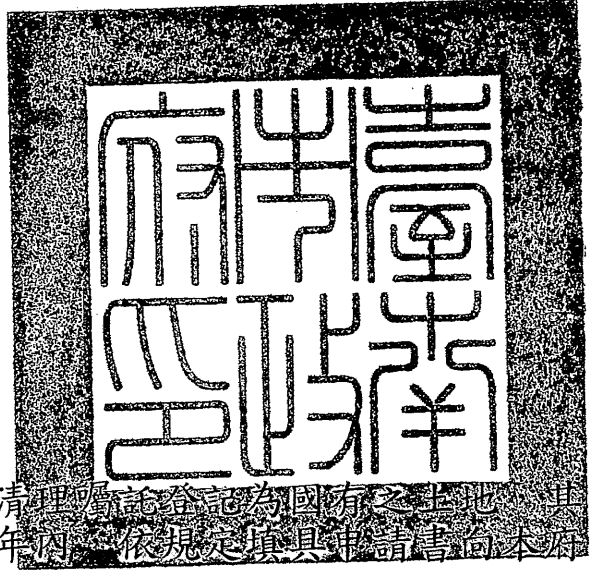


檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國103年10月13日
發文字號：府地籍字第1030945119B號
附件：詳公告事項一。



主旨：本市辦竣103年度第1批地籍清理囑託登記為國有之土地，其權利人應自登記完畢日起10年內，依規定填具申請書向本府申請發給，公告週知。

依據：地籍清理條例第15條第2項。

公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地標示、原登記名義人、第二次標售底價：詳見案附土地囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起迄日期：103年10月24日至104年01月26日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣銀行臺南分行之臺南市政府—地籍清理保管款303專戶。
- 四、保管處所地址：臺南市中西區府前路一段155號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自各土地登記完畢之日（詳如清冊）起10年內。
- 六、土地權利人應依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府地政局申請發給。
- 七、申請發給之土地價金，經審查無誤並公告期滿無人異議後，依該土地第二次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給之。

市長賴清德

本案依分層負責規定授權主管科長決行

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
DA07Z000001	中西區	銀同段	0779-0000	18.24	台灣南部無盡株式會社	台南市田町42之11號	1/38	1030925	32,400	
DA07Z000003	中西區	銀同段	0776-0000	286.67	台灣南部無盡株式會社	台南市田町42之11號	1/38	1030925	489,218	
DA080000019	北區	自強段	1094-0000	54.00	曾桃源		全部 1/1	1030925	4,388,580	
DA080000041	中西區	三民段	0251-0000	105.40	楊金鐘	台南市中區中山里1鄰	2/160	1030925	130,433	
DA080000046	中西區	銀同段	0776-0000	286.67	張坤泰	台南市高砂町路貳丁目	1/38	1030925	489,218	
DA080000047	中西區	銀同段	0776-0000	286.67	黃維	台南市高町貳丁目	1/38	1030925	489,218	
DA080000048	中西區	銀同段	0776-0000	286.67	方朝明		1/38	1030925	489,218	
DA080000049	中西區	銀同段	0779-0000	18.24	張坤泰	台南市高砂町路貳丁目	1/38	1030925	32,400	
DA080000050	中西區	銀同段	0779-0000	18.24	黃維	台南市高町貳丁目	1/38	1030925	32,400	
DA080000051	中西區	銀同段	0779-0000	18.24	方朝明	台南市高砂町貳丁目	1/38	1030925	32,400	
DA080000061	安平區	漁港段	0160-0000	185.80	謝在	台南市安平區	1/9	1030925	204,381	
DA080000062	安平區	漁港段	0160-0000	185.80	謝房	台南市安平區	1/9	1030925	204,381	
DA080000063	安平區	漁港段	0160-0000	185.80	謝長	台南市安平區	1/9	1030925	204,381	
DA080000064	中西區	普濟段	0152-0000	157.40	城井	台南市西門町	1/4	1030925	1,607,841	
DB080000008	安南區	州北段	0696-0000	321.00	王法	台南市和順寮	全部 1/1	1030925	6,818,040	
DB080000041	安南區	十字段	0522-0000	44.10	吳登福	台南市媽祖宮	1/12	1030925	26,460	
DB080000047	安南區	佃東段	0796-0000	128.35	楊其全	台南市安順段	全部 1/1	1030925	658,436	
DB080000060	安南區	南興段	0561-0000	8.97	施天陣	台南市學甲寮	1/4	1030925	11,504	

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
DB080000061	安南區	南興段	0562-0000	105.47	施天陣	台南市學甲寮	1/4	1030925	135,266	
DB080000066	安南區	公學段	0349-0000	60.93	鄭銀王	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	526,436	
DB080000067	安南區	公學段	0350-0000	39.97	鄭銀王	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	345,341	
DB080000068	安南區	公學段	0350-0001	8.28	鄭銀王	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	71,540	
DB080000069	安南區	公學段	0358-0000	60.79	鄭銀王	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	175,076	
DB080000073	安南區	公學段	0425-0001	314.94	李痛	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	2,721,082	
DB080000074	安南區	公學段	0425-0002	152.12	李痛	台南市公親寮	全部 1/1	1030925	1,314,317	
DB080000079	安南區	北興段	0108-0000	1,475.72	鄭明	台南市本町	1/7	1030925	322,551	
DB080000080	安南區	北興段	0110-0000	5,759.52	鄭明	台南市本町	1/7	1030925	1,258,867	
DB080000081	安南區	北興段	0178-0000	12.09	鄭明	台南市本町	1/7	1030925	2,644	
DB080000082	安南區	北興段	0178-0000	12.09	翁祥	台南市永樂町	1/7	1030925	2,644	
DB080000083	安南區	北興段	0178-0000	12.09	翁百龍	台南市永樂町	1/7	1030925	2,644	
DB080000084	安南區	北興段	0178-0000	12.09	翁河	台南市永樂町	1/7	1030925	2,644	
DB080000085	安南區	北興段	0178-0000	12.09	鄭梗	台南市安順	1/7	1030925	2,644	
DB080000086	安南區	北興段	0178-0000	12.09	鄭祈安	台南市安順	1/7	1030925	2,644	
DB080000099	安南區	砂崙段	0367-0000	9.35	王帶	台南市青草崙	全部 1/1	1030925	13,464	
DB080000108	安南區	港西段	0299-0000	797.90	陳裁	台南市青草崙	1/3	1030925	837,796	
DB080000109	安南區	港西段	0299-0000	797.90	陳越	台南市青草崙	1/3	1030925	837,796	
DB080000112	安南區	港西段	0299-0002	0.83	陳裁	台南市青草崙	1/3	1030925	873	
DB080000113	安南區	港西段	0299-0002	0.83	陳越	台南市青草崙	1/3	1030925	873	

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
DB080000116	安南區	港西段	0313-0000	208.56	郭石木	台南市青草崙	1/2	1030925	328,482	
DB080000117	安南區	港西段	0313-0000	208.56	郭水怯	台南市青草崙	1/2	1030925	328,482	
DC080000003	東區	德高段	1473-0001	438.00	劉郭允	台南市福住町	1/23	1030925	599,870	
DC080000004	東區	德高段	1473-0001	438.00	劉文	台南市濱町	1/23	1030925	599,870	
DC080000010	南區	喜北段	0704-0002	14.00	駱法	台南市灣裡	全部 1/1	1030925	176,400	
DC080000011	南區	省躬段	0196-0000	250.00	蔡金連	台南市灣裡	全部 1/1	1030925	3,150,000	
DC080000016	南區	中和段	1063-0000	292.00	葉水	台南市灣裡路	全部 1/1	1030925	4,467,600	
DC080000018	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃冰	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000019	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃李玉	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000020	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃聲揮	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000021	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃永澤	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000022	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃滄浪	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000023	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃佛送	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000024	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃蕃蕃	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000025	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃印	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000026	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃薯	台南市大宮町	1/21	1030925	465,829	
DC080000027	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃慶甫	台南市港町	1/21	1030925	465,829	
DC080000028	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃阿 晉	台南市未廣町	1/21	1030925	465,829	
DC080000029	南區	建南段	0002-0000	1,725.29	黃書童	台南市入船町	1/21	1030925	465,829	
DC080000030	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃冰	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
DC080000031	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃李玉	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000032	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃聲揮	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000033	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃永澤	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000034	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃滄浪	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000035	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃佛送	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000036	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃蕃蕃	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000037	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃印	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000038	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃薯	台南市大宮町	1/21	1030925	6,672	
DC080000039	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃慶甫	台南市港町	1/21	1030925	6,672	
DC080000040	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃阿晉	台南市未廣町	1/21	1030925	6,672	
DC080000041	南區	建南段	0003-0000	24.71	黃書童	台南市入船町	1/21	1030925	6,672	
DC080000044	南區	興農段	0507-0000	405.72	羅牛	台南市灣裡路	1/11	1030925	126,143	
DC080000104	南區	大山段	0377-0000	166.93	馬筆	台南市灣裡	1862/16693	1030925	502,740	
RA080000042	鹽水區	孫厝寮段孫厝寮小段	0383-0000	800.00	邱娶	鹽水鎮孫厝寮	全部 1/1	1030925	1,944,000	
RA080000044	鹽水區	孫厝寮段番子寮小段	0115-0002	1,374.00	郭追	學甲鎮溪洲子寮	全部 1/1	1030925	556,470	
RB080000001	白河區	中興段	0073-0000	2,113.00	張文鳳		1/4	1030925	299,519	
RB080000008	白河區	冀箕湖段冀箕湖小段	0031-0000	92.00	劉添登		全部 1/1	1030925	52,164	
RB080000009	白河區	冀箕湖段冀箕湖小段	0031-0001	252.00	劉添登		全部 1/1	1030925	142,884	
RB080000012	白河區	冀箕湖段冀箕湖小段	0589-0000	525.00	吳仲	冀箕湖	全部 1/1	1030925	292,950	
RB080000013	白河區	冀箕湖段冀箕湖小段	0656-0001	559.00	張清吉	白河鎮客庄內	全部 1/1	1030925	281,736	

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
RB080000014	白河區	冀箕湖段冀箕湖小段	0657-0001	2,138.00	蕭連賞	冀箕湖	12/144	1030925	89,797	
RB080000033	白河區	關子嶺段	0223-0000	737.00	莊龜里	關子嶺	全部 1/1	1030925	325,017	
RB080000034	白河區	關子嶺段	0573-0001	150.00	吳石業		1/3	1030925	13,950	
RB080000060	東山區	許秀才段	0145-0000	228.00	蘇添福		1/8	1030925	7,182	
RB080000062	東山區	許秀才段	0145-0000	228.00	蘇六大		1/8	1030925	7,182	
RB080000063	東山區	許秀才段	0145-0000	228.00	蘇登明		1/8	1030925	7,182	
RB080000064	東山區	許秀才段	0145-0000	228.00	蘇羅庚		1/8	1030925	7,182	
RB080000065	東山區	許秀才段	0145-0000	228.00	蘇崎		1/8	1030925	7,182	
RB080000206	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐秋綿	台南縣後壁鄉新東村	1/17	1030925	354,799	
RB080000207	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐來補	台南縣後壁鄉新東村	1/17	1030925	354,799	
RB080000208	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐服		1/17	1030925	354,799	
RB080000209	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐栽		1/17	1030925	354,799	
RB080000211	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐傳		1/17	1030925	354,799	
RB080000212	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐大柱		1/17	1030925	354,799	
RB080000213	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐振宗		1/17	1030925	354,799	
RB080000214	後壁區	新東段	0585-0000	1,314.07	徐古錐		1/17	1030925	354,799	
RC080000007	麻豆區	麻豆段	0883-0001	169.00	陳軒		2/84	1030925	5,795	
RC080000008	麻豆區	麻豆段	0883-0001	169.00	陳正太郎		2/84	1030925	5,795	
RC080000009	麻豆區	麻豆段	0883-0002	16.00	陳軒		2/84	1030925	549	

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
RC080000010	麻豆區	麻豆段	0883-0002	16.00	陳正太郎			1030925	549	
							2/84			
RC080000013	麻豆區	埤頭段	0223-0000	519.00	王到	臺南縣麻豆鎮謝厝寮	全部 1/1	1030925	462,429	
RC080000044	麻豆區	安業段	0397-0000	533.00	李前		全部 1/1	1030925	1,726,920	
RC080000312	官田區	西庄段	0635-0000	487.00	余天送	臺南縣官田鄉西庄村6鄰	共同共有 1/1	1030925	109,575	
RC080000313	官田區	西庄段	0635-0000	487.00	余烏番		共同共有 1/1	1030925	109,575	
RC080000314	官田區	西庄段	0644-0000	451.00	王陣		共同共有 1/1	1030925	101,475	
RC080000315	官田區	西庄段	0644-0000	451.00	王旺		共同共有 1/1	1030925	101,475	
RD080000228	西港區	後營段	0305-0002	609.00	方滿			1030925	301,455	
							1/2			
RD080000229	西港區	後營段	0305-0002	609.00	方老色			1030925	301,455	
							1/2			
RF080000001	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉電	台南市清水町		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000002	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉金清	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000003	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉陳娶治	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000004	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉大陣	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000005	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉粟	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000006	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉真英	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000007	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉順天	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000008	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉水福	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000009	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉壽全	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000010	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉哲	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			
RF080000011	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉海樹	台南市竹篙厝		1030925	43,577	
							1/23			

臺南市辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
RF080000012	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉俊琮	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000013	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉吳胖	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000014	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉壬標	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000015	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉有梅	台南市西門町	1/23	1030925	43,577	
RF080000016	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉阮金	台南市東門町	1/23	1030925	43,577	
RF080000017	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉郭允	台南市福住町	1/23	1030925	43,577	
RF080000018	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉陳大頭	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000019	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉文	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000020	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉花	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF080000021	仁德區	中洲段	0026-0000	464.00	劉羊	台南市竹篙厝	1/23	1030925	43,577	
RF08Z000014	仁德區	保生段	0449-0000	420.79	馬老鵬		1/2	1030925	3,465,207	
RH020000003	永康區	鹽北段	0602-0000	10.66	寺廟福德祠		全部 1/1	1030925	201,474	
RH080000003	永康區	龍潭段	1489-0000	140.28	楊廣裕	永康市	1/6	1030925	448,051	重測前:蜈蚣潭段759地號
RH080000004	永康區	龍潭段	1489-0000	140.28	楊鞍山	永康市	1/9	1030925	298,701	重測前:蜈蚣潭段759地號
RH080000018	永康區	西勢段	0145-0000	309.00	梁圭屎		1/2	1030925	2,850,525	