

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-01	永康區	龍潭段	1109	382.74	住宅區	永康鄉蜈 蚣潭農事 實行組合	2/3	無	無	11,992,520	22,496,393	2,250,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上已有龍埔街1號、5號、7號、9號、11號、龍潭街119號、123號、125號、127號、129號、龍潭街121巷1號等數建物、福德祠及小型市場；其中含有私設道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			1110	335.23	住宅區	永康鄉蜈 蚣潭農事 實行組合	2/3	無	無	10,503,873			
104-03-02	白河區	永安段	550	9	都市土地 住宅區	白河鎮魚 市場管理 委員會	1/1	無	無	306,000	306,000	31,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋供作停車空間使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-03	歸仁區	歸仁北段	383-1	8	住宅區	翁羅	1/1	無	無	305,600	305,600	31,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.住家門口走道。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-04	歸仁區	歸仁北段	1418	97	農業區	福德祠 (管理者： 李連發)	1/1	無	無	591,700	591,700	60,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有汽車回收場。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-05	歸仁區	歸仁南段	1188-2	1,916	一般農業區/ 農牧用地	林錦竹	1/3	無	無	1,916,000	1,916,000	192,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作物竹子、草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-06	歸仁區	林子邊段	257	306	一般農業區/ 農牧用地	鄭利記	1/1	無	無	1,101,600	1,101,600	111,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-07	歸仁區	媽祖廟段1 小段	114	145	一般農業區/ 農牧用地	林張秀	1/1	無	無	319,000	319,000	32,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-08	歸仁區	媽祖廟段3 小段	613	709	鄉村區/乙種建 築用地	陳施	1/3	無	無	4,419,433	4,419,433	442,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟、瓦棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-09	龍崎區	龍船段	498	306	山坡地保育區/ 丙種建築用地	祠廟石槽 壇 (管理者： 鄭梧桐)	1/1	無	無	153,000	153,000	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-10	龍崎區	龍船段	51-8	102	山坡地保育區/ 農牧用地	林甘蔗	1/1	無	無	40,800	40,800	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-11	龍崎區	龍船段	258	611	山坡地保育區/ 丙種建築用地	楊高陞	1/1	無	無	409,370	409,370	41,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物2棟、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-12	龍崎區	龍船段	258-8	24	山坡地保育區/ 丙種建築用地	楊高陞	1/1	無	無	15,360	15,360	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-13	龍崎區	番社段	140-1	518	山坡地保育區/ 丙種建築用地	陳旺	1/2	無	無	253,820	253,820	26,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟及雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-14	龍崎區	番社段	226-8	553	山坡地保育區/ 農牧用地	余連根	1/1	無	無	160,370	160,370	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-15	龍崎區	番社段	226-15	4,893	山坡地保育區/ 農牧用地	余連根	1/1	無	無	1,418,970	1,418,970	142,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-16	龍崎區	番社段	466-2	315	山坡地保育區/ 林業用地	陳金生	1/1	無	無	81,900	81,900	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-17	龍崎區	番社段	707-2	21,687	山坡地保育區/ 林業用地	林心	1/6	無	無	1,084,350	1,084,350	109,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-18	關廟區	埤子頭段	997-11	611	一般農業區/ 農牧用地	徐香	1/1	無	無	855,400	855,400	86,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-19	關廟區	埤子頭段	1132	650	一般農業區/ 農牧用地	陳心匏	1/1	無	無	2,145,000	2,145,000	215,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-20	關廟區	新埔段	23-4	4,704	山坡地保育區/ 農牧用地	林水	1/1	無	無	3,198,720	3,198,720	320,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
104-03-21	關廟區	五甲段	1379-1	3,603	一般農業區/ 農牧用地	陳王淑真	1/1	無	無	3,530,940	3,530,940	354,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植鳳梨、香蕉，部分竹林、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-22	關廟區	深坑子段	627	2,779	一般農業區/ 農牧用地	黃全	1/1	無	無	3,334,800	3,334,800	334,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜草、有水池。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-23	關廟區	龜洞段	341	199	一般農業區/ 農牧用地	戴全	1/4	無	無	54,725	164,175	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						戴順和	1/4	無	無	54,725			
						戴會治	1/4	無	無	54,725			
104-03-24	關廟區	龜洞段	342	335	一般農業區/ 農牧用地	戴全	1/4	無	無	92,125	276,375	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						戴順和	1/4	無	無	92,125			
						戴會治	1/4	無	無	92,125			
104-03-25	仁德區	中洲段	940-6	1,006	一般農業區/ 農牧用地	合資會社 三多商會	1/1	無	無	1,408,400	1,408,400	141,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-26	仁德區	上崙段	48	6,903.72	一般農業區/ 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	無	無	23,472,648	23,472,648	2,348,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-27	仁德區	二行段	664	165.03	住宅區	邵田	1/2	無	無	1,394,504	1,394,504	140,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-28	仁德區	二行段	690	68.33	住宅區	宋天	1/1	無	無	1,216,274	1,216,274	122,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-29	仁德區	保生段	584	97.81	住宅區	李京	1/1	無	無	1,652,989	1,652,989	166,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-30	仁德區	如意段	998	36.19	住宅區	吳添壽	1/1	無	無	810,656	810,656	82,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-31	仁德區	後壁段	1259	444.58	住宅區	劉惠	4/16	無	無	3,890,075	3,890,075	390,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有廟(慈惠堂)、車棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-32	仁德區	後壁段	1284	686.91	住宅區	劉開	4/16	無	無	5,838,735	7,298,419	730,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物4棟、部分果樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉得福	1/16	無	無	1,459,684			
104-03-33	仁德區	後壁段	1250	445.52	住宅區	劉文通	2/54	無	無	521,423	5,735,653	574,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟、部分菜園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉二	2/54	無	無	521,423			
						劉清長	2/54	無	無	521,423			
						劉流	2/54	無	無	521,423			
						劉証	2/54	無	無	521,423			
						楊盛	2/54	無	無	521,423			
						劉石	2/54	無	無	521,423			
						劉籃	2/54	無	無	521,423			
						劉倉	2/54	無	無	521,423			
						劉求	2/54	無	無	521,423			
劉盧聘	2/54	無	無	521,423									

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-34	仁德區	後壁段	1281	519.12	住宅區	劉文通	2/54	無	無	607,563	6,683,193	669,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物3棟、鐵皮屋、鴿舍。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉二	2/54	無	無	607,563			
						劉清長	2/54	無	無	607,563			
						劉証	2/54	無	無	607,563			
						楊盛	2/54	無	無	607,563			
						劉石	2/54	無	無	607,563			
						劉籃	2/54	無	無	607,563			
						劉倉	2/54	無	無	607,563			
						劉求	2/54	無	無	607,563			
						劉盧聘	2/54	無	無	607,563			
劉流	2/54	無	無	607,563									
104-03-35	南化區	頭份段	61	74.15	山坡地保育區/ 林業用地	廖厘	1/1	無	無	26,694	26,694	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分私設道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-36	南化區	菁埔寮段	610-3	1,212	山坡地保育區/ 農牧用地	林進士	1/2	無	無	115,140	115,140	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-37	南化區	北寮段	156-2	543	山坡地保育區/ 農牧用地	張玉	1/1	無	無	168,330	168,330	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-38	南化區	北寮段	387-1	175	山坡地保育區/ 農牧用地	天上聖母（ 管理者：楊 廉清）	1/1	無	無	101,500	101,500	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-39	南化區	北寮段	398-1	432	山坡地保育區/ 農牧用地	陳德	1/1	無	無	237,600	237,600	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-40	南化區	南化段	136	1,659	山坡地保育區/ 農牧用地	林屋	1/4	無	無	165,900	497,700	50,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼、青菜。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林搓春	1/4	無	無	165,900			
						林漏尾	1/4	無	無	165,900			
104-03-41	南化區	南化段	143	757	山坡地保育區/ 丙種建築用地	郭進來	1/2	無	無	333,080	333,080	34,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，有農路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-42	南化區	南化段	166	403	山坡地保育區/ 農牧用地	陳杜	1/1	無	無	145,080	145,080	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，有農路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-43	南化區	南化段	384-1	349	山坡地保育區/ 農牧用地	郭朱	1/9	無	無	23,654	47,308	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植芭樂，地勢平坦。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭林銀花	1/9	無	無	23,654			
104-03-44	南化區	南化段	443	281	山坡地保育區/ 丙種建築用地	曾玉	1/3	無	無	80,553	161,106	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植粉薯，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						曾方	1/3	無	無	80,553			
104-03-45	南化區	南化段	500-1	291	山坡地保育區/ 農牧用地	李朝龍	1/4	無	無	24,735	98,940	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，位於斜坡山谷下。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						李芳意	1/4	無	無	24,735			
						李枝才	1/4	無	無	24,735			
						李朝時	1/4	無	無	24,735			
104-03-46	南化區	南化段	966	310	山坡地保育區/ 農牧用地	黃劉省	1/1	無	無	130,200	130,200	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植芒果，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
104-03-47	南化區	南化段	1278	296	山坡地保育區/ 農牧用地	鄭杰生	1/1	無	無	153,920	153,920	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉、龍眼，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-48	南化區	竹頭崎段	247	684	森林區/ 林業用地	薛清標	1/3	無	無	82,080	246,240	25,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，部分為河床。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						薛春	1/3	無	無	82,080			
						薛傳	1/3	無	無	82,080			
104-03-49	南化區	竹頭崎段	270-1	233	山坡地保育區/ 農牧用地	林全	1/1	無	無	93,200	322,000	33,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上有建物，門牌號為玉山145之3號，種有芒果。(八八風災重災區) 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			270-2	572	山坡地保育區/ 農牧用地	林全	1/1	無	無	228,800			
104-03-50	南化區	竹頭崎段	293	689	山坡地保育區/ 農牧用地	薛清標	1/3	無	無	91,867	275,601	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有私設道路可達，部份平地，部份山坡地，雜草雜木叢生，並有一燒燬木屋及建築廢棄物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						薛春	1/3	無	無	91,867			
						薛傳	1/3	無	無	91,867			
104-03-51	南化區	竹頭崎段	294	742	山坡地保育區/ 農牧用地	薛清標	1/3	無	無	91,513	274,539	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有私設道路可達，部份平地，部份山坡地，並有谷地流水，種植有桃花心木幼株。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						薛春	1/3	無	無	91,513			
						薛傳	1/3	無	無	91,513			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-52	南化區	竹頭崎段	449	330	山坡地保育區/ 農牧用地	曾吉	1/1	無	無	135,300	135,300	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼、香蕉、青菜，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-53	南化區	竹頭崎段	457-1	393	山坡地保育區/ 農牧用地	曾吉	1/1	無	無	176,850	176,850	18,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建物、龍眼，另有一大平台，有一農具 室部份占用，包含部份私設道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-54	南化區	竹頭崎段	475	708	森林區/ 農牧用地	雷犁	1/1	無	無	254,880	254,880	26,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植椰子、柳丁，坡地且無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-55	左鎮區	草山段	28-2	47	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	15,510	15,510	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-56	左鎮區	草山段	28-7	1,106	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	376,040	376,040	38,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-57	左鎮區	草山段	28-9	268	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	88,440	88,440	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-58	左鎮區	草山段	28-11	85	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	28,050	28,050	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植香蕉、龍眼、波蘿蜜。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-59	左鎮區	草山段	34-1	2,401	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	744,310	744,310	75,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟，有圍籬。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-60	左鎮區	草山段	37-1	3,060	森林區/ 農牧用地	黃瑞興	1/1	無	無	979,200	979,200	98,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植龍眼，部分樹林、竹子。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-61	左鎮區	草山段	46-12	2,934	森林區/ 農牧用地	林福安	1/4	無	無	234,720	234,720	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-62	左鎮區	草山段	105-7	1,154	森林區/ 農牧用地	羅暮春	1/1	無	無	357,740	357,740	36,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-63	左鎮區	草山段	105-9	1,088	森林區/ 農牧用地	羅暮春	1/1	無	無	369,920	369,920	37,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-64	左鎮區	草山段	117-3	218	森林區/ 農牧用地	羅暮春	1/1	無	無	63,220	63,220	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-65	左鎮區	草山段	171-3	1,566	森林區/ 農牧用地	林添丁	1/1	無	無	485,460	485,460	49,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果園及鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-66	左鎮區	草山段	185	742	森林區/ 農牧用地	李清水	1/6	無	無	37,100	148,400	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植香蕉。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						李文貴	1/6	無	無	37,100			
						李江萬	1/6	無	無	37,100			
						李順安	1/6	無	無	37,100			
104-03-67	左鎮區	草山段	195-10	1,882	森林區/ 農牧用地	車三吉	1/1	無	無	583,420	583,420	59,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-68	左鎮區	草山段	220-2	863	森林區/ 農牧用地	林銀來	1/1	無	無	181,230	181,230	19,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-69	左鎮區	草山段	222-6	141	森林區/ 農牧用地	林銀來	1/1	無	無	29,610	29,610	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-70	左鎮區	草山段	223-2	2,347	森林區/ 農牧用地	林添壽	1/1	無	無	516,340	516,340	52,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-71	左鎮區	草山段	230-0	436	森林區/ 農牧用地	林漢	1/1	無	無	95,920	95,920	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-72	左鎮區	草山段	232-1	2,323	森林區/ 農牧用地	洪萬金	1/1	無	無	557,520	557,520	56,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-73	左鎮區	草山段	239-2	708	森林區/ 林業用地	洪丁福	1/1	無	無	148,680	148,680	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-74	左鎮區	草山段	240	286	森林區/ 農牧用地	洪拋	1/2	無	無	30,030	60,060	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						洪簿	1/2	無	無	30,030			
104-03-75	左鎮區	草山段	240-1	1,591	森林區/ 農牧用地	林銀來	1/1	無	無	381,840	381,840	39,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有石棉瓦棚及雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-76	左鎮區	草山段	283-3	136	森林區/ 農牧用地	蕭聰明	1/1	無	無	23,120	23,120	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-77	左鎮區	草山段	298-9	742	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	44,520	89,040	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	44,520			
104-03-78	左鎮區	草山段	298-11	1,324	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	79,440	158,880	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	79,440			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-79	左鎮區	草山段	298-13	601	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	34,057	68,114	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	34,057			
104-03-80	左鎮區	草山段	303-3	931	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	52,757	105,514	11,000	
						卓墨	1/3	無	無	52,757			
104-03-81	左鎮區	草山段	358	543	森林區/ 農牧用地	陳添壽	1/1	無	無	92,310	92,310	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-82	左鎮區	草山段	362	422	森林區/ 農牧用地	陳添壽	1/1	無	無	71,740	71,740	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-83	左鎮區	草山段	391-1	136	森林區/ 農牧用地	卓決	1/1	無	無	23,120	23,120	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-84	左鎮區	草山段	391-2	349	森林區/ 農牧用地	卓決	1/1	無	無	59,330	59,330	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果園及鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-85	左鎮區	草山段	393-2	858	森林區/ 農牧用地	陳金花	1/1	無	無	145,860	145,860	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-86	左鎮區	草山段	393-5	1,581	森林區/ 農牧用地	卓總	1/1	無	無	284,580	284,580	29,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-87	左鎮區	草山段	401-1	407	森林區/ 農牧用地	陳金花	1/1	無	無	69,190	69,190	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-88	左鎮區	草山段	404-5	781	森林區/ 農牧用地	卓總	1/1	無	無	140,580	140,580	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-89	左鎮區	草山段	404-12	1,523	森林區/ 林業用地	卓總	1/1	無	無	258,910	258,910	26,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-90	左鎮區	草山段	409-1	398	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/2	無	無	33,830	67,660	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						鄭賢	1/2	無	無	33,830			
104-03-91	左鎮區	草山段	413-1	373	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/2	無	無	33,570	67,140	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						鄭賢	1/2	無	無	33,570			
104-03-92	左鎮區	草山段	414-1	4,302	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/1	無	無	860,400	860,400	87,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-93	左鎮區	草山段	416-1	849	森林區/ 林業用地	卓總	1/1	無	無	144,330	144,330	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-94	左鎮區	草山段	431-1	315	森林區/ 農牧用地	侯權	1/1	無	無	53,550	53,550	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-95	左鎮區	草山段	431-2	1,086	森林區/ 農牧用地	侯邱	1/1	無	無	195,480	195,480	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-96	左鎮區	草山段	475-1	771	森林區/ 農牧用地	洪萬天	1/1	無	無	92,520	92,520	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-97	左鎮區	草山段	495-2	3,463	森林區/ 農牧用地	李甘蔗	1/1	無	無	450,190	450,190	46,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-98	左鎮區	草山段	496-1	1,726	森林區/ 農牧用地	李旺	1/1	無	無	224,380	224,380	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-99	左鎮區	草山段	497-1	1,154	森林區/ 農牧用地	李乾元	1/1	無	無	138,480	138,480	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-100	左鎮區	草山段	501-6	2,473	森林區/ 農牧用地	李旺	1/1	無	無	346,220	346,220	35,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-101	左鎮區	草山段	530	946	森林區/ 林業用地	陳全源	1/2	無	無	52,030	104,060	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	52,030			
104-03-102	左鎮區	草山段	530-1	4,466	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	535,920	535,920	54,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-103	左鎮區	草山段	530-2	1,295	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	142,450	142,450	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-104	左鎮區	草山段	530-3	359	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	39,490	39,490	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-105	左鎮區	草山段	530-4	732	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	80,520	80,520	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-106	左鎮區	草山段	531	204	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	12,240	24,480	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	12,240			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-107	左鎮區	草山段	532	790	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	47,400	94,800	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有竹林、果園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	47,400			
104-03-108	左鎮區	草山段	543	359	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	21,540	43,080	5,000	
						陳安	1/2	無	無	21,540			
104-03-109	左鎮區	草山段	545	868	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	52,080	104,160	11,000	
						陳安	1/2	無	無	52,080			
104-03-110	左鎮區	草山段	546-6	543	森林區/ 農牧用地	鄂對	1/1	無	無	65,160	65,160	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-111	左鎮區	草山段	561	786	森林區/ 農牧用地	郭灵通	1/1	無	無	94,320	94,320	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-112	左鎮區	草山段	562	1,697	森林區/ 農牧用地	郭灵通	1/1	無	無	220,610	220,610	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-113	左鎮區	草山段	580	621	森林區/ 農牧用地	陳慶未	1/1	無	無	74,520	74,520	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-114	左鎮區	草山段	581	892	森林區/ 農牧用地	陳登發	1/3	無	無	35,680	71,360	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳蕊	1/6	無	無	17,840			
						陳玉子	1/6	無	無	17,840			
104-03-115	左鎮區	草山段	610	228	森林區/ 農牧用地	陳慶未	1/1	無	無	27,360	27,360	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分道路使用、部分雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-116	左鎮區	草山段	615	325	森林區/ 農牧用地	陳慶來	1/1	無	無	39,000	39,000	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-117	左鎮區	草山段	640-1	228	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	52,440	52,440	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-118	左鎮區	草山段	642-1	5,223	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	1,253,520	1,253,520	126,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-119	左鎮區	草山段	649-2	2,076	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	519,000	519,000	52,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分道路使用、部分雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-120	左鎮區	草山段	663-1	2,231	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	535,440	535,440	54,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟，部分果樹、部分樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-121	左鎮區	草山段	669-2	141	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	33,840	33,840	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟，部分果樹、部分樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-122	左鎮區	草山段	716-1	5,304	森林區/ 農牧用地	董石車	1/1	無	無	1,326,000	1,326,000	133,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟，部分竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-123	左鎮區	草山段	729-2	829	森林區/ 農牧用地	蔡謨	1/1	無	無	190,670	190,670	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-124	左鎮區	草山段	730-2	441	森林區/ 林業用地	蔡謨	1/1	無	無	97,020	97,020	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-125	左鎮區	草山段	731-1	1,227	森林區/ 林業用地	董石車	1/1	無	無	269,940	269,940	27,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-126	左鎮區	草山段	779-1	3,686	森林區/ 農牧用地	孫天進	1/1	無	無	884,640	884,640	89,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-127	左鎮區	草山段	782-6	3,846	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	923,040	923,040	93,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-128	左鎮區	草山段	782-7	1,115	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	267,600	267,600	27,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-129	左鎮區	草山段	783-1	6,688	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	1,605,120	1,605,120	161,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-130	左鎮區	草山段	783-2	4,132	森林區/ 林業用地	康天來	1/1	無	無	991,680	991,680	100,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-131	左鎮區	草山段	822	475	森林區/ 農牧用地	鄭鄰	1/3	無	無	28,500	57,000	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						鄭猛	1/3	無	無	28,500			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-132	北門區	蚵寮段	65	4,599	河川區/ 養殖用地	洪浪	1/9	無	無	204,400	1,430,800	144,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.堤防旁邊廢棄魚塢。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。(本筆使用管制應依法令規定容許使用項目或目的事業主管機關規定管制)
						洪裁	1/9	無	無	204,400			
						洪追	1/9	無	無	204,400			
						洪丁勇	1/9	無	無	204,400			
						洪羗燕	1/9	無	無	204,400			
						洪東華	1/9	無	無	204,400			
洪天色	1/9	無	無	204,400									
104-03-133	北門區	溪底寮段二 重港小段段	365-2	592	一般農業區/ 農牧用地	侯述	1/8	無	無	192,400	1,346,800	135,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分菜園、樹、水溝。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						侯大錠	1/8	無	無	192,400			
						侯朝和	1/8	無	無	192,400			
						侯記	1/8	無	無	192,400			
						侯派	1/8	無	無	192,400			
						侯石吟	1/8	無	無	192,400			
侯挽	1/8	無	無	192,400									
104-03-134	北門區	溪底寮段二 重港小段	987-50	2,111	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	26,136	83,943	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分魚塢；部分種植香蕉；部分旱田、雜樹及草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			987-51	984	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	12,183			
			987-56	595	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	7,367			
			987-57	1,560	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	19,314			
			987-62	965	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	11,948			
			987-63	565	一般農業區/農 牧用地	吳才	1/42	無	無	6,995			
104-03-135	北門區	舊埕段	260	242.56	鄉村區/ 乙種建築用地	柯天祿	1/5	無	無	281,370	844,110	85,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						柯清全	1/5	無	無	281,370			
						柯元成	1/5	無	無	281,370			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-136	北門區	舊埤段	710	1,951.08	一般農業區/甲種建築用地	魏記	1/3	無	無	845,468	845,468	85,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分魚塢；部分倉庫；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-137	北門區	舊埤段	718	378.48	一般農業區/甲種建築用地	魏滔	1/2	無	無	264,936	529,872	53,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分菜園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						魏當	1/2	無	無	264,936			
104-03-138	北門區	永隆段	41	332.7	鄉村區/乙種建築用地	王謨	1/1	無	無	1,230,990	1,230,990	124,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分空地、部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-139	北門區	永隆段	46	60.41	鄉村區/乙種建築用地	王亨	1/1	無	無	223,517	223,517	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-140	北門區	永隆段	48	20.2	鄉村區/乙種建築用地	王亨	1/1	無	無	74,740	74,740	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有車棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-141	北門區	永隆段	84	169.37	鄉村區/乙種建築用地	涂元珍	1/3	無	無	208,890	208,890	21,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有倒塌磚造屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-142	北門區	永隆段	135	315.05	鄉村區/乙種建築用地	蔡益	1/3	無	無	388,562	388,562	39,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有荒廢貨櫃屋；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-143	北門區	永隆段	160	179.15	鄉村區/乙種建築用地	蔡旺	1/3	無	無	238,867	238,867	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-144	北門區	永隆段	211	333.43	鄉村區/乙種建築用地	涂寶	1/4	無	無	408,452	1,633,808	164,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						涂教	1/4	無	無	408,452			
						涂菜	1/4	無	無	408,452			
						涂獅	1/4	無	無	408,452			
104-03-145	北門區	永隆段	330	181.21	鄉村區/乙種建築用地	王清波	1/4	無	無	231,043	231,043	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有未登記建物之查封登記（永隆段143建號，門牌為北門145號）；有鋼板棚及鋼板屋；部分庭院（為北門里北門145號屋主使用）；有一間廁所（為北門里北門108號屋主使用）。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-146	北門區	永隆段	804	1,205.4	一般農業區/甲種建築用地	林南枋	1/4	無	無	361,620	723,240	73,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分魚塢；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林橫	1/4	無	無	361,620			
104-03-147	北門區	永隆段	805	426.78	一般農業區/甲種建築用地	林受	1/1	無	無	597,492	597,492	60,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分種植果樹；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-148	北門區	永隆段	806	478.16	一般農業區/甲種建築用地	王平常	1/4	無	無	167,356	334,712	34,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有木棚，部分空地作為挖土窯場地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王育	1/4	無	無	167,356			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-149	北門區	永隆段	841	232.88	一般農業區/甲種建築用地	林三	1/1	無	無	302,744	302,744	31,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-150	北門區	永隆段	858	140.78	一般農業區/甲種建築用地	李物	1/1	無	無	197,092	197,092	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-151	北門區	永隆段	886	486.11	一般農業區/甲種建築用地	尤專	1/1	無	無	777,776	777,776	78,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有廢棄磚造屋1棟，大部分為雜樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-152	北門區	永隆段	891	307.11	一般農業區/養殖用地	洪澎湖	1/1	無	無	125,915	125,915	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-153	北門區	永隆段	957	773.06	一般農業區/甲種建築用地	尤天送	1/6	無	無	193,265	1,159,590	116,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分為植栽、部分為魚塭。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						尤魚池	1/6	無	無	193,265			
						尤律	1/6	無	無	193,265			
						尤金榮	1/6	無	無	193,265			
						尤三同	1/6	無	無	193,265			
						尤德旺	1/6	無	無	193,265			
104-03-154	北門區	永隆段	960	468.94	一般農業區/甲種建築用地	林永	1/2	無	無	328,258	656,516	66,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分空地，部分植栽。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林連生	1/2	無	無	328,258			
104-03-155	北門區	渡子頭段	231	1,014	一般農業區/農牧用地	郭梗	1/42	無	無	12,796	25,592	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟；部分旱田。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	12,796			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註	
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類					
104-03-156	北門區	渡子頭段	296	2,114	一般農業區/農 牧用地	郭梗	1/42	無	無	28,187	56,374	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造屋1棟、鐵皮屋1棟；部分旱田、部分空地、部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
						郭扁福	1/42	無	無	28,187				
104-03-157	北門區	渡子頭段	299-4	193	河川區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	2,344	4,688	1,000		1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有溝渠、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。（ 本筆使用管制應依法令規定容許使用項目或 目的事業主管機關規定管制）
						郭扁福	1/42	無	無	2,344				
104-03-158	北門區	渡子頭段	299-14	213	鄉村區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	10,650	21,300	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.旱田。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
						郭扁福	1/42	無	無	10,650				
104-03-159	北門區	渡子頭段	299-18	2,531	鄉村區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	138,602	277,204	28,000		1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋2棟、磚造建物1棟；部分旱田、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	138,602				
104-03-160	北門區	渡子頭段	307-2	135	鄉村區/乙種建 築用地	郭唱	1/42	無	無	7,393	22,179	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有石棉瓦屋1棟；部分菜園、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
						郭梗	1/42	無	無	7,393				
						郭扁福	1/42	無	無	7,393				
104-03-161	北門區	渡子頭段	307-14	30	鄉村區/乙種建 築用地	郭唱	1/42	無	無	1,500	4,500	1,000		1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植蔥；部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	1,500				
						郭扁福	1/42	無	無	1,500				
104-03-162	北門區	渡子頭段	307-18	150	鄉村區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	7,500	15,000	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植蔥。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
						郭扁福	1/42	無	無	7,500				

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-163	北門區	渡子頭段	307-20	1,201	鄉村區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	65,769	131,538	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上有平房、活動中心、金爐及廁所；部分空地、部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	65,769			
104-03-164	北門區	渡子頭段	307-23	771	鄉村區/乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	42,221	84,442	9,000	
						郭扁福	1/42	無	無	42,221			
104-03-165	北門區	渡子頭段	309-2	4,832	一般農業區/農 牧用地	郭唱	1/42	無	無	73,630	220,890	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟；部分空地、部分種植果樹、蔥、部分作倉庫使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	73,630			
						郭扁福	1/42	無	無	73,630			
104-03-166	北門區	渡子頭段	309-4	166	一般農業區/農 牧用地	郭唱	1/42	無	無	2,292	6,876	1,000	
						郭梗	1/42	無	無	2,292			
						郭扁福	1/42	無	無	2,292			
104-03-167	北門區	渡子頭段	310	9,331	一般農業區/農 牧用地	郭唱	1/42	無	無	128,857	386,571	39,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分旱田、部分草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	128,857			
						郭扁福	1/42	無	無	128,857			
104-03-168	北門區	渡子頭段	311	9,025	一般農業區/農 牧用地	郭唱	1/42	無	無	124,631	373,893	38,000	
						郭梗	1/42	無	無	124,631			
						郭扁福	1/42	無	無	124,631			
104-03-169	北門區	渡子頭段	522-1	3,467	一般農業區/養 殖用地	蔡岸	1/2	無	無	814,745	814,745	82,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塢；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-170	北門區	渡子頭段	522-2	2,338	一般農業區/養 殖用地	蔡伸	1/2	無	無	549,430	549,430	55,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-171	北門區	渡子頭段	523-2	4,369	一般農業區/養 殖用地	蔡伸	1/2	無	無	1,026,715	1,026,715	103,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-172	北門區	玉港段	605	1,174.48	鄉村區/乙種建 築用地	吳傳	1/5	無	無	540,261	1,080,522	109,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						吳柏	1/5	無	無	540,261			
104-03-173	北門區	保吉段	417	86.53	住宅區	洪帽	1/1	無	無	458,609	458,609	46,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.觀賞樹盆栽。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-174	北門區	保吉段	464	37.22	住宅區	王東	1/3	無	無	69,477	138,954	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王座	1/3	無	無	69,477			
104-03-175	北門區	保吉段	536	7.99	住宅區	王觸	1/1	無	無	42,347	42,347	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為草地及菜棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
140-03-176	北門區	保安段	496	15.26	住宅區	王添	1/1	無	無	187,698	2,617,686	262,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.496地號作騎樓使用；499地號有磚造建物4 棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			499	197.56	住宅區	王添	1/1	無	無	2,429,988			

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
104-03-177	北門區	保安段	744	872.4	住宅區	洪良	1/14	無	無	280,414	1,962,898	197,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟、鐵皮屋1棟；部分雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						洪裁	1/14	無	無	280,414			
						洪丁勇	1/14	無	無	280,414			
						洪亮燕	1/14	無	無	280,414			
						洪東華	1/14	無	無	280,414			
						洪王	1/14	無	無	280,414			
洪新福	1/14	無	無	280,414									
104-03-178	北門區	保安段	747	140.85	住宅區	蔡註	1/1	無	無	605,655	605,655	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
104-03-179	北門區	保安段	751	271.11	住宅區	洪良	1/9	無	無	129,530	647,650	65,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物3棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						洪裁	1/9	無	無	129,530			
						洪追	1/9	無	無	129,530			
						洪亮燕	1/9	無	無	129,530			
						洪東華	1/9	無	無	129,530			
104-03-180	七股區	三吉段	1627	559.74	一般農業區/養 殖用地	陳印	1/33	無	無	14,248	455,936	46,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塢。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳直	1/33	無	無	14,248			
						陳水勝	1/33	無	無	14,248			
						陳蕙	1/33	無	無	14,248			
						吳海	1/33	無	無	14,248			
						吳土毅	1/33	無	無	14,248			
						吳樹	1/33	無	無	14,248			
						陳石福	1/33	無	無	14,248			
						侯大都	1/33	無	無	14,248			
						陳胡	1/33	無	無	14,248			
						陳諒	1/33	無	無	14,248			
						陳中正	1/33	無	無	14,248			
						陳良來	1/33	無	無	14,248			
						陳財元	1/33	無	無	14,248			
						陳石拋	1/33	無	無	14,248			
						陳糖塔	1/33	無	無	14,248			
						陳英	1/33	無	無	14,248			
陳陸	1/33	無	無	14,248									
陳椅	1/33	無	無	14,248									
陳土欣	1/33	無	無	14,248									

臺南市政府代為標售104年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府104年12月3日府地籍字第1041090890A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(mi)	使用分區/ 使用地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
						陳景	1/33	無	無	14,248			
						陳石条	1/33	無	無	14,248			
						魏來	1/33	無	無	14,248			
						魏順發	1/33	無	無	14,248			
						陳石低	1/33	無	無	14,248			
						陳恭	1/33	無	無	14,248			
						陳臨	1/33	無	無	14,248			
						陳朝	1/33	無	無	14,248			
						黃太和	1/33	無	無	14,248			
						黃袖	1/33	無	無	14,248			
						黃江山	1/33	無	無	14,248			
						黃長成	1/33	無	無	14,248			