

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-001	永康區	埔園段	271	10.06	商業區	埔子農 事實行 組合	1/1	無	無	292,746	292,746	30,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上有雜草、芒果樹1棵、 上空有部分鴿舍棚架。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-002	鹽水區	月港段	94	214.51	商業區	葉阿里	1/19	無	無	133,222	133,222	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有四棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-003	白河區	中興段	1345	3	住宅區	歐和尚	1/1	無	無	90,000	90,000	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一建物(餐飲店)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-004	麻豆區	埤頭段	424	587	都市土 地/乙種 工業區	徐目	1/5	無	無	821,800	1,643,600	165,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物及部分農作物、 部分鋪設柏油路供通行。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						徐富	1/5	無	無	821,800			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-005	麻豆區	謝厝寮段	1054	897	特定農 業區/農 牧用地	共同 共有 1/1	謝牛律	無	無	156,975	4,758,600	476,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物、鐵皮屋；小部 分水池及種植果樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
							謝天照	無	無	156,975			
							謝全	無	無	156,975			
							謝塹	無	無	156,975			
							謝朝明	無	無	156,975			
							謝永長	無	無	156,975			
							謝償	無	無	156,975			
							謝萬得	無	無	156,975			
		1054-1	2,502	特定農 業區/農 牧用地	共同 共有 1/1	謝牛律	無	無	437,850				
						謝天照	無	無	437,850				
						謝全	無	無	437,850				
						謝塹	無	無	437,850				
						謝朝明	無	無	437,850				
						謝永長	無	無	437,850				
105-02-006	南化區	中坑段	198-2	233	山坡地 保育區/ 農牧用 地	呂密	1/1	無	無	65,240	65,240	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種有芒果、龍眼，部分為農 路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-007	南化區	中坑段	436	32	山坡地 保育區/ 農牧用 地	余漢	1/4	無	無	6,080	12,160	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜木林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						余捷發	1/4	無	無	6,080			
105-02-008	南化區	菁埔寮段	443-1	451	山坡地 保育區/ 農牧用 地	黃萬清	1/2	無	無	72,160	72,160	8,000	
105-02-009	南化區	菁埔寮段	498-1	364	山坡地 保育區/ 農牧用 地	黃儉	1/4	無	無	19,110	57,330	6,000	
						黃暖	1/4	無	無	19,110			
						黃克通	1/4	無	無	19,110			
105-02-010	南化區	菁埔寮段	532-3	543	山坡地 保育區/ 林業用 地	林象	1/1	無	無	228,060	350,280	36,000	
			532-4	291		林象	1/1	無	無	122,220			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-011	南化區	菁埔寮段	1309	242	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	余君	1/1	無	無	89,540	89,540	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-012	南化區	菁埔寮段	1397	107	山坡地 保育區/ 農牧用 地	林寶	1/1	無	無	21,400	21,400	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物一角及其旁水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-013	南化區	菁埔寮段	1418	286	森林區/ 丙種建 築用地	廖蟬	1/1	無	無	71,500	71,500	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林雜路，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-014	仁德區	保生段	586	145.53	住宅區	李枝	1/1	無	無	3,274,425	3,274,425	328,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-015	仁德區	保甲段	86	4,771.02	一般農 業區/農 牧用地	祠廟保 生大帝 (管理者: 謝成)	1/1	無	無	13,835,958	13,835,958	1,384,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有墳墓3門、部分雜林及水 塘。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-016	仁德區	後壁段	1030	614.84	住宅區	歐朝金	1/9	無	無	1,824,025	3,648,050	365,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有數棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						歐進泰	1/9	無	無	1,824,025			
105-02-017	仁德區	後壁段	1265	851.56	住宅區	劉文通	2/54	無	無	861,022	9,471,242	948,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有數棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						劉二	2/54	無	無	861,022			
						劉清長	2/54	無	無	861,022			
						劉流	2/54	無	無	861,022			
						劉証	2/54	無	無	861,022			
						楊盛	2/54	無	無	861,022			
						劉石	2/54	無	無	861,022			
						劉籃	2/54	無	無	861,022			
						劉倉	2/54	無	無	861,022			
						劉求	2/54	無	無	861,022			
劉盧聘	2/54	無	無	861,022									
105-02-018	歸仁區	大同段	546	123.85	農業區	祠廟敦 源社(管 理者:楊 建、楊秋 澄、黃則 義)	11/12	無	無	817,410	817,410	82,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚道建物；部分溝渠、部 分雜草。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-019	歸仁區	崙子頂段	487	970	一般農 業區 / 甲種建 築用地	祠廟王 爺廟(管 理者:施 拋)	1/1	無	無	11,931,000	11,931,000	1,194,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物及籃球架1座。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-020	歸仁區	崙子頂段	487-1	921	一般農 業區 / 農牧用 地	祠廟王 爺廟(管 理者:施 拋)	1/1	無	無	5,618,100	5,618,100	562,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分建物、鐵皮屋，籃球架 及遊樂設施各1座。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-021	龍崎區	龍船段	99-1	635	山坡地 保育區 / 農牧 用地	楊先致	1/12	無	無	19,050	95,250	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分農作，部分樹林。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						楊福壽	1/12	無	無	19,050			
						楊朝勝	1/12	無	無	19,050			
						楊明發	1/12	無	無	19,050			
						楊石陵	1/12	無	無	19,050			
105-02-022	新化區	新義段	647	32.2	住宅區	康塗	1/18	無	無	41,323	537,199	54,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有雜草樹、圍牆，鄰近中興 路720巷2號。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						康愨	1/18	無	無	41,323			
						康老牛	1/18	無	無	41,323			
						康江門	1/18	無	無	41,323			
						康中慨	1/18	無	無	41,323			
						康達	1/18	無	無	41,323			
						康媽源	1/18	無	無	41,323			
						康世鞋	1/18	無	無	41,323			
						康知	1/18	無	無	41,323			
						康鎮	1/18	無	無	41,323			
						康殿	1/18	無	無	41,323			
						康礪	1/18	無	無	41,323			
						康安	1/18	無	無	41,323			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-023	新化區	新義段	711	22.25	農業區	陳秋	1/1	無	無	115,700	115,700	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造圍牆、鐵製欄杆、雜樹，鄰近中興路652巷14號。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-024	新化區	新義段	713	19.43	農業區	康塗	1/18	無	無	5,613	95,421	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造圍牆、雜樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						康愨	1/18	無	無	5,613			
						康正智	1/18	無	無	5,613			
						康老牛	1/18	無	無	5,613			
						康江門	1/18	無	無	5,613			
						康中慨	1/18	無	無	5,613			
						康達	1/18	無	無	5,613			
						康媽源	1/18	無	無	5,613			
						康泉	1/18	無	無	5,613			
						康世鞋	1/18	無	無	5,613			
						康石盤	1/18	無	無	5,613			
						康知	1/18	無	無	5,613			
						康鎮	1/18	無	無	5,613			
						康殿	1/18	無	無	5,613			
						康礪	1/18	無	無	5,613			
康志	1/18	無	無	5,613									
康安	1/18	無	無	5,613									

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
105-02-025	新化區	新義段	714	34.38	農業區	歐泉	1/1	無	無	178,776	178,776	18,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造圍牆、黃椰子。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-026	新化區	新義段	715	45.23	農業區	陳秋	1/1	無	無	235,196	235,196	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有雜草樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-027	新化區	新義段	716	34.68	農業區	康塗	1/18	無	無	10,019	170,323	18,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有牧草田。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						康愨	1/18	無	無	10,019			
						康正智	1/18	無	無	10,019			
						康老牛	1/18	無	無	10,019			
						康江門	1/18	無	無	10,019			
						康中慨	1/18	無	無	10,019			
						康達	1/18	無	無	10,019			
						康媽源	1/18	無	無	10,019			
						康泉	1/18	無	無	10,019			
						康世鞋	1/18	無	無	10,019			
						康石盤	1/18	無	無	10,019			
						康知	1/18	無	無	10,019			
						康鎮	1/18	無	無	10,019			
						康殿	1/18	無	無	10,019			
						康礪	1/18	無	無	10,019			
						康志	1/18	無	無	10,019			
						康安	1/18	無	無	10,019			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-028	新化區	中興段	429	265.16	森林區/ 農牧用 地	羅才	1/1	無	無	265,160	265,160	27,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-029	新化區	中興段	465	311.37	森林區/ 農牧用 地	標芳	1/1	無	無	311,370	311,370	32,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分為竹林、雜草樹、道路 等，鄰近大坑里12號。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-030	新化區	中興段	897	281.24	森林區/ 丙種建 築用地	張來水	1/1	無	無	590,604	590,604	60,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，部分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-031	新化區	中興段	1063	460.55	森林區/ 林業用 地	黃碧	1/1	無	無	419,101	419,101	42,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜樹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-032	新化區	頂山腳段	462-2	95	一般農 業區/林 業用地	林水泉	1/6	無	無	22,167	1,214,266	122,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份稻田、鳳梨、雜草樹； 有步道、花圃、大理石桌椅、 廁所、景觀燈、鐵絲網圍籬、 涼亭、水塔、花台等景觀設施 ，現況已不作養殖使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						林勤	1/6	無	無	22,167			
			462-3	393	一般農 業區/養 殖用地	林水泉	1/6	無	無	91,700			
						林勤	1/6	無	無	91,700			
			462-4	145	一般農 業區/養 殖用地	林水泉	1/6	無	無	33,833			
						林勤	1/6	無	無	33,833			
			462-11	1,969	一般農 業區/養 殖用地	林水泉	1/6	無	無	459,433			
						林勤	1/6	無	無	459,433			
105-02-033	新化區	頂山腳段	462-17	4	一般農 業區/農 牧用地	林水泉	1/6	無	無	933	1,866	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.農作及雜草、部分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						林勤	1/6	無	無	933			
105-02-034	新化區	那拔林段	763	1,208	一般農 業區/農 牧用地	林乞	1/3	無	無	302,000	604,000	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜樹、護坡，部分水塘。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						林虎豹	1/3	無	無	302,000			
105-02-035	新化區	那拔林段	842-1	344	一般農 業區/農 牧用地	吳孔	1/3	無	無	80,267	160,534	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳纓	1/3	無	無	80,267			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-036	新化區	礁坑子段	100	563	山坡地 保育區/ 農牧用 地	董外	1/2	無	無	244,905	489,810	49,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有竹林、香蕉園、部分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						董羅漢	1/2	無	無	244,905			
105-02-037	新化區	礁坑子段	201	34	鄉村區/ 乙種建 築用地	王德庸	1/1	無	無	102,000	102,000	11,000	
105-02-038	新化區	礁坑子段	203	15	鄉村區/ 乙種建 築用地	王德庸	1/1	無	無	45,000	45,000	5,000	
105-02-039	左鎮區	菜寮段	228-1	39	一般農 業區/農 牧用地	力明春	1/1	無	無	23,010	23,010	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-040	左鎮區	山豹段	59	727	山坡地 保育區/ 農牧用 地	劉石頭	1/2	無	無	105,415	210,830	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路到達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						劉靈通	1/2	無	無	105,415			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-041	左鎮區	山豹段	61	708	山坡地 保育區/ 農牧用 地	余網	1/1	無	無	205,320	205,320	21,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路到達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-042	左鎮區	山豹段	63	766	山坡地 保育區/ 農牧用 地	余網	1/1	無	無	222,140	222,140	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草雜樹，無路到達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-043	左鎮區	山豹段	119	470	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	葛煨	1/1	無	無	230,300	230,300	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草、樹林。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-044	左鎮區	山豹段	121	213	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	李萬全	1/1	無	無	104,370	104,370	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果樹、竹林、部份道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-045	左鎮區	山豹段	131	228	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	李投	1/2	無	無	55,860	55,860	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份磚造屋、部分水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-046	左鎮區	山豹段	238-7	3,889	山坡地 保育區/ 農牧用 地	蔡糧	1/1	無	無	1,244,480	1,244,480	125,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹、竹林。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-047	左鎮區	山豹段	243-6	4,020	山坡地 保育區/ 農牧用 地	黃勇	1/1	無	無	1,286,400	1,370,240	138,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜竹林。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			243-7	262		黃勇	1/1	無	無	83,840			
105-02-048	左鎮區	山豹段	428	383	山坡地 保育區/ 農牧用 地	羅王	1/1	無	無	111,070	111,070	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜樹竹林、小溪谷，無路可 達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-049	左鎮區	內庄子段	54	393	森林區/ 農牧用 地	徐萬金	1/1	無	無	153,270	153,270	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路到達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-050	左鎮區	內庄子段	57	378	山坡地 保育區/ 農牧用 地	黃萬得	1/1	無	無	219,240	219,240	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-051	左鎮區	內庄子段	186	178	一般農 業區/農 牧用地	黃扁	1/1	無	無	445,000	650,000	65,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份鐵皮屋、雜草樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			186-1	82		黃扁	1/1	無	無	205,000			
105-02-052	左鎮區	內庄子段	396	561	一般農 業區/農 牧用地	張慶	1/1	無	無	617,100	617,100	62,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹、牧草地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-053	山上區	明北段	436	168.02	工業區/ 農牧用 地	許水	1/1	無	無	1,646,596	1,646,596	165,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-054	安定區	蘇興段	737	8.17	鄉村區/ 乙種建 築用地	蘇再添	1/9	無	無	10,349	41,396	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植絲瓜。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						蘇歐論	1/9	無	無	10,349			
						蘇江池	1/9	無	無	10,349			
						蘇石	1/9	無	無	10,349			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-055	安定區	蘇安段	10	159.98	鄉村區/ 乙種建 築用地	蘇哮代	1/7	無	無	260,539	1,042,156	105,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物、部分農作物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						蘇旺	1/7	無	無	260,539			
						蘇聘	1/7	無	無	260,539			
						蘇銀象	1/7	無	無	260,539			
105-02-056	安定區	蘇安段	436	146.96	河川區/ 農牧用 地	王天成	1/2	無	無	205,744	205,744	21,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有部分鐵皮屋、部分菜瓜棚 ，靠近防汛道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-057	北門區	永隆段	843	335.79	一般農 業區/甲 種建築 用地	林杭	1/5	無	無	94,021	470,105	48,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						林北	1/5	無	無	94,021			
						林舉	1/5	無	無	94,021			
						林水火	1/5	無	無	94,021			
						林桴	1/5	無	無	94,021			
105-02-058	北門區	永隆段	1038	332.2	鄉村區/ 乙種建 築用地	洪右	1/1	無	無	564,740	564,740	57,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.草地，部分園藝、道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-059	北門區	永隆段	1114	280.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	張托	1/2	無	無	210,720	421,440	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塢，部分草地、道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						張栖	1/2	無	無	210,720			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-060	北門區	保吉段	165	23.91	商業區	王昨	1/9	無	無	32,677	294,093	30,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王朝宗	1/9	無	無	32,677			
						王三元	1/9	無	無	32,677			
						王辱	1/9	無	無	32,677			
						王迎	1/9	無	無	32,677			
						王欽耀	1/9	無	無	32,677			
						王粗	1/9	無	無	32,677			
						王欞	1/9	無	無	32,677			
王龜	1/9	無	無	32,677									
105-02-061	北門區	保吉段	218	1.25	商業區	洪寬	1/3	無	無	2,208	558,902	56,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物，路旁狹長水泥 地(水溝)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪大就	1/3	無	無	2,208			
			246	156.93	商業區	洪寬	1/3	無	無	277,243			
						洪大就	1/3	無	無	277,243			
105-02-062	北門區	保吉段	344	94.12	住宅區	王六	1/8	無	無	151,769	1,062,383	107,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王澎	1/8	無	無	151,769			
						王即	1/8	無	無	151,769			
						王愨	1/8	無	無	151,769			
						王天順	1/8	無	無	151,769			
						王天祿	1/8	無	無	151,769			
						王春風	1/8	無	無	151,769			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-063	北門區	保吉段	368	138.97	住宅區	王別	1/1	無	無	722,644	722,644	73,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一遮雨棚，近蚵寮329號。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-064	北門區	保吉段	369	78.12	住宅區	洪球	1/1	無	無	406,224	406,224	41,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-065	北門區	保吉段	410	22.7	住宅區	洪帽	1/1	無	無	118,040	118,040	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鋪設水泥地及水溝。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-066	北門區	保安段	506	85.32	住宅區	王萬	1/2	無	無	183,438	183,438	19,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-02-067	北門區	保安段	522	74.43	住宅區	王註	1/4	無	無	240,037	480,074	49,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王財	1/4	無	無	240,037			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-068	北門區	保安段	538	52.97	保存區	王畜	1/8	無	無	81,441	162,882	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王呆	1/8	無	無	81,441			
105-02-069	北門區	保安段	538-1	17.31	住宅區	王畜	1/8	無	無	27,912	55,824	6,000	
						王呆	1/8	無	無	27,912			
105-02-070	北門區	保安段	540	140.94	住宅區	王畜	1/8	無	無	227,266	454,532	46,000	
						王呆	1/8	無	無	227,266			
105-02-071	北門區	保安段	568	194.23	住宅區	洪稅	1/2	無	無	427,306	427,306	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有三棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-072	北門區	保安段	569	80.3	住宅區	王汶	1/1	無	無	987,690	987,690	99,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-073	北門區	保安段	584	5	住宅區	王權	1/1	無	無	23,500	23,500	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.路旁狹長水泥地(水溝)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-074	北門區	保安段	586	33.96	住宅區	王權	1/1	無	無	159,612	221,699	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			587	13.21	住宅區	王權	1/1	無	無	62,087			
105-02-075	北門區	保安段	589	112.62	住宅區	王金鞍	1/3	無	無	161,422	484,266	49,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物，遮棚架。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王金鑑	1/3	無	無	161,422			
						王鮮	1/3	無	無	161,422			
105-02-076	北門區	保安段	604	12.87	住宅區	王紅脚	1/4	無	無	15,122	30,244	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物，部分道路及水 溝。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王口	1/4	無	無	15,122			
105-02-077	北門區	保安段	633	69.01	住宅區	王畜	1/8	無	無	39,681	79,362	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王呆	1/8	無	無	39,681			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-078	北門區	保安段	645	98.56	住宅區	王石蟬	1/4	無	無	105,952	317,856	32,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王海淚	1/4	無	無	105,952			
						王籃	1/4	無	無	105,952			
105-02-079	北門區	保安段	672	207.81	住宅區	王大知	1/7	無	無	142,498	997,486	100,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王挖	1/7	無	無	142,498			
						王吾眉	1/7	無	無	142,498			
						王裁	1/7	無	無	142,498			
						王文上	1/7	無	無	142,498			
						王焉文	1/7	無	無	142,498			
						王文新	1/7	無	無	142,498			
105-02-080	北門區	保安段	739	173.19	住宅區	洪筍	1/2	無	無	372,359	744,718	75,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物及周圍水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪武祥	1/2	無	無	372,359			
105-02-081	北門區	保安段	745	558.44	住宅區	洪良	1/14	無	無	187,476	1,312,332	132,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪栽	1/14	無	無	187,476			
						洪丁勇	1/14	無	無	187,476			
						洪光燕	1/14	無	無	187,476			
						洪東華	1/14	無	無	187,476			
						洪王	1/14	無	無	187,476			
						洪新福	1/14	無	無	187,476			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-082	北門區	保安段	804	245.48	住宅區	王道	1/6	無	無	192,293	961,465	97,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物及旁水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王海線	1/6	無	無	192,293			
						王萬泉	1/6	無	無	192,293			
						王金榮	1/6	無	無	192,293			
						王老德	1/6	無	無	192,293			
105-02-083	北門區	保安段	817	39.84	住宅區	王(禾戈)	1/1	無	無	183,264	183,264	19,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-084	北門區	保安段	870	82.61	住宅區	王擺	1/2	無	無	177,612	355,224	36,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王牌	1/2	無	無	177,612			
105-02-085	北門區	保安段	898	219.71	住宅區	王振明	1/5	無	無	193,345	386,690	39,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王三川	1/5	無	無	193,345			
105-02-086	北門區	保安段	899	231.39	住宅區	王宇	1/3	無	無	339,372	678,744	68,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						王石玉	1/3	無	無	339,372			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類					
105-02-087	北門區	保安段	913	12.59	住宅區	蔡來	1/1	無	無	59,173	418,065	42,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物，部分道路及水溝。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
			949	76.36	住宅區	蔡來	1/1	無	無	358,892				
105-02-088	北門區	保安段	943	122.17	住宅區	王定	1/2	無	無	268,774	268,774	27,000		
105-02-089	北門區	保安段	975	13.41	住宅區	蔡大郡	1/1	無	無	167,625	167,625	17,000		
105-02-090	北門區	保安段	983	2.24	住宅區	蔡大郡	1/1	無	無	28,896	401,061	41,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
			986	28.85	住宅區	蔡大郡	1/1	無	無	372,165				
105-02-091	北門區	渡子頭段	307-10	591	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭唱	1/42	無	無	28,143	84,429	9,000		1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有三建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	28,143				
						郭扁福	1/42	無	無	28,143				

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-092	北門區	渡子頭段	307-15	3,191	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭唱	1/42	無	無	167,148	501,444	51,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有廟宇、數建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	167,148			
						郭扁福	1/42	無	無	167,148			
105-02-093	北門區	渡子頭段	307-16	674	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	32,095	64,190	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物，部分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	32,095			
105-02-094	北門區	渡子頭段	308-1	651	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭昌	1/42	無	無	31,000	93,000	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物、鐵皮屋，部分 道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	31,000			
						郭扁福	1/42	無	無	31,000			
105-02-095	北門區	渡子頭段	308-3	2,278	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	108,476	216,952	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、三合院、鐵皮 屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	108,476			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類					
105-02-096	北門區	渡子頭段	362-1	26,436	一般農 業區/農 牧用地	郭梗	1/42	無	無	333,597	667,194	67,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有墳墓數門及農作物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。	
						郭扁福	1/42	無	無	333,597				
105-02-097	北門區	渡子頭段	362-11	367	一般農 業區/農 牧用地	郭梗	1/42	無	無	4,631	9,262	1,000		
						郭扁福	1/42	無	無	4,631				
105-02-098	北門區	渡子頭段	523-3	500	一般農 業區/養 殖用地	蔡伸	1/2	無	無	117,500	117,500	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分廟地，部分排水溝。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。	
105-02-099	北門區	溪底寮段 二重港小 段	262	170	鄉村區/ 乙種建 築用地	洪乞	1/4	無	無	140,250	280,500	29,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有三棟建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。	
						洪戌	1/4	無	無	140,250				
105-02-100	北門區	溪底寮段 二重港小 段	262-1	3	鄉村區/ 乙種建 築用地	洪乞	1/4	無	無	2,475	18,150	2,000		1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一鐵皮屋、木棧板圍籬， 近溪底寮85號。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			262-5	8		洪戌	1/4	無	無	2,475				
				洪乞		1/4	無	無	6,600					
			洪戌	1/4		無	無	6,600						

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-101	北門區	溪底寮段 二重港小 段	262-7	50	鄉村區/ 乙種建 築用地	洪乞	1/4	無	無	38,750	77,500	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪戌	1/4	無	無	38,750			
105-02-102	北門區	溪底寮段 二重港小 段	263	90	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳大猪	1/4	無	無	72,000	216,000	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一木造屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳烏碯	1/4	無	無	72,000			
						吳兩	1/4	無	無	72,000			
105-02-103	北門區	溪底寮段 二重港小 段	263-2	11	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳大猪	1/4	無	無	9,075	27,225	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一水塔、騎樓地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳烏碯	1/4	無	無	9,075			
						吳兩	1/4	無	無	9,075			
105-02-104	北門區	溪底寮段 二重港小 段	263-4	120	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳大猪	1/4	無	無	99,000	297,000	30,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有二棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳烏碯	1/4	無	無	99,000			
						吳兩	1/4	無	無	99,000			
105-02-105	北門區	溪底寮段 二重港小 段	269-1	39	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳界	1/1	無	無	120,900	120,900	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-106	北門區	溪底寮段 二重港小 段	269-2	53	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳界	1/1	無	無	164,300	164,300	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-107	北門區	溪底寮段 二重港小 段	278	185	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳和	1/10	無	無	61,050	183,150	19,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳土	1/10	無	無	61,050			
						吳本	1/10	無	無	61,050			
105-02-108	北門區	溪底寮段 二重港小 段	278-1	29	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳和	1/10	無	無	9,570	86,130	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳土	1/10	無	無	9,570			
						吳本	1/10	無	無	9,570			
			278-2	58		吳和	1/10	無	無	19,140			
						吳土	1/10	無	無	19,140			
						吳本	1/10	無	無	19,140			
105-02-109	北門區	溪底寮段 二重港小 段	296-3	9	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳和	1/10	無	無	9,540	28,620	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物、鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳土	1/10	無	無	9,540			
						吳本	1/10	無	無	9,540			
105-02-110	北門區	溪底寮段 二重港小 段	353-2	189	一般農 業區/農 牧用地	侯文祥	1/10	無	無	10,584	31,752	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作物，二重港239之2附 近。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						侯銀座	1/10	無	無	10,584			
						侯全	1/10	無	無	10,584			

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-111	北門區	溪底寮段 二重港小 段	377-1	603	鄉村區/ 乙種建 築用地	侯屋	1/14	無	無	137,829	1,102,632	111,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						侯春和	1/14	無	無	137,829			
						侯進	1/14	無	無	137,829			
						侯樹	1/14	無	無	137,829			
						侯栖	1/14	無	無	137,829			
						侯誥	1/14	無	無	137,829			
						侯鷺	1/14	無	無	137,829			
侯糧	1/14	無	無	137,829									
105-02-112	北門區	鯤江段	299	91.66	住宅區	洪保	1/3	無	無	216,929	650,787	66,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.植栽、部分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪國安	1/3	無	無	216,929			
						洪加令	1/3	無	無	216,929			
105-02-113	北門區	鯤江段	306	189.5	住宅區	洪林	1/5	無	無	269,090	1,076,360	108,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						洪賜成	1/5	無	無	269,090			
						洪原	1/5	無	無	269,090			
						洪順治	1/5	無	無	269,090			
105-02-114	北門區	鯤江段	338	208	住宅區	洪乞	1/1	無	無	956,800	956,800	96,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有一棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1050825862A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-02-115	北門區	鯤江段	347	169.17	住宅區	洪爛	1/1	無	無	778,182	778,182	78,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.菜園，種植蔬果。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
105-02-116	北門區	鯤江段	1119	182.41	住宅區	柯樵	1/1	無	無	601,953	601,953	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.簡易菜棚，種植蔬果。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。