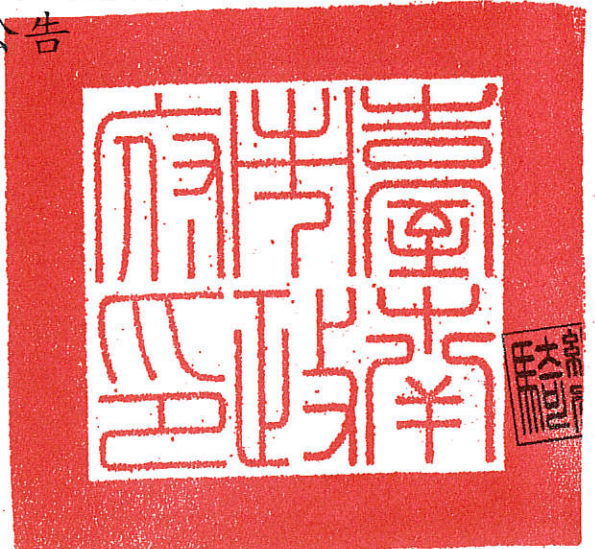


檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國106年9月29日
發文字號：府地籍字第1060995246A號
附件：公告清冊



主旨：公告本府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地。

依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第11條、第13條及本府代為標售地籍清理未能釐清權屬土地投標須知第16點。

公告事項：

- 一、各筆土地標示、權利範圍、標售底價、保證金金額及標售結果，詳見附件標售結果一覽表。
- 二、公告起迄日期：自民國106年9月29日至106年10月11日。
- 三、有關優先購買權之規定：本項公告代替對優先購買權人之通知，依本條例第12條規定之優先購買權人及其優先順序如下：
（一）地上權人、典權人、永佃權人。（二）基地或耕地承租人。（三）共有土地之他共有人。（四）本條例施行前已占有達10年以上，至標售時仍繼續為該土地占有人。第（一）款優先購買權之順序，以登記之先後定之。
- 四、符合規定之優先購買權人，請依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第10條、第11條、第12條規定於決標後10日內，預繳相當於保證金之價款及檢附下列文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權：（一）身分證明文件。（二）符合本條例第12條第1項得主張優先購買權之證明文件。

五、公告地點：本府1樓公布欄及地政局網站（網址：<http://land.tainan.gov.tw/>）－「地籍清理專區」－「代為標售資訊」－「106年第2批」。

代理市長 李孟諤

本案依分層負責規定授權主管科長決行



臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-001	鹽水區	南門段	30	1,051.81	范險	1/2	841,448	841,448	85,000	流標	
106-02-002	玉井區	玉中段	682	812.58	嚴欺頭	1/1	10,319,766	10,319,766	1,032,000	流標	
106-02-003	玉井區	口宵里段	3-7	1,969	內宵里農 事實行組 合	1/1	748,220	917,700	92,000	1,610,000	陳邱○○
			3-34	446	內宵里農 事實行組 合	1/1	169,480				
106-02-004	玉井區	口宵里段	3-14	5,078	內宵里農 事實行組 合	1/1	1,929,640	1,929,640	193,000	2,881,689	賴○○
106-02-005	六甲區	水流東段	9	417	湯武	1/14	5,659	39,613	4,000	流標	
					湯茂轉	1/14	5,659				
					湯茂榮	1/14	5,659				
					湯茂淡	1/14	5,659				
					湯通	1/14	5,659				
					湯茂神	1/14	5,659				
					湯冷	1/14	5,659				
106-02-006	六甲區	七甲段	184-11	242	赤山岩 (管理者:釋 梵山)	1/1	164,560	164,560	17,000	流標	
106-02-007	下營區	營和段	1046	852.36	姜林賑	1/7	1,582,954	3,165,908	317,000	暫緩標售	
					姜林金全	1/7	1,582,954				
106-02-008	下營區	營和段	1048	835.82	姜林賑	1/7	3,307,459	6,614,918	662,000	暫緩標售	
					姜林金全	1/7	3,307,459				
106-02-009	下營區	營正段	871	263.93	黃象	2/16	287,024	287,024	29,000	流標	
106-02-010	麻豆區	麻豆段	257	2,250	魏乞 (管理者: 賴和)	1/1	11,025,000	11,025,000	1,103,000	12,025,000	保濟寺
106-02-011	仁德區	中洲段	940-4	533	合資會社 三多商會	1/1	692,900	692,900	70,000	流標	
106-02-012	仁德區	中洲段	940-5	838	合資會社 三多商會	1/1	1,089,400	1,089,400	109,000	流標	
106-02-013	仁德區	大甲段	1554	468	大道公廟 (管理者:謝 坤)	1/1	1,638,000	1,638,000	164,000	暫緩標售	
106-02-014	仁德區	長興段	584	54.96	黃角	7/37	239,148	341,640	35,000	暫緩標售	
					黃响	1/37	34,164				
					黃清繳	2/37	68,328				
106-02-015	歸仁區	媽祖廟段 一小段	854	1,147	福德爺 (管理者:魏 大坵)	1/1	16,058,000	16,478,000	1,648,000	流標	
			855	70	福德爺 (管理者:魏 大坵)	1/1	420,000				

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-016	歸仁區	歸仁北段	1616-2	5	二甲廟 (管理者:施 拋)	1/1	76,500	76,500	8,000	101,000	許○○
106-02-017	關廟區	東勢段	889	332	祠廟 福德爺 (管理者:何 印)	1/1	4,116,800	17,794,000	1,780,000	暫緩標售	
		四甲段	745	1,103	祠廟 福德爺 (管理者:何 印)	1/1	13,677,200				
106-02-018	將軍區	西湖段	343	1,364.87	林堯	1/1	1,201,086	1,201,086	121,000	1,904,000	林○○
106-02-019	將軍區	山子脚段	3374	1,469	下山子腳 農事實行 組合	1/1	3,966,300	3,966,300	397,000	流標	
106-02-020	將軍區	忠昌段	1238	150.11	中甲報國 自治振興 會(管理 者:黃德 福)	1/1	1,185,869	1,185,869	119,000	1,185,870	龍興宮、 黃○○
106-02-021	將軍區	保源段	2026	559	崁頭寮農 事實行組 合(管理 者:黃賤)	1/1	2,180,100	3,832,400	384,000	暫緩標售	
			2027	403	崁頭寮農 事實行組 合(管理 者:黃賤)	1/1	1,652,300				
106-02-022	學甲區	中洲段	358-2	6	陳哄	1/3	4,800	14,400	2,000	流標	
					陳恭	1/3	4,800				
					陳錦順	1/3	4,800				
106-02-023	學甲區	中洲段	382-1	8	陳笑	1/1	6,240	6,240	1,000	10,000	郭○○
106-02-024	學甲區	中洲段	538	558	黃拋錠	1/2	613,800	1,227,600	123,000	流標	
					黃盤	1/2	613,800				
106-02-025	學甲區	中洲段	541	417	吳扱	1/2	500,400	1,000,800	101,000	流標	
					吳根	1/2	500,400				
106-02-026	學甲區	中洲段	594	306	吳咸	1/2	367,200	734,400	74,000	734,400	黃○○
					吳營	1/2	367,200				
106-02-027	學甲區	中洲段	631	515	吳咸	1/2	618,000	1,236,000	124,000	流標	
					吳營	1/2	618,000				

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。
 (二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)						
106-02-028	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱通	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-029	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱沃	1/21	702,495	702,495	71,000	暫緩標售
106-02-030	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱田	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-031	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱壁	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-032	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱鎮	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-033	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱松	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-034	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱福	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-035	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱逢	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-036	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	邱德川	1/21	702,495	702,495	71,000	流標
106-02-037	學甲區	中洲段	1197	590	陳南	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-038	學甲區	中洲段	1197	590	陳石祥	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-039	學甲區	中洲段	1197	590	陳慶忠	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-040	學甲區	中洲段	1197	590	陳六神	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-041	學甲區	中洲段	1197	590	陳母	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-042	學甲區	中洲段	1197	590	陳和	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-043	學甲區	中洲段	1197	590	陳倩	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-044	學甲區	中洲段	1197	590	陳丁丙	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-045	學甲區	中洲段	1197	590	陳丁科	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-046	學甲區	中洲段	1197	590	陳水	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-047	學甲區	中洲段	1197	590	陳乃章	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-048	學甲區	中洲段	1197	590	陳自在	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-049	學甲區	中洲段	1197	590	陳柳清	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-050	學甲區	中洲段	1197	590	陳欽	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-051	學甲區	中洲段	1197	590	陳振隣	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-052	學甲區	中洲段	1197	590	陳煥然	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-053	學甲區	中洲段	1197	590	陳春木	1/22	115,318	115,318	12,000	流標
106-02-054	學甲區	中洲段	1197	590	陳榮堂	1/22	115,318	115,318	12,000	流標

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-055	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳南	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-056	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳石祥	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-057	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳慶忠	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-058	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳六神	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-059	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳母	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-060	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳和	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-061	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳倩	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-062	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳丁丙	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-063	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳丁科	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-064	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳水	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-065	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳乃章	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-066	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳自在	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-067	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳柳清	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-068	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳欽	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-069	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳振麟	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-070	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳煥然	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-071	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳春木	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-072	學甲區	中洲段	1197-1	531	陳榮堂	1/22	103,786	103,786	11,000		流標
106-02-073	學甲區	中洲段	1197-2	250	陳南	1/22	48,864	879,552	88,000	879,552	陳○○
					陳石祥	1/22	48,864				
					陳慶忠	1/22	48,864				
					陳六神	1/22	48,864				
					陳母	1/22	48,864				
					陳和	1/22	48,864				
					陳倩	1/22	48,864				
					陳丁丙	1/22	48,864				
					陳丁科	1/22	48,864				
					陳水	1/22	48,864				
					陳乃章	1/22	48,864				
					陳自在	1/22	48,864				
					陳欽	1/22	48,864				
					陳振麟	1/22	48,864				
					陳煥然	1/22	48,864				
					陳柳清	1/22	48,864				
					陳春木	1/22	48,864				
陳榮堂	1/22	48,864									

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-074	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳南	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-075	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳石祥	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-076	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳慶忠	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-077	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳六神	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-078	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳母	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-079	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳和	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-080	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳倩	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-081	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳丁丙	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-082	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳丁科	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-083	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳水	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-084	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳乃章	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-085	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳自在	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-086	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳柳清	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-087	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳欽	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-088	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳煥然	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-089	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳振麟	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-090	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳春木	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-091	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	陳榮堂	1/22	283,091	283,091	29,000	流標	
106-02-092	學甲區	中洲段	1197-7	100	陳南	1/22	19,545	351,810	36,000	351,810	陳○○
					陳石祥	1/22	19,545				
					陳慶忠	1/22	19,545				
					陳六神	1/22	19,545				
					陳母	1/22	19,545				
					陳和	1/22	19,545				
					陳丁丙	1/22	19,545				
					陳丁科	1/22	19,545				
					陳水	1/22	19,545				
					陳乃章	1/22	19,545				
					陳自在	1/22	19,545				
					陳欽	1/22	19,545				
					陳振麟	1/22	19,545				
					陳煥然	1/22	19,545				
					陳柳清	1/22	19,545				
					陳春木	1/22	19,545				
陳榮堂	1/22	19,545									
陳倩	1/22	19,545									

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-093	學甲區	中洲段	1197-9	100	陳南	1/22	19,545	351,810	36,000	流標	
					陳石祥	1/22	19,545				
					陳慶忠	1/22	19,545				
					陳六神	1/22	19,545				
					陳母	1/22	19,545				
					陳和	1/22	19,545				
					陳倩	1/22	19,545				
					陳丁丙	1/22	19,545				
					陳丁科	1/22	19,545				
					陳水	1/22	19,545				
					陳乃章	1/22	19,545				
					陳自在	1/22	19,545				
					陳柳清	1/22	19,545				
					陳欽	1/22	19,545				
					陳振麟	1/22	19,545				
106-02-094	學甲區	中洲段	1197-12	18	陳南	1/22	3,436	61,848	7,000	流標	
					陳石祥	1/22	3,436				
					陳慶忠	1/22	3,436				
					陳六神	1/22	3,436				
					陳母	1/22	3,436				
					陳和	1/22	3,436				
					陳倩	1/22	3,436				
					陳丁丙	1/22	3,436				
					陳丁科	1/22	3,436				
					陳水	1/22	3,436				
					陳乃章	1/22	3,436				
					陳自在	1/22	3,436				
					陳柳清	1/22	3,436				
					陳欽	1/22	3,436				
					陳振麟	1/22	3,436				
106-02-095	學甲區	中洲段	1525-1	504	陳哄	1/7	309,600	1,857,600	186,000	1,965,000	謝陳○○
					陳恭	1/7	309,600				
					陳錦順	1/7	309,600				
					陳當	1/7	309,600				
					陳大翹	1/7	309,600				
					陳趕	1/7	309,600				
106-02-096	學甲區	中洲段	1724	53	陳招	1/1	227,900	227,900	23,000	228,000	陳○○
106-02-097	新化區	噶口段	1603	2,785	噶口第貳區農業實行組合	1/4	11,348,875	11,348,875	1,135,000	暫緩標售	
106-02-098	新化區	新化段王公廟小段	1056-1	456	康歪	1/1	1,322,400	1,322,400	133,000	流標	
106-02-099	新化區	礁坑子段	187	116	王枝安	1/1	440,800	440,800	45,000	442,000	王○○
106-02-100	新化區	新太段	908	464.09	林大耳	1/4	2,830,949	5,661,898	567,000	流標	
					林頭	1/4	2,830,949				

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-101	新化區	新興段	428	262.42	曾魯	1/1	9,184,700	9,184,700	919,000	流標	
106-02-102	新化區	中興段	966	307.7	東枝	1/1	461,550	461,550	47,000	461,560	陳○○
106-02-103	左鎮區	山豹段	304	1,048	呂魁	1/1	293,440	293,440	30,000	流標	
106-02-104	左鎮區	山豹段	318	155	劉來法	1/1	43,400	43,400	5,000	流標	
106-02-0105	左鎮區	山豹段	341-4	2,032	羅明	1/1	609,600	609,600	61,000	流標	
106-02-106	左鎮區	山豹段	344-3	484	李登發	1/1	135,520	135,520	14,000	流標	
106-02-107	左鎮區	山豹段	470	548	顏清香	1/3	60,280	120,560	13,000	123,000	羅○○
					顏月	1/3	60,280				
106-02-108	左鎮區	岡子林段	550	422	鄂朝來	1/2	143,480	286,960	29,000	流標	
					鄂朝班	1/2	143,480				
106-02-109	左鎮區	岡子林段	577-1	1,348	蕭茂源	1/4	117,950	353,850	36,000	流標	
					蕭道清	1/4	117,950				
					蕭月德	1/4	117,950				
106-02-110	左鎮區	岡子林段	651-1	3,536	李文魁	1/4	265,200	265,200	27,000	流標	
106-02-111	左鎮區	岡子林段	651-2	5,835	李文魁	1/4	437,625	437,625	44,000	439,888	李○○
106-02-112	左鎮區	草山段	9-1	829	葛緣波	1/1	248,700	248,700	25,000	流標	
106-02-113	左鎮區	草山段	9-3	1,731	葛慶安	1/1	519,300	519,300	52,000	流標	
106-02-114	左鎮區	草山段	139	354	許貞輝	1/2	69,030	138,060	14,000	138,160	許○○ 等2人
					許登瑞	1/2	69,030				
106-02-115	左鎮區	草山段	537-3	1,169	陳全源	1/1	163,660	163,660	17,000	166,666	吳○○
106-02-116	左鎮區	草山段	560	199	郭灵通	1/1	71,640	71,640	8,000	流標	
106-02-117	左鎮區	草山段	577	213	陳凱老	1/3	9,230	9,230	1,000	流標	
106-02-118	左鎮區	草山段	583-3	1,663	陳銀未	1/1	232,820	232,820	24,000	流標	
106-02-119	左鎮區	草山段	722	306	吳春	1/1	119,340	119,340	12,000	300,000	董○○
106-02-120	左鎮區	草山段	737-1	640	董石車	1/1	147,200	147,200	15,000	147,200	董○○
106-02-121	左鎮區	草山段	743-7	2,323	董春茂	1/1	557,520	557,520	56,000	流標	
106-02-122	左鎮區	草山段	746-1	1,106	董春茂	1/1	265,440	265,440	27,000	流標	
106-02-123	左鎮區	草山段	777-1	3,555	孫天進	1/1	853,200	853,200	86,000	流標	
106-02-124	左鎮區	草山段	787-1	8,186	康天來	1/1	1,964,640	1,964,640	197,000	流標	
106-02-125	左鎮區	草山段	787-2	301	康天來	1/1	69,230	69,230	7,000	流標	
106-02-126	左鎮區	草山段	787-3	616	康天來	1/1	141,680	141,680	15,000	流標	
106-02-127	左鎮區	草山段	787-4	2,459	康天來	1/1	590,160	590,160	60,000	流標	

臺南市政府代為標售106年度第2批第1次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利 範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
106-02-128	左鎮區	草山段	787-5	5,592	康天來	1/1	1,342,080	1,342,080	135,000	流標	
106-02-129	左鎮區	草山段	788-1	1,547	董養	1/1	371,280	371,280	38,000	流標	
106-02-130	左鎮區	草山段	788-2	3,642	康天來	1/1	874,080	874,080	88,000	流標	
106-02-131	左鎮區	草山段	788-3	1,217	康天來	1/1	292,080	606,240	61,000	流標	
			788-4	703	康天來	1/1	168,720				
			788-5	606	康天來	1/1	145,440				
106-02-132	左鎮區	內庄子段	793	165	王讓	1/1	67,650	67,650	7,000	流標	
106-02-133	左鎮區	光和段	437-6	2,506	余茂	1/1	1,704,080	1,704,080	171,000	流標	
106-02-134	左鎮區	光和段	632	281	冬托	1/1	132,070	132,070	14,000	流標	
106-02-135	左鎮區	光和段	699	213	標旺	1/1	95,850	95,850	10,000	流標	
106-02-136	左鎮區	菜寮段	211	53	羅文六	1/1	28,090	28,090	3,000	29,090	謝○○
106-02-137	新市區	看西段	944-2	180	合資會社 三多商會	1/1	450,000	450,000	45,000	流標	
106-02-138	新市區	看西段	948-1	184	合資會社 三多商會	1/1	460,000	460,000	46,000	460,150	李○○
106-02-139	善化區	什美段	914	759.9	什乃農事 實行組合	1/1	6,687,120	6,687,120	669,000	流標	
106-02-140	善化區	德興段	21	138.42	楊大愿	1/11	108,219	757,533	76,000	流標	
					楊明元	1/11	108,219				
					楊長成	1/11	108,219				
					楊先致	1/11	108,219				
					楊進丁	1/11	108,219				
					楊進金	1/11	108,219				
楊明藤	1/11	108,219									
106-02-141	善化區	德興段	838	689.23	蔡好	1/4	1,481,845	2,963,690	297,000	流標	
					蔡首己	1/4	1,481,845				
106-02-142	善化區	德興段	845	1,156.32	陳先長	1/6	3,391,872	3,391,872	340,000	暫緩標售	
106-02-143	善化區	德興段	845	1,156.32	陳朝取	1/6	3,391,872	3,391,872	340,000	流標	
106-02-144	善化區	文正段	1043	39.11	福德爺(管 理者:林安 德)	1/1	1,333,651	22,121,011	2,213,000	流標	
			1044	609.6	福德爺(管 理者:林安 德)	1/1	20,787,360				
106-02-145	安定區	港子尾段	25-1	29	捷輪產業 有限會社	1/1	92,800	92,800	10,000	流標	
106-02-146	安定區	港子尾段	1659	662	捷輪產業 會社	1/1	1,919,800	1,919,800	192,000	流標	
106-02-147	安定區	港口段	2137	315	捷輪產業 會社	1/1	1,638,000	1,638,000	164,000	流標	
106-02-148	安定區	管寮段	956	2,432	捷輪產業 有限會社	3/4	8,755,200	8,755,200	876,000	流標	
106-02-149	安定區	海寮段	1454	938	方全成	316/938	1,516,800	1,516,800	152,000	流標	