

檔 號：

保存年限：

# 臺南市政府 公告

發文日期：中華民國110年3月9日  
發文字號：府地籍字第1100257874A號  
附件：詳公告事項一



主旨：本府109年度第3批地籍清理代為標售之土地價金業存入地籍清理土地權利金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書向本府申請發給價金，公告周知。  
依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

## 公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、土地所有權人姓名及地址、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款清冊。
- 二、公告起迄日期：110年4月7日至110年7月8日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣銀行臺南分行之臺南市政府—地籍清理保管款303專戶。
- 四、保管處所地址：臺南市中西區府前路一段155號。
- 五、得申請發給土地價金自保管款於民國110年3月9日存入專戶起，至民國120年3月9日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時，應由土地權利人依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府地政局申請。
- 七、相關資料得至本府地政局網站—地籍清理專區—代為標售資訊項下查詢下載。

# 市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權處(局)主管執行

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 110年3月9日				保管公告日期: 110年4月7日				公告文號: 府地籍字第1100257874A號							
編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DB080000005	安南區	州北段	0578-0000	427.00	1/1	陳后	台南市和順寮	14,699,000	2,554,838	734,950	73,495	11,335,717	110I10001		109-03-031
DB080000032	安南區	總頭段	0715-0000	232.11	1/1	周佩	台南市安順路	4,282,810	694,648	214,141	21,414	3,352,607	110I10002		109-03-033
DE080000128	東山區	下南勢段	0762-0000	43,987.00	1/9	陳沛	前大埔	980,004	179,760	49,000	4,900	746,344	110I10195		109-03-006
DE080000133	東山區	下南勢段	0762-0000	43,987.00	1/9	洪緣投	二重溪	980,004	190,728	49,000	4,900	735,376	110I10196		109-03-006
DE080000142	東山區	下南勢段	0762-0002	4,494.00	1/9	陳沛	前大埔	100,500	18,366	5,025	503	76,606	110I10197		109-03-008
DE080000147	東山區	下南勢段	0762-0002	4,494.00	1/9	洪緣投	二重溪	100,500	19,486	5,025	503	75,486	110I10198		109-03-008
DE080000269	東山區	崎子頭段	0157-0004	1,426.00	1/2	葉賀	前大埔	230,000	46,760	11,500	1,150	170,590	110I10199		109-03-012
DE080000270	東山區	崎子頭段	0157-0004	1,426.00	1/2	葉含	前大埔	230,000	46,760	11,500	1,150	170,590	110I10200		109-03-012
DF080000246	六甲區	中社段	0148-0000	281.00	1/2	黃秉		700,300	150,283	35,015	3,502	511,500	110I10201		109-03-025
DF080000415	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李法		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10202		109-03-014
DF080000416	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李起		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10203		109-03-014
DF080000417	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李長清		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10204		109-03-014
DF080000418	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李長傳		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10205		109-03-014
DF080000419	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李棕		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10206		109-03-014
DF080000420	麻豆區	謝厝寮段	1120-0000	810.00	1/9	李泰		342,148	82,361	17,107	1,711	240,969	110I10207		109-03-014
DF080000521	大內區	蒙正段	0163-0003	116.00	1/3	張東發		33,334	7,608	1,667	167	23,892	110I10208		109-03-030
DF080000522	大內區	蒙正段	0163-0003	116.00	1/3	張振明		33,333	7,608	1,667	167	23,891	110I10209		109-03-030
DF080000523	大內區	蒙正段	0163-0003	116.00	1/3	張振安		33,333	7,608	1,667	167	23,891	110I10210		109-03-030
DG080004468	北門區	溪底寮段二重港小段	0262-0000	170.00	1/4	洪尾		140,250	33,392	7,013	701	99,144	110I10211		109-03-034
DG080004471	北門區	溪底寮段二重港小段	0262-0007	50.00	1/4	洪尾		38,750	9,822	1,938	194	26,796	110I10212		109-03-036
DG080004472	北門區	溪底寮段二重港小段	0263-0000	90.00	1/4	吳金做		72,000	18,173	3,600	360	49,867	110I10213		109-03-037

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 110年3月9日				保管公告日期: 110年4月7日				公告文號: 府地籍字第1100257874A號							
編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DG080004473	北門區	溪底寮段二重港小段	0263-0002	11.00	1/4	吳金做		9,075	2,162	454	45	6,414	110I10214		109-03-038
DG080004474	北門區	溪底寮段二重港小段	0263-0004	120.00	1/4	吳金做		99,000	23,571	4,950	495	69,984	110I10215		109-03-039
DG080004475	北門區	溪底寮段二重港小段	0278-0000	185.00	1/10	吳讚		61,050	15,287	3,053	305	42,405	110I10216		109-03-040
DG080004476	北門區	溪底寮段二重港小段	0278-0001	29.00	1/10	吳讚		9,570	2,280	479	48	6,763	110I10217		109-03-041
DG080004477	北門區	溪底寮段二重港小段	0278-0002	58.00	1/10	吳讚		19,140	4,558	957	96	13,529	110I10218		109-03-041
DG080004479	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0000	3,613.00	1/10	侯早		202,609	47,209	10,130	1,013	144,257	110I10219		109-03-043
DG080004480	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0000	3,613.00	1/10	侯綱勅		202,609	46,804	10,130	1,013	144,662	110I10220		109-03-043
DG080004481	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0001	3,434.00	1/10	侯早		192,571	44,869	9,629	963	137,110	110I10221		109-03-043
DG080004482	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0001	3,434.00	1/10	侯綱勅		192,571	44,484	9,629	963	137,495	110I10222		109-03-043
DG080004483	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0002	189.00	1/10	侯早		10,598	2,471	530	53	7,544	110I10223		109-03-043
DG080004484	北門區	溪底寮段二重港小段	0353-0002	189.00	1/10	侯綱勅		10,598	2,449	530	53	7,566	110I10224		109-03-043
DG080004510	北門區	溪底寮段三寮灣小段	0149-0000	606.00	1/5	曾帕		545,400	140,730	27,270	2,727	374,673	110I10225		109-03-046
DG080004511	北門區	溪底寮段三寮灣小段	0814-0002	970.00	1/4	林簾		752,980	171,945	37,649	3,765	539,621	110I10226		109-03-047
DG080004512	北門區	溪底寮段三寮灣小段	1182-0000	1,293.00	172/1293	林丁番		137,600	33,096	6,880	688	96,936	110I10227		109-03-048
DG080004513	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯屋		5,490	882	275	27	4,306	110I10228		109-03-049
DG080004514	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯誌		5,490	841	275	27	4,347	110I10229		109-03-049
DG080004515	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯樹		5,490	888	275	27	4,300	110I10230		109-03-049
DG080004516	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯進		5,490	917	275	27	4,271	110I10231		109-03-049
DG080004517	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯鶯		5,490	882	275	27	4,306	110I10232		109-03-049
DG080004518	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯禮		5,490	882	275	27	4,306	110I10233		109-03-049
DG080004519	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯桐		5,490	841	275	27	4,347	110I10234		109-03-049

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 110年3月9日				保管公告日期: 110年4月7日				公告文號: 府地籍字第1100257874A號							
編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DG080004520	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯旺		5,490	841	275	27	4,347	110I10235		109-03-049
DG080004521	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯春和		5,490	917	275	27	4,271	110I10236		109-03-049
DG080004522	北門區	仁里段	0117-0000	24.00	1/14	侯他名		5,490	887	275	27	4,301	110I10237		109-03-049
DG080004527	北門區	仁里段	0341-0000	532.00	1/5	侯元		301,695	39,035	15,085	1,508	246,067	110I10238		109-03-051
DG080004528	北門區	仁里段	0341-0000	532.00	1/5	侯吽喊		301,695	39,035	15,085	1,508	246,067	110I10239		109-03-051
DG080004536	北門區	中樞段	0060-0000	833.00	1/1	吳讚		654,321	98,855	32,716	3,272	519,478	110I10240		109-03-054
DG080004681	北門區	舊埕段	0220-0000	499.38	1/1	陳加和		4,620,888	583,892	231,044	23,104	3,782,848	110I10241		109-03-056
DG080004689	北門區	永隆段	0094-0000	64.25	1/2	王月殿		113,444	23,126	5,672	567	84,079	110I10242		109-03-060
DG080004690	北門區	永隆段	0094-0000	64.25	1/2	王丁里		113,444	23,126	5,672	567	84,079	110I10243		109-03-060
DG080004693	北門區	永隆段	0135-0000	315.05	1/3	吳灣		410,888	78,528	20,544	2,054	309,762	110I10244		109-03-062
DG080004695	北門區	永隆段	0160-0000	179.15	1/3	蔡見		263,444	43,376	13,172	1,317	205,579	110I10245		109-03-064
DG080004696	北門區	永隆段	0160-0000	179.15	1/3	蔡榮華		263,444	43,376	13,172	1,317	205,579	110I10246		109-03-064
DG080004700	北門區	永隆段	0510-0000	724.49	1/10	王舛		338,888	86,306	16,944	1,694	233,944	110I10247		109-03-067
DG080004701	北門區	永隆段	0556-0000	41.81	1/10	王舛		19,888	4,798	994	99	13,997	110I10248		109-03-068
DG080004702	北門區	永隆段	0806-0000	478.16	1/4	王文宗		170,000	35,716	8,500	850	124,934	110I10249		109-03-069
DG080004703	北門區	永隆段	0833-0000	476.46	1/1	張笨		1,000,566	142,352	50,028	5,003	803,183	110I10250		109-03-070
DG080004704	北門區	永隆段	0835-0000	1,461.62	1/5	張仁等		500,000	90,002	25,000	2,500	382,498	110I10251		109-03-071
DG080004706	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李博受		536,484	47,249	26,824	2,682	459,729	110I10252		109-03-072
DG080004707	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李皮		536,484	45,745	26,824	2,682	461,233	110I10253		109-03-072
DG080004708	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李老色		536,483	47,249	26,824	2,682	459,728	110I10254		109-03-072
DG080004709	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李連同		536,483	47,249	26,824	2,682	459,728	110I10255		109-03-072

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期:110年3月9日

保管公告日期:110年4月7日

公告文號:府地籍字第1100257874A號

編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DG080004710	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李火		536,483	47,249	26,824	2,682	459,728	110I10256		109-03-072
DG080004711	北門區	永隆段	0873-0000	954.97	1/6	李戊己		536,483	47,249	26,824	2,682	459,728	110I10257		109-03-072
DG080004719	北門區	保吉段	0218-0000	1.25	1/3	洪業		2,167	558	108	11	1,490	110I10258		109-03-075
DG080004720	北門區	保吉段	0246-0000	156.93	1/3	洪業		272,013	70,045	13,601	1,360	187,007	110I10259		109-03-075
DG080004721	北門區	保吉段	0250-0000	4.73	1/1	洪婁		40,000	4,262	2,000	200	33,538	110I10260		109-03-076
DG080004722	北門區	保吉段	0251-0000	134.73	1/1	洪婁		778,889	178,919	38,944	3,894	557,132	110I10261		109-03-076
DG080004723	北門區	保吉段	0405-0000	115.41	1/1	洪振		580,050	157,336	29,003	2,900	390,811	110I10262		109-03-077
DG080004779	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪有裕		137,766	34,535	6,888	689	95,654	110I10263		109-03-081
DG080004780	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪參		137,766	34,272	6,888	689	95,917	110I10264		109-03-081
DG080004781	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪有鬚		137,766	34,535	6,888	689	95,654	110I10265		109-03-081
DG080004782	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪柔		137,765	32,809	6,888	689	97,379	110I10266		109-03-081
DG080004783	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪楸		137,765	34,535	6,888	689	95,653	110I10267		109-03-081
DG080004784	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪巷		137,765	34,194	6,888	689	95,994	110I10268		109-03-081
DG080004785	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪烏章		137,765	32,106	6,888	689	98,082	110I10269		109-03-081
DG080004786	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪麟		137,765	33,795	6,888	689	96,393	110I10270		109-03-081
DG080004787	北門區	保安段	0283-0000	644.40	1/22	洪清雲		137,765	32,106	6,888	689	98,082	110I10271		109-03-081
DG080004797	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪有裕		20,740	5,536	1,037	104	14,063	110I10272		109-03-083
DG080004798	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪參		20,740	5,327	1,037	104	14,272	110I10273		109-03-083
DG080004799	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪有鬚		20,740	5,536	1,037	104	14,063	110I10274		109-03-083
DG080004800	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪柔		20,740	5,432	1,037	104	14,167	110I10275		109-03-083
DG080004801	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪楸		20,740	5,662	1,037	104	13,937	110I10276		109-03-083

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期:110年3月9日

保管公告日期:110年4月7日

公告文號:府地籍字第1100257874A號

編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DG080004802	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪巷		20,740	5,432	1,037	104	14,167	110I10277		109-03-083
DG080004803	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪烏章		20,740	5,327	1,037	104	14,272	110I10278		109-03-083
DG080004804	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪麟		20,740	5,426	1,037	104	14,173	110I10279		109-03-083
DG080004805	北門區	保安段	0409-0000	96.47	1/22	洪清雲		20,740	5,327	1,037	104	14,272	110I10280		109-03-083
DG080004811	北門區	保安段	0844-0000	179.48	1/4	王瑞金		197,428	52,069	9,871	987	134,501	110I10281		109-03-087
DG080004812	北門區	鯤江段	0339-0000	246.69	1/3	洪塗		378,258	99,729	18,913	1,891	257,725	110I10282		109-03-088
DG080004814	北門區	鯤江段	0514-0000	213.83	1/3	洪弁		338,888	84,170	16,944	1,694	236,080	110I10283		109-03-089
DG080004963	學甲區	學甲段	0093-0000	306.00	1/2	李營		320,000	52,072	16,000	1,600	250,328	110I10284		109-03-090
DG080004966	學甲區	學甲段	0990-0000	1,571.00	1/6	邱天送		219,940	54,659	10,997	1,100	153,184	110I10285		109-03-092
DG080004967	學甲區	學甲段	0990-0000	1,571.00	1/6	邱旺德		219,940	54,659	10,997	1,100	153,184	110I10286		109-03-092
DG080004977	學甲區	中洲段	0103-0003	2,181.00	1/2	陳才		796,065	224,390	39,803	3,980	527,892	110I10287		109-03-097
DG080005033	學甲區	宅子港段	0074-0000	272.00	1/1	李近		690,333	119,848	34,517	3,452	532,516	110I10288		109-03-099
DG080005093	學甲區	平東段	0058-0001	19.00	1/1	周賊		9,920	1,032	496	50	8,342	110I10289		109-03-100
DG080005095	學甲區	平東段	0176-0000	411.00	1/1	薛反		790,000	88,343	39,500	3,950	658,207	110I10290		109-03-101
DG080005107	學甲區	光明段	0212-0000	606.00	1/5	林直		206,600	14,716	10,330	1,033	180,521	110I10291		109-03-102
DG080005108	學甲區	西進段	0546-0000	418.00	1/1	謝來		345,678	38,350	17,284	1,728	288,316	110I10292		109-03-103
DG080005204	北門區	鯤江段	0339-0000	246.69	1/3	洪海		378,258	100,139	18,913	1,891	257,315	110I10293		109-03-088
DG080005213	學甲區	中洲南段	0529-0000	642.38	1/5	陳祭		252,778	24,033	12,639	1,264	214,842	110I10294		109-03-107
DG080005214	學甲區	中洲南段	0529-0000	642.38	1/5	陳非		252,778	24,033	12,639	1,264	214,842	110I10295		109-03-107
DG080005215	學甲區	中洲南段	0529-0000	642.38	1/5	陳何		252,777	22,772	12,639	1,264	216,102	110I10296		109-03-107
DG080005216	學甲區	中洲南段	0529-0000	642.38	1/5	陳添		252,777	24,033	12,639	1,264	214,841	110I10297		109-03-107

## 臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期:110年3月9日

保管公告日期:110年4月7日

公告文號:府地籍字第1100257874A號

編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DG080005218	學甲區	中洲南段	0812-0000	356.51	1/1	邱加再		1,588,888	385,325	79,444	7,944	1,116,175	110I10298		109-03-109
DG080005251	學甲區	中洲南段	1659-0000	45.12	1/14	陳賊		12,600	3,439	630	63	8,468	110I10299		109-03-114
DG080005252	學甲區	中洲南段	1659-0000	45.12	1/14	陳砂		12,600	3,439	630	63	8,468	110I10300		109-03-114
DG080005253	學甲區	中洲南段	1659-0000	45.12	1/14	陳春		12,600	3,439	630	63	8,468	110I10301		109-03-114
DG080005258	學甲區	中洲南段	1970-0000	901.71	1/7	陳直		682,723	151,466	34,136	3,414	493,707	110I10302		109-03-116
DI020000008	龍崎區	龍船段	0498-0000	306.00	1/1	祠廟石礮壇	台南縣龍崎鄉 龍船村449號	150,000	35,229	7,500	750	106,521	110I10303		109-03-002
合計:土地 111 筆;面積 24,761.02 平方公尺;建物 0 棟;面積 0.00 平方公尺;存入專戶總金額:計新臺幣 39,048,857.00 元(含:沒入保證金0.00元)															