



臺南市第 139 期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會 函

地 址：406 臺中市北屯區同榮路 31 號

電 話：04-24264118 0978030138

聯絡人：丁 慧 華

電 郵：qaz0978030138@gmail.com

受文者：臺南市政府地政局

發文日期：中華民國 114 年 05 月 16 日

發文字號：六甲甲南自劃字第 1140516032 號

速別：

附件：第十五次理事會會議紀錄乙份及附件

主旨：檢送「臺南市第 139 期六甲區甲南自辦市地重劃區」第十五次理事會會議紀錄，敬請 貴府准予備查，請 查照。

說明：依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 17 條規定辦理。



正本：臺南市政府地政局

副本：本會理事會

地政局



1140060461

臺南市第 139 期六甲區甲南
自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 會議紀錄

六甲區甲南
自辦市地重劃會



臺南市第 139 期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會

中 華 民 國 1 1 4 年 0 5 月

臺南市第 139 期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會

第十五次理事會 會議紀錄

- 一、時間：民國 114 年 05 月 15 日（星期四）上午 10：30
- 二、地點：甲南活動中心（臺南市六甲區珊瑚路 17 巷 2 號之 1）
- 三、出席人員：（詳如簽到簿）
- 四、主席：劉國賢
- 五、紀錄：丁慧華
- 六、主席報告：首先感謝各位理事於百忙之中撥空親自出席本次理事會。依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條規定，召開理事會時，應有理事四分之三以上之出席，出席理事三分之二以上同意行之；本次有理事六位出席已達法定開會人數，本席宣佈會議開始。
- 七、討論事項：

★ 提案一：本重劃區工程進度達 75%，提送工程查核。

說明：

1、「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 32 條之規定辦理。

辦法：

1、工程施工期間，理事會應督促監造單位及施工廠商依有關施工規範辦理，並應分別於總工程進度達百分之三十及百分之七十五時，向直轄市或縣（市）主管機關申請查核。

2、本重劃區於 114 年 04 月 30 日止已達工程進度 75.17%，相關工程內容如附件一。

3、提請理事會審議後將相關會議記錄送臺南市政府地政局備查，並申請總工程進度 75%查核。

決議：經討論，出席理事全數同意通過，會後連同會議記錄送臺南市政府地政局備查。

請堆高營造加派人力及機具於枯水期趕工，也請監造單位及堆高營造確實做好工程查核之相關備審資料，以期工程查核順利。

臺南市第 139 期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會

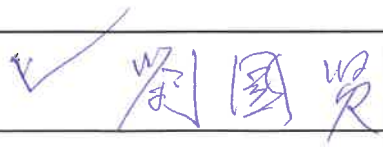
第十五次理事會 簽到簿

職稱	姓名	簽章	備註
理事長	劉國賢	劉國賢	
理事	高明仁	高明仁	
理事	陳秀真		
理事	陳松淵	陳松淵	
理事	梁豐裕	梁豐裕	
理事	劉燕樹	劉燕樹	
理事	方俞翔	方俞翔	
列席單位	臺南市政府	蔡亞庭	林聖季
列席單位			
列席單位			
列席單位			

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	✓ 高明仁
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	✓ 陳松樹
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	陳榮江
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	✓ 劉亞村
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會
第十五次理事會 決議單

★決議事項一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

決議：

同意	✓ 王翊翔
不同意	

臺南市第139期六甲區甲南自辦市地重劃區重劃會

第十五次理事會 提案單

★提案一：本重劃區工程進度達75%，提送工程查核。

說明：依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第32條之規定辦理。

辦法：

1. 工程施工期間，理事會應督促監造單位及施工廠商依有關施工規範辦理，並應分別於總工程進度達百分之三十及百分之七十五時，向直轄市或縣（市）主管機關申請查核。

2. 本重劃區於114年4月30日止已達工程進度75.17%，相關工程內容如下：

幹管 設計總長度(m)	已完成長度(m)	完成率(%)
433	433	100%
設計數量(座)	已完數量(座)	完成率(%)
11	11	100%

工程項目	設計數量(m)	已完成量(m)
甲種阻隔式圍籬	704	704
工地出入口大門	2	2
洗車台及沖洗設備費	1	1
R1-R4道路側溝	共同管溝	汙水
		皆已完成

污灌溢流管及抽水機電開關箱	名稱編號	數量	目前現況	備註
	污水泵浦機電開關箱	1處	待公園一併施作	已完成 約40%
	著拖式 污水泵浦	1HP 1只	已完成	
	溢流管、配管	一式	已完成	

照明工程	名稱	數量	目前現況	備註
	單臂式路燈	23盞	已完成23處配線完成 尚未立燈桿	已完成 約50%
	下照式高燈	9盞	已完成8處基座安置	
	戶外型開關箱(錶燈)	1組	未施作	

滯洪池公園	名稱編號	單位	目前狀況	預計完成時間	備註
	階梯 10m寬	6處	鋼筋綁紮 板模組立中	5月底前完成	已完成 約50%
	池底梯型溝	約 20m	已完成		

景觀工程	品項名稱	數量	目前現況	備註
	危害告示牌	1 (組)	預計5月20~30 施作安全欄杆 預計6月初公園高壓磚鋪面	已完成安全欄杆 基礎座 已完成 約20%
	高壓磚鋪面	41(m ²)		
	預鑄路緣石	106(m)		
	車阻	6 (座)		
	抵一分半天然石	21 (m)		
	座椅	4(座)		
	安全欄杆	216 (m)		

植栽工程	品項名稱	數量	目前現況	備註
	苦楝 H≥300cm, W≥120, Ø>9cm	19 株	預計 6 月底前	已完成 約0%
	藍花楸 H≥270cm, W≥100, Ø>7cm	1 株		
	南洋櫻 H≥270cm, W≥100, Ø>7cm	1 株		
	矮仙丹 H≥50, W≥25cm	290 株		
	地毯草皮鋪設	61 M ²		

道路工程	品項名稱	數量	目前現況	備註
	選擇性回填材料，級配粒料，碎石級配	1499M ³	目前路基整理夯實中 預計5月中旬回填碎石級配	已完成 約20%
	瀝青透層，中凝油溶瀝青，MC-70	4996M ²		
	瀝青黏層，快凝油溶瀝青，RC-70	4996M ²		
	瀝青混凝土鋪面，(第2類型，底層粗級配)，粗粒料25.0mm，針入度85~100	250M ³		
	瀝青混凝土鋪面，(第1類型，密級配)，粗粒料19.0mm	250M ³		

台南市第 139 期六甲區甲南區甲南自辦市地
重劃區重劃會第十五次理事會會議佐證照片

