

副本

臺南市第 133 期新寮(三)
自辦市地重劃區

第 12 次理事會相關資料

檢附資料：

第12次理事會會議紀錄

附件一、簽到簿

附件二、提案表決單

附件三、理事會開會現況照片



臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區重劃會製

民國 112 年 4 月

臺南市第 133 期新寮(三) 自辦市地重劃區

第 12 次理事會相關資料

檢附資料：

第12次理事會會議紀錄

附件一、簽到簿

附件二、提案表決單

附件三、理事會開會現況照片



臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區重劃會製

民國 112 年 4 月

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區第 12 次



會議紀錄

王良

會議時間：中華民國 112 年 4 月 7 日(星期五)上午 9 時 30 分

會議地點：重劃區工務所

出席人員：詳如簽到簿

記錄：郭純圍

主席報告：本重劃會第 12 次理事會應出席理事人數為 7 人，出席人數為 7 人，已達所有理事四分之三以上出席本次理事會。

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

說明：因重劃工程施工需要辦理工程變更設計，有關本重劃區工程第二次變更設計書圖及預算內容已完成，相關工程變更設計書圖及預算請理事會議決後報請主管機關審查。(確切工程變更設計內容應以主管機關核定為準)

辦法：

- 一、本案提請理事會審議通過。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會議決。

決議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 7 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。本重劃區工程第二次變更設計書圖及預算另案函送主管機關審查，惟確切之工程第二次變更設計書圖及預算仍以主管機關審議通過為準。

提案二：變更重劃會會址。

說明：本重劃會會址設於「臺南市安南區海佃路一段 360 號之 2」，該址土地所有權人已無意願續租本重劃會使用，故擬變更重劃會會址「臺南市安南區長和路三段 185 號」。有關章程第一條所載會址資訊待日後召開會員大會時再提案追認之。

辦法：

- 一、本案提請理事會審議通過。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會議決。

決議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 7 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。有關章程第一條所載會址資訊待日後召開會員大會時再提案追認之。

附件一、簽到簿

臺南市第一三三期新寮(三)自辦市地重劃區

第 12 次理事會簽到簿

職稱	姓名	簽到
理事長	王富民	王富民
理事	施茂森	施茂森
理事	林妙勢	林妙勢
理事	蔡慧美	蔡慧美
理事	王龍偉	王龍偉
理事	林西昌	林西昌
理事	程昆同	程昆同
其他	吳宗翰	 

與正本相符

臺南市第133期新寮(三)自辦市地重劃區理事所有重劃區內土地一覽表

所有權人	地段	地號	面積(m ²)	持分	持分面積(m ²)	備註
王富民	長安	9680001	119.54	280/1000	33.47	
王富民	長安	9680007	22.29	239/1000	5.38	
王富民	長安	9690001	1,803.91	22/1000	39.69	
王富民	長安	9690013	124.31	1080/5000	26.85	
王富民	長安	9690022	32.79	22/1000	0.72	
王富民	長安	10420005	46.28	2275/5000	21.06	
王富民	長安	10420006	0.26	510/1000	0.13	
王富民	原西	900000	192.82	312/1000	60.16	
王富民	原西	900001	119.72	312/1000	37.35	
王富民	原西	910000	30.24	312/1000	9.43	
王富民	原西	1730000	75.96	312/1000	23.70	
王富民	原西	1740000	118.71	312/1000	37.04	
王富民	原西	1740001	3.16	111/1000	0.35	
王富民 合計					295.28	
施茂森	長溪	3850000	200.32	1/1	200.32	
施茂森	長溪	3850001	14.40	1/1	14.40	
施茂森 合計					214.72	
林妙勢	原佃	1610005	5.54	74000/90000	4.56	
林妙勢	原佃	1630000	451.67	74000/90000	371.37	
林妙勢	原佃	1630006	1.23	30537/90000	0.42	
林妙勢	總頭	6230000	1,421.34	5/16	444.17	
林妙勢	總頭	6240000	4.16	4/12	1.39	
林妙勢	總頭	6250001	1.24	4/12	0.41	
林妙勢 合計					822.31	
蔡慧美	長安	9680001	119.54	210/5000	5.02	
蔡慧美	長安	9680008	5.57	219/1000	1.22	
蔡慧美	長安	10420008	356.93	219/1000	78.17	
蔡慧美 合計					84.41	
王龍偉	長安	9680001	119.54	61/1000	7.29	
王龍偉	長安	9690001	1,803.91	19/1000	34.27	
王龍偉	長安	9690022	32.79	19/1000	0.62	
王龍偉	原西	900000	192.82	134/1000	25.84	
王龍偉	原西	900001	119.72	134/1000	16.04	
王龍偉	原西	910000	30.24	134/1000	4.05	
王龍偉	原西	1730000	75.96	134/1000	10.18	
王龍偉	原西	1740000	118.71	134/1000	15.91	
王龍偉 合計					114.21	
林西昌	長安	9680001	119.54	43/1000	5.14	
林西昌	長安	9690001	1,803.91	43/1000	77.57	
林西昌	長安	9690022	32.79	43/1000	1.41	
林西昌 合計					84.12	
程昆同	原西	900000	192.82	134/1000	25.84	
程昆同	原西	900001	119.72	134/1000	16.04	
程昆同	原西	910000	30.24	134/1000	4.05	
程昆同	原西	1730000	75.96	134/1000	10.18	
程昆同	原西	1740000	118.71	134/1000	15.91	
程昆同 合計					72.02	

附件二、提案表決單

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：

王富民

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：施茂森

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：林 妙 勢

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：蔡慧美

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：王 震 偉

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意 ☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：

林西昌

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區 第 12 次理事會提案表決單

提案一：重劃區工程第二次變更設計書圖及預算審議案。

☒ 同意

☐ 不同意

提案二：變更重劃會會址。

☒ 同意

☐ 不同意



與正本相符

理事（簽名）：

程恩同

附件三、理事會開會現況照片

臺南市第 133 期新寮(三)自辦市地重劃區第 12 次理事會會議相片



