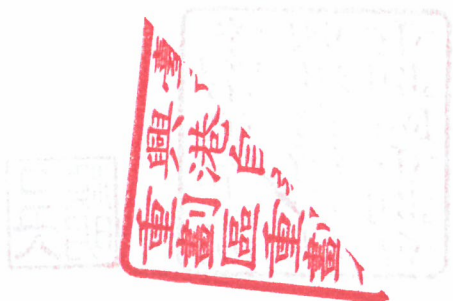


臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區重劃會 第十五次理事會會議紀錄





臺南第七十八期興港自辦市地重劃區重劃會

第十五次理事會會議紀錄

會議時間：中華民國 114 年 7 月 26 日上午 15 時 30 分

會議地點：大豐里活動中心(台南市北區武聖路 315 號)

出席人員：詳如簽到簿

應到理事人數：9 人，實到理事人數：9 人

符合「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項應有理事四分之三以上出席之規定。

會議內容：

議案一、選任理事長案。

議案二、重劃行政業務代辦業者委辦案。

議案三、測量作業業者委辦案。

議案四、地上物查估及重劃前後地價委辦案。

議案五、重劃會申請設立銀行專戶。



議案一：

- 一、案由：選任理事長案。
- 二、說明：1. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 11 條第 2 項規定。
2. 依本重劃會章程第十條及第十四條規定辦理。
- 三、辦法：1. 請理事推選理事長人選。
2. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
3. 提請理事會表決。
- 四、決議：經全體出席理事推選並投票表決，由吳順明擔任本區重劃會理事長。同意理事人數為 9 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

議案二：

- 一、案由：重劃行政業務代辦業者委辦案。
- 二、說明：本重劃區重劃行政業務擬委任客觀國際開發有限公司辦理，提請理事會決議。客觀國際開發有限公司相關資料詳如附件一。
- 三、辦法：1. 本案提請理事會審議通過。
2. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
3. 提請理事會表決。
- 四、決議：經全體出席理事，同意理事人數為 9 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

議案三：

- 一、案由：測量作業業者委辦案。
- 二、說明：本重劃區測量作業擬委任鉅識測繪科技有限公司辦理，提請理事會決議。鉅識測繪科技有限公司及測量技師相關資料詳如附件二。
- 三、辦法：1. 本案提請理事會審議通過。
2. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
3. 提請理事會表決。
- 四、決議：經全體出席理事，同意理事人數為 9 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。



議案四：

- 一、案由：地上物查估及重劃前後地價委辦案。
- 二、說明：本重劃區地上物及地價查估作業擬委任客觀不動產估價師聯合事務所辦理，提請理事會決議。客觀不動產估價師聯合事務所及估價師相關資料詳如附件三。
- 三、辦法：1. 本案提請理事會審議通過。
2. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
3. 提請理事會表決。
- 四、決議：經全體出席理事，同意理事人數為 9 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

議案五：

- 一、案由：重劃會申請設立銀行專戶。
- 二、說明：為支付後續重劃相關支出(重劃代辦費、測量及查估費用，土地改良物拆遷補償費、工程費用及差額地價…等)，擬由理事長代表本重劃會設立重劃會銀行專戶。
- 三、辦法：1. 本案提請理事會審議通過。
2. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
3. 提請理事會表決。
- 四、決議：經全體出席理事，同意理事人數為 9 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

章



100

100

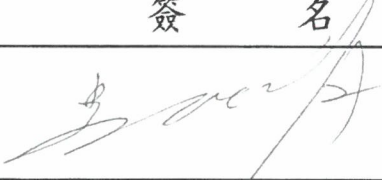
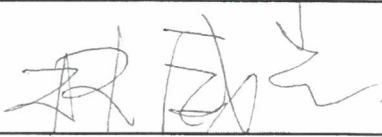
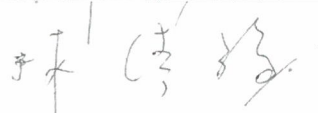
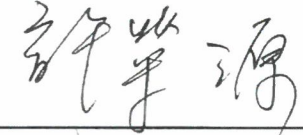
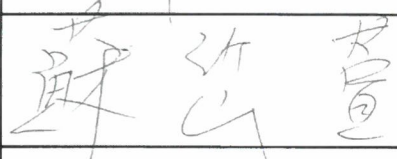
會議照片：



臺南市第七十八期
興港自辦市地
重劃區重劃會

吳順明

臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第十五次理事會簽到簿

姓 名	簽 名	備 註
吳順明		
林安鎮		
林威光		
林清福		
涂國寶		
許煥昇		
許榮源		
蔡澤宜		
蘇沅萱		
臺南市政府地政局		

中 華 民 國 114 年 7 月 26 日



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長

☒ 同意

☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意

☐ 不同意

理事簽名：



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意 ☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意 ☐ 不同意

理事簽名：

林建強

2025/7/26



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意

☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意

☐ 不同意

理事簽名：

吳順明



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳清海

☒ 同意

☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意

☐ 不同意

理事簽名： 吳清海



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳 順 明

☒ 同意 ☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意 ☐ 不同意

理事簽名： 朱國寶



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意 ☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意 ☐ 不同意

理事簽名： 許煥昇



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意 ☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意 ☐ 不同意

理事簽名：許榮源



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意 ☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☒ 同意 ☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意 ☐ 不同意

理事簽名： 蔡澤宜



臺南市第七十八期興港自辦市地重劃區
第 15 次理事會提案表決單

與正本相符

議案一：選任理事長案。

理事長 吳順明

☒ 同意

☐ 不同意

議案二：重劃行政業務代辦業者委辦案。

☒ 同意

☐ 不同意

議案三：測量作業業者委辦案。

☐ 同意

☐ 不同意

議案四：地上物查估及重劃前後地價委辦案。

☐ 同意

☐ 不同意

議案五：重劃會申請設立銀行專戶。

☒ 同意

☐ 不同意

理事簽名：

蘇少章



正本

臺南市政府 函

地址：台南市安平區永華路二段6號
承辦人：周玲朱
傳真：06-2982783
聯絡電話：06-2991111 分機 8929

105臺北市松山區南京東路五段38之1號2樓之1

受文者：客觀國際開發有限公司代理人：李龍興會計師

發文日期：中華民國108年06月18日

發文字號：府經工商字第10800363950號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：收據乙紙及變更登記表乙份

主旨：貴公司於民國108年06月18日【收文日】申請增資、修正章程變更登記，經核符合規定，准予登記。

說明：

- 一、貴公司經營業務及設立工廠等事項，請分別依照有關法令之規定辦理。
- 二、處分相對人名稱：客觀國際開發有限公司（代表人姓名：蔡孟澤、身分證照號碼：P12251****）、公司統一編號：64965248、公司所在地：臺南市東區東門路3段253號7樓。
- 三、附規費收據一紙，嗣後凡向本府申請任何案件，請在申請書上註明公司統一編號64965248及檔案號碼（10013106）。
- 四、章程第7條應依公司法第111條修正，請下次修改章程一併修正。
- 五、對本處分如不服應於接到本處分書之次日起30日內繕具訴願書送由本府陳轉經濟部提起訴願。

※有關全民健康保險部分，請檢送相關表件自行向衛生福利部中央健康保險署各分區業務組，辦理有關投保單位變更事宜，相關規定請至該署全球資訊網(<http://www.nhi.gov.tw>)參閱。

※貴公司若設有員工餐廳應依規定辦理食品業者登錄，登錄相關疑問請逕洽本府衛生局食品藥物管理科，連絡電話：06-2679751轉分機228。

※依公司法第22條-1規定，除外商公司、公開發行股票公司及國營事業外，公司應檢視本次變更若有董事、監察人、經理人及持有已發行股份總數或資本總額超過百分之十之股東等申報資料如有變動，公司應於變

動後十五日內前往「公司負責人及主要股東資訊申報平臺」（網址：<http://ctp.tdcc.com.tw>）執行變動申報。未依規定完成申報或申報不實之公司，經限期通知改正仍未改正者，可處新臺幣5~500萬元罰鍰，最重將可廢止公司登記。申報方式及相關規定可前往申報平臺瀏覽。

正本：客觀國際開發有限公司
副本：

與正本相符



市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權執行

(公司印章)

(代表公司負責人印章)

有限公司變更登記表

變更時請打✓		變更時請打✓		變更預查編號	
				公司統一編號	64965248
				公司聯絡電話	06-2903061
				僑外投資事業	☐ 是 ☒ 否 一人公司 ☒ 是 ☐ 否
				陸資	☐ 是 ☒ 否
原名稱		客觀國際開發		有限公司	

印章請用油性印泥蓋章, 並勿超出框格。

一、公司名稱 (變更後)	中文 (章程所訂)	客觀國際開發 有限公司	
	外文		
二、(郵遞區號)公司地址 (含鄉鎮市區村里)	(701)	台南市東區東門路3段253號7樓	
三、資本總額	新台幣	7,000,000 元(阿拉伯數字)	
四、董事人數	1人	五、代表人姓名	蔡孟澤
六、公司章程修正(訂定)日期	108 年 06 月 04 日		
七、本次資本增加明細 (若資本為7次, 請加填第九欄位)	資產增加	1. 現金 6,000,000 元	
		2. 財產 元	
		3. 技術 元	
	權益科目調整	4. 資本公積 元	
		5. 法定盈餘公積 元	
		6. 股息及紅利 元	
	併購	7. 合併 元	
	其他	8. 債權抵繳股款 元	
		元	
八、本次資本減少明細	1. 彌補虧損 元	2. 退還出資額 元	元
九、合併基準日	統一編號	公司名稱	
被合併公司資料明細	年 月 日		
	年 月 日		

※ 變更登記日期文號

108. 6. 18

府經工商字第1080036150號

※ 檔號

公務記載蓋章欄

客觀國際開發

有限公司變更登記表

所營事業		
變更時請打✓	編號	營業項目說明
	001	H702010 建築經理業
	002	I102010 投資顧問業
	003	I103060 管理顧問業
	004	I199990 其他顧問服務業
	005	I503010 景觀、室內設計業
	006	IG02010 研究發展服務業
	007	H701050 投資興建公共建設業
	008	H701060 新市鎮、新社區開發業
	009	H701070 區段徵收及市地重劃代辦業
	010	H701090 都市更新整建維護業
	011	H701010 住宅及大樓開發租售業
	012	H701020 工業廠房開發租售業
	013	H703090 不動產買賣業
	014	H703100 不動產租賃業
	015	H703110 老人住宅業
	016	F401010 國際貿易業
	017	ZZ99999 除許可業務外, 得經營法令非禁止或限制之業務

公務記載蓋章欄

- (一) 申請表一式二份, 於核辦後一份存核辦單位, 一份送還申請公司收執。
- (二) 為配合電腦作業, 請打字或電腦以黑色列印填寫清楚, 數字部份請採用阿拉伯數字, 並請勿折疊、挖補、浮貼或塗改。
- (三) 各欄如變更登記日期文號、權號等, 申請人請勿填寫。
- (四) 違反公司法代作資金導致公司資本不實, 公司負責人最高可處五年以下有期徒刑。
- (五) 為配合郵政作業, 請於所在地加填郵遞區號。



正本

臺南市政府 函

地址：台南市安平區永華路二段6號
承辦人：周玲朱
傳真：06-2982783
聯絡電話：06-2991111 分機 8929

105臺北市松山區南京東路五段38之1號2樓之1

受文者：客觀國際開發有限公司代理人：李龍興會計師

發文日期：中華民國108年06月18日

發文字號：府經工商字第10800363950號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：收據乙紙及變更登記表乙份

主旨：貴公司於民國108年06月18日【收文日】申請增資、修正章程變更登記，經核符合規定，准予登記。

說明：

- 一、貴公司經營業務及設立工廠等事項，請分別依照有關法令之規定辦理。
- 二、處分相對人名稱：客觀國際開發有限公司（代表人姓名：蔡孟澤、身分證照號碼：P12251****）、公司統一編號：64965248、公司所在地：臺南市東區東門路3段253號7樓。
- 三、附規費收據一紙，嗣後凡向本府申請任何案件，請在申請書上註明公司統一編號64965248及檔案號碼（10013106）。
- 四、章程第7條應依公司法第111條修正，請下次修改章程一併修正。
- 五、對本處分如不服應於接到本處分書之次日起30日內繕具訴願書送由本府陳轉經濟部提起诉願。

※有關全民健康保險部分，請檢送相關表件自行向衛生福利部中央健康保險署各分區業務組，辦理有關投保單位變更事宜，相關規定請至該署全球資訊網(<http://www.nhi.gov.tw>)參閱。

※貴公司若設有員工餐廳應依規定辦理食品業者登錄，登錄相關疑問請逕洽本府衛生局食品藥物管理科，連絡電話：06-2679751轉分機228。

※依公司法第22條-1規定，除外商公司、公開發行股票公司及國營事業外，公司應檢視本次變更若有董事、監察人、經理人及持有已發行股份總數或資本總額超過百分之十之股東等申報資料如有變動，公司應於發

動後十五日內前往「公司負責人及主要股東資訊申報平臺」(網址：<http://ctp.tdcc.com.tw>)執行變動申報。未依規定完成申報或申報不實之公司，經限期通知改正仍未改正者，可處新臺幣5~500萬元罰鍰，最重將可廢止公司登記。申報方式及相關規定可前往申報平臺瀏覽。

正本：客觀國際開發有限公司

副本：

與正本相符



市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權執行

(公司印章)

(代表公司負責人印章)

有限公司變更登記表

變更時請打√		變更時請打√		變更預查編號	
				公司統一編號	64965248
				公司聯絡電話	06-2903061
				僑外投資事業	是 ☒ 否 ☐ 一人公司 ☒ 是 ☐ 否 ☐
				陸資	是 ☒ 否 ☐
原名稱				客觀國際開發	有限公司

印字請用油性印泥蓋章，並勿超出框格。

一、公司名稱 (變更後)	中文	客觀國際開發		有限公司
	外文			
二、(郵遞區號)公司所在地 (含鄉鎮市區村里)	(701) 台南市東區東門路3段253號7樓			
三、資本總額	新台幣		7,000,000 元(阿拉伯數字)	
四、董事人數	1人	五、代表人姓名	蔡孟澤	
六、公司章程修正(訂定)日期	108 年 06 月 04 日			
七、本次資本增加明細 (若資本為7者，請加填第九欄位)	資產增加	1. 現金	6,000,000 元	
		2. 財產	元	
		3. 技術	元	
	權益科目調整	4. 資本公積	元	
		5. 法定盈餘公積	元	
		6. 股息及紅利	元	
	併購	7. 合併	元	
	其他	8. 債權抵繳股款	元	
八、本次資本減少明細	1. 彌補虧損	元	2. 退還出資額	元
九、被合併公司資料明細	合併基準日	統一編號	公司名稱	
	年 月 日			
	年 月 日			

※ 變更登記日期文號

108. 6. 18

府經工商字第10800267950

※ 檔號

公務記載蓋章欄

- (一) 申請表一式二份，於核辦後一份存核辦單位，一份送還申請公司收執。
- (二) 為配合電腦作業，請打字或電腦以黑色列印填寫清楚，數字部份請採用阿拉伯數字，並請勿折疊、挖補、浮貼或塗改。
- (三) 各欄如變更登記日期文號、檔號等，申請人請勿填寫。
- (四) 違反公司法代作資金導致公司資本不實，公司負責人最高可處五年以下有期徒刑。
- (五) 為配合郵政作業，請於所在地加填郵遞區號。

臺南市第七十八期
重劃區自辦市地
興港重劃會

順明吳

客觀國際開發

有限公司變更登記表

變更時請打√	所營事業		
	編號	代碼	營業項目說明
	001	H702010	建築經理業
	002	I102010	投資顧問業
	003	I103060	管理顧問業
	004	I199990	其他顧問服務業
	005	I503010	景觀、室內設計業
	006	I602010	研究發展服務業
	007	H701050	投資興建公共建設業
	008	H701060	新市鎮、新社區開發業
	009	H701070	區段徵收及市地重劃代辦業
	010	H701090	都市更新整建維護業
	011	H701010	住宅及大樓開發租售業
	012	H701020	工業廠房開發租售業
	013	H703090	不動產買賣業
	014	H703100	不動產租賃業
	015	H703110	老人住宅業
	016	F401010	國際貿易業
	017	ZZ99999	除許可業務外，得經營法令非禁止或限制之業務

公務記載蓋章欄

臺南市政府
108. 6. 18
公司登記表
專用章

客觀國際開發

有限公司變更登記表

董事、股東或其他負責人名單				
變更 時 序 編 號	職稱	姓名(或法人名稱)	身分證號(或法人統一編號)	出資額(元)
		(郵遞區號)住所或居所(或法人所在地)		
V	1	董事	蔡孟澤	7,000,000
		(651) 雲林縣北港鎮永生街5號		

與正本相符

公務記載蓋章欄



內政部
測繪業登記證

(111) 台內測字第000066號(換發)

鉅識測繪科技有限公司申請核發測繪業登記證本部已予核准特發給登記證摘錄登記事項如下：

- 一、測繪業名稱：鉅識測繪科技有限公司
測繪業所在地：臺南市永康區永平街39號1樓
公司統一編號：25188157
- 二、負責人姓名：李志宏
身分證統一編號：R122855237
- 三、營業範圍：包含下列測繪之規劃、研究、分析、評價、鑑定、實測及製作等業務：
- (一) 基本測量：測量基準之測量及基本控制測量。
 - (二) 加密控制測量。
 - (三) 應用測量：地籍測量、地形測量、工程測量、都市計畫測量、河海測量、礦區測量、林地測量、其他相關之應用測量。

部長 徐國勇

中華民國111年4月7日

印製編號000535號(本登記證有效期限至115年4月19日)

※本登記證請懸掛於公司明顯處所；公司如自行停業或受停業處分者，由本部登報註銷。



行政院公共工程委員會
Public Construction Commission, Executive Yuan

工程技術顧問公司登記證

工程技顧登字第 001098 號

鉅識測繪科技有限公司申請換發工程技術顧問公司登記證本會已予

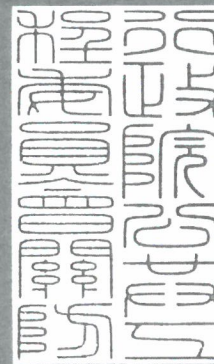
核准特發給登記證摘錄登記事項如下：

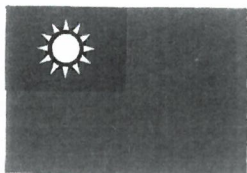
- 一、公司名稱：鉅識測繪科技有限公司
公司所在地：臺南市永康區永平街 39 號 1 樓
公司統一編號：25188157
- 二、董事長或代表人姓名：李志宏
董事長或代表人：R122855237
身分證統一編號
- 三、營業範圍：I101061 工程技術顧問業
(以測量科之工程技術事項為限)

行政院公共工程委員會
主任委員

吳澤成

中華民國 110 年 12 月 10 日(換發)





中華民國測繪業商業同業公會 會員證書

(114) 華測商證字第 064 號

鉅識測繪科技有限公司 經依法加入本會為會員茲摘錄
專項如下：

- 一、營業地址：臺南市永康區永康里永平街 39 號 1 樓
- 二、測繪業登記證字號：(111) 台內測字第 000066 號
- 三、負責人姓名：李 志 宏
- 四、營業項目：測繪之規劃、研究、分析、評價、鑑定、
實測及製作等業務，詳如營利事業登記
證營業項目。



理事長 **王啓鋒**

入會日期：中華民國 107 年 6 月 19 日
發證日期：中華民國 114 年 1 月 1 日
有效日期：中華民國 114 年 12 月 31 日



地籍測量專業資格證明書

(97)南縣字第 0002 號

姓名：李志宏

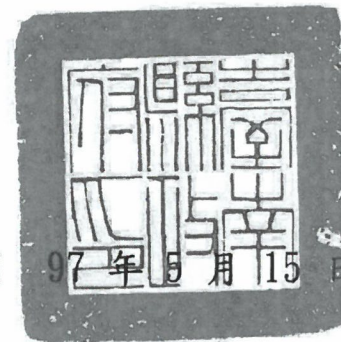
性別：男

出生日期：民國 66 年 6 月 1 日

國民身分證統一編號：R122855237

依據：測量技師地籍測量專業資格認可辦法

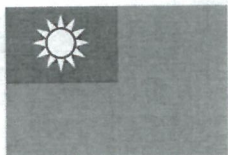
縣長 **蘇煥智**



中華民國 97 年 5 月 15 日

本案依分層負責授權處長決行





技師證書

技證字第 004810 號

姓 名：李志宏
 性 別：男
 出 生 年 月 日：民國 66 年 6 月 1 日
 身分證統一編號：R122855237
 科 別：測量科
 考試及格證書字號：(88)專高字第 1211 號



與正本相符

上列申請人經技師考試及格依法請領技師證書
核與技師法規定相符合行發給證書此證

行政院公共工程委員會
主 任 委 員

吳澤成

中華民國 95 年 2 月 23 日



臺南市第七十八期
興港自辦市地
重劃區重劃會

順明吳



台灣省測量技師公會 會 員 證

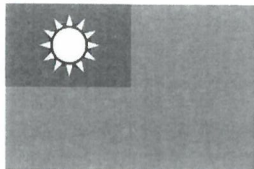
會籍編號：省測技字第 0089 號

據 李 志 宏 技師申請加入本會為會員，經審查與公會章程相符
准予入會特給此證。

技 師 姓 名	李 志 宏	出 生 年 月 日	66.06.01
公司事務所名稱	鉅誠測繪科技有限公司	公司事務所地址	臺南市永康區永平街39號1樓
技 證 字 第	004810 號	執業執照字號	技執字 第 006351 號
頒發日期	民國 114 年 01 月 01 日	有效期限	至民國 114 年 12 月 31 日



理事長 陳典熙



技師執業執照

技執字第 006351 號

技師 李志宏 申請執業核與技師法規定
相符合行發給執業執照准予執業登記事項如下：

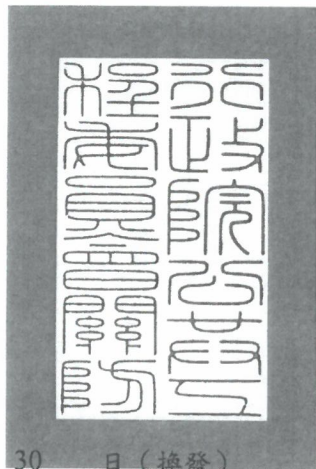


- 一、姓名：李志宏 性別：男
身分證明文件字號：R122855237
- 二、出生年月日：民國 66 年 6 月 1 日
- 三、執業方式：技師法第 7 條第 1 項第 2 款
- 四、執業機構名稱：鉅識測繪科技有限公司
所在地：臺南市永康區永平街 39 號 1 樓
- 五、技師科別及證書字號：測量科 技證字第 004810 號

- 六、執業範圍：(如背面)
- 七、執照有效期間：自民國 111 年 6 月 4 日至 117 年 6 月 3 日止

行政院公共工程委員會
主任委員

吳澤成

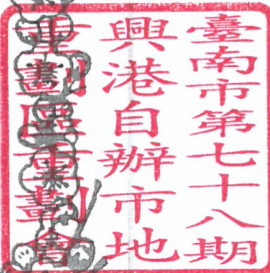


中華民國 111 年 3 月 30 日 (換發)

測量科執業範圍：

從事大地測量、航空測量、地形測量、河海測量及工程測量等之規劃、研究、分析、
評價、鑑定、實測及製圖等業務。

與正本相符



不動產估價師證書

(101)台內估字第000407號

姓名：蔡孟澤

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第3條



與正本相同

內政部部长

李鴻源

中華民國 101 年 12 月 05 日

Real Estate Appraiser Certificate

Name TSAI, MEN-TSE

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

This is to certify that the above person is a qualified Real Estate Appraiser pursuant to Article 3 of the Real Estate Appraiser Act.

Minister of the Interior Hong-Yuan Lee

Date of Issuance December 05, 2012

Printing Serial No. (印製編號) 000470

雲林縣不動產估價師開業證書

(102)雲縣估字第000005號(換發)

姓名：蔡孟澤

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第6條

有效期限：至民國 118 年 02 月 22 日止

事務所名稱：客觀不動產估價師聯合事務所

事務所地址：雲林縣北港鎮光復里永生街5號



縣長張麗善

中華民國 113 年 12 月 30 日

Yunlin County Real Estate Appraiser Practicing License

Name TSAI, MEN-

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

Expiration Date of License February 22, 2029

According to Article 10 of the Real Estate Appraiser Act, this practicing license is issued for the above person, a certified Real Estate Appraiser. This license is valid for four years.

Magistrate Chang, Li-Shan

Date of Issuance December 30, 2024



Printing Serial No. (印製編號) 000014



社團法人臺南市不動產估價師公會

(114)南市估師證字第 032 號

會員證書

查 蔡 孟 澤 不動產估價師

經本會審查通過依法加入本會會員



此 證

不動產估價師證書字號:(101)台內估字第 000407 號

事 務 所 名 稱: 客觀不動產估價師聯合事務所

加 入 日 期: 民國 105 年 06 月 01 日

有 效 期 限: 民國 114 年 12 月 31 日

與正本相符

理事長 吳國仕

中 華 民 國 一 一 四 年 一 月 一 日

Tainan Association of Real Estate Appraisers

Membership Certificate
This is to certify that
Mr. Men-Tse Tsai
is a bona fide member of the association
In recognition whereof this certificate is issued at the city of
Tainan, Taiwan, Republic of China
this 1st day of January, 2015
Chairman of the Board
Gow-Shuh Wu

臺南市第七十八期
興港自辦市地
重劃區重劃會

順明吳

不動產估價師證書

(106)台內估字第000544號

姓名：林明旻

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第3條



內政部部長

葉俊榮

中華民國 106 年 11 月 27 日

Real Estate Appraiser Certificate

Name LIN, MING-MIN

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

This is to certify that the above person is a qualified Real Estate Appraiser pursuant to Article 3 of the Real Estate Appraiser Act.

Minister of the Interior

Yeh Junn-dong

Date of Issuance November 27, 2017

Printing Serial No. (印製編號) 000639

雲林縣不動產估價師開業證書

(108)雲縣估字第000007號(換發)

姓名：林明旻

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第6條

有效期限：至民國 114 年 12 月 10 日止

事務所名稱：客觀不動產估價師聯合事務所

事務所地址：雲林縣北港鎮光復里永生街5號



縣長

張麗華

中華民國 110 年 12 月 14 日

Yunlin County Real Estate Appraiser Practicing License

Name LIN, MING-MIN

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

Expiration Date of License December 10, 2025

According to Article 6 of the Real Estate Appraiser Act, this practicing license is issued for the above person, a certified Real Estate Appraiser. This license is valid for four years.

Magistrate

Chang, Li-Shan



Date of Issuance

December 14, 2021

社團法人臺南市不動產估價師公會

(114)南市估師證字第 039 號

會員證書

查林明旻 不動產估價師

經本會審查通過依法加入本會會員

此證

不動產估價師證書字號：(106)台內估字第 000544 號

事務所名稱：客觀不動產估價師聯合事務所

加入日期：民國 106 年 12 月 14 日

有效期限：民國 114 年 12 月 31 日



與正本相符

理事長 吳國仕

中華民國 一 一 四 年 一 月 一 日

Tainan Association of Real Estate Appraisers

Membership Certificate
This is to certify that
Mr. Ming-Min Lin
is a bona fide member of the association
In recognition whereof this certificate is issued at the city of
Tainan, Taiwan Republic of China
this 1st day of January, 2023
Chairman of the Board
Gow-Shih Wu

臺南市第七十八期
興港自辦市地
重劃區重劃會

順明吳

不動產估價師證書

(110)台內估字第000623號

姓名：彭國瑞

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第3條

內政部部长

徐國勇



正本相符

中華民國 110 年 12 月 01 日

Real Estate Appraiser Certificate

Name PENG, KUO-JUI

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

This is to certify that the above person is a qualified Real Estate Appraiser pursuant to Article 3 of the Real Estate Appraiser Act.

Minister of the Interior

Hsu Kuo-yung

Date of Issuance December 01, 2021



Printing Serial No. (印製編號) 000726

雲林縣不動產估價師開業證書

(114)雲縣估字第000009號

姓名：彭國瑞

性別：男

出生日期：

國民身分證統一編號：

頒證依據：不動產估價師法第6條

有效期限：至民國 118 年 06 月 26 日止

事務所名稱：客觀不動產估價師聯合事務所

事務所地址：雲林縣北港鎮永生街5號



縣長張麗善

中華民國 114 年 06 月 27 日

Yunlin County Real Estate Appraiser Practicing License

Name PENG, KUO-JUI

Sex M

Date of Birth

I.D. No.

Expiration Date of License June 26, 2029

According to Article 6 of the Real Estate Appraiser Act, this practicing license is issued for the above person, a certified Real Estate Appraiser. This license is valid for four years.

Magistrate

Chang, Li-Shan

Date of Issuance

June 27, 2025



Printing Serial No. (印製編號) :000015

社團法人臺南市不動產估價師公會

(114)南市估師證字第068號

會員證書

查 彭國瑞 不動產估價師

經本會審查通過依法加入本會會員

此 證

不動產估價師證書字號：(110)台內估字第000623號

事務所名稱：客觀不動產估價師聯合事務所

加入日期：民國114年07月02日

有效期限：民國114年12月31日



與正本相符

理事長 吳國仕

中華民國 一 一 四 年 七 月 二 日

Tainan Association of Real Estate Appraisers

Membership Certificate
This is to certify that
Mr. Kuo-Jui Peng
is a bona fide member of the association
In recognition whereof this certificate is issued at the city of
Tainan, Tainan Republic of China
this 2nd day of July, 2025
Chairman of the Board
Gow-Shih Wu

臺南市第七十八期
興港自辦市地
重劃區重劃會

順明吳

