

臺南市善化區北小新（一）

自辦市地重劃區

第 2 次理事會相關資料

檢附資料：

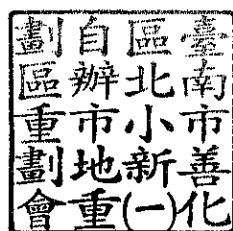
第 2 次理事會會議記錄

附件一、擬辦重劃範圍圖

附件二、理事會簽到簿

附件三、提案表決單

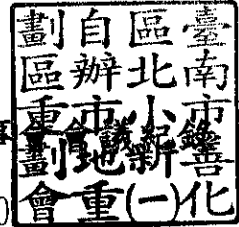
附件四、會議照片



臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區重劃會製

111 年 5 月

臺南市善化區北小新(一)自辦市地重劃區第2次理事



壹、會議時間：民國111年5月19日(星期四)下午02:00

貳、會議地點：本會會址(臺南市善化區目加溜灣大道537號)

參、出席人員：詳如簽到簿

肆、主席：洪自騰

理事應到人數：7人，實到人數：7人

符合「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第14條第2項規定，應有理事四分之三出席之規定。

伍、第2次理事會會議提案討論：

提案一：研擬重劃範圍

說明：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第14條第1項規定辦理。

二、本重劃區以「變更善化主要計畫(第四次通盤檢討)(含都市計畫書圖重製)(第一階段)」案內審竣未核定新編號第九案「機六及其東側4米人行步道、停三、周邊部分道路」整體開發區為擬辦市地重劃範圍，總面積約0.43公頃，詳附件一。

三、本區公共設施項目與概略面積：道路用地(0.1公頃)、停車場用地(0.05公頃)，總面積約0.15公頃。

辦法：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第14條第2項規定，應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。

二、本案通過後續依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第13條規定提送會員大會審議。

三、提請理事會議決。

決議：

經投票表決後，同意理事人數為7人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。並依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第13條規定提送會員大會審議。



提案二：召開會員大會

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第14條第1項規定辦理。
- 二、召開會員大會擬審議事項如下：
 1. 審議擬辦範圍：提案一經理事會同意後，依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第13條第3項規定提送會員大會審議擬辦重劃範圍。
 2. 選任候補理事：本會前經110年12月24日重劃會成立大會選出理事七人及監事一人，依重劃會章程第7條規定，本重劃區應設理事七人、候補理事一人及監事一人，擬依規定選出候補理事一名。
- 三、詳細提案內容及說明依會員大會開會通知單上之提案內容為準。

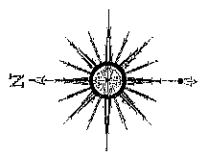
辦法：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第14條第2項規定，應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 二、本案通過後續依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第7條規定通知召開會員大會。
- 三、提請理事會議決。

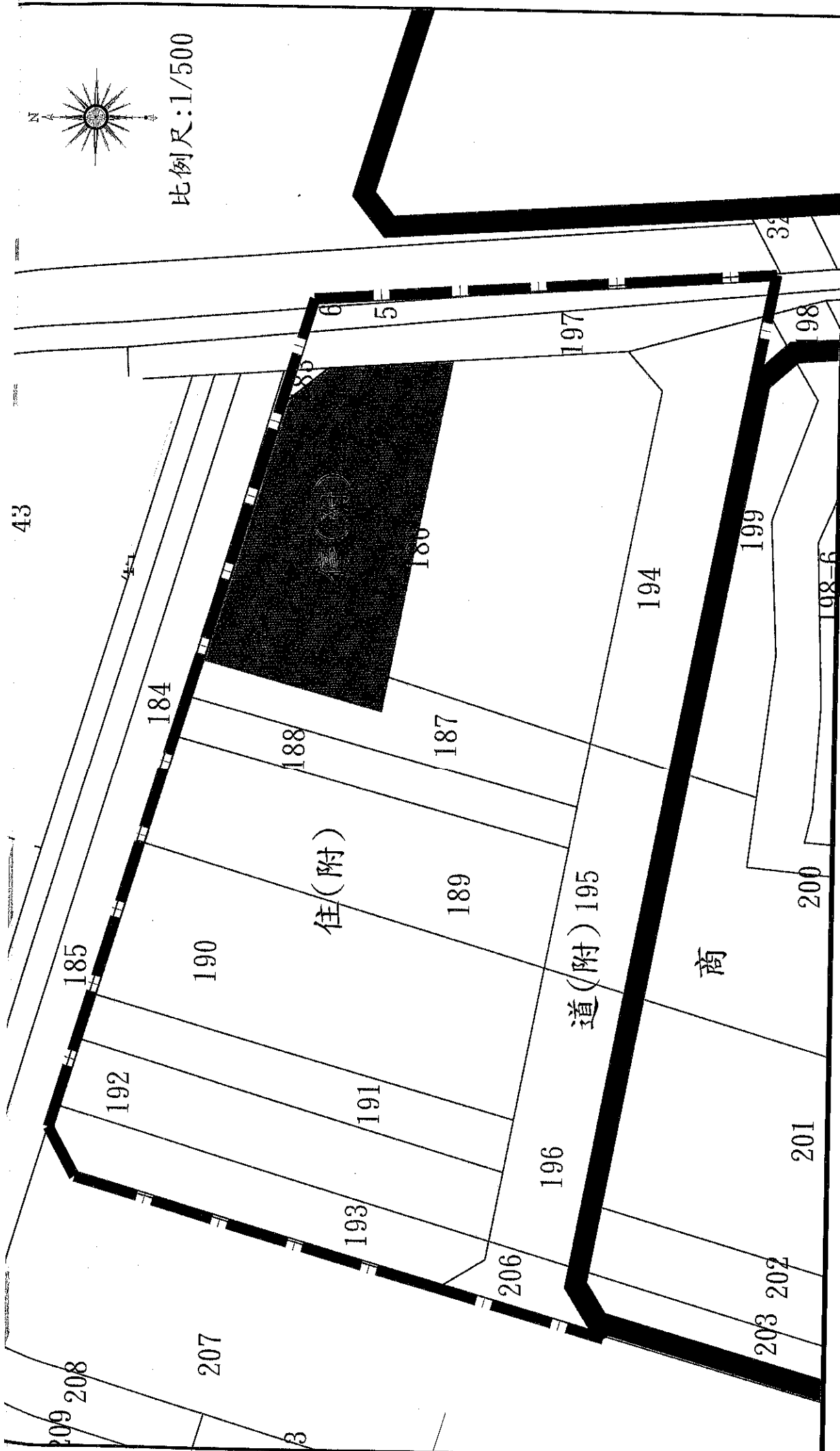
決議：

經投票表決後，同意理事人數為7人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

附件一 擬辦重劃範圍圖



比例尺: 1/500



臺南市善化區北小新(一)自辦市地重劃區
 擬辦重劃範圍都市計畫地籍套繪圖

自騰
 自洪

圖例

- 207 範圍外地號
- 194 範圍內地號
- 地籍線
- 重劃範圍線
- 住宅區
- 停車場用地

附件二 理事會簽到簿

臺南市善化區北小新(一)自辦市地重劃區 第二次理事會簽到簿

間：民國111年5月19日(星期四)下午2時00分
 點：本會會址(臺南市善化區目加溜灣大道537號)

主管機關	簽名處	
南市地政局		
職稱	姓名	簽名處
理事長	洪自騰	
理事	王福水	
理事	吳福源	
理事	林昌霖	
理事	林芳如	
理事	林恩呈	
理事	蔡國英	

附件三 提案表決單

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

提案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

提案二：召開會員大會。

同意 不同意

事簽名：洪自騰

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

案二：召開會員大會。

同意 不同意

事簽名：王福水

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

案二：召開會員大會。

同意 不同意

事簽名：吳福源

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

案二：召開會員大會。

同意 不同意

理事簽名：林昌霖

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

案二：召開會員大會。

同意 不同意

事簽名：林芳如

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

提案一：研擬重劃範圍。

同意

不同意

提案二：召開會員大會。

同意

不同意

理事簽名：

林恩廷

臺南市善化區北小新（一）自辦市地重劃區
第二次理事會提案表決單

提案一：研擬重劃範圍。

同意 不同意

提案二：召開會員大會。

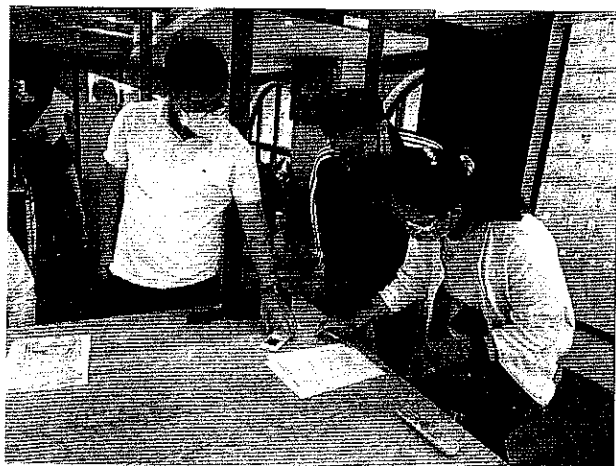
同意 不同意

理事簽名：

蔡國英

附件四 會議照片

臺南市善化區北小新(一)自辦市地重劃區第2次理事會會議照片



臺南市善化區北小新(一)自辦市地重劃區理事會

洪騰自