

臺南市政府109年度第2次標售市地重劃區抵費地及區段徵收區土地清冊

臺南市第一期九份子市地重劃區抵費地第9次標售清冊

標號	地段	地號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
1	國安段	1503	561.99	66,700	37,484,733	1,874,000	
2	國安段	1539-4	367.83	56,700	20,855,961	1,043,000	
3	國安段	1648-1	294.15	56,700	16,678,305	834,000	
4	國安段	1661-1	265.59	56,700	15,058,953	753,000	
5	國安段	1733	1939.38	68,200	132,265,716	6,613,000	
6	國安段	1734-1	1937.52	68,200	132,138,864	6,607,000	
小計6標			5366.46		354,482,532	17,724,000	

臺南市南台南站副都心第一期區段徵收區土地第2次標售清冊

標號	地段	地號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
7	新都心段	52-1	7015.79	106,000	743,673,740	74,367,000	
8	新都心段	55-1	6514.72	104,000	677,530,880	67,753,000	
小計2標			13530.51		1,421,204,620	142,120,000	

臺南市中國城暨運河星鑽地區區段徵收區土地第2次標售清冊

標號	地段	地號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
9	星鑽段	2428	6166.47	257,300	1,586,632,731	158,664,000	
10	星鑽段	2430	4850.95	252,200	1,223,409,590	122,341,000	
小計2標			11017.42		2,810,042,321	281,005,000	
本次土地總計	10筆土地共10標		29914.39		4,585,729,473		