

法定本

機關編號

04-130

臺南市政府地政局

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單 位 預 算

臺南市政府地政局

目 錄

中 華 民 國 100 年 度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第5頁至第 19 頁
2. 歲出機關別預算表	第20頁至第22頁
丙、附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第23頁至第23頁
2. 資本支出分析表	第24頁至第24頁
3. 人事費彙計表	第25頁至第25頁
4. 約聘僱人員費用分析表	第26頁至第26頁
5. 公務車輛明細表	第27頁至第39頁
6. 中程資本支出計畫概算表	第40頁至第40頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第41頁至第42頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國100年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政處暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案，建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。

4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

(二)內部分層業務：

地政局及11個地政事務所預算員額職員 568人、約僱人員 21人、測量助理 238 人，工友 33 人，共計 860 人，其內部分層業務如

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、地形圖測製、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。

10.會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤 福利、退休撫卹、資遣等事項。

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

1.歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入6,063千元。佔歲入預算總額0.21%
- (2) 規費收入471,545千元。佔歲入預算總額16.61%
- (3) 財產收入88千元。佔歲入預算總額0.01%
- (4) 營業盈餘及事業收入2,000,000千元。佔歲入預算總額70.46%
- (5) 補助收入321,781千元。佔歲入預算總額11.34%
- (6) 其他收入38,993千元佔歲入預算總額1.37%
- 合計2,838,470千元

2.歲出部分：

- (1) 行政管理716,730千元。佔歲出預算總額55.83%
- (2) 地籍業務31,463千元。佔歲出預算總額2.45%
- (3) 資訊地價5,730千元。佔歲出預算總額0.45%
- (4) 地用業務1,348千元。佔歲出預算總額0.11%
- (5) 市地重劃業務75千元。佔歲出預算總額0.01%
- (6) 區段徵收75千元。佔歲出預算總額0.01%
- (7) 農地重劃業務9,494千元。佔歲出預算總額0.74%
- (8) 測量業務35,345千元。佔歲出預算總額2.75%
- (9) 建築及設備49,338千元。佔歲出預算總額3.84%
- (10) 農地重劃工程337,575千元。佔歲出預算總額26.30%
- (11) 地政事務所業務96,625千元。佔歲出預算總額7.51%
- 合計1,283,798千元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國100年度

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額
民意代表		
職員	569	568
教員		
警察人員		
消防人員		
技工	238	238
駕駛		
工友	33	33

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國 100 年度

組織系統表

機關名稱	一級單位 名稱	二級單位名稱						
臺南市政府地政局	臺南市政府地政局							
	臺南市鹽水地政事務所							
	臺南市白河地政事務所							
	臺南市麻豆地政事務所							
	臺南市佳里地政事務所							
	臺南市新化地政事務所							
	臺南市玉井地政事務所							
	臺南市歸仁地政事務所							
	臺南市永康地政事務所							
	臺南市臺南地政事務所							
	臺南市安南地政事務所							
	臺南市東南地政事務所							

主 要 表

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
02	004	01		合 計	2,838,470	-	2,838,470	
				經常門合計	2,838,470	-	2,838,470	
				03000000000	6,063	-	6,063	
				罰款及賠償收入				
				03041300000	6,063	-	6,063	
				臺南市政府地政局				
				03041300100	6,063	-	6,063	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	6,063	-	6,063	臺南市政府地政局600千元。
				罰金罰鍰				
								非都市土地違反使用編定罰鍰 600千元
								臺南市鹽水地政事務所560千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍560千元
								臺南市白河地政事務所445千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍。445 千元
								臺南市麻豆地政事務所440千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍440千元
								臺南市佳里地政事務所720千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍720千元
								臺南市新化地政事務所500千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍500千元
								臺南市玉井地政事務所50千元。

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍50千元
								臺南市歸仁地政事務所298千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 ，每逾1個月加罰登記費1倍之 罰鍰，累計收至最高20倍。298 千元 臺南市永康地政事務所210千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍210千元
								臺南市臺南地政事務所840千 元。 土地權利變更登記逾期聲請罰款 ，每逾期征收罰款1-20 倍840千 元 臺南市安南地政事務所600千 元。 土地權利變更登記逾期聲請罰款 ，每逾期征收罰款1-20 倍600千 元 臺南市東南地政事務所800千 元。 土地權利變更登記逾期申請罰款 ，每逾期征收罰款1-20倍800千 元
03			04000000000 規費收入	471,545	-	-	471,545	
	040		04041300000 臺南市政府地政局	471,545	-	-	471,545	
		01	04041300100 行政規費收入	414,557	-	-	414,557	
			01 04041300101 審查費	77,109	-	-	77,109	臺南市政府地政局360千元。 非都市土地申請變更編定規費 300千元 不動產糾紛調處費(直轄、縣市 不動產糾紛調處委員會設置及調 處辦法)60千元 臺南市鹽水地政事務所6,300千 元。 1.建物勘查複丈費1,092千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								2.土地分割複丈費1,724千元 3.鑑定界址複丈費3,480千元 4.地目變更勘查費4千元 臺南市白河地政事務所5,590千元。 1.建物測量費640千元 2.土地分割複丈費2,054千元 3.鑑定界址複丈費2,896千元 臺南市麻豆地政事務所8,380千元。 1.建物測量費5,040千元 2.土地分割複丈費3,000千元 3.鑑定界址複丈費300千元 4.地目變更堪查費40千元 臺南市佳里地政事務所8,400千元。 1.建物測量費630千元 2.地目變更堪查費10千元 3.鑑定界址複丈費5,000千元 4.土地分割複丈費2,760千元 臺南市新化地政事務所10,441千元。 1.土地分割複丈費2,000千元 2.鑑定界址複丈費8,000千元 3.建物測量費361千元 4.地目變更勘查費80千元 臺南市玉井地政事務所2,000千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								1.地目變更勘查費18千元 2.建物複丈費126千元 3.鑑定界址複丈費1,600千元 4.土地分割複丈費256千元 臺南市歸仁地政事務所9,610千元。 1.法院建物複丈費480千元 2.土地分割複丈費1,200千元 3.地目變更勘查費10千元 4.建物勘查複丈費1,680千元 5.鑑定界址複丈費5,600千元 6.法院指界勘查費640千元 臺南市永康地政事務所6,164千元。 1.建物測量費800千元 2.土地分割複丈費1,760千元 3.鑑定界址複丈費3,600千元 4.地目變更勘查費4千元 臺南市臺南地政事務所5,388千元。 複丈費(4,000元*975筆=3,900,000元) 建物第一次測量費(400元*3,470筆=1,388,000元) 界標-塑膠樁、鋼釘100,000元 5,388千元 臺南市安南地政事務所9,376千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300102 證照費	13,277	-	-	13,277	複丈費(4,000元*2,313=9,252,000元) 地目變更勘查費(400元*10=4,000元) 界標-塑膠椿、鋼釘費(120,000元)9,376千元 臺南市東南地政事務所5,100千元。 複丈費(1250筆*4000元) 地目變更勘查費(85筆*400元) 界椿66,000元合計5,100千元 臺南市政府地政局88千元。 依據「不動產估價師法」第6條規定核發不動產估價師開業證書，證書費1500元3千元 1.地政士證照費依據內政部訂頒之「地政士開業及變更登記申請須知」2.不動產經紀人證書依據內政部訂頒之「核發不動產經紀人證書作業規定」85千元 臺南市鹽水地政事務所1,320千元。 土地法第67、77條書狀費1,320千元 臺南市白河地政事務所1,104千元。 土地法第67、77條書狀費1,104千元 臺南市麻豆地政事務所2,000千元。 土地法第67、77條書狀費2,000千元 臺南市佳里地政事務所1,980千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			03	04041300103 登記費	324,171	-	324,171	土地法第67、77條書狀費1,980千元 臺南市新化地政事務所1,750千元。 土地法第67、77條書狀費1,750千元 臺南市玉井地政事務所431千元。 土地法第67、77條書狀費431千元 臺南市歸仁地政事務所2,524千元。 土地法76.77條書狀費2,524千元 臺南市永康地政事務所2,080千元。 土地法第67、77條書狀費2,080千元 臺南市鹽水地政事務所16,692千元。 1.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。 2,932千元 2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收13,760千元 臺南市白河地政事務所5,500千元。 1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收535千元 2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收4,965千元 臺南市麻豆地政事務所16,578千元。 1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收850千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

目 科					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收15,728千元 臺南市佳里地政事務所16,200千元。 1.依據土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收800千元 2.依據土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收15,400千元 臺南市新化地政事務所33,863千元。 1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收10,000千元 2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收23,863千元 臺南市玉井地政事務所3,950千元。 1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,700千元 2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收250千元 臺南市歸仁地政事務所30,962千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收。27,552千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。3,410千元 臺南市永康地政事務所44,542千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,700千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
								2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收41,842千元
								臺南市臺南地政事務所63,384千元。
								土地法第65條登記費(1,800,000,000元*2/1000=3,600,000元)
								土地法第76條登記費(50,760,000,000元*1/1000=50,760,000元)
								書狀費(80元*37,800筆=3,024,000元)63,384千元
								臺南市安南地政事務所34,500千元。
								土地法第65條登記費(1,500,000,000元*2/1,000=3,000,000元)
								土地法第76條登記費(28,500,000,000元*1/1,000=28,500,000元)
								書狀費(80元*37,500=3,000,000元)34,500千元
								臺南市東南地政事務所58,000千元。
								土地法第65條登記費(6,000,000,000元*2/1000)
								土地法第76條登記費(42,000,000,000元*1/1000)
								書狀費(50,000張*80)合計58,000千元
	02			04041300200	56,988	-	56,988	
		01		使用規費收入				
				04041300204	55,804	-	55,804	臺南市政府地政局25,002千元。
				資料使用費				地政資訊檢索費(查閱費)5,000千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

目 科					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									地政資訊檢索費(謄本費)20,000千元
									地政電子資料流通服務檢索費(查閱費)2千元
									臺南市鹽水地政事務所1,970千元。
									1.地籍圖閱覽費4千元
									2.地籍圖謄本費1,634千元
									3.土地建物登記簿謄本費332千元
									臺南市白河地政事務所1,142千元。
									1.土地建物登記簿謄本900千元
									2.地籍圖閱覽費1千元
									3.地籍圖謄本241千元
									臺南市麻豆地政事務所2,493千元。
									1.地籍圖閱覽費13千元
									2.土地建物登記簿謄本費2,000千元
									3.地籍圖謄本及地價證明費480千元
									臺南市佳里地政事務所1,980千元。
									1.土地建物登記簿謄本1,350千元
									2.地籍圖閱覽費30千元
									3.地籍圖謄本600千元
									臺南市新化地政事務所2,150千元。
									民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元 臺南市歸仁地政事務所2,503千元。 1.地籍圖謄本500千元 2.土地建物登記簿謄本2,000千元 3.地籍圖閱覽費3千元 臺南市永康地政事務所3,808千元。 1.地籍圖閱覽費2千元 2.土地建物登記簿謄本2,806千元 3.地籍圖謄本1,000千元 臺南市臺南地政事務所7,056千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元 臺南市安南地政事務所2,400千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費。登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費。(以年收入估算)2,400千元 臺南市東南地政事務所4,800千元。 地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等4,800千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			02	1,184	-	-	1,184	臺南市鹽水地政事務所91千元。 1.鋼釘16.8千元 2.水泥樁4.2千元 3.塑膠樁70千元 臺南市白河地政事務所106千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁91千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 1.鋼釘21千元 2.水泥樁3千元 3.塑膠樁238千元 臺南市佳里地政事務所120千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁105千元 臺南市新化地政事務所280千元。 1.鋼釘界標45千元 2.塑膠界樁175千元 3.水泥界樁60千元 臺南市玉井地政事務所69千元。 1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元 3.塑膠樁42千元 臺南市歸仁地政事務所188千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
04								1.水泥樁60千元 2.鋼釘9千元 3.塑膠樁119千元 臺南市永康地政事務所68千元。
	037		06000000000 財產收入	88	-	-	88	1.鋼釘9千元 2.水泥樁3千元 3.塑膠樁56千元
		01	06041300000 臺南市政府地政局	88	-	-	88	
			06041300100 財產孳息	88	-	-	88	
		01	06041300101 利息收入	50	-	-	50	臺南市鹽水地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市白河地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市麻豆地政事務所6千元。 公庫存款利息6千元 臺南市佳里地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市新化地政事務所16千元。 公庫存款利息16千元 臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元 臺南市歸仁地政事務所5千元。 公庫存款利息5千元 臺南市永康地政事務所4千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	06041300102 租金收入	38	-	38	公庫存款利息4千元 臺南市臺南地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元 臺南市安南地政事務所2千元。 專戶存款利息收入2千元 臺南市東南地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市政府地政局38千元。 縣有地租金收入13千元 市有耕地租金收入25千元
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	2,000,000	-	2,000,000	
	002			07041300000 臺南市政府地政局	2,000,000	-	2,000,000	
		01		07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫	2,000,000	-	2,000,000	
			01	07041300201 賸餘繳庫	2,000,000	-	2,000,000	臺南市政府地政局2,000,000千元。 預計盈餘繳庫數2,000,000千元
06				08000000000 補助收入	321,781	-	321,781	
	011			08041300000 臺南市政府地政局	321,781	-	321,781	
		01		08041300100 上級政府補助收入	321,781	-	321,781	
			01	08041300102 計畫型補助收入	321,781	-	321,781	臺南市政府地政局321,781千元。 100年度辦理「圖解數化地籍圖 整合建置及都市計畫地形圖套疊 計畫」依據內政部國土測繪中心 99年10月1日測籍字第0990600235 號函626千元

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
								辦理100年度「地政服務即時通計畫」項下『地政歷史資料B化服務及地政電子資料流通服務作業』經費(依據內政部99.08.26內授中辦地字第0990725263號函辦理)4,506千元
								辦理100年度地籍清理業務經費(依據內政部99.08.25台內地字第0990172691號函辦理)4,868千元
								早期農地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部中部辦公室99.10.07日台內中地字第0990725580號函辦理)161,268千元
								官田鄉瓦碇農村社區土地重劃建設經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函及內政部土地重劃工程處99.10.20地工農字第0990010142號函辦理)46,888千元
								官田鄉瓦碇農村社區土地重劃測量及地籍整理經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函辦理)700千元
								99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分」(依據臺南縣議會99.10.15南縣議議字第0990002446號函及行政院農業委員會99.10.01農水字第0990030940號函辦理)73,655千元
								依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函100年度辦理地籍圖重測計畫24,270千元
								依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函100年度辦理莫拉克颱風災後重建地籍測量實施計畫5,000千元
08			11000000000 其他收入	38,993	-	-	38,993	
	028		11041300000 臺南市政府地政局	38,993	-	-	38,993	

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
		01		11041300200 雜項收入	38,993	-	38,993	臺南市政府地政局38,993千元。 依據土地法第68條編列，因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫38,993千元
			01 11041300201 收回以前年度 歲出	38,993	-	-	38,993	

臺南市政府地政局 歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	1,283,798	-	-	1,283,798	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費683,000千元 業務費33,730千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 716,730千元 增列 人事費683,000千元 增列 業務費33,730千元
	001		00041300000 臺南市政府地政局	1,283,798	-	-	1,283,798	
		01	33041300100 一般行政	716,730	-	-	716,730	
			01 33041300101 行政管理	716,730	-	-	716,730	
		02	33041300900 地政業務	180,155	-	-	180,155	
			01 33041300901 地籍業務	31,463	-	-	31,463	
		02	33041300902 資訊地價	5,730	-	-	5,730	
		03	33041300903 地用業務	1,348	-	-	1,348	

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號					
			04	33041300904 市地重劃業務	75	-	-	75	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,348千元 增列 人事費528千元 增列 業務費820千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費75千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 75千元 增列 業務費75千元
			05	33041300905 區段徵收	75	-	-	75	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費75千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 75千元 增列 業務費75千元
			06	33041300906 農地重劃業務	9,494	-	-	9,494	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,192千元 業務費6,302千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 9,494千元 增列 人事費3,192千元 增列 業務費6,302千元
			07	33041300907 測量業務	35,345	-	-	35,345	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,960千元 業務費29,385千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 35,345千元 增列 人事費5,960千元 增列 業務費29,385千元
			08	33041300910 地政事務所業務	96,625	-	-	96,625	一、本科目包括地政事務所業務

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
		03	33041309000 一般建築及設備	49,338	-	-	49,338	二、本年度預算數包括： 人事費3,000千元 業務費93,625千元
		01	33041309001 建築及設備	49,338	-	-	49,338	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 96,625千元 增列 人事費3,000千元 增列 業務費93,625千元
		04	33041309200 重劃工程	337,575	-	-	337,575	一、本科目包括建築及設備
		01	33041309202 農地重劃工程	337,575	-	-	337,575	二、本年度預算數包括： 設備及投資45,338千元 獎補助費4,000千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 49,338千元 增列 設備及投資45,338千元 增列 獎補助費4,000千元
								一、本科目包括農地重劃工程
								二、本年度預算數包括： 設備及投資337,575千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 337,575千元 增列 設備及投資337,575千元

附 屬 表

臺南市政府地政局
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	1,283,798	697,410	173,633	25,842			896,885			382,913	4,000		386,913
33041300000 民政支出	1,283,798	697,410	173,633	25,842			896,885			382,913	4,000		386,913
33041300100 一般行政	716,730	683,000	33,730				716,730						
33041300101 行政管理	716,730	683,000	33,730				716,730						
33041300900 地政業務	180,155	14,410	139,903	25,842			180,155						
33041300901 地籍業務	31,463	1,202	4,419	25,842			31,463						
33041300902 資訊地價	5,730	528	5,202				5,730						
33041300903 地用業務	1,348	528	820				1,348						
33041300904 市地重劃業務	75		75				75						
33041300905 區段徵收	75		75				75						
33041300906 農地重劃業務	9,494	3,192	6,302				9,494						
33041300907 測量業務	35,345	5,960	29,385				35,345						
33041300910 地政事務所業務	96,625	3,000	93,625				96,625						
33041309000 一般建築及設備	49,338									45,338	4,000		49,338
33041309001 建築及設備	49,338									45,338	4,000		49,338
33041309200 重劃工程	337,575									337,575			337,575
33041309202 農地重劃工程	337,575									337,575			337,575

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	386,913	8,000	3,903	337,575	5,700		27,735				4,000
33041309000 一般建築及設備	49,338	8,000	3,903		5,700		27,735				4,000
33041309001 建築及設備	49,338	8,000	3,903		5,700		27,735				4,000
33041309200 重劃工程	337,575			337,575							
33041309202 農地重劃工程	337,575			337,575							

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	860			394,965,892	8,363,517	104,588,214	105,772,146	17,583,000	17,666,471		500,988	47,969,772	697,410,000	
正式員額	568			394,965,892			69,072,964	9,088,000	13,156,712			35,496,432	521,780,000	
職員	568			394,965,892			69,072,964	9,088,000	13,156,712			35,496,432	521,780,000	
約聘僱人員	21				8,363,517		1,043,583	336,000			500,988	909,912	11,154,000	
技工	238					92,657,922	26,976,824	3,808,000	3,853,934			10,267,320	137,564,000	
工友	33					11,930,292	3,470,775	528,000	495,825			1,296,108	17,721,000	
其他人事費							5,208,000	3,823,000	160,000				9,191,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			11,154,000	包括約聘僱人員待遇8,363,517元、年終工作獎金1,043,583元、保險費909,912元、離職儲金500,988元及休假補助336,000元及不休假加班費0元。
04			00040000000 地政局主管			11,154,000	
	001		00041300000 臺南市政府地政局			11,154,000	
		01	33041300100 一般行政			528,000	
		01	33041300101 行政管理			528,000	
					1x12	528,000	
		02	33041300900 地政業務			10,626,000	
		01	33041300901 地籍業務			1,122,000	
				1x12		703,000	約聘六等
					1x12	419,000	約僱三等
		02	33041300902 資訊地價			528,000	
					1x12	528,000	約僱五等
		03	33041300903 地用業務			528,000	
					1x12	528,000	約僱五等
		06	33041300906 農地重劃業務			3,168,000	
					6x12	3,168,000	約僱五等
		07	33041300907 測量業務			5,280,000	
					10x12	5,280,000	約僱五等

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				205,310	247,812			1,804,944	1,756,100	317,839	9,450	
	1	普通輕型機車		08710	50cc以下				31.0		1,700	460		ORT-420
	1	普通輕型機車		09203	50cc						1,700	460		J63-770
	1	普通重型機車	1	07801	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NXL-803
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NYM-942
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NWY-749
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZU-459
	1	普通重型機車	1	08209	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZN-212
	1	普通重型機車	1	08301	51cc-90cc		900	288	31.0	8,928	1,700	666		YLV-117
	1	普通重型機車	1	08302	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZS-402
	1	普通重型機車	1	08307	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZW-555
	1	普通重型機車	6	08502	51cc-90cc						1,700	666		MVC-050
	1	普通重型機車	1	08510	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		OBA-617
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-497
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-133
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-496
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-493

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-495
	2	普通重型機車		08607	51cc-90cc						3,400	1,332		NNA-052、NNA-053
	2	普通重型機車		08607	91cc-125cc						3,400	1,332		MVU-412、MVU413
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		AUS-689,AUS-739
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		ORT-422,ORT-423
	1	普通重型機車	1	08802	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YLW-060
	1	普通重型機車		08805	100cc						1,700	666		YKU-121
	2	普通重型機車		08805	124cc						3,400	1,332		YKU-122.YKU-123
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-466
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-460
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-461
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-459
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-457
	1	普通重型機車		08806	100cc		1,082				1,700	666		YKV-020
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc						3,400	1,332		FX6-458、FX6-459
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YJP-253

中華民國100年度

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666	YJP-195	
	3	普通重型機車		08903	100cc		3,246				5,100	1,998	GE2-473、GE2-720、GE2-725	
	3	普通重型機車		08904	51cc-90cc						5,100	1,998	GC2-721 GC2-723 GC2-725	
	3	普通重型機車		08904	91cc-125cc						5,100	1,998	GC2-880、GC2-882、GC2-883	
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666	GD6-420	
	1	普通重型機車		08905	124cc						1,700	666	KT2-559	
	3	普通重型機車		08911	124cc						5,100	1,998	HP-496. HP-499. HP-960	
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666	HQ8-290	
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc				31.0		6,800	2,664	KH2-402, KH2-403, KH2-405, KH2-407	
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc						10,200	3,996	KD9-330、KD9-331、KD9-332、 KD9-333、KD9-336、KD9-337	
	1	普通重型機車		09005	91cc-125cc				31.0		1,700	666	KH3-450	
	8	普通重型機車		09005	91cc-125cc						13,600	5,328	KH3-477KH3-473KH3-480KH3-475KH3-476KH3-478KH9- KH6-101、KH6-103、KH6-412、 KY2-267	
	4	普通重型機車		09006	125cc		4,328				6,800	2,664		
	2	普通重型機車		09008	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332	KH8-632 KH8-633	
	5	普通重型機車		09009	125cc				31.0		8,500	3,330	KH9-428、KH9-429、KR9-081、 KR9-082、KR9-083	
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc				31.0		1,700	666	KW7-120	

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09012	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KZ6-300
	4	普通重型機車		09104	125cc						6,800	2,664		KY6-475.KY6- 476.KY6-477. KY6-478
	17	普通重型機車		09105	91cc- 125cc						28,900	11,322		LB3-400、LB3- 401、LB3-402、 LB3-403、LB3- 405、LB3-406、 LB3-407、LB3- 408、LB3-409、 LB3-410、LB3- 411、LB3-412、 LB3-413、LB3- 415、LB3-416、 LB3-417、LB3- 418
	12	普通重型機車		09105	91cc- 125cc						20,400	7,992		KT3-411KT3- 412KT3- 117KT3- 119KT3- 115KT3- 4153HG- 550KT3- 116KT3- KT2-456.KT2- 560.KY2-561. KT3-455.KT3- 456 LB5-436
	5	普通重型機車		09105	125cc						8,500	3,330		
	1	普通重型機車		09106	91cc- 125cc						1,700	666		
	1	普通重型機車		09106	91cc- 125cc				31.0		1,700	666		RZ3-665
	9	普通重型機車		09106	91cc- 125cc				31.0		15,300	5,994		KR7-468,KR7- 673,KR7-675, KR7-676,KR7- 677,KR7-678, KR7-679,KR7- 680,KR7-681 KR7-419、KR7- 522、KR7-523、 KR7-525、KR7- 526
	5	普通重型機車		09106	125cc		5,410				8,500	3,330		
	1	普通重型機車		09109	91cc- 125cc						1,700	666		LW7-990
	5	普通重型機車		09109	125cc				31.0		8,500	3,330		KR8-900、KR8- 902、KR8-903、 KR8-905、LV9- 061
	1	普通重型機車	1	09109	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KR9-462

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KR9-620
	5	普通重型機車		09112	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		BMR-458 BMR-580 BMR-581 BMR-583 BMR-585
	1	普通重型機車		09203	124cc						1,700	666		SX-559
	1	普通重型機車		09203	125cc						1,700	666		J63-771
	2	普通重型機車		09203	125cc						3,400	1,332		CD8-333,J73-189
	2	普通重型機車		09203	125cc		2,164				3,400	1,332		H89-290、H89-291
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc						1,700	666		H55-450
	2	普通重型機車		09206	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		H95-200 H95-420
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc				31.0		5,100	1,998		H66-468,H66-469,H66-470
	2	普通重型機車		09208	125cc				31.0		3,400	1,332		J67-473、J67-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-733
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-739
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-736
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-731

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-473
	1	普通重型機車		09302	124cc						1,700	666		BY7-439
	3	普通重型機車		09306	91cc-125cc				31.0		5,100	1,998		CE3-505 P22-167 P22-169
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		P22-433,P22-435, P22-436,P22-437, P22-438
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc						11,900	4,662		XS6-486、XS6-860、 XS6-861、XS6-862、 XS6-863、XS6-865、 XS6-866
	10	普通重型機車		09403	91cc-125cc				31.0		17,000	6,660		H5L-060H5L-063H5L-062H5L-061H5L-669H5L-953H5L-955H5L-956 957 958
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc						1,700	666		XT2-990
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc				31.0		10,200	3,996		H3T-523,H3T-525,H3T-526, H3T-527,H3T-528,H3T-529 H3T-530,H3T-531,H3T-532, H3T-533,H3T-535
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		XT5-478、XT5-479
	2	普通重型機車		09408	125cc				31.0		3,400	1,332		
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-035
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-037
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-032
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-038
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-033
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-036

臺南市政府地政局
公務車輛明細表
中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-235
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-231
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-251
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-233
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-239
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-232
	2	普通重型機車		09706	51cc-90cc				31.0		3,400	1,332		678-DUH 679-DUH
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc						3,400	1,332		675-DUH、676-DUH
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc				31.0		1,700	666		671-DUH
	2	普通重型機車		09707	125cc				31.0		3,400	1,332		667-DUH、668-DUH
	2	普通重型機車		09707	125cc		2,164				3,400	1,332		669-DUH、670-DUH
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		677-DUH
	1	普通重型機車		09709	91cc-125cc						1,700	666		665-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc						1,700	666		925-HPC
	15	普通重型機車		09810	51cc-90cc				31.0		25,500	9,990		678-DUH679-DUH671-HDT672-HDT673-HDT675-HDT676-HDT928-HFC793-HDW795-HDW796-HDW797-HDW798-HDW799-HDW800-

臺南市政府地政局
公務車輛明細表
中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車		09810	91cc- 125cc				31.0		1,700	666		922-HFC
	1	普通重型機車		09810	91cc- 125cc						1,700	666		918-HFC
	1	普通重型機車		09810	125cc				31.0		1,700	666		919-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		923-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		929-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		921-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		917-HFC
	1	普通重型機車		09811	125cc		1,082				1,700	666		927-HFC
	18	普通重型機車		09812	125cc				31.0		30,600	11,988		913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd
	31	普通重型機車		09812	125cc		33,542				52,700	20,646		230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW、235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	7	普通重型機車		09903	91cc- 125cc						11,900	4,662		HDW、270- HDW、271- HDW、272- HDW、273- HDW、275- HDW、276- HDW 500-HEC501- HEC502- HEC506- HEC507-
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		071-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		072-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		073-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		075-HFG
	2	普通重型機車		09909	125cc		2,164				3,400	1,332		002-JPQ、003- JPQ
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc- 125cc						1,700	666		JTF-452
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc- 125cc						1,700	666		JTF-453
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc- 125cc						1,700	666		JTF-456
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09005	91cc- 125cc						1,700	666		KH3-382
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09005	91cc- 125cc						1,700	666		KZ7-401
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc- 125cc						1,700	666		KT6-002
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc- 125cc						1,700	666		KT6-005
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc- 125cc						1,700	666		KT6-006
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc- 125cc						1,700	666		KT6-007
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc- 125cc						1,700	666		KT6-008

臺南市政府地政局
公務車輛明細表
中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-009
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-010
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-011
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-401
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09108	91cc-125cc						1,700	666		KT7-302
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09211	91cc-125cc						1,700	666		J73-377
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09211	91cc-125cc						1,700	666		J73-379
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-458
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-580
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-582
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-583
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-585
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-586
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-587
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-588
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09707	91cc-125cc						1,700	666		673-DUH
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09811	91cc-125cc						1,700	666		920-HFC
	1	小客車	1	08206	1762cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591		TD-5428

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小客車	4	08604	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	N6-1451
	1	小客車	4	09010	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	450	5S-2632
	1	小貨車		07505	1201cc- 1800cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TU-8566
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		SW-1828
	1	小貨車	1	08303	1201cc- 1800cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	UH-9276
	1	小貨車		08312	2000cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		HJ-6742
	1	小貨車	1	08404	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		車號TK-9013
	1	小貨車	2	08505	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TL-8450
	1	小客貨兩用 車	6	08301	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TG-5841
	1	小客貨兩用 車	3	08312	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TK-0187
	1	小客貨兩用 車	7	08403	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	TK-5440
	1	小客貨兩用 車		08503	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		UP-4991
	1	小客貨兩用 車	4	08510	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	J5-4441
	1	小客貨兩用 車	7	08603	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	N6-1447
	1	小客貨兩用 車	4	08604	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	M3-6441
	1	小客貨兩用 車	7	08607	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	N6-4340
	1	小客貨兩用 車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	C8-4579
	1	小客貨兩用 車	7	09108	1968cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		8R-4535

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		1810-GL
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	450	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	450	D4-5878
	1	小客貨兩用車	2	09612	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	34,000	3,769	900	0260-UH
						65,570	78,360			760,368	504,900	47,392	7,650	
	1	普通輕型機車		08108	50cc以下			168	31.0	5,208	1,700	460		車號:VCC-940
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		600	168	31.0	5,208	1,700	460		VCQ-149
	3	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	504	31.0	15,624	5,100	1,380		VHA-411、 VHA-413
	1	普通輕型機車		08209	50cc以下		750	168	31.0	5,208	1,700	460		車號:VHA-409
	15	普通輕型機車	1	08408	50cc以下		9,000	2,520	31.0	78,120	25,500	6,900		VKE-235、236、 238、242、243、 247、248、249、 252、260、261、 263、267、269、 272
	10	普通輕型機車		08408	50cc以下		7,500	1,680	31.0	52,080	17,000	4,600		車號:VKE-237 車號:VKE-245 車號:VKE-231 車號:VKE-253 車號:VKE-273 車號:VKE-270 車號:VKE-233 車號:VKE-251 車號:VKE-255 車號:VKE-262
	9	普通輕型機車		08412	50cc以下			1,512	31.0	46,872	15,300			車號:VKR- 021~023.VKR- 025~027.VKR- 042~043.TR5-
	1	普通重型機車		08111	91cc-125cc		1,050	324	31.0	10,044	1,700	666		車號:NRP-457
	1	普通重型機車		08203	91cc-125cc		1,050	324	31.0	10,044	1,700	666		車號:NHN-350
	1	小客車	7	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	SV-8348

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小客車	4	08409	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	SV-7442
	1	小客車	1	08906	601cc- 1200cc	4,320	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	車號：8J-7418
	1	小客車	4	08906	601cc- 1200cc	4,320	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	車號：8J-7419
	1	小客車	4	09609	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	2,591	450	車號：7820-UG
	1	小貨車	1	08209	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	車號：UG-2419
	1	小貨車	1	08307	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	車號：UH-5487
	1	小貨車	4	08906	601cc- 1200cc	1,800	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	8J-7420
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	3,769	450	車號：7823-UG
	1	小客貨兩用 車		09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	3,769	450	7821-UG
		合計				270,880	326,172			2,565,312	2,261,000	365,231	17,100	

臺南市政府地政局

中程資本支出計畫概況表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

中華民國100年度							
業務計畫及工作計畫名稱與編號	9202 重劃工程-農地重劃工程	經費需求 總數	70,267千元	計畫期間	自100.01.01起至100.12.31止		
計畫內容	官田鄉瓦磘農村社區土地 重劃建設經費跨99、100 年度辦理及編列預算。	預期成果	如期完成	計畫類別	公共工程計畫		
工作項目		年度	概算數	占總需求 (%)	已過期間執行數		說明
					實支數	保留數	
設備及投資		099	23,379	33.27			工程經費
設備及投資		100	46,888	66.73			工程經費

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總 計		769,858	101,185				22,242	3,600		896,885			
01 一般公共事務		769,858	101,185				22,242	3,600		896,885			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備		土地改良	
		4,000		8,000			3,903	337,575			33,435	386,913	1,283,798	
		4,000		8,000			3,903	337,575			33,435	386,913	1,283,798	

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：洪得洋



法定本

機關編號

04-131

臺南市政府地政局

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市政府地政局

目 錄

中 華 民 國 100 年 度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 4 頁至第 7 頁
2. 歲出機關別預算表	第 8 頁至第 10 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 11 頁至第 19 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 20 頁至第 44 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 45 頁至第 45 頁
4. 資本支出分析表	第 46 頁至第 46 頁
5. 人事費彙計表	第 47 頁至第 47 頁
6. 人事費分析表	第 48 頁至第 53 頁
7. 約聘僱人員費用分析表	第 54 頁至第 54 頁
8. 公務車輛明細表	第 55 頁至第 58 頁
9. 中程資本支出計畫概算表	第 59 頁至第 59 頁
10. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 60 頁至第 61 頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國100年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政處暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案；建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

- (二)內部分層業務：本局置局長、主任秘書、預算員額職員 94人、約僱人員 20 人、測量助理 33 人，工友 1 人，共計 148 人，其內部分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、地形圖測製、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。

- 10.會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。
11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤福利、退休撫卹、資遣等事項。

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

- (一). 施政計畫重點: 市地重劃科-辦理平實營區.水交社.九份子.麻豆口工業區.新營客運轉運中心.九份子與商60等市地重劃
資訊地價科-推動地政作業系統WEB版上線,擴大電子化服務項目
建置地政歷史資料e化便民服務
辦理地價基準地選定及查估作業,建立地價之衡量標準
測量科-100年度地籍圖重測計畫及圖解數化地籍圖整合建置
100年度莫拉克颱風災後重建地籍測量實施計畫
地籍科-辦理地籍清理及土地登記地及管理工地管理地政歷史資料e化委外建檔等業務
收回市有耕地辦理承租人1/3地價及第上物補償費
農地重劃科-辦理官田鄉瓦磘農村社區土地重劃
維護農水路及各社區公共設施及綠美化活動中心設備
辦理99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫加速重劃區
急要農水路改善
辦理賀建.鹽水.新營.後壁.西港等早期農地重劃區農
水路更新改善及耕作板橋工程

(二). 預算提要及預期績效

1.歲入部分:

- (1) 罰款及賠償收入600千元。佔歲入總預算數0.03%
 - (2) 規費收入25,450千元。佔歲入總預算數1.07%
 - (3) 財產收入38千元。佔歲入總預算數0.00%
 - (4) 營業盈餘及事業收入2,000,000千元。佔歲入總預算數83.79%
 - (5) 補助收入321,781千元。佔歲入總預算數13.48%
 - (6) 其他收入38,993千元。佔歲入總預算數1.63%
- 合計2,386,862千元

2.歲出部分:

- (1) 行政管理121,862千元。佔歲出總預算數20.59%
 - (2) 地籍業務31,463千元。佔歲出總預算數5.31%
 - (3) 資訊地價5,730千元。佔歲出總預算數0.97%
 - (4) 地用業務1,348千元。佔歲出總預算數0.23%
 - (5) 市地重劃業務75千元。佔歲出總預算數0.01%
 - (6) 區段徵收75千元。佔歲出總預算數0.01%
 - (7) 農地重劃業務9,494千元。佔歲出總預算數1.60%
 - (8) 測量業務35,345千元。佔歲出總預算數5.97%
 - (9) 建築及設備49,008千元。佔歲出總預算數8.28%
 - (10) 農地重劃工程337,575千元。佔歲出總預算數57.03%
- 合計591,975千元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國100年度

組織系統表				
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
地政局				
	地籍科	測量科一股		
	測量科	測量科二股		
	資訊地價科			
	地用科			
	區段徵收科			
	市地重劃科			
	農地重劃科			
	秘書室			
	政風室			
	人事室			
	會計室			

員額編制表

類 別	法定編製員額	本年度預算員額
民意代表		
職員	94	94
教員		
警察人員		
消防人員		
技工	33	33
駕駛		
工友	1	1

主 要 表

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合 計	2,386,862	-	2,386,862	
				經常門合計	2,386,862	-	2,386,862	
02				03000000000	600	-	600	
	004			罰款及賠償收入				
				03041300000(0131)	600	-	600	
				臺南市政府地政局				
		01		03041300100	600	-	600	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	600	-	600	臺南市政府地政局600千元。
				罰金罰鍰				非都市土地違反使用編定罰鍰 600千元
03				04000000000	25,450	-	25,450	
				規費收入				
	040			04041300000(0131)	25,450	-	25,450	
				臺南市政府地政局				
		01		04041300100	448	-	448	
				行政規費收入				
			01	04041300101	360	-	360	臺南市政府地政局360千元。
				審查費				非都市土地申請變更編定規費 300千元
			02	04041300102	88	-	88	臺南市政府地政局88千元。
				證照費				依據「不動產估價師法」第6條 規定核發不動產估價師開業證書 ，證書費1500元3千元
		02		04041300200	25,002	-	25,002	1.地政士證照費依據內政部訂頒 之「地政士開業及變更登記申請 須知」2.不動產經紀人證書依據 內政部訂頒之「核發不動產經紀 人證書作業規定」85千元
				使用規費收入				
		01		04041300204	25,002	-	25,002	臺南市政府地政局25,002千元。
				資料使用費				地政資訊檢索費(查閱費)5,000千 元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
04				06000000000 財產收入	38	-	-	38	地政資訊檢索費(謄本費)20,000千元
	037			06041300000(0131) 臺南市政府地政局	38	-	-	38	地政電子資料流通服務檢索費(查閱費)2千元
		01		06041300100 財產孳息	38	-	-	38	
			02	06041300102 租金收入	38	-	-	38	臺南市政府地政局38千元。
									縣有地租金收入13千元
									市有耕地租金收入25千元
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	2,000,000	-	-	2,000,000	
	002			07041300000(0131) 臺南市政府地政局	2,000,000	-	-	2,000,000	
		01		07041300200 非營業特種基金 贍餘繳庫	2,000,000	-	-	2,000,000	
			01	07041300201 贍餘繳庫	2,000,000	-	-	2,000,000	臺南市政府地政局2,000,000千元。
									預計盈餘繳庫數2,000,000千元
06				08000000000 補助收入	321,781	-	-	321,781	
	011			08041300000(0131) 臺南市政府地政局	321,781	-	-	321,781	
		01		08041300100 上級政府補助收入	321,781	-	-	321,781	
			01	08041300102 計畫型補助收入	321,781	-	-	321,781	臺南市政府地政局321,781千元。
									100年度辦理「圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫」依據內政部國土測繪中心99年10月1日測籍字第0990600235號函626千元

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

目 科					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									辦理100年度「地政服務即時通計畫」項下『地政歷史資料E化服務及地政電子資料流通服務作業』經費(依據內政部99.08.26內授中辦地字第0990725263號函辦理)4,506千元
									辦理100年度地籍清理業務經費(依據內政部99.08.25台內地字第0990172691號函辦理)4,868千元
									早期農地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部中部辦公室99.10.07日台內中地字第0990725580號函辦理)161,268千元
									官田鄉瓦礫農村社區土地重劃建設經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函及內政部土地重劃工程處99.10.20地工農字第0990010142號函辦理)46,888千元
									官田鄉瓦礫農村社區土地重劃測量及地籍整理經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函辦理)700千元
									99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分」(依據臺南縣議會99.10.15南縣議議字第0990002446號函及行政院農業委員會99.10.01農水字第0990030940號函辦理)73,655千元
									依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函100年度辦理地籍圖重測計畫24,270千元
									依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函100年度辦理莫拉克颱風災後重建地籍測量實施計畫5,000千元
08				11000000000	38,993	-	-	38,993	
	028			其他收入					
				11041300000(0131)	38,993	-	-	38,993	
				臺南市政府地政局					

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號					
		01		11041300200 雜項收入	38,993	-	-	38,993	臺南市政府地政局38,993千元。 依據土地法第68條編列，因登記 錯誤等原因之損害賠償逾5年繳 庫38,993千元
			01	11041300201 收回以前年度 歲出	38,993	-	-	38,993	

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號					
04				00040000000 地政局主管	591,975	-	-	591,975	
	001			00041300000(0131) 臺南市政府地政局	591,975	-	-	591,975	
		01		33041300100 一般行政	121,862	-	-	121,862	
			01	33041300101 行政管理	121,862	-	-	121,862	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費114,705千元 業務費7,157千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 121,862千元 增列 人事費114,705千元 增列 業務費7,157千元
		02		33041300900 地政業務	83,530	-	-	83,530	
			01	33041300901 地籍業務	31,463	-	-	31,463	一、本科目包括地籍業務 二、本年度預算數包括： 人事費1,202千元 業務費4,419千元 獎補助費25,842千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 31,463千元 增列 人事費1,202千元 增列 業務費4,419千元 增列 獎補助費25,842千元
			02	33041300902 資訊地價	5,730	-	-	5,730	一、本科目包括資訊地價 二、本年度預算數包括： 人事費528千元 業務費5,202千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 5,730千元 增列 人事費528千元 增列 業務費5,202千元
			03	33041300903 地用業務	1,348	-	-	1,348	一、本科目包括地用業務 二、本年度預算數包括： 人事費528千元 業務費820千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	33041300904 市地重劃業務	75	-	-	75	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,348千元 增列 人事費528千元 增列 業務費820千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費75千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 75千元 增列 業務費75千元
			05	33041300905 區段徵收	75	-	-	75	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費75千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 75千元 增列 業務費75千元
			06	33041300906 農地重劃業務	9,494	-	-	9,494	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,192千元 業務費6,302千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 9,494千元 增列 人事費3,192千元 增列 業務費6,302千元
			07	33041300907 測量業務	35,345	-	-	35,345	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,960千元 業務費29,385千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 35,345千元 增列 人事費5,960千元 增列 業務費29,385千元
		03		33041309000 一般建築及設備	49,008	-	-	49,008	
			01	33041309001 建築及設備	49,008	-	-	49,008	一、本科目包括建築及設備

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
		04						二、本年度預算數包括： 設備及投資45,008千元 獎補助費4,000千元
			01					三、本年度預算數與上年度比較： 增加 49,008千元 增列 設備及投資45,008千元 增列 獎補助費4,000千元
			33041309200	337,575	-	-	337,575	
			重劃工程					
			33041309202	337,575	-	-	337,575	一、本科目包括農地重劃工程
			農地重劃工程					二、本年度預算數包括： 設備及投資337,575千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 337,575千元 增列 設備及投資337,575千元

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	600千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：詳如明細表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰		年	1	600,000	600,000 600,000	非都市土地違反使用編定罰鍰

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	360千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 審查費。						
	二.法令依據： 詳如明細表。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					360,000		
04041300101		年	1	300,000	300,000	非都市土地申請變更編定規費	
審查費		年	1	60,000	60,000	不動產糾紛調處費(直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法)	

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	88千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：詳如明細表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					88,000	
04041300102 證照費		年	1	3,000	3,000	依據「不動產估價師法」第6條規定核發不動產估價師開業證書，證書費1500元
		年	1	85,000	85,000	1.地政士證照費依據內政部訂頒之「地政士開業及變更登記申請須知」 2.不動產經紀人證書依據內政部訂頒之「核發不動產經紀人證書作業規定」

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	25,002千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費。						
	二.法令依據：詳如明細表。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					25,002,000		
04041300204		年	1	5,000,000	5,000,000	地政資訊檢索費(查閱費)	
資料使用費		年	1	20,000,000	20,000,000	地政資訊檢索費(謄本費)	
		年	1	2,000	2,000	地政電子資料流通服務檢索費(查閱費)	

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300102 財產孳息-租金收入	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	38千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：租金收入。					
	二.法令依據：詳如明細表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					38,000	
06041300102		年	1	13,000	13,000	縣有地租金收入
租金收入		年	1	25,000	25,000	市有耕地租金收入

臺南市政府地政局
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		07041300201 非營業特種基金贖餘繳	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	2,000,000千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 盈餘繳庫數 二.法令依據：					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計		年	1	2,000,000,000	2,000,000,000	預計盈餘繳庫數
07041300201 贖餘繳庫					2,000,000,000	

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		08041300102 上級政府補助收入-計	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	321,781千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：計畫型補助收入。					
	二.法令依據：詳如明細表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					321,781,000	
08041300102 計畫型補助收入		年	1	626,000	626,000	100年度辦理「圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫」依據內政部國土測繪中心99年10月1日測籍字第0990600235號函
		年	1	4,506,000	4,506,000	辦理100年度「地政服務即時通計畫」項下『地政歷史資料E化服務及地政電子資料流通服務作業』經費(依據內政部99.08.26內授中辦地字第0990725263號函辦理)
		年	1	4,868,000	4,868,000	辦理100年度地籍清理業務經費(依據內政部99.08.25台內地字第0990172691號函辦理)
		年	1	161,268,000	161,268,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部中部辦公室99.10.07日台內中地字第0990725580號函辦理)
		年	1	46,888,000	46,888,000	官田鄉瓦碇農村社區土地重劃建設經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函及內政部土地重劃工程處99.10.20地工農字第0990010142號函辦理)
		年	1	700,000	700,000	官田鄉瓦碇農村社區土地重劃測量及地籍整理經費(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函辦理)
		年	1	73,655,000	73,655,000	99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分」(依據臺南縣議會99.10.15南縣議議字第0990002446號函及行政院農業委員會99.10.01農水字第0990030940號函辦理)
		年	1	24,270,000	24,270,000	依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函 100年度辦理地籍圖重測計畫

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號			單價	預算數	說明及收入依據
	年	1	5,000,000	5,000,000	依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函100年度辦理莫拉克颱風災後重建地籍測量實施計畫

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	11041300201 雜項收入-收回以前年	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	38,993千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：收回以前年度歲出。 二.法令依據：詳如明細表。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 11041300201 收回以前年度歲出	年	1	38,993,000	38,993,000 38,993,000	依據土地法第68條編列，因登記錯誤 等原因之損害賠償逾5年繳庫

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	121,862千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 承市長之命綜理局務及監督各地政事務所業務 二.預期成果： 依計畫完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					121,862,000	市款121,862,000元	
0100 人事費					114,705,000	市款114,705,000元	
0103 法定編制人員待遇					71,602,918		
		年	1	71,602,918	71,602,918	法定編制人員待遇	
0105 技工及工友待遇					13,209,051		
		年	1	13,209,051	13,209,051	技工工友待遇	
0111 獎金					16,368,775		
		年	1	6,371,901	6,371,901	考績獎金	
		年	1	9,996,874	9,996,874	年終工作獎金	
0121 其他給與					2,662,000		
		年	1	2,048,000	2,048,000	休假補助	
		年	1	614,000	614,000	更動辦公地點補助費	
0131 加班值班費					2,934,744		
		年	1	2,934,744	2,934,744	不休假加班費	
0151 保險					7,927,512		
		年	1	5,236,704	5,236,704	健保費	
		年	1	1,942,464	1,942,464	公保保費	
		年	1	748,344	748,344	勞保費	
0200 業務費					7,157,000	市款7,157,000元	
0202 水電費					555,000		
		年	1	19,000	19,000	辦公室水費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	536,000	536,000	辦公室電費
				100,000	
0221 稅捐及規費	年	1	100,000	100,000	基本電話費及公務長途電話費
				231,020	
0231 保險費	年	1	116,150	116,150	公務車牌照稅
	年	1	114,870	114,870	公務車燃料使用費
0249 臨時人員酬金				75,140	
	年	1	75,140	75,140	公務車保險費
0250 按日按件計資酬金				1,980,000	
	人x年	6x1	330,000	1,980,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
0271 物品				200,000	
	年	1	200,000	200,000	各項業務委員出席費
0279 一般事務費				1,113,396	
	年	1	1,113,396	1,113,396	公務車油料費
0281 房屋建築養護費				319,600	
	年	1	111,600	111,600	各項活動獎品及其他文具雜項費用、地政球賽報名費、訂購法令書籍、報費、考核檢討等費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	103,000	103,000	員工聯誼活動
	年	1	105,000	105,000	簡任級人員健康檢查
0291 國內旅費				49,000	
	年	1	49,000	49,000	辦公室維修費
0291 國內旅費				875,444	
	年	1	599,700	599,700	公務車養護及檢驗費等
0291 國內旅費	年	1	275,744	275,744	辦公器具修繕維護費
				398,400	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0298 特別費	年	1	218,400	218,400	市內旅費督導地政業務
	年	1	180,000	180,000	市外旅費赴中央開會
	年	1	1,260,000	1,260,000	首長、副首長因公務上所需應酬饋贈等費用

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300901 地政業務-地籍業務	承辦單位	地籍管理科	預算金額	31,463千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地登記、地籍管理、外人地權、三七五、公地管理等業務。 2.辦理地政士及不動產經紀業務(人)管理相關各項業務。 3.未辦繼承登記土地建物之列冊管理。 4.辦理不動產糾紛及消費爭議調處。 5.督導各地政事務所辦理土地建物登記、地籍管理、志工運用及為民服務等業務。					
	二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					31,463,000	市款25,084,000元，收支對列6,379,000元
0100 人事費					1,202,000	市款1,122,000元，收支對列80,000元
0104 約聘僱人員待遇					842,329	
		人x年	1x1	530,889	530,889	約聘人員376薪點1人酬金
		人x年	1x1	311,440	311,440	約僱人員220薪點1人酬金
0111 獎金					105,135	
		人x月	1x1.5	44,218	66,327	約聘人員年終工作獎金
		人x月	1x1.5	25,872	38,808	約僱人員年終獎金
0121 其他給與					32,000	
		人x年	2x1	16,000	32,000	約聘及約僱人員休假補助，每人每年16,000元。
0131 加班值班費					80,000	
		年	1	80,000	80,000	內政部補助辦理地籍清理業務加班費(收支對列80000元)依據內政部99年8月25日台內地字第0990172691號函。
0142 退休離職儲金					50,460	
		人x月	1x12	2,653	31,836	約聘人員離職儲金相關給付。
		人x月	1x12	1,552	18,624	約僱人員離職儲金相關給付。
0151 保險					92,076	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費	人x月	1x12	2,415	28,980	約聘人員健保費。
	人x月	1x12	1,392	16,704	約僱人員健保費。
	人x月	1x12	2,414	28,968	約聘人員勞保費。
	人x月	1x12	1,452	17,424	約僱人員勞保費。
				4,419,000	市款1,720,000元，收支對列2,699,000元
	0201 教育訓練費			25,000	
	年	1	25,000	25,000	參加有關地籍訓練或講習
	0203 通訊費			221,000	
	月	12	12,000	144,000	配合內政部通路服務租用數據專線
	年	1	77,000	77,000	電話費、郵資等
0213 資訊服務費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	伺服器及個人電腦、印表機等周邊設備、機房設備等維護費用
0214 其他業務租金				10,000	
	年	1	10,000	10,000	影印機租金費用
0250 按日按件計資酬金				60,000	
	年	1	60,000	60,000	研習內外聘講座鐘點費
0262 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費
0271 物品				170,000	
	年	1	70,000	70,000	購買磁帶、碳粉、墨水匣、光碟片等耗材及訂閱書報雜誌、印刷等相關業務及雜項支出。
	年	1	30,000	30,000	購買文具、紙張及雜項支出等
	年	1	70,000	70,000	電腦相關設備及相關業務非消耗品

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				3,399,000	
	年	1	70,000	70,000	召開土地登記、地籍、地權業務講習、檢討會場地租金暨上級業務督導考核及各雜支等費
	年	1	100,000	100,000	1.辦理公地管理、法規研習、地政士和經紀業座談、志工聯誼檢討及各類為民服務活動、會議、典禮支出2.不動產糾紛調處及未辦繼承登記等地政業務宣導、通知等費用3.辦理地籍清理業務
	年	1	400,000	400,000	地政規費徵收聯單
	年	1	30,000	30,000	地政事務所地政志工業務雜項支出
	年	1	100,000	100,000	辦理地政業務相關宣導活動報導
	年	1	1,511,000	1,511,000	100年度地政即時通計畫地政歷史資料e化服務掃描建檔服務費(收支對列1511000元) 依據內政部99年7月29日內授中辦地字第0990724980號函。
	年	1	1,188,000	1,188,000	內政部補助辦理地籍清理業務加班費(收支對列1188000元) 依據內政部99年8月25日台內地字第0990172691號函。
0283 設施及機械設備養護費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	冷氣機、傳真機等事務機器等相關設備維護修理及更換UPS電池。
0291 國內旅費				404,000	
	年	1	404,000	404,000	差旅費
0400 獎補助費				25,842,000	市款22,242,000元，收支對列3,600,000元
0401 政府機關間之補助				3,600,000	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0451 損失及賠償	年	1	3,600,000	3,600,000	內政部補助本市各地政事所辦理地籍清理業務人事費(收支對列3600000元) 依據內政部99年8月25日台內地字第0990172691號函。
	年	1	22,242,000	22,242,000	依據土地法第68條編列，因登記錯誤等原因之損害賠償

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300902 地政業務-資訊地價	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	5,730千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業 2.不動產估價師管理 3.地政業務資訊化作業及系統維護管理、操作訓練、方案研究 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					5,730,000	市款5,730,000元
0100 人事費					528,000	市款528,000元
0104 約聘僱人員待遇					395,852	
		人x年	1x1	395,852	395,852	約僱人員五等280薪點1人酬金
0111 獎金					49,392	
		人x月	1x1.5	32,928	49,392	約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與					16,000	
		人x年	1x1	16,000	16,000	約僱人員休假補助，每人每年16,000元。
0142 退休離職儲金					23,712	
		人x月	1x12	1,976	23,712	約僱人員離職儲金相關給付。
0151 保險					43,044	
		人x月	1x12	1,756	21,072	約僱人員健保費。
		人x月	1x12	1,831	21,972	約僱人員勞保費。
0200 業務費					5,202,000	市款5,202,000元
0203 通訊費					408,000	
		月	12	16,000	192,000	因應縣市合併提升為民服務效能,架設永華市政中心至民治市政中心E1專線(月租費16000元*12月)
		月	12	15,000	180,000	電子閘門T1專線費用(月租費15000元*12月)
		年	1	36,000	36,000	電話費(含傳真機專線)。

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費				2,895,000	
	年	1	60,000	60,000	鹽水等八地政事務所WEB版地政系統維護及網站網頁維護等費用。
	年	1	1,210,000	1,210,000	維持地政資訊系統運轉順暢，執行地政局電腦機房（永華市政中心410000元、民治市政中心800000元）及週邊設備等維護費用
	年	1	340,000	340,000	配合內政部推動地政整合系統WEB版，提昇地政局及各地政事務所為民服務效能，新增便民系統外掛程式及諮詢服務費用
	年	1	1,285,000	1,285,000	為提升為民服務效能，辦理本市11地政事務所簡易案件跨所登記環境建置及教育訓練輔導上線、開發報表程式等服務費用
0249 臨時人員酬金				660,000	
	人x年	2x1	330,000	660,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
0251 委辦費				630,000	
	年	1	630,000	630,000	委託各地所辦理歷年公告現值建檔、區段地價估價系統WEB版地價區段圖電腦化建置作業及系統維護等費用。
0271 物品				71,000	
	年	1	43,000	43,000	紙張文具、磁帶(片)、光碟片、影印機及印表機碳粉等辦公用品耗材、訂閱書報雜誌、印刷等及雜項支出。
	年	1	28,000	28,000	電腦相關設備、隨身硬碟及相關業務非消耗品。(原地價業務加計資訊業務)
0279 一般事務費				160,000	
	年	1	160,000	160,000	各種會議資料印刷、地價業務研習會、基準地研習會、教育訓練、地價評議會等雜項支出

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	168,000	168,000	赴中央參加地價會議市外旅費。
	年	1	210,000	210,000	督導地政事務所地價市內旅費。

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300903 地政業務-地用業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	1,348千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理本縣非都市土地使用、編定、管制及考核業務。 2.編定用地更正及登記。 3.土地徵收、撥用業務。 二.預期成果：依計畫完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					1,348,000	市款1,348,000元
0100 人事費					528,000	市款528,000元
0104 約聘僱人員待遇					395,852	
		人x年	1x1	395,852	395,852	約僱人員5等280薪點1人酬金。
0111 獎金					49,392	
		人x月	1x1.5	32,928	49,392	約僱人員年終工作獎金。
0121 其他給與					16,000	
		人x年	1x1	16,000	16,000	約僱人員休假補助，每人每年16,000元。
0142 退休離職儲金					23,712	
		人x月	1x12	1,976	23,712	約僱人員離職金相關給付。
0151 保險					43,044	
		人x月	1x12	1,756	21,072	約僱人員健保費。
		人x月	1x12	1,831	21,972	約僱人員勞保費。
0200 業務費					820,000	市款820,000元
0203 通訊費					14,000	
		年	1	14,000	14,000	電話費、郵資費
0214 其他業務租金					4,000	
		年	1	4,000	4,000	雇用機具等相關費用
0249 臨時人員酬金					330,000	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	人x年	1x1	330,000	330,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
	年	1	62,000	62,000	紙張文具及墨水匣、影印機、印表機碳粉等耗材。
0279 一般事務費	年	1	80,400	80,400	購買測量原圖紙、底片及沖洗照片、印刷、宣傳廣告、會場佈置、會議書籍、教育訓練及查處等雜支費
	年	1	185,600	185,600	市內旅費督導變更編定及檢查、更正用地勘查(含地政事務所)
0291 國內旅費	年	1	144,000	144,000	市外旅費赴中央會議(含地政事務所)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300904 地政業務-市地重劃業務		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	75千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：為配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發工作。 二.預期成果：1.辦理本市自辦重劃區各項工作聯繫事誼。2.檢核本市各期自辦市地重劃區土地交換分合計算負擔設計分配。3.編制本市各期各重劃區之各項清冊資料彙整收集。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					75,000	市款75,000元	
0200 業務費					75,000	市款75,000元	
0201 教育訓練費					5,000		
		年	1	5,000	5,000	參加有關重劃研討會、受訓、講習之費用等	
0203 通訊費					12,000		
		月	12	1,000	12,000	公務電話及重劃業務郵資等費	
0271 物品					16,000		
		年	1	6,000	6,000	辦公用影印紙、碳粉、電腦報表紙、地政法令報刊等項開支	
		年	1	10,000	10,000	文具及電腦等相關費用及各項雜支	
0279 一般事務費					16,000		
		年	1	16,000	16,000	電腦軟硬體及設備養護、規劃圖及複製圖冊、核發自辦重劃費用證明書費用及各項會議誤餐費等雜項開支	
0291 國內旅費					26,000		
		年	1	26,000	26,000	市內外差旅費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300905 地政業務-區段徵收	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	75千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理本市區段徵收業務 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					75,000	市款75,000元
0200 業務費					75,000	市款75,000元
0203 通訊費					5,000	
	年	1	5,000	5,000	5,000	電話費、郵資等費用
0279 一般事務費					5,000	
	年	1	5,000	5,000	5,000	購置業務所需電腦軟硬體及設備養護、開會用便餐及相關什項支出
0291 國內旅費					65,000	
	年	1	65,000	65,000	65,000	市內外差旅費

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300906 地政業務-農地重劃業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	9,494千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.重劃區陳情案件處理。 2.辦理早期農地重劃區農水路更新改善、重劃區勘選、宣導、中心邊界位置測量、釘樁、地上物現況測量、規劃及檢討。(依據內政部中部辦公室99.10.07日台內中地字第0990725580號函辦理) 3.官田區瓦碁農村社區土地重劃測量及地籍整理。(依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函) 4.農地重劃及早期重劃區農水路更新先期實施。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					9,494,000	市款3,222,000元，收支對列6,272,000元
0100 人事費					3,192,000	市款24,000元，收支對列3,168,000元
0104 約聘僱人員待遇					2,375,112	
		人x年	6x1	395,852	2,375,112	約僱人員薪資(早期更新)
0111 獎金					320,352	
		人x月	6x1.5	32,928	296,352	約僱人員年終獎金(早期更新)
		人x月	1x12	2,000	24,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與					96,000	
		人x年	6x1	16,000	96,000	約僱人員休假補助費(早期更新)
0142 退休離職儲金					142,272	
		人x月	6x12	1,976	142,272	約僱人員離職儲金(早期更新)
0151 保險					258,264	
		人x月	6x12	1,756	126,432	約僱人員健保費(早期更新)
		人x月	6x12	1,831	131,832	約僱人員勞保費(早期更新)
0200 業務費					6,302,000	市款3,198,000元，收支對列3,104,000元
0203 通訊費					63,000	
		年	1	10,000	10,000	電話費、郵資(早期更新)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0221 稅捐及規費	年	1	33,000	33,000	電話費、郵資
	年	1	10,000	10,000	電話費、郵資(早期更新)
	年	1	10,000	10,000	辦理瓦硯農村社區土地重劃測量及地籍整理所需電話費、郵資(中央補助款)
				3,002,000	
0249 臨時人員酬金	年	1	3,002,000	3,002,000	台南縣官田鄉瓦硯農村社區土地重劃開發許可聯外道路影響費
				1,502,000	
	人x年	1x1	512,000	512,000	約用人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。(早期更新)
0251 委辦費	人x年	3x1	330,000	990,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。(早期更新)
				300,000	
	年	1	300,000	300,000	委託辦理官田區瓦硯農村社區土地重劃測量及地籍整理經費(中央補助款)
0271 物品				340,400	
	年	1	20,000	20,000	訂購法令書籍、文具紙張、磁片、碳粉匣、電池等
	年	1	170,400	170,400	電腦磁碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出(早期更新)
	年	1	140,000	140,000	辦理官田區瓦硯農村社區土地重劃所需經費(中央補助款)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	電腦相關設備及相關業務非消耗品
				284,600	
	年	1	40,000	40,000	各項表冊印刷、裝訂、測量原圖紙、膠片、重劃圖晒製、照片沖洗等各項費用

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	5,000	5,000	考核人員暨有關人員會議經費
	年	1	109,600	109,600	辦理早期農地重劃區農水路更新改善所需經費(早期更新)
	年	1	130,000	130,000	辦理官田鄉瓦碇農村社區土地重劃所需經費(中央補助款)
				60,000	
	年	1	10,000	10,000	影印機、傳真機、電話等保養維修(早期更新)
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	影印機、傳真機、電話等保養維修(瓦碇社區)
				60,000	
	年	1	40,000	40,000	冷氣機等保養維修(早期更新)
	年	1	20,000	20,000	電腦周邊設備保養維修(瓦碇社區)
0291 國內旅費				690,000	
	年	1	68,000	68,000	市內旅費人民陳情案調查、測量，重劃區勘查、土地所有權人意願調查，地籍成果測量及重劃業務等
	年	1	20,000	20,000	市外旅費赴中央開會
	年	1	552,000	552,000	辦理早期農地重劃區農水路更新改善所需旅費(早期更新)
	年	1	50,000	50,000	辦理官田區瓦碇農村社區土地重劃所需經費(中央補助款)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300907 地政業務-測量業務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	35,345千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理政策性、專案性及再鑑界測量工作，地籍圖重測業務、維護臺南市地理資訊基本圖資料庫及圖解數化地籍圖整合建置後續應用工作。 2.督導各地政事務所測量業務。 3.辦理地籍圖重測計畫(依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函)。 4.辦理莫拉克颱風災後重測地籍測量實施計畫(依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函)。 5.圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(依據內政部國土測繪中心99年10月1日測籍字第0990600235號函)。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					35,345,000	市款7,489,000元，收支對列27,856,000元
0100 人事費					5,960,000	市款600,000元，收支對列5,360,000元
0104 約聘僱人員待遇					3,958,520	
		人/年	10×1	395,852	3,958,520	約僱人員待遇(中央補助款)
0111 獎金					1,093,920	
		人/月	10×1.5	32,928	493,920	約僱人員年終獎金(中央補助款)
		人/月	25×12	2,000	600,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與					160,000	
		人/年	10×1	16,000	160,000	約僱人員休假補助(中央補助款)
0131 加班值班費					80,000	
		年	1	80,000	80,000	趕辦重測業務加班費(中央補助款)
0142 退休離職儲金					237,120	
		人/月	10×12	1,976	237,120	約僱人員離職儲金(中央補助款)
0151 保險					430,440	
		人/月	10×12	1,756	210,720	約僱人員健保費(中央補助款)
		人/月	10×12	1,831	219,720	約僱人員勞保費(中央補助款)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費				29,385,000	市款6,889,000元，收支對列22,496,000元
0201 教育訓練費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	參加各項訓練或講習費用
0202 水電費				24,000	
	年	1	3,600	3,600	租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍水費(中央補助款)
	年	1	20,400	20,400	租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍電費(中央補助款)
0203 通訊費				450,000	
	年	1	150,000	150,000	數據通訊及網路通訊等業務聯繫(中央補助款莫拉克)
	年	1	150,000	150,000	電話費、郵資網路通訊、傳真、專線設定等費。
	年	1	150,000	150,000	重測業務郵資、電話費及ADSL網路費等(中央補助款)
0214 其他業務租金				446,000	
	年	1	96,000	96,000	租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍租金(中央補助款)
	年	1	350,000	350,000	租賃全球衛星定位儀移動站設備費用(中央補助款莫拉克)
0249 臨時人員酬金				1,980,000	
	人/年	4x1	330,000	1,320,000	重測約用人員薪資、年終獎金、保費及勞退金(中央補助款)
	人/年	2x1	330,000	660,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金
0250 按日按件計資酬金				350,000	
	年	1	100,000	100,000	研習內外聘講座鐘點費
	年	1	250,000	250,000	地籍圖重測區域性不動產糾紛調處委員評鑑裁判費及重測講習講師鐘點費(中央補助款150000，市配合款100000)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0251 委辦費				21,050,000	
	案	2	200,000	400,000	委外研究應用GPS、GIS測量技術加速災後重建地籍測量及其後續加值應用之研究(中央補助款莫拉克)
	年	1	16,650,000	16,650,000	委託7地政事務所辦理100年度地籍圖重測工作經費(中央補助款1,3750,000市配合款2,900,000)
	年	1	3,500,000	3,500,000	委託地政事務所辦理圖根測量、界址測量、套圖及圖籍整合、通知及測釘界址點界標等地籍測量工作(中央補助款莫拉克)
	年	1	500,000	500,000	委託東南地政事務所辦理100年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫工作經費(中央補助款圖解數化)
0271 物品				1,160,000	
	年	1	472,000	472,000	重測所需用品、電腦周邊設備耗材、文具紙張、光碟、碳粉匣、電池、訂購法令書籍、書報雜誌等相關業務及各項雜支。(中央補助款350,000)
	年	1	50,000	50,000	測量工作所需物品、土地界標、繪圖儀器及電腦周邊設備耗材、文具紙張等(中央補助款莫拉克)
	年	1	101,000	101,000	圖解數化所需用品、電腦周邊設備耗材、文具紙張、光碟、碳粉匣、電池、訂購法令書籍、書報雜誌等相關業務及各項雜支。(中央補助款30000，市配合款71000)
	年	1	487,000	487,000	重測業務所需用品、隨身碟、測量儀器之配件、事務機器、電腦周邊設備及相關業務非消耗品(中央補助款200,000)
	年	1	50,000	50,000	測量工作所需物品、測量儀器、事務機器、繪圖儀器及電腦周邊設備之配件等(中央補助款莫拉克)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				680,000	
	年	1	200,000	200,000	業務各種表單、講習資料印刷，召開各類會議、活動費用及各項雜支
	年	1	100,000	100,000	舉辦地籍測量人員訓練、測量學術研討會及會議誤餐費等各項雜支
	年	1	200,000	200,000	重測政令宣導所需用品、各種表單印刷雨衣、雨鞋、水壺及講習資料印刷、召開重測業務會議及上級機關業務督導考核會議等及各項雜支(中央補助款)
	年	1	100,000	100,000	資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(中央補助款莫拉克)
	年	1	80,000	80,000	資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(中央補助款圖解數化32000，市配合款48000)
0282 車輛及辦公器具養護費				32,000	
	年	1	32,000	32,000	辦公用具保養、維修費用(中央補助款)
0283 設施及機械設備養護費				748,000	
	年	1	748,000	748,000	事務機器、測量儀器、衛星定位儀及電腦周邊設備保養維修(中央補助款298,000)
0291 國內旅費				2,365,000	
	年	1	1,476,000	1,476,000	市內旅費：外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核
	人x日	10x5	2,500	125,000	市外旅費赴中央開會
	年	1	100,000	100,000	外業測量及洽辦相關業務、會議之差旅費(中央補助款莫拉克)
	年	1	64,000	64,000	國內旅費：外業測量及洽辦相關業務、會議之差旅費(中央補助款圖解數化)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	人x日	25x50	400	500,000	市內旅費：重測外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核等(中央補助款)
	人x日	10x4	, 2,500	100,000	市外旅費：赴上級機關或相關業務單位接洽公務、開會、參加訓練講習等重測業務(中央補助款)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	49,008千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 1.辦理收回市有耕地辦理承租人1/3地價補償費及地上物補償費。 2.因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移裝修及擴充相關設備費用。 3.購置全球衛星定位儀移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備。 4.配合內政部推動地政整合系統WEB版，提昇地政局及各地政事務所機房主機效能而擴充軟硬體及週邊設備。 5.補助各地政事務所購置電腦資訊設備及辦公室、設備維護修繕費。 6.內政部國土測繪中心補助地籍圖重測計畫購置電子測距經緯儀、繪圖儀及個人電腦等相關設備(依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函)。 7.內政部補助辦理莫拉克颱風災後重測地籍測量實施計畫購置電子測距經緯儀及相關設備(依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函)。 8.內政部補助辦理地政服務即時通計畫-地政歷史資料e化服務及地政電子資料流通服務作業(依據內政部99年7月29日內授中辦地字第0990724980號函)。 二.預期成果：如期完成					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計					49,008,000	市款43,973,000元，收支對列5,035,000元
0300 設備及投資					45,008,000	市款39,973,000元，收支對列5,035,000元
0301 土地					8,000,000	
	年	1	8,000,000	8,000,000		收回市有耕地辦理承租人1/3地價補償費及地上物補償費
0302 房屋建築及設備費					3,573,000	
	年	1	3,573,000	3,573,000		因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移(地政局-永華市政中心)遷移至地政局-民治市政中心)裝修及擴充相關設備(不斷電.溫控.消防.監控等)費用。
0304 機械設備費					5,700,000	
	部	3	250,000	750,000		電子測距經緯儀及其相關備(中央補助款重測)
	部	3	250,000	750,000		繪圖儀及其相關設備(中央補助款重測)
	部	1	300,000	300,000		電子測距經緯儀及其相關設備(中央補助款莫拉克)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0306 資訊軟硬體設備費	套	1	1,500,000	1,500,000	大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備
	部	3	800,000	2,400,000	購置全球衛星定位儀移動站及其相關設備
				27,735,000	
	台	8	30,000	240,000	個人電腦及其相關設備(中央補助款重測)
	年	1	24,500,000	24,500,000	配合內政部推動地政整合系統WEB版，提昇地政局及各地政事務所機房主機效能而擴充軟硬體及週邊設備之費用，以減少大量資料及程式運算時造成當機。(分兩期，第一期鹽水地政等8所)
	年	1	1,675,000	1,675,000	地政服務即時通計畫-地政歷史資料e化服務(收支對列1675000元) 依據內政部99年7月29日內授中辦地字第0990724980號函。
0400 獎補助費	年	1	1,320,000	1,320,000	地政服務即時通計畫-地政電子資料流通服務作業(收支對列1320000元)。 依據內政部99年7月29日內授中辦地字第0990724980號函。
				4,000,000	市款4,000,000元
				4,000,000	
	年	1	1,500,000	1,500,000	補助本市11地政事務所辦公所需之電腦、雷射印表機、掃描器、通訊設備等電子產品更新增補等費用
0401 政府機關間之補助	年	1	2,500,000	2,500,000	補助本市各地政事務所辦公室、設備等修繕及各類設備費補助

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309202 重劃工程-農地重劃工程	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	337,575千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程。(依據內政部中部辦公室99.10.07日台內中地字第0990725580號函辦理) 2.農地重劃成果管理維護及改善缺失，以提高農地重劃效用。 3.官田區瓦碇農村社區土地重劃建設經費。【依據內政部土地重劃工程處99.09.15地工農字第0992200270號函及內政部土地重劃工程處99.10.20地工農字第0990010142號函暨臺南縣議會99.9.27南縣議議字第0990002232號函及臺南縣議會99.11.2南縣議議字第0990002555號函辦理】(墊付案轉正) 4.振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分」【依據行政院農業委員會99.10.01農水字第0990030940號函及臺南縣議會99.10.15南縣議議字第0990002446號函辦理】(墊付案轉正)					
	二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					337,575,000	市款61,336,000元，收支對列276,239,000元
0300 設備及投資					337,575,000	市款61,336,000元，收支對列276,239,000元
0303 公共建設及設施費					337,575,000	
		年	1	194,032,000	194,032,000	辦理賀建(五)、鹽水(八)、新營(七)、後壁(七)、西港(九)等早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程，總工程費194,032,000元，中央補助155,696,000元，本府負擔38,336,000元。
		年	1	46,888,000	46,888,000	官田鄉瓦碇農村社區土地重劃建設經費(收支對列)
		年	1	73,655,000	73,655,000	99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-縣政府執行之部分」(收支對列)
		年	1	23,000,000	23,000,000	依據農地重劃條例三十七條規定編列預算管理維護已辦竣農地重劃區之農水路及各社區公共設施及綠美化活動中心設備等管理維護費。

臺南市政府地政局
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	591,975	126,115	53,435	25,842			205,392			382,583	4,000		386,583
33041300000 民政支出	591,975	126,115	53,435	25,842			205,392			382,583	4,000		386,583
33041300100 一般行政	121,862	114,705	7,157				121,862						
33041300101 行政管理	121,862	114,705	7,157				121,862						
33041300900 地政業務	83,530	11,410	46,278	25,842			83,530						
33041300901 地籍業務	31,463	1,202	4,419	25,842			31,463						
33041300902 資訊地價	5,730	528	5,202				5,730						
33041300903 地用業務	1,348	528	820				1,348						
33041300904 市地重劃業務	75		75				75						
33041300905 區段徵收	75		75				75						
33041300906 農地重劃業務	9,494	3,192	6,302				9,494						
33041300907 測量業務	35,345	5,960	29,385				35,345						
33041309000 一般建築及設備	49,008									45,008	4,000		49,008
33041309001 建築及設備	49,008									45,008	4,000		49,008
33041309200 重劃工程	337,575									337,575			337,575
33041309202 農地重劃工程	337,575									337,575			337,575

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	386,583	8,000	3,573	337,575	5,700		27,735				4,000
33041309000 一般建築及設備	49,008	8,000	3,573		5,700		27,735				4,000
33041309001 建築及設備	49,008	8,000	3,573		5,700		27,735				4,000
33041309200 重劃工程	337,575			337,575							
33041309202 農地重劃工程	337,575			337,575							

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	148			71,602,918	7,967,665	13,209,051	17,986,986	2,982,000	3,094,744		477,276	8,794,380	126,115,000	
正式員額	94			71,602,918			12,523,116	1,504,000	2,385,350			6,464,616	94,480,000	
職員	94			71,602,918			12,523,116	1,504,000	2,385,350			6,464,616	94,480,000	
約聘僱人員	20				7,967,665		994,191	320,000			477,276	866,868	10,626,000	
技工	33					12,847,527	3,740,484	528,000	534,369			1,423,620	19,074,000	
工友	1					361,524	105,175	16,000	15,025			39,276	537,000	
其他人事費							624,000	614,000	160,000				1,398,000	

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	128			71,602,918		13,209,051	16,368,775	2,662,000	2,934,744			7,927,512	114,705,000	
正式員額	94			71,602,918			12,523,116	1,504,000	2,385,350			6,464,616	94,480,000	
職員	94			71,602,918			12,523,116	1,504,000	2,385,350			6,464,616	94,480,000	
技工	33					12,847,527	3,740,484	528,000	534,369			1,423,620	19,074,000	
工友	1					361,524	105,176	16,000	15,025			39,276	537,000	
其他人事費								614,000					614,000	

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133090100-民政支出-地政業務-地籍業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	2				842,329		105,135	32,000	80,000		50,460	92,076	1,202,000	
約聘僱人員	2				842,329		105,135	32,000			50,460	92,076	1,122,000	
其他人事費									80,000				80,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	1				395,852		49,392	16,000			23,712	43,044	528,000	
約聘僱人員	1				395,852		49,392	16,000			23,712	43,044	528,000	
										</				

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133090300-民政支出-地政業務-地用業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	1				395,852		49,392	16,000			23,712	43,044	528,000	
約聘僱人員	1				395,852		49,392	16,000			23,712	43,044	528,000	
			</											

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133090600-民政支出-地政業務-農地重劃業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	6				2,375,112		320,352	96,000			142,272	258,264	3,192,000	
約聘僱人員	6				2,375,112		296,352	96,000			142,272	258,264	3,168,000	
其他人事費							24,000						24,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國100年度

0133090700-民政支出-地政業務-測量業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	10				3,958,520		1,093,920	160,000	80,000		237,120	430,440	5,960,000	
約聘僱人員	10				3,958,520		493,920	160,000			237,120	430,440	5,280,000	
其他人事費							600,000		80,000				680,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

科目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			10,626	包括約聘僱人員待遇7,967,665元、年終工作獎金994,191元、保險費866,868元、離職儲金477,276元及休假補助320,000元及不休假加班費0元。
04			00040000000 地政局主管			10,626	
	001		00041300000 臺南市政府地政局			10,626	
		02	33041300900 地政業務			10,626	
		01	33041300901 地籍業務	1x12		1,122	
						703	約聘六等
					1x12	419	約僱三等
		02	33041300902 資訊地價			528	
					1x12	528	約僱五等
		03	33041300903 地用業務			528	
					1x12	528	約僱五等
		06	33041300906 農地重劃業務			3,168	
					6x12	3,168	約僱五等
		07	33041300907 測量業務			5,280	
					10x12	5,280	約僱五等

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				116,150	114,870			1,113,396	591,600	75,140	8,100	
	1	普通重型機車	1	07801	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NXL-803
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NYM-942
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NWY-749
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZU-459
	1	普通重型機車	1	08209	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZN-212
	1	普通重型機車	1	08301	51cc-90cc		900	288	31.0	8,928	1,700	666		YLV-117
	1	普通重型機車	1	08302	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZS-402
	1	普通重型機車	1	08307	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		NZW-555
	1	普通重型機車	1	08510	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		OBA-617
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-497
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-133
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-496
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-493
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		JTD-495
	1	普通重型機車	1	08802	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YLW-060
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-466

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車 輛 種 類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-460
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-461
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-459
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YKU-457
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YJP-253
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		YJP-195
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		GD6-420
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		HQ8-290
	1	普通重型機車	1	09012	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KZ6-300
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KR9-462
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		KR9-620
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-733
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-739
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-736

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-731
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		J69-473
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-035
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-037
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-032
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-038
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-033
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		P8U-036
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-235
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-231
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-251
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-233
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-239
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		3HV-232
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		677-DUH
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		923-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		929-HFC

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		921-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		917-HFC
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		071-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		072-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		073-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc- 125cc		900	324	31.0	10,044	1,700	666		075-HFG
	1	小客車	4	08604	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	N6-1451
	1	小客貨兩用車	7	08403	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	TK-5440
	1	小客貨兩用車	4	08510	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	J5-4441
	1	小客貨兩用車	7	08603	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	N6-1447
	1	小客貨兩用車	4	08604	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	M3-6441
	1	小客貨兩用車	7	08607	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	N6-4340
	1	小客貨兩用車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	C8-4579
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	450	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	450	D4-5878
	1	小客貨兩用車	2	09612	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	34,000	3,769	900	0260-UH
		合計				116,150	114,870			1,113,396	591,600	75,140	8,100	

中程資本支出計畫概況表

單位：新臺幣千元

0131 - 59

歲出按職能及經

中華民國100

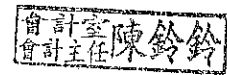
職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資本支出				
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經 常 移 轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總 計		133,177	46,373				22,242	3,600		205,392			
01 一般公共事務		133,177	46,373				22,242	3,600		205,392			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

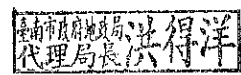
單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械	土地改良		
		4,000		8,000		3,573	337,575			33,435		386,563	591,975	
		4,000		8,000		3,573	337,575			33,435		386,583	591,975	

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：洪得洋



法定本

機關編號

04-132

臺南市鹽水地政事務所

中華民國100年度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市鹽水地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 21 頁至第 21 頁

4. 人事費彙計表 第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費分析表 第 23 頁至第 24 頁

6. 公務車輛明細表 第 25 頁至第 25 頁

7 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市鹽水地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四)員額編制表：

員 額 編 制 表		
類 別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額
民 意 代 表		
職 員	42	42
教 員		
警 員		
消 防 人 員		
技 工	17	17
駕 駛		
工 友	2	2

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 26,937,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 560,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 26,373,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 56,876,000 元

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 42 人、技工與工友 19 人，合計 61 人，本年度預算數估列 50,512,000 元，佔全年度預算數 88.81%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 47,659,000 元，業務費估列 2,853,000 元。

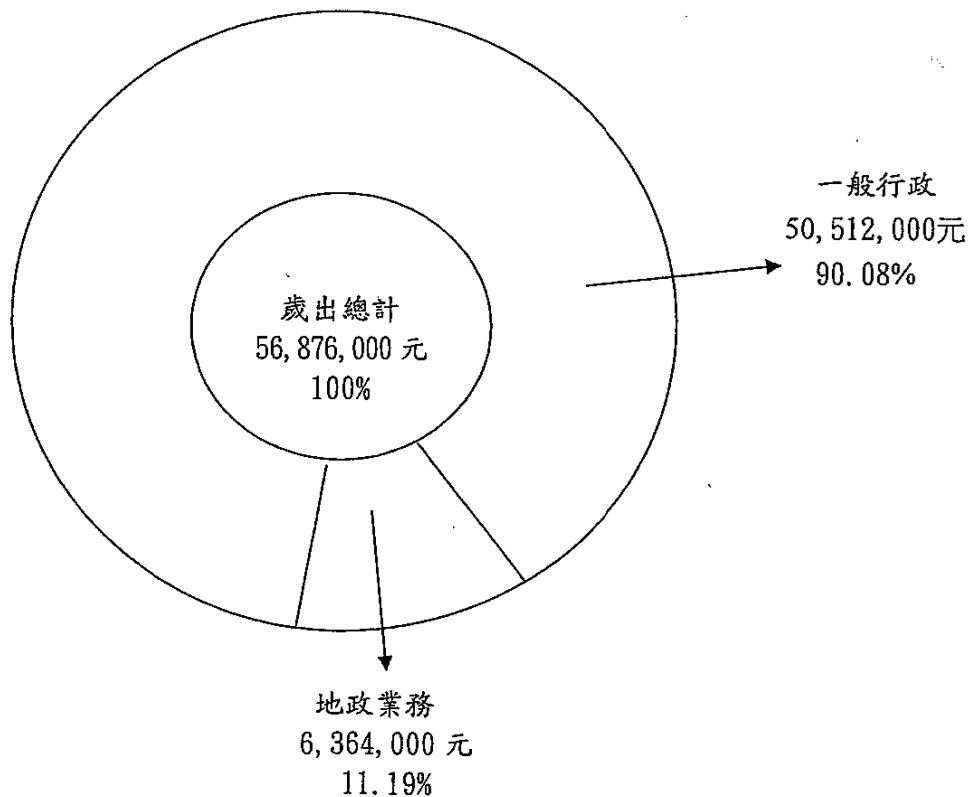
(2) 地政業務：本年度預算數估列 6,364,000 元，佔全年度預算數 11.19%。

三、其他必要之分析事項：

(一) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	56,876,000 元	100.00%
一 般 行 政	50,512,000 元	88.81%
地 政 業 務	6,364,000 元	11.19%

(二) 統計圖表：



主 要 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合計	26,937	-	-	26,937	
				經常門合計	26,937	-	-	26,937	
02				03000000000	560	-	-	560	
	004			罰款及賠償收入					
				03041300000(0132)	560	-	-	560	
				臺南市鹽水地政事務所					
		01		03041300100	560	-	-	560	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	560	-	-	560	臺南市鹽水地政事務所560千元。
				罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍560千元
03				04000000000	26,373	-	-	26,373	
				規費收入					
	040			04041300000(0132)	26,373	-	-	26,373	
				臺南市鹽水地政事務所					
		01		04041300100	24,312	-	-	24,312	
				行政規費收入					
			01	04041300101	6,300	-	-	6,300	臺南市鹽水地政事務所6,300千元。
				審查費					1.建物勘查複丈費1,092千元
									2.土地分割複丈費1,724千元
									3.鑑定界址複丈費3,480千元
									4.地目變更勘查費4千元
			02	04041300102	1,320	-	-	1,320	臺南市鹽水地政事務所1,320千元。
				證照費					土地法第67、77條書狀費1,320千元
			03	04041300103	16,692	-	-	16,692	臺南市鹽水地政事務所16,692千元。
				登記費					1.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。2,932千元
									2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收13,760千元

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
		02		04041300200 使用規費收入	2,061	-	2,061	
			01	04041300204 資料使用費	1,970	-	1,970	臺南市鹽水地政事務所1,970千元。
								1.地籍圖閱覽費4千元
								2.地籍圖謄本費1,634千元
								3.土地建物登記簿謄本費332千元
			02	04041300212 供應費	91	-	91	臺南市鹽水地政事務所91千元。
								1.鋼釘16.8千元
								2.水泥樁4.2千元
								3.塑膠樁70千元
04				060000000000 財產收入	4	-	4	
	037			06041300000(0132) 臺南市鹽水地政事務所	4	-	4	
		01		06041300100 財產孳息	4	-	4	
			01	06041300101 利息收入	4	-	4	臺南市鹽水地政事務所4千元。
								公庫存款利息4千元

臺南市鹽水地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
04				00040000000 地政局主管	56,876	-	56,876	
	001			00041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	56,876	-	56,876	
		01		33041300100 一般行政	50,512	-	50,512	
			01	33041300101 行政管理	50,512	-	50,512	一、本科目包括行政管理
								二、本年度預算數包括： 人事費47,659千元 業務費2,853千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 50,512千元 增列 人事費47,659千元 增列 業務費2,853千元
		02		33041300900 地政業務	6,364	-	6,364	
			01	33041300910 地政事務所業 務	6,364	-	6,364	一、本科目包括地政事務所業務
								二、本年度預算數包括： 人事費384千元 業務費5,980千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,364千元 增列 人事費384千元 增列 業務費5,980千元

附 屬 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰 及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	560千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					560,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	560,000	560,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	登記課、測量 課、地用課	預算金額	6,300千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 審查費。						
	二.法令依據： 土地法。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					6,300,000		
04041300101 審查費		筆	520	2,100	1,092,000	1.建物勘查複丈費	
		筆	2,155	800	1,724,000	2.土地分割複丈費	
		筆	870	4,000	3,480,000	3.鑑定界址複丈費	
		筆	10	400	4,000	4.地目變更勘查費	

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	1,320千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費。 二.法令依據：土地法。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,320,000		
04041300102 證照費		張	16,500	80	1,320,000	土地法第67、77條書狀費	

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	16,692千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					16,692,000	
04041300103 登記費		年	1	2,932,000	2,932,000	1.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。
		年	1	13,760,000	13,760,000	2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費 收入-資料使用費	承辦單位	登記課	預算金額	1,970千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,970,000	
04041300204		筆	400	10	4,000	1.地籍圖閱覽費
資料使用費		筆	81,700	20	1,634,000	2.地籍圖謄本費
		筆	16,600	20	332,000	3.土地建物登記簿謄本費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	91千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					91,000	
04041300212		支	1,120	15	16,800	1.鋼釘
供應費		支	60	70	4,200	2.水泥樁
		支	1,000	70	70,000	3.塑膠樁

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	4千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入。					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					4,000	
06041300101 利息收入		年	1	4,000	4,000	公庫存款利息

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	50,512千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書及公共關係等事務。 3.掌理一般環境衛生及廳舍維護等事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					50,512,000	市款50,219,000元，收支對列293,000元	
0100 人事費					47,659,000	市款47,366,000元，收支對列293,000元	
0103 法定編制人員待遇					27,589,423		
		年	1	27,589,423	27,589,423	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					7,341,471		
		年	1	7,341,471	7,341,471	技工工友待遇	
0111 獎金					6,960,627		
		年	1	2,829,089	2,829,089	考績獎金	
		年	1	4,131,538	4,131,538	年終工作獎金	
0121 其他給與					1,269,000		
		年	1	976,000	976,000	休假補助費	
		年	1	293,000	293,000	交通補助費	
0131 加班值班費					1,224,063		
		年	1	1,224,063	1,224,063	不休假加班費	
0151 保險					3,274,416		
		年	1	2,141,484	2,141,484	健保保險費	
		年	1	717,576	717,576	公保保險費	
		年	1	415,356	415,356	勞保保險費	
0200 業務費					2,853,000	市款2,853,000元	
0201 教育訓練費					8,000		

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年	1	8,000	8,000	員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用
				1,080,200	
	年	1	25,200	25,200	水費
0203 通訊費	年	1	1,055,000	1,055,000	電費
				419,027	
	年	1	156,000	156,000	T1電話線路及數據交換、網路通訊等費用
0221 稅捐及規費	年	1	192,000	192,000	電話費
	年	1	71,027	71,027	寄發文書表件等公務上所需郵資
				11,310	
0231 保險費	年	1	3,600	3,600	工程車牌照稅
	年	1	7,710	7,710	工程車燃料使用費
				39,709	
0249 臨時人員酬金	年x輛	1x1	3,769	3,769	工程車保險費
	年x輛	1x35	666	23,310	機車第三責任險
	年	1	1,000	1,000	志工保險費
0271 物品	年	1	6,630	6,630	辦公廳火災保險費
	年	1	5,000	5,000	公共安全意外責任險
				330,000	
0271 物品	人x年	1x1	330,000	330,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
				108,384	
	年	1	34,588	34,588	文具紙張、電腦及週邊設備相關耗材、衛生、水電器材、報章雜誌等購置費
0271 物品	年	1	20,600	20,600	事務、衛生、防護、陳設、康樂、醫療等用具購置費

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	輛x月x公 升	1x12x143	31	53,196	工程車油料
				292,270	
	人	61	800	48,800	員工文康活動費
	年	1	189,470	189,470	消防安檢及公安檢查申報費、印刷、獎牌製作、建築物公共安全檢查申請、環境清潔佈置及打掃、全民英檢及各項零星雜支等費用
0281 房屋建築養護費	年	1	54,000	54,000	保全系統服務費
				150,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	150,000	150,000	辦公廳舍修繕及維修等費用
				145,700	
	年x輛	1x1	51,000	51,000	工程車保養、維修等費用
	年x輛	1x35	1,700	59,500	機車養護、稅照等
0283 設施及機械設備養護費	年	1	35,200	35,200	辦公廳舍水電電器設備、飲水機、刷卡鐘及辦公器具維護等費用
				124,400	
	年	1	124,400	124,400	電梯保養維護費30000元、各項公共設施、冷氣空調及電機檢驗維修等費用
0291 國內旅費				48,000	
	人x天	5x14	400	28,000	公務接洽出差縣內旅費
	人x天	2x4	2,500	20,000	赴上級機關接洽公務等旅費
0298 特別費				96,000	
	年	1	96,000	96,000	因公務上所需之應酬、捐贈及餽贈等所需費用

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	6,364千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價 調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公 地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					6,364,000	市款6,364,000元	
0100 人事費					384,000	市款384,000元	
0111 獎金					384,000		
		年	1	384,000	384,000	測量工作獎金	
0200 業務費					5,980,000	市款5,980,000元	
0201 教育訓練費					20,000		
		年	1	20,000	20,000	員工參加訓練所需之教材、膳 宿、交通等費用	
0213 資訊服務費					140,160		
		年	1	140,160	140,160	地政資訊整合系統維護費 120,000元個人電腦及印表機維 修費20,160元	
0214 其他業務租金					140,000		
		年	1	140,000	140,000	影印機租金等費用	
0249 臨時人員酬金					4,290,000		
		人x年	13x1	330,000	4,290,000	技術單工薪資、年終獎金、保 費及勞退金等	
0271 物品					149,600		
		年	1	39,600	39,600	文具紙張、電腦及週邊設備相 關耗材、業務刊物、水電器材 等購置費	
		年	1	110,000	110,000	UPS電池更換、鋼釘、水泥 樁、塑膠樁及相關耗材等費	

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	421,240	421,240	權利書狀及相關耗材(285,000元)電子謄本用紙(80,000元)及各類印刷、晒圖、環境佈置、其他雜支等費用
0283 設施及機械設備養護費	年	1	96,000	96,000	電腦機房維護費
	年	1	100,000	100,000	各項儀器及設備維護費
0291 國內旅費				623,000	
	人x天	20x66	400	528,000	公務接洽、土地建物分割測量、地價查估及地目變更勘查等旅費
	人x天	19x2	2,500	95,000	赴上級機關接洽業務等旅費

臺南市鹽水地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	56,876	48,043	8,833				56,876						
33041300000 民政支出	56,876	48,043	8,833				56,876						
33041300100 一般行政	50,512	47,659	2,853				50,512						
33041300101 行政管理	50,512	47,659	2,853				50,512						
33041300900 地政業務	6,364	384	5,980				6,364						
33041300910 地政事務所業務	6,364	384	5,980				6,364						

臺南市鹽水地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	61			27,589,423		7,341,471	7,344,627	1,269,000	1,224,063			3,274,416	48,043,000	
正式員額	42			27,589,423			4,823,361	672,000	918,732			2,462,484	36,466,000	
職員	42			27,589,423			4,823,361	672,000	918,732			2,462,484	36,466,000	
技工	17					6,618,423	1,926,916	272,000	275,281			733,360	9,826,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費							384,000	293,000					677,000	

臺南市鹽水地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	61			27,589,423		7,341,471	6,960,627	1,269,000	1,224,063			3,274,416	47,659,000	
正式員額	42			27,589,423			4,823,361	672,000	918,732			2,462,484	36,466,000	
職員	42			27,589,423			4,823,361	672,000	918,732			2,462,484	36,466,000	
技工	17					6,618,423	1,926,916	272,000	275,281			733,380	9,826,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費								293,000					293,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0132-24

臺南市鹽水地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

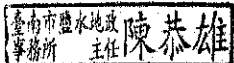
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	7,710			53,196	110,500	27,079		
	5	普通重型機車		09009	125cc				31.0		8,500	3,330		KH9-428、KH9-429、KR9-081、KR9-082、KR9-083
	5	普通重型機車		09109	125cc				31.0		8,500	3,330		KR8-900、KR8-902、KR8-903、KR8-905、LV9-061
	2	普通重型機車		09208	125cc				31.0		3,400	1,332		J67-473、J67-730
	2	普通重型機車		09408	125cc				31.0		3,400	1,332		XT5-478、XT5-479
	2	普通重型機車		09707	125cc				31.0		3,400	1,332		667-DUH、668-DUH
	1	普通重型機車		09810	125cc				31.0		1,700	666		919-HFC
	18	普通重型機車		09812	125cc				31.0		30,600	11,988		913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd
	1	小貨車		08312	2000cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		HJ-6742
		合計				3,600	7,710			53,196	110,500	27,079		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類 經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
	受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經 常 移 轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
總 計	52,663	4,213							56,876			
01 一般公共事務	52,663	4,213							56,876			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

主辦會計人員： 翁 碧 珠  仝

機關長官： 陳 恭 雄 

法定本

機關編號

04-133

臺南市白河地政事務所

中華民國100年度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市白河地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 21 頁至第 21 頁

4. 人事費彙計表 第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費分析表 第 23 頁至第 24 頁

6. 公務車輛明細表 第 25 頁至第 26 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、建立地價資訊與地價指數查編作業，及人事、會計、總務、出納、收發文等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算及地政資訊等有關事宜。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正、公共設施保留地分割登記、公地放租放領、土地使用變更及管制等有關業務。

地價課：掌理平均地權及地價冊管理、核發地價證明、出納、收發文、檔案、安全、研考、財務管理等業務。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等人事管理事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市白河地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表		
類 別	法定編制員額	本年度預算員額
民 意 代 表		
職 員	35	35
教 員		
警 員		
消 防 人 員		
技 工	13	13
駕 駛		
工 友	4	4

二、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量及地價等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度預計歲入預算數 13,891,000 元

(1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 445,000 元。

(2) 規費收入：全年度預算數 13,442,000 元。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算數 50,099,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 35 人、技工與工友 17 人，合計 52 人，本年度預算數 45,125,000 元，佔全年度預算數 90.07%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)42,547,000 元，業務費 2,578,000 元。

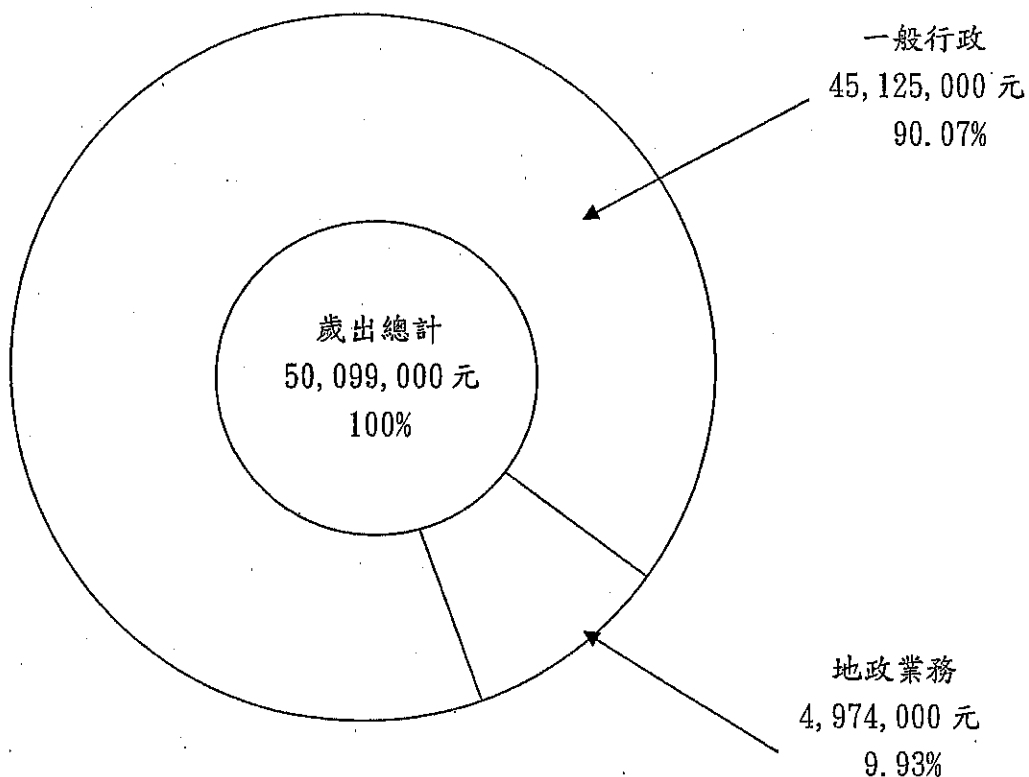
(2) 地政業務：本年度預算數 4,974,000 元，佔全年度預算數 9.93%。

三、其他必要之分析事項：

(一) 附計畫及預算統計表：

工作計畫	預算數	百分比
總計	50,099,000	100.00%
一般行政	45,125,000	90.07%
地政業務	4,974,000	9.93%

(二) 統計圖表



主 要 表

臺南市白河地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			合 計	13,891	-	-	13,891	
			經常門合計	13,891	-	-	13,891	
02			03000000000	445	-	-	445	
	004		罰款及賠償收入					
			03041300000(0133)	445	-	-	445	
			臺南市白河地政事 務所					
		01	03041300100	445	-	-	445	
			罰金罰鍰及怠金					
		01	03041300101	445	-	-	445	臺南市白河地政事務所445千 元。
			罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍。445 千元
03			04000000000	13,442	-	-	13,442	
			規費收入					
	040		04041300000(0133)	13,442	-	-	13,442	
			臺南市白河地政事 務所					
		01	04041300100	12,194	-	-	12,194	
			行政規費收入					
		01	04041300101	5,590	-	-	5,590	臺南市白河地政事務所5,590千 元。
			審查費					1.建物測量費640千元 2.土地分割複丈費2,054千元 3.鑑定界址複丈費2,896千元
		02	04041300102	1,104	-	-	1,104	臺南市白河地政事務所1,104千 元。
			證照費					土地法第67、77條書狀費1,104千 元
		03	04041300103	5,500	-	-	5,500	臺南市白河地政事務所5,500千 元。
			登記費					1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收535千元 2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收4,965 千元

臺南市白河地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
		02		04041300200 使用規費收入	1,248	-	-	1,248	
			01	04041300204 資料使用費	1,142	-	-	1,142	臺南市白河地政事務所1,142千元。
									1.土地建物登記簿謄本900千元
									2.地籍圖閱覽費1千元
									3.地籍圖謄本241千元
			02	04041300212 供應費	106	-	-	106	臺南市白河地政事務所106千元。
									1.鋼釘9千元
									2.水泥樁6千元
									3.塑膠樁91千元
04				060000000000 財產收入	4	-	-	4	
	037			06041300000(0133) 臺南市白河地政事務所	4	-	-	4	
		01		06041300100 財產孳息	4	-	-	4	
			01	06041300101 利息收入	4	-	-	4	臺南市白河地政事務所4千元。
									公庫存款利息4千元

臺南市白河地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	50,099	-	-	50,099	
	001		00041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	50,099	-	-	50,099	
		01	33041300100 一般行政	45,125	-	-	45,125	
		01	33041300101 行政管理	45,125	-	-	45,125	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費42,547千元 業務費2,578千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 45,125千元 增列 人事費42,547千元 增列 業務費2,578千元
		02	33041300900 地政業務	4,974	-	-	4,974	
		01	33041300910 地政事務所業 務	4,974	-	-	4,974	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費312千元 業務費4,662千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,974千元 增列 人事費312千元 增列 業務費4,662千元

附 屬 表

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	445千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					445,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	445,000	445,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾一個月加罰登記費一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍。

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,590千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 審查費。						
	二.法令依據： 土地法。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,590,000		
04041300101		座	320	2,000	640,000	1.建物測量費	
審查費		筆	2,054	1,000	2,054,000	2.土地分割複丈費	
		筆	724	4,000	2,896,000	3.鑑定界址複丈費	

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,104千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,104,000	
04041300102 證照費		張	13,800	80	1,104,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,500千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					5,500,000	
04041300103 登記費		年	1	535,000	535,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千 分之二計收
		年	1	4,965,000	4,965,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利 價值千分之一計收

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,142千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,142,000	
04041300204		筆	45,000	20	900,000	1.土地建物登記簿謄本
資料使用費		筆	100	10	1,000	2.地籍圖閱覽費
		筆	12,050	20	241,000	3.地籍圖謄本

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	106千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					106,000	
04041300212		支	600	15	9,000	1.鋼釘
供應費		支	100	60	6,000	2.水泥樁
		支	1,300	70	91,000	3.塑膠樁

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	4千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					4,000	
06041300101 利息收入		期	2	2,000	4,000	公庫存款利息

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	45,125千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、綜理所務。 2、辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事項。 二.預期成果：依規定期限如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					45,125,000	市款45,125,000元	
0100 人事費					42,547,000	市款42,547,000元	
0103 法定編制人員待遇					24,710,757		
		年	1	24,710,757	24,710,757	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					6,507,243		
		年	1	6,507,243	6,507,243	技工及工友待遇	
0111 獎金					6,215,945		
		年	1	2,522,994	2,522,994	考績獎金	
		年	1	3,692,951	3,692,951	年終工作獎金	
0121 其他給與					1,082,000		
		年	1	832,000	832,000	休假補助	
		年	1	250,000	250,000	交通補助費	
0131 加班值班費					1,093,791		
		年	1	1,093,791	1,093,791	不休假加班費	
0151 保險					2,937,264		
		年	1	1,908,960	1,908,960	健保保險補助	
		年	1	661,020	661,020	公保保險補助	
		年	1	367,284	367,284	勞保保險補助	
0200 業務費					2,578,000	市款2,578,000元	
0202 水電費					960,000		
		月	12	5,000	60,000	水費	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	900,000	900,000	電費
				204,000	
	月	12	5,000	60,000	公務用郵票
0221 稅捐及規費	月	12	12,000	144,000	公務用電話費
				11,310	
	年x輛	1x1	3,600	3,600	工程車使用牌照稅
0231 保險費	年	1	7,710	7,710	工程車燃料使用費
				46,751	
	年x輛	1x1	3,769	3,769	工程車投保責任險保險費
0249 臨時人員酬金	年x輛	1x27	666	17,982	公務機車投保責任險保險費
	年	1	25,000	25,000	火災保險費及公共意外保險費
				330,000	
0271 物品	人/年	1x1	330,000	330,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
				119,596	
	年	1	33,800	33,800	文具紙張、辦公用品等
0279 一般事務費	年	1	24,600	24,600	訂閱報紙、雜誌、公報、法令月刊及專業書籍等
	年	1	8,000	8,000	辦公所需非消耗用品
	月x輛x公升	12x1x143	31	53,196	工程車油料費
				279,243	
	年	1	26,000	26,000	預算、追加減預算、決算、帳簿等會計業務相關經費
	年	1	70,900	70,900	保全費用、消防安檢申報費、公安檢查申報費、電梯安檢費
	人	52	800	41,600	文康活動費
	年	1	77,000	77,000	辦公廳環境清潔及環境綠美化
	年	1	8,743	8,743	人事業務相關經費

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	年	1	20,000	20,000	退休人員紀念品、親子活動
	年	1	35,000	35,000	公務人員健康檢查(2年1次以10人估算)
				200,000	
	年	1	200,000	200,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				116,900	
	年	1	20,000	20,000	辦公器具養護費
	年x輛	1x1	51,000	51,000	工程車養護費
	年x輛	1x27	1,700	45,900	公務車機車養護費
0283 設施及機械設備養護費				126,200	
	年	1	61,200	61,200	電梯保養維護費及電機檢驗維護費
	年	1	65,000	65,000	空調設備保養、維護費
0291 國內旅費				88,000	
	人x天	8x15	400	48,000	洽辦業務縣內旅費
	人x天	8x2	2,500	40,000	洽辦業務縣外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需之應酬、捐贈等費用

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	4,974千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。 2、辦理賭地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、核發地籍圖謄本、地籍圖測之訂正、非都是土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 3、辦理土地平均地權地價調、查現值調整及公告現值等事宜。					
	二.預期成果：依規定如期辦理完成。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					4,974,000	市款4,974,000元
0100 人事費					312,000	市款312,000元
0111 獎金					312,000	
		年	1	312,000	312,000	測量助理獎金
0200 業務費					4,662,000	市款4,662,000元
0203 通訊費					252,000	
		月	12	18,500	222,000	電話費(數據專線傳輸費)
		月	12	2,500	30,000	郵票費(複丈通知)
0213 資訊服務費					189,520	
		年	1	179,520	179,520	整合系統維護費
		年	1	10,000	10,000	資訊系統軟體諮詢及維修保養費等相關費用
0214 其他業務租金					184,000	
		年	1	130,000	130,000	影印機租金
		年	1	54,000	54,000	UPS租金
0249 臨時人員酬金					2,970,000	
		人x年	9x1	330,000	2,970,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品					120,000	
		年	1	35,000	35,000	地政業務所需文具紙張、辦公用品等消耗用品

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	60,000	60,000	界樁費及相關耗材40,000元、圖根點樁20,000元
	年	1	20,000	20,000	感光鼓顯影器及地政業務參考書籍、電腦耗材等
	年	1	5,000	5,000	地政業務所需非消耗用品等
				290,480	
	年	1	223,000	223,000	權利書狀及相關耗材200,000元、電子謄本用紙23,000元
	年	1	15,000	15,000	公告現值影印及裝訂
	年	1	12,000	12,000	地政業務考核經費及革新會報
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,480	40,480	申請書、調查表、面積計算表、成果圖、晒圖、描繪紙等印刷費、圖根點維護及其他雜支
				172,000	
	年	1	100,000	100,000	儀器設備維修費
0291 國內旅費	年	1	72,000	72,000	電腦機房維護費
				484,000	
	人x天	44x15	400	264,000	洽辦登記、測量、地價及地政資訊業務縣內旅費
	人x天	44x2	2,500	220,000	洽辦登記、測量、地價及地政資訊業務縣外旅費

臺南市白河地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	50,099	42,859	7,240				50,099						
33041300000 民政支出	50,099	42,859	7,240				50,099						
33041300100 一般行政	45,125	42,547	2,578				45,125						
33041300101 行政管理	45,125	42,547	2,578				45,125						
33041300900 地政業務	4,974	312	4,662				4,974						
33041300910 地政事務所業務	4,974	312	4,662				4,974						

臺南市白河地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

中華民國100年度														
類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	52			24,710,757		6,507,243	6,527,945	1,082,000	1,093,791			2,937,264	42,859,000	
正式員額	35			24,710,757			4,321,721	560,000	823,182			2,219,340	32,635,000	
職員	35			24,710,757			4,321,721	560,000	823,182			2,219,340	32,635,000	
技工	13					5,061,147	1,473,524	208,000	210,509			560,820	7,514,000	
工友	4					1,446,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費							312,000	250,000					562,000	

臺南市白河地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	52			24,710,757		6,507,243	8,215,945	1,082,000	1,093,791			2,937,264	42,547,000	
正式員額	35			24,710,757			4,321,721	560,000	823,182			2,219,340	32,635,000	
職員	35			24,710,757			4,321,721	560,000	823,182			2,219,340	32,635,000	
技工	13					5,081,147	1,473,524	208,000	210,509			560,820	7,514,000	
工友	4					1,446,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費								250,000					250,000	

臺南市白河地政事務所

中華民國100年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務-地政事務-地政事務														
類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計							312,000						312,000	
其他人事費							312,000						312,000	
								</						

臺南市白河地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不合 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	7,710			53,196	96,900	21,751		
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc-125cc						1,700	666		JTF-452
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc-125cc						1,700	666		JTF-453
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		08608	91cc-125cc						1,700	666		JTF-456
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09005	91cc-125cc						1,700	666		KH3-382
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09005	91cc-125cc						1,700	666		KZ7-401
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-002
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-005
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-006
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-007
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-008
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-009
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-010
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-011
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09107	91cc-125cc						1,700	666		KT6-401
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09108	91cc-125cc						1,700	666		KT7-302
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09211	91cc-125cc						1,700	666		J73-377

臺南市白河地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09211	91cc-125cc						1,700	666		J73-379
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-458
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-580
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-582
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-583
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-585
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-586
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-587
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09407	91cc-125cc						1,700	666		XT5-588
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09707	91cc-125cc						1,700	666		673-DUH
	1	普通重型機車(無燃料使用費)		09811	91cc-125cc						1,700	666		920-HFC
	1	小貨車	2	08505	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TL-8450
		合計				3,600	7,710			53,196	96,900	21,751		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類 經濟性分類		經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	商購買品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對基金業特種	對民間企業
總 計		46,159	3,940							50,099			
01 一般公共事務		46,159	3,940							50,099			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

[illegible]

主辦會計人員： 李 淑 惠

會計員李淑惠

機關長官： 劉 西 川

南河白市地政事務所主任劉西川

法定本

機關編號

04-134

臺南市麻豆地政事務所

中華民國 100 年度

(自 100 年 1 月 1 日起至 100 年 12 月 31 日止)

單位預算之分預算

臺南市麻豆地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 21 頁至第 21 頁

4. 人事費彙計表 第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費分析表 第 23 頁至第 24 頁

6. 公務車輛明細表 第 25 頁至第 25 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市麻豆地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四) 員額編制表：

類	別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額
民 意 代 表			
職	員	45	45
教	員		
警	員		
消 防 人 員			
技	工	16	16
駕	駛		
工	友	3	3

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 30,159,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 440,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 29,713,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 6,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 60,131,000 元

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 45 人、技工與工友 19 人，合計 64 人，本年度預算數估列 53,533,000 元，佔全年度預算數 89.02%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 51,118,000 元，業務費估列 2,415,000 元。

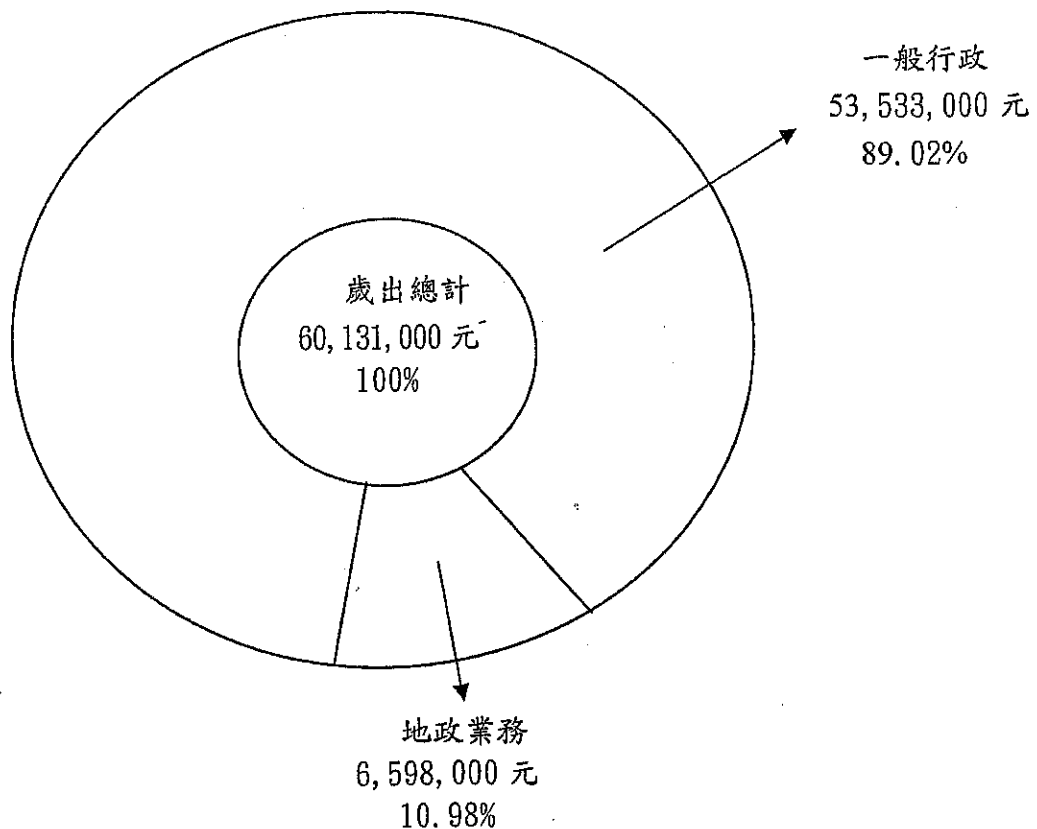
(2) 地政業務：本年度預算數估列 6,598,000 元，佔全年度預算數 10.98%。

三、其他必要之分析事項：

1. 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	60,131,000 元	100.00%
一 般 行 政	53,533,000 元	89.02%
地 政 業 務	6,598,000 元	10.98%

2. 統計圖表：



主 要 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	30,159	-	-	30,159	
				經常門合計	30,159	-	-	30,159	
02				03000000000	440	-	-	440	
	004			罰款及賠償收入					
				03041300000(0134)	440	-	-	440	
				臺南市麻豆地政事 務所					
		01		03041300100	440	-	-	440	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	440	-	-	440	臺南市麻豆地政事務所440千 元。
				罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍440千元
03				04000000000	29,713	-	-	29,713	
	040			規費收入					
				04041300000(0134)	29,713	-	-	29,713	
				臺南市麻豆地政事 務所					
		01		04041300100	26,958	-	-	26,958	
				行政規費收入					
			01	04041300101	8,380	-	-	8,380	臺南市麻豆地政事務所8,380千 元。
				審查費					1.建物測量費5,040千元 2.土地分割複丈費3,000千元 3.鑑定界址複丈費300千元 4.地目變更堪查費40千元
			02	04041300102	2,000	-	-	2,000	臺南市麻豆地政事務所2,000千 元。
				證照費					土地法第67、77條書狀費2,000千 元
			03	04041300103	16,578	-	-	16,578	臺南市麻豆地政事務所16,578千 元。
				登記費					1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收850千元 2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收15,728 千元

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
		02	04041300200 使用規費收入	2,755	-	-	2,755	
		01	04041300204 資料使用費	2,493	-	-	2,493	臺南市麻豆地政事務所2,493千元。
								1.地籍圖閱覽費13千元
								2.土地建物登記簿謄本費2,000千元
								3.地籍圖謄本及地價證明費480千元
		02	04041300212 供應費	262	-	-	262	臺南市麻豆地政事務所262千元。
								1.鋼釘21千元
								2.水泥樁3千元
								3.塑膠樁238千元
04			06000000000 財產收入	6	-	-	6	
	037		06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所	6	-	-	6	
		01	06041300100 財產孳息	6	-	-	6	
		01	06041300101 利息收入	6	-	-	6	臺南市麻豆地政事務所6千元。
								公庫存款利息6千元

臺南市麻豆地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號				
04				0004000000 地政局主管	60,131	-	60,131	
	001			00041300000(0134) 臺南市麻豆地政事 務所	60,131	-	60,131	
		01		33041300100 一般行政	53,533	-	53,533	
			01	33041300101 行政管理	53,533	-	53,533	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費51,118千元 業務費2,415千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 53,533千元 增列 人事費51,118千元 增列 業務費2,415千元
		02		33041300900 地政業務	6,598	-	6,598	
			01	33041300910 地政事務所業 務	6,598	-	6,598	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費336千元 業務費6,262千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,598千元 增列 人事費336千元 增列 業務費6,262千元

附 屬 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	440千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					440,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	440,000	440,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每 逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累 計收至最高20倍

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	登記課、地用 課	預算金額	8,380千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：審查費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					8,380,000	
04041300101		筆	2,400	2,100	5,040,000	1.建物測量費
審查費		筆	3,750	800	3,000,000	2.土地分割複丈費
		筆	75	4,000	300,000	3.鑑定界址複丈費
		筆	100	400	40,000	4.地目變更堪查費

臺南市麻豆地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	2,000千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,000,000	
04041300102 證照費		張	25,000	80	2,000,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	16,578千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				16,578,000	
04041300103 登記費	年	1	850,000	850,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千 分之二計收
	年	1	15,728,000	15,728,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利 價值千分之一計收

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	2,493千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,493,000		
04041300204 資料使用費		筆	1,300	10	13,000	1.地籍圖閱覽費	
		筆	100,000	20	2,000,000	2.土地建物登記簿謄本費	
		筆	24,000	20	480,000	3.地籍圖謄本及地價證明費	

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	262千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					262,000	
04041300212		支	1,400	15	21,000	1.鋼釘
供應費		支	50	60	3,000	2.水泥樁
		支	3,400	70	238,000	3.塑膠樁

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	6千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入					
	二.法令依據：					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					6,000	
06041300101 利息收入		年	1	6,000	6,000	公庫存款利息

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	地用課、人 事、會計	預算金額	53,533千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理所務。 2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書總務等項 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					53,533,000	市款53,533,000元
0100 人事費					51,118,000	市款51,118,000元
0103 法定編制人員待遇					30,235,663	
		年	1	30,235,663	30,235,663	職員待遇
0105 技工及工友待遇					7,313,676	
		年	1	7,313,676	7,313,676	技工工友待遇
0111 獎金					7,417,542	
		年	1	2,979,449	2,979,449	員工考績獎金
		年	1	4,438,093	4,438,093	員工年終工作獎金
0121 其他給與					1,332,000	
		人/年	64	16,000	1,024,000	員工休假補助
		年	1	308,000	308,000	員工交通補助費
0131 加班值班費					1,311,483	
		年	1	1,311,483	1,311,483	員工不休假加班費
0151 保險					3,507,636	
		年	1	2,302,296	2,302,296	員工健保補助
		年	1	791,952	791,952	員工公保補助
		年	1	413,388	413,388	員工勞保補助
0200 業務費					2,415,000	市款2,415,000元
0202 水電費					1,150,000	
		年	1	50,000	50,000	一般公務水費

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	1,100,000	1,100,000	一般公務電費
				401,475	
	年	1	140,000	140,000	T1專線月租費
0213 資訊服務費	年	1	261,475	261,475	公務用電話及郵資
				55,000	
	年	1	55,000	55,000	電腦設備維護費
0221 稅捐及規費				11,920	
	年	1	4,800	4,800	工程車燃料稅
	年	1	7,120	7,120	工程車牌照稅
0231 保險費				34,741	
	年	1	3,769	3,769	工程車責任險
	年x輛	42	666	27,972	公務車責任險
0271 物品	年	1	3,000	3,000	志工意外險
				88,196	
	年	1	35,000	35,000	文具紙張等消耗品
0279 一般事務費	輛x月x公升	1x12x143	31	53,196	工程車油料
				195,268	
	年	1	144,068	144,068	保全費63000建物及消防安檢費 20000印刷及環境美化61068元
0281 房屋建築養護費	人/年	64	800	51,200	文康活動費
				100,000	
	年	1	100,000	100,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				167,400	
	年x輛	1	51,000	51,000	工程車養護費
	年x輛	42	1,700	71,400	公務機車養護費
	年	1	45,000	45,000	飲水機及冷氣機等辦公設備養護費

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費				15,000	
	年	1	15,000	15,000	電機設備養護費
0291 國內旅費				100,000	
	人x日	10x12	400	48,000	市内旅費
	人x日	2x13	2,000	52,000	市外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需應酬、捐贈等費用

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	6,598千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事怡。 2.辦理土地及建物分割測量、界址確定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本 及地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事宜。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					6,598,000	市款6,598,000元	
0100 人事費					336,000	市款336,000元	
0111 獎金					336,000		
		年	1	336,000	336,000	測量工作獎金	
0200 業務費					6,262,000	市款6,262,000元	
0213 資訊服務費					250,000		
		年	1	250,000	250,000	整合係統維護費	
0214 其他業務租金					175,000		
		年	1	175,000	175,000	租用影印機租金等	
0249 臨時人員酬金					3,960,000		
		人/年	12x1	330,000	3,960,000	臨時人員薪資年終獎金保費及 勞退金等	
0271 物品					250,000		
		年	1	250,000	250,000	碳粉匣等消耗品	
0279 一般事務費					851,000		
		年	1	262,000	262,000	界樁	
		年	1	475,000	475,000	所有權狀450000及謄本用紙 25000元	
		年	1	114,000	114,000	各項印刷等	
0283 設施及機械設備養護費					172,000		

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	172,000	172,000	電腦機房設備維護72000及儀器設備維護費100000元
				604,000	
	人x日	40x20	400	320,000	市內旅費
	人x日	2x71	2,000	284,000	市外旅費

臺南市麻豆地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	60,131	51,454	8,677				60,131						
33041300000 民政支出	60,131	51,454	8,677				60,131						
33041300100 一般行政	53,533	51,118	2,415				53,533						
33041300101 行政管理	53,533	51,118	2,415				53,533						
33041300900 地政業務	6,598	336	6,262				6,598						
33041300910 地政事務所業務	6,598	336	6,262				6,598						

臺南市麻豆地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			30,235,663		7,313,676	7,753,542	1,332,000	1,311,483			3,507,638	51,454,000	
正式員額	45			30,235,663			5,288,449	720,000	1,007,320			2,699,568	39,951,000	
職員	45			30,235,663			5,288,449	720,000	1,007,320			2,699,568	39,951,000	
技工	16					6,229,104	1,813,568	256,000	259,088			690,240	9,248,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費							336,000	308,000					644,000	

臺南市麻豆地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			30,235,663		7,313,676	7,417,542	1,332,000	1,311,483			3,507,636	51,118,000	
正式員額	45			30,235,663			5,288,449	720,000	1,007,320			2,699,568	39,951,000	
職員	45			30,235,663			5,288,449	720,000	1,007,320			2,699,568	39,951,000	
技工	16					6,229,104	1,813,568	256,000	259,088			690,240	9,248,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費								308,000					308,000	

臺南市麻豆地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計							336,000						336,000	
其他人事費							336,000						336,000	

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				7,120	4,800			53,196	122,400	31,741		
	3	普通重型機車		08904	51cc-90cc						5,100	1,998		GC2-721 GC2-723 GC2-725
	2	普通重型機車		09008	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		KH8-632 KH8-633
	5	普通重型機車		09112	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		BMR-458 BMR-580 BMR-581 BMR-583 BMR-585
	2	普通重型機車		09206	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		H95-200 H95-420
	3	普通重型機車		09306	91cc-125cc				31.0		5,100	1,998		CE3-505 P22-167 P22-169
	10	普通重型機車		09403	91cc-125cc				31.0		17,000	6,660		H5L-060H5L-063H5L-062H5L-061H5L-669H5L-953H5L-955H5L-956 957 958
	2	普通重型機車		09706	51cc-90cc				31.0		3,400	1,332		678-DUH 679-DUH
	15	普通重型機車		09810	51cc-90cc				31.0		25,500	9,990		678-DUH679-DUH671-HDT672-HDT673-HDT675-HDT676-HDT928-HFC793-HDW795-HDW796-HDW797-HDW798-HDW799-HDW800-TK-0187
	1	小客貨兩用車	3	08312	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		
		合計				7,120	4,800			53,196	122,400	31,741		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總計		55,414	4,717							60,131			
01 一般公共事務		55,414	4,717							60,131			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

0134-27

主辦會計人員：曾久玲

會計員曾久玲

機關長官：陳大樹

臺南市麻豆地陳大樹
政事務所主任

臺南市佳里地政事務所

法定本

機關編號

04-135

中華民國100年度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市佳里地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 16 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 21 頁至第 21 頁

4. 人事費彙計表．．．．．第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費分析表．．．．．第 23 頁至第 24 頁

6. 公務車輛明細表．．．．．第 25 頁至第 26 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、 現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組	織	系	統	表
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
臺南市佳里地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	地用課			
	人事管理員			
	會計員			

(四) 員額編制表：

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

員額	編制	表
類別	法定編制員額	本年度預算員額
民意代表		
職員	54	54
教員		
警員		
消防人員		
技工	22	22
駕駛		
工友	4	4

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度預計歲入預算數 29,404,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 720,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 28,680,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 72,130,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 54 人、技工與工友 26 人，合計 80 人，本年度預

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

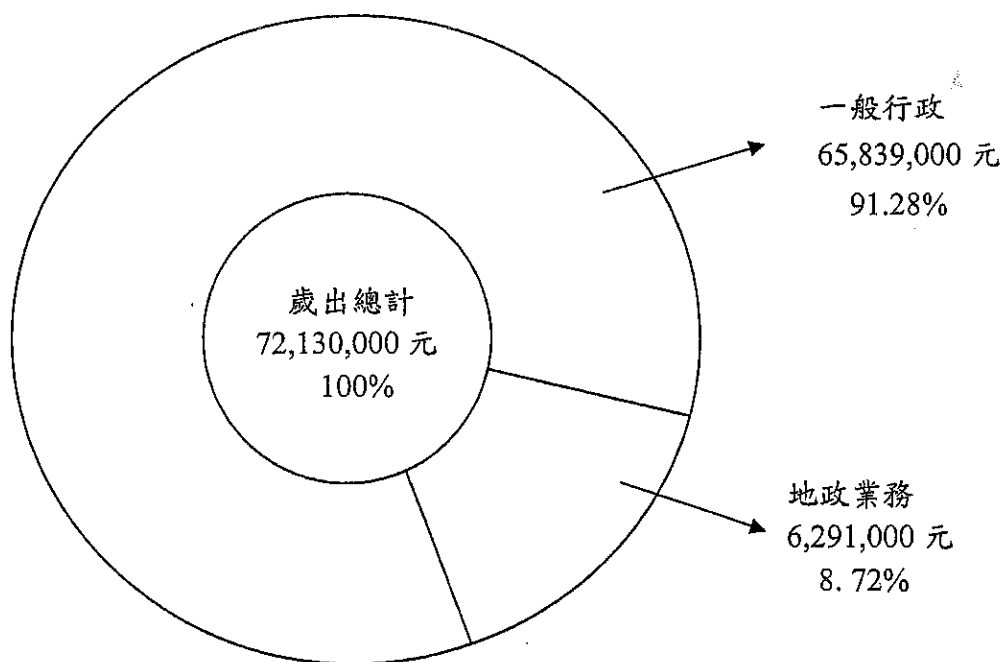
算數估列 65,839,000 元，佔全年度預算數 91.28%，其中人事費(含員工
休假補助費及不休假加班費)估列 61,699,000 元，業務費估列 4,140,000
元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 6,291,000 元，佔全年度預算數 8.72%。

(三) 附計畫及預算統計表：

工作計畫	預算數	百分比
總計	72,130,000	100%
一般行政	65,839,000	91.28%
地政業務	6,291,000	8.72%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市佳里地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	29,404	-	-	29,404	
				經常門合計	29,404	-	-	29,404	
02				03000000000	720	-	-	720	
	004			罰款及賠償收入					
				03041300000(0135)	720	-	-	720	
				臺南市佳里地政事 務所					
		01		03041300100	720	-	-	720	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	720	-	-	720	臺南市佳里地政事務所720千 元。
				罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍720千元
03				04000000000	28,680	-	-	28,680	
	040			規費收入					
				04041300000(0135)	28,680	-	-	28,680	
				臺南市佳里地政事 務所					
		01		04041300100	26,580	-	-	26,580	
				行政規費收入					
			01	04041300101	8,400	-	-	8,400	臺南市佳里地政事務所8,400千 元。
				審查費					1.建物測量費630千元
									2.地目變更堪查費10千元
									3.鑑定界址複丈費5,000千元
									4.土地分割複丈費2,760千元
			02	04041300102	1,980	-	-	1,980	臺南市佳里地政事務所1,980千 元。
				證照費					土地法第67、77條書狀費1,980千 元
			03	04041300103	16,200	-	-	16,200	臺南市佳里地政事務所16,200千 元。
				登記費					1.依據土地法第65條總登記費按 權利價值千分之二計收800千元
									2.依據土地法第76條權利變更登 記費按權利價值千分之一計收 15,400千元

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
04	037	01	02	04041300200 使用規費收入	2,100	-	-	2,100	臺南市佳里地政事務所1,980千元。 1.土地建物登記簿謄本1,350千元 2.地籍圖閱覽費30千元 3.地籍圖謄本600千元 臺南市佳里地政事務所120千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁105千元
			01	04041300204 資料使用費	1,980	-	-	1,980	
			02	04041300212 供應費	120	-	-	120	
				060000000000 財產收入	4	-	-	4	
				06041300000(0135) 臺南市佳里地政事務所	4	-	-	4	
			01	06041300100 財產孳息	4	-	-	4	
			01	06041300101 利息收入	4	-	-	4	
									公庫存款利息4千元

臺南市佳里地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
04				00040000000 地政局主管	72,130	-	72,130	
	001			00041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	72,130	-	72,130	
		01		33041300100 一般行政	65,839	-	65,839	
			01	33041300101 行政管理	65,839	-	65,839	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費61,699千元 業務費4,140千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 65,839千元 增列 人事費61,699千元 增列 業務費4,140千元
		02		33041300900 地政業務	6,291	-	6,291	
			01	33041300910 地政事務所業 務	6,291	-	6,291	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費456千元 業務費5,835千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,291千元 增列 人事費456千元 增列 業務費5,835千元

附 屬 表

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金	承辦單位	登記課	預算金額	720千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					720,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	720,000	720,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	8,400千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：審查費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					8,400,000	
04041300101		筆	300	2,100	630,000	1.建物測量費
審查費		筆	25	400	10,000	2.地目變更堪查費
		筆	1,250	4,000	5,000,000	3.鑑定界址複丈費
		筆	3,450	800	2,760,000	4.土地分割複丈費

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,980,000	
04041300102 證照費		張	24,750	80	1,980,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	16,200千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：登記費						
	二.法令依據：土地法。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					16,200,000		
04041300103 登記費		年	1	800,000	800,000	1.依據土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收	
		年	1	15,400,000	15,400,000	2.依據土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收	

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使	承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,980,000	
04041300204		筆	67,500	20	1,350,000	1.土地建物登記簿謄本
資料使用費		筆	3,000	10	30,000	2.地籍圖閱覽費
		筆	30,000	20	600,000	3.地籍圖謄本

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	120千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					120,000	
04041300212		支	600	15	9,000	1.鋼釘
供應費		支	100	60	6,000	2.水泥樁
		支	1,500	70	105,000	3.塑膠樁

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課、會計 室	預算金額	4千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228函					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					4,000	
06041300101 利息收入		年	1	4,000	4,000	公庫存款利息

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地用課、會 計、人事	預算金額	65,839千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、綜理所務。 2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					65,839,000	市款65,839,000元	
0100 人事費					61,699,000	市款61,699,000元	
0103 法定編制人員待遇					35,136,938		
		年	1	35,136,938	35,136,938	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					10,011,114		
		年	1	10,011,114	10,011,114	技工工友待遇	
0111 獎金					9,057,298		
		年	1	3,713,002	3,713,002	考績獎金	
		年	1	5,344,296	5,344,296	年終工作獎金	
0121 其他給與					1,664,000		
		年	1	1,280,000	1,280,000	休假補助	
		人x月	80x12	400	384,000	交通補助費	
0131 加班值班費					1,586,426		
		年	1	1,586,426	1,586,426	不休假加班費	
0151 保險					4,243,224		
		年	1	2,759,532	2,759,532	健保保險費	
		年	1	917,796	917,796	公保保險費	
		年	1	565,896	565,896	勞保保險費	
0200 業務費					4,140,000	市款4,140,000元	
0201 教育訓練費					8,000		

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年	1	8,000	8,000	會計、人事等參加各項訓練補貼教材、膳宿及交通等費用
				1,400,000	
	年	1	40,000	40,000	自來水費
0203 通訊費	年	1	1,360,000	1,360,000	電費
				554,000	
	年	1	100,000	100,000	GPS及ADSL網路費
0221 稅捐及規費	年	1	454,000	454,000	郵資及電話費
				92,042	
	年	1	21,050	21,050	公務車牌照稅
0231 保險費	年x輛	1x2	4,800	9,600	工程車及公務車燃料檢驗費
	年x輛	1x51	1,082	55,182	公務機車燃料使用費
	年x輛	1x1	6,210	6,210	工程車及公務車燃料檢驗費
0249 臨時人員酬金				66,975	
	年x輛	1x51	666	33,966	機車投保強制責任險
	年x輛	1x1	2,591	2,591	公務車投保強制責任險
0271 物品	年x輛	1x2	3,769	7,538	工程車投保強制責任險
	年	1	3,500	3,500	公共意外保險費
	年	1	19,380	19,380	火災保險費
0271 物品				660,000	
	年x人	1x2	330,000	660,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
				229,596	
0271 物品	年	1	13,098	13,098	文具紙張及電腦耗材等費
	年	1	16,910	16,910	衛生用品、器材及雜支等
	年	1	40,000	40,000	報章雜誌等
	輛x月x公升	3x12x143	31	159,588	公務汽車及工程車油料費

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				329,000	
	年	1	124,000	124,000	美化環境、清洗廁所及辦公廳清潔打腊等費
	年	1	100,000	100,000	保全系統服務費63000元、消防安檢申報費19000元、公安檢查申報費18000元
	年x人	1x80	800	64,000	員工文康活動費
	年x人	1x8	3,500	28,000	員工健康檢查費
	年	1	13,000	13,000	預決算書、帳冊及各項書表印刷、志工會議經費等
0281 房屋建築養護費				200,000	
	年	1	200,000	200,000	廳舍基本維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				279,700	
	年	1	40,000	40,000	辦公廳電器設備、辦公器具維護及飲水機濾心更換等
	年x輛	1x3	51,000	153,000	公務車養護費
	年x輛	1x51	1,700	86,700	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費				154,687	
	月	12	4,250	51,000	電梯養護費36000元及電機檢驗維護費15000元
	年	1	103,687	103,687	冷氣空調保養維護等
0291 國內旅費				70,000	
	人x日	2x50	400	40,000	市內旅費
	人x日	3x4	2,500	30,000	市外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	因公務之應酬及捐贈等費用

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	6,291千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。 3、辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4、辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。					
	二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					6,291,000	市款6,291,000元
0100 人事費					456,000	市款456,000元
0111 獎金					456,000	
		年	1	456,000	456,000	測量助理工作獎金
0200 業務費					5,835,000	市款5,835,000元
0201 教育訓練費					90,000	
		年	1	90,000	90,000	員工參加各項地政業務訓練補貼教材、膳宿及交通等費用
0213 資訊服務費					211,000	
		年	1	211,000	211,000	整合系統維護費
0214 其他業務租金					252,000	
		年	1	252,000	252,000	影印機、掃描器、點鈔機等租金
0249 臨時人員酬金					3,630,000	
		年x人	1x11	330,000	3,630,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品					232,000	
		年	1	50,000	50,000	電子謄本用紙費等
		年	1	50,000	50,000	圖根點補建費、碳粉、墨水匣、電子耗材等費

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	120,000	120,000	UPS不斷電池80000元及界樁費40000元
	年	1	12,000	12,000	電腦週邊設備及事務機具費
				464,000	
	年	1	442,000	442,000	電子權利書狀
	年	1	12,000	12,000	地政業務考核及革新會報經費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	公告地價表印刷裝訂及曬圖等費
				146,000	
	年	1	96,000	96,000	儀器設備維護費
0291 國內旅費	年	1	50,000	50,000	電腦機房維護費
				810,000	
	人x日	10x125	400	500,000	市內旅費
	人x日	1x124	2,500	310,000	市外旅費

臺南市佳里地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	72,130	62,155	9,975				72,130						
33041300000 民政支出	72,130	62,155	9,975				72,130						
33041300100 一般行政	65,839	61,699	4,140				65,839						
33041300101 行政管理	65,839	61,699	4,140				65,839						
33041300900 地政業務	6,291	456	5,835				6,291						
33041300910 地政事務所業務	6,291	456	5,835				6,291						

臺南市佳里地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	80			35,136,938		10,011,114	9,513,298	1,684,000	1,586,426			4,243,224	62,155,000	
正式員額	54			35,136,938			6,142,942	864,000	1,170,080			3,137,040	46,451,000	
職員	54			35,136,938			6,142,942	864,000	1,170,080			3,137,040	46,451,000	
技工	22					8,565,018	2,493,656	352,000	356,246			949,080	12,716,000	
工友	4					1,446,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費							456,000	384,000					840,000	

臺南市佳里地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			35,136,938		10,011,114	9,057,298	1,664,000	1,586,426			4,243,224	61,699,000	
正式員額	54			35,136,938			6,142,942	864,000	1,170,080			3,137,040	46,451,000	
職員	54			35,136,938			6,142,942	864,000	1,170,080			3,137,040	46,451,000	
技工	22					8,565,018	2,493,656	352,000	356,246			949,080	12,716,000	
工友	4					1,446,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費								384,000					384,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0135-24

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				21,050	70,992			159,588	239,700	44,095		
	1	普通重型機車		08806	100cc		1,082				1,700	666		YKV-020
	3	普通重型機車		08903	100cc		3,246				5,100	1,998		GE2-473、GE2-720、GE2-725
	4	普通重型機車		09006	125cc		4,328				6,800	2,664		KH6-101、KH6-103、KH6-412、KY2-267
	5	普通重型機車		09106	125cc		5,410				8,500	3,330		KR7-419、KR7-522、KR7-523、KR7-525、KR7-526
	2	普通重型機車		09203	125cc		2,164				3,400	1,332		H89-290、H89-291
	2	普通重型機車		09707	125cc		2,164				3,400	1,332		669-DUH、670-DUH
	1	普通重型機車		09811	125cc		1,082				1,700	666		927-HFC
	31	普通重型機車		09812	125cc		33,542				52,700	20,646		230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW、235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-HDW、270-HDW、271-HDW、272-HDW、273-HDW、275-HDW、276-HDW

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	2	普通重型機車		09909	125cc		2,164				3,400	1,332		002-JPQ、003-JPQ
	1	小客車	1	08206	1762cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591		TD-5428
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		SW-1828
	1	小客貨兩用車	7	09108	1968cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		8R-4535
		合計				21,050	70,992			159,588	239,700	44,095		

歲出按職能及經

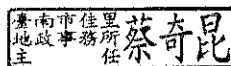
中華民國100

經濟性分類 職能別分類		經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總 計		66,445	5,685							72,130			
01 一般公共事務		66,445	5,685							72,130			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

主辦會計人員：邱 秀 美



機關長官：蔡 奇 昆



法定本

機關編號

04-136

臺南市新化地政事務所

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市新化地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁 至 第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 5 頁 至 第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 7 頁 至 第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 9 頁 至 第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 16 頁 至 第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 21 頁 至 第 21 頁

4. 人事費彙計表．．．．．第 22 頁 至 第 22 頁

5. 人事費分析表．．．．．第 23 頁 至 第 24 頁

6. 公務車輛明細表．．．．．第 25 頁 至 第 25 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 26 頁 至 第 27 頁

預算總說明

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 稱
臺 南 市 新 化 地 政 事 務 所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四)員額編制表

類	別	法定編制員額	本年度預算員額
民意代表			
職員	員	46	46
教	員		
警察人員	員		
消防人員	員		
技工	工	19	19
駕駛	駛		
工友	友	4	4

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 49,000,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 500,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 48,484,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 16,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 66,352,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 46 人、技工與工友 23 人，合計 69 人，本年度預

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

算數估列 58,183,000 元，佔全年度預算數 87.69% 中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 54,986,000 元，業務費估列 3,197,000 元。

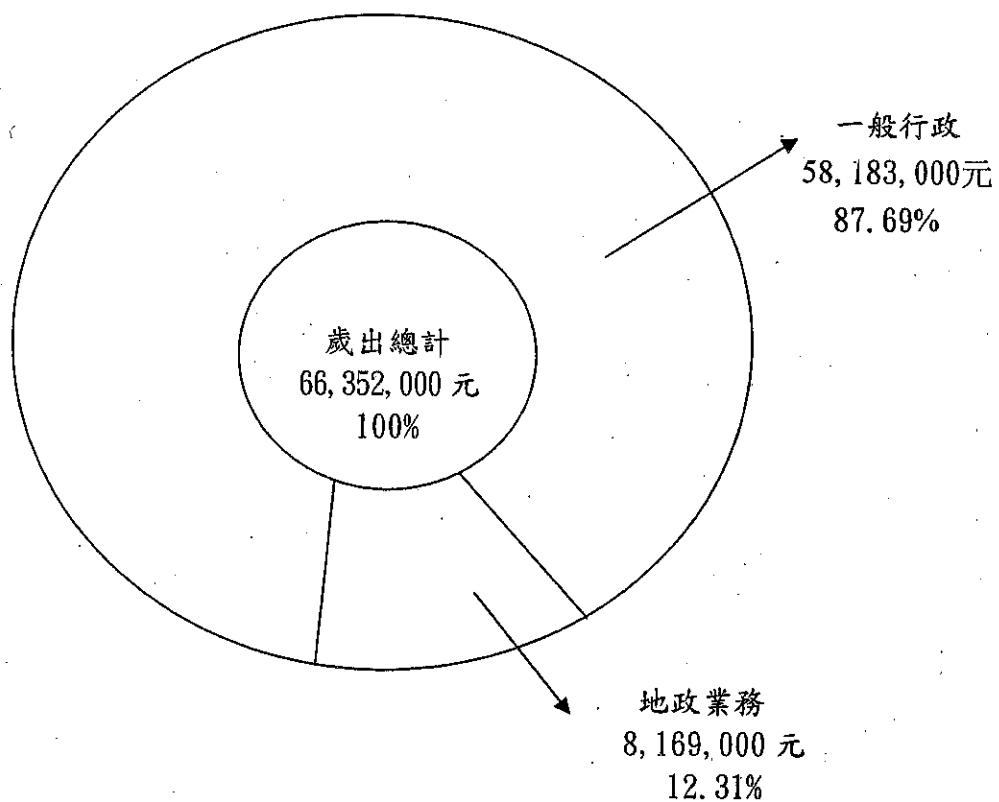
(2) 地政業務：本年度預算數估列 8,169,000 元，佔全年度預算數 12.31%。

三、其他必要之分析事項：

(一) 附計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	66,352,000 元	100.00%
一 般 行 政	58,183,000 元	87.69%
地 政 業 務	8,169,000 元	12.31%

(二) 統計圖表：



主 要 表

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			合 計	49,000	-	-	49,000	
			經常門合計	49,000	-	-	49,000	
02			03000000000	500	-	-	500	
	004		罰款及賠償收入					
			03041300000(0136)	500	-	-	500	
			臺南市新化地政事 務所					
		01	03041300100	500	-	-	500	
			罰金罰鍰及怠金					
		01	03041300101	500	-	-	500	臺南市新化地政事務所500千 元。
			罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍500千元
03			04000000000	48,484	-	-	48,484	
			規費收入					
	040		04041300000(0136)	48,484	-	-	48,484	
			臺南市新化地政事 務所					
		01	04041300100	46,054	-	-	46,054	
			行政規費收入					
		01	04041300101	10,441	-	-	10,441	臺南市新化地政事務所10,441千 元。
			審查費					
								1.土地分割複丈費2,000千元
								2.鑑定界址複丈費8,000千元
								3.建物測量費361千元
								4.地目變更勘查費80千元
		02	04041300102	1,750	-	-	1,750	臺南市新化地政事務所1,750千 元。
			證照費					土地法第67、77條書狀費1,750千 元
		03	04041300103	33,863	-	-	33,863	臺南市新化地政事務所33,863千 元。
			登記費					1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收10,000千元
								2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收23,863 千元

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
		02	04041300200 使用規費收入	2,430	-	-	2,430	
			01 04041300204 資料使用費	2,150	-	-	2,150	臺南市新化地政事務所2,150千元。
			02 04041300212 供應費	280	-	-	280	民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元 臺南市新化地政事務所280千元。
								1.鋼釘界標45千元 2.塑膠界樁175千元 3.水泥界樁60千元
04			06000000000 財產收入	16	-	-	16	
	037		06041300000(0136) 臺南市新化地政事務所	16	-	-	16	
		01	06041300100 財產孳息	16	-	-	16	
			01 06041300101 利息收入	16	-	-	16	臺南市新化地政事務所16千元。
								公庫存款利息16千元

臺南市新化地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號					
04				0004000000 地政局主管	66,352	-	-	66,352	
	001			00041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	66,352	-	-	66,352	
		01		33041300100 一般行政	58,183	-	-	58,183	
			01	33041300101 行政管理	58,183	-	-	58,183	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費54,986千元 業務費3,197千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 58,183千元 增列 人事費54,986千元 增列 業務費3,197千元
		02		33041300900 地政業務	8,169	-	-	8,169	
			01	33041300910 地政事務所業 務	8,169	-	-	8,169	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括: 人事費432千元 業務費7,737千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 8,169千元 增列 人事費432千元 增列 業務費7,737千元

附 屬 表

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金	承辦單位	登記課、地用 課	預算金額	500千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					500,000	
03041300101		年	1	500,000	500,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍
罰金罰鍰						

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	10,441千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：審查費。					
	二.法令依據：內政部訂頒土地複丈費及建築改良物測量費標準。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					10,441,000	
04041300101		筆	2,500	800	2,000,000	1.土地分割複丈費
審查費		筆	2,000	4,000	8,000,000	2.鑑定界址複丈費
		筆	902	400	361,000	3.建物測量費
		筆	200	400	80,000	4.地目變更勘查費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課、地用 課	預算金額	1,750千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：內政部訂頒土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費基準表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,750,000	
04041300102		張	21,875	80	1,750,000	土地法第67、77條書狀費
證照費						

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課、地用 課	預算金額	33,863千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法第65條及第76條規定收費標準。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					33,863,000	
04041300103 登記費		年	1	10,000,000	10,000,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千 分之二計收
		年	1	23,863,000	23,863,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利 價值千分之一計收

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	2,150千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費。					
	二.法令依據：內政部訂頒土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費基準表。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,150,000	
04041300204 資料使用費		年	1	2,150,000	2,150,000	民眾閱覽地籍資料及申請謄本

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	280千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					280,000	
04041300212		支	3,000	15	45,000	1.鋼釘界標
供應費		支	2,500	70	175,000	2.塑膠界椿
		支	1,000	60	60,000	3.水泥界椿

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	16千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入。					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					16,000	
06041300101 利息收入		年	1	16,000	16,000	公庫存款利息

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	58,183千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務。 2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事務。 二.預期成果：維護所務正常運作，提升為民服務品質。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					58,183,000	市款58,183,000元	
0100 人事費					54,986,000	市款54,986,000元	
0103 法定編制人員待遇					31,412,156		
		年	1	31,412,156	31,412,156	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					8,843,157		
		年	1	8,843,157	8,843,157	工友技工待遇	
0111 獎金					8,068,392		
		年	1	3,302,402	3,302,402	員工考績獎金	
		年	1	4,765,990	4,765,990	員工年終工作獎金	
0121 其他給與					1,445,000		
		年	1	1,104,000	1,104,000	員工休假補助	
		年	1	341,000	341,000	員工交通補助費	
0131 加班值班費					1,414,255		
		年	1	1,414,255	1,414,255	員工不休假加班費	
0151 保險					3,803,040		
		年	1	2,464,752	2,464,752	員工健保費補助	
		年	1	838,596	838,596	員工公保費補助	
		年	1	499,692	499,692	員工勞保費補助	
0200 業務費					3,197,000	市款3,197,000元	
0202 水電費					1,550,000		
		年	1	50,000	50,000	一般公務水費	

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	1,500,000	1,500,000	一般公務電費
				400,000	
0221 稅捐及規費	年	1	400,000	400,000	公務用電話費及郵資
				34,330	
0231 保險費	年x輛	1x1	4,800	4,800	工程車燃料稅
	年x輛	1x1	7,120	7,120	工程車牌照稅
	年x輛	1x1	7,200	7,200	工程車燃料稅
	年x輛	1x1	15,210	15,210	公務車牌照稅
				83,348	
	年x輛	1x2	3,769	7,538	工程車責任保險費
	年x輛	1x35	666	23,310	公務機車責任保險費
	年	1	45,000	45,000	辦公廳火災保險費
0250 按日按件計資酬金	年	1	7,500	7,500	辦公廳公共意外責任保險費
				6,400	
0271 物品	年	1	6,400	6,400	消防安全講師鐘點費
				140,922	
	年	1	34,530	34,530	文具紙張消耗品等
	輛x月x公升	2x12x143	31	106,392	工程車油料費
0279 一般事務費				345,500	
	年	1	43,200	43,200	保全費
	人/年	69x1	800	55,200	員工文康活動費
	年	1	15,000	15,000	消防安檢費
	年	1	8,500	8,500	公安檢查申報費
	年	1	223,600	223,600	各項表報印刷等費用
0281 房屋建築養護費				250,000	
	年	1	250,000	250,000	辦公廳舍基本維護費

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費				161,500	
	輛x年	2x1	51,000	102,000	工程車養護費
	年x輛	1x35	1,700	59,500	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費				55,000	
	年	1	10,000	10,000	電機檢驗維護費
	年	1	30,000	30,000	電梯保養維護費
	年	1	15,000	15,000	發電機保養維護費
0291 國內旅費				74,000	
	人x日	5x25	400	50,000	市內旅費
	年	1	24,000	24,000	市外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需應酬捐贈等費用

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	8,169千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事項。 2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本 及地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事項。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：提供專業、優質的地政相關服務。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					8,169,000	市款8,169,000元	
0100 人事費					432,000	市款432,000元	
0111 獎金					432,000		
		年	1	432,000	432,000	測量工作獎金	
0200 業務費					7,737,000	市款7,737,000元	
0213 資訊服務費					400,000		
		年	1	400,000	400,000	地政系統維護費	
0214 其他業務租金					65,000		
		年	1	65,000	65,000	影印機租金費	
0249 臨時人員酬金					5,610,000		
		年	1	5,610,000	5,610,000	技術單工薪資、年終獎金、保 費及勞退金等	
0271 物品					63,000		
		年	1	63,000	63,000	碳粉匣等消耗性用品費	
0279 一般事務費					707,000		
		年	1	339,000	339,000	電子權利書狀費	
		年	1	130,000	130,000	界樁費	
		年	1	50,000	50,000	謄本用紙	
		年	1	188,000	188,000	各項表報印刷費等	

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	185,000	185,000	電腦機房空調系統維護費及各項機械設備等養護費
0291 國內旅費				707,000	
	人x日	40x42	400	672,000	市內旅費
	人x日	2x7	2,500	35,000	市外旅費

臺南市新化地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	66,352	55,418	10,934				66,352						
33041300000 民政支出	66,352	55,418	10,934				66,352						
33041300100 一般行政	58,183	54,986	3,197				58,183						
33041300101 行政管理	58,183	54,986	3,197				58,183						
33041300900 地政業務	8,169	432	7,737				8,169						
33041300910 地政事務所業務	8,169	432	7,737				8,169						

臺南市新化地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	69			31,412,156		8,843,157	8,500,392	1,445,000	1,414,255			3,803,040	55,418,000	
正式員額	46			31,412,156			5,494,080	736,000	1,046,488			2,826,276	41,515,000	
職員	46			31,412,156			5,494,080	736,000	1,046,488			2,826,276	41,515,000	
技工	19					7,397,061	2,153,612	304,000	307,667			819,660	10,982,000	
工友	4					1,445,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費							432,000	341,000					773,000	

臺南市新化地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	69			31,412,156		8,843,157	8,068,392	1,445,000	1,414,255			3,803,040	54,986,000	
正式員額	46			31,412,156			5,494,080	736,000	1,046,488			2,826,276	41,515,000	
職員	46			31,412,156			5,494,080	736,000	1,046,488			2,826,276	41,515,000	
技工	19					7,397,061	2,153,612	304,000	307,667			819,660	10,982,000	
工友	4					1,446,096	420,700	64,000	60,100			157,104	2,148,000	
其他人事費								341,000					341,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0136-24

臺南市新化地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,330	12,000			106,392	161,500	30,848		
	1	普通重型機車	6	08502	51cc-90cc						1,700	666		MVC-050
	2	普通重型機車		08607	91cc-125cc						3,400	1,332		MVU-412、MVU413
	3	普通重型機車		08904	91cc-125cc						5,100	1,998		GC2-880、GC2-882、GC2-883
	8	普通重型機車		09005	91cc-125cc						13,600	5,328		KH3-477KH3-473KH3-480KH3-475KH3-476KH3-478KH9-KT3-411KT3-412KT3-117KT3-119KT3-115KT3-4153HG-550KT3-116KT3-665-DUH
	12	普通重型機車		09105	91cc-125cc						20,400	7,992		
	1	普通重型機車		09709	91cc-125cc						1,700	666		
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc						1,700	666		918-HFC
	7	普通重型機車		09903	91cc-125cc						11,900	4,662		500-HEC501-HEC502-HEC506-HEC507-
	1	小客貨兩用車	6	08301	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TG-5841
	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		1810-GL
		合計				22,330	12,000			106,392	161,500	30,848		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		61,034	5,318							66,352			
01 一般公共事務		61,034	5,318							66,352			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

新化地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備	土地改良		
														66,352
														66,352

主辦會計人員：汪秀春

會計員汪秀春

機關長官：吳相忠

彰化縣新市鎮
地政事務所主任
吳相忠

法定本

機關編號

04-137

臺南市玉井地政事務所

中華民國100年度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市玉井地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明	第 1 頁至 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至 25 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 26 頁至 27 頁

預算總說明

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項、非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

兼會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

兼人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市玉井地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四)員額編制表

類	別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額
民 意 代 表			
職	員	22	22
教	員		
警	員		
消 防 人 員			
技	工	8	8
駕	駛		
工	友	2	2

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 7,002,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 50,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 6,950,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 2,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 30,998,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 22 人、技工與工友 10 人，合計 32 人，本年度預算數估列 27,654,000 元，佔全年度預算數 89.21%，其中人事費(含員工休

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

假補助費及不休假加班費)估列 25,604,000 元，業務費估列 2,050,000 元。

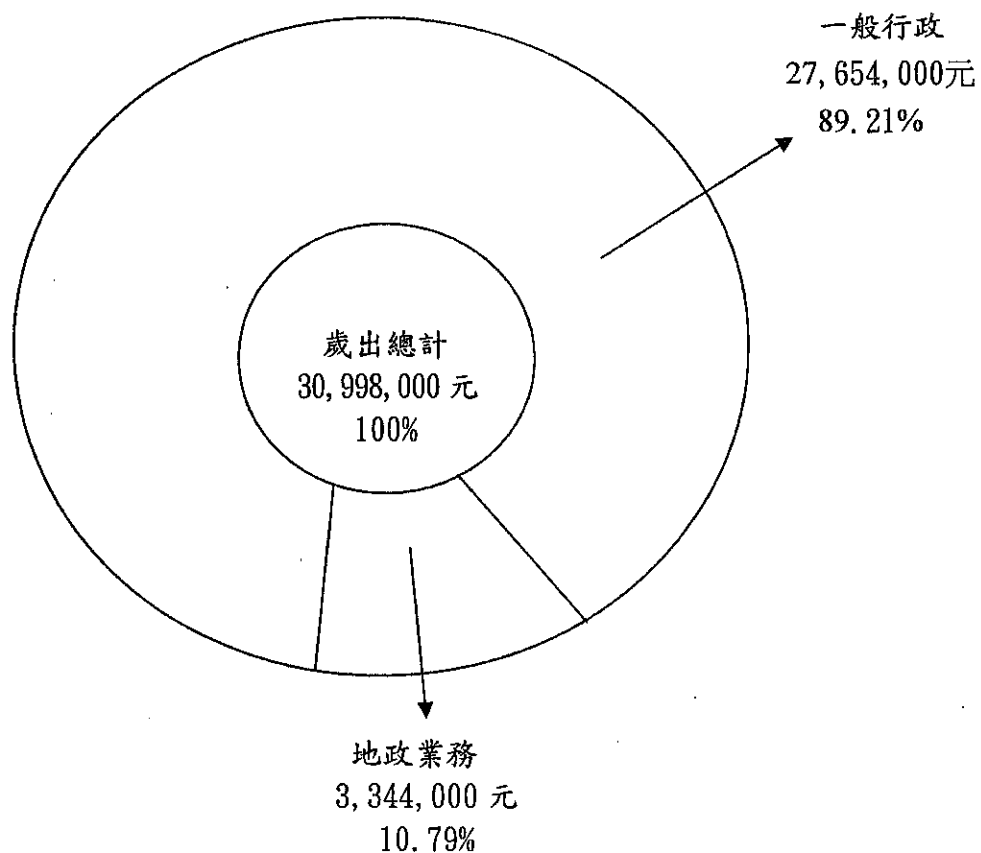
(2) 地政業務：本年度預算數估列 3,344,000 元，佔全年度預算數 10.79%。

三、其他必要之分析事項：

(一) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	30,998,000 元	100.00%
一 般 行 政	27,654,000 元	89.21%
地 政 業 務	3,344,000 元	10.79%

(二) 統計圖表：



主 要 表

臺南市玉井地政事務所
歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
				合 計	7,002	-	7,002	
				經常門合計	7,002	-	7,002	
02				03000000000	50	-	50	
	004			罰款及賠償收入				
				03041300000(0137)	50	-	50	
				臺南市玉井地政事 務所				
		01		03041300100	50	-	50	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	50	-	50	臺南市玉井地政事務所50千元。
				罰金罰鍰				
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 , 累計收至最高20倍50千元
03				04000000000	6,950	-	6,950	
				規費收入				
	040			04041300000(0137)	6,950	-	6,950	
				臺南市玉井地政事 務所				
		01		04041300100	6,381	-	6,381	
				行政規費收入				
			01	04041300101	2,000	-	2,000	臺南市玉井地政事務所2,000千 元。
				審查費				
								1.地目變更勘查費18千元
								2.建物複丈費126千元
								3.鑑定界址複丈費1,600千元
								4.土地分割複丈費256千元
			02	04041300102	431	-	431	臺南市玉井地政事務所431千 元。
				證照費				土地法第67、77條書狀費431千 元
			03	04041300103	3,950	-	3,950	臺南市玉井地政事務所3,950千 元。
				登記費				1.依土地法第76條權利變更登記 費按權利價值千分之一計收 3,700千元
								2.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收250千元
		02		04041300200	569	-	569	
				使用規費收入				

臺南市玉井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
04	037	01	01 04041300204 資料使用費	500	-	-	500	臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元
			02 04041300212 供應費	69	-	-	69	臺南市玉井地政事務所69千元。 1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元 3.塑膠樁42千元
			06000000000 財產收入	2	-	-	2	
			06041300000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	2	-	-	2	
			01 06041300100 財產孳息	2	-	-	2	
		01	01 06041300101 利息收入	2	-	-	2	臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元

臺南市玉井地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			0004000000 地政局主管	30,998	-	-	30,998	
	001		0004130000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	30,998	-	-	30,998	
		01	33041300100 一般行政	27,654	-	-	27,654	
			01 33041300101 行政管理	27,654	-	-	27,654	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費25,604千元 業務費2,050千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 27,654千元 增列 人事費25,604千元 增列 業務費2,050千元
		02	33041300900 地政業務	3,344	-	-	3,344	
			01 33041300910 地政事務所業 務	3,344	-	-	3,344	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費192千元 業務費3,152千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,344千元 增列 人事費192千元 增列 業務費3,152千元

附 屬 表

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰 及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	50千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					50,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	50,000	50,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1 個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至 最高20倍

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	2,000千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費。 二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				2,000,000		
04041300101 審查費	筆	45	400	18,000	1.地目變更勘查費	
	筆	60	2,100	126,000	2.建物複丈費	
	筆	400	4,000	1,600,000	3.鑑定界址複丈費	
	筆	3,200	80	256,000	4.土地分割複丈費	

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	431千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					431,000	
04041300102 證照費		年	1	431,000	431,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	3,950千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					3,950,000	
04041300103 登記費		年	1	3,700,000	3,700,000	1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收
		年	1	250,000	250,000	2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費 收入-資料使用費		承辦單位	登記課	預算金額	500千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：資料使用費。						
	二.法令依據：土地法。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					500,000		
04041300204		筆	17,200	20	344,000	1.地籍圖謄本	
資料使用費		筆	7,600	20	152,000	2.土地建物登記簿謄本	
		筆	400	10	4,000	3.地籍圖閱覽費	

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	69千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					69,000	
04041300212		支	1,000	15	15,000	1.鋼釘
供應費		支	200	60	12,000	2.水泥樁
		支	600	70	42,000	3.塑膠樁

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地價課	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。						
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,000		
06041300101 利息收入		年	1	2,000	2,000	公庫存款利息	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地價課、會 計、人事	預算金額	27,654千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 1.綜理所務。 2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果： 依規定期限如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					27,654,000	市款27,654,000元	
0100 人事費					25,604,000	市款25,604,000元	
0103 法定編制人員待遇					14,950,131		
		年	1	14,950,131	14,950,131	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					3,837,600		
		年	1	3,837,600	3,837,600	技工及工友待遇	
0111 獎金					3,731,559		
		年	1	1,509,841	1,509,841	考績獎金	
		年	1	2,221,718	2,221,718	年終工作獎金	
0121 其他給與					666,000		
		年	1	512,000	512,000	休假補助	
		年	1	154,000	154,000	員工交通補助費	
0131 加班值班費					657,578		
		年	1	657,578	657,578	不休假加班費	
0151 保險					1,761,132		
		年	1	1,149,816	1,149,816	健保保險費	
		年	1	394,572	394,572	公保保險費	
		年	1	216,744	216,744	勞保保險費	
0200 業務費					2,050,000	市款2,050,000元	
0201 教育訓練費					10,000		
		年	1	10,000	10,000	員工訓練研習費	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費				670,000	
	年	1	20,000	20,000	水費
	年	1	650,000	650,000	電費
0203 通訊費				380,000	
	年	1	180,000	180,000	T1及ADSL網路費
	年	1	200,000	200,000	電話費及郵資
0221 稅捐及規費				11,310	
	年	1	3,600	3,600	工程車牌照稅
	年	1	7,710	7,710	工程車使用燃料費
0231 保險費				27,215	
	年x輛	1	460	460	機車第三責任險
	年x輛	21	666	13,986	機車第三責任險
	年x輛	1	3,769	3,769	工程車第三責任險(小貨車)
	年	1	9,000	9,000	公共意外險3,000元火災保險 6,000元
0249 臨時人員酬金				330,000	
	人x年	1	330,000	330,000	臨時人員薪資、年終獎金、保 費及勞退金等
0271 物品				53,196	
	輛x月x公 升	1x12x143	31	53,196	公務車油料費
0279 一般事務費				272,279	
	年	1	167,679	167,679	辦理本所印刷、環境佈置、雜 支等費用
	年	1	63,000	63,000	保全系統服務費
	人	32	800	25,600	文康活動費
	年	1	16,000	16,000	消防安檢8,000元，公安檢查 8,000元
0281 房屋建築養護費				80,000	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	80,000	80,000	辦公廳舍修繕維護費
				88,400	
	年x輛	1x22	1,700	37,400	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	51,000	51,000	公務車養護費
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	電機維護費
0291 國內旅費				21,600	
	人x天	2x12	400	9,600	洽公旅費
	人x天	2x3	2,000	12,000	赴上級機關洽公旅費
0298 特別費				96,000	
	年	1	96,000	96,000	公務上所需之應酬捐贈等費用

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課	預算金額	3,344千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍謄本及 地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調查及公告現值等事宜。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。						
	二.預期成果：依規定期限如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					3,344,000	市款3,344,000元	
0100 人事費					192,000	市款192,000元	
0111 獎金					192,000		
		年	1	192,000	192,000	測量工作獎金	
0200 業務費					3,152,000	市款3,152,000元	
0213 資訊服務費					163,000		
		年	1	163,000	163,000	整合系統維護費	
0214 其他業務租金					87,600		
		年	1	48,000	48,000	影印機租金	
		年	1	39,600	39,600	除臭過濾器租金	
0249 臨時人員酬金					1,980,000		
		人x年	6x1	330,000	1,980,000	臨時人員薪資、年終獎金、保 費及勞退金等	
0271 物品					115,000		
		年	1	15,000	15,000	辦理本所登記、測量及地價業 務等材料費	
		年	1	100,000	100,000	碳粉匣、文具及UPS不斷電電 池雜支等費用	
0279 一般事務費					280,400		

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	71,400	71,400	辦理本所登記、測量、地價業務之印刷、用紙、膠片、文具、墨水匣等雜支費用
	年	1	80,000	80,000	權利書狀印刷費
	年	1	60,000	60,000	謄本用紙
	年	1	69,000	69,000	界樁
	年	1	196,000	196,000	儀器設備維護費100,000元電腦機房維護費96,000元
0291 國內旅費				330,000	
	人x天	25x20	400	200,000	洽公旅費
	人x天	13x5	2,000	130,000	赴上級機關洽公旅費

臺南市玉井地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	30,998	25,796	5,202				30,998						
33041300000 民政支出	30,998	25,796	5,202				30,998						
33041300100 一般行政	27,654	25,604	2,050				27,654						
33041300101 行政管理	27,654	25,604	2,050				27,654						
33041300900 地政業務	3,344	192	3,152				3,344						
33041300910 地政事務所業務	3,344	192	3,152				3,344						

臺南市玉井地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			14,950,131		3,837,600	3,923,559	666,000	657,578			1,761,132	25,796,000	
正式員額	22			14,950,131			2,614,425	352,000	497,984			1,337,460	19,752,000	
職員	22			14,950,131			2,614,425	352,000	497,984			1,337,460	19,752,000	
技工	8					3,114,552	906,784	128,000	129,544			345,120	4,624,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費							192,000	154,000					346,000	

臺南市玉井地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			14,950,131		3,837,600	3,731,559	666,000	657,578			1,761,132	25,604,000	
正式員額	22			14,950,131			2,614,425	352,000	497,984			1,337,460	19,752,000	
職員	22			14,950,131			2,614,425	352,000	497,984			1,337,460	19,752,000	
技工	8					3,114,552	906,784	128,000	129,544			345,120	4,624,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費								154,000					154,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0137-24

臺南市玉井地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	7,710			53,196	88,400	18,215		
	1	普通輕型機車		09203	50cc						1,700	460	J63-770	
	1	普通重型機車		08805	100cc						1,700	666	YKU-121	
	2	普通重型機車		08805	124cc						3,400	1,332	YKU-122.YKU-123	
	1	普通重型機車		08905	124cc						1,700	666	KT2-559	
	3	普通重型機車		08911	124cc						5,100	1,998	HP-496.HP-499. HP-960	
	4	普通重型機車		09104	125cc						6,800	2,664	KY6-475.KY6-476.KY6-477. KY6-478	
	5	普通重型機車		09105	125cc						8,500	3,330	KT2-456.KT2-560.KY2-561. KT3-455.KT3-456	
	1	普通重型機車		09203	124cc						1,700	666	SX-559	
	1	普通重型機車		09203	125cc						1,700	666	J63-771	
	2	普通重型機車		09203	125cc						3,400	1,332	CD8-333.J73-189	
	1	普通重型機車		09302	124cc						1,700	666	BY7-439	
	1	小貨車	1	08404	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	車號TK-9013	
		合計				3,600	7,710			53,196	88,400	18,215		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對基金營業特種	對基金非營業特種
總計		28,106	2,892						30,998			
01 一般公共事務		28,106	2,892						30,998			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

玉井地政事務所

濟性綜合分類表

年度

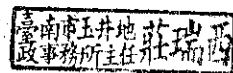
單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備	土地改良		
														30,998
														30,998

主辦會計人員：劉 秀 梅



機關長官：莊 瑞 西



法定本

機關編號

04-138

臺南市歸仁地政事務所

中華民國100年度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市歸仁地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至第 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至第 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至第 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至第 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至第 26 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台 南 市 歸 仁 地 政 事 務 所	登 記	課
	測 量	課
	地 價	課
	地 用	課
	人 事 管 理	員
	會 計	員

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表			
類 別	法定編制員額	本年度預算員額	
民 意 代 表	0	0	
職 員	50	50	
教 員	0	0	
警 員	0	0	
消 防 人 員	0	0	
技 工	21	21	
駕 駛	0	0	
工 友	3	3	

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 46,090,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 298,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 45,787,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 5,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 70,159,000 元

臺南市歸仁地政事務所

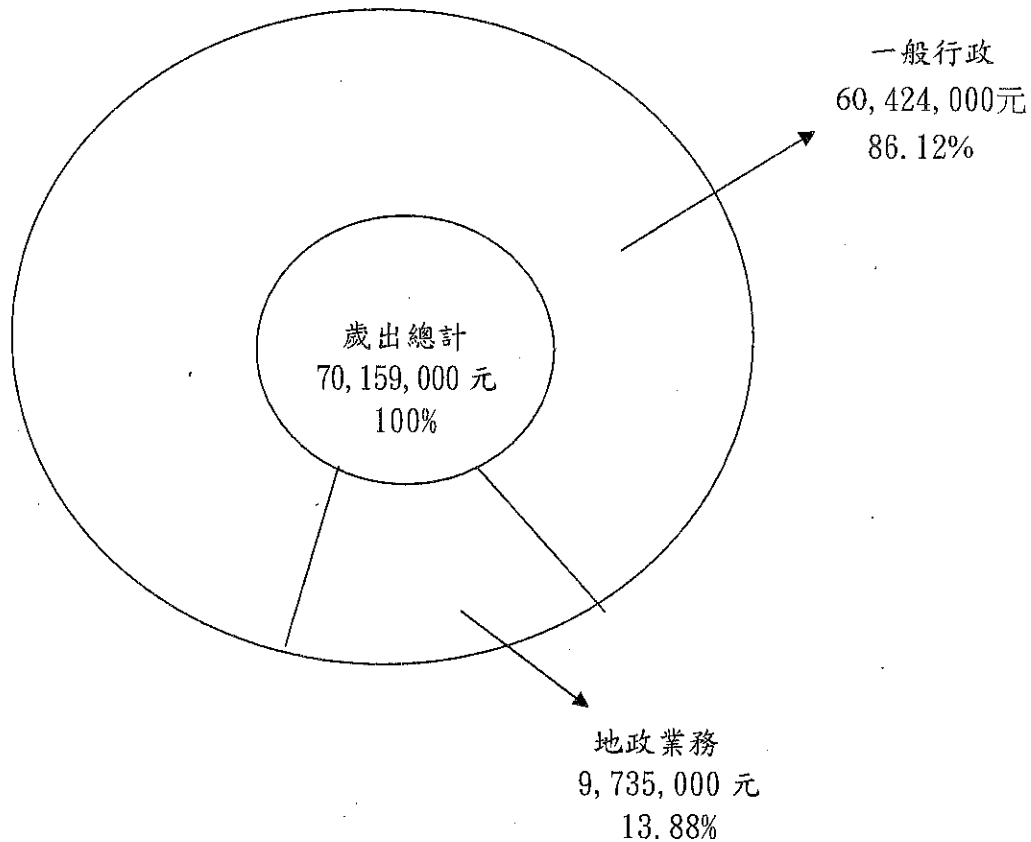
預算總說明

中華民國 100 年度

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 50 人、技工與工友 24 人，合計 74 人，本年度預算數估列 60,424,000 元，佔全年度預算數 86.12%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 56,407,000 元，業務費估列 4,017,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 9,735,000 元，佔全年度預算數 13.88%。
- (3) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	70,159,000 元	100.00%
一 般 行 政	60,424,000 元	86.12%
地 政 業 務	9,735,000 元	13.88%

三、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					原 預 算 數	追加(減)預算 數	追 加 (減) 後 預 算 數	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
				合 計	46,090	-	-	
				經常門合計	46,090	46,090	-	
02				03000000000	298	46,090	-	
				罰款及賠償收入		-	-	
	004			03041300000(0138)	298	298	-	
				臺南市歸仁地政事 務所		-	-	
		01		03041300100	298	298	-	
				罰金罰鍰及怠金		-	-	
			01	03041300101	298	298	-	
				罰金罰鍰		-	-	臺南市歸仁地政事務所298千 元。
						298	-	依據土地法第73條逾期聲請 登記，每逾1個月加罰登記 費1倍之罰鍰，累計收至最高 20倍。298千元
03				04000000000	45,787	-	-	
				規費收入		45,787	-	
	040			04041300000(0138)	45,787	-	-	
				臺南市歸仁地政事 務所		45,787	-	
		01		04041300100	43,096	-	-	
				行政規費收入		43,096	-	
			01	04041300101	9,610	-	-	
				審查費		9,610	-	臺南市歸仁地政事務所9,610 千元。
								1.法院建物複丈費480千元
								2.土地分割複丈費1,200千元
								3.地目變更勘查費10千元
								4.建物勘查複丈費1,680千元
								5.鑑定界址複丈費5,600千元
								6.法院指界勘查費640千元
		02		04041300102	2,524	-	-	臺南市歸仁地政事務所2,524 千元。
				證照費		2,524	-	土地法76.77條書狀費2,524千 元

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預算 數	追 加(減)後 預 算 數	說明及法令依據
款	項	目	節 名 稱 及 編 號				
04	037	01	03 04041300103 登記費	30,962	-	-	臺南市歸仁地政事務所 30,962千元。
					30,962		1.依土地法第65條總登記費 按權利價值千分之二計收。 27,552千元
			02 04041300200 使用規費收入	2,691	-	-	2.依土地法第76條權利變更 登記費按權利價值千分之一 計收。3,410千元
			01 04041300204 資料使用費	2,503	2,691	-	臺南市歸仁地政事務所2,503 千元。
					2,503		1.地籍圖謄本500千元
							2.土地建物登記簿謄本2,000 千元
							3.地籍圖閱覽費3千元
			02 04041300212 供應費	188	-	-	臺南市歸仁地政事務所188千 元。
					188		1.水泥樁60千元
							2.鋼釘9千元
							3.塑膠樁119千元
		01	060000000000 財產收入	5	-	-	
					5		
			06041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	5	-	-	
					5		
		01	06041300100 財產孳息	5	-	-	
					5		
		01	06041300101 利息收入	5	-	-	臺南市歸仁地政事務所5千 元。
					5		公庫存款利息5千元

臺南市歸仁地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
04				0004000000 地政局主管	70,159	-	-	70,159	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費56,407千元 業務費4,017千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 60,424千元 增列 人事費56,407千元 增列 業務費4,017千元
	001			00041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	70,159	-	-	70,159	
		01		33041300100 一般行政	60,424	-	-	60,424	
			01	33041300101 行政管理	60,424	-	-	60,424	
		02		33041300900 地政業務	9,735	-	-	9,735	
			01	33041300910 地政事務所業 務	9,735	-	-	9,735	

附 屬 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金	承辦單位	登記課	預算金額	298千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					298,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	298,000	298,000	依據土地法第73條逾期聲請登記，每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍。

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	9,610千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：審查費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					9,610,000	
04041300101		筆	100	4,800	480,000	1.法院建物複丈費
審查費		筆	1,500	800	1,200,000	2.土地分割複丈費
		筆	25	400	10,000	3.地目變更勘查費
		筆	800	2,100	1,680,000	4.建物勘查複丈費
		筆	1,400	4,000	5,600,000	5.鑑定界址複丈費
		筆	1,600	400	640,000	6.法院指界勘查費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	2,524千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,524,000	
04041300102 證照費		筆	31,550	80	2,524,000	土地法76.77條書狀費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	30,962千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費		年	1	27,552,000	30,962,000 27,552,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收。
		年	1	3,410,000	3,410,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收。

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使	承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	2,503千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,503,000	
04041300204		筆	25,000	20	500,000	1.地籍圖謄本
資料使用費		筆	100,000	20	2,000,000	2.土地建物登記簿謄本
		筆	300	10	3,000	3.地籍圖閱覽費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	188千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					188,000	
04041300212		支	1,000	60	60,000	1.水泥樁
供應費		支	600	15	9,000	2.鋼釘
		支	1,700	70	119,000	3.塑膠樁

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	5千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					5,000	
06041300101 利息收入		年	1	5,000	5,000	公庫存款利息

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	地用課、會 計、人事	預算金額	60,424千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					60,424,000	市款60,424,000元
0100 人事費					56,407,000	市款56,407,000元
0103 法定編制人員待遇					31,983,576	
	年	1	31,983,576	31,983,576		職員待遇
0105 技工及工友待遇					9,260,271	
	年	1	9,260,271	9,260,271		技工、工友待遇
0111 獎金					8,288,099	
	年	1	3,404,571	3,404,571		考績獎金
	年	1	4,883,528	4,883,528		年終工作獎金
0121 其他給與					1,540,000	
	年	1	1,184,000	1,184,000		休假補助費
	年	1	356,000	356,000		交通補助費
0131 加班值班費					1,450,318	
	年	1	1,450,318	1,450,318		不休假加班費
0151 保險					3,884,736	
	年	1	2,524,572	2,524,572		健保保險費
	年	1	836,436	836,436		公保保險費
	年	1	523,728	523,728		勞保保險費
0200 業務費					4,017,000	市款4,017,000元
0202 水電費					1,878,000	
	年	1	72,000	72,000		水費

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	1,800,000	1,800,000	電費
	年	1	6,000	6,000	煤氣費
				420,000	
	年	1	128,000	128,000	數據電路線路費
0213 資訊服務費	年	1	292,000	292,000	網路通訊、ADSL電路月租等費
				100,000	
0221 稅捐及規費	年	1	100,000	100,000	電腦設備維修費
				26,290	
0231 保險費	年	1	11,010	11,010	公務汽車燃料使用費
	年	1	13,930	13,930	公務汽車牌照稅
	年	1	1,350	1,350	公務汽檢驗費
				43,666	
0271 物品	輛x年	41x1	666	27,306	公務機車強制責任險費
	年	1	6,360	6,360	公務汽車強制責任險費
	年	1	10,000	10,000	公共意外保險費
				270,392	
0279 一般事務費	年	1	114,000	114,000	文具紙張、電腦及周邊設備耗材、水電器用品耗材、圖書報章雜誌等費用
	年	1	50,000	50,000	事務用具購置費
	輛x月x公升	2x12x143	31	106,392	公務汽車油料費
				362,952	
	年	1	125,000	125,000	辦公廳清潔費\$105,000、親子活動費\$20,000
	年	1	100,552	100,552	印刷、環境佈置等費用
	月	12	3,600	43,200	保全費用
	人	74	800	59,200	文康活動費

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	年	1	35,000	35,000	消防安檢申報費\$25,000及公安檢查費\$10,000
				364,000	
	年	1	314,000	314,000	辦公廳舍基本維護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	50,000	50,000	空調檢驗維護費
				271,700	
	年	1	100,000	100,000	辦公用機具保養、維修費
0283 設施及機械設備養護費	輛x年	41x1	1,700	69,700	公務機車養護費
	年	2	51,000	102,000	公務汽車養護費
				60,000	
0291 國內旅費	月	12	5,000	60,000	電梯保養維護費
				124,000	
	人x天	5x4	2,000	40,000	縣外業務旅費
0298 特別費	人x天	8x21	500	84,000	縣內業務旅費
				96,000	
	年	1	96,000	96,000	因公務上所需之應酬捐贈

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	9,735千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					9,735,000	市款9,735,000元
0100 人事費					456,000	市款456,000元
0111 獎金					456,000	
		人/年	19x1	24,000	456,000	測量工作獎金
0200 業務費					9,279,000	市款9,279,000元
0213 資訊服務費					409,520	
		年	1	409,520	409,520	整合系統維護費
0214 其他業務租金					130,000	
		年	1	130,000	130,000	影印機租金
0249 臨時人員酬金					6,930,000	
		人/年	21x1	330,000	6,930,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品					372,000	
		年	1	100,000	100,000	電子謄本用紙
		年	1	172,000	172,000	界樁費
		年	1	100,000	100,000	UPS電池更換費
0279 一般事務費					548,680	
		年	1	448,000	448,000	電子所有權狀費
		年	1	100,680	100,680	印刷、橡皮圖章等費用
0283 設施及機械設備養護費					198,800	
		年	1	146,000	146,000	儀器設備維修費

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	月	12	4,400	52,800	電腦機房維護費
				690,000	
	人x天	32x40	500	640,000	縣內業務旅費
	人x天	5x5	2,000	50,000	縣外業務旅費

臺南市歸仁地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	70,159	56,863	13,296				70,159						
33041300000 民政支出	70,159	56,863	13,296				70,159						
33041300100 一般行政	60,424	56,407	4,017				60,424						
33041300101 行政管理	60,424	56,407	4,017				60,424						
33041300900 地政業務	9,735	456	9,279				9,735						
33041300910 地政事務所業務	9,735	456	9,279				9,735						

臺南市歸仁地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	74			31,983,576		9,260,271	8,744,099	1,540,000	1,450,318			3,884,736	56,863,000	
正式員額	50			31,983,576			5,592,266	800,000	1,065,190			2,860,968	42,302,000	
職員	50			31,983,576			5,592,266	800,000	1,065,190			2,860,968	42,302,000	
技工	21					8,175,699	2,380,308	336,000	340,053			905,940	12,138,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費							456,000	366,000					812,000	

臺南市歸仁地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	74			31,983,576		9,260,271	8,288,099	1,540,000	1,450,318			3,884,736	56,407,000	
正式員額	50			31,983,576			5,592,266	800,000	1,065,190			2,860,968	42,302,000	
職員	50			31,983,576			5,592,266	800,000	1,065,190			2,860,968	42,302,000	
技工	21					8,175,699	2,380,308	336,000	340,053			905,940	12,138,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費								356,000					356,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0138-24

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				13,930	11,010			106,392	171,700	33,666	1,350	
	2	普通重型機車		08607	51cc-90cc				31.0		3,400	1,332		NNA-052、NNA-053
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		FX6-458、FX6-459
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc				31.0		10,200	3,996		KD9-330、KD9-331、KD9-332、KD9-333、KD9-336、KD9-337
	17	普通重型機車		09105	91cc-125cc				31.0		28,900	11,322		LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-408、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-412、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc				31.0		1,700	666		LB5-436
	1	普通重型機車		09109	91cc-125cc				31.0		1,700	666		LW7-990
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc				31.0		1,700	666		H55-450
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc				31.0		11,900	4,662		XS6-886、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc				31.0		1,700	666		XT2-990
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		675-DUH、676-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc				31.0		1,700	666		925-HPC
	1	小客車	4	09010	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	450	SS-2632

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小貨車	1	08303	1201cc- 1800cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	UH-9276
		合計				13,930	11,010			106,392	171,700	33,666	1,350	

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類 經濟性分類		經 常 支 出							資本支出				
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總 計		63,793	6,366							70,159			
01 一般公共事務		63,793	6,366							70,159			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

歸仁地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出															總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計		
對企業	非營利機構 對家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備	土地改良			
														70,159	
														70,159	

主辦會計人員：楊秀貞

會計員楊秀貞

機關長官：吳淞江

臺南市歸仁地政事務所主任吳淞江

法定本

機關編號

04-139

臺南市永康地政事務所

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市永康地政事務所

目 錄

中華民國100年度

甲、預算總說明 第 1 頁至 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至 21 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 22 頁至 22 頁

4. 資本支出分析表 第 23 頁至 23 頁

5. 人事費彙計表 第 24 頁至 24 頁

6. 人事費分析表 第 25 頁至 26 頁

7. 公務車輛明細表 第 27 頁至 28 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 30 頁至 31 頁

預算總說明

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市永康地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四)員額編制表

員 額 編 製 表			
類	別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額
民	意		
代	表		
職	員	44	44
教	員		
警	員		
消	防		
人	員		
技	工	19	19
駕	駛		
工	友	2	2

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 56,876,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 210,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 56,662,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 66,875,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 44 人、技工與工友 21 人，合計 65 人，本年度預算

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

數估列 56,791,000 元，佔全年度預算數 84.92%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 53,070,000 元，業務費估列 3,721,000 元。

(2)地政業務：本年度預算數估列 9,754,000 元，佔全年度預算數 14.58%。

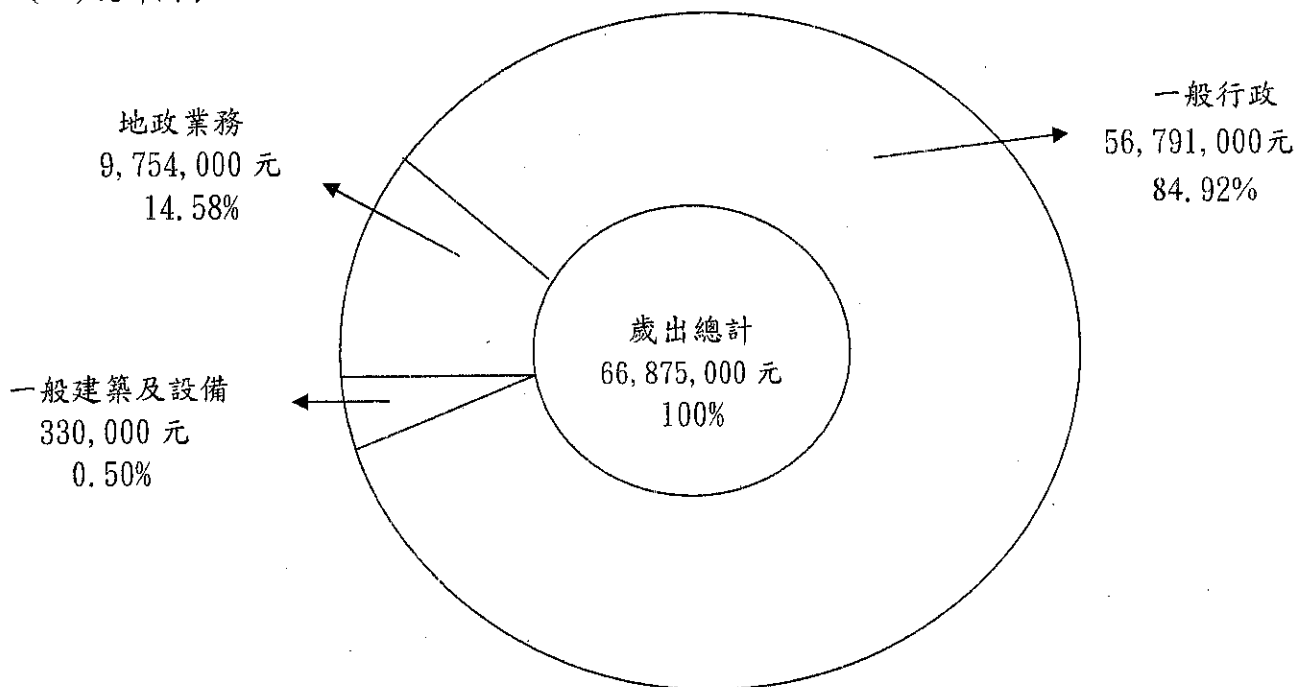
(3)一般建築及設備：本年度預算數估列 330,000 元，佔全年度預算數 0.50%。

三、其他必要之分析事項：

(一)計劃及預算統計表

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	66,875,000 元	100.00%
一 般 行 政	56,791,000 元	84.92%
地 政 業 務	9,754,000 元	14.58%
一 般 建 築 及 設 備	330,000 元	0.50%

(二)統計圖表



主 要 表

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合 計	56,876	-	56,876	
				經常門合計	56,876	-	56,876	
02				03000000000	210	-	210	
	004			罰款及賠償收入				
				03041300000(0139)	210	-	210	
				臺南市永康地政事 務所				
		01		03041300100	210	-	210	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	210	-	210	臺南市永康地政事務所210千 元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍210千元
03				04000000000	56,662	-	56,662	
				規費收入				
	039			04041300000(0139)	56,662	-	56,662	
				臺南市永康地政事 務所				
		01		04041300100	52,786	-	52,786	
				行政規費收入				
			01	04041300101	6,164	-	6,164	臺南市永康地政事務所6,164千 元。
				審查費				1.建物測量費800千元
								2.土地分割複丈費1,760千元
								3.鑑定界址複丈費3,600千元
								4.地目變更勘查費4千元
			02	04041300102	2,080	-	2,080	臺南市永康地政事務所2,080千 元。
				證照費				土地法第67、77條書狀費2,080千 元
			03	04041300103	44,542	-	44,542	臺南市永康地政事務所44,542千 元。
				登記費				1.依土地法第65條總登記費按權 利價值千分之二計收2,700千元
								2.依土地法第76條權利變更登記 費按權利價值千分之一計收 41,842千元

臺南市永康地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
		02		04041300200 使用規費收入	3,876	-	3,876	
			01	04041300204 資料使用費	3,808	-	3,808	臺南市永康地政事務所3,808千元。
								1.地籍圖閱覽費2千元
								2.土地建物登記簿謄本2,806千元
								3.地籍圖謄本1,000千元
			02	04041300212 供應費	68	-	68	臺南市永康地政事務所68千元。
								1.鋼釘9千元
								2.水泥樁3千元
								3.塑膠樁56千元
04				06000000000 財產收入	4	-	4	
	036			06041300000(0139) 臺南市永康地政事務所	4	-	4	
		01		06041300100 財產孳息	4	-	4	
			01	06041300101 利息收入	4	-	4	臺南市永康地政事務所4千元。
								公庫存款利息4千元

臺南市永康地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
04				00040000000 地政局主管	66,875	-	66,875	
	001			00041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	66,875	-	66,875	
		01		33041300100 一般行政	56,791	-	56,791	
			01	33041300101 行政管理	56,791	-	56,791	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費53,070千元 業務費3,721千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 56,791千元 增列 人事費53,070千元 增列 業務費3,721千元
		02		33041300900 地政業務	9,754	-	9,754	
			01	33041300910 地政事務所業 務	9,754	-	9,754	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費432千元 業務費9,322千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 9,754千元 增列 人事費432千元 增列 業務費9,322千元
		03		33041309000 一般建築及設備	330	-	330	
			01	33041309001 建築及設備	330	-	330	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資330千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 330千元 增列 設備及投資330千元

附 屬 表

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	210千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：罰金罰鍰。					
	二.法令依據：依據土地法及平均地權條例。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					210,000	
03041300101 罰金罰鍰		年	1	210,000	210,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	6,164千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,164,000	
04041300101 審查費	筆	2,000	400	800,000	1.建物測量費
	筆	2,200	800	1,760,000	2.土地分割複丈費
	筆	900	4,000	3,600,000	3.鑑定界址複丈費
	筆	10	400	4,000	4.地目變更勘查費

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	2,080千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：證照費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,080,000	
04041300102 證照費		張	26,000	80	2,080,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	44,542千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					44,542,000	
04041300103 登記費		年	1	2,700,000	2,700,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
		年	1	41,842,000	41,842,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課、測 量課	預算金額	3,808千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：資料使用費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,808,000	
04041300204	筆	200	10	2,000	1.地籍圖閱覽費
資料使用費	筆	140,300	20	2,806,000	2.土地建物登記簿謄本
	筆	50,000	20	1,000,000	3.地籍圖謄本

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	68千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。					
	二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					68,000	
04041300212		支	600	15	9,000	1.鋼釘
供應費		支	50	60	3,000	2.水泥樁
		支	800	70	56,000	3.塑膠樁

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	4千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入。					
	二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					4,000	
06041300101		期	2	2,000	4,000	公庫存款利息
利息收入						

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	56,791千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果： 如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					56,791,000	市款56,791,000元	
0100 人事費					53,070,000	市款53,070,000元	
0103 法定編制人員待遇					30,800,647		
		年	1	30,800,647	30,800,647	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					8,120,109		
		年	1	8,120,109	8,120,109	技工工友待遇	
0111 獎金					7,750,829		
		年	1	3,146,466	3,146,466	考績獎金	
		年	1	4,604,363	4,604,363	年終工作獎金	
0121 其他給與					1,352,000		
		年	1	1,040,000	1,040,000	休假補助費	
		年	1	312,000	312,000	交通補助費	
0131 加班值班費					1,363,783		
		年	1	1,363,783	1,363,783	不休假加班費	
0151 保險					3,682,632		
		年	1	2,378,136	2,378,136	健保保險費	
		年	1	845,004	845,004	公保保險費	
		年	1	459,492	459,492	勞保保險費	
0200 業務費					3,721,000	市款3,721,000元	
0201 教育訓練費					12,000		

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年	1	12,000	12,000	員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用
				1,110,000	
	年	1	36,000	36,000	水費
	年	1	1,068,000	1,068,000	電費
0203 通訊費	年	1	6,000	6,000	煤氣或其他動力等費用
				450,000	
	年	1	144,000	144,000	E1電話線路及數據交換、網路通訊等費用
	年	1	306,000	306,000	處理公務所需郵資、電話、電報等費用
0221 稅捐及規費				24,940	
	年	1	2,700	2,700	工程車牌照稅
	年	1	11,230	11,230	工程車牌照稅
	年	1	4,800	4,800	工程車使用燃料費
0231 保險費	年	1	6,210	6,210	工程車使用燃料費
				65,304	
	年x輛	1x2	3,769	7,538	工程車第三責任險
	年x輛	1x1	460	460	機車第三責任險
0249 臨時人員酬金	年x輛	1x41	666	27,306	機車第三責任險
	年	1	30,000	30,000	建築物公共安全責任險及火災保險
				990,000	
	人x年	3x1	330,000	990,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0250 按日按件計資酬金				9,600	
	人x節	2x3	1,600	9,600	員工心理健康或便民與圖利法律常識等外聘講師演講或授課所需支給鐘點費

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品				256,856	
	年	1	150,464	150,464	處理公務所需文具紙張、磁片、碳粉匣及圖書、報章雜誌等費用
	輛x月x公升	2x12x143	31	106,392	工程車油料
0279 一般事務費				219,900	
	月	12	4,200	50,400	保全系統服務費
	人	65	800	52,000	員工文康活動費
	年	1	100,000	100,000	處理公務所需印刷、獎牌製作、環境清潔佈置、員工親子活動、全民英檢、消防安全檢修申報10,000元、建築物公共安全檢查申報10,000元及雜支等費用
	人	5	3,500	17,500	公務人員健康檢查費用
0281 房屋建築養護費				150,000	
	年	1	150,000	150,000	辦公廳舍保養、維修等費用
0282 車輛及辦公器具養護費				218,400	
	年x輛	1x2	51,000	102,000	工程車保養、維修等費用
	年x輛	42	1,700	71,400	機車養護、稅照等
	年	1	45,000	45,000	辦公廳舍水電電器設備及辦公器具維護等費用
0283 設施及機械設備養護費				70,000	
	年	1	70,000	70,000	電梯保養、維修及電機檢驗維修等費用
0291 國內旅費				48,000	
	人x天	5x14	400	28,000	公務接洽出差旅費
	人x天	2x4	2,500	20,000	赴上級機關接洽公務等旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	因公務上所需之應酬、捐贈及餽贈等所需費用

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	9,754千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價 調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公 地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					9,754,000	市款9,754,000元
0100 人事費					432,000	市款432,000元
0111 獎金					432,000	
		年	1	432,000	432,000	測量工作獎金
0200 業務費					9,322,000	市款9,322,000元
0201 教育訓練費					20,000	
		年	1	20,000	20,000	員工參加訓練所需之教材、膳 宿、交通等費用
0213 資訊服務費					300,000	
		年	1	300,000	300,000	地政資訊整合系統維護費等
0214 其他業務租金					200,000	
		年	1	200,000	200,000	影印機租金等費用
0249 臨時人員酬金					7,260,000	
		人x年	22x1	330,000	7,260,000	技術單工薪資、年終獎金、保 費及勞退金等
0271 物品					257,000	
		年	1	197,000	197,000	雷射印表機感光鼓、UPS不斷 電電池、電子謄本用紙60,000 元及處理公務所需碳粉匣、文 具紙張、磁片、色帶、墨水 匣、雜支等耗材
		年	1	60,000	60,000	界標

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				390,000	
	年	1	390,000	390,000	權狀及處理公務所需紙張、印刷、雜支等費用
0282 車輛及辦公器具養護費				80,000	
	年	1	80,000	80,000	辦公室電腦及辦公器具維修
0283 設施及機械設備養護費				180,000	
	年	1	90,000	90,000	經緯儀、平板光波測距儀、繪圖機及工作站設備等儀器設備維修
	年	1	90,000	90,000	電腦機房發電機等設備維修費
0291 國內旅費				635,000	
	人x天	27x50	400	540,000	公務接洽、土地建物分割測量、地價查估及地目變更勘查等旅費
	人x天	19x2	2,500	95,000	赴上級機關接洽業務等旅費

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	330千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：依文建會文參字第09920200911號、南縣府99.9.1府文建字第0990215173號及文化藝術條例設置公共藝術裝置 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					330,000	市款330,000元
0300 設備及投資					330,000	市款330,000元
0302 房屋建築及設備費					330,000	
		座	1	330,000	330,000	公共藝術裝置

臺南市永康地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	66,875	53,502	13,043				66,545			330			330
33041300000 民政支出	66,875	53,502	13,043				66,545			330			330
33041300100 一般行政	56,791	53,070	3,721				56,791						
33041300101 行政管理	56,791	53,070	3,721				56,791						
33041300900 地政業務	9,754	432	9,322				9,754						
33041300910 地政事務所業務	9,754	432	9,322				9,754						
33041309000 一般建築及設備	330									330			330
33041309001 建築及設備	330									330			330

臺南市永康地政事務所

資本支出分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	330		330								
33041309000 一般建築及設備	330		330								
33041309001 建築及設備	330		330								

臺南市永康地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	65			30,800,647		8,120,109	8,182,829	1,352,000	1,363,783			3,682,632	53,502,000	
正式員額	44			30,800,647			5,386,867	704,000	1,026,066			2,784,420	40,702,000	
職員	44			30,800,647			5,386,867	704,000	1,026,066			2,784,420	40,702,000	
技工	19					7,397,061	2,153,612	304,000	307,667			819,660	10,982,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費							432,000	312,000					744,000	

臺南市永康地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	65			30,800,647		8,120,109	7,750,829	1,352,000	1,363,783			3,682,632	53,070,000	
正式員額	44			30,800,647			5,386,867	704,000	1,026,066			2,784,420	40,702,000	
職員	44			30,800,647			5,386,867	704,000	1,026,066			2,784,420	40,702,000	
技工	19					7,397,061	2,153,612	304,000	307,667			619,660	10,982,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費								312,000					312,000	

中華民國100年度

單位：新臺幣元

全年度人事費														
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計							432,000						432,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				13,930	11,010			106,392	173,400	35,304		
	1	普通輕型機車		08710	50cc以下				31.0		1,700	460		ORT-420
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		AUS-689,AUS-739
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc				31.0		3,400	1,332		ORT-422,ORT-423
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc				31.0		6,800	2,664		KH2-402,KH2-403,KH2-405,KH2-407
	1	普通重型機車		09005	91cc-125cc				31.0		1,700	666		KH3-450
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc				31.0		1,700	666		KW7-120
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc				31.0		1,700	666		RZ3-665
	9	普通重型機車		09106	91cc-125cc				31.0		15,300	5,994		KR7-468,KR7-673,KR7-675,KR7-676,KR7-677,KR7-678,KR7-679,KR7-680,KR7-681
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc				31.0		5,100	1,998		H66-468,H66-469,H66-470
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		P22-433,P22-435,P22-436,P22-437,P22-438
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc				31.0		10,200	3,996		H3T-523,H3T-525,H3T-526,H3T-527,H3T-528,H3T-529
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc				31.0		8,500	3,330		H3T-530,H3T-531,H3T-532,H3T-533,H3T-535
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc				31.0		1,700	666		671-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc				31.0		1,700	666		922-HFC
	1	小貨車		07505	1201cc-1800cc	2,700	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		TU-8566

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車 輛 種 類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
	1	小客貨兩用車		08503	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769		UP-4991
		合計				13,930	11,010			106,392	173,400	35,304		

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
總 計		61,762	4,783							66,545			
01 一般公共事務		61,762	4,783							66,545			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

0139-31

主辦會計人員：陳靜嫻

會計員陳靜嫻

機關長官：吳宗寶

臺南市永康地政事務所主任 吳宗寶

法定本

機關編號

04-140

臺南市臺南地政事務所

中華民國 100 年度

(自 100 年 1 月 1 日起至 100 年 12 月 31 日止)

單位預算之分預算

臺南市臺南地政事務所

目 錄

中華民國 100 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 4 頁至第 5 頁
2. 歲出機關別預算表	第 6 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 7 頁至第 11 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 12 頁至第 16 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 17 頁
4. 人事費分析表	第 18 頁
5. 公務車輛明細表	第 19 頁
6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 20 頁至第 21 頁

預算總說明

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之指揮監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課—掌理土地建物登記及其他有關機關囑託登記等事項。

測量課—掌理新登錄地測量，人民申請及法院囑託土地建物複丈，土地災害會查地目變更及測量原圖，公共設施預定地地籍分割，地籍正副圖等之保管與訂正事項。

地價課—掌理平均地權各項業務，公告土地現值，土地分割合併分算地價，重新規定地價，地價調查，現值申報審核，地價資料電子處理，指導人民閱覽，核發地價證明等有關事項。

地用課—掌理文書收發公文檔案管理暨總務等有關事項。

資訊課—掌理地籍資料，數值地籍測量，及地價資料等電子處理事項。

會計員依法辦理會計事項。

人事管理員依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

組織系統表				
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
臺南地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	資訊課			
	地用課			

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四)員額編制表：

員額編制表		
類 別	法定編制 員 額	本年度預算 員 額
民意代表	0	0
職員	48	48
教員	0	0
警員	0	0
消防人員	0	0
技工	25	25
駕駛	0	0
工友	3	3

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

二、本年度施政(業務及工作計畫)重點暨預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取登記費、審查費、資料使用費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總計	75,968	-	75,968	100%
一般行政	62,797	-	62,797	82.66%
地政業務	13,171	-	13,171	17.34%

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	62,293	82%
業務費	13,675	18%
總計	75,968	100%

主 要 表

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合計	76,669	-	-	76,669	
				經常門合計	76,669	-	-	76,669	
02				03000000000	840	-	-	840	
	004			罰款及賠償收入					
				03041300000(0140)	840	-	-	840	
				臺南市臺南地政事務所					
		01		03041300100	840	-	-	840	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	840	-	-	840	臺南市臺南地政事務所840千元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20 倍840千元
03				04000000000	75,828	-	-	75,828	
				規費收入					
	040			04041300000(0140)	75,828	-	-	75,828	
				臺南市臺南地政事務所					
		01		04041300100	68,772	-	-	68,772	
				行政規費收入					
			01	04041300101	5,388	-	-	5,388	臺南市臺南地政事務所5,388千元。
				審查費					複丈費(4,000元*975筆=3,900,000元)
									建物第一次測量費(400元*3,470筆=1,388,000元)
									界標-塑膠椿、鋼釘100,000元5,388千元
			03	04041300103	63,384	-	-	63,384	臺南市臺南地政事務所63,384千元。
				登記費					土地法第65條登記費(1,800,000,000元*2/1000=3,600,000元)
									土地法第76條登記費(50,760,000,000元*1/1000=50,760,000元)
									書狀費(80元*37,800筆=3,024,000元)63,384千元
		02		04041300200	7,056	-	-	7,056	
				使用規費收入					

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			01	04041300204 資料使用費	7,056	-	-	7,056	臺南市臺南地政事務所7,056千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元
04				06000000000 財產收入	1	-	-	1	
	037			06041300000(0140) 臺南市臺南地政事務所	1	-	-	1	
		01		06041300100 財產孳息	1	-	-	1	
			01	06041300101 利息收入	1	-	-	1	臺南市臺南地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元

臺南市臺南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	75,968	✓	-	75,968	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費62,293千元 業務費504千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 62,797千元 增列 人事費62,293千元 增列 業務費504千元
	001		00041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	75,968	-	-	75,968	
		01	33041300100 一般行政	62,797	-	-	62,797	
		01	33041300101 行政管理	62,797	-	-	62,797	
		02	33041300900 地政業務	13,171	-	-	13,171	
		01	33041300910 地政事務所業 務	13,171	-	-	13,171	
								一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費13,171千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 13,171千元 增列 業務費13,171千元

附 屬 表

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	登記課	預算金額	840千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰								
		二.法令依據：土地法第73條								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					840,000					
03041300101 罰金罰鍰		年	1	840,000	840,000	土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20 倍				

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	5,388千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查、界標-塑膠椿、鋼釘等規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費標準						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300101 審查費	年	1	5,388,000	5,388,000	複丈費(4,000元*975筆=3,900,000元) 建物第一次測量費(400元*3,470筆=1,388,000元) 界標-塑膠椿、鋼釘100,000元		

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	63,384千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費、書狀費等各項規費 二.法令依據：土地法第65.66.67.76.77條及土地登記規則第46條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 04041300103 登記費	年	1	63,384,000	63,384,000	土地法第65條登記費(1,800,000,000元*2/1000=3,600,000元) 土地法第76條登記費(50,760,000,000元*1/1000=50,760,000元) 書狀費(80元*37,800筆=3,024,000元)			

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	各課	預算金額	7,056千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料查詢閱覽費；登記簿、地籍圖、地價證明謄本費 二.法令依據：土地法第79條之2						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300204 資料使用費	年	1	7,056,000	7,056,000 7,056,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費		

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	1千元	財產孳息——利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：公庫存款利息收入 二.法令依據：民法相關規定						
		科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計							
	06041300101 利息收入	年	1	1,000	1,000	1,000	公庫存款利息收入	

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	62,797千元	一般行政 —— 行政管理
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：編制設主任1人、秘書1人、課長5人、課員18人、技士12人、管理師2人、助理管理師1人、辦事員3人、助理員1人、書記1人、技佐1人、人事管理員1人、會計員1人，合計48人，工28人，共計76人之人事費、辦公費。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					62,797,000	市款62,797,000元		
0100 人事費					62,293,000	市款62,293,000元		
0103 法定編制人員待遇					34,340,881			
		年	1	34,340,881	34,340,881	職員48人薪俸、加給。		
0105 技工及工友待遇					10,817,547			
		年	1	10,817,547	10,817,547	測量助理、技工、工友等28人工餉、加給。		
0111 獎金					9,731,688			
		年	1	2,002,169	2,002,169	職員考績獎金、績效獎金。		
		年	1	1,799,550	1,799,550	測量助理、技工、工友考績獎金、績效獎金。		
		年	1	4,004,294	4,004,294	職員年終工作獎金。		
		年	1	1,349,675	1,349,675	測量助理、技工、工友年終工作獎金。		
		人x月	24x12	2,000	576,000	地籍測量人員工程獎金「依內政部99.11.12台內地字第0990223337號函辦理」。		
0121 其他給與					1,518,000			
		年	1	768,000	768,000	職員休假補助及受傷慰問金。		
		年	1	448,000	448,000	測量助理、技工、工友休假補助及受傷慰問金。		
		年	1	302,000	302,000	員工上下班車票費補助。		
0131 加班值班費					1,593,984			

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0151 保險	年	1	1,144,084	1,144,084	職員不休假加班費。	
		年	1	449,900	449,900	測量助理、技工、工友不休假加班費。	
					4,290,900		
		年	1	2,163,540	2,163,540	職員健保保險補助。	
		年	1	584,328	584,328	測量助理、技工、工友健保保險補助。	
		年	1	931,032	931,032	職員公保保險補助。	
	0200 業務費	年	1	612,000	612,000	測量助理、技工、工友勞保保險補助。	
					504,000	市款504,000元	
	0271 物品				160,000		
		年	1	160,000	160,000	文具紙張、碳粉、書報雜誌等。	
	0279 一般事務費				248,000		
		年	1	187,200	187,200	辦理環境佈置、廣告、雜支及值勤誤餐費等費用。	
	0298 特別費	人/年	76x800	1	60,800	員工自強活動費。	
					96,000		
		月	8,000	12	96,000	因公招待及饋贈等費用。	

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	13,171千元	地政業務—地政事務所業務	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理本所各科室水電費、電話費、廳舍維護、油料費及員工出差受訓等。2.接受人民及機關囑託辦理土地及建物登記案件，推行土地登記革新計劃及地籍資料電子處理作業等事宜。3.土地測量複丈、建物測量複丈、地目變更、法院囑託測量、公共設施用地逕為分割、核發地籍圖謄本及建物測量成果圖、圖根點補建等事宜。4.辦理地價調查、劃分區段、估計區段地價、編製公告土地現值表、地籍異動整理等事宜。5.辦理維護土地登記複丈地價地用電腦作業系統軟硬體（地政整合系統）等事宜。								
		二.預期成果：如期完成								
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明				
合計					13,171,000	市款13,171,000元				
0200 業務費					13,171,000	市款13,171,000元				
0201 教育訓練費					99,000					
		年	1	99,000	99,000	員工參加訓練及講習之交通費及膳宿等。				
0202 水電費					1,249,000					
		年	1	43,000	43,000	辦公廳舍水費。				
		年	1	1,206,000	1,206,000	辦公廳舍電費。				
0203 通訊費					454,000					
		年	1	130,000	130,000	資訊傳播數據交換網路費及GSN網路月租費。				
		年	1	324,000	324,000	全所電話費及郵資。				
0213 資訊服務費					173,000					
		年	1	33,000	33,000	電腦相關設備維護費。				
		年	1	140,000	140,000	1.電腦機房電力、消防、冷氣空調、照明等各種週邊設備維護2.電腦主機、伺服器、工作站、印表機、光碟機、磁帶機等電腦相關設備維護3.路由器、寬頻分享器、防火牆、交換器等網路設備維護4.各項軟體維護5.校片閱讀複印機、縮攝機、媒體儲存櫃等設備維護。				

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0214 其他業務租金	年	1	224,000	224,000	全所列表機及影印機租賃費。
0221 稅捐及規費	年	1	19,150	19,150	小貨車、小客車牌照稅（詳公務車輛明細表）。
	年	1	28,740	28,740	小貨車、小客車及機車燃料費及檢驗費（詳公務車輛明細表）。
0231 保險費	年	1	14,471	14,471	小貨車、小客車及機車保險費（詳公務車輛明細表）。
	年	1	20,000	20,000	志工保險費（依據志願服務法第16條辦理）。
	年	1	32,000	32,000	公共意外責任保險及建物保險費等「依據臺南市政府80.1.7南市財字第85534號函辦理」。
0249 臨時人員酬金	人/年	24	330,000	7,920,000	協助辦理收發、建檔工作、土地登記、地籍複丈工作、平均地權工作、地政資料電子處理工作之臨時人員酬金（含薪資、年終獎金、勞保健保費政府負擔部分及提撥勞工退休金）。
0250 按日按件計資酬金	年	1	22,000	22,000	各項研習講師鐘點費。
0271 物品	年	1	526,000	526,000	各課室所需之文具用品、紙張、碳粉及雜支等。
	年	1	222,084	222,084	小貨車、小客車、機車油料費（詳公務車輛明細表）。
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	界樁。

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務——地政事務所業務
		年	1	132,655	132,655	全所環境清潔、佈置及飲水機保養費等費用。	
		年	1	940,000	940,000	土地建物權利書狀、他項權利證明書、謄本用紙、謄本登記申請書、各類登記申請用紙等費用。	
		年	1	54,000	54,000	保全月租費。	
		年	1	50,000	50,000	辦理志工教育訓練費及地政士座談會等費用	
	0281 房屋建築養護費				179,000		
		年	1	179,000	179,000	辦公廳舍、門面等保養、維修費用等。	
	0282 車輛及辦公器具養護費				182,900		
		年	1	147,900	147,900	小貨車、小客車、機車養護費（詳公務車輛明細表）。	
		年	1	35,000	35,000	辦公用機具保養、維修費用。	
	0283 設施及機械設備養護費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	電梯、高低壓電、消防、冷氣、測量儀器、圖根點新建、補建埋設、繪圖機、地籍資料、各項機儀維修及電腦機房發電機等設備維修費。	
	0291 國內旅費				466,000		
		年	1	466,000	466,000	因公出差旅費及測量或地價調查等短程出差旅費。	

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	75,968	62,293	13,675				75,968						
33041300000 民政支出	75,968	62,293	13,675				75,968						
33041300100 一般行政	62,797	62,293	504				62,797						
33041300101 行政管理	62,797	62,293	504				62,797						
33041300900 地政業務	13,171		13,171				13,171						
33041300910 地政事務所業務	13,171		13,171				13,171						

臺南市臺南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理														
類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	76			34,340,881		10,817,547	9,731,688	1,518,000	1,593,984			4,290,900	62,293,000	
正式員額	48			34,340,881			6,006,463	768,000	1,144,084			3,094,572	45,354,000	
職員	48			34,340,881			6,006,463	768,000	1,144,084			3,094,572	45,354,000	
技工	25					9,732,975	2,833,700	400,000	404,825			1,078,500	14,450,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費							576,000	302,000					878,000	

臺南市臺南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				19,150	26,490			222,084	147,900	14,471	2,250	
	1	普通輕型機車		08108	50cc以下			168	31.0	5,208	1,700	460		車號:VCC-940
	1	普通輕型機車		08209	50cc以下		750	168	31.0	5,208	1,700	460		車號:VHA-409
	10	普通輕型機車		08408	50cc以下		7,500	1,680	31.0	52,080	17,000	4,600		車號:VKE-237 車號:VKE-245 車號:VKE-231 車號:VKE-253 車號:VKE-273 車號:VKE-270 車號:VKE-233 車號:VKE-251 車號:VKE-255 車號:VKE-262
	1	小客車	4	08906	601cc- 1200cc	4,320	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	車號:8J-7419
	1	小客車	4	09609	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	2,591	450	車號:7820-UG
	1	小貨車	1	08209	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	車號:UG-2419
		合計				19,150	26,490			222,084	147,900	14,471	2,250	

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類 經濟性分類		經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總計		70,235	5,733							75,968			
01 一般公共事務		70,235	5,733							75,968			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備		土地改良	
														75,968
														75,968

主辦會計人員：黃麗珠

會計員黃麗珠

機關長官：楊文松

臺南市臺南地政事務所主任楊文松

法定本

機關編號

04-141

臺南市安南地政事務所

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市安南地政事務所

目 錄

中華民國 100 年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 4 頁至第 5 頁

2. 歲出機關別預算表 第 6 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 7 頁至第 11 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 12 頁至第 16 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 17 頁

4. 人事費分析表 第 18 頁

5. 公務車輛明細表 第 19 頁

6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 20 頁至第 21 頁

預算總說明

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之指揮監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課－掌理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。

測量課－掌理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。

地價課－掌理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。

地用課－掌理地籍管理、地權限制、地政規費及文書收發、檔案管理、印信、總務、出納、研考與便民服務事項。

資訊課－掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員(兼)依法辦理會計事項。

人事管理員(兼)依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

組織系統表				
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
安南地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	地用課			
	資訊課			

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四) 員額編制表：

員額編制表		
類 別	法定編制 員 額	本年度預算 員 額
民意代表	0	0
職員	42	41
教員	0	0
警員	0	0
消防人員	0	0
技工	20	20
駕駛	0	0
工友	2	2

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取登記費、審查費、資料使用費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總 計	64,487		64,487	100%
一般行政	51,775		51,775	80.29%
地政業務	12,712		12,712	19.71%

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	51,263	79.49%
業務費	13,224	20.51%
總計	64,487	100%

(三)計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元

工作計畫	預算數	百分比%
行政管理	51,775	80.29%
地政事務所業務	12,712	19.71%
總計	64,487	100%

主 要 表

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	46,878	-	46,878	
				經常門合計	46,878	-	46,878	
02				03000000000	600	-	600	
	004			罰款及賠償收入				
				03041300000(0141)	600	-	600	
				臺南市安南地政事 務所				
		01		03041300100	600	-	600	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	600	-	600	臺南市安南地政事務所600千 元。
				罰金罰鍰				土地權利變更登記逾期聲請罰款 ，每逾期征收罰款1-20 倍600千 元
03				04000000000	46,276	-	46,276	
	040			規費收入				
				04041300000(0141)	46,276	-	46,276	
				臺南市安南地政事 務所				
		01		04041300100	43,876	-	43,876	
				行政規費收入				
			01	04041300101	9,376	-	9,376	臺南市安南地政事務所9,376千 元。
				審查費				複丈費(4,000元*2,313=9,252,000 元)
								地目變更勘查費(400元*10=4,000 元)
								界標-塑膠椿、鋼釘費(120,000 元)9,376千元
		03		04041300103	34,500	-	34,500	臺南市安南地政事務所34,500千 元。
				登記費				土地法第65條登記費 (1,500,000,000元 *2/1,000=3,000,000元)
								土地法第76條登記費 (28,500,000,000元 *1/1,000=28,500,000元)
								書狀費(80元*37,500=3,000,000 元)34,500千元
	02			04041300200	2,400	-	2,400	
				使用規費收入				

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

目 科					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			01	04041300204 資料使用費	2,400	-	-	2,400	臺南市安南地政事務所2,400千元。
									地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費。登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費。(以年收入估算)2,400千元
04				06000000000 財產收入	2	-	-	2	
	037			06041300000(0141) 臺南市安南地政事務所	2	-	-	2	
		01		06041300100 財產孳息	2	-	-	2	
			01	06041300101 利息收入	2	-	-	2	臺南市安南地政事務所2千元。 專戶存款利息收入2千元

臺南市安南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	64,487	-	-	64,487	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費51,263千元 業務費512千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 51,775千元 增列 人事費51,263千元 增列 業務費512千元
	001		00041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	64,487	-	-	64,487	
		01	33041300100 一般行政	51,775	-	-	51,775	
			33041300101 行政管理	51,775	-	-	51,775	
		02	33041300900 地政業務	12,712	-	-	12,712	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費12,712千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 12,712千元 增列 業務費12,712千元
			33041300910 地政事務所業 務	12,712	-	-	12,712	

附 屬 表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	600千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰 二.法令依據：土地法第73條第2項					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計		年	1	600,000	600,000	土地權利變更登記逾期聲請罰款，每逾期征收罰款1-20 倍
03041300101 罰金罰鍰						

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	9,376千元
	歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查、塑膠界標、鋼釘等各項規費						
		二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費收費標準						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
合計 04041300101 審查費		年	1	9,376,000	9,376,000	複丈費(4,000元*2,313=9,252,000元) 地目變更勘查費(400元*10=4,000元) 界標-塑膠椿、鋼釘費(120,000元)		

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	34,500千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費、書狀費等各項規費 二.法令依據：土地法第65.66.67.76.77條及土地登記規則						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300103 登記費	年	1	34,500,000	34,500,000	土地法第65條登記費(1,500,000,000元*2/1,000=3,000,000元) 土地法第76條登記費(28,500,000,000元*1/1,000=28,500,000元) 書狀費(80元*37,500=3,000,000元)		

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課、測量課、地價課	預算金額	2,400千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、地價證明謄本費等 二.法令依據：土地法第79條之2						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300204 資料使用費	年	1	2,400,000	2,400,000 2,400,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費。登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費。(以年收入估算)		

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

財產孳息－利息收入

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：公庫戶存款利息 二.法令依據：民法相關規定					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,000	
06041300101 利息收入		年	1	2,000	2,000	專戶存款利息收入

財產孳息－利息收入

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	51,775千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：執行業務檢查						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					51,775,000	市款51,775,000元	
0100 人事費					51,263,000	市款51,263,000元	
0103 法定編制人員待遇					28,735,033		
		年	1	28,735,033	28,735,033	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					8,509,428		
		年	1	8,509,428	8,509,428	技工工友待遇	
0111 獎金					7,935,059		
		年	1	1,675,262	1,675,262	職員考績獎金	
		年	1	1,415,600	1,415,600	技工工友考績獎金	
		年	1	3,350,487	3,350,487	職員年終工作獎金	
		年	1	1,061,710	1,061,710	技工工友年終工作獎金	
		人/月	18×12	2,000	432,000	測量業務人員工程獎金	
0121 其他給與					1,253,000		
		人	41	16,000	656,000	職員休假補助	
		人	22	16,000	352,000	技工工友休假補助	
		年	1	245,000	245,000	員工上下班車票費補助	
0131 加班值班費					1,311,192		
		年	1	957,282	957,282	職員不休假加班費	
		年	1	353,910	353,910	技工工友不休假加班費	
0151 保險					3,519,288		
		年	1	1,809,156	1,809,156	職員健保保險補助	

一般行政—行政管理

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0200 業務費	年	1	459,792	459,792	技工工友健保費補助	
		年	1	768,780	768,780	職員公保保險補助	
		年	1	481,560	481,560	技工工友勞保費補助	
					512,000	市款512,000元	
	0279 一般事務費				416,000		
		月	12	28,800	345,600	印刷、文具紙張、康樂、慶生、民俗社教活動、雜支等費用	
		人	63	800	50,400	員工聯誼文康活動費	
		次	250	80	20,000	值勤誤餐費	
	0298 特別費				96,000		
		月	12	8,000	96,000	因公招待及饋贈等費用	

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	12,712千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。2.辦理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。3.辦理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。4.辦理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。 二.預期成果：依規定如期辦理完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					12,712,000	市款12,712,000元
0200 業務費					12,712,000	市款12,712,000元
0201 教育訓練費					118,000	
	年	1	10,000	10,000	10,000	志工訓練費(依據志願服務法第9條辦理)
	年	1	108,000	108,000	108,000	員工參加各項訓練或講習費
0202 水電費					1,008,000	
	月	12	3,000	36,000	36,000	辦公廳舍所需水費
	月	12	81,000	972,000	972,000	辦公廳舍所需電費
0203 通訊費					432,000	
	月	12	12,000	144,000	144,000	數據交換及網路通訊費
	月	12	18,000	216,000	216,000	一般電信費
	月	12	6,000	72,000	72,000	登記測量案件通知及郵政掛號郵資等
0213 資訊服務費					162,000	
	月	12	13,500	162,000	162,000	電腦機房、主機及各種軟硬體設施維護等
0214 其他業務租金					234,000	
	月	12	12,000	144,000	144,000	影印機租金
	月	12	7,500	90,000	90,000	印表機租金
0221 稅捐及規費					41,740	

地政業務—地政事務所業務

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	39,640	39,640	公務車輛牌照稅、行照費、燃料費、檢驗費
	輛	2	1,050	2,100	公務機車行照、燃料費
				67,461	
	輛	2	666	1,332	公務機車保險費
	年	1	10,129	10,129	公務車輛保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	20,000	20,000	志工保險費(依志願服務法第16條辦理)
	年	1	36,000	36,000	辦公室產物保險及公共意外責任險等
				8,250,000	
0250 按日按件計資酬金	人	25	330,000	8,250,000	協助辦理收發、登打公文、檔案建檔、登記收件、地籍複丈、地價資料整理、資訊等工作之臨時人員25名酬金(含薪資、年終獎金、勞保健保費政府負擔部分及提撥勞工退休金)
				8,000	
0271 物品	年	1	8,000	8,000	各項研習講師鐘點費
				670,548	
0279 一般事務費	年	1	444,000	444,000	電腦週邊設備耗材、塑膠界標、鋼釘、文具用品費及其他雜支等費用
	公升	5,148	31	159,588	公務車輛油料費
	公升	2,160	31	66,960	公務機車油料費
				917,873	
	張	40,000	15.3	612,000	各項電腦權利書狀費
	年	1	42,000	42,000	膳本用紙費
	月	12	2,500	30,000	辦公大樓保全費
	年	1	233,873	233,873	公告現值表、各類申請書、印刷及其他雜支等費用

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	年	1	120,178	120,178	辦公廳舍維修費
0282 車輛及辦公器具養護費	輛	11	1,700	18,700	公務機車養護費
	輛	2	51,000	102,000	小貨車2輛養護費
	輛	1	25,500	25,500	客貨兩用車1輛養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	182,000	182,000	冷氣、消防、電梯、電氣、機械停車設備、繪圖儀、測量儀器等設施維護費
0291 國內旅費	年	1	354,000	354,000	土地建物複丈測量、地價調查、業務會報、接洽公務、參加各項會議旅費等

臺南市安南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	64,487	51,263	13,224				64,487						
33041300000 民政支出	64,487	51,263	13,224				64,487						
33041300100 一般行政	51,775	51,263	512				51,775						
33041300101 行政管理	51,775	51,263	512				51,775						
33041300900 地政業務	12,712		12,712				12,712						
33041300910 地政事務所業務	12,712		12,712				12,712						

臺南市安南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	63			28,735,033		8,509,42	7,935,059	1,253,000	1,311,1			3,519,28	51,263,000	
正式員額	41			28,735,033			5,025,749	656,000	957,282			2,577,93	37,952,000	
職員	41			28,735,033			5,025,749	656,000	957,282			2,577,93	37,952,000	
技工	20					7,786,38	2,266,960	320,000	323,860			862,800	11,560,000	
工友	2					723,048	210,350	32,000	30,050			78,552	1,074,000	
其他人事費							432,000	245,000					677,000	

臺南市安南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				19,150	20,340			226,548	146,200	11,461	2,250	
	9	普通輕型機車		08412	50cc以下			1,512	31.0	46,872	15,300			車號：VKR-021~023.VKR-025~027.VKR-042~043.TR5-593
	1	普通重型機車		08111	91cc-125cc		1,050	324	31.0	10,044	1,700	666		車號：NRP-457
	1	普通重型機車		08203	91cc-125cc		1,050	324	31.0	10,044	1,700	666		車號：NHN-350
	1	小客車	1	08906	601cc-1200cc	4,320	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	車號：8J-7418
	1	小貨車	1	08307	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	車號：UH-5487
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	3,769	450	車號：7823-UG
		合計				19,150	20,340			226,548	146,200	11,461	2,250	

歲出按職能及經

中華民國100

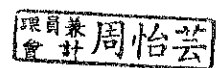
職能別分類 經濟性分類	經常支出									資本支出		
	受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對基金非業特種	對民間企業
總計	59,521	4,966							64,487			
01 一般公共事務	59,521	4,966							64,487			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

濟性綜合分類表

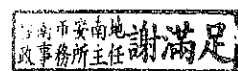
單位：新臺幣千元

[illegible]

主辦會計人員：周 怡 芸



機關長官：謝 滿 足



法定本

機關編號

04-142

臺南市東南地政事務所

中 華 民 國 100 年 度

(自100年1月1日起至100年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市東南地政事務所

目 錄

中華民國 100 年度

甲、預算總說明·····	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表·····	第 4 頁至第 5 頁
2. 歲出機關別預算表·····	第 6 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表·····	第 7 頁至第 11 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表·····	第 12 頁至第 17 頁
3. 歲出用途別科目分析表·····	第 18 頁
5. 人事費分析表·····	第 19 頁
6. 約聘僱人員費用分析表·····	第 20 頁
7. 公務車輛明細表·····	第 21 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第 22 頁至第 23 頁

預算總說明

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課—掌理土地建物登記及其他有關機關囑託登記等事項。

測量課—掌理新登錄地測量，人民申請及法院囑託土地建物複

丈，土地災害會查地目變更及測量原圖，公共設施

預定地地籍分割，地籍正副圖等之保管與訂正事項。

地價課—掌理平均地權各項業務，公告土地現值，土地分割合

併分算地價，重新規定地價，地價調查，現值申報

審核，地價資料電子處理，指導人民閱覽，核發地

價證明等有關事項。

地用課—掌理地籍管理、地權限制、地政規費及文書收發公文

檔案管理暨總務等有關事項。

資訊課—掌理地籍資料，數值地籍測量，及地價資料等電子處

理事項。

會計員(兼)依法辦理會計事項。

人事管理員(兼)依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

組織系統表				
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
東南地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	資訊課			
	地用課			

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(四) 員額編制表：

員額編制表		
類 別	法定編制 員 額	本年度預算 員 額
民意代表	0	0
職員	47	47
教員	0	0
警員	0	0
消防人員	0	0
技工	25	25
駕駛	0	0
工友	3	3

二、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取登記費、審查費、資料使用費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總計	77,748		77,748	100%
一般行政	62,235		62,235	80.05%
地政業務	15,513		15,513	19.95%

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	61,649	79.29%
業務費	16,099	20.71%
總計	77,748	100%

3. 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元

工作計畫	預算數	百分比%
行政管理	62,235	80.05%
地政事務所業務	15,513	19.95%
總計	77,748	100%

主 要 表

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合計	68,702	-	-	68,702	
				經常門合計	68,702	-	-	68,702	
02				03000000000	800	-	-	800	
	004			罰款及賠償收入					
				03041300000(0142)	800	-	-	800	
				臺南市東南地政事務所					
		01		03041300100	800	-	-	800	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	800	-	-	800	臺南市東南地政事務所800千元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍800千元
03				04000000000	67,900	-	-	67,900	
				規費收入					
	040			04041300000(0142)	67,900	-	-	67,900	
				臺南市東南地政事務所					
		01		04041300100	63,100	-	-	63,100	
				行政規費收入					
			01	04041300101	5,100	-	-	5,100	臺南市東南地政事務所5,100千元。
				審查費					複丈費(1250筆*4000元)
									地目變更勘查費(85筆*400元)
									界樁66,000元合計5,100千元
			03	04041300103	58,000	-	-	58,000	臺南市東南地政事務所58,000千元。
				登記費					土地法第65條登記費 (6,000,000,000元*2/1000)
									土地法第76條登記費 (42,000,000,000元*1/1000)
									書狀費(50,000張*80)合計58,000千元
		02		04041300200	4,800	-	-	4,800	
				使用規費收入					
			01	04041300204	4,800	-	-	4,800	臺南市東南地政事務所4,800千元。
				資料使用費					

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
04								地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等4,800千元
	037			060000000000	2	-	2	
				財產收入				
				06041300000(0142)	2	-	2	
				臺南市東南地政事務所				
		01		06041300100	2	-	2	
				財產孳息				
			01	06041300101	2	-	2	臺南市東南地政事務所2千元。
				利息收入				專戶存款利息2千元

臺南市東南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	77,748	-	-	77,748	
	001		00041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	77,748	-	-	77,748	
		01	33041300100 一般行政	62,235	-	-	62,235	
		01	33041300101 行政管理	62,235	-	-	62,235	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費61,649千元 業務費586千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 62,235千元 增列 人事費61,649千元 增列 業務費586千元
		02	33041300900 地政業務	15,513	-	-	15,513	
		01	33041300910 地政事務所業 務	15,513	-	-	15,513	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費15,513千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 15,513千元 增列 業務費15,513千元

附 屬 表

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	800千元	罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處於罰鍰 二.法令依據：依據土地法第73條第2項						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計				800,000			
	03041300101 罰金罰鍰	年	1	800,000	800,000	土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍		

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	5,100千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等各項規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量收費標準						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計				5,100,000			
	04041300101 審查費	年	1	5,100,000	5,100,000	複丈費(1250筆*4000元) 地目變更勘查費(85筆*400元) 界樁66,000元合計		

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	58,000千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記、書狀費等各項規費 二.法令依據：土地法第65、66、67、76、77條及土地登記規則第46條								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計 04041300103 登記費	年	1	58,000,000	58,000,000	土地法第65條登記費(6,000,000,000元*2/1000) 土地法第76條登記費(42,000,000,000元*1/1000) 書狀費(50,000張*80)合計				

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

使用 規費 收入 — 資料 使用 費	來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記、測量、 地價、地用課	預算金額	4,800千元	使用 規費 收入 — 資料 使用 費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等 二.法令依據：土地法第79條之2辦理						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300204 資料使用費	年	1	4,800,000	4,800,000 4,800,000	地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等		

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入	來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	登記、測量課	預算金額	2千元	財產孳息—利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：公庫存款利息 二.法令依據：民法相關規定						
		科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				2,000			
	06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000	專戶存款利息		

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	62,235千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 編制主任1人、秘書1人、課長5人、技士12人、課員19人、助理員4人、書記1人、管理師2人、助理管理師1人、技佐1人、共47人、工28人、約僱1人員工合計76人。 二.預期成果： 如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					62,235,000	市款62,235,000元	
0100 人事費					61,649,000	市款61,649,000元	
0103 法定編制人員待遇					33,467,769		
		年	1	33,467,769	33,467,769	職員47人薪俸、加給	
0104 約聘僱人員待遇					395,852		
		年	1	395,852	395,852	約僱人員五等1人酬金	
0105 技工及工友待遇					10,817,547		
		年	1	10,817,547	10,817,547	測量助理24人，技工1人，工友3人工餉、加給	
0111 獎金					9,628,142		
		年	1	1,951,186	1,951,186	職員47人考績獎金	
		年	1	1,799,550	1,799,550	測量助理24人，技工1人，工友3人考績獎金	
		年	1	3,902,339	3,902,339	職員47人年終工作獎金	
		年	1	1,349,675	1,349,675	測量助理24人，技工1人，工友3人年終工作獎金	
		年	1	49,392	49,392	約僱人員五等1人年終工作獎金	
		月	12	48,000	576,000	「依據行政院89年6月15日台八十九人政給字第210551號函辦理」測量業務人員之工程獎金	
0121 其他給與					1,480,000		
		年	1	752,000	752,000	職員47人休假補助	
		年	1	448,000	448,000	測量助理24人，技工1人，工友3人休假補助	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
0131 加班值班費		年	1	16,000	16,000	約僱人員五等1人休假補助	
		人x月	55x12	400	264,000	員工上下班車票費補助	
					1,564,854		
0142 退休離職儲金		年	1	1,114,954	1,114,954	職員47人不休假加班費	
		年	1	449,900	449,900	測量助理24人，技工1人，工友3人不休假加班費	
					23,712		
0151 保險		年	1	23,712	23,712	約僱人員五等1人離職儲金	
					4,271,124		
		年	1	2,118,312	2,118,312	職員47人健保保險費補助	
		年	1	584,328	584,328	測量助理24人，技工1人，工友3人健保保險費補助	
		年	1	21,072	21,072	約僱人員五等1人健保保險費補助	
		年	1	913,440	913,440	職員47人公保保險補助	
0200 業務費		年	1	612,000	612,000	測量助理24人，技工1人，工友3人勞保保險費補助	
		年	1	21,972	21,972	約僱人員五等1人勞保保險費補助	
					586,000	市款586,000元	
0279 一般事務費					490,000		
		年	1	430,000	430,000	包括值班人員誤餐費、印刷、環境佈置、民俗、藝文、康樂、慶生等活動及志工慰問品等雜支費用	
		年	75	800	60,000	員工聯誼活動費	
0298 特別費					96,000		
		月	12	8,000	96,000	因公招待饋贈等費用	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	15,513千元	地政業務——地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地登記、地籍複丈、平均地權、地政資料電子處理、土地徵收及總務等各項工作 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					15,513,000	市款15,513,000元			
0200 業務費					15,513,000	市款15,513,000元			
0201 教育訓練費					71,000				
		年	1	61,000	61,000	參加各項訓練及講習			
		年	1	10,000	10,000	員工及志工訓練費(依據志願服務法第9條辦理)			
0202 水電費					1,404,000				
		月	12	6,000	72,000	辦公廳舍所需水費			
		月	12	111,000	1,332,000	辦公廳舍所需電費			
0203 通訊費					546,000				
		月	12	14,000	168,000	資訊傳播數據交換網路費			
		月	12	26,000	312,000	電話費			
		月	12	5,500	66,000	郵資費			
0213 資訊服務費					211,000				
		年	1	211,000	211,000	電腦機房及專用冷氣、發電機、UPS、消防警報、門禁管制及本所各項軟、硬體設備維護費			
0214 其他業務租金					384,000				
		月	12	15,000	180,000	謄本印表機租金			
		月	12	17,000	204,000	影印機租金			
0221 稅捐及規費					61,950				
		輛	1	1,800	1,800	小貨車牌照稅			

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	輛	2	7,120	14,240	小客車牌照稅
	輛	1	11,230	11,230	客貨兩用車牌照稅
	輛	1	4,320	4,320	小貨車燃料費
	輛	2	4,800	9,600	小客車燃料費
	輛	1	6,210	6,210	客貨兩用車燃料費
	輛	3	900	2,700	小客車、小貨車車輛檢驗費
	輛	1	450	450	小客貨兩用車車輛檢驗費
	輛	19	600	11,400	公務機車換行照費
				86,460	
	輛	2	3,769	7,538	小貨車、客貨兩用車保險費
	輛	2	2,591	5,182	小客車保險費
	輛	19	460	8,740	公務機車保險費
	人	30	900	27,000	志工保險法(依據志願服務法第16條辦理)
0249 臨時人員酬金	年	1	38,000	38,000	辦公室產物保險及公共意外責任險等
				9,900,000	
0271 物品	人	30	330,000	9,900,000	協調辦理本所土地登記業務、地籍複丈業務、地價業務、資料登打、登打公文文書、檔案建檔等工作之臨時人員30名酬金(含薪資、年終獎金、勞健保費政府負擔部份及提撥勞工退休金)
				1,579,354	
	年	1	789,000	789,000	登記業務申請書、謄本用紙及各項登記權利書狀費
	年	1	100,280	100,280	測量業務圖紙、申請書、膠片圖、印章、文具用品及界樁等費用
	年	1	28,000	28,000	地價圖表用紙、文具用品及墨水匣等費用

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	252,000	252,000	資訊業務各式印表機及其他電腦零件及相關耗材等
	年	1	98,338	98,338	地用業務相關文具用品、印刷、報表紙張、宣傳資料、報章雜誌等各項費用
	輛x月x公升	4x12x143	31	212,784	小客車、小貨車共4輛油料費
	輛x月x公升	19x12x14	31	98,952	公務機車19輛油料費
				154,000	
	年	1	154,000	154,000	辦公大樓保全費、志工座談會、各項競賽服裝費、活動誤餐費及環境佈置等各項雜支
				118,716	
	年	1	118,716	118,716	辦公廳舍維修費
				210,800	
	輛	3	51,000	153,000	小客車、小貨車共3輛養護費
0281 房屋建築養護費	輛	1	25,500	25,500	小客貨車養護費
	輛	19	1,700	32,300	公務機車19輛養護費
				120,000	
	年	1	120,000	120,000	消防、中央空調系統、電梯、高低壓電、冷氣設備、測量儀器、繪圖機等相關設施維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				665,720	
	年	1	81,000	81,000	登記業務接洽各項公務、參加各項會議、業務會報等長、短程旅費
	年	1	429,720	429,720	測量業務辦理土地複丈分割、接洽各項公務、參加各項會議、業務會報等長、短程旅費
	年	1	77,500	77,500	地價業務辦理地價調查、會勘、接洽各項公務、參加會議、業務會報等長、短程旅費
0283 設施及機械設備養護費					
0291 國內旅費					

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務——地政事務所業務
		年	1	50,000	50,000	資訊業務接洽各項公務、參加會議、業務會報等長、短程旅費	
		年	1	27,500	27,500	地用業務接洽各項公務、參加會議、業務會報及公文遞送等長、短程旅費	

臺南市東南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	77,748	61,649	16,099				77,748						
33041300000 民政支出	77,748	61,649	16,099				77,748						
33041300100 一般行政	62,235	61,649	586				62,235						
33041300101 行政管理	62,235	61,649	586				62,235						
33041300900 地政業務	15,513		15,513				15,513						
33041300910 地政事務所業務	15,513		15,513				15,513						

臺南市東南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國100年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	76			33,467,769	395,852	10,817,547	9,628,142	1,480,000	1,564,854		23,712	4,271,124	61,649,000	
正式員額	47			33,467,769			5,853,525	752,000	1,114,954			3,031,752	44,220,000	
職員	47			33,467,769			5,853,525	752,000	1,114,954			3,031,752	44,220,000	
約聘僱人員	1				395,852		49,392	16,000			23,712	43,044	528,000	
技工	25					9,732,975	2,833,700	400,000	404,825			1,078,500	14,450,000	
工友	3					1,084,572	315,525	48,000	45,075			117,828	1,611,000	
其他人事費							576,000	264,000					840,000	

臺南市東南地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

科目				名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節					
04	001	01	01	合 計			528	包括約聘僱人員待遇395,852元、年終工作獎金49,392元、保險費43,044元、離職儲金23,712元及休假補助16,000元及不休假加班費0元。
				00040000000 地政局主管			528	
				00041300000 臺南市政府地政局			528	
				33041300100 一般行政			528	
				33041300101 行政管理			528	
						1x12	528	

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				27,270	31,530			311,736	210,800	21,460	3,150	
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		600	168	31.0	5,208	1,700	460		VCQ-149
	3	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	504	31.0	15,624	5,100	1,380		VHA-411、 VHA-413
	15	普通輕型機車	1	08408	50cc以下		9,000	2,520	31.0	78,120	25,500	6,900		VKE-235、236、 238、242、243、 247、248、249、 252、260、261、 263、267、269、 272
	1	小客車	7	08409	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	SV-8348
	1	小客車	4	08409	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	31.0	53,196	51,000	2,591	900	SV-7442
	1	小貨車	4	08906	601cc- 1200cc	1,800	4,320	1,716	31.0	53,196	51,000	3,769	900	8J-7420
	1	小客貨兩用車		09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	31.0	53,196	25,500	3,769	450	7821-UG
		合計				27,270	31,530			311,736	210,800	21,460	3,150	

歲出按職能及經

中華民國100

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總 計		71,549	6,199							77,748			
01 一般公共事務		71,549	6,199							77,748			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

0142 22

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

[illegible]

主辦會計人員：戴雀芳

課員兼戴雀芳
會計員

機關長官：蘇炳榮

臺南市東南地政事務所主任蘇炳榮