

法定本

機關編號

04-130

臺南市政府地政局

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算

臺南市政府地政局

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|-------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 8 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 9 頁至第 23 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 24 頁至第 26 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲出用途別科目分析表 | 第 27 頁至第 27 頁 |
| 2. 資本支出分析表 | 第 28 頁至第 28 頁 |
| 3. 人事費彙計表 | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 4. 約聘僱人員費用分析表 | 第 30 頁至第 30 頁 |
| 5. 公務車輛明細表 | 第 31 頁至第 42 頁 |
| 6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 43 頁至第 44 頁 |

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：運用資訊技術，推動地政e化，提供民眾上網查詢地政資料及網路線上申辦簡易登記案件；持續開發便民作業系統程式，提升為民服務效能；辦理地政局及所屬地政事務所地政資訊系統維護、電腦及網路設備汰舊換新，提供地政資料高速傳輸查詢及便捷作業；執行資通安全等級升級計畫，辦理資通安全教育訓練及防災應變演練，強化資安防禦工作。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：
加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

(二)內部分層業務：

本局置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共 567 人、約聘僱人員21人、技工234人，工友30人，共計852人，其分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：公告地價及公告土地現值作業、土地徵收補償市價查估、地價及改良物價額評議、不動產成交案件實際資訊申報登錄、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 開發工程科：區段徵收及市地重劃公、自辦工程審查、查核暨其他相關業務。
9. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
10. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。
11. 會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

12. 人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假、福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表：

| 機關名稱 | 一級單位名稱 | 二級單位名稱 |
|------|----------|--|
| 地政局 | 臺南市政府地政局 | 臺南市鹽水地政事務所 臺南市白河地政事務所 臺南市麻豆地政事務所 臺南市佳里地政事務所 臺南市新化地政事務所 臺南市玉井地政事務所 臺南市歸仁地政事務所 臺南市永康地政事務所 臺南市臺南地政事務所 臺南市安南地政事務所 臺南市東南地政事務所 |

(四)員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職員 | 567 | 567 | 567 | 0 |
| 技工 | 234 | 234 | 236 | -2 |
| 工友 | 30 | 30 | 30 | 0 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(1)各項工作計畫實施成果：

各項工作計畫皆按預定計畫如期完成，各項工作計畫實施成果如下：

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|---------|----------------------------|----------------------------------|----------------|--------|
| | | | 實施成果 | 因應改善措施 |
| 行政 管理 | 一般事務管理及人事、會計、政風業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納、政風、文書、檔管等業務 | 依計畫完成執行率91.71% | |
| 地 政 業 務 | 登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務 | 辦理各項土地登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務 | 依計畫完成執行率94.40% | |

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|-----------|--|--|----------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 1. 地籍業務 | 辦理地籍清理、推動便民服務、強化公地管理、維護不動產交易安全 | 依計畫辦理民眾申請各項土地登記、地籍管理、公地管理、地政士及不動產經紀人管理等業務 | 依計畫完成執行率98.53% | |
| 2. 資訊地價業務 | 辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業及系統維護等業務 | 依計畫辦理推動地政資訊作業及作業系統WEB版更新維護、開發便民服務程式、地價查估及公告土地現值調整、不動產交易案件實價登錄、徵收市價查估及提交評定、不動產估價師管理作業 | 依計畫完成執行率90.76% | |
| 3. 地用業務 | 辦理本市非都市土地使用編定、管制、土地徵收、撥用等業務 | 依計畫辦理本市土地使用編定、用地更正登記，管制及土地徵收及撥用等業務 | 依計畫完成執行率85.09% | |
| 4. 市地重劃業務 | 辦理公辦市地重劃及督導自辦市地重劃等業務 | 依計畫辦理配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發等業務 | 依計畫完成執行率84.15% | |
| 5. 區段徵收 | 辦理本市區段徵收業務 | 依計畫辦理本市區段徵收等業務 | 依計畫完成執行率61.96% | 預算撙節開支 |
| 6. 農地重劃業務 | 辦理農地重劃區農水路更新改善、早期農地重劃區農水路維護管理資訊系統建置試辦計畫等業務 | 依計畫辦理農地重劃區農水路更新改善、勘選、中心邊界位置測量及早期重劃區農水路更新先期規劃、早期重劃區農水路維護管理資訊系統建置等業務 | 依計畫完成執行率93.52% | |

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|------------|---|---|----------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 7. 測量業務 | 辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務 | 依計畫辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務 | 依計畫完成執行率89.03% | |
| 8. 地政事務所業務 | 辦理土地建物登記、測量、平均地權、公告現值、地目變更及非都市土地使用編定等業務 | 提供轄內民眾就近辦理各項土地建物登記、測量、地價等案件及地政資訊等業務 | 依計畫完成執行率94.17% | |
| 一般建築及設備 | 地政局及各地政事務所機房主機效能擴充相關設備、配合內政部推動地政作業系統改版及補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務 | 地政局及各地政事務所機房主機效能擴充相關設備、配合內政部推動地政作業系統改版及補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務 | 依計畫完成執行率88.68% | |
| 重劃工程 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善等業務 | 依計畫辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程等業務 | 依計畫完成執行率88.18% | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付執行率100% | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 現職人員撫卹金支付 | 依規定完成支付執行率100% | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付執行率100% | |
| 災害準備金 | 災害準備金 | 麥德姆颱風及8月大豪雨災後復建工程 | 依規定完成支付執行率100% | |

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

(2)決算辦理概況：

(甲)歲入：前年度歲入預算數3,162,175,000元，決算數1,723,903,430元，短收1,438,271,570元，茲分析如下：

1. 罰款及賠償收入：預算數6,703,000元，決算數24,564,143元，計超收17,861,143元，係因違反非都市土地使用、不動產經紀業罰鍰案件增加及工程逾期罰款。
2. 規費收入：預算數468,633,000元，決算數540,496,286元，計超收71,863,286元，係因地政電傳資訊系統檢索費及電子謄本費及登記規費收入增加。
3. 財產收入：預算數1,572,846,000元，決算數633,231,682元，計短收939,614,318元，係因清查市有耕地筆數及基金依實際狀況辦理折減，致財產收入減少。
4. 營業盈餘及事業收入：預算數930,000,000元，決算數370,000,000元，計短收560,000,000元，係依實際狀況辦理繳庫，致營業盈餘及事業收入減少。
5. 補助收入：預算數155,239,000元，決算數120,452,633元，計短收34,786,367元，係因補助單位依實際結算金額撥款，致補助收入減少。
6. 其他收入：預算數28,754,000元，決算數35,158,686元，計超收6,404,686元，係因清查代辦經費贖餘款繳庫，致其他雜項收入增加。

(乙)歲出：前年度歲出預算數1,357,576,059元，決算數1,248,386,181元，結餘109,189,878元，茲將各業務計畫分析如下：

1. 一般行政：預算數811,105,000元，決算數743,879,102元，贖餘數67,225,898元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係缺額未足額進用，業務費結餘係公務車油料及公務車輛辦公器具養護費等結餘。
2. 地政業務：預算數90,990,000元，決算數85,893,128元，贖餘數5,096,872元。
 - <1>地籍業務：預算數38,478,000元，決算數37,914,171元，贖餘數563,829元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支及委辦計畫贖餘款。
 - <2>資訊地價業務：預算數7,859,000元，決算數7,132,441元，贖餘數726,559元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支及本局與所屬地所地政系統及資料庫系統、電腦設備、環境設備及ISMS維護等經費贖餘款。
 - <3>地用業務：預算數381,000元，決算數324,201元，贖餘數56,799元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - <4>市地重劃業務：預算數52,000元，決算數43,758元，贖餘數8,242元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - <5>區段徵收業務：預算數56,000元，決算數34,700元，贖餘數21,300元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - <6>農地重劃業務：預算數5,828,000元，決算數5,450,121元，贖餘數377,879元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費摺節開支。
 - <7>測量業務：預算數21,541,000元，決算數19,177,511元，贖餘數2,363,489元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係約僱人員離職結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費摺節開支。
 - <8>地政事務所業務：預算數16,795,000元，決算數15,816,225元，贖餘數978,775元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費摺節開支。
3. 一般建築及設備：預算數14,860,000元，決算數13,178,090元，贖餘數1,681,910元，係財務招標結餘款。
4. 重劃工程：預算數297,764,000元，決算數262,578,802元，贖餘數35,185,198元，係招標

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

結餘款。

5. 公務人員退休給付:預算數126,212,028元,決算數126,212,028元,均依預定目標完成。

6. 公務人員撫卹給付:預算數2,465,535元,決算數2,465,535元,均依預定目標完成。

7. 公務人員各項補助:預算數11,758,496元,決算數11,758,496元,均依預定目標完成。

8. 災害準備金:預算數2,421,000元,決算數2,421,000元,均依預定目標完成。

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:(截至104年6月底止)

1. 歲入部分:合計已分配預算數289,258,000元,實現數348,497,724元

(1) 罰款及賠償收入:已分配預算數3,562,000元,實現數11,452,919元

(2) 規費收入:已分配預算數242,715,000元,實現數282,974,674元

(3) 財產收入:已分配預算數21,000元,實現數1,693,146元

(4) 補助收入:已分配預算數42,060,000元,實現數51,155,305元

(5) 其他收入:已分配預算數900,000元,實現數1,221,680元

2. 歲出部分:合計已分配預算數657,438,158元,實現數587,419,487元

(1) 行政管理:已分配預算數506,154,000元,實現數454,154,558元

(2) 地籍業務:已分配預算數4,733,000元,實現數3,193,187元

(3) 資訊地價:已分配預算數2,780,000元,實現數2,503,168元

(4) 地用業務:已分配預算數137,000元,實現數69,550元

(5) 市地重劃業務:已分配預算數12,000元,實現數10,046元

(6) 區段徵收:已分配預算數9,000元,實現數8,936元

(7) 農地重劃業務:已分配預算數3,404,000元,實現數2,883,415元

(8) 測量業務:已分配預算數13,823,000元,實現數12,175,929元

(9) 開發工程業務:已分配預算數96,000元,實現數62,862元

(10) 地政事務所業務:已分配預算數6,394,000元,實現數5,021,671元

(11) 一般建築及設備:已分配預算數14,151,000元,實現數11,964,813元

(12) 農地重劃工程:已分配預算數36,000,000元,實現數25,626,194元

(13) 公務人員退休給付:已分配預算數64,085,227元,實現數64,085,227元

(14) 公務人員各項補助:已分配預算數5,659,931元,實現數5,659,931元

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一)本年度計畫重點及預期績效:

1. 歲入部分:

(1) 罰款及賠償收入:各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業管理條例等規定標準收費

(2) 規費收入:各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費

(3) 財產收入:市有耕地租金

(4) 補助收入:上級各機關政府補助各項計畫收入

(5) 其他收入:依據土地法第68條編列收入

2. 歲出部分:

(1) 地籍業務:推動便捷服務、強化地籍管理、維護不動產交易安全及落實公有耕地管理。

(2) 資訊地價:持續更新資訊與網路設備,提升服務效能,辦理資通安全責任等級升級,強化資安與防禦;掌握地價動態,執行公告土地現值與公告地價調整,配合辦理徵收市價作業及推動不動產交易資訊透

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

明化政策。

- (3) 測量業務：土地測量業務、地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫。
- (4) 農地重劃工程：已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫，辦理後壁(十二)、後壁(十三)、六甲(十)、白沙屯(八)等4區早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程。
- (5) 地用業務：土地徵收及撥用業務及土地使用編定管制。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度歲入預算數686,845千元

- (1) 罰款及賠償收入7,876千元。占歲入總預算數1.15%
- (2) 規費收入490,839千元。占歲入總預算數71.46%
- (3) 財產收入2,831千元。占歲入總預算數0.41%
- (4) 補助收入155,455千元。占歲入總預算數22.63%
- (5) 其他收入29,844千元。占歲入總預算數4.35%

2. 歲出部分：本年度歲出預算數1,236,502千元

- (1) 行政管理800,284千元。占歲出總預算數64.72%
- (2) 地籍業務50,269千元。占歲出總預算數4.06%
- (3) 資訊地價8,487千元。占歲出總預算數0.69%
- (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.03%
- (5) 市地重劃業務37千元。占歲出總預算數0.01%
- (6) 區段徵收41千元。占歲出總預算數0.01%
- (7) 農地重劃業務5,676千元。占歲出總預算數0.46%
- (8) 測量業務23,912千元。占歲出總預算數1.93%
- (9) 開發工程業務360千元。占歲出總預算數0.03%
- (10) 地政事務所業務17,007千元。占歲出總預算數1.37%
- (11) 一般建築及設備23,300千元。占歲出總預算數1.88%
- (12) 農地重劃工程306,748千元。占歲出總預算數24.81%

(三)計畫及預算統計表：

單位：元

| 工作計畫 | 預算數 | 百分比 |
|---------|---------------|---------|
| 總計 | 1,236,502,000 | 100.00% |
| 一般行政 | 800,284,000 | 64.72% |
| 地政業務 | 106,170,000 | 8.59% |
| 地籍業務 | 50,269,000 | 4.06% |
| 資訊地價 | 8,487,000 | 0.69% |
| 地用業務 | 381,000 | 0.03% |
| 市地重劃業務 | 37,000 | 0.01% |
| 區段徵收 | 41,000 | 0.01% |
| 農地重劃業務 | 5,676,000 | 0.46% |
| 測量業務 | 23,912,000 | 1.93% |
| 開發工程業務 | 360,000 | 0.03% |
| 地政事務所業務 | 17,007,000 | 1.37% |
| 一般建築及設備 | 23,300,000 | 1.88% |
| 農地重劃工程 | 306,748,000 | 24.81% |

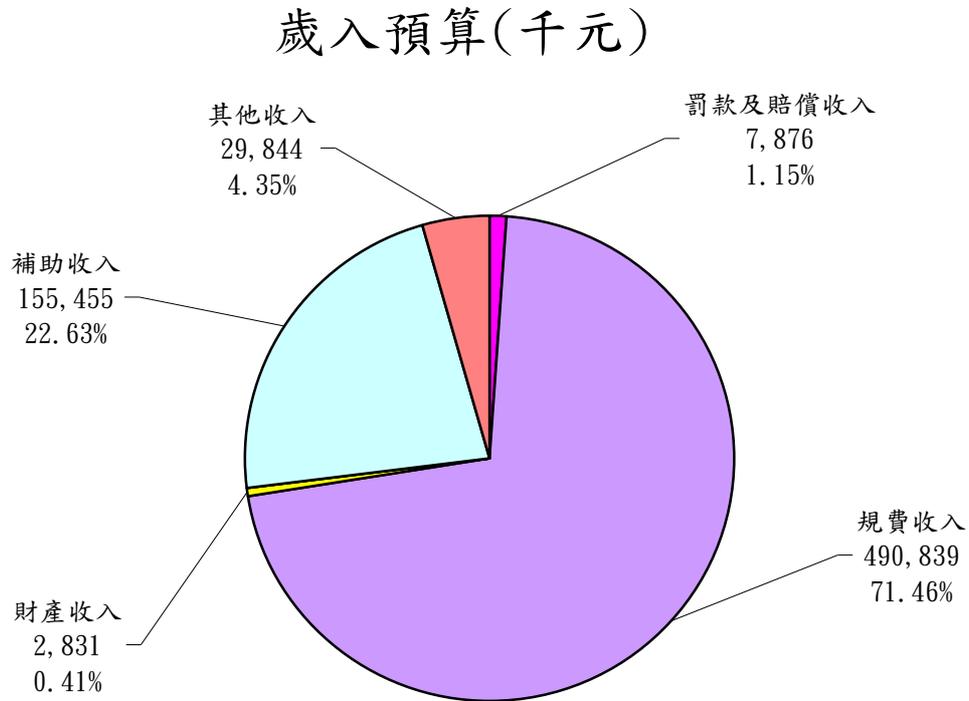
臺南市政府地政局

預算總說明

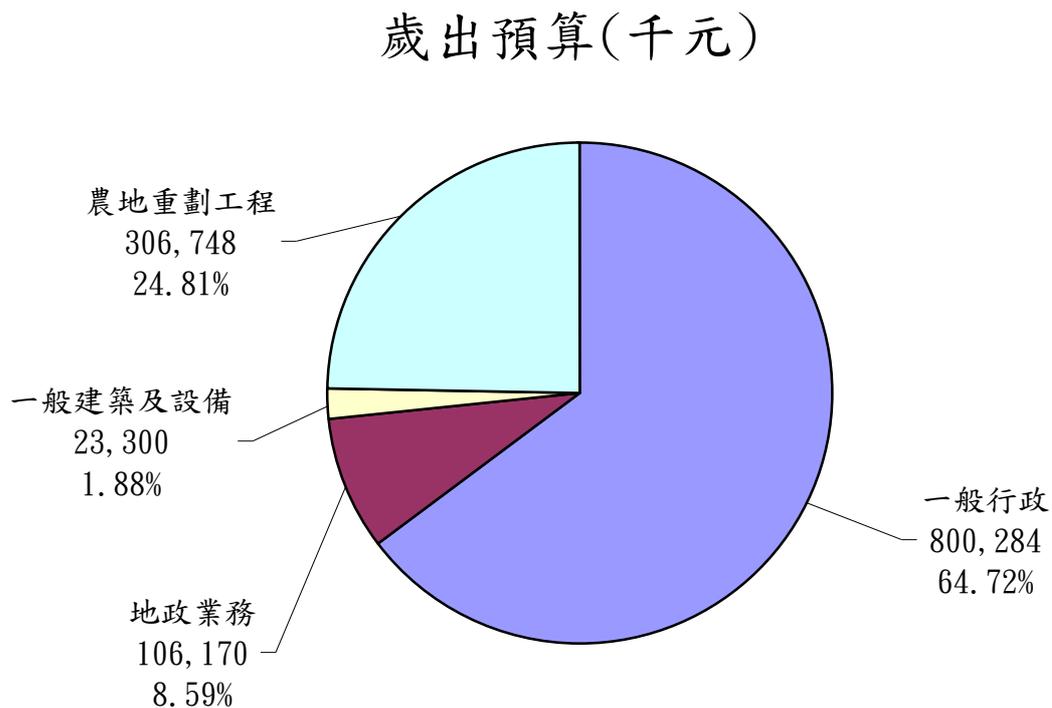
中華民國105年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

(1)歲入：



(2)歲出：



主 要 表

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | 686,845 | 1,899,340 | 1,723,903 | -1,212,495 | |
| | | | | 686,845 | 1,699,340 | 1,093,670 | -1,012,495 | |
| 02 | | | | 7,876 | 7,211 | 24,564 | 665 | |
| | 043 | | | 7,876 | 7,211 | 24,564 | 665 | |
| | | 01 | | 7,876 | 7,211 | 23,699 | 665 | |
| | | | 01 | 7,876 | 7,211 | 23,699 | 665 | 臺南市政府地政局1,670千元。 違反非都市土地使用罰鍰1,220千元 地政士罰金罰鍰及經紀業罰金罰鍰450千元 臺南市鹽水地政事務所960千元。 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍960千元 臺南市白河地政事務所445千元。 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍445千元 臺南市麻豆地政事務所545千元。 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍545千元 臺南市佳里地政事務所720千元。 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍720千元 臺南市新化地政事務所600千元。 |

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|----|----|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 600千元 臺南市玉井地政事務所80千元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 80千元 臺南市歸仁地政事務所506千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 506千元 臺南市永康地政事務所200千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 200千元 臺南市臺南地政事務所950千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 950千元 臺南市安南地政事務所400千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 400千元 臺南市東南地政事務所800千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 800千元 |
| | | 02 | | - | - | 865 | - | |
| | | | 01 | - | - | 865 | - | |
| | | | | | | | | 03041300300 賠償收入 03041300301 一般賠償收入 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|------------------|------------|------------|---------------|--------------------|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| 03 | | | | 490,839 | 487,863 | 540,496 | 2,976 | |
| | 041 | | | | | | | |
| | | 01 | | | | | | |
| | | | 01 | | | | | |
| | | | | 0400000000 | | | | |
| | | | | 規費收入 | | | | |
| | | | | 0404130000(0130) | 490,839 | 487,863 | 540,496 | 2,976 |
| | | | | 臺南市政府地政局 | | | | |
| | | | | 04041300100 | 424,918 | 421,437 | 458,873 | 3,481 |
| | | | | 行政規費收入 | | | | |
| | | | | 04041300101 | 86,350 | 85,888 | 96,082 | 462 |
| | | | | 審查費 | | | | |
| | | | | | | | | 臺南市政府地政局420千元。 |
| | | | | | | | | 不動產糾紛調處費60千元 |
| | | | | | | | | 非都市土地申請變更編定規費360千元 |
| | | | | | | | | 臺南市鹽水地政事務所7,600千元。 |
| | | | | | | | | 建物測量費1,392千元 |
| | | | | | | | | 土地分割複丈費2,124千元 |
| | | | | | | | | 鑑定界址複丈費4,080千元 |
| | | | | | | | | 地目變更勘查費4千元 |
| | | | | | | | | 臺南市白河地政事務所5,590千元。 |
| | | | | | | | | 建物測量費622千元 |
| | | | | | | | | 土地分割複丈費2,056千元 |
| | | | | | | | | 鑑定界址複丈費2,892千元 |
| | | | | | | | | 地目變更勘查費20千元 |
| | | | | | | | | 臺南市麻豆地政事務所9,100千元。 |
| | | | | | | | | 建物測量費5,792千元 |
| | | | | | | | | 土地分割複丈費3,000千元 |
| | | | | | | | | 鑑定界址複丈費300千元 |
| | | | | | | | | 地目變更勘查費8千元 |
| | | | | | | | | 臺南市佳里地政事務所9,360千元。 |
| | | | | | | | | 鑑定界址複丈費6,720千元 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|---|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 土地分割複丈費1,840千元 地目變更勘查費10千元 建物測量費790千元 臺南市新化地政事務所13,000千元。 建物測量費360千元 土地分割複丈費3,080千元 鑑定界址複丈費9,560千元 臺南市玉井地政事務所3,588千元。 地目變更勘查費18千元 建物測量費126千元 鑑定界址複丈費2,900千元 土地分割複丈費544千元 臺南市歸仁地政事務所10,580千元。 鑑定界址複丈費8,960千元 建物測量費640千元 地目變更勘查費20千元 土地分割複丈費960千元 臺南市永康地政事務所7,240千元。 建物測量費840千元 土地分割複丈費1,200千元 鑑定界址複丈費5,200千元 臺南市臺南地政事務所5,372千元。 建物測量費800千元 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|---|---|----|--------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300102 證照費 | 22,386 | 23,207 | 24,478 | -821 | 鑑定界址複丈費3,768千元 土地分割複丈費800千元 地目變更勘查費4千元 臺南市安南地政事務所8,500千元。 建物測量費816千元 土地分割複丈費2,080千元 鑑定界址複丈費5,600千元 地目變更勘查費4千元 臺南市東南地政事務所6,000千元。 建物測量費479.2千元 土地分割複丈費1,000千元 鑑定界址複丈費4,520千元 地目變更勘查費0.8千元 臺南市政府地政局86千元。 地政士證照費及不動產經紀人證書費80千元 不動產估價師開業證書費6千元 臺南市鹽水地政事務所1,320千元。 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,320千元 臺南市白河地政事務所1,104千元。 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,104千元 臺南市麻豆地政事務所1,920千元。 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|---|------------|------------|------------|---------------|----------------------------|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,920千元 |
| | | | | | | | | 臺南市佳里地政事務所1,980千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,980千元 |
| | | | | | | | | 臺南市新化地政事務所1,800千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,800千元 |
| | | | | | | | | 臺南市玉井地政事務所472千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費472千元 |
| | | | | | | | | 臺南市歸仁地政事務所2,240千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,240千元 |
| | | | | | | | | 臺南市永康地政事務所2,640千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,640千元 |
| | | | | | | | | 臺南市臺南地政事務所3,024千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費3,024千元 |
| | | | | | | | | 臺南市安南地政事務所2,600千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,600千元 |
| | | | | | | | | 臺南市東南地政事務所3,200千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費3,200千元 |

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|----|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | 03 | 316,182 | 312,342 | 338,313 | 3,840 | <p>臺南市鹽水地政事務所16,392千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,932千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收13,460千元</p> <p>臺南市白河地政事務所5,500千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收535千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收4,965千元</p> <p>臺南市麻豆地政事務所10,358千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收1,000千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收9,358千元</p> <p>臺南市佳里地政事務所10,200千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收800千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收9,400千元</p> <p>臺南市新化地政事務所35,000千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收4,000千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收31,000千元</p> |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|---|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | <p>臺南市玉井地政事務所2,230千元。</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收1,900千元</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收330千元</p> <p>臺南市歸仁地政事務所30,302千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,750千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收27,552千元</p> <p>臺南市永康地政事務所45,000千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,000千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收42,000千元</p> <p>臺南市臺南地政事務所65,000千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,600千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收61,400千元</p> <p>臺南市安南地政事務所39,500千元。</p> <p>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,702千元</p> <p>依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收36,798千元</p> |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|---|---|----|--------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 | 65,921 | 66,426 | 81,623 | -505 | 臺南市東南地政事務所56,700千元。 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收12,000千元 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收44,700千元 |
| | | | 01 | 使用規費收入 04041300204 資料使用費 | 64,099 | 64,669 | 79,510 | -570 | 臺南市政府地政局38,003千元。 地政資訊檢索費（查閱費） 11,000千元 地政資訊檢索費（謄本費） 27,000千元 土地基本資料庫電子資料流通服務費3千元 臺南市鹽水地政事務所1,970千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,970千元 臺南市白河地政事務所1,142千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,142千元 臺南市麻豆地政事務所1,293千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,293千元 臺南市佳里地政事務所1,800千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本等1,800千元 臺南市新化地政事務所2,150千元。 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|----|--------------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 1,822 | 1,757 | 2,105 | 65 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元 臺南市玉井地政事務所500千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本500千元 臺南市歸仁地政事務所1,721千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,721千元 臺南市永康地政事務所3,000千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本3,000千元 臺南市臺南地政事務所6,000千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等6,000千元 臺南市安南地政事務所2,200千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,200千元 臺南市東南地政事務所4,320千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本4,320千元 臺南市鹽水地政事務所273千元。 鋼釘界標45.9千元 水泥界標12.6千元 大塑膠界標162千元 小塑膠界標52.5千元 臺南市白河地政事務所106千元。 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|---|---|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 鋼釘界標10千元 小塑膠界標39.375千元 大塑膠界標50.625千元 水泥界標6千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 鋼釘界標19千元 水泥界標3千元 大塑膠界標135千元 小塑膠界標105千元 臺南市佳里地政事務所204千元。 鋼釘界標16千元 小塑膠界標35千元 大塑膠界標144千元 水泥界標9千元 臺南市新化地政事務所280千元。 鋼釘界標13千元 水泥界標3千元 大塑膠界標180千元 小塑膠界標84千元 臺南市玉井地政事務所130千元。 鋼釘界標4.5千元 水泥界標18千元 大塑膠界標90千元 小塑膠界標17.5千元 臺南市歸仁地政事務所198千元。 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|---|----|-------------------------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 鋼釘界標15.2千元 水泥界標3千元 大塑膠界標116.1千元 小塑膠界標63.7千元 臺南市永康地政事務所147千元。 鋼釘界標23.76千元 水泥界標0.24千元 大塑膠界標49.5千元 小塑膠界標73.5千元 臺南市臺南地政事務所50千元。 鋼釘界標12.35千元 水泥界標1.5千元 大塑膠界標23.13千元 小塑膠界標13.02千元 臺南市安南地政事務所92千元。 鋼釘界標18.35千元 大塑膠界標2.25千元 小塑膠界標71.4千元 臺南市東南地政事務所80千元。 鋼釘界標11千元 大塑膠界標27千元 小塑膠界標42千元 |
| | | | 03 | 04041300213 場地設施使用費 | - | - | 8 | |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 2,831 | 2,744 | 2,998 | 87 |
| | 044 | | | 06041300000(0130) 臺南市政府地政局 | 2,831 | 2,744 | 2,998 | 87 |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|---|-----|---------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 2,831 | 2,744 | 2,475 | 87 | |
| | | 01 | 06041300101 利息收入 | 41 | 44 | 156 | -3 | 臺南市鹽水地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市白河地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 臺南市麻豆地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市佳里地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 臺南市新化地政事務所9千元。 專戶存款利息9千元 臺南市玉井地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市歸仁地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 臺南市永康地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市臺南地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市安南地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 臺南市東南地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 |
| | | 02 | 06041300102 租金收入 | 2,790 | 2,700 | 2,319 | 90 | 臺南市政府地政局2,700千元。 市有耕地租金收入2,700千元 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|---|-----|----|--------------------------------|------------|------------|---------------|-----------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | | | | | 臺南市臺南地政事務所90千元。 | |
| | | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 523 | - | 本所建物租借供置太陽能光電板 收入(收支對列45千元)90千元 |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 523 | - | |
| 05 | | | | 07000000000 營業盈餘及事業收入 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 | |
| | | 002 | | 07041300000(0130) 臺南市政府地政局 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 | |
| | | | 01 | 07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 | |
| | | | 01 | 07041300201 賸餘繳庫 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 | |
| 06 | | | | 08000000000 補助收入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 | |
| | | 040 | | 08041300000(0130) 臺南市政府地政局 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 | |
| | | | 01 | 08041300100 上級政府補助收 入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 | |
| | | | 01 | 08041300102 計畫型補助收 入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 | 臺南市政府地政局155,455千元。 |
| | | | | | | | | | 內政部補助辦理105年度早期農 地重劃區農水路更新改善計畫（ 依據內政部104年4月22日內授中 辦地字第1041302940號函辦理） 133,709千元 |
| | | | | | | | | | 內政部補助辦理105年度地籍清 理業務經費（依據內政部104年8 月24日台內地字第1041307344號 函辦理）2,601千元 |
| | | | | | | | | | 內政部國土測繪中心補助辦理 105年度地籍圖重測計畫（依據 內政部國土測繪中心,104年5月15 日測重字第1040700158號函辦 理）18,223千元 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------------------|------------|------------|---------------|--|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | | | | | 內政部國土測繪中心補助辦理105年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理）752千元 | |
| | | | | | | | | 內政部補助辦理105年度汰換地政資訊網際網路服務作業經費（依據內政部104年8月25日內授中辦地字第1041307423號函辦理）170千元 | |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | 29,844 | 21,171 | 35,159 | 8,673 | |
| | 043 | | | 11041300000(0130) 臺南市政府地政局 | 29,844 | 21,171 | 35,159 | 8,673 | |
| | | 01 | | 11041300200 雜項收入 | 29,844 | 21,171 | 35,159 | 8,673 | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度 歲出 | 28,084 | 20,271 | 29,436 | 7,813 | 臺南市政府地政局28,084千元。 |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | 1,760 | 900 | 5,723 | 860 | 因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（提繳99年度）28,084千元 臺南市政府地政局1,760千元。 |
| | | | | | | | | 地籍清理獎金(收支對列)660千元 | |
| | | | | | | | | 地籍清理行政處理費(收支對列)1,100千元 | |
| | | | | 資本門合計 | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | |
| 01 | | | | 06000000000 財產收入 | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | |
| | 002 | | | 06041300000(0130) 臺南市政府地政局 | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | |
| | | 01 | | 06041300200 財產售價 | - | - | 233 | - | |
| | | | 01 | 06041300201 土地售價 | - | - | 233 | - | |
| | | | 02 | 06041300400 投資收回 | - | 200,000 | 630,000 | -200,000 | |
| | | | 01 | 06041300402 非營業特種基 金收回 | - | 200,000 | 630,000 | -200,000 | |

臺南市政府地政局 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|-----|-----|------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| 04 | | | 00040000000 地政局主管 | 1,236,502 | 1,273,372 | 1,105,529 | -36,870 | |
| | 001 | | 00041300000(130) 臺南市政府地政局 | 1,236,502 | 1,273,372 | 1,105,529 | -36,870 | |
| | | 01 | 33041300100 一般行政 | 800,284 | 815,179 | 743,879 | -14,895 | |
| | | 01 | 33041300101 行政管理 | 800,284 | 815,179 | 743,879 | -14,895 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費695,629千元 業務費104,655千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 14,895千元 減列 人事費12,758千元 減列 業務費2,137千元 |
| | | 02 | 33041300900 地政業務 | 106,170 | 95,881 | 85,893 | 10,289 | |
| | | 01 | 33041300901 地籍業務 | 50,269 | 36,852 | 37,914 | 13,417 | 一、本科目包括地籍業務 二、本年度預算數包括： 人事費1,215千元 業務費6,182千元 獎補助費42,872千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 13,417千元 增列 人事費125千元 增列 業務費33千元 增列 獎補助費13,259千元 |
| | | 02 | 33041300902 資訊地價 | 8,487 | 9,955 | 7,132 | -1,468 | 一、本科目包括資訊地價 二、本年度預算數包括： 業務費8,487千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,468千元 減列 業務費1,468千元 |
| | | 03 | 33041300903 地用業務 | 381 | 381 | 324 | - | 一、本科目包括地用業務 二、本年度預算數包括： 業務費381千元 |
| | | 04 | 33041300904 市地重劃業務 | 37 | 37 | 44 | - | 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費37千元 |

臺南市政府地政局 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|----|-----|------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | 05 | 33041300905 區段徵收 | 41 | 41 | 35 | - | 一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費41千元 |
| | | 06 | 33041300906 農地重劃業務 | 5,676 | 6,012 | 5,450 | -336 | 一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,324千元 業務費2,352千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 336千元 減列 業務費336千元 |
| | | 07 | 33041300907 測量業務 | 23,912 | 25,448 | 19,178 | -1,536 | 一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,640千元 業務費18,272千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,536千元 減列 業務費1,536千元 |
| | | 08 | 33041300908 開發工程業務 | 360 | 360 | - | - | 一、本科目包括開發工程業務 二、本年度預算數包括： 業務費360千元 |
| | | 09 | 33041300910 地政事務所業務 | 17,007 | 16,795 | 15,816 | 212 | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費17,007千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 212千元 增列 業務費212千元 |
| | 03 | | 33041309000 一般建築及設備 | 23,300 | 31,081 | 13,178 | -7,781 | |
| | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 23,300 | 31,081 | 13,178 | -7,781 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資23,300千元 獎補助費0千元 |

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|-----|---|----|----|-------------------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | 04 | | 33041309200 | 306,748 | 331,231 | 262,579 | -24,483 | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 7,781千元 減列 設備及投資7,781千元 |
| | | | 01 | 重劃工程 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | 331,231 | 262,579 | -24,483 | 一、本科目包括農地重劃工程 二、本年度預算數包括： 設備及投資306,748千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 24,483千元 減列 設備及投資24,483千元 |

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|-----------|---------|---------|--------|-----|-----|---------|------|-----|---------|------|-----|---------|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 1,236,502 | 705,808 | 157,774 | 42,872 | | | 906,454 | | | 330,048 | | | 330,048 |
| 3304130000 民政支出 | 1,236,502 | 705,808 | 157,774 | 42,872 | | | 906,454 | | | 330,048 | | | 330,048 |
| 3304130010 一般行政 | 800,284 | 695,629 | 104,655 | | | | 800,284 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 800,284 | 695,629 | 104,655 | | | | 800,284 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 106,170 | 10,179 | 53,119 | 42,872 | | | 106,170 | | | | | | |
| 33041300901 地籍業務 | 50,269 | 1,215 | 6,182 | 42,872 | | | 50,269 | | | | | | |
| 33041300902 資訊地價 | 8,487 | | 8,487 | | | | 8,487 | | | | | | |
| 33041300903 地用業務 | 381 | | 381 | | | | 381 | | | | | | |
| 33041300904 市地重劃業務 | 37 | | 37 | | | | 37 | | | | | | |
| 33041300905 區段徵收 | 41 | | 41 | | | | 41 | | | | | | |
| 33041300906 農地重劃業務 | 5,676 | 3,324 | 2,352 | | | | 5,676 | | | | | | |
| 33041300907 測量業務 | 23,912 | 5,640 | 18,272 | | | | 23,912 | | | | | | |
| 33041300908 開發工程業務 | 360 | | 360 | | | | 360 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 17,007 | | 17,007 | | | | 17,007 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 23,300 | | | | | | | | | 23,300 | | | 23,300 |
| 33041309001 建築及設備 | 23,300 | | | | | | | | | 23,300 | | | 23,300 |
| 33041309200 重劃工程 | 306,748 | | | | | | | | | 306,748 | | | 306,748 |
| 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | | | | | | | | | 306,748 | | | 306,748 |

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|---------|-------|---------|---------|------|------|--------|-------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 330,048 | | 2,038 | 306,748 | | 550 | 17,750 | 2,962 | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 23,300 | | 2,038 | | | 550 | 17,750 | 2,962 | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 23,300 | | 2,038 | | | 550 | 17,750 | 2,962 | | | |
| 33041309200 重劃工程 | 306,748 | | | 306,748 | | | | | | | |
| 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | | | 306,748 | | | | | | | |

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|-----------|-------------|-----------|-------------|-------------|------------|------------|--------|---------|------------|-------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 852 | | 1,520,586 | 404,417,173 | 8,604,402 | 104,844,660 | 103,213,349 | 19,008,000 | 11,539,714 | | 515,964 | 52,144,152 | 705,808,000 | |
| 正式員額 | 567 | | 1,520,586 | 404,417,173 | | | 70,906,577 | 9,072,000 | 8,451,984 | | | 38,035,680 | 532,404,000 | |
| 職員 | 567 | | 1,520,586 | 404,417,173 | | | 70,906,577 | 9,072,000 | 8,451,984 | | | 38,035,680 | 532,404,000 | |
| 約聘僱人員 | 21 | | | | 8,604,402 | | 1,074,642 | 336,000 | | | 515,964 | 1,168,992 | 11,700,000 | |
| 技工 | 234 | | | | | 93,693,600 | 27,321,840 | 3,744,000 | 1,951,560 | | | 11,583,000 | 138,294,000 | |
| 工友 | 30 | | | | | 11,151,060 | 3,250,290 | 480,000 | 232,170 | | | 1,356,480 | 16,470,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | 660,000 | 5,376,000 | 904,000 | | | | 6,940,000 | |

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 科 目 | | | | 約聘人員 (人*月) | 約僱人員 (人*月) | 全年度預算數 | 說 明 (詳列奉准文號及人數) |
|-----|-----|----|----|---------------|---------------|------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | |
| | | | | | | 11,700,000 | 合計 包括約聘僱人員待遇8,604,402元、 年終工作獎金1,074,642元、保險費 1,168,992元、離職儲金515,964元 及休假補助336,000元。 |
| 04 | | | | | | 11,700,000 | 00040000000 地政局主管 |
| | 001 | | | | | 11,700,000 | 00041300000 臺南市政府地政局 |
| | | 01 | | | | 2,836,000 | 33041300100 一般行政 |
| | | | 01 | | | 2,836,000 | 33041300101 行政管理 |
| | | | | 1x12 | | 735,000 | 約聘人員6等7階(376俸點) |
| | | | | | 1x12 | 439,000 | 約僱人員3等(220俸點) |
| | | | | | 2x12 | 1,108,000 | 約僱人員5等(280俸點) |
| | | | | | 1x12 | 554,000 | 約僱人員5等(280俸點) |
| | | 02 | | | | 8,864,000 | 33041300900 地政業務 |
| | | | 06 | | | 3,324,000 | 33041300906 農地重劃業務 |
| | | | | | 6x12 | 3,324,000 | 約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 104.04.22內授中辦地字第 1041302940號函) |
| | | | 07 | | | 5,540,000 | 33041300907 測量業務 |
| | | | | | 10x12 | 5,540,000 | 約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 國土測繪中心104.05.15測重字第 1040700158號函) |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|------------|------------------------|------------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-------------|---------------|---------------|---|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 342,080 | 361,530 | | | 4,321,782 | 1,683,708 | 336,616 | 12,300 | |
| | 1 | 普通輕型機 車 | | 09203 | 50cc以下 | | 300 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 435 | | SX6-470 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08805 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | YKU-122 |
| | 3 | 普通重型機 車 | | 08806 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | YKU-458、YKU-463、 YKU-466 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08809 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | FX6-458 |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 08901 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | YJP-195、YJP-253 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08905 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | GD6-420 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08905 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KT2-559 |
| | 3 | 普通重型機 車 | | 08911 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | HP5-496、HP5-499、HP5- 960 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08912 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | HQ8-290 |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09003 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KH2-402、KH2-403、KH2- 405、KH2-407 |
| | 5 | 普通重型機 車 | | 09004 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | KD9-330、KD9-331、KD9- 333、633-JPH、KD9-337 |
| | 6 | 普通重型機 車 | | 09005 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | KH3-473、KH3-475、KH3- 477、KH3-480、KH9- 422、KJ3-412 |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09006 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KH6-101、KH6-103、KH6- 412、KY2-267 |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09009 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | KH9-428、KH9-429 |
| 1 | 普通重型機 車 | | 09012 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KW7-120 | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫名稱 | 車輛數 | 車輛種類 | 乘客人數(不含司機) | 購置年月 | 汽缸總排氣量(立方公分) | 牌照稅(全年) | 燃料使用費(全年) | 油料費(全年) | | | 養護費 | 車輛保險費 | 車輛檢驗費 | 備註 |
|-------------|-----|--------|------------|-------|--------------|---------|-----------|---------|-------|---------|--------|--------|-------|---|
| | | | | | | | | 數量(公升) | 單價(元) | 金額 | | | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09012 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KZ6-300 |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09104 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KY6-475、KY6-476、KY6-477、KY6-478 |
| | 15 | 普通重型機車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 6,750 | 4,680 | 27.0 | 126,360 | 25,500 | 10,665 | | LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418 |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KT3-110、KT3-112、KT3-412、KT3-415 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | KT2-456、KT2-560、KT2-561、KT3-455、KT3-456 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | LB5-436 |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | KR7-675、KR7-680、KR7-681 |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | | | | | | | | KR7-468、KR7-673、KR7-676、KR7-677、KR7-678、KR7-679移撥臺南地政事務所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | | | | | | | | KR7-419移撥東南地所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KR7-419佳里所移撥 |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KR7-522、KR7-523、KR7-525、KR7-526 |
| | 6 | 普通重型機車 | 1 | 09106 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | 由永康所撥入KR7-673、KR7-676、KR7-677、KR7-678、KR7-679、KR7-468 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | LW7-990 |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不 含 司 機) | 購置 年 月 | 汽缸總 排氣量 (立 方 公 分) | 牌照稅 (全 年) | 燃料使 用費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | | | | | | | | KR8-903、KR8-905、KR9-082、KR9-081、LV9-061移撥安南地所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KR8-902 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | KR9-462、KR9-620 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | 鹽水地所移撥KR8-903、KR8-905、LV9-061、KR9-081、KR9-082 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KR9-083 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J73-189 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | J63-770、J63-771 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09203 | 91cc-125cc | | | | | | | | | H89-290、H89-291移撥東南地所 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | H89-290、H89-291佳里所移撥 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09204 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | H55-450 |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09206 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | H66-468、H66-469、H66-470 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09208 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J67-473 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09210 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J69-737 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J73-377 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | | | | | | | | J73-379移撥新化地所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | | | | | | | | J73-378移撥東南地所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 由白河所撥入：J73-379 |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫名稱 | 車輛數 | 車輛種類 | 乘客人數(不含司機) | 購置年月 | 汽缸總排氣量(立方公分) | 牌照稅(全年) | 燃料使用費(全年) | 油料費(全年) | | | 養護費 | 車輛保險費 | 車輛檢驗費 | 備註 |
|-------------|-----|--------|------------|-------|--------------|---------|-----------|---------|-------|--------|--------|-------|---|----|
| | | | | | | | | 數量(公升) | 單價(元) | 金額 | | | | |
| | 8 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 3,600 | 2,496 | 27.0 | 67,392 | 13,600 | 5,688 | J69-473、J69-730、J69-731、J69-732、J69-733、J69-735、J69-736、J69-739 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | J73-378白河所移撥 | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09302 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | BY7-439、CD8-333 | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09305 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | P22-433、P22-435、P22-436、P22-438 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09305 | 91cc-125cc | | | | | | | | P22-437移撥臺南地政事務所 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09306 | 91cc-125cc | | | | | | | | CE3-505移撥安南地所 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09306 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 麻豆地所移撥CE3-505 | |
| | 1 | 普通重型機車 | 1 | 09306 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 由永康所撥入P22-437 | |
| | 7 | 普通重型機車 | | 09402 | 91cc-125cc | | 3,150 | 2,184 | 27.0 | 58,968 | 11,900 | 4,977 | XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866 | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09403 | 91cc-125cc | | | | | | | | H5L-061、H5L-062、H5L-063、H5L-669、H5L-956、H5L-958移撥安南地所 | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09403 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | 麻豆地所移撥H5L-061、H5L-062、H5L-063、H5L-669、H5L-956、H5L-958 | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09403 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | H5L-955、H5L-957 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09404 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | XT2-990 | |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09406 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | H3T-530、H3T-531、H3T-532、H3T-533、H3T-535 | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09406 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | H3T-523、H3T-525、H3T-526、H3T-527、H3T-528、H3T-529 | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | | | | | | | | XT5-586、XT5-587移撥新化地所 |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | | | | | | | | XT5-580、XT5-581、XT5-582移撥東南地所 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | XT5-583、XT5-588 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 由白河所撥入：XT5-586、XT5-587 |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | XT5-580、XT5-581、XT5-582白河所移撥 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | XT5-458 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09408 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | XT5-479 |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09511 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | P8U-032、P8U-033、P8U-035、P8U-036、P8U-037、P8U-038 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09605 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 3HV-235、3HV-250 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09606 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | 3HV-231、3HV-232、3HV-233、3HV-239、3HV-251 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 672-DUH移撥東南地所 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 673-DUH移撥新化地所 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 675-DUH、676-DUH |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 671-DUH |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 665-DUH |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 由白河所撥入：673-DUH |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|---|--------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | 667-DUH、668-DUH | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 669-DUH | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | 670-DUH移撥東南地所 | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | 670-DUH佳里所移撥、672-DUH白河所移撥 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09708 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 677-DUH | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09709 | 91cc-125cc | | | | | | | | 678-DUH、679-DUH移撥安南地所 | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09709 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | 麻豆地所移撥678-DUH、679-DUH | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 925-HFC | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | | | | | | | 671-HDT、672-HDT、673-HDT、675-HDT、676-HDT、928-HFC移撥安南地所 | |
| | 9 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 4,050 | 2,808 | 27.0 | 75,816 | 15,300 | 6,399 | 793-HDW、795-HDW、796-HDW、797-HDW、798-HDW、799-HDW、800-HDW、801-HDW、802-HDW | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 922-HFC | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 918-HFC | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 919-HFC | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | 麻豆地所移撥671-HDT、672-HDT、673-HDT、675-HDT、676-HDT、928-HFC | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不 含 司 機) | 購置 年 月 | 汽缸總 排氣量 (立 方 公 分) | 牌照稅 (全 年) | 燃料使 用費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|---|--------|
| | | | | | | | | 數量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 920-HFC | |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | 921-HFC、923-HFC、929-HFC | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | | | | | | | 927-HFC移撥東南所 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 927-HFC佳里所移撥 | |
| | 18 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 8,100 | 5,616 | 27.0 | 151,632 | 30,600 | 12,798 | 913-HFD、915-HFD、916-HFD、917-HFD、918-HFD、919-HFD、920-HFD、921-HFD、922-HFD、923-HFD、925-HFD、926-HFD、927-HFD、928-HFD、929-HFD、930-HFD、931-HFD、932-HFD | |
| | 27 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 12,150 | 8,424 | 27.0 | 227,448 | 45,900 | 19,197 | 235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-HDW、270-HDW、271-HDW、272-HDW、273-HDW、275-HDW、276-HDW | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | | | | | | | 230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW移撥東南地所 | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | 230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW佳里所移撥 | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09903 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | 395-HEC、396-HEC、397-HEC、399-HEC |
| | 9 | 普通重型機車 | | 09903 | 91cc-125cc | | 4,050 | 2,808 | 27.0 | 75,816 | 15,300 | 6,399 | | 500-HEC、501-HEC、502-HEC、505-HEC、506-HEC、507-HEC、508-HEC、512-HEC、513-HEC |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09907 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | 071-HFG、072-HFG、073-HFG、075-HFG |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09909 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 002-JPQ、003-JPQ |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09912 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 375-JPM、376-JPM |
| | 16 | 普通重型機車 | | 10009 | 91cc-125cc | | 7,200 | 4,992 | 27.0 | 134,784 | 27,200 | 11,376 | | 367-JTZ、368-JTZ、370-JTZ、371-JTZ、373-JTZ、375-JTZ、376-JTZ、377-JTZ、378-JTZ、380-JTZ、381-JTZ、382-JTZ、383-JTZ、385-JTZ、386-JTZ、387-JTZ |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10202 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-8015、ADK-8016、ADK-8017、ADK-8018、ADK-8019 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10202 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-6959、ADK-6960、ADK-6961、ADK-6962、ADK-6963 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10202 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-5616、ADK-5617、ADK-5618、ADK-5619、ADK-5620 |
| | 8 | 普通重型機車 | | 10208 | 91cc-125cc | | 3,600 | 2,496 | 27.0 | 67,392 | 13,600 | 5,688 | | ADX-1813、ADX-1815、ADX-1821、ADX-1823、ADX-1831、ADX-1832、ADX-1833、ADX-1835 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10208 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADX-1858、ADX-1859、ADX-1860、ADX-1861、 |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | ADX-1862 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 905-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 912-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 907-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 878-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 903-NAS |
| | 3 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | 900-NAS、901-NAS、902-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 908-NAS |
| | 2 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 882-NAS、883-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 910-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 915-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 879-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 881-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 911-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 880-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 909-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 913-NAS |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 906-NAS |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|--|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 568-PAX、569-PAX |
| | 2 | 普通重型機車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 570-PAX、571-PAX |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 289-NXQ |
| | 1 | 小客車 | 4 | 10307 | 1201cc-1800cc | 7,120 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 17,000 | 2,483 | | AGL-3521 |
| | 1 | 小貨車 | 1 | 08312 | 1801cc-2400cc | 3,600 | 7,710 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 3,747 | 900 | TK-0187 |
| | 1 | 小貨車 | 2 | 10303 | 1201cc-1800cc | 2,700 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 22,667 | 3,747 | 450 | AGE-9531 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 8 | 08905 | 2401cc-3000cc | 7,120 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 8,500 | 2,915 | | 現有車輛車號C8-4579，預計於105年1月汰換為小型客貨車(1201cc-1800cc) |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | 750 | 8J-7418 | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | 750 | 8J-7420 | 測量用車，車輛種類由小貨車更正為客貨兩用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | 750 | 8J-7419 | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09010 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,390 | 27.0 | 37,530 | 42,500 | 750 | SS-2632 | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 09108 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | 8R-4535(特殊測量用) |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 6 | 09204 | 2401cc-3000cc | 15,210 | 7,200 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | 1810-GL |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09211 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | D4-5443 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 09309 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | D4-5878 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09608 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7823-UG |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09608 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7821-UG測量用車 |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09608 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7820-UG |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09708 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 2415-UH |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09807 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 4067-UH |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 6 | 09811 | 2401cc-3000cc | 15,210 | 7,200 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7812-WN |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09907 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 42,500 | 2,915 | 450 | 4503-UH |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10105 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 31,167 | 2,915 | | 9761-R3 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10106 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1805-R5 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 10106 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1813-R5 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10106 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1823-R5(特殊測量用) |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 10106 | 1198cc | 4,320 | 4,320 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 0895-R5 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 10106 | 1198cc | 4,320 | 4,320 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 0896-R5測量用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 6 | 10203 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | 5323-R6(特殊測量用) |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 10211 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | AFP-8220 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10212 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | AFG-6520 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10301 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | AGE-9032 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10306 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 18,417 | 2,915 | | AGM-3910測量用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10407 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 8,500 | 2,915 | | AMK-9937測量用車 |
| | 1 | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 | 4 | 10301 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 25,500 | 2,915 | 450 | AGE-2250油氣雙燃料車 |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|-----------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10301 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AGE-2250油氣雙燃料車 |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10301 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 25,500 | 2,915 | 450 | AGE-2180油氣雙燃料車 |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10301 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AGE-2180油氣雙燃料車 |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10303 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 22,667 | 2,915 | 450 | AHU-8350油氣雙燃料車 |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10303 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AHU-8350油氣雙燃料車 |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10307 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 17,000 | 2,915 | 450 | ATX-2573油氣雙燃料車(更 正車輛車號) |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10307 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | ATX-2573油氣雙燃料車(更 正車輛車號) |
| | | 合計 | | | | 342,080 | 361,530 | | | 4,321,782 | 1,683,708 | 336,616 | 12,300 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經常支出 | | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|---------|--------|------|--------|------|---------|-----|-----|---------|--------|---------|-------|
| | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | 對基金業特種 | 對非基金業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | 774,210 | 89,372 | | | | 42,872 | | | 906,454 | | | |
| 01 一般公共事務 | 774,210 | 89,372 | | | | 42,872 | | | 906,454 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

政府地政局

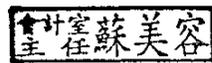
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|---------|------|-------|---------|--------|---------|-----------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | 總計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 機器及其他設備 | | | 土地改良 |
| | | | | | | | 2,038 | 306,748 | 550 | 7,622 | 13,090 | | 330,048 | 1,236,502 |
| | | | | | | | 2,038 | 306,748 | 550 | 7,622 | 13,090 | | 330,048 | 1,236,502 |

主辦會計人員：蘇美容



機關長官：林燕山



臺南市政府地政局

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市政府地政局

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 8 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 9 頁至第 12 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 13 頁至第 15 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 16 頁至第 23 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 24 頁至第 48 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 49 頁至第 49 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 50 頁至第 50 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 51 頁至第 51 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 52 頁至第 55 頁 |
| 7. 約聘僱人員費用分析表 | 第 56 頁至第 56 頁 |
| 8. 公務車輛明細表 | 第 57 頁至第 59 頁 |
| 9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 60 頁至第 61 頁 |

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：運用資訊技術，推動地政e化，提供民眾上網查詢地政資料及網路線上申辦簡易登記案件；持續開發便民作業系統程式，提升為民服務效能；辦理地政局及所屬地政事務所地政資訊系統維護、電腦及網路設備汰舊換新，提供地政資料高速傳輸查詢及便捷作業；執行資通安全等級升級計畫，辦理資通安全教育訓練及防災應變演練，強化資安防禦工作。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：加強宣導民眾選擇合法之不動產經紀(仲介、代銷)與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全；受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

(二)內部分層業務：本局置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共 105人、約聘僱人員 20 人、技工 25 人、工友 1 人，共計 151 人，其分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業(人)管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：公告地價及公告土地現值作業、土地徵收補償市價查估、地價及改良物價額評議、不動產成交案件實際資訊申報登錄、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 開發工程科：區段徵收及市地重劃公、自辦工程審查、查核暨其他相關業務。
9. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
10. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。
11. 會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

12. 人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假、福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表：

| 機關名稱 | 一級單位名稱 | 二級單位名稱 |
|------|--|----------------|
| 地政局 | 地籍科 測量科 資訊地價科 地用科 區段徵收科 市地重劃科 農地重劃科 開發工程科 秘書室 政風室 會計室 人事室 | 測量科一股 測量科二股 |

(四)員額編制表：

| 類別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|----|--------|---------|---------|--------------|
| 職員 | 105 | 105 | 105 | 0 |
| 技工 | 25 | 25 | 25 | 0 |
| 工友 | 1 | 1 | 1 | 0 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：歲入預算數2,723,571,000元，決算數1,229,215,813元，短收1,494,355,187元，茲分析如下：

- (1). 罰款及賠償收入：預算數1,220,000元，決算數16,662,918元，計超收15,442,918元，係因違反非都市土地使用、不動產經紀人罰鍰案件增加及工程逾期罰款。
- (2). 規費收入：預算數35,558,000元，決算數54,871,224元，計超收19,313,224元，係因地政電傳資訊系統檢索費及電子謄本費增加。
- (3). 財產收入：預算數1,572,800,000元，決算數632,883,734元，計短收939,916,266元，係因清查市有耕地筆數及基金折減依實際狀況辦理，致財產收入減少。
- (4). 營業盈餘及事業收入：預算數930,000,000元，決算數370,000,000元，計短收560,000,000元，係依實際狀況辦理繳庫，致營業盈餘及事業收入減少。
- (5). 補助收入：預算數155,239,000元，決算數120,452,633元，計短收34,786,367元，係因補助單位依實際結算金額撥款，致補助收入減少。
- (6). 其他收入：預算數28,754,000元，決算數34,345,304元，計超收5,591,304元，係因清查代辦經費賸餘款繳庫，致其他雜項收入增加。

2. 歲出部分：歲出預算數527,476,945元，決算數465,314,123元，結餘62,162,822元，茲將各

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

業務計畫分析如下：

- (1). 一般行政：預算數131,533,000元，決算數109,436,708元，賸餘數22,096,292元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係缺額未足額進用，業務費結餘係公務車油料及公務車輛辦公器具養護費等結餘。
- (2). 地政業務：預算數74,195,000元，決算數70,076,903元，賸餘數4,118,097元。
 - a. 地籍業務：預算數38,478,000元，決算數37,914,171元，賸餘數563,829元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支及委辦計畫賸餘款。
 - b. 資訊地價：預算數7,859,000元，決算數7,132,441元，賸餘數726,559元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支及本局與所屬地所地政系統及資料庫系統、電腦設備、環境設備及ISMS維護等經費賸餘款。
 - c. 地用業務：預算數381,000元，決算數324,201元，賸餘數56,799元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - d. 市地重劃業務：預算數52,000元，決算數43,758元，賸餘數8,242元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - e. 區段徵收業務：預算數56,000元，決算數34,700元，賸餘數21,300元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出摺節開支。
 - f. 農地重劃業務：預算數5,828,000元，決算數5,450,121元，賸餘數377,879元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費摺節開支。
 - g. 測量業務：預算數21,541,000元，決算數19,177,511元，賸餘數2,363,489元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係約僱人員離職結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費摺節開支。
- (3). 一般建築及設備：預算數9,334,000元，決算數8,570,765元，賸餘數763,235元，係財務招標結餘款。
- (4). 重劃工程：預算數297,764,000元，決算數262,578,802元，賸餘數35,185,198元，係招標結餘款。
- (5). 公務人員退休給付：預算數10,893,435元，決算數10,893,435元，均依預定目標完成。
- (6). 公務人員各項補助：預算數1,336,510元，決算數1,336,510元，均依預定目標完成。
- (7). 災害準備金：預算數2,421,000元，決算數2,421,000元，均依預定目標完成。

各項工作計畫實施成果：

| 業務(工作)計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計、政風業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納、政風、文書、檔管等業務 | 依計畫完成執行率83.20% | |
| 地政業務 | 登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務 | 辦理各項土地登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務 | 依計畫完成執行率94.45% | |

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

| 業務(工作)計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|------------|--|--|----------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 1. 地籍業務 | 辦理地籍清理、推動便民服務、強化公地管理、維護不動產交易安全 | 依計畫辦理民眾申請各項土地登記、地籍管理、公地管理、地政士及不動產經紀人管理等業務 | 依計畫完成執行率98.53% | |
| 2. 資訊地價 | 辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業及系統維護等業務 | 依計畫辦理推動地政資訊作業及作業系統WEB版更新維護、開發便民服務程式、地價查估及公告土地現值調整、不動產交易案件實價登錄、徵收市價查估及提交評定、不動產估價師管理作業 | 依計畫完成執行率90.76% | |
| 3. 地用業務 | 辦理本市非都市土地使用編定、管制、土地徵收、撥用等業務 | 依計畫辦理本市土地使用編定、用地更正登記，管制及土地徵收及撥用等業務 | 依計畫完成執行率85.09% | |
| 4. 市地重劃業務 | 辦理公辦市地重劃及督導自辦市地重劃等業務 | 依計畫辦理配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發等業務 | 依計畫完成執行率84.15% | |
| 5. 區段徵收 | 辦理本市區段徵收業務 | 依計畫辦理本市區段徵收等業務 | 依計畫完成執行率61.96% | 預算摺節開支 |
| 6. 農地重劃業務 | 辦理農地重劃區農水路更新改善、早期農地重劃區農水路維護管理資訊系統建置試辦計畫等業務 | 依計畫辦理農地重劃區農水路更新改善、勘選、中心邊界位置測量及早期重劃區農水路更新先期規劃、早期重劃區農水路維護管理資訊系統建置等業務 | 依計畫完成執行率93.52% | |
| 7. 測量業務 | 辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務 | 依計畫辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務 | 依計畫完成執行率89.03% | |

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

| 業務(工作)計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|------------|---|---|----------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般建築及設備 | 地政局及各地政事務所機房主機效能擴充相關設備、配合內政部推動地政作業系統改版及補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務 | 地政局及各地政事務所機房主機效能擴充相關設備、配合內政部推動地政作業系統改版及補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務 | 依計畫完成執行率91.82% | |
| 重劃工程 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善等業務 | 依計畫辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程等業務 | 依計畫完成執行率88.18% | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付執行率100% | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付執行率100% | |
| 災害準備金 | 災害準備金 | 麥德姆颱風及8月大豪雨災後復建工程 | 依規定完成支付執行率100% | |

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至104年6月底止)

1. 歲入部分：合計已分配預算數61,446,000元，實現數77,269,034元

- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數640,000元，實現數6,671,914元
- (2) 規費收入：已分配預算數17,846,000元，實現數16,906,601元
- (3) 財產收入：已分配預算數0元，實現數1,540,760元
- (4) 補助收入：已分配預算數42,060,000元，實現數51,155,305元
- (5) 其他收入：已分配預算數900,000元，實現數994,454元

2. 歲出部分：合計已分配預算數157,755,396元，實現數132,584,558元

- (1) 行政管理：已分配預算數77,223,000元，實現數68,482,800元
- (2) 地籍業務：已分配預算數 4,733,000元，實現數3,193,187元
- (3) 資訊地價：已分配預算數 2,780,000元，實現數2,503,168元
- (4) 地用業務：已分配預算數 137,000元，實現數69,550元
- (5) 市地重劃業務：已分配預算數12,000元，實現數10,046元
- (6) 區段徵收：已分配預算數9,000元，實現數8,936元
- (7) 農地重劃業務：已分配預算數3,404,000元，實現數2,883,415元
- (8) 測量業務：已分配預算數13,823,000元，實現數12,175,929元
- (9) 開發工程業務：已分配預算數96,000元，實現數62,862元
- (10) 建築及設備：已分配預算數13,614,000元，實現數11,644,075元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

- (11) 農地重劃工程：已分配預算數36,000,000元，實現數25,626,194元
- (12) 公務人員退休給付：已分配預算數5,339,266元，實現數5,339,266元
- (13) 公務人員各項補助：已分配預算數585,130元，實現數585,130元

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業管理條例等規定標準收費
- (2) 規費收入：各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費
- (3) 財產收入：市有耕地租金
- (4) 補助收入：上級各機關政府補助各項計畫收入
- (5) 其他收入：依據土地法第68條編列收入

2. 歲出部分：

- (1) 地籍業務：推動便捷服務、強化地籍管理、維護不動產交易安全及落實公有耕地管理
- (2) 資訊地價：持續更新資訊與網路設備，提升服務效能，辦理資通安全責任等級升級，強化資安與防禦；掌握地價動態，執行公告土地現值與公告地價調整，配合辦理徵收市價作業及推動不動產交易資訊透明化政策
- (3) 測量業務：土地測量業務、地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫
- (4) 農地重劃工程：已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫，辦理後壁(十二)、後壁(十三)、六甲(十)、白沙屯(八)等4區早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程
- (5) 地用業務：土地徵收及撥用業務及土地使用編定管制

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度歲入預算數228,178千元

- (1) 罰款及賠償收入1,670千元。占歲入總預算數0.73%
- (2) 規費收入38,509千元。占歲入總預算數16.88%
- (3) 財產收入2,700千元。占歲入總預算數1.18%
- (4) 補助收入155,455千元。占歲入總預算數68.13%
- (5) 其他收入29,844千元。占歲入總預算數13.08%

2. 歲出部分：本年度歲出預算數539,151千元

- (1) 行政管理120,612千元。占歲出總預算數22.37%
- (2) 地籍業務50,269千元。占歲出總預算數9.32%
- (3) 資訊地價8,487千元。占歲出總預算數1.57%
- (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.07%
- (5) 市地重劃業務37千元。占歲出總預算數0.01%

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國105年度

- (6) 區段徵收41千元。占歲出總預算數0.01%
- (7) 農地重劃業務5,676千元。占歲出總預算數1.05%
- (8) 測量業務23,912千元。占歲出總預算數4.44%
- (9) 開發工程業務360千元。占歲出總預算數0.07%
- (10) 一般建築及設備22,628千元。占歲出總預算數4.20%
- (11) 農地重劃工程306,748千元。占歲出總預算數56.89%

(三)計畫及預算統計表：

單位：元

| 業務(工作)計畫 | 預算數 | 百分比 |
|----------|-------------|---------|
| 總計 | 539,151,000 | 100.00% |
| 一般行政 | 120,612,000 | 22.37% |
| 地政業務 | 89,163,000 | 16.54% |
| 地籍業務 | 50,269,000 | 9.32% |
| 資訊地價 | 8,487,000 | 1.57% |
| 地用業務 | 381,000 | 0.07% |
| 市地重劃業務 | 37,000 | 0.01% |
| 區段徵收 | 41,000 | 0.01% |
| 農地重劃業務 | 5,676,000 | 1.05% |
| 測量業務 | 23,912,000 | 4.44% |
| 開發工程業務 | 360,000 | 0.07% |
| 一般建築及設備 | 22,628,000 | 4.20% |
| 重劃工程 | 306,748,000 | 56.89% |

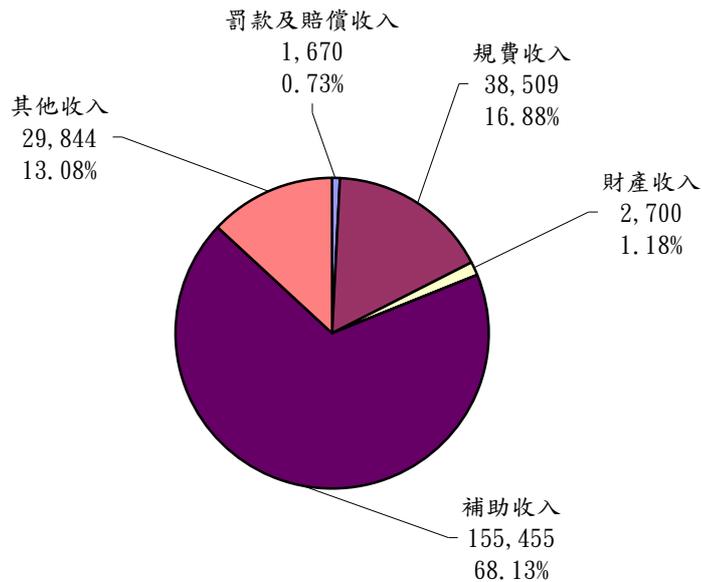
預算總說明

中華民國105年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

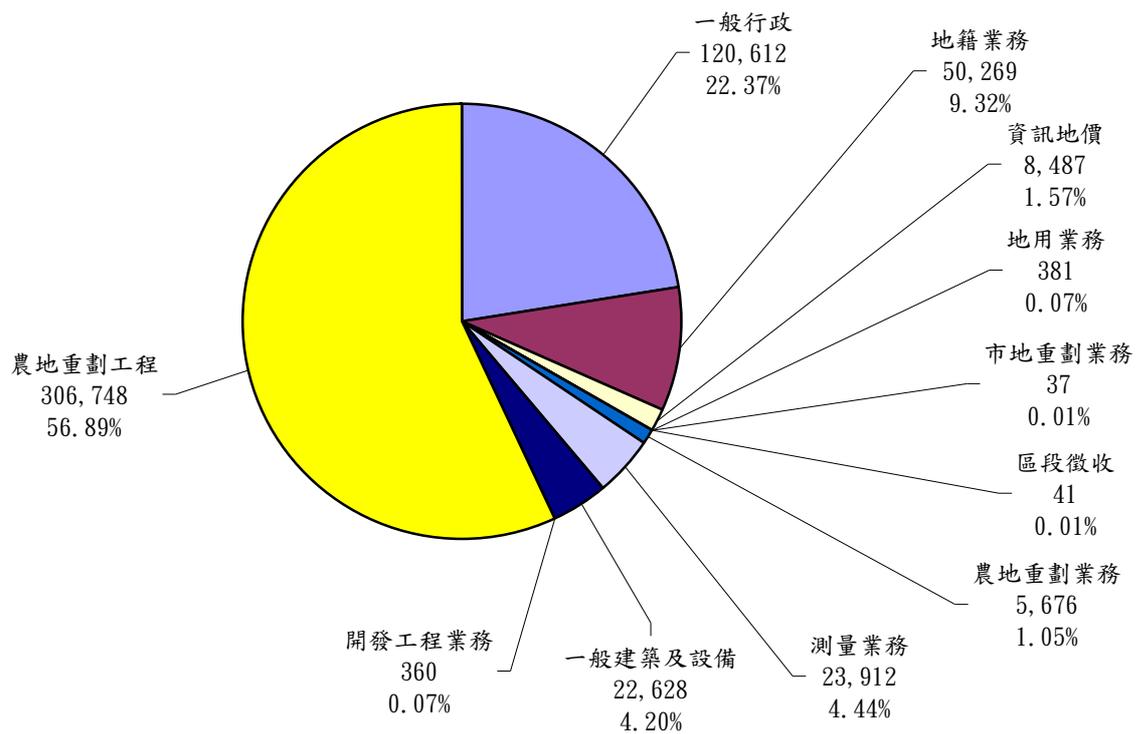
(1)歲入：

歲入預算(千元)



(2)歲出：

歲出預算(千元)



主 要 表

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|------------|----------------------|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 228,178 | 1,443,580 | 1,229,216 | -1,215,402 | |
| | | | | 經常門合計 | 228,178 | 1,243,580 | 598,983 | -1,015,402 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 1,670 | 1,340 | 16,662 | 330 | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0131) | 1,670 | 1,340 | 16,662 | 330 | |
| | | | | 臺南市政府地政局 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 1,670 | 1,340 | 15,797 | 330 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 1,670 | 1,340 | 15,797 | 330 | 臺南市政府地政局1,670千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 違反非都市土地使用罰鍰1,220千元 |
| | | | | | | | | | 地政士罰金罰鍰及經紀業罰金罰鍰450千元 |
| | | | 02 | 03041300300 | - | - | 865 | - | |
| | | | | 賠償收入 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300301 | - | - | 865 | - | |
| | | | | 一般賠償收入 | | | | | |
| 03 | | | | 04000000000 | 38,509 | 38,018 | 54,871 | 491 | |
| | 041 | | | 規費收入 | | | | | |
| | | | | 04041300000(0131) | 38,509 | 38,018 | 54,871 | 491 | |
| | | | | 臺南市政府地政局 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 506 | 515 | 885 | -9 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 420 | 420 | 375 | - | 臺南市政府地政局420千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 不動產糾紛調處費60千元 |
| | | | | | | | | | 非都市土地申請變更編定規費360千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 86 | 95 | 510 | -9 | 臺南市政府地政局86千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 地政士證照費及不動產經紀人證書費80千元 |
| | | | | | | | | | 不動產估價師開業證書費6千元 |
| | | 02 | | 04041300200 | 38,003 | 37,503 | 53,986 | 500 | |
| | | | | 使用規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300204 | 38,003 | 37,503 | 53,978 | 500 | 臺南市政府地政局38,003千元。 |
| | | | | 資料使用費 | | | | | 地政資訊檢索費（查閱費）11,000千元 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|--------------------------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 地政資訊檢索費（謄本費） 27,000千元 |
| | | | | | | | | 土地基本資料庫電子資料流通服務費3千元 |
| | | | 03 | 04041300213 場地設施使用費 | - | - | 8 | |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 2,700 | 2,700 | 2,651 | |
| | 044 | | | 06041300000(0131) 臺南市政府地政局 | 2,700 | 2,700 | 2,651 | |
| | | 01 | | 06041300100 財產孳息 | 2,700 | 2,700 | 2,316 | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | - | - | 122 | |
| | | | 02 | 06041300102 租金收入 | 2,700 | 2,700 | 2,194 | 臺南市政府地政局2,700千元。 市有耕地租金收入2,700千元 |
| | | 02 | | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 335 | |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 335 | |
| 05 | | | | 07000000000 營業盈餘及事業收入 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 |
| | 002 | | | 07041300000(0131) 臺南市政府地政局 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 |
| | | 01 | | 07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 |
| | | | 01 | 07041300201 賸餘繳庫 | - | 1,000,000 | 370,000 | -1,000,000 |
| 06 | | | | 08000000000 補助收入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 |
| | 040 | | | 08041300000(0131) 臺南市政府地政局 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 |
| | | 01 | | 08041300100 上級政府補助收入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 |
| | | | 01 | 08041300102 計畫型補助收入 | 155,455 | 180,351 | 120,453 | -24,896 |
| | | | | | | | | 臺南市政府地政局155,455千元。 內政部補助辦理105年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫（依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理） 133,709千元 |

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | | | | | 內政部補助辦理105年度地籍清理業務經費（依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理）2,601千元 | |
| | | | | | | | | 內政部國土測繪中心補助辦理105年度地籍圖重測計畫（依據內政部國土測繪中心,104年5月15日測重字第1040700158號函辦理）18,223千元 | |
| | | | | | | | | 內政部國土測繪中心補助辦理105年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心,104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理）752千元 | |
| | | | | | | | | 內政部補助辦理105年度汰換地政資訊網際網路服務作業經費（依據內政部104年8月25日內授中辦地字第1041307423號函辦理）170千元 | |
| 08 | | | | 11000000000 | 29,844 | 21,171 | 34,346 | 8,673 | |
| | | | | 其他收入 | | | | | |
| | 043 | | | 11041300000(0131) | 29,844 | 21,171 | 34,346 | 8,673 | |
| | | | | 臺南市政府地政局 | | | | | |
| | | 01 | | 11041300200 | 29,844 | 21,171 | 34,346 | 8,673 | |
| | | | | 雜項收入 | | | | | |
| | | | 01 | 11041300201 | 28,084 | 20,271 | 28,989 | 7,813 | 臺南市政府地政局28,084千元。 |
| | | | | 收回以前年度歲出 | | | | | |
| | | | 02 | 11041300210 | 1,760 | 900 | 5,357 | 860 | 因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（提繳99年度）28,084千元 臺南市政府地政局1,760千元。 |
| | | | | 其他雜項收入 | | | | | 地籍清理獎金(收支對列)660千元 |
| | | | | 資本門合計 | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | 地籍清理行政處理費(收支對列)1,100千元 |
| 01 | | | | 06000000000 | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | |
| | | | | 財產收入 | | | | | |
| | 002 | | | 06041300000(0131) | - | 200,000 | 630,233 | -200,000 | |
| | | | | 臺南市政府地政局 | | | | | |
| | | 01 | | 06041300200 | - | - | 233 | - | |
| | | | | 財產售價 | | | | | |

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|---|----|----|------------------------------|------------|------------|---------------|----------|-------|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 01 | 06041300201 土地售價 | - | - | 233 | - | |
| | | 02 | | 06041300400 投資收回 | - | 200,000 | 630,000 | -200,000 | |
| | | | 01 | 06041300402 非營業特種基 金收回 | - | 200,000 | 630,000 | -200,000 | |

臺南市政府地政局 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|-----|-----|-------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| 04 | | | 00040000000 地政局主管 | 539,151 | 570,786 | 450,663 | -31,635 | |
| | 001 | | 00041300000(0131) 臺南市政府地政局 | 539,151 | 570,786 | 450,663 | -31,635 | |
| | | 01 | 33041300100 一般行政 | 120,612 | 130,845 | 109,436 | -10,233 | |
| | | 01 | 33041300101 行政管理 | 120,612 | 130,845 | 109,436 | -10,233 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費112,752千元 業務費7,860千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 10,233千元 減列 人事費9,845千元 減列 業務費388千元 |
| | | 02 | 33041300900 地政業務 | 89,163 | 79,086 | 70,077 | 10,077 | |
| | | 01 | 33041300901 地籍業務 | 50,269 | 36,852 | 37,914 | 13,417 | 一、本科目包括地籍業務 二、本年度預算數包括： 人事費1,215千元 業務費6,182千元 獎補助費42,872千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 13,417千元 增列 人事費125千元 增列 業務費33千元 增列 獎補助費13,259千元 |
| | | 02 | 33041300902 資訊地價 | 8,487 | 9,955 | 7,132 | -1,468 | 一、本科目包括資訊地價 二、本年度預算數包括： 業務費8,487千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,468千元 減列 業務費1,468千元 |
| | | 03 | 33041300903 地用業務 | 381 | 381 | 324 | - | 一、本科目包括地用業務 二、本年度預算數包括： 業務費381千元 |
| | | 04 | 33041300904 市地重劃業務 | 37 | 37 | 44 | - | 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費37千元 |

臺南市政府地政局

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|----|-----|------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | 05 | 33041300905 區段徵收 | 41 | 41 | 35 | - | 一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費41千元 |
| | | 06 | 33041300906 農地重劃業務 | 5,676 | 6,012 | 5,450 | -336 | 一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,324千元 業務費2,352千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 336千元 減列 業務費336千元 |
| | | 07 | 33041300907 測量業務 | 23,912 | 25,448 | 19,178 | -1,536 | 一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,640千元 業務費18,272千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,536千元 減列 業務費1,536千元 |
| | | 08 | 33041300908 開發工程業務 | 360 | 360 | - | - | 一、本科目包括開發工程業務 二、本年度預算數包括： 業務費360千元 |
| | 03 | | 33041309000 一般建築及設備 | 22,628 | 29,624 | 8,571 | -6,996 | |
| | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 22,628 | 29,624 | 8,571 | -6,996 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資22,628千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,996千元 減列 設備及投資6,996千元 |
| | 04 | | 33041309200 重劃工程 | 306,748 | 331,231 | 262,579 | -24,483 | |
| | | 01 | 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | 331,231 | 262,579 | -24,483 | 一、本科目包括農地重劃工程 二、本年度預算數包括： 設備及投資306,748千元 |

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|---|---|---|------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 24,483千元 減列 設備及投資24,483千元 |

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------|--|------|-----------|-----------|-----------------|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 1,670千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：區域計畫法第21條、地政士法第33條及第50條、不動產經紀業管理條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 1,670,000 | |
| 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 1,220,000 | 1,220,000 | 違反非都市土地使用罰鍰 |
| | 年 | 1 | 450,000 | 450,000 | 地政士罰金罰鍰及經紀業罰金罰鍰 |

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|------|----------|---------|---------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 420千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：審查費 二.法令依據：直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、非都市土地使用管制規則第28條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 420,000 | |
| 04041300101 審查費 | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 不動產糾紛調處費 |
| | 年 | 1 | 360,000 | 360,000 | 非都市土地申請變更編定規費 |

行政規費收入—審查費

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|--|------|----------|--------|------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 86千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：地政士證照費收費標準、不動產經紀人證書費收費標準、不動產估價師法第6條、不動產估價師證書及開業證書收費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 86,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 地政士證照費及不動產經紀人證書費 | |
| | | 年 | 1 | 6,000 | 6,000 | 不動產估價師開業證書費 | |

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | |
|--------------|---|-----------------------------|------|------------|------------|------------------|
| 使用規費收入—資料使用費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 38,003千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：臺南市土地基本資料庫電子資料流通作業收費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| | 合計 | | | | 38,003,000 | |
| | 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 11,000,000 | 11,000,000 | 地政資訊檢索費（查閱費） |
| | | 年 | 1 | 27,000,000 | 27,000,000 | 地政資訊檢索費（謄本費） |
| | | 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 土地基本資料庫電子資料流通服務費 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
租金收入

| | | | | | |
|---------------------|---|------|-----------|-----------|----------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300102 財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 2,700千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：租金收入 二.法令依據：三七五條例及臺南市市有財產管理自治條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 2,700,000 | |
| 06041300102 租金收入 | 年 | 1 | 2,700,000 | 2,700,000 | 市有耕地租金收入 |

財產孳息
—
租金收入

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

| | | | | | |
|------------------------|---------------------------------|------|-------------|-------------|--|
| 來源別子目及細目編號 | 08041300102 上級政府補助收入-計畫型補助收入 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 155,455千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：計畫型補助收入 二.法令依據：詳如說明 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 155,455,000 | |
| 08041300102 計畫型補助收入 | 年 | 1 | 133,709,000 | 133,709,000 | 內政部補助辦理105年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫（依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理） |
| | 年 | 1 | 2,601,000 | 2,601,000 | 內政部補助辦理105年度地籍清理業務經費（依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理） |
| | 年 | 1 | 18,223,000 | 18,223,000 | 內政部國土測繪中心補助辦理105年度地籍圖重測計畫（依據內政部國土測繪中心,104年5月15日測重字第1040700158號函辦理） |
| | 年 | 1 | 752,000 | 752,000 | 內政部國土測繪中心補助辦理105年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心,104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理） |
| | 年 | 1 | 170,000 | 170,000 | 內政部補助辦理105年度汰換地政資訊網際網路服務作業經費（依據內政部104年8月25日內授中辦地字第1041307423號函辦理） |

上級政府補助收入—計畫型補助收入

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
收回以前年度歲出

| | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|------|------------|--------------------------|----------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 11041300201 雜項收入-收回以前年度歲出 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 28,084千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：收回以前年度歲出 二.法令依據：土地法第68條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 11041300201 收回以前年度歲出 | 年 | 1 | 28,084,000 | 28,084,000 28,084,000 | 因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（提繳99年度） |

雜項收入
|
收回以前年度歲出

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

| | | | | | |
|-----------------------|--|------|-----------|-----------|-----------------|
| 來源別子目及細目編號 | 11041300210 雜項收入-其他雜項收入 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 1,760千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：地籍清理獎金及行政處理費 二.法令依據：地籍清理條例第14條暨地籍清理獎金分配及核發辦法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 1,760,000 | |
| 11041300210 其他雜項收入 | 年 | 1 | 660,000 | 660,000 | 地籍清理獎金(收支對列) |
| | 年 | 1 | 1,100,000 | 1,100,000 | 地籍清理行政處理費(收支對列) |

雜項收入
|
其他雜項收入

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|--------------|----------------|-----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 120,612千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：承市長之命綜理局務及監督各地政事務所業務 二.預期成果：依計畫完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 120,612,000 | 市款120,612,000元 | | |
| 0100 人事費 | | | | | 112,752,000 | 市款112,752,000元 | | |
| 0102 政務人員待遇 | | | | | 1,520,586 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,520,586 | 1,520,586 | 局長待遇 | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 70,471,180 | | | |
| | | 年 | 1 | 70,471,180 | 70,471,180 | 職員待遇 | | |
| 0104 約聘僱人員待遇 | | | | | 1,681,084 | | | |
| | | 年 | 1 | 546,791 | 546,791 | 約聘人員待遇 | | |
| | | 年 | 1 | 1,134,293 | 1,134,293 | 約僱人員待遇 | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 10,381,702 | | | |
| | | 年 | 1 | 10,381,702 | 10,381,702 | 技工工友待遇 | | |
| 0111 獎金 | | | | | 15,739,343 | | | |
| | | 年 | 1 | 4,108,249 | 4,108,249 | 職員考績獎金 | | |
| | | 年 | 1 | 1,729,910 | 1,729,910 | 技工工友考績獎金 | | |
| | | 年 | 1 | 8,393,763 | 8,393,763 | 職員年終獎金 | | |
| | | 年 | 1 | 209,988 | 209,988 | 約聘僱人員年終獎金 | | |
| | | 年 | 1 | 1,297,433 | 1,297,433 | 技工工友年終獎金 | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 2,760,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,680,000 | 1,680,000 | 職員休假補助 | | |
| | | 年 | 1 | 64,000 | 64,000 | 約聘僱人員休假補助 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|-------------|------------|-------|-----------|-----------|-----------------|-------------|
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 416,000 | 416,000 | 技工工友休假補助 | |
| | 人x月 | 25x12 | 2,000 | 600,000 | 測量助理測量工作費 | |
| | | | | 1,964,185 | | |
| | 年 | 1 | 221,000 | 221,000 | 職員超時加班費 | |
| | 年 | 1 | 28,000 | 28,000 | 技工工友超時加班費 | |
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 1,498,946 | 1,498,946 | 職員不休假加班費 | |
| | 年 | 1 | 216,239 | 216,239 | 技工工友不休假加班費 | |
| | | | | 100,824 | | |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 100,824 | 100,824 | 約聘僱人員退休離職儲金 | |
| | | | | 8,133,096 | | |
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 4,558,620 | 4,558,620 | 職員健保費 | |
| | 年 | 1 | 91,464 | 91,464 | 約聘僱人員健保費 | |
| | 年 | 1 | 570,924 | 570,924 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 2,065,656 | 2,065,656 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 711,792 | 711,792 | 技工工友勞保費 | |
| | 年 | 1 | 134,640 | 134,640 | 約聘僱人員勞保費 | |
| | | | | 7,860,000 | 市款7,860,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 180,000 | | |
| | 0202 水電費 | 年 | 1 | 180,000 | 180,000 | 現職人員進修學分費補助 |
| | | | | | 35,000 | |
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 局長宿舍水費 | |
| | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 局長宿舍電費 | |
| | | | | 1,360,000 | | |
| | 年 | 1 | 1,060,000 | 1,060,000 | 辦公室及線上簽核系統專線通訊費 | |
| | 年 | 1 | 300,000 | 300,000 | 辦公室郵資費 | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---------------|-----|-----|---------|-----------|--|
| 0214 其他業務租金 | 月 | 12 | 18,000 | 216,000 | 首長宿舍及停車位租金 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 59,160 | 59,160 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 1,500 | 1,500 | 公務車輛檢驗費 |
| | 年 | 1 | 61,770 | 61,770 | 公務車輛燃料使用費 |
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 60,429 | 60,429 | 公務車輛保險費 |
| 0249 臨時人員酬金 | 人x年 | 9x1 | 321,000 | 2,889,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| 0250 按日按件計資酬金 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 出席費 |
| | 年 | 1 | 29,000 | 29,000 | 辦理各項講座、訓練講師費 |
| 0251 委辦費 | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 委託辦理各項問卷調查費用 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| | 年 | 1 | 32,000 | 32,000 | 計算機、電話機等用品費 |
| | 年 | 1 | 784,080 | 784,080 | 公務車輛油料費 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 74,027 | 74,027 | 各項活動獎品、地政球賽報名費、訂購法令書籍、報費、考核檢討、印刷及其他雜項等費用 |
| | 年 | 1 | 12,000 | 12,000 | 局長健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 102,400 | 102,400 | 印製預算、追加減預算書費 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------|-----------------|---------|---------|------------------|--------------------|
| 一般行政—行政管理 | 年 | 1 | 102,400 | 102,400 | 辦理各項人事業務活動經費 |
| | 人x年 | 135x1 | 800 | 108,000 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 副局長健康檢查費 |
| | 人x年 | 20x1 | 3,500 | 70,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦理各地政事務所志工業務各項活動經費 |
| | 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | 287,158 | |
| | 年 | 1 | 287,158 | 287,158 | 公務車輛養護、維修費 |
| | 0283 設施及機械設備養護費 | | | 100,676 | |
| | 年 | 1 | 100,676 | 100,676 | 各項器具設備維護修繕費 |
| | 0291 國內旅費 | | | 335,000 | |
| 年 | 1 | 335,000 | 335,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |
| 0298 特別費 | | | 710,400 | | |
| 人x月 | 1x12 | 39,700 | 476,400 | 局長特別費 | |
| 人x月 | 1x12 | 19,500 | 234,000 | 副局長特別費 | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|---------|--------------|--|----------|-------------------|
| 地政業務 地籍業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300901 地政業務-地籍業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 50,269千元 | 地政業務 地籍業務 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地登記、地籍管理、外人地權、三七五、公地管理等業務2.辦理地政士及不動產經紀業務(人)管理相關各項業務3.未辦繼承登記土地建物之列冊管理4.辦理不動產糾紛及消費爭議調處5.地籍清理業務6.督導各地政事務所辦理土地建物登記、地籍管理等業務 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 50,269,000 | 市款45,908,000元，收支併列4,361,000元 | | |
| 0100 人事費 | | | | | 1,215,000 | 收支併列1,215,000元 | | |
| 0111 獎金 | | | | | 660,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 660,000 | 660,000 | 辦理地籍清理獎金分配及核發(收支對列) | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 555,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 辦理地籍清理實施計畫加班費(全部補助款15,000元，依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理) | | |
| | | 年 | 1 | 540,000 | 540,000 | 辦理地籍清理實施計畫各地政事務所加班費(全部補助款540,000元，依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理) | | |
| 0200 業務費 | | | | | 6,182,000 | 市款3,036,000元，收支併列3,146,000元 | | |
| 0201 教育訓練費 | | | | | 10,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 參加有關地籍訓練或講習 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 20,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 伺服器及個人電腦、筆記型電腦、印表機等周邊設備維護費 | | |
| 0221 稅捐及規費 | | | | | 210,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 210,000 | 210,000 | 市有耕地地價稅(第2年) | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---------------|----|----|-----------|-----------|---|
| 0250 按日按件計資酬金 | 年 | 1 | 100,000 | 170,000 | 辦理三七五租佃委員、不動產糾紛調處委員等相關地籍業務出席費 |
| | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 研習內外聘講座鐘點費 |
| 0251 委辦費 | 年 | 1 | 1,596,000 | 3,113,000 | 辦理地籍清理實施計畫委託本市各地政事務所辦理地籍清理費用(全部補助款1,596,000元，依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理) |
| | 年 | 1 | 768,000 | 768,000 | 委辦本市各區公所辦理市有耕地管理業務等經費(第2年) |
| | 年 | 1 | 149,000 | 149,000 | 委辦本市各地政事務所辦理市有耕地現勘業務等經費(第2年) |
| | 年 | 1 | 600,000 | 600,000 | 委辦本市各地政事務所辦理地籍清理業務等經費(收支對列) |
| 0262 國內組織會費 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 土地改革協會會費 |
| | 年 | 1 | 90,000 | 257,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 117,000 | 117,000 | 辦理市有耕地清查業務訂製告示牌及耗材雜項等各項經費(第2年) |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦理業務所需之電腦相關非消耗品費用 |
| | 年 | 1 | 712,000 | 2,132,000 | 辦理市有耕地清理業務等各項經費(第2年) |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦理土地登記、地籍、公地、地政士和不動產經紀業務講習、會議及業務督導考核等各項雜支費用 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務 地籍業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務 地籍業務 |
|-------------------|-----------------|----|----|------------|------------|--|-------------------|
| | | 年 | 1 | 300,000 | 300,000 | 地政規費徵收聯單 | |
| | | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 辦理地籍相關業務活動宣導、通知等費用 | |
| | | 年 | 1 | 450,000 | 450,000 | 辦理地籍清理實施計畫業務費(全部補助款450,000元，依據內政部104年8月24日台內地字第1041307344號函辦理) | |
| | | 年 | 1 | 500,000 | 500,000 | 辦理地籍清理行政處理各項費用(收支對列) | |
| | 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 30,000 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 影印機、傳真機、掃描機等相關設備維護費 | |
| | 0291 國內旅費 | | | | 230,000 | | |
| | | 年 | 1 | 230,000 | 230,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |
| | 0400 獎補助費 | | | | 42,872,000 | 市款42,872,000元 | |
| | 0451 損失及賠償 | | | | 42,872,000 | | |
| | | 年 | 1 | 42,872,000 | 42,872,000 | 依據土地法第68條編列，因登記錯誤等原因之損害賠償(提撥至臺南市政府地政局代辦經費專戶)(補提103年度少提撥部分10,832,000元及105年度編列32,040,000元) | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|-------------------|---|--------------------------|------|--------------|-----------|---|-------------------|
| 地政業務 資訊地價 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041300902 地政業務-資訊地價 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 8,487千元 | 地政業務 資訊地價 |
| 歲出計畫 說明 | <p>一.計畫內容：1.地政業務資訊化作業、機房及資訊系統（含地政局全球資訊網站、便民輔助作業程式）管理維護與功能開發、操作訓練及方案研究。2.辦理公告土地現值調整作業、重新規定地價業務、都市地區地價指數、地價查估及歷年地價資料建檔、預定徵收土地市價查估。3.辦理本市地價及標準地價評議委員會評議地價任務之工作事項。4.配合內政部辦理本市不動產成交案件實際資訊申報登錄（即實價登錄）作業、本市基準地選定及查估作業。5.本市開業不動產估價師管理。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p> | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
| 合計 | | | | | 8,487,000 | 市款8,487,000元 | |
| 0200 業務費 | | | | | 8,487,000 | 市款8,487,000元 | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 6,030,000 | | |
| | | 年 | 1 | 1,530,000 | 1,530,000 | 為提升便民服務效能，辦理本市地政局及所屬地政事務所105年度各項資訊系統維護及新增便民輔助作業程式案（含地政作業系統、網站、區段估價系統WEB版、公告現值暨公告地價調整系統及實價登錄等與開發跨所輔助及便民作業程式）經費 | |
| | | 年 | 1 | 4,500,000 | 4,500,000 | 辦理本市地政局及所屬各地政事務所105年度機房資訊設備軟體維護案經費 | |
| 0250 按日按件計資酬金 | | | | | 141,000 | | |
| | | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 本市地價評議委員、基準地審議委員、不動產估價師懲戒委員出席會議費用 | |
| | | 年 | 1 | 71,000 | 71,000 | 辦理市價徵收、不動產成交實價登錄及相關資訊地價業務等教育訓練聘請講師鐘點費及所需費用 | |
| 0251 委辦費 | | | | | 1,975,000 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|------------|----|----|-----------|-----------|---|
| 地政業務—資訊地價 | 年 | 1 | 300,000 | 300,000 | 委託本市各地政事務所辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄(即實價登錄)及實地查核作業費 |
| | 年 | 1 | 225,000 | 225,000 | 委託本市各地政事務所辦理歷年公告土地現值建檔作業等費用 |
| | 年 | 1 | 1,230,000 | 1,230,000 | 辦理105年度本市地價基準地查估作業費 |
| | 年 | 1 | 220,000 | 220,000 | 委託本市各地政事務所辦理105年度重新規定地價申報作業經費 |
| 0271 物品 | | | | 35,000 | |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 辦理業務所需之電腦相關非消耗品 |
| 0291 國內旅費 | | | | 90,000 | |
| | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 辦理市價徵收、實價登錄、基準地等地價業務講習、研討會、教育訓練召開事宜、地價評議委員會等各種會議資料印刷及資訊地價相關業務雜項支出 |
| | 年 | 1 | 216,000 | 216,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|---------|--------------|----------------------------------|-------|-------------------|
| 地政業務 地用業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300903 地政業務-地用業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 381千元 | 地政業務 地用業務 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.辦理本市非都市土地使用、編定、管制及考核業務2.編定用地更正及登記3.土地徵收、撥 用業務 二.預期成果：依計畫完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 381,000 | 市款381,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 381,000 | 市款381,000元 | | |
| 0271 物品 | | | | | 63,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 63,000 | 63,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 53,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 53,000 | 53,000 | 購買測量原圖紙、印刷、會場佈置、會議書籍、刊登報紙及查處等雜支費 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 265,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 265,000 | 265,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|--|----------------------------|--------|----------|--------------------------------------|------|---------------------|
| 地政業務 市地重劃業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300904 地政業務-市地重劃業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 37千元 | 地政業務 市地重劃業務 |
| | 歲出計畫說明 | <p>一.計畫內容：為配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發工作</p> <p>二.預期成果：1.辦理本市自辦重劃區各項工作聯繫事宜2.檢核本市各期自辦市地重劃區土地交換分合計算負擔設計分配3.編制本市各期各重劃區之各項清冊資料彙整收集</p> | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 37,000 | 市款37,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 37,000 | 市款37,000元 | | |
| 0201 教育訓練費 | | | | | 2,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 | 參加有關重劃業務各項訓練相關經費 | | |
| 0271 物品 | | | | | 12,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 6,000 | 6,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 6,000 | 6,000 | 辦理業務所需之電腦相關非消耗品 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 11,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 11,000 | 11,000 | 規劃圖及複製圖冊、核發自辦重劃費用證明書費用及各項會議相關經費等雜項開支 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 12,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 12,000 | 12,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------|--------|----------|------------------|------|-------------------|
| 地政業務 區段徵收 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300905 地政業務-區段徵收 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 41千元 | 地政業務 區段徵收 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：辦理本市區段徵收業務 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 41,000 | 市款41,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 41,000 | 市款41,000元 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 4,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 4,000 | 4,000 | 辦理區徵業務各項經費 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 37,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 37,000 | 37,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|--|----------------------------|-----------|-----------|---|---------|---------------------|
| 地政業務 農地重劃業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300906 地政業務-農地重劃業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 5,676千元 | 地政業務 農地重劃業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.重劃區陳情案件處理2.辦理早期農地重劃區農水路更新改善、重劃區勘選、宣導、中心邊界位置測量、釘樁、地上物現況測量、規劃及檢討(依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理)3.農地重劃及早期重劃區農水路更新先期實施 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 5,676,000 | 市款137,000元，收支併列5,539,000元 | | |
| 0100 人事費 | | | | | 3,324,000 | 收支併列3,324,000元 | | |
| 0104 約聘僱人員待遇 | | 年 | 1 | 2,443,524 | 2,443,524 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員待遇(全部補助款2,443,524元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | | |
| 0111 獎金 | | 年 | 1 | 305,172 | 305,172 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員年終獎金(全部補助款305,172元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | | |
| 0121 其他給與 | | 年 | 1 | 96,000 | 96,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員休假補助(全部補助款96,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | | |
| 0142 退休離職儲金 | | 年 | 1 | 146,520 | 146,520 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員退休離職儲金(全部補助款146,520元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | | |
| 0151 保險 | | | | | 332,784 | | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|-------------|---------------|-----|---------|-----------|--|---|
| 地政業務—農地重劃業務 | 年 | 1 | 133,560 | 133,560 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員健保費(全部補助款133,560元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | |
| | 年 | 1 | 199,224 | 199,224 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員勞保費(全部補助款199,224元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | |
| | 0200 業務費 | | | 2,352,000 | 市款137,000元，收支併列 2,215,000元 | |
| | 0203 通訊費 | | | 10,000 | | |
| | 0249 臨時人員酬金 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫郵資費(全部補助款10,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | | 人x年 | 1x1 | 537,000 | 537,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約用人員薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(全部補助款537,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | 0250 按日按件計資酬金 | 人x年 | 3x1 | 321,000 | 963,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(全部補助款963,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | | | | | 7,200 | |
| | 0271 物品 | 年 | 1 | 4,000 | 4,000 | 各項業務委員出席費 |
| | | 年 | 1 | 3,200 | 3,200 | 辦理講習講師鐘點費 |
| | | 年 | 1 | 9,000 | 9,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|----|----|---------|---------|--|
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 182,000 | 182,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需電腦光碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出(全部補助款182,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | 年 | 1 | 8,000 | 8,000 | 辦理業務所需之電腦相關非消耗品 |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善業務所需之電腦相關非消耗品(全部補助款10,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | 年 | 1 | 57,800 | 57,800 | 各項表冊印刷、裝訂、測量原圖紙、膠片、重劃圖晒製、照片沖洗及考核等各項費用 |
| | 年 | 1 | 45,000 | 45,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需經費(全部補助款45,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 40,000 | |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫影印機、傳真機、電話、冷氣機等保養維修(全部補助款40,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |
| | 年 | 1 | 55,000 | 55,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 年 | 1 | 428,000 | 428,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需旅費(全部補助款428,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) |

地政業務—農地重劃業務

地政業務—農地重劃業務

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|------|--------------|------------|--|-------------------|
| 地政業務 測量業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041300907 地政業務-測量業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 23,912千元 | 地政業務 測量業務 |
| | 歲出計畫 說明 | <p>一.計畫內容：1.辦理政策性、專案性及再鑑界測量工作，地籍圖重測業務、維護臺南市地理資訊基本圖資料庫及圖解數化地籍圖整合建置後續應用工作2.督導各地政事務所測量業務3.辦理地籍圖重測計畫(依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函)4.圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理)</p> <p>二.預期成果：如期完成</p> | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
| 合計 | | | | | 23,912,000 | 市款4,937,000元，收支併列18,975,000元 | |
| 0100 人事費 | | | | | 5,640,000 | 收支併列5,640,000元 | |
| 0104 約聘僱人員待遇 | | | | | 4,072,540 | | |
| | | 年 | 1 | 4,072,540 | 4,072,540 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員待遇(全部補助款4,072,540元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |
| 0111 獎金 | | | | | 508,620 | | |
| | | 年 | 1 | 508,620 | 508,620 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員年終獎金(全部補助款508,620元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |
| 0121 其他給與 | | | | | 160,000 | | |
| | | 年 | 1 | 160,000 | 160,000 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員休假補助(全部補助款160,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 100,000 | | |
| | | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦理地籍圖重測計畫趕辦重測業務加班費(全部補助款100,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------------|----|----|---------|------------|--|
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 244,200 | 244,200 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員退休離職儲金(全部補助款244,200元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 222,600 | 222,600 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員健保費(全部補助款222,600元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 332,040 | 332,040 | 辦理地籍圖重測計畫約僱人員勞保費(全部補助款332,040元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0200 業務費 | | | | 18,272,000 | 市款4,937,000元，收支併列13,335,000元 |
| 0201 教育訓練費 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 參加各項訓練相關經費 |
| 0202 水電費 | 年 | 1 | 3,600 | 3,600 | 辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍水費(全部補助款3,600元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 20,400 | 20,400 | 辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍電費(全部補助款20,400元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 辦理地籍圖重測計畫所需重測業務郵資、電話費及ADSL網路費等(全部補助款200,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---------------|----------|-----|---------|------------------------|---|
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 160,000 | 243,000 160,000 | 辦理重測業務電腦及周邊設備維護費(全部補助款160,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 33,000 | 33,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫電腦及周邊設備維護費(市款33,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 電腦及周邊設備維護費 |
| 0214 其他業務租金 | 年 | 1 | 96,000 | 1,080,000 96,000 | 辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍租金(全部補助款96,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦理重測業務租賃影印機租金(全部補助款100,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 影印機租金 |
| | 年x輛 | 1x4 | 216,000 | 864,000 | 辦理重測業務租賃公務用汽車(全部補助款864,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0249 臨時人員酬金 | 人x年 | 4x1 | 365,000 | 1,460,000 1,460,000 | 辦理地籍圖重測計畫約用人員薪資、年終獎金、保費及勞工退休準備金(全部補助款1,460,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 按日按件計資酬金 | | | 270,000 | |
| 0250 按日按件計資酬金 | 年 | 1 | 24,000 | 24,000 | 聘任專家學者出席費用 |
| | 年 | 1 | 46,000 | 46,000 | 研習內外聘講座鐘點費 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|----------|----|----|------------|------------|---|
| 0251 委辦費 | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦理地籍圖重測計畫重測講習講師鐘點費(全部補助款50,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 辦理地籍圖重測計畫地籍圖重測區域性不動產糾紛調處委員評鑑裁判費(補助款100,000元、市款50,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 11,402,000 | 11,402,000 | 辦理地籍圖重測計畫委託地政事務所辦理105年度地籍圖重測工作經費(補助款7,981,000元、市款3,421,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 752,000 | 752,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫委託地政事務所辦理105年度工作經費(全部補助款752,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| | 年 | 1 | 220,000 | 220,000 | 辦理地籍圖重測計畫所需各項物品經費(全部補助款220,000元，依據內政部國土測繪中心105年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 37,000 | 37,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各項用品經費(市款37,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) |

地政業務
|
測量業務

地政業務
|
測量業務

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|----|----|---------|---------|--|
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 辦理地籍圖重測計畫所需用品、測量儀器之配件及相關業務非消耗品(全部補助款200,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| | 年 | 1 | 93,000 | 93,000 | 測量業務所需用品、事務機器等相關業務非消耗品 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需物品及電腦周邊配件等(市款30,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 業務各種表單、講習資料印刷，召開各類會議、活動費用及各項雜支 |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 舉辦地籍測量人員訓練、測量學術研討會及會議誤餐費等各項雜支 |
| | 年 | 1 | 328,000 | 328,000 | 辦理地籍圖重測計畫各項政令宣導所需用品、各種表單印刷、工作服、雨衣、雨鞋、水壺及講習資料印刷、召開重測業務會議及上級機關業務督導考核會議等及各項雜支(全部補助款328,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 13,000 | 13,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各項資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(市款13,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 事務機器、測量儀器、衛星定位儀等保養維修 |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務 測量業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務 測量業務 |
|-------------------|-----------|----|----|---------|-----------|--|-------------------|
| | 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 辦理地籍圖重測計畫所需各項設備保養維護費(全部補助款200,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |
| | | | | | 1,240,000 | | |
| | | 年 | 1 | 610,000 | 610,000 | 接洽公務、外業測量及出席各類會議等出差旅費 | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫有關測量及洽辦相關業務、會議之差旅費(市款30,000元，依據內政部國土測繪中心104年6月25日測籍字第1040600332號函辦理) | |
| | | 年 | 1 | 500,000 | 500,000 | 辦理地籍圖重測計畫有關重測外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核等差旅費(全部補助款500,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |
| | | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦理地籍圖重測計畫赴上級機關或相關業務單位接洽公務、開會、參加訓練講習等差旅費(全部補助款100,000元，依據內政部國土測繪中心104年5月15日測重字第1040700158號函辦理) | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|---|----------------------------|---------|--------------|------------------|-------|---------------------|
| 地政業務 開發工程業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300908 地政業務-開發工程業務 | 承辦單位 | 臺南市政府地 政局 | 預算金額 | 360千元 | 地政業務 開發工程業務 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：辦理本市區段徵收及市地重劃公、自辦工程審查、查核暨其他相關業務 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 360,000 | 市款360,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 360,000 | 市款360,000元 | | |
| 0250 按日按件計資酬金 | | | | | 240,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 240,000 | 240,000 | 辦理重劃工程委員出席等經費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 62,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 54,000 | 54,000 | 辦理重劃工程相關業務等經費 | | |
| | | 年 | 1 | 8,000 | 8,000 | 辦理重劃工程各區材料抽驗費 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 58,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 58,000 | 58,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|--|------------------------------|-----------|------------|--|----------|-----------------------|
| 一般建築及設備 — 建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 22,628千元 | 一般建築及設備 — 建築及設備 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.提升服務效能，辦理地政局及所屬地政事務所資訊設備汰舊換新。2.本市各地所辦公室、設備等修繕及各類設備經費 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 22,628,000 | 市款22,458,000元，收支併列170,000元 | | |
| 0300 設備及投資 | | | | | 22,628,000 | 市款22,458,000元，收支併列170,000元 | | |
| 0302 房屋建築及設備費 | | | | | 2,038,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 2,038,000 | 2,038,000 | 辦理本市各地政事務所辦公廳舍裝修工程等經費 | | |
| 0305 運輸設備費 | | | | | 550,000 | | | |
| | | 輛 | 1 | 550,000 | 550,000 | 小客貨兩用車乙輛 | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | | 17,078,000 | | | |
| | | 部 | 192 | 23,000 | 4,416,000 | 辦理本市地政局及各地政事務所個人電腦汰舊換新經費 | | |
| | | 部 | 6 | 35,000 | 210,000 | 辦理本市各地政事務所民國97年度(含)以前印表機等相關資訊設備汰舊換新案經費 | | |
| | | 年 | 1 | 5,035,000 | 5,035,000 | 本市地政局及各地政事務所地政系統97年(含)以前網路設備汰舊換新案經費 | | |
| | | 年 | 1 | 170,000 | 170,000 | 辦理105年度汰換地政資訊網際網路服務作業設備經費(全部補助款170,000元，依據內政部104年8月25日內授中辦地字第1041307423號函辦理) | | |
| | | 年 | 1 | 576,000 | 576,000 | 建置臺南市政府地政局及所屬地政事務所Windows 2003 Server升級計畫案經費 | | |

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|------------|----|----|-----------|-----------|------------------------------------|
| 0319 雜項設備費 | 年 | 1 | 6,671,000 | 6,671,000 | 建置臺南市政府地政局及所屬地政事務所資通安全作業計畫案經費 |
| | 年 | 1 | 2,962,000 | 2,962,000 | 本市各地政事務所辦公廳舍購置電話交換機系統、圖籍資料庫安全設施等經費 |

一般建築及設備 | 建築及設備

一般建築及設備 | 建築及設備

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|---|----------------------------|-------------|-------------|--|-----------|---------------------|
| 重劃工程 農地重劃工程 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309202 重劃工程-農地重劃工程 | 承辦單位 | 臺南市政府地政局 | 預算金額 | 306,748千元 | 重劃工程 農地重劃工程 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程(依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理)2.農地重劃成果管理維護及改善缺失，以提高農地重劃效用 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 306,748,000 | 市款178,578,000元，收支併列128,170,000元 | | |
| 0300 設備及投資 | | | | | 306,748,000 | 市款178,578,000元，收支併列128,170,000元 | | |
| 0303 公共建設及設施費 | | | | | 306,748,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 156,748,000 | 156,748,000 | 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫之辦理六甲(十)、後壁(十二)、白沙屯(八)、後壁(十三)等四區早期農地重劃區農水路更新改善工程面積596公頃，每公頃253,000元及耕作版橋工程，每公頃10,000元，總工程費156,748,000元(補助款128,170,000元、市款22,618,000元、版橋5,960,000元，依據內政部104年4月22日內授中辦地字第1041302940號函辦理) | | |
| | | 年 | 1 | 150,000,000 | 150,000,000 | 依據農地重劃條例第37條規定編列已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共設施管理維護費 | | |

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|---------|---------|--------|--------|-----|-----|---------|------|-----|---------|------|-----|---------|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 539,151 | 122,931 | 43,972 | 42,872 | | | 209,775 | | | 329,376 | | | 329,376 |
| 33041300000 民政支出 | 539,151 | 122,931 | 43,972 | 42,872 | | | 209,775 | | | 329,376 | | | 329,376 |
| 33041300100 一般行政 | 120,612 | 112,752 | 7,860 | | | | 120,612 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 120,612 | 112,752 | 7,860 | | | | 120,612 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 89,163 | 10,179 | 36,112 | 42,872 | | | 89,163 | | | | | | |
| 33041300901 地籍業務 | 50,269 | 1,215 | 6,182 | 42,872 | | | 50,269 | | | | | | |
| 33041300902 資訊地價 | 8,487 | | 8,487 | | | | 8,487 | | | | | | |
| 33041300903 地用業務 | 381 | | 381 | | | | 381 | | | | | | |
| 33041300904 市地重劃業務 | 37 | | 37 | | | | 37 | | | | | | |
| 33041300905 區段徵收 | 41 | | 41 | | | | 41 | | | | | | |
| 33041300906 農地重劃業務 | 5,676 | 3,324 | 2,352 | | | | 5,676 | | | | | | |
| 33041300907 測量業務 | 23,912 | 5,640 | 18,272 | | | | 23,912 | | | | | | |
| 33041300908 開發工程業務 | 360 | | 360 | | | | 360 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 22,628 | | | | | | | | | 22,628 | | | 22,628 |
| 33041309001 建築及設備 | 22,628 | | | | | | | | | 22,628 | | | 22,628 |
| 33041309200 重劃工程 | 306,748 | | | | | | | | | 306,748 | | | 306,748 |
| 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | | | | | | | | | 306,748 | | | 306,748 |

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|---------|-------|---------|---------|------|------|--------|-------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 329,376 | | 2,038 | 306,748 | | 550 | 17,078 | 2,962 | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 22,628 | | 2,038 | | | 550 | 17,078 | 2,962 | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 22,628 | | 2,038 | | | 550 | 17,078 | 2,962 | | | |
| 33041309200 重劃工程 | 306,748 | | | 306,748 | | | | | | | |
| 33041309202 農地重劃工程 | 306,748 | | | 306,748 | | | | | | | |

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|-----------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|--------|---------|-----------|-------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 151 | | 1,520,586 | 70,471,180 | 8,197,148 | 10,381,702 | 17,213,135 | 3,016,000 | 2,619,185 | | 491,544 | 9,020,520 | 122,931,000 | |
| 正式員額 | 105 | | 1,520,586 | 70,471,180 | | | 12,502,012 | 1,680,000 | 1,498,946 | | | 6,624,276 | 94,297,000 | |
| 職員 | 105 | | 1,520,586 | 70,471,180 | | | 12,502,012 | 1,680,000 | 1,498,946 | | | 6,624,276 | 94,297,000 | |
| 約聘僱人員 | 20 | | | | 8,197,148 | | 1,023,780 | 320,000 | | | 491,544 | 1,113,528 | 11,146,000 | |
| 技工 | 25 | | | | | 10,010,000 | 2,919,000 | 400,000 | 208,500 | | | 1,237,500 | 14,775,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | 660,000 | 600,000 | 904,000 | | | | 2,164,000 | |

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|-----------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|--------|---------|-----------|-------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 135 | | 1,520,586 | 70,471,180 | 1,681,084 | 10,381,702 | 15,739,343 | 2,760,000 | 1,964,185 | | 100,824 | 8,133,096 | 112,752,000 | |
| 正式員額 | 105 | | 1,520,586 | 70,471,180 | | | 12,502,012 | 1,680,000 | 1,498,946 | | | 6,624,276 | 94,297,000 | |
| 職員 | 105 | | 1,520,586 | 70,471,180 | | | 12,502,012 | 1,680,000 | 1,498,946 | | | 6,624,276 | 94,297,000 | |
| 約聘僱人員 | 4 | | | | 1,681,084 | | 209,988 | 64,000 | | | 100,824 | 226,104 | 2,282,000 | |
| 技工 | 25 | | | | | 10,010,000 | 2,919,000 | 400,000 | 208,500 | | | 1,237,500 | 14,775,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 600,000 | 249,000 | | | | 849,000 | |

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國105年度

0133090100-民政支出-地政業務-地籍業務

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | | |
|-------|------|--------|--------|----------|---------|---------|---------|------|---------|--------|--------|----|----|-----------|--|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 | |
| 合計 | | | | | | | 660,000 | | 555,000 | | | | | 1,215,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | 660,000 | | 555,000 | | | | | 1,215,000 | |

臺南市政府地政局
人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133090600-民政支出-地政業務-農地重劃業務

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | | |
|-------|------|--------|--------|----------|-----------|---------|---------|--------|-------|--------|--------|---------|---------|-----------|--|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 | |
| 合計 | 6 | | | | 2,443,524 | | 305,172 | 96,000 | | | | 146,520 | 332,784 | 3,324,000 | |
| 約聘僱人員 | 6 | | | | 2,443,524 | | 305,172 | 96,000 | | | | 146,520 | 332,784 | 3,324,000 | |

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國105年度

0133090700-民政支出-地政業務-測量業務

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|----------|-----------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|-----------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 10 | | | | 4,072,540 | | 508,620 | 160,000 | 100,000 | | 244,200 | 554,640 | 5,640,000 | |
| 約聘僱人員 | 10 | | | | 4,072,540 | | 508,620 | 160,000 | | | 244,200 | 554,640 | 5,540,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | | 100,000 | | | | 100,000 | |

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 科 目 | | | | 約聘人員 (人*月) | 約僱人員 (人*月) | 全年度預算數 | 說 明 (詳列奉准文號及人數) |
|-----|-----|----|----|---------------|---------------|------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | |
| | | | | | | 11,146,000 | 合計 包括約聘僱人員待遇8,197,148元、 年終工作獎金1,023,780元、保險費 1,113,528元、離職儲金491,544元 及休假補助320,000元。 |
| 04 | | | | | | 11,146,000 | 0004000000 地政局主管 |
| | 001 | | | | | 11,146,000 | 0004130000 臺南市政府地政局 |
| | | 01 | | | | 2,282,000 | 33041300100 一般行政 |
| | | | 01 | | | 2,282,000 | 33041300101 行政管理 |
| | | | | 1x12 | | 735,000 | 約聘人員6等7階(376俸點) |
| | | | | | 1x12 | 439,000 | 約僱人員3等(220俸點) |
| | | | | | 2x12 | 1,108,000 | 約僱人員5等(280俸點) |
| | | 02 | | | | 8,864,000 | 33041300900 地政業務 |
| | | | 06 | | | 3,324,000 | 33041300906 農地重劃業務 |
| | | | | | 6x12 | 3,324,000 | 約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 104.04.22內授中辦地字第 1041302940號函) |
| | | | 07 | | | 5,540,000 | 33041300907 測量業務 |
| | | | | | 10x12 | 5,540,000 | 約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 國土測繪中心104.05.15測重字第 1040700158號函) |

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 59,160 | 61,770 | | | 784,080 | 287,158 | 60,429 | 1,500 | |
| | 3 | 普通重型機車 | | 08806 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | YKU-458、YKU-463、YKU-466 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 08901 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | YJP-195、YJP-253 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 08905 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | GD6-420 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 08912 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | HQ8-290 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09012 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KZ6-300 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | KR9-462、KR9-620 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09210 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J69-737 |
| | 8 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 3,600 | 2,496 | 27.0 | 67,392 | 13,600 | 5,688 | | J69-473、J69-730、J69-731、J69-732、J69-733、J69-735、J69-736、J69-739 |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09511 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | P8U-032、P8U-033、P8U-035、P8U-036、P8U-037、P8U-038 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09605 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 3HV-235、3HV-250 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09606 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | 3HV-231、3HV-232、3HV-233、3HV-239、3HV-251 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 669-DUH |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09708 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 677-DUH |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | 921-HFC、923-HFC、929-HFC |
| 4 | 普通重型機車 | | 09907 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | 071-HFG、072-HFG、073-HFG、075-HFG | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|--------|-------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 905-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 912-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 907-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 878-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 903-NAS | |
| | 3 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | 900-NAS、901-NAS、902-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 908-NAS | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | 882-NAS、883-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 910-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 915-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 879-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 881-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 911-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 880-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 909-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 913-NAS | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10301 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 906-NAS | |

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|--|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 小客車 | 4 | 10307 | 1201cc- 1800cc | 7,120 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 17,000 | 2,483 | | AGL-3521 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 8 | 08905 | 2401cc- 3000cc | 7,120 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 8,500 | 2,915 | | 現有車輛車號C8- 4579，預計於105 年1月汰換為小型 客貨車(1201cc- 1800cc) |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 4 | 09211 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | D4-5443 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 7 | 09309 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | D4-5878 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 7 | 10106 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1813-R5 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 7 | 10211 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | AFF-8220 |
| | | 合計 | | | | 59,160 | 61,770 | | | 784,080 | 287,158 | 60,429 | 1,500 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | | |
|---------------|-------|---------|--------|------|--------|------|-----------|-----|--------|---------|---------|----------|-------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金營業特種 | 對非基金營業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | | 129,827 | 37,076 | | | | 42,872 | | | 209,775 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 129,827 | 37,076 | | | | 42,872 | | | 209,775 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | | |

政府地政局

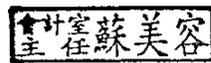
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------|-----|-----|------|--------|--------|-----------|----------|----------|----------|---------------|---------|---------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | 總計 |
| 對企業 | 對非營利 家庭及 民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅 房屋 | 營建 工程 | 運輸 工具 | 資訊 軟體 | 機其 他設 備 | | |
| | | | | | | 2,038 | 306,748 | 550 | 7,247 | 12,793 | | 329,376 | 539,151 |
| | | | | | | 2,038 | 306,748 | 550 | 7,247 | 12,793 | | 329,376 | 539,151 |

主辦會計人員：蘇美容



機關長官：林燕山



法定本

機關編號

04-132

臺南市鹽水地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市鹽水地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 9 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 21 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 28 頁至第 29 頁 |

預算總說明

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整、非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
4. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
5. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市鹽水地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減 |
|-----|--------|---------|---------|-------------------------|
| 職 員 | 38 | 38 | 40 | -2 |
| 技 工 | 16 | 16 | 16 | 0 |
| 工 友 | 1 | 1 | 1 | 0 |

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 26,937,000 元，決算數 29,072,466 元，超收 2,135,466 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 560,000 元，決算數 1,362,422 元，與預算數相比較超收 802,422 元。
 - (2) 規費收入：預算數 26,373,000 元，決算數 27,700,565 元，與預算數相比較超收 1,327,565 元。
 - (3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 1,905 元，與預算數相比較短收 2,095 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 7,574 元，與預算數相比較超收 7,574 元。
2. 歲出部分：預算數 68,634,973 元，決算數 62,867,622 元，賸餘數 5,767,351 元
 - (1) 一般行政：預算數 55,470,000 元，決算數 49,988,827 元，賸餘數 5,481,173 元。
 - (2) 地政業務：預算數 1,215,000 元，決算數 1,141,922 元，賸餘數 73,078 元。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 850,000 元，決算數 636,900 元，賸餘數 213,100 元。
 - (4) 公務人員退休給付：預算數 10,543,204 元，決算數 10,543,204 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付：預算數 113,449 元，決算數 113,449 元。
 - (6) 公務人員各項補助：預算數 443,320 元，決算數 443,320 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 一般建築及設備 | 公務車汰舊換新 | 汰換公務車輛，提高為民服務效率 | 依計畫完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 辦理撫卹遺族撫卹基金給付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 14,168,000 元，實現數 13,488,426 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 480,000 元，實現數 386,366 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 13,687,000 元，實現數 13,100,352 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 1,062 元。
 - (4) 其他收入：實現數 646 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 42,655,498 元，執行數 36,870,794 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 36,070,000 元，執行數 30,442,822 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 440,000 元，執行數 282,474 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,707,783 元，執行數 5,707,783 元。
 - (4) 公務人員各項補助：已分配預算數 437,715 元，執行數 437,715 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備：因應業務需要購置薪資管理系統、筆記型電腦，提高行政效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 28,517,000 元

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 960,000 元，占全年度預算數 3.36%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 27,555,000 元，占全年度預算數 96.63%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 2,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 55,654,000 元

(1) 一般行政：本所預算員額計職員 38 人、技工與工友 17 人，合計 55 人，本年度預算數估列 54,363,000 元，占全年度預算數 97.68%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 47,518,000 元，業務費估列 6,845,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,215,000 元，占全年度預算數 2.18%。

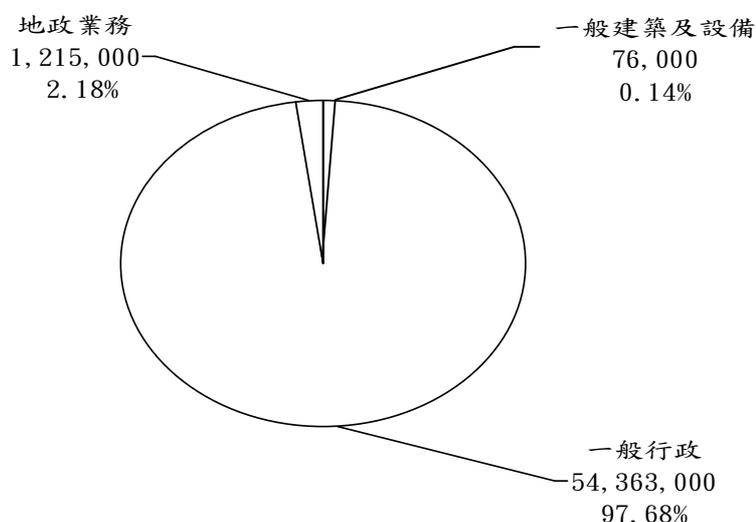
(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 76,000 元，占全年度預算數 0.14%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 55,654,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 54,363,000 元 | 97.68% |
| 地 政 業 務 | 1,215,000 元 | 2.18% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 76,000 元 | 0.14% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 28,517 | 28,335 | 29,072 | 182 | |
| | | | | 經常門合計 | 28,517 | 28,335 | 29,072 | 182 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 960 | 960 | 1,362 | - | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0132) | 960 | 960 | 1,362 | - | |
| | | | | 臺南市鹽水地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 960 | 960 | 1,362 | - | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 960 | 960 | 1,362 | - | 臺南市鹽水地政事務所960千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍960千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 27,555 | 27,373 | 27,701 | 182 | |
| | 041 | | | 規費收入 | | | | | |
| | | | | 04041300000(0132) | 27,555 | 27,373 | 27,701 | 182 | |
| | | | | 臺南市鹽水地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 25,312 | 25,312 | 25,845 | - | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 7,600 | 7,600 | 7,546 | - | 臺南市鹽水地政事務所7,600千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費1,392千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費2,124千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費4,080千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費4千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 1,320 | 1,320 | 1,602 | - | 臺南市鹽水地政事務所1,320千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,320千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 16,392 | 16,392 | 16,697 | - | 臺南市鹽水地政事務所16,392千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,932千元 |

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|---|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 2,243 | 2,061 | 1,856 | 182 | 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收13,460 千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 1,970 | 1,970 | 1,747 | - | 臺南市鹽水地政事務所1,970千 元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 273 | 91 | 109 | 182 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,970千元 臺南市鹽水地政事務所273千 元。 鋼釘界標45.9千元 水泥界標12.6千元 大塑膠界標162千元 小塑膠界標52.5千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 2 | 2 | 2 | - | |
| | 044 | | | 06041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所 | 2 | 2 | 2 | - | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 2 | 2 | 2 | - | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 2 | 2 | 2 | - | 臺南市鹽水地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 7 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所 | - | - | 7 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 7 | - | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度 歲出 | - | - | 1 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 6 | - | |

臺南市鹽水地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 款 | 科 目 | | | 名稱及編號 | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| | 項 | 目 | 節 | | | | | | |
| 04 | | | | 0004000000 地政局主管 | 55,654 | 57,048 | 51,768 | -1,394 | |
| | 001 | | | 0004130000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所 | 55,654 | 57,048 | 51,768 | -1,394 | |
| | | 01 | | 3304130010 一般行政 | 54,363 | 55,833 | 49,989 | -1,470 | |
| | | | 01 | 3304130010 行政管理 | 54,363 | 55,833 | 49,989 | -1,470 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費47,518千元 業務費6,845千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少1,470千元 減列人事費1,184千元 減列業務費286千元 |
| | | 02 | | 3304130090 地政業務 | 1,215 | 1,215 | 1,142 | - | |
| | | | 01 | 33041300910 地政事務所業 務 | 1,215 | 1,215 | 1,142 | - | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費1,215千元 |
| | | 03 | | 3304130900 一般建築及設備 | 76 | - | 637 | 76 | |
| | | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 76 | - | 637 | 76 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資76千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加76千元 增列設備及投資76千元 |

附 屬 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 960千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 960,000 | 960,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|-------|------------|-----------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 7,600千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 7,600,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 3,480 | 400 | 1,392,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 2,655 | 800 | 2,124,000 | 土地分割複丈費 |
| | 筆 | 1,020 | 4,000 | 4,080,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 10 | 400 | 4,000 | 地目變更勘查費 |

行政規費收入—審查費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 1,320千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 1,320,000 | |
| 04041300102 證照費 | 張 | 16,500 | 80 | 1,320,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入—證照費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 16,392千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| 科目名稱及編號 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| 合計 | | | | | 16,392,000 | | |
| 04041300103 登記費 | | 年 | 1 | 2,932,000 | 2,932,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 13,460,000 | 13,460,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|----------------------|------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|-------------------------|---------|---------|--------------|--|
| 使用規費收入—資料使用費 | 來源別子目及細目編號 | | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 1,970千元 | 使用規費收入—資料使用費 | |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | | | |
| 合計 | | | | | 1,970,000 | | | | |
| 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 1,970,000 | 1,970,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 | | | | |

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 273千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 273,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 4,590 | 10 | 45,900 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 210 | 60 | 12,600 | 水泥界標 |
| | 支 | 3,600 | 45 | 162,000 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 1,500 | 35 | 52,500 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|------|------------|----------------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地政事務所 | 預算金額 | 2千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 2,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市鹽水地 政事務所 | 預算金額 | 54,363千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書及公共關係等事務3.掌 理一般環境衛生及廳舍維護等事項 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 54,363,000 | 市款54,363,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 47,518,000 | 市款47,518,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 28,316,661 | | | | |
| | | 年 | 1 | 28,316,661 | 28,316,661 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 6,778,102 | | | | |
| | | 年 | 1 | 6,778,102 | 6,778,102 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 6,929,326 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,650,944 | 1,650,944 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,129,430 | 1,129,430 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 3,301,879 | 3,301,879 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 847,073 | 847,073 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,240,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 608,000 | 608,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 272,000 | 272,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 15x12 | 2,000 | 360,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 730,807 | | | | |
| | | 年 | 1 | 589,628 | 589,628 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 141,179 | 141,179 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 3,523,104 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,796,160 | 1,796,160 | 職員健保費 | | | |

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|--|----|--------|-----------|-----------|------------------------|
| 0200 業務費 0201 教育訓練費 0202 水電費 0203 通訊費 0213 資訊服務費 0221 稅捐及規費 0231 保險費 | 年 | 1 | 372,636 | 372,636 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 889,728 | 889,728 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 464,580 | 464,580 | 技工工友勞保費 |
| | | | | 6,845,000 | 市款6,845,000元 |
| | | | | 10,000 | |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用 |
| | | | | 1,070,000 | |
| | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,055,000 | 1,055,000 | 辦公室電費 |
| | | | | 394,000 | |
| | 年 | 1 | 141,000 | 141,000 | T1電話線路及數據交換、網路通訊等費用 |
| | 年 | 1 | 192,000 | 192,000 | 電話費 |
| | 年 | 1 | 61,000 | 61,000 | 寄發文書表件等公務上所需郵資 |
| | | | | 25,000 | |
| | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 人事差勤刷卡機系統維護費 |
| | | | | 29,560 | |
| | 年 | 1 | 11,230 | 11,230 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 17,880 | 17,880 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 年 | 1 | 450 | 450 | 公務車輛檢驗費 |
| | | | | 30,401 | |
| 年 | 1 | 21,401 | 21,401 | 公務車輛保險費 | |
| 年 | 1 | 1,000 | 1,000 | 志工保險費 | |
| 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 辦公廳火災保險費 | |
| 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 公共安全意外責任險 | |

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|-----------|---|
| 0249 臨時人員酬金 | 人x年 | 13x1 | 321,000 | 4,173,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 96,315 | 96,315 | 辦理業務所需電腦及其周邊設備耗材、文具紙張、圖書、報章雜誌、衛生清潔用品等各項經費 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦公事務用各項非消耗品購置等經費 |
| | 年 | 1 | 259,524 | 259,524 | 公務車輛油料費 |
| 0279 一般事務費 | 人x年 | 55x1 | 800 | 44,000 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 151,000 | 151,000 | 辦公廳環境清潔與綠美化、印刷、獎牌製作及各項零星雜支等費用 |
| | 年 | 1 | 61,000 | 61,000 | 保全系統服務費、建築物公共安全檢查簽證費用、消防安全檢修申報費用、飲用水水質檢驗費用等各項經費 |
| | 年 | 1 | 35,000 | 35,000 | 預算、追加減預算、帳簿等會計業務相關經費 |
| | 人x年 | 6x1 | 3,500 | 21,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦公房舍維護修繕費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 61,200 | 61,200 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 冷氣空調、各項公共設施保養維護等費用 |

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------|-----|------|---------|---------|-------------------------------------|
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 102,000 | 102,000 | 電梯保養維護費、電機檢驗維護費、電器設備維護費及飲水機維護費等各項經費 |
| 0298 特別費 | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 人x月 | 1x12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|------|----------------|-----------|----------------------------------|----------------------|
| 地政業務 — 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地 政事務所 | 預算金額 | 1,215千元 | 地政業務 — 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、 圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項3.辦理土地平均地權地價調查、 現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜4.辦理非都市土地管理、公地放領、公地管理及 地目變更等事項 二.預期成果：如期完成 | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
| 合計 | | | | | 1,215,000 | 市款1,215,000元 | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,215,000 | 市款1,215,000元 | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 30,000 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區段劃分及區段地價估價 作業系統(web版)系統維護費 | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 91,880 | | |
| | | 年 | 1 | 86,000 | 86,000 | 影印機租金等費用 | |
| | | 台x月 | 2x12 | 245 | 5,880 | 市民讀卡機租金費用 | |
| 0271 物品 | | | | | 74,000 | | |
| | | 年 | 1 | 34,000 | 34,000 | 辦理業務所需文具紙張、碳粉 匣等各項消耗品 | |
| | | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 界樁費 | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 229,120 | | |
| | | 年 | 1 | 202,000 | 202,000 | 權利書狀 | |
| | | 年 | 1 | 27,120 | 27,120 | 各項書表印刷費及謄本用紙 | |
| 0283 設施及機械設備養 護費 | | | | | 90,000 | | |
| | | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 電腦機房設備維護及儀器設備 維護費等費用 | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 700,000 | | |
| | | 年 | 1 | 700,000 | 700,000 | 接洽公務、出席各類會議等出 差旅費 | |

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--|------------------------------|--------|----------------|------|------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市鹽水地 政事務所 | 預算金額 | 76千元 | 一般建築及設備—建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：購置薪資管理系統、筆記型電腦汰舊換新 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 76,000 | 市款76,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 76,000 | 市款76,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 76,000 | | | | | |
| | 台 | 2 | 23,000 | 46,000 | 購置筆記型電腦 | | | | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置薪資管理系統 | | | | |

臺南市鹽水地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 55,654 | 47,518 | 8,060 | | | | 55,578 | | | 76 | | | 76 |
| 33041300000 民政支出 | 55,654 | 47,518 | 8,060 | | | | 55,578 | | | 76 | | | 76 |
| 33041300100 一般行政 | 54,363 | 47,518 | 6,845 | | | | 54,363 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 54,363 | 47,518 | 6,845 | | | | 54,363 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,215 | | 1,215 | | | | 1,215 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,215 | | 1,215 | | | | 1,215 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 76 | | | | | | | | | 76 | | | 76 |
| 33041309001 建築及設備 | 76 | | | | | | | | | 76 | | | 76 |

臺南市鹽水地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 76 | | | | | | 76 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 76 | | | | | | 76 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 76 | | | | | | 76 | | | | |

臺南市鹽水地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 55 | | | 28,316,661 | | 6,778,102 | 6,929,326 | 1,240,000 | 730,807 | | | 3,523,104 | 47,518,000 | |
| 正式員額 | 38 | | | 28,316,661 | | | 4,952,823 | 608,000 | 589,628 | | | 2,685,888 | 37,153,000 | |
| 職員 | 38 | | | 28,316,661 | | | 4,952,823 | 608,000 | 589,628 | | | 2,685,888 | 37,153,000 | |
| 技工 | 16 | | | | | 6,406,400 | 1,868,160 | 256,000 | 133,440 | | | 792,000 | 9,456,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 360,000 | | | | | 360,000 | |

臺南市鹽水地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 56 | | | 28,316,661 | | 6,778,102 | 6,929,326 | 1,240,000 | 730,807 | | | 3,523,104 | 47,518,000 | |
| 正式員額 | 38 | | | 28,316,661 | | | 4,952,823 | 608,000 | 589,628 | | | 2,685,888 | 37,153,000 | |
| 職員 | 38 | | | 28,316,661 | | | 4,952,823 | 608,000 | 589,628 | | | 2,685,888 | 37,153,000 | |
| 技工 | 16 | | | | | 6,406,400 | 1,868,160 | 256,000 | 133,440 | | | 792,000 | 9,456,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 360,000 | | | | | 360,000 | |

臺南市鹽水地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 | |
|---------------------|---------|----------------|------------------------|----------|--------------------------|---------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|--|-----|----------------------------|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 11,230 | 17,880 | | | 259,524 | 61,200 | 21,401 | 450 | | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09009 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | KH9-428 KH9-429 | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | KR8-902 | | |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | | | | | | | KR8-903、KR8-905、 KR9-082、KR9-081、 LV9-061移撥安南地所 | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09208 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | J67-473 | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09408 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | XT5-479 | | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | 667-DUH 668-DUH | | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 919-HFC | | |
| | 18 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 8,100 | 5,616 | 27.0 | 151,632 | 30,600 | 12,798 | 913-HFD 915-HFD 916-HFD 917-HFD 918-HFD 919-HFD 920-HFD 921-HFD 922-HFD 923-HFD 925-HFD 926-HFD 927-HFD 928-HFD 929-HFD 930-HFD 931-HFD 932-HFD | | |
| | 1 | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 | | 4 | 10307 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 17,000 | 2,915 | 450 | ATX-2573油氣雙燃料車 (更正車輛車號) |
| | | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 | | 4 | 10307 | 1801cc-2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | ATX-2573油氣雙燃料車 (更正車輛車號) |
| | | 合計 | | | | | 11,230 | 17,880 | | | 259,524 | 61,200 | 21,401 | 450 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | | |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|--------|--------|--------|---------|-------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及支出務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | 對基金業特種 | 對非基金業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | | 51,691 | 3,887 | | | | | | 55,578 | | | | |
| 01 一般公共事務 | | 51,691 | 3,887 | | | | | | 55,578 | | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | | |

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備 | | |
| | | | | | | | | | 30 | 46 | | 76 | 55,654 |
| | | | | | | | | | 30 | 46 | | 76 | 55,654 |

主辦會計人員：鄭雅惠 會計員鄭雅惠

機關長官：吳淞江 臺南市鹽水地政事務所主任吳淞江

法定本

機關編號

04-133

臺南市白河地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市白河地政事務所

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 5 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 7 頁至第 8 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 9 頁至第 9 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第11頁至第17頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第18頁至第23頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第24頁至第24頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第25頁至第25頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第26頁至第26頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第27頁至第27頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第28頁至第28頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第30頁至第31頁 |

預算總說明

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、建立地價資訊與地價指數查編作業，及人事、會計、總務、出納、收發文等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算及地政資訊等有關事宜。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正、公共設施保留地分割登記、公地放租放領、土地使用變更及管制等有關業務。
3. 地價課：掌理平均地權及地價冊管理、核發地價證明、出納、收發文、檔案、安全、研考、財務管理等業務。
4. 會計員：依法辦理歲計、會計、統計等業務。
5. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制、人員任免與獎懲等人事管理業務。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市白河地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(四) 員額編制表：

| 類 | 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|---|---|--------|---------|---------|--------------|
| 職 | 員 | 31 | 31 | 31 | 0 |
| 技 | 工 | 14 | 14 | 14 | 0 |
| 工 | 友 | 3 | 3 | 3 | 0 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 13,891,000 元，決算數 12,313,417 元，短收 1,577,583 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 445,000 元，決算數 361,377 元，與預算數相比較短收 83,623 元。

(2) 規費收入：預算數 13,442,000 元，決算數 11,946,438 元，與預算數相比較短收 1,495,562 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 3,086 元，與預算數相比較短收 914 元。

(4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 2,516 元，與預算數相比較超收 2,516 元。

2. 歲出部分：預算數 56,192,311 元，決算數 52,230,374 元，賸餘數 3,961,937 元

(1) 一般行政：預算數 46,293,000 元，決算數 42,519,960 元，賸餘數 3,773,040 元。

(2) 地政業務：預算數 993,000 元，決算數 804,103 元，賸餘數 188,897 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 8,290,917 元，決算數 8,290,917 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 126,069 元，決算數 126,069 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 489,325 元，決算數 489,325 元。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 辦理退休撫卹給付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 6,944,000 元，實現數 6,819,452 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 222,000 元，實現數 177,539 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 6,720,000 元，實現數 6,604,211 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 2,571 元。
 - (4) 其他收入：實現數 35,131 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 32,596,904 元，執行數 30,642,106 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 28,219,000 元，執行數 26,297,099 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 440,000 元，執行數 407,103 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

- (3) 一般建築及設備：已分配預算數 15,000 元，執行數 15,000 元，購置觸控式螢幕，供服務臺民眾查詢相關資料。
- (4) 公務人員退休給付：已分配預算數 3,659,484 元，執行數 3,659,484 元，辦理各項退休給付業務。
- (5) 公務人員各項補助：已分配預算數 263,420 元，執行數 263,420 元，辦理公務人員各項補助業務。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備：購置薪資管理系統，替代原本手工記帳方式，供辦理本所員工薪資管理運用。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 13,891,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 445,000 元，占全年度預算數 3.20%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 13,442,000 元，占全年度預算數 96.77%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 4,000 元，占全年度預算數 0.03%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 45,769,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 31 人、技工與工友 17 人，合計 48 人，本年度預算

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

數估列 44,766,000 元，占全年度預算數 97.81%，其中人事費(含員工休假補助費及不
休假加班費)估列 39,197,000 元，業務費估列 5,569,000 元。

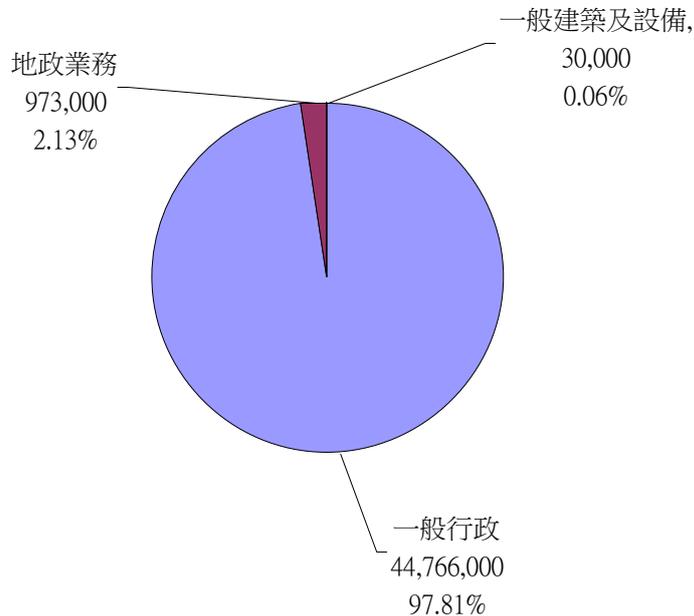
(2) 地政業務：本年度預算數估列 973,000 元，占全年度預算數 2.13%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列數 30,000 元，占全年度預算數 0.06%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 45,769,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 44,766,000 元 | 97.81% |
| 地 政 業 務 | 973,000 元 | 2.13% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.06% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|------------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | 合計 | 13,891 | 13,891 | 12,313 | - |
| | | | | 經常門合計 | 13,891 | 13,891 | 12,313 | - |
| 02 | | | | 03000000000 | 445 | 445 | 361 | - |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | |
| | | | | 0304130000(0133) | 445 | 445 | 361 | - |
| | | | | 臺南市白河地政事 務所 | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 445 | 445 | 361 | - |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 445 | 445 | 361 | - |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | 臺南市白河地政事務所445千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 445千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 13,442 | 13,442 | 11,947 | - |
| | | | | 規費收入 | | | | |
| | 041 | | | 0404130000(0133) | 13,442 | 13,442 | 11,947 | - |
| | | | | 臺南市白河地政事 務所 | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 12,194 | 12,194 | 11,011 | - |
| | | | | 行政規費收入 | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 5,590 | 5,590 | 5,601 | - |
| | | | | 審查費 | | | | 臺南市白河地政事務所5,590千 元。 建物測量費622千元 土地分割複丈費2,056千元 鑑定界址複丈費2,892千元 地目變更勘查費20千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 1,104 | 1,104 | 1,126 | - |
| | | | | 證照費 | | | | 臺南市白河地政事務所1,104千 元。 依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,104千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 5,500 | 5,500 | 4,284 | - |
| | | | | 登記費 | | | | 臺南市白河地政事務所5,500千 元。 依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收535千元 |

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|---|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 1,248 | 1,248 | 936 | - | 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收4,965 千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 1,142 | 1,142 | 731 | - | 臺南市白河地政事務所1,142千 元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 106 | 106 | 205 | - | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,142千元 臺南市白河地政事務所106千 元。 鋼釘界標10千元 小塑膠界標39.375千元 大塑膠界標50.625千元 水泥界標6千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 4 | 4 | 3 | - | |
| | 044 | | | 06041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所 | 4 | 4 | 3 | - | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 4 | 4 | 3 | - | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 4 | 4 | 3 | - | 臺南市白河地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 2 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所 | - | - | 2 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 2 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 2 | - | |

臺南市白河地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|-----|-----|----|----|------------------|------------|------------|---------------|--------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| 04 | | | | 0004000000 | 45,769 | 46,891 | 43,324 | -1,122 | |
| | 001 | | | 地政局主管 | | | | | |
| | | | | 0004130000(0133) | 45,769 | 46,891 | 43,324 | -1,122 | |
| | | | | 臺南市白河地政事 務所 | | | | | |
| | | 01 | | 33041300100 | 44,766 | 45,883 | 42,520 | -1,117 | |
| | | | | 一般行政 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300101 | 44,766 | 45,883 | 42,520 | -1,117 | 一、本科目包括行政管理 |
| | | | | 行政管理 | | | | | 二、本年度預算數包括： 人事費39,197千元 業務費5,569千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,117千元 減列 人事費843千元 減列 業務費274千元 |
| | | 02 | | 33041300900 | 973 | 993 | 804 | -20 | |
| | | | | 地政業務 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300910 | 973 | 993 | 804 | -20 | 一、本科目包括地政事務所業務 |
| | | | | 地政事務所業 務 | | | | | 二、本年度預算數包括： 業務費973千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 20千元 減列 業務費20千元 |
| | | 03 | | 33041309000 | 30 | 15 | - | 15 | |
| | | | | 一般建築及設備 | | | | | |
| | | | 01 | 33041309001 | 30 | 15 | - | 15 | 一、本科目包括建築及設備 |
| | | | | 建築及設備 | | | | | 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 15千元 增列 設備及投資15千元 |

附 屬 表

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 445千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 445,000 | 445,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|-------|------------|-----------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 5,590千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 5,590,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 1,555 | 400 | 622,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 2,570 | 800 | 2,056,000 | 土地分割複丈費 |
| | 筆 | 723 | 4,000 | 2,892,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 50 | 400 | 20,000 | 地目變更勘查費 |

行政規費收入—審查費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 1,104千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 1,104,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 13,800 | 80 | 1,104,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|-----------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 5,500千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 5,500,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 535,000 | 535,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 4,965,000 | 4,965,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------|-----------------------------|------|------------|-----------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 1,142千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 1,142,000 | |
| 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 1,142,000 | 1,142,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|------------|
| 使用規費收入—供應費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 106千元 | 使用規費收入—供應費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 106,000 | | |
| | 04041300212 供應費 | 支 | 1,000 | 10 | 10,000 | 鋼釘界標 | |
| | | 支 | 1,125 | 35 | 39,375 | 小塑膠界標 | |
| | | 支 | 1,125 | 45 | 50,625 | 大塑膠界標 | |
| | | 支 | 100 | 60 | 6,000 | 水泥界標 | |

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市白河地政事務所 | 預算金額 | 4千元 |
|---------------------|-----------------------------------|------|------------|-------|---------|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 4,000 | |
| 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 4,000 | 4,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
—
利息收入

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市白河地 政事務所 | 預算金額 | 44,766千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事項。 二.預期成果：依規定期限如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 44,766,000 | 市款44,766,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 39,197,000 | 市款39,197,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 22,050,667 | | | | |
| | | 年 | 1 | 22,050,667 | 22,050,667 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 6,720,706 | | | | |
| | | 年 | 1 | 6,720,706 | 6,720,706 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 5,816,525 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,285,623 | 1,285,623 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,119,810 | 1,119,810 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 2,571,233 | 2,571,233 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 839,859 | 839,859 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,104,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 496,000 | 496,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 272,000 | 272,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 14x12 | 2,000 | 336,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 599,134 | | | | |
| | | 年 | 1 | 459,157 | 459,157 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 139,977 | 139,977 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 2,905,968 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,392,624 | 1,392,624 | 職員健保費 | | | |

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|----------|-------------|------|---------|-----------|------------------------------|---------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 368,820 | 368,820 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 684,696 | 684,696 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 459,828 | 459,828 | 技工工友勞保費 | |
| | | | | 5,569,000 | 市款5,569,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 90,000 | | |
| | | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 現職人員進修學分費補助 |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 參加各項訓練報名費 |
| | 0202 水電費 | | | | 1,000,000 | |
| | | 月 | 12 | 2,500 | 30,000 | 辦公室水費 |
| | | 年 | 1 | 970,000 | 970,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | | 370,000 | |
| | | 月 | 12 | 7,500 | 90,000 | 辦公室郵資費 |
| | | 月 | 12 | 23,333 | 280,000 | 辦公室通訊費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | | 19,210 | |
| | | 年 | 1 | 11,230 | 11,230 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | | 年 | 1 | 7,980 | 7,980 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 0231 保險費 | | | | 30,759 | |
| | | 年 | 1 | 5,759 | 5,759 | 公務車輛保險費 |
| | | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 火災保險費及公共意外保險費 |
| | 0249 臨時人員酬金 | | | | 3,210,000 | |
| | 人x年 | 10x1 | 321,000 | 3,210,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |
| 0271 物品 | | | | 171,931 | | |
| | 年 | 1 | 33,800 | 33,800 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 | |
| | 年 | 1 | 21,399 | 21,399 | 訂閱報紙、雜誌、公報、法令月刊及專業書籍等 | |

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-----------------------------|
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 38,000 | 38,000 | 辦公所需非消耗用品 |
| | 年 | 1 | 78,732 | 78,732 | 公務車輛油料費 |
| | | | | 296,800 | |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 預算、追加減預算、決算、帳簿等會計業務相關經費等 |
| | 年 | 1 | 70,900 | 70,900 | 保全費用、消防安檢申報費、公安檢查申報費、電梯安檢費等 |
| | 人x年 | 48x1 | 800 | 38,400 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 92,000 | 92,000 | 辦公廳環境清潔、環境綠美化及地政業務考核經費等 |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 30,500 | 30,500 | 人事業務相關經費等 |
| | 人x年 | 10x1 | 3,500 | 35,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 100,000 | |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦公廳舍維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 42,300 | |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 辦公器具養護費 |
| | 年 | 1 | 32,300 | 32,300 | 公務車輛養護、維修費 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 電梯保養維護費及電機檢驗維護費 |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 空調設備保養、維護費 |
| | | | | 66,000 | |
| 0298 特別費 | 年 | 1 | 66,000 | 66,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|----------------|-------------------------|-------|----------------------|
| 地政業務 — 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市白河地 政事務所 | 預算金額 | 973千元 | 地政業務 — 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 量、核發地籍圖謄本、地籍圖測之訂正、非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變 更等事項。3.辦理土地平均地權地價調查現值調整及公告現值等事宜。 二.預期成果：依規定如期辦理完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 973,000 | 市款973,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 973,000 | 市款973,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 20,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 資訊系統軟體諮詢及維修保養 費等相關費用 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 122,940 | | | |
| | | 年 | 1 | 120,000 | 120,000 | 影印機租金 | | |
| | | 台x月 | 1x12 | 245 | 2,940 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 110,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 35,000 | 35,000 | 地政業務所需文具、紙張等各 項消耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 界樁費及相關耗材、圖根點樁 | | |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 地政業務參考書籍、電腦耗材 等 | | |
| | | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 地政業務所需非消耗用品等 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 255,060 | | | |
| | | 年 | 1 | 220,000 | 220,000 | 權利書狀及相關耗材、電子謄 本用紙經費 | | |
| | | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 公告現值影印及裝訂 | | |

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|----|----|---------|---------|---|
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 20,060 | 20,060 | 申請書、調查表、面積計算表、成果圖、晒圖、描繪紙等印刷費、圖根點維護及其他雜支 |
| | 年 | 1 | 33,000 | 33,000 | 儀器設備維修費 |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 72,000 | 72,000 | 電腦機房維護費 |
| | 年 | 1 | 360,000 | 360,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備

一般建築及設備—建築及設備

| | | | | | |
|--------------------|--------------------------------|------|----------------|--------|-----------|
| 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市白河地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 |
| 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：購置薪資管理系統 二.預期成果：如期完成 | | | | |
| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
| 合計 | | | | 30,000 | 市款30,000元 |
| 0300 設備及投資 | | | | 30,000 | 市款30,000元 |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 30,000 | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置薪資管理系統 |

臺南市白河地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 45,769 | 39,197 | 6,542 | | | | 45,739 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300000 民政支出 | 45,769 | 39,197 | 6,542 | | | | 45,739 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 44,766 | 39,197 | 5,569 | | | | 44,766 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 44,766 | 39,197 | 5,569 | | | | 44,766 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 973 | | 973 | | | | 973 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 973 | | 973 | | | | 973 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市白河地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市白河地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 48 | | | 22,050,667 | | 6,720,706 | 5,816,525 | 1,104,000 | 599,134 | | | 2,905,968 | 39,197,000 | |
| 正式員額 | 31 | | | 22,050,667 | | | 3,856,856 | 496,000 | 459,157 | | | 2,077,320 | 28,940,000 | |
| 職員 | 31 | | | 22,050,667 | | | 3,856,856 | 496,000 | 459,157 | | | 2,077,320 | 28,940,000 | |
| 技工 | 14 | | | | | 5,605,600 | 1,634,640 | 224,000 | 116,760 | | | 693,000 | 8,274,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 336,000 | | | | | 336,000 | |

臺南市白河地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 48 | | | 22,050,667 | | 6,720,706 | 5,816,525 | 1,104,000 | 599,134 | | | 2,905,968 | 39,197,000 | |
| 正式員額 | 31 | | | 22,050,667 | | | 3,856,856 | 496,000 | 459,157 | | | 2,077,320 | 28,940,000 | |
| 職員 | 31 | | | 22,050,667 | | | 3,856,856 | 496,000 | 459,157 | | | 2,077,320 | 28,940,000 | |
| 技工 | 14 | | | | | 5,605,600 | 1,634,640 | 224,000 | 116,760 | | | 693,000 | 8,274,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 336,000 | | | | | 336,000 | |

臺南市白河地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|---------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|-------------------------------|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | J73-377 |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | | | | | | | J73-379移撥新化地所 |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | | | | | | | J73-378移撥東南地所 |
| | | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | | | | | | | XT5-586、XT5-587移撥新化地所 |
| | | 3 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | | | | | | | XT5-580、XT5-581、XT5-582移撥東南地所 |
| | | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | XT5-583、XT5-588 |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | 672-DUH移撥東南地所 |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | 673-DUH移撥新化地所 |
| | | 1 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | 920-HFC |
| | | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10212 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | AFG-6520 |
| | | 合計 | | | | 11,230 | 7,980 | | | 78,732 | 32,300 | 5,759 | | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能性分類 | 經常支出 | | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|--------|--------|------|--------|------|-----------|-----|--------|--------|---------|----------|-------|
| | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | 對基金營業特種 | 對非基金營業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | 42,487 | 3,252 | | | | | | 45,739 | | | | |
| 01 一般公共事務 | 42,487 | 3,252 | | | | | | 45,739 | | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

白河地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|-------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他及設備 | | |
| | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 45,769 |
| | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 45,769 |

主辦會計人員：孫詠淳

會計員孫詠淳

機關長官：徐福成

臺南市白河地政事務所主任徐福成

法定本

機關編號

04-134

臺南市麻豆地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市麻豆地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 9 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 21 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 28 頁至第 29 頁 |

預算總說明

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田等及其他有關地政事項。
- (二) 內部分層業務：
1. 登記課：掌理土地及建物登記、第一次登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、地政資訊等事項。
 2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
 3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值、現值調整及實價登錄等事項。
 4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
 5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
 6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市麻豆地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職 員 | 41 | 41 | 43 | -2 |
| 技 工 | 17 | 17 | 17 | 0 |
| 工 友 | 3 | 3 | 3 | 0 |

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 21,659,000 元，決算數 27,941,746 元，超收 6,282,746 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 440,000 元，決算數 592,476 元，與預算數相比較超收 152,476 元。

(2) 規費收入：預算數 21,213,000 元，決算數 27,131,990 元，與預算數相比較超收 5,918,990 元。

(3) 財產收入：預算數 6,000 元，決算數 2,180 元，與預算數相比較短收 3,820 元。

(4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 215,100 元，與預算數相比較超收 215,100 元。

2. 歲出部分：預算數 79,416,115 元，決算數 74,161,754 元，賸餘數 5,254,361 元

(1) 一般行政：預算數 58,461,000 元，決算數 53,207,552 元，賸餘數 5,253,448 元。

(2) 地政業務：預算數 1,520,000 元，決算數 1,519,087 元，賸餘數 913 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 18,561,135 元，決算數 18,561,135 元。

(4) 公教人員各項補助：預算數 873,980 元，決算數 873,980 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|-----------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地建物登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育喪葬等補助 | 依規定完成支付 | |

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 104 年 6 月底止）：

1. 歲入部分：已分配預算數 11,174,000 元，實現數 13,859,002 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 218,000 元，實現數 459,050 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 10,953,000 元，實現數 13,398,182 元。

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(3) 財產收入：已分配預算數 3,000 元，實現數 960 元。

(4) 其他收入：實現數 810 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 44,979,090 元，執行數 40,670,916 元

(1) 一般行政：已分配預算數 36,880,000 元，執行數 32,627,646 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 420,000 元，執行數 364,180 元，依照計畫執行，辦理土地及建物登記、地政資訊、土地及建物分割測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 7,001,570 元，執行數 7,001,570 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 677,520 元，執行數 677,520 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地及建物登記、地政資訊、土地及建物分割測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備：因應業務需要購置薪資管理系統、地價區段外業勘查系統，提高行政效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 23,480,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 545,000 元，占全年度預算數 2.32%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 22,933,000 元，占全年度預算數 97.67%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 2,000 元，占全年度預算數 0.01%。

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 58,295,000 元

(1) 一般行政：本所預算員額計職員 41 人、技工與工友 20 人，合計 61 人，本年度預算數估列 56,655,000 元，占全年度預算數 97.19%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 49,199,000 元，業務費估列 7,456,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,520,000 元，占全年度預算數 2.61%。

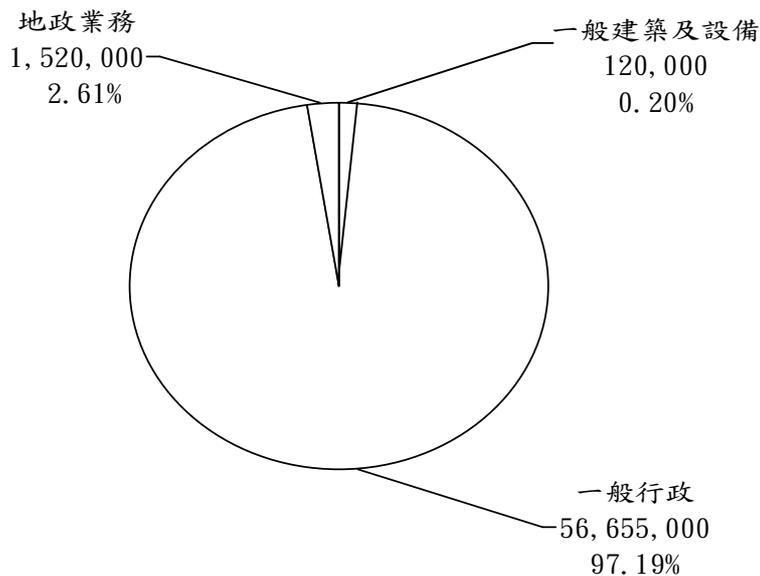
(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 120,000 元，占全年度預算數 0.20%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 58,295,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 56,655,000 元 | 97.19% |
| 地 政 業 務 | 1,520,000 元 | 2.61% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 120,000 元 | 0.20% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 23,480 | 22,379 | 27,942 | 1,101 | |
| | | | | 經常門合計 | 23,480 | 22,379 | 27,942 | 1,101 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 545 | 440 | 593 | 105 | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0134) | 545 | 440 | 593 | 105 | |
| | | | | 臺南市麻豆地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 545 | 440 | 593 | 105 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 545 | 440 | 593 | 105 | 臺南市麻豆地政事務所545千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍545千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 22,933 | 21,933 | 27,132 | 1,000 | |
| | 041 | | | 規費收入 | | | | | |
| | | | | 04041300000(0134) | 22,933 | 21,933 | 27,132 | 1,000 | |
| | | | | 臺南市麻豆地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 21,378 | 20,378 | 25,551 | 1,000 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 9,100 | 9,100 | 10,894 | - | 臺南市麻豆地政事務所9,100千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費5,792千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費3,000千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費300千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費8千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 1,920 | 1,920 | 1,933 | - | 臺南市麻豆地政事務所1,920千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,920千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 10,358 | 9,358 | 12,724 | 1,000 | 臺南市麻豆地政事務所10,358千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收1,000千元 |

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|---|----|---------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 1,555 | 1,555 | 1,581 | - | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收9,358千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 1,293 | 1,293 | 1,252 | - | 臺南市麻豆地政事務所1,293千元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 262 | 262 | 329 | - | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,293千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 鋼釘界標19千元 水泥界標3千元 大塑膠界標135千元 小塑膠界標105千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 2 | 6 | 2 | -4 | |
| | 044 | | | 06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所 | 2 | 6 | 2 | -4 | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 2 | 6 | 2 | -4 | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 2 | 6 | 2 | -4 | 臺南市麻豆地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 215 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所 | - | - | 215 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 215 | - | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度歲出 | - | - | 1 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 214 | - | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|--------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| 04 | | | | 00040000000 | 58,295 | 60,049 | 54,727 | -1,754 | |
| | 001 | | | 地政局主管 | | | | | |
| | | | | 00041300000(0134) | 58,295 | 60,049 | 54,727 | -1,754 | |
| | | | | 臺南市麻豆地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 33041300100 | 56,655 | 58,529 | 53,208 | -1,874 | |
| | | | | 一般行政 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300101 | 56,655 | 58,529 | 53,208 | -1,874 | 一、本科目包括行政管理 |
| | | | | 行政管理 | | | | | 二、本年度預算數包括： 人事費49,199千元 業務費7,456千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,874千元 減列 人事費1,902千元 增列 業務費28千元 |
| | | 02 | | 33041300900 | 1,520 | 1,520 | 1,519 | - | |
| | | | | 地政業務 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300910 | 1,520 | 1,520 | 1,519 | - | 一、本科目包括地政事務所業務 |
| | | | | 地政事務所業務 | | | | | 二、本年度預算數包括： 業務費1,520千元 |
| | | 03 | | 33041309000 | 120 | - | - | 120 | |
| | | | | 一般建築及設備 | | | | | |
| | | | 01 | 33041309001 | 120 | - | - | 120 | 一、本科目包括建築及設備 |
| | | | | 建築及設備 | | | | | 二、本年度預算數包括： 設備及投資120千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 120千元 增列 設備及投資120千元 |

附 屬 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|--------------------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 545千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 545,000 | 545,000 545,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|--------|------------|-----------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 9,100千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 9,100,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 14,480 | 400 | 5,792,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 3,750 | 800 | 3,000,000 | 土地分割複丈費 |
| | 筆 | 75 | 4,000 | 300,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 20 | 400 | 8,000 | 地目變更勘查費 |

行政規費收入—審查費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 1,920千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 1,920,000 | |
| 04041300102 證照費 | 張 | 24,000 | 80 | 1,920,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入—證照費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 10,358千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 10,358,000 | |
| 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 1,000,000 | 1,000,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 |
| | 年 | 1 | 9,358,000 | 9,358,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 |

行政規費收入—登記費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|------------------------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 1,293千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 1,293,000 | 1,293,000 1,293,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地政事務所 | 預算金額 | 262千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 262,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 1,900 | 10 | 19,000 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 50 | 60 | 3,000 | 水泥界標 |
| | 支 | 3,000 | 45 | 135,000 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 3,000 | 35 | 105,000 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|------|----------------|-------|---------|
| 來源別子目及 細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地 政事務所 | 預算金額 | 2千元 |
| 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市麻豆地 政事務所 | 預算金額 | 56,655千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.辦理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書總務等項 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 56,655,000 | 市款56,655,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 49,199,000 | 市款49,199,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 28,305,255 | | | | |
| | | 年 | 1 | 28,305,255 | 28,305,255 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 7,921,906 | | | | |
| | | 年 | 1 | 7,921,906 | 7,921,906 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 7,259,819 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,649,958 | 1,649,958 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,319,970 | 1,319,970 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 3,299,912 | 3,299,912 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 989,979 | 989,979 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,336,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 656,000 | 656,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 320,000 | 320,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 15x12 | 2,000 | 360,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 754,276 | | | | |
| | | 年 | 1 | 589,279 | 589,279 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 164,997 | 164,997 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 3,621,744 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,779,888 | 1,779,888 | 職員健保費 | | | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|----|--------|-----------|-----------|----------------------|
| 0200 業務費 0201 教育訓練費 0202 水電費 0203 通訊費 0213 資訊服務費 0221 稅捐及規費 0231 保險費 0249 臨時人員酬金 | 年 | 1 | 434,916 | 434,916 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 864,708 | 864,708 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 542,232 | 542,232 | 技工工友勞保費 |
| | | | | 7,456,000 | 市款7,456,000元 |
| | | | | 10,000 | |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 員工參加訓練研習之教材、膳宿、交通等費用 |
| | | | | 1,090,000 | |
| | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,075,000 | 1,075,000 | 辦公室電費 |
| | | | | 485,000 | |
| | 年 | 1 | 180,000 | 180,000 | T1專線月租費 |
| | 年 | 1 | 305,000 | 305,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | | | | 80,000 | |
| | 年 | 1 | 55,000 | 55,000 | 電腦周邊設備維護費 |
| | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 人事差勤刷卡機系統維護費 |
| | | | | 64,180 | |
| | 年 | 1 | 30,040 | 30,040 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 1,800 | 1,800 | 公務車輛檢驗費 |
| | 年 | 1 | 32,340 | 32,340 | 公務車輛燃料使用費 |
| | | | | 33,352 | |
| 年 | 1 | 27,352 | 27,352 | 公務車輛保險費 | |
| 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 志工意外險 | |
| 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 公共意外保險費 | |
| | | | 4,173,000 | | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|-----------|--|
| 0271 物品 | 人x年 | 13x1 | 321,000 | 4,173,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| | 年 | 1 | 105,460 | 522,168 | 辦理業務所需電腦及其周邊設備耗材、文具紙張、圖書、報章雜誌、衛生清潔用品等各項經費 |
| | 年 | 1 | 71,000 | 71,000 | 辦公事務用各項非消耗品購置等經費 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 345,708 | 345,708 | 公務車輛油料費 |
| | 年 | 1 | 281,000 | 410,800 | 保全費、辦公廳舍環境清潔及綠美化、建築物公共安全檢查簽證費用、消防安全檢修申報費用、飲用水水質檢驗費用等各項經費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 人x年 | 61x1 | 800 | 48,800 | 員工自強活動費 |
| | 人x年 | 6x1 | 3,500 | 21,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 印製預算、追加減預算及各項書表費 |
| | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 辦公廳舍維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 195,500 | 195,500 | 公務車輛養護、維修費 |
| | 年 | 1 | 160,000 | 160,000 | 影印機、傳真機、多功能事務機、冷氣空調、電機設備等維護保養費 |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | |
| 0298 特別費 | | | | 72,000 | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------|-----|------|-------|--------|-------|
| | 人x月 | 1x12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

一般行政—行政管理

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|----------------|----------------------------------|---------|----------------------|
| 地政業務 — 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地 政事務所 | 預算金額 | 1,520千元 | 地政業務 — 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址確定、建物位置測 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調 查、現值調整及公告現值等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更 等事宜。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 1,520,000 | 市款1,520,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,520,000 | 市款1,520,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 30,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區段劃分及區段地價估價 作業系統(web版)系統維護費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 69,940 | | | |
| | | 年 | 1 | 67,000 | 67,000 | 租用影印機租金等經費 | | |
| | | 台x月 | 1x12 | 245 | 2,940 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 160,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 辦理業務所需碳粉匣等各項消 耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 界樁費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 500,060 | | | |
| | | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 | 權利書狀 | | |
| | | 年 | 1 | 100,060 | 100,060 | 各項書表印刷費及謄本用紙 | | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 190,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 190,000 | 190,000 | 電腦機房設備、儀器設備及不 斷電系統等設備維護費 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 570,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 570,000 | 570,000 | 接洽公務、出席各類會議等出 差旅費 | | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|---|------------------------------|---------|----------------|------|-------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市麻豆地 政事務所 | 預算金額 | 120千元 | 一般建築及設備—建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：購置薪資管理系統、地價區段外業勘查系統 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 120,000 | 市款120,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 120,000 | 市款120,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 120,000 | | | | | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置薪資管理系統 | | | | |
| | 套 | 1 | 90,000 | 90,000 | 購置地價區段外業勘查系統 | | | | |

臺南市麻豆地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 58,295 | 49,199 | 8,976 | | | | 58,175 | | | 120 | | | 120 |
| 33041300000 民政支出 | 58,295 | 49,199 | 8,976 | | | | 58,175 | | | 120 | | | 120 |
| 33041300100 一般行政 | 56,655 | 49,199 | 7,456 | | | | 56,655 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 56,655 | 49,199 | 7,456 | | | | 56,655 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,520 | | 1,520 | | | | 1,520 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,520 | | 1,520 | | | | 1,520 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 120 | | | | | | | | | 120 | | | 120 |
| 33041309001 建築及設備 | 120 | | | | | | | | | 120 | | | 120 |

臺南市麻豆地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | | 其他資本支出 |
|------------------------|-----|-------|---------|---------|------|------|---------|------|----|----|--------|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資 | |
| 合計 | 120 | | | | | | 120 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 120 | | | | | | 120 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 120 | | | | | | 120 | | | | |

臺南市麻豆地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 61 | | | 28,305,255 | | 7,921,906 | 7,259,819 | 1,336,000 | 754,276 | | | 3,621,744 | 49,199,000 | |
| 正式員額 | 41 | | | 28,305,255 | | | 4,949,870 | 656,000 | 589,279 | | | 2,644,596 | 37,145,000 | |
| 職員 | 41 | | | 28,305,255 | | | 4,949,870 | 656,000 | 589,279 | | | 2,644,596 | 37,145,000 | |
| 技工 | 17 | | | | | 6,806,800 | 1,984,920 | 272,000 | 141,780 | | | 841,500 | 10,047,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 360,000 | | | | | 360,000 | |

臺南市麻豆地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 61 | | | 28,305,255 | | 7,921,906 | 7,259,819 | 1,336,000 | 754,276 | | | 3,621,744 | 49,199,000 | |
| 正式員額 | 41 | | | 28,305,255 | | | 4,949,870 | 656,000 | 589,279 | | | 2,644,596 | 37,145,000 | |
| 職員 | 41 | | | 28,305,255 | | | 4,949,870 | 656,000 | 589,279 | | | 2,644,596 | 37,145,000 | |
| 技工 | 17 | | | | | 6,806,800 | 1,984,920 | 272,000 | 141,780 | | | 841,500 | 10,047,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 360,000 | | | | | 360,000 | |

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車 輛 種 類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|--|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 30,040 | 32,340 | | | 345,708 | 195,500 | 27,352 | 1,800 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09306 | 91cc-125cc | | | | | | | | | CE3-505移撥安南地所 |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09403 | 91cc-125cc | | | | | | | | | H5L-061、H5L-062、 H5L-063、H5L-669、 H5L-956、H5L-958移 撥安南地所 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09709 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 678-DUH、679-DUH移 撥安南地所 |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 671-HDT、672-HDT、 673-HDT、675-HDT、 676-HDT、928-HFC移 撥安南地所 |
| | 9 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 4,050 | 2,808 | 27.0 | 75,816 | 15,300 | 6,399 | | 793-HDW 795-HDW 796-HDW 797-HDW 798-HDW 799-HDW 800-HDW 801-HDW 802-HDW |
| | 16 | 普通重型機車 | | 10009 | 91cc-125cc | | 7,200 | 4,992 | 27.0 | 134,784 | 27,200 | 11,376 | | 367-JTZ 368-JTZ 370-JTZ 371-JTZ 373-JTZ 375-JTZ 376-JTZ 377-JTZ 378-JTZ 380-JTZ 381-JTZ 382-JTZ 383-JTZ 385-JTZ 386-JTZ 387-JTZ |
| | 1 | 小貨車 | 1 | 08312 | 1801cc- 2400cc | 3,600 | 7,710 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 3,747 | 900 | TK-0187 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09708 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 2415-UH |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 6 | 09811 | 2401cc- 3000cc | 15,210 | 7,200 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7812-WN |
| | | 合計 | | | | 30,040 | 32,340 | | | 345,708 | 195,500 | 27,352 | 1,800 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | | |
|---------------|-------|--------|--------|------|--------|------|-----------|-----|--------|--------|--------|---------|-------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | 對基金業特種 | 對非基金業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | | 53,372 | 4,803 | | | | | | 58,175 | | | | |
| 01 一般公共事務 | | 53,372 | 4,803 | | | | | | 58,175 | | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | | |

麻豆地政事務所

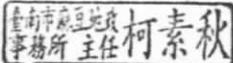
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備 | | |
| | | | | | | | | | 120 | | | 120 | 58,295 |
| | | | | | | | | | 120 | | | 120 | 58,295 |

主辦會計人員：劉建成 

機關長官：柯素秋 

法定本

機關編號

04-135

臺南市佳里地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市佳里地政事務所

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8 頁至第 14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 20 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 21 頁至第 21 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 25 頁至第 26 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 27 頁至第 28 頁 |

預算總說明

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地複丈及建物測量、都市平均地權及公告地價與公告土地現值調整、地目變更、公地放租、協辦市地重劃及區段徵收、土地使用管制等其他有關地政事項。
- (二) 內部分層業務：
1. 登記課：掌理土地總登記及建物第一次登記、所有權移轉登記、他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、未辦繼承、地籍清理等事項。
 2. 測量課：掌理土地複丈及建物測量、界址鑑定、地籍圖重測、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
 3. 地價課：掌理都市平均地權及地價調查、公告地價及公告土地現值調整等事項。
 4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
 5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
 6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市佳里地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職 員 | 44 | 44 | 49 | -5 |
| 技 工 | 19 | 19 | 20 | -1 |
| 工 友 | 4 | 4 | 4 | 0 |

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 23,404,000 元，決算數 27,664,894 元，超收 4,260,894 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 720,000 元，決算數 710,723 元，與預算數相比較短收 9,277 元。

(2) 規費收入：預算數 22,680,000 元，決算數 26,560,579 元，與預算數相比較超收 3,880,579 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 12,460 元，與預算數相比較超收 8,460 元。

(4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 381,132 元，與預算數相比較超收 381,132 元。

2. 歲出部分：預算數 80,243,203 元，決算數 77,232,802 元，賸餘數 3,010,401 元

(1) 一般行政：預算數 66,578,000 元，決算數 63,675,584 元，賸餘數 2,902,416 元。

(2) 地政業務：預算數 1,694,000 元，決算數 1,586,015 元，賸餘數 107,985 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 10,946,771 元，決算數 10,946,771 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 208,822 元，決算數 208,822 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 815,610 元，決算數 815,610 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 辦理本所撫卹遺族撫卹基金給付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 11,954,000 元，實現數 15,910,055 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 360,000 元，實現數 676,555 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 11,592,000 元，實現數 15,043,964 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 1,969 元。
 - (4) 其他收入：已分配預算數 0 元，實現數 187,567 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 49,844,465 元，執行數 44,762,474 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 41,907,000 元，執行數 36,900,249 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 530,000 元，執行數 454,760 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付：已分配預算數 7,034,425 元，執行數 7,034,425 元。
 - (4) 公務人員各項補助：已分配預算數 373,040 元，執行數 373,040 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 24,268,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 720,000 元，占全年度預算數 2.97%。

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(2) 規費收入：本年度預算數估列 23,544,000 元，占全年度預算數 97.01%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 4,000 元，占全年度預算數 0.02%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 64,717,000 元

(1) 一般行政：本所預算員額計職員 44 人、技工及工友 23 人，合計 67 人，本年度預算數估列 63,033,000 元，占全年度預算數 97.40%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 55,093,000 元，業務費估列 7,940,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,654,000 元，占全年度預算數 2.55%。

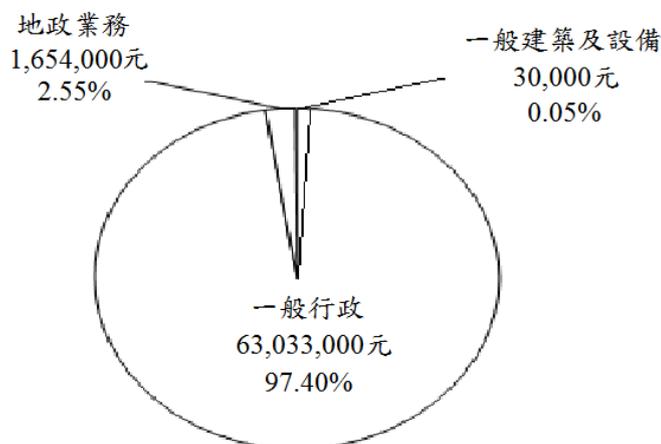
(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 30,000 元，占全年度預算數 0.05%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 64,717,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 63,033,000 元 | 97.40% |
| 地 政 業 務 | 1,654,000 元 | 2.55% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.05% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 24,268 | 23,908 | 27,665 | 360 | |
| | | | | 經常門合計 | 24,268 | 23,908 | 27,665 | 360 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 720 | 720 | 711 | - | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0135) | 720 | 720 | 711 | - | |
| | | | | 臺南市佳里地政事 務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 720 | 720 | 711 | - | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 720 | 720 | 711 | - | 臺南市佳里地政事務所720千 元。 依土地法第73條逾期聲請登記， 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 720千元 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | |
| 03 | | | | 04000000000 | 23,544 | 23,184 | 26,560 | 360 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0135) | 23,544 | 23,184 | 26,560 | 360 | |
| | | | | 臺南市佳里地政事 務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 21,540 | 21,180 | 24,526 | 360 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 9,360 | 9,000 | 11,216 | 360 | 臺南市佳里地政事務所9,360千 元。 鑑定界址複丈費6,720千元 土地分割複丈費1,840千元 地目變更勘查費10千元 建物測量費790千元 |
| | | | | 審查費 | | | | | |
| | | | 02 | 04041300102 | 1,980 | 1,980 | 2,342 | - | 臺南市佳里地政事務所1,980千 元。 依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,980千元 |
| | | | | 證照費 | | | | | |
| | | | 03 | 04041300103 | 10,200 | 10,200 | 10,968 | - | 臺南市佳里地政事務所10,200千 元。 依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收800千元 |
| | | | | 登記費 | | | | | |

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|----|-----|---|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 2,004 | 2,004 | 2,034 | - | 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收9,400 千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 1,800 | 1,800 | 1,756 | - | 臺南市佳里地政事務所1,800千 元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 204 | 204 | 278 | - | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本等1,800千元 臺南市佳里地政事務所204千 元。 鋼釘界標16千元 小塑膠界標35千元 大塑膠界標144千元 水泥界標9千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 4 | 4 | 13 | - | |
| | 044 | | | 06041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所 | 4 | 4 | 13 | - | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 4 | 4 | 4 | - | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 4 | 4 | 4 | - | 臺南市佳里地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 |
| | | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 9 | - | |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 9 | - | |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 381 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所 | - | - | 381 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 381 | - | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度 歲出 | - | - | 352 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 29 | - | |

臺南市佳里地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|-----|-----|-----|-------|-------------------------------------|------------|------------|---------------|--------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | | |
| 04 | | | | 64,717 | 69,258 | 65,262 | -4,541 | | |
| | 001 | | | | | | | | |
| | | | | 00040000000 地政局主管 | 64,717 | 69,258 | 65,262 | -4,541 | |
| | | | | 00041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所 | | | | | |
| | | 01 | | 33041300100 一般行政 | 63,033 | 67,564 | 63,676 | -4,531 | |
| | | | 01 | 33041300101 行政管理 | 63,033 | 67,564 | 63,676 | -4,531 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費55,093千元 業務費7,940千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 4,531千元 減列 人事費4,501千元 減列 業務費30千元 |
| | | 02 | | 33041300900 地政業務 | 1,654 | 1,694 | 1,586 | -40 | |
| | | | 01 | 33041300910 地政事務所業 務 | 1,654 | 1,694 | 1,586 | -40 | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費1,654千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 40千元 減列 業務費40千元 |
| | | 03 | | 33041309000 一般建築及設備 | 30 | - | - | 30 | |
| | | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 30 | - | - | 30 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 30千元 增列 設備及投資30千元 |

附 屬 表

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 720千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 720,000 | 720,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|----------------|--------------------|---|-------|----------------|-----------|---------|----------------|
| 行政規費收入— 審查費 | 來源別子目及 細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市佳里地 政事務所 | 預算金額 | 9,360千元 | 行政規費收入— 審查費 |
| | 歲入項目 說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 9,360,000 | | |
| | 04041300101 審查費 | 筆 | 1,680 | 4,000 | 6,720,000 | 鑑定界址複丈費 | |
| | | 筆 | 2,300 | 800 | 1,840,000 | 土地分割複丈費 | |
| | | 筆 | 25 | 400 | 10,000 | 地目變更勘查費 | |
| | | 筆 | 1,975 | 400 | 790,000 | 建物測量費 | |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 1,980千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 1,980,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 24,750 | 80 | 1,980,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 10,200千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 10,200,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 800,000 | 800,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 9,400,000 | 9,400,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|--------------|----------------------|-----------------------------|------|------------|-----------|--------------------------|--------------|
| 使用規費收入—資料使用費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 1,800千元 | 使用規費收入—資料使用費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 1,800,000 | | |
| | 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 1,800,000 | 1,800,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本等 | |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|------------|
| 使用規費收入—供應費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 204千元 | 使用規費收入—供應費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| 科目名稱及編號 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| 合計 | | | | | 204,000 | | |
| 04041300212 供應費 | | 支 | 1,600 | 10 | 16,000 | 鋼釘界標 | |
| | | 支 | 1,000 | 35 | 35,000 | 小塑膠界標 | |
| | | 支 | 3,200 | 45 | 144,000 | 大塑膠界標 | |
| | | 支 | 150 | 60 | 9,000 | 水泥界標 | |

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------|------------|-------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市佳里地政事務所 | 預算金額 | 4千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 4,000 | |
| 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 4,000 | 4,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市佳里地 政事務所 | 預算金額 | 63,033千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 63,033,000 | 市款63,033,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 55,093,000 | 市款55,093,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 31,420,870 | | | | |
| | | 年 | 1 | 31,420,870 | 31,420,870 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 9,094,408 | | | | |
| | | 年 | 1 | 9,094,408 | 9,094,408 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 8,146,915 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,831,702 | 1,831,702 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,515,320 | 1,515,320 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 3,663,401 | 3,663,401 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,136,492 | 1,136,492 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,504,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 704,000 | 704,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 368,000 | 368,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 18x12 | 2,000 | 432,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 843,603 | | | | |
| | | 年 | 1 | 654,187 | 654,187 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 189,416 | 189,416 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 4,083,204 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,979,664 | 1,979,664 | 職員健保費 | | | |

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------------|-------------|---------|-----------|-------------------------------|-------------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 499,104 | 499,104 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 982,176 | 982,176 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 622,260 | 622,260 | 技工工友勞保費 |
| | | | | 7,940,000 | 市款7,940,000元 |
| | 0201 教育訓練費 | | | 77,000 | |
| | 年 | 1 | 77,000 | 77,000 | 參加教育訓練所需住宿及交通費等費用 |
| | 0202 水電費 | | | 1,363,000 | |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,333,000 | 1,333,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 454,000 | |
| | 年 | 1 | 454,000 | 454,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | 0214 其他業務租金 | | | 21,000 | |
| | 年 | 1 | 21,000 | 21,000 | 郵政信箱、急救設施等租金 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 67,830 | |
| 年 | 1 | 33,690 | 33,690 | 公務車輛使用牌照稅 | |
| 年 | 1 | 750 | 750 | 公務車輛檢驗費 | |
| 年 | 1 | 33,390 | 33,390 | 公務車輛燃料使用費 | |
| 0231 保險費 | | | 57,208 | | |
| 年 | 1 | 32,208 | 32,208 | 公務車輛保險費 | |
| 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 建築物、公共意外等保險費 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | 4,494,000 | | |
| 人x年 | 14x1 | 321,000 | 4,494,000 | 臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |
| 0271 物品 | | | 507,304 | | |
| 年 | 1 | 94,204 | 94,204 | 辦理業務所需文具紙張等各項消耗品 | |

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------------|
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 413,100 | 413,100 | 公務車輛油料費 |
| | | | | 303,600 | |
| | 年 | 1 | 129,000 | 129,000 | 各項書表印刷裝訂、美化環境及辦公廳清潔等費用 |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 保全系統服務費、消防安檢等費用 |
| | 人x年 | 67x1 | 800 | 53,600 | 員工自強活動費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 人x年 | 6x1 | 3,500 | 21,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | | | | 100,000 | |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 辦公房舍維護修繕費 |
| | | | | 163,058 | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 163,058 | 163,058 | 公務車輛養護、維修費 |
| | | | | 200,000 | |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 冷氣空調保養維護、電梯養護費及電機檢驗維護費等 |
| | | | | 60,000 | |
| 0298 特別費 | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 人x月 | 1x12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|----------------|------------------------|---------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市佳里地 政事務所 | 預算金額 | 1,654千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 1,654,000 | 市款1,654,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,654,000 | 市款1,654,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 41,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 41,000 | 41,000 | 地價作業系統及電腦周邊相關設備等維護費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 202,940 | | | |
| | | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 影印機等租金 | | |
| | | 台x月 | 1x12 | 245 | 2,940 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 98,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 98,000 | 98,000 | 土地界標、電腦相關設備耗材等事務用品費等 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 512,060 | | | |
| | | 年 | 1 | 442,000 | 442,000 | 電子權利書狀等 | | |
| | | 年 | 1 | 70,060 | 70,060 | 謄本用紙、地政相關書表印刷裝訂及藍曬圖等費用 | | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 80,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 地政資訊電腦機房設備等維護費 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 各項儀器及設備等維護費 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 720,000 | | | |

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------|----|----|---------|---------|------------------|
| | 年 | 1 | 720,000 | 720,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------|----------------|-----------|------|---------------|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市佳里地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 | 一般建築及設備—建築及設備 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：建置薪資管理系統 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | |
| 0300 設備及投資 | | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | | 30,000 | | | |
| | | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 建置薪資管理系統 | | |

臺南市佳里地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 64,717 | 55,093 | 9,594 | | | | 64,687 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300000 民政支出 | 64,717 | 55,093 | 9,594 | | | | 64,687 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 63,033 | 55,093 | 7,940 | | | | 63,033 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 63,033 | 55,093 | 7,940 | | | | 63,033 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,654 | | 1,654 | | | | 1,654 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,654 | | 1,654 | | | | 1,654 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市佳里地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市佳里地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 67 | | | 31,420,870 | | 9,094,408 | 8,146,915 | 1,504,000 | 843,603 | | | 4,083,204 | 55,093,000 | |
| 正式員額 | 44 | | | 31,420,870 | | | 5,495,103 | 704,000 | 654,187 | | | 2,961,840 | 41,236,000 | |
| 職員 | 44 | | | 31,420,870 | | | 5,495,103 | 704,000 | 654,187 | | | 2,961,840 | 41,236,000 | |
| 技工 | 19 | | | | | 7,607,600 | 2,218,440 | 304,000 | 158,460 | | | 940,500 | 11,229,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,486,808 | 433,372 | 64,000 | 30,956 | | | 180,864 | 2,196,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 432,000 | | | | | 432,000 | |

臺南市佳里地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 67 | | | 31,420,870 | | 9,094,408 | 8,146,915 | 1,504,000 | 843,603 | | | 4,083,204 | 55,093,000 | |
| 正式員額 | 44 | | | 31,420,870 | | | 5,495,103 | 704,000 | 654,187 | | | 2,961,840 | 41,236,000 | |
| 職員 | 44 | | | 31,420,870 | | | 5,495,103 | 704,000 | 654,187 | | | 2,961,840 | 41,236,000 | |
| 技工 | 19 | | | | | 7,607,600 | 2,218,440 | 304,000 | 158,460 | | | 940,500 | 11,229,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,486,808 | 433,372 | 64,000 | 30,956 | | | 180,864 | 2,196,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 432,000 | | | | | 432,000 | |

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 | |
|---------------------|-------------|------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|-----------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 33,690 | 33,390 | | | 413,100 | 163,058 | 32,208 | 750 | | |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09006 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KH6-101、KH6-103、KH6-412、KY2-267 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09106 | 91cc-125cc | | | | | | | | | KR7-419移撥東南地所 | |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09203 | 91cc-125cc | | | | | | | | | H89-290、H89-291移撥東南地所 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09707 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 670-DUH移撥東南地所 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09811 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 927-HFC移撥東南所 | |
| | 27 | 普通重型機 車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 12,150 | 8,424 | 27.0 | 227,448 | 45,900 | 19,197 | | 235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-HDW、270-HDW、271-HDW、272-HDW、273-HDW、275-HDW、276-HDW | |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09812 | 91cc-125cc | | | | | | | | | 230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW移撥東南地所 | |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09909 | 91cc-125cc | | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 002-IPQ、003-IPQ |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | | 7 09108 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | 8R-4535(特殊測量用) | |

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10106 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1823-R5(特殊測量用) |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 6 | 10203 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | 5323-R6(特殊測量用) |
| | | 合計 | | | | 33,690 | 33,390 | | | 413,100 | 163,058 | 32,208 | 750 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|--------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|--------|---------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金業特種 | 對非基金業特種 |
| 總計 | | 59,587 | 5,100 | | | | | | 64,687 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 59,587 | 5,100 | | | | | | 64,687 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

佳里地政事務所

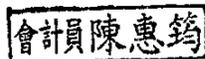
濟性綜合分類表

年度

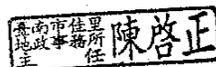
單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|---------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|-------|--------|------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | | |
| 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他及設備 | | 土地改良 | |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 64,717 |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 64,717 |

主辦會計人員：陳惠筠



機關長官：陳啓正



法定本

機關編號

04-136

臺南市新化地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市新化地政事務所

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 5 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 6 頁至第 7 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 8 頁至第 8 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 9 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 22 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 27 頁至第 27 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 28 頁至第 29 頁 |

預算總說明

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市新化地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(四) 員額編制表：

| 類別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|----|--------|---------|---------|--------------|
| 職員 | 48 | 48 | 46 | 2 |
| 技工 | 22 | 22 | 22 | 0 |
| 工友 | 4 | 4 | 4 | 0 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 49,030,000 元，決算數 67,176,160 元，超收 18,146,160 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 400,000 元，決算數 883,293 元，與預算數相比較超收 483,293 元。
 - (2) 規費收入：預算數 48,621,000 元，決算數 66,262,149 元，與預算數相比較超收 17,641,149 元。
 - (3) 財產收入：預算數 9,000 元，決算數 3,209 元，與預算數相比較短收 5,791 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 27,509 元，與預算數相比較超收 27,509 元。
2. 歲出部分：預算數 82,337,253 元，決算數 76,915,657 元，賸餘數 5,421,596 元
 - (1) 一般行政：預算數 67,662,000 元，決算數 62,364,224 元，賸餘數 5,297,776 元。
 - (2) 地政業務：預算數 1,442,000 元，決算數 1,325,858 元，賸餘數 116,142 元。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 475,000 元，決算數 467,322 元，賸餘數 7,678 元。
 - (4) 公務人員退休給付：預算數 11,163,378 元，決算數 11,163,378 元。
 - (5) 公務人員各項補助：預算數 1,594,875 元，決算數 1,594,875 元。

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 一般建築及設備 | 汰換公務車輛 | 因應業務需要汰換公務車輛，增進業務推展，提高為民服務效率 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 25,342,000 元，實現數 66,070,459 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 252,000 元，實現數 441,430 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 25,086,000 元，實現數 65,606,555 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 4,000 元，實現數 20,015 元。

(4) 其他收入：實現數 2,459 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 49,351,412 元，執行數 46,088,624 元

(1) 一般行政：已分配預算數 41,836,000 元，執行數 38,774,488 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 715,000 元，執行數 513,724 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 20,000 元，執行數 20,000 元，因應業務需要汰換筆記型電腦，增進業務推展，提高為民服務效率。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 6,134,622 元，執行數 6,134,622 元。

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 645,790 元，執行數 645,790 元。

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備：因應業務需要購置薪資管理系統，增進業務推展，提高行政效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 52,839,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 600,000 元，占全年度預算數 1.14%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 52,230,000 元，占全年度預算數 98.85%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 9,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 69,955,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 48 人、技工與工友 26 人，合計 74 人，本年度預算數估列 68,483,000 元，占全年度預算數 97.90%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,317,000 元，業務費估列 9,166,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,442,000 元，占全年度預算數 2.06%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 30,000 元，占全年度預算數 0.04%。

臺南市新化地政事務所

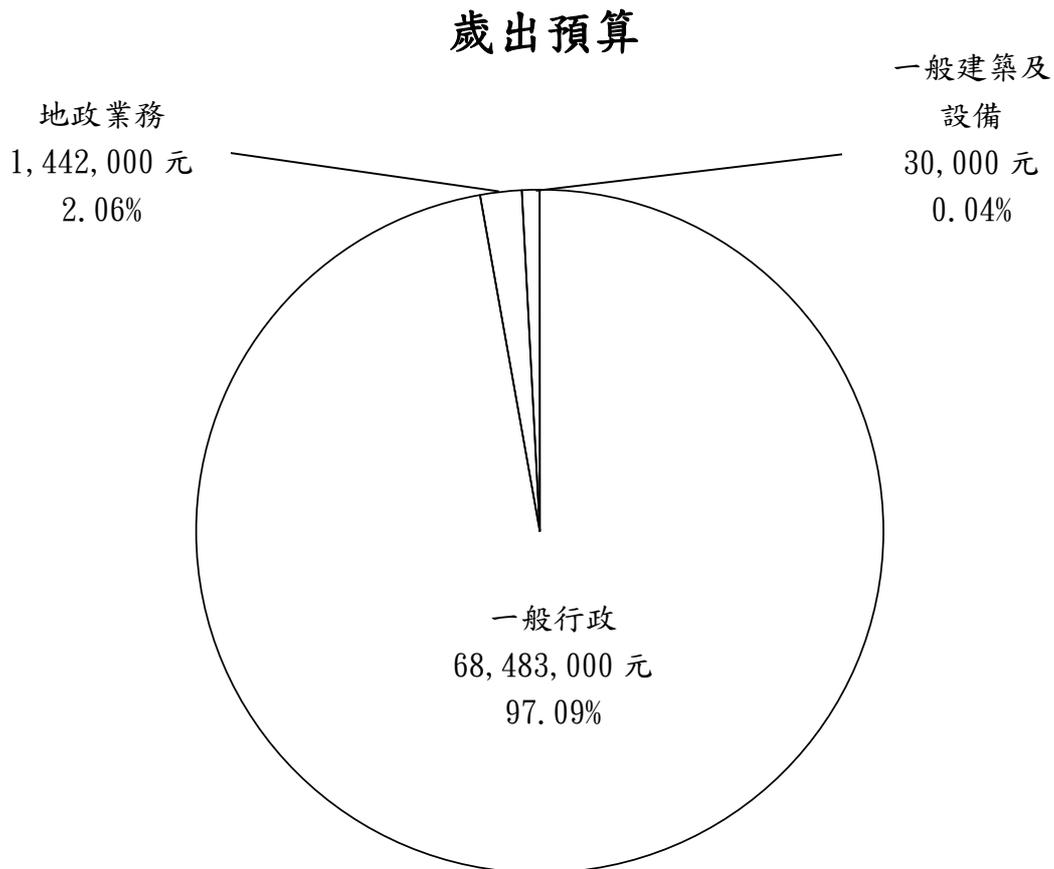
預算總說明

中華民國 105 年度

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 69,955,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 68,483,000 元 | 97.90% |
| 地 政 業 務 | 1,442,000 元 | 2.06% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.04% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 52,839 | 50,689 | 67,176 | 2,150 | |
| | | | | 經常門合計 | 52,839 | 50,689 | 67,176 | 2,150 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 600 | 500 | 883 | 100 | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0136) | 600 | 500 | 883 | 100 | |
| | | | | 臺南市新化地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 600 | 500 | 883 | 100 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 600 | 500 | 883 | 100 | 臺南市新化地政事務所600千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期申請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍600千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 52,230 | 50,180 | 66,262 | 2,050 | |
| | 041 | | | 規費收入 | | | | | |
| | | | | 04041300000(0136) | 52,230 | 50,180 | 66,262 | 2,050 | |
| | | | | 臺南市新化地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 49,800 | 47,750 | 63,670 | 2,050 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 13,000 | 12,000 | 15,627 | 1,000 | 臺南市新化地政事務所13,000千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費360千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費3,080千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費9,560千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 1,800 | 1,750 | 2,729 | 50 | 臺南市新化地政事務所1,800千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費1,800千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 35,000 | 34,000 | 45,314 | 1,000 | 臺南市新化地政事務所35,000千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收4,000千元 |
| | | | | | | | | | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收31,000千元 |

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|---------------------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | 02 | | 04041300200 | 2,430 | 2,430 | 2,592 | - | |
| | | | 01 | 使用規費收入 04041300204 資料使用費 | 2,150 | 2,150 | 2,262 | - | 臺南市新化地政事務所2,150千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 280 | 280 | 330 | - | 臺南市新化地政事務所280千元。 鋼釘界標13千元 水泥界標3千元 大塑膠界標180千元 小塑膠界標84千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 9 | 9 | 3 | - | |
| | 044 | | | 06041300000(0136) 臺南市新化地政事務所 | 9 | 9 | 3 | - | |
| | | 01 | | 06041300100 財產孳息 | 9 | 9 | 3 | - | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 9 | 9 | 3 | - | 臺南市新化地政事務所9千元。 專戶存款利息9千元 |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 28 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0136) 臺南市新化地政事務所 | - | - | 28 | - | |
| | | 01 | | 11041300200 雜項收入 | - | - | 28 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 28 | - | |

臺南市新化地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|-------|---|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 | |
| 04 | 001 | | | 00040000000 | 69,955 | 68,453 | 64,157 | 1,502 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費59,317千元 業務費9,166千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,492千元 增列 人事費1,522千元 減列 業務費30千元 | |
| | | | | 地政局主管 | | | | | | |
| | | | | 00041300000(0136) | 69,955 | 68,453 | 64,157 | 1,502 | | |
| | | | | 臺南市新化地政事務所 | | | | | | |
| | | | | 01 | | | | | | |
| | | | | 33041300100 | 68,483 | 66,991 | 62,364 | 1,492 | | |
| | | | | 一般行政 | | | | | | |
| | | | | 01 | | | | | | |
| | | | | 33041300101 | 68,483 | 66,991 | 62,364 | 1,492 | | |
| | | | | 行政管理 | | | | | | |
| | | 02 | | 33041300900 | 1,442 | 1,442 | 1,326 | - | | |
| | | | 01 | 地政業務 | | | | | | |
| | | | | 33041300910 | 1,442 | 1,442 | 1,326 | - | 一、本科目包括地政事務所業務 | |
| | | | | 地政事務所業務 | | | | | 二、本年度預算數包括： 業務費1,442千元 | |
| | | 03 | | 33041309000 | 30 | 20 | 467 | 10 | | |
| | | | 01 | 一般建築及設備 | | | | | | |
| | | | | 33041309001 | 30 | 20 | 467 | 10 | 一、本科目包括建築及設備 | |
| | | | | 建築及設備 | | | | | 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 | |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 10千元 增列 設備及投資10千元 | |

附 屬 表

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 600千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 600,000 | |
| 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 600,000 | 600,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|----------------|--------------------|---|-------|----------------|------------|----------|----------------|
| 行政規費收入— 審查費 | 來源別子目及 細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市新化地 政事務所 | 預算金額 | 13,000千元 | 行政規費收入— 審查費 |
| | 歲入項目 說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 13,000,000 | | |
| | 04041300101 審查費 | 筆 | 900 | 400 | 360,000 | 建物測量費 | |
| | | 筆 | 3,850 | 800 | 3,080,000 | 土地分割複丈費 | |
| | | 筆 | 2,390 | 4,000 | 9,560,000 | 鑑定界址複丈費 | |

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 1,800千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 1,800,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 22,500 | 80 | 1,800,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 35,000千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 35,000,000 | |
| 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 4,000,000 | 4,000,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 |
| | 年 | 1 | 31,000,000 | 31,000,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 |

行政規費收入—登記費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|------------------------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 2,150千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 2,150,000 | 2,150,000 2,150,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 280千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 280,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 1,300 | 10 | 13,000 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 50 | 60 | 3,000 | 水泥界標 |
| | 支 | 4,000 | 45 | 180,000 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 2,400 | 35 | 84,000 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|------|----------------|-------|---------|
| 來源別子目及 細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市新化地 政事務所 | 預算金額 | 9千元 |
| 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 9,000 | 9,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市新化地 政事務所 | 預算金額 | 68,483千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事務。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 68,483,000 | 市款68,483,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 59,317,000 | 市款59,317,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 33,211,457 | | | | |
| | | 年 | 1 | 33,211,457 | 33,211,457 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 10,295,608 | | | | |
| | | 年 | 1 | 10,295,608 | 10,295,608 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 8,810,340 | | | | |
| | | 年 | 1 | 1,936,086 | 1,936,086 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,715,480 | 1,715,480 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 3,872,162 | 3,872,162 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,286,612 | 1,286,612 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,712,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 768,000 | 768,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 416,000 | 416,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 22x12 | 2,000 | 528,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 905,903 | | | | |
| | | 年 | 1 | 691,467 | 691,467 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 214,436 | 214,436 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 4,381,692 | | | | |
| | | 年 | 1 | 2,105,304 | 2,105,304 | 職員健保費 | | | |

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|-------------|------------|------|-----------|-----------|------------------------------|-------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 565,200 | 565,200 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 1,006,524 | 1,006,524 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 704,664 | 704,664 | 技工工友勞保費 | |
| | | | | 9,166,000 | 市款9,166,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 30,000 | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 現職人員進修學分費補助 |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 參加各項訓練報名費 |
| | 0202 水電費 | | | | 1,715,000 | |
| | | 年 | 1 | 33,000 | 33,000 | 辦公室水費 |
| | | 年 | 1 | 1,682,000 | 1,682,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | | 380,000 | |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 數據交換及網路通訊費等 |
| | | 年 | 1 | 370,000 | 370,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | 0213 資訊服務費 | | | | 26,000 | |
| | | 年 | 1 | 26,000 | 26,000 | 差勤管理系統維護費等 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | | 44,610 | |
| | | 年 | 1 | 17,910 | 17,910 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 25,500 | 25,500 | 公務車輛燃料使用費 | |
| | 年 | 1 | 1,200 | 1,200 | 公務車輛檢驗費 | |
| 0231 保險費 | | | | 38,992 | | |
| | 年 | 1 | 27,992 | 27,992 | 公務車輛保險費 | |
| | 年 | 1 | 6,000 | 6,000 | 辦公廳火災保險費 | |
| | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 辦公廳公共意外責任保險費 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | | 5,457,000 | | |
| | 人x年 | 17x1 | 321,000 | 5,457,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|--------------------------------|
| 0250 按日按件計資酬金 | | | | 6,400 | |
| | 年 | 1 | 6,400 | 6,400 | 辦理各項講座、訓練講師費 |
| 0271 物品 | | | | 482,792 | |
| | 年 | 1 | 140,000 | 140,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| | 年 | 1 | 342,792 | 342,792 | 公務車輛油料費 |
| 0279 一般事務費 | | | | 384,139 | |
| | 年 | 1 | 58,800 | 58,800 | 保全費 |
| | 年 | 1 | 12,000 | 12,000 | 消防安檢費 |
| | 年 | 1 | 8,500 | 8,500 | 公安檢查申報費 |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 各項表報印刷裝訂等費用 |
| | 年 | 1 | 228,639 | 228,639 | 環境美化、清潔費、為民服務績優人員獎勵品及其他各項雜項費用等 |
| | 人x年 | 2x1 | 3,500 | 7,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | 人x年 | 74x1 | 800 | 59,200 | 員工自強活動費 |
| 0281 房屋建築養護費 | | | | 155,000 | |
| | 年 | 1 | 155,000 | 155,000 | 辦公廳舍維護費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 124,667 | |
| | 年 | 1 | 124,667 | 124,667 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 209,400 | |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 電機檢驗維護費 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 電梯保養維護費 |
| | 年 | 1 | 14,400 | 14,400 | 發電機保養維護費 |
| | 年 | 1 | 55,000 | 55,000 | 飲水機保養維護費 |
| | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 消防器材、監視器、冷氣主機等維修保養費 |
| 0291 國內旅費 | | | | 40,000 | |

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政 — 行政管理 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 一般行政 — 行政管理 |
|-------------------|----------|----|----|--------|--------|------------------|-------------------|
| | 0298 特別費 | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |
| | | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 | |

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|----------------|--|---------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市新化地 政事務所 | 預算金額 | 1,442千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事項。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調 查、現值調整及公告現值等事項。4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更 等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 1,442,000 | 市款1,442,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,442,000 | 市款1,442,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 70,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 防毒軟體及地價區段劃分地價 估價作業系統等資訊系統維護 費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 49,740 | | | |
| | | 年 | 1 | 46,800 | 46,800 | 影印機租金費 | | |
| | | 台x月 | 1x12 | 245 | 2,940 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 310,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 機房不斷電系統電池費 | | |
| | | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 界樁費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 336,260 | | | |
| | | 年 | 1 | 316,000 | 316,000 | 電子權利書狀費 | | |
| | | 年 | 1 | 20,260 | 20,260 | 航照圖印製、謄本用紙、各項 表報印刷及成果書裝訂費及其 他各項雜項費用等 | | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 150,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 電腦機房空調系統維護費及各 項機械設備等養護費 | | |

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------|----|----|---------|---------|------------------|
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 526,000 | 526,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |

地政業務 | 地政事務所業務

地政業務 | 地政事務所業務

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------|----------------|------|------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市新化地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 | 一般建築及設備—建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：薪資管理系統1套 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 30,000 | | | | | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 薪資管理系統1套 | | | | |

臺南市新化地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 69,955 | 59,317 | 10,608 | | | | 69,925 | | | 30 | | | 30 |
| 3304130000 民政支出 | 69,955 | 59,317 | 10,608 | | | | 69,925 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 68,483 | 59,317 | 9,166 | | | | 68,483 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 68,483 | 59,317 | 9,166 | | | | 68,483 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,442 | | 1,442 | | | | 1,442 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,442 | | 1,442 | | | | 1,442 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市新化地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市新化地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 74 | | | 33,211,457 | | 10,295,608 | 8,810,340 | 1,712,000 | 905,903 | | | 4,381,692 | 59,317,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 33,211,457 | | | 5,808,248 | 768,000 | 691,467 | | | 3,111,828 | 43,591,000 | |
| 職員 | 48 | | | 33,211,457 | | | 5,808,248 | 768,000 | 691,467 | | | 3,111,828 | 43,591,000 | |
| 技工 | 22 | | | | | 8,808,800 | 2,568,720 | 352,000 | 183,480 | | | 1,089,000 | 13,002,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,486,808 | 433,372 | 64,000 | 30,956 | | | 180,864 | 2,196,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 528,000 | | | | | 528,000 | |

臺南市新化地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休退職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 74 | | | 33,211,457 | | 10,295,608 | 8,810,340 | 1,712,000 | 905,903 | | | 4,381,692 | 59,317,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 33,211,457 | | | 5,808,248 | 768,000 | 691,467 | | | 3,111,828 | 43,591,000 | |
| 職員 | 48 | | | 33,211,457 | | | 5,808,248 | 768,000 | 691,467 | | | 3,111,828 | 43,591,000 | |
| 技工 | 22 | | | | | 8,808,800 | 2,568,720 | 352,000 | 183,480 | | | 1,089,000 | 13,002,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,486,808 | 433,372 | 64,000 | 30,956 | | | 180,864 | 2,196,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 528,000 | | | | | 528,000 | |

臺南市新化地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫名稱 | 車輛數 | 車輛種類 | 乘客人數(不含司機) | 購置年月 | 汽缸總排氣量(立方公分) | 牌照稅(全年) | 燃料使用費(全年) | 油料費(全年) | | | 養護費 | 車輛保險費 | 車輛檢驗費 | 備註 | |
|--------------|-----|--------|------------|-------|--------------|---------------|-----------|---------|-------|---------|---------|--------|-------|---|----------|
| | | | | | | | | 數量(公升) | 單價(元) | 金額 | | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 17,910 | 25,500 | | | 342,792 | 124,667 | 27,992 | 1,200 | | |
| | 6 | 普通重型機車 | | 09005 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | KH3-473、KH3-475、KH3-477、KH3-480、KH9-422、KJ3-412 | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KT3-110、KT3-112、KT3-412、KT3-415 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 由白河所撥入：J73-379 | |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 由白河所撥入：XT5-586、XT5-587 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 665-DUH | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 由白河所撥入：673-DUH | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 918-HFC | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09903 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | 395-HEC、396-HEC、397-HEC、399-HEC | |
| | 9 | 普通重型機車 | | 09903 | 91cc-125cc | | 4,050 | 2,808 | 27.0 | 75,816 | 15,300 | 6,399 | | 500-HEC、501-HEC、502-HEC、505-HEC、506-HEC、507-HEC、508-HEC、512-HEC、513-HEC | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 289-NXQ | |
| | 1 | 小貨車 | | 2 | 10303 | 1201cc-1800cc | 2,700 | 4,800 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 22,667 | 3,747 | 450 | AGE-9531 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | | 6 | 09204 | 2401cc-3000cc | 15,210 | 7,200 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 750 | 1810-GL |
| | | 合計 | | | | 17,910 | 25,500 | | | 342,792 | 124,667 | 27,992 | 1,200 | | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|--------|------|--------|------|---------|-----|-----|--------|---------|----------|-------|
| | | 受雇人員報酬 | 商購品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | 對基金營業特種 | 對非基金營業特種 | 對民間企業 |
| 總計 | | 64,800 | 5,125 | | | | | | | 69,925 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 64,800 | 5,125 | | | | | | | 69,925 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | | |

新化地政事務所

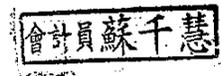
濟性綜合分類表

年度

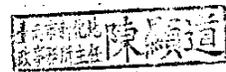
單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|---------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|--------|------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | | |
| 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 機器及其他設備 | | 土地改良 | |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 69,955 |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 69,955 |

主辦會計人員：蘇千慧



機關長官：陳顯道



法定本

機關編號

04-137

臺南市玉井地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市玉井地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8 頁至第 14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 20 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 21 頁至第 21 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 26 頁至第 27 頁 |

預算總說明

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項、非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
4. 會計員(兼)：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
5. 人事管理員(兼)：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市玉井地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法 定 編 制 員 額 | 本 年 度 預 算 員 額 | 上 年 度 預 算 員 額 | 與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減 |
|-----|-------------|---------------|---------------|-------------------------|
| 職 員 | 22 | 22 | 22 | 0 |
| 技 工 | 11 | 11 | 11 | 0 |
| 工 友 | 2 | 2 | 2 | 0 |

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 7,002,000 元，決算數 6,794,824 元，短收 207,176 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 50,000 元，決算數 241,773 元，與預算數相比較超收 191,773 元。

(2) 規費收入：預算數 6,950,000 元，決算數 6,475,058 元，與預算數相比較短收 474,942 元。

(3) 財產收入：預算數 2,000 元，決算數 40,490 元，與預算數相比較超收 38,490 元。

(4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 37,503 元，與預算數相比較超收 37,503 元。

2. 歲出部分：預算數 39,802,328 元，決算數 36,347,586 元，賸餘數 3,454,742 元

(1) 一般行政：預算數 33,183,000 元，決算數 29,788,470 元，賸餘數 3,394,530 元。

(2) 地政業務：預算數 864,000 元，決算數 864,000 元。

(3) 一般建築及設備：預算數 820,000 元，決算數 759,788 元，賸餘數 60,212 元。

(4) 公務人員退休給付：預算數 4,635,757 元，決算數 4,635,757 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 299,571 元，決算數 299,571 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分: 已分配預算數 3,481,000 元, 實現數 3,323,708 元

(1) 罰款及賠償收入: 已分配預算數 36,000 元, 實現數 56,531 元。

(2) 規費收入: 已分配預算數 3,444,000 元, 實現數 3,264,118 元。

(3) 財產收入: 已分配預算數 1,000 元, 實現數 3,059 元。

2. 歲出部分: 已分配預算數 23,615,815 元, 執行數 20,991,661 元

(1) 一般行政: 已分配預算數 20,745,000 元, 執行數 18,203,704 元, 配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出, 安定員工生活, 提高行政效率。

(2) 地政業務: 已分配預算數 358,000 元, 執行數 300,142 元, 依照計畫執行, 辦理土地登記、地政資訊, 土地測量, 公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備: 已分配預算數 75,000 元, 執行數 50,000 元, 依照計畫執行, 提高為民服務效率。

(4) 公務人員退休給付: 已分配預算數 2,274,102 元, 執行數 2,274,102 元。

(5) 公務人員各項補助: 已分配預算數 163,713 元, 執行數 163,713 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

1. 歲入部分:

(1) 罰款及賠償收入: 依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入: 依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入: 依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分:

(1) 一般行政: 依照員額編列人事費及業務經費, 由市府負擔, 配合計畫預定進度完成行政管理, 安定員工生活, 提高行政效率。

(2) 地政業務: 辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備: 購買雷射彩色印表機及筆記型電腦, 提高工作效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 7,002,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 80,000 元，占全年度預算數 1.14%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 6,920,000 元，占全年度預算數 98.83%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 2,000 元，占全年度預算數 0.03%。

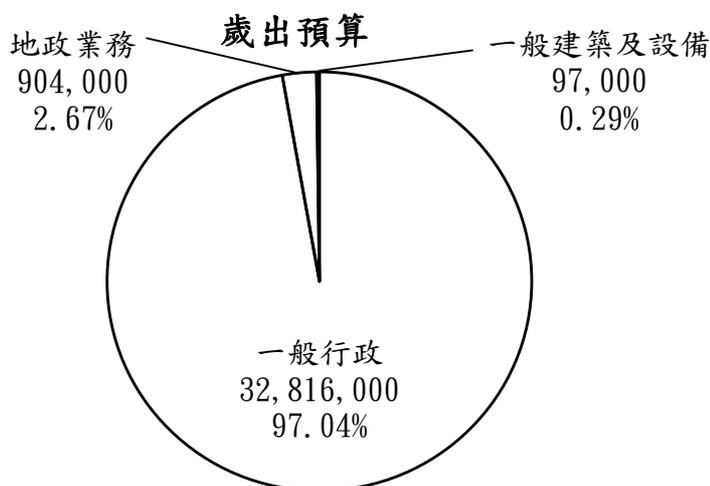
2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 33,817,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 22 人、技工與工友 13 人，合計 35 人，本年度預算數估列 32,816,000 元，占全年度預算數 97.04%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 28,470,000 元，業務費估列 4,346,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 904,000 元，占全年度預算數 2.67%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 97,000 元，占全年度預算數 0.29%。

(三)計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 33,817,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 32,816,000 元 | 97.04% |
| 地 政 業 務 | 904,000 元 | 2.67% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 97,000 元 | 0.29% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市玉井地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | 合計 | 7,002 | 7,002 | 6,795 | - |
| | | | | 經常門合計 | 7,002 | 7,002 | 6,795 | - |
| 02 | | | | 03000000000 | 80 | 80 | 242 | - |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | |
| | | | | 03041300000(0137) | 80 | 80 | 242 | - |
| | | | | 臺南市玉井地政事務所 | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 80 | 80 | 242 | - |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 80 | 80 | 242 | - |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | 臺南市玉井地政事務所80千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第73條逾期申請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍80千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 6,920 | 6,920 | 6,475 | - |
| | | | | 規費收入 | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0137) | 6,920 | 6,920 | 6,475 | - |
| | | | | 臺南市玉井地政事務所 | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 6,290 | 6,290 | 5,907 | - |
| | | | | 行政規費收入 | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 3,588 | 3,588 | 3,817 | - |
| | | | | 審查費 | | | | 臺南市玉井地政事務所3,588千元。 |
| | | | | | | | | 地目變更勘查費18千元 |
| | | | | | | | | 建物測量費126千元 |
| | | | | | | | | 鑑定界址複丈費2,900千元 |
| | | | | | | | | 土地分割複丈費544千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 472 | 472 | 451 | - |
| | | | | 證照費 | | | | 臺南市玉井地政事務所472千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費472千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 2,230 | 2,230 | 1,639 | - |
| | | | | 登記費 | | | | 臺南市玉井地政事務所2,230千元。 |
| | | | | | | | | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收1,900千元 |
| | | | | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收330千元 |

臺南市玉井地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|-----|---------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 630 | 630 | 568 | - | |
| | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 500 | 500 | 401 | - | 臺南市玉井地政事務所500千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本500千元 |
| | | 02 | 04041300212 供應費 | 130 | 130 | 167 | - | 臺南市玉井地政事務所130千元。 鋼釘界標4.5千元 水泥界標18千元 大塑膠界標90千元 小塑膠界標17.5千元 |
| 04 | | | 06000000000 財產收入 | 2 | 2 | 40 | - | |
| | 044 | | 06041300000(0137) 臺南市玉井地政事務所 | 2 | 2 | 40 | - | |
| | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 2 | 2 | 1 | - | |
| | | 01 | 06041300101 利息收入 | 2 | 2 | 1 | - | 臺南市玉井地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 |
| | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 39 | - | |
| | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 39 | - | |
| 08 | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 38 | - | |
| | 043 | | 11041300000(0137) 臺南市玉井地政事務所 | - | - | 38 | - | |
| | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 38 | - | |
| | | 01 | 11041300201 收回以前年度歲出 | - | - | 38 | - | |

臺南市玉井地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|----|-----|----|----|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| 04 | | | | 33,817 | 33,968 | 31,412 | -151 | |
| | 001 | | | 33,817 | 33,968 | 31,412 | -151 | |
| | | 01 | | 32,816 | 32,999 | 29,788 | -183 | |
| | | | 01 | 32,816 | 32,999 | 29,788 | -183 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費28,470千元 業務費4,346千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 183千元 減列 人事費165千元 減列 業務費18千元 |
| | | | 02 | 904 | 864 | 864 | 40 | |
| | | | 01 | 904 | 864 | 864 | 40 | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費904千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 40千元 增列 業務費40千元 |
| | | | 03 | 97 | 105 | 760 | -8 | |
| | | | 01 | 97 | 105 | 760 | -8 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資97千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 8千元 減列 設備及投資8千元 |

附 屬 表

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|--------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 80千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|------|------------|-----------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 3,588千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 3,588,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 45 | 400 | 18,000 | 地目變更勘查費 |
| | 筆 | 315 | 400 | 126,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 725 | 4,000 | 2,900,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 680 | 800 | 544,000 | 土地分割複丈費 |

行政規費收入—審查費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 472千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 472,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 5,900 | 80 | 472,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|-----------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 2,230千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 2,230,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 1,900,000 | 1,900,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |
| | | 年 | 1 | 330,000 | 330,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|---------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 500千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 500,000 | 500,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 130千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 130,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 450 | 10 | 4,500 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 300 | 60 | 18,000 | 水泥界標 |
| | 支 | 2,000 | 45 | 90,000 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 500 | 35 | 17,500 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|------|------------|----------------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市玉井地政事務所 | 預算金額 | 2千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 2,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市玉井地 政事務所 | 預算金額 | 32,816千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務 2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項 二.預期成果：依規定期限如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 32,816,000 | 市款32,816,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 28,470,000 | 市款28,470,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 15,711,532 | | | | |
| | | 年 | 1 | 15,711,532 | 15,711,532 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 5,147,804 | | | | |
| | | 年 | 1 | 5,147,804 | 5,147,804 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 4,248,564 | | | | |
| | | 年 | 1 | 915,842 | 915,842 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 857,740 | 857,740 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,831,676 | 1,831,676 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 643,306 | 643,306 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 824,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 352,000 | 352,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 208,000 | 208,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 11x12 | 2,000 | 264,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 434,308 | | | | |
| | | 年 | 1 | 327,090 | 327,090 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 107,218 | 107,218 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 2,103,792 | | | | |
| | | 年 | 1 | 988,188 | 988,188 | 職員健保費 | | | |

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|-------------|------------|-----|---------|-----------|------------------------------|-------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 282,600 | 282,600 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 480,672 | 480,672 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 352,332 | 352,332 | 技工工友勞保費 | |
| | | | | 4,346,000 | 市款4,346,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 70,000 | | |
| | | 人x年 | 1x1 | 40,000 | 40,000 | 現職人員進修學分費補助 |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 參加各項訓練研習費 |
| | 0202 水電費 | | | 823,000 | | |
| | | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 辦公室水費 |
| | | 年 | 1 | 813,000 | 813,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 320,000 | | |
| | | 年 | 1 | 170,000 | 170,000 | 辦公室專線通訊費 |
| | | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 44,120 | | |
| | | 年 | 1 | 22,460 | 22,460 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 21,210 | 21,210 | 公務車輛燃料使用費 | |
| | 年 | 1 | 450 | 450 | 公務車輛檢驗費 | |
| 0231 保險費 | | | 28,774 | | | |
| | 年 | 1 | 19,774 | 19,774 | 公務車輛保險費 | |
| | 年 | 1 | 9,000 | 9,000 | 公共意外險及火災保險 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | | 2,247,000 | | |
| | 人x年 | 7x1 | 321,000 | 2,247,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |
| 0271 物品 | | | | 318,552 | | |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦理業務所需文具、材料等各項消耗品 | |

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|---------------------------|
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦理業務所需碳粉匣、耗材等雜支 |
| | 年 | 1 | 258,552 | 258,552 | 公務車輛油料費 |
| | | | | 260,054 | |
| | 年 | 1 | 153,054 | 153,054 | 辦理業務所需印刷、文具、紙張、環境整理、雜支等費用 |
| | 年 | 1 | 63,000 | 63,000 | 保全系統服務費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 人x年 | 35x1 | 800 | 28,000 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 16,000 | 16,000 | 消防安檢及公安檢查 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 20,000 | |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦公房舍維護修繕費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 110,500 | |
| | 年 | 1 | 110,500 | 110,500 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0291 國內旅費 | | | | 10,000 | |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 影印機、傳真機、多功能事務機等修繕維護費 |
| 0298 特別費 | | | | 22,000 | |
| | 年 | 1 | 22,000 | 22,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|--------|----------------|------------------------------|-------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市玉井地 政事務所 | 預算金額 | 904千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事宜2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、 圖根點清查補建、核發地籍謄本及地籍圖冊訂正等事項3.辦理土地平均地權地價調查、現值 調查及公告現值等事宜4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項 二.預期成果：依規定期限如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 904,000 | 市款904,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 904,000 | 市款904,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 84,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 84,000 | 84,000 | 印表機、伺服器及地價查估作 業系統維護費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 62,940 | | | |
| | | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 影印機租金 | | |
| | | 台x月 | 1x12 | 245 | 2,940 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 129,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦理業務所需文具、材料等各 項消耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦理業務所需碳粉匣、UPS不 斷電電池及雜支等費用 | | |
| | | 年 | 1 | 69,000 | 69,000 | 界樁費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 177,860 | | | |
| | | 年 | 1 | 77,860 | 77,860 | 辦理業務所需印刷、用紙、膠 片、墨水匣等雜支費用 | | |
| | | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 權利書狀印刷費 | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 謄本用紙費 | | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 87,200 | | | |
| | | 年 | 1 | 87,200 | 87,200 | 電腦機房維護費 | | |

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------|----|----|---------|---------|------------------|
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 363,000 | 363,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |

地政業務 | 地政事務所業務

地政業務 | 地政事務所業務

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--|------------------------------|--------|--------|----------------|------|------|-------------------|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | | 承辦單位 | 臺南市玉井地 政事務所 | 預算金額 | 97千元 | 一般建築及設備— 建築及設備 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：為因應各項業務工作需要，以增進業務推展，分別購置各項設備 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 97,000 | 市款97,000元 | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | | 97,000 | 市款97,000元 | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | | 97,000 | | | | |
| | | 台 | 1 | 23,000 | 23,000 | 筆記型電腦 | | | |
| | | 台 | 1 | 74,000 | 74,000 | 彩色印表機(A3) | | | |

臺南市玉井地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 33,817 | 28,470 | 5,250 | | | | 33,720 | | | 97 | | | 97 |
| 3304130000 民政支出 | 33,817 | 28,470 | 5,250 | | | | 33,720 | | | 97 | | | 97 |
| 3304130010 一般行政 | 32,816 | 28,470 | 4,346 | | | | 32,816 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 32,816 | 28,470 | 4,346 | | | | 32,816 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 904 | | 904 | | | | 904 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 904 | | 904 | | | | 904 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 97 | | | | | | | | | 97 | | | 97 |
| 33041309001 建築及設備 | 97 | | | | | | | | | 97 | | | 97 |

臺南市玉井地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 97 | | | | | | 97 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 97 | | | | | | 97 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 97 | | | | | | 97 | | | | |

臺南市玉井地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|---------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 35 | | | 15,711,532 | | 5,147,804 | 4,248,564 | 824,000 | 434,308 | | | 2,103,792 | 28,470,000 | |
| 正式員額 | 22 | | | 15,711,532 | | | 2,747,518 | 352,000 | 327,090 | | | 1,468,860 | 20,607,000 | |
| 職員 | 22 | | | 15,711,532 | | | 2,747,518 | 352,000 | 327,090 | | | 1,468,860 | 20,607,000 | |
| 技工 | 11 | | | | | 4,404,400 | 1,284,360 | 176,000 | 91,740 | | | 544,500 | 6,501,000 | |
| 工友 | 2 | | | | | 743,404 | 216,686 | 32,000 | 15,478 | | | 90,432 | 1,098,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 264,000 | | | | | 264,000 | |

臺南市玉井地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|---------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 35 | | | 15,711,532 | | 5,147,804 | 4,248,564 | 824,000 | 434,308 | | | 2,103,792 | 28,470,000 | |
| 正式員額 | 22 | | | 15,711,532 | | | 2,747,518 | 352,000 | 327,090 | | | 1,468,860 | 20,607,000 | |
| 職員 | 22 | | | 15,711,532 | | | 2,747,518 | 352,000 | 327,090 | | | 1,468,860 | 20,607,000 | |
| 技工 | 11 | | | | | 4,404,400 | 1,284,360 | 176,000 | 91,740 | | | 544,500 | 6,501,000 | |
| 工友 | 2 | | | | | 743,404 | 216,686 | 32,000 | 15,478 | | | 90,432 | 1,098,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 264,000 | | | | | 264,000 | |

臺南市玉井地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 | |
|---------------------|-------------|------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|---|----------|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 22,460 | 21,210 | | | 258,552 | 110,500 | 19,774 | 450 | | |
| | 1 | 普通輕型機 車 | | 09203 | 50cc以下 | | 300 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 435 | | SX6-470 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08805 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | YKU-122 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 08905 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KT2-559 | |
| | 3 | 普通重型機 車 | | 08911 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | HP5-496、HP5- 499、HP5-960 | |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09104 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KY6-475、KY6- 476、KY6-477、 KY6-478 | |
| | 5 | 普通重型機 車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | KT2-456、KT2- 560、KT2-561、 KT3-455、KT3- 456 | |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J73-189 | |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | J63-770、J63-771 | |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09302 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | BY7-439、CD8- 333 | |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | | 4 | 09807 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 4067-UH |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | | 5 | 10301 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 25,500 | 2,915 | | AGE-9032 |
| | | | 合計 | | | | 22,460 | 21,210 | | | 258,552 | 110,500 | 19,774 | 450 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|----------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|--------|---------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金業特種 | 對非基金業特種 |
| 總計 | | 30,757 | 2,963 | | | | | | 33,720 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 30,757 | 2,963 | | | | | | 33,720 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 機器及其他設備 | | |
| | | | | | | | | | | | 97 | 97 | 33,817 |
| | | | | | | | | | | | 97 | 97 | 33,817 |

主辦會計人員：劉秀梅



機關長官：鄭炳源



法定本

機關編號

04-138

臺南市歸仁地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市歸仁地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8 頁至第 14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 21 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 26 頁至第 27 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 28 頁至第 29 頁 |

預算總說明

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

- (一)機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。
- (二)內部分層業務：
1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
 2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
 3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
 4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
 5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
 6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市歸仁地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

(四)員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職 員 | 48 | 48 | 50 | -2 |
| 技 工 | 22 | 22 | 23 | -1 |
| 工 友 | 3 | 3 | 2 | +1 |

註：職員 2 人係 104 年核定組織修編減列，工友 1 人係技工 1 人於 103 年退休後以工友補列。

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 46,090,000 元，決算數 50,377,285 元，超收 4,287,285 元
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 298,000 元，決算數 589,500 元，與預算數相比較超收 291,500 元。
 - (2)規費收入：預算數 45,787,000 元，決算數 49,675,633 元，與預算數相比較超收 3,888,633 元。
 - (3)財產收入：預算數 5,000 元，決算數 103,084 元，與預算數相比較超收 98,084 元。
 - (4)其他收入：預算數 0 元，決算數 9,068 元，與預算數相比較超收 9,068 元。
2. 歲出部分：預算數 84,022,870 元，決算數 80,040,848 元，賸餘數 3,982,022 元
 - (1)一般行政：預算數 70,756,000 元，決算數 67,006,075 元，賸餘數 3,749,925 元。
 - (2)地政業務：預算數 1,879,000 元，決算數 1,646,903 元，賸餘數 232,097 元。
 - (3)公務人員退休給付：預算數 9,682,257 元，決算數 9,682,257 元。
 - (4)公務人員撫卹給付：預算數 414,588 元，決算數 414,588 元。
 - (5)公務人員各項補助：預算數 1,291,025 元，決算數 1,291,025 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹給付 | 辦理現職人員死亡撫卹支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 104 年 6 月底止）：

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

1. 歲入部分：已分配預算數 23,372,000 元，實現數 25,839,902 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 198,000 元，實現數 577,034 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 23,172,000 元，實現數 25,260,977 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 1,836 元。
 - (4) 其他收入：實現數 55 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 51,935,043 元，執行數 48,883,855 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 44,769,000 元，執行數 41,764,941 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 1,186,000 元，執行數 1,138,871 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,164,618 元，執行數 5,164,618 元。
 - (4) 公務人員各項補助：已分配預算數 815,425 元，執行數 815,425 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備：WEB 介面薪資系統，作業程序能有一致之遵循標準，並可降低重複建檔所產生的錯誤及減少人力資源的浪費，提升資料的正確性及整體服務效能，達到系統 e 化整合功能、提升機關整體服務品質。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 45,552,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 506,000 元，占全年度預算數 1.11%。
 - (2) 規費收入：本年度預算數估列 45,041,000 元，占全年度預算數 98.88%。
 - (3) 財產收入：本年度預算數估列 5,000 元，占全年度預算數 0.01%。
2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 72,337,000 元
 - (1) 一般行政：本所預算員額計職員 48 人、技工與工友 25 人，合計 73 人，本年度預算數估列 70,428,000 元，占全年度預算數 97.36%，其中人事費(含員工休假補助費及不休

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

假加班費)估列 59,844,000 元，業務費估列 10,584,000 元。

(2)地政業務：本年度預算數估列 1,879,000 元，占全年度預算數 2.60%。

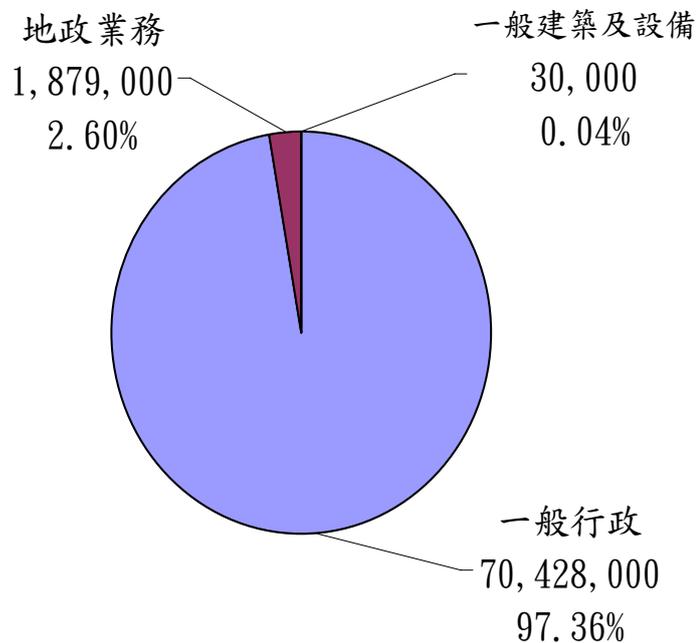
(3)一般建築及設備：本年度預算數估列 30,000 元，占全年度預算數 0.04%。

(三)計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|--------|
| 總 計 | 72,337,000 元 | 100% |
| 一 般 行 政 | 70,428,000 元 | 97.36% |
| 地 政 業 務 | 1,879,000 元 | 2.60% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.04% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 45,552 | 46,766 | 50,377 | -1,214 | |
| | | | | 經常門合計 | 45,552 | 46,766 | 50,377 | -1,214 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 506 | 406 | 590 | 100 | |
| | | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | 043 | | | 03041300000(0138) | 506 | 406 | 590 | 100 | |
| | | | | 臺南市歸仁地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 506 | 406 | 590 | 100 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 506 | 406 | 590 | 100 | 臺南市歸仁地政事務所506千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍506千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 45,041 | 46,355 | 49,675 | -1,314 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0138) | 45,041 | 46,355 | 49,675 | -1,314 | |
| | | | | 臺南市歸仁地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 43,122 | 44,164 | 47,603 | -1,042 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 10,580 | 10,610 | 12,982 | -30 | 臺南市歸仁地政事務所10,580千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 鑑定界址複丈費8,960千元 |
| | | | | | | | | | 建物測量費640千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費20千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費960千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 2,240 | 2,592 | 2,503 | -352 | 臺南市歸仁地政事務所2,240千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,240千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 30,302 | 30,962 | 32,118 | -660 | 臺南市歸仁地政事務所30,302千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,750千元 |

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | | | | | 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收27,552 千元 |
| | | 02 | | 04041300200 使用規費收入 | 1,919 | 2,191 | 2,072 | -272 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 1,721 | 1,921 | 1,856 | -200 臺南市歸仁地政事務所1,721千 元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 198 | 270 | 216 | -72 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,721千元 臺南市歸仁地政事務所198千 元。 |
| | | | | | | | | 鋼釘界標15.2千元 水泥界標3千元 大塑膠界標116.1千元 小塑膠界標63.7千元 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 5 | 5 | 103 | - |
| | 044 | | | 06041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所 | 5 | 5 | 103 | - |
| | | 01 | | 06041300100 財產孳息 | 5 | 5 | 102 | - |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 5 | 5 | 6 | - 臺南市歸仁地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 |
| | | | 02 | 06041300102 租金收入 | - | - | 96 | - |
| | | 02 | | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 1 | - |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 1 | - |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 9 | - |
| | 043 | | | 11041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所 | - | - | 9 | - |
| | | 01 | | 11041300200 雜項收入 | - | - | 9 | - |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 9 | - |

臺南市歸仁地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|-----|-----|----|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|--------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| 04 | | | | 00040000000 地政局主管 | 72,337 | 73,562 | 68,653 | -1,225 | |
| | 001 | | | 00041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所 | 72,337 | 73,562 | 68,653 | -1,225 | |
| | | 01 | | 33041300100 一般行政 | 70,428 | 71,683 | 67,006 | -1,255 | |
| | | | 01 | 33041300101 行政管理 | 70,428 | 71,683 | 67,006 | -1,255 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費59,844千元 業務費10,584千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,255千元 減列 人事費924千元 減列 業務費331千元 |
| | | 02 | | 33041300900 地政業務 | 1,879 | 1,879 | 1,647 | - | |
| | | | 01 | 33041300910 地政事務所業 務 | 1,879 | 1,879 | 1,647 | - | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費1,879千元 |
| | | 03 | | 33041309000 一般建築及設備 | 30 | - | - | 30 | |
| | | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 30 | - | - | 30 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 30千元 增列 設備及投資30千元 |

附 屬 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|--------------------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 506千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 506,000 | 506,000 506,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|-------|------------|------------|----------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 10,580千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 10,580,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 2,240 | 4,000 | 8,960,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 1,600 | 400 | 640,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 50 | 400 | 20,000 | 地目變更勘查費 |
| | 筆 | 1,200 | 800 | 960,000 | 土地分割複丈費 |

行政規費收入—審查費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 2,240千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 2,240,000 | |
| 04041300102 證照費 | 張 | 28,000 | 80 | 2,240,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入—證照費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|--------------------|----------------|------------------------------|------------|----------------|--------------------------------|----------|--------------------|--|
| 行政規費收入 — 登記費 | 來源別子目及 細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地 政事務所 | 預算金額 | 30,302千元 | 行政規費收入 — 登記費 | |
| | 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | | |
| 合計 | | | | | 30,302,000 | | | |
| 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 2,750,000 | 2,750,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收 | | | |
| | 年 | 1 | 27,552,000 | 27,552,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收 | | | |

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|-----------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 1,721千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 1,721,000 | 1,721,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 198千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 198,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 1,520 | 10 | 15,200 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 50 | 60 | 3,000 | 水泥界標 |
| | 支 | 2,580 | 45 | 116,100 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 1,820 | 35 | 63,700 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|------|------------|-------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市歸仁地政事務所 | 預算金額 | 5千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市歸仁地 政事務所 | 預算金額 | 70,428千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計.出納.人事.業務檢查.安全管理.文書.總務等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 70,428,000 | 市款70,428,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 59,844,000 | 市款59,844,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | 年 | 1 | 34,044,790 | 34,044,790 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | 年 | 1 | 9,923,906 | 9,923,906 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | 年 | 1 | 1,984,720 | 1,984,720 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,653,570 | 1,653,570 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 3,969,420 | 3,969,420 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,240,179 | 1,240,179 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | 年 | 1 | 768,000 | 768,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 21x12 | 2,000 | 504,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | 年 | 1 | 708,838 | 708,838 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 206,697 | 206,697 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | 年 | 1 | 2,150,364 | 2,150,364 | 職員健保費 | | | |

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------------|------------|---------|-----------|------------------------------|---------------------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 545,076 | 545,076 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 1,064,868 | 1,064,868 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 679,572 | 679,572 | 技工工友勞保費 |
| | | | | 10,584,000 | 市款10,584,000元 |
| | 0201 教育訓練費 | | | 15,000 | |
| | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 員工參加教育訓練、研習、講習等交通費、住宿費等經費 |
| | 0202 水電費 | | | 1,792,000 | |
| | 年 | 1 | 72,000 | 72,000 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,720,000 | 1,720,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 455,000 | |
| | 年 | 1 | 360,000 | 360,000 | 網路通訊、ADSL電路月租等費用 |
| | 年 | 1 | 95,000 | 95,000 | 郵資費 |
| | 0213 資訊服務費 | | | 60,000 | |
| | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 電腦及周邊設備、各項系統軟體維護等經費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 52,220 | |
| | 年 | 1 | 22,460 | 22,460 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 29,010 | 29,010 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 年 | 1 | 750 | 750 | 公務車輛檢驗費 |
| | 0231 保險費 | | | 38,222 | |
| | 年 | 1 | 29,222 | 29,222 | 公務車輛保險費 |
| 年 | 1 | 9,000 | 9,000 | 公共意外保險費 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | 6,741,000 | | |
| 人x年 | 21x1 | 321,000 | 6,741,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|---|
| 0250 按日按件計資酬金 | 年 | 1 | 3,200 | 3,200 | 辦理各項教育訓練講座鐘點費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 94,812 | 94,812 | 辦理業務所需電腦及其周邊設備之耗材(碳粉、墨水匣等)、衛生、水電器用品、文具紙張、圖書、報章雜誌等各項經費 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦公事務用各項非消耗品購置等經費 |
| | 年 | 1 | 394,254 | 394,254 | 公務車輛油料費 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 130,000 | 130,000 | 辦公廳舍環境清潔及綠美化、親子活動、各項活動等經費 |
| | 年 | 1 | 106,334 | 106,334 | 訂購法令書籍、印刷、辦理各項活動費及其他雜支等經費 |
| | 月 | 12 | 3,600 | 43,200 | 保全費用 |
| | 人x年 | 73x1 | 800 | 58,400 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 24,000 | 24,000 | 消防安檢申報費及公安檢查費等經費 |
| | 人 | 5 | 3,500 | 17,500 | 員工健康檢查費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 110,000 | 110,000 | 辦公廳舍維護等經費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 135,858 | 135,858 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 月 | 12 | 5,500 | 66,000 | 電梯保養維護費 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 各項機具設施保養維護等經費 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 空調檢驗維護等經費 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 人事差勤系統刷卡機維護及保固等經費 |

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------|----|----|--------|--------|------------------|
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 35,000 | 35,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| 0298 特別費 | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|-----------|-------------------------------------|------|---------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | | 承辦單位 | 臺南市歸仁地 政事務所 | 預算金額 | 1,879千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記.總登記及所有權移轉登記.土地及建物他項權利登記.核發登記簿謄本.圖冊管理.規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量.界址鑑定.建物位置測量.圖根點清查補建.核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查.現值調整及公告現值等事宜。4.辦理非都市土地管理.公地放租.公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 1,879,000 | 市款1,879,000元 | | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,879,000 | 市款1,879,000元 | | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 73,520 | | | | |
| | | 年 | 1 | 43,520 | 43,520 | 電腦及其周邊設備、地政作業系統等各項軟體維護等經費 | | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區劃分及區段地價估價作業系統維護費用 | | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 185,880 | | | | |
| | | 台x月 | 2x12 | 245 | 5,880 | 市民讀卡機租金費用 | | | |
| | | 年 | 1 | 180,000 | 180,000 | 影印機租金等經費 | | | |
| 0271 物品 | | | | | 290,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 界樁費等經費 | | | |
| | | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 電腦及其周邊設備之耗材(碳粉、墨水匣等)、文具紙張、辦公事務用品等經費 | | | |
| | | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | UPS電池更換費等經費 | | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 843,800 | | | | |
| | | 年 | 1 | 681,000 | 681,000 | 電子所有權狀費 | | | |
| | | 年 | 1 | 132,800 | 132,800 | 印刷、橡皮圖章及其他雜支等經費 | | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 電子謄本用紙費等經費 | | | |

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務 — 地政事務所業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務 — 地政事務所業務 |
|----------------------|-----------------|----|----|---------|---------|-------------------------|----------------------|
| | 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 132,400 | | |
| | | 年 | 1 | 54,250 | 54,250 | 各項機械設施設備、儀器設備、機房設備維修等經費 | |
| | | 年 | 1 | 15,750 | 15,750 | 電氣保養費 | |
| | | 月 | 12 | 5,200 | 62,400 | 機房空調及不斷電系統等設備定期維護費 | |
| | 0291 國內旅費 | | | | 353,400 | | |
| | | 年 | 1 | 353,400 | 353,400 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|-------------------------------|------------------------------|--------|--------|----------------|------|------|---------------|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | | 承辦單位 | 臺南市歸仁地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 | 一般建築及設備—建築及設備 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：薪資管理系統。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | | 30,000 | | | | |
| | | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 薪資管理系統 | | | |

臺南市歸仁地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 72,337 | 59,844 | 12,463 | | | | 72,307 | | | 30 | | | 30 |
| 3304130000 民政支出 | 72,337 | 59,844 | 12,463 | | | | 72,307 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 70,428 | 59,844 | 10,584 | | | | 70,428 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 70,428 | 59,844 | 10,584 | | | | 70,428 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,879 | | 1,879 | | | | 1,879 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,879 | | 1,879 | | | | 1,879 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市歸仁地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市歸仁地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 73 | | | 34,044,790 | | 9,923,906 | 8,847,889 | 1,672,000 | 915,535 | | | 4,439,880 | 59,844,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 34,044,790 | | | 5,954,140 | 768,000 | 708,838 | | | 3,215,232 | 44,691,000 | |
| 職員 | 48 | | | 34,044,790 | | | 5,954,140 | 768,000 | 708,838 | | | 3,215,232 | 44,691,000 | |
| 技工 | 22 | | | | | 8,808,800 | 2,568,720 | 352,000 | 183,480 | | | 1,089,000 | 13,002,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 504,000 | | | | | 504,000 | |

臺南市歸仁地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 73 | | | 34,044,790 | | 9,923,906 | 8,847,889 | 1,672,000 | 915,535 | | | 4,439,880 | 59,844,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 34,044,790 | | | 5,954,140 | 768,000 | 708,838 | | | 3,215,232 | 44,691,000 | |
| 職員 | 48 | | | 34,044,790 | | | 5,954,140 | 768,000 | 708,838 | | | 3,215,232 | 44,691,000 | |
| 技工 | 22 | | | | | 8,808,800 | 2,568,720 | 352,000 | 183,480 | | | 1,089,000 | 13,002,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 504,000 | | | | | 504,000 | |

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不 含 司 機) | 購置 年 月 | 汽缸總 排氣量 (立 方 公 分) | 牌照稅 (全 年) | 燃料使 用費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 22,460 | 29,010 | | | 394,254 | 135,858 | 29,222 | 750 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 08809 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | FX6-458 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 09004 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | KD9-330、KD9-331、KD9-333、633-JPH、KD9-337 |
| | 15 | 普通重型機車 | | 09105 | 91cc-125cc | | 6,750 | 4,680 | 27.0 | 126,360 | 25,500 | 10,665 | | LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | LB5-436 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | LW7-990 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09204 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | H55-450 |
| | 7 | 普通重型機車 | | 09402 | 91cc-125cc | | 3,150 | 2,184 | 27.0 | 58,968 | 11,900 | 4,977 | | XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09404 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | XT2-990 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 675-DUH、676-DUH |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 925-HFC |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09912 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 375-JPM、376-JPM |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09010 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,390 | 27.0 | 37,530 | 42,500 | | 750 | 5S-2632 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10106 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 1805-R5 |

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|----|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| | | 合計 | | | | 22,460 | 29,010 | | | 394,254 | 135,858 | 29,222 | 750 | |

歲出按職能及經

中華民國105

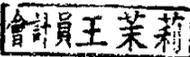
| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|---------|----------|
| | | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對營業特種基金 | 對非營業特種基金 |
| 總計 | | 66,588 | 5,719 | | | | | | 72,307 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 66,588 | 5,719 | | | | | | 72,307 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

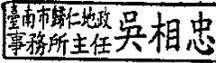
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|-------------------------|-----|-----|------|--------|--------|-----------|----------|----------|----------|---------------------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利 家庭及 機構 民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅 房屋 | 營建 工程 | 運輸 工具 | 資訊 軟體 | 其他 機器 及 設備 | | |
| | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 72,337 |
| | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 72,337 |

主辦會計人員：王茉莉 

機關長官：吳相忠 

法定本

機關編號

04-139

臺南市永康地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市永康地政事務所

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 5 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 6 頁至第 7 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 8 頁至第 8 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 9 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 21 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 26 頁至第 27 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 28 頁至第 29 頁 |

預算總說明

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。
- (二) 內部分層業務：
1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
 2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
 3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
 4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
 5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
 6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市永康地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職 員 | 48 | 48 | 44 | +4 |
| 技 工 | 21 | 21 | 21 | 0 |
| 工 友 | 2 | 2 | 2 | 0 |

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 56,576,000 元，決算數 62,487,273 元，超收 5,911,273 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 450,000 元，決算數 400,456 元，與預算數相比較短收 49,544 元。
 - (2) 規費收入：預算數 56,123,000 元，決算數 62,037,790 元，與預算數相比較超收 5,914,790 元。
 - (3) 財產收入：預算數 3,000 元，決算數 46,255 元，與預算數相比較超收 43,255 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 2,772 元，與預算數相比較超收 2,772 元。
2. 歲出部分：預算數 81,008,115 元，決算數 77,551,428 元，賸餘數 3,456,687 元
 - (1) 一般行政：預算數 67,314,000 元，決算數 64,121,033 元，賸餘數 3,192,967 元。
 - (2) 地政業務：預算數 1,540,000 元，決算數 1,525,170 元，賸餘數 14,830 元。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 1,076,000 元，決算數 827,110 元，賸餘數 248,890 元。
 - (4) 公務人員退休給付：預算數 10,265,165 元，決算數 10,265,165 元。
 - (5) 公務人員各項補助：預算數 812,950 元，決算數 812,950 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫完成 | |
| 一般建築及設備 | 汰換公務汽、機車 | 汰換公務汽、機車 | 依計畫完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 28,200,000 元，實現數 33,362,508 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 100,000 元，實現數 181,413 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 28,099,000 元，實現數 33,176,934 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 4,161 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 46,852,460 元，執行數 45,139,346 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 40,885,000 元，執行數 39,205,288 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 349,000 元，執行數 315,598 元，依照計畫執行，辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,369,060 元，執行數 5,369,060 元，辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付。
 - (4) 公務人員各項補助：已分配預算數 249,400 元，執行數 249,400 元，辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 58,229,000 元

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 200,000 元，占全年度預算數 0.34%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 58,027,000 元，占全年度預算數 99.65%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 2,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 72,124,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 48 人、技工及工友 23 人，合計 71 人，本年度預算數估列 70,342,000 元，占全年度預算數 97.53%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,700,000 元，業務費估列 10,642,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,722,000 元，占全年度預算數 2.39%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 60,000 元，占全年度預算數 0.08%。

(三) 計畫及預算統計表：

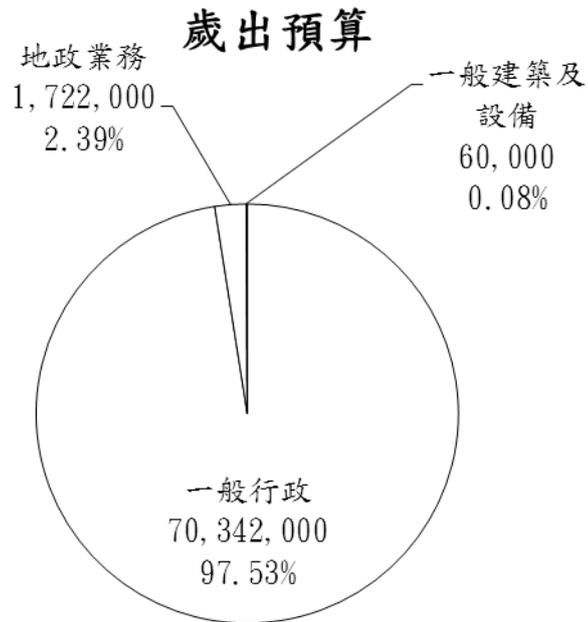
| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 72,124,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 70,342,000 元 | 97.53% |
| 地 政 業 務 | 1,722,000 元 | 2.39% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 60,000 元 | 0.08% |

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 58,229 | 56,400 | 62,487 | 1,829 | |
| | | | | 經常門合計 | 58,229 | 56,400 | 62,487 | 1,829 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 200 | 200 | 400 | - | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0139) | 200 | 200 | 400 | - | |
| | | | | 臺南市永康地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 200 | 200 | 400 | - | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 200 | 200 | 400 | - | 臺南市永康地政事務所200千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期申請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍200千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 58,027 | 56,198 | 62,038 | 1,829 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0139) | 58,027 | 56,198 | 62,038 | 1,829 | |
| | | | | 臺南市永康地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 54,880 | 53,194 | 58,838 | 1,686 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 7,240 | 6,444 | 7,582 | 796 | 臺南市永康地政事務所7,240千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費840千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費1,200千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費5,200千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 2,640 | 2,750 | 2,605 | -110 | 臺南市永康地政事務所2,640千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,640千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 45,000 | 44,000 | 48,651 | 1,000 | 臺南市永康地政事務所45,000千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,000千元 |
| | | | | | | | | | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收42,000千元 |

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|-----|---------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 3,147 | 3,004 | 3,200 | 143 | |
| | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 3,000 | 2,850 | 3,005 | 150 | 臺南市永康地政事務所3,000千元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本3,000千元 |
| | | 02 | 04041300212 供應費 | 147 | 154 | 195 | -7 | 臺南市永康地政事務所147千元。 鋼釘界標23.76千元 水泥界標0.24千元 大塑膠界標49.5千元 小塑膠界標73.5千元 |
| 04 | | | 06000000000 財產收入 | 2 | 2 | 46 | - | |
| | 044 | | 06041300000(0139) 臺南市永康地政事務所 | 2 | 2 | 46 | - | |
| | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 2 | 2 | 2 | - | |
| | | 01 | 06041300101 利息收入 | 2 | 2 | 2 | - | 臺南市永康地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 |
| | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 44 | - | |
| | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 44 | - | |
| 08 | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 3 | - | |
| | 043 | | 11041300000(0139) 臺南市永康地政事務所 | - | - | 3 | - | |
| | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 3 | - | |
| | | 01 | 11041300201 收回以前年度歲出 | - | - | 2 | - | |
| | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 1 | - | |

臺南市永康地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 | |
|----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|-------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| 04 | | | | 00040000000 | 72,124 | 68,385 | 66,473 | 3,739 | |
| | 001 | | | 地政局主管 | | | | | |
| | | | | 00041300000(0139) | 72,124 | 68,385 | 66,473 | 3,739 | |
| | | | | 臺南市永康地政事 務所 | | | | | |
| | | 01 | | 33041300100 | 70,342 | 66,845 | 64,121 | 3,497 | |
| | | | | 一般行政 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300101 | 70,342 | 66,845 | 64,121 | 3,497 | 一、本科目包括行政管理 |
| | | | | 行政管理 | | | | | 二、本年度預算數包括： 人事費59,700千元 業務費10,642千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,497千元 增列 人事費3,998千元 減列 業務費501千元 |
| | | 02 | | 33041300900 | 1,722 | 1,540 | 1,525 | 182 | |
| | | | | 地政業務 | | | | | |
| | | | 01 | 33041300910 | 1,722 | 1,540 | 1,525 | 182 | 一、本科目包括地政事務所業務 |
| | | | | 地政事務所業 務 | | | | | 二、本年度預算數包括： 業務費1,722千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 182千元 增列 業務費182千元 |
| | | 03 | | 33041309000 | 60 | - | 827 | 60 | |
| | | | | 一般建築及設備 | | | | | |
| | | | 01 | 33041309001 | 60 | - | 827 | 60 | 一、本科目包括建築及設備 |
| | | | | 建築及設備 | | | | | 二、本年度預算數包括： 設備及投資60千元 |
| | | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 60千元 增列 設備及投資60千元 |

附 屬 表

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 200千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---|-------|------------|-----------|---------|------------|
| 行政規費收入—審查費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 7,240千元 | 行政規費收入—審查費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 7,240,000 | | |
| | 04041300101 審查費 | 筆 | 2,100 | 400 | 840,000 | 建物測量費 | |
| | | 筆 | 1,500 | 800 | 1,200,000 | 土地分割複丈費 | |
| | | 筆 | 1,300 | 4,000 | 5,200,000 | 鑑定界址複丈費 | |

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 2,640千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 2,640,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 33,000 | 80 | 2,640,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 45,000千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 45,000,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 3,000,000 | 3,000,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 42,000,000 | 42,000,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|------------------------|-------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 3,000千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 3,000,000 | 3,000,000 3,000,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

| | | | | | |
|--------------------|------------------------------|-------|----------------|---------|---------|
| 來源別子目及 細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市永康地 政事務所 | 預算金額 | 147千元 |
| 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 147,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 2,376 | 10 | 23,760 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 4 | 60 | 240 | 水泥界標 |
| | 支 | 1,100 | 45 | 49,500 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 2,100 | 35 | 73,500 | 小塑膠界標 |

使用規費收入—供應費

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|------|------------|-------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市永康地政事務所 | 預算金額 | 2千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
—
利息收入

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市永康地 政事務所 | 預算金額 | 70,342千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 70,342,000 | 市款70,342,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 59,700,000 | 市款59,700,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 34,890,732 | | | | |
| | | 年 | 1 | 34,890,732 | 34,890,732 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 9,151,804 | | | | |
| | | 年 | 1 | 9,151,804 | 9,151,804 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 8,770,337 | | | | |
| | | 年 | 1 | 2,033,907 | 2,033,907 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,524,940 | 1,524,940 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 4,067,784 | 4,067,784 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,143,706 | 1,143,706 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,616,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 768,000 | 768,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 368,000 | 368,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 20x12 | 2,000 | 480,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 917,035 | | | | |
| | | 年 | 1 | 726,417 | 726,417 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 190,618 | 190,618 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | | | | 4,354,092 | | | | |
| | | 年 | 1 | 2,175,840 | 2,175,840 | 職員健保費 | | | |

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|-------------------------------|------------|------|-----------|------------|------------------------------|----------------|
| 一般行政 行政管理 0200 業務費 | 年 | 1 | 502,920 | 502,920 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 1,048,320 | 1,048,320 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 627,012 | 627,012 | 技工工友勞保費 | |
| | | | | 10,642,000 | 市款10,642,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 59,000 | | |
| | | 年 | 1 | 59,000 | 59,000 | 參加各項訓練相關費用 |
| | 0202 水電費 | | | 1,238,000 | | |
| | | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 辦公室水費 |
| | | 年 | 1 | 1,213,000 | 1,213,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 450,000 | | |
| | | 年 | 1 | 164,000 | 164,000 | 地政資訊專線等數據電路通訊費 |
| | | 年 | 1 | 286,000 | 286,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | 0213 資訊服務費 | | | 20,000 | | |
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 差勤刷卡機系統等維護費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 50,120 | | |
| | | 年 | 1 | 22,460 | 22,460 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | | 年 | 1 | 26,760 | 26,760 | 公務車輛燃料使用費 |
| | | 年 | 1 | 900 | 900 | 公務車輛檢驗費 |
| | 0231 保險費 | | | 53,582 | | |
| | | 年 | 1 | 28,582 | 28,582 | 公務車輛保險費 |
| | 年 | 1 | 25,000 | 25,000 | 建築物公共安全責任險及火災保險 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | | 7,383,000 | | |
| | 人x年 | 23x1 | 321,000 | 7,383,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 | |
| 0250 按日按件計資酬金 | | | | 24,000 | | |

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|--------------|------|---------|---------|--------------------------------|
| 0271 物品 | 年 | 1 | 24,000 | 24,000 | 辦理各項講座、訓練講師費 |
| | | | | 634,104 | |
| | 年 | 1 | 101,000 | 101,000 | 辦理業務所需碳粉匣、文具紙張、磁碟、墨水匣等費用 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 178,000 | 178,000 | 節能扇設置及辦公椅汰舊換新等費用 |
| | 年 | 1 | 355,104 | 355,104 | 公務車輛油料費 |
| | | | | 282,627 | |
| | 人x年 | 5x1 | 3,500 | 17,500 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 8,000 | 8,000 | 主任健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 139,527 | 139,527 | 辦理業務所需印刷、環境清潔佈置、員工親子活動、全民英檢等費用 |
| | 月 | 12 | 3,400 | 40,800 | 保全系統服務費 |
| | 人x年 | 71x1 | 800 | 56,800 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 消防安全檢修申報及建築物公共安全檢查申報費用 |
| | 0281 房屋建築養護費 | | | | 107,000 |
| | 年 | 1 | 107,000 | 107,000 | 辦公房舍維護修繕費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 119,567 | |
| | 年 | 1 | 119,567 | 119,567 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 115,000 | |
| | 年 | 1 | 115,000 | 115,000 | 電梯保養、維修及電機檢驗維修等費用 |
| 0291 國內旅費 | | | | 34,000 | |
| | 年 | 1 | 34,000 | 34,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 |
| 0298 特別費 | | | | 72,000 | |
| | 人x月 | 1x12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|---|------|----------------|-----------|---------------------------------|--------------|
| 地政業務—地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市永康地 政事務所 | 預算金額 | 1,722千元 | 地政業務—地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
| 合計 | | | | | 1,722,000 | 市款1,722,000元 | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,722,000 | 市款1,722,000元 | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 77,000 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區段劃分及區段地價估價作業系統維護費 | |
| | | 年 | 1 | 47,000 | 47,000 | 電腦及其週邊相關設備等維護費 | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 183,520 | | |
| | | 年 | 1 | 160,000 | 160,000 | 影印機租金等費用 | |
| | | 台x月 | 8x12 | 245 | 23,520 | 市民讀卡機租金費用 | |
| 0271 物品 | | | | | 312,360 | | |
| | | 年 | 1 | 133,360 | 133,360 | 辦理業務所需碳粉匣、文具紙張、磁碟、墨水匣、防毒軟體更新等費用 | |
| | | 年 | 1 | 99,000 | 99,000 | UPS不斷電電池更換費 | |
| | | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 界樁費 | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 835,120 | | |
| | | 年 | 1 | 65,120 | 65,120 | 印刷、橡皮圖章等費用 | |
| | | 年 | 1 | 700,000 | 700,000 | 印製權利書狀費用 | |
| | | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 電子謄本用紙費 | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 114,000 | | |

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務—地政事務所業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務—地政事務所業務 |
|--------------|-----------|----|----|---------|---------|-------------------------|--------------|
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 經緯儀、衛星定位儀、繪圖機等儀器設備維護修繕費 | |
| | | 年 | 1 | 84,000 | 84,000 | 電腦機房發電機等設備維護修繕費 | |
| | 0291 國內旅費 | | | | 200,000 | | |
| | | 年 | 1 | 200,000 | 200,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--|------------------------------|--------|----------------|------|------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市永康地 政事務所 | 預算金額 | 60千元 | 一般建築及設備—建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.購置網路儲存伺服器NAS1台。2.購置薪資管理系統1套。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 60,000 | 市款60,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 60,000 | 市款60,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 60,000 | | | | | |
| | 台 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置網路儲存伺服器NAS1台 | | | | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置薪資管理系統1套 | | | | |

臺南市永康地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 72,124 | 59,700 | 12,364 | | | | 72,064 | | | 60 | | | 60 |
| 33041300000 民政支出 | 72,124 | 59,700 | 12,364 | | | | 72,064 | | | 60 | | | 60 |
| 33041300100 一般行政 | 70,342 | 59,700 | 10,642 | | | | 70,342 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 70,342 | 59,700 | 10,642 | | | | 70,342 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,722 | | 1,722 | | | | 1,722 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,722 | | 1,722 | | | | 1,722 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 60 | | | | | | | | | 60 | | | 60 |
| 33041309001 建築及設備 | 60 | | | | | | | | | 60 | | | 60 |

臺南市永康地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設 備 及 投 資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-----------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合 計 | 60 | | | | | | 60 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 60 | | | | | | 60 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 60 | | | | | | 60 | | | | |

臺南市永康地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 71 | | | 34,890,732 | | 9,151,804 | 8,770,337 | 1,616,000 | 917,035 | | | 4,354,092 | 59,700,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 34,890,732 | | | 6,101,691 | 768,000 | 726,417 | | | 3,224,160 | 45,711,000 | |
| 職員 | 48 | | | 34,890,732 | | | 6,101,691 | 768,000 | 726,417 | | | 3,224,160 | 45,711,000 | |
| 技工 | 21 | | | | | 8,408,400 | 2,451,960 | 336,000 | 175,140 | | | 1,039,500 | 12,411,000 | |
| 工友 | 2 | | | | | 743,404 | 216,686 | 32,000 | 15,478 | | | 90,432 | 1,098,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 480,000 | | | | | 480,000 | |

臺南市永康地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 71 | | | 34,890,732 | | 9,151,804 | 8,770,337 | 1,616,000 | 917,035 | | | 4,354,092 | 59,700,000 | |
| 正式員額 | 48 | | | 34,890,732 | | | 6,101,691 | 768,000 | 726,417 | | | 3,224,160 | 45,711,000 | |
| 職員 | 48 | | | 34,890,732 | | | 6,101,691 | 768,000 | 726,417 | | | 3,224,160 | 45,711,000 | |
| 技工 | 21 | | | | | 8,408,400 | 2,451,960 | 336,000 | 175,140 | | | 1,039,500 | 12,411,000 | |
| 工友 | 2 | | | | | 743,404 | 216,686 | 32,000 | 15,478 | | | 90,432 | 1,098,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 480,000 | | | | | 480,000 | |

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|--|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 22,460 | 26,760 | | | 355,104 | 119,567 | 28,582 | 900 | |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09003 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KH2-402、KH2- 403、KH2-405、 KH2-407 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09012 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KW7-120 |
| | 3 | 普通重型機 車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | KR7-675、KR7- 680、KR7-681 |
| | 6 | 普通重型機 車 | | 09106 | 91cc-125cc | | | | | | | | | KR7-468、KR7- 673、KR7-676、 KR7-677、KR7- 678、KR7-679移 撥臺南地政事務 所 |
| | 3 | 普通重型機 車 | | 09206 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | H66-468、H66- 469、H66-470 |
| | 4 | 普通重型機 車 | | 09305 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | P22-433、P22- 435、P22-436、 P22-438 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09305 | 91cc-125cc | | | | | | | | | P22-437移撥臺南 地政事務所 |
| | 5 | 普通重型機 車 | | 09406 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | H3T-530、H3T- 531、H3T-532、 H3T-533、H3T- 535 |
| | 6 | 普通重型機 車 | | 09406 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | H3T-523、H3T- 525、H3T-526、 H3T-527、H3T- 528、H3T-529 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 671-DUH |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 922-HFC |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 568-PAX、569- PAX |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 10303 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 570-PAX、571- PAX |
| 1 | 小客貨兩用 車 | | 4 | 09907 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 42,500 | 2,915 | 450 | 4503-UH |

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10303 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 22,667 | 2,915 | 450 | AHU-8350油氣雙 燃料車 |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10303 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AHU-8350油氣雙 燃料車 |
| | | 合計 | | | | 22,460 | 26,760 | | | 355,104 | 119,567 | 28,582 | 900 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能性分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|----------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|--------|---------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金業特種 | 對非基金業特種 |
| 總計 | | 67,107 | 4,957 | | | | | | 72,064 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 67,107 | 4,957 | | | | | | 72,064 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

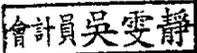
永康地政事務所

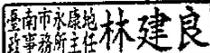
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|---------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備 | | |
| | | | | | | | | | 30 | 30 | | 60 | 72,124 |
| | | | | | | | | | 30 | 30 | | 60 | 72,124 |

主辦會計人員：吳雯靜 

機關長官：林建良 

法定本

機關編號

04-140

臺南市臺南地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市臺南地政事務所

目 次

中 華 民 國 105 年 度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 21 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 27 頁至第 28 頁 |

預算總說明

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、地政資訊等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市臺南地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 會 計 員 | |
| | 人 事 管 理 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法 定 編 制 員 額 | 本 年 度 預 算 員 額 | 上 年 度 預 算 員 額 | 與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減 |
|-----|-------------|---------------|---------------|-------------------------|
| 職員 | 50 | 50 | 48 | 2 |
| 技工 | 23 | 23 | 23 | 0 |
| 工友 | 3 | 3 | 3 | 0 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

1. 歲入部分：預算數 76,613,000 元，決算數 78,032,256 元，超收數 1,419,256 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 840,000 元，決算數 1,022,186 元，與預算數相比較超收 182,186 元。
 - (2) 規費收入：預算數 75,772,000 元，決算數 76,930,630 元，與預算數相比較超收 1,158,630 元。
 - (3) 財產收入：預算數 1,000 元，決算數 79,420 元，與預算數相比較超收 78,420 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 20 元，與預算數相比較超收 20 元。
2. 歲出部分：預算數 91,110,157 元，決算數 86,488,386 元，賸餘數 4,621,771 元
 - (1) 一般行政：預算數 73,362,000 元，決算數 68,805,536 元，賸餘數 4,556,464 元。
 - (2) 地政業務：預算數 1,998,000 元，決算數 1,932,693 元，賸餘數 65,307 元。
 - (3) 公務人員退休給付：預算數 14,239,687 元，決算數 14,239,687 元。
 - (4) 公務人員各項補助：預算數 1,510,470 元，決算數 1,510,470 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止)：

1. 歲入部分：已分配預算數 40,617,000 元，實現數 36,240,478 元。
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 420,000 元，實現數 667,382 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算 40,196,000 元，實現數 35,502,387 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 70,379 元。

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(4) 其他收入：實現數 330 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 54,862,071 元，執行數 48,284,961 元

(1) 一般行政：已分配預算數 46,559,000 元，執行數 40,703,028 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 906,000 元，執行數 326,124 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 322,000 元，執行數 180,738 元。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 6,844,843 元，執行數 6,844,843 元。

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 230,228 元，執行數 230,228 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入及租金收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備：因應業務需要購置網路儲存伺服器 NAS，增進業務推展，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 80,488,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 950,000 元，占全年度預算數 1.18%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 79,446,000 元，占全年度預算數 98.71%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 92,000 元，占全年度預算數 0.11%。

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

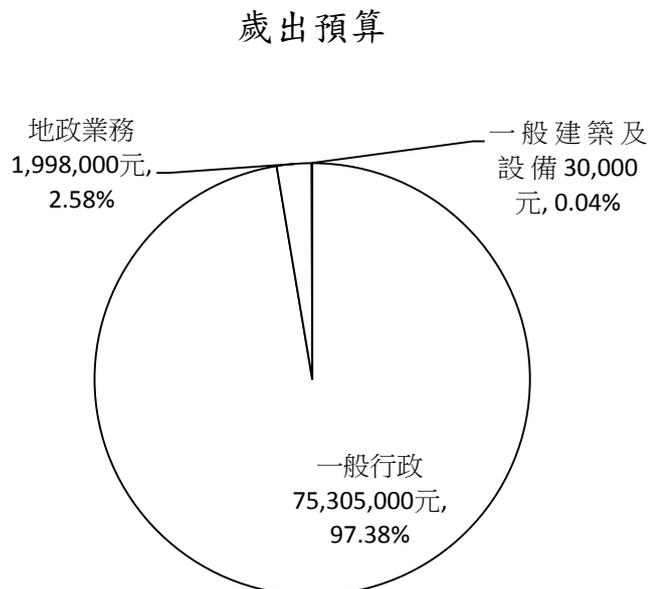
2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 77,333,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 50 人、技工與工友 26 人，合計 76 人，本年度預算數估列 75,305,000 元，占全年度預算數 97.38%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 64,387,000 元，業務費估列 10,918,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,998,000 元，占全年度預算數 2.58%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 30,000 元，占全年度預算數 0.04%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 77,333,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 75,305,000 元 | 97.38% |
| 地 政 業 務 | 1,998,000 元 | 2.58% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.04% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 80,488 | 81,254 | 78,032 | -766 | |
| | | | | 經常門合計 | 80,488 | 81,254 | 78,032 | -766 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 950 | 840 | 1,022 | 110 | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0140) | 950 | 840 | 1,022 | 110 | |
| | | | | 臺南市臺南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 950 | 840 | 1,022 | 110 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 950 | 840 | 1,022 | 110 | 臺南市臺南地政事務所950千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍950千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 79,446 | 80,412 | 76,931 | -966 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0140) | 79,446 | 80,412 | 76,931 | -966 | |
| | | | | 臺南市臺南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 73,396 | 73,396 | 71,241 | - | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 5,372 | 5,372 | 4,596 | - | 臺南市臺南地政事務所5,372千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費800千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費3,768千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費800千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費4千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 3,024 | 3,024 | 2,867 | - | 臺南市臺南地政事務所3,024千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費3,024千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 65,000 | 65,000 | 63,778 | - | 臺南市臺南地政事務所65,000千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,600千元 |

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | 02 | | 04041300200 | 6,050 | 7,016 | 5,690 | -966 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收61,400千元 |
| | | | 01 | 使用規費收入 04041300204 資料使用費 | 6,000 | 7,000 | 5,628 | -1,000 | 臺南市臺南地政事務所6,000千元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 50 | 16 | 62 | 34 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等6,000千元 臺南市臺南地政事務所50千元。 |
| | | | | 06000000000 | 92 | 2 | 79 | 90 | 鋼釘界標12.35千元 水泥界標1.5千元 大塑膠界標23.13千元 小塑膠界標13.02千元 |
| 04 | | | | 財產收入 | | | | | |
| | 044 | | | 06041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所 | 92 | 2 | 79 | 90 | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 92 | 2 | 31 | 90 | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 2 | 2 | 2 | - | 臺南市臺南地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 |
| | | | 02 | 06041300102 租金收入 | 90 | - | 29 | 90 | 臺南市臺南地政事務所90千元。 本所建物租借供置太陽能光電板收入(收支對列45千元)90千元 |
| | | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 48 | - | |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 48 | - | |

臺南市臺南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | 名稱及編號 | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|----|-----|----|----|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | |
| 04 | | | | 00040000000 地政局主管 | 77,333 | 76,940 | 70,738 | 393 | |
| | 001 | | | 00041300000(0140) 臺南市臺南地政 事 | 77,333 | 76,940 | 70,738 | 393 | |
| | | 01 | | 33041300100 一般行政 | 75,305 | 74,585 | 68,806 | 720 | |
| | | | 01 | 33041300101 行政管理 | 75,305 | 74,585 | 68,806 | 720 | 一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費64,387千元 業務費10,918千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 720千元 增列 人事費453千元 增列 業務費267千元 |
| | | 02 | | 33041300900 地政業務 | 1,998 | 1,998 | 1,932 | - | |
| | | | 01 | 33041300910 地政事務所 業 | 1,998 | 1,998 | 1,932 | - | 一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費1,998千元 |
| | | 03 | | 33041309000 一般建築及設 | 30 | 357 | - | -327 | |
| | | | 01 | 33041309001 建築及設備 | 30 | 357 | - | -327 | 一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 327千元 減列 設備及投資327千元 |

附 屬 表

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 950千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 950,000 | 950,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| | | | | | |
|------------|---------------------------|------|------------|------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 5,372千元 |
|------------|---------------------------|------|------------|------|---------|

行政規費收入—審查費

歲入項目說明

- 一.項目內容： 審查費
- 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|--------------------|----|-------|-------|-----------|---------|
| 合計 | | | | 5,372,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 2,000 | 400 | 800,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 942 | 4,000 | 3,768,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 1,000 | 800 | 800,000 | 土地分割複丈費 |
| | 筆 | 10 | 400 | 4,000 | 地目變更勘查費 |

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 3,024千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 3,024,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 37,800 | 80 | 3,024,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|------------------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 65,000千元 | 行政規費收入—登記費 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 65,000,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 3,600,000 | 3,600,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 61,400,000 | 61,400,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|------|------------|------------------------|------------------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 6,000千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 6,000,000 | 6,000,000 6,000,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等 |

使用規費收入—資料使用費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|-------|------------|--------|---------|------------|
| 使用規費收入—供應費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 50千元 | 使用規費收入—供應費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 50,000 | | |
| | 04041300212 供應費 | 支 | 1,235 | 10 | 12,350 | 鋼釘界標 | |
| | | 支 | 25 | 60 | 1,500 | 水泥界標 | |
| | | 支 | 514 | 45 | 23,130 | 大塑膠界標 | |
| | | 支 | 372 | 35 | 13,020 | 小塑膠界標 | |

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|------|------------|----------------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市臺南地政事務所 | 預算金額 | 2千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 2,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | |
|-------------------|---------------------------|--|------|----------------|--------|--------------------------------|
| 財產孳息 租金收入 | 來源別子目及 細目編號 | 06041300102 財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 臺南市臺南地 政事務所 | 預算金額 | 90千元 |
| | 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：太陽光電發電系統經營年租金 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| | 合計 06041300102 租金收入 | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 本所建物租借供置太陽能光電板收入 (收支對列45千元) |

財產孳息
|
租金收入

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|--|--------------------------|------------|------------|-------------------------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市臺南地 政事務所 | 預算金額 | 75,305千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 75,305,000 | 市款75,260,000元，收支併列 45,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 64,387,000 | 市款64,387,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | 年 | 1 | 37,095,377 | 37,095,377 | 職員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | 年 | 1 | 10,324,306 | 10,324,306 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | 年 | 1 | 1,720,290 | 1,720,290 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 2,162,241 | 2,162,241 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,290,219 | 1,290,219 | 技工工友年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 4,324,460 | 4,324,460 | 職員年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | 年 | 1 | 800,000 | 800,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 416,000 | 416,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 22x12 | 2,000 | 528,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | 年 | 1 | 772,246 | 772,246 | 職員不休假加班費 | | | |
| | | 年 | 1 | 215,037 | 215,037 | 技工工友不休假加班費 | | | |
| 0151 保險 | | 年 | 1 | 2,316,564 | 2,316,564 | 職員健保費 | | | |

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
|----------|---------------|-----|-----------|------------|---------------------------|------------------------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 567,108 | 567,108 | 技工工友健保費 | |
| | 年 | 1 | 1,148,112 | 1,148,112 | 職員公保費 | |
| | 年 | 1 | 707,040 | 707,040 | 技工工友勞保費 | |
| | | | | 10,918,000 | 市款10,873,000元，收支併列45,000元 | |
| | 0201 教育訓練費 | | | 15,000 | | |
| | | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 員工參加訓練及講習之交通費及住宿等 |
| | 0202 水電費 | | | 1,712,000 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 辦公室水費 |
| | | 年 | 1 | 1,682,000 | 1,682,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 414,000 | | |
| | | 年 | 1 | 155,000 | 155,000 | 資訊傳播數據交換網路費及GSN網路月租費 |
| | | 年 | 1 | 259,000 | 259,000 | 辦公室通訊費及郵資費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 55,910 | | |
| | | 年 | 1 | 26,780 | 26,780 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | | 年 | 1 | 1,200 | 1,200 | 公務車輛檢驗費 |
| | | 年 | 1 | 27,930 | 27,930 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 0231 保險費 | | | 40,605 | | |
| | | 年 | 1 | 23,605 | 23,605 | 公務車輛保險費 |
| | | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 公共意外責任保險及建物保險費 |
| | | 年 | 1 | 2,000 | 2,000 | 志工保險費 |
| | 0249 臨時人員酬金 | | | | 7,383,000 | |
| | | 人x年 | 23x1 | 321,000 | 7,383,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| | 0250 按日按件計資酬金 | | | | 10,000 | |

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|--------------------------|
| 0271 物品 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 辦理各項講座、訓練講師費 |
| | | | | 423,672 | |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 123,000 | 123,000 | 辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品 |
| | 年 | 1 | 300,672 | 300,672 | 公務車輛油料費 |
| | | | | 289,146 | |
| | 年 | 1 | 125,246 | 125,246 | 訂購法令書籍、印刷、各種活動費及其他雜項等費用 |
| 0281 房屋建築養護費 | 人x年 | 76x1 | 800 | 60,800 | 員工自強活動費 |
| | 年 | 1 | 45,600 | 45,600 | 保全月租費 |
| | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦理志工教育訓練費、地政士座談會及志工會報等費用 |
| | 人x次 | 5x1 | 3,500 | 17,500 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | | | | 188,000 | |
| | 年 | 1 | 143,000 | 143,000 | 辦公廳舍、門面等保養、維修費用等 |
| | 年 | 1 | 45,000 | 45,000 | 辦理節能減碳改善工作暨廳舍修繕等費用(收支對列) |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 124,667 | |
| | 年 | 1 | 124,667 | 124,667 | 公務車輛養護費、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 190,000 | |
| | 年 | 1 | 190,000 | 190,000 | 各項機械設備修繕維護費 |
| 0298 特別費 | | | | 72,000 | |
| | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|--|-----------------------------|---------|----------------|--|---------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市臺南地 政事務所 | 預算金額 | 1,998千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：1.接受人民及機關囑託辦理土地及建物登記案件，推行土地登記革新計畫及地籍資料電子處理作業等事宜。2.土地測量複丈、建物測量複丈、地目變更、法院囑託測量、公共設施用地逕為分割、核發地籍圖謄本及建物測量成果圖、圖根點補建等事宜。3.辦理地價調查、劃分區段、估計區段地價、編製公告土地現值表、地籍異動整理等事宜。4.辦理維護土地登記複丈地價地用電腦作業系統軟硬體等事宜。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 1,998,000 | 市款1,998,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,998,000 | 市款1,998,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 200,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 65,000 | 65,000 | 地價區段劃分及區段地價估價作業系統維護費及人事差勤系統維護案 | | |
| | | 年 | 1 | 135,000 | 135,000 | 1.電腦主機、伺服器、工作站、印表機、光碟機、磁帶機等電腦相關設備維護2.路由器、寬頻分享器、防火牆、交換器等網路設備維護3.各項軟體維護4.校片閱讀複印機、縮攝機、媒體儲存櫃等電腦機房設備維護5.環控系統等維護 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 256,460 | | | |
| | | 年 | 1 | 230,000 | 230,000 | 列表機及影印機租賃費 | | |
| | | 台x月 | 9x12 | 245 | 26,460 | 市民讀卡機租金費 | | |
| 0271 物品 | | | | | 611,540 | | | |
| | | 年 | 1 | 581,540 | 581,540 | 辦理地政業務所需文具、紙張等各項消耗品及電腦週邊等各項非消耗品 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 界樁費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 600,000 | | | |

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務—地政事務所業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務—地政事務所業務 |
|--------------|-----------------|----|----|---------|---------|--|--------------|
| | 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 600,000 | 600,000 | 土地建物權利書狀、他項權利證明書、謄本用紙、謄本登記申請書、各類登記申請用紙等費用 | |
| | | 年 | 1 | 230,000 | 230,000 | 高低壓電、消防、冷氣、測量儀器、繪圖機、各項機儀維修及電腦機房發電機等事務機器維護費 | |
| | 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 100,000 | 100,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備

一般建築及設備—建築及設備

| | | | | | |
|--------------------|--------------------------------------|------|----------------|--------|--------------|
| 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市臺南地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 |
| 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：建置購置網路儲存伺服器NAS 二.預期成果：如期完成 | | | | |
| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
| 合計 | | | | 30,000 | 市款30,000元 |
| 0300 設備及投資 | | | | 30,000 | 市款30,000元 |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 30,000 | |
| | 台 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置網路儲存伺服器NAS |

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 77,333 | 64,387 | 12,916 | | | | 77,303 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300000 民政支出 | 77,333 | 64,387 | 12,916 | | | | 77,303 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 75,305 | 64,387 | 10,918 | | | | 75,305 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 75,305 | 64,387 | 10,918 | | | | 75,305 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,998 | | 1,998 | | | | 1,998 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,998 | | 1,998 | | | | 1,998 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市臺南地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|---------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市臺南地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 76 | | | 37,095,377 | | 10,324,306 | 9,497,210 | 1,744,000 | 987,283 | | | 4,738,824 | 64,387,000 | |
| 正式員額 | 50 | | | 37,095,377 | | | 6,486,701 | 800,000 | 772,246 | | | 3,464,676 | 48,619,000 | |
| 職員 | 50 | | | 37,095,377 | | | 6,486,701 | 800,000 | 772,246 | | | 3,464,676 | 48,619,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 9,209,200 | 2,685,480 | 368,000 | 191,820 | | | 1,138,500 | 13,593,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 528,000 | | | | | 528,000 | |

臺南市臺南地政事務所
人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 76 | | | 37,095,377 | | 10,324,306 | 9,497,210 | 1,744,000 | 987,283 | | | 4,738,824 | 64,387,000 | |
| 正式員額 | 50 | | | 37,095,377 | | | 6,486,701 | 800,000 | 772,246 | | | 3,464,676 | 48,619,000 | |
| 職員 | 50 | | | 37,095,377 | | | 6,486,701 | 800,000 | 772,246 | | | 3,464,676 | 48,619,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 9,209,200 | 2,685,480 | 368,000 | 191,820 | | | 1,138,500 | 13,593,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 528,000 | | | | | 528,000 | |

臺南市臺南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照 稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-----------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|---|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 26,780 | 27,930 | | | 300,672 | 124,667 | 23,605 | 1,200 | |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc- 125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | KR7-522、KR7-523、 KR7-525、KR7-526 |
| | 6 | 普通重型機車 | 1 | 09106 | 91cc- 125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | 由永康所撥入KR7-673 ，KR7-676，KR7-677， KR7-678，KR7-679， KR7-468 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09109 | 91cc- 125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KR9-083 |
| | 1 | 普通重型機車 | 1 | 09306 | 91cc- 125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 由永康所撥入P22-437 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09403 | 91cc- 125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | H5L-955、H5L-957 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc- 125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | XT5-458 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10202 | 91cc- 125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-5616、ADK- 5617、ADK-5618、 ADK-5619、ADK-5620 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10208 | 91cc- 125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADX-1858、ADX- 1859、ADX-1860、 ADX-1861、ADX-1862 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | | 750 | 8J-7419 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09608 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7820-UG |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 10105 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 31,167 | 2,915 | | 9761-R3 |
| | | 合計 | | | | 26,780 | 27,930 | | | 300,672 | 124,667 | 23,605 | 1,200 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|---------|----------|
| | | 受雇人員報酬 | 商購品及支勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金營業特種 | 對非基金營業特種 |
| 總計 | | 71,780 | 5,523 | | | | | | 77,303 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 71,780 | 5,523 | | | | | | 77,303 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

臺南地政事務所

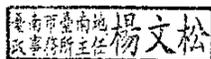
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|------|---------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|------|------|--------|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備 | 土地改良 | | |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 77,333 |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 77,333 |

主辦會計人員：戴廷芳 

機關長官：楊文松 

臺南市安南地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市安南地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 5 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 6 頁至第 7 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 8 頁至第 8 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 9 頁至第 15 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 22 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 7. 公務車輛明細表 | 第 27 頁至第 28 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 29 頁至第 30 頁 |

預算總說明

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理公告現值作業、重新規定地價作業、地價改算、地價資料異動及聯繫、地價資料核發及統計報表編報、土地徵收補償市價查估作業、實價登錄、基準地選定與查估、都市地區地價指數查編等有關地價事項。
4. 地用課：掌理公地管理、地目變更等地用業務，地政資訊，文書處理、檔案管理、總務、出納、研考及其他行政業務，以及協助辦理不動產交易安全查核等上級交辦事項。
5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市安南地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |
| | 會 計 員 | |

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(四) 員額編制表：

| 類別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算 員額比較增減 |
|----|--------|---------|---------|------------------|
| 職員 | 45 | 45 | 42 | 3 |
| 技工 | 23 | 23 | 23 | 0 |
| 工友 | 1 | 1 | 2 | -1 |

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 48,657,000 元，決算數 59,277,732 元，超收 10,620,732 元。
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 480,000 元，決算數 825,662 元，與預算數相比較超收 345,662 元。
 - (2) 規費收入：預算數 48,174,000 元，決算數 58,360,627 元，與預算數相比較超收 10,186,627 元。
 - (3) 財產收入：預算數 3,000 元，決算數 11,674 元，與預算數相比較超收 8,674 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 79,769 元，與預算數相比較超收 79,769 元。
2. 歲出部分：預算數 80,523,576 元，決算數 76,366,873 元，賸餘數 4,156,703 元。
 - (1) 一般行政：預算數 67,635,000 元，決算數 63,880,270 元，賸餘數 3,754,730 元。
 - (2) 地政業務：預算數 1,618,000 元，決算數 1,522,665 元，賸餘數 95,335 元。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 1,700,000 元，決算數 1,393,362 元，賸餘數 306,638 元。
 - (4) 公務人員退休給付：預算數 7,072,516 元，決算數 7,072,516 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付：預算數 1,176,290 元，決算數 1,176,290 元。
 - (6) 公務人員各項補助：預算數 1,321,770 元，決算數 1,321,770 元。

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地政資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫完成 | |
| 一般建築及設備 | 購置公務汽車 | 汰舊換新測量外業用公務汽車 | 依計畫完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 在職工友亡故撫恤金給付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 27,008,000 元，實現數 25,334,270 元。

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 240,000 元，實現數 178,577 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 26,766,000 元，實現數 25,134,032 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 21,574 元。

(4) 其他收入：實現數 87 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 50,295,823 元，執行數 45,402,471 元。

(1) 一般行政：已分配預算數 44,653,000 元，執行數 39,803,122 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 450,000 元，執行數 406,526 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 55,000 元，執行數 55,000 元，因應業務需要購置薪資系統，提升行政效率。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 4,421,623 元，執行數 4,421,623 元。

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 716,200 元，執行數 716,200 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備：因應業務需要購置作業系統、網路儲存伺服器及掃描器等，提升行政效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 53,296,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 400,000 元，占全年度預算數 0.75%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 52,892,000 元，占全年度預算數 99.24%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 4,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 71,505,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 45 人、技工與工友 24 人，合計 69 人，本年度預算數估列 69,698,000 元，占全年度預算數 97.47%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 58,348,000 元，業務費估列 11,350,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,668,000 元，占全年度預算數 2.33%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 139,000 元，占全年度預算數 0.20%。

臺南市安南地政事務所

預算總說明

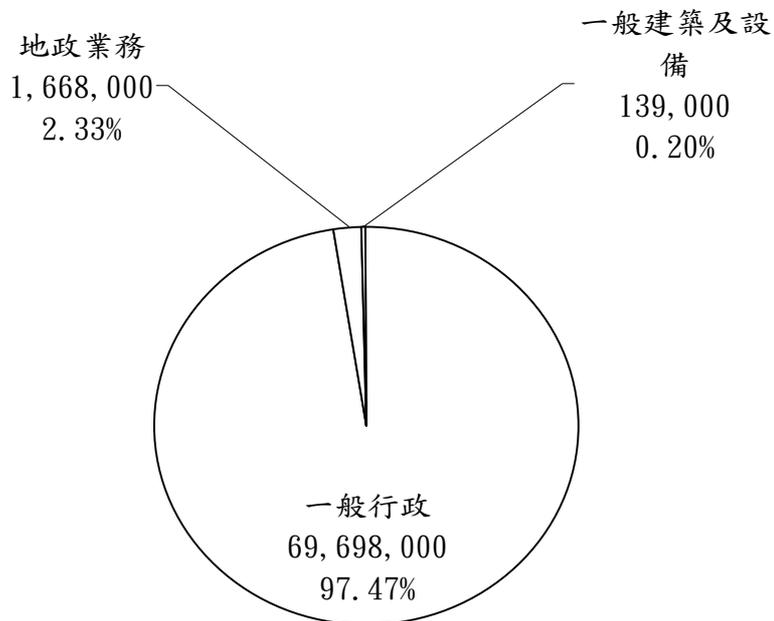
中華民國 105 年度

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 71,505,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 69,698,000 元 | 97.47% |
| 地 政 業 務 | 1,668,000 元 | 2.33% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 139,000 元 | 0.20% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 53,296 | 54,011 | 59,278 | -715 | |
| | | | | 經常門合計 | 53,296 | 54,011 | 59,278 | -715 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 400 | 480 | 826 | -80 | |
| | 043 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | | | | 03041300000(0141) | 400 | 480 | 826 | -80 | |
| | | | | 臺南市安南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 400 | 480 | 826 | -80 | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 400 | 480 | 826 | -80 | 臺南市安南地政事務所400千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期申請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍400千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 52,892 | 53,528 | 58,361 | -636 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 041 | | | 04041300000(0141) | 52,892 | 53,528 | 58,361 | -636 | |
| | | | | 臺南市安南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 50,600 | 51,164 | 55,902 | -564 | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 8,500 | 10,164 | 10,206 | -1,664 | 臺南市安南地政事務所8,500千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費816千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費2,080千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費5,600千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費4千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 2,600 | 3,000 | 2,761 | -400 | 臺南市安南地政事務所2,600千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,600千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 39,500 | 38,000 | 42,935 | 1,500 | 臺南市安南地政事務所39,500千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,702千元 |

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|-----|---|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 2,292 | 2,364 | 2,459 | -72 | 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收36,798 千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 2,200 | 2,220 | 2,297 | -20 | 臺南市安南地政事務所2,200千 元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 92 | 144 | 162 | -52 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,200千元 臺南市安南地政事務所92千元。 |
| 04 | | | | 06000000000 財產收入 | 4 | 3 | 12 | 1 | 鋼釘界標18.35千元 大塑膠界標2.25千元 小塑膠界標71.4千元 |
| | 044 | | | 06041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所 | 4 | 3 | 12 | 1 | |
| | | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 4 | 3 | 5 | 1 | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 4 | 3 | 5 | 1 | 臺南市安南地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 |
| | | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 7 | - | |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 7 | - | |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 79 | - | |
| | 043 | | | 11041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所 | - | - | 79 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 79 | - | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度 歲出 | - | - | 2 | - | |
| | | | 02 | 11041300210 其他雜項收入 | - | - | 77 | - | |

附 屬 表

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|--------------------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 400千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 400,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金
罰金罰鍰

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入
|
審查費

| | | | | | |
|--------------------|---|-------|------------|-----------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 8,500千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 8,500,000 | |
| 04041300101 審查費 | 筆 | 2,040 | 400 | 816,000 | 建物測量費 |
| | 筆 | 2,600 | 800 | 2,080,000 | 土地分割複丈費 |
| | 筆 | 1,400 | 4,000 | 5,600,000 | 鑑定界址複丈費 |
| | 筆 | 10 | 400 | 4,000 | 地目變更勘查費 |

行政規費收入
|
審查費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入
|
證照費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 2,600千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 2,600,000 | |
| 04041300102 證照費 | 張 | 32,500 | 80 | 2,600,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入
|
證照費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | |
|--------------------|------------------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|
| 行政規費收入 ↓ 登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 39,500千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| | 合計 | | | | 39,500,000 | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 2,702,000 | 2,702,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 |
| | | 年 | 1 | 36,798,000 | 36,798,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 |

行政規費收入——登記費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|-------------------------|---------|---------|-----------------|--|
| 使用規費收入 資料使用費 | 來源別子目及細目編號 | | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 2,200千元 | 使用規費收入 資料使用費 | |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | | | |
| 合計 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 2,200,000 | 2,200,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 | | | | |

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入
|
供應費

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|--------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額 | 92千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 92,000 | |
| 04041300212 供應費 | 支 | 1,835 | 10 | 18,350 | 鋼釘界標 |
| | 支 | 50 | 45 | 2,250 | 大塑膠界標 |
| | 支 | 2,040 | 35 | 71,400 | 小塑膠界標 |

使用規費收入
|
供應費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|---------------------|----------------|---------------------------------------|------|----------------|-------|---------|-------------------|
| 財產孳息 利息收入 | 來源別子目及 細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市安南地 政事務所 | 預算金額 | 4千元 | 財產孳息 利息收入 |
| | 歲入 項目 說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | | |
| 科目名稱及編號 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| 合計 | | | | | 4,000 | | |
| 06041300101 利息收入 | | 年 | 1 | 4,000 | 4,000 | 專戶存款利息 | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|---------------|--------------------|---|-------|----------------|------------|---------------|--------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 33041300101 一般行政-行政管理 | 承辦單位 | 臺南市安南地 政事務所 | 預算金額 | 69,698千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：如期完成 | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | |
| 合計 | | | | | 69,698,000 | 市款69,698,000元 | |
| 0100 人事費 | | | | | 58,348,000 | 市款58,348,000元 | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 33,302,088 | | |
| | | 年 | 1 | 33,302,088 | 33,302,088 | 職員待遇 | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 9,580,902 | | |
| | | 年 | 1 | 9,580,902 | 9,580,902 | 技工工友待遇 | |
| 0111 獎金 | | | | | 8,618,689 | | |
| | | 年 | 1 | 1,941,623 | 1,941,623 | 職員考績獎金 | |
| | | 年 | 1 | 1,596,470 | 1,596,470 | 技工工友考績獎金 | |
| | | 年 | 1 | 3,883,243 | 3,883,243 | 職員年終獎金 | |
| | | 年 | 1 | 1,197,353 | 1,197,353 | 技工工友年終獎金 | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,608,000 | | |
| | | 年 | 1 | 720,000 | 720,000 | 職員休假補助 | |
| | | 年 | 1 | 384,000 | 384,000 | 技工工友休假補助 | |
| | | 人/月 | 21×12 | 2,000 | 504,000 | 測量助理測量工作費 | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 893,001 | | |
| | | 年 | 1 | 693,442 | 693,442 | 職員不休假加班費 | |
| | | 年 | 1 | 199,559 | 199,559 | 技工工友不休假加班費 | |
| 0151 保險 | | | | | 4,345,320 | | |
| | | 年 | 1 | 2,109,444 | 2,109,444 | 職員健保費 | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------------|-------------|--------|-----------|-----------------|---------------|
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 526,860 | 526,860 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 1,052,160 | 1,052,160 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 656,856 | 656,856 | 技工工友勞保費 |
| | | | | 11,350,000 | 市款11,350,000元 |
| | 0201 教育訓練費 | | | 50,000 | |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 參加各項訓練相關經費 |
| | 0202 水電費 | | | 1,598,000 | |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,578,000 | 1,578,000 | 辦公室電費 |
| | 0203 通訊費 | | | 438,000 | |
| | 年 | 1 | 160,000 | 160,000 | 數據交換及網路通訊費等 |
| | 年 | 1 | 278,000 | 278,000 | 辦公室通訊費及郵資費等 |
| | 0214 其他業務租金 | | | 57,600 | |
| | 年 | 1 | 57,600 | 57,600 | 飲水機租金等經費 |
| | 0221 稅捐及規費 | | | 82,860 | |
| | 年 | 1 | 42,330 | 42,330 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 38,430 | 38,430 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 年 | 1 | 2,100 | 2,100 | 公務車輛檢驗費 |
| | 0231 保險費 | | | 74,035 | |
| | 年 | 1 | 29,435 | 29,435 | 公務車輛保險費 |
| 年 | 1 | 2,000 | 2,000 | 志工保險費 | |
| 年 | 1 | 6,200 | 6,200 | 現金運送及櫃檯保險等 | |
| 年 | 1 | 36,400 | 36,400 | 建物火災保險及公共意外責任險等 | |
| 0249 臨時人員酬金 | | | 7,704,000 | | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|-----------|------------------------------------|
| | 人x年 | 24x1 | 321,000 | 7,704,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| 0250 按日按件計資酬金 | | | | 4,800 | |
| | 年 | 1 | 4,800 | 4,800 | 辦理各項講習及訓練講師費等 |
| 0271 物品 | | | | 556,672 | |
| | 年 | 1 | 125,000 | 125,000 | 辦理業務所需文具紙張、衛生用品、水電器用品耗材、圖書、報章雜誌等經費 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 辦理業務所需事務器具等各項非消耗品經費 |
| 0279 一般事務費 | | | | 381,672 | 公務車輛油料費 |
| | 年 | 1 | | 218,075 | |
| | 年 | 1 | 105,875 | 105,875 | 報表印刷、環境佈置、消防安檢申報及其他雜項等經費 |
| | 人x年 | 69x1 | 800 | 55,200 | 員工自強活動費 |
| | 人x年 | 4x1 | 3,500 | 14,000 | 40歲以上員工健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 辦公大樓保全費 |
| | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 辦理志工業務各項活動經費 |
| | 年 | 1 | 8,000 | 8,000 | 主任健康檢查費 |
| 0281 房屋建築養護費 | | | | 90,000 | |
| | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 辦公廳舍維護等經費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | | | | 174,958 | |
| | 年 | 1 | 174,958 | 174,958 | 公務車輛養護、維修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | 229,000 | |
| | 年 | 1 | 229,000 | 229,000 | 業務用各項機械設備及設施養護等經費 |
| 0298 特別費 | | | | 72,000 | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政
行政管理

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------|----|----|-------|--------|-------|
| | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

一般行政
行政管理

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|-----------------|--------------------|---|-----------------------------|---------|----------------|----------------------------|---------|----------------------|
| 地政業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市安南地 政事務所 | 預算金額 | 1,668千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫說明 | <p>一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、權狀繕發、地籍總歸戶、未辦繼承登記列管、地籍清理及有關登記事項。2.辦理土地複丈、建物測量、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。3.辦理劃分地價區段、土地徵收市價及基準地之查估、重新規定地價作業、土地移轉現值審核、地價改算、資料異動與管理、實價登錄及有關地價事項。4.辦理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。5.各類統計報表彙送與績效考核、地籍簿冊圖之資料庫管理、規費徵收及罰鍰催繳執行、土地徵收與公地管理業務之協助及其他交辦政策性業務。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p> | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 1,668,000 | 市款1,668,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 1,668,000 | 市款1,668,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 90,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 電腦及其週邊設備維護等經費 | | |
| | | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區段劃分及區段地價估價作業系統維護費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 180,820 | | | |
| | | 年 | 1 | 172,000 | 172,000 | 影印機、印表機租金等經費 | | |
| | | 台x月 | 3x12 | 245 | 8,820 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 130,800 | | | |
| | | 年 | 1 | 80,800 | 80,800 | 辦理業務所需文具紙張、碳粉匣及各項事務用品等經費 | | |
| | | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 界樁等經費 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 706,380 | | | |
| | | 年 | 1 | 612,000 | 612,000 | 印製權利書狀費 | | |
| | | 年 | 1 | 94,380 | 94,380 | 謄本用紙、公告現值表、各類申請書印刷及其他雜支等經費 | | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | | | | | 110,000 | | | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 地政業務 地政事務所業務 | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | 地政業務 地政事務所業務 |
|----------------------|-----------|----|----|---------|---------|-------------------|----------------------|
| | | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 繪圖儀、測量儀器及事務機器等維護費 | |
| | | 年 | 1 | 90,000 | 90,000 | 電腦機房設施維護費 | |
| | 0291 國內旅費 | | | | 450,000 | | |
| | | 年 | 1 | 450,000 | 450,000 | 接洽公務、出席各類會議等出差旅費 | |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--|------------------------------|---------|----------------|------|-------|-----------------------|--|
| 一般建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市安南地 政事務所 | 預算金額 | 139千元 | 一般建築及設備 建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：購置Windows作業系統、網路儲存伺服器及掃描器等 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 139,000 | 市款139,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 139,000 | 市款139,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 139,000 | | | | | |
| | 台 | 1 | 30,000 | 30,000 | 購置網路儲存伺服器 | | | | |
| | 台 | 1 | 64,000 | 64,000 | 購置掃描器 | | | | |
| | 套 | 2 | 22,500 | 45,000 | 購置Windows作業系統 | | | | |

臺南市安南地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 71,505 | 58,348 | 13,018 | | | | 71,366 | | | 139 | | | 139 |
| 33041300000 民政支出 | 71,505 | 58,348 | 13,018 | | | | 71,366 | | | 139 | | | 139 |
| 33041300100 一般行政 | 69,698 | 58,348 | 11,350 | | | | 69,698 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 69,698 | 58,348 | 11,350 | | | | 69,698 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 1,668 | | 1,668 | | | | 1,668 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 1,668 | | 1,668 | | | | 1,668 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 139 | | | | | | | | | 139 | | | 139 |
| 33041309001 建築及設備 | 139 | | | | | | | | | 139 | | | 139 |

臺南市安南地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|-----|-------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合計 | 139 | | | | | | 139 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 139 | | | | | | 139 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 139 | | | | | | 139 | | | | |

臺南市安南地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 69 | | | 33,302,088 | | 9,580,902 | 8,618,689 | 1,608,000 | 893,001 | | | 4,345,320 | 58,348,000 | |
| 正式員額 | 45 | | | 33,302,088 | | | 5,824,866 | 720,000 | 693,442 | | | 3,161,604 | 43,702,000 | |
| 職員 | 45 | | | 33,302,088 | | | 5,824,866 | 720,000 | 693,442 | | | 3,161,604 | 43,702,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 9,209,200 | 2,685,480 | 368,000 | 191,820 | | | 1,138,500 | 13,593,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | | | | | | 504,000 | |

臺南市安南地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 69 | | | 33,302,088 | | 9,580,902 | 8,618,689 | 1,608,000 | 893,001 | | | 4,345,320 | 58,348,000 | |
| 正式員額 | 45 | | | 33,302,088 | | | 5,824,866 | 720,000 | 693,442 | | | 3,161,604 | 43,702,000 | |
| 職員 | 45 | | | 33,302,088 | | | 5,824,866 | 720,000 | 693,442 | | | 3,161,604 | 43,702,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 9,209,200 | 2,685,480 | 368,000 | 191,820 | | | 1,138,500 | 13,593,000 | |
| 工友 | 1 | | | | | 371,702 | 108,343 | 16,000 | 7,739 | | | 45,216 | 549,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 504,000 | | | | | 504,000 | |

臺南市安南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|------------------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 42,330 | 38,430 | | | 381,672 | 174,958 | 29,435 | 2,100 | |
| | 5 | 普通重型機 車 | | 09109 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | 鹽水地所移撥 KR8-903、KR8- 905、LV9-061、 KR9-081、KR9- 082 |
| | 1 | 普通重型機 車 | | 09306 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 麻豆地所移撥 CE3-505 |
| | 6 | 普通重型機 車 | | 09403 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | 麻豆地所移撥 H5L-061、H5L- 062、H5L-063、 H5L-669、H5L- 956、H5L-958 |
| | 2 | 普通重型機 車 | | 09709 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 麻豆地所移撥678- DUH、679-DUH |
| | 6 | 普通重型機 車 | | 09810 | 91cc-125cc | | 2,700 | 1,872 | 27.0 | 50,544 | 10,200 | 4,266 | | 麻豆地所移撥671- HDT、672-HDT、 673-HDT、675- HDT、676-HDT、 928-HFC |
| | 5 | 普通重型機 車 | | 10202 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-8015、ADK- 8016、ADK- 8017、ADK- 8018、ADK-8019 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | | 750 | 8J-7418 |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 4 | 09608 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7823-UG |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 7 | 10106 | 1198cc | 4,320 | 4,320 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 0895-R5 |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10301 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 25,500 | 2,915 | 450 | AGE-2250油氣雙 燃料車 |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10301 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AGE-2250油氣雙 燃料車 |
| | 1 | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | 4 | 10301 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 852 | 27.0 | 23,004 | 25,500 | 2,915 | 450 | AGE-2180油氣雙 燃料車 |
| | | 油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車 | | 10301 | 1801cc- 2400cc | | | 972 | 18.0 | 17,496 | | | | AGE-2180油氣雙 燃料車 |

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|----|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| | | 合計 | | | | 42,330 | 38,430 | | | 381,672 | 174,958 | 29,435 | 2,100 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|----------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|--------|---------|
| | | 受僱人員報酬 | 商購品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | | 對國外 | 對基金業特種 | 對非基金業特種 |
| 總計 | | 66,057 | 5,309 | | | | | | 71,366 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 66,057 | 5,309 | | | | | | 71,366 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

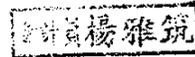
濟性綜合分類表

年度

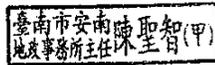
單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 | |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|--------|-----|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | | |
| 對企業 | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 機器及其他設備 | | | 土地改良 |
| | | | | | | | | | | 45 | 94 | | 139 | 71,505 |
| | | | | | | | | | | 45 | 94 | | 139 | 71,505 |

主辦會計人員：楊雅筑



機關長官：陳聖智



法定本

機關編號

04-142

臺南市東南地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市東南地政事務所

目次

中華民國 105 年度

| | |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明 | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8 頁至第 14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 19 頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表 | 第 20 頁至第 20 頁 |
| 4. 資本支出分析表 | 第 21 頁至第 21 頁 |
| 5. 人事費彙計表 | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 6. 人事費分析表 | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 7. 約聘僱人員費用分析表 | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 8. 公務車輛明細表 | 第 25 頁至第 26 頁 |
| 9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第 27 頁至第 28 頁 |

預算總說明

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
2. 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
3. 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整、地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。
4. 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。
5. 會計員(兼)：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表 | | |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱 | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市東南地政事務所 | 登 記 課 | |
| | 測 量 課 | |
| | 地 價 課 | |
| | 地 用 課 | |
| | 人 事 管 理 員 | |

(四) 員額編制表：

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------|
| 職員 | 47 | 47 | 47 | 0 |
| 技工 | 21 | 21 | 21 | 0 |
| 工友 | 3 | 3 | 3 | 0 |

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 68,745,000 元，決算數 73,549,564 元，超收 4,804,564 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 800,000 元，決算數 911,357 元，與預算數相比較超收 111,357 元。
 - (2) 規費收入：預算數 67,940,000 元，決算數 72,543,603 元，與預算數相比較超收 4,603,603 元。
 - (3) 財產收入：預算數 5,000 元，決算數 44,185 元，與預算數相比較超收 39,185 元。
2. 歲出部分：預算數 86,808,213 元，決算數 82,868,728 元，賸餘數 3,939,485 元
 - (1) 一般行政：預算數 72,858,000 元，決算數 69,084,863 元，賸餘數 3,773,137 元。
 - (2) 地政業務：預算數 2,032,000 元，決算數 1,947,809 元，賸餘數 84,191 元。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 605,000 元，決算數 522,843 元，賸餘數 82,157 元。
 - (4) 公務人員退休給付：預算數 9,917,806 元，決算數 9,917,806 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付：預算數 426,317 元，決算 426,317 元。
 - (6) 公務人員各項補助：預算數 969,090 元，決算數 969,090 元。

| 業務計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容 | 辦理情形 | |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|--------|
| | | | 已完成或未完成之說明 | 因應改善措施 |
| 一般行政 | 一般事務管理及人事、會計業務 | 依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務 | 依計畫完成 | |
| 地政業務 | 登記、測量、地價、地價資訊等業務 | 辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 一般建築及設備 | 汰換測量用車 | 汰舊換新測量公務汽車 | 依計畫執行，並如期完成 | |
| 公務人員退休給付 | 退休照護 | 辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員撫卹給付 | 撫卹照護 | 辦理人員撫卹支付 | 依規定完成支付 | |
| 公務人員各項補助 | 員工各項補助 | 辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助 | 依規定完成支付 | |

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 104 年 6 月底止):

1. 歲入部分：已分配預算數 35,552,000 元，實現數 30,980,430 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 396,000 元，實現數 979,128 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 35,154,000 元，實現數 29,976,361 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 24,800 元。
 - (4) 其他收入：實現數 141 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 52,694,181 元，執行數 47,097,721 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 46,408,000 元，執行數 40,949,371 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 600,000 元，執行數 512,169 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備：已分配預算數 50,000 元，執行數 0 元，原計畫系統正在建置測試中掃描器暫緩購置。
 - (4) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,133,831 元，執行數 5,133,831 元。
 - (5) 公務人員各項補助：已分配預算數 502,350 元，執行數 502,350 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備：因業務需要購置薪資管理系統，提高工作效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 71,105,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 800,000 元，占全年度預算數 1.13%。
 - (2) 規費收入：全年度預算數估列 70,300,000 元，占全年度預算數 98.86%。

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(3) 財產收入：全年度預算數估列 5,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 75,845,000 元

(1) 一般行政：本所預算員額計職員 47 人、技工與工友 24 人，合計 71 人，本年度預算數估列 73,783,000 元，占全年度預算數 97.28%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 61,804,000 元，業務費估列 11,979,000 元。

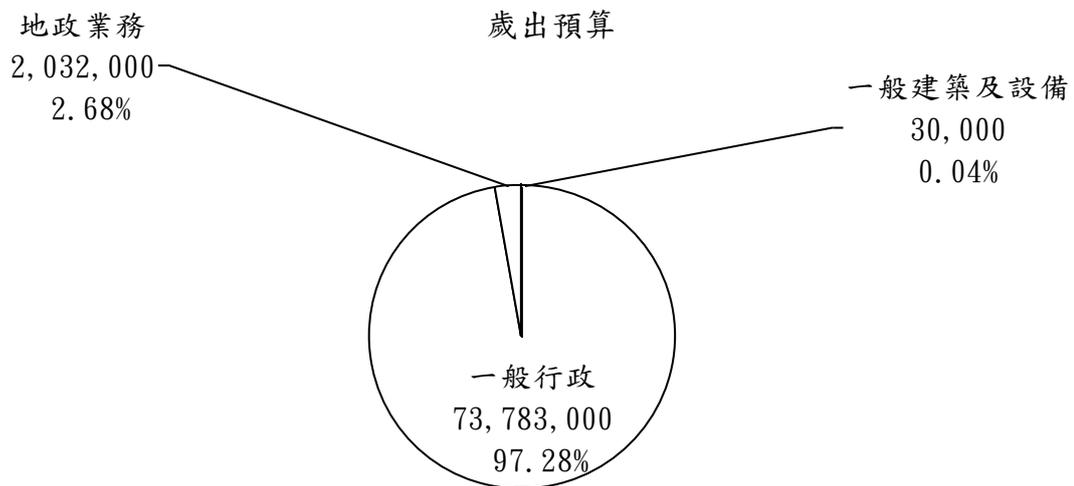
(2) 地政業務：本年度預算數估列 2,032,000 元，占全年度預算數 2.68%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 30,000 元，占全年度預算數 0.04%。

(三) 計畫及預算統計表：

| 業 務 計 畫 | 預 算 數 | 百 分 比 |
|---------------|--------------|---------|
| 總 計 | 75,845,000 元 | 100.00% |
| 一 般 行 政 | 73,783,000 元 | 97.28% |
| 地 政 業 務 | 2,032,000 元 | 2.68% |
| 一 般 建 築 及 設 備 | 30,000 元 | 0.04% |

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|----|----|----|-------------------|------------|------------|---------------|---------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 合計 | 71,105 | 71,125 | 73,550 | -20 | |
| | | | | 經常門合計 | 71,105 | 71,125 | 73,550 | -20 | |
| 02 | | | | 03000000000 | 800 | 800 | 912 | - | |
| | 04 | | | 罰款及賠償收入 | | | | | |
| | 3 | | | 03041300000(0142) | 800 | 800 | 912 | - | |
| | | | | 臺南市東南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 03041300100 | 800 | 800 | 912 | - | |
| | | | | 罰金罰鍰及怠金 | | | | | |
| | | | 01 | 03041300101 | 800 | 800 | 912 | - | 臺南市東南地政事務所800千元。 |
| | | | | 罰金罰鍰 | | | | | 依土地法第73條逾期申請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍800千元 |
| 03 | | | | 04000000000 | 70,300 | 70,320 | 72,544 | -20 | |
| | | | | 規費收入 | | | | | |
| | 04 | | | 04041300000(0142) | 70,300 | 70,320 | 72,544 | -20 | |
| | | | | 臺南市東南地政事務所 | | | | | |
| | | 01 | | 04041300100 | 65,900 | 65,900 | 67,895 | - | |
| | | | | 行政規費收入 | | | | | |
| | | | 01 | 04041300101 | 6,000 | 6,000 | 5,640 | - | 臺南市東南地政事務所6,000千元。 |
| | | | | 審查費 | | | | | 建物測量費479.2千元 |
| | | | | | | | | | 土地分割複丈費1,000千元 |
| | | | | | | | | | 鑑定界址複丈費4,520千元 |
| | | | | | | | | | 地目變更勘查費0.8千元 |
| | | | 02 | 04041300102 | 3,200 | 3,200 | 3,049 | - | 臺南市東南地政事務所3,200千元。 |
| | | | | 證照費 | | | | | 依土地法第67、77、79-2條書狀費3,200千元 |
| | | | 03 | 04041300103 | 56,700 | 56,700 | 59,206 | - | 臺南市東南地政事務所56,700千元。 |
| | | | | 登記費 | | | | | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收12,000千元 |

臺南市東南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說明及法令依據 | |
|-----|----|---|----|---------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | 02 | 04041300200 使用規費收入 | 4,400 | 4,420 | 4,649 | -20 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收44,700千元 |
| | | | 01 | 04041300204 資料使用費 | 4,320 | 4,320 | 4,597 | - | 臺南市東南地政事務所4,320千元。 |
| | | | 02 | 04041300212 供應費 | 80 | 100 | 52 | -20 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本4,320千元 臺南市東南地政事務所80千元。 |
| | | | | 06000000000 財產收入 | 5 | 5 | 44 | - | 鋼釘界標11千元 大塑膠界標27千元 小塑膠界標42千元 |
| 04 | | | | 06041300000(0142) 臺南市東南地政事務所 | 5 | 5 | 44 | - | |
| | 04 | | 01 | 06041300100 財產孳息 | 5 | 5 | 4 | - | |
| | | | 01 | 06041300101 利息收入 | 5 | 5 | 4 | - | 臺南市東南地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 |
| | | | 02 | 06041300500 廢舊物資售價 | - | - | 40 | - | |
| | | | 01 | 06041300501 廢舊物資售價 | - | - | 40 | - | |
| 08 | | | | 11000000000 其他收入 | - | - | 50 | - | |
| | 04 | | | 11041300000(0142) 臺南市東南地政事務所 | - | - | 50 | - | |
| | | | 01 | 11041300200 雜項收入 | - | - | 50 | - | |
| | | | 01 | 11041300201 收回以前年度歲出 | - | - | 50 | - | |

臺南市東南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 說 明 |
|-----|----|----|---|-------------|------------|------------|---------------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| 04 | | | | 75,845 | 76,762 | 71,556 | -917 | |
| | 00 | | | | | | | |
| | 1 | | | 75,845 | 76,762 | 71,556 | -917 | |
| | | 01 | | | | | | |
| | | | | 33041300100 | 73,783 | 73,860 | 69,085 | -77 |
| | | | | 一般行政 | | | | |
| | | 01 | | 33041300101 | 73,783 | 73,860 | 69,085 | -77 |
| | | | | 行政管理 | | | | |
| | | | | | | | | 一、本科目包括行政管理 |
| | | | | | | | | 二、本年度預算數包括： 人事費61,804千元 業務費11,979千元 |
| | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 77千元 減列 人事費49千元 減列 業務費28千元 |
| | | 02 | | 33041300900 | 2,032 | 2,032 | 1,948 | - |
| | | | | 地政業務 | | | | |
| | | 01 | | 33041300910 | 2,032 | 2,032 | 1,948 | - |
| | | | | 地政事務所業務 | | | | |
| | | | | | | | | 一、本科目包括地政事務所業務 |
| | | | | | | | | 二、本年度預算數包括： 業務費2,032千元 |
| | | 03 | | 33041309000 | 30 | 870 | 523 | -840 |
| | | | | 一般建築及設備 | | | | |
| | | 01 | | 33041309001 | 30 | 870 | 523 | -840 |
| | | | | 建築及設備 | | | | |
| | | | | | | | | 一、本科目包括建築及設備 |
| | | | | | | | | 二、本年度預算數包括： 設備及投資30千元 |
| | | | | | | | | 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 840千元 減列 設備及投資840千元 |

附 屬 表

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|---|
| 來源別子目及細目編號 | 03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 800千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 03041300101 罰金罰鍰 | 年 | 1 | 800,000 | 800,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---|-------|------------|-----------|---------|------------|
| 行政規費收入—審查費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300101 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 6,000千元 | 行政規費收入—審查費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 6,000,000 | | |
| | 04041300101 審查費 | 筆 | 1,198 | 400 | 479,200 | 建物測量費 | |
| | | 筆 | 1,250 | 800 | 1,000,000 | 土地分割複丈費 | |
| | | 筆 | 1,130 | 4,000 | 4,520,000 | 鑑定界址複丈費 | |
| | | 筆 | 2 | 400 | 800 | 地目變更勘查費 | |

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|------------|
| 行政規費收入—證照費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300102 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 3,200千元 | 行政規費收入—證照費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 3,200,000 | | |
| | 04041300102 證照費 | 張 | 40,000 | 80 | 3,200,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 | |

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|----------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300103 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 56,700千元 | 行政規費收入—登記費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 56,700,000 | | |
| | 04041300103 登記費 | 年 | 1 | 12,000,000 | 12,000,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 | |
| | | 年 | 1 | 44,700,000 | 44,700,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收 | |

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|--------------|----------------------|-----------------------------|------|------------|-----------|-------------------------|--------------|
| 使用規費收入—資料使用費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300204 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 4,320千元 | 使用規費收入—資料使用費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| | 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| | 合計 | | | | 4,320,000 | | |
| | 04041300204 資料使用費 | 年 | 1 | 4,320,000 | 4,320,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 | |

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|-------|------------|--------|---------|------------|
| 使用規費收入—供應費 | 來源別子目及細目編號 | 04041300212 使用規費收入-供應費 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 80千元 | 使用規費收入—供應費 |
| | 歲入項目說明 | 一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法 | | | | | |
| 科目名稱及編號 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 | |
| 合計 | | | | | 80,000 | | |
| 04041300212 供應費 | | 支 | 1,100 | 10 | 11,000 | 鋼釘界標 | |
| | | 支 | 600 | 45 | 27,000 | 大塑膠界標 | |
| | | 支 | 1,200 | 35 | 42,000 | 小塑膠界標 | |

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

| | | | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------|------------|-------|---------|
| 來源別子目及細目編號 | 06041300101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市東南地政事務所 | 預算金額 | 5千元 |
| 歲入項目說明 | 一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 合計 | | | | 5,000 | |
| 06041300101 利息收入 | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息
|
利息收入

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政 行政管理 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300101 一般行政-行政管理 | | 承辦單位 | 臺南市東南地 政事務所 | 預算金額 | 73,783千元 | 一般行政 行政管理 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | | 73,783,000 | 市款73,783,000元 | | | |
| 0100 人事費 | | | | | 61,804,000 | 市款61,804,000元 | | | |
| 0103 法定編制人員待遇 | | | | | 35,596,564 | | | | |
| | | 年 | 1 | 35,596,564 | 35,596,564 | 職員待遇 | | | |
| 0104 約聘僱人員待遇 | | | | | 407,254 | | | | |
| | | 年 | 1 | 407,254 | 407,254 | 約僱人員待遇 | | | |
| 0105 技工及工友待遇 | | | | | 9,523,506 | | | | |
| | | 年 | 1 | 9,523,506 | 9,523,506 | 技工工友待遇 | | | |
| 0111 獎金 | | | | | 9,054,600 | | | | |
| | | 年 | 1 | 2,075,588 | 2,075,588 | 職員考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,586,850 | 1,586,850 | 技工工友考績獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 4,151,161 | 4,151,161 | 職員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 50,862 | 50,862 | 約僱人員年終獎金 | | | |
| | | 年 | 1 | 1,190,139 | 1,190,139 | 技工工友年終獎金 | | | |
| 0121 其他給與 | | | | | 1,632,000 | | | | |
| | | 年 | 1 | 752,000 | 752,000 | 職員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 16,000 | 16,000 | 約僱人員休假補助 | | | |
| | | 年 | 1 | 384,000 | 384,000 | 技工工友休假補助 | | | |
| | | 人x月 | 20x12 | 2,000 | 480,000 | 測量助理測量工作費 | | | |
| 0131 加班值班費 | | | | | 939,644 | | | | |

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-------------|----|----|-----------|------------|---------------|
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 741,287 | 741,287 | 職員不休假加班費 |
| | 年 | 1 | 198,357 | 198,357 | 技工工友不休假加班費 |
| | | | | 24,420 | |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 24,420 | 24,420 | 約僱人員退休離職儲金 |
| | | | | 4,626,012 | |
| 0200 業務費 | 年 | 1 | 2,255,160 | 2,255,160 | 職員健保費 |
| | 年 | 1 | 22,260 | 22,260 | 約僱人員健保費 |
| | 年 | 1 | 523,044 | 523,044 | 技工工友健保費 |
| | 年 | 1 | 1,140,240 | 1,140,240 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 652,104 | 652,104 | 技工工友勞保費 |
| | 年 | 1 | 33,204 | 33,204 | 約僱人員勞保費 |
| | | | | 11,979,000 | 市款11,979,000元 |
| | | | | 9,000 | |
| 0201 教育訓練費 | 年 | 1 | 6,000 | 6,000 | 現職人員進修學分費補助 |
| | 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 員工及志工各項訓練報名費 |
| 0202 水電費 | | | | 1,620,000 | |
| | 月 | 12 | 4,000 | 48,000 | 辦公室水費 |
| 0203 通訊費 | 月 | 12 | 131,000 | 1,572,000 | 辦公室電費 |
| | | | | 438,000 | |
| | 月 | 12 | 11,000 | 132,000 | 數據電路線路費 |
| | 月 | 12 | 23,000 | 276,000 | 電話費 |
| | 月 | 12 | 2,500 | 30,000 | 郵資費 |
| 0221 稅捐及規費 | | | | 82,860 | |
| | 年 | 1 | 42,330 | 42,330 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 1,200 | 1,200 | 公務車輛檢驗費 |
| | 年 | 1 | 39,330 | 39,330 | 公務車輛燃料使用費 |

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|-----------------|-----|------|---------|-----------|---|
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 30,857 | 84,857 | 公務車輛保險費 志工保險費 辦公室產物保險及公共意外責任險等 |
| | 人 | 30 | 800 | 30,857 | |
| | 年 | 1 | 30,000 | 24,000 | |
| 0249 臨時人員酬金 | 人x年 | 26x1 | 321,000 | 8,346,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 407,592 | 407,592 | 公務車輛油料費 |
| | 年 | 1 | 473,816 | 573,416 | |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 473,816 | 473,816 | 包括辦公大樓保全費、印刷、志工座談會、文具、環境佈置費等各項一般事務性費用 |
| | 人x年 | 72x1 | 800 | 57,600 | |
| | 人x年 | 12x1 | 3,500 | 42,000 | |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 95,000 | 95,000 | 辦公廳舍維修費 |
| | 年 | 1 | 154,275 | 154,275 | |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 154,275 | 154,275 | 公務車輛養護、維修費 |
| | 年 | 1 | 96,000 | 96,000 | |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 96,000 | 96,000 | 消防、中央空調系統、電梯、高低壓電、冷氣設備、測量儀器、繪圖機等相關設施維護費 |
| | 年 | 1 | 96,000 | 96,000 | |
| 0298 特別費 | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |
| | 月 | 12 | 6,000 | 72,000 | |

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------|--|-----------------------------|---------|----------------|---|---------|----------------------|
| 地政業務 地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041300910 地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市東南地 政事務所 | 預算金額 | 2,032千元 | 地政業務 地政事務所業務 |
| | 歲出計畫 說明 | 一.計畫內容：辦理土地登記、地籍複丈、平均地權、地政資料電子處理、土地徵收及總務等各項工作 二.預期成果：如期完成 | | | | | | |
| 用途別科目 | | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | |
| 合計 | | | | | 2,032,000 | 市款2,032,000元 | | |
| 0200 業務費 | | | | | 2,032,000 | 市款2,032,000元 | | |
| 0213 資訊服務費 | | | | | 169,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 169,000 | 169,000 | 電腦週邊相關設備維護費 | | |
| 0214 其他業務租金 | | | | | 317,880 | | | |
| | | 月 | 12 | 14,000 | 168,000 | 謄本印表機租金 | | |
| | | 月 | 12 | 12,000 | 144,000 | 影印機租金 | | |
| | | 台x月 | 2x12 | 245 | 5,880 | 市民讀卡機租金費用 | | |
| 0271 物品 | | | | | 381,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 381,000 | 381,000 | 各項文具用品、界樁、膠片 圖、印章、墨水匣、印表機及 其他電腦零件及相關耗材等費 用 | | |
| 0279 一般事務費 | | | | | 631,120 | | | |
| | | 年 | 1 | 631,120 | 631,120 | 各項登記權利書狀費、登記業 務申請書、謄本用紙及各類登 記用紙 | | |
| 0291 國內旅費 | | | | | 533,000 | | | |
| | | 年 | 1 | 533,000 | 533,000 | 接洽公務、出席各類會議等出 差旅費 | | |

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------|----------------|------|------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | | 33041309001 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市東南地 政事務所 | 預算金額 | 30千元 | 一般建築及設備—建築及設備 | |
| | 歲出計畫說明 | 一.計畫內容：購置薪資管理系統 二.預期成果：如期完成 | | | | | | | |
| | 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 | | | |
| 合計 | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | | |
| 0300 設備及投資 | | | | 30,000 | 市款30,000元 | | | | |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | | | | 30,000 | | | | | |
| | 套 | 1 | 30,000 | 30,000 | 薪資管理系統 | | | | |

臺南市東南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計 | 75,845 | 61,804 | 14,011 | | | | 75,815 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300000 民政支出 | 75,845 | 61,804 | 14,011 | | | | 75,815 | | | 30 | | | 30 |
| 33041300100 一般行政 | 73,783 | 61,804 | 11,979 | | | | 73,783 | | | | | | |
| 33041300101 行政管理 | 73,783 | 61,804 | 11,979 | | | | 73,783 | | | | | | |
| 33041300900 地政業務 | 2,032 | | 2,032 | | | | 2,032 | | | | | | |
| 33041300910 地政事務所業務 | 2,032 | | 2,032 | | | | 2,032 | | | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | | | | 30 | | | 30 |

臺南市東南地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設 備 及 投 資 | | | | | | | | 其他資本支出 | |
|------------------------|----|-----------|---------|---------|------|------|----------|------|----|--------|----|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | | 投資 |
| 合 計 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309000 一般建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |
| 33041309001 建築及設備 | 30 | | | | | | 30 | | | | |

臺南市東南地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 72 | | | 35,596,564 | 407,254 | 9,523,506 | 9,054,600 | 1,632,000 | 939,644 | | 24,420 | 4,626,012 | 61,804,000 | |
| 正式員額 | 47 | | | 35,596,564 | | | 6,226,749 | 752,000 | 741,287 | | | 3,395,400 | 46,712,000 | |
| 職員 | 47 | | | 35,596,564 | | | 6,226,749 | 752,000 | 741,287 | | | 3,395,400 | 46,712,000 | |
| 約聘僱人員 | 1 | | | | 407,254 | | 50,862 | 16,000 | | | 24,420 | 55,464 | 554,000 | |
| 技工 | 21 | | | | | 8,408,400 | 2,451,960 | 336,000 | 175,140 | | | 1,039,500 | 12,411,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 480,000 | | | | | 480,000 | |

臺南市東南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|-----------|------------|----|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 合計 |
| 合計 | 72 | | | 35,596,564 | 407,254 | 9,523,506 | 9,054,600 | 1,632,000 | 939,644 | | 24,420 | 4,626,012 | 61,804,000 | |
| 正式員額 | 47 | | | 35,596,564 | | | 6,226,749 | 752,000 | 741,287 | | | 3,395,400 | 46,712,000 | |
| 職員 | 47 | | | 35,596,564 | | | 6,226,749 | 752,000 | 741,287 | | | 3,395,400 | 46,712,000 | |
| 約聘僱人員 | 1 | | | | 407,254 | | 50,862 | 16,000 | | | 24,420 | 55,464 | 554,000 | |
| 技工 | 21 | | | | | 8,408,400 | 2,451,960 | 336,000 | 175,140 | | | 1,039,500 | 12,411,000 | |
| 工友 | 3 | | | | | 1,115,106 | 325,029 | 48,000 | 23,217 | | | 135,648 | 1,647,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 480,000 | | | | | 480,000 | |

臺南市東南地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 科 目 | | | | 約聘人員 (人*月) | 約僱人員 (人*月) | 全年度預算數 | 說 明 (詳列奉准文號及人數) |
|-----|-----|----|----|------------------------|---------------|---------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | |
| | | | | | | 554,000 | 包括約聘僱人員待遇407,254元、 年終工作獎金50,862元、保險費 55,464元、離職儲金24,420元及休 假補助16,000元。 |
| 04 | | | | 合 計 | | 554,000 | |
| | 001 | | | 0004000000 地政局主管 | | 554,000 | |
| | | 01 | | 0004130000 臺南市政府地政局 | | 554,000 | |
| | | | 01 | 33041300100 一般行政 | | 554,000 | |
| | | | | 33041300101 行政管理 | | 554,000 | |
| | | | | | 1x12 | 554,000 | 約僱人員5等(280俸點) |

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|---------------------|-------------|----------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| 一般行政 行政管理 | | 現有車輛 | | | | 42,330 | 39,330 | | | 407,592 | 154,275 | 30,857 | 1,200 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09106 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | KR7-419佳里所移撥 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09203 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | H89-290、H89-291佳里所移撥 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09211 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | J73-378白河所移撥 |
| | 3 | 普通重型機車 | | 09407 | 91cc-125cc | | 1,350 | 936 | 27.0 | 25,272 | 5,100 | 2,133 | | XT5-580、XT5-581、XT5-582白河所移撥 |
| | 2 | 普通重型機車 | | 09707 | 91cc-125cc | | 900 | 624 | 27.0 | 16,848 | 3,400 | 1,422 | | 670-DUH佳里所移撥、672-DUH白河所移撥 |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09811 | 91cc-125cc | | 450 | 312 | 27.0 | 8,424 | 1,700 | 711 | | 927-HFC佳里所移撥 |
| | 4 | 普通重型機車 | | 09812 | 91cc-125cc | | 1,800 | 1,248 | 27.0 | 33,696 | 6,800 | 2,844 | | 230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW佳里所移撥 |
| | 5 | 普通重型機車 | | 10202 | 91cc-125cc | | 2,250 | 1,560 | 27.0 | 42,120 | 8,500 | 3,555 | | ADK-6959、ADK-6960、ADK-6961、ADK-6962、ADK-6963 |
| | 8 | 普通重型機車 | | 10208 | 91cc-125cc | | 3,600 | 2,496 | 27.0 | 67,392 | 13,600 | 5,688 | | ADX-1813、ADX-1815、ADX-1821、ADX-1823、ADX-1831、ADX-1832、ADX-1833、ADX-1835 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 08906 | 993cc | 4,320 | 4,320 | | | | | | 750 | 8J-7420測量用車，車輛種類由小貨車更正為客貨兩用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 09608 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 51,000 | 2,915 | 450 | 7821-UG測量用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 7 | 10106 | 1198cc | 4,320 | 4,320 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 30,458 | 2,915 | | 0896-R5測量用車 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 5 | 10306 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 18,417 | 2,915 | | AGM-3910測量用車 |

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫 及工作計 畫名稱 | 車 輛 數 | 車輛 種類 | 乘客 人數 (不含 司機) | 購置 年月 | 汽缸總 排氣量 (立方 公分) | 牌照稅 (全年) | 燃料使 用費 (全年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車輛 保險 費 | 車輛 檢驗 費 | 備註 |
|---------------------|-------------|------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | | | | | 數量 (公升) | 單價 (元) | 金額 | | | | |
| | 1 | 小客貨兩用 車 | 5 | 10407 | 1801cc- 2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 27.0 | 45,036 | 8,500 | 2,915 | | AMK-9937測量用 車 |
| | | 合計 | | | | 42,330 | 39,330 | | | 407,592 | 154,275 | 30,857 | 1,200 | |

歲出按職能及經

中華民國105

| 職能別分類 | 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | 資本支出 | | | |
|---------------|-------|--------|----------|------|--------|------|---------|-----|--------|-------|--------|---------|
| | | 受雇人員報酬 | 商購品及支勞出務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 | | | 經常支出合計 | 投資及增資 | | |
| | | | | | | 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | | 對國外 | 對基金業特種 | 對非基金業特種 |
| 總計 | | 70,156 | 5,659 | | | | | | 75,815 | | | |
| 01 一般公共事務 | | 70,156 | 5,659 | | | | | | 75,815 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

東南地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | 總計 | |
|------|---------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|------|--------|----|--------|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | 資本支出合計 | | |
| 對企業 | 對非營利及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備 | | | 土地改良 |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 75,845 |
| | | | | | | | | | | 30 | | | 30 | 75,845 |

主辦會計人員：戴雀芳



機關長官：周彥廷

