

法定本

機關編號

04-130

臺南市政府地政局

中 華 民 國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單 位 預 算

臺南市政府地政局

目次

中華民國102年度

甲、預算總說明	第 1 - 8 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 9 - 23 頁
2. 歲出機關別預算表	第24 - 26 頁
丙、附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第27 - 27 頁
2. 資本支出分析表	第28 - 28 頁
3. 人事費彙計表	第29 - 29 頁
4. 約聘僱人員費用分析表	第30 - 30 頁
5. 公務車輛明細表	第31 - 42 頁
6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第43 - 44 頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政局暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案，建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

- #### (二)內部分層業務：
- 地政局及11個地政事務所設置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共569人、約聘僱人員 21人、技工 237 人，工友 32 人，共計 859 人，其內部分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。
10. 會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表：

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱
地政局	臺南市政府地政局	臺南市鹽水地政事務所 臺南市白河地政事務所 臺南市麻豆地政事務所 臺南市佳里地政事務所 臺南市新化地政事務所 臺南市玉井地政事務所 臺南市歸仁地政事務所 臺南市永康地政事務所 臺南市臺南地政事務所 臺南市安南地政事務所 臺南市東南地政事務所

(四)員額編制表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	569	569	569	0
技工	237	237	237	0
工友	32	32	32	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

前年度各項工作計畫皆按預定計畫如期完成，各項工作計畫實施成果如下：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			實施成果	因應改善措施
行政 管理	一般事務管理及人事、會計、政風業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納、政風、文書、檔管等業務	依計畫完成執行率80.09%	
地 政 業 務	登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務	辦理各項土地登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務	依計畫完成執行率93.63%	
1. 地籍業務	辦理地籍清理、推動便民服務、強化公地管理、維護不動產交易安全	依計畫辦理民眾申請各項土地登記、地籍管理、公產管理、地政士及不動產經紀人管理等業務	依計畫完成執行率97.80%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			實施成果	因應改善措施
2. 資訊地價業務	辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業及系統維護等業務	依計畫辦理推動地政作業系統WEB版上線，並推動本市11地政事務所簡易案件跨所登記作業、重新規定地價公告土地現值調整及其電腦化作業	依計畫完成執行率87.02%	
3. 地用業務	辦理本市非都市土地使用編定、管制、土地徵收、撥用等業務	依計畫辦理本市土地使用編定、管制及用地更正登記，土地徵收及撥用等業務	依計畫完成執行率92.23%	
4. 市地重劃業務	辦理公辦市地重劃及督辦自辦市地重劃業務	依計畫辦理配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發等業務	依計畫完成執行率79.70%	預算撙節開支
5. 區段徵收	辦理本市區段徵收業務	依計畫辦理本市區段徵收等業務	依計畫完成執行率74.50%	預算撙節開支
6. 農地重劃業務	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、瓦礫農村社區土地重劃、農地重劃等業務	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、勘選、中心邊界位置測量、瓦礫農村社區土地重劃測量及地籍整理、農地重劃及早期重劃區農水路更新前期規劃等業務	依計畫完成執行率92.70%	
7. 測量業務	辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務	依計畫辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務	依計畫完成執行率92.26%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			實施成果	因應改善措施
8. 地政事務所業務	辦理土地建物登記、土地建物測量、平均地權、公告現值、地目變更及非都市土地使用編定等業務	提供轄內民眾就近辦理各項土地建物登記、測量、地價等案件及地政資訊等業務	依計畫完成執行率93.02%	
一般建築及設備	因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移裝修及擴充相關設備、購置全球衛星定位儀器移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備、配合內政部推動整合系統WEB版，提昇主機效能而擴充軟、硬體及週邊設備、補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務	因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移裝修及擴充相關設備、購置全球衛星定位儀器移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備、配合內政部推動整合系統WEB版，提昇主機效能而擴充軟、硬體及週邊設備、補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務	依計畫完成執行率97.37%	
重劃工程	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、官田區瓦礫農村社區土地重劃、振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」等業務	依計畫辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程、官田區瓦礫農村社區土地重劃建設振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」等業務	依計畫完成執行率74.73%	中央補助辦理99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」，發包賸餘款40,630,423元
公務人員退休給付	退休照護	退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付執行率100%	
公務人員撫卹給付	員工撫卹金	現職人員撫卹金支付	依規定完成支付執行率100%	
公務人員各項補助	員工各項補助	員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付執行率100%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

(二)決算辦理概況：

(1)歲入：前年度歲入預算數2,897,145,000元，決算數778,895,774元，短收2,118,249,226元，茲分析如下：

1. 罰款及賠償收入：預算數6,063,000元，決算數14,756,816元，計超收8,693,816元，係因違反非都市土地使用罰鍰案件、逾期辦理登記案件增加及工程逾期罰鍰
2. 規費收入：預算數471,545,000元，決算數430,352,797元，計短收41,192,203元，係因人民申請登記、謄本案件減少，致規費收入不如預期
3. 財產收入：預算數88,000元，決算數4,433,080元，計超收4,345,080元，係因原鄉鎮市有耕地移交地政局接管增加租金收入
4. 營業盈餘及事業收入：預算數2,000,000,000元，決算數0元，計短收2,000,000,000元，其上開收入係因本府前依行政院86年7月14日台八十六內28355號函考量本府財政因素，鑑於本府實施平均地權基金預計於100年度收到大橋區段徵收業務應撥充之盈餘，其財務收支尚有賸餘，故於本市實施平均地權基金業務收入項下編列該預算解繳市庫；惟因當年度，其該基金項下之大橋區段徵收業務因都市計畫尚未變更，無法辦理標售作業，致無法於當年度辦理解繳。
5. 補助收入：預算數380,456,000元，決算數280,582,761元，計短收99,873,239元，係因補助單位依實際結算金額撥款，致補助收入減少
6. 其他收入：預算數38,993,000元，決算數48,770,320元，計超收9,777,320元，係因廣四地價徵收款收回繳庫，至其他雜項收入增加

(2)歲出：前年度歲出預算數1,551,465,438元，決算數1,369,282,229元，結餘182,183,209元，茲將各業務計畫分析如下：

1. 一般行政：預算數717,220,000元，決算數666,354,522元，賸餘數50,865,478元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係缺額未足用，業務費結餘係各項委員出席費、公務車油料及公務車輛辦公器具養護費、特別費等結餘
2. 地政業務：預算數186,911,000元，決算數175,008,766元，賸餘數11,902,234元
 - <1>地籍業務：預算數37,817,000元，決算數36,986,503元，賸餘數830,497元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支及印製規費聯單賸餘款
 - <2>資訊地價業務：預算數5,548,000元，決算數4,828,026元，賸餘數719,974元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支及資訊系統服務、開發報表等經費賸餘款
 - <3>地用業務：預算數1,356,000元，決算數1,250,603元，賸餘數105,397元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支
 - <4>市地重劃業務：預算數75,000元，決算數59,773元，賸餘數15,227元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支
 - <5>區段徵收業務：預算數75,000元，決算數55,877元，賸餘數19,123元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支
 - <6>農地重劃業務：預算數9,766,000元，決算數9,053,553元，賸餘數712,447元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支
 - <7>測量業務：預算數35,249,000元，決算數32,520,550元，賸餘數2,728,450元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係約僱人員離職結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支
 - <8>地政事務所業務：預算數97,025,000元，決算數90,253,881元，賸餘數6,771,119元，係因經常性開支撙節支出結餘
3. 一般建築及設備：預算數49,259,000元，決算數47,964,816元，賸餘數1,294,184元，係招

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

4. 重劃工程：預算數457,224,000元，決算數341,665,807元，賸餘數115,558,193元，係招標結餘款
5. 公務人員退休給付：預算數111,107,815元，決算數111,107,815元，均依預定目標完成
6. 公務人員撫卹給付：預算數1,197,207元，決算數1,197,207元，均依預定目標完成
7. 公務人員各項補助：預算數14,816,416元，決算數14,816,416元，均依預定目標完成
8. 災害準備金：預算數13,730,000元，決算數11,166,880元，均依預定目標完成。賸餘數2,563,120元，係招標結餘款

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至101年6月底止)

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數3,093,000元，實現數8,078,240元
 - (2) 規費收入：已分配預算數227,982,000元，實現數232,867,100元
 - (3) 財產收入：已分配預算數19,000元，實現數223,861元
 - (4) 營業盈餘及事業收入：已分配預算數0元，實現數0元
 - (5) 補助收入：已分配預算數15,789,000元，實現數35,980,850元
 - (6) 其他收入：已分配預算數0元，實現數39,113,335元
- 合計已分配預算數246,883,000元，實現數316,263,386元

2. 歲出部分：

- (1) 行政管理：已分配預算數472,750,000元，實現數421,276,209元
 - (2) 地籍業務：已分配預算數4,377,000元，實現數4,139,096元
 - (3) 資訊地價：已分配預算數3,337,000元，實現數2,894,810元
 - (4) 地用業務：已分配預算數717,000元，實現數640,687元
 - (5) 市地重劃業務：已分配預算數20,000元，實現數12,229元
 - (6) 區段徵收：已分配預算數30,000元，實現數22,671元
 - (7) 農地重劃業務：已分配預算數2,975,000元，實現數2,660,390元
 - (8) 測量業務：已分配預算數13,872,000元，實現數12,081,064元
 - (9) 地政事務所業務：已分配預算數47,834,000元，實現數41,356,196元
 - (10) 一般建築及設備：已分配預算數7,381,000元，實現數5,544,975元
 - (11) 農地重劃工程：已分配預算數730,000元，實現數326,213元
 - (12) 公務人員退休給付：已分配預算數64,609,749元，實現數64,609,749元
 - (13) 公務人員各項補助：已分配預算數6,457,145元，實現數6,457,145元
- 合計已分配預算數625,089,894元，實現數562,021,434元

三、本年度施政重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效之概述：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業管理條例等規定標準收費
- (2) 規費收入：各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費
- (3) 財產收入：市有耕地租金、公庫存款利息及收回非營業特種基金之基金收入
- (4) 營業盈餘及事業收入：平均地權基金盈餘繳庫數
- (5) 補助收入：上級各機關政府補助各項計畫收入
- (6) 其他收入：依據土地法第68條編列收入

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

(6) 其他收入：依據土地法第68條編列收入

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率
- (2) 區段徵收科：辦理永康砲校、南台南、新市新和社內、和順寮等區段徵收
- (3) 資訊地價科：建置地政作業系統相關資訊設備虛擬化架構，增加設備效能並減少更換需求、開發新增便民外掛程式，提昇便民服務效能、辦理本市各地政事務所電腦機房環境監控管理系統更新，以確保相關設備正常運用、辦理地價基準地選定及查估作業，建立地價之衡量標準、辦理102年度重新規定地價受理申報地價業務
- (4) 測量科：地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫
- (5) 農地重劃科：已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫，辦理後壁(九)、六甲(九)、新營(八)、西港(十一)等6區早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程
- (7) 地政事務所業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入6,143千元。占歲入總預算數0.17%
 - (2) 規費收入462,273千元。占歲入總預算數12.90%
 - (3) 財產收入1,402,546千元。占歲入總預算數39.16%
 - (4) 營業盈餘及事業收入1,500,000千元。占歲入總預算數41.88%
 - (5) 補助收入175,457千元。占歲入總預算數4.90%
 - (6) 其他收入35,532千元。占歲入總預算數0.99%
- 合計3,581,951千元

2. 歲出部分：

- (1) 行政管理802,471千元。占歲出總預算數67.77%
 - (2) 地籍業務26,107千元。占歲出總預算數2.20%
 - (3) 資訊地價2,791千元。占歲出總預算數0.24%
 - (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.03%
 - (5) 市地重劃業務52千元。占歲出總預算數0.01%
 - (6) 區段徵收56千元。占歲出總預算數0.01%
 - (7) 農地重劃業務5,765千元。占歲出總預算數0.49%
 - (8) 測量業務22,551千元。占歲出總預算數1.90%
 - (9) 地政事務所業務26,667千元。占歲出總預算數2.25%
 - (10) 一般建築及設備15,191千元。占歲出總預算數1.28%
 - (11) 農地重劃工程282,027千元。占歲出總預算數23.82%
- 合計1,184,059千元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

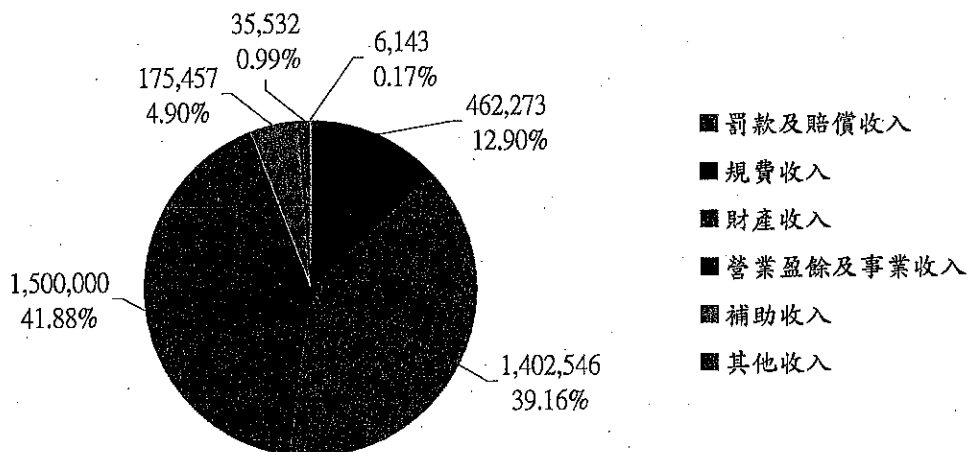
(三)計畫與預算統計表：

工作計畫	預算數	百分比
總計	1,184,059,000	100.00%
一般行政	802,471,000	67.77%
地政業務	84,370,000	7.13%
地籍業務	26,107,000	2.20%
資訊地價	2,791,000	0.24%
地用業務	381,000	0.03%
市地重劃業務	52,000	0.01%
區段徵收	56,000	0.01%
農地重劃業務	5,765,000	0.49%
測量業務	22,551,000	1.90%
地政事務所業務	26,667,000	2.25%
一般建築及設備	15,191,000	1.28%
農地重劃工程	282,027,000	23.82%

四、其他必要之分析事項：

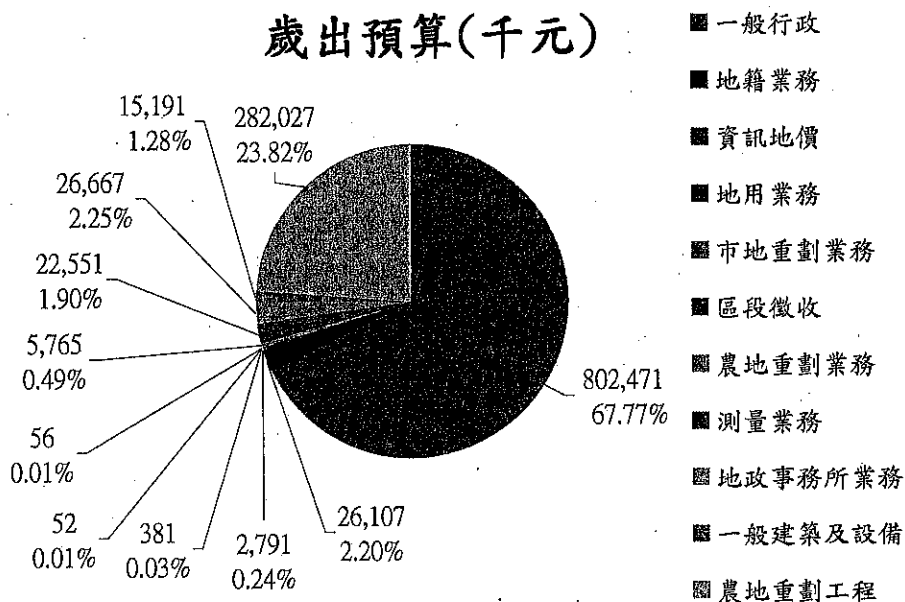
(1)歲入

歲入預算(千元)



(2)歲出

歲出預算(千元)



主 要 表

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			合 計	3,581,951	2,927,691	778,896	654,260	
			經常門合計	2,181,951	2,927,691	778,820	-745,740	
02			03000000000	6,143	6,263	14,757	-120	
	044		罰款及賠償收入					
			03041300000(0130)	6,143	6,263	14,757	-120	
			臺南市政府地政局					
		01	03041300100	6,143	6,263	12,909	-120	
			罰金罰鍰及怠金					
		01	03041300101	6,143	6,263	12,909	-120	臺南市政府地政局660千元。
			罰金罰鍰					非都市土地違反使用編定罰鍰 630千元
								1.地政士罰金罰鍰（地政士法第 33條及第50條規定）2.經紀業罰 金罰鍰（不動產經紀業管理條 例）30千元
								臺南市鹽水地政事務所560千 元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍560千 元
								臺南市白河地政事務所445千 元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍445千 元
								臺南市麻豆地政事務所440千 元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍440千元
								臺南市佳里地政事務所720千 元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍720千元
								臺南市新化地政事務所250千 元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍250千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
								臺南市玉井地政事務所50千元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍50千元 臺南市歸仁地政事務所298千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 ，每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍298千元 臺南市永康地政事務所400千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍400千元 臺南市臺南地政事務所840千 元。 土地權利變更登記逾期聲請罰款 ，每逾期征收罰款1-20 倍840千 元 臺南市安南地政事務所680千 元。 土地權利變更登記逾期申請罰鍰 ，每逾期徵收罰款1-20倍680千 元 臺南市東南地政事務所800千 元。 土地權利變更登記逾期申請罰款 ，每逾期征收罰款1-20倍800千 元
		02		03041300300 賠償收入	-	-	1,848	-
			01	03041300301 一般賠償收入	-	-	1,848	-
03				04000000000 規費收入	462,273	456,551	430,354	5,722
	042			04041300000(0130) 臺南市政府地政局	462,273	456,551	430,354	5,722
		01		04041300100 行政規費收入	401,330	399,177	370,970	2,153
			01	04041300101 審查費	77,611	76,075	81,488	1,536
								臺南市政府地政局330千元。 不動產糾紛調處費（依據直轄、 縣市不動產糾紛調處委員會設置 及調處辦法辦理）30千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									非都市土地申請變更編定規費 300千元 臺南市鹽水地政事務所6,300千 元。 建物勘查複丈費1,092千元 土地分割複丈費1,724千元 鑑定界址複丈費3,480千元 地目變更勘查費4千元 臺南市白河地政事務所5,590千 元。 建物勘查複丈費640千元 土地分割複丈費 2,054千元 鑑定界址複丈費2,896千元 臺南市麻豆地政事務所8,380千 元。 1.建物測量費5,040千元 2.土地分割複丈費3,000千元 3.鑑定界址複丈費300千元 4.地目變更審查費40千元 臺南市佳里地政事務所8,400千 元。 1.建物測量費630千元 2.地目變更勘查費10千元 3.鑑定界址複丈費5,000千元 4.土地分割複丈費2,760千元 臺南市新化地政事務所10,441千 元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									1.土地分割複丈費2,000千元 2.鑑定界址複丈費8,000千元 3.建物測量費361千元 4.地目變更勘查費80千元 臺南市玉井地政事務所2,500千元。 1.地目變更勘查費18千元 2.建物複丈費126千元 3.鑑定界址複丈費2,100千元 4.土地分割複丈費256千元 臺南市歸仁地政事務所9,610千元。 1.法院建物複丈費480千元 2.土地分割複丈費1,200千元 3.地目變更勘查費10千元 4.建物勘查複丈費1,680千元 5.鑑定界址複丈費5,600千元 6.法院指界勘查費640千元 臺南市永康地政事務所6,444千元。 1.建物測量費800千元 2.土地分割複丈費1,840千元 3.鑑定界址複丈費3,800千元 4.地目變更勘查費4千元 臺南市臺南地政事務所5,372千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300102 證照費	23,339	22,524	14,990	815	複丈費（4,000元*995筆 =3,980,000元）建物第一次測量 費（400元*3,480筆=1,392,000 元）5,372千元 臺南市安南地政事務所9,204千 元。 複丈費（4,000元*2,300=9,200,000 元）地目變更勘查費（400元 *10=4,000元）9,204千元 臺南市東南地政事務所5,040千 元。 複丈費（1250筆*4000元）地目 變更勘查費（100筆*400元）合 計5,040千元 臺南市政府地政局206千元。 1.地政士證照費（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724864號令訂定辦理）2.不 動產經紀人證書（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724868號令訂定辦理）200千 元 依據（不動產估價師法）第6條 規定核發不動產估價師開業證書 費6千元 臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。 土地法第67、77條書狀費17,375 張1,320千元 臺南市白河地政事務所1,104千 元。 土地法第67、77條書狀費1,104千 元 臺南市麻豆地政事務所2,000千 元。 土地法第67、77條書狀費2,000千 元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			03					臺南市佳里地政事務所1,980千元。 土地法第67、77條書狀費1,980千元 臺南市新化地政事務所1,750千元。 土地法第67、77條書狀費1,750千元 臺南市玉井地政事務所431千元。 土地法第67、77條書狀費431千元 臺南市歸仁地政事務所2,524千元。 依土地法第76、77條書狀費2,524千元 臺南市永康地政事務所2,720千元。 土地法第67、77條書狀費2,720千元 臺南市臺南地政事務所3,024千元。 書狀費（80元*37,800筆=3,024,000元）3,024千元 臺南市安南地政事務所3,080千元。 土地法第67、77條書狀費（80元*38,500=3,080,000元）3,080千元 臺南市東南地政事務所3,200千元。 土地法第65條、76條書狀費3,200千元
			04041300103 登記費	300,380	300,578	274,492	-198	臺南市鹽水地政事務所16,692千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收2,932千元 土地法第65條總登記費按權利價值千分之二13,760千元 臺南市白河地政事務所5,500千元。 土地法第65條總登記費按權利價值千分之二 535千元 土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收4,965千元 臺南市麻豆地政事務所8,578千元。 1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收850千元 2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收7,728千元 臺南市佳里地政事務所10,200千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收800千元 2.依土地法第76條權利變更按權利價值千分之一計收9,400千元 臺南市新化地政事務所34,120千元。 1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收10,000千元 2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收24,120千元 臺南市玉井地政事務所3,450千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,200千元 2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收250千元 臺南市歸仁地政事務所30,962千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收27,552千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,410千元 臺南市永康地政事務所44,542千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,700千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收41,842千元 臺南市臺南地政事務所60,360千元。 土地法第65條登記費（$1,800,000,000 \text{元} \times 2/1000 = 3,600,000 \text{元}$）土地法第76條登記費（$56,760,000,000 \text{元} \times 1/1000 = 56,760,000 \text{元}$）60,360千元 臺南市安南地政事務所31,176千元。 土地法第65條登記費（$772,500,000 \text{元} \times 2/1000 = 1,545,000 \text{元}$）土地法第76條登記費（$29,631,000,000 \text{元} \times 1/1000 = 29,631,000 \text{元}$）31,176千元 臺南市東南地政事務所54,800千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
		02	04041300200 使用規費收入	60,943	57,374	59,384	3,569	土地法第65條登記費（ 6,000,000,000元*2/1000）土地法 第76條登記費（42,800,000,000元 *1/1000）合計54,800千元
			01 04041300204 資料使用費	59,563	56,004	57,871	3,559	臺南市政府地政局30,003千元。
								地政資訊檢索費（查閱費） 5,500千元
								地政資訊檢索費（謄本費） 24,500千元
								土地基本資料庫電子資料流通服 務費3千元
								臺南市鹽水地政事務所1,970千 元。
								民眾閱覽地籍資料及申請謄本 1,970千元
								臺南市白河地政事務所1,142千 元。
								土地建物登記簿謄本費 900千元
								地籍圖閱覽費1千元
								地籍圖謄本費241千元
								臺南市麻豆地政事務所1,993千 元。
								1.地籍圖閱覽費13千元
								2.土地建物登記簿謄本費1,500千 元
								3.地籍圖謄本及地價證明費480 千元
								臺南市佳里地政事務所1,980千 元。
								1.土地建物登記簿謄本1,350千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

目 科					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									2.地籍圖閱覽費30千元 3.地籍圖謄本600千元 臺南市新化地政事務所2,150千元。 民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元 臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元 臺南市歸仁地政事務所2,503千元。 1.地籍圖謄本500千元 2.土地建物登記簿謄本2,000千元 3.地籍圖閱覽費3千元 臺南市永康地政事務所2,816千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費2,816千元 臺南市臺南地政事務所7,056千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元 臺南市安南地政事務所2,650千元。 地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料.查詢閱覽費.登記簿.地籍圖.建物平面位置圖.地價證明謄本費等（以年收入估算）2,650千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300212 供應費	1,380	1,370	1,497	10	臺南市東南地政事務所4,800千元。 地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等4,800千元 臺南市鹽水地政事務所91千元。 鋼釘14.8千元 水泥樁4.2千元 塑膠樁72千元 臺南市白河地政事務所106千元。 鋼釘9千元 水泥樁6千元 塑膠樁91千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 1.鋼釘21千元 2.水泥樁3千元 3.塑膠樁238千元 臺南市佳里地政事務所120千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁105千元 臺南市新化地政事務所280千元。 1.鋼釘界標40千元 2.塑膠界樁180千元 3.水泥界樁60千元 臺南市玉井地政事務所69千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
								1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元 3.塑膠樁42千元 臺南市歸仁地政事務所188千元。 1.水泥樁60千元 2.鋼釘9千元 3.塑膠樁119千元 臺南市永康地政事務所68千元。 界標-塑膠樁、鋼釘68千元 臺南市臺南地政事務所16千元。 界標-塑膠樁、鋼釘16千元 臺南市安南地政事務所120千元。 塑膠界標106.8千元 鋼釘13.2千元 臺南市東南地政事務所60千元。 塑膠界標、鋼釘等各項費用60千元
			03	04041300213 場地設施使用費	-	-	16	
04				060000000000 財產收入	2,546	1,841	4,355	705
	044			06041300000(0130) 臺南市政府地政局	2,546	1,841	4,355	705
		01		06041300100 財產孳息	2,546	1,841	3,708	705
			01	06041300101 利息收入	46	41	64	5 臺南市鹽水地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市白河地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
									臺南市麻豆地政事務所6千元。 公庫存款利息6千元 臺南市佳里地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市新化地政事務所9千元。 公庫存款利息9千元 臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元 臺南市歸仁地政事務所5千元。 公庫存款利息5千元 臺南市永康地政事務所3千元。 公庫存款利息收入3千元 臺南市臺南地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元 臺南市安南地政事務所3千元。 專戶存款利息收入3千元 臺南市東南地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元
			02	06041300102 租金收入	2,500	1,800	3,644	700	臺南市政府地政局2,500千元。 市有耕地租金收入（依據三七五條例及臺南市市有財產管理自治條例辦理）2,500千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	647	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	647	-	
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	
	002			07041300000(0130) 臺南市政府地政局	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
06	042	01		07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫	1,500,000	2,300,000	-800,000	臺南市政府地政局1,500,000千元。 平均地權基金盈餘繳庫數 1,500,000千元
			01	07041300201 賸餘繳庫	1,500,000	2,300,000	-800,000	
				08000000000 補助收入	175,457	125,720	280,583	
				08041300000(0130) 臺南市政府地政局	175,457	125,720	280,583	
			01	08041300100 上級政府補助收入	175,457	125,720	280,583	
			01	08041300102 計畫型補助收入	175,457	125,720	280,583	
08	043	01		11000000000 其他收入	35,532	37,316	48,771	臺南市政府地政局35,532千元。
				11041300000(0130) 臺南市政府地政局	35,532	37,316	48,771	
				11041300200 雜項收入	35,532	37,316	48,771	
			01	11041300201 收回以前年度 歲出	35,532	37,316	37,222	

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
01			02 11041300210 其他雜項收入	-	-	11,549	-	依據土地法第68條編列因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫 (依據土地法第68條編列辦理) 35,532千元
			資本門合計	1,400,000	-	76	1,400,000	
	005		06000000000 財產收入	1,400,000	-	76	1,400,000	
			06041300000(0130) 臺南市政府地政局	1,400,000	-	76	1,400,000	
		01	06041300200 財產售價	-	-	76	-	
		01	06041300201 土地售價	-	-	76	-	
		02	06041300400 投資收回	1,400,000	-	-	1,400,000	
		01	06041300402 非營業特種基金收回	1,400,000	-	-	1,400,000	臺南市政府地政局1,400,000千元。 收回非營業特種基金之基金額 1,400,000千元

臺南市政府地政局

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	1,184,059	1,151,629	1,230,994	32,430	
	001		00041300000(0130) 臺南市政府地政局	1,184,059	1,151,629	1,230,994	32,430	
		01	33041300100 一般行政	802,471	742,298	666,354	60,173	
		01	33041300101 行政管理	802,471	742,298	666,354	60,173	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費703,700千元 業務費98,771千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 60,173千元 減列 人事費297千元 增列 業務費60,470千元
		02	33041300900 地政業務	84,370	167,750	175,009	-83,380	
		01	33041300901 地籍業務	26,107	28,776	36,986	-2,669	一、本科目包括地籍業務 二、本年度預算數包括： 人事費291千元 業務費3,574千元 獎補助費22,242千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,669千元 減列 人事費285千元 增列 業務費1,246千元 減列 獎補助費3,630千元
		02	33041300902 資訊地價	2,791	8,146	4,828	-5,355	一、本科目包括資訊地價 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費2,791千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 5,355千元 減列 人事費1,269千元 減列 業務費4,086千元
		03	33041300903 地用業務	381	1,365	1,251	-984	一、本科目包括地用業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費381千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	33041300904 市地重劃業務	52	75	60	-23	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 984千元 減列 人事費545千元 減列 業務費439千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費52千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 23千元 減列 業務費23千元
			05	33041300905 區段徵收	56	75	56	-19	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費56千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 19千元 減列 業務費19千元
			06	33041300906 農地重劃業務	5,765	5,531	9,054	234	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,288千元 業務費2,477千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 234千元 減列 人事費6千元 增列 業務費240千元
			07	33041300907 測量業務	22,551	28,676	32,520	-6,125	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,580千元 業務費16,971千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,125千元 減列 人事費570千元 減列 業務費5,555千元
			08	33041300910 地政事務所業務	26,667	95,106	90,254	-68,439	一、本科目包括地政事務所業務

臺南市政府地政局

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科				目	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
		03		33041309000	15,191	23,269	47,965	-8,078	二、本年度預算數包括: 人事費0千元 業務費26,667千元
			01	一般建築及設備					三、本年度預算數與上年度比較: 減少 68,439千元 減列 人事費2,544千元 減列 業務費65,895千元
				33041309001	15,191	23,269	47,965	-8,078	一、本科目包括建築及設備
				建築及設備					二、本年度預算數包括: 設備及投資10,191千元 獎補助費5,000千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 8,078千元 減列 設備及投資10,578千元 增列 獎補助費2,500千元
		04		33041309200	282,027	218,312	341,666	63,715	四、汰換逾15年公務車輛
			01	重劃工程					
				33041309202	282,027	218,312	341,666	63,715	一、本科目包括農地重劃工程
				農地重劃工程					二、本年度預算數包括: 設備及投資282,027千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 63,715千元 增列 設備及投資63,715千元

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	1,184,059	712,859	151,740	22,242			886,841			292,218	5,000		297,218
33041300000 民政支出	1,184,059	712,859	151,740	22,242			886,841			292,218	5,000		297,218
33041300100 一般行政	802,471	703,700	98,771				802,471						
33041300101 行政管理	802,471	703,700	98,771				802,471						
33041300900 地政業務	84,370	9,159	52,989	22,242			84,370						
33041300901 地籍業務	26,107	291	3,574	22,242			26,107						
33041300902 資訊地價	2,791		2,791				2,791						
33041300903 地用業務	381		381				381						
33041300904 市地重劃業務	52		52				52						
33041300905 區段徵收	56		56				56						
33041300906 農地重劃業務	5,765	3,288	2,477				5,765						
33041300907 測量業務	22,551	5,580	16,971				22,551						
33041300910 地政事務所業務	26,667		26,667				26,667						
33041309000 一般建築及設備	15,191									10,191	5,000		15,191
33041309001 建築及設備	15,191									10,191	5,000		15,191
33041309200 重劃工程	282,027									282,027			282,027
33041309202 農地重劃工程	282,027									282,027			282,027

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	297,218			281,207		3,405	7,606				5,000
33041309000 一般建築及設備	15,191					2,585	7,606				5,000
33041309001 建築及設備	15,191					2,585	7,606				5,000
33041309200 重劃工程	282,027			281,207		820					
33041309202 農地重劃工程	282,027			281,207		820					

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	859		1,475,675	408,474,062	8,602,462	106,875,358	109,142,842	13,744,000	11,221,663		515,964	52,808,984	712,869,000	
正式員額	569		1,475,675	408,474,062			71,695,853	9,104,000	8,548,632			38,569,788	537,868,000	
職員	569		1,475,675	408,474,052			71,695,853	9,104,000	8,548,632			38,569,788	537,868,000	
約聘僱人員	21				8,602,462		1,074,842	336,000			515,964	1,045,832	11,575,000	
技工	237					94,894,800	27,672,120	3,792,000	1,976,580			11,731,500	140,067,000	
工友	32					11,980,558	3,492,227	512,000	249,451			1,459,764	17,694,000	
其他人事費							5,208,000		447,000				5,655,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			11,575	包括約聘僱人員待遇8,602,462元、 年終工作獎金1,074,642元、保險費 1,045,932元、離職儲金515,964元及 休假補助336,000元及不休假加班 費0元。
04			0004000000 地政局主管			11,575	
	001		0004130000 臺南市政府地政局			11,575	
		01	33041300100 一般行政			2,807	
		01	33041300101 行政管理			2,807	
				1x12		728	約聘6等7階(376俸點)
					1x12	435	約僱3等(220俸點)
					2x12	1,096	約僱5等(280俸點)
					1x12	548	約僱5等(280俸點)
		02	33041300900 地政業務			8,768	
		06	33041300906 農地重劃業務			3,288	
					6x12	3,288	約僱5等(280俸點)(依據行政院農 業委員會101.06.25農水字第 1010031001號函)
		07	33041300907 測量業務			5,480	
					10x12	5,480	約僱5等(280俸點)(依據內政部國 土測繪中心101.07.19測重字第 1010700211號函)

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				231,050	338,280			4,807,440	1,455,625	314,911	9,000	
	1	普通輕型機車		08112	50cc以下			168	33.0	5,544	1,700	435		VDI-941
	1	普通輕型機車		09203	50cc		600	168	33.0	5,544	1,700	435		SX6-470
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZU-459
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		NYM-942
	1	普通重型機車	1	08209	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		NZN-212
	1	普通重型機車	1	08302	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZS-402
	1	普通重型機車	1	08304	51cc-90cc		900	276	33.0	9,108	1,700	668		YLW-117
	1	普通重型機車	1	08307	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZW-555
	1	普通重型機車		08404	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		OAH-443
	1	普通重型機車	1	08410	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		NKR-473
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-133
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-495
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-493
	1	普通重型機車		08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-498
	1	普通重型機車		08607	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		MVU-412
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		AUS-689,AUS-739

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車		08710	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		ORT-420
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		ORT-422,ORT-423
	1	普通重型機車		08805	100cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-121
	2	普通重型機車		08805	124cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		YKU-122,YKU-123
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-466
	1	普通重型機車		08806	100cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		YKV-020
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		FX6-458、FX6-459
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		YJP-195
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		YJP-253
	3	普通重型機車		08903	100cc			936	33.0	30,888	5,100	2,004		GE2-473、GE2-720、GE2-725
	1	普通重型機車		08904	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		GC2-882
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		GD6-420
	1	普通重型機車		08905	124cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KT2-559
	3	普通重型機車		08911	124cc			936	33.0	30,888	5,100	2,004		HP5-496,HP5-499,HP5-960
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		HQ8-290
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KH2-402,KH2-403,KH2-405,KH2-407

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc		5,400	1,872	33.0	61,776	10,200	4,008		KD9-330、KD9-331、KD9-332、KD9-333、633-JPH、KD9-337
	2	普通重型機車	1	09005	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		KH3-382、KZ7-401
	7	普通重型機車		09005	91cc-125cc		6,300	2,184	33.0	72,072	11,900	4,676		KH3-473、KH3-475、KH3-477、KH3-478、KH3-480、KH9-422、KJ3-412
	4	普通重型機車		09006	125cc		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KH6-101、KH6-103、KH6-412、KY2-267
	5	普通重型機車		09009	91cc-125cc		4,500	1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KH9-428、KH9-429、KR9-081、KR9-082、KR9-083
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		KW7-120
	1	普通重型機車	1	09012	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		KZ6-300
	4	普通重型機車		09104	125cc			1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KY6-475.KY6-476.KY6-477.KY6-478
	16	普通重型機車		09105	91cc-125cc			4,992	33.0	164,736	27,200	10,688		LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-408、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418
	11	普通重型機車		09105	91cc-125cc			3,432	33.0	113,256	18,700	7,348		KT3-110、KT3-112、KT3-113、KT3-115、KT3-116、KT3-117、KT3-118、KT3-119、KT3-411、KT3-412、KT3-415
	5	普通重型機車		09105	125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KT2-456.KT2-560.KT2-561.KT3-455.KT3-456
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		LB5-436

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	9	普通重型機車		09106	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		KR7-468, KR7-673, KR7-675, KR7-676, KR7-677, KR7-678, KR7-679, KR7-680, KR7-681
	5	普通重型機車		09106	125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KR7-419、KR7-522、KR7-523、KR7-525、KR7-526
	9	普通重型機車	1	09107	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		KT6-006、KT6-002、KT6-005、KT6-007、KT6-008、KT6-009、KT6-010、KT6-011、KT6-401
	1	普通重型機車	1	09107	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NWY-749
	1	普通重型機車		09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		LW7-990
	5	普通重型機車		09109	91cc-125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KR8-900、KR8-902、KR8-903、KR8-905、LV9-061
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KR9-620
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KR9-462
	1	普通重型機車		09203	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J73-189
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		J63-770、J63-771
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		H89-290、H89-291
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		H55-450
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc		2,700	936	33.0	30,888	5,100	2,004		H66-468, H66-469, H66-470
	2	普通重型機車		09208	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		J67-473、J67-730
	1	普通重型機車		09210	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-737
	3	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		2,700	936	33.0	30,888	5,100	2,004		J73-379、J73-377、J73-378

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-736
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-731
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-473
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-733
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-739
	2	普通重型機車		09302	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		BY7-439,CD8-333
	1	普通重型機車		09306	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		CB3-505
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		P22-433,P22-435,P22-436,P22-437,P22-438
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc		6,300	2,184	33.0	72,072	11,900	4,676		XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866
	8	普通重型機車		09403	91cc-125cc		7,200	2,486	33.0	82,368	13,600	5,344		H5L-061 H5L-062 H5L-063 H5L-669 H5L-955 H5L-956 H5L-957 H5L-958
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		XT2-990
	9	普通重型機車	1	09407	91cc-125cc		8,100	2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		XT5-458、XT5-580、XT5-581、XT5-582、XT5-583、XT5-585、XT5-586、XT5-587、XT5-588

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc		4,500	1,580	33.0	51,480	8,500	3,340		H3T-530,H3T-531,H3T-532,H3T-533,H3T-535
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc		5,400	1,872	33.0	61,776	10,200	4,008		H3T-523,H3T-525,H3T-526,H3T-527,H3T-528,H3T-529
	2	普通重型機車		09408	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		XT5-478、XT5-479
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-037
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-033
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-038
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-032
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-035
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-036
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-235
	1	普通重型機車		09605	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-250
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-232
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-251
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-233
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-231
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-239
	2	普通重型機車	1	09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		672-DUH、673-DUH
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		675-DUH、676-DUH

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		671-DUH
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		665-DUH
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		667-DUH、668-DUH
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		669-DUH
	1	普通重型機車		09707	125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		670-DUH
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		677-DUH
	2	普通重型機車		09709	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		678-DUH 679-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		925-HFC
	15	普通重型機車		09810	91cc-125cc		13,500	4,680	33.0	154,440	25,500	10,020		671-HDT 672-HDT 673-HDT 675-HDT 676-HDT 928-HFC 793-HDW 795-HDW 796-HDW 797-HDW 798-HDW 799-HDW 800-HDW 801-HDW 802-HDW
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		922-HFC
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		918-HFC
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		919-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		920-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		921-HFC

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		923-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		929-HFC
	1	普通重型機車		09811	125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		927-HFC
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		16,200	5,616	33.0	185,328	30,600	12,024		913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd
	31	普通重型機車		09812	125cc		27,900	9,672	33.0	319,176	52,700	20,708		230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW、235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-HDW、270-HDW、271-HDW、272-HDW、273-HDW、275-HDW、276-HDW
	9	普通重型機車		09903	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		500-HEC、501-HEC、502-HEC、505-HEC、506-HEC、507-HEC、508-HEC、512-HEC、513-HEC
	4	普通重型機車		09903	91cc-125cc			1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		395-HEC、396-HEC、397-HEC、399-HEC

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		073-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		072-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		075-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		071-HFG
	2	普通重型機車		09909	125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		002-JPQ・003-JPQ
	2	普通重型機車		09912	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		375-JPM・376-JPM
	16	普通重型機車		10009	91cc-125cc		14,400	4,992	33.0	164,736	27,200	10,688		367-JTZ 368-JTZ 370-JTZ 371-JTZ 373-JTZ 375-JTZ 376-JTZ 377-JTZ 378-JTZ 380-JTZ 381-JTZ 382-JTZ 383-JTZ 385-JTZ 386-JTZ 387-JTZ
	1	小客車		09708	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	34,000	2,483		2415-UH
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747	900	SW-1828(特殊測量用),預計102年7月汰換
	1	小貨車	3	08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	TK-0187
	1	小貨車		08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		HJ-6742
	1	小貨車	1	08404	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747		TK-9013
	1	小貨車	1	08505	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	26,208	3,747		TL-8450(預計102年6月汰換)

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務	1	小客貨兩用車	6	08301	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		TG-5841
	1	小客貨兩用車	7	08503	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	UP-4991
	1	小客貨兩用車	7	08603	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747	450	N6-1447(預估102 年7月份汰舊換新)
	1	小客貨兩用車	4	08604	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	M3-6441
	1	小客貨兩用車	7	08607	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	N6-4340
	1	小客貨兩用車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	C8-4579
	1	小客貨兩用車	4	09010	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	5S-2632
	1	小客貨兩用車	7	09108	1968cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	8R-4535(特殊測量 用)
	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		1810-GL
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	450	D4-5878
	1	小客貨兩用車	4	09807	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747		4067-UH
	1	小客貨兩用車		09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	26,917	3,747		7812-WN
	1	小客貨兩用車	4	09907	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	25,500	3,747		4503-UH
	1	小客貨兩用車	4	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		1805-R5
	1	小客貨兩用車	7	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		1813-R5
	1	小客貨兩用車	4	10106	2359cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		1823-R5(特殊測量 用)
						71,120	67,620			804,672	408,849	54,056	4,950	

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通輕型機車		08108	50cc以下		900	312	33.0	10,296	1,700	668		車號:VCC-940 預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		900	312	33.0	10,296	1,700	668		VCQ-149-預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	2	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		VHA-411、VIT-243預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	1	普通輕型機車		08209	50cc以下			168	33.0	5,544	1,700	435		VHA-413
	12	普通輕型機車	1	08408	50cc以下			2,016	33.0	66,528	20,400	5,220		VKE-238、242、243、247、249、256、260、261、263、267、269、272
	2	普通輕型機車		08408	50cc以下		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		VKE-235、236預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	5	普通輕型機車		08408	50cc以下		3,000	840	33.0	27,720	8,500	2,175		車號:VKB-237車號:VKB-253車號:VKB-233車號:VKE-251車號:VKE-262
	4	普通輕型機車		08409	50cc以下		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		車號:VKE-231車號:VKB-245車號:VKB-270車號:VKB-273預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	4	普通輕型機車		08412	50cc以下		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		車號:VKR-021.022.025.042預計102年1月汰舊換新為普通重型機車
	1	普通重型機車		08111	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		車號:NRP-457預計102年1月汰舊換新
	1	小客車	4	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,668	33.0	55,044	51,000	2,483	900	SV-7442測量用車
	1	小貨車	4	08906	601cc-1200cc	1,800	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	8J-7420測量用車
	1	小客貨兩用車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	車號:8J-7418
	1	小客貨兩用車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	車號:8J-7419測量用車

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	車號：7823-UG
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	7821-UG測量用車
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	車號:7820-UG
	1	小客貨兩用車		10105	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		車號9761-R3
	1	小客貨兩用車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		車號：0895-R5
	1	小客貨兩用車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		0896-R5測量用車
		合計				302,170	405,900			5,612,112	1,864,474	368,967	13,950	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資本支出				
		受雇人員報酬	商購買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總 計		781,904	82,695				22,242			886,841			
01 一般公共事務		781,904	82,695				22,242			886,841			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

政府地政局

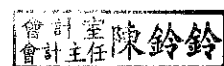
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備		土地改良	
		5,000					281,207	3,405	3,433	4,173		297,218	1,184,059	
		5,000					281,207	3,405	3,433	4,173		297,218	1,184,059	

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：林燕山



法定本

機關編號

04-131

臺南市政府地政局

中 華 民 國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市政府地政局

目次

中華民國102年度

甲、預算總說明	第 1 - 8 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第9 - 12頁
2. 歲出機關別預算表	第13 - 15頁
丙、附屬表	
1. 歲入計畫說明提要與各項費用明細表	第16 - 24頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第25 - 48頁
3. 歲出用途別科目分析表	第49 - 49頁
4. 資本支出分析表	第50 - 50頁
5. 人事費彙計表	第51 - 51頁
6. 人事費分析表	第52 - 55頁
7. 約聘僱人員費用分析表	第56 - 56頁
8. 公務車輛明細表	第57 - 60頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第61 - 62頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政局暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案，建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

- #### (二)內部分層業務：
- 本局置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共 94 人、約聘僱人員 20 人、技工 33 人，工友 1 人，共計 148 人，其分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。
10. 會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表：

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱
地政局	地籍科 測量科 資訊地價科 地用科 區段徵收科 市地重劃科 農地重劃科 秘書室 政風室 人事室 會計室	測量科一股 測量科二股

(四)員額編制表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	94	94	94	0
技工	33	33	33	0
工友	1	1	1	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(1)各項工作計畫實施成果：

各項工作計畫皆按預定計畫如期完成，各項工作計畫實施成果如下：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			實施成果	因應改善措施
行政 管理	一般事務管理及人事、會計、政風業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納、政風、文書、檔管等業務	依計畫完成執行率80.09%	
地 政 業 務	登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務	辦理各項土地登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務	依計畫完成執行率94.29%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未 完成之說明	因應改善措施
1. 地籍業務	辦理地籍清理、推動便民服務、強化公地管理、維護不動產交易安全	依計畫辦理民眾申請各項土地登記、地籍管理、公地管理、地政士及不動產經紀人管理等業務	依計畫完成執行率97.80%	
2. 資訊地價業務	辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業及系統維護等業務	依計畫辦理推動地政作業系統WEB版上線，並推動本市11地政事務所簡易案件跨所登記作業、重新規定地價、公告土地現值調整及其電腦化作業	依計畫完成執行率87.02%	
3. 地用業務	辦理本市非都市土地使用編定、管制、土地徵收、撥用等業務	依計畫辦理本市土地使用編定、用地更正登記，管制及土地徵收及撥用等業務	依計畫完成執行率92.23%	
4. 市地重劃業務	辦理公辦市地重劃及督導自辦市地重劃等業務	依計畫辦理配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發等業務	依計畫完成執行率79.70%	預算撙節開支
5. 區段徵收	辦理本市區段徵收業務	依計畫辦理本市區段徵收等業務	依計畫完成執行率74.50%	預算撙節開支
6. 農地重劃業務	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、瓦礫農村社區土地重劃、農地重劃等業務	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、勘選、中心邊界位置測量、瓦礫農村社區土地重劃測量及地籍整理、農地重劃及早期重劃區農水路更新前期規劃等業務	依計畫完成執行率92.70%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
7. 測量業務	辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務	依計畫辦理土地測量、地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊等業務	依計畫完成執行率92.26%	
一般建築及設備	因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移裝修及擴充相關設備、購置全球衛星定位儀器移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備、配合內政部推動整合系統WEB版，提昇主機效能而擴充軟、硬體及週邊設備、補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務	因應縣市合併後地政局地政資訊機房合併遷移裝修及擴充相關設備、購置全球衛星定位儀器移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備、配合內政部推動整合系統WEB版，提昇主機效能而擴充軟、硬體及週邊設備、補助各地所購買電腦資訊設備及辦公室設備修繕等業務	依計畫完成執行率97.35%	
重劃工程	辦理早期農地重劃區農水路更新改善、官田區瓦礫農村社區土地重劃、振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」等業務	依計畫辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程、官田區瓦礫農村社區土地重劃建設振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」等業務	依計畫完成執行率74.73%	中央補助辦理99年度振興經濟擴大公共建設投資計畫「加速重劃區急要農水路改善-市政府執行之部分」，發包賸餘款40,630,423元
公務人員退休給付	退休照護	退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付執行率100%	
公務人員撫卹給付	員工撫卹金	現職人員撫卹金支付	依規定完成支付執行率100%	
公務人員各項補助	員工各項補助	員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付執行率100%	

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

(2)決算辦理概況：

(甲)歲入：前年度歲入預算數2,445,537,000元，決算數373,332,664元，短收2,072,204,336元，茲分析如下：

1. 罰款及賠償收入：預算數600,000元，決算數8,139,991元，計超收7,539,991元，係因違反非都市土地使用罰鍰案件增加及工程逾期罰鍰。
2. 規費收入：預算數25,450,000元，決算數32,518,388元，計超收7,068,388元，係因地政電傳資訊系統檢索費及電子謄本費增加。
3. 財產收入：預算數38,000元，決算數3,702,377元，計超收3,664,377元，係因原鄉鎮市有耕地移交地政局接管增加租金收入。
4. 營業盈餘及事業收入：預算數2,000,000,000元，決算數0元，計短收2,000,000,000元，其上開收入係因本府前依行政院86年7月14日台八十六內28355號函考量本府財政因素，鑑於本府實施平均地權基金預計於100年度收到大橋區段徵收業務應撥充之盈餘，其財務收支尚有賸餘，故於本市實施平均地權基金業務收入項下編列該預算解繳市庫；惟因當年度，其該基金項下之大橋區段徵收業務因都市計畫尚未變更，無法辦理標售作業，致無法於當年度辦理解繳。
5. 補助收入：預算數380,456,000元，決算數280,582,761元，計短收99,873,239元，係因補助單位依實際結算金額撥款，致補助收入減少。
6. 其他收入：預算數38,993,000元，決算數48,389,147元，計超收9,396,147元，係因廣四地價徵收款收回繳庫，至其他雜項收入增加。

(乙)歲出：前年度歲出預算數739,619,129元，決算數590,767,895元，結餘148,851,234元，茲將各業務計畫分析如下：

1. 一般行政：預算數122,102,000元，決算數97,797,378元，賸餘數24,304,622元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係缺額員未足用，業務費結餘係各項委員出席費、公務車油料及公務車輛辦公器具養護費、特別費等節餘。
2. 地政業務：預算數89,886,000元，決算數84,754,885元，賸餘數5,131,115元。
 - <1>地籍業務：預算數37,817,000元，決算數36,986,503元，賸餘數830,497元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支及印製規費聯單賸餘款。
 - <2>資訊地價業務：預算數5,548,000元，決算數4,828,026元，賸餘數719,974元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支及資訊系統服務、開發報表等經費賸餘款。
 - <3>地用業務：預算數1,356,000元，決算數1,250,603元，賸餘數105,397元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - <4>市地重劃業務：預算數75,000元，決算數59,773元，賸餘數15,227元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - <5>區段徵收業務：預算數75,000元，決算數55,877元，賸餘數19,123元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - <6>農地重劃業務：預算數9,766,000元，決算數9,053,553元，賸餘數712,447元，係因業務費之結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
 - <7>測量業務：預算數35,249,000元，決算數32,520,550元，賸餘數2,728,450元，係因人事費、業務費之結餘，其中人事費係約僱人員離職結餘，業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
3. 一般建築及設備：預算數48,929,000元，決算數47,634,816元，賸餘數1,294,184元，係招標結餘款。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

4. 重劃工程：預算數457,224,000元，決算數341,665,807元，賸餘數115,558,193元，係招標結餘款。
5. 公務人員退休給付：預算數5,549,404元，決算數5,549,404元，均依預定目標完成。
6. 公務人員撫卹給付：預算數447,590元，決算數447,590元，均依預定目標完成。
7. 公務人員各項補助：預算數1,751,135元，決算數1,751,135元，均依預定目標完成。
8. 災害準備金：預算數13,730,000元，決算數11,166,880元，均依預定目標完成。

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至101年6月底止)

1. 歲入部分合計已分配預算數28,781,000元，實現數93,841,749元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數300,000元，實現數4,609,102元
 - (2) 規費收入：已分配預算數12,692,000元，實現數14,045,197元
 - (3) 財產收入：已分配預算數0元，實現數102,924元
 - (4) 補助收入：已分配預算數15,789,000元，實現數35,980,850元
 - (5) 其他收入：已分配預算數0元，實現數39,103,676元
2. 歲出部分合計已分配預算數112,916,393元，實現數95,125,019元
 - (1) 行政管理：已分配預算數75,655,000元，實現數62,978,631元
 - (2) 地籍業務：已分配預算數4,377,000元，實現數4,139,096元
 - (3) 資訊地價：已分配預算數3,337,000元，實現數2,894,810元
 - (4) 地用業務：已分配預算數717,000元，實現數640,687元
 - (5) 市地重劃業務：已分配預算數20,000元，實現數12,229元
 - (6) 區段徵收：已分配預算數30,000元，實現數22,671元
 - (7) 農地重劃業務：已分配預算數2,975,000元，實現數2,660,390元
 - (8) 測量業務：已分配預算數13,872,000元，實現數12,081,064元
 - (9) 一般建築及設備：已分配預算數6,588,000元，實現數4,753,835元
 - (10) 農地重劃工程：已分配預算數730,000元，實現數326,213元
 - (11) 公務人員退休給付：已分配預算數4,030,623元，實現數4,030,623元
 - (12) 公務人員各項補助：已分配預算數584,770元，實現數584,770元

三、本年度施政重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效之概述：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業管理條例等規定標準收費
- (2) 規費收入：各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費
- (3) 財產收入：市有耕地租金及收回非營業特種基金之基金收入
- (4) 營業盈餘及事業收入：平均地權基金盈餘繳庫數
- (5) 補助收入：上級各機關政府補助各項計畫收入
- (6) 其他收入：依據土地法第68條編列收入

2. 歲出部分：

- (1) 區段徵收科：辦理永康砲校、南台南、新市新和社內、和順寮等區段徵收
- (2) 資訊地價科：建置地政作業系統相關資訊設備虛擬化架構，增加設備效能並減少更換需求、開發新增便民外掛程式，提昇便民服務效能、辦理本市各地政事務所電腦機房環境監控管理系統更新，以確保相關設備正常運用、辦理地價基準地選定及查估作

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國102年度

業，建立地價之衡量標準、辦理102年度重新規定地價受理申報地價業務

(3) 測量科：地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫

(4) 農地重劃科：已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫，辦理後壁(九)、六甲(九)、新營(八)、西港(十一)等6區早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入660千元。占歲入總預算數0.02%
 - (2) 規費收入30,539千元。占歲入總預算數0.97%
 - (3) 財產收入1,402,500千元。占歲入總預算數44.60%
 - (4) 營業盈餘及事業收入1,500,000千元。占歲入總預算數47.70%
 - (5) 補助收入175,457千元。占歲入總預算數5.58%
 - (6) 其他收入35,532千元。占歲入總預算數1.13%
- 合計3,144,688千元

2. 歲出部分：

- (1) 行政管理125,302千元。占歲出總預算數26.23%
 - (2) 地籍業務26,107千元。占歲出總預算數5.47%
 - (3) 資訊地價2,791千元。占歲出總預算數0.58%
 - (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.08%
 - (5) 市地重劃業務52千元。占歲出總預算數0.01%
 - (6) 區段徵收56千元。占歲出總預算數0.01%
 - (7) 農地重劃業務5,765千元。占歲出總預算數1.21%
 - (8) 測量業務22,551千元。占歲出總預算數4.72%
 - (9) 一般建築及設備12,586千元。占歲出總預算數2.64%
 - (10) 農地重劃工程282,027千元。占歲出總預算數59.05%
- 合計477,618千元

(三) 計畫及預算統計表：

單位：元

工作計畫	預算數	百分比
總計	477,618,000	100.00%
一般行政	125,302,000	26.23%
地政業務	57,703,000	12.08%
地籍業務	26,107,000	5.47%
資訊地價	2,791,000	0.58%
地用業務	381,000	0.08%
市地重劃業務	52,000	0.01%
區段徵收	56,000	0.01%
農地重劃業務	5,765,000	1.21%
測量業務	22,551,000	4.72%
一般建築及設備	12,586,000	2.64%
農地重劃工程	282,027,000	59.05%

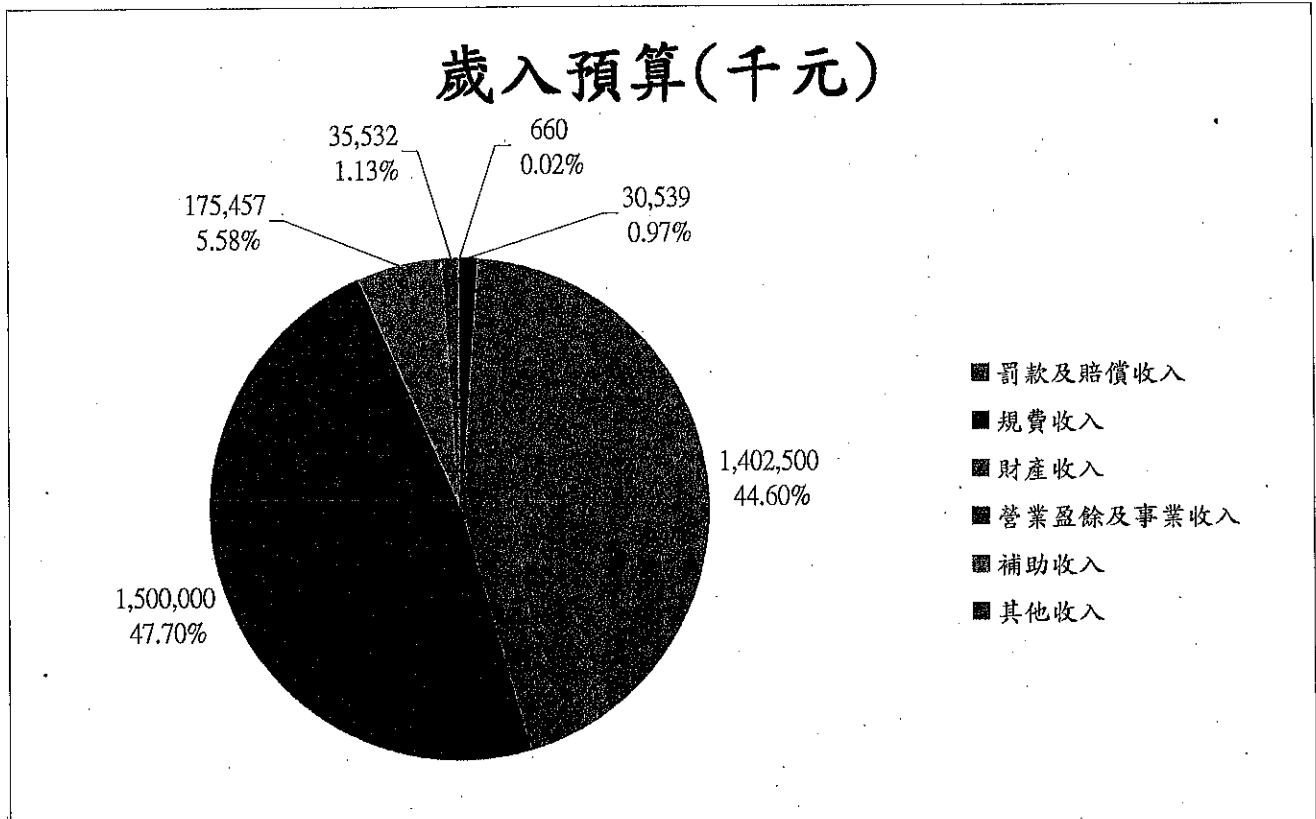
臺南市政府地政局

預算總說明

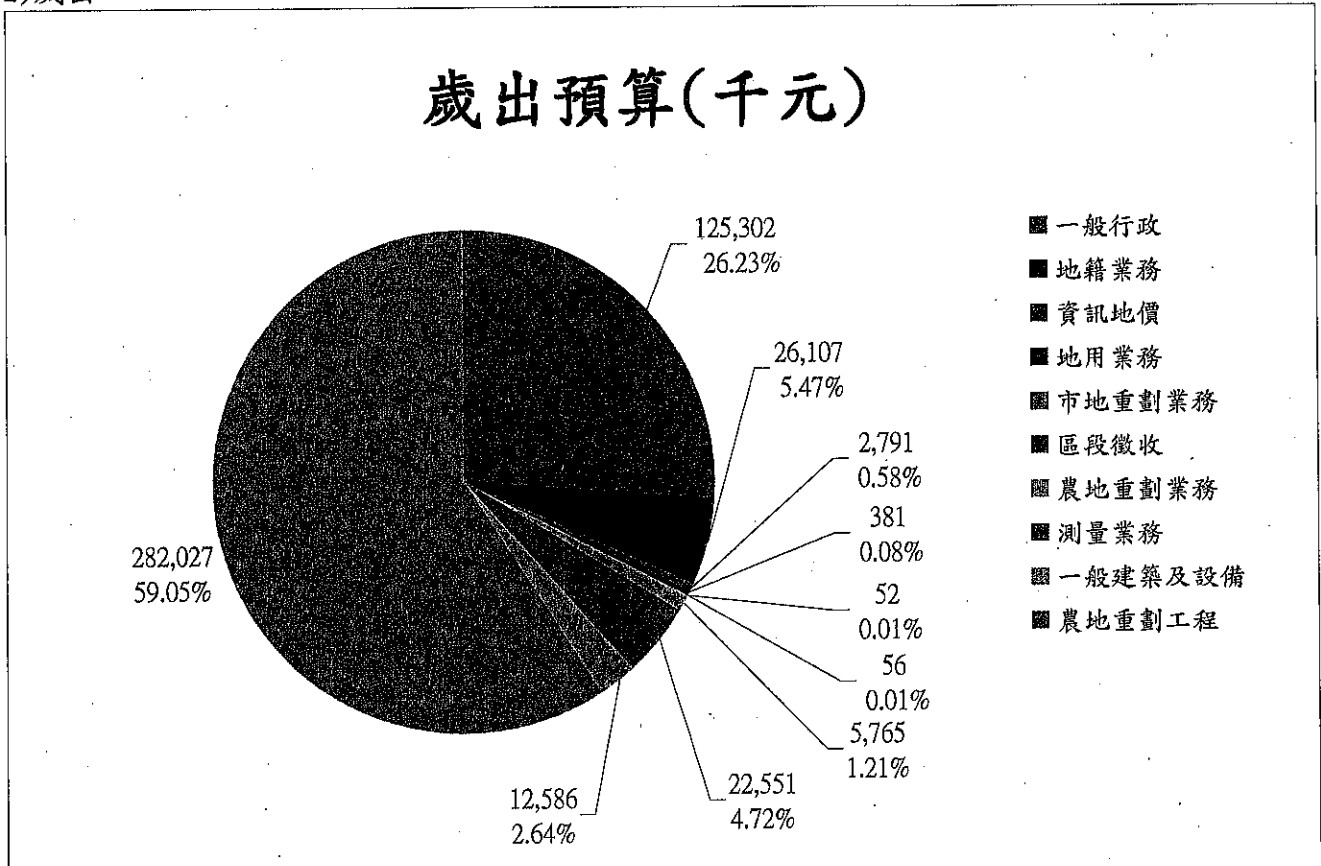
中華民國102年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

(1)歲入：



(2)歲出：



主 要 表

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
02	044	01		合 計	3,144,688	2,490,871	373,333	653,817	
				經常門合計	1,744,688	2,490,871	373,257	-746,183	
				03000000000	660	600	8,140	60	
				罰款及賠償收入					
				03041300000(0131)	660	600	8,140	60	
				臺南市政府地政局					
				03041300100	660	600	6,292	60	
				罰金罰鍰及怠金					
				03041300101	660	600	6,292	60	臺南市政府地政局660千元。
				罰金罰鍰					
03	042	01						非都市土地違反使用編定罰鍰 630千元	
									1.地政士罰金罰鍰（地政士法第 33條及第50條規定）2.經紀業罰 金罰鍰（不動產經紀業管理條 例）30千元
				03041300300	-	-	1,848	-	
				賠償收入					
				03041300301	-	-	1,848	-	
				一般賠償收入					
				04000000000	30,539	25,435	32,519	5,104	
				規費收入					
				04041300000(0131)	30,539	25,435	32,519	5,104	
				臺南市政府地政局					
		01		04041300100	536	433	530	103	
				行政規費收入					
				04041300101	330	330	363	-	臺南市政府地政局330千元。
				審查費					
									不動產糾紛調處費（依據直轄、 縣市不動產糾紛調處委員會設置 及調處辦法辦理）30千元
									非都市土地申請變更編定規費 300千元
				04041300102	206	103	167	103	臺南市政府地政局206千元。
				證照費					
									1.地政士證照費（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724864號令訂定辦理）2.不 動產經紀人證書（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724868號令訂定辦理）200千 元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300200 使用規費收入	30,003	25,002	31,989	5,001	依據（不動產估價師法）第6條 規定核發不動產估價師開業證書 費6千元
			01	04041300204 資料使用費	30,003	25,002	31,981	5,001	臺南市政府地政局30,003千元。
									地政資訊檢索費（查閱費） 5,500千元
									地政資訊檢索費（謄本費） 24,500千元
									土地基本資料庫電子資料流通服 務費3千元
			03	04041300213 場地設施使用 費	-	-	8	-	
04				06000000000 財產收入	2,500	1,800	3,626	700	
	044			06041300000(0131) 臺南市政府地政局	2,500	1,800	3,626	700	
		01		06041300100 財產孳息	2,500	1,800	3,556	700	
			01	06041300101 利息收入	-	-	8	-	
			02	06041300102 租金收入	2,500	1,800	3,548	700	臺南市政府地政局2,500千元。
									市有耕地租金收入（依據三七五 條例及臺南市市有財產管理自治 條例辦理）2,500千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	70	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	70	-	
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	
	002			07041300000(0131) 臺南市政府地政局	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	
		01		07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	
			01	07041300201 賸餘繳庫	1,500,000	2,300,000	-	-800,000	臺南市政府地政局1,500,000千 元。
									平均地權基金盈餘繳庫數 1,500,000千元

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目 節	名 稱 及 編 號						
06				08000000000 補助收入	175,457	125,720	280,583	49,737	臺南市政府地政局175,457千元。 早期農地重劃區農水路更新改善計畫（依據行政院農業委員會101年06月25日農水字第1010031001號函辦理）153,777千元 辦理102年度地籍清理業務經費（依據內政部101年08月21日台內地字第1010274847號函辦理）2,975千元 辦理102年度地籍圖重測計畫（依據內政部國土測繪中心101年07月19日測重字第1010700211號函辦理）17,800千元 辦理102年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心101年08月01日測籍字第1010600215號函辦理）905千元
	042			08041300000(0131) 臺南市政府地政局	175,457	125,720	280,583	49,737	
		01		08041300100 上級政府補助收入	175,457	125,720	280,583	49,737	
			01	08041300102 計畫型補助收入	175,457	125,720	280,583	49,737	
08				11000000000 其他收入	35,532	37,316	48,389	-1,784	臺南市政府地政局35,532千元。 依據土地法第68條編列因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（依據土地法第68條編列辦理）35,532千元
	043			11041300000(0131) 臺南市政府地政局	35,532	37,316	48,389	-1,784	
		01		11041300200 雜項收入	35,532	37,316	48,389	-1,784	
			01	11041300201 收回以前年度歲出	35,532	37,316	37,080	-1,784	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	11,309	-	
				資本門合計	1,400,000	-	76	1,400,000	
01				06000000000 財產收入	1,400,000	-	76	1,400,000	

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號					
	005			06041300000(0131) 臺南市政府地政局	1,400,000	-	76	1,400,000	
		01		06041300200 財產售價	-	-	76	-	
			01	06041300201 土地售價	-	-	76	-	
		02		06041300400 投資收回	1,400,000	-	-	1,400,000	
			01	06041300402 非營業特種基金收回	1,400,000	-	-	1,400,000	臺南市政府地政局1,400,000千元。 收回非營業特種基金之基金額 1,400,000千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			0004000000 地政局主管	477,618	434,930	571,853	42,688	
	001		00041300000(0131) 臺南市政府地政局	477,618	434,930	571,853	42,688	
		01	33041300100 一般行政	125,302	121,519	97,797	3,783	
		01	33041300101 行政管理	125,302	121,519	97,797	3,783	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費116,344千元 業務費8,958千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,783千元 增列 人事費2,252千元 增列 業務費1,531千元
		02	33041300900 地政業務	57,703	72,644	84,755	-14,941	
		01	33041300901 地籍業務	26,107	28,776	36,986	-2,669	一、本科目包括地籍業務 二、本年度預算數包括： 人事費291千元 業務費3,574千元 獎補助費22,242千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,669千元 減列 人事費285千元 增列 業務費1,246千元 減列 獎補助費3,630千元
		02	33041300902 資訊地價	2,791	8,146	4,828	-5,355	一、本科目包括資訊地價 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費2,791千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 5,355千元 減列 人事費1,269千元 減列 業務費4,086千元
		03	33041300903 地用業務	381	1,365	1,251	-984	一、本科目包括地用業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費381千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	33041300904 市地重劃業務	52	75	60	-23	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 984千元 減列 人事費545千元 減列 業務費439千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費52千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 23千元 減列 業務費23千元
			05	33041300905 區段徵收	56	75	56	-19	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費56千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 19千元 減列 業務費19千元
			06	33041300906 農地重劃業務	5,765	5,531	9,054	234	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,288千元 業務費2,477千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 234千元 減列 人事費6千元 增列 業務費240千元
			07	33041300907 測量業務	22,551	28,676	32,520	-6,125	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費5,580千元 業務費16,971千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,125千元 減列 人事費570千元 減列 業務費5,555千元
		03		33041309000 一般建築及設備	12,586	22,455	47,635	-9,869	
			01	33041309001 建築及設備	12,586	22,455	47,635	-9,869	一、本科目包括建築及設備

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
		04	33041309200 重劃工程	282,027	218,312	341,666	63,715	二、本年度預算數包括： 設備及投資7,586千元 獎補助費5,000千元
		01	33041309202 農地重劃工程	282,027	218,312	341,666	63,715	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 9,869千元 減列 設備及投資12,369千元 增列 獎補助費2,500千元
								一、本科目包括農地重劃工程
								二、本年度預算數包括： 設備及投資282,027千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 63,715千元 增列 設備及投資63,715千元

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	660千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：依據區域計畫法第21條、地政士法第33條及第50條規定、不動產經紀業管理條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計	03041300101 罰金罰鍰	年	1	630,000	660,000 630,000	非都市土地違反使用編定罰鍰			
		年	1	30,000	30,000	1.地政士罰金罰鍰（地政士法第33條及第50條規定）2.經紀業罰金罰鍰（不動產經紀業管理條例）			

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	330千元	行政規費收入——審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 審查費								
		二.法令依據： 依據直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、非都市土地使用管制規則第28條規定								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					330,000					
04041300101 審查費		年	1	30,000	30,000	不動產糾紛調處費（依據直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法辦理）				
		年	1	300,000	300,000	非都市土地申請變更編定規費300千元				

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	206千元		行政規費收入——證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：依據地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定									
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據					
合計					206,000						
04041300102 證照費		年	1	200,000	200,000	1.地政士證照費（依據內政部95.05.29內授中辦地字第0950724864號令訂定辦理）2.不動產經紀人證書（依據內政部95.05.29內授中辦地字第0950724868號令訂定辦理）					
		年	1	6,000	6,000	依據（不動產估價師法）第6條規定核發不動產估價師開業證書費					

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	30,003千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費						
	二.法令依據：依據土地基本資料庫電子資料流通作業要點						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					30,003,000		
04041300204 資料使用費		年	1	5,500,000	5,500,000	地政資訊檢索費（查閱費）	
		年	1	24,500,000	24,500,000	地政資訊檢索費（謄本費）	
		年	1	3,000	3,000	土地基本資料庫電子資料流通服務費	

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息－租金收入	來源別子目及細目編號		06041300102 財產孳息-租金收入		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	2,500千元	財產孳息－租金收入	
	歲入項目說明	一.項目內容：租金收入								
		二.法令依據：依據三七五條例及臺南市市有財產管理自治條例								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					2,500,000					
06041300102 租金收入		年	1	2,500,000	2,500,000	市有耕地租金收入（依據三七五條例及臺南市市有財產管理自治條例辦理）				

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

非營業特種基金賸餘繳庫——賸餘繳庫	來源別子目及細目編號		07041300201 非營業特種基金賸餘繳庫-賸餘繳庫		承辦單位	臺南市政府地政局-臺南市政府地政局	預算金額	1,500,000千元	非營業特種基金賸餘繳庫——賸餘繳庫	
	歲入項目說明	一.項目內容： 盈餘繳庫數								
		二.法令依據：								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計										
07041300201 賸餘繳庫		年	1	1,500,000,000	1,500,000,000	平均地權基金盈餘繳庫數				

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及 細目編號		08041300102 上級政府補助收入-計 畫型補助收入		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	175,457千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：計畫型補助收入						
	二.法令依據：詳如說明						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					175,457,000		
08041300102 計畫型補助收入		年	1	153,777,000	153,777,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫 （依據行政院農業委員會101年06月25 日農水字第1010031001號函辦理）	
		年	1	2,975,000	2,975,000	辦理102年度地籍清理業務經費（依據 內政部101年08月21日台內地字第 1010274847號函辦理）	
		年	1	17,800,000	17,800,000	辦理102年度地籍圖重測計畫（依據內 政部國土測繪中心101年07月19日測重 字第1010700211號函辦理）	
		年	1	905,000	905,000	辦理102年度圖解數化地籍圖整合建置 及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內 政部國土測繪中心101年08月01日測籍 字第1010600215號函辦理）	

上級政府補助收入—計畫型補助收入

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

雜項收入—收回以前年度歲出

來源別子目及 細目編號		11041300201 雜項收入-收回以前年 度歲出		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	35,532千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：收回以前年度歲出 二.法令依據：依據土地法第68條辦理						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					35,532,000		
11041300201 收回以前年度歲出		年	1	35,532,000	35,532,000	依據土地法第68條編列因登記錯誤等 原因之損害賠償逾5年繳庫（依據土地 法第68條編列辦理）	

雜項收入—收回以前年度歲出

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

資本門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

投資收回—非營業特種基金收回	來源別子目及細目編號		06041300402 投資收回-非營業特種基金收回		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	1,400,000千元	投資收回—非營業特種基金收回	
	歲入項目說明	一.項目內容：收回非營業特種基金								
		二.法令依據：								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計										
06041300402 非營業特種基金收回		年	1	1,400,000,000	1,400,000,000	收回非營業特種基金之基金額				

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	125,302千元	一般行政 — 行政管理	
	歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 承市長之命綜理局務及監督各地政事務所業務 二.預期成果： 依計畫完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						125,302,000	市款125,302,000元			
0100 人事費						116,344,000	市款116,344,000元			
0102 政務人員待遇						1,475,675				
		年	1	1,475,675		1,475,675	局長待遇			
0103 法定編制人員待遇						69,738,111				
		年	1	69,738,111		69,738,111	職員待遇			
0104 約聘僱人員待遇						1,681,796				
		年	1	547,171		547,171	約聘人員待遇			
		年	1	1,134,625		1,134,625	約僱人員待遇			
0105 技工及工友待遇						13,584,902				
		年	1	13,584,902		13,584,902	技工工友待遇			
0111 獎金						17,249,293				
		年	1	4,151,308		4,151,308	職員考績獎金			
		年	1	2,263,670		2,263,670	技工工友考績獎金			
		年	1	8,302,574		8,302,574	職員年終獎金			
		年	1	209,988		209,988	約聘僱人員年終獎金			
		年	1	1,697,753		1,697,753	技工工友年終獎金			
		人x月	26x12	2,000		624,000	測量助理工程獎金			
0121 其他給與						2,112,000				
		年	1	1,504,000		1,504,000	職員休假補助			

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	64,000	64,000	約聘僱人員休假補助	
		年	1	544,000	544,000	技工工友休假補助	
	0131 加班值班費				1,821,591		
		年	1	28,000	28,000	職員超時加班費	
		年	1	28,000	28,000	技工工友超時加班費	
		年	1	1,482,632	1,482,632	職員不休假加班費	
		年	1	282,959	282,959	技工工友不休假加班費	
	0142 退休離職儲金				100,824		
		年	1	100,824	100,824	約聘僱人員退休離職儲金	
	0151 保險				8,579,808		
		年	1	4,503,120	4,503,120	職員健保費	
		年	1	91,464	91,464	約聘僱人員健保費	
		年	1	747,180	747,180	技工工友健保費	
		年	1	2,195,580	2,195,580	職員公保費	
		年	1	931,536	931,536	技工工友勞保費	
		年	1	110,928	110,928	約聘僱人員勞保費	
	0200 業務費				8,958,000	市款8,958,000元	
	0201 教育訓練費				220,000		
		年	1	180,000	180,000	現職人員進修學分費補助	
		年	1	40,000	40,000	參加各項訓練相關經費	
	0202 水電費				35,000		
		年	1	10,000	10,000	局長宿舍水費	
		年	1	25,000	25,000	局長宿舍電費	
	0203 通訊費				1,360,000		
		年	1	1,060,000	1,060,000	辦公室及線上簽核系統專線通訊費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
		年	1	300,000	300,000	辦公室郵資費	
	0214 其他業務租金				216,000		
		月	12	18,000	216,000	首長宿舍及停車位租金	
	0221 稅捐及規費				166,070		
		年	1	86,570	86,570	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	4,500	4,500	公務車輛檢驗費	
		年	1	75,000	75,000	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				62,736		
		年	1	62,736	62,736	公務車輛保險費	
	0249 臨時人員酬金				3,200,000		
		人x年	10x1	320,000	3,200,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0250 按日按件計資酬金				39,000		
		年	1	39,000	39,000	辦理各項講座、訓練講師費	
	0251 委辦費				80,000		
		年	1	80,000	80,000	委託辦理各項問卷調查費用	
	0271 物品				1,057,648		
		年	1	80,000	80,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
		年	1	32,000	32,000	計算機、電話機等用品費	
		年	1	945,648	945,648	公務車輛油料費	
	0279 一般事務費				649,796		
		年	1	187,396	187,396	各項活動獎品、地政球賽報名費、訂購法令書籍、報費、考核檢討、印刷及其他雜項等費用	
		年	1	20,000	20,000	退休人員紀念品費	
		人x年	132x1	800	105,600	員工自強活動費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	102,400	102,400	印製預算、追加減預算書費	
		年	1	142,400	142,400	辦理各項人事業務活動經費	
		年	1	12,000	12,000	局長健康檢查費	
		年	1	10,000	10,000	副局長健康檢查費	
		人x年	20x1	3,500	70,000	40歲以上員工健康檢查費	
	0282 車輛及辦公器具養護費				565,750		
		年	1	386,750	386,750	公務車輛養護、維修費	
		年	1	179,000	179,000	辦公器具維護修繕費	
	0291 國內旅費				358,000		
		年	1	358,000	358,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0298 特別費				948,000		
		人x月	1x12	53,000	636,000	局長特別費	
		人x月	1x12	26,000	312,000	副局長特別費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地籍業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300901 地政業務-地籍業務		承辦單位	地籍管理科	預算金額	26,107千元	地政業務——地籍業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地登記、地籍管理、外人地權、三七五、公地管理等業務2.辦理地政士及不動產經紀業務(人)管理相關各項業務3.未辦繼承登記土地建物之列冊管理4.辦理不動產糾紛及消費爭議調處5.督導各地政事務所辦理土地建物登記、地籍管理、志工運用及為民服務等業務 二.預期成果：如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						26,107,000	市款23,132,000元，收支對列2,975,000元		
0100 人事費						291,000	收支對列291,000元		
0131 加班值班費						291,000			
		年	1	50,000	50,000	地籍清理實施計畫加班費（補助款50,000元，依據內政部101年8月21日台內地字第1010274847號函辦理）			
		年	1	241,000	241,000	地籍清理實施計畫補助各地政事務所加班費(補助款241,000元，依據內政部101年8月21日台內地字第1010274847號函辦理)			
0200 業務費						3,574,000	市款890,000元，收支對列2,684,000元		
0201 教育訓練費						5,000			
		年	1	5,000	5,000	參加有關地籍訓練或講習			
0213 資訊服務費						5,000			
		年	1	5,000	5,000	伺服器及個人電腦、筆記型電腦、印表機等周邊設備維護費用			
0221 稅捐及規費						50,000			
		年	1	50,000	50,000	公有地地價稅			
0250 按日按件計資酬金						120,000			

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地籍業務	年	1	70,000	70,000	辦理三七五租佃委員、不動產糾紛調處委員等相關地籍業務出席費
	年	1	50,000	50,000	研習內外聘講座鐘點費
				2,000,000	
	年	1	2,000,000	2,000,000	地籍清理實施計畫補助本市各地政事務所辦理地籍清理費用(補助款2,000,000元，依據內政部101年8月21日台內地字第1010274847號函辦理)
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費
				70,000	
	年	1	60,000	60,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	10,000	10,000	辦理業務所需之電腦相關非消耗品費
				1,084,000	
	年	1	10,000	10,000	召開土地登記、地籍、地權業務講習暨上級業務督導考核等雜支費
	年	1	40,000	40,000	1.辦理地政士和經紀業座談、志工聯誼檢討及各類為民服務活動、會議、典禮支出2.不動產糾紛調處及未辦繼承登記等地政業務宣導、通知等費用3.辦理地籍清理業務
	年	1	300,000	300,000	地政規費徵收聯單
	年	1	20,000	20,000	辦理地政業務相關宣導活動報導
	年	1	684,000	684,000	地籍清理實施計畫業務費(補助款684,000元，依據內政部依據內政部101年8月21日台內地字第1010274847號函辦理)
	年	1	30,000	30,000	地政事務所志工業務雜項支出

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地籍業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地籍業務
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	影印機、傳真機等事務機器等相關設備維護修理	
	0291 國內旅費	年	1	220,000	220,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0400 獎補助費				22,242,000	市款22,242,000元	
	0451 損失及賠償	年	1	22,242,000	22,242,000	依據土地法第68條編列，因登記錯誤等原因之損害賠償	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—資訊地價	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300902 地政業務-資訊地價	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	2,791千元	地政業務—資訊地價
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值作業2.地政業務資訊化作業及系統維護管理、操作訓練、方案研究3.辦理地政局全球資訊網站及便民外掛系統程式管理維護更新4.配合內政部辦理本市地價基準地選定及查估作業5.不動產估價師管理 二.預期成果：如期完成						
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					2,791,000	市款2,791,000元	
0200 業務費					2,791,000	市款2,791,000元	
0213 資訊服務費					1,464,000		
	年	1	1,464,000	1,464,000		為提升便民服務效能，辦理本市地政局及所屬各地政事務所102年度各項外掛系統程式維護及開發新增便民外掛程式（含地政作業系統、區段估價系統WEB版等補助作業程式及網站便民應用程式）案費用	
0250 按日按件計資酬金					140,000		
	年	1	140,000	140,000		地價評議委員、基準地審議委員、不動產估價師懲戒委員會等委員出席費	
0251 委辦費					700,000		
	年	1	480,000	480,000		委託本市各地政事務所辦理市價徵收、實價登錄所需之作業費、辦理資訊管理及安全教育訓練等費用	
	年	1	220,000	220,000		本市各地政事務所辦理民國102年度重新規定地價受理申報地價作業經費	
0271 物品					58,000		
	年	1	43,000	43,000		辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
	年	1	15,000	15,000		辦理業務所需之電腦相關非消耗品	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—資訊地價	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—資訊地價
	0279 一般事務費	年	1	165,000	165,000	辦理市價徵收、實價登錄、地價業務研習會、基準地研習會、教育訓練、地價評議會等各種會議資料印刷及雜項支出	
	0291 國內旅費	年	1	264,000	264,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地用業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300903 地政業務-地用業務		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	381千元	地政業務——地用業務	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理本縣非都市土地使用、編定、管制及考核業務2.編定用地更正及登記3.土地徵收、撥用業務 二.預期成果：依計畫完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						381,000	市款381,000元			
0200 業務費						381,000	市款381,000元			
0271 物品						63,000				
		年	1	63,000		63,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品			
0279 一般事務費						53,000				
		年	1	53,000		53,000	購買測量原圖紙、印刷、會場佈置、會議書籍、刊登報紙及查處等雜支費			
0291 國內旅費						265,000				
		年	1	265,000		265,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費			

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——市地重劃業務		業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300904 地政業務-市地重劃業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	52千元	地政業務——市地重劃業務
歲出計畫說明		一.計畫內容：為配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發工作 二.預期成果：1.辦理本市自辦重劃區各項工作聯繫事項2.檢核本市各期自辦市地重劃區土地交換分合計算負擔設計分配3.編制本市各期各重劃區之各項清冊資料彙整收集						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					52,000	市款52,000元		
0200 業務費					52,000	市款52,000元		
0201 教育訓練費					5,000			
		年	1	5,000	5,000	參加有關重劃業務各項訓練相關經費		
0271 物品					12,000			
		年	1	6,000	6,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品		
		年	1	6,000	6,000	辦理業務所需之電腦相關非消耗品費		
0279 一般事務費					18,000			
		年	1	18,000	18,000	規劃圖及複製圖冊、核發自辦重劃費用證明書費用及各項會議誤餐費等雜項開支		
0291 國內旅費					17,000			
		年	1	17,000	17,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費		

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 —— 區段徵收	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300905 地政業務-區段徵收		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	56千元	地政業務 —— 區段徵收	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理本市區段徵收業務 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						56,000	市款56,000元			
0200 業務費						56,000	市款56,000元			
0279 一般事務費						4,000				
		年	1	4,000		4,000	辦理區徵業務各項經費			
0291 國內旅費						52,000				
		年	1	52,000		52,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費			

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 農地重劃業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300906 地政業務-農地重劃業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	5,765千元	地政業務 — 農地重劃業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.重劃區陳情案件處理2.辦理早期農地重劃區農水路更新改善、重劃區勘選、宣導、中心邊界位置測量、釘樁、地上物現況測量、規劃及檢討(依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)3.農地重劃及早期重劃區農水路更新先期實施 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					5,765,000	市款157,000元，收支對列5,608,000元	
0100 人事費					3,288,000	收支對列3,288,000元	
0104 約聘僱人員待遇					2,442,588		
		年	1	2,442,588	2,442,588	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員待遇(補助款2,442,588元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
0111 獎金					305,172		
		年	1	305,172	305,172	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員年終獎金(補助款305,172元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
0121 其他給與					96,000		
		年	1	96,000	96,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員休假補助(補助款96,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
0142 退休離職儲金					146,520		
		年	1	146,520	146,520	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員退休離職儲金(補助款146,520元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
0151 保險					297,720		

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—農地重劃業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—農地重劃業務
0200 業務費		年	1	133,560	133,560	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員健保費(補助款133,560元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
		年	1	164,160	164,160	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員勞保費(補助款164,160元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0200 業務費				2,477,000	市款157,000元，收支對列2,320,000元	
	0203 通訊費				15,000		
		年	1	15,000	15,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫郵資費(補助款15,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0249 臨時人員酬金				1,493,000		
		人x年	1x1	533,000	533,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫約用人員薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(補助款533,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
		人x年	3x1	320,000	960,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(補助款960,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0250 按日按件計資酬金				4,000		
		人x次	2x1	2,000	4,000	各項業務委員出席費	
0271 物品					148,000		
		年	1	12,200	12,200	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—農地重劃業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—農地重劃業務
		年	1	127,800	127,800	早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需電腦磁碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出(補助款127,800元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
		年	1	8,000	8,000	辦理業務所需之電腦相關非消耗品	
	0279 一般事務費				140,000		
		年	1	53,800	53,800	各項表冊印刷、裝訂、測量原圖紙、膠片、重劃圖晒製、照片沖洗等各項費用	
		年	1	4,000	4,000	考核人員暨有關人員會議經費	
		年	1	82,200	82,200	早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需經費(補助款82,200元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0282 車輛及辦公器具養護費				15,000		
		年	1	15,000	15,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需影印機、傳真機、電話等保養維修(補助款15,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0283 設施及機械設備養護費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫冷氣機等保養維修(補助款30,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	
	0291 國內旅費				632,000		
		年	1	75,000	75,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—農地重劃業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—農地重劃業務
		年	1	557,000	557,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需旅費(補助款557,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—測量業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300907 地政業務-測量業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	22,551千元	地政業務—測量業務
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理政策性、專案性及再鑑界測量工作，地籍圖重測業務、維護臺南市地理資訊基本圖資料庫及圖解數化地籍圖整合建置後續應用工作2.督導各地政事務所測量業務3.辦理地籍圖重測計畫(依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函)4.圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理) 二.預期成果：如期完成						
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					22,551,000	市款3,846,000元，收支對列18,705,000元	
0100 人事費					5,580,000	收支對列5,580,000元	
0104 約聘僱人員待遇					4,070,980		
	年	1	4,070,980	4,070,980		地籍圖重測計畫約僱人員待遇(補助款4,070,980元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0111 獎金					508,620		
	年	1	508,620	508,620		地籍圖重測計畫約僱人員年終獎金(補助款508,620元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0121 其他給與					160,000		
	年	1	160,000	160,000		地籍圖重測計畫約僱人員休假補助(補助款160,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0131 加班值班費					100,000		
	年	1	100,000	100,000		地籍圖重測計畫趕辦重測業務加班費(補助款100,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0142 退休離職儲金					244,200		

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量業務
0151 保險		年	1	244,200	244,200	地籍圖重測計畫約僱人員退休離職儲金(補助款244,200元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
					496,200		
		年	1	222,600	222,600	地籍圖重測計畫約僱人員健保費(補助款222,600元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	273,600	273,600	地籍圖重測計畫約僱人員勞保費(補助款273,600元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0200 業務費					16,971,000	市款3,846,000元，收支對列13,125,000元	
0201 教育訓練費					80,000		
		年	1	80,000	80,000	參加各項訓練相關經費	
0202 水電費					24,000		
		年	1	3,600	3,600	地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍水費(補助款3,600元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	20,400	20,400	地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍電費(補助款20,400元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0203 通訊費					200,000		
		年	1	200,000	200,000	地籍圖重測計畫所需重測業務郵資、電話費及ADSL網路費等(補助款200,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
0214 其他業務租金					96,000		

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—測量業務	年	1	96,000	96,000	地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役男宿舍租金(補助款96,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)
	0249 臨時人員酬金			1,280,000	
	人x年	4x1	320,000	1,280,000	地籍圖重測計畫約用人員薪資、年終獎金、保費及勞工退休準備金(補助款1,280,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)
	0250 按日按件計資酬金			270,000	
	年	1	70,000	70,000	研習內外聘講座鐘點費
	年	1	50,000	50,000	地籍圖重測計畫辦理重測講習講師鐘點費(補助款50,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)
	年	1	150,000	150,000	地籍圖重測計畫辦理地籍圖重測區域性不動產糾紛調處委員評鑑裁判費(補助款100,000元、市款50,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)
	0251 委辦費			11,738,000	
	年	1	10,838,000	10,838,000	地籍圖重測計畫委託地政事務所辦理102年度地籍圖重測工作經費(補助款8,688,000元、市款2,150,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)
	年	1	900,000	900,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫委託東南、歸仁地政事務所辦理各項業務經費(補助款900,000元，依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理)
0271 物品				824,000	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量業務
		年	1	100,000	100,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
		年	1	270,000	270,000	地籍圖重測計畫所需各項物品經費(補助款270,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	41,000	41,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需用品、電腦周邊設備耗材、文具紙張、光碟、碳粉匣、電池、訂購法令書籍、書報雜誌等相關業務及各項雜支(市款41,000元，依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理)	
		年	1	250,000	250,000	地籍圖重測計畫所需用品、測量儀器之配件及相關業務非消耗品(補助款250,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	113,000	113,000	測量業務所需用品、事務機器等相關業務非消耗品	
		年	1	50,000	50,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需物品、測量儀器、事務機器、繪圖儀器及電腦周邊配件等(市款50,000元，依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理)	
	0279 一般事務費				553,000		
		年	1	100,000	100,000	業務各種表單、講習資料印刷，召開各類會議、活動費用及各項雜支	
		年	1	100,000	100,000	舉辦地籍測量人員訓練、測量學術研討會及會議誤餐費等各項雜支	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量業務
		年	1	330,000	330,000	地籍圖重測計畫各項政令宣導所需用品、各種表單印刷、工作服、雨衣、雨鞋、水壺及講習資料印刷、召開重測業務會議及上級機關業務督導考核會議等及各項雜支(補助款330,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	23,000	23,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各項資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(市款23,000元，依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理)	
	0282 車輛及辦公器具養護費				32,000		
		年	1	32,000	32,000	地籍圖重測計畫所需辦公用具保養、維修費用(補助款32,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
	0283 設施及機械設備養護費				450,000		
		年	1	150,000	150,000	事務機器、測量儀器、衛星定位儀及電腦周邊設備保養維修	
		年	1	300,000	300,000	地籍圖重測計畫所需各項設備保養維護等(補助款300,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
	0291 國內旅費				1,424,000		
		年	1	760,000	760,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
		年	1	64,000	64,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫有關測量及洽辦相關業務、會議之差旅費(補助款5,000元、市款59,000元，依據內政部國土測繪中心101年8月1日測籍字第1010600215號函辦理)	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—測量業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—測量業務
		年	1	500,000	500,000	地籍圖重測計畫有關重測外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核等差旅費(補助款500,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	
		年	1	100,000	100,000	地籍圖重測計畫赴上級機關或相關業務單位接洽公務、開會、參加訓練講習等差旅費(補助款100,000元，依據內政部國土測繪中心101年7月19日測重字第1010700211號函辦理)	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	12,586千元	一般建築及設備——建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.建置本市地政局及所屬各地政事務所地政作業系統相關資訊設備虛擬化架構案(含VMWare軟體採購、安裝建置及地政作業系統轉置作業及教育訓練等)2.提昇本市地政局及所屬各地政事務所為民服務效能，辦理民國94年(含)以前電腦、印表機等資訊設備汰舊換新（合作業系統及防毒軟體）案3.辦理本市所屬各地政事務所（東南及安南所除外）電腦機房環境監控管理系統更新案4.為公告土地現值及重新規定地價作業需要，辦理本市地政局及所屬各地政事務所（臺南、東南、安南所除外）93年（含）以前繪圖機設備汰舊換新案5.補助本市各地所辦公室設備等修繕經費6.建置本市地政局所屬地政事務所差勤管理系統相關設備費用 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					12,586,000	市款12,586,000元	
0300 設備及投資					7,586,000	市款7,586,000元	
0306 資訊軟硬體設備費					7,586,000		
		年	1	1,117,100	1,117,100	建置本市地政局所屬地政事務所差勤管理系統相關硬體設備費用	
		年	1	1,980,000	1,980,000	辦理本市所屬各地政事務所（東南及安南所除外）電腦機房環境監控管理系統更新案費用	
		年	1	1,056,000	1,056,000	為公告土地現值及重新規定地價作業需要，辦理本市地政局及所屬各地政事務所（臺南、東南、安南所除外）93年（含）以前繪圖機設備汰舊換新案	
		年	1	2,550,000	2,550,000	建置本市地政局及所屬各地政事務所地政作業系統相關資訊設備虛擬化架構案(含VMWare軟體採購、安裝建置及地政作業系統轉置作業及教育訓練等)	
		年	1	882,900	882,900	建置本市地政局所屬地政事務所差勤管理系統相關軟體及系統導入服務等費用	
0400 獎補助費					5,000,000	市款5,000,000元	
0401 政府機關間之補助					5,000,000		
		年	1	5,000,000	5,000,000	補助本市各地政事務所辦公室、設備等修繕及各類設備費補助	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

重劃工程——農地重劃工程	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309202 重劃工程-農地重劃工程		承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	282,027千元	重劃工程——農地重劃工程	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程(依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)2.農地重劃成果管理維護及改善缺失，以提高農地重劃效用 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					282,027,000	市款133,858,000元，收支對列148,169,000元			
	0300 設備及投資					282,027,000	市款133,858,000元，收支對列148,169,000元			
	0303 公共建設及設施費					281,207,000				
		年	1	181,207,000	181,207,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫之辦理後壁(九)、六甲(九)、新營(八)、西港(十一)、白沙屯(五)、鹽水(九)等六區早期農地重劃區農水路更新改善工程面積689公頃，每公頃253,000元及耕作版橋工程，每公頃10,000元，總工程費181,207,000元(補助款148,169,000元，市款33,038,000元，依據行政院農業委員會101年6月25日農水字第1010031001號函辦理)				
		年	1	100,000,000	100,000,000	依據農地重劃條例37條規定編列預算管理維護已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共設施管理維護費				
	0305 運輸設備費					820,000				
		輛	1	820,000	820,000	小型客貨車(7-8人座)乙台				

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	477,618	125,503	35,260	22,242			183,005			289,613	5,000		294,613
33041300000 民政支出	477,618	125,503	35,260	22,242			183,005			289,613	5,000		294,613
33041300100 一般行政	125,302	116,344	8,958				125,302						
33041300101 行政管理	125,302	116,344	8,958				125,302						
33041300900 地政業務	57,703	9,159	26,302	22,242			57,703						
33041300901 地籍業務	26,107	291	3,574	22,242			26,107						
33041300902 資訊地價	2,791		2,791				2,791						
33041300903 地用業務	381		381				381						
33041300904 市地重劃業務	52		52				52						
33041300905 區段徵收	56		56				56						
33041300906 農地重劃業務	5,765	3,288	2,477				5,765						
33041300907 測量業務	22,551	5,580	16,971				22,551						
33041309000 一般建築及設備	12,586									7,586	5,000		12,586
33041309001 建築及設備	12,586									7,586	5,000		12,586
33041309200 重劃工程	282,027									282,027			282,027
33041309202 農地重劃工程	282,027									282,027			282,027

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	294,613			281,207		820	7,586				5,000
33041309000 一般建築及設備	12,586						7,586				5,000
33041309001 建築及設備	12,586						7,586				5,000
33041309200 重劃工程	282,027			281,207		820					
33041309202 農地重劃工程	282,027			281,207		820					
								</			

臺南市政府地政局

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	148		1,475,675	69,738,111	8,196,364	13,584,902	18,063,085	2,368,000	2,212,591		491,544	9,373,728	125,603,000	
正式員額	94		1,475,675	69,738,111			12,453,882	1,504,000	1,482,632			6,698,700	93,353,000	
職員	94		1,475,675	69,738,111			12,453,882	1,504,000	1,482,632			6,698,700	93,353,000	
約聘僱人員	20				8,196,364		1,023,780	320,000			491,544	996,312	11,027,000	
技工	33					13,213,200	3,853,080	528,000	275,220			1,633,500	19,503,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費							624,000		447,000				1,071,000	

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	132		1,475,675	69,738,111	1,681,796	13,584,902	17,248,283	2,112,000	1,821,591		100,824	8,579,808	116,344,000	
正式員額	94		1,475,675	69,738,111			12,453,882	1,604,000	1,482,632			6,698,700	93,353,000	
職員	94		1,475,675	69,738,111			12,453,882	1,504,000	1,482,632			6,698,700	93,353,000	
約聘僱人員	4				1,681,796		209,988	64,000			100,824	202,392	2,259,000	
技工	33					13,213,200	3,853,080	528,000	275,220			1,633,500	19,503,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費							624,000		56,000				700,000	

人 事 費 分 析 表

單位：新臺幣元

0131 - 53

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133090600-民政支出-地政業務-農地重劃業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	6				2,442,588		305,172	96,000			146,520	297,720	3,288,000	
約聘僱人員	6				2,442,588		305,172	96,000			146,520	297,720	3,288,000	

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133090700-民政支出-地政業務-測量業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	10				4,070,960		508,620	160,000	100,000		244,200	496,200	5,580,000	
約聘僱人員	10				4,070,960		508,620	160,000			244,200	496,200	5,480,000	
其他人事費									100,000				100,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			11,027	包括約聘僱人員待遇8,195,364元、 年終工作獎金1,023,780元、保險費 996,312元、離職儲金491,544元及 休假補助320,000元及不休假加班費 0元。
04			0004000000 地政局主管			11,027	
	001		0004130000 臺南市政府地政局			11,027	
		01	33041300100 一般行政			2,259	
			01 33041300101 行政管理	1x12		2,259	
					2x12	1,096	約聘5等(376俸點)
					1x12	435	約僱5等(280俸點)
		02	33041300900 地政業務			8,768	約僱3等(220俸點)
			06 33041300906 農地重劃業務			3,288	
					6x12	3,288	約僱5等(280俸點)(依據行政院農業 委員會101.06.25農水字第 1010031001號函)
			07 33041300907 測量業務			5,480	
					10x12	5,480	約僱5等(280俸點)(依據內政部國土 測繪中心101.07.19測重字第 1010700211號函)

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				86,570	75,000			945,648	386,750	62,736	4,500	
	1	普通輕型機車		08112	50cc以下			168	33.0	5,544	1,700	435		VDI-941
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZU-459
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		NYM-942
	1	普通重型機車	1	08209	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		NZN-212
	1	普通重型機車	1	08302	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZS-402
	1	普通重型機車	1	08304	51cc-90cc		900	276	33.0	9,108	1,700	668		YLW-117
	1	普通重型機車	1	08307	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NZW-555
	1	普通重型機車		08404	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		OAH-443
	1	普通重型機車	1	08410	91cc-125cc		800	312	33.0	10,296	1,700	668		NKR-473
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-133
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-495
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-493
	1	普通重型機車		08606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		JTD-498
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-466

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		YJP-195
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		YJP-253
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		GD6-420
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		HQ8-290
	1	普通重型機車	1	09012	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		KZ6-300
	1	普通重型機車	1	09107	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		NWY-749
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KR9-620
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KR9-462
	1	普通重型機車		09210	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-737
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-736
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-731
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-473
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-733
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J69-739
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-037

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-033
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-038
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-032
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-035
	1	普通重型機車	1	09511	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		P8U-036
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-235
	1	普通重型機車		09605	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-250
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-232
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-251
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-233
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-231
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		3HV-239
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		669-DUH
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		677-DUH
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		921-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		923-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		929-HFC
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		073-HFG

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		072-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		075-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		071-HFG
	1	小客貨兩用車	7	08603	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747	450	N6-1447(預估102年7月份汰舊換新)
	1	小客貨兩用車	4	08604	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	M3-6441
	1	小客貨兩用車	7	08607	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	N6-4340
	1	小客貨兩用車	8	08905	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	C8-4579
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	450	D4-5878
	1	小客貨兩用車	7	10106	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		1813-R5
		合計				88,570	75,000			945,648	386,750	62,736	4,500	

歲出按職能及經

中華民國102

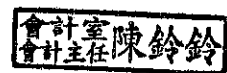
職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	商購品買支及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總計		132,229	28,534				22,242			183,005			
01 一般公共事務		132,229	28,534				22,242			183,005			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備		
		5,000					281,207	820	3,433	4,153		294,613	477,618
		5,000					281,207	820	3,433	4,153		294,613	477,618

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：林燕山



法定本

機關編號

04-132

臺南市鹽水地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市鹽水地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 5 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 7 頁至第 8 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 9 頁至第 9 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 11 頁至第 17 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 18 頁至第 23 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 24 頁至第 24 頁

4. 人事費彙計表．．．．．第 25 頁至第 25 頁

5. 人事費分析表．．．．．第 26 頁至第 26 頁

6. 公務車輛明細表．．．．．第 27 頁至第 27 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。
- (二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
- 測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
- 地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
- 地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。
- 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
- 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市鹽水地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四)員額編制表：

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職	員	42	42	42	0
技	工	17	17	17	0
工	友	1	1	1	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 26,937,000 元，決算數 23,476,743 元，短收 3,460,257 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 560,000 元，決算數 373,846 元，與預算數相比較短收 186,154 元。

(2) 規費收入：預算數 26,373,000 元，決算數 23,096,144 元，與預算數相比較短收 3,276,856 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 3,003 元，與預算數相比較短收 997 元。

(4) 其他收入：決算數 3,750 元，超收 3,750 元。

2. 歲出部分：預算數 67,958,101 元，決算數 66,225,163 元，賸餘數 1,732,938 元

(1) 一般行政：預算數 50,512,000 元，決算數 49,085,724 元，賸餘數 1,426,276 元。

(2) 地政業務：預算數 6,364,000 元，決算數 6,057,338 元，賸餘數 306,662 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 10,288,880 元，決算數 10,288,880 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 111,741 元，決算數 111,741 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 681,480 元，決算數 681,480 元。

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管 理	一般事務管理、人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員撫卹給付	撫卹照護	辦理本所撫卹遺族撫卹基金給付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 13,468,000 元，實現數 14,613,904 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 280,000 元，實現數 256,307 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 13,186,000 元，實現數 14,354,606 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 1,676 元。

(4) 其他收入：已分配預算數 0 元，實現數 1,315 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 47,797,578 元，執行數 40,552,923 元

(1) 一般行政：已分配預算數 37,749,000 元，執行數 30,923,519 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 3,340,000 元，執行數 2,920,826 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 6,114,323 元，執行數 6,114,323 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 594,255 元，執行數 594,255 元。

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 26,937,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 560,000 元，占全年度預算數 2.08%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 26,373,000 元，占全年度預算數 97.91%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 4,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 58,811,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 42 人、技工與工友 18 人，合計 60 人，本年度預算數估列 57,539,000 元，占全年度預算數 97.84%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 50,052,000 元，業務費估列 7,487,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,272,000 元，占全年度預算數 2.16%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	58,811,000 元	100.00%
一 般 行 政	57,539,000 元	97.84%
地 政 業 務	1,272,000 元	2.16%

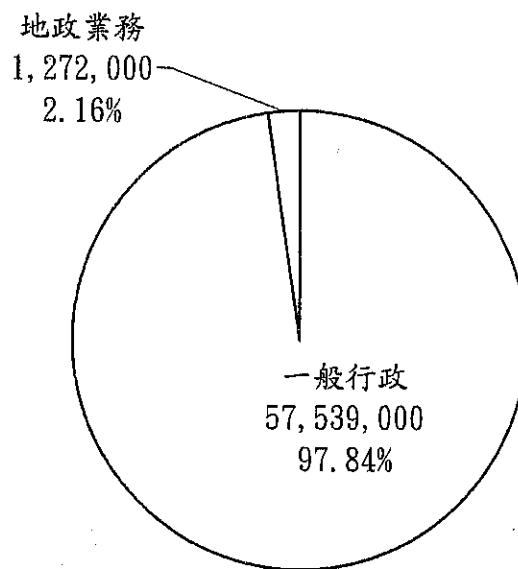
臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合 計	26,937	26,937	23,477	
				經常門合計	26,937	26,937	23,477	
02				03000000000	560	560	374	
	040			罰款及賠償收入				
				03041300000(0132)	560	560	374	
				臺南市鹽水地政事 務所				
		01		03041300100	560	560	374	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	560	560	374	臺南市鹽水地政事務所560千 元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍560千 元。
03				04000000000	26,373	26,373	23,096	
	040			規費收入				
				04041300000(0132)	26,373	26,373	23,096	
				臺南市鹽水地政事 務所				
		01		04041300100	24,312	24,312	21,063	
				行政規費收入				
			01	04041300101	6,300	6,300	5,891	臺南市鹽水地政事務所6,300千 元。
				審查費				
								建物勘查複丈費1,092千元
								土地分割複丈費1,724千元
								鑑定界址複丈費3,480千元
								地目變更勘查費4千元
		02		04041300102	1,320	1,320	1,444	臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。
				證照費				
								土地法第67、77條書狀費17,375 張1,320千元
		03		04041300103	16,692	16,692	13,728	臺南市鹽水地政事務所16,692千 元。
				登記費				
								土地法第76條權利變更登記費按 權利價值千分之一計收2,932千 元
								土地法第65條總登記費按權利價 值千分之二13,760千元

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
		02		04041300200 使用規費收入	2,061	2,061	2,033	-	
			01	04041300204 資料使用費	1,970	1,970	1,939	-	臺南市鹽水地政事務所1,970千元。 民眾閱覽地籍資料及申請謄本 1,970千元
			02	04041300212 供應費	91	91	94	-	臺南市鹽水地政事務所91千元。 鋼釘14.8千元 水泥樁4.2千元 塑膠樁72千元
04				06000000000 財產收入	4	4	3	-	
	042			06041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	4	4	3	-	
		01		06041300100 財產孳息	4	4	3	-	
			01	06041300101 利息收入	4	4	3	-	臺南市鹽水地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元
08				11000000000 其他收入	-	-	4	-	
	040			11041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	-	-	4	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	4	-	
			01	11041300201 收回以前年度 歲出	-	-	3	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	1	-	

臺南市鹽水地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名 稱 及 編 號
04				00040000000	58,811	59,150	55,143	-339	
	001			地政局主管					
				00041300000(0132)	58,811	59,150	55,143	-339	
				臺南市鹽水地政事 務所					
		01		33041300100	57,539	52,886	49,086	4,653	
				一般行政					
			01	33041300101	57,539	52,886	49,086	4,653	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括: 人事費50,052千元 業務費7,487千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 4,653千元 增列 人事費516千元 增列 業務費4,137千元
		02		33041300900	1,272	6,264	6,057	-4,992	
				地政業務					
			01	33041300910	1,272	6,264	6,057	-4,992	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					
									二、本年度預算數包括: 人事費0千元 業務費1,272千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 4,992千元 減列 人事費384千元 減列 業務費4,608千元

附 屬 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	560千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容： 罰金罰鍰 二.法令依據： 土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				560,000				
	03041300101 罰金罰鍰	年	1	560,000	560,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾一個月加罰登記費一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍			

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費		來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位		臺南市鹽水地政事務所		預算金額		6,300千元		行政規費收入—審查費	
歲入項目說明		一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法													
科目名稱及編號		單位		數量		單價		預算數		說明及收入依據					
合計								6,300,000							
04041300101 審查費		筆		400		2,730		1,092,000		建物勘查複丈費					
		筆		800		2,155		1,724,000		土地分割複丈費					
		筆		4,000		870		3,480,000		鑑定界址複丈費					
		筆		400		10		4,000		地目變更勘查費					

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	1,320千元	行政規費收入——證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				1,320,000					
	04041300102 證照費	張	16,500	80	1,320,000	土地法第67、77條書狀費17,375張				

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	16,692千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					16,692,000		
04041300103 登記費		年	2,932,000	1	2,932,000	土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收	
		年	13,760,000	1	13,760,000	土地法第65條總登記費按權利價值千分之二	

行政規費收入—登記費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	1,970千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計 04041300204 資料使用費	年	1	1,970,000	1,970,000 1,970,000	民眾閱覽地籍資料及申請謄本				

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費		來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	91千元	使用規費收入—供應費
歲入項目說明		一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
合計					91,000			
04041300212		支	1,480	10	14,800	鋼釘		
供應費		支	70	60	4,200	水泥樁		
		支	1,200	60	72,000	塑膠樁		

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	4千元		財產孳息 — 利息收入
	歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計										
06041300101 利息收入		年	1	4,000	4,000	4,000	公庫存款利息			

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	57,539千元	一般行政 — 行政管理	
	歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書及公共關係等事務3.掌理一般環境衛生及廳舍維護等事項 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					57,539,000	市款57,539,000元			
	0100 人事費					50,052,000	市款50,052,000元			
	0103 法定編制人員待遇					29,770,254				
		年	1	29,770,254	29,770,254	職員待遇				
	0105 技工及工友待遇					7,178,502				
		年	1	7,178,502	7,178,502	技工工友待遇				
	0111 獎金					7,683,978				
		年	1	1,735,576	1,735,576	職員考績獎金				
		年	1	1,196,150	1,196,150	技工工友考績獎金				
		年	1	3,471,139	3,471,139	職員年終獎金				
		年	1	897,113	897,113	技工工友年終獎金				
		人x月	16x12	2,000	384,000	測量助理工程獎金				
	0121 其他給與					960,000				
		年	1	672,000	672,000	職員休假補助				
		年	1	288,000	288,000	技工工友休假補助				
	0131 加班值班費					769,374				
		年	1	619,855	619,855	職員不休假加班費				
		年	1	149,519	149,519	技工工友不休假加班費				
	0151 保險					3,689,892				
		年	1	1,882,044	1,882,044	職員健保費				

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
一般行政 — 行政管理	0200 業務費	年	1	394,668	394,668	技工工友健保費	一般行政 — 行政管理
		年	1	921,132	921,132	職員公保費	
		年	1	492,048	492,048	技工工友勞保費	
					7,487,000	市款7,487,000元	
	0201 教育訓練費				28,000		
		年	1	20,000	20,000	員工進修學分補助費	
		年	1	8,000	8,000	員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用	
	0202 水電費				1,320,200		
		年	1	25,200	25,200	辦公室水費	
		年	1	1,295,000	1,295,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				399,027		
		年	1	183,000	183,000	T1電話線路及數據交換、網路通訊等費用	
		年	1	192,000	192,000	電話費	
		年	1	24,027	24,027	寄發文書表件等公務上所需郵資	
	0221 稅捐及規費				36,510		
		年	1	3,600	3,600	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	32,910	32,910	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				39,757		
		年	1	27,127	27,127	公務車輛保險費	
		年	1	1,000	1,000	志工保險費	
		年	1	6,630	6,630	辦公廳火災保險費	
		年	1	5,000	5,000	公共安全意外責任險	
	0249 臨時人員酬金				4,480,000		

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0271 物品	人x年	14x1	320,000	4,480,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
					490,338		
		年	1	34,334	34,334	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
	0279 一般事務費	年	1	40,600	40,600	事務、衛生、防護、陳設、康樂、醫療等用具購置費	
		年	1	415,404	415,404	公務車輛油料費	
					303,068		
		人x年	60x1	800	48,000	員工自強活動費	
		年	1	130,800	130,800	辦公廳環境清潔與綠美化、印刷、獎牌製作及各項零星雜支等費用	
		年	1	77,000	77,000	保全系統服務費、消防安全檢修申報費、公共建築物安全檢查申請等	
	0281 房屋建築養護費	年	1	30,000	30,000	預算、追加減預算、決算、帳簿等會計業務相關經費	
		年	1	17,268	17,268	退休人員紀念品與人事業務相關經費	
					40,000		
	0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	40,000	40,000	辦公房舍維護修繕費	
					125,700		
		年	1	110,500	110,500	公務車輛養護、維修費	
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	15,200	15,200	辦公廳舍水電電器設備、飲水機及辦公器具維護等費用	
					80,400		
		年	1	26,000	26,000	冷氣空調、各項公共設施保養維護等費用	
		年	1	54,400	54,400	電梯保養維護費及電機檢驗維護費	

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0291 國內旅費				48,000		
		年	1	48,000	48,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0298 特別費				96,000		
		人x月	1x12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	1,272千元	地政業務—地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜4.辦理非都市土地管理、公地放領、公地管理及地目變更等事項 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,272,000	市款1,272,000元			
0200 業務費					1,272,000	市款1,272,000元			
0201 教育訓練費		年	1	10,000	10,000	員工參加訓練所需之教材、膳宿、交通等費用			
0203 通訊費		年	1	10,000	10,000	電話費(數據專線傳輸費)			
		年	1	37,000	37,000	郵票費(複丈通知)			
0213 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	資訊系統軟體諮詢及維修保養費等相關費用			
0214 其他業務租金		年	1	144,000	144,000	影印機租金等費用			
0271 物品		年	1	33,600	33,600	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品			
		年	1	40,000	40,000	UPS電池更換、鋼釘、水泥樁、塑膠樁及相關耗材等費用			
0279 一般事務費		年	1	205,400	205,400	權利書狀及相關耗材電子謄本用紙及各類印刷、晒圖、環境佈置、其他雜支等費用			

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務——地政事務所業務
	0283 設施及機械設備維護費				140,000		
		年	1	96,000	96,000	電腦機房維護費	
		年	1	44,000	44,000	各項儀器及設備維護費	
	0291 國內旅費				622,000		
		年	1	622,000	622,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市鹽水地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	58,811	50,052	8,759				58,811						
33041300000 民政支出	58,811	50,052	8,759				58,811						
33041300100 一般行政	57,539	50,052	7,487				57,539						
33041300101 行政管理	57,539	50,052	7,487				57,539						
33041300900 地政業務	1,272		1,272				1,272						
33041300910 地政事務所業務	1,272		1,272				1,272						

臺南市鹽水地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	60			29,770,254		7,176,502	7,683,978	960,000	769,374			3,669,892	50,052,000	
正式員額	42			29,770,254			5,206,715	672,000	619,855			2,803,176	39,072,000	
職員	42			29,770,254			5,206,715	672,000	619,855			2,803,176	39,072,000	
技工	17					6,806,800	1,984,920	272,000	141,780			841,500	10,047,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費							384,000						384,000	

臺南市鹽水地政事務所

人事費分析表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	60			29,770,254		7,178,502	7,683,978	980,000	769,374			3,689,892	50,052,000	
正式員額	42			29,770,254			5,206,718	672,000	619,855			2,803,176	39,072,000	
職員	42			29,770,254			5,206,718	672,000	619,855			2,803,176	39,072,000	
技工	17					6,806,800	1,984,920	272,000	141,780			841,500	10,047,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費							384,000						384,000	

臺南市鹽水地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	32,910			415,404	110,500	27,127		
	5	普通重型機車		09009	91cc-125cc		4,500	1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KH9-428、KH9-429、KR9-081、KR9-082、KR9-083
	5	普通重型機車		09109	91cc-125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KR8-900、KR8-902、KR8-903、KR8-905、LV9-061
	2	普通重型機車		09208	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		J67-473、J67-730
	2	普通重型機車		09408	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		XT5-478、XT5-479
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		667-DUH、668-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		919-HFC
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		16,200	5,616	33.0	185,328	30,600	12,024		913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd
	1	小貨車		08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		HJ-6742
		合計				3,600	32,910			415,404	110,500	27,127		

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總計		54,552	4,259							58,811			
01 一般公共事務		54,552	4,259							58,811			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

[illegible]

主辦會計人員：李 淑 惠

會計員李淑惠

機 關 長 官：陳 恭 雄

臺南市鹽水地政事務所主任陳恭雄

法定本

機關編號

04-133

臺南市白河地政事務所

中 華 民 國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市白河地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 5 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 7 頁至第 8 頁

2. 歲出機關別預算表 第 9 頁至第 9 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 11 頁至第 17 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 18 頁至第 23 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 24 頁至第 24 頁

4. 資本支出分析表 第 25 頁至第 25 頁

5. 人事費彙計表 第 26 頁至第 26 頁

6. 人事費分析表 第 27 頁至第 27 頁

7. 公務車輛明細表 第 28 頁至第 28 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 30 頁至第 31 頁

預算總說明

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、建立地價資訊與地價指數查編作業，及人事、會計、總務、出納、收發文等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算及地政資訊等有關事宜。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正、公共設施保留地分割登記、公地放租放領、土地使用變更及管制等有關業務。

地價課：掌理平均地權及地價冊管理、核發地價證明、出納、收發文、檔案、安全、研考、財務管理等業務。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等業務。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制、人員任免與獎懲等人事管理業務。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市白河地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四)員額編制表：

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職	員	35	35	35	0
技	工	13	13	13	0
工	友	4	4	4	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 13,891,000 元，決算數 13,699,468 元，短收 191,532 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 445,000 元，決算數 706,403 元，與預算數相比較超收 261,403 元。

(2) 規費收入：預算數 13,442,000 元，決算數 12,977,639 元，與預算數相比較短收 464,361 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 11,840 元，與預算數相比較超收 7,840 元。

(4) 其他收入：決算數 3,586 元，超收 3,586 元。

2. 歲出部分：預算數 57,667,412 元，決算數 51,919,718 元，賸餘數 5,747,694 元

(1) 一般行政：預算數 45,125,000 元，決算數 40,034,351 元，賸餘數 5,090,649 元。

(2) 地政業務：預算數 4,974,000 元，決算數 4,316,955 元，賸餘數 657,045 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 6,314,842 元，決算數 6,314,842 元。

(4) 公務人員各項補助：預算數 1,253,570 元，決算數 1,253,570 元。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完 成之說明	因應改 善措施
行政管理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地政業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 6,944,000 元，實現數 6,390,865 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 222,000 元，實現數 308,476 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 6,720,000 元，實現數 6,078,709 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 3,680 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 39,882,927 元，執行數 31,891,460 元

(1) 一般行政：已分配預算數 33,370,000 元，執行數 25,633,100 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 2,560,000 元，執行數 2,305,433 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 3,662,377 元，執行數 3,662,377 元，辦理各項退休給付業務。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

- (4) 公務人員各項補助：已分配預算數 290,550 元，執行數 290,550 元，辦理公務人員各項補助業務。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換公務車輛，增進業務推展，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 13,891,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 445,000 元，占全年度預算數 3.20%。
- (2) 規費收入：全年度預算數 13,442,000 元，占全年度預算數 96.77%。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元，占全年度預算數 0.03%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 52,200,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 35 人、技工與工友 17 人，合計 52 人，本年度預算數估列 50,365,000 元，占全年度預算數 96.48%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 44,371,000 元，業務費估列 5,944,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,015,000 元，占全年度預算數 1.95%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 820,000 元，占全年度預算數 1.57%。

臺南市白河地政事務所

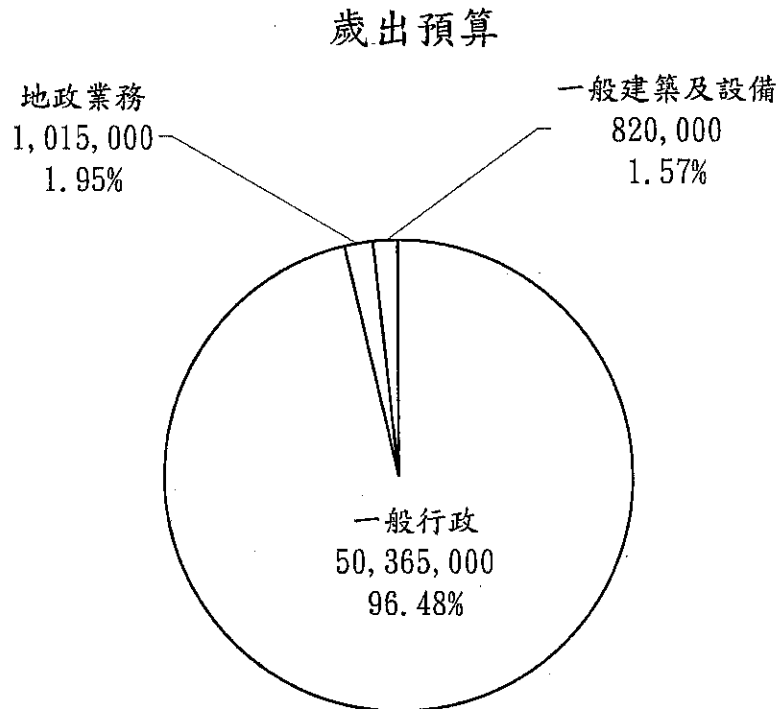
預算總說明

中華民國 102 年度

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	52,200,000 元	100.00%
一 般 行 政	50,365,000 元	96.48%
地 政 業 務	1,015,000 元	1.95%
一 般 建 築 及 設 備	820,000 元	1.57%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
				合 計	13,891	13,891	13,699	-
				經常門合計	13,891	13,891	13,699	-
02				03000000000	445	445	706	-
	04			罰款及賠償收入				
	4			03041300000(0133)	445	445	706	-
				臺南市白河地政事 務所				
		01		03041300100	445	445	706	-
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	445	445	706	-
				罰金罰鍰				臺南市白河地政事務所445千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍445千 元
03				04000000000	13,442	13,442	12,977	-
				規費收入				
	04			04041300000(0133)	13,442	13,442	12,977	-
	2			臺南市白河地政事 務所				
		01		04041300100	12,194	12,194	12,033	-
				行政規費收入				
			01	04041300101	5,590	5,590	6,001	-
				審查費				臺南市白河地政事務所5,590千 元。 建物勘查複丈費640千元 土地分割複丈費 2,054千元 鑑定界址複丈費2,896千元
			02	04041300102	1,104	1,104	1,219	-
				證照費				臺南市白河地政事務所1,104千 元。 土地法第67、77條書狀費1,104千 元
			03	04041300103	5,500	5,500	4,813	-
				登記費				臺南市白河地政事務所5,500千 元。 土地法第65條總登記費按權利價 值千分之二 535千元

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300200 使用規費收入	1,248	1,248	944	-	土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收4,965千元
			01	04041300204 資料使用費	1,142	1,142	768	-	臺南市白河地政事務所1,142千元。
									土地建物登記簿謄本費
									900千元
									地籍圖閱覽費1千元
									地籍圖謄本費241千元
			02	04041300212 供應費	106	106	176	-	臺南市白河地政事務所106千元。
									鋼釘9千元
									水泥樁6千元
									塑膠樁91千元
04				06000000000 財產收入	4	4	12	-	
	04			06041300000(0133) 臺南市白河地政事務所	4	4	12	-	
		01		06041300100 財產孳息	4	4	9	-	
			01	06041300101 利息收入	4	4	9	-	臺南市白河地政事務所4千元。
									公庫存款利息4千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	3	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	3	-	
08				11000000000 其他收入	-	-	4	-	
	04			11041300000(0133) 臺南市白河地政事務所	-	-	4	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	4	-	
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	4	-	

臺南市白河地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	52,200	52,396	44,351	-196	
	00		00041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	52,200	52,396	44,351	-196	
		01	33041300100 一般行政	50,365	47,542	40,034	2,823	
			01 33041300101 行政管理	50,365	47,542	40,034	2,823	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費44,371千元 業務費5,994千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,823千元 減列 人事費166千元 增列 業務費2,989千元
		02	33041300900 地政業務	1,015	4,854	4,317	-3,839	
			01 33041300910 地政事務所業 務	1,015	4,854	4,317	-3,839	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費1,015千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 3,839千元 減列 人事費312千元 減列 業務費3,527千元
		03	33041309000 一般建築及設備	820	-	-	820	
			01 33041309001 建築及設備	820	-	-	820	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資820千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 820千元 增列 設備及投資820千元 四、汰換逾15年公務車輛

附 屬 表

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	445千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	445,000	445,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾一個月加罰登記費一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍			

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－審查費

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,590千元
歲入 項目 說明	一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,590,000		
04041300101 審查費		座	320	2,000	640,000	建物勘查複丈費	
		筆	2,054	1,000	2,054,000	土地分割複丈費	
		筆	724	4,000	2,896,000	鑑定界址複丈費	

行政規費收入－審查費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費		來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位		臺南市白河地 政事務所		預算金額		1,104千元		行政規費收入——證照費	
歲入項目說明		一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法													
科目名稱及編號		單位		數量		單價		預算數		說明及收入依據					
合計															
04041300102 證照費		張		13,800		80		1,104,000 1,104,000		土地法第67、77條書狀費					

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,500千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 登記費 二.法令依據： 土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,500,000		
04041300103 登記費		年	1	535,000	535,000	土地法第65條總登記費按權利價值千 分之二	
		年	1	4,965,000	4,965,000	土地法第76條權利變更登記費按權利 價值千分之一計收	

行政規費收入—登記費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	1,142千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費								
		二.法令依據：土地法								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計										
04041300204 資料使用費		筆	45,000	20	1,142,000 900,000	土地建物登記簿謄本費				
		筆	100	10	1,000	地籍圖閱覽費				
		筆	12,050	20	241,000	地籍圖謄本費				

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入－供應費

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	106千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					106,000		
04041300212		支	600	15	9,000	鋼釘	
供應費		支	100	60	6,000	水泥樁	
		支	1,300	70	91,000	塑膠樁	

使用規費收入－供應費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	4千元	財產孳息——利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				4,000				
	06041300101 利息收入	期	2	2,000	4,000	公庫存款利息			

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	50,365千元	一般行政 — 行政管理
歲 出 計 畫 說	一.計畫內容：1、綜理所務。2、辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事項。 二.預期成果：依規定期限如期完成						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
合計				50,365,000	市款50,365,000元		
0100 人事費				44,371,000	市款44,371,000元		
0103 法定編制人員待遇				26,048,443			
	年	1	26,048,443	26,048,443	職員待遇		
0105 技工及工友待遇				6,692,008			
	年	1	6,692,008	6,692,008	技工工友待遇		
0111 獎金				6,819,837			
	年	1	1,518,865	1,518,865	職員考績獎金		
	年	1	1,115,000	1,115,000	技工工友考績獎金		
	年	1	3,037,720	3,037,720	職員年終獎金		
	年	1	836,252	836,252	技工工友年終獎金		
	人x月	13x12	2,000	312,000	測量助理工程獎金		
0121 其他給與				832,000			
	年	1	560,000	560,000	職員休假補助		
	年	1	272,000	272,000	技工工友休假補助		
0131 加班值班費				681,832			
	年	1	542,456	542,456	職員不休假加班費		
	年	1	139,376	139,376	技工工友不休假加班費		
0151 保險				3,296,880			
	年	1	1,652,436	1,652,436	職員健保費		

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
一般行政 行政管理	0200 業務費	年	1	366,912	366,912	技工工友健保費	一般行政 行政管理
		年	1	820,080	820,080	職員公保費	
		年	1	457,452	457,452	技工工友勞保費	
					5,994,000	市款5,994,000元	
	0201 教育訓練費				90,000		
		年	1	80,000	80,000	現職人員進修學分費補助	
		年	1	10,000	10,000	參加各項訓練報名費	
	0202 水電費				1,086,000		
		月	12	2,500	30,000	辦公室水費	
		年	1	1,056,000	1,056,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				370,000		
		月	12	7,500	90,000	辦公室郵資費	
		月	12	23,333	280,000	辦公室通訊費	
	0221 稅捐及規費				24,810		
		年	1	3,600	3,600	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	21,210	21,210	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				46,115		
		年	1	21,115	21,115	公務車輛保險費	
		年	1	25,000	25,000	火災保險費及公共意外保險費	
	0249 臨時人員酬金				3,200,000		
		人x年	10x1	320,000	3,200,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0271 物品				419,140		
		年	1	33,800	33,800	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
		年	1	24,600	24,600	訂閱報紙、雜誌、公報、法令月刊及專業書籍等	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
0279 一般事務費		年	1	38,000	38,000	辦公所需非消耗用品	
		年	1	322,740	322,740	公務車輛油料費	
					289,327		
		年	1	31,327	31,327	預算、追加減預算、決算、帳簿等會計業務相關經費	
		年	1	70,900	70,900	保全費用、消防安檢申報費、公安檢查申報費、電梯安檢費	
		人x年	52x1	800	41,600	員工自強活動費	
		年	1	80,000	80,000	辦公廳環境清潔及環境綠美化	
		年	1	10,500	10,500	人事業務相關經費	
		年	1	20,000	20,000	退休人員紀念品、親子活動	
0281 房屋建築養護費		人x年	10x1	3,500	35,000	40歲以上員工健康檢查費	
					100,000		
		年	1	100,000	100,000	辦公廳舍維護費	
0282 車輛及辦公器具養護費					80,408		
		年	1	10,000	10,000	辦公器具養護費	
0283 設施及機械設備養護費		年	1	70,408	70,408	公務車輛養護、維修費	
					126,200		
		年	1	61,200	61,200	電梯保養維護費及電機檢驗維護費	
0291 國內旅費		年	1	65,000	65,000	空調設備保養、維護費	
					66,000		
		年	1	66,000	66,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
0298 特別費					96,000		
		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,015千元	地政業務—地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、核發地籍圖謄本、地籍圖測之訂正、非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。3、辦理土地平均地權地價調查現值調整及公告現值等事宜。 二.預期成果：依規定如期辦理完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						1,015,000	市款1,015,000元		
0200 業務費						1,015,000	市款1,015,000元		
0213 資訊服務費						20,000			
		年	1	20,000	20,000		資訊系統軟體諮詢及維修保養費等相關費用		
0214 其他業務租金						100,000			
		年	1	100,000	100,000		影印機租金		
0271 物品						140,000			
		年	1	55,000	55,000		地政業務所需文具、紙張等各項消耗品		
		年	1	60,000	60,000		界樁費及相關耗材、圖根點樁		
		年	1	20,000	20,000		感光鼓顯影器及地政業務參考書籍、電腦耗材等		
		年	1	5,000	5,000		地政業務所需非消耗用品等		
0279 一般事務費						290,000			
		年	1	223,000	223,000		權利書狀及相關耗材、電子謄本用紙經費		
		年	1	15,000	15,000		公告現值影印及裝訂		
		年	1	12,000	12,000		地政業務考核經費		

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,000	40,000	申請書、調查表、面積計算表、成果圖、晒圖、描繪紙等印刷費、圖根點維護及其他雜支
				105,000	
	年	1	33,000	33,000	儀器設備維修費
	年	1	72,000	72,000	電腦機房維護費
0291 國內旅費				360,000	
	年	1	360,000	360,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	820千元	一般建築及設備——建築及設備	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理公務車輛汰換								
		二.預期成果：依規定如期完成								
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明				
合計					820,000	市款820,000元				
0300 設備及投資					820,000	市款820,000元				
0305 運輸設備費					820,000					
		輛	1	820,000	820,000	小型客貨車(7-8人座)乙台				

臺南市白河地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	52,200	44,371	7,009				51,380			820			820
33041300000 民政支出	52,200	44,371	7,009				51,380			820			820
33041300100 一般行政	50,365	44,371	5,994				50,365						
33041300101 行政管理	50,365	44,371	5,994				50,365						
33041300900 地政業務	1,015		1,015				1,015						
33041300910 地政事務所業務	1,015		1,015				1,015						
33041309000 一般建築及設備	820									820			820
33041309001 建築及設備	820									820			820

臺南市白河地政事務所

資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	
合 計	820					820				
33041309000 一般建築及設備	820					820				
33041309001 建築及設備	820					820				

臺南市白河地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	52			26,048,443		6,682,008	6,819,837	832,000	681,832			3,296,880	44,371,000	
正式員額	35			26,048,443			4,556,585	560,000	542,456			2,472,516	34,180,000	
職員	35			26,048,443			4,556,585	560,000	542,456			2,472,516	34,180,000	
技工	13					5,205,200	1,517,880	208,000	108,420			643,500	7,683,000	
工友	4					1,466,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費							312,000						312,000	

臺南市白河地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	52			26,048,443		6,692,008	8,819,837	832,000	681,832			3,296,880	44,371,000	
正式員額	35			26,048,443			4,556,585	550,000	542,456			2,472,516	34,180,000	
職員	35			26,048,443			4,556,585	550,000	542,456			2,472,516	34,180,000	
技工	13					5,205,200	1,517,880	208,000	108,420			643,500	7,683,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,854	2,196,000	
其他人事費							312,000						312,000	

臺南市白河地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	21,210			322,740	70,408	21,115		
	2	普通重型機車	1	09005	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		KH3-382、K27-401
	9	普通重型機車	1	09107	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		KT6-006、KT6-002、KT6-005、KT6-007、KT6-008、KT6-009、KT6-010、KT6-011、KT6-401
	3	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc		2,700	936	33.0	30,888	5,100	2,004		J73-379、J73-377、J73-378
	9	普通重型機車	1	09407	91cc-125cc		8,100	2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		XT5-458、XT5-580、XT5-581、XT5-582、XT5-583、XT5-585、XT5-586、XT5-587、XT5-588
	2	普通重型機車	1	09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		672-DUH、673-DUH
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		920-HFC
	1	小貨車	1	08505	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	26,208	3,747		TL-8450(預計102年6月汰換)
		合計				3,600	21,210			322,740	70,408	21,115		

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計		47,651	3,729							51,380			
01 一般公共事務		47,651	3,729							51,380			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

0133-31

主辦會計人員：陳 紹 峰

會計員陳紹峰

機 關 長 官：王 明 泉

台南市白河地政事務所代理主任 王明泉

法定本

機關編號

04-134

臺南市麻豆地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市麻豆地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 16 頁至第 19 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 20 頁至第 20 頁

4. 人事費彙計表．．．．．第 21 頁至第 21 頁

5. 人事費分析表．．．．．第 22 頁至第 22 頁

6. 公務車輛明細表．．．．．第 23 頁至第 24 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田等及其他有關地政事項。

(二)內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、第一次登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、地政資訊等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值、現值調整及實價登錄等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市麻豆地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職 員	45	45	45	0
技 工	16	16	16	0
工 友	3	3	3	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 30,159,000 元，決算數 20,579,547 元，短收 9,579,453 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 440,000 元，決算數 428,528 元，與預算數相比較短收 11,472 元。

(2) 規費收入：預算數 29,713,000 元，決算數 20,091,894 元，與預算數相比較短收 9,621,106 元。

(3) 財產收入：預算數 6,000 元，決算數 50,478 元，與預算數相比較超收 44,478 元。

(4) 其他收入：決算數 8,647 元，超收 8,647 元。

2. 歲出部分：預算數 73,288,082 元，決算數 68,065,497 元，賸餘數 5,222,585 元

(1) 一般行政：預算數 53,533,000 元，決算數 48,820,681 元，賸餘數 4,712,319 元。

(2) 地政業務：預算數 6,598,000 元，決算數 6,087,734 元，賸餘數 510,266 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 12,017,541 元，決算數 12,017,541 元。

(4) 公教人員各項補助：預算數 1,139,541 元，決算數 1,139,541 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管理	一般事務管理 及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至 101 年 06 月底止)

1. 歲入部份: 已分配預算數 13,059,000 元, 實現數 10,156,355 元

(1) 罰款及賠償收入: 已分配預算數 216,000 元, 實現數 236,918 元。

(2) 規費收入: 已分配預算數 12,840,000 元, 實現數 9,916,177 元。

(3) 財產收入: 已分配預算數 3,000 元, 實現數 3,260 元。

2. 歲出部份: 已分配預算數 45,865,176 元, 執行數 40,671,224 元

(1) 一般行政: 已分配預算數 35,237,000 元, 執行數 30,880,261 元, 配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出, 安定員工生活, 提高行政效率。

(2) 地政業務: 已分配預算數 3,451,000 元, 執行數 2,613,787 元, 依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付: 已分配預算數 6,756,476 元, 執行數 6,756,476 元。

(4) 公務人員各項補助: 已分配預算數 420,700 元, 執行數 420,700 元。

三、本年度施政重點及預算提要:

(一)本年度計畫重點及預期績效:

1. 歲入部分:

(1) 罰款及賠償收入: 依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入: 依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入: 依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分:

(1) 一般行政: 依照員額編列人事費及業務經費, 由市府負擔, 配合計畫預定進度完成行政管理, 安定員工生活, 提高行政效率。

(2) 地政業務: 辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。

(二)本年度預算提要及成本估計:

1. 歲入部分: 本年度估列歲入預算數 21,659,000 元

(1) 罰款及賠償收入: 全年度預算數 440,000 元, 占全年度預算數 2.03%。

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(2)規費收入：全年度預算數 21,213,000 元，占全年度預算數 97.94%。

(3)財產收入：全年度預算數 6,000 元，占全年度預算數 0.03%。

2.歲出部分：本年度估列歲出預算數 60,645,000 元

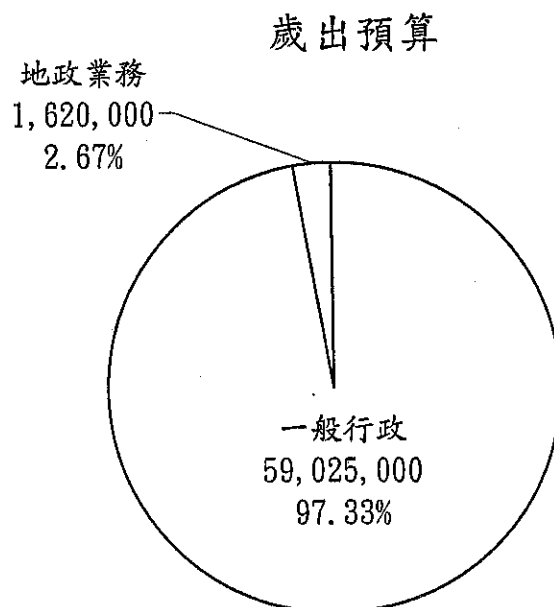
(1)一般行政：本所員額編制計職員 45 人、技工與工友 19 人，合計 64 人，本年度預算數估列 59,025,000 元，占全年度預算數 97.33%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 51,704,000 元，業務費估列 7,321,000 元。

(2)地政業務：本年度預算數估列 1,620,000 元，占全年度預算數 2.67%。

(三)計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	60,645,000 元	100%
一 般 行 政	59,025,000 元	97.33%
地 政 業 務	1,620,000 元	2.67%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
				合 計	21,659	26,159	20,580	-4,500
				經常門合計	21,659	26,159	20,580	-4,500
02				03000000000	440	440	429	-
	044			罰款及賠償收入				
				03041300000(0134)	440	440	429	-
				臺南市麻豆地政事 務所				
		01		03041300100	440	440	429	-
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	440	440	429	-
				罰金罰鍰				臺南市麻豆地政事務所440千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰,累計收至最高20倍440千元
03				04000000000	21,213	25,713	20,092	-4,500
				規費收入				
	042			04041300000(0134)	21,213	25,713	20,092	-4,500
				臺南市麻豆地政事 務所				
		01		04041300100	18,958	22,958	18,417	-4,000
				行政規費收入				
			01	04041300101	8,380	8,380	8,474	-
				審查費				臺南市麻豆地政事務所8,380千 元。
								1.建物測量費5,040千元
								2.土地分割複丈費3,000千元
								3.鑑定界址複丈費300千元
								4.地目變更審查費40千元
			02	04041300102	2,000	2,000	1,931	-
				證照費				臺南市麻豆地政事務所2,000千 元。
								土地法第67、77條書狀費2,000千 元
			03	04041300103	8,578	12,578	8,012	-4,000
				登記費				臺南市麻豆地政事務所8,578千 元。
								1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收850千元
								2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收7,728 千元

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
		02		04041300200 使用規費收入	2,255	2,755	1,675	-500	
			01	04041300204 資料使用費	1,993	2,493	1,427	-500	臺南市麻豆地政事務所1,993千元。
									1.地籍圖閱覽費13千元
									2.土地建物登記簿謄本費1,500千元
									3.地籍圖謄本及地價證明費480千元
			02	04041300212 供應費	262	262	248	-	臺南市麻豆地政事務所262千元。
									1.鋼釘21千元
									2.水泥樁3千元
									3.塑膠樁238千元
04				06000000000 財產收入	6	6	50	-	
	044			06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所	6	6	50	-	
		01		06041300100 財產孳息	6	6	9	-	
			01	06041300101 利息收入	6	6	9	-	臺南市麻豆地政事務所6千元。
									公庫存款利息6千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	41	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	41	-	
08				11000000000 其他收入	-	-	9	-	
	043			11041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所	-	-	9	-	
			01	11041300200 雜項收入	-	-	9	-	
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	9	-	

臺南市麻豆地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	60,645	62,372	54,908	-1,727	
	001		00041300000(0134) 臺南市麻豆地政事 務所	60,645	62,372	54,908	-1,727	
		01	33041300100 一般行政	59,025	55,979	48,820	3,046	
		01	33041300101 行政管理	59,025	55,979	48,820	3,046	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費51,704千元 業務費7,321千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,046千元 減列 人事費990千元 增列 業務費4,036千元
		02	33041300900 地政業務	1,620	6,393	6,088	-4,773	
		01	33041300910 地政事務所業 務	1,620	6,393	6,088	-4,773	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費1,620千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 4,773千元 減列 人事費336千元 減列 業務費4,437千元

附 屬 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰		承辦單位	登記課	預算金額	440千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				440,000				
	03041300101 罰金罰鍰	年	1	440,000	440,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰,累計收至最高20倍			

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	8,380千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 審查費						
	二.法令依據： 土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					8,380,000		
04041300101		筆	2,400	2,100	5,040,000	1.建物測量費	
審查費		筆	3,750	800	3,000,000	2.土地分割複丈費	
		筆	75	4,000	300,000	3.鑑定界址複丈費	
		筆	100	400	40,000	4.地目變更審查費	

行政規費收入—審查費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	2,000千元		行政規費收入——證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費									
		二.法令依據：土地法									
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據				
合計					2,000,000						
04041300102 證照費		張	25,000	80	2,000,000		土地法第67、77條書狀費				

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	8,578千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					8,578,000					
04041300103 登記費		年	1	850,000	850,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收				
		年	1	7,728,000	7,728,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收				

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	登記課、測量課、地價課、地用課	預算金額	1,993千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費						
	二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,993,000		
04041300204 資料使用費		筆	1,300	10	13,000	1.地籍圖閱覽費	
		筆	100,000	15	1,500,000	2.土地建物登記簿謄本費	
		筆	24,000	20	480,000	3.地籍圖謄本及地價證明費	

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費	來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	測量課	預算金額	262千元		使用規費收入—供應費
	歲入項目說明	一.項目內容：供應費								
		二.法令依據：土地法								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					262,000					
04041300212		支	1,400	15	21,000	1.鋼釘				
供應費		支	50	60	3,000	2.水泥樁				
		支	3,400	70	238,000	3.塑膠樁				

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地用課	預算金額	6千元		財產孳息—利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				6,000					
	06041300101 利息收入	年	1	6,000	6,000	公庫存款利息				

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地用課、人 事、會計	預算金額	59,025千元	一般行政 行政管理
	歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 1.辦理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書總務等項 二.預期成果： 如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						59,025,000	市款59,025,000元		
0100 人事費						51,704,000	市款51,704,000元		
0103 法定編制人員待遇						30,686,504			
			年	1	30,686,504	30,686,504	職員待遇		
0105 技工及工友待遇						7,521,506			
			年	1	7,521,506	7,521,506	技工工友待遇		
0111 獎金						7,894,785			
			年	1	1,788,533	1,788,533	職員考績獎金		
			年	1	1,253,250	1,253,250	技工工友考績獎金		
			年	1	3,577,063	3,577,063	職員年終獎金		
			年	1	939,939	939,939	技工工友年終獎金		
			人x月	14x12	2,000	336,000	測量助理工程獎金		
0121 其他給與						1,024,000			
			年	1	720,000	720,000	職員休假補助		
			年	1	304,000	304,000	技工工友休假補助		
0131 加班值班費						795,429			
			年	1	638,772	638,772	職員不休假加班費		
			年	1	156,657	156,657	技工工友不休假加班費		
0151 保險						3,781,776			
			年	1	1,925,316	1,925,316	職員健保費		

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
一般行政 — 行政管理	0200 業務費	年	1	412,884	412,884	技工工友健保費	一般行政 — 行政管理
		年	1	928,812	928,812	職員公保費	
		年	1	514,764	514,764	技工工友勞保費	
					7,321,000	市款7,321,000元	
	0201 教育訓練費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	員工參加訓練研習之教材、膳宿、交通等費	
	0202 水電費				1,486,000		
		年	1	40,000	40,000	辦公室水費	
		年	1	1,446,000	1,446,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				380,000		
		年	1	100,000	100,000	T1專線月租費	
		年	1	280,000	280,000	辦公室通訊費及郵資費	
	0213 資訊服務費				55,000		
		年	1	55,000	55,000	電腦設備維護費	
	0221 稅捐及規費				87,130		
		年	1	30,040	30,040	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	900	900	公務車輛檢驗費	
		年	1	56,190	56,190	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				41,033		
		年	1	38,033	38,033	公務車輛保險費	
		年	1	3,000	3,000	志工意外險	
	0249 臨時人員酬金				3,840,000		
		人x年	12x1	320,000	3,840,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0271 物品				647,320		

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	49,756	49,756	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	597,564	597,564	公務車輛油料費
				240,200	
	年	1	163,000	163,000	保全費、建物及消防安檢費、公安檢查申報費、清洗廁所及環境美化等費用
	人x年	64x1	800	51,200	員工自強活動費
	人x年	4x1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	年	1	12,000	12,000	印製預算、追加減預算及各項書表費
				80,000	
	年	1	80,000	80,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				228,317	
	年	1	183,317	183,317	公務車輛養護、維修費
	年	1	45,000	45,000	辦公器具維護修繕費
0283 設施及機械設備養護費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	電機設備養護費
0291 國內旅費				80,000	
	年	1	80,000	80,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費
0298 特別費				96,000	
	人x月	1x12	8,000	96,000	主任特別費

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	1,620千元	地政業務——地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事。2.辦理土地及建物分割測量、界址確定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事宜。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,620,000	市款1,620,000元	
0200 業務費					1,620,000	市款1,620,000元	
0214 其他業務租金					140,000		
		年	1	140,000	140,000	租用影印機租金等	
0271 物品					100,000		
		年	1	100,000	100,000	碳粉匣等消耗品	
0279 一般事務費					774,000		
		年	1	244,000	244,000	界樁費	
		年	1	500,000	500,000	所有權狀及謄本用紙	
		年	1	30,000	30,000	各項印刷等	
0283 設施及機械設備養護費					138,000		
		年	1	138,000	138,000	電腦機房設備維護及儀器設備維護費	
0291 國內旅費					468,000		
		年	1	468,000	468,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市麻豆地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	60,645	51,704	8,941				60,645						
33041300000 民政支出	60,645	51,704	8,941				60,645						
33041300100 一般行政	59,025	51,704	7,321				59,025						
33041300101 行政管理	59,025	51,704	7,321				59,025						
33041300900 地政業務	1,620		1,620				1,620						
33041300910 地政事務所業務	1,620		1,620				1,620						

臺南市麻豆地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			30,686,504		7,521,506	7,894,786	1,024,000	795,429			3,781,776	51,704,000	
正式員額	45			30,686,504			5,365,596	720,000	638,772			2,854,128	40,265,000	
職員	45			30,686,504			5,365,596	720,000	638,772			2,854,128	40,265,000	
技工	18					6,408,400	1,868,160	256,000	133,440			792,000	9,456,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							336,000						336,000	

臺南市麻豆地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			30,686,504		7,521,506	7,884,785	1,024,000	795,428			3,781,776	51,704,000	
正式員額	45			30,686,504			5,365,596	720,000	638,772			2,854,128	40,265,000	
職員	45			30,686,504			5,365,596	720,000	638,772			2,854,128	40,265,000	
技工	16					6,406,400	1,868,160	256,000	133,440			792,000	9,458,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							336,000						336,000	

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				30,040	56,190			597,564	183,317	38,033	900	
	1	普通重型機車		09306	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		CE3-505
	8	普通重型機車		09403	91cc-125cc		7,200	2,496	33.0	82,368	13,600	5,344		H5L-061 H5L-062 H5L-063 H5L-669 H5L-955 H5L-956 H5L-957 H5L-958
	2	普通重型機車		09709	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		678-DUH 679-DUH
	15	普通重型機車		09810	91cc-125cc		13,500	4,680	33.0	154,440	25,500	10,020		671-HDT 672-HDT 673-HDT 675-HDT 676-HDT 928-HFC 793-HDW 795-HDW 796-HDW 797-HDW 798-HDW 799-HDW 800-HDW 801-HDW 802-HDW
	16	普通重型機車		10009	91cc-125cc		14,400	4,992	33.0	164,736	27,200	10,688		367-JTZ 368-JTZ 370-JTZ 371-JTZ 373-JTZ 375-JTZ 376-JTZ 377-JTZ 378-JTZ 380-JTZ 381-JTZ 382-JTZ 383-JTZ 385-JTZ 386-JTZ 387-JTZ
	1	小客車		09708	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	34,000	2,483		2415-UH
	1	小貨車	3	08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	TK-0187

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小客貨兩用 車		09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	26,917	3,747		7812-WN
		合計				30,040	56,190			597,564	183,317	38,033	900	

歲出按職能及經

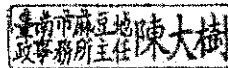
中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總 計		55,544	5,101							60,645			
01 一般公共事務		55,544	5,101							60,645			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

主辦會計人員：蔡 錦 茹



機關長官：陳 大 樹



法定本

機關編號

04-135

臺南市佳里地政事務所

中華民國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市佳里地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 16 頁至第 21 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 22 頁至第 22 頁

4. 資本支出分析表．．．．．第 23 頁至第 23 頁

5. 人事費彙計表．．．．．第 24 頁至第 24 頁

6. 人事費分析表．．．．．第 25 頁至第 25 頁

7. 公務車輛明細表．．．．．第 26 頁至第 27 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、 現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組	織	系	統	表
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
臺南市佳里地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	地用課			
	人事管理員			
	會計員			

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職 員	54	54	54	0
技 工	22	22	22	0
工 友	4	4	4	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 29,404,000 元，決算數 23,974,529 元，短收 5,429,471 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 720,000 元，決算數 1,112,709 元，與預算數相比較超收 392,709 元。

(2) 規費收入：預算數 28,680,000 元，決算數 22,826,445 元，與預算數相比較短收 5,853,555 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 30,391 元，與預算數相比較超收 26,391 元。

(4) 其他收入：決算數 4,984 元，與預算數相比較超收 4,984 元。

2. 歲出部分：預算數 84,480,588 元，決算數 82,017,204 元，賸餘數 2,463,384 元

(1) 一般行政：預算數 65,839,000 元，決算數 63,498,039 元，賸餘數 2,340,961 元。

(2) 地政業務：預算數 6,291,000 元，決算數 6,168,577 元，賸餘數 122,423 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 11,010,280 元，決算數 11,010,280 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 205,668 元，決算數 205,668 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 1,134,640 元，決算數 1,134,640 元。

工作計畫名稱	重 要 計 畫 項 目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完 成之說明	因應改 善措施
行 政 管 理	一般事務管理 及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、 地價、地政資 訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員撫卹給付	撫恤照護	辦理本所撫恤遺族撫卹基金給付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 11,702,000 元，實現數 13,390,947 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 360,000 元，實現數 475,370 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 11,340,000 元，實現數 12,912,471 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，執行數 3,106 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 52,453,019 元，執行數 49,623,749 元

(1) 一般行政：已分配預算數 43,504,000 元，執行數 40,969,190 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 2,966,000 元，執行數 2,671,540 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,729,219 元，執行數 5,729,219 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 253,800 元，執行數 253,800 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換公務車輛，增進業務推展，提高為民服務效率。

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 23,404,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 720,000 元，占全年度預算數 3.08%

(2) 規費收入：本年度預算數估列 22,680,000 元，占全年度預算數 96.91%

(3) 財產收入：本年度預算數估列 4,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 74,170,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 54 人、技工及工友 26 人，合計 80 人，本年度預算數估列 71,586,000 元，占全年度歲出預算數 96.52%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 63,664,000 元，業務費估列 7,922,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,764,000 元，占全年度預算數 2.38%。

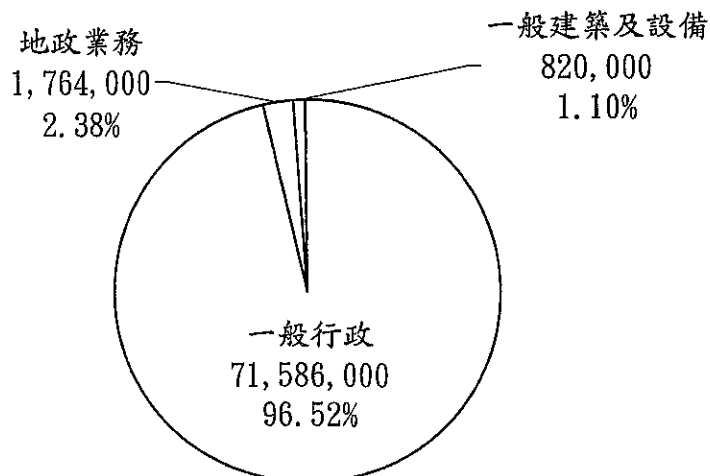
(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 820,000 元，占全年度預算數 1.10%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	74,170,000 元	100%
一 般 行 政	71,586,000 元	96.52%
地 政 業 務	1,764,000 元	2.38%
一 般 建 築 及 設 備	820,000 元	1.10%

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	23,404	23,404	23,974	-	
				經常門合計	23,404	23,404	23,974	-	
02				03000000000	720	720	1,113	-	
	04			罰款及賠償收入				-	
	4			03041300000(0135)	720	720	1,113	-	
				臺南市佳里地政事 務所				-	
		01		03041300100	720	720	1,113	-	
				罰金罰鍰及怠金				-	
			01	03041300101	720	720	1,113	-	臺南市佳里地政事務所720千 元。
				罰金罰鍰				-	依據土地法第73條逾期聲請登 記每逾1個月加罰登記費1倍之 罰鍰，累計收至最高20倍
03				04000000000	22,680	22,680	22,826	-	
				規費收入				-	
	04			04041300000(0135)	22,680	22,680	22,826	-	
	2			臺南市佳里地政事 務所				-	
		01		04041300100	20,580	20,580	20,885	-	
				行政規費收入				-	
			01	04041300101	8,400	8,400	8,767	-	臺南市佳里地政事務所8,400千 元。
				審查費				-	1.建物測量費630千元 2.地目變更勘查費10千元 3.鑑定界址複丈費5,000千元 4.土地分割複丈費2,760千元
			02	04041300102	1,980	1,980	2,043	-	臺南市佳里地政事務所1,980千 元。
				證照費				-	土地法第67、77條書狀費1,980 千元
			03	04041300103	10,200	10,200	10,075	-	臺南市佳里地政事務所10,200 千元。
				登記費				-	1.依土地法第65條總登記費按 權利價值千分之二計收800千元 2.依土地法第76條權利變更按權 利價值千分之一計收9,400千元

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
		02		04041300200 使用規費收入	2,100	2,100	1,941	-
			01	04041300204 資料使用費	1,980	1,980	1,714	-
								臺南市佳里地政事務所1,980千元。
								1.土地建物登記簿謄本1,350千元
								2.地籍圖閱覽費30千元
								3.地籍圖謄本600千元
			02	04041300212 供應費	120	120	227	-
								臺南市佳里地政事務所120千元。
								1.鋼釘9千元
								2.水泥樁6千元
								3.塑膠樁105千元
04				06000000000 財產收入	4	4	30	-
	04			06041300000(0135) 臺南市佳里地政事務所	4	4	30	-
		01		06041300100 財產孳息	4	4	5	-
			01	06041300101 利息收入	4	4	5	-
								臺南市佳里地政事務所4千元。
								公庫存款利息4千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	25	-
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	25	-
08				11000000000 其他收入	-	-	5	-
	04			11041300000(0135) 臺南市佳里地政事務所	-	-	5	-
		01		11041300200 雜項收入	-	-	5	-
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	4	-
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	1	-

臺南市佳里地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比 較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	74,170	76,625	69,667	-2,455	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費63,664千元 業務費7,922千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 1,252千元 減列 人事費2,016千元 增列 業務費3,268千元
	00		00041300000(0135) 臺南市佳里地政 事務所	74,170	76,625	69,667	-2,455	
		01	33041300100 一般行政	71,586	70,334	63,498	1,252	
			01 33041300101 行政管理	71,586	70,334	63,498	1,252	
		02	33041300900 地政業務	1,764	6,291	6,169	-4,527	
			01 33041300910 地政事務所 業務	1,764	6,291	6,169	-4,527	
		03	33041309000 一般建築及設備	820	-	-	820	
			01 33041309001 建築及設備	820	-	-	820	

附 屬 表

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	720千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				720,000		
03041300101 罰金罰鍰	年	1	720,000	720,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍	

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	登記課、測量課	預算金額	8,400千元	行政規費收入——審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					8,400,000					
04041300101 審查費		筆	300	2,100	630,000	1.建物測量費				
		筆	25	400	10,000	2.地目變更勘查費				
		筆	1,250	4,000	5,000,000	3.鑑定界址複丈費				
		筆	3,450	800	2,760,000	4.土地分割複丈費				

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,980,000		
04041300102 證照費		張	24,750	80	1,980,000	土地法第67、77條書狀費	

行政規費收入—證照費

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	10,200千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					10,200,000					
04041300103 登記費		年	1	800,000	800,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收				
		年	1	9,400,000	9,400,000	2.依土地法第76條權利變更按權利價值千分之一計收				

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費		承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,980,000		
04041300204 資料使用費		筆	67,500	20	1,350,000	1.土地建物登記簿謄本	
		筆	3,000	10	30,000	2.地籍圖閱覽費	
		筆	30,000	20	600,000	3.地籍圖謄本	

使用規費收入—資料使用費

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費	來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	登記課、測量課	預算金額	120千元	使用規費收入——供應費
	歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					120,000				
04041300212		支	600	15	9,000	1.鋼釘			
供應費		支	100	60	6,000	2.水泥樁			
		支	1,500	70	105,000	3.塑膠樁			

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地用課、會計室	預算金額	4千元	財產孳息——利息收入	
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法27條								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計					4,000				
	06041300101 利息收入		年	1	4,000	4,000	公庫存款利息			

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地用課、會 計、人事	預算金額	71,586千元	一般行政 — 行政管理
	歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容： 1、綜理所務。2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果： 如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					71,586,000	市款71,586,000元			
0100 人事費					63,664,000	市款63,664,000元			
0103 法定編制人員待遇					36,566,348				
		年	1	36,566,348	36,566,348	職員待遇			
0105 技工及工友待遇					10,295,608				
		年	1	10,295,608	10,295,608	技工工友待遇			
0111 獎金					9,852,336				
		年	1	2,131,419	2,131,419	職員考績獎金			
		年	1	1,715,480	1,715,480	技工工友考績獎金			
		年	1	4,262,825	4,262,825	職員年終獎金			
		年	1	1,286,612	1,286,612	技工工友年終獎金			
		人x月	19x12	2,000	456,000	測量助理工程獎金			
0121 其他給與					1,280,000				
		年	1	864,000	864,000	職員休假補助			
		年	1	416,000	416,000	技工工友休假補助			
0131 加班值班費					975,668				
		年	1	761,232	761,232	職員不休假加班費			
		年	1	214,436	214,436	技工工友不休假加班費			
0151 保險					4,694,040				
		年	1	2,309,736	2,309,736	職員健保費			

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	565,200	565,200	技工工友健保費	
		年	1	1,114,440	1,114,440	職員公保費	
		年	1	704,664	704,664	技工工友勞保費	
	0200 業務費				7,922,000	市款7,922,000元	
	0201 教育訓練費				7,000		
		年	1	7,000	7,000	參加各項訓練補貼膳宿、交通等費用	
	0202 水電費				1,513,000		
		年	1	30,000	30,000	辦公室水費	
		年	1	1,483,000	1,483,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				454,000		
		年	1	454,000	454,000	辦公室通訊費及郵資費	
	0221 稅捐及規費				79,220		
		年	1	25,160	25,160	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	1,800	1,800	公務車輛檢驗費	
		年	1	52,260	52,260	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				67,641		
		年	1	44,641	44,641	公務車輛保險費	
		年	1	4,000	4,000	公共意外保險費	
		年	1	19,000	19,000	辦公室建築物相關保險	
	0249 臨時人員酬金				4,160,000		
		人x年	13x1	320,000	4,160,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0271 物品				749,932		
		年	1	13,000	13,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
		年	1	17,000	17,000	衛生用品、器材及雜支等	

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
0279 一般事務費		年	1	40,000	40,000	報章雜誌等	
		年	1	679,932	679,932	公務車輛油料費	
					305,000		
		年	1	114,000	114,000	美化環境、清洗廁所及辦公廳清潔打腊等費	
		年	1	100,000	100,000	保全系統服務費、消防安檢申報費、公安檢查申報費	
		人x年	80x1	800	64,000	員工自強活動費	
		人x年	4x1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費	
0281 房屋建築養護費		年	1	13,000	13,000	預決算書、帳冊及各項書表印刷等	
					100,000		
0282 車輛及辦公器具養護費		年	1	100,000	100,000	辦公房舍維護修繕費	
					247,207		
0283 設施及機械設備養護費		年	1	72,957	72,957	辦公器具維護修繕費	
		年	1	174,250	174,250	公務車輛養護、維修費	
					73,000		
		年	1	73,000	73,000	冷氣空調保養維護、電梯養護費及電機檢驗維護費等	
0291 國內旅費					70,000		
		年	1	70,000	70,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
0298 特別費					96,000		
		人x月	1x12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測 量課、地價 課、地用課	預算金額	1,764千元	地政業務—地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。 3、辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4、辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,764,000	市款1,764,000元	
0200 業務費					1,764,000	市款1,764,000元	
0201 教育訓練費					70,000		
		年	1	70,000	70,000	員工參加各項地政業務訓練補貼膳宿、交通等費用	
0213 資訊服務費					41,000		
		年	1	41,000	41,000	電腦資訊系統維護費	
0214 其他業務租金					200,000		
		月	12	16,667	200,000	影印機、掃描器、點鈔機等租金	
0271 物品					131,000		
		年	1	50,000	50,000	電子謄本用紙費等	
		年	1	20,000	20,000	圖根點補建費、碳粉、墨水匣、電子耗材等費	
		年	1	50,000	50,000	UPS不斷電池及界樁費等	
		年	1	11,000	11,000	電腦週邊設備及事務機具費	
0279 一般事務費					462,000		
		年	1	442,000	442,000	電子權利書狀	
		年	1	10,000	10,000	地政業務考核及革新會報經費	

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地政事務所業務
		年	1	10,000	10,000	公告地價表印刷裝訂及曬圖等費	
	0283 設施及機械設備養護費				50,000		
		年	1	50,000	50,000	電腦機房、儀器設備維護費	
	0291 國內旅費				810,000		
		年	1	810,000	810,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	地用課	預算金額	820千元	一般建築及設備——建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：公務車輛汰舊換新 二.預期成果：如期完成							
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
	合計					820,000	市款820,000元		
	0300 設備及投資					820,000	市款820,000元		
	0305 運輸設備費					820,000			
			輛	1	820,000	820,000	小型客貨車(7-8人座)乙台		

臺南市佳里地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	74,170	63,664	9,686				73,350			820			820
33041300000 民政支出	74,170	63,664	9,686				73,350			820			820
33041300100 一般行政	71,586	63,664	7,922				71,586						
33041300101 行政管理	71,586	63,664	7,922				71,586						
33041300900 地政業務	1,764		1,764				1,764						
33041300910 地政事務所業務	1,764		1,764				1,764						
33041309000 一般建築及設備	820									820			820
33041309001 建築及設備	820									820			820

臺南市佳里地政事務所

資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資									其他資本支出
		土地	房屋建築 及設備	公共建 設及設 施	機械 設備	運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權利	投資	
合 計	820					820					
33041309000 一般建築及設備	820					820					
33041309001 建築及設備	820					820					

臺南市佳里地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類 別	預 算 員 額	全 年 度 人 事 費											備 註	
		民 意 代 表 待 遇	政 務 人 員 待 遇	法 定 編 制 人 員 待 遇	約 聘 僱 人 員 待 遇	技 工 及 工 友 待 遇	獎 金	其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險		合 計
合計	80			36,566,348		10,295,608	9,852,336	1,280,000	975,668			4,694,040	63,664,000	
正式員額	54			36,566,348			6,394,244	864,000	761,232			3,424,176	48,010,000	
職員	54			36,566,348			6,394,244	864,000	761,232			3,424,176	48,010,000	
技工	22					8,808,800	2,568,720	352,000	183,480			1,089,000	13,002,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費							456,000						456,000	

臺南市佳里地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類 別	預 算 員 額	全 年 度 人 事 費											備 註	
		民 意 代 表 待 遇	政 務 人 員 待 遇	法 定 編 制 人 員 待 遇	約 聘 僱 人 員 待 遇	技 工 及 工 友 待 遇	獎 金	其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險		合 計
合計	80			36,566,348		10,295,608	9,852,336	1,280,000	975,668			4,694,040	63,664,000	
正式員額	54			36,566,348			6,394,244	864,000	761,232			3,424,176	48,010,000	
職員	54			36,566,348			6,394,244	864,000	761,232			3,424,176	48,010,000	
技工	22					8,808,800	2,568,720	352,000	183,480			1,089,000	13,002,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費							456,000						456,000	

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				25,160	52,260			679,932	174,250	44,641	1,800	
	1	普通重型機車		08806	100cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		YKV-020
	3	普通重型機車		08903	100cc			936	33.0	30,888	5,100	2,004		GE2-473、 GE2-720、 GE2-725
	4	普通重型機車		09006	125cc		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KH6-101、 KH6-103、 KH6-412、 KY2-267
	5	普通重型機車		09106	125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KR7-419、 KR7-522、 KR7-523、 KR7-525、 KR7-526
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		H89-290、 H89-291
	1	普通重型機車		09707	125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		670-DUH
	1	普通重型機車		09811	125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		927-HFC
	31	普通重型機車		09812	125cc		27,900	9,672	33.0	319,176	52,700	20,708		230-HDW、 231-HDW、 232-HDW、 233-HDW、 235-HDW、 236-HDW、 237-HDW、 238-HDW、 239-HDW、 250-HDW、 251-HDW、 252-HDW、 253-HDW、 255-HDW、 256-HDW、 257-HDW、 258-HDW、 259-HDW、 260-HDW、 261-HDW、 262-HDW、 263-HDW、 265-HDW、 266-HDW、 267-HDW、 270-HDW、 271-HDW、 272-HDW、 273-HDW、 275-HDW、 276-HDW

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	2	普通重型機車		09909	125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		002-JPQ、 003-JPQ
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747	900	SW-1828 (特殊測量用) 預計102年7 月汰換
	1	小客貨兩用車	7	09108	1968cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	8R-4535 (特殊測量用)
	1	小客貨兩用車	4	10106	2359cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		1823-R5 (特殊測量用)
		合計				25,160	52,260			679,932	174,250	44,641	1,800	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類 經濟性分類		經 常 支 出								資本支出			
		受 雇 人 員 報 酬	商 品 及 勞 務 購 買 支 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經常移轉				經 常 支 出 合 計	投資及增資		
						對 企 業	對非 家營 庭利 及機 民構 間	對 政 府	對 國 外		對 營 業 特 種 基 金	對 非 營 業 特 種 基 金	對 民 間 企 業
總 計		67,824	5,526							73,350			
01 一般公共事務		67,824	5,526							73,350			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

佳里地政事務所

濟性綜合分類表

年度

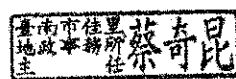
單位：新臺幣千元

資 本 支 出														總
資本移轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固定資本形成							資本 支 出 合 計	計
對 企 業	對非 家營 庭利 及機 民構 間	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
									820				820	74,170
									820				820	74,170

主辦會計人員：黃竹韻



機關長官：蔡奇昆



臺南市新化地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市新化地政事務所

目 次

中 華 民 國 102 年 度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 18 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 19 頁至第 19 頁
4. 人事費彙計表	第 20 頁至第 20 頁
5. 人事費分析表	第 21 頁至第 21 頁
6. 公務車輛明細表	第 22 頁至第 22 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 23 頁至第 24 頁

預算總說明

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺 南 市 新 化 地 政 事 務 所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	會 計 員	
	人 事 管 理 員	

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四)員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職 員	46	46	46	0
技 工	18	18	18	0
工 友	4	4	4	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 49,000,000 元，決算數 51,161,543 元，超收 2,161,543 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 500,000 元，決算數 518,596 元，與預算數相比較超收 18,596 元。

(2) 規費收入：預算數 48,484,000 元，決算數 50,422,822 元，與預算數相比較超收 1,938,822 元。

(3) 財產收入：預算數 16,000 元，決算數 9,072 元，與預算數相比較短收 6,928 元。

(4) 其他收入：決算數 211,053 元，超收 211,053 元。

2. 歲出部分：預算數 80,770,523 元，決算數 75,861,088 元，賸餘數 4,909,435 元

(1) 一般行政：預算數 58,183,000 元，決算數 54,089,439 元，賸餘數 4,093,561 元。

(2) 地政業務：預算數 8,169,000 元，決算數 7,353,126 元，賸餘數 815,874 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 12,976,198 元，決算數 12,976,198 元。

(4) 公務人員各項補助：預算數 1,442,325 元，決算數 1,442,325 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行 政 管 理	一般事務管理 及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 24,484,000 元，實現數 40,871,375 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 246,000 元，實現數 169,753 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 24,234,000 元，實現數 40,678,709 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 4,000 元，實現數 20,476 元。

(4) 其他收入：實現數 2,437 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 49,018,402 元，執行數 44,908,618 元

(1) 一般行政：已分配預算數 37,675,000 元，執行數 34,227,208 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 4,116,000 元，執行數 3,454,008 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 6,640,242 元，執行數 6,640,242 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 587,160 元，執行數 587,160 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(5) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 49,000,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 250,000 元，占全年度預算數 0.51%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 48,741,000 元，占全年度預算數 99.47%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 9,000 元，占全年度預算數 0.02%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 66,605,000 元

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 46 人、技工與工友 22 人，合計 68 人，本年度預算數估列 65,184,000 元，占全年度預算數 97.87%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 55,825,000 元，業務費估列 9,359,000 元。

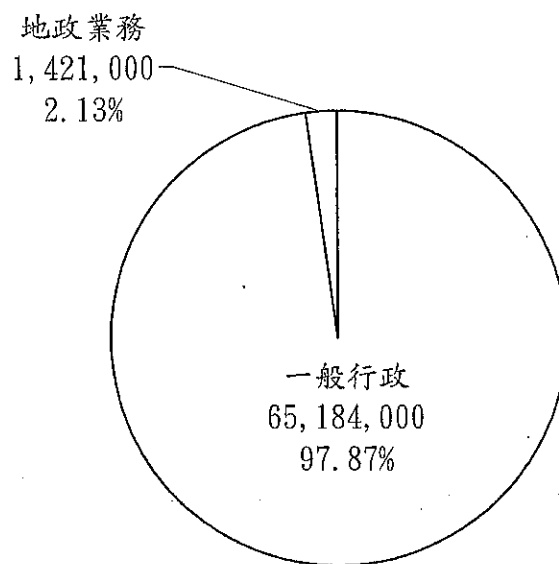
(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,421,000 元，占全年度預算數 2.13%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	66,605,000 元	100.00%
一 般 行 政	65,184,000 元	97.87%
地 政 業 務	1,421,000 元	2.13%

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市新化地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	49,000	49,000	51,162	-	
				經常門合計	49,000	49,000	51,162	-	
02				03000000000	250	500	519	-250	
	044			罰款及賠償收入					
				03041300000(0136)	250	500	519	-250	
				臺南市新化地政事 務所					
		01		03041300100	250	500	519	-250	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	250	500	519	-250	臺南市新化地政事務所250千 元。
				罰金罰鍰					依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍250千元
03				04000000000	48,741	48,491	50,423	250	
				規費收入					
	042			04041300000(0136)	48,741	48,491	50,423	250	
				臺南市新化地政事 務所					
		01		04041300100	46,311	46,061	48,057	250	
				行政規費收入					
			01	04041300101	10,441	10,441	11,553	-	臺南市新化地政事務所10,441千 元。
				審查費					
			02	04041300102	1,750	1,750	2,526	-	1.土地分割複丈費2,000千元 2.鑑定界址複丈費8,000千元 3.建物測量費361千元 4.地目變更勘查費80千元
				證照費					臺南市新化地政事務所1,750千 元。
									土地法第67、77條書狀費1,750千 元
		03		04041300103	34,120	33,870	33,978	250	臺南市新化地政事務所34,120千 元。
				登記費					
									1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收10,000千元 2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收24,120 千元

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
		02		04041300200 使用規費收入	2,430	2,430	2,366		
			01	04041300204 資料使用費	2,150	2,150	2,098		臺南市新化地政事務所2,150千元。
									民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元
			02	04041300212 供應費	280	280	268		臺南市新化地政事務所280千元。
									1.鋼釘界標40千元
									2.塑膠界樁180千元
									3.水泥界樁60千元
04				06000000000 財產收入	9	9	9		
	044			06041300000(0136) 臺南市新化地政事務所	9	9	9		
		01		06041300100 財產孳息	9	9	9		
			01	06041300101 利息收入	9	9	9		臺南市新化地政事務所9千元。
									公庫存款利息9千元
08				11000000000 其他收入	-	-	211		
	043			11041300000(0136) 臺南市新化地政事務所	-	-	211		
		01		11041300200 雜項收入	-	-	211		
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	211		

臺南市新化地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
04				00040000000 地政局主管	66,605	67,388	61,443	-783	
	001			00041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	66,605	67,388	61,443	-783	
		01		33041300100 一般行政	65,184	59,520	54,090	5,664	
			01	33041300101 行政管理	65,184	59,520	54,090	5,664	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費55,825千元 業務費9,359千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 5,664千元 增列 人事費200千元 增列 業務費5,464千元
		02		33041300900 地政業務	1,421	7,868	7,353	-6,447	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,421	7,868	7,353	-6,447	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費1,421千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,447千元 減列 人事費432千元 減列 業務費6,015千元

附 屬 表

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市新化地政事務所	預算金額	250千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				250,000				
	03041300101 罰金罰鍰	年	1	250,000	250,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍			

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市新化地政事務所	預算金額	10,441千元	行政規費收入—審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 內政部訂頒土地複丈費及建築改良物測量費標準								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					10,441,000					
04041300101 審查費		筆	2,500	800	2,000,000	1.土地分割複丈費				
		筆	2,000	4,000	8,000,000	2.鑑定界址複丈費				
		筆	902	400	361,000	3.建物測量費				
		筆	200	400	80,000	4.地目變更勘查費				

歲入項目說明提要與預算明細表

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市新化地政事務所	預算金額	34,120千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法第65條及76條規定收費標準								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				34,120,000					
	04041300103 登記費	年	1	10,000,000	10,000,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收				
		年	1、	24,120,000	24,120,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收				

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	臺南市新化地政事務所	預算金額	2,150千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費								
		二.法令依據：內政部訂頒土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費基準表								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計										
04041300204 資料使用費		年	1	2,150,000	2,150,000	民眾閱覽地籍資料及申請謄本				

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用 規費 收入——供應費	來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	280千元	使用 規費 收入——供應費
	歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					280,000				
04041300212		支	4,000	10	40,000	1.鋼釘界標			
供應費		支	3,000	60	180,000	2.塑膠界樁			
		支	1,000	60	60,000	3.水泥界樁			

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	9千元
歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法27條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,000	
06041300101 利息收入	年	1	9,000	9,000	公庫存款利息

財產孳息——利息收入

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	65,184千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事務。 二.預期成果：維護所務正常運作，提升為民服務品質。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					65,184,000	市款65,184,000元
0100 人事費					55,825,000	市款55,825,000元
0103 法定編制人員待遇					32,441,488	
		年	1	32,441,488	32,441,488	職員待遇
0105 技工及工友待遇					8,694,008	
		年	1	8,694,008	8,694,008	技工工友待遇
0111 獎金					8,640,491	
		年	1	1,891,150	1,891,150	職員考績獎金
		年	1	1,448,600	1,448,600	技工工友考績獎金
		年	1	3,782,289	3,782,289	職員年終獎金
		年	1	1,086,452	1,086,452	技工工友年終獎金
		人x月	18x12	2,000	432,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與					1,088,000	
		年	1	736,000	736,000	職員休假補助
		年	1	352,000	352,000	技工工友休假補助
0131 加班值班費					856,497	
		年	1	675,421	675,421	職員不休假加班費
		年	1	181,076	181,076	技工工友不休假加班費
0151 保險					4,104,516	
		年	1	2,048,448	2,048,448	職員健保費

一般行政
—
行政管理

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		年	1	477,072	477,072	技工工友健保費	
		年	1	984,204	984,204	職員公保費	
		年	1	594,792	594,792	技工工友勞保費	
	0200 業務費				9,359,000	市款9,359,000元	
	0201 教育訓練費				30,000		
		年	1	20,000	20,000	現職人員進修學分費補助	
		年	1	10,000	10,000	參加各項訓練報名費	
	0202 水電費				1,861,000		
		年	1	50,000	50,000	辦公室水費	
		年	1	1,811,000	1,811,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				350,000		
		年	1	350,000	350,000	辦公室通訊費及郵資費	
	0221 稅捐及規費				42,430		
		年	1	22,330	22,330	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	20,100	20,100	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				83,374		
		年	1	30,874	30,874	公務車輛保險費	
		年	1	45,000	45,000	辦公廳火災保險費	
		年	1	7,500	7,500	辦公廳公共意外責任保險費	
	0249 臨時人員酬金				5,440,000		
		人x年	17x1	320,000	5,440,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0250 按日按件計資酬金				9,600		
		年	1	9,600	9,600	辦理各項講座、訓練講師費	
	0271 物品				530,448		

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	60,000	60,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
	0279 一般事務費	年	1	470,448	470,448	公務車輛油料費	
					395,648		
		年	1	43,200	43,200	保全費	
		年	1	15,000	15,000	消防安檢費	
		年	1	8,500	8,500	公安檢查申報費	
		年	1	195,548	195,548	各項表報印刷等費用	
		年	1	72,000	72,000	環境美化、清潔費及清潔用品費等	
		人x年	2x1	3,500	7,000	40歲以上員工健康檢查費	
	0281 房屋建築養護費	人x年	68x1	800	54,400	員工自強活動費	
					250,000		
		年	1	250,000	250,000	辦公廳舍基本維護費	
	0282 車輛及辦公器具養護費				161,500		
		年	1	161,500	161,500	公務車輛養護、維修費	
	0283 設施及機械設備養護費				55,000		
		年	1	10,000	10,000	電機檢驗維護費	
		年	1	30,000	30,000	電梯保養維護費	
		年	1	15,000	15,000	發電機保養維護費	
	0291 國內旅費				54,000		
		年	1	54,000	54,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0298 特別費				96,000		
		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務		業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	1,421千元	地政業務——地政事務所業務
歲出計畫說明		一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事項。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事項。4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：提供專業、優質的地政相關服務。							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						1,421,000	市款1,421,000元		
0200 業務費						1,421,000	市款1,421,000元		
0213 資訊服務費						60,000			
		0214 其他業務租金	年	1	60,000	60,000	防毒軟體及地價區段劃分地價估價作業系統等資訊系統維護費		
		0271 物品	年	1	65,000	65,000	影印機租金費		
		0279 一般事務費	年	1	60,000	60,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品		
		0283 設施及機械設備養護費	年	1	80,000	80,000	機房不斷電系統電池費及購買界樁費等		
		0291 國內旅費	年	1	451,000	451,000	電子權利書狀費及各項表報印刷等費用		
			年	1	150,000	150,000	電腦機房空調系統維護費及各項機械設備等養護費		
			年	1	555,000	555,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費		

臺南市新化地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	66,605	55,825	10,780				66,605						
33041300000 民政支出	66,605	55,825	10,780				66,605						
33041300100 一般行政	65,184	55,825	9,359				65,184						
33041300101 行政管理	65,184	55,825	9,359				65,184						
33041300900 地政業務	1,421		1,421				1,421						
33041300910 地政事務所業務	1,421		1,421				1,421						

臺南市新化地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	68			32,441,488		8,694,008	8,540,491	1,088,000	856,497			4,104,516	55,825,000	
正式員額	46			32,441,488			5,673,439	736,000	675,421			3,032,652	42,559,000	
職員	46			32,441,488			5,673,439	736,000	675,421			3,032,652	42,559,000	
技工	18					7,207,200	2,101,680	288,000	150,120			891,000	10,538,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市新化地政事務所

人事費分析表

中華民國102年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	68			32,441,488		8,694,008	8,640,491	1,088,000	856,497			4,104,516	56,825,000	
正式員額	46			32,441,488			5,673,439	736,000	675,421			3,032,652	42,559,000	
職員	46			32,441,488			5,673,439	736,000	675,421			3,032,652	42,559,000	
技工	18					7,207,200	2,101,680	288,000	150,120			891,000	10,638,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,195,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市新化地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,330	20,100			470,448	161,500	30,874		
	1	普通重型機車		08607	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		MVU-412
	1	普通重型機車		08904	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		QC2-882
	7	普通重型機車		09005	91cc-125cc		6,300	2,184	33.0	72,072	11,900	4,676		KH3-473、KH3-475、KH3-477、KH3-478、KH3-480、KH9-422、KJ3-412
	11	普通重型機車		09105	91cc-125cc			3,432	33.0	113,256	18,700	7,348		KT3-110、KT3-112、KT3-113、KT3-115、KT3-116、KT3-117、KT3-118、KT3-119、KT3-411、KT3-412、KT3-415
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		665-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		918-HFC
	9	普通重型機車		09903	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		500-HEC、501-HEC、502-HEC、505-HEC、506-HEC、507-HEC、508-HEC、512-HEC、513-HEC
	4	普通重型機車		09903	91cc-125cc			1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		395-HEC、396-HEC、397-HEC、399-HEC
	1	小客貨兩用車	6	08301	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		TG-5841
	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747		1810-GL
		合計				22,330	20,100			470,448	161,500	30,874		

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計		61,295	5,310							66,605			
01 一般公共事務		61,295	5,310							66,605			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備	土地改良	
													66,605
													66,605

主辦會計人員：蘇千慧

會計員蘇千慧

機關長官：吳相忠

桃園市新北區公所主任吳相忠

法定本

機關編號

04-137

臺南市玉井地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市玉井地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 5 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 7 頁至第 8 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 9 頁至第 9 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 11 頁至第 17 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．．第 18 頁至第 22 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 23 頁至第 23 頁

4. 人事費彙計表．．．．．第 24 頁至第 24 頁

5. 人事費分析表．．．．．第 25 頁至第 25 頁

6. 公務車輛明細表．．．．．第 26 頁至第 26 頁

7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項、非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

兼會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

兼人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市玉井地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四) 員額編制表

類 別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額	上 年 度 預 算 員 額	與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減
職 員	22	22	22	0
技 工	8	8	8	0
工 友	2	2	2	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 7,002,000 元，決算數 4,976,108 元，短收 2,025,892 元

(1)罰款及賠償收入：預算數 50,000 元，決算數 199,966 元，與預算數相比較超收 149,966 元。

(2)規費收入：預算數 6,950,000 元，決算數 4,756,576 元，與預算數相比較短收 2,193,424 元。

(3)財產收入：預算數 2,000 元，決算數 2,215 元，與預算數相比較超收 215 元。

(4)其他收入：決算數 17,351 元，超收 17,351 元。

2. 歲出部分：預算數 36,532,776 元，決算數 34,923,950 元，賸餘數 1,608,826 元

(1)一般行政：預算數 27,654,000 元，決算數 26,089,976 元，賸餘數 1,564,024 元。

(2)地政業務：預算數 3,344,000 元，決算數 3,299,198 元，賸餘數 44,802 元。

(3)公務人員退休給付：預算數 5,039,716 元，決算數 5,039,716 元。

(4)公務人員各項補助：預算數 495,060 元，決算數 495,060 元。

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管 理	一般事務管理、人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 101 年 6 月底止）

1. 歲入部分：已分配預算數 3,484,000 元，實現數 2,567,895 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 24,000 元，實現數 57,516 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 3,459,000 元，實現數 2,451,854 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 58,525 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 23,174,642 元，執行數 20,588,677 元

(1) 一般行政：已分配預算數 18,331,000 元，執行數 16,020,857 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 1,593,000 元，執行數 1,319,038 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 300,000 元，執行數 298,140 元。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 2,644,847 元，執行數 2,644,847 元。

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 305,795 元，執行數 305,795 元。

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 7,002,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 50,000 元，占全年度預算數 0.71%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 6,950,000 元，占全年度預算數 99.26%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 2,000 元，占全年度預算數 0.03%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 32,079,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 22 人、技工與工友 10 人，合計 32 人，本年度預算數估列 31,215,000 元，占全年度預算數 97.31%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 26,859,000 元，業務費估列 4,356,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 864,000 元，占全年度預算數 2.69%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	32,079,000 元	100.00%
一 般 行 政	31,215,000 元	97.31%
地 政 業 務	864,000 元	2.69%

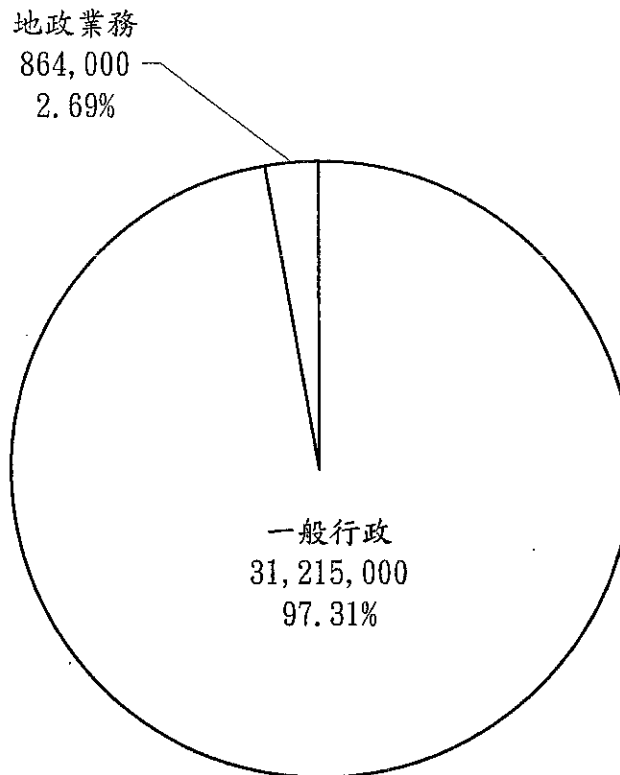
臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市玉井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	7,002	7,002	4,976	-	
				經常門合計	7,002	7,002	4,976	-	
02				03000000000	50	50	200	-	
	044			罰款及賠償收入				-	
				03041300000(0137)	50	50	200	-	
				臺南市玉井地政事 務所				-	
		01		03041300100	50	50	200	-	
				罰金罰鍰及怠金				-	
			01	03041300101	50	50	200	-	臺南市玉井地政事務所50千元。
				罰金罰鍰				-	
03				04000000000	6,950	6,950	4,757	-	
				規費收入				-	
	042			04041300000(0137)	6,950	6,950	4,757	-	
				臺南市玉井地政事 務所				-	
		01		04041300100	6,381	6,381	4,227	-	
				行政規費收入				-	
			01	04041300101	2,500	2,000	2,784	500	臺南市玉井地政事務所2,500千元。
				審查費				-	
								-	1.地目變更勘查費18千元
								-	2.建物複丈費126千元
								-	3.鑑定界址複丈費2,100千元
								-	4.土地分割複丈費256千元
			02	04041300102	431	431	414	-	臺南市玉井地政事務所431千元。
				證照費				-	土地法第67、77條書狀費431千元
			03	04041300103	3,450	3,950	1,029	-500	臺南市玉井地政事務所3,450千元。
				登記費				-	1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,200千元
								-	2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收250千元
		02		04041300200	569	569	530	-	
				使用規費收入				-	

臺南市玉井地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			01	04041300204 資料使用費	500	500	438	-	臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元
			02	04041300212 供應費	69	69	92	-	臺南市玉井地政事務所69千元。 1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元 3.塑膠樁42千元
04				06000000000 財產收入	2	2	2	-	
	044			06041300000(0137) 臺南市玉井地政事務所	2	2	2	-	
		01		06041300100 財產孳息	2	2	2	-	
			01	06041300101 利息收入	2	2	2	-	臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元
08				11000000000 其他收入	-	-	17	-	
	043			11041300000(0137) 臺南市玉井地政事務所	-	-	17	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	17	-	
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	16	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	1	-	

臺南市玉井地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
04				00040000000 地政局主管	32,079	32,872	29,389	-793
	001			00041300000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	32,079	32,872	29,389	-793
		01		33041300100 一般行政	31,215	29,301	26,090	1,914
			01	33041300101 行政管理	31,215	29,301	26,090	1,914
								一、本科目包括行政管理
								二、本年度預算數包括： 人事費26,859千元 業務費4,356千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,914千元 增列 人事費27千元 增列 業務費1,887千元
		02		33041300900 地政業務	864	3,271	3,299	-2,407
			01	33041300910 地政事務所業 務	864	3,271	3,299	-2,407
								一、本科目包括地政事務所業務
								二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費864千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,407千元 減列 人事費192千元 減列 業務費2,215千元
		03		33041309000 一般建築及設備	-	300	-	-300
			01	33041309001 建築及設備	-	300	-	-300
								一、本科目包括建築及設備
								二、本年度預算數0千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 300千元 減列 設備及投資300千元

附 屬 表

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	登記課	預算金額	50千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				50,000				
	03041300101 罰金罰鍰	年	1	50,000	50,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍			

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	2,500千元	行政規費收入——審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 審查費								
		二.法令依據： 土地法								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					2,500,000					
04041300101		筆	45	400	18,000	1.地目變更勘查費				
審查費		筆	315	400	126,000	2.建物複丈費				
		筆	525	4,000	2,100,000	3.鑑定界址複丈費				
		筆	320	800	256,000	4.土地分割複丈費				

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	431千元	行政規費收入—證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計 04041300102 證照費		年	1	431,000	431,000	土地法第67、77條書狀費			

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	3,450千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費								
		二.法令依據：土地法								
		科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
		合計 04041300103 登記費	年	1	3,200,000	3,450,000 3,200,000	1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收			
			年	1	250,000	250,000	2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收			

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	登記課	預算金額	500千元	使用規費收入——資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計									
	04041300204 資料使用費	筆	17,200	20	344,000	1.地籍圖謄本				
		筆	7,600	20	152,000	2.土地建物登記簿謄本				
		筆	200	20	4,000	3.地籍圖閱覽費				

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費	來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	測量課	預算金額	69千元	使用規費收入——供應費	
	歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				69,000					
	04041300212	支	1,500	10	15,000	1.鋼釘				
	供應費	支	200	60	12,000	2.水泥樁				
		支	700	60	42,000	3.塑膠樁				

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地價課	預算金額	2千元	財產孳息——利息收入	
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計					2,000				
	06041300101 利息收入		年	1	2,000	2,000	公庫存款利息			

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地價課、會計、人事	預算金額	31,215千元	一般行政 — 行政管理	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務 2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項 二.預期成果：依規定期限如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						31,215,000	市款31,215,000元			
0100 人事費						26,859,000	市款26,859,000元			
0103 法定編制人員待遇						15,891,021				
		年	1	15,891,021	15,891,021	職員待遇				
0105 技工及工友待遇						3,946,604				
		年	1	3,946,604	3,946,604	技工工友待遇				
0111 獎金						4,122,395				
		年	1	926,547	926,547	職員考績獎金				
		年	1	657,580	657,580	技工工友考績獎金				
		年	1	1,853,082	1,853,082	職員年終獎金				
		年	1	493,186	493,186	技工工友年終獎金				
		人x月	8x12	2,000	192,000	測量助理工程獎金				
0121 其他給與						512,000				
		年	1	352,000	352,000	職員休假補助				
		年	1	160,000	160,000	技工工友休假補助				
0131 加班值班費						413,112				
		年	1	330,914	330,914	職員不休假加班費				
		年	1	82,198	82,198	技工工友不休假加班費				
0151 保險						1,973,868				
		年	1	996,000	996,000	職員健保費				

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
一般行政 — 行政管理	0200 業務費	年	1	216,504	216,504	技工工友健保費	一般行政 — 行政管理
		年	1	491,436	491,436	職員公保費	
		年	1	269,928	269,928	技工工友勞保費	
					4,356,000	市款4,356,000元	
	0201 教育訓練費				110,000		
		人x年	2x1	40,000	80,000	現職人員進修學分費補助	
		年	1	30,000	30,000	參加各項訓練研習費	
	0202 水電費				823,000		
		年	1	10,000	10,000	辦公室水費	
		年	1	813,000	813,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				320,000		
		年	1	170,000	170,000	辦公室及線上簽核系統專線通訊費	
		年	1	150,000	150,000	辦公室通訊費及郵資費	
	0221 稅捐及規費				34,720		
		年	1	14,830	14,830	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	19,890	19,890	公務車輛燃料使用費	
	0231 保險費				30,957		
		年	1	21,957	21,957	公務車輛保險費	
		年	1	9,000	9,000	公共意外險及火災保險	
	0249 臨時人員酬金				2,240,000		
		人x年	7x1	320,000	2,240,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0271 物品				331,848		
		年	1	331,848	331,848	公務車輛油料費	
	0279 一般事務費				220,575		

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
		年	1	115,975	115,975	辦理業務所需印刷、文具、紙張、環境整理、雜支等費用	
		年	1	63,000	63,000	保全系統服務費	
		人x年	32x1	800	25,600	員工自強活動費	
		年	1	16,000	16,000	消防安檢及公安檢查	
	0281 房屋建築養護費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	辦公房舍維護修繕費	
	0282 車輛及辦公器具養護費				96,900		
		年	1	96,900	96,900	公務車輛養護、維修費	
	0283 設施及機械設備養護費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	辦公器具修繕維護費	
	0291 國內旅費				22,000		
		年	1	22,000	22,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0298 特別費				96,000		
		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課	預算金額	864千元	地政業務——地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍謄本及地籍圖冊訂正等事項3.辦理土地平均地權地價調查、現值調查及公告現值等事宜4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項 二.預期成果：依規定期限如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						864,000	市款864,000元		
0200 業務費						864,000	市款864,000元		
0213 資訊服務費						10,000			
			年	1	10,000	10,000	個人電腦維修費		
0214 其他業務租金						60,000			
			年	1	60,000	60,000	影印機租金		
0271 物品						50,000			
			年	1	20,000	20,000	辦理業務所需文具、材料等各項消耗品		
			年	1	30,000	30,000	辦理業務所需碳粉匣、UPS不斷電電池及雜支等費用		
0279 一般事務費						268,000			
			年	1	99,000	99,000	辦理業務所需印刷、用紙、膠片、墨水匣等雜支費用		
			年	1	80,000	80,000	權利書狀印刷費		
			年	1	20,000	20,000	謄本用紙費		
			年	1	69,000	69,000	界樁費		
0283 設施及機械設備養護費						146,000			
			年	1	146,000	146,000	辦公器具維護修繕費及電腦機房維護費		
0291 國內旅費						330,000			

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	330,000	330,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

臺南市玉井地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	32,079	26,859	5,220				32,079						
33041300000 民政支出	32,079	26,859	5,220				32,079						
33041300100 一般行政	31,215	26,859	4,356				31,215						
33041300101 行政管理	31,215	26,859	4,356				31,215						
33041300900 地政業務	864		864				864						
33041300910 地政事務所業務	864		864				864						

臺南市玉井地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			15,891,021		3,946,604	4,122,395	512,000	413,112			1,973,868	26,859,000	
正式員額	22			15,891,021			2,779,629	352,000	330,914			1,487,436	20,841,000	
職員	22			15,891,021			2,779,629	352,000	330,914			1,487,436	20,841,000	
技工	8					3,203,200	934,080	128,000	66,720			398,000	4,728,000	
工友	2					743,404	216,688	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費							192,000						192,000	

臺南市玉井地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			15,891,021		3,946,604	4,122,395	512,000	413,112			1,973,668	26,859,000	
正式員額	22			15,891,021			2,779,629	352,000	330,914			1,487,436	20,641,000	
職員	22			15,891,021			2,779,629	352,000	330,914			1,487,436	20,641,000	
技工	8					3,203,200	934,080	128,000	66,720			396,000	4,728,000	
工友	2					743,404	216,666	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費							192,000						192,000	

臺南市玉井地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				14,830	19,890			331,848	96,900	21,957		
	1	普通輕型機車		09203	50cc		600	168	33.0	5,544	1,700	435		SX6-470
	1	普通重型機車		08805	100cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		YKU-121
	2	普通重型機車		08805	124cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		YKU-122.YKU-123
	1	普通重型機車		08905	124cc			312	33.0	10,296	1,700	668		KT2-559
	3	普通重型機車		08911	124cc			936	33.0	30,888	5,100	2,004		HP5-496.HP5-499.HP5-960
	4	普通重型機車		09104	125cc			1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KY6-475.KY6-476.KY6-477.KY6-478
	5	普通重型機車		09105	125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		KT2-456.KT2-560.KT2-561.KT3-455.KT3-456
	1	普通重型機車		09203	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		J73-189
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		J63-770.J63-771
	2	普通重型機車		09302	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		BY7-439.CD8-333
	1	小貨車	1	08404	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747		TK-9013
	1	小客貨兩用車	4	09807	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	29,750	3,747		4067-UH
		合計				14,830	19,890			331,848	96,900	21,957		

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計		29,179	2,900							32,079			
01 一般公共事務		29,179	2,900							32,079			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

年度

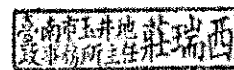
單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他設備		土地改良	
														32,079
														32,079

主辦會計人員：劉秀梅



機關長官：莊瑞西



法定本

機關編號

04-138

臺南市歸仁地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市歸仁地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、預 算 總 說 明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主 要 表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附 屬 表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 19 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 20 頁至第 20 頁
4. 人事費彙計表	第 21 頁至第 21 頁
5. 人事費分析表	第 22 頁至第 22 頁
6. 公務車輛明細表	第 23 頁至第 24 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 25 頁至第 26 頁

預算總說明

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市歸仁地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表					
類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減	
職 員	50	50	50	0	
技 工	21	21	21	0	
工 友	3	3	3	0	

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 46,090,000 元，決算數 45,025,898 元，短收 4,064,102 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 298,000 元，決算數 463,624 元，與預算數相比較超收 165,624 元。

(2) 規費收入：預算數 45,787,000 元，決算數 41,434,854 元，與預算數相比較短收 4,352,146 元。

(3) 財產收入：預算數 5,000 元，決算數 101,335 元，與預算數相比較超收 96,335 元。

(4) 其他收入：決算數 26,085 元，超收 26,085 元。

2. 歲出部分：預算數 81,389,848 元，決算數 79,967,118 元，賸餘數 1,422,730 元

(1) 一般行政：預算數 60,424,000 元，決算數 59,693,734 元，賸餘數 730,266 元。

(2) 地政業務：預算數 9,735,000 元，決算數 9,042,536 元，賸餘數 692,464 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 9,984,573 元，決算數 9,984,573 元。

(4) 公務人員各項補助：預算數 1,246,275 元，決算數 1,246,275 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完 成之說明	因應改 善措施
行 政 管 理	一般事務管理 及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、 地價、地政資 訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行， 並如期完成。	
公務人員退休給 付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支 付	
公務人員各項補 助	員工各項補 助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支 付	

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部份：已分配預算數 23,024,000 元，實現數 19,702,017 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 144,000 元，實現數 347,296 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 22,878,000 元，實現數 19,345,740 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 3,074 元。

(4) 其他收入：實現數 5,907 元。

2. 歲出部份：已分配預算數 52,718,700 元，執行數 49,448,143 元

(1) 一般行政：已分配預算數 39,615,000 元，執行數 36,699,050 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 5,019,000 元，執行數 4,664,393 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 7,227,690 元，執行數 7,227,690 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 857,010 元，執行數 857,010 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 46,090,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 298,000 元，占全年度預算數 0.65%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 45,787,000 元，占全年度預算數 99.34%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 5,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 71,992,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 50 人、技工與工友 24 人，合計 74 人，本年度

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

預算數估列 70,113,000 元，占全年度預算數 97.39%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,202,000 元，業務費估列 10,911,000 元。

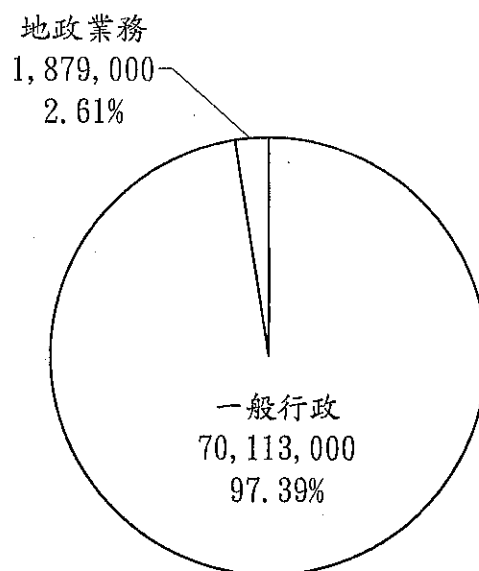
(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,879,000 元，占全年度預算數 2.61%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	71,992,000 元	100.00%
一 般 行 政	70,113,000 元	97.39%
地 政 業 務	1,879,000 元	2.61%

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合 計	46,090	46,090	42,026	
				經常門合計	46,090	46,090	42,026	
02				03000000000	298	298	464	
	044			罰款及賠償收入				
				03041300000(0138)	298	298	464	
				臺南市歸仁地政事 務所				
		01		03041300100	298	298	464	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	298	298	464	臺南市歸仁地政事務所298千 元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記 ，每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍298千元
03				04000000000	45,787	45,787	41,435	
	042			規費收入				
				04041300000(0138)	45,787	45,787	41,435	
				臺南市歸仁地政事 務所				
		01		04041300100	43,096	43,096	39,260	
				行政規費收入				
			01	04041300101	9,610	9,610	11,402	臺南市歸仁地政事務所9,610千 元。
				審查費				1.法院建物複丈費480千元 2.土地分割複丈費1,200千元 3.地目變更勘查費10千元 4.建物勘查複丈費1,680千元 5.鑑定界址複丈費5,600千元 6.法院指界勘查費640千元
			02	04041300102	2,524	2,524	2,376	臺南市歸仁地政事務所2,524千 元。
				證照費				依土地法第76、77條書狀費2,524 千元
			03	04041300103	30,962	30,962	25,482	臺南市歸仁地政事務所30,962千 元。
				登記費				1.依土地法第65條總登記費按權 利價值千分之二計收27,552千元

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
			02	04041300200 使用規費收入	2,691	2,691	2,175		2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,410千元
			01	04041300204 資料使用費	2,503	2,503	1,940		臺南市歸仁地政事務所2,503千元。
									1.地籍圖謄本500千元
									2.土地建物登記簿謄本2,000千元
									3.地籍圖閱覽費3千元
			02	04041300212 供應費	188	188	235		臺南市歸仁地政事務所188千元。
									1.水泥樁60千元
									2.鋼釘9千元
									3.塑膠樁119千元
04				06000000000 財產收入	5	5	101		
	044			06041300000(0138) 臺南市歸仁地政事務所	5	5	101		
		01		06041300100 財產孳息	5	5	101		
			01	06041300101 利息收入	5	5	5		臺南市歸仁地政事務所5千元。
									公庫存款利息5千元
			02	06041300102 租金收入	-	-	96		
08				11000000000 其他收入	-	-	26		
	043			11041300000(0138) 臺南市歸仁地政事務所	-	-	26		
		01		11041300200 雜項收入	-	-	26		
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	25		
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	1		

臺南市歸仁地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
04				0004000000	71,992	72,889	68,736	-897
	001			地政局主管				
				0004130000(0138)	71,992	72,889	68,736	-897
				臺南市歸仁地政事 務所				
		01		33041300100	70,113	63,154	59,694	6,959
				一般行政				
			01	33041300101	70,113	63,154	59,694	6,959
				行政管理				
								一、本科目包括行政管理
								二、本年度預算數包括： 人事費59,202千元 業務費10,911千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,959千元 增列 人事費515千元 增列 業務費6,444千元
		02		33041300900	1,879	9,735	9,042	-7,856
				地政業務				
			01	33041300910	1,879	9,735	9,042	-7,856
				地政事務所業 務				
								一、本科目包括地政事務所業務
								二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費1,879千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 7,856千元 減列 人事費456千元 減列 業務費7,400千元

附 屬 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	登記課	預算金額	298千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰								
		二.法令依據：土地法及平均地權利條例								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					298,000					
03041300101 罰金罰鍰		年	1	298,000	298,000	依據土地法第73條逾期聲請登記，每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍				

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	9,610千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,610,000		
04041300101 審查費		筆	100	4,800	480,000	1.法院建物複丈費	
		筆	1,500	800	1,200,000	2.土地分割複丈費	
		筆	25	400	10,000	3.地目變更勘查費	
		筆	800	2,100	1,680,000	4.建物勘查複丈費	
		筆	1,400	4,000	5,600,000	5.鑑定界址複丈費	
		筆	1,600	400	640,000	6.法院指界勘查費	

行政規費收入—審查費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號		行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	2,524千元
歲入項目說明	一.項目內容：	證照費					
	二.法令依據：	土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,524,000		
04041300102		筆	31,550	80	2,524,000	依土地法第76、77條書狀費	
證照費							

行政規費收入—證照費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	30,962千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計									
	04041300103 登記費		年	1	27,552,000	30,962,000 27,552,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收			
			年	1	3,410,000	3,410,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收			

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入－資料使用費

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費		承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	2,503千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：資料使用費						
	二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,503,000		
04041300204		筆	25,000	20	500,000	1.地籍圖謄本	
資料使用費		筆	100,000	20	2,000,000	2.土地建物登記簿謄本	
		筆	300	10	3,000	3.地籍圖閱覽費	

使用規費收入－資料使用費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費	來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	測量課	預算金額	188千元	使用規費收入—供應費	
	歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					188,000					
04041300212		支	1,000	60	60,000	1.水泥樁				
供應費		支	600	15	9,000	2.鋼釘				
		支	1,700	70	119,000	3.塑膠樁				

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地用課	預算金額	5千元	財產孳息——利息收入	
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				5,000					
	06041300101 利息收入	年	1	5,000	5,000	公庫存款利息				

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地用課、會 計、人事	預算金額	70,113千元	一般行政 — 行政管理
	歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、綜理所務。2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						70,113,000	市款70,113,000元		
0100 人事費						59,202,000	市款59,202,000元		
0103 法定編制人員待遇						34,030,471			
		年	1	34,030,471	34,030,471	職員待遇			
0105 技工及工友待遇						9,523,506			
		年	1	9,523,506	9,523,506	技工工友待遇			
0111 獎金						9,184,556			
		年	1	1,983,862	1,983,862	職員考績獎金			
		年	1	1,586,850	1,586,850	技工工友考績獎金			
		年	1	3,967,705	3,967,705	職員年終獎金			
		年	1	1,190,139	1,190,139	技工工友年終工作獎金			
		人x月	19x12	2,000	456,000	測量助理工程獎金			
0121 其他給與						1,184,000			
		年	1	800,000	800,000	職員休假補助			
		年	1	384,000	384,000	技工工友休假補助			
0131 加班值班費						920,179			
		年	1	721,822	721,822	職員不休假加班費			
		年	1	198,357	198,357	技工工友不休假加班費			
0151 保險						4,359,288			
		年	1	2,148,480	2,148,480	職員健保費			

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 0200 業務費 0202 水電費 0203 通訊費 0213 資訊服務費 0221 稅捐及規費 0231 保險費 0249 臨時人員酬金 0271 物品	年	1	523,044	523,044	技工工友健保費
	年	1	1,035,660	1,035,660	職員公保費
	年	1	652,104	652,104	技工工友勞保費
				10,911,000	市款10,911,000元
				1,992,000	
	年	1	72,000	72,000	辦公室水費
	年	1	1,920,000	1,920,000	辦公室電費
				420,000	
	年	1	108,000	108,000	數據電路線路費
	年	1	312,000	312,000	網路通訊、ADSL電路月租等費用
				60,000	
	年	1	60,000	60,000	電腦設備維護費
				51,920	
	年	1	22,460	22,460	公務車輛使用牌照稅
	年	1	28,560	28,560	公務車輛燃料使用費
	年	1	900	900	公務車輛檢驗費
				44,214	
	年	1	34,214	34,214	公務車輛保險費
	年	1	10,000	10,000	公共意外保險費
				6,720,000	
	人x年	21x1	320,000	6,720,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用
				685,928	
	年	1	114,000	114,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	50,000	50,000	事務用具購置費

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0279 一般事務費	年	1	521,928	521,928	公務車輛油料費	
					358,438		
		年	1	110,000	110,000	辦公廳舍環境清潔及綠美化、親子活動等各項費用	
		年	1	111,038	111,038	各項活動獎品、地政球賽報名費、訂購法令書籍、報費、考核檢討、印刷及其他雜項等費用	
		月	12	3,600	43,200	保全費用	
		人x年	74x1	800	59,200	員工自強活動費	
		年	1	35,000	35,000	消防安檢申報費及公安檢查費	
	0281 房屋建築養護費				145,000		
		年	1	115,000	115,000	辦公廳舍基本維護費	
		年	1	30,000	30,000	空調檢驗維護費	
	0282 車輛及辦公器具養護費				177,500		
		年	1	50,000	50,000	辦公用機具保養、維修費	
		年	1	127,500	127,500	公務車輛養護費、維修費	
	0283 設施及機械設備養護費				60,000		
		月	12	5,000	60,000	電梯保養維護費	
	0291 國內旅費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
	0298 特別費				96,000		
		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	1,879千元	地政業務——地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。3、辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。4、辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						1,879,000	市款1,879,000元		
0200 業務費						1,879,000	市款1,879,000元		
0213 資訊服務費						136,320			
		年	1	83,520	83,520	電腦設備維護費			
		月	12	4,400	52,800	電腦機房維護費			
0214 其他業務租金						130,000			
		年	1	130,000	130,000	影印機租金			
0271 物品						322,000			
		年	1	50,000	50,000	電子謄本用紙費			
		年	1	72,000	72,000	界樁費			
		年	1	100,000	100,000	電腦及周邊設備耗材費			
		年	1	100,000	100,000	UPS電池更換費			
0279 一般事務費						658,680			
		年	1	448,000	448,000	電子所有權狀費			
		年	1	210,680	210,680	印刷、橡皮圖章等費用			
0283 設施及機械設備養護費						70,000			
		年	1	70,000	70,000	儀器設備維修費			
0291 國內旅費						562,000			

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	562,000	562,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

地政業務——地政事務所業務

臺南市歸仁地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	71,992	59,202	12,790				71,992						
33041300000 民政支出	71,992	59,202	12,790				71,992						
33041300100 一般行政	70,113	59,202	10,911				70,113						
33041300101 行政管理	70,113	59,202	10,911				70,113						
33041300900 地政業務	1,879		1,879				1,879						
33041300910 地政事務所業務	1,879		1,879				1,879						

臺南市歸仁地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	74			34,030,471		9,523,508	9,184,556	1,184,000	920,179			4,359,288	59,202,000	
正式員額	50			34,030,471			5,951,567	800,000	721,822			3,184,140	44,688,000	
職員	50			34,030,471			5,951,567	800,000	721,822			3,184,140	44,688,000	
技工	21					8,408,400	2,451,960	336,000	175,140			1,039,500	12,411,000	
工友	3					1,115,108	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							456,000						456,000	

臺南市歸仁地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	74			34,030,471		9,523,506	9,184,556	1,184,000	920,179			4,359,288	59,202,000	
正式員額	60			34,030,471			5,951,567	800,000	721,822			3,184,140	44,688,000	
職員	50			34,030,471			5,951,567	800,000	721,822			3,184,140	44,688,000	
技工	21					8,408,400	2,451,960	336,000	175,140			1,039,500	12,411,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							456,000						456,000	

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,460	28,560			521,928	127,500	34,214	900	
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		FX6-458、FX6-459
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc		5,400	1,872	33.0	61,776	10,200	4,008		KD9-330、KD9-331、KD9-332、KD9-333、633-JPH、KD9-337
	16	普通重型機車		09105	91cc-125cc			4,992	33.0	164,736	27,200	10,688		LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-408、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		LB5-436
	1	普通重型機車		09109	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		LW7-990
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		H55-450
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc		6,300	2,184	33.0	72,072	11,900	4,676		XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		XT2-990
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		675-DUH、676-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		925-HFC
	2	普通重型機車		09912	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		375-JPM、376-JPM
	1	小客貨兩用車	4	09010	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,868	33.0	55,044	51,000	3,747	900	SS-2632
	1	小客貨兩用車	4	10106	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,868	33.0	55,044	8,500	3,747		1805-R5

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類		經濟性分類	經常支出							資本支出				
			受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
							對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計			65,922	6,070						71,992				
01 一般公共事務			65,922	6,070						71,992				
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

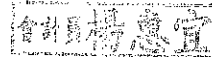
濟性綜合分類表

年度

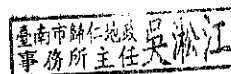
單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		
													71,992
													71,992

主辦會計人員：楊惠宜



機關長官：吳淞江



法定本

機關編號

04-139

臺南市永康地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市永康地政事務所

目 次

中 華 民 國 102 年 度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 19 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 20 頁至第 20 頁
4. 人事費彙計表	第 21 頁至第 21 頁
5. 人事費分析表	第 22 頁至第 22 頁
6. 公務車輛明細表	第 23 頁至第 23 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 24 頁至第 25 頁

預算總說明

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市永康地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四)員額編制表：

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職	員	44	44	44	0
技	工	19	19	19	0
工	友	2	2	2	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 56,876,000 元，決算數 56,369,635 元，短收 506,365 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 210,000 元，決算數 447,499 元，與預算數相比較超收 237,499 元。

(2) 規費收入：預算數 56,662,000 元，決算數 55,915,136 元，與預算數相比較短收 746,864 元。

(3) 財產收入：預算數 4,000 元，決算數 2,927 元，與預算數相比較短收 1,073 元。

(4) 其他收入：決算數 4,073 元，超收 4,073 元。

2. 歲出部分：預算數 78,158,778 元，決算數 75,524,998 元，賸餘數 2,633,780 元

(1) 一般行政：預算數 56,791,000 元，決算數 54,624,501 元，賸餘數 2,166,499 元。

(2) 地政業務：預算數 9,754,000 元，決算數 9,286,719 元，賸餘數 467,281 元。

(3) 一般建築及設備：預算數 330,000 元，決算數 330,000 元。

(4) 公務人員退休給付：預算數 9,769,873 元，決算數 9,769,873 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 1,513,905 元，決算數 1,513,905 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完 成之說明	因應改 善措施
行政 管理	一般事務管理及 人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、 會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地 價、地政資訊等 業務	辦理民眾申請各項土地 登記、測量、地價、編定 使用及地政資訊等業務	依計畫完成	
一般建築及設 備	公共藝術裝置	公共藝術裝置	依計畫完成	
公務人員退休 給付	退休照護	辦理退休人員退休金及 現職人員退撫基金支付	依規定完成支 付	
公務人員各項 補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助 及結婚生育等補助	依規定完成支 付	

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 28,437,000 元，實現數 25,973,618 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 105,000 元，實現數 479,012 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 28,331,000 元，實現數 25,490,881 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 3,725 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 48,679,163 元，執行數 45,029,113 元

(1) 一般行政：已分配預算數 37,391,000 元，執行數 34,485,139 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 5,073,000 元，執行數 4,328,811 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 29,000 元，執行數 29,000 元，配合計畫預定進度依實際需要購置筆記型電腦。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,687,793 元，執行數 5,687,793 元，辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付。

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 498,370 元，執行數 498,370 元，辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 56,993,000 元。

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 400,000 元，占全年度預算數 0.70%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 56,590,000 元，占全年度預算數 99.29%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 3,000 元，占全年度預算數 0.01%。
2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 67,805,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 44 人、技工與工友 21 人，合計 65 人，本年度預算數估列 66,037,000 元，占全年度預算數 97.39%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 54,947,000 元，業務費估列 11,090,000 元。

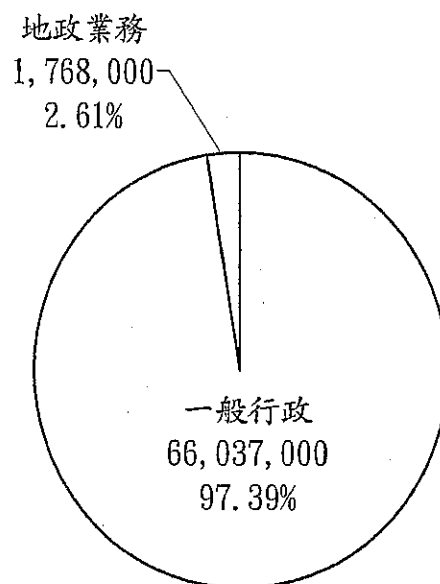
(2) 地政業務：本年度預算數估列 1,768,000 元，占全年度預算數 2.61%。

(三)計畫及預算統計表

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	67,805,000 元	100.00%
一 般 行 政	66,037,000 元	97.39%
地 政 業 務	1,768,000 元	2.61%

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主 要 表

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目 節	名 稱 及 編 號					
02	044	01	合計	56,993	56,873	56,370	120	臺南市永康地政事務所400千元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 , 累計收至最高20倍400千元
			經常門合計	56,993	56,873	56,370	120	
			03000000000	400	210	447	190	
			罰款及賠償收入					
			03041300000(0139)	400	210	447	190	
			臺南市永康地政事 務所					
			03041300100	400	210	447	190	
			罰金罰鍰及怠金					
			03041300101	400	210	447	190	
			罰金罰鍰					
03	042	01	04000000000	56,590	56,662	55,916	-72	臺南市永康地政事務所6,444千元。 1.建物測量費800千元 2.土地分割複丈費1,840千元 3.鑑定界址複丈費3,800千元 4.地目變更勘查費4千元
			規費收入					
			04041300000(0139)	56,590	56,662	55,916	-72	
			臺南市永康地政事 務所					
			04041300100	53,706	52,786	53,042	920	
			行政規費收入					
			04041300101	6,444	6,164	6,824	280	
			審查費					
03	02	04041300102	2,720	2,080	2,870	640	臺南市永康地政事務所2,720千元。 土地法第67、77條書狀費2,720千元	
		證照費						
03	03	04041300103	44,542	44,542	43,348	-	臺南市永康地政事務所44,542千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,700千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收41,842千元	
		登記費						

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
		02		04041300200 使用規費收入	2,884	3,876	2,874	-992	
			01	04041300204 資料使用費	2,816	3,808	2,717	-992	臺南市永康地政事務所2,816千元。
									地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費2,816千元
			02	04041300212 供應費	68	68	157	-	臺南市永康地政事務所68千元。
									界標-塑膠椿、鋼釘68千元
04				06000000000 財產收入	3	1	3	2	
	044			06041300000(0139) 臺南市永康地政事務所	3	1	3	2	
		01		06041300100 財產孳息	3	1	3	2	
			01	06041300101 利息收入	3	1	3	2	臺南市永康地政事務所3千元。
									公庫存款利息收入3千元
08				11000000000 其他收入	-	-	4	-	
	043			11041300000(0139) 臺南市永康地政事務所	-	-	4	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	4	-	
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	2	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	2	-	

臺南市永康地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
04				00040000000 地政局主管	67,805	69,159	64,241	-1,354	
	001			00041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	67,805	69,159	64,241	-1,354	
		01		33041300100 一般行政	66,037	59,376	54,624	6,661	
			01	33041300101 行政管理	66,037	59,376	54,624	6,661	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括： 人事費54,947千元 業務費11,090千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,661千元 減列 人事費282千元 增列 業務費6,943千元
		02		33041300900 地政業務	1,768	9,754	9,287	-7,986	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,768	9,754	9,287	-7,986	一、本科目包括地政事務所業務
									二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費1,768千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 7,986千元 減列 人事費432千元 減列 業務費7,554千元
		03		33041309000 一般建築及設備	-	29	330	-29	
			01	33041309001 建築及設備	-	29	330	-29	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數0千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 29千元 減列 設備及投資29千元

附 屬 表

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	400千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：依據土地法及平均地權條例							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	400,000	400,000 400,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍			

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	6,444千元	行政規費收入—審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 審查費 二.法令依據： 土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					6,444,000					
04041300101 審查費		筆	2,000	400	800,000	1.建物測量費				
		筆	2,300	800	1,840,000	2.土地分割複丈費				
		筆	950	4,000	3,800,000	3.鑑定界址複丈費				
		筆	10	400	4,000	4.地目變更勘查費				

臺南市永康地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	2,720千元	行政規費收入——證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				2,720,000					
	04041300102 證照費	張	34,000	80	2,720,000	土地法第67、77條書狀費				

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	44,542千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				44,542,000					
	04041300103 登記費	年	1	2,700,000	2,700,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收				
		年	1	41,842,000	41,842,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收				

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	2,816千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計 04041300204 資料使用費	年	1	2,816,000	2,816,000 2,816,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費				

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用 規費 收入 — 供應 費	來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	68千元	使用 規費 收入 — 供應 費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：內政部界標管理辦法							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				68,000				
	04041300212 供應費	年	1	68,000	68,000	界標-塑膠椿、鋼釘			

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息——利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	3千元	財產孳息——利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：公庫存款利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 06041300101 利息收入	年	1	3,000	3,000	公庫存款利息收入			

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	66,037千元	一般行政—行政管理
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
合計				66,037,000	市款66,037,000元		
0100 人事費				54,947,000	市款54,947,000元		
0103 法定編制人員待遇				32,150,504			
	年	1	32,150,504	32,150,504	職員待遇		
0105 技工及工友待遇				8,351,004			
	年	1	8,351,004	8,351,004	技工工友待遇		
0111 獎金				8,490,037			
	年	1	1,874,306	1,874,306	職員考績獎金		
	年	1	1,391,500	1,391,500	技工工友考績獎金		
	年	1	3,748,605	3,748,605	職員年終獎金		
	年	1	1,043,626	1,043,626	技工工友年終獎金		
	人x月	18x12	2,000	432,000	測量助理工程獎金		
0121 其他給與				1,040,000			
	年	1	704,000	704,000	職員休假補助		
	年	1	336,000	336,000	技工工友休假補助		
0131 加班值班費				843,339			
	年	1	669,401	669,401	職員不休假加班費		
	年	1	173,938	173,938	技工工友不休假加班費		
0151 保險				4,072,116			
	年	1	2,036,484	2,036,484	職員健保費		

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		年	1	458,856	458,856	技工工友健保費	
		年	1	1,004,700	1,004,700	職員公保費	
		年	1	572,076	572,076	技工工友勞保費	
	0200 業務費				11,090,000	市款11,090,000元	
	0201 教育訓練費				9,000		
		年	1	9,000	9,000	參加各項訓練相關費用	
	0202 水電費				1,238,000		
		年	1	25,000	25,000	辦公室水費	
		年	1	1,213,000	1,213,000	辦公室電費	
	0203 通訊費				400,000		
		年	1	164,000	164,000	E1電話線路及數據交換、網路通訊費	
		年	1	236,000	236,000	辦公室通訊費及郵資費	
	0221 稅捐及規費				55,520		
		年	1	22,460	22,460	公務車輛使用牌照稅	
		年	1	32,160	32,160	公務車輛燃料使用費	
		年	1	900	900	公務車輛檢驗費	
	0231 保險費				57,214		
		年	1	34,214	34,214	公務車輛保險費	
		年	1	23,000	23,000	建築物公共安全責任險及火災保險	
	0249 臨時人員酬金				8,000,000		
		人x年	25x1	320,000	8,000,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
	0250 按日按件計資酬金				6,400		
		年	1	6,400	6,400	辦理各項講座、訓練講師費	
	0271 物品				647,566		

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	125,638	125,638	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	521,928	521,928	公務車輛油料費
				194,800	
	月	12	3,400	40,800	保全系統服務費
	年	1	88,000	88,000	處理公務所需印刷、獎牌製作、環境清潔佈置、員工親子活動、全民英檢、消防安全檢修申報、建築物公共安全檢查申報及雜支等費用
	人x年	4x1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	人x年	65x1	800	52,000	員工自強活動費
				117,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	117,000	117,000	辦公房舍維護修繕費
				179,500	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	35,000	35,000	辦公器具維護修繕費
	年	1	144,500	144,500	公務車輛養護、維修費
				55,000	
	年	1	55,000	55,000	電梯保養、維修及電機檢驗維修等費用
0291 國內旅費				34,000	
	年	1	34,000	34,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費
0298 特別費				96,000	
	人x月	1x12	8,000	96,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量課、地價課、地用課	預算金額	1,768千元	地政業務—地政事務所業務
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成						
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,768,000	市款1,768,000元	
0200 業務費					1,768,000	市款1,768,000元	
0201 教育訓練費					16,000		
		年	1	16,000	16,000	參加各項訓練相關費用	
0213 資訊服務費					6,000		
		年	1	6,000	6,000	防毒軟體更新等費用	
0214 其他業務租金					160,000		
		年	1	160,000	160,000	影印機租金等費用	
0271 物品					318,000		
		年	1	318,000	318,000	雷射印表機感光鼓、UPS不斷電電池、電子謄本用紙、界標及處理公務所需碳粉匣、文具紙張、磁片、色帶、墨水匣、雜支等耗材	
0279 一般事務費					621,000		
		年	1	621,000	621,000	權狀及處理公務所需紙張、印刷、雜支等費用	
0282 車輛及辦公器具養護費					62,000		
		年	1	62,000	62,000	辦公室電腦及辦公器具維護修繕費	
0283 設施及機械設備養護費					140,000		

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	經緯儀、平板光波測距儀、繪圖機及工作站設備等儀器設備維護修繕費
	年	1	70,000	70,000	電腦機房發電機等設備維護修繕費
	年	1	445,000	445,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

地政業務——地政事務所業務

地政業務——地政事務所業務

臺南市永康地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	67,805	54,947	12,858				67,805						
33041300000 民政支出	67,805	54,947	12,858				67,805						
33041300100 一般行政	66,037	54,947	11,090				66,037						
33041300101 行政管理	66,037	54,947	11,090				66,037						
33041300900 地政業務	1,768		1,768				1,768						
33041300910 地政事務所業務	1,768		1,768				1,768						

臺南市永康地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	65			32,150,504		8,351,004	8,490,037	1,040,000	843,339			4,072,116	54,947,000	
正式員額	44			32,150,504			5,622,911	704,000	669,401			3,041,184	42,188,000	
職員	44			32,150,504			5,622,911	704,000	669,401			3,041,184	42,188,000	
技工	19					7,607,600	2,218,440	304,000	158,490			940,500	11,229,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市永康地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	83			32,150,504		8,351,004	8,480,037	1,040,000	843,339			4,072,116	54,947,000	
正式員額	44			32,150,504			5,622,911	704,000	669,401			3,041,184	42,188,000	
職員	44			32,150,504			5,622,911	704,000	669,401			3,041,184	42,188,000	
技工	19					7,607,600	2,218,440	304,000	158,460			940,500	11,229,000	
工友	2					743,404	216,688	32,000	15,478			90,432	1,088,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,460	32,160			521,928	144,500	34,214	900	
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		AUS-689,AUS-739
	1	普通重型機車		08710	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		ORT-420
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc			624	33.0	20,592	3,400	1,336		ORT-422,ORT-423
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		KH2-402,KH2-403,KH2-405,KH2-407
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		KW7-120
	9	普通重型機車		09106	91cc-125cc			2,808	33.0	92,664	15,300	6,012		KR7-468,KR7-673,KR7-675,KR7-676,KR7-677,KR7-678,KR7-679,KR7-680,KR7-681
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc		2,700	936	33.0	30,888	5,100	2,004		H66-468,H66-469,H66-470
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc			1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		P22-433,P22-435,P22-436,P22-437,P22-438
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc		4,500	1,560	33.0	51,480	8,500	3,340		H3T-530,H3T-531,H3T-532,H3T-533,H3T-535
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc		5,400	1,872	33.0	61,776	10,200	4,008		H3T-523,H3T-525,H3T-526,H3T-527,H3T-528,H3T-529
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc			312	33.0	10,296	1,700	668		671-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		922-HFC
	1	小客貨兩用車	7	08503	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	UP-4991
	1	小客貨兩用車	4	09907	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	25,500	3,747		4503-UH
		合計				22,460	32,160			521,928	144,500	34,214	900	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類		經濟性分類	經常支出								資本支出			
			受雇人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
							對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計			62,953	4,852						67,805				
01 一般公共事務			62,953	4,852						67,805				
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他機械及設備		土地改良	
													67,805	
													67,805	

主辦會計人員：吳雯靜



機關長官：林建良



法定本

機關編號

04-140

臺南市臺南地政事務所

中 華 民 國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市臺南地政事務所

目 次

中華民國102年度

甲、 預算總說明 第 1 頁至第 4 頁

乙、 主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至第 7 頁

丙、 附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至第 21 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 22 頁至第 22 頁

4. 資本支出分析表 第 23 頁至第 23 頁

5. 人事費彙計表 第 24 頁至第 24 頁

6. 人事費分析表 第 25 頁至第 25 頁

7. 公務車輛明細表 第 26 頁至第 26 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 27 頁至第 28 頁

預算總說明

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

資訊課：掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表			
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱	
臺南市臺南地政事務所	登 記	課	
	測 量	課	
	地 價	課	
	地 用	課	
	資 訊	課	
	會 計	員	
	人 事 管 理	員	

(四) 員額編制表：

類 別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額	上 年 度 預 算 員 額	與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減
職員	48	48	48	0
技工	25	25	25	0
工友	3	3	3	0

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 76,669,000 元，決算數 65,575,532，短收 11,093,468 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 840,000 元，決算數 1,007,520 元，與預算數相比較超收 167,520 元。

(2) 規費收入：預算數 75,828,000 元，決算數 64,411,235 元，與預算數相比較短收 11,416,765 元。

(3) 財產收入：預算數 1,000 元，決算數 62,817 元，與預算數相比較超收 61,817 元。

(4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 93,960 元，與預算數相比較超收 93,960 元。

2. 歲出部分：預算數 90,376,137 元，決算數 86,502,854 元，賸餘數 3,873,283 元

(1) 一般行政：預算數 62,797,000 元，決算數 59,892,311 元，賸餘數 2,904,689 元。

(2) 地政業務：預算數 13,171,000 元，決算數 12,202,406 元，賸餘數 968,594 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 12,938,092 元，決算數 12,938,092 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 142,755 元，決算數 142,755 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 1,327,290 元，決算數 1,327,290 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管 理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員撫卹給付	撫卹照護	辦理人員撫卹支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 38,318,000 元，實現數 33,397,699 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 420,000 元，實現數 430,588 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 37,898,000 元，實現數 32,963,611 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 0 元，實現數 3,500 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 55,348,693 元，執行數 51,555,740 元

(1) 一般行政：已分配預算數 39,892,000 元，執行數 37,354,281 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 6,716,000 元，執行數 5,460,766 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 一般建築及設備：已分配預算數 380,000 元，執行數 380,000 元，依照計畫執行。

(4) 公務人員退休給付：已分配預算數 7,601,208 元，執行數 7,601,208 元。

(5) 公務人員各項補助：已分配預算數 759,485 元，執行數 759,485 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換測量公務機車等，增進業務推展，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 76,669,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 840,000 元，占全年度預算數 1.09%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 75,828,000 元，占全年度預算數 98.90%。

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(3) 財產收入：本年度預算數估列 1,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 76,956,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 48 人、技工與工友 28 人，合計 76 人，本年度預算數估列 71,617,000 元，占全年度預算數 93.06%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 63,823,000 元，業務費估列 7,794,000 元。

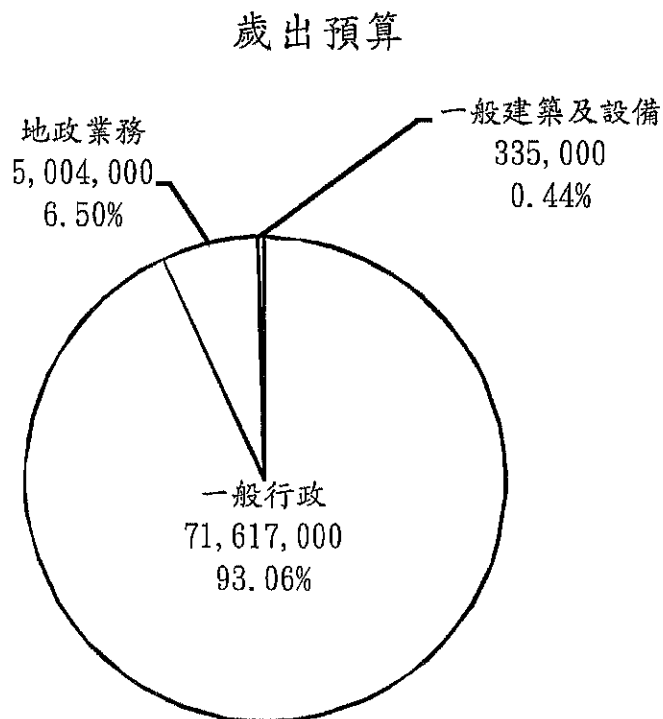
(2) 地政業務：本年度預算數估列 5,004,000 元，占全年度預算數 6.5%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 335,000 元，占全年度預算數 0.44%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	76,956,000 元	100.00%
一 般 行 政	71,617,000 元	93.06%
地 政 業 務	5,004,000 元	6.50%
一 般 建 築 及 設 備	335,000 元	0.44%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	76,669	76,669	65,575	-	
				經常門合計	76,669	76,669	65,575	-	
02				03000000000	840	840	1,007	-	
	04			罰款及賠償收入					
	4			03041300000	840	840	1,007	-	
		01		臺南市政府地政局					
				03041300100	840	840	1,007	-	
			01	罰金罰鍰及怠金					
				03041300101	840	840	1,007	-	臺南市臺南地政事務所840千元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期聲請罰款，每逾期征收罰款1-20 倍840千元
03				04000000000	75,828	75,828	64,411	-	
				規費收入					
	04			04041300000	75,828	75,828	64,411	-	
	2			臺南市政府地政局					
		01		04041300100	68,756	68,756	59,012	-	
			01	行政規費收入					
				04041300101	5,372	5,372	5,228	-	臺南市臺南地政事務所5,372千元。
				審查費					
			02	04041300102	3,024	3,024	-	-	複丈費（4,000元*995筆=3,980,000元）建物第一次測量費（400元*3,480筆=1,392,000元）5,372千元
				證照費					臺南市臺南地政事務所3,024千元。
			03	04041300103	60,360	60,360	53,784	-	書狀費（80元*37,800筆=3,024,000元）3,024千元
				登記費					臺南市臺南地政事務所60,360千元。
									土地法第65條登記費（1,800,000,000元*2/1000=3,600,000元）土地法第76條登記費（56,760,000,000元*1/1000=56,760,000元）60,360千元
		02		04041300200	7,072	7,072	5,399	-	
			01	使用規費收入					
				04041300204	7,056	7,056	5,395	-	臺南市臺南地政事務所7,056千元。
				資料使用費					

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
								地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元
			02	04041300212 供應費	16	16	-	-臺南市臺南地政事務所16千元。
			03	04041300213 場地設施使用費	-	-	4	-
04				06000000000 財產收入	1	1	63	-
	04			06041300000 臺南市政府地政局	1	1	63	-
		01		06041300100 財產孳息	1	1	2	-
			01	06041300101 利息收入	1	1	2	-臺南市臺南地政事務所1千元。
								公庫存款利息收入1千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	61	-
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	61	-
08				11000000000 其他收入	-	-	94	-
	04			11041300000 臺南市政府地政局	-	-	94	-
		01		11041300200 雜項收入	-	-	94	-
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	71	-
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	23	-

臺南市臺南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	76,956	77,601	72,095	-645	
	00		00041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	76,956	77,601	72,095	-645	
		01	33041300100 一般行政	71,617	64,371	59,892	7,246	
			01 33041300101 行政管理	71,617	64,371	59,892	7,246	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費63,823千元 業務費7,794千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 7,246千元 減列 人事費44千元 增列 業務費7,290千元
		02	33041300900 地政業務	5,004	12,850	12,203	-7,846	
			01 33041300910 地政事務所業 務	5,004	12,850	12,203	-7,846	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費5,004千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 7,846千元 減列 業務費7,846千元
		03	33041309000 一般建築及設備	335	380	-	-45	
			01 33041309001 建築及設備	335	380	-	-45	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資335千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 45千元 減列 設備及投資45千元

附 屬 表

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	840千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰 二.法令依據：土地法第73條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	840,000	840,000 840,000	土地權利變更登記逾期聲請罰款，每逾期征收罰款1-20 倍			

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	5,372千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費標準						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審查費		年	1	5,372,000	5,372,000 5,372,000	複丈費（4,000元*995筆=3,980,000元） 建物第一次測量費（400元*3,480筆 =1,392,000元）	

行政規費收入—審查費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費		來源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	3,024千元	行政規費收入—證照費
歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法第67.77條							
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
合計 04041300102 證照費		年	1	3,024,000	3,024,000 3,024,000	書狀費（80元*37,800筆=3,024,000元）		

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	60,360千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費等各項規費								
		二.法令依據：土地法第65.76條及土地登記規則第46條								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					60,360,000					
04041300103 登記費		年	1	60,360,000	60,360,000	土地法第65條登記費（1,800,000,000元*2/1000=3,600,000元）土地法第76條登記費（56,760,000,000元*1/1000=56,760,000元）				

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	7,056千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料查詢閱覽費；登記簿、地籍圖、地價證明謄本費						
	二.法令依據：土地法第79條之2						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300204 資料使用費		年	1	7,056,000	7,056,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、 地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍 圖、建物平面位置圖、地價證明謄本 費	

使用規費收入—資料使用費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用 規費 收入——供應費	來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	16千元	使用 規費 收入——供應費	
	歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：供應費								
		二.法令依據：內政部界標管理辦法								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					16,000					
04041300212 供應費		年	1	16,000	16,000	界標-塑膠樁、鋼釘				

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息－利息收入

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	1千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：公庫存款利息收入						
	二.法令依據：財政收支劃分法第27條						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,000		
06041300101 利息收入		年	1	1,000	1,000	公庫存款利息收入	

財產孳息－利息收入

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	71,617千元	一般行政 — 行政管理	
	歲 出 計 畫 說	一.計畫內容：1.綜理所務2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						71,617,000	市款71,617,000元			
0100 人事費						63,823,000	市款63,823,000元			
0103 法定編制人員待遇						35,594,351				
		年	1	35,594,351	35,594,351		職員待遇			
0105 技工及工友待遇						11,211,200				
		年	1	11,211,200	11,211,200		技工工友待遇			
0111 獎金						10,070,785				
		年	1	1,868,160	1,868,160		技工工友考績獎金			
		年	1	2,075,170	2,075,170		職員考績獎金			
		年	1	1,401,120	1,401,120		技工工友年終獎金			
		年	1	4,150,335	4,150,335		職員年終獎金			
		人x月	24x12	2,000	576,000		測量助理工程獎金			
0121 其他給與						1,216,000				
		年	1	768,000	768,000		職員休假補助			
		年	1	448,000	448,000		技工工友休假補助			
0131 加班值班費						974,656				
		年	1	741,136	741,136		職員不休假加班費			
		年	1	233,520	233,520		技工工友不休假加班費			
0151 保險						4,756,008				
		年	1	2,256,528	2,256,528		職員健保費			

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
0200 業務費	0249 臨時人員酬金	年	1	616,896	616,896	技工工友健保費	
		年	1	1,113,480	1,113,480	職員公保費	
		年	1	769,104	769,104	技工工友勞保費	
					7,794,000	市款7,794,000元	
					7,360,000		
		人x年	23x1	320,000	7,360,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
					128,000		
		年	1	128,000	128,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品	
					210,000		
0279 一般事務費		年	1	149,200	149,200	訂購法令書籍、報費、印刷、地政球賽報名費、值勤誤餐費及其他雜項等費用	
		人x年	76x1	800	60,800	員工自強活動費	
					96,000		
0298 特別費		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	5,004千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理本所各科室水電費、電話費、廳舍維護、油料費及員工出差受訓等。2.接受人民及機關囑託辦理土地及建物登記案件，推行土地登記革新計劃及地籍資料電子處理作業等事宜。3.土地測量複丈、建物測量複丈、地目變更、法院囑託測量、公共設施用地逕為分割、核發地籍圖謄本及建物測量成果圖、圖根點補建等事宜。4.辦理地價調查、劃分區段、估計區段地價、編製公告土地現值表、地籍異動整理等事宜。5.辦理維護土地登記複丈地價地用電腦作業系統軟硬體（地政整合系統）等事宜。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					5,004,000	市款5,004,000元
0200 業務費					5,004,000	市款5,004,000元
0201 教育訓練費					79,000	
		年	1	79,000	79,000	員工參加訓練及講習之交通費及膳宿等
0202 水電費					1,712,000	
		年	1	30,000	30,000	辦公室水費
		年	1	1,682,000	1,682,000	辦公室電費
0203 通訊費					364,000	
		年	1	105,000	105,000	資訊傳播數據交換網路費及GSN網路月租費
		年	1	259,000	259,000	辦公室通訊費及郵資費
0213 資訊服務費					139,000	
		年	1	33,000	33,000	電腦相關設備維護費
		年	1	106,000	106,000	1.電腦機房電力、消防、冷氣空調、照明等各種週邊設備維護2.電腦主機、伺服器、工作站、印表機、光碟機、磁帶機等電腦相關設備維護3.路由器、寬頻分享器、防火牆、交換器等網路設備維護4.各項軟體維護5.校片閱讀複印機、縮攝機、媒體儲存櫃等設備維護

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0214 其他業務租金	年	1	180,000	180,000	全所列表機及影印機租賃費
0221 稅捐及規費	年	1	26,780	26,780	公務車輛使用牌照稅
	年	1	1,350	1,350	公務車輛檢驗費
	年	1	24,180	24,180	公務車輛燃料使用費
0231 保險費	年	1	16,756	16,756	公務車輛保險費
	年	1	16,000	16,000	志工保險費
	年	1	26,000	26,000	公共意外責任保險及建物保險費
0250 按日按件計資酬金	年	1	17,000	17,000	辦理各項講座、訓練講師費
0271 物品	年	1	424,019	424,019	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	244,332	244,332	公務車輛油料費
0279 一般事務費	年	1	50,000	50,000	界樁費
	年	1	107,000	107,000	全所環境清潔、佈置及飲水機保養費等費用
	年	1	752,000	752,000	土地建物權利書狀、他項權利證明書、謄本用紙、謄本登記申請書、各類登記申請用紙等費用
	年	1	43,000	43,000	保全月租費
	年	1	40,000	40,000	辦理志工教育訓練費及地政士座談會等費用
0281 房屋建築養護費				143,000	

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	143,000	143,000	辦公廳舍、門面等保養、維修費用等
				145,583	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	117,583	117,583	公務車輛養護、維修費
	年	1	28,000	28,000	辦公用機具保養、維修費用
0291 國內旅費				80,000	
	年	1	80,000	80,000	電梯、高低壓電、消防、冷氣、測量儀器、圖根點新建、補建埋設、繪圖機、地籍資料、各項機儀維修及電腦機房發電機等設備維修費
				373,000	
	年	1	373,000	373,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	335千元	一般建築及設備——建築及設備	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：汰舊換新測量外業用公務機車及觸控式螢幕 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						335,000	市款335,000元			
0300 設備及投資						335,000	市款335,000元			
0305 運輸設備費						315,000				
		輛	5	63,000	315,000	汰舊換新測量外業用公務機車				
0306 資訊軟硬體設備費						20,000				
		台	1	20,000	20,000	觸控式螢幕				

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	76,956	63,823	12,798				76,621			335			335
33041300000 民政支出	76,956	63,823	12,798				76,621			335			335
33041300100 一般行政	71,617	63,823	7,794				71,617						
33041300101 行政管理	71,617	63,823	7,794				71,617						
33041300900 地政業務	5,004		5,004				5,004						
33041300910 地政事務所業務	5,004		5,004				5,004						
33041309000 一般建築及設備	335									335			335
33041309001 建築及設備	335									335			335

臺南市臺南地政事務所

資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	335					315	20				
33041309000 一般建築及設備	335					315	20				
33041309001 建築及設備	335					315	20				

臺南市臺南地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	76			35,594,351		11,211,200	10,070,785	1,216,000	974,656			4,756,008	63,823,000	
正式員額	48			35,594,351			6,225,505	768,000	741,136			3,370,008	46,699,000	
職員	48			35,594,351			6,225,505	768,000	741,136			3,370,008	46,699,000	
技工	25					10,010,000	2,949,000	400,000	208,500			1,237,500	14,775,000	
工友	3					1,201,200	350,280	48,000	25,020			148,500	1,773,000	
其他人事費							576,000						576,000	

臺南市臺南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	78			35,594,351		11,211,200	10,070,785	1,216,000	974,656			4,756,008	63,823,000	
正式員額	48			35,594,351			6,225,505	768,000	741,136			3,370,008	46,699,000	
職員	48			35,594,351			6,225,505	768,000	741,136			3,370,008	46,699,000	
技工	25					10,010,000	2,919,000	400,000	208,500			1,237,500	14,775,000	
工友	3					1,201,200	350,280	48,000	25,020			148,500	1,773,000	
其他人事費							576,000						576,000	

臺南市臺南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照 稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				26,780	24,180			244,332	117,583	16,756	1,350	
	1	普通輕型機車		08108	50cc以下		900	312	33.0	10,296	1,700	668		車號:VCC-940 預計102 年1月汰舊換新為普通 重型機車
	5	普通輕型機車		08408	50cc以下		3,000	840	33.0	27,720	8,500	2,175		車號:VKE-237車 號:VKE-253車號:VKE- 233車號:VKE-251車 號:VKE-262
	4	普通輕型機車		08409	50cc以下		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		車號:VKE-231車 號:VKE-245車號:VKE- 270車號:VKE-273預計 102年1月汰舊換新為普 通重型機車
	1	小客貨兩用車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	車號:8J-7419測量用車
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	車號:7820-UG
	1	小客貨兩用車		10105	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		車號:9761-R3
		合計				26,780	24,180			244,332	117,583	16,756	1,350	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類 經濟性分類		經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	商購買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對基金業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總 計		71,200	5,421							76,621			
01 一般公共事務		71,200	5,421							76,621			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

資本支出

主辦會計人員：戴廷芳

會計員戴廷芳

機關長官：楊文松

臺南市臺南地政事務所主任楊文松

臺南市安南地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市安南地政事務所

目 次

中華民國 102 年度

甲、預算總說明．．．．． 第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．． 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．． 第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．． 第 8 頁至第 14 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．． 第 15 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．． 第 21 頁至第 21 頁

4. 資本支出分析表．．．．． 第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費彙計表．．．．． 第 23 頁至第 23 頁

6. 人事費分析表．．．．． 第 24 頁至第 24 頁

7. 公務車輛明細表．．．．． 第 25 頁至第 25 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．． 第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二)內部分層業務：登記課：掌理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。

測量課：掌理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。

地價課：掌理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價資料異動與管理及有關地價事項。

地用課：掌理地籍管理、地權限制、地政規費及文書收發、檔案管理、印信、總務、出納、研考與便民服務事項。

資訊課：掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員(兼)：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員(兼)：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市安南地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	資 訊 課	

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職 員	42	42	42	0
技 工	20	20	20	0
工 友	2	2	2	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 46,885,684 元，決算數 44,249,583 元，短收 2,636,101 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 600,000 元，決算數 601,969 元，與預算數相比較超收 1,969 元。

(2) 規費收入：預算數 46,276,000 元，決算數 43,270,719 元，與預算數相比較短收 3,005,281 元。

(3) 財產收入：預算數 2,000 元，決算數 369,211 元，與預算數相比較超收 367,211 元。

(4) 其他收入：決算數 7,684 元，超收 7,684 元。

2. 歲出部分：預算數 71,766,089 元，決算數 71,282,064 元，賸餘數 484,025 元

(1) 一般行政：預算數 52,025,000 元，決算數 51,866,900 元，賸餘數 158,100 元。

(2) 地政業務：預算數 13,112,000 元，決算數 12,786,075 元，賸餘數 325,925 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 5,499,554 元，決算數 5,499,554 元。

(4) 公務人員各項補助：預算數 1,129,535 元，決算數 1,129,535 元。

工 作 計 畫 名 稱	重 要 計 畫 項 目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行 政 管 理	一般事務管理 及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 20,843,000 元，實現數 21,967,561 元
 - (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 380,000 元，實現數 342,563 元。
 - (2) 規費收入：已分配預算數 20,462,000 元，實現數 21,622,947 元。
 - (3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 2,051 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 43,793,651 元，執行數 42,591,527 元
 - (1) 一般行政：已分配預算數 33,641,000 元，執行數 33,452,653 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：已分配預算數 6,460,000 元，執行數 5,446,223 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率等。
 - (3) 一般建築及設備：已分配預算數 84,000 元，執行數 84,000 元，配合計畫預定進度依實際需要購置印表機及掃瞄器。
 - (4) 公務人員退休給付：已分配預算數 2,993,821 元，執行數 2,993,821 元。
 - (5) 公務人員各項補助：已分配預算數 614,830 元，執行數 614,830 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換測量公務機車，增進業務推展，提高為民服務效率。

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 46,913,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 680,000 元，占全年度預算數 1.45%。

(2) 規費收入：本年度預算數估列 46,230,000 元，占全年度預算數 98.54%。

(3) 財產收入：本年度預算數估列 3,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 67,094,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 42 人、技工與工友 22 人，合計 64 人，本年度預算數估列 62,037,000 元，占全年度預算數 92.46%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 53,598,000 元，業務費估列 8,439,000 元。

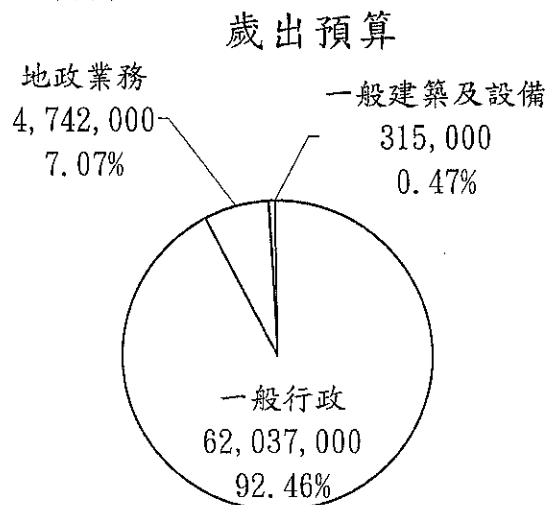
(2) 地政業務：本年度預算數估列 4,742,000 元，占全年度預算數 7.07%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 315,000 元，占全年度預算數 0.47%。

(三) 計畫及預算統計表

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比 %
總 計	67,094,000	100%
一 般 行 政	62,037,000	92.46%
地 政 業 務	4,742,000	7.07%
一 般 建 築 及 設 備	315,000	0.47%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號					
				合 計	46,913	42,092	44,250	4,821	
				經常門合計	46,913	42,092	44,250	4,821	
02				03000000000	680	800	602	-120	
	04			罰款及賠償收入					
	4			03041300000(0141)	680	800	602	-120	
				臺南市安南地政事 務所					
		01		03041300100	680	800	602	-120	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	680	800	602	-120	臺南市安南地政事務所680千 元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期申請罰鍰 ，每逾期徵收罰款1-20倍680千 元
03				04000000000	46,230	41,290	43,271	4,940	
				規費收入					
	04			04041300000(0141)	46,230	41,290	43,271	4,940	
	2			臺南市安南地政事 務所					
		01		04041300100	43,460	38,580	40,533	4,880	
				行政規費收入					
			01	04041300101	9,204	8,448	9,220	756	臺南市安南地政事務所9,204千 元。
				審查費					複丈費（4,000元*2,300=9,200,000 元）地目變更勘查費（400元 *10=4,000元）9,204千元
			02	04041300102	3,080	3,008	-	72	臺南市安南地政事務所3,080千 元。
				證照費					土地法第67.77條書狀費（80元 *38,500=3,080,000元）3,080千元
			03	04041300103	31,176	27,124	31,313	4,052	臺南市安南地政事務所31,176千 元。
				登記費					土地法第65條登記費（ 772,500,000元*2/1000=1,545,000 元）土地法第76條登記費（ 29,631,000,000元 *1/1000=29,631,000元）31,176千
		02		04041300200	2,770	2,710	2,738	60	
				使用規費收入					
			01	04041300204	2,650	2,600	2,738	50	臺南市安南地政事務所2,650千 元。
				資料使用費					

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300212 供應費	120	110	-	10 地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料. 查詢閱覽費.登記簿.地籍圖.建物 平面位置圖.地價證明謄本費等 (以年收入估算) 2,650千元 臺南市安南地政事務所120千 元。 塑膠界標106.8千元 鋼釘13.2千元
04				06000000000 財產收入	3	2	369	1
	04			06041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	3	2	369	1
		01		06041300100 財產孳息	3	2	4	1
			01	06041300101 利息收入	3	2	4	1 臺南市安南地政事務所3千元。 專戶存款利息收入3千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	365	-
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	365	-
08				11000000000 其他收入	-	-	8	-
	04			11041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	-	-	8	-
		01		11041300200 雜項收入	-	-	8	-
			01	11041300201 收回以前年度 歲出	-	-	8	-

臺南市安南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
04				00040000000	67,094	67,252	64,653	-158
	00			地政局主管				
	1			00041300000(0141)	67,094	67,252	64,653	-158
		01		臺南市安南地政事 務所				
				33041300100	62,037	53,863	51,867	8,174
				一般行政				
		01		33041300101	62,037	53,863	51,867	8,174
				行政管理				
								一、本科目包括行政管理
								二、本年度預算數包括: 人事費53,598千元 業務費8,439千元
								三、本年度預算數與上年度比較: 增加 8,174千元 增列 人事費247千元 增列 業務費7,927千元
		02		33041300900	4,742	13,284	12,786	-8,542
				地政業務				
			01	33041300910	4,742	13,284	12,786	-8,542
				地政事務所業 務				
								一、本科目包括地政事務所業務
								二、本年度預算數包括: 業務費4,742千元
								三、本年度預算數與上年度比較: 減少 8,542千元 減列 業務費8,542千元
		03		33041309000	315	105	-	210
				一般建築及設備				
			01	33041309001	315	105	-	210
				建築及設備				
								一、本科目包括建築及設備
								二、本年度預算數包括: 設備及投資315千元
								三、本年度預算數與上年度比較: 增加 210千元 增列 設備及投資210千元

附 屬 表

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	680千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰 二.法令依據：依據土地法第73條第2項					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				680,000		
03041300101 罰金罰鍰	年	1	680,000	680,000	土地權利變更登記逾期申請罰鍰，每逾期徵收罰款1-20倍	

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	9,204千元	行政規費收入—審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等各項規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費收費標準								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				9,204,000					
	04041300101 審查費	年	1	9,204,000	9,204,000	複丈費（4,000元*2,300=9,200,000元） 地目變更勘查費（400元*10=4,000元）				

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	登記課	預算金額	3,080千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：書狀費 二.法令依據：土地法第67.77條						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300102 證照費		年	1	3,080,000	3,080,000 3,080,000	土地法第67.77條書狀費（80元 *38,500=3,080,000元）	

行政規費收入—證照費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	31,176千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費等各項規費 二.法令依據：土地法第65.76條								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計 04041300103 登記費		年	1	31,176,000	31,176,000	土地法第65條登記費（772,500,000元*2/1000=1,545,000元）土地法第76條登記費（29,631,000,000元*1/1000=29,631,000元）			

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及 細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使 用費		承辦單位	登記課、測量 課、地價課	預算金額	2,650千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料.查詢閱覽費.登記簿.地籍圖.建物平面位置圖.地價證明謄本費 等 二.法令依據：土地法第79條之2辦理						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300204 資料使用費		年	1	2,650,000	2,650,000 2,650,000	地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料.查詢 閱覽費.登記簿.地籍圖.建物平面位置 圖.地價證明謄本費等（以年收入估 算）	

使用規費收入—資料使用費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費	來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	測量課	預算金額	120千元	使用規費收入—供應費
	歲入項目說明	一.項目內容： 塑膠界標、鋼釘等各項費用 二.法令依據： 內政部界標管理辦法							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					120,000				
04041300212		支	1,780	60	106,800	塑膠界標			
供應費		支	1,320	10	13,200	鋼釘			

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息－利息收入

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	地用課	預算金額	3千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：公庫戶存款利息 二.法令依據：財政收支劃分法27條						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 06041300101 利息收入		年	1	3,000	3,000 3,000	專戶存款利息收入	

財產孳息－利息收入

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政——行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	62,037千元	一般行政——行政管理	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：執行業務檢查								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計						62,037,000	市款62,037,000元			
0100 人事費						53,598,000	市款53,598,000元			
0103 法定編制人員待遇						30,681,534				
		年	1	30,681,534	30,681,534		職員待遇			
0105 技工及工友待遇						8,751,404				
		年	1	8,751,404	8,751,404		技工工友待遇			
0111 獎金						8,349,843				
		年	1	1,788,656	1,788,656		職員考績獎金			
		年	1	1,458,220	1,458,220		技工工友考績獎金			
		年	1	3,577,301	3,577,301		職員年終獎金			
		年	1	1,093,666	1,093,666		技工工友年終獎金			
		人x月	18x12	2,000	432,000		測量助理工程獎金			
0121 其他給與						1,024,000				
		年	1	672,000	672,000		職員休假補助			
		年	1	352,000	352,000		技工工友休假補助			
0131 加班值班費						821,091				
		年	1	638,813	638,813		職員不休假加班費			
		年	1	182,278	182,278		技工工友不休假加班費			
0151 保險						3,970,128				
		年	1	1,936,848	1,936,848		職員健保費			

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費	年	1	480,888	480,888	技工工友健保費
	年	1	952,848	952,848	職員公保費
	年	1	599,544	599,544	技工工友勞保費
				8,439,000	市款8,439,000元
				8,000,000	
	人x年	25x1	320,000	8,000,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用
				343,000	
0279 一般事務費	年	1	291,800	291,800	訂購法令書籍、報費、印刷、地政球賽報名費及其他雜項等費用
0298 特別費	人x年	64x1	800	51,200	員工自強活動費
				96,000	
	月	12	8,000	96,000	主任特別費

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課、資訊 課	預算金額	4,742千元	地政業務—地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。2.辦理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。3.辦理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。4.辦理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。 二.預期成果：依規定如期辦理完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						4,742,000	市款4,742,000元		
0200 業務費						4,742,000	市款4,742,000元		
0201 教育訓練費						86,000			
		年	1	86,000	86,000	參加各項訓練相關經費			
0202 水電費						1,796,000			
		月	12	1,500	18,000	辦公室水費			
		年	1	1,778,000	1,778,000	辦公室電費			
0203 通訊費						408,000			
		月	12	12,000	144,000	數據交換及網路通訊費			
		月	12	16,000	192,000	辦公室通訊費			
		月	12	6,000	72,000	登記測量案件通知及郵政掛號郵資等			
0213 資訊服務費						132,000			
		月	12	11,000	132,000	電腦機房、主機及各種軟硬體設施維護等			
0214 其他業務租金						249,600			
		年	1	249,600	249,600	影印機、印表機、飲水機租金			
0221 稅捐及規費						40,540			
		年	1	19,870	19,870	公務車輛使用牌照稅			
		年	1	19,320	19,320	公務車輛燃料使用費			

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	1,350	1,350	公務車輛檢驗費
				57,581	
	年	1	14,581	14,581	公務車輛保險費
	年	1	2,000	2,000	志工保險費
	年	1	6,200	6,200	現金運送及櫃檯保險
	年	1	34,800	34,800	辦公室產物保險及公共意外責任險等
0250 按日按件計資酬金				6,000	
	年	1	6,000	6,000	辦理各項講座、訓練講師費
0271 物品				437,612	
	年	1	221,000	221,000	辦理業務所需文具、紙張等各項消耗品
	年	1	216,612	216,612	公務車輛油料費
0279 一般事務費				927,584	
	年	1	743,000	743,000	各項電腦權利書狀費
	年	1	42,000	42,000	謄本用紙費
	月	12	2,500	30,000	辦公大樓保全費
	年	1	93,584	93,584	公告現值表、各類申請書、印刷及其他雜支等費用
	人x年	4x1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費
	年	1	5,000	5,000	志工訓練費
0281 房屋建築養護費				89,000	
	年	1	89,000	89,000	辦公廳舍維修費
0282 車輛及辦公器具養護費				109,083	
	年	1	109,083	109,083	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				120,000	

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地政事務所業務
	0291 國內旅費	月	12	10,000	120,000	冷氣、消防、電梯、電氣、機械停車設備、繪圖儀、測量儀器等設施維護費	
		年	1	283,000	283,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備

一般建築及設備—建築及設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	315千元
歲 出 計 畫 說	一.計畫內容：汰舊換新測量外業用公務機車 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					315,000	市款315,000元
0300 設備及投資					315,000	市款315,000元
0305 運輸設備費					315,000	
		輛	5	63,000	315,000	汰舊換新測量外業用公務機車

臺南市安南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	67,094	53,598	13,181				66,779			315			315
33041300000 民政支出	67,094	53,598	13,181				66,779			315			315
33041300100 一般行政	62,037	53,598	8,439				62,037						
33041300101 行政管理	62,037	53,598	8,439				62,037						
33041300900 地政業務	4,742		4,742				4,742						
33041300910 地政事務所業務	4,742		4,742				4,742						
33041309000 一般建築及設備	315									315			315
33041309001 建築及設備	315									315			315

臺南市安南地政事務所

資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	315					315					
33041309000 一般建築及設備	315					315					
33041309001 建築及設備	315					315					

臺南市安南地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	64			30,681,534		8,751,404	8,349,843	1,024,000	821,091			3,970,128	53,588,000	
正式員額	42			30,681,534			5,365,957	672,000	638,813			2,889,696	40,248,000	
職員	42			30,681,534			5,365,957	672,000	638,813			2,889,696	40,248,000	
技工	20					8,008,000	2,335,200	320,000	166,800			990,000	11,820,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			80,432	1,098,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市安南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			30,681,534		8,751,404	8,349,843	1,024,000	821,091			3,970,128	53,598,000	
正式員額	42			30,681,534			5,365,957	672,000	638,813			2,889,696	40,248,000	
職員	42			30,681,534			5,365,957	672,000	638,813			2,889,696	40,248,000	
技工	20					8,008,000	2,335,200	320,000	166,800			990,000	11,820,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費							432,000						432,000	

臺南市安南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				19,870	19,320			216,612	109,083	14,581	1,350	
	4	普通輕型機車		08412	50cc以下		3,600	1,248	33.0	41,184	6,800	2,672		車號：VKR-021.022.025.042 預計102年1月汰 舊換新為普通重 型機車
	1	普通重型機車		08111	91cc- 125cc		900	312	33.0	10,296	1,700	668		車號：NRP-457 預計102年1月汰 舊換新
	1	小客貨兩用車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	車號：8J-7418
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	車號：7823-UG
	1	小客貨兩用車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		車號：0895-R5
		合計				19,870	19,320			216,612	109,083	14,581	1,350	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
總 計		81,604	5,175							66,779			
01 一般公共事務		81,604	5,175							66,779			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 機械及		
								315				315	67,094
								315				315	67,094

主辦會計人員：周怡芸



機關長官：陳聖智



臺南市東南地政事務所

中 華 民 國 102 年 度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市東南地政事務所

目 次

中華民國 102 年度

甲、預算總說明．．．．．第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表．．．．．第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表．．．．．第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表．．．．．第 8 頁至第 14 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表．．．．第 15 頁至第 20 頁

3. 歲出用途別科目分析表．．．．．第 21 頁至第 21 頁

4. 資本支出分析表．．．．．第 22 頁至第 22 頁

5. 人事費彙計表．．．．．第 23 頁至第 23 頁

6. 人事費分析表．．．．．第 24 頁至第 24 頁

7. 約聘僱人員費用分析表．．．．．第 25 頁至第 25 頁

8. 公務車輛明細表．．．．．第 26 頁至第 26 頁

9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表．．．．．第 27 頁至第 28 頁

預算總說明

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

資訊課：掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員(兼)：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員(兼)：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表			
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱	
臺南市東南地政事務所	登 記 課		
	測 量 課		
	地 價 課		
	地 用 課		
	資 訊 課		

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	47	47	47	0
技工	25	25	25	0
工友	3	3	3	0

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況。

1. 歲入部分：預算數 68,702,000 元，決算數 59,474,524 元，短收 9,227,476 元

(1) 罰款及賠償收入：預算數 800,000 元，決算數 756,165 元，與預算數相比較短收 43,835 元。

(2) 規費收入：預算數 67,900,000 元，決算數 58,630,945 元，與預算數相比較短收 9,269,055 元。

(3) 財產收入：預算數 2,000 元，決算數 87,414 元，與預算數相比較超收 85,414 元。

2. 歲出部分：預算數 89,457,975 元，決算數 88,224,680 元，賸餘數 3,233,295 元

(1) 一般行政：預算數 62,235,000 元，決算數 60,861,488 元，賸餘數 1,373,512 元。

(2) 地政業務：預算數 15,513,000 元，決算數 13,653,217 元，賸餘數 1,859,783 元。

(3) 公務人員退休給付：預算數 9,718,862 元，決算數 9,718,862 元。

(4) 公務人員撫卹給付：預算數 289,453 元，決算數 289,453 元。

(5) 公務人員各項補助：預算數 1,701,660 元，決算數 1,701,660 元。

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地 政 業 務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成。	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員撫卹給付	撫卹照護	辦理人員撫卹支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 101 年 6 月底止)

1. 歲入部分：已分配預算數 34,339,000 元，實現數 33,389,401 元

(1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 396,000 元，實現數 365,339 元。

(2) 規費收入：已分配預算數 33,942,000 元，實現數 33,006,198 元。

(3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 17,864 元。

2. 歲出部分：已分配預算數 53,441,550 元，執行數 50,035,241 元

(1) 一般行政：已分配預算數 40,690,000 元，執行數 37,652,320 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：已分配預算數 6,540,000 元，執行數 6,171,371 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

(3) 公務人員退休給付：已分配預算數 5,521,130 元，執行數 5,521,130 元。

(4) 公務人員各項補助：已分配預算數 690,420 元，執行數 690,420 元。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

(1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換測量公務機車，增進業務推展，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 68,705,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 800,000 元，占全年度預算數 1.16%。

(2) 規費收入：全年度預算數估列 67,900,000 元，占全年度預算數 98.83%。

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(3) 財產收入：全年度預算數估列 5,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 78,084,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 47 人、技工與工友 28 人，合計 75 人，本年度預算數估列 72,451,000 元，占全年度預算數 92.79%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 63,311,000 元，業務費估列 9,140,000 元。

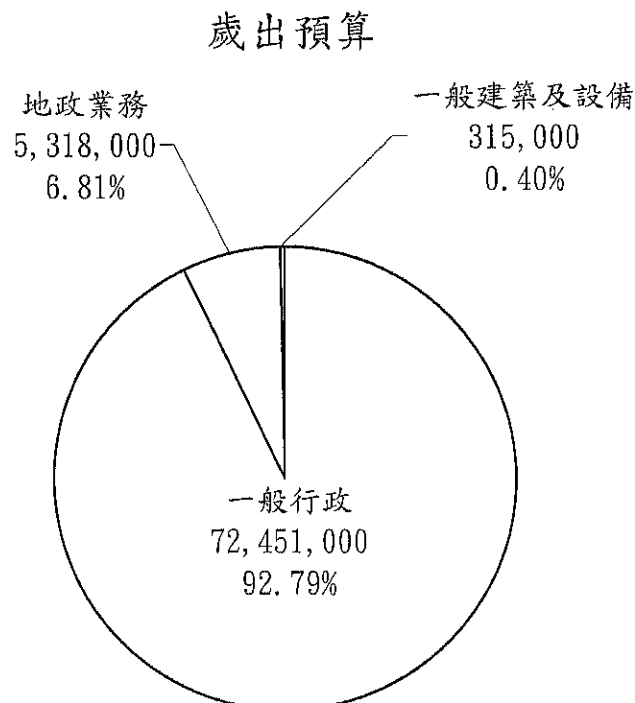
(2) 地政業務：本年度預算數估列 5,318,000 元，占全年度預算數 6.81%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 315,000 元，占全年度預算數 0.40%。

(三) 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	78,084,000 元	100.00%
一 般 行 政	72,451,000 元	92.79%
地 政 業 務	5,318,000 元	6.81%
一 般 建 築 及 設 備	315,000 元	0.40%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合 計	68,705	68,703	59,474	2
				經常門合計	68,705	68,703	59,474	2
02				03000000000	800	800	756	-
	04			罰款及賠償收入				
	4			03041300000(0142)	800	800	756	-
				臺南市東南地政事 務所				
		01		03041300100	800	800	756	-
				罰金罰鍰及息金				
			01	03041300101	800	800	756	-
				罰金罰鍰				- 臺南市東南地政事務所800千 元。 土地權利變更登記逾期申請罰款 ，每逾期征收罰款1-20倍800千 元
03				04000000000	67,900	67,900	58,631	-
				規費收入				
	04			04041300000(0142)	67,900	67,900	58,631	-
	2			臺南市東南地政事 務所				
		01		04041300100	63,040	63,040	53,911	-
				行政規費收入				
			01	04041300101	5,040	5,040	4,981	-
				審查費				- 臺南市東南地政事務所5,040千 元。 複丈費（1250筆*4000元）地目 變更勘查費（100筆*400元）合 計5,040千元
			02	04041300102	3,200	3,200	-	- 臺南市東南地政事務所3,200千 元。 土地法第65條、76條書狀費3,200 千元
			03	04041300103	54,800	54,800	48,930	- 臺南市東南地政事務所54,800千 元。 土地法第65條登記費（ 6,000,000,000元*2/1000）土地法 第76條登記費（42,800,000,000元 *1/1000）合計54,800千元
		02		04041300200	4,860	4,860	4,720	-
				使用規費收入				
			01	04041300204	4,800	4,800	4,716	- 臺南市東南地政事務所4,800千 元。
				資料使用費				

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
04	04 4		02	04041300212 供應費	60	60	-	地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等4,800千元 - 臺南市東南地政事務所60千元。
			03	04041300213 場地設施使用費	-	-	4	塑膠界標、鋼釘等各項費用60千元
				06000000000 財產收入	5	3	87	2
				06041300000(0142) 臺南市東南地政事務所	5	3	87	2
			01	06041300100 財產孳息	5	3	5	2
			01	06041300101 利息收入	5	3	5	2 臺南市東南地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元
			02	06041300500 廢舊物資售價	-	-	82	-
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	82	-

臺南市東南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 地政局主管	78,084	78,995	74,515	-911	
	00		00041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	78,084	78,995	74,515	-911	
		01	33041300100 一般行政	72,451	64,453	60,862	7,998	
			01 33041300101 行政管理	72,451	64,453	60,862	7,998	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費63,311千元 業務費9,140千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 7,998千元 減列 人事費556千元 增列 業務費8,554千元
		02	33041300900 地政業務	5,318	14,542	13,653	-9,224	
			01 33041300910 地政事務所業 務	5,318	14,542	13,653	-9,224	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費5,318千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 9,224千元 減列 業務費9,224千元
		03	33041309000 一般建築及設備	315	-	-	315	
			01 33041309001 建築及設備	315	-	-	315	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資315千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 315千元 增列 設備及投資315千元

附 屬 表

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	登記課	預算金額	800千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處於罰鍰								
		二.法令依據：依據土地法第73條第2項								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					800,000					
03041300101 罰金罰鍰		年	1	800,000	800,000	土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍				

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費	來源別子目及細目編號		04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	5,040千元		行政規費收入——審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等各項規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量收費標準								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				5,040,000					
	04041300101 審查費	年	1	5,040,000	5,040,000	複丈費（1250筆*4000元）地目變更勘 查費（100筆*400元）合計				

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	3,200千元	行政規費收入——證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記書狀費 二.法令依據：土地法第65條、76條								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				3,200,000					
	04041300102 證照費	年	1	3,200,000	3,200,000	土地法第65條、76條書狀費				

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	54,800千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記等各項規費 二.法令依據：土地法第65、66、67、76、77條及土地登記規則第46條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計				54,800,000				
	04041300103 登記費	年	1	54,800,000	54,800,000	土地法第65條登記費（6,000,000,000元*2/1000）土地法第76條登記費（42,800,000,000元*1/1000）合計			

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費	來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	登記、測量、地價、地用課	預算金額	4,800千元	使用規費收入——資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等 二.法令依據：土地法第79條之2辦理								
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
	合計				4,800,000					
	04041300204 資料使用費	年	1	4,800,000	4,800,000	地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等				

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	60千元
歲入項目說明	一.項目內容：塑膠界標、鋼釘等各項費用 二.法令依據：內政部界標管理辦法					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				60,000		
04041300212 供應費	年	1	60,000	60,000	塑膠界標、鋼釘等各項費用	

使用規費收入—供應費

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入	來源別子目及細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入		承辦單位	登記、測量課	預算金額	5千元	財產孳息—利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：公庫存款利息 二.法令依據：財政收支劃分法27條							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					5,000				
06041300101 利息收入		年	1	5,000	5,000	專戶存款利息			

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	72,451千元	一般行政 行政管理
	歲 出 計 畫 說	一.計畫內容： 1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果： 如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					72,451,000	市款72,451,000元			
0100 人事費					63,311,000	市款63,311,000元			
0103 法定編制人員待遇					34,875,023				
		年	1	34,875,023	34,875,023	職員待遇			
0104 約聘僱人員待遇					407,098				
		年	1	407,098	407,098	約僱人員待遇			
0105 技工及工友待遇					11,125,106				
		年	1	11,125,106	11,125,106	技工工友待遇			
0111 獎金					9,970,714				
		年	1	2,033,278	2,033,278	職員考績獎金			
		年	1	1,853,730	1,853,730	技工工友考績獎金			
		年	1	4,066,545	4,066,545	職員年終獎金			
		年	1	50,862	50,862	約僱人員年終獎金			
		年	1	1,390,299	1,390,299	技工工友年終獎金			
		人x月	24x12	2,000	576,000	測量助理工程獎金			
0121 其他給與					1,216,000				
		年	1	752,000	752,000	職員休假補助			
		年	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助			
		年	1	448,000	448,000	技工工友休假補助			
0131 加班值班費					957,895				

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
0142 退休離職儲金		年	1	726,178	726,178	職員不休假加班費	
		年	1	231,717	231,717	技工工友不休假加班費	
					24,420		
		年	1	24,420	24,420	約僱人員退休離職儲金	
	0151 保險				4,734,744		
		年	1	2,206,692	2,206,692	職員健保費	
		年	1	22,260	22,260	約僱人員健保費	
		年	1	611,172	611,172	技工工友健保費	
		年	1	1,105,284	1,105,284	職員公保費	
		年	1	761,976	761,976	技工工友勞保費	
0200 業務費		年	1	27,360	27,360	約僱人員勞保費	
	0249 臨時人員酬金				9,140,000	市款9,140,000元	
					8,640,000		
		人x年	27x1	320,000	8,640,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
0279 一般事務費					404,000		
		年	1	344,000	344,000	包括值班人員餐費、印刷、文具、環境佈置費及志工慰問品及其他雜項等費用	
		人x年	75x1	800	60,000	員工自強活動費	
0298 特別費					96,000		
		月	12	8,000	96,000	主任特別費	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	5,318千元	地政業務 地政事務所業務
	歲 出 計 畫 說	一.計畫內容：辦理土地登記、地籍複丈、平均地權、地政資料電子處理、土地徵收及總務等各項工作 二.預期成果：如期完成							
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說明		
合計						5,318,000	市款5,318,000元		
0200 業務費						5,318,000	市款5,318,000元		
0201 教育訓練費						9,000			
			年	1	6,000	6,000	現職人員進修學分費補助		
			年	1	3,000	3,000	員工及志工各項訓練報名費		
0202 水電費						1,620,000			
			月	12	4,000	48,000	辦公室水費		
			月	12	131,000	1,572,000	辦公室電費		
0203 通訊費						438,000			
			月	12	10,000	120,000	郵資費		
			月	12	26,500	318,000	辦公室數據交換及網路通訊費		
0213 資訊服務費						169,000			
			年	1	169,000	169,000	電腦機房及專用冷氣、發電機、UPS、消防警報、門禁管制及本所各項軟、硬體設備維護費		
0214 其他業務租金						312,000			
			月	12	14,000	168,000	謄本印表機租金		
			月	12	12,000	144,000	影印機租金		
0221 稅捐及規費						50,840			
			年	1	24,470	24,470	公務車輛使用牌照稅		

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	2,250	2,250	公務車輛檢驗費
	年	1	24,120	24,120	公務車輛燃料使用費
				76,719	
	年	1	22,719	22,719	公務車輛保險費
	人	30	800	24,000	志工保險費
0271 物品	年	1	30,000	30,000	辦公室產物保險及公共意外責任險等
				731,258	
	年	1	387,530	387,530	各項文具用品、界樁、膠片圖、印章、墨水匣、印表機及其他電腦零件及相關耗材等費用
0279 一般事務費	年	1	343,728	343,728	公務車輛油料費
				1,005,000	
	年	1	155,000	155,000	辦公大樓保全費、志工座談會、各項競賽服裝費、活動餐費及環境佈置等各項雜支
	人x年	4x1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	年	1	836,000	836,000	各項登記權利書狀費、登記業務申請書、謄本用紙及各類登記用紙
				95,000	
	年	1	95,000	95,000	辦公廳舍維修費
0282 車輛及辦公器具養護費				182,183	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	182,183	182,183	公務車輛養護、維修費
				96,000	
	年	1	96,000	96,000	消防、中央空調系統、電梯、高低壓電、冷氣設備、測量儀器、繪圖機等相關設施維護費
0291 國內旅費				533,000	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	533,000	533,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

地政業務—地政事務所業務

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備 建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	315千元	一般建築及設備 建築及設備	
	歲 出 計 畫 說	一.計畫內容：汰舊換新測量外業用公務機車 二.預期成果：如期完成								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					315,000	市款315,000元			
	0300 設備及投資					315,000	市款315,000元			
	0305 運輸設備費					315,000				
			輛	5	63,000	315,000	汰舊換新測量外業用公務機車			

臺南市東南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	78,084	63,311	14,458				77,769			315			315
33041300000 民政支出	78,084	63,311	14,458				77,769			315			315
33041300100 一般行政	72,451	63,311	9,140				72,451						
33041300101 行政管理	72,451	63,311	9,140				72,451						
33041300900 地政業務	5,318		5,318				5,318						
33041300910 地政事務所業務	5,318		5,318				5,318						
33041309000 一般建築及設備	315									315			315
33041309001 建築及設備	315									315			315

資本支出分析表

單位：新臺幣千元

0142-22

臺南市東南地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	76			34,875,023	407,098	11,125,106	9,970,714	1,216,000	957,695		24,420	4,734,744	63,311,000	
正式員額	47			34,875,023			6,099,823	752,000	726,178			3,311,976	45,765,000	
職員	47			34,875,023			6,099,823	752,000	726,178			3,311,976	45,765,000	
約聘僱人員	1				407,098		50,862	16,000			24,420	49,620	548,000	
技工	25					10,010,000	2,919,000	400,000	208,500			1,237,500	14,775,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							576,000						576,000	

臺南市東南地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

		全年度人事費												備註
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	76			34,875,023	407,088	11,125,106	9,970,714	1,216,000	957,895		24,420	4,734,744	63,311,000	
正式員額	47			34,875,023			6,099,823	752,000	726,178			3,311,976	45,765,000	
職員	47			34,875,023			6,099,823	752,000	726,178			3,311,976	45,765,000	
約聘僱人員	1				407,088		50,862	16,000			24,420	49,620	548,000	
技工	25					10,010,000	2,919,000	400,000	208,500			1,237,500	14,775,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費							576,000						576,000	

臺南市東南地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節				
						548	合 計 包括約聘僱人員待遇407,098元、 年終工作獎金50,862元、保險費 49,620元、離職儲金24,420元及 休假補助16,000元及不休假加班 費0元。
04						548	00040000000 地政局主管
	001					548	00041300000 臺南市政府地政局
		01				548	33041300100 一般行政
			01			548	33041300101 行政管理
					1x12	548	約僱人員5等(280俸點)

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照 稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				24,470	24,120			343,728	182,183	22,719	2,250	
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		900	312	33.0	10,296	1,700	668		VCQ-149-預計 102年1月汰舊換 新為普通重型機車
	2	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		VHA-411、VIT- 243預計102年1 月汰舊換新為普 通重型機車
	1	普通輕型機車		08209	50cc以下			168	33.0	5,544	1,700	435		VHA-413
	12	普通輕型機車	1	08408	50cc以下			2,016	33.0	66,528	20,400	5,220		VKE-238、242、 243、247、 249、256、 260、261、 263、267、 269、272
	2	普通輕型機車		08408	50cc以下		1,800	624	33.0	20,592	3,400	1,336		VKE-235、236預 計102年1月汰舊 換新為普通重型 機車
	1	小客車	4	08409	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	33.0	55,044	51,000	2,483	900	SV-7442測量用 車
	1	小貨車	4	08906	601cc- 1200cc	1,800	4,320	1,668	33.0	55,044	51,000	3,747	900	8J-7420測量用車
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	41,083	3,747	450	7821-UG測量用 車
	1	小客貨兩用車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	33.0	55,044	8,500	3,747		0896-R5測量用 車
		合計				24,470	24,120			343,728	182,183	22,719	2,250	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總計		71,951	5,818							77,769			
01 一般公共事務		71,951	5,818							77,769			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

資本支出

主辦會計人員：戴雀芳



機關長官：謝滿足

