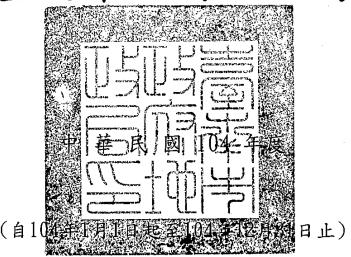
機關編號

04-130

臺南市政府地政局



單位預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 8頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 9頁至第24頁
2. 歲出機關別預算表	第25頁至第27頁
丙、附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第28頁至第28頁
2. 資本支出分析表	第29頁至第29頁
3. 人事費彙計表	第30頁至第30頁
4. 約聘僱人員費用分析表	第31頁至第31頁
5. 公務車輛明細表	第32頁至第42頁
6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第43頁至第44頁

預算總說明

預算總說明

中華民國104年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:

1. 提昇地政資訊服務: 配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫,包含地政歷史資料e化及

行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務,落實謄本減量政策;開發便民作業系統程式,提升為民服務效能;辦理地政局及所屬地政事務所地政資訊系統維護、電腦及網路設備汰舊換新,提供地政資料高速傳輸查詢及便捷作業;執行資訊安全管理制度(ISMS),辦理資通安全教育訓練及防災

應變演練,強化資安防禦工作。

2. 地籍清理: 為健全地籍管理,確保土地權利,促進土地利用,依據內政部計畫期程分

年分項,持續辦理地籍清理業務。

3. 推動便民服務: 以民意為依歸,推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土

地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷,

完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。

4. 維護不動產交易安全,排解不動產糾紛:

加強宣導民眾選擇合法之不動產經紀(仲介、代銷)與地政士等業者、積極 查緝非法經紀業者,以維護交易安全;受理不動產糾紛調處,解決民眾共 有物無法處分之困擾;配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費

者之消費爭議調處,尋求雙贏方案,減少消費糾紛。

(二)內部分層業務: 本局置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共567人、約聘僱人

員21人、技工236人、工友30人 ,共計854人,其分層業務如下:

1. 地籍科: 土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業(人)管理、地權限制、市

有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦

繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。

2. 測量科: 土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定

位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土

地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。

3. 資訊地價科: 規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估

價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地

價與地政資訊事項。

4. 地用科: 土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區

變更作業及其他有關地用事項。

5. 區段徵收科: 區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。

6. 市地重劃科: 市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地

權基金事項。

7. 農地重劃科: 農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更

新改善工程及其他有關農地重劃事項。

8. 開發工程科: 區段徵收及市地重劃公、自辦工程審查、查核暨其他相關業務。

9. 秘書室: 掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公

共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。

10. 政風室: 掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。

11. 會計室: 掌理歲計、會計、統計等事項。

預算總說明

中華民國104年度

12. 人事室: 掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假、福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表:

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱
地政局	臺南市政府地政局	臺南市鹽水地政事務所
		臺南市白河地政事務所
		臺南市麻豆地政事務所
		臺南市佳里地政事務所
		臺南市新化地政事務所
		臺南市玉井地政事務所
		臺南市歸仁地政事務所
		臺南使永康地政事務所
		臺南市臺南地政事務所
		臺南市安南地政事務所
		臺南市東南地政事務所

(四)員額編制表:

類 別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職員	567	567	567	0
技工	236	236	236	0
工友	30	30	31	-1

- 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:
- (一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:歲入預算數3,547,227,000元,決算數1,532,043,860元,短收2,015,183,140元,茲分析如下:
 - (1). 罰款及賠償收入:預算數6,143,000元,決算數30,009,037元,計超收23,866,037元,係因違反非都市土地使用、不動產經紀業罰鍰案件增加及工程逾期罰鍰。
 - (2). 規費收入:預算數462, 273, 000元, 決算數522, 539, 317元, 計超收60, 266, 317元, 係因地 政電傳資訊系統檢索費、電子謄本費及登記規費收入增加。
 - (3). 財產收入:預算數1,402,546,000元,決算數602,882,898元,計短收799,663,102元,係因基金折減依實際狀況辦理,致財產收入減少。
 - (4). 營業盈餘及事業收入:預算數1,500,000,000元,決算數200,000,000元,計短收 1,300,000,000元,係因102年度平均地權基金項下之各項業務皆未 辦理財務結算,致使平均地權基金無足夠盈餘解繳市庫。
 - (5). 補助收入:預算數140,733,000元,決算數138,497,843元,計短收2,235,157元,係因補助單位依實際結算金額撥款,致補助收入減少。
 - (6). 其他收入:預算數35,532,000元,決算數38,114,765元,計超收2,582,765元,係因清理久

預算總說明

中華民國104年度

懸帳務代辦經費,致其他雜項收入增加。

- 2. 歲出部分:歲出預算數1,316,132,078元,決算數1,197,024,589元,結餘119,107,489元,茲將各業務計畫分析如下:
 - (1). 一般行政:預算數802, 471, 000元, 決算數729, 621, 512元, 賸餘數72, 849, 488元, 係因人事費、業務費之結餘, 其中人事費係缺額員未足用,業務費結餘係各項委員出席費、公務車油料及公務車輛辦公器具養護費、特別費等節餘。
 - (2). 地政業務:預算數92,166,000元,決算數86,797,326元,賸餘數5,368,674元。
 - a. 地籍業務:預算數33,706,000元,決算數33,103,970元,賸餘數602,030元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - b. 資訊地價:預算數2,791,000元,決算數2,280,055元,賸餘數510,945元,係因業務費之 結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - c. 地用業務:預算數381,000元,決算數323,756元,賸餘數57,244元,係因業務費之結餘, ,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - d. 市地重劃業務:預算數52,000元,決算數43,832元,賸餘數8,168元,係因業務費之結餘, ,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - e. 區段徵收業務:預算數56,000元,決算數44,369元,賸餘數11,631元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - f. 農地重劃業務:預算數5,962,000元,決算數5,642,868元,賸餘數319,132元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
 - g. 測量業務:預算數22,551,000元,決算數20,683,331元,賸餘數1,867,669元,係因人事費、業務費之結餘,其中人事費係約僱人員離職結餘,業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
 - h. 地政事務所業務業務:預算數26,667,000元,決算數24,675,145元,賸餘數1,991,855元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
 - (3). 一般建築及設備:預算數15,191,000元,決算數13,781,316元,賸餘數1,409,684元,係 財務招標結餘款。
 - (4). 重劃工程: 預算數273,633,000元,決算數234,252,842元,賸餘數39,380,158元,係招標結餘款。
 - (5). 公務人員退休給付:預算數113,483,967元,決算數113,483,967元,均依預定目標完成。
 - (6).公務人員撫卹給付:預算數2,688,254元,決算數2,688,254元,均依預定目標完成。
 - (7). 公務人員各項補助:預算數11,220,857元,決算數11,220,857元,均依預定目標完成。
- (8). 災害準備金:預算數5, 278, 000元, 決算數5, 178, 515元, 賸餘數99, 485元, 係工程招標結餘款。 各項工作計畫實施成果:

			辦理情形			
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未	因應改善措施		
			完成之說明	凶應以音疽施		
一般行政	一般事務管理及人 事、會計、政風業 務		依計畫完成執行率 90.92%			

預算總說明

中華民國104年度

			辨理	情 形
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未 完成之說明	因應改善措施
地政業務	登記、測量、資訊 地價、地用、市地 重劃、農地重劃等 業務	辦理各項土地登記、測量、資訊地價、地用、市地重劃、農地重劃等業務	依計畫完成執行率 94.17%	
1. 地籍業務	辦理地籍清理、推 動便民服務、強化 公地管理、維護不 動產交易安全	依計畫辦理民眾申 請各項土地登記、 地籍管理、公地管 理、地政士及不動 產經紀人管理等業 務	依計畫完成執行率 98.21%	
2. 資訊地價	辦理規定地價及、 實力 實力 實力 實力 實力 實力 實力 。 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	依政系護程公整件市定管書訊WEB版便價現產錄及產件市股便價現產錄及產動,上不價查不作動發估動業的人類。	依計畫完成執行率 81.69%	
3. 地用業務	辦理本市非都市土 地使用編定、管 制、土地徵收、撥 用等業務	依計畫辦理本市土 地使用編定、用地 更正登記,管制及 土地徵收及撥用等 業務	依計畫完成執行率 84.98%	
4. 市地重劃業務	辦理公辦市地重劃 及督導自辦市地重 劃等業務		依計畫完成執行率 84.29%	
5. 區段徵收	辦理本市區段徵收 業務	依計畫辦理本市區 段徵收等業務	依計畫完成執行率 79.23%	預算撙節開支

預算總說明

中華民國104年度

			辨理	情 形
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未 完成之說明	因應改善措施
6. 農地重劃業務	辦理早期農地重劃 區農水路更新改 善、早期農地重劃 區農水路建置 資訊系統建置試辦 計畫等業務	依地新心早更期護置計劃。於重數是與事務。 是期野生, 是期野生, 是期野生, 是, 是, 是, 是, 是, 是, 是, 是, 是, 是	依計畫完成執行率 94.65%	
7. 測量業務	辦理土地測量、地 籍圖重測、圖解數 化地籍圖整合建置 及都市計畫地形圖 套疊等業務	依計畫辦理土地測 量、地籍圖重測、 圖解數化地籍圖整 合建置及都市計畫 地形圖套疊等業務	依計畫完成執行率 91.72%	
8. 地政事務所業務	辦理土地建物登 記、測量、平均地 權、公告現值、地 目變更及非都市土 地使用編定等業務	提供轄內民眾就近 辦理各項土地建物 登記、測量、地價 等案件及地政資訊 等業務	依計畫完成執行率 92.53%	
一般建築及設備	地政局及各地政事 務所機房主機 療充相關的 療充相關的 作業系統 作業系統 作業系統 所 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	地政局及各地政事 務所機房主機 務所相關 新充內政 新 大 村 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	依計畫完成執行率 90.72%	
重劃工程	辦理早期農地重劃 區農水路更新改善 等業務	依計畫辦理早期農 地重劃區農水路更 新改善及相關改善 工程等業務	依計畫完成執行率 85.61%	
公務人員退休給付	退休照護	退休人員退休金及 現職人員退撫基金 支付	依規定完成支付執 行率100%	
公務人員撫卹給付	撫卹照護	現職人員撫卹金支付	依規定完成支付執 行率100%	

預算總說明

中華民國104年度

			辨理	情 形	
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未	因應改善措施	
			完成之說明		
公務人員各項補助	員工各項補助	員工子女教育補助 及結婚生育等補助	依規定完成支付執 行率100%		
災害準備金	災害準備金		依規定完成支付執 行率98.12%		

- (二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:(截至103年6月底止)
 - 1. 歲入部分: 合計已分配預算數308, 074, 000元, 實現數324, 335, 060元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數3,326,000元,實現數7,622,107元
 - (2) 規費收入:已分配預算數231,564,000元,實現數269,857,401元
 - (3) 財產收入:已分配預算數22,000元,實現數1,329,268元
 - (4) 補助收入:已分配預算數45,166,000元,實現數12,937,600元
 - (5) 其他收入:已分配預算數27,996,000元,實現數32,588,684元
 - 2. 歲出部分: 合計已分配預算數617, 206, 188元, 實現數564, 141, 794元
 - (1) 行政管理:已分配預算數505,735,000元,實現數458,509,874元
 - (2) 地籍業務:已分配預算數 2,968,000元,實現數2,193,836元
 - (3) 資訊地價:已分配預算數 2,037,000元,實現數1,895,077元
 - (4) 地用業務: 已分配預算數154,000元,實現數127,751元
 - (5) 市地重劃業務:已分配預算數17,000元,實現數8,495元
 - (6) 區段徵收:已分配預算數18,000元,實現數6,710元
 - (7) 農地重劃業務:已分配預算數2,960,000元,實現數2,500,125元
 - (8) 測量業務:已分配預算數11,147,000元,實現數10,000,142元
 - (9) 地政事務所業務:已分配預算數6,592,000元,實現數3,960,144元
 - (10) 建築及設備:已分配預算數11,629,000元,實現數11,340,452元
 - (11) 農地重劃工程:已分配預算數350,000元,實現數0元
 - (12) 公務人員退休給付:已分配預算數67,020,227元,實現數67,020,227元
 - (13) 公務人員撫卹給付:已分配預算數1,382,335元,實現數1,382,335元
 - (14) 公務人員各項補助:已分配預算數5,196,626元,實現數5,196,626元

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一)本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
- (1) 罰款及賠償收入:各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業 管理條例等規定標準收費
- (2) 規費收入:各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費
- (3) 財產收入:市有耕地租金及收回非營業特種基金之基金收入
- (4) 營業盈餘及事業收入:平均地權基金盈餘繳庫數
- (5) 補助收入:上級各機關政府補助各項計畫收入
- (6) 其他收入:依據土地法第68條編列收入
- 2. 歲出部分:
- (1) 地籍業務:推動便捷服務、強化地籍管理、維護不動產交易安全及落實公有 耕地管理。

預算總說明

中華民國104年度

(2) 資訊地價:更新資訊與網路設備,提升服務效能與強化資通安全與防禦及

掌握地價動態,估計合理市價,執行公告土地現值調整與市價徵收,配合中央推動不動產交易資訊透明化政策。

(3) 測量業務:土地測量業務、地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫。

(4) 農地重劃工程:已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫,辦理後壁(十一)、東山(四)、白沙屯(七)、鹽水(十一)等4區早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程。

(5) 地用業務:土地徵收及撥用業務及土地使用編定管制。

(二)本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分: 本年度估列歲入預算數1,899,340千元
 - (1) 罰款及賠償收入7,211千元。占歲入總預算數0.38%
 - (2) 規費收入487,863千元。占歲入總預算數25.69%
 - (3) 財產收入202,744千元。占歲入總預算數10.67%
 - (4) 營業盈餘及事業收入1,000,000千元。占歲入總預算數52.65%
 - (5) 補助收入180,351千元。占歲入總預算數9.50%
 - (6) 其他收入21,171千元。占歲入總預算數1.11%
- 2. 歲出部分: 本年度估列歲出預算數1,273,372千元
 - (1) 行政管理815,179千元。占歲出總預算數64.02%
 - (2) 地籍業務36,852千元。占歲出總預算數2.89%
 - (3) 資訊地價9,955千元。占歲出總預算數0.78%
 - (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.03%
 - (5) 市地重劃業務37千元。占歲出總預算數0.01%
 - (6) 區段徵收41千元。占歲出總預算數0.01%
 - (7) 農地重劃業務6,012千元。占歲出總預算數0.47%
 - (8) 測量業務25,448千元。占歲出總預算數2,00%
 - (9) 開發工程業務360千元。占歲出總預算數0.02%
 - (10) 地政事務所業務16,795千元。占歲出總預算數1.32%
 - (11) 一般建築及設備31,081千元。占歲出總預算數2.44%
 - (12) 農地重劃工程331,231千元。占歲出總預算數26.01%

(三)計畫及預算統計表:

單位:元

業務(工作)計畫	預算數	百分比
總計	1, 273, 372, 000	100.00%
一般行政	815, 179, 000	64.02%
地 政 業 務	95, 881, 000	7. 53%
地籍業務	36, 852, 000	2.89%
資訊地價	9, 955, 000	0. 78%
地用業務	381,000	0.03%
市地重劃業務	37, 000	0.01%
區段徵收	41,000	0.01%
農地重劃業務	6, 012, 000	0.47%
測量業務	25, 448, 000	2.00%
開發工程業務	360, 000	0.02%
地政事務所業務	16, 795, 000	1. 32%
一般建築及設備	31, 081, 000	2. 44%
重劃工程	331, 231, 000	26. 01%

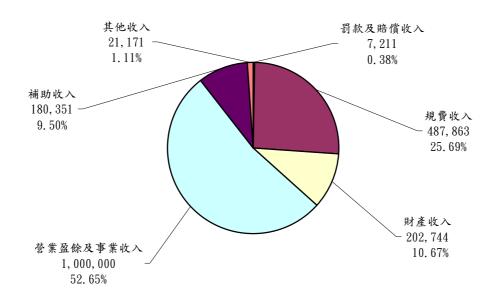
預算總說明

中華民國104年度

四、其他必要之分析事項: 統計圖表

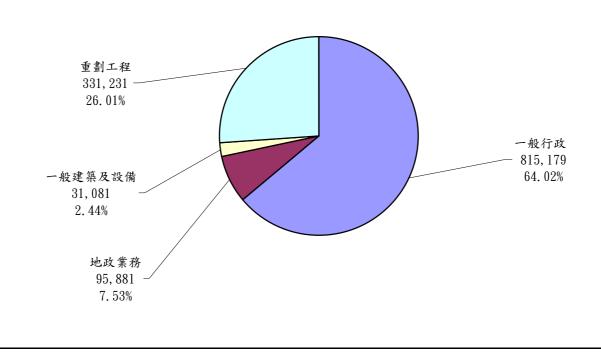
(1)歲入:

歲入預算(千元)



(2)歲出:

歲出預算(千元)



主要表

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

:	科 目				本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	田	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	成り/X/ムマ (以)家
				合 計	1,899,340	3,181,600	1,532,044	-1,282,260	
				經常門合計	1,699,340	1,611,600	932,016	87,740	
02				03000000000 罰款及賠償收入	7,211	6,703	30,009	508	
	042			03041300000(0130) 臺南市政府地政局	7,211	6,703	30,009	508	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	7,211	6,703	29,070	508	
			01	03041300101 罰金罰鍰	7,211	6,703	29,070	508	臺南市政府地政局1,340千元。
				号 (1777 号 (178X					違反非都市土地使用罰鍰1,220 千元
									地政士罰金罰鍰及經紀業罰金罰 鍰120千元
									臺南市鹽水地政事務所960千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 960千元
									臺南市白河地政事務所445千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 445千元
									臺南市麻豆地政事務所440千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 440千元
									臺南市佳里地政事務所720千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 720千元
									臺南市新化地政事務所500千 元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

5	科					目	本年度	上年度	前年度	本年度與	*\nu \ta
款	項	目	節	名稱及	支 編	號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
											依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 500千元
											臺南市玉井地政事務所80千元。
											依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 80千元
											臺南市歸仁地政事務所406千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 406千元
											臺南市永康地政事務所200千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 200千元
											臺南市臺南地政事務所840千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 840千元
											臺南市安南地政事務所480千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 480千元
											臺南市東南地政事務所800千元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 800千元
		02	01	0304130 賠償收 03041 一般	入	01	-	-	939 939	-	

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	武·州汉/云マ (K.1%
03				04000000000 規費收入	487,863	468,633	522,539	19,230	
	041			04041300000(0130) 臺南市政府地政局	487,863	468,633	522,539	19,230	
		01		04041300100 行政規費收入	421,437	402,791	449,516	18,646	
			01	04041300101 審查費	85,888	76,881	98,917	9,007	臺南市政府地政局420千元。
									不動產糾紛調處費60千元
									非都市土地申請變更編定規費 360千元
									臺南市鹽水地政事務所7,600千 元。
									建物測量費1,392千元
									土地分割複丈費2,124千元
									鑑定界址複丈費4,080千元
									地目變更勘查費4千元
									臺南市白河地政事務所5,590千 元。
									建物測量費622千元
									土地分割複丈費2,056千元
									鑑定界址複丈費2,892千元
									地目變更勘查費20千元
									臺南市麻豆地政事務所9,100千 元。
									建物測量費5,792千元
									土地分割複丈費3,000千元
									鑑定界址複丈費300千元
									地目變更勘查費8千元
									臺南市佳里地政事務所9,000千 元。
									建物測量費520千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科						目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱	及	編	號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
												土地分割複丈費1,280千元
												鑑定界址複丈費6,320千元
												地目變更勘查費880千元
												臺南市新化地政事務所12,000千 元。
												建物測量費360千元
												土地分割複丈費2,080千元
												鑑定界址複丈費9,560千元
												臺南市玉井地政事務所3,588千 元。
												地目變更勘查費18千元
												建物測量費126千元
												鑑定界址複丈費2,900千元
												土地分割複丈費544千元
												臺南市歸仁地政事務所10,610千 元。
												鑑定界址複丈費8,960千元
												建物測量費640千元
												地目變更勘查費50千元
												土地分割複丈費960千元
												臺南市永康地政事務所6,444千 元。
												建物測量費640千元
												土地分割複丈費1,204千元
												鑑定界址複丈費4,600千元
												臺南市臺南地政事務所5,372千 元。
												建物測量費800千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	AND THE STATE OF T
幇	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
									鑑定界址複丈費3,768千元
									土地分割複丈費800千元
									地目變更勘查費4千元
									臺南市安南地政事務所10,164千 元。
									建物測量費1,200千元
									土地分割複丈費2,560千元
									鑑定界址複丈費6,400千元
									地目變更勘查費4千元
									臺南市東南地政事務所6,000千 元。
									建物測量費479.2千元
									土地分割複丈費1,000千元
									鑑定界址複丈費4,520千元
									地目變更勘查費0.8千元
			02	04041300102 證照費	23,207	23,319	26,135	-112	臺南市政府地政局95千元。
				超狀質					1.地政士證照費2.不動產經紀人 證書費80千元
									不動產估價師開業證書費15千元
									臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,320千元
									臺南市白河地政事務所1,104千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,104千元
									臺南市麻豆地政事務所1,920千 元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

5	科				目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及	編 號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,920千元
										臺南市佳里地政事務所1,980千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,980千元
										臺南市新化地政事務所1,750千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,750千元
										臺南市玉井地政事務所472千元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費472千元
										臺南市歸仁地政事務所2,592千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費2,592千元
										臺南市永康地政事務所2,750千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費2,750千元
										臺南市臺南地政事務所3,024千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費3,024千元
										臺南市安南地政事務所3,000千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費3,000千元
										臺南市東南地政事務所3,200千 元。
										依土地法第67、77、79-2條書狀 費3,200千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	VOHE TO 1 A 10.15
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	説明及法令依據
	T	目	節 03		本年度 預算數 312,342	上年度 預算數 302,591	前年度 決算數 324,464	9,751	說明及法令依據 臺南市鹽水地政事務所16,392千元。 依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收2,932千元 依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收13,460 千元 臺南市白河地政事務所5,500千元。 依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收535千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收4,965 千元 臺南市麻豆地政事務所9,358千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收950千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收8,408 千元
									臺南市佳里地政事務所10,200千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收800千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收9,400 千元
									臺南市新化地政事務所34,000千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收4,000千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收30,000 千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

:	科				国 本年	度	上年度	前年度	本年度與	₩ Т.
款	項	目	節	名稱及編号			預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
										臺南市玉井地政事務所2,230千元。
										依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收1,900 千元
										依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收330千元
										臺南市歸仁地政事務所30,962千 元。
										依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收3,410千元
										依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收27,552 千元
										臺南市永康地政事務所44,000千 元。
										依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收2,700千元
										依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收41,300 千元
										臺南市臺南地政事務所65,000千 元。
										依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收3,600千元
										依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收61,400 千元
										臺南市安南地政事務所38,000千 元。
										依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收4,080千元
										依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收33,920 千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									臺南市東南地政事務所56,700千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收12,000千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收44,700 千元
		02		04041300200	66,426	65,842	73,023	584	
			01	使用規費收入 04041300204 資料使用費	64,669	64,401	70,769	268	臺南市政府地政局37,503千元。
				貝科使用負					地政資訊檢索費(查閱費) 10,000千元
									地政資訊檢索費(謄本費) 27,500千元
									土地基本資料庫電子資料流通服 務費3千元
									臺南市鹽水地政事務所1,970千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,970千元
									臺南市白河地政事務所1,142千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,142千元
									臺南市麻豆地政事務所1,293千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,293千元
									臺南市佳里地政事務所1,800千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,800千元
									臺南市新化地政事務所2,150千 元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度 單位:新臺幣千元 科 目 本年度 上年度 前年度 本年度與 說明及法令依據 上年度比較 預算數 預算數 決算數 款項 目 節 名稱及編號 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,150千元 臺南市玉井地政事務所500千 元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本500千元 臺南市歸仁地政事務所1,921千 元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,921千元 臺南市永康地政事務所2,850千 元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,850千元 臺南市臺南地政事務所7,000千 元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料、申請謄本及影印費等 7,000千元 臺南市安南地政事務所2,220千 元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,220千元 臺南市東南地政事務所4,320千 元。 依十地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本4,320千元 02 04041300212 1,757 1,441 2,244 316臺南市鹽水地政事務所91千元。 供應費 鋼釘界標15.3千元 水泥界標4.2千元 大塑膠界標54千元 小塑膠界標17.5千元 臺南市白河地政事務所106千

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

單位	:	新臺幣千元
----	---	-------

	科						目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名 稱	及	編	號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
												鋼釘界標10千元
												小塑膠界標39.375千元
												大塑膠界標50.625千元
												水泥界標6千元
												臺南市麻豆地政事務所262千
												元。 鋼釘界標19千元
												水泥界標3千元
												大塑膠界標135千元
												小塑膠界標105千元
												臺南市佳里地政事務所204千
												元。 鋼釘界標16千元
												小塑膠界標35千元
												大塑膠界標144千元
												水泥界標9千元
												臺南市新化地政事務所280千 元。 鋼釘界標13千元
												水泥界標3千元
												大塑膠界標180千元
												小塑膠界標84千元
												臺南市玉井地政事務所130千元。
												鋼釘界標4.5千元
												水泥界標18千元
												大塑膠界標90千元
												小塑膠界標17.5千元
												臺南市歸仁地政事務所270千 元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

铝从	•	站直敞工二
平加	•	新臺幣千元

	彩	+			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
壭	<u>;</u> ;	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
										鋼釘界標34.5千元
										水泥界標36千元
										大塑膠界標126千元
										小塑膠界標73.5千元
										臺南市永康地政事務所154千 元。
										鋼釘界標30.09千元
										水泥界標0.24千元
										大塑膠界標92.52千元
										小塑膠界標31.15千元
										臺南市臺南地政事務所16千元。
										鋼釘界標2.31千元
										水泥界標3.42千元
										大塑膠界標4.0050千元
										小塑膠界標6.265千元
										臺南市安南地政事務所144千元。
										鋼釘界標10千元
										大塑膠界標99千元
										小塑膠界標35千元
										臺南市東南地政事務所100千 元。 鋼釘界標16千元
										大塑膠界標31.5千元
										小塑膠界標52.5千元
				03	04041300213 場地設施使用	-	-	10	-	
0.	4				費 06000000000	2,744	2,846	2,855	-102	
)44			財產收入 06041300000(0130) 臺南市政府地政局	2,744	2,846	2,855		

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度 單位:新臺幣千元 科 目 本年度 上年度 前年度 本年度與 說明及法令依據 預算數 預算數 決算數 上年度比較 款項 Ħ 名稱及編號 節 01 06041300100 2,744 2,846 2,582 -102 財產孳息 01 -2 臺南市鹽水地政事務所2千元。 06041300101 46 44 115 利息收入 專戶存款利息2千元 臺南市白河地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 臺南市麻豆地政事務所6千元。 專戶存款利息6千元 臺南市佳里地政事務所4千元。 專戶存款利息4千元 臺南市新化地政事務所9千元。 專戶存款利息9千元 臺南市玉井地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市歸仁地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 臺南市永康地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市臺南地政事務所2千元。 專戶存款利息2千元 臺南市安南地政事務所3千元。 專戶存款利息3千元 臺南市東南地政事務所5千元。 專戶存款利息5千元 02 06041300102 2,700 2,800 2,467 -100 臺南市政府地政局2,700千元。 租金收入 市有耕地租金收入2,700千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	武
		02		06041300500	-	-	273	-	
			01	廢舊物資售價 06041300501			273		
			01	8万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万万	-	=	213	=	
05				07000000000	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
				營業盈餘及事業收入					
	002			07041300000(0130)	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
		01		臺南市政府地政局 07041300200	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
		01		非營業特種基金	1,000,000	<i>750</i> ,000	200,000	70,000	
				賸餘繳庫					
			01	07041300201	1,000,000	930,000	200,000	70,000	臺南市政府地政局1,000,000千
				賸餘繳庫					元。
									平均地權基金盈餘繳庫數
									1,000,000千元
0.6				0000000000	100.051	175 400	120 400	4.020	
06				08000000000 補助收入	180,351	175,422	138,498	4,929	
	040			08041300000(0130)	180,351	175,422	138,498	4,929	
				臺南市政府地政局					
		01		08041300100	180,351	175,422	138,498	4,929	
				上級政府補助收 入					
			01	08041300102	180,351	175,422	138,498	4,929	臺南市政府地政局180,351千元。
				計畫型補助收					
				入					点形如油的树田104年度月期典
									内政部補助辦理104年度早期農 地重劃區農水路更新改善計畫(
									依據內政部103年6月13日內授中
									辦地字第1036651249號函辦理)
									120,949千元
									 内政部補助辦理104年度地籍清
									理業務經費(依據內政部103年5
									月30日台內地字第1030175639號
									函辦理)2,729千元
									 内政部國土測繪中心補助辦理
									104年度地籍圖重測計畫(依據
									內政部國土測繪中心103年4月30
									日測重字第1030700148號函辦
									理)19,320千元
									内政部國土測繪中心補助辦理
									104年度圖解數化地籍圖整合建
									置及都市計畫地形圖套疊計畫(
									依據內政部國土測繪中心103年5 月30日測籍字第1030600368號函
									月30日測精子第1030000308號图 辦理)945千元
									= 7

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	·公田 〒 2+ 人 <i>(</i>)- 桂
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
									內政部補助辦理103年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付辦理)408千元
									行政院農業委員會補助辦理103 年度重劃區緊急農水路改善計畫 (依據行政院農業委員會103年6 月24日農水字第1030082563號函 及臺南市議會103年8月11日南議 工務字第1030005145號函同意墊 付辦理)36,000千元
08				11000000000 其他收入	21,171	27,996	38,115	-6,825	
	043			11041300000(0130) 臺南市政府地政局	21,171	27,996	38,115	-6,825	
		01		11041300200 雜項收入	21,171	27,996	38,115	-6,825	
			01	11041300201 收回以前年度 歲出	20,271	27,701	35,759	-7,430	臺南市政府地政局20,271千元。
				<i>195</i> ,LLI					因登記錯誤等原因之損害賠償逾 5年繳庫20,271千元
			02	11041300210 其他雜項收入	900	295	2,356	605	臺南市政府地政局900千元。
				分 也不在"只4又/ 个					地籍清理獎金(收支對列)400千元
									地籍清理行政處理費(收支對列)500千元
				資本門合計	200,000	1,570,000	600,028	-1,370,000	
01				06000000000 財産收入	200,000	1,570,000	600,028	-1,370,000	
	004			06041300000(0130) 臺南市政府地政局	200,000	1,570,000	600,028	-1,370,000	
		01		06041300200 財産售價	-	-	28	-	
			01	06041300201 土地售價	-	-	28	-	
		02		06041300400 投資收回	200,000	1,570,000	600,000	-1,370,000	
			01	06041300402 非營業特種基 金收回	200,000	1,570,000	600,000	-1,370,000	臺南市政府地政局200,000千元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

5	科				目	本年度	上年度	前年度	本年度與	÷₩□ エ、汁 ♠ <i>┣</i> :#€
款	項	目	節	名稱及編	號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
										收回非營業特種基金之基金
										200,000千元

歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

科				目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	武 切
04				00040000000 地政局主管	1,273,372	1,203,847	1,064,453	69,525	
	001			00041300000(0130) 臺南市政府地政局	1,273,372	1,203,847	1,064,453	69,525	
		01		33041300100 一般行政	815,179	811,105	729,622	4,074	
			01	33041300101 行政管理	815,179	811,105	729,622	4,074	一、本科目包括行政管理
				1] 以旨理					二、本年度預算數包括: 人事費708,387千元 業務費106,792千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 4,074千元 增列 人事費5,392千元 減列 業務費1,318千元
		02		33041300900 地政業務	95,881	79,813	86,797	16,068	
			01	33041300901 地籍業務	36,852	27,515	33,104	9,337	一、本科目包括地籍業務
				- Greating					二、本年度預算數包括: 人事費1,090千元 業務費6,149千元 獎補助費29,613千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 9,337千元 增列 人事費45千元 增列 業務費2,679千元 增列 獎補助費6,613千元
			02	33041300902 資訊地價	9,955	7,859	2,280	2,096	一、本科目包括資訊地價
				A DIVER					二、本年度預算數包括: 業務費9,955千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 2,096千元 增列 業務費2,096千元
			03	33041300903 地用業務	381	381	324	-	一、本科目包括地用業務
				26/13末4カ					二、本年度預算數包括: 業務費381千元
			04	33041300904 市地重劃業務	37	52	44	-15	一、本科目包括市地重劃業務

歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣千元 科 目 本年度 上年度 前年度 本年度與 說 明 上年度比較 預算數 預算數 決算數 款 項 \exists 節 名稱及編號 二、本年度預算數包括: 業務費37千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 15千元 減列 業務費15千元 05 33041300905 41 56 -15 一、本科目包括區段徵收 44 區段徵收 二、本年度預算數包括: 業務費41千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 15千元 減列業務費15千元 398一、本科目包括農地重劃業務 06 33041300906 6,012 5,614 5,643 農地重劃業務 二、本年度預算數包括: 人事費3.324千元 業務費2,688千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 398千元 增列 人事費26千元 增列業務費372千元 07 33041300907 25,448 21,541 3,907 一、本科目包括測量業務 20,683 測量業務 二、本年度預算數包括: 人事費5,640千元 業務費19,808千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 3,907千元 增列 人事費60千元 增列業務費3,847千元 08 33041300908 360 360一、本科目包括開發工程業務 開發工程業務 二、本年度預算數包括: 業務費360千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 360千元 增列業務費360千元 09 33041300910 16,795 16,795 24,675 一、本科目包括地政事務所業務 地政事務所業 務

歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									二、本年度預算數包括: 人事費0千元 業務費16,795千元
		03		33041309000 一般建築及設備	31,081	14,860	13,781	16,221	
			01	33041309001 建築及設備	31,081	14,860	13,781	16,221	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數包括: 設備及投資31,081千元 獎補助費0千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 16,221千元 增列 設備及投資21,221千元 減列 獎補助費5,000千元
		04		33041309200 重劃工程	331,231	298,069	234,253	33,162	
			01	33041309202 農地重劃工程	331,231	298,069	234,253	33,162	一、本科目包括農地重劃工程
									二、本年度預算數包括: 設備及投資331,231千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 33,162千元 增列 設備及投資33,162千元

附屬表

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經常		4101				資 本	支出		
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	債 務 費	預備金	小 計	人事費	業 務 費	設備及投資	獎補助費	預備金	小 計
合 計	1,273,372	718,441	163,006	29,613			911,060			362,312			362,312
33041300000 民政支出	1,273,372	718,441	163,006	29,613			911,060			362,312			362,312
33041300100 一般行政	815,179	708,387	106,792				815,179						
33041300101 行政管理	815,179	708,387	106,792				815,179						
33041300900 地政業務	95,881	10,054	56,214	29,613			95,881						
33041300901 地籍業務	36,852	1,090	6,149	29,613			36,852						
33041300902 資訊地價	9,955		9,955				9,955						
33041300903 地用業務	381		381				381						
33041300904 市地重劃業務	37		37				37						
33041300905 區段徵收	41		41				41						
33041300906 農地重劃業務	6,012	3,324	2,688				6,012						
33041300907 測量業務	25,448	5,640	19,808				25,448						
33041300908 開發工程業務	360		360				360						
33041300910 地政事務所業務	16,795		16,795				16,795						
33041309000 一般建築及設備	31,081									31,081			31,081
33041309001 建築及設備	31,081									31,081			31,081
33041309200 重劃工程	331,231									331,231			331,231
33041309202 農地重劃工程	331,231									331,231			331,231
1						<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>				

資本支出分析表

中華民國104年度

24年 24年	
33041309000 31,081 900 11,350 820 14,311 3,700 一般建築及設備 31,081 900 11,350 820 14,311 3,700 建築及設備 33041309200 331,231 331,231 331,231 33041309202 331,231 331,231 331,231	資本 出
一般建築及設備 33041309001	
建築及設備 33041309200 331,231 重劃工程 33041309202 331,231 331,231	
重劃工程 33041309202 331,231 331,231	

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度人							
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	除險	合計	備註
合計	854		1,520,586	<u>기권</u> 413,290,650	8,604,402	105,645,460	104,741,281	19,040,000	11,713,389		515,964	53,369,268	718,441,000	
正式員額	567		1,520,586	413,290,650			72,460,989	9,072,000	8,636,979			39,161,796	544,143,000	
職員	567		1,520,586	413,290,650			72,460,989	9,072,000				39,161,796	544,143,000	
約聘僱人員	21		, , , , , ,	., ,	8,604,402		1,074,642	336,000			515,964	1,168,992	11,700,000	
技工	236				2,22.1,122	94,494,400		3,776,000			5.5,55	11,682,000	139,476,000	
工友	30					11,151,060		480,000	232,170			1,356,480	16,470,000	
其他人事費							400,000	5,376,000	876,000				6,652,000	
スピハ尹貝							.50,000	2,0.0,000	3. 3,000				0,002,000	

約聘僱人員費用分析表

中華民國104年度

_						図104千戊		
款	項	目	科節	目 名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
///	· K	I	- 14	合 計	V (14)	V (14)	11,700,000	包括約聘僱人員待遇8,604,402元、 年終工作獎金1,074,642元、保險費 1,168,992元、離職儲金515,964元 及休假補助336,000元及不休假加 班費0元。
04				00040000000 地政局主管			11,700,000	
	001			00041300000 臺南市政府地政局			11,700,000	
		01		33041300100 一般行政			2,836,000	
			01	33041300101 行政管理			2,836,000	
					1x12		735,000	約聘人員6等7階(376俸點)
						1x12	439,000	約僱人員3等(220俸點)
						2x12	1,108,000	約僱人員5等(280俸點)
						1x12	554,000	約僱人員5等(280俸點)
		02		33041300900 地政業務			8,864,000	
			06	33041300906 農地重劃業務			3,324,000	
						6x12	3,324,000	約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 103.06.13內授中辦地字第 1036651249號函)
			07	33041300907 測量業務			5,540,000	
						10x12	5,540,000	約僱人員5等(280俸點)(依據內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)

公務車輛明細表

中華民國104年度

京野市 東 東 東 東 東 東 東 東 東	\##.			乘客		汽缸總			油	料費(全年)				
一般行政 1 機能変型機	及工作計	輛		人數 (不含		排氣量 (立方		用費			金額	護	保險	檢驗	備註
行政管理 1 音通報型機			現有車輛												
東部画型機							343,540	365,700			5,862,324	1,709,775	338,992	12,600	
Tax Tax		1			09203	50cc以下		300	312	35.0	10,920	1,700	435		SX6-470
車 08806 91cc-125cc 1.350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 YKU-458 YKU-466 1 普通重型機 車 08806 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 YKV-020 1 普通重型機 車 08809 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 FX6-458 2 普通重型機 車 08901 91cc-125cc 900 624 35.0 21,840 3,400 1,336 YJP-195 YJP-25 1 普通重型機 車 08903 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 GE2-473 **GE2-725 1 普通重型機 車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 KT2-559 3 普通重型機 車 08911 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 KT2-559 1 普通重型機 車 08912 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 HPS-496 **HPS-499 **HPS-960 1 普通重型機 車 08912 91cc-125cc 1,350 <t< td=""><td></td><td>2</td><td></td><td></td><td>08805</td><td>91cc-125cc</td><td></td><td>900</td><td>624</td><td>35.0</td><td>21,840</td><td>3,400</td><td>1,336</td><td></td><td>YKU-122 · YKU- 123</td></t<>		2			08805	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		YKU-122 · YKU- 123
車		1			08805	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		YKU-121
車 1 普通重型機 車 08809 91cc-125cc 450 312 35.0 10.920 1,700 668 FX6-458 2 普通重型機 車 08901 91cc-125cc 900 624 35.0 21.840 3,400 1,336 YIP-195、YIP-25 xIP-25		3			08806	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		YKU-458 \ YKU- 463 \ YKU-466
車 08901 91cc-125cc 900 624 35.0 21,840 3,400 1,336 YJP-195、YJP-25 YJP-195 YJP-25 YJP-195 YJP-25 <t< td=""><td></td><td>1</td><td></td><td></td><td>08806</td><td>91cc-125cc</td><td></td><td>450</td><td>312</td><td>35.0</td><td>10,920</td><td>1,700</td><td>668</td><td></td><td>YKV-020</td></t<>		1			08806	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		YKV-020
車 08903 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 GE2-473、GE2-725 1 普通重型機車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 GD6-420 1 普通重型機車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 KT2-559 3 普通重型機車 08911 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 HP5-496、HP5-499、HP5-960 1 普通重型機車 08912 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290 4 普通重型機車 09003 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290		1			08809	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		FX6-458
車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 GD6-420 1 普通重型機車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 KT2-559 3 普通重型機車 08911 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 HP5-496 \ HP5-499 \ HP5-960 1 普通重型機車 08912 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290 4 普通重型機車 09003 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH2-402 \ KH2-403 \ KH2-405 \ KH2-403 \ KH2-405		2			08901	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		YJP-195、YJP-253
車 08905 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 KT2-559 3 普通重型機車 08911 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 HP5-496、HP5-496、HP5-499、HP5-960 1 普通重型機車 08912 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290 4 普通重型機車 09003 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH2-402、KH2-403、KH2-405、		3			08903	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		
事 08911 91cc-125cc 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 HP5-496、HP5-496、HP5-499、HP5-960 1 普通重型機車 08912 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290 4 普通重型機車 09003 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH2-402、KH2-403、KH2-405、		1	車												GD6-420
車 499、HP5-960 1 普通重型機車 08912 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 HQ8-290 4 普通重型機車 09003 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH2-402、KH2-403、KH2-405、		1	車												
車 4 普通重型機 車 09003 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH2-402、KH2-403、KH2-405、			車					·				·	·		499、HP5-960
車 403、KH2-405、			車								·				
		4			09003	9100-12500		1,000	1,240	33.0	43,000	0,000	2,072		403、KH2-405、
5 普通重型機車 09004 91cc-125cc 2,250 1,560 35.0 54,600 8,500 3,340 KD9-330、KD9-333、KD9-333、KD9-333、KD9-337		5			09004	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		331 · KD9-333 · 633-JPH · KD9-
6 普通重型機 車 09005 91cc-125cc 2,700 1,872 35.0 65,520 10,200 4,008 KH3-473、KH3-477、 KH3-480、KH9- 422、KJ3-412		6			09005	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		475、KH3-477、 KH3-480、KH9-

公務車輛明細表

中華民國104年度

			A		1-1-12			油	料費(全年)	I			
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不機) 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	4	普通重型機 車		09006	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		KH6-101 \ KH6- 103 \ KH6-412 \ KY2-267
	2	普通重型機 車		09009	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		KH9-428 \ KH9- 429
	1	普通重型機 車		09012	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		KW7-120
	1	普通重型機 車		09012	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		KZ6-300
	4	普通重型機 車		09104	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		KY6-475 \ KY6- 476 \ KY6-477 \ KY6-478
	15	普通重型機 車		09105	91cc-125cc		6,750	4,680	35.0	163,800	25,500	10,020		LB3-400 \ LB3- 401 \ LB3-402 \ LB3-403 \ LB3- 405 \ LB3-406 \ LB3-407 \ LB3- 409 \ LB3-410 \ LB3-411 \ LB3- 413 \ LB3-415 \ LB3-416 \ LB3- 417 \ LB3-418
	4	普通重型機 車		09105	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		KT3-110 \ KT3- 112 \ KT3-412 \ KT3-415
	5	普通重型機 車		09105	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		KT2-456 \ KT2- 560 \ KT2-561 \ KT3-455 \ KT3- 456
	1	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		LB5-436
	9	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		4,050	2,808	35.0	98,280	15,300	6,012		KR7-468 \ KR7- 673 \ KR7-675 \ KR7-676 \ KR7- 677 \ KR7-678 \ KR7-679 \ KR7- 680 \ KR7-681
	1	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		KR7-419
	4	普通重型機 車		09106	91cc-125cc									KR7-522、KR7- 523、KR7-525、 KR7-526移撥臺南 地所
	4	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		由佳里地所撥人 KR7-522、KR7- 523、KR7-525、 KR7-526

公務車輛明細表

中華民國104年度

								油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人 (不 司機)	購置年月		牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價	金額	養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		LW7-990
	6	普通重型機車		09109	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		KR8-902 \ KR8- 903 \ KR8-905 \ LV9-061 \ KR9- 081 \ KR9-082
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc									KR9-083移撥臺南 地所
	2	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		KR9-462 \ KR9- 620
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		由鹽水地所撥入 KR9-083
	2	普通重型機 車		09203	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		J63-770 \ J63-771
	1	普通重型機 車		09203	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		J73-189
	2	普通重型機 車		09203	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		Н89-290 · Н89- 291
	1	普通重型機 車		09204	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		H55-450
	3	普通重型機 車		09206	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		H66-468 \ H66- 469 \ H66-470
	1	普通重型機 車		09208	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		Ј67-473
	1	普通重型機 車		09210	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		J69-737
	3	普通重型機 車		09211	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		J73-379 \ J73- 377 \ J73-378
	8	普通重型機 車		09211	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		J69-473 \ J69- 730 \ J69-731 \ J69-732 \ J69- 733 \ J69-735 \ J69-736 \ J69-739
	2	普通重型機 車		09302	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		BY7-439 \ CD8- 333
	5	普通重型機 車		09305	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		P22-433 \ P22- 435 \ P22-436 \ P22-437 \ P22-438
	1	普通重型機 車		09306	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		CE3-505
							0120							

公務車輛明細表

中華民國104年度

\tto → (-) \ (-\frac{1}{2} \)			乘客		汽缸總		I fab aba I fab.	油	料費(全年)	3.64	- Labort	- Ladore	
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人數 (不含 司機)	購置 年月	排氣量	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	7	普通重型機 車		09402	91cc-125cc		3,150	2,184	35.0	76,440	11,900	4,676		XS6-486 \ XS6- 860 \ XS6-861 \ XS6-862 \ XS6- 863 \ XS6-865 \ XS6-866
	6	普通重型機 車		09403	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		H5L-061 \ H5L- 062 \ H5L-063 \ H5L-669 \ H5L- 956 \ H5L-958
	2	普通重型機 車		09403	91cc-125cc									H5L-955、H5L- 957移撥臺南地所
	2	普通重型機 車		09403	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		由麻豆地所撥入 H5L-955、H5L- 957
	1	普通重型機 車		09404	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		XT2-990
	6	普通重型機 車		09406	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		H3T-523 \ H3T- 525 \ H3T-526 \ H3T-527 \ H3T- 528 \ H3T-529
	5	普通重型機 車		09406	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		H3T-530 \ H3T- 531 \ H3T-532 \ H3T-533 \ H3T- 535
	8	普通重型機 車		09407	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		XT5-580 \ XT5- 581 \ XT5-582 \ XT5-583 \ XT5- 585 \ XT5-586 \ XT5-587 \ XT5- 588
	1	普通重型機 車		09407	91cc-125cc									XT5-458移撥臺南 地所
	1	普通重型機 車		09407	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		由白河地所撥入 XT5-458
	1	普通重型機 車		09408	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		XT5-479
	6	普通重型機 車		09511	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		P8U-032 \ P8U- 033 \ P8U-035 \ P8U-036 \ P8U- 037 \ P8U-038
	2	普通重型機 車		09605	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		3HV-235 \ 3HV- 250
	5	普通重型機 車		09606	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		3HV-231 \ 3HV- 232 \ 3HV-233 \ 3HV-239 \ 3HV- 251

公務車輛明細表

中華民國104年度

			4.1		_ L~ /.			油	料費(全年)	J			
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)		單價	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		672-DUH · 673- DUH
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		675-DUH \ 676- DUH
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		671-DUH
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		665-DUH
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		667-DUH \ 668- DUH
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		669-DUH
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		670-DUH
	1	普通重型機 車		09708	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		677-DUH
	2	普通重型機 車		09709	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		678-DUH \ 679- DUH
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		925-HFC
	15	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		6,750	4,680	35.0	163,800	25,500	10,020		671-HDT \ 672- HDT \ 673-HDT \ 675-HDT \ 676- HDT \ 928-HFC \ 793-HDW \ 795- HDW \ 796- HDW \ 797- HDW \ 799- HDW \ 800- HDW \ 801- HDW \ 802-HDW
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		922-HFC
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		918-HFC
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		919-HFC
	1	普通重型機 車		09811	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		920-HFC

公務車輛明細表

中華民國104年度

			乘客		汽缸總			油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	人數 (不含)	購置 年月		牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	3	普通重型機 車		09811	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		921-HFC \ 923- HFC \ 929-HFC
	1	普通重型機車		09811	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		927-HFC
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		8,100	5,616	35.0	196,560	30,600	12,024		913-HFD \ 915- HFD \ 916-HFD \ 917-HFD \ 918- HFD \ 919-HFD \ 920-HFD \ 921- HFD \ 922-HFD \ 923-HFD \ 925- HFD \ 926-HFD \ 927-HFD \ 928- HFD \ 929-HFD \ 930-HFD \ 931- HFD \ 932-HFD
	31	普通重型機車		09812	91cc-125cc		13,950	9,672	35.0	338,520	52,700	20,708		230-HDW \ 231- HDW \ 232- HDW \ 233- HDW \ 233- HDW \ 235- HDW \ 236- HDW \ 236- HDW \ 237- HDW \ 250- HDW \ 251- HDW \ 252- HDW \ 252- HDW \ 253- HDW \ 255- HDW \ 255- HDW \ 256- HDW \ 266- HDW \ 261- HDW \ 262- HDW \ 263- HDW \ 263- HDW \ 266- HDW \ 267- HDW \ 267- HDW \ 270- HDW \ 271- HDW \ 272- HDW \ 273- HDW \ 275- HDW \ 276-HDW
	4	普通重型機車		09903	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		395-HEC \ 396- HEC \ 397-HEC \ 399-HEC
	9	普通重型機車		09903	91cc-125cc		4,050	2,808	35.0	98,280	15,300	6,012		500-HEC \ 501- HEC \ 502-HEC \ 505-HEC \ 506- HEC \ 507-HEC \ 508-HEC \ 512- HEC \ 513-HEC
		<u> </u>		<u> </u>										

公務車輛明細表

中華民國104年度

			乘客		汽缸總		ros b r t t	油	料費(全年)	16		1.1-	
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人 数 (不含 司機)	購置 年月	排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	4	普通重型機車		09907	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		071-HFG \ 072- HFG \ 073-HFG \ 075-HFG
	2	普通重型機 車		09909	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		002-JPQ \ 003-JPQ
	2	普通重型機 車		09912	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		375-JPM · 376- JPM
	16	普通重型機車		10009	91cc-125cc		7,200	4,992	35.0	174,720	27,200	10,688		367-JTZ、368- JTZ、370-JTZ、 371-JTZ、373- JTZ、375-JTZ、 376-JTZ、377- JTZ、378-JTZ、 380-JTZ、381- JTZ、382-JTZ、 383-JTZ、385- JTZ、386-JTZ、387-JTZ、 387-JTZ
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADK-8015 \ ADK- 8016 \ ADK- 8017 \ ADK- 8018 \ ADK-8019
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADK-6959 \ ADK-6960 \ ADK-6961 \ ADK-6961 \ ADK-6962 \ ADK-6963
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADK-5616 \ ADK- 5617 \ ADK- 5618 \ ADK- 5619 \ ADK-5620
	8	普通重型機 車		10208	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		ADX-1813 \ ADX- 1815 \ ADX- 1821 \ ADX- 1823 \ ADX- 1831 \ ADX- 1832 \ ADX- 1833 \ ADX-1835
	5	普通重型機車		10208	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADX-1858 \ ADX- 1859 \ ADX- 1860 \ ADX- 1861 \ ADX-1862
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		911-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		910-NAS
•							0120							

公務車輛明細表

中華民國104年度

71K 242 1 = 1	-		乘客		汽缸總		44 1444	油	料費(全年)			-1-4-7	
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人數 (不含 司機)	購置 年月	排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		879-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		915-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		906-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		909-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		880-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		881-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		913-NAS
	3	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		900-NAS \ 901- NAS \ 902-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		903-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		878-NAS
	1	普通重型機 車			91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		907-NAS
	2	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		882-NAS \ 883- NAS
		普通重型機 車			91cc-125cc		450		35.0	10,920	1,700	668		908-NAS
		普通重型機車			91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		905-NAS
		普通重型機車			91cc-125cc		450		35.0	10,920	1,700	668		912-NAS
	2	車		10303	91cc-125cc		900		35.0	21,840	3,400	1,336		568-PAX \ 569- PAX
	2	普通重型機 車		10303	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		570-PAX \ 571- PAX
	1	普通重型機 車		10303	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		289-NXQ
							0100							

公務車輛明細表

中華民國104年度

\tt →t- \ . t →t-	-1.		乘客		汽缸總		160,101,144	油	料費(全年)		. Labore		
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人數 (不含 司機)	購置 年月	排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	小客車	4	10307	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	35.0	58,380	8,500	2,483		AGL-3521
	1	小貨車	1	08312	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,668	35.0	58,380	51,000	3,747	750	TK-0187
	1	小貨車	4	08906	601cc- 1200cc	1,800	4,320	1,668	35.0	58,380	51,000	3,747	900	8J-7420測量用車
	1	小貨車	2	10303	1201cc- 1800cc	2,700	4,800	1,668	35.0	58,380	8,500	3,747		AGE-9531
	1	小客貨兩用車	8	08408	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	35.0	58,380	19,125	2,915		現有車輛車號SV- 8348,預計於104 年4月汰換為小型 客貨車(7-8人 座)(1201cc- 1800cc)
	1	小客貨兩用 車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	C8-4579
	1	小客貨兩用 車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	8J-7418
	1	小客貨兩用 車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	8J-7419測量用車
	1	小客貨兩用 車	4	09010	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	5S-2632
	1	小客貨兩用 車	7	09108	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	8R-4535(特殊測量 用)
	1	小客貨兩用 車	6	09204	2401cc- 3000cc		7,200	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	1810-GL
	1	小客貨兩用 車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	D4-5443
	1	小客貨兩用 車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	D4-5878
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	7823-UG
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	7821-UG測量用車
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	7820-UG
	1	小客貨兩用 車	4	09708	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	2415-UH
							0120							

公務車輛明細表

中華民國104年度

		1	1					M 104		人仁)	1			
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價(元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	小客貨兩用 車	4	09807	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	42,500	2,915	450	4067-UH
	1	小客貨兩用 車	6	09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	35.0	58,380	36,833	2,915	450	7812-WN
	1	小客貨兩用 車	4	09907	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	34,000	2,915	450	4503-UH
	1	小客貨兩用 車	4	10105	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		9761-R3
	1	小客貨兩用 車	4	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1805-R5
	1	小客貨兩用 車	7	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1813-R5
	1	小客貨兩用 車	4	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1823-R5(特殊測量 用)
	1	小客貨兩用 車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		0895-R5
	1	小客貨兩用 車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		0896-R5測量用車
	1	小客貨兩用 車	6	10203	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	22,667	2,915		5323-R6(特殊測量 用)
	1	小客貨兩用 車	7	10211	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	11,333	2,915		AFF-8220
	1	小客貨兩用 車	5	10212	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	9,917	2,915		AFG-6520
	1	小客貨兩用 車	5	10301	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	8,500	2,915		AGE-9032
	1	小客貨兩用 車	5	10306	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	8,500	2,915		AGM-3910
	1	油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車	4	10301	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AGE-2180油氣雙 燃料車
		油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車		10301	1801cc- 2400cc			972	23.0	22,356				AGE-2180油氣雙 燃料車
	1	油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車	4	10301	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AGE-2250油氣雙 燃料車
		油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車		10301	1801cc- 2400cc			972	23.0	22,356				AGE-2250油氣雙 燃料車
							0120							

公務車輛明細表

中華民國104年度

					l			注	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人 (不) (不 機)	購置 年月		牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)		單價	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車	4	10303	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AHU-8350油氣雙 燃料車
		油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車		10303	1801cc- 2400c			972	23.0	22,356				AHU-8350油氣雙 燃料車
	1	油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車	4	10307	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AJK-2573油氣雙 燃料車
		油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車	4	10307	1801cc- 2400cc			972	23.0	22,356				AJX-2573油氣雙 燃料車
		合計				343,540	365,700			5,862,324	1,709,775	338,992	12,600	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常 支	出				2	資本支出	
濟	1					經常	多轉		/	投	資及增資	
職能別分類	受雇人員報酬	商購買支出 務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間 足機構 間	對政府	對 國 外	經常支出合計	對基 營金 業 特 種	對 非 營 業 特 種	對民間企業
總計	786,734	94,713				29,613			911,060			
01 一般公共事務	786,734	94,713				29,613			911,060			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

政府地政局

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

干度							本支出							7室市1九
	資本	移轉						固定	資本	形成				
對企業	對非 家庭 及民間	對政府	對 國 外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營 建 工 程	運輸工具	資訊軟體	機其 器他 及 備	土地改良	資本支出合計	總計
							900	331,231	820	3,567	25,794		362,312	1,273,372
							900	331,231	820	3,567	25,794		362,312	1,273,372

主辨會計人員:陳鈴鈴 拿達薩陳鈴鈴

機關長官:林燕山豐城林燕山

機關編號

04 - 131

臺南市政府地政局

中 華 民 國 104 年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 8頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 9頁至第12頁
2. 歲出機關別預算表	第13頁至第15頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第16頁至第25頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第26頁至第52頁
3. 歲出用途別科目分析表	第53頁至第53頁
4. 資本支出分析表	第54頁至第54頁
5. 人事費彙計表	第55頁至第55頁
6. 人事費分析表	第56頁至第59頁
7. 約聘僱人員費用分析表	第60頁至第60頁
8. 公務車輛明細表	第61頁至第63頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第64頁至第65頁

預算總說明

預算總說明

中華民國104年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:

1. 提昇地政資訊服務: 配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫,包含地政歷史資料e化及行政機

關使用地籍謄本即時通作業等業務,落實謄本減量政策;開發便民作業系統程式,提升為民服務效能;辦理地政局及所屬地政事務所地政資訊系統維護、電腦及網路設備汰舊換新,提供地政資料高速傳輸查詢及便捷作業;執行資訊安全管理

制度(ISMS),辦理資通安全教育訓練及防災應變演練,強化資安防禦工作。

2. 地籍清理: 為健全地籍管理,確保土地權利,促進土地利用,依據內政部計畫期程分年分項

,持續辦理地籍清理業務。

3. 推動便民服務: 以民意為依歸,推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記

案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷,完成土地登

記、地政資訊等各項規定之檢討。

4. 維護不動產交易安全,排解不動產糾紛:

加強宣導民眾選擇合法之不動產經紀(仲介、代銷)與地政士等業者、積極查緝非 法經紀業者,以維護交易安全;受理不動產糾紛調處,解決民眾共有物無法處分 之困擾;配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處,

尋求雙贏方案,減少消費糾紛。

(二)內部分層業務: 本局置局長、副局長、主任秘書、專門委員及正式職員共 105人、約聘僱人員 20

人、技工 25 人、工友 1 人 , 共計 151 人, 其分層業務如下:

1. 地籍科: 土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業(人)管理、地權限制、市有耕地

放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地

建物列册管理及其他有關土地建物登記事項。

2. 測量科: 土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測

量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、測量系統管理維護、土地開發及農

地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。

3. 資訊地價科: 規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管

理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊

事項。

4. 地用科: 土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作

業及其他有關地用事項。

5. 區段徵收科: 區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。

6. 市地重劃科: 市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金

事項。

7. 農地重劃科: 農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善

工程及其他有關農地重劃事項。

開發工程科: 區段徵收及市地重劃公、自辦工程審查、查核暨其他相關業務。

9. 秘書室: 掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關

係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。

10. 政風室: 掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。

11. 會計室: 掌理歲計、會計、統計等事項。

預算總說明

中華民國104年度

12. 人事室: 掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假、福利、退休撫卹、資遣等事項。

(三)組織系統表:

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱
地政局	地籍科	測量科一股
	測量科	測量科二股
	資訊地價科	
	地用科	
	區段徵收科	
	市地重劃科	
	農地重劃科	
	開發工程科	
	秘書室	
	政風室	
	人事室	
	會計室	

(四)員額編制表:

類	別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職員		105	105	105	0
技工		25	25	25	0
工友		1	1	1	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分: 歲入預算數3,109,964,000元,決算數1,044,381,924元,短收2,065,582,076元,茲分析如下:
 - (1). 罰款及賠償收入:預算數660,000元,決算數22,267,318元,計超收21,607,318元,係因違反非都市土地使用、不動產經紀人罰鍰案件增加及工程逾期罰鍰。
 - (2). 規費收入:預算數30,539,000元,決算數45,127,395元,計超收14,588,395元,係因地政電傳資訊系統檢索費及電子謄本費增加。
 - (3). 財產收入:預算數1,402,500,000元,決算數602,525,539元,計短收799,974,461元,係因基金 折減依實際狀況辦理,致財產收入減少。
 - (4). 營業盈餘及事業收入:預算數1,500,000,000元,決算數200,000,000元,計短收1,300,000,000元,係因102年度平均地權基金項下之各項業務皆未辦理財務結算,致使平均地權基金無足夠盈餘解繳市庫。
 - (5). 補助收入:預算數140,733,000元,決算數138,497,843元,計短收2,235,157元,係因補助單位依實際結算金額撥款,致補助收入減少。
 - (6). 其他收入:預算數35,532,000元,決算數35,963,829元,計超收431,829元,係因清理久懸帳務代辦經費,致其他雜項收入增加。

預算總說明

中華民國104年度

- 2. 歲出部分:歲出預算數492, 112, 763元, 決算數428, 312, 765元, 結餘63, 799, 998元, 茲將各業務計畫分析如下:
- (1). 一般行政:預算數125,302,000元,決算數105,562,696元,賸餘數19,739,304元,係因人事費、業務費之結餘,其中人事費係缺額員未足用,業務費結餘係公務車油料及公務車輛辦公器具養護費、特別費等結餘。
- (2). 地政業務:預算數65,499,000元,決算數62,122,181元,賸餘數3,376,819元。
 - a. 地籍業務:預算數33,706,000元,決算數33,103,970元,賸餘數602,030元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - b. 資訊地價:預算數2,791,000元,決算數2,280,055元,賸餘數510,945元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - c. 地用業務:預算數381,000元,決算數323,756元,賸餘數57,244元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - d. 市地重劃業務:預算數52,000元,決算數43,832元,賸餘數8,168元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - e. 區段徵收業務:預算數56,000元,決算數44,369元,賸餘數11,631元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出撙節開支。
 - f. 農地重劃業務:預算數5,962,000元,決算數5,642,868元,賸餘數319,132元,係因業務費之結餘,業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
 - g. 測量業務:預算數22,551,000元,決算數20,683,331元,賸餘數1,867,669元,係因人事費、業務費之結餘,其中人事費係約僱人員離職結餘,業務費結餘係一般性經費支出及國內旅費撙節開支。
- (3). 一般建築及設備:預算數12,586,000元,決算數11,381,768元,賸餘數1,204,232元,係財務招標結餘款。
- (4). 重劃工程:預算數273,633,000元,決算數234,252,842元,賸餘數39,380,158元,係招標結餘款。
- (5). 公務人員退休給付:預算數8,857,658元,決算數8,857,658元,均依預定目標完成。
- (6). 公務人員各項補助:預算數1,459,105元,決算數1,459,105元,均依預定目標完成。
- (7). 災害準備金:預算數4,776,000元,決算數4,676,515元,賸餘數99,485元,條招標結餘款。

各項工作計畫實施成果:

			辦理情形		
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未 完成之說明	因應改善措施	
一般行政	一般事務管理及人 事、會計、政風業 務	依計畫辦理總務、人 事、會計、研考、出 納、政風、文書、檔 管等業務	依計畫完成執行率		
地政業務	地價、地用、市地	辦理各項土地登記、 測量、資訊地價、地 用、市地重劃、農地 重劃等業務			

預算總說明

中華民國104年度

			辨理情形			
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未 完成之說明	因應改善措施		
1. 地籍業務	辦理地籍清理、推 動便民服務、強化 公地管理、維護不 動產交易安全	依計畫辦理民眾申請 各項土地登記、地籍 管理、公地管理、地 政士及不動產經紀人 管理等業務	依計畫完成執行率 98.21%			
2. 資訊地價	價查估、地價及改	依計畫辦理推動統WEB 協作業系統與是 大學 大學 大學 大學 大學 大學 大學 大學 大學 大學	依計畫完成執行率 81.69%			
3. 地用業務	辦理本市非都市土 地使用編定、管 制、土地徵收、撥 用等業務	依計畫辦理本市土地 使用編定、用地更正 登記,管制及土地徵 收及撥用等業務	, - , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			
4. 市地重劃業務	辦理公辦市地重劃 及督導自辦市地重 劃等業務	依計畫辦理配合都市 發展增進市地利用發 辦理市地重劃開發設 劃工作及計算負擔設 計分配,並配合中開發 程計畫加速市地開發 等業務	依計畫完成執行率 84.29%			
5. 區段徵收	辦理本市區段徵收 業務	依計畫辦理本市區段 徵收等業務	依計畫完成執行率 79.23%	預算撙節開支		
6. 農地重劃業務	辦理早期農地重劃 區農水路更新改 善、早期農地重劃 區農水路維護管理 資訊系統建置試辦 計畫等業務	依計畫灣理早期 農 出 選 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里 里	,			
7. 測量業務	辦理土地測量、地籍 圖重測、圖解數化地 籍圖整合建置及都市 計畫地形圖套疊等業 務	依計畫辦理土地測量、 地籍圖重測、圖解數化 地籍圖整合建置及都市 計畫地形圖套疊等業務	91. 72%			

預算總說明

中華民國104年度

			辨理	2情形
業務(工作)計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	已完成或未 完成之說明	因應改善措施
一般建築及設備	地政局及各機 務所相關 發 養 主 機 所 有 所 有 的 数 、 地 数 、 地 数 、 的 数 , 的 数 , 的 。 的 。 的 。 的 。 的 。 的 。 的 。 的 。 的 。 的	地政局及各地政事務 所機房主機效能擴充 相關設備、配合業所 相關設備、配合業系 改版及補助各地所 買電腦資訊設備 公室設備修繕等業務	依計畫完成執行率 90.43%	
重劃工程	辦理早期農地重劃 區農水路更新改善 等業務	依計畫辦理早期農地重 劃區農水路更新改善及 相關改善工程等業務	依計畫完成執行率 85.61%	
公務人員退休給付	退休照護	退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	• • • •	
公務人員各項補助	員工各項補助	員工子女教育補助及 結婚生育等補助	依規定完成支付執 行率100%	
災害準備金	災害準備金	康芮颱風災後復建工 程	依規定完成支付執 行率97.92%	

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:(截至103年6月底止)

- 1. 歲入部分: 合計已分配預算數88,852,000元,實現數71,663,760元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數602,000元,實現數3,866,521元
 - (2) 規費收入:已分配預算數15,088,000元,實現數21,383,071元
 - (3) 財產收入:已分配預算數0元,實現數1,244,861元
 - (4) 補助收入:已分配預算數45,166,000元,實現數12,937,600元
 - (5) 其他收入:已分配預算數27,996,000元,實現數32,231,707元
- 2. 歲出部分: 合計已分配預算數110,661,965元,實現數96,874,666元
 - (1) 行政管理:已分配預算數78,009,000元,實現數67,199,538元
 - (2) 地籍業務:已分配預算數 2,968,000元,實現數2,193,836元
 - (3) 資訊地價:已分配預算數 2,037,000元,實現數1,895,077元
 - (4) 地用業務:已分配預算數 154,000元,實現數127,751元
 - (5) 市地重劃業務:已分配預算數17,000元,實現數8,495元
 - (6) 區段徵收:已分配預算數18,000元,實現數6,710元
 - (7) 農地重劃業務:已分配預算數2,960,000元,實現數2,500,125元
 - (8) 測量業務:已分配預算數11,147,000元,實現數10,000,142元
 - (9) 建築及設備:已分配預算數7,429,000元,實現數7,370,027元
 - (10) 農地重劃工程:已分配預算數350,000元,實現數0元

預算總說明

中華民國104年度

- (11) 公務人員退休給付:已分配預算數5,004,915元,實現數5,004,915元
- (12) 公務人員各項補助:已分配預算數568,050元,實現數568,050元

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一)本年度計畫重點及預期績效:

1. 歲入部分:

- (1) 罰款及賠償收入:各項收入均依據區域計畫法、地政士法及不動產經紀業管理 條例等規定標準收費
- (2) 規費收入:各項收入均依直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法、 地政士證照費收費標準、不動產估價師法第6條規定等規定收費
- (3) 財產收入:市有耕地租金及收回非營業特種基金之基金收入
- (4) 營業盈餘及事業收入:平均地權基金盈餘繳庫數
- (5) 補助收入:上級各機關政府補助各項計畫收入
- (6) 其他收入:依據土地法第68條編列收入

2. 歲出部分:

- (1) 地籍業務:推動便捷服務、強化地籍管理、維護不動產交易安全及落實公有耕地管理。
- (2) 資訊地價:更新資訊與網路設備,提升服務效能與強化資通安全與防禦及掌握地價動態,估計合理市價,執行公告土地現值調整與市價徵收,配合中央推動不動產交易資訊透明化政策。
- (3) 測量業務:土地測量業務、地籍圖重測計畫、圖解數化整合建置及都市計畫地形 圖套疊計畫。
- (4) 農地重劃工程:已辦竣農地重劃區之農水路及農村社區公共建設管理維護計畫, 辦理後壁(十一)、東山(四)、白沙屯(七)、鹽水(十一)等4區早期 農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程。
- (5) 地用業務:土地徵收及撥用業務及土地使用編定管制。

(二)本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分: 本年度估列歲入預算數1,443,580千元
 - (1) 罰款及賠償收入1,340千元。占歲入總預算數0.09%
 - (2) 規費收入38,018千元。占歲入總預算數2.64%
 - (3) 財產收入202,700千元。占歲入總預算數14.04%
 - (4) 營業盈餘及事業收入1,000,000千元。占歲入總預算數69.27%
 - (5) 補助收入180,351千元。占歲入總預算數12.49%
 - (6) 其他收入21,171千元。占歲入總預算數1.47%
- 2. 歲出部分: 本年度估列歲出預算數570,786千元
 - (1) 行政管理130,845千元。占歲出總預算數22.92%
 - (2) 地籍業務36,852千元。占歲出總預算數6.46%
 - (3) 資訊地價9,955千元。占歲出總預算數1.74%
 - (4) 地用業務381千元。占歲出總預算數0.07%
 - (5) 市地重劃業務37千元。占歲出總預算數0.01%

預算總說明

中華民國104年度

- (6) 區段徵收41千元。占歲出總預算數0.01%
- (7) 農地重劃業務6,012千元。占歲出總預算數1.05%
- (8) 測量業務25,448千元。占歲出總預算數4.46%
- (9) 開發工程業務360千元。占歲出總預算數0.06%
- (10) 一般建築及設備29,624千元。占歲出總預算數5.19%
- (11) 農地重劃工程331,231千元。占歲出總預算數58.03%

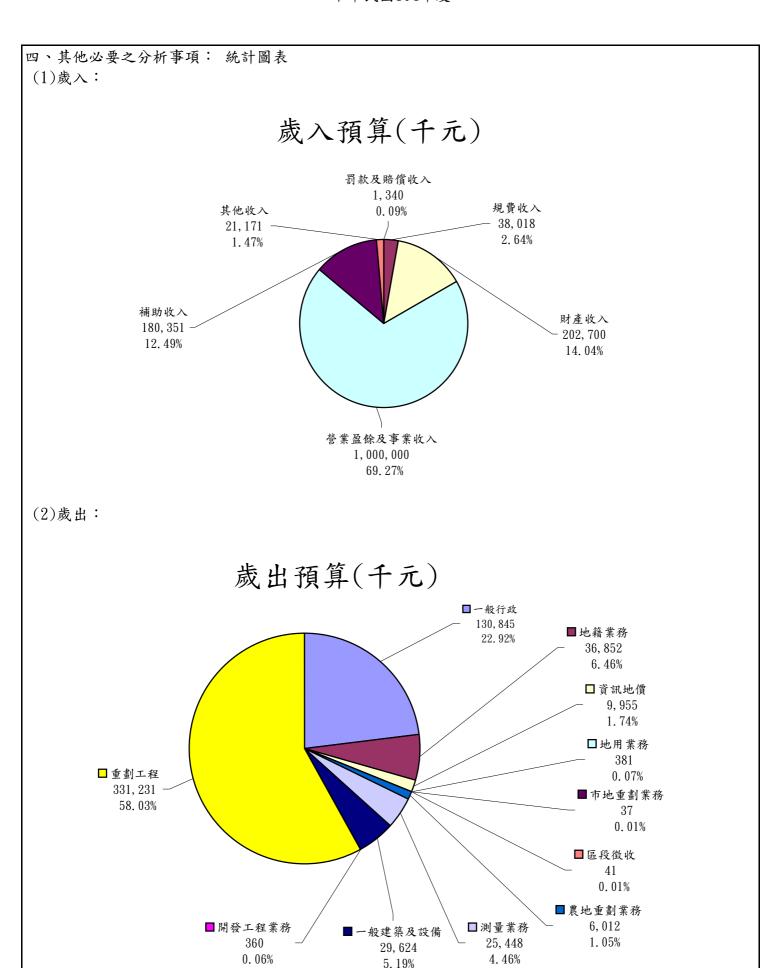
(三)計畫及預算統計表:

單位:元

		1
業務(工作)計畫	預算數	百分比
總計	570, 786, 000	100.00%
一般行政	130, 845, 000	22. 92%
地 政 業 務	79, 086, 000	13. 86%
地籍業務	36, 852, 000	6. 46%
資訊地價	9, 955, 000	1.74%
地用業務	381,000	0.07%
市地重劃業務	37, 000	0.01%
區段徵收	41,000	0.01%
農地重劃業務	6, 012, 000	1.05%
測量業務	25, 448, 000	4. 46%
開發工程業務	360, 000	0.06%
一般建築及設備	29, 624, 000	5. 19%
重劃工程	331, 231, 000	58. 03%

預算總說明

中華民國104年度



主要表

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
				合 計	1,443,580	2,742,996	1,044,382	-1,299,416	
				經常門合計	1,243,580	1,172,996	444,354	70,584	
02				03000000000 罰款及賠償收入	1,340	1,220	22,267	120	
	042			03041300000(0131) 臺南市政府地政局	1,340	1,220	22,267	120	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	1,340	1,220	21,330	120	
			01	03041300101 罰金罰鍰	1,340	1,220	21,330	120	臺南市政府地政局1,340千元。
									違反非都市土地使用罰鍰1,220 千元
									地政士罰金罰鍰及經紀業罰金罰 鍰120千元
		02		03041300300 賠償收入	-	-	937	-	
			01	03041300301 一般賠償收入	-	-	937	-	
03				04000000000 規費收入	38,018	35,558	45,127	2,460	
	041			04041300000(0131) 臺南市政府地政局	38,018	35,558	45,127	2,460	
		01		04041300100 行政規費收入	515	555	998	-40	
			01	04041300101 審查費	420	360	581	60	臺南市政府地政局420千元。
									不動產糾紛調處費60千元
									非都市土地申請變更編定規費 360千元
			02	04041300102 證照費	95	195	417	-100	臺南市政府地政局95千元。
				III.WA					1.地政士證照費2.不動產經紀人 證書費80千元
									不動產估價師開業證書費15千元
		02		04041300200 使用規費收入	37,503	35,003	44,129	2,500	
			01	04041300204 資料使用費	37,503	35,003	44,121	2,500	臺南市政府地政局37,503千元。
									地政資訊檢索費(查閱費) 10,000千元

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									地政資訊檢索費(謄本費) 27,500千元
									土地基本資料庫電子資料流通服務費3千元
			03	04041300213 場地設施使用 費	-	-	8	-	
04				9 06000000000 財産收入	2,700	2,800	2,498	-100	
	044			06041300000(0131) 臺南市政府地政局	2,700	2,800	2,498	-100	
		01		26041300100 財産孳息	2,700	2,800	2,446	-100	
			01	06041300101 利息收入	-	-	75	-	
			02	06041300102 租金收入	2,700	2,800	2,371	-100	臺南市政府地政局2,700千元。
									市有耕地租金收入2,700千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	52	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	52		
05				070000000000 營業盈餘及事業收入	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
	002			07041300000(0131) 臺南市政府地政局	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
		01		07041300200 非營業特種基金 賸餘繳庫	1,000,000	930,000	200,000	70,000	
			01	07041300201 賸餘繳庫	1,000,000	930,000	200,000	70,000	臺南市政府地政局1,000,000千 元。
									平均地權基金盈餘繳庫數 1,000,000千元
06				08000000000 補助收入	180,351	175,422	138,498	4,929	
	040			08041300000(0131) 臺南市政府地政局	180,351	175,422	138,498	4,929	
		01		08041300100 上級政府補助收	180,351	175,422	138,498	4,929	
			01	入 08041300102 計畫型補助收 入	180,351	175,422	138,498	4,929	臺南市政府地政局180,351千元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	₩ Т.
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
									內政部補助辦理104年度早期農 地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部103年6月13日內授中 辦地字第1036651249號函辦理) 120,949千元
									內政部補助辦理104年度地籍清理業務經費(依據內政部103年5月30日台內地字第1030175639號函辦理)2,729千元
									內政部國土測繪中心補助辦理 104年度地籍圖重測計畫(依據 內政部國土測繪中心103年4月30 日測重字第1030700148號函辦 理)19,320千元
									內政部國土測繪中心補助辦理 104年度圖解數化地籍圖整合建 置及都市計畫地形圖套疊計畫(依據內政部國土測繪中心103年5 月30日測籍字第1030600368號函 辦理)945千元
									內政部補助辦理103年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫(依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付辦理)408千元
									行政院農業委員會補助辦理103 年度重劃區緊急農水路改善計畫 (依據行政院農業委員會103年6 月24日農水字第1030082563號函 及臺南市議會103年8月11日南議 工務字第1030005145號函同意墊 付辦理)36,000千元
08				11000000000 其他收入	21,171	27,996	35,964	-6,825	
	043			11041300000(0131) 臺南市政府地政局	21,171	27,996	35,964	-6,825	
		01		室用市政府地政府 11041300200 雜項收入	21,171	27,996	35,964	-6,825	
			01	報項収入 11041300201 收回以前年度 歳出	20,271	27,701	35,696	-7,430	臺南市政府地政局20,271千元。

歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

⇒依據
之損害賠償逾
900千元。
對列)400千元
費(收支對
200,000千元。
^ ''
金之基金
_

歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	功. 77
04				00040000000 地政局主管	570,786	501,954	413,320	68,832	
	001			00041300000(0131) 臺南市政府地政局	570,786	501,954	413,320	68,832	
		01		33041300100 一般行政	130,845	131,533	105,563	-688	
			01	33041300101 行政管理	130,845	131,533	105,563	-688	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費122,597千元 業務費8,248千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 688千元 減列 人事費8千元 減列 業務費680千元
		02		33041300900 地政業務	79,086	63,018	62,122	16,068	
			01	33041300901 地籍業務	36,852	27,515	33,104	9,337	一、本科目包括地籍業務
				Запоку					二、本年度預算數包括: 人事費1,090千元 業務費6,149千元 獎補助費29,613千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 9,337千元 增列 人事費45千元 增列 業務費2,679千元 增列 獎補助費6,613千元
			02	33041300902 資訊地價	9,955	7,859	2,280	2,096	一、本科目包括資訊地價
				XIIVGIX					二、本年度預算數包括: 業務費9,955千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 2,096千元 增列 業務費2,096千元
			03	33041300903 地用業務	381	381	324	-	一、本科目包括地用業務
				7世 NJ不4ガ					二、本年度預算數包括: 業務費381千元
			04	33041300904 市地重劃業務	37	52	44	-15	一、本科目包括市地重劃業務
				叩地里剛禾衍					二、本年度預算數包括: 業務費37千元

出機關別預算表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣千元 明 說

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	就 奶
			05	33041300905 區段徵收	41	56	44	-15	三、本年度預算數與上年度比較: 減少 15千元 減列 業務費15千元 一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括: 業務費41千元
			06	33041300906 農地重劃業務	6,012	5,614	5,643		三、本年度預算數與上年度比較: 減少 15千元 減列 業務費15千元 一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括: 人事費3,324千元 業務費2,688千元
			07	33041300907 測量業務	25,448	21,541	20,683	3,907	三、本年度預算數與上年度比較: 增加 398千元 增列 人事費26千元 增列 業務費372千元 一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括: 人事費5,640千元 業務費19,808千元
			08	33041300908 開發工程業務	360	-	-	360	増加 3,907千元 増加 3,907千元 増列 人事費60千元 増列 業務費3,847千元 一、本科目包括開發工程業務 二、本年度預算數包括: 業務費360千元 一、本年度預算數與上年度比較: 増加 360千元 増列 業務費360千元
		03	01	33041309000 一般建築及設備 33041309001 建築及設備	29,624 29,624	9,334 9,334	11,382 11,382	ŕ	一、本科目包括建築及設備

歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	747 HI
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
									二、本年度預算數包括: 設備及投資29,624千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 20,290千元 增列 設備及投資25,290千元 減列 獎補助費5,000千元
		04		33041309200 重劃工程	331,231	298,069	234,253	33,162	
			01	33041309202 農地重劃工程	331,231	298,069	234,253	33,162	一、本科目包括農地重劃工程
				辰地里劃山任					二、本年度預算數包括: 設備及投資331,231千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 33,162千元 增列 設備及投資33,162千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	1,340千元
及总金-	歳入項	一.項目內容:	罰金罰鍰					, ;
— 罰金罰	目說明	二.法令依據:	區域計畫法第	521條、地區	文士法第33條及	b第50條、不動產	經紀業管理	上條例
鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據
		41300101 ≿罰鍰	年	1	1,220,000	1,340,000 1,220,000		5土地使用罰鍰
	B.177	2 B 1 3/X	年	1	120,000	120,000	地政士罰金	2 罰鍰及經紀業罰金罰鍰

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行 政 規 費 收

行政規費	71 11/1/33 3 11 25 4	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	420千元	
收		宝杏 豊					

人 項

審

查

明 科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	年	1	60,000	420,000 60,000	不動產糾紛調處費
金 旦貝	年	1	360,000	360,000	非都市土地申請變更編定規費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費	來	で源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入	-證照費	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	95千元	行政規費
收入—	歲入	一.項目內容:	證照費						收入—
- 證照費	項目說明	二.法令依據:	地政士證照費師證書及開業			證書費收費標準	纟、不動産 信	古價師法第6條、不動產估價	- 證 照 費
	私	日夕稲乃缊睐	開份	數量	留價	預質 數		新用 B I b A 依據	

明		一 人人				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300102	年	1	80,000	95,000 80,000	1.地政士證照費2.不動產經紀人證書費	
證照費	年	1	15,000	15,000	不動產估價師開業證書費	
L	l					

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

04041300204

使

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

使

來源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入- 用費	-資料使		臺南市政府地 政局	預算金額	37,503千元
歲 一.項目內容: 項目 二.法令依據: 明	資料使用費 臺南市土地基	本資料庫電	電子資料流通作	·業收費標準		
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及	收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	10,000,000	37,503,000 10,000,000	地政資訊檢索費(查閱費)
東竹区川貝	年	1	27,500,000	27,500,000	地政資訊檢索費(謄本費)
	年	1	3,000	3,000	土地基本資料庫電	子資料流通服務費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

財産孳息			06041300102 財產孳息-租金收入	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	2,700千元	財産孳息
1 租	歲入	一.項目內容:	租金收入					租
金收入	項目說明	二.法令依據:	三七五條例及臺南市市初	有財產管理自治	台條例			金收入

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300102 租金收入	年	1	2,700,000	2,700,000 2,700,000	市有耕地租金收入

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

非營業持			07041300201 非營業特種基 庫-賸餘繳庫	金賸餘繳		臺南市政府地 政局-臺南市政 府地政局	預算金額	1,000,000千元
重基金	歲入項	一.項目內容:	盈餘繳庫數					
黄余 敗 車	目說明	二.法令依據:	中央政府特種	基金管理》	準則第10條			
	科目	1名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	r r	党明及收入依據
		1300201 繳庫	年	1	1,000,000,000	1,000,000,000 1,000,000,000		金盈餘繳庫數

上 級 政 府 補 助 收 入 計 畫 型 補 助

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

上級政府		源別子目及 細目編號	08041300102 上級政府補助 畫型補助收入		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	180,351千元	
補易助	歲入頁	一.項目內容:	計畫型補助收	以人				;	
計	目 脱明	二.法令依據:	詳如說明						
型	科目	1名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	許	就明及收入依據	
11/4	0804	1300102 型補助收入	年	1	120,949,000	180,351,000 120,949,000	內政部補助辦 區農水路更新	辞理104年度早期農地重劃 所改善計畫(依據內政部 日內授中辦地字第	
			年	1	2,729,000	2,729,000	經費 (依據)	辞理104年度地籍清理業務 內政部103年5月30日台內 75639號函辦理)	
			年	1	19,320,000	19,320,000	地籍圖重測計	別繪中心補助辦理104年度 十畫(依據內政部國土測 4月30日測重字第 函辦理)	
				年	1	945,000	945,000	圖解數化地籍 地形圖套疊記	別繪中心補助辦理104年度 6個整合建置及都市計畫 十畫(依據內政部國土測 5月30日測籍字第 1函辦理)
			年	1	408,000	408,000	區農水路更新 103年6月9日 1036651214號	席理103年度早期農地重劃 所改善計畫(依據內政部 內授中辦地字第 函及臺南市議會103年8月 8字第1030005144號函同意	
			年	1	36,000,000	36,000,000	行政院農業 劃區緊急農力 農業委員會 1030082563號	委員會補助辦理103年度重 K路改善計畫(依據行政院 03年6月24日農水字第 E函及臺南市議會103年8月 8字第1030005145號函同意	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

雜項收入		源別丁日及 细日矩點	11041300201 雜項收入-收回 度歲出	回以前年		臺南市政府地 政局	預算金額	20,271千元	雜項收入
收回	歲入項	一.項目內容:	收回以前年度	歲出					— 收回
以前年度	目 說 明	二.法令依據:	土地法第68條						以前年度
歲	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	歲
出		41300201 回以前年度歲出	年	1	20,271,000	20,271,000 20,271,000		吳等原因之損害賠償逾5年繳	出

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

雜項收入		源別子目及 細目編號	11041300210 雜項收入-其他 入	也雜項收		臺南市政府地 政局	預算金額	900千元 ル ノ
— 其他雜項收	歲入項目說明	一.項目內容: 二.法令依據:			理費 也籍清理獎金分	配及核發辦法		· 注 往 字 工 以
۸		目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	計	说明及收入依據
Î		41300210	年	1	400,000	900,000 400,000		金(收支對列)
	其他	也雜項收入	年	1	500,000	500,000	地籍清理行	政處理費(收支對列)

歲入項目說明提要與預算明細表

資本門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

投資收回	來	で源別子目及 細目編號	06041300402 投資收回-非營 基金收回	營業特種	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	200,000千元	投資收回
— 非營業	歲入項口	一.項目內容:	收回非營業特	種基金					— 非營業
· 特種基	目說明	二.法令依據:							未特種基
金		目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	金
收回		41300402 營業特種基金收	年	1	200,000,000	200,000,000 200,000,000	收回非營業	《特種基金之基金	收回

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

33041300101 般 業務計畫及工作計畫 臺南市政府地 般 承辦單位 預算金額 130,845千元 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政局 行 政 政 歲 一.計畫內容: 承市長之命綜理局務及監督各地政事務所業務 行 行 出 政 政 計 管 管 畫 二.預期成果: 依計畫完成 理 理 說 明

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				130,845,000	市款130,845,000元
0100 人事費				122,597,000	市款122,597,000元
0102 政務人員待遇				1,520,586	
	年	1	1,520,586	1,520,586	局長待遇
0103 法定編制人員待遇				78,105,334	
	年	1	78,105,334	78,105,334	職員待遇
0104 約聘僱人員待遇				1,681,084	
	年	1	546,791	546,791	約聘人員待遇
	年	1	1,134,293	1,134,293	約僱人員待遇
0105 技工及工友待遇				10,381,702	
	年	1	10,381,702	10,381,702	技工工友待遇
0111 獎金				17,073,940	
	年	1	4,553,104	4,553,104	職員考績獎金
	年	1	1,729,910	1,729,910	技工工友考績獎金
	年	1	9,283,505	9,283,505	職員年終獎金
	年	1	209,988	209,988	約聘僱人員年終獎金
	年	1	1,297,433	1,297,433	技工工友年終獎金
0121 其他給與				2,760,000	
	年	1	1,680,000	1,680,000	職員休假補助
	年	1	64,000	64,000	約聘僱人員休假補助

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	416,000	416,000	技工工友休假補助
	人x月	25×12	2,000	600,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				1,960,042	
	年	1	58,000	58,000	職員超時加班費
	年	1	28,000	28,000	技工工友超時加班費
	年	1	1,657,803	1,657,803	職員不休假加班費
	年	1	216,239	216,239	技工工友不休假加班費
0142 退休離職儲金				100,824	
	年	1	100,824	100,824	約聘僱人員退休離職儲金
0151 保險				9,013,488	
	年	1	5,038,512	5,038,512	職員健保費
	年	1	91,464	91,464	約聘僱人員健保費
	年	1	570,924	570,924	技工工友健保費
	年	1	2,466,156	2,466,156	職員公保費
	年	1	711,792	711,792	技工工友勞保費
	年	1	134,640	134,640	約聘僱人員勞保費
0200 業務費				8,248,000	市款8,248,000元
0201 教育訓練費				180,000	
	年	1	180,000	180,000	現職人員進修學分費補助
0202 水電費				35,000	
	年	1	10,000	10,000	局長宿舍水費
	年	1	25,000	25,000	局長宿舍電費
0203 通訊費				1,360,000	
	年	1	1,060,000		辦公室及線上簽核系統專線通 訊費
	年	1	300,000	300,000	辦公室郵資費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
行 政	0214 其他業務租金				216,000	
		月	12	18,000	216,000	首長宿舍及停車位租金
宁	0221 稅捐及規費				133,670	
至里		年	1	67,250	67,250	公務車輛使用牌照稅
		年	1	2,250	2,250	公務車輛檢驗費
		年	1	64,170	64,170	公務車輛燃料使用費
	0231 保險費				57,806	
		年	1	57,806	57,806	公務車輛保險費
	0249 臨時人員酬金				2,889,000	
		人x年	9×1	321,000		臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
	0250 按日按件計資酬金				39,000	
		年	1	10,000	10,000	出席費
		年	1	29,000	29,000	辦理各項講座、訓練講師費
	0251 委辦費				100,000	
		年	1	100,000	100,000	委託辦理各項問卷調查費用
	0271 物品				1,128,400	
		年	1	80,000		辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
		年	1	32,000	32,000	計算機、電話機等用品費
		年	1	1,016,400	1,016,400	公務車輛油料費
	0279 一般事務費				588,827	
		年	1	74,027		各項活動獎品、地政球賽報名 費、訂購法令書籍、報費、考 核檢討、印刷及其他雜項等費 用
		年	1	60,000		建置英文網站及雙語化標示等經費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	12,000	12,000	局長健康檢查費
	年	1	102,400	102,400	印製預算、追加減預算書費
	年	1	102,400	102,400	辦理各項人事業務活動經費
	人x年	135×1	800	108,000	員工自強活動費
	年	1	10,000	10,000	副局長健康檢查費
	人x年	20×1	3,500	70,000	40歲以上員工健康檢查費
	年	1	50,000		辦理各地政事務所志工業務各項活動經費
0282 車輛及辦公器具養護費				302,033	
	年	1	302,033	302,033	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				149,864	
	年	1	149,864	149,864	各項器具設備維護修繕費
0291 國內旅費				358,000	
	年	1	358,000	358,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費
0298 特別費				710,400	
	人x月	1×12	39,700	476,400	局長特別費
	人x月	1×12	19,500	234,000	副局長特別費

地 政 業 務 地

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫稱與編號	3304130090 地政業務-			承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	36,852千元	** **********************************	
· 地籍業務	歲出計	一.計畫內容:	紀業務(人)管理相關	各項業務3.	未辦繼承登記士		管理4.辦理不	地政士及不動產經 「動產糾紛及消費 理等業務	1 上 新 注 矛	
粉	畫說明	。 - 一 預期成果: 如期完成									
		用途別科目			數量	單價	預算數		說明	1	
1	合計						36,852,000	市款33,223,0 3,629,000元	00元,收支併列		
(0100 人事	事費					1,090,000	市款30,000元 1,060,000元	亡,收支併列		
	0111 5	獎金					400,000				
				年	1	400,000	400,000	辦理地籍清 (收支對列)	理獎金分配及核發		
	0131 1	加班值班費					690,000				
				年	1	20,000	20,000		理實施計畫加班費 数20,000元,依據		

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0221 稅捐及規費				210,000	
	年	1	210,000	210,000	市有耕地地價稅
0250 按日按件計資酬金				170,000	
	年	1	100,000	100,000	辦理三七五租佃委員、不動產 糾紛調處委員等相關地籍業務 出席費
	年	1	70,000	70,000	研習內外聘講座鐘點費
0251 委辦費				2,849,000	
	年	1	1,570,000	1,570,000	辦理地籍清理實施計畫委託本 市各地政事務所辦理地籍清理 費用(全部補助款1,570,000元, 依據內政部103年5月30日台內 地字第1030175639號函辦理)
	年	1	1,047,000	1,047,000	委辦本市各區公所辦理市有耕 地管理業務等經費
	年	1	232,000	232,000	委辦本市各地政事務所辦理市 有耕地現勘業務等經費
0262 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費
0271 物品				291,000	
	年	1	90,000	90,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	131,000	131,000	辦理市有耕地清查業務訂製告 示牌及耗材雜項等各項經費
	年	1	20,000	20,000	辦理市有耕地清查業務所需之 電腦相關非消耗品費用
	年	1	50,000		辦理業務所需之電腦相關非消 耗品費用
0279 一般事務費				2,319,000	
	年	1	910,000	910,000	辦理市有耕地清理業務等各項 經費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	60,000	60,000	辦理土地登記、地籍、公地、 地政士和不動產經紀業務講 習、會議及業務督導考核等各 項雜支費用
	年	1	300,000	300,000	地政規費徵收聯單
	年	1	50,000	50,000	辦理地籍相關業務活動宣導、 通知等費用
	年	1	499,000	499,000	辦理地籍清理實施計畫業務費 (全部補助款499,000元,依據內 政部103年5月30日台內地字第 1030175639號函辦理)
	年	1	500,000	500,000	辦理地籍清理行政處理各項費 用(收支對列)
0283 設施及機械設備養護費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	影印機、傳真機、掃描機等相 關設備維護費
0291 國內旅費				240,000	
	年	1	240,000	240,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0400 獎補助費				29,613,000	市款29,613,000元
0451 損失及賠償				29,613,000	
	年	1	29,613,000	29,613,000	依據土地法第68條編列,因登 記錯誤等原因之損害賠償(提榜 至臺南市政府地政局代辦經費 專戶)

地政業務— 資訊地價

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		業務計畫及工作計畫 330413009 名稱與編號 地政業務					臺南市政府地 政局	預算金額	9,955千元		
一資訊地價	歲出計畫說明	一.計畫內容: 1.地政業務資訊化作業、機房及資訊系統(含地政局全球資訊網站、便民輔助作業程式理維護與功能開發、操作訓練及方案研究。2.辦理公告土地現值調整作業、重新規定地務、都市地區地價指數、地價查估及歷年地價資料建檔、預定徵收土地市價查估。3.辦市地價及標準地價評議委員會評議地價任務之工作事項。4.配合內政部辦理本市不動產所案件實際資訊申報登錄(即實價登錄)作業、本市基準地選定及查估作業。5.本市開業產估價師管理。 二.預期成果: 如期完成									
		用途別科目		單位	數量	單價	預算數		說明		
	合計						9,955,000	市款9,955,00	0元		
	0200 業剤	筝書					9,955,000	市款9,955,00	0元		
	0213 資訊服務費						6,530,000				
				年	1	1,530,000		市地政局及 年度各項資 便民輔助作 地政作業系 WEB版、專	服務效能,辦理本 所屬地政事務所104 訊系統維護及新增 業程式案費用(含 統、區段估價系統 屬網站、公告現值 調整系統及實價登		
				年	1	5,000,000	, ,		政局及所屬各地政 :度機房資訊設備軟 經費		
	0250 批	安日按件計資酬金	金				141,000				
				年	1	70,000	70,000		員、基準地審議委 估價師懲戒委員會 費		
				年	1	71,000		價登錄及相	收、不動產成交實 關資訊地價業務等 請講師鐘點費		
	0251	委辦費					2,843,000				
				年	1	300,000	300,000	訊透明化政策 政事務所辦理	推動不動產交易資 策,委託本市各地 理不動產成交案件 報登錄(即實價登 核作業費		

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

地 政	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政
業務— 資		年	1	225,000	225,000	提供民眾對歷年公告土地現值 申請及查詢需要,委託本市各 地政事務所辦理歷年公告土地 現值建檔作業等費用	業務— 資
訊地價		年	1	1,218,000	1,218,000	辦理104年度本市地價基準地選定及查估作業費(共計168點)(依據內政部103年4月7日台內地字第1030133231號函辦理)	
		年	1	1,100,000	1,100,000	委託本市各地政事務所辦理105 年度重新規定地價查價作業經 費	
	0271 物品				35,000		
		年	1	20,000	20,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品	
		年	1	15,000	15,000	辦理業務所需之電腦相關非消耗品	
	0279 一般事務費				190,000		
		年	1	90,000	90,000	辦理市價徵收、實價登錄、基準地等地價業務講習、研討會、教育訓練召開事宜、地價評議委員會等各種會議資料印刷及資訊地價相關業務雜項支出	
		年	1	100,000	100,000	辦理105年度重新規定地價查價 作業等經費	
	0291 國內旅費				216,000		
		年	1	216,000	216,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	
l							

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

地 地 33041300903 政 業務計畫及工作計畫 臺南市政府地 政 承辦單位 預算金額 381千元 業 地政業務-地用業務 業 名稱與編號 政局 務 務 歲 一.計畫內容: 1.辦理本市非都市土地使用、編定、管制及考核業務2.編定用地更正及登記3.土地徵收、撥 地 地 出 用業務 用 用 計 業 業 畫 二.預期成果: 依計畫完成 務 務 說 明

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				381,000	市款381,000元
0200 業務費				381,000	市款381,000元
0271 物品				63,000	
	年	1	63,000	63,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
0279 一般事務費				53,000	
	年	1	53,000	53,000	購買測量原圖紙、印刷、會場 佈置、會議書籍、刋登報紙及 查處等雜支費
0291 國內旅費				265,000	
	年	1	265,000	265,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費

地 玫 業 市 地

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫 稱與編號	330413009(地政業務-		養務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	37千元	地政業務	
一 市地重	歲出計	一.計畫內容:	為配合都市發展增進市地利用,辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配,並配合中長程計畫加速市地開發工作								
里劃業務	畫說明	二.預期成果:					亥本市各期自辦 清冊資料彙整()		土地交換分合計算	重劃業務	
471		用途別科目		單位	數量	單價	預算數		說明	4//	

明		1				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計					37,000	市款37,000元
0200 業績	務費				37,000	市款37,000元
	教育訓練費				2,000	
		年	1	2,000	2,000	參加有關重劃業務各項訓練相 關經費
0271 4	物品				12,000	
		年	1	6,000		辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
		年	1	6,000		辦理業務所需之電腦相關非消 耗品
0279 -	一般事務費				11,000	
		年	1	11,000	11,000	規劃圖及複製圖冊、核發自辦 重劃費用證明書費用及各項會 議相關經費等雜項開支
0291	國內旅費				12,000	
		年	1	12,000	12,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

地 地 33041300905 政 業務計畫及工作計畫 臺南市政府地 政 承辦單位 預算金額 41千元 業 業 地政業務-區段徵收 名稱與編號 政局 務 務 歲 一.計畫內容:辦理本市區段徵收業務 品 品 出 段 段 計 徴 徴 畫 二.預期成果: 如期完成 收 收 說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
 合計				41,000	市款41,000元
)200 業務費				41,000	市款41,000元
0279 一般事務費				4,000	
	年	1	4,000	4,000	辦理區徵業務各項經費
0291 國內旅費				37,000	
	年	1	37,000	37,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費

地政業務— 農地重劃

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務			33041300906 地政業務-農地重劃業務	注(到民 田 1/ /	臺南市政府地 政局	預算金額	6,012千元	地政業務
一農地重劃業務	歲出計畫說明	— —	1.重劃區陳情案件處理 2.辦理早期農地重劃區農水路更 上物現況測量、規劃及檢討(依括 3.農地重劃及早期重劃區農水路 如期完成	喙內政部103年€			6651249號函辦理)	一農地重劃業務

		#4. 🖽	DD /mm	マモなな中に	7/781
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	
合計					市款137,000元,收支併列 5,875,000元
0100 人事費				3,324,000	收支併列3,324,000元
0104 約聘僱人員待遇				2,443,524	
	年	1	2,443,524		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員待遇(全部補助款2,443,524元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
0111 獎金				305,172	
	年	1	305,172		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員年終獎金 (全部補助款305,172元,依據內 政部103年6月13日內授中辦地 字第1036651249號函辦理)
0121 其他給與				96,000	
	年	1	96,000		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員休假補助 (全部補助款96,000元,依據內 政部103年6月13日內授中辦地 字第1036651249號函辦理)
0142 退休離職儲金				146,520	
	年	1	146,520		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員退休離職儲金(全部補助款146,520元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)

單位:新臺幣元

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0151 保險				332,784	
	年	1	133,560	133,560	辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員健保費(全部補助款133,560元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
	年	1	199,224	199,224	辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約僱人員勞保費(到部補助款199,224元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
)200 業務費				2,688,000	市款137,000元,收支併列 2,551,000元
0203 通訊費				12,000	
	年	1	10,000	10,000	辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫郵資費(全部補助素 10,000元,依據內政部103年6月 13日內授中辦地字第 1036651249號函辦理)
	年	1	2,000	2,000	辦理103年度早期農地重劃區 水路更新改善計畫郵資費(全部 補助款2,000元,依據內政部 103年6月9日內授中辦地字第 1036651214號函及臺南市議會 103年8月11日南議工務字第 1030005144號函同意墊付並辦 理轉正)
0249 臨時人員酬金				1,499,000	
	人x年	1×1	536,000	,	辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫約用人員薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(全部補助款536,000元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
	人x年	3×1	321,000	963,000	辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用(全部補助款963,000元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第

1036651249號函辦理)

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金				7,200	
	人x次	2×1	2,000	4,000	各項業務委員出席費
	年	1	3,200	3,200	辦理講習講師鐘點費
0271 物品				419,000	
	年	1	9,000	9,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	146,000		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需電腦光碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出(全部補助款146,000元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
	年	1	200,000	200,000	辦理103年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需電腦光碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出(全部補助款200,000元,依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付並辦
	年	1	8,000		理轉正) 辦理業務所需之電腦相關非消 耗品
	年	1	56,000	·	辦理103年度早期農地重劃區農水路更新改善業務所需之電腦相關非消耗品(全部補助款56,000元,依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付並辦理轉正)
0279 一般事務費				133,800	
	年	1	57,800	57,800	各項表冊印刷、裝訂、測量原 圖紙、膠片、重劃圖晒製、照 片沖洗及考核等各項費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

,000	66,000 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需經費(全部補助款66,000元,依據內政部103年月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理) 10,000 辦理103年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需經費(全部補助款10,000元,依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付並辦理轉正)
	水路更新改善計畫所需經費(全部補助款10,000元,依據內政部103年6月9日內授中辦地字第1036651214號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005144號函同意墊付並辦
	56,000
.000	36,000 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫影印機、傳真機、電話、冷氣機等保養維修(全部補助款36,000元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
,000	20,000 辦理103年度早期農地重劃區 水路更新改善計畫影印機、傳 真機、電話、冷氣機等保養維 修(全部補助款20,000元,依據 內政部103年6月9日內授中辦地 字第1036651214號函及臺南市 議會103年8月11日南議工務字 第1030005144號函同意墊付並 辦理轉正)
56	61,000
,000	55,000 接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
38	86,000 辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需旅費(全部補助款386,000元,依據內政部103年6月13日內授中辦地字第1036651249號函辦理)
5,	5,000

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務— 測量業務

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫 稱與編號	3304130090 地政業務-2			承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	25,448千元
— 測量業務	歲出計畫說明	一.計畫內容:	料庫及圖角 測計畫(依: 合建置及者 1030600368	解數化地籍 據內政部國 都市計畫地	圖整合建置 工測繪中 形圖套疊記	置後續應用工作 心103年4月30日	2.督導各地政事	事務所測量業 700148號函)4	地理資訊基本圖資務3.辦理地籍圖重 .圖解數化地籍圖整 日測籍字第
		用途別科目		單位	數量	單價	預算數		說明
-	合計						25,448,000	市款5,183,00 20,265,000元	00元,收支併列
	0100 人事	事費					5,640,000	收支併列5,6	540,000元
	0104 %	約聘僱人員待遇					4,072,540		
				年	1	4,072,540		待遇(全部補 依據內政部	重測計畫約僱人員 前助款4,072,540元, 國土測繪中心103年 這字第1030700148號
	0111 월						508,620		
				年	1	508,620	ŕ	年終獎金(全 ,依據內政	重測計畫約僱人員 計補助款508,620元 部國土測繪中心103 1重字第1030700148
	0121 ‡	其他給與					160,000		
				年	1	160,000	160,000	休假補助(全 ,依據內政	重測計畫約僱人員 :部補助款160,000元 部國土測繪中心103 N重字第1030700148
	0131 t	加班值班費					100,000		
				年	1	100,000	100,000	業務加班費	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
業务——則量業务	0142 退休離職儲金	年	1	244,200		辦理地籍圖重測計畫約僱人員 退休離職儲金(全部補助款 244,200元,依據內政部國土測 繪中心103年4月30日測重字第 1030700148號函辦理)
	0151 保險				554,640	
		年	1	222,600		辦理地籍圖重測計畫約僱人員 健保費(全部補助款222,600元, 依據內政部國土測繪中心103年 4月30日測重字第1030700148號 函辦理)
		年	1	332,040		辦理地籍圖重測計畫約僱人員 勞保費(全部補助款332,040元, 依據內政部國土測繪中心103年 4月30日測重字第1030700148號 函辦理)
	0200 業務費				19,808,000	市款5,183,000元,收支併列 14,625,000元
	0201 教育訓練費				80,000	
		年	1	80,000	80,000	參加各項訓練相關經費
	0202 水電費				24,000	
		年	1	3,600		辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍水費(全部補助款3,600元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
		年	1	20,400	20,400	辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍電費(全部補助款20,400元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	0203 通訊費				200,000	
		年	1	200,000		辦理地籍圖重測計畫所需重測 業務郵資、電話費及ADSL網路 費等(全部補助款200,000元,依 據內政部國土測繪中心103年4 月30日測重字第1030700148號 函辦理)

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費				260,000	
	年	1	160,000	160,000	辦理重測業務電腦及周邊設備 維護費(全部補助款160,000元, 依據內政部國土測繪中心103年 4月30日測重字第1030700148號 函辦理)
	年	1	50,000	50,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置 及都市計畫地形圖套疊計畫電 腦及周邊設備維護費(市款 50,000元,依據內政部國土測 繪中心103年5月30日測籍字第 1030600368號函辦理)
	年	1	50,000	50,000	電腦及周邊設備維護費
0214 其他業務租金				1,216,000	
	年	1	96,000	96,000	辦理地籍圖重測計畫租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍租金(全部補助款96,000元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	年	1	100,000	100,000	辦理重測業務租賃影印機租金 (全部補助款100,000元,依據內 政部國土測繪中心103年4月30 日測重字第1030700148號函辦 理)
	年	1	20,000	20,000	影印機租金
0249 臨時人員酬金	年x輛	1×4	250,000	1,000,000 1,284,000	辦理重測業務租賃公務用汽車 (全部補助款1,000,000元,依據 內政部國土測繪中心103年4月 30日測重字第1030700148號函 辦理)
22 1\ mm+4\/\\\\\\\\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	人x年	4×1	221 000		
	\\X_1+	4×1	321,000		辦理地籍圖重測計畫約用人員 薪資、年終獎金、保費及勞工 退休準備金(全部補助款 1,284,000元,依據內政部國土 測繪中心103年4月30日測重字 第1030700148號函辦理)
0250 按日按件計資酬金				270,000	
	年	1	70,000	70,000	研習內外聘講座鐘點費及聘任 專家學者出席費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	50,000	50,000	辦理地籍圖重測計畫重測講習 講師鐘點費(全部補助款50,000 元,依據內政部國土測繪中心 103年4月30日測重字第 1030700148號函辦理)
	年	1	150,000	150,000	辦理地籍圖重測計畫地籍圖重 測區域性不動產糾紛調處委員 評鑑裁判費(補助款100,000元、 市款50,000元,依據內政部國 土測繪中心103年4月30日測重 字第1030700148號函辦理)
0251 委辦費				13,767,000	
	年	1	12,822,000	12,822,000	辦理地籍圖重測計畫委託地政事務所辦理104年度地籍圖重海工作經費(補助款9,192,000元、市款3,630,000元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	年	1	945,000	945,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫委託地政事務所辦理104年度工作經費(全部補助款945,000元,依據內政部國土測繪中心103年5月30日測籍字第1030600368號函辦理)
0271 物品				680,000	
	年	1	100,000	100,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	220,000		辦理地籍圖重測計畫所需各項物品經費(全部補助款220,000元,依據內政部國土測繪中心10年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	年	1	37,000	37,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各項用品經費(市款37,000元,依據內政部國土測繪中心10年5月30日測籍字第1030600368號函辦理)

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	200,000		辦理地籍圖重測計畫所需用品、測量儀器之配件及相關業務非消耗品(全部補助款200,000元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	年	1	93,000	93,000	測量業務所需用品、事務機器 等相關業務非消耗品
	年	1	30,000		辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需物品及電腦周邊配件等(市款30,000元,依據內政部國土測繪中心103年5月30日測籍字第1030600368號函辦理)
0279 一般事務費				467,000	
	年	1	100,000	100,000	業務各種表單、講習資料印刷 ,召開各類會議、活動費用及 各項雜支
	年	1	100,000		舉辦地籍測量人員訓練、測量 學術研討會及會議誤餐費等各 項雜支
	年	1	254,000		辦理地籍圖重測計畫各項政令 宣導所需用品、各種表單印 刷、工作服、雨衣、雨鞋、水 壺及講習資料印刷、召開重測 業務會議及上級機關業務督導 考核會議等及各項雜支(全部 補助款254,000元,依據內政部 國土測繪中心103年4月30日測 重字第1030700148號函辦理)
	年	1	13,000		辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各項資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(市款13,000元,依據內政部國土測繪中心103年5月30日測籍字第1030600368號函辦理)
0283 設施及機械設備養護費				300,000	***
	年	1	100,000		事務機器、測量儀器、衛星定 位儀保養維修

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	200,000	200,000	辦理地籍圖重測計畫所需各項設備保養維護費(全部補助款200,000元,依據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
0291 國內旅費				1,260,000	
	年	1	610,000	610,000	接洽公務、 外業測量及出席名 類會議等出差旅費
	年	1	50,000		辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫有關測量及治辦相關業務、會議之差旅費(市款50,000元,依據內政部國土測繪中心103年5月30日測籍字第1030600368號函辦理)
	年	1	500,000		辦理地籍圖重測計畫有關重測外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核等差旅費(全部補助款500,000元,係據內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)
	年	1	100,000	100,000	辦理地籍圖重測計畫赴上級機關或相關業務單位接洽公務、開會、參加訓練講習等差旅費(全部補助款100,000元,依據及 政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函辦理)

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

	041300908 政業務-開發工程第	美務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	360千元
歲 一.計畫內容:辦 出 計 畫 二.預期成果:如 說	理本市區段徵收及 期完成	市地重劃公	· 公、自辦工程審	查、查核暨其位	也相關業務	
明 用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說	明
計				360,000	市款360,000元	
200 業務費				360,000	市款360,000元	
0250 按日按件計資酬金				240,000		
	年	1	240,000	240,000	辦理重劃工程委	員出席等經費
0279 一般事務費				68,000		
	年	1	48,000	48,000	辦理重劃工程相	關業務等經費
	年	1	20,000	20,000	辦理重劃工程各	區材料抽驗費
0291 國內旅費				52,000		
	年	1	52,000	52,000	辦理各項重劃業	務差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位			29,624千元		
單位數量		單價	預算數	說明			
			29,624,000	市款29,624,000	0元		
			29,624,000	市款29,624,000	0元		
			900,000				
年	1	900,000	900,000)辦理本市各地政事務所辦公 舍裝修工程等經費			
			11,350,000				
部	15	250,000	3,750,000	購置光波測距	經緯儀		
部	7	400,000	2,800,000	購置平床式精	密繪圖機		
部	4	600,000	2,400,000	購置衛星定位	儀		
年	1	400,000			務所購置消防設		
年	1	1,000,000			量儀器檢校設備		
年	1	500,000					
年	1	500,000					
			13,674,000				
部	250	25,000					
年	1	492,000		年度(含)以前日	印表機等相關資		
	ASS ASS ASS T ASS </td <td> Po</td> <td> 探謝単位 </td> <td> 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単地政局及所屬地政事務所資訊設備汰養 下野単地政局及所屬地政事務所資訊設備汰養 下野車 下野車 「預算數 29,624,000 29,624,000 900,000 900,000 11,350,000 部 15 250,000 3,750,000 部 7 400,000 2,800,000 年 1 400,000 400,000 年 1 400,000 400,000 年 1 500,000 500,000 年 1 500,000 500,000 年 1 500,000 500,000 13,674,000 8 250 25,000 6,250,000 6,250,000 1 492,000 492,000 492,000 492,000 10,000</td> <td> 下班単位 政局 下班単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野車 下野 下野 下野 下野 下野 下野 下</td>	Po	探謝単位	下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単地政局及所屬地政事務所資訊設備汰養 下野単地政局及所屬地政事務所資訊設備汰養 下野車 下野車 「預算數 29,624,000 29,624,000 900,000 900,000 11,350,000 部 15 250,000 3,750,000 部 7 400,000 2,800,000 年 1 400,000 400,000 年 1 400,000 400,000 年 1 500,000 500,000 年 1 500,000 500,000 年 1 500,000 500,000 13,674,000 8 250 25,000 6,250,000 6,250,000 1 492,000 492,000 492,000 492,000 10,000	下班単位 政局 下班単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野単位 政局 下野車 下野 下野 下野 下野 下野 下野 下		

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

般建築及設備

建築及設備

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	式	41	30,000	1,230,000	建置本市各地政事務所雙向至 動式櫃檯及電子簽名系統硬體 設備購置案費用
	式	1	2,080,000	2,080,000	建置本市地政局及各地政事系 所地政作業資料庫及應用程式 系統備援還原機制建置案費
	部	12	35,000	420,000	建置圖解區地籍複丈測量成 統一存放裝置案費用(檔案型 服器)
	套	11	132,000	1,452,000	臺南市各地政機關專業測量經 圖軟體(AutoCAD)購置費用
	式	1	550,000	550,000	建置本市各地政事務所雙向至動式櫃檯及電子簽名系統開業案等經費(含民眾申請各項登記、測量案件及各類謄本等為類案件、電子簽名系統並整定現有服務櫃台功能)
	五	1	1,200,000	1,200,000	辦理多目標地籍圖資地理資語 系統更新擴充案費用
0319 雜項設備費				3,700,000	
	年	1	3,700,000	3,700,000	本市各地政事務所辦公廳舍 置冷氣、照明設備等費用

重 訓

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

重劃工程	71.474F1 = 274 = 11 F1 =		33041309202 重劃工程-農地重劃工程	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	331,231十元	重劃工程
一農地重劃工程	歲出計畫說明		字第1036651249號函辦理) 2.農地重劃成果管理維護及改善 畫(依據行政院農業委員會103年 南議工務字第1030005145號函同	缺失,以提高/ 6月24日農水字	農地重劃效用3. 第1030082563號	辦理重劃區對	緊急農水路改善計 議會103年8月11日	一農地重劃工程

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計					市款179,749,000元,收支併列 151,482,000元
0300 設備及投資					市款179,749,000元,收支併列 151,482,000元
0303 公共建設及設施費				331,231,000	
	年	1	141,231,000		辦理早期農地重劃區農水路更新改善計畫之辦理東山(四)、 自沙屯(七)、鹽水(十一)、後壁 (十一)等四區早期農地重劃區 農水路更新改善工程面積537公頃,每公頃253,000元及耕作版 橋工程,每公頃10,000元,總 工程費141,231,000元(補助款 115,482,000元、市款20,379,000元、版橋5,370,000元,依據內 政部103年6月13日內授中辦地 字第1036651249號函辦理)
	年	1	150,000,000		依據農地重劃條例第37條規定 編列已辦竣農地重劃區之農水 路及農村社區公共設施管理維 護費
	年	1	40,000,000		103年度重劃區緊急農水路改善計畫(補助款36,000,000元、市款4,000,000元,依據行政院農業委員會103年6月24日農水字第1030082563號函及臺南市議會103年8月11日南議工務字第1030005145號函同意墊付並辦理轉正)

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

		經常支出					資本支出						
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	債務費	預 備 金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	570,786	132,651	47,667	29,613			209,931			360,855			360,855
33041300000 民政支出	570,786	132,651	47,667	29,613			209,931			360,855			360,855
33041300100 一般行政	130,845	122,597	8,248				130,845						
33041300101 行政管理	130,845	122,597	8,248				130,845						
33041300900 地政業務	79,086	10,054	39,419	29,613			79,086						
33041300901 地籍業務	36,852	1,090	6,149	29,613			36,852						
33041300902 資訊地價	9,955		9,955				9,955						
33041300903 地用業務	381		381				381						
33041300904 市地重劃業務	37		37				37						
33041300905 區段徵收	41		41				41						
33041300906 農地重劃業務	6,012	3,324	2,688				6,012						
33041300907 測量業務	25,448	5,640	19,808				25,448						
33041300908 開發工程業務	360		360				360						
33041309000 一般建築及設備	29,624									29,624			29,624
33041309001 建築及設備	29,624									29,624			29,624
33041309200 重劃工程	331,231									331,231			331,231
33041309202 農地重劃工程	331,231									331,231			331,231
		I		J				-					

資本支出分析表

中華民國104年度

		世									
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	360,855		900	331,231	11,350		13,674	3,700			
33041309000 一般建築及設備	29,624		900		11,350		13,674	3,700			
33041309001 建築及設備	29,624		900		11,350		13,674	3,700			
33041309200 重劃工程	331,231			331,231							
33041309202 農地重劃工程	331,231			331,231							

人事費彙計表

中華民國104年度

	ľ						全年度人							
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇		其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	除	合計	備註
合計	151		1,520,586	<u>মুন্য</u> 78,105,334	8,197,148	10,381,702	18,287,732	3,016,000	2,750,042		491,544	9,900,912	132,651,000	
正式員額	105		1,520,586	78,105,334			13,836,609	1,680,000	1,657,803			7,504,668	104,305,000	
職員	105		1,520,586	78,105,334			13,836,609	1,680,000				7,504,668	104,305,000	
約聘僱人員	20				8,197,148		1,023,780	320,000			491,544	1,113,528		
技工	25					10,010,000	2,919,000	400,000	208,500			1,237,500	14,775,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費						·	400,000	600,000					1,876,000	

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

預 意 務 定 聘 工 金 他 班 休 休 算 代 人 編 僱 及 給 值 退 離 類別 員 制 人 工 與 班 職 職	呆 合 計	
額 待 持 人 員 友 費 給 儲 週 週 週 持 持 週 日 </th <th></th> <th>備註</th>		備註
店計 135 1,520,586 78,105,334 1,681,084 10,381,702 17,073,940 2,760,000 1,960,042 100,824 5	,013,488 122,597,000	
	.504,668 104,305,000 .504,668 104,305,000	
	226,104 2,282,000	
	,237,500 14,775,000	
工友 1 371,702 108,343 16,000 7,739	45,216 549,000	
其他人事費 600,000 86,000	686,000	
	1	

人事費分析表

中華民國104年度

0133090100-民政支出-地政業務-地籍業務

013309010	O LUB	又山 地	以未初上	1相示功			全年度	人事費					単位・制	至非刀
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待理	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	金金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合 計	備註
合計				遇			400,000		690,000				1,090,000	
其他人事費							400,000		690,000				1,090,000	

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133090600-民政支出-地政業務-農地重劃業務

							全年度	人事費						
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎 金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
計	6			遇	2,443,524		305,172	96,000			146,520	332,784	3,324,000	
的聘僱人員	6				2,443,524		305,172	96,000			146,520	332,784	3,324,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133090700-民政支出-地政業務-測量業務

		Х Ш 70.	政業務-測	1里示切			全年度	人事費					単位:新	王市八
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	炎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	10			遇	4,072,540		508,620	160,000	100,000		244,200	554,640	5,640,000	
約聘僱人員	10				4,072,540		508,620	160,000			244,200	554,640	5,540,000	
其他人事費									100,000				100,000	

約聘僱人員費用分析表

中華民國104年度

						図104千及		平位・別室市儿
款	項	目	科節	目 名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
秋	惧	Ц	- III	合計	(X, Y)	(X. H)	11,146,000	包括約聘僱人員待遇8,197,148元、 年終工作獎金1,023,780元、保險費 1,113,528元、離職儲金491,544元 及休假補助320,000元及不休假加 班費0元。
04				00040000000 地政局主管			11,146,000	
	001			00041300000 臺南市政府地政局			11,146,000	
		01		33041300100 一般行政			2,282,000	
			01	33041300101 行政管理			2,282,000	
					1x12		735,000	約聘人員6等7階(376俸點)
						1x12	439,000	約僱人員3等(220俸點)
						2x12	1,108,000	約僱人員5等(280俸點)
		02		33041300900 地政業務			8,864,000	
			06	33041300906 農地重劃業務			3,324,000	
						6x12		約僱人員5等(280俸點)(依據內政部 103.06.13內授中辦地字第 1036651249號函)
			07	33041300907 測量業務			5,540,000	
						10x12	5,540,000	約僱人員5等(280俸點)(依據內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)

公務車輛明細表

中華民國104年度

					No. 1			沖	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						67,250	64,170			1,016,400	302,033	57,806	2,250	
	3	普通重型機 車		08806	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		YKU-458 \ YKU- 463 \ YKU-466
	2	普通重型機 車		08901	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		YJP-195、YJP-253
	1	普通重型機 車		08905	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		GD6-420
	1	普通重型機 車		08912	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		HQ8-290
	1	普通重型機 車		09012	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		KZ6-300
	2	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		KR9-462 \ KR9- 620
	1	普通重型機 車		09210	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		J69-737
	8	普通重型機 車		09211	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		J69-473 \ J69- 730 \ J69-731 \ J69-732 \ J69- 733 \ J69-735 \ J69-736 \ J69-739
	6	普通重型機車		09511	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		P8U-032 \ P8U- 033 \ P8U-035 \ P8U-036 \ P8U- 037 \ P8U-038
	2	普通重型機 車		09605	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		3HV-235 \ 3HV- 250
	5	普通重型機 車		09606	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		3HV-231 \ 3HV- 232 \ 3HV-233 \ 3HV-239 \ 3HV- 251
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		669-DUH
	1	普通重型機 車		09708	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		677-DUH
	3	普通重型機 車		09811	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		921-HFC \ 923- HFC \ 929-HFC
	4	普通重型機 車		09907	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		071-HFG \ 072- HFG \ 073-HFG \ 075-HFG
I		I	ı								I.			

公務車輛明細表

中華民國104年度

			1				丁辛八			入左)	1			
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類		購置 年月		牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)		金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		911-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		910-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		879-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		915-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		906-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		909-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		880-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		881-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		913-NAS
	3	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		900-NAS \ 901- NAS \ 902-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		903-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		878-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		907-NAS
	2	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		882-NAS \ 883- NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		908-NAS
	1	普通重型機 車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		905-NAS
	1	普通重型機車		10301	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		912-NAS
l		<u> </u>												

公務車輛明細表

中華民國104年度

		_					丁辛八						·	正。州至市儿
			乘客		汽缸總			油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人 数 (不含 司機)	購置 年月	排氣量	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
	1	小客車	4	10307	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	35.0	58,380	8,500	2,483		AGL-3521
	1	小客貨兩用 車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	C8-4579
	1	小客貨兩用 車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	D4-5443
	1	小客貨兩用 車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	D4-5878
	1	小客貨兩用 車	7	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1813-R5
	1	小客貨兩用 車	7	10211	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	11,333	2,915		AFF-8220
		合計				67,250	64,170			1,016,400	302,033	57,806	2,250	
I	<u> </u>	<u> </u>												

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

hitti				經	常	支 出					資本支出	ДДТОТ
經濟	_			r		經 常	移轉		F 1990		投資及增資	₹ Į
職能別分類	受雇人員報酬	商購 品支 勞出	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭 及民間	對 政 府	對國外	經常支出合計	對基 營金 業 特 種	對基 非營 業 特 種	對民間企業
總計	139,370	40,948				29,613			209,931			
01 一般公共事務	139,370	40,948				29,613			209,931			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

政府地政局

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

十及						資	本支出							
	資本	移轉						固定	資本	形成				
對企業	對家庭 及民間	對政府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營建 工程	運輸工具	資訊軟體	機其器也設備	土地改良	資本支出合計	總計
							900	331,231		3,202	25,522		360,855	570,786
							900	331,231		3,202	25,522		360,855	570,786

主辨會計人員:陳鈴鈴 拿達薩陳鈴鈴

機關長官:林燕山豐城林燕山

機關編號

04 - 132

臺南市鹽水地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 8頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第7頁至第8頁
2. 歲出機關別預算表	第 9頁至第 9頁
 丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第11頁至第17頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第18頁至第23頁
3. 歲出用途別科目分析表	第24頁至第24頁
4. 人事費彙計表	第25頁至第25頁
5. 人事費分析表	第26頁至第26頁
6. 公務車輛明細表	第27頁至第27頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第28頁至第29頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

1. 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記 簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等 其他行政業務等事項。

5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

										組	縚	栈	系	×	充	表							
機			關			名			稱	_	級		單	位		名	稱	=	級	單	位	名	稱
臺	南	市	鹽	水	地.	政	事	務	所	登			ī	記			課						
										測			- -	里里			課						
										地			1	質			課						
										地			J	用			課						
										人	-	事	ŕ	管	į	理	員						
										會			1	计			員						

預算總說明

中華民國 104 年度

(四) 員額編制表:

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職	員	40	40	40	0
技	エ	16	16	16	0
エ	友	1	1	1	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:

- 1. 歲入部分:預算數 26,937,000 元,決算數 26,339,398 元,短收 597,602 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 560,000 元,決算數 857,409 元,與預算數相比較超收 297,409 元。
 - (2) 規費收入:預算數 26, 373, 000 元, 決算數 25, 454, 597 元, 與預算數相比較短收 918, 403 元。
 - (3) 財產收入:預算數 4,000 元,決算數 4,043 元,與預算數相比較超收 43 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 23,349元,與預算數相比較超收 23,349元。
- 2. 歲出部分:預算數 69, 432, 923 元, 決算數 63, 559, 657 元, 賸餘數 5, 873, 226 元
 - (1) 一般行政:預算數 57,539,000 元,決算數 51,728,715 元,賸餘數 5,810,285 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1, 272, 000 元, 決算數 1, 209, 019 元, 賸餘數 62, 981 元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 9,887,254 元,決算數 9,887,254 元。
 - (4) 公務人員撫卹給付:預算數 113,449 元,決算數 113,449 元。
 - (5) 公務人員各項補助:預算數 621,220 元,決算數 621,220 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

業	務計	畫	名稱	重要	計畫	項目	實	施	內	容	辨日字式	理。		青 應改善	形
				-	, -						成之說		施		5-1H
								計畫辦							
_	般	行	政			會計		、 會計		、出	依計畫	完成			
				業務			+	等業務							
地	政	業	務	登記 地價	、測 、地		土		、測量	、地	, -	執行,立	Ĺ		
				訊等	業務		資	、編定信訊等業	務		如期元				
公方	答人員	退休	給付	退休	照護		金	理退休 及現職 金支付	, ,	-	依規定	完成支付	寸		
公司	务人員	撫卹	給付	撫卹	照護			理撫卹 金給付	遺族換	無卹	依規定	完成支付	寸		
公元	答人員	各項	補助	員工	各項	補助	補	理員工 助及結 助			依規定	完成支付	寸		

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):

- 1. 歲入部分:已分配預算數 13,469,000 元,實現數 16,081,970 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 280,000 元,實現數 906,474 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 13, 187, 000 元,實現數 15, 168, 184 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 836 元。
 - (4) 其他收入:實現數 6,476 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 43,142,099 元,執行數 37,367,790 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 37,086,000 元,執行數 31,648,055 元,配合計畫預定進度依實際 需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 600,000 元,執行數 263,636 元,依照計畫執行,辦理土地登記、 地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備:已分配預算數 0 元,執行數 0 元,汰換公務車輛,提高為民服務效率。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數5,185,349元,執行數5,185,349元。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數 270,750 元,執行數 270,750 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理, 安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務,提高為 民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 28,335,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列 960,000 元,占全年度預算數 3.39%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列27,373,000元,占全年度預算數96.60%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 2,000 元,占全年度預算數 0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 57,048,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 40 人、技工與工友 17 人,合計 57 人,本年度預算數估列 55,833,000 元,占全年度預算數 97.87%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費) 估列 48,702,000 元,業務費估列 7,131,000 元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列 1, 215, 000 元,占全年度預算數 2.13%。

預算總說明

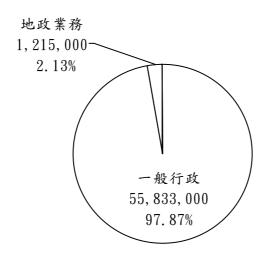
中華民國 104 年度

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	管升	數	百	分	比
總			計		57,048,000 元			100.00%	
-	般	行	政		55,833,000 元			97.87%	
地	政	業	務		1,215,000 元			2. 13%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市鹽水地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

01		名稱及編號 合計 經常門合計 03000000000	預算數 28,335 28,335	預算數 26,937 26,937	決算數 26,340	上年度比較 1,398	說明及法令依據
01		經常門合計 03000000000	,	,	26,340	1,398	
01		03000000000	28,335	26.937			
01				20,757	26,340	1,398	
01		罰款及賠償收入	960	560	857	400	
01		03041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	960	560	857	400	
		03041300100	960	560	857	400	
	01	03041300101	960	560	857	400	臺南市鹽水地政事務所960千
		割金割鍰					元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 960千元
			27,373	26,373	25,455	1,000	
		04041300000(0132) 臺南市鹽水地政事	27,373	26,373	25,455	1,000	
01		04041300100	25,312	24,312	23,378	1,000	
	01	04041300101 審查費	7,600	6,300	7,595	1,300	臺南市鹽水地政事務所7,600千 元。
							建物測量費1,392千元
							土地分割複丈費2,124千元
							鑑定界址複丈費4,080千元
							地目變更勘查費4千元
	02	04041300102 證照費	1,320	1,320	1,602		臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。
							依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,320千元
	03	04041300103 登記費	16,392	16,692	14,181	-300	臺南市鹽水地政事務所16,392千 元。
							依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收2,932千元
	01	01 01 02	回りの1 0400000000000000000000000000000000000	01 03041300101 罰金罰鍰 960 04000000000 27,373 規費收入 04041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所 04041300100 行政規費收入 01 25,312 01 04041300101 審查費 7,600 02 04041300102 證照費 1,320 03 04041300103 16,392	01 03041300101 罰金罰鍰 960 560 04000000000 規費收入 04041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所 04041300100 行政規費收入 01 27,373 26,373 26,373 26,373 26,373 26,373 7,600 6,300 01 04041300101 審查費 7,600 6,300 6,300 6,300 02 04041300102 證照費 1,320 24,312 7,600 8,300 1,320 1,320 03 04041300103 16,392 16,692 16,692	01 03041300101 960 560 857 857 960 3	01 03041300101 960 560 857 400 1

臺南市鹽水地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

7	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收13,460 千元
		02		04041300200 使用規費收入	2,061	2,061	2,077	-	
			01	04041300204 資料使用費	1,970	1,970	1,962	-	臺南市鹽水地政事務所1,970千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,970千元
			02	04041300212 供應費	91	91	115	-	臺南市鹽水地政事務所91千元。
				D 1//4/2					鋼釘界標15.3千元
									水泥界標4.2千元
									大塑膠界標54千元
									小塑膠界標17.5千元
04				06000000000 財産收入	2	4	4	-2	
	044			06041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	2	4	4	-2	
		01		06041300100 財産孳息	2	4	2	-2	
			01	06041300101 利息收入	2	4	2	-2	臺南市鹽水地政事務所2千元。
									專戶存款利息2千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	2	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	2	-	
08				110000000000 其他收入	-	=	24	-	
	043			11041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	-	-	24	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	24	-	
			01	11041300201 收回以前年度	-	-	2	-	
			02	歲出 11041300210	-	-	22	-	
				其他雜項收入					

臺南市鹽水地政事務所歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	7/) 111
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
04				00040000000 地政局主管	57,048	57,535	52,937	-487	
	001			00041300000(0132) 臺南市鹽水地政事 務所	57,048	57,535	52,937	-487	
		01		33041300100 一般行政	55,833	55,470	51,729	363	
			01	33041300101 行政管理	55,833	55,470	51,729	363	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費48,702千元 業務費7,131千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 363千元 增列 人事費752千元 減列 業務費389千元
		02		33041300900 地政業務	1,215	1,215	1,208	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,215	1,215	1,208	-	一、本科目包括地政事務所業務
				435					二、本年度預算數包括: 業務費1,215千元
		03		33041309000 一般建築及設備	-	850	-	-850	
			01	33041309001 建築及設備	-	850	-	-850	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數0千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 850千元 減列 設備及投資850千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	960千元	罰金罰鍰
及怠金-	歲入項	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金-
— 罰金罰	目說明	二.法令依據:	土地法及平均	池權條例					— 罰 金 罰
鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	銀
	合計 0304	41300101 注罰鍰	年	1	960,000	960,000	依土地法第 一個月得處	第73條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰 至最高二十倍	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費 收

行政規費			04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	7,600千元
收	歳	TX [] (1-1/2)	/ ` =				

歲 入 項

一.項目內容: 審查費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300101	筆	3,480	400	7,600,000 1,392,000	建物測量費
審查費	筆	2,655	800	2,124,000	土地分割複丈費
	筆	1,020	4,000	4,080,000	鑑定界址複丈費
	筆	10	400	4,000	地目變更勘查費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

行 政 規 費 收 證 煕 費

項

目

04041300102 來源別子目及 臺南市鹽水地 承辦單位 預算金額 1,320千元 行政規費收入-證照費 細目編號 政事務所

單位:新臺幣元

行

政

規

費 收

λ

證

歲 一.項目內容: 證照費 入

一 法会依據: 土地法

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300102 證照費	張	16,500	80	1,320,000 1,320,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費		源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記額	事 「承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	16,392千元	行政規費
收入	歲入	一.項目內容:	登記費					收入
— 登記費	八項目說明	二.法令依據:	土地法					— 登記費
								1

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	2,932,000	16,392,000 2,932,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	13,460,000	13,460,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

使

用

規

費

收

資

料

使

用

經常門 中華民國 104 年度

使 用 規 費 收 資 料 使 用

單位:新臺幣元 04041300204 來源別子目及 臺南市鹽水地 使用規費收入-資料使 承辦單位 預算金額 1,970千元 細目編號 政事務所 用費 歲 一.項目內容: 資料使用費 入 項 目 二.法令依據: 土地法 說 明 治田耳山八人法陸 費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	1,970,000	1,970,000 1,970,000	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料 及申請謄本

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費			04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	91千元	使用規費
收 入-	歲入	一.項目内容:	供應費					收入-
一供應費	項目說明	二.法令依據:	土地法					一供應費
								1

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300212 併確弗	支	1,530	10	91,000 15,300	鋼釘界標
供應費	支	70	60	4,200	水泥界標
	支	1,200	45	54,000	大塑膠界標
	支	500	35	17,500	小塑膠界標

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財 財 產 06041300101 來源別子目及 臺南市鹽水地 產 承辦單位 預算金額 2千元 孳 財產孳息-利息收入 孳 細目編號 政事務所 息 息 歲 一.項目內容: 利息收入 利 利 入 息 息

收

項目 二.法令依據: 財政收支劃分法第27條

收

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000 2,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般行政		畫及工作計畫 稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	55,833十元	一般行政
— 行政管理	歲出計畫說	一.計畫內容:	1.綜理所務2.辦理總務、會計、 理一般環境衛生及廳舍維護等事 如期完成		養務檢查、研考	、文書及公会	共關係等事務3.掌	一行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				55,833,000	市款55,833,000元
0100 人事費				48,702,000	市款48,702,000元
0103 法定編制人員待遇				29,213,806	
	年	1	29,213,806	29,213,806	職員待遇
0105 技工及工友待遇				6,778,102	
	年	1	6,778,102	6,778,102	技工工友待遇
0111 獎金				7,086,313	
	年	1	1,703,274	1,703,274	職員考績獎金
	年	1	1,129,430	1,129,430	技工工友考績獎金
	年	1	3,406,536	3,406,536	職員年終獎金
	年	1	847,073	847,073	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,272,000	
	年	1	640,000	640,000	職員休假補助
	年	1	272,000	272,000	技工工友休假補助
	人x月	15×12	2,000	360,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				749,499	
	年	1	608,320	608,320	職員不休假加班費
	年	1	141,179		技工工友不休假加班費
0151 保險				3,602,280	
	年	1	1,848,156		職員健保費
		1	1,010,130	1,010,150	TOD SINCE IN SECTION AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE PROPER

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	372,636	372,636	技工工友健保費
	年	1	916,908	916,908	職員公保費
	年	1	464,580	464,580	技工工友勞保費
0200 業務費				7,131,000	市款7,131,000元
0201 教育訓練費				38,000	
	年	1	20,000	20,000	員工進修學分補助費
	年	1	18,000	18,000	員工參加訓練講習所需之教 材、膳宿、交通等費用
0202 水電費				1,320,200	
	年	1	25,200	25,200	辦公室水費
	年	1	1,295,000	1,295,000	辦公室電費
0203 通訊費				394,027	
	年	1	141,000	141,000	T1電話線路及數據交換、網路 通訊等費用
	年	1	192,000	192,000	電話費
	年	1	61,027	61,027	寄發文書表件等公務上所需郵 資
0221 稅捐及規費				31,810	
	年	1	11,230	11,230	公務車輛使用牌照稅
	年	1	20,130	20,130	公務車輛燃料使用費
	年	1	450	450	公務車輛檢驗費
0231 保險費				36,253	
	年	1	23,623	23,623	公務車輛保險費
	年	1	1,000	1,000	志工保險費
	年	1	6,630	6,630	辦公廳火災保險費
	年	1	5,000	5,000	公共安全意外責任險
0249 臨時人員酬金				4,173,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	人x年	13×1	321,000	4,173,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
0271 物品				465,630	
	年	1	74,934	74,934	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	390,696	390,696	公務車輛油料費
0279 一般事務費				276,560	
	人x年	57×1	800	45,600	員工自強活動費
	年	1	106,960	106,960	辦公廳環境清潔與綠美化、印 刷、獎牌製作及各項零星雜支 等費用
	年	1	77,000	77,000	保全系統服務費、消防安全檢 修申報費、公共建築物安全檢 查申請等
	年	1	30,000		預算、追加減預算、帳簿等會 計業務相關經費
	年	1	17,000	17,000	辦理人事業務相關經費
0281 房屋建築養護費				40,000	
	年	1	40,000	40,000	辦公房舍維護修繕費
0282 車輛及辦公器具養護費				61,200	
	年	1	61,200	61,200	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				122,320	
	年	1	26,000	26,000	冷氣空調、各項公共設施保養 維護等費用
	年	1	96,320	96,320	電梯保養維護費、電機檢驗維 護費、電器設備維護費及飲水 機維護費等
0291 國內旅費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0298 特別費				72,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	人x月	1×12	6,000	72,000	主任特別費	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務-		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	1,215千元	地政業務-
— 地政事務所業務	歲出計畫說明	一.計畫內容: 二.預期成果:	1.辦理土地及建物登記、總登記 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事 圖根點清查補建、核發地籍圖 現值調整及公告現值、重新規定 地目變更等事項 如期完成	写宜2.辦理土地 營本及地籍圖冊	及建物分割測量 ·之訂正等事項3	₫、界址鑑定 .辦理土地平	、建物位置測量、 均地權地價調查、	— 地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,215,000	市款1,215,000元
0200 業務費				1,215,000	市款1,215,000元
0213 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000		資訊系統軟體諮詢及維修保養 費等相關費用
0214 其他業務租金				89,880	
	年	1	84,000	84,000	影印機租金等費用
	台x月	2×12	245	5,880	市民讀卡機租金費用
0271 物品				73,600	
	年	1	33,600	33,600	辦理地政業務所需文具、紙張 等各項消耗品
	年	1	40,000	·	UPS電池更換、鋼釘、水泥 樁、塑膠樁及相關耗材等費用
0279 一般事務費				181,520	
	年	1	181,520		權利書狀及相關耗材電子謄本 用紙及各類印刷、晒圖、環境 佈置、其他雜支等費用
0283 設施及機械設備養護費				140,000	
	年	1	96,000	96,000	電腦機房維護費
	年	1	44,000	44,000	各項儀器及設備維護費
0291 國內旅費				700,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

年 1 700,000 700,000 接合公務、出席各類會議等出差旅費	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	用途別科目				700,000	

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

					支出					資 本	支 出		
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費		預 備 金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	57,048	48,702	8,346				57,048						
33041300000 民政支出	57,048	48,702	8,346				57,048						
33041300100 一般行政	55,833	48,702	7,131				55,833						
33041300101 行政管理	55,833	48,702	7,131				55,833						
33041300900 地政業務	1,215		1,215				1,215						
33041300910 地政事務所業務	1,215		1,215				1,215						

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度人							
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	歩	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	57			<u></u> 29,213,806		6,778,102	7,086,313	1,272,000	749,499			3,602,280	48,702,000	
正式員額	40			29,213,806			5,109,810	640,000	608,320			2,765,064	38,337,000	
職員	40			29,213,806			5,109,810	640,000	608,320			2,765,064	38,337,000	
技工	16					6,406,400	1,868,160	256,000	133,440			792,000	9,456,000	
工友	1					371,702	108,343	16,000	7,739			45,216	549,000	
其他人事費								360,000					360,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

0133010100-	八以	Х山	双11以-11	以日吐			全年度	人事費					単位・利	至中八
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇		其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	付計	備註
合計正式員額職員技工工友人事費	57 40 40 16 1			<u>掲</u> 29,213,806 29,213,806		6,778,102 6,406,400 371,702	5,109,810 5,109,810 1,868,160	640,000 640,000 256,000	608,320 608,320 133,440 7,739			3,602,280 2,765,064 2,765,064 792,000 45,216	38,337,000 38,337,000 9,456,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

	乘客 汽缸總 燃			油料費		全年)								
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	人數 (不含 司機)	購置 年月	排氣量	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						11,230	20,130			390,696	61,200	23,623	450	
	2	普通重型機 車		09009	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		KH9-428 \ KH9- 429
	6	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		KR8-902 · KR8- 903 · KR8-905 · LV9-061 · KR9- 081 · KR9-082
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc									KR9-083移撥臺南 地所
	1	普通重型機 車		09208	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		J67-473
	1	普通重型機 車		09408	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		XT5-479
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		667-DUH \ 668- DUH
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		919-HFC
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		8,100	5,616	35.0	196,560	30,600	12,024		913-HFD \ 915- HFD \ 916-HFD \ 917-HFD \ 918- HFD \ 919-HFD \ 920-HFD \ 921- HFD \ 922-HFD \ 923-HFD \ 925- HFD \ 926-HFD \ 927-HFD \ 928- HFD \ 929-HFD \ 930-HFD \ 931- HFD \ 932-HFD
	1	油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車	4	10307	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AJK-2573
		油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車	4	10307	1801cc- 2400cc			972	23.0	22,356				AJX-2573
		合計				11,230	20,130			390,696	61,200	23,623	450	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常支	さ 出				賞	資本支出	
濟						經常	移轉			投	資及增資	Ĭ
性分類 能別 分類	受雇人員報酬	商品及勞務	債務利息	土地租金支出	對 企 業	對家庭及民 間非營利機構	對政府	對國外	經常支出合計	對基 業 特 種	對非營業 特種	對民間企業
總計	52,895	4,153							57,048			
01 一般公共事務	52,895	4,153							57,048			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

鹽水地政事務所

濟性綜合分類表

						~/ x +.	↓							
<u> </u>	次十二	夕 击击			1)	本支出		· 次 士	# \NI			1	
	資本利	多轉			無			固 定	資本	形 灰			資	£sta
對 企 業	家庭 及 民間	對政府	對國外	土地購入	形資產購入	住宅	非住宅房屋	營 建 工 程	運輸工具	資訊軟體	機其 器他 及設 備	土地改良	資本支出合計	總計
														57,048

主辦會計人員:李金安 计 季金安

機關長官:吳淞江關聯投吳淞江

機關編號

04-133

臺南市白河地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 5頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第7頁至第8頁
2. 歲出機關別預算表	第 9頁至第 9頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第11頁至第17頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第18頁至第23頁
3. 歲出用途別科目分析表	第24頁至第24頁
4. 資本支出分析表	第25頁至第25頁
5. 人事費彙計表	第26頁至第26頁
6. 人事費分析表	第27頁至第27頁
7. 公務車輛明細表	第28頁至第28頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第30頁至第31頁

預算總說明

中華民國 104 年度

-、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、建立地價資訊與地價指數查編作業,及人事、會計、總務、出納、收發文等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

1. 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核 發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算及地政資訊等有關事宜。

測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正、公共設施保留地分割登記、公地放租放領、土地使用變更及管制等有關業務。

 地價課:掌理平均地權及地價冊管理、核發地價證明、出納、收發文、檔案、安全、研考、 財務管理等業務。

4. 會計員:依法辦理歲計、會計、統計等業務。

5. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制、人員任免與獎懲等人事管理業務。

(三) 組織系統表:

									約	且	維	钱	系		統		表							
機		ļ	弱			名			稱	_	ķ	及	單		位	名	,	稱.	=	級	單	位	名	稱
臺	南下	市口	白	河	地	政	事	務	所	登				記				課						
										測				量				課						
										地				價				課						
										人		事		管		理		員						
										會				計				員						

年度

(四) 員額編制表:

類	되	注 宏 編 制 昌 頞	本年度預算員額	L 任 庇 皕 管 昌 頞	與上年度預算
***	7).1	么 人 。	本十及以开员领	工一及识开员领	員額比較增減
職	員	31	31	31	0
技	工	14	14	14	0
エ	友	3	3	4	-1

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 13,891,000 元,決算數 13,296,318 元,短收 594,682 元
 - (1) 罰款及賠償收入 : 預算數 445,000 元,決算數 597,374 元,與預算數相比較超收 152,374 元。
 - (2) 規費收入: 預算數 13,442,000 元,決算數 12,573,057 元,與預算數相比較短收 868,943 元。
 - (3) 財產收入:預算數 4,000 元,決算數 12,593 元,與預算數相比較超收 8,593 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 113,294元,與預算數相比較超收 113,294元。
 - 2. 歲出部分:預算數 60,898,572 元,決算數 52,096,020 元,賸餘數 8,802,552 元
 - (1) 一般行政:預算數 50, 365, 000 元, 決算數 41, 863, 015 元, 賸餘數 8, 501, 985 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1,015,000 元,決算數 769,945 元,賸餘數 245,050 元。
 - (3) 一般建築及設備:預算數 820,000 元,決算數 764,488 元,賸餘數 55,512 元。
 - (4) 公務人員退休給付:預算數 7,889,143 元,決算數 7,889,143 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付:預算數 126,069 元,決算數 126,069 元。
 - (6) 公務人員各項補助:預算數 683,360 元,決算數 683,360 元。

中華民國 104 年度

			辨 理 情	形
業務計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	已完成或未完 因	因應改
			成之說明書	善措施
一般行政		依計畫辦理總務、人事、會	依計畫完成	
MX 11 DX		計、研考、出納等業務		
	登記、測量、地	辦理民眾申請各項土地登	依計畫執行,	
地 政 業 務	價、地政資訊等	記、測量、地價、編定使用	並如期完成	
	業務	及地政資訊等業務	3 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	
一般建築及設備		因應業務需要汰換公務車	依計畫完成	
及 元 示 及 叹 庙	車輛汰換	輛,增進業務發展	一里	
公務人員退休給付	退休昭莲	辦理退休人員退休金及現	依規定完成支	
乙切八只还 你和书	心外流或	職人員退撫基金支付	付	
公務人員撫卹給付	· 梅 和 昭 祥	辦理退休撫卹給付	依規定完成支	
公郊八只無叫給竹	1無平 R	沙叶土地个个黑雪花的	付	
八九二日夕石斗山	3 - 2 石 : 11	辦理員工子女教育補助及	依規定完成支	
公務人員各項補助		結婚生育等補助	付	
[

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):

- 1. 歲入部分:已分配預算數 6,944,000 元,實現數 6,008,818 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 222,000 元,實現數 135,663 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 6,720,000 元,實現數 5,871,372 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 1,454 元。
 - (4) 其他收入:實現數 329 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 32,391,921 元,執行數 29,615,825 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 28,477,000 元,執行數 25,968,066 元,配合計畫預定進度

中華民國 104 年度

依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。

- (2) 地政業務:已分配預算數 440,000 元,執行數 172,838 元,依照計畫執行,辦理土地登記、地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
- (3) 公務人員退休給付:已分配預算數 3,278,021 元,執行數 3,278,021 元,辦理各項退休給付業務。
- (4) 公務人員各項補助:已分配預算數 196,900 元,執行數 196,900 元,辦理公務人員各項補助業務。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行 政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備:購置觸控式螢幕,供服務臺民眾查詢相關資料。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 13,891,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列 445,000 元,占全年度預算數 3.20%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列 13,442,000 元,占全年度預算數 96.77%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 4,000 元,占全年度預算數 0.03%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 46,891,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 31 人、技工與工友 17 人,合計 48 人,本年度預算

預算總說明

中華民國 104 年度

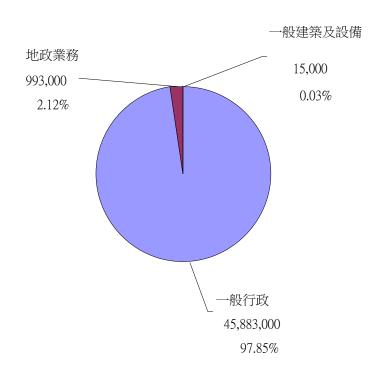
數估列 45,883,000 元,占全年度預算數 97.85%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 40,040,000 元,業務費估列 5,843,000 元。

- (2) 地政業務:本年度預算數估列 993,000 元,占全年度預算數 2.12%。
- (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列數 15,000 元,占全年度預算數 0.03%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	算	數	百	分	比
總			計		46,891,000 元			100.00%	
-	般	行	政		45,883,000 元			97. 85%	
地	政	業	務		993,000 元			2. 12%	
_	般建	築 及	設備		15,000 元			0.03%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主要表

臺南市白河地政事務所歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	元ツ汉石マ仏塚
				合 計	13,891	13,891	13,296	-	
				經常門合計	13,891	13,891	13,296	-	
02				03000000000 罰款及賠償收入	445	445	597	-	
	04 2			03041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	445	445	597	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	445	445	597	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	445	445	597	-	臺南市白河地政事務所445千 元。
				号小可写小家女					依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 445千元
03				04000000000 規費收入	13,442	13,442	12,573	-	
	04 1			04041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	13,442	13,442	12,573	-	
		01		04041300100 行政規費收入	12,194	12,194	11,577	-	
			01	04041300101 審查費	5,590	5,590	6,415	-	臺南市白河地政事務所5,590千 元。
									建物測量費622千元
									土地分割複丈費2,056千元
									鑑定界址複丈費2,892千元
									地目變更勘查費20千元
			02	04041300102 證照費	1,104	1,104	1,130	-	臺南市白河地政事務所1,104千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,104千元
			03	04041300103 登記費	5,500	5,500	4,032	-	臺南市白河地政事務所5,500千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收535千元

臺南市白河地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

Ī	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收4,965 千元
		02		04041300200 使用規費收入	1,248	1,248	996	-	
			01	04041300204 資料使用費	1,142	1,142	763	-	臺南市白河地政事務所1,142千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,142千元
			02	04041300212 供應費	106	106	233	-	臺南市白河地政事務所106千 元。 鋼釘界標10千元
									小塑膠界標39.375千元
									大塑膠界標50.625千元
									水泥界標6千元
04				06000000000 財產收入	4	4	13	-	
	04 4			06041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	4	4	13	-	
		01		06041300100 財産孳息	4	4	4	-	
			01	06041300101 利息收入	4	4	4	-	臺南市白河地政事務所4千元。
									專戶存款利息4千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	9	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	9	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	113	-	
	04 3			11041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	-	-	113	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	113	-	
			01	11041300201 收回以前年度	-	-	2	-	
			02	歲出 11041300210 其他雜項收入	-	-	111	-	

臺南市白河地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	7/7 HII
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
04				00040000000 地政局主管	46,891	47,286	43,397	-395	
	00			00041300000(0133) 臺南市白河地政事	46,891	47,286	43,397	-395	
		01		務所 33041300100 一般行政	45,883	46,293	41,863		
			01	33041300101 行政管理	45,883	46,293	41,863		一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費40,040千元 業務費5,843千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 410千元 減列 人事費407千元 減列 業務費3千元
		02		33041300900 地政業務	993	993	770	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	993	993	770	-	一、本科目包括地政事務所業務
				4 71					二、本年度預算數包括: 業務費993千元
		03		33041309000 一般建築及設備	15	-	764	15	
			01	33041309001 建築及設備	15	-	764	15	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數包括: 設備及投資15千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 15千元 增列 設備及投資15千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金		臺南市白河地 政事務所	預算金額	445千元	置金 置 錄
吸及怠金-	歳入項	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金
— 罰 金 罰	目 說 明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					— 罰金罰
鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數			鍰
	合計 0304	41300101 全罰鍰	年	1	445,000	445,000	依土地法第 一個月得處	573條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰 記最高二十倍	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費

收

入 |

來源別子目及 細目編號 行政規費收入-審查費 「行政規費收入-審查費」 「在政規費收入-審查費」 「在政規費收入-審查費」	
---	--

歲 入

行

政

規

費

收

入 |

審

查費

一.項目內容: 審查費

項 目 說

項	土地法、土地	也複丈費及發	建築改良物測量	費標準		審查費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審查費	筆	1,555	400	5,590,000 622,000	建物測量費	
番笪貫 	筆	2,570	800	2,056,000	土地分割複丈費	
	筆	723	4,000	2,892,000	鑑定界址複丈費	
	筆	50	400	20,000	地目變更勘查費	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費			04041300102 行政規費收入	-證照費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,104千元	行政規費
收入-	歲入	一.項目內容:	證照費						收入-
一證照費	項目說明	二.法令依據:	土地法						一證照費
	471.	7 夕松 7 塔啡	PP ().	#/. ₩	UU /ari	マエケケ・中ル		*/\FF 7 ./L 1 \\\	İ

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	13,800	80	1,104,000 1,104,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費		源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,500千元	行政規費
收 入	歲入	一.項目內容:	登記費					收入
一登記費	八項目說明	二.法令依據:	土地法					— 登記費

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	535,000	5,500,000 535,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	4,965,000	4,965,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費		源別于日文	04041300204 使用規費收入 用費	資料使		臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,142千元
收入—	歲入項	一.項目內容:	資料使用費					
資料使用	目說明	二.法令依據:	土地法					
用費	科	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	<u> </u>	說明及收入依據
		41300204 斗使用費	年	1	1,142,000	1,142,000 1,142,000	依土地法第 及申請謄本	79-2條民眾閱覽地籍資料

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費	來源別子目及 . 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應餥	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	106千元	使用規費
收 入-	歲入	一.項目內容:	供應費					收 へ-
一供應費	項目說明	二.法令依據:	土地法					— 供 應 費

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212 研磨書	支	1,000	10	106,000 10,000	鋼釘界標
供應費	支	1,125	35	39,375	小塑膠界標
	支	1,125	45	50,625	大塑膠界標
	支	100	60	6,000	水泥界標
<u> </u>					

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

財産孳息			06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	4千元	財産孳息
— 利	歲入	一.項目內容:	利息收入					利
息收入	項目說明	二.法令依據:	財政收支劃分法第27條	:				息收入
								1

説 明 			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	4,000	4,000 4,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般行政		畫及工作計畫稱與編號	330413001(一般行政-			承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	45,883千元	一般行政
 行	歲	一.計畫內容:	1、綜理所	務。2、辦	理總務、會	計、人事、出	納、業務檢查	、研考、文書	等事項。	行
政管理										政管理
ļ	п/L				Г	Г	Г			-

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				45,883,000	市款45,883,000元
0100 人事費				40,040,000	市款40,040,000元
0103 法定編制人員待遇				22,699,529	
	年	1	22,699,529	22,699,529	職員待遇
0105 技工及工友待遇				6,720,706	
	年	1	6,720,706	6,720,706	技工工友待遇
0111 獎金				5,930,080	
	年	1	1,323,473	1,323,473	職員考績獎金
	年	1	1,119,810	1,119,810	技工工友考績獎金
	年	1	2,646,938	2,646,938	職員年終獎金
	年	1	839,859	839,859	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,104,000	
	年	1	496,000	496,000	職員休假補助
	年	1	272,000	272,000	技工工友休假補助
	人x月	14×12	2,000	336,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				612,649	
	年	1	472,672	472,672	職員不休假加班費
	年	1	139,977	139,977	技工工友不休假加班費
0151 保險				2,973,036	
	年	1	1,437,420	1,437,420	職員健保費
				•	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	368,820	368,820	技工工友健保費
	年	1	706,968	706,968	職員公保費
	年	1	459,828	459,828	技工工友勞保費
0200 業務費				5,843,000	市款5,843,000元
0201 教育訓練費				90,000	
	年	1	80,000	80,000	現職人員進修學分費補助
	年	1	10,000	10,000	參加各項訓練報名費
0202 水電費				1,129,000	
	月	12	2,500	30,000	辦公室水費
	年	1	1,099,000	1,099,000	辦公室電費
0203 通訊費				370,000	
	月	12	7,500	90,000	辦公室郵資費
	月	12	23,333	280,000	辦公室通訊費
0221 稅捐及規費				23,710	
	年	1	11,230	11,230	公務車輛使用牌照稅
	年	1	12,480	12,480	公務車輛燃料使用費
0231 保險費				37,267	
	年	1	12,267	12,267	公務車輛保險費
	年	1	25,000	25,000	火災保險費及公共意外保險費
0249 臨時人員酬金				3,210,000	
	人x年	10×1	321,000	3,210,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
0271 物品				304,506	
	年	1	33,800	33,800	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	21,446	21,446	訂閱報紙、雜誌、公報、法令 月刊及專業書籍等

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	38,000	38,000	辦公所需非消耗用品
	年	1	211,260	211,260	公務車輛油料費
0279 一般事務費				296,800	
	年	1	30,000	30,000	預算、追加減預算、決算、帳 簿等會計業務相關經費等
	年	1	70,900	70,900	保全費用、消防安檢申報費、 公安檢查申報費、電梯安檢費 等
	人x年	48×1	800	38,400	員工自強活動費
	年	1	92,000	92,000	辦公廳環境清潔、環境綠美化 及地政業務考核經費等
	年	1	30,500	30,500	人事業務相關經費等
	人x年	10×1	3,500	35,000	40歲以上員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				43,717	
	年	1	10,000	10,000	辦公器具養護費
	年	1	33,717	33,717	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				100,000	
	年	1	50,000	50,000	電梯保養維護費及電機檢驗維 護費
	年	1	50,000	50,000	空調設備保養、維護費
0291 國內旅費				66,000	
	年	1	66,000	66,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0298 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務			33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	993千元	地政業務
- 地政事務	歳出計	一.計畫內容:	1、辦理土地及建物登記、總登 簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等 測量、核發地籍圖謄本、地籍區 變更等事項。3、辦理土地平均	穿事宜。2、辦理 圖測之訂正、非	里土地及建物分 都市土地管理	割測量、界均、公地放租、	止鑑定、建物位置 公地管理及地目	— 地政事務
所業務	畫說明	二.預期成果:	依規定如期辦理完成					所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				993,000	市款993,000元
0200 業務費				993,000	市款993,000元
0213 資訊服務費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	資訊系統軟體諮詢及維修保養 費等相關費用
0214 其他業務租金				102,940	
	年	1	100,000	100,000	影印機租金
	台x月	1×12	245	2,940	市民讀卡機租金費用
0271 物品				140,000	
	年	1	55,000	55,000	地政業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	60,000	60,000	界樁費及相關耗材、圖根點樁
	年	1	20,000	20,000	地政業務參考書籍、電腦耗材 等
	年	1	5,000	5,000	地政業務所需非消耗用品等
0279 一般事務費				265,060	
	年	1	220,000	220,000	權利書狀及相關耗材、電子謄 本用紙經費
	年	1	15,000	15,000	公告現值影印及裝訂

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	30,060		申請書、調查表、面積計算表、成果圖、晒圖、描繪紙等 印刷費、圖根點維護及其他雜 支
0283 設施及機械設備養護費				105,000	
	年	1	33,000	33,000	儀器設備維修費
	年	1	72,000	72,000	電腦機房維護費
0291 國內旅費				360,000	
	年	1	360,000	360,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般建築		畫及工作計畫稱與編號	3304130900)1 及設備-建築	^英 及設備	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	15千元			
不及設備— 建築	歲 一.計畫內容: 購置觸控式螢幕 出 計 畫 二.預期成果: 如期完成 說											
及設		用途別科目		單位	數量	單價	預算數	j F				
苚	合計						15,000	市款15,000元				
	0300 設何						15,000	市款15,000元				
	0306 5	資訊軟硬體設備	費	單位 數量 單價 預算數 說明 15,000 市款15,000元 15,000 市款15,000元 15,000 15,000 時置觸控式螢幕								
				台	1	15,000	15,000	購置觸控式螢	幕			

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經常	支出						支出	正 - 川 至	
名稱及編號	合計	人 事 費	業務費	獎 補 助費	債務費	預 備 金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	46,891	40,040	6,836				46,876			15			15
33041300000 民政支出	46,891	40,040	6,836				46,876			15			15
33041300100 一般行政	45,883	40,040	5,843				45,883						
33041300101 行政管理	45,883	40,040	5,843				45,883						
33041300900 地政業務	993		993				993						
33041300910 地政事務所業務	993		993				993						
33041309000 一般建築及設備	15									15			15
33041309001 建築及設備	15									15			15

資本支出分析表

中華民國104年度

					<u> </u>		-/				室形了几
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設	公共建設及設	機械設備	備 及 投 運輸設 備	資訊軟 硬體設	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	15		備	施	17.14	17.14	備 15				
	13						13				
33041309000 一般建築及設備	15						15				
33041309001 建築及設備	15						15				

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度人	事費						
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎 金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保 險	合計	備註
合計	48			22,699,529		6,720,706	5,930,080	1,104,000	612,649			2,973,036	40,040,000	
正式員額	31			22,699,529			3,970,411	496,000	472,672			2,144,388	29,783,000	
職員	31			22,699,529			3,970,411	496,000	472,672			2,144,388	29,783,000	
技工	14					5,605,600	1,634,640	224,000	116,760			693,000	8,274,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								336,000					336,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010	10-氏退	又立一一	放行以-行	以官理			全年度	人重典					単位:新	至叩儿
			T1-	24	Ŀ⊢ı	1-1-			400	→	711	/ <u> </u>		
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	除險	合計	備註
合計	48			22,699,529		6,720,706	5,930,080	1,104,000	612,649			2,973,036	40,040,000	
正式員額	31			22,699,529			3,970,411	496,000	472,672			2,144,388	29,783,000	
職員	31			22,699,529			3,970,411	496,000	472,672			2,144,388	29,783,000	
技工	14					5,605,600	1,634,640	224,000	116,760			693,000	8,274,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								336,000					336,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

						•		沖	料費(:	全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價	金額	養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						11,230	12,480			211,260	33,717	12,267		
	3	普通重型機 車		09211	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		J73-379 \ J73- 377 \ J73-378
	8	普通重型機 車		09407	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		XT5-580 · XT5- 581 · XT5-582 · XT5-583 · XT5- 585 · XT5-586 · XT5-587 · XT5- 588
	1	普通重型機 車		09407	91cc-125cc									XT5-458移撥臺南 地所
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		672-DUH · 673- DUH
	1	普通重型機 車		09811	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		920-HFC
	1	小客貨兩用 車	5	10212	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	9,917	2,915		AFG-6520
		合計				11,230	12,480			211,260	33,717	12,267		

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

				經	常支	え 出					資本支出	1
經經						經常	移轉			ž	2資及增	次 貝
職能別分類	受雇人員報酬	商購買 及 労出 務	債 務 利 息	土地租金支出	對 企 業	對家庭及民間 足民間	對 政 府	對國外	經常支出合計	對基 營 業 特 種	對非營業特種	對民間企業
總計	43,330	3,546							46,876			
01 一般公共事務	43,330	3,546							46,876			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

白河地政事務所

濟性綜合分類表

平度						j	資本支出							列至市「九
	資本	移轉							資本	形成				
對企業	對家庭及民間	對政府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機其器他設備	土地改良	資本支出合計	總計
											15		15	

主辦會計人員:孫詠淳 會關係詠淳

機關長官:徐福成學輸往徐福成

機關編號

04-134

臺南市麻豆地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>				
中 華 民 國 104 年度				
甲、預算總說明	第	1頁	至多	第 4頁
乙、主要表				
1. 歲入來源別預算表	第	5頁	至多	育 6頁
2. 歲出機關別預算表	第	7頁	至多	育 7頁
丙、附屬表				
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第	9頁	至多	第15頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	16頁	至多	第19頁
3. 歲出用途別科目分析表	第	20頁	至多	第20頁
4. 人事費彙計表	第	21頁	至多	第21頁
5. 人事費分析表	第	22頁	至多	第22頁
6. 公務車輛明細表	第	23頁	至多	第23頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	24頁	至多	第25頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、 土地重劃、土地使用管制、耕者有其田等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

 登記課:掌理土地及建物登記、第一次登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記 、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、地政資訊等事項。

2. 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課: 掌理土地平均地權及地價調查、公告現值、現值調整及實價登錄等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表:

<u> </u>	•		• • • • •	٥٠٧٠																	
										組	織	系	統	表							
機			關			名			稱	1	級	單	位	名	稱	1	級	單	位	名	稱
臺	南	市	麻	豆	地	政	事	務	所	登		吉	己		課						
										測		E EI	1		課						
										地		作	西門		課						
										地		月	FI.		課						
										人	事	徻	Š.	理	員						
										會		吉	†		員						

(四) 員額編制表:

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職	員	43	43	43	0
技	エ	17	17	17	0
エ	友	3	3	3	0

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 21,659,000 元,決算數 23,713,365 元,超收 2,054,365 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 440,000 元,決算數 531,466 元,與預算數相比較超收 91,466 元。
 - (2) 規費收入:預算數 21, 213, 000 元, 決算數 22, 878, 682 元, 與預算數相比較超收 1, 665, 682 元。
 - (3) 財產收入:預算數 6,000 元,決算數 42,885 元,與預算數相比較超收 36,885 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 260,332元,與預算數相比較超收 260,332元。
 - 2. 歲出部分:預算數 73,961,736 元,決算數 68,552,180 元,賸餘數 5,409,556 元
 - (1) 一般行政:預算數 59,025,000 元,決算數 53,671,607 元,賸餘數 5,353,393 元。
 - (2) 地政業務:預算數1,620,000元,決算數1,563,837元,賸餘數56,163元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 12,118,611 元,決算數 12,118,611 元。
 - (4) 公教人員各項補助:預算數1,198,125元,決算數1,198,125元。

業	務計	畫	名 稱	重要	- 計	畫	項	目	實施	內	容	已完成	或未完	青 形 因應改 善措施
_	般	行	政	一般 人事	事務、會	F管 計	理及業務	圣	依計畫辦理總 會計、研考、	1.務、人 出納等	事、	依計畫	完成	
地	政	業						车	辦理民眾申請 物登記、測量 定使用及地政	、地價	1、編	依計畫並如期	執行,	
公	務人員	退休	給付	退休	照護	L			辦理退休人員 職人員退撫基		_	依規定 付	完成支	
公	務人員	各項	補助	員工	各項	[補	助		辦理員工子女 結婚生育喪葬			依規定付	完成支	

- (二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 10,821,000 元,實現數 14,915,582 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 216,000 元,實現數 233,192 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 10,602,000 元,實現數 14,499,127 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

- (3) 財產收入:已分配預算數 3,000 元,實現數 1,187 元。
- (4) 其他收入:實現數 182,076 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 50,386,996 元,執行數 46,286,107 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 36,805,000 元,執行數 32,743,337 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 420,000 元,執行數 380,774 元,依照計畫執行,辦理土地 及建物登記、地政資訊、土地及建物分割測量、公告現值、土地使用編定等業務,提 高為民服務效率。
 - (3) 公務人員退休給付:已分配預算數 12,743,126 元,執行數 12,743,126 元。
 - (4) 公務人員各項補助:已分配預算數 418,870 元,執行數 418,870 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行 政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地及建物登記、地政資訊、土地及建物分割測量、公告現值、土地 使用編定等業務,提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 22,379,000 元
 - 罰款及賠償收入:本年度預算數估列440,000元,占全年度預算數1.96%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列21,933,000元,占全年度預算數98.01%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 6,000 元,占全年度預算數 0.03%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 60,049,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員43人、技工與工友20人,合計63人,本年度預算

預算總說明

中華民國 104 年度

數估列 58, 529, 000 元,占全年度預算數 97. 47%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 51,101,000 元,業務費估列 7,428,000 元。

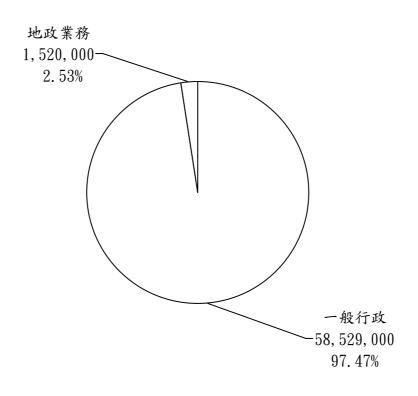
(2) 地政業務:本年度預算數估列1,520,000元,占全年度預算數2.53%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	算	數	百	分	比
總			計		60,049,000 元			100.00%	
_	般	行	政		58, 529, 000 元			97. 47%	
地	政	業	務		1,520,000 元			2. 53%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市麻豆地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

秉	科			I	本年度	上年度	前年度	本年度與	*//HU T/ \
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
				合 計	22,379	21,659	23,713	720	
				經常門合計	22,379	21,659	23,713	720	
02				0300000000	440	440	531	-	
	042			罰款及賠償收入 03041300000(0134) 臺南市麻豆地政事 務所	440	440	531	-	
		01		03041300100	440	440	531	-	
			01	罰金罰鍰及怠金 03041300101	440	440	531	-	臺南市麻豆地政事務所440千
				罰金罰鍰					元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 440千元
03				0400000000 += == 16 1	21,933	21,213	22,879	720	
	041			規費收入 04041300000(0134) 臺南市麻豆地政事 務所	21,933	21,213	22,879	720	
		01		04041300100	20,378	18,958	21,319	1,420	
			01	行政規費收入 04041300101 審查費	9,100	8,380	9,107	720	臺南市麻豆地政事務所9,100千 元。
									建物測量費5,792千元
									土地分割複丈費3,000千元
									鑑定界址複丈費300千元
									地目變更勘查費8千元
			02	04041300102 證照費	1,920	2,000	1,900	-80	臺南市麻豆地政事務所1,920千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,920千元
			03	04041300103 登記費	9,358	8,578	10,312	780	臺南市麻豆地政事務所9,358千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收950千元

臺南市麻豆地政事務所歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

5	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收8,408 千元
		02		04041300200 使用規費收入	1,555	2,255	1,560	-700	
			01	04041300204 資料使用費	1,293	1,993	1,261	-700	臺南市麻豆地政事務所1,293千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,293千元
			02	04041300212 供應費	262	262	299	-	臺南市麻豆地政事務所262千 元。 鋼釘界標19千元
									水泥界標3千元
									大塑膠界標135千元
									小塑膠界標105千元
04				06000000000 財産收入	6	6	43	-	
	044			06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事	6	6	43	-	
		01		務所 06041300100 財産孳息	6	6	4	-	
			01	06041300101 利息收入	6	6	4	-	臺南市麻豆地政事務所6千元。
				1,40,77					專戶存款利息6千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	39	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	39	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	260	-	
	043			11041300000(0134) 臺南市麻豆地政事	-	-	260	-	
		01		務所 11041300200	-	-	260	-	
			02	雜項收入 11041300210 其他雜項收入	-	-	260	-	
				ノ (ロー・ア・ス・人 / へ					

臺南市麻豆地政事務所歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	7/7 111
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
04				00040000000 地政局主管	60,049	59,981	55,236	68	
	001			00041300000(0134) 臺南市麻豆地政事	60,049	59,981	55,236	68	
		01		務所 33041300100 一般行政	58,529	58,461	53,672		
			01	33041300101 行政管理	58,529	58,461	53,672	68	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費51,101千元 業務費7,428千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 68千元 增列 人事費71千元 減列 業務費3千元
		02		33041300900 地政業務	1,520	1,520	1,564	-	
			01	33041300910 地政事務所業	1,520	1,520	1,564	-	一、本科目包括地政事務所業務
				務					二、本年度預算數包括: 業務費1,520千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

罰

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰

及 8	訂金罰鍰	≥	で源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	440千ラ	司金罰鍰
記 日 日 日 日 日 日 日 日 日	怠	3 入	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金
緩 科目名稱及編號 單位 數量 單價 預算數 說明及收入依據 合計 03041300101 年 1 440,000 440,000 依土地法第73條逾期聲請登記,每 一個月得處應納登記費額一倍之記	金	説明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					- 罰金罰
03041300101 年 1 440,000 440,000 依土地法第73條逾期聲請登記,每			目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	<u></u>	总明及收入依據	鍰
	L	合計 030	41300101				440,000	依土地法第7 一個月得處原	73條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費

收

λ

審

行政規費		 04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	9,100千元
收	歳	 				

歲 入 項

審

查費

一.項目內容: 審查費

二.法令依據: 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準

說

 \exists

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	筆	14,480	400	9,100,000 5,792,000	建物測量費
世旦貝 	筆	3,750	800	3,000,000	土地分割複丈費
	筆	75	4,000	300,000	鑑定界址複丈費
	筆	20	400	8,000	地目變更勘查費

臺南市麻豆地

政事務所

預算金額

行

政

規

費

收

λ

證

1,920千元

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 04041300102 政 來源別子目及 承辦單位 行政規費收入-證照費 規 細目編號 費 收 歲 一.項目內容: 證照費 入 入 項 證 目 二.法令依據: 土地法 照 台 費

日 二.法令依據: 說 明						照費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300102 證照費	張	24,000	80	1,920,000 1,920,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 行 04041300103 政 來源別子目及 臺南市麻豆地 政 承辦單位 預算金額 9,358千元 行政規費收入-登記費 規 細目編號 政事務所 規 費 費 收 收 歲 一.項目內容: 登記費 λ 入 入 項 登 登 \exists 二.法令依據: 土地法 記 記 說

明		I I			Г
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	950,000	9,358,000 950,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	8,408,000	8,408,000	依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

使用規費		源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入 用費	-資料使		臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	1,293千元	使用規費
收入一	歲入	一.項目內容:	資料使用費						(收入)
-資料使用	項目說明	二.法令依據:	土地法						-資料使用
費	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	力費
	合計 0404	目名稱及編號 41300204 計使用費	年	數量 1	單價 1,293,000	1,293,000		379-2條民眾閱覽地籍資料	費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

使 用 規 費 收 供 應費

人

項

來		04041300212 使用規費收入-供應費	7#(\#/ \#\ FF 4\ /	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	262千元	使用規費
歳	77. [] 4. 27.	/II. ph: 44					收

λ

供

應

一.項目內容: 供應費

二.法令依據: 土地法

 \exists 說

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212 供應費	支	1,900	10	262,000 19,000	鋼釘界標
	支	50	60	3,000	水泥界標
	支	3,000	45	135,000	大塑膠界標
	支	3,000	35	105,000	小塑膠界標

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財 財 產 06041300101 來源別子目及 臺南市麻豆地 產 承辦單位 預算金額 6千元 孳 財產孳息-利息收入 孳 政事務所 細目編號 息 息 歲 一.項目內容: 利息收入 利 利 入 息 息 項 收 收

目 二.法令依據: 財政收支劃分法第27條

說 明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	6,000	6,000 6,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

一般行政		畫及工作計畫 稱與編號	3304130010 一般行政-行			7#(*/ * 1 1 1	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	58,529十元	一般行政
— 行 政	歳出計	一.計畫內容:	1.辦理所務	。2.辦理會	會計、出納	、人事、業務核	☆査、安全管理	、文書總務等		一行政
管理	畫說明	二.預期成果:	如期完成							管理
ľ										İ

用途別科目 單位. 數量 單價 說明 預算數 58,529,000 市款58,529,000元 合計 51,101,000 市款51,101,000元 0100 人事費 0103 法定編制人員待遇 29,753,536 年 29,753,536 職員待遇 29,753,536 1 0105 技工及工友待遇 7,921,906 年 1 7,921,906 7,921,906 技工工友待遇 0111 獎金 7,512,753 年 1 1,734,269 1,734,269 職員考績獎金 年 1,319,970 1,319,970 技工工友考績獎金 1 3,468,535 職員年終獎金 年 3,468,535 年 989,979 989,979 技工工友年終獎金 1 0121 其他給與 1,368,000 年 688,000 職員休假補助 1 688,000 年 1 320,000 320,000 技工工友休假補助 360,000 測量助理測量工作費 人x月 15×12 2,000 0131 加班值班費 784,389 619,392 職員不休假加班費 年 1 619,392 年 164,997 164,997 技工工友不休假加班費 1 0151 保險 3,760,416 年 1,867,836 職員健保費 1 1,867,836

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	434,916	434,916	技工工友健保費
	年	1	915,432	915,432	職員公保費
	年	1	542,232	542,232	技工工友勞保費
0200 業務費				7,428,000	市款7,428,000元
0201 教育訓練費				50,000	
	年	1	40,000	40,000	學分補助費
	年	1	10,000		員工參加訓練研習之教材、膳 宿、交通等費用
0202 水電費				1,486,000	
	年	1	40,000	40,000	辦公室水費
	年	1	1,446,000	1,446,000	辦公室電費
0203 通訊費				380,000	
	年	1	100,000	100,000	T1專線月租費
	年	1	280,000	280,000	辦公室通訊費及郵資費
0213 資訊服務費				55,000	
	年	1	55,000	55,000	電腦周邊設備維護費
0221 稅捐及規費				70,780	
	年	1	30,040	30,040	公務車輛使用牌照稅
	年	1	1,650	1,650	公務車輛檢驗費
	年	1	39,090	39,090	公務車輛燃料使用費
0231 保險費				39,297	
	年	1	36,297	36,297	公務車輛保險費
	年	1	3,000	3,000	志工意外險
0249 臨時人員酬金				3,852,000	
	人x年	12×1	321,000	3,852,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品				660,690	
	年	1	48,750		辦理業務所需文具紙張等各項 消耗品
	年	1	611,940	611,940	公務車輛油料費
0279 一般事務費				295,400	
	年	1	212,000	212,000	保全費、建物及消防安檢費、 公安檢查申報費、清洗廁所及 環境美化等費用
	人x年	63×1	800	50,400	員工自強活動費
	人x年	6×1	3,500	21,000	40歲以上員工健康檢查費
	年	1	12,000	12,000	印製預算、追加減預算及各項 書表費
0281 房屋建築養護費				80,000	
	年	1	80,000	80,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				206,833	
	年	1	206,833	206,833	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	影印機、傳真機、多功能事務 機、電機設備等維護保養費
0291 國內旅費				80,000	
	年	1	80,000	80,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0298 特別費				72,000	
	人x月	1×12	6,000	72,000	主任特別費

地政業務—地政事務所

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

政 業 務		 33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市麻豆地 政事務所	預算金額	1,520千元	地政業務
政事務 所業	歲出計畫說明	1.辦理土地及建物登記、總登記 謄本、圖冊管理、規費核算等事量、圖根點清查補建、核發地新查、現值調整及公告現值等事宜 等事宜。 如期完成	雪宜。2.辦理土 普圖謄本及地籍	地及建物分割測 圖冊訂正等事項	リ量、界址確 頁。3.辦理土	定、建物位置測 地平均地權地價調	一地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,520,000	市款1,520,000元
0200 業務費				1,520,000	市款1,520,000元
0213 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000		地價區段劃分及區段地價估價 作業系統(web版)系統維護費
0214 其他業務租金				119,940	
	年	1	117,000	117,000	租用影印機租金等費用
	台x月	1×12	245	2,940	市民讀卡機租金費用
0271 物品				230,000	
	年	1	50,000		辦理業務所需碳粉匣等各項消 耗品
	年	1	180,000	180,000	界樁費
0279 一般事務費				480,060	
	年	1	450,000	450,000	權利書狀
	年	1	30,060	30,060	各項書表印刷費及謄本用紙
0283 設施及機械設備養護費				90,000	
	年	1	90,000	90,000	電腦機房設備維護及儀器設備 維護費
0291 國內旅費				570,000	
	年	1	570,000	570,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

		經常支出						資本支出							
名稱及編號	合計	人事費	業務費	經經濟與補助費	文 債務費	預 備 金	小計	人事費	業務費	育 設備及投資	文 獎補助費	預 備 金	小計		
合 計	60,049	51,101	8,948				60,049								
33041300000 民政支出	60,049						60,049								
33041300100 一般行政	58,529	51,101	7,428				58,529								
33041300101 行政管理	58,529	51,101	7,428				58,529								
33041300900 地政業務	1,520		1,520				1,520								
33041300910 地政事務所業務	1,520		1,520				1,520								

人事費彙計表

中華民國104年度

		全年度人事費												
			I						, 1	\		I I		
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備 註
合計	63			遇 29,753,536		7,921,906	7,512,753	1,368,000	784,389			3,760,416	51,101,000	
						7,321,300								
正式員額	43			29,753,536			5,202,804	688,000				2,783,268	39,047,000	
職員	43			29,753,536			5,202,804	688,000				2,783,268	39,047,000	
技工	17					6,806,800		272,000				841,500	10,047,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000				135,648	1,647,000	
其他人事費								360,000					360,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

0133010100	J-氏政	文支出-一:	般行政-行	「政官埋									單位:新	室市八
	全年度人事費													
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎 金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	63			29,753,536		7,921,906	7,512,753	1,368,000	784,389			3,760,416	51,101,000	
正式員額	43			29,753,536			5,202,804	688,000	619,392			2,783,268	39,047,000	
職員	43			29,753,536			5,202,804	688,000	619,392			2,783,268	39,047,000	
技工	17					6,806,800	1,984,920	272,000	141,780			841,500	10,047,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								360,000					360,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

								· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	料費(含	全任)				1
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價(元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						30,040	39,090			611,940	206,833	36,297	1,650	
	1	普通重型機 車		09306	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		CE3-505
	6	普通重型機 車		09403	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		H5L-061 H5L-062 H5L-063 H5L-669 H5L-956 H5L-958
	2	普通重型機 車		09403	91cc-125cc									H5L-955、H5L- 957移撥臺南地所
	2	普通重型機 車		09709	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		678-DUH 679-DUH
	15	普通重型機車		09810	91cc-125cc		6,750	4,680	35.0	163,800	25,500	10,020		671-HDT 672-HDT 673-HDT 675-HDT 676-HDT 928-HFC 793-HDW 795-HDW 796-HDW 797-HDW 798-HDW 799-HDW 800-HDW 801-HDW 802-HDW
	16	普通重型機 車		10009	91ce-125cc		7,200	4,992	35.0	174,720	27,200	10,688		367-JTZ 368-JTZ 370-JTZ 371-JTZ 373-JTZ 375-JTZ 376-JTZ 377-JTZ 378-JTZ 380-JTZ 381-JTZ 382-JTZ 383-JTZ 385-JTZ 386-JTZ 386-JTZ 387-JTZ
	1	小貨車	1	08312	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,668	35.0	58,380	51,000	3,747	750	TK-0187
	1	小客貨兩用 車	4	09708	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	2415-UH
	1	小客貨兩用 車	6	09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	35.0	58,380	36,833	2,915	450	7812-WN
		合計				30,040	39,090			611,940	206,833	36,297	1,650	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

				經	常支	出					<u>' ' ' '</u> 資本支出	図104
經濟						經常	移轉			找	と 資及増	資
海性分類 職能別分類	受雇人員報酬	商品及勞務	債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民 間	對 政 府	對 國 外	經常支出合計	對基金 業 特 種	對非 營業 特種	對民間企業
總計	54,993	5,056							60,049			
01 一般公共事務	54,993	5,056							60,049			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

麻豆地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

年度						資本	支出					7	-1立·新雪	- 11 /0
	資本	移轉						固定	三資 本	形成				
對企業	對家庭及民間	對政府	對 國 外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機其 械設 備	土地改良	資本支出合計	終言
														60,049 60,049

主辨會計人員:鄭雅惠 會韻鄭雅惠

機關長官:柯素秋 響響望柯素秋

機關編號

04 - 135

臺南市佳里地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
 丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第18頁
3. 歲出用途別科目分析表	第19頁至第19頁
4. 人事費彙計表	第20頁至第20頁
5. 人事費分析表	第21頁至第21頁
6. 公務車輛明細表	第22頁至第23頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第24頁至第25頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地複丈及建物測量、都市平均地權及公告地價與公告土地現值調整、地目變更、公地放租、協辦市地重劃及區段徵收、土地使用管制等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

1. 登記課: 掌理土地總登記及建物第一次登記、所有權移轉登記、他項權利登記、核發登記 簿謄本、圖冊閱覽、規費核算、未辦繼承、地籍清理等事項。

 測量課:掌理土地複丈及建物測量、界址鑑定、地籍圖重測、圖根點清查補建、核發地籍 圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理都市平均地權及地價調查、公告地價及公告土地現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

/ 《 <u>托</u> 尔	以刀い	% U1\	<u> </u>															
							組	織	系		統	表						
機	1	駶		名		稱		級	單	位	名	稱	=	級	單	位	名	稱
臺南	市	佳 旦	里地:	政	事系	务所	登		前	2		課						
							測		里里	<u> </u>		課						
							地		價	b I		課						
							地		月]		課						
							人	事	徻		理	員						
							會		言	ŀ		員						

(四) 員額編制表:

	•				
類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職	員	49	49	49	0
技	工	20	20	20	0
エ	友	4	4	4	0

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 23,404,000 元,決算數 27,627,980 元,超收 4,223,980 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 720,000 元,決算數 839,182 元,與預算數相比較超收 119,182 元。
 - (2) 規費收入:預算數 22,680,000 元,決算數 26,238,277 元,與預算數相比較超收 3,558,277 元。
 - (3) 財產收入:預算數 4,000 元,決算數 60,135 元,與預算數相比較超收 56,135 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 490,386元,與預算數相比較超收 490,386元。
 - 2. 歲出部分:預算數 84, 385, 703 元, 決算數 78, 920, 987 元, 賸餘數 5, 464, 716 元
 - (1) 一般行政:預算數 71,586,000 元,決算數 66,215,089 元,賸餘數 5,370,911 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1,764,000 元,決算數 1,670,195 元,賸餘數 93,805 元。
 - (3) 一般建築及設備:預算數 820,000 元,決算數 820,000 元。
 - (4) 公務人員退休給付:預算數 9,341,896 元,決算數 9,341,896 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付:預算數 208,822 元,決算數 208,822 元。
 - (6) 公務人員各項補助:預算數 664, 985 元,決算數 664, 985 元。

業	務	計	- 重	<u> </u>	名	稱	重畫	要項	計目	實	於	É.	內	容		完成之	辽或		完		
_		般		行		政		事務を人事					、人事、 1等業務	會	依言	計畫	完月	戊			
地		政		業		務	地價		文資	記、		、地價	·項土地登 、編定使 務			計畫期完		亍,	並		
-	般	建	築	及	設	備	車輛	管理		公務	車輛沒	太舊換	! 新			計畫期完		亍,	並		
公	務,	人員] 退	. 休	. 給	付	退休	照護			退休人退無人		休金及瑪 付	儿 職	依	規定	完月	戊支	付		
公	務,	人員	負撫	如	給	付	撫卹	照護		辨理 給付		無卹遺	族撫卹基	金	依	規定	完月	戊支	付		
公	務,	人員	員 各	項	補	助	員工助	各項			員工- 育等社		育補助及	人結	依	規定	完月	戊支	付		

預算總說明

中華民國 104 年度

- (二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 11,702,000 元,實現數 13,573,461 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 360,000 元,實現數 407,389 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 11,340,000 元,實現數 13,147,156 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 2,285 元。
 - (4) 其他收入:實現數 16,631 元。
 - 2. 歲出部分:已分配預算數 49,185,760 元,執行數 47,341,526 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 42,021,000 元,執行數 40,233,275 元,配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 473,000 元,執行數 416,491 元,依照計畫執行,辦理土地 登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付:已分配預算數 6,450,820 元,執行數 6,450,820 元。
 - (4) 公務人員各項補助:已分配預算數 240,940 元,執行數 240,940 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

- (一) 本年度計畫重點及預期績效:
 - 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
 - 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行 政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
- (二) 本年度預算提要及成本估計:
 - 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 23,908,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列720,000元,占全年度預算數3.01%。

預算總說明

中華民國 104 年度

(2) 規費收入:本年度預算數估列 23,184,000 元,占全年度預算數 96.97%。

(3) 財產收入:本年度預算數估列 4,000 元,占全年度預算數 0.02%。

2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 69,258,000 元

(1) 一般行政:本所預算員額計職員 49 人、技工及工友 24 人,合計 73 人,本年度預算數估列 67,564,000 元,占全年度預算數 97.55%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,594,000 元,業務費估列 7,970,000 元。

(2) 地政業務:本年度預算數估列 1,694,000 元,占全年度預算數 2.45%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	世	預	算	數	百	分	比
總			計		69,258,000 元			100.00%	
_	般	行	政		67,564,000 元			97.55%	
地	政	業	務		1,694,000 元			2.45%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市佳里地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

7	纠			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
				合 計	23,908	23,404	27,628	504	
				經常門合計	23,908	23,404	27,628	504	
02				03000000000 罰款及賠償收入	720	720	839	-	
	042			03041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	720	720	839	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	720	720	839	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	720	720	839	-	臺南市佳里地政事務所720千元。
									依土地法第73條逾期聲請登記,每 逾一個月得處應納登記費額一倍之 罰鍰,累計收至最高二十倍720千 元
03				04000000000 規費收入	23,184	22,680	26,238	504	
	041			04041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	23,184	22,680	26,238	504	
		01		04041300100 行政規費收入	21,180	20,580	24,215	600	
			01	04041300101 審查費	9,000	8,400	10,183	600	臺南市佳里地政事務所9,000千元。
									建物測量費520千元
									土地分割複丈費1,280千元
									鑑定界址複丈費6,320千元
									地目變更勘查費880千元
			02	04041300102 證照費	1,980	1,980	2,273	-	臺南市佳里地政事務所1,980千元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀費 1,980千元
			03	04041300103 登記費	10,200	10,200	11,759		臺南市佳里地政事務所10,200千元。 依土地法第65條總登記費按權利價 值千分之二計收800千元
									依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收9,400千元
<u> </u>									

臺南市佳里地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

7	斗			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	-	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	成为次位 [] 风冰
		02		04041300200 使用規費收入	2,004	2,100	2,023	-96	
			01	04041300204 資料使用費	1,800	1,980	1,744	-180	臺南市佳里地政事務所1,800千元。
				東州 灰川東					依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,800千元
			02	04041300212 供應費	204	120	279	84	臺南市佳里地政事務所204千元。
				八心只					鋼釘界標16千元
									小塑膠界標35千元
									大塑膠界標144千元
									水泥界標9千元
04				06000000000 財産收入	4	4	60	-	
	044			06041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	4	4	60	-	
		01		06041300100 財産孳息	4	4	4	-	
			01	06041300101 利息收入	4	4	4	-	臺南市佳里地政事務所4千元。
									專戶存款利息4千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	56	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	56	-	
08				11000000000 其他收入	-	-	491	-	
	043			11041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	-	-	491	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	491	-	
			01	程模权人 11041300201 收回以前年度 歲出	-	-	45	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	446	-	

臺南市佳里地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
04				00040000000 地政局主管	69,258	68,272	68,705	986	
	001			00041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	69,258	68,272	68,705	986	
		01		33041300100 一般行政	67,564	66,578	66,215		
			01	33041300101 行政管理	67,564	66,578	66,215	986	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費59,594千元 業務費7,970千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 986千元 增列 人事費1,007千元 減列 業務費21千元
		02		33041300900 地政業務	1,694	1,694	1,670	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,694	1,694	1,670	-	一、本科目包括地政事務所業務
									二、本年度預算數包括: 業務費1,694千元
		03		33041309000 一般建築及設備	-	-	820	-	
			01	33041309001 建築及設備	-	-	820	-	本計畫僅有前年度決算數

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門 單位:新臺幣元

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市佳里地政事務所	預算金額	720千元	割鍰
及怠	歲	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠
金 	入 項 目	一.填口內谷· 割並割嫁							
罰 金	說明	二.法令依據: 土地法及平均地權條例							
罰	明								
鍰	£ \(\) E	7.4%工.//1916	盟 <i>仁</i>	⊕/₁三.	四/画	3年4年4			鍰

· 明 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1 1	單價 720,000	720,000 720,000	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 審 查費

						行
	04041300101	承辦單位	臺南市佳里地	預算金額	9,000千元	政
細目編號	行政規費收入-審查費	小小川十 <u>四</u>	政事務所	13434777134	7,000 70	劝
						費

收

審

查

一.項目內容: 審查費 入

項 目

二.法令依據: 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101	筆	1,300	400	9,000,000 520,000	建物測量費
審查費	筆	1,600	800	1,280,000	土地分割複丈費
	筆	1,580	4,000	6,320,000	鑑定界址複丈費
	筆	2,200	400	880,000	地目變更勘查費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 行 政 04041300102 臺南市佳里地 政 來源別子目及 預算金額 承辦單位 1,980千元 規 規 細目編號 行政規費收入-證照費 政事務所 費 費 收 收 歲 一.項目內容: 證照費 λ λ 入 項 證 證 目 二.法令依據: 土地法 照 煕 說 費 費

說					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	24,750	80	1,980,000 1,980,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 登 記

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	748 4114 117 1	臺南市佳里地 政事務所	預算金額	10,200千元	٠
----------------	---------------------------	----------------	----------------	------	----------	---

行

政

規

費

收

登

記

一.項目內容: 登記費 入

項 目

二.法令依據: 土地法

說

, 明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	800,000	10,200,000 800,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	9,400,000	9,400,000	依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

使

用

規

費收

資

料

使

用

費

使 04041300204 用 來源別子目及 臺南市佳里地 使用規費收入-資料使 承辦單位 預算金額 1,800千元 規 細目編號 政事務所 用費 費 收 歲 一.項目內容: 資料使用費 λ 入 項 資 目 料 使 用 費

目 二.法令依據: 說 明	1				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300204 資料使用費	年	1	1,800,000	1,800,000 1,800,000	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料 及申請謄本

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

使 使 用 04041300212 臺南市佳里地 用 來源別子目及 預算金額 承辦單位 204千元 規 規 細目編號 使用規費收入-供應費 政事務所 費 費 收 收 一.項目內容: 供應費 λ 入 項 供 供 目 二.法令依據: 土地法 應 應 說

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212	支	1,600	10	204,000 16,000	鋼釘界標
供應費	支	1,000	35	35,000	小塑膠界標
	支	3,200	45	144,000	大塑膠界標
	支	150	60	9,000	水泥界標

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財 財 產 06041300101 臺南市佳里地 產 來源別子目及 預算金額 承辦單位 孳 孳 細目編號 財產孳息-利息收入 政事務所 息 息 一.項目內容: 利息收入 利 利 入 息 息 項 收 收 目 二.法令依據: 財政收支劃分法第27條 說

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 06041300101 利息收入	年	1	4,000	4,000 4,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

般

行

行

管

般 業務計畫及工作計畫 33041300101 臺南市佳里 預算金額 承辦單位 67.564千元 行 ·般行政-行政管理 名稱與編號 地政事務所 政 政 歲 -.計畫內容: 1、綜理所務。2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 行 出 政 政 計 管 畫 二.預期成果: 如期完成 理 理 說 明 用涂別科目 單位 數量 單價 預算數 說明 67,564,000 市款67,564,000元 合計 59,594,000 市款59,594,000元 0100 人事費 0103 法定編制人員待遇 34,390,148 年 34,390,148 職員待遇 1 34,390,148 9,494,808 0105 技工及工友待遇 年 9,494,808 技工工友待遇 1 9,494,808 0111 獎金 8,783,412 年 2,004,953 職員考績獎金 2,004,953 1 年 1,582,040 技工工友考績獎金 1,582,040 1 年 4,009,887 4,009,887 職員年終獎金 1 年 1,186,532 1,186,532 技工工友年終獎金 1 0121 其他給與 1,600,000 784,000 職員休假補助 年 1 784,000 年 384,000 384,000 技工工友休假補助 1 人x月 18×12 2,000 432,000 測量助理測量工作費 0131 加班值班費 913,820 年 716,064 716,064 職員不休假加班費 1 年 197,756 技工工友不休假加班費 197,756 0151 保險 4,411,812

2,178,144

2,178,144 職員健保費

1

年

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	521,136	521,136	技工工友健保費
	年	1	1,062,804	1,062,804	職員公保費
	年	1	649,728	649,728	技工工友勞保費
0200 業務費				7,970,000	市款7,970,000元
0201 教育訓練費				77,000	
	年	1	77,000	77,000	參加教育訓練所需膳宿及交 通費等費用
0202 水電費				1,513,000	
	年	1	30,000	30,000	辦公室水費
	年	1	1,483,000	1,483,000	辦公室電費
0203 通訊費				454,000	
	年	1	454,000	454,000	辦公室通訊費及郵資費
0214 其他業務租金				21,000	
	年	1	21,000	21,000	郵政信箱、急救設施等租金
0221 稅捐及規費				73,680	
	年	1	33,690	33,690	公務車輛使用牌照稅
	年	1	750	750	公務車輛檢驗費
	年	1	39,240	39,240	公務車輛燃料使用費
0231 保險費				64,473	
	年	1	39,473	39,473	公務車輛保險費
	年	1	25,000	25,000	建築物、公共意外等保險費
0249 臨時人員酬金				4,173,000	
	人x年	13×1	321,000	4,173,000	臨時技術工薪資、年終獎 金、勞健保費及勞工退休準 備金等費用
0271 物品				766,080	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

元	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
r C		年	1	88,620	88,620	文具紙張、電腦周邊設備耗 材及各項雜支等
		年	1	677,460	677,460	公務車輛油料費
	0279 一般事務費				308,400	
		年	1	129,000	129,000	各項書表印刷裝訂、美化環 境及辦公廳清潔等費用
		年	1	100,000	100,000	保全系統服務費、消防安檢 等費用
		人x年	73×1	800	58,400	員工自強活動費
		人x年	6×1	3,500	21,000	40歲以上員工健康檢查費
(0281 房屋建築養護費				100,000	
		年	1	100,000	100,000	辦公房舍維護修繕費
(0282 車輛及辦公器具養護費				177,367	
		年	1	177,367	177,367	公務車輛養護、維修費
(0283 設施及機械設備養護費				100,000	
		年	1	100,000	100,000	冷氣空調保養維護、電梯養 護費及電機檢驗維護費等
(0291 國內旅費				70,000	
		年	1	70,000		接洽公務、出席各類會議等 出差旅費
(0298 特別費				72,000	
		人x月	1×12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務-		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市佳里 地政事務所	預算金額	1,694千元	地政業務
地政事務所業務	歲出計畫說明	一.計畫內容: 二.預期成果:	1、辦理土地及建物登記、總登記簿謄本、圖冊管理、規費建物位置測量、圖根點清查補地平均地權地價調查、現值調租、公地管理及地目變更等事如期完成	核算等事宜。 建、核發地籍 整及公告現值	2、辦理土地及 圖謄本及地籍[文建物分割測 圖冊訂正等 §	量、界址鑑定、 事項。 3、辦理土	地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,694,000	市款1,694,000元
0200 業務費				1,694,000	市款1,694,000元
0213 資訊服務費				41,000	
	年	1	41,000	41,000	地價作業系統及電腦周邊相 關設備等維護費
0214 其他業務租金				202,940	
	月	12	16,667	200,000	影印機等租金
	台x月	1×12	245	2,940	市民讀卡機租金費用
0271 物品				98,000	
	年	1	98,000	98,000	土地界標、電腦相關設備耗 材等事務用品費等
0279 一般事務費				512,060	
	年	1	442,000	442,000	電子權利書狀等
	年	1	70,060	70,060	謄本用紙、地政相關書表印 刷裝訂及藍曬圖等費用
0283 設施及機械設備養護費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	地政資訊電腦機房設備等維 護費
0291 國內旅費				790,000	
	年	1	790,000	790,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經常	古中八四	41011				咨 木	支出		至市「九
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	当 債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	、 獎補助費	預備金	小計
合 計	69,258	59,594	9,664				69,258						
33041300000 民政支出	69,258	59,594	9,664				69,258						
33041300100 一般行政	67,564	59,594	7,970				67,564						
33041300101 行政管理	67,564	59,594	7,970				67,564						
33041300900 地政業務	1,694		1,694				1,694						
33041300910 地政事務所業務	1,694		1,694				1,694						

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度							1 = 11/0
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	炎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	位 益	備註
合計	73			34,390,148		9,494,808	8,783,412	1,600,000	913,820			4,411,812	59,594,000	
正式員額	49			34,390,148			6,014,840	784,000	716,064			3,240,948	45,146,000	
職員	49			34,390,148			6,014,840	784,000	716,064			3,240,948	45,146,000	
技工	20					8,008,000	2,335,200	320,000	166,800			990,000	11,820,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費								432,000					432,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010	10 - EC 14	义文山	放行 以"行	以官珪			全年度	人事費					里位· 弟	1至 11 /0
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	白計	備註
合計	73			遇 34,390,148		9,494,808	8,783,412	1,600,000	913,820			4,411,812	59,594,000	
正式員額	49			34,390,148			6,014,840					3,240,948		
職員	49			34,390,148			6,014,840	784,000	716,064			3,240,948	45,146,000	
技工	20					8,008,000	2,335,200	320,000	166,800			990,000	11,820,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864		
其他人事費								432,000					432,000	
I———														

公務車輛明細表

中華民國104年度

單位:新臺幣元 油料費(全年) 乘客 汽缸總 業務計畫 車 燃料使 養 車輛 車輛 車輛 人數 購置 排氣量 牌照稅 及工作計 輛 用費 護 保險 檢驗 單價 備註 數量 (不含 年月 種類 (立方 (全年) 金額 費 畫名稱 數 (全年) 費 費 (公升) (元) 司機) 公分) 現有車輛 ·般行政 33,690 39,240 677,460 177,367 39,473 750 行政管理 普通重型機車 08806 91cc-125cc 450 312 35.0 10,920 1,700 668 YKV-020 1,350 936 35.0 32,760 5,100 2,004 普通重型機車 08903 GE2-473 \ 91cc-125cc GE2-720 \ GE2-725 普誦重型機車 09006 91cc-125cc 1,800 1,248 35.0 43,680 6,800 2,672 KH6-101 \ KH6-103 \ KH6-412 \ KY2-267 KR7-419 450 35.0 10,920 1,700 普通重型機車 09106 91cc-125cc 312 668 普通重型機車 09106 91cc-125cc KR7-522 \ KR7-523 \ KR7-525 \ KR7-526移撥 臺南地所 普通重型機車 09203 91cc-125cc 900 624 35.0 21,840 3,400 1,336 H89-290 \ H89-291 普通重型機車 09707 450 312 35.0 10,920 1,700 668 91cc-125cc 670-DUH 450 312 35.0 10,920 1,700 668 927-HFC 普誦重型機車 09811 91cc-125cc 普通重型機車 09812 91cc-125cc 13,950 338,520 52,700 20,708 230-HDW \ 9.672 35.0 231-HDW \ 232-HDW \ 233-HDW \ 235-HDW \ 236-HDW \ 237-HDW \ 238-HDW \ 239-HDW \ 250-HDW \ 251-HDW \ 252-HDW \ 253-HDW \ 255-HDW \ 256-HDW \ 257-HDW \ 258-HDW \ 259-HDW \ 260-HDW \ 261-HDW \ 262-HDW \ 263-HDW \ 265-HDW \ 266-HDW \ 267-HDW \ 270-HDW \ 271-HDW \ 272-HDW \

公務車輛明細表

中華民國104年度

		1						ýd	 料費(3	全年)	1	1		
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		***********		00000	01 125		000	004	25.0	04.040	0.400	4 000		273-HDW \ 275-HDW \ 276-HDW
	2	普通重型機車		09909	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		002-JPQ \ 003-JPQ
	1	小客貨兩用車	7	09108	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	8R-4535 (特殊測量用)
	1	小客貨兩用車	4	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1823-R5 (特殊測量用)
	1	小客貨兩用車	6	10203	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	22,667	2,915		5323-R6 (特殊測量用)
		合計				33,690	39,240			677,460	177,367	39,473	750	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常 支	乏 出					資本支出	
濟性						經常	移轉			找	设置及增資	Ĭ
職能別分類	受雇人員報酬	商購 足支 勞出	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間 群營利機構	對 政 府	對國外	經常支出合計	對 營 業 特 種	對非 營業 特種	對民間企業
總計	63,767	5,491							69,258			
01 一般公共事務	63,767	5,491							69,258			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

佳里地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

年度													十世.	新室帘干几
						資	本支出							
	資本	移轉						固定	資本	形成				
對企業	對非 家營 庭利 及機	對政府	對 國 外	土地購入	無形資產購	住宅	非住宅房	營 建 工	運 輸 工	資訊軟	機其 器他 及設	土地改	資本支出合	總 計
	民構 間	או	7F		入		房 屋 	程 	具	體 	備 	良	H	69,258
														69,258

主辦會計人員:黃竹韻 翻黃竹韻

機關長官:陳啓正 靈糧陳啓正

機關編號

04 - 136

臺南市新化地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市新化地政事務所

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 5頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 6頁至第 7頁
2. 歲出機關別預算表	第 8頁至第 8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9頁至第15頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第16頁至第22頁
3. 歲出用途別科目分析表	第23頁至第23頁
4. 資本支出分析表	第24頁至第24頁
5. 人事費彙計表	第25頁至第25頁
6. 人事費分析表	第26頁至第26頁
7. 公務車輛明細表	第27頁至第27頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第28頁至第29頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

										組	織	系	統	表	ξ						
機			關		Â	名			稱	1	級	單	位	名	稱	1-	級	單	位	名	稱
臺	南	市	新	化均	也正	文:	事	務	所	登		ي آ	己		課	2					
										測		<u> </u>	里里		課	2					
										地		1	賈		課	<u> </u>					
										地		J	用		課	2					
										人	事	Á	答	理	員						
										會		<u>۽</u>	;		員						

預算總說明

中華民國 104 年度

(四)員額編制表:

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職	員	46	46	46	0
技	エ	22	22	22	0
エ	友	4	4	4	0

- 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:
 - (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 49,000,000 元,決算數 55,092,870 元,超收 6,092,870 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 250,000 元,決算數 852,963 元,與預算數相比較超收 602,963 元。
 - (2) 規費收入:預算數 48,741,000 元,決算數 54,210,674 元,與預算數相比較超收 5,469,674 元。
 - (3) 財產收入:預算數 9,000 元,決算數 14,481 元,與預算數相比較超收 5,481 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 14,752元,與預算數相比較超收 14,752元。
 - 2. 歲出部分:預算數 79,363,007元,決算數 74,523,750元,賸餘數 4,839,257元
 - (1) 一般行政:預算數 65, 184, 000 元, 決算數 60, 345, 002 元, 賸餘數 4, 838, 998 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1,421,000 元,決算數 1,420,741 元,賸餘數 259 元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 11,045,957 元,決算數 11,045,957 元。
 - (4) 公務人員各項補助:預算數1,210,050元,決算數1,210,050元。
 - (5) 災害準備金:預算數 502,000 元,決算數 502,000 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

業	務計	畫名	稱	重要計畫項目	實施	內	容		成或未完		
				一般事務管理	公 计	里總務、人事	≠、	成 -	之說明	善措	施
_	般	行		及人事、會計業 務		·出納等業		依計	畫完成		
地	政	業	務	登記、測量、地 價、地政資訊等 業務	登記、測量	· · · ·	角定		·畫執行, ·期完成		
公	務人員	退休約	合付	退休照護		人員退休金. 艮撫基金支		依規 付	見定完成支		
公	務人員	各項衫	補助	員工各項補助	辦理員工 及結婚生育	子女教育補. 育等補助		依規 付	足完成支		
災	害	準備	金	災後修復	辦公廳舍及 復工程	支辦公設備	修	依計	畫執行		

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至103年6月底止):

- 1. 歲入部分:已分配預算數 24,502,000 元,實現數 34,121,030 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 198,000 元,實現數 490,927 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 24,300,000 元,實現數 33,618,745 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 4,000 元,實現數 1,538 元。
 - (4) 其他收入:實現數 9,820 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 49,542,998 元,執行數 45,610,455 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 41,610,000 元,執行數 38,255,714 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 796,000 元,執行數 225,421 元,依照計畫執行,辦理土地 登記、地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備:已分配預算數 475,000 元,執行數 467,322 元,因應業務需要汰換公務車輛,增進業務推展,提高為民服務效率。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數 5,901,123 元,執行數 5,901,123 元。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數 760,875元,執行數 760,875元。

預算總說明

中華民國 104 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

1. 歲入部分:

- (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。

2. 歲出部分:

- (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理,安定員工生活,提高行政效率。
- (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備:因應業務需要汰換筆記型電腦,增進業務推展,提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 50,689,000 元
 - 罰款及賠償收入:本年度預算數估列500,000元,占全年度預算數0.99%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列 50,180,000 元,占全年度預算數 99.00%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 9,000 元,占全年度預算數 0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 68,453,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 46 人、技工與工友 26 人,合計 72 人,本年度預算數估列 66,991,000元,占全年度預算數 97.86%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 57,795,000元,業務費估列 9,196,000元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列1,442,000元,占全年度預算數2.11%。
 - (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列 20,000 元,占全年度預算數 0.03%。

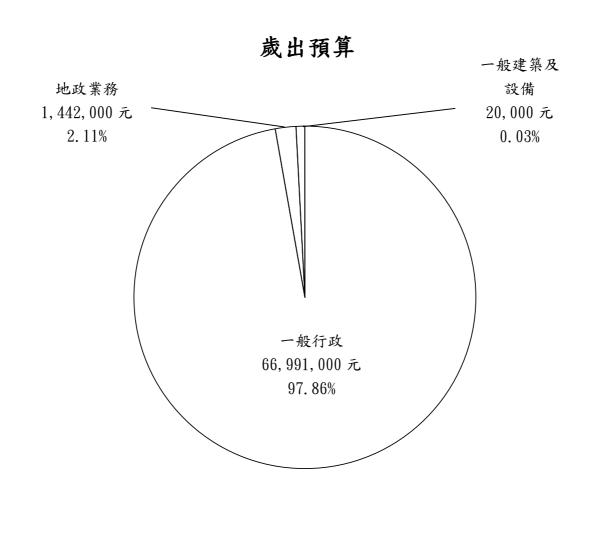
預算總說明

中華民國 104 年度

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	首	數	百	分	比
總			計		68, 453, 000 元			100.00%	
_	般	行	政		66,991,000 元			97. 86%	
地	政	業	務		1,442,000 元			2.11%	
一般	设建 第	長及言	设 備		20,000 元			0.03%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主要表

臺南市新化地政事務所歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

Ī	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
				合 計	50,689	49,030	55,093	1,659	
				經常門合計	50,689	49,030	55,093	1,659	
02				03000000000 EPIRATI PO (PPI) IA I	500	400	853	100	
	042			罰款及賠償收入 03041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	500	400	853	100	
		01		03041300100	500	400	853	100	
			01	罰金罰鍰及怠金 03041300101	500	400	853	100	臺南市新化地政事務所500千
				罰金罰鍰					元。 依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一
									倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 500千元
03				04000000000 規費收入	50,180	48,621	54,211	1,559	
	041			04041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	50,180	48,621	54,211	1,559	
		01		04041300100 行政規費收入	47,750	46,191	51,647	1,559	
			01	11 政務負收入 04041300101 審查費	12,000	10,441	14,843	1,559	臺南市新化地政事務所12,000千 元。
									建物測量費360千元
									土地分割複丈費2,080千元
									鑑定界址複丈費9,560千元
			02	04041300102 證照費	1,750	1,750	2,729	-	臺南市新化地政事務所1,750千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費1,750千元
			03	04041300103 登記費	34,000	34,000	34,075	-	臺南市新化地政事務所34,000千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收4,000千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價値千分之一計收30,000 千元

臺南市新化地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	3410刀 24 人 14·4克
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
		02		04041300200	2,430	2,430	2,564	-	
			01	使用規費收入 04041300204 資料使用費	2,150	2,150	2,262	-	臺南市新化地政事務所2,150千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,150千元
			02	04041300212 供應費	280	280	302	-	臺南市新化地政事務所280千 元。 鋼釘界標13千元
									水泥界標3千元
									大塑膠界標180千元
									小塑膠界標84千元
04				06000000000 財産收入	9	9	14	-	
	044			06041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	9	9	14	-	
		01		06041300100	9	9	4	-	
			01	財産孳息 06041300101 利息收入	9	9	4	-	臺南市新化地政事務所9千元。
				イリルトイスノく					專戶存款利息9千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	10	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	10	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	15	-	
	043			11041300000(0136) 臺南市新化地政事 務所	-	-	15	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	15	-	
			01	11041300201 收回以前年度	-	-	3	-	
			02	歲出 11041300210 其他雜項收入	-	-	12	-	

臺南市新化地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款		目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
04	001			00040000000 地政局主管 00041300000(0136)	68,453 68,453	69,579 69,579	61,766 61,766		
		01		臺南市新化地政事 務所 33041300100 一般行政	66,991	67,662	60,345	-671	
			01	33041300101 行政管理	66,991	67,662	60,345	-671	一、本科目包括行政管理
				门以日柱					二、本年度預算數包括: 人事費57,795千元 業務費9,196千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 671千元 減列 人事費565千元 減列 業務費106千元
		02		33041300900	1,442	1,442	1,421	-	
			01	地政業務 33041300910 地政事務所業 務	1,442	1,442	1,421	-	一、本科目包括地政事務所業務
				471					二、本年度預算數包括: 業務費1,442千元
		03		33041309000	20	475	-	-455	
			01	一般建築及設備 33041309001 建築及設備	20	475	-		一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括: 設備及投資20千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 455千元 減列 設備及投資455千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	500千元	罰金罰鍰
及怠金一	歲入項	一.項目內容:	罰金罰緩						及怠金
- 罰金罰	目 說 明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					- 罰金罰
鍰	科	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	
	合計 0304	目名稱及編號 41300101 ≥罰鍰	年	數量 1	写 500,000	500,000	依土地法第 一個月得處	說明及收入依據 第73條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰 至最高二十倍	鍰

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

04041300101 來源別子目及 臺南市新化地 承辦單位 預算金額 12,000千元 行政規費收入-審查費 細目編號 政事務所

行

政

規

費 收

歲 入

行

政

規

費

收

審

查費

一.項目內容: 審查費

項 目 說

項	土地法、土地	複丈費及	建築改良物測量	費標準		審查費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 突水弗	筆	900	400	12,000,000 360,000	建物測量費	
審查費	筆	2,600	800	2,080,000	土地分割複丈費	
	筆	2,390	4,000	9,560,000	鑑定界址複丈費	

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門

單位:新臺幣元

證

行 政 規 費 收 證 照 費

目

	源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	行政規費
歲入項	一.項目內容:	證照費				收入—

二.法令依據	:	土地法
--------	---	-----

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300102 證照費	張	21,875	80	1,750,000 1,750,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 登 記費

項

目

		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	34,000千元	行政規費
歲	一.項目內容:	攻 司弗					收
入	一.垻日內谷・	立 記貫					入

登 記

⊐ ≓∆	二.法令依據: 	土地法
記		

il iii				
單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
年	1	4,000,000	34,000,000 4,000,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
年	1	30,000,000		依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收
	年	年 1	年 1 4,000,000	年 1 4,000,000 34,000,000

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

	米	04041300204 使用規費收入 用費	-資料使		臺南市新化地 政事務所	預算金額	2,150千元
· 房	歲 一.項目內容: 入 頁	資料使用費					
	項 目 二.法令依據: 說 明	土地法					
,	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及	收入依據
	計 04041300204 資料使用費	年	1	2,150,000			民眾閱覽地籍資料

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

使用規費			04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	280千元	使用規費
收 入 —	歲入	一.項目內容:	供應費					收 ユー
一供應費	項目說明	二.法令依據:	土地法					一供應費

單位 單價 科目名稱及編號 數量 預算數 說明及收入依據 合計 280,000 支 1,300 10 13,000 鋼釘界標 04041300212 供應費 支 3,000 水泥界標 50 60 支 45 180,000 大塑膠界標 4,000 支 2,400 35 84,000 小塑膠界標

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財

產

孳

息

利

息

收

財 產 06041300101 來源別子目及 臺南市新化地 承辦單位 預算金額 9千元 孳 財產孳息-利息收入 細目編號 政事務所 息— 歲 一.項目內容: 利息收入 利

入 項 目

息

收

二.法令依據: 財政收支劃分法第27條

説 一· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 06041300101 利息收入	年	1	9,000	9,000 9,000	專戶存款利息	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

33041300101 般 業務計畫及工作計畫 臺南市新化地 般 承辦單位 預算金額 66,991千元 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政事務所 行 政 政 歲 一.計畫內容: 1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事務。 行 行 出 政 政 計 管 管 畫 二.預期成果: 如期完成 理 理 說 田日

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
- 計			, , ,		市款66,991,000元
0100 人事費				57,795,000	市款57,795,000元
0103 法定編制人員待遇				32,058,182	
	年	1	32,058,182	32,058,182	職員待遇
0105 技工及工友待遇				10,295,608	
	年	1	10,295,608	10,295,608	技工工友待遇
0111 獎金				8,608,626	
	年	1	1,868,849	1,868,849	職員考績獎金
	年	1	1,715,480	1,715,480	技工工友考績獎金
	年	1	3,737,685	3,737,685	職員年終獎金
	年	1	1,286,612	1,286,612	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,680,000	
	年	1	736,000	736,000	職員休假補助
	年	1	416,000		技工工友休假補助
	人x月	22×12	2,000		測量助理測量工作費
0131 加班值班費			·	881,892	
	年	1	667,456		職員不休假加班費
	年	1	214,436		技工工友不休假加班費
0151 保險		•	21.,.30	4,270,692	2
OTOT NIW	年	1	2,018,532		職員健保費
	1	1	2,010,332	2,010,332	州弘只性小 县

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	565,200	565,200	技工工友健保費
	年	1	982,296	982,296	職員公保費
	年	1	704,664	704,664	技工工友勞保費
0200 業務費				9,196,000	市款9,196,000元
0201 教育訓練費				30,000	
	年	1	20,000	20,000	現職人員進修學分費補助
	年	1	10,000	10,000	參加各項訓練報名費
0202 水電費				1,715,000	
	年	1	33,000	33,000	辦公室水費
	年	1	1,682,000	1,682,000	辦公室電費
0203 通訊費				380,000	
	年	1	30,000	30,000	數據交換及網路通訊費等
	年	1	350,000	350,000	辦公室通訊費及郵資費
0213 資訊服務費				4,000	
	年	1	4,000	4,000	出納資訊系統維護費等
0221 稅捐及規費				42,360	
	年	1	17,910	17,910	公務車輛使用牌照稅
	年	1	23,700	23,700	公務車輛燃料使用費
	年	1	750	750	公務車輛檢驗費
0231 保險費				36,030	
	年	1	24,030	24,030	公務車輛保險費
	年	1	7,000	7,000	辦公廳火災保險費
	年	1	5,000	5,000	辦公廳公共意外責任保險費
0249 臨時人員酬金				5,457,000	
	人x年	17×1	321,000	5,457,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一 般	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
行攻	0250 按日按件計資酬金				6,400	
		年	1	6,400	6,400	辦理各項講座、訓練講師費
宁	0271 物品				542,280	
学 里		年	1	140,000	140,000	辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
		年	1	400,680	400,680	公務車輛油料費
		年	1	1,600	1,600	割草機用油
	0279 一般事務費				402,830	
		年	1	43,200	43,200	保全費
		年	1	12,000	12,000	消防安檢費
		年	1	8,500	8,500	公安檢查申報費
		年	1	10,000	10,000	各項表報印刷裝訂等費用
		年	1	264,530	264,530	環境美化、清潔費、為民服務 績優人員獎勵品及其他各項雜 項費用等
		人x年	2×1	3,500	7,000	40歲以上員工健康檢查費
		人x年	72×1	800	57,600	員工自強活動費
	0281 房屋建築養護費				155,000	
		年	1	155,000	155,000	辦公廳舍維護費
	0282 車輛及辦公器具養護費				103,700	
		年	1	103,700	103,700	公務車輛養護、維修費
	0283 設施及機械設備養護費				209,400	
		年	1	10,000	10,000	電機檢驗維護費
		年	1	30,000	30,000	電梯保養維護費
		年	1	14,400	14,400	發電機保養維護費
		年	1	55,000	55,000	飲水機保養維護費
		年	1	100,000	100,000	消防器材、監視器、冷氣主機 等維修保養費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費				40,000	
	年	1	40,000	40,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0298 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	主任特別費

地政業務— 地政事務

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	7#X XIIX FFT 4 \ 1	臺南市新化地 政事務所	預算金額		地政業務-
— 地政事務所業務	歲出計畫說明	一.計畫內容: 二.預期成果:	1.辦理土地及建物登記、總登記 謄本、圖冊管理、規費核算等專 量、圖根點清查補建、核發地新 查、現值調整及公告現值等事項 等事項。 如期完成	事項。2.辦理土 普圖謄本及地籍	地及建物分割測 圖冊訂正等事項	『量、界址鑑 頁。3.辦理土	定、建物位置測 地平均地權地價調 地管理及地目變更	— 地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,442,000	市款1,442,000元
0200 業務費				1,442,000	市款1,442,000元
0213 資訊服務費				79,000	
	年	1	79,000		防毒軟體及地價區段劃分地價 估價作業系統等資訊系統維護 費
0214 其他業務租金				60,540	
	年	1	57,600	57,600	影印機租金費
	台x月	1×12	245	2,940	市民讀卡機租金費用
0271 物品				180,000	
	年	1	30,000		辦理業務所需文具、紙張等各 項消耗品
	年	1	150,000	150,000	界椿費
0279 一般事務費				427,460	
	年	1	395,000	395,000	電子權利書狀費
	年	1	32,460	32,460	航照圖印製、謄本用紙、各項 表報印刷及成果書裝訂費及其 他各項雜項費用等
0283 設施及機械設備養護費				150,000	
	年	1	150,000	150,000	電腦機房空調系統維護費及各 項機械設備等養護費
0291 國內旅費				545,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
用途別科目	年	數量	單價 545,000	545,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

	畫及工作計畫 稱與編號	3304130900 一般建築》)] }設備-建築	英 及設備	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	20千元
歲出計畫證	一.計畫內容:		% 汰舊換新					
明	用途別科目		單位	數量	單價	預算數		 說明
合計						20,000	市款20,000元	
0300 設備						20,000	市款20,000元	
	資訊軟硬體設備	費				20,000		
			台	1	20,000	20,000	筆記型電腦1	台

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

						凶104千						上• 州至	
		I		經常	支 出						支出		
名稱及編號	合計	人 事 費	業 務 費	獎補助費	債 務 費	預 備 金	小計	人事費	業 務 費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	68,453	57,795	10,638				68,433			20			20
33041300000 民政支出	68,453	57,795	10,638				68,433			20			20
33041300100 一般行政	66,991	57,795	9,196				66,991						
33041300101 行政管理	66,991	57,795	9,196				66,991						
33041300900 地政業務	1,442		1,442				1,442						
33041300910 地政事務所業務	1,442		1,442				1,442						
33041309000 一般建築及設備	20									20			20
33041309001 建築及設備	20									20			20

資本支出分析表

中華民國104年度

					設	備 及 哲	 と 資				工 小 / / /
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	20						20				
33041309000 一般建築及設備	20						20				
33041309001 建築及設備	20						20				

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度	人事費						
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計 正式 職 工 其 人事費	72 46 46 22 4			32,058,182 32,058,182 32,058,182		8,808,800 1,486,808	8,608,626 5,606,534 5,606,534 2,568,720 433,372	1,680,000 736,000 736,000 352,000 64,000 528,000	667,456			4,270,692 3,000,828 3,000,828 1,089,000 180,864	42,069,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

0133010100-	NW.	х ш	/汉11以	71以13年			全年度	事費					単位・新	エリル
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	逸	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	72			<u></u> 32,058,182		10,295,608	8,608,626	1,680,000	881,892			4,270,692	57,795,000	
正式員額	46			32,058,182			5,606,534	736,000	667,456			3,000,828	42,069,000	
職員	46			32,058,182			5,606,534	736,000				3,000,828		
技工	22					8,808,800		352,000	183,480			1,089,000	13,002,000	
工友	4					1,486,808	433,372	64,000	30,956			180,864	2,196,000	
其他人事費								528,000					528,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

			壬克		ンとをてかね		1 + 10	油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月		牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價(元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						17,910	23,700			400,680	103,700	24,030	750	
	6	普通重型機 車		09005	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		KH3-473 · KH3-475 · KH3-477 · KH3-480 · KH9-422 · KJ3-412
	4	普通重型機車		09105	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		KT3-110 \ KT3-112 \ KT3-412 \ KT3-415
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		665-DUH
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		918-HFC
	4	普通重型機 車		09903	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		395-HEC \ 396-HEC \ 397-HEC \ 399-HEC
	9	普通重型機 車		09903	91cc-125cc		4,050	2,808	35.0	98,280	15,300	6,012		500-HEC \ 501-HEC \ 502-HEC \ 505-HEC \ 506-HEC \ 507-HEC \ 508-HEC \ 513-HEC \ 513-HEC \
	1	普通重型機 車		10303	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		289-NXQ
	1	小貨車	2	10303	1201cc- 1800cc		4,800	1,668	35.0	58,380	8,500	3,747		AGE-9531
	1	小客貨兩用 車	6	09204	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	1810-GL
		合計				17,910	23,700			400,680	103,700	24,030	750	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常 才	え 出					資本支出	
濟	_					經常	移轉			投	資及增資	Z I
性分類性分類	受雇人員報酬	商品 因 支 出 務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間 群營利機構	對政府	對國外	經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種	對民間企業
總計	63,278	5,155							68,433			
01 一般公共事務	63,278	5,155							68,433			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

新化地政事務所

濟性綜合分類表

十及						資	本支出							
	資本和	移轉	1					固定	資本	形成				
對	對非 家營 庭利	對	對	土地	無形資	住	非住	營 建	運輸	資 訊	機其 械他	土地	資 本 支 出	總
企業	及機 民構 間	政 府	國 外	購 入	形資產購入	住宅	住宅房屋	工程	工具	軟體	及設 備	改良	出合計	<u>≡</u> 1
											20		20	68,453
											20		20	68,453

主辨會計人員:蘇千慧剛以縣千慧

機關長官:陳顯道與辦班陳顯道

機關編號

04 - 137

臺南市玉井地政事務所

中 華 民 國 104 年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市玉井地政事務所

目 次

<u>口 </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 5頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第20頁
3. 歲出用途別科目分析表	第21頁至第21頁
4. 資本支出分析表	第22頁至第22頁
5. 人事費彙計表	第23頁至第23頁
6. 人事費分析表	第24頁至第24頁
7. 公務車輛明細表	第25頁至第25頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第26頁至第27頁

預算總說明

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登 記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖 謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項、非都市土地管理、公地 放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

4. 會計員(兼):依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

5. 人事管理員(兼):依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

				組	織	系	統	表					
機	駶	名	稱-	- 級	單	位	名	稱二	級	單	位	名	稱
臺南	市玉井	地政事	務所	ř		記		課					
			ij	Ń		量		課					
			4	也	,	價		課					

(四) 員額編制表:

類	別	法	定	編	制	員	額	本	年	度	預	算	員	額	上	年	度	預	算	員	額	與員	上額	年比	度較	預增	算減
職	員			2	2						22							22							0		
技	エ			1	1						11							11							0		
エ	友			6	2						2							2							0		

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 7,002,000 元,決算數 5,138,124 元,短收 1,863,876 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 50,000 元,決算數 90,574 元,與預算數相比較超收 40,574 元。
 - (2) 規費收入:預算數 6,950,000 元,決算數 5,019,097 元,與預算數相比較短收 1,930,903 元。
 - (3) 財產收入:預算數 2,000 元,決算數 28,373 元,與預算數相比較超收 26,373 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 80元,與預算數相比較超收 80元。
 - 2. 歲出部分:預算數 37,695,325 元,決算數 34,074,506 元,賸餘數 3,620,819 元
 - (1) 一般行政:預算數 31, 215, 000 元, 決算數 27, 594, 676 元, 賸餘數 3, 620, 324 元。
 - (2) 地政業務:預算數 864,000 元,決算數 863,505 元,賸餘數 495 元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 5, 291, 618 元,決算數 5, 291, 618 元。
 - (4) 公務人員各項補助:預算數 324,707元,決算數 324,707元。

業	務計	畫名	稱	重要	更計	畫	項丨	目	實	施	內	容	辨 已完成	理	信完	•	形改
													成之			善措	
_	般	行	政		-		理及業務				總務、 、出納	-	依計畫	完成			
地	政	業			地耳			4	登記、	測量	請各項 、地價 資訊等	、編定	依計畫 並如期		,		
公	務人員	退休給	付	退休	照言	美					員退休 撫基金	-	依規定 付	2完成	支		
公	務人員	各項補	助	員工	各工	負補	助			•	女教育 等補助	補助	依規定 付	E 完成	支		

預算總說明

中華民國 104 年度

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):

- 1. 歲入部分:已分配預算數 3,493,000 元,實現數 3,272,917 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 24,000 元,實現數 75,147 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 3,468,000 元,實現數 3,157,410 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 1,000 元,實現數 39,814 元。
 - (4) 其他收入:實現數 546 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 23,905,246 元,執行數 21,820,813 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 20,345,000 元,執行數 18,327,852 元,配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 330,000 元,執行數 262,927 元,依照計畫執行,辦理土地登記、 地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備:已分配預算數 760,000 元,執行數 759,788 元,依照計畫執行,提高為 民服務效率。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數 2,335,285 元,執行數 2,335,285 元。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數 134,961 元,執行數 134,961 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務,提高 為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備:購買觸控螢幕及帳務、薪資管理系統,提高工作效率。

預算總說明

中華民國 104 年度

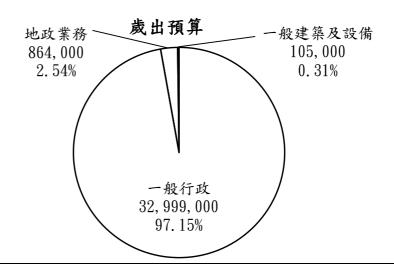
(二)本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數7,002,000元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列80,000元,占全年度預算數1.14%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列 6,920,000 元,占全年度預算數 98,83%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 2,000 元,占全年度預算數 0.03%。
- 2. 歲出部分: 本年度估列歲出預算數 33,968,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 22 人、技工與工友 13 人,合計 35 人,本年度預算數估列 32,999,000 元,占全年度預算數 97.15%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費) 估列 28,635,000 元,業務費估列 4,364,000 元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列864,000元,占全年度預算數2.54%。
 - (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列105,000元,占全年度預算數0.31%。

(三)計畫及預算統計表:

業	務		計		畫	預	算	數	百	分	比
總					計		33, 968, 000 元	5		100.00%	
_	般		行		政		32, 999, 000 元	5		97. 15%	
地	政		業		務		864, 000 元	5		2. 54%	
_	般建	築	及	設	備		105, 000 元	5		0. 31%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主要表

臺南市玉井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

į	科	ſ		目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	H/U-/1//V174 4 1/1/3/
				合 計	7,002	7,002	5,138	-	
				經常門合計	7,002	7,002	5,138	-	
02				03000000000 罰款及賠償收入	80	50	91	30	
	04 2			03041300000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	80	50	91	30	
		01		03041300100	80	50	91	30	
			01	罰金罰鍰及怠金 03041300101 罰金罰鍰	80	50	91	30	臺南市玉井地政事務所80千元。
				B./1777 B./1978					依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 80千元
03				04000000000 規費收入	6,920	6,950	5,019	-30	
	04 1			04041300000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	6,920	6,950	5,019	-30	
		01		04041300100 行政規費收入	6,290	6,381	4,463	-91	
			01	04041300101 審查費	3,588	2,500	2,842	1,088	臺南市玉井地政事務所3,588千 元。
									地目變更勘查費18千元
									建物測量費126千元
									鑑定界址複丈費2,900千元
									土地分割複丈費544千元
			02	04041300102 證照費	472	472	439	-	臺南市玉井地政事務所472千 元。 依土地法第67、77、79-2條書狀 費472千元
			03	04041300103 登記費	2,230	3,409	1,182	-1,179	臺南市玉井地政事務所2,230千 元。
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價値千分之一計收1,900 千元
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收330千元

臺南市玉井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科目			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	Ш	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	元为汉石市(红绿
		02		04041300200 使用規費收入	630	569	556	61	
			01	04041300204	500	500	388	-	臺南市玉井地政事務所500千
				資料使用費					元。 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本500千元
			02	04041300212 供應費	130	69	168	61	臺南市玉井地政事務所130千 元。 鋼釘界標4.5千元
									水泥界標18千元
									大塑膠界標90千元
									小塑膠界標17.5千元
04				0600000000	2	2	28	-	
	04 4			財產收入 06041300000(0137) 臺南市玉井地政事	2	2	28	-	
		01		務所 06041300100	2	2	2	-	
			01	財產孳息 06041300101	2	2	2	-	臺南市玉井地政事務所2千元。
			0.1	利息收入			_		
									專戶存款利息2千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	26	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	26	-	

臺南市玉井地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

目	節	名稱及編號	預算數				
			以异致	預算數	決算數	上年度比較	說明
		00040000000 地政局主管	33,968	34,867	28,459	-899	
		00041300000(0137) 臺南市玉井地政事	33,968	34,867	28,459	-899	
01		務所 33041300100 一般行政	32,999	33,183	27,595	-184	
	01	33041300101 行政管理	32,999	33,183	27,595	-184	一、本科目包括行政管理
		门灰日在					二、本年度預算數包括: 人事費28,635千元 業務費4,364千元
							三、本年度預算數與上年度比較: 減少 184千元 減列 人事費178千元 減列 業務費6千元
02		33041300900	864	864	864	-	
	01	33041300910 地政事務所業	864	864	864	-	一、本科目包括地政事務所業務
		扮					二、本年度預算數包括: 人事費0千元 業務費864千元
03		33041309000	105	820	-	-715	
	01	33041309001	105	820	-	-715	一、本科目包括建築及設備
		建 桑及設備					二、本年度預算數包括: 設備及投資105千元
							三、本年度預算數與上年度比較: 減少 715千元 減列 設備及投資715千元
(02	01 01 01 01	33041300100 一般行政 33041300101 行政管理 33041300900 地政業務 33041300910 地政事務所業 務 33041309000 一般建築及設備	701	701	701	701

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	80千元	罰金罰鍰
及总金-	歲入項	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金-
— 罰 金 罰	目 說 明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					— 罰 金 罰
鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	鍰
		41300101 注罰鍰	年	1	80,000	80,000	依土地法第 一個月得處	第73條逾期聲請登記,每逾遠應納登記費額一倍之罰鍰至最高二十倍	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

行

政

規

費

收

審

查費

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費

收

來	1,3,333 1 1 2	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	3,588千元
---	---------------	---------------------------	------	----------------	------	---------

歲 入

一.項目內容: 審查費

項 目

項 目 二.法令依據: 説 明	土地法、土地	複丈費及	建築改良物測量:	費標準		審查費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審査費	筆	45	400	3,588,000 18,000	地目變更勘查費	
金里頁 	筆	315	400	126,000	建物測量費	
	筆	725	4,000	2,900,000	鑑定界址複丈費	
	筆	680	800	544,000	土地分割複丈費	
	1					

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費			04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	472千元	行政規費
收入-	歲入	一.項目內容:	證照費					收入一
一證照費	項目說明	二.法令依據:	土地法					一證照費
	イバト	7 6 76 77 45 11 6	H1 / 1. H1 F1	DD /200	77 kk-41			1

•	明							
	科目	1名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 0404 證照	1300102 費	張	5,900	80	472,000 472,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 登 記 費

項

目

說

來源別子目及 04041300103 臺南市玉井地 預算金額 2,230千元 承辦單位 行政規費收入-登記費 細目編號 政事務所

行

政

規

費

收

λ

登

記

歲 一.項目內容: 登記費 入

二.法令依據: 土地法

明明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	1,900,000	2,230,000 1,900,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收
	年	1	330,000	330,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費			04041300204 使用規費收入 用費	-資料使	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	500千元
收入	歲入	一.項目內容:	資料使用費					H
— 資料使用	項目說明	二.法令依據:	土地法					5 # 1
費		目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據
	合計 0404	41300204 計使用費	年	1	500,000	500,000		979-2條民眾閱覽地籍資料

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

使 使 用 來源別子目及 04041300212 臺南市玉井地 用 預算金額 130千元 承辦單位 使用規費收入-供應費 規 規 細目編號 政事務所 費 費 收 收 歲 一.項目內容: 供應費 λ 入 項 供 供 目 二.法令依據: 土地法 應 應 說 費 ĦĦ

明						
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300212 供應費	支	450	10	130,000 4,500	鋼釘界標	
	支	300	60	18,000	水泥界標	
	支	2,000	45	90,000	大塑膠界標	
	支	500	35	17,500	小塑膠界標	

預算金額

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

財

產

孳

息|

利

息

收

λ

2千元

財 來源別子目及 06041300101 產 臺南市玉井地 承辦單位 孳 政事務所 細目編號 財產孳息-利息收入 息 歲 一.項目內容: 利息收入 利 入 息 項 收 目 二.法令依據: 財政收支劃分法第27條 說

單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
年	1	2,000	2,000 2,000	專戶存款利息
				2,000

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

32,999千元

般

行

政

行

政

管

理

33041300101 般 業務計畫及工作計畫 臺南市玉井地 預算金額 承辦單位 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政事務所 政 歲 -.計畫內容: 1.綜理所務 2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項 行 出 政 計 管 二.預期成果: 依規定期限如期完成 畫 理

說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				32,999,000	市款32,999,000元
100 人事費				28,635,000	市款28,635,000元
0103 法定編制人員待遇				15,837,184	
	年	1	15,837,184	15,837,184	職員待遇
0105 技工及工友待遇				5,147,804	
	年	1	5,147,804	5,147,804	技工工友待遇
0111 獎金				4,270,804	
	年	1	923,256	923,256	職員考績獎金
	年	1	857,740	857,740	技工工友考績獎金
	年	1	1,846,502	1,846,502	職員年終獎金
	年	1	643,306	643,306	技工工友年終獎金
0121 其他給與				824,000	
	年	1	352,000	352,000	職員休假補助
	年	1	208,000	208,000	技工工友休假補助
	人x月	11×12	2,000	264,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				436,956	
	年	1	329,738	329,738	職員不休假加班費
	年	1	107,218	107,218	技工工友不休假加班費
0151 保險				2,118,252	
	年	1	995,568	995,568	職員健保費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	282,600	282,600	技工工友健保費
	年	1	487,752	487,752	職員公保費
	年	1	352,332	352,332	技工工友勞保費
0200 業務費				4,364,000	市款4,364,000元
0201 教育訓練費				70,000	
	人x年	1×1	40,000	40,000	現職人員進修學分費補助
	年	1	30,000	30,000	參加各項訓練研習費
0202 水電費				823,000	
	年	1	10,000	10,000	辦公室水費
	年	1	813,000	813,000	辦公室電費
0203 通訊費				320,000	
	年	1	170,000	170,000	辦公室專線通訊費
	年	1	150,000	150,000	辦公室通訊費及郵資費
0221 稅捐及規費				45,020	
	年	1	22,460	22,460	公務車輛使用牌照稅
	年	1	22,110	22,110	公務車輛燃料使用費
	年	1	450	450	公務車輛檢驗費
0231 保險費				29,293	
	年	1	20,293	20,293	公務車輛保險費
	年	1	9,000	9,000	公共意外險及火災保險
0249 臨時人員酬金				2,247,000	
	人x年	7×1	321,000	2,247,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
0271 物品				357,000	
	年	1	357,000	357,000	公務車輛油料費
0279 一般事務費			,	260,287	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	153,287	153,287	辦理業務所需印刷、文具、紙 張、環境整理、雜支等費用
	年	1	63,000	63,000	保全系統服務費
	人x年	35×1	800	28,000	員工自強活動費
	年	1	16,000	16,000	消防安檢及公安檢查
)281 房屋建築養護費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	辦公房舍維護修繕費
)282 車輛及辦公器具養護費				88,400	
	年	1	88,400	88,400	公務車輛養護、維修費
)283 設施及機械設備養護費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	影印機、傳真機、多功能事務 機等修繕維護費
)291 國內旅費				22,000	
	年	1	22,000	22,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
)298 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	864千元	地政業務
— 地政事務所	歲出計畫	一.計畫內容:	1.辦理土地及建物登記、總登記 謄本、圖冊管理、規費核算等 圖根點清查補建、核發地籍謄2 調查及公告現值等事宜4.辦理非	事宜2.辦理土地 本及地籍圖冊訂	及建物分割測量 正等事項3.辦理	量、界址鑑定 里土地平均地	、建物位置測量、 權地價調查、現值	—地政事務所
業務	說 明	二.預期成果:	依規定期限如期完成					業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				864,000	市款864,000元
0200 業務費				864,000	市款864,000元
0213 資訊服務費				84,000	
	年	1	84,000	84,000	印表機、伺服器及地價查估作 業系統維護費
0214 其他業務租金				62,940	
	年	1	60,000	60,000	影印機租金
	台x月	1×12	245	2,940	市民讀卡機租金費用
0271 物品				108,000	
	年	1	20,000		辦理業務所需文具、材料等各 項消耗品
	年	1	30,000		辦理業務所需碳粉匣、UPS不 斷電電池及雜支等費用
	年	1	58,000	58,000	界椿費
0279 一般事務費				174,060	
	年	1	74,060		辦理業務所需印刷、用紙、膠 片、墨水匣等雜支費用
	年	1	80,000	80,000	權利書狀印刷費
	年	1	20,000	20,000	謄本用紙費
0283 設施及機械設備養護費				72,000	
	年	1	72,000	72,000	電腦機房維護費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費				363,000	
	年	1	363,000	363 000	接洽公務、出席各類會議等出
		1	303,000	303,000	差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

	畫及工作計畫 稱與編號	3304130900 一般建築及)] 及設備-建築	^连 及設備	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	105千元
歲出計畫說	一.計畫內容: 二.預期成果:		頁業務工作	需要,以均	曾進業務推展,	分別購置各項語	设備	
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數		說明
合計						105,000	市款105,000	ī
0300 設備						105,000	市款105,000	元
0306 1	資訊軟硬體設備	費				105,000		
			台	1	15,000	15,000	觸控螢幕	
			套	1	55,000	55,000	薪資管理系統	充
			套	1	35,000	35,000	出納帳務管理	里系統

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經常	支 出					資 本	支 出		
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	債 務 費	預 備 金	小 計	人事費	業 務 費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	33,968	28,635	5,228				33,863			105			105
33041300000 民政支出	33,968	28,635	5,228				33,863			105			105
33041300100 一般行政	32,999	28,635	4,364				32,999						
33041300101 行政管理	32,999	28,635	4,364				32,999						
33041300900 地政業務	864		864				864						
33041300910 地政事務所業務	864		864				864						
33041309000 一般建築及設備	105									105			105
33041309001 建築及設備	105									105			105

資本支出分析表

中華民國103年度

			設 備 及 投 資								
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	105						105				
33041309000 一般建築及設備	105						105				
33041309001 建築及設備	105						105				

人事費彙計表

中華民國104年度

						<u>'''</u>	全年度人							7 至 11 70
											1			
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	35			迺 15,837,184		5,147,804	4,270,804	824,000	436,956			2,118,252	28,635,000	
正式員額	22			15,837,184		2, ,	2,769,758		329,738			1,483,320	20,772,000	
職員	22			15,837,184			2,769,758		329,738			1,483,320	20,772,000	
技工	11			10,007,104		4,404,400		176,000	91,740			544,500	6,501,000	
工友	2					743,404			15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費						7 10, 10 1	210,000	264000	10,110			00,102	264,000	
共旭八尹貝								201000					201,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010	JU-氏耳	文支出-一	般行政-行	「政官理			スケム	[古典					単位:新	室帘几
			I	.,			全年度.		, 1	~		, I		
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	35			<u></u> 5,837,184		5,147,804	4,270,804	824,000	436,956			2,118,252	28,635,000	
正式員額	22			15,837,184			2,769,758	352,000	329,738			1,483,320	20,772,000	
職員	22			15,837,184			2,769,758	352,000	329,738			1,483,320	20,772,000	
技工	11					4,404,400	1,284,360	176,000	91,740			544,500	6,501,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費								264000					264,000	
	1													

公務車輛明細表

中華民國104年度

金額	養護費	車輛 保險	車輛	
	貝	費	檢驗 費	備註
357,000	88,400	20,293	450	
10,920	1,700	435		SX6-470
21,840	3,400	1,336		YKU-122 \ YKU- 123
10,920	1,700	668		YKU-121
10,920	1,700	668		KT2-559
32,760	5,100	2,004		HP5-496 \ HP5- 499 \ HP5-960
43,680	6,800	2,672		KY6-475 · KY6- 476 · KY6-477 · KY6-478
54,600	8,500	3,340		KT2-456 · KT2- 560 · KT2-561 · KT3-455 · KT3-
21,840	3,400	1,336		456 J63-770 \ J63-771
10,920	1,700	668		J73-189
21,840	3,400	1,336		BY7-439 \ CD8- 333
58,380	42,500	2,915	450	4067-UH
58,380	8,500	2,915		AGE-9032
357,000	88,400	20,293	450	
	10,920 21,840 10,920 10,920 32,760 43,680 54,600 21,840 10,920 21,840 58,380	10,920 1,700 21,840 3,400 10,920 1,700 10,920 1,700 32,760 5,100 43,680 6,800 54,600 8,500 21,840 3,400 10,920 1,700 21,840 3,400 58,380 42,500 58,380 8,500	10,920 1,700 435 21,840 3,400 1,336 10,920 1,700 668 10,920 1,700 668 32,760 5,100 2,004 43,680 6,800 2,672 54,600 8,500 3,340 21,840 3,400 1,336 10,920 1,700 668 21,840 3,400 1,336 58,380 42,500 2,915 58,380 8,500 2,915	10,920 1,700 435 21,840 3,400 1,336 10,920 1,700 668 10,920 1,700 668 32,760 5,100 2,004 43,680 6,800 2,672 54,600 8,500 3,340 21,840 3,400 1,336 10,920 1,700 668 21,840 3,400 1,336 58,380 42,500 2,915 450 58,380 8,500 2,915

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常支	出		資本支出				
濟						經常和	多轉			投	資及增資	Z.
性分類 能別分類	受雇人員報酬	商品 及 勞 務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間 開	對政府	對國外	經常支出合計	對基 營 業 特 種	對非營業特種	對民間企業
總計	30,922	2,941							33,863			
01 一般公共事務	30,922	2,941							33,863			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

<u>玉井地政事務所</u>

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

						資	本支出							
	資本	移轉						固定	資本	形成				
對 企 業	對家庭及民間 群營利機構	對 政 府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營 建 工 程	運輸工具	資訊 軟體 	機其 械他 及設 備	土地改良	資本 支出 合計 105	終 計 33,968
										90			105	

主辨會計人員:劉秀梅 (本) 別秀梅

機關長官:鄭炳源

機關編號

04-138

臺南市歸仁地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u>口 久</u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
 丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第20頁
3. 歲出用途別科目分析表	第21頁至第21頁
4. 人事費彙計表	第22頁至第22頁
5. 人事費分析表	第23頁至第23頁
6. 公務車輛明細表	第24頁至第25頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第26頁至第27頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放 領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

- 1. 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。
- 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。
- 3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。
- 4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。
- 5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
- 6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

									紖	1	繒	ξ.	弁	•	紡	5	į	表								
機			關		j	名			稱	1	級	Ł	單		位	Â	名	ź	稱.	=	級	單	,	位	名	稱
臺	南	市	歸	仁	地i	攻	事	務	所	登				記	ı			-	課							
										測				量				7	課							
										地				價				-	課							
										地				用				Ţ	課							
										人		事		管		理			員							
										會				計					員							

預算總說明

中華民國 104 年度

(四) 員額編制表:

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職	員	50	50	50	0
技	エ	23	23	23	0
エ	友	2	2	2	0

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 46,090,000 元,決算數 54,803,353 元,超收 8,713,353 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 298,000 元,決算數 730,788 元,與預算數相比較超收 432,788 元。
 - (2) 規費收入:預算數 45, 787, 000 元, 決算數 52, 767, 121 元, 與預算數相比較超收 6, 980, 121 元。
 - (3) 財產收入:預算數 5,000 元,決算數 110,114 元,與預算數相比較超收 105,114 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 1,195,330元,與預算數相比較超收 1,195,330元。
 - 2. 歲出部分:預算數 83,025,635 元,決算數 78,771,543 元,賸餘數 4,254,092 元
 - (1) 一般行政:預算數 70,113,000 元,決算數 66,385,925 元,賸餘數 3,727,075 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1,879,000 元,決算數 1,351,983 元,賸餘數 527,017 元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 9,529,532 元,決算數 9,529,532 元。
 - (4) 公務人員撫卹給付:預算數 208,543 元,決算數 208,543 元。
 - (5) 公務人員各項補助:預算數1,295,560元,決算數1,295,560元。

業	務計	畫名	稱	重	要	計	畫	項	目		野形因應改善措施
_	般	行	政	一系人	般事 事、	務會	管計	理》業者	及務	依計畫辦理總務、人 事、會計、研考、出納 依計畫完成 等業務	
地	政	業	務	登價業					也	辦理民眾申請各項土 地登記、測量、地價、依計畫執行, 編定使用及地政資訊 並如期完成 等業務	

預算總說明

中華民國 104 年度

公務人員退休給付		辦理退休人員退休金 及現職人員退撫基金 支付	依規定完成支 付	
公務人員撫卹給付	撫艸給竹	辦理現職人員死亡撫 卹支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	/ - / · · · · · · · · · · · · · · · · ·	依規定完成支付	

- (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 23,024,000 元,實現數 24,991,131 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 144,000 元,實現數 277,775 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 22,878,000 元,實現數 24,700,020 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 4,388 元。
 - (4) 其他收入:實現數 8,948 元。
 - 2. 歲出部分:已分配預算數 50,952,783 元,執行數 48,319,178 元
 - (1) 一般行政: 已分配預算數 43,923,000 元,執行數 41,517,914 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務: 已分配預算數 1,074,000 元,執行數 845,481 元,依照計畫執行,辦理土 地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效 率。
 - (3) 公務人員退休給付: 已分配預算數 5,141,588 元,執行數 5,141,588 元。
 - (4) 公務人員撫卹給付:已分配預算數 206,045 元,執行數 206,045 元。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數608,150元,執行數608,150元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

- (一) 本年度計畫重點及預期績效:
 - 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
 - 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理,安定員工生活,提高行政效率。

預算總說明

中華民國 104 年度

(2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

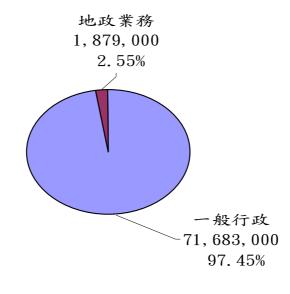
- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 46,766,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列 406,000 元,占全年度預算數 0.87%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列 46, 355, 000 元,占全年度預算數 99.12%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 5,000 元,占全年度預算數 0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 73,562,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員50人、技工與工友25人,合計75人,本年度預算數估列71,683,000元,占全年度預算數97.45%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列60,768,000元,業務費估列10,915,000元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列 1,879,000 元,占全年度預算數 2.55%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	算	數	百	分	比
總			計		73, 562, 000 元			100.00%	
_	般	行	政		71,683,000 元			97. 45%	
地	政	業	務		1,879,000 元			2. 55%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市歸仁地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	PENNON (IND
				合 計	46,766	46,090	54,803	676	
				經常門合計	46,766	46,090	54,803	676	
02				03000000000 罰款及賠償收入	406	298	731	108	
	042			03041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	406	298	731	108	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	406	298	731	108	
			01	割並割鍰及总並 03041300101 罰金罰鍰	406	298	731	108	臺南市歸仁地政事務所406千 元。
				B.1377 B.137X					依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 406千元
03				04000000000 規費收入	46,355	45,787	52,767	568	
	041			04041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	46,355	45,787	52,767	568	
		01		04041300100 行政規費收入	44,164	43,096	50,483	1,068	
			01	04041300101 審查費	10,610	9,610	14,083	1,000	臺南市歸仁地政事務所10,610千 元。
									鑑定界址複丈費8,960千元
									建物測量費640千元
									地目變更勘查費50千元
									土地分割複丈費960千元
			02	04041300102 證照費	2,592	2,524	2,690	68	臺南市歸仁地政事務所2,592千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費2,592千元
			03	04041300103 登記費	30,962	30,962	33,710	-	臺南市歸仁地政事務所30,962千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收3,410千元
<u></u>									

臺南市歸仁地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收27,552 千元
		02		04041300200 使用規費收入	2,191	2,691	2,284	-500	
			01	04041300204 資料使用費	1,921	2,503	1,992	-582	臺南市歸仁地政事務所1,921千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本1,921千元
			02	04041300212 供應費	270	188	292	82	臺南市歸仁地政事務所270千 元。 鋼釘界標34.5千元
									水泥界標36千元
									大塑膠界標126千元
									小塑膠界標73.5千元
04				06000000000 財產收入	5	5	110	-	
	044			06041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	5	5	110	-	
		01		06041300100 財産孳息	5	5	101	-	
			01	06041300101 利息收入	5	5	5		臺南市歸仁地政事務所5千元。
									專戶存款利息5千元
			02	06041300102 租金收入	-	-	96	-	
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	9	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	9	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	1,195	-	
	043			11041300000(0138) 臺南市歸仁地政事 務所	-	-	1,195	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	1,195	-	
			01	11041300201 收回以前年度	-	-	8	-	
			02	歲出 11041300210 其他雜項收入	-	-	1,187	_	

臺南市歸仁地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
04	001			00040000000 地政局主管 00041300000(0138)	73,562 73,562	72,635	67,738		
	001				75,302	72,635	67,738	927	
		01	0.1	33041300100 一般行政	71,683	70,756	66,386		
			01	33041300101 行政管理	71,683	70,756	66,386	927	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括:
									人事費60,768千元 業務費10,915千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 927千元 增列 人事費899千元 增列 業務費28千元
		02		33041300900 地政業務	1,879	1,879	1,352	-	
			01	33041300910 地政事務所業	1,879	1,879	1,352	-	一、本科目包括地政事務所業務
				地以事物/川耒 務					二、本年度預算數包括: 業務費1,879千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

罰

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰

刮金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金		臺南市歸仁地 政事務所	預算金額	406千元	司金 罰 鍰
及怠金	歲入項	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金
— 罰 金 罰	目說明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					罰金罰
鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說	明及收入依據	鍰
收	合計 0304	41300101 全罰鍰	年		406,000	406,000	依土地法第73	3條逾期聲請登記,每逾 縣納登記費額一倍之罰鍰	ж

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

04041300101 臺南市歸仁地 來源別子目及 承辦單位 預算金額 10,610千元 行政規費收入-審查費 政事務所 細目編號

行

政

規

費

收

λ

審

歲 入 項

行

政

規

費

收

審

查費

一.項目內容: 審查費

 \exists

説 明						
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審查費	筆	2,240	4,000	10,610,000 8,960,000	鑑定界址複丈費	
街旦貝	筆	1,600	400	640,000	建物測量費	
	筆	125	400	50,000	地目變更勘查費	
	筆	1,200	800	960,000	土地分割複丈費	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行

政

規

費

收

λ

證

照

費

2,592千元

行 04041300102 政 來源別子目及 臺南市歸仁地 承辦單位 預算金額 行政規費收入-證照費 規 政事務所 細目編號 費 收 歲 一.項目內容: 證照費 λ 入 項 證 目 二.法令依據: 土地法 照 說 費

明 N D な 窓 D 佐 B B		#4. 🗐	므다 /급급	マエケケ中に	**************************************
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300102 證照費	張	32,400	80	2,592,000 2,592,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

行 行 04041300103 政 來源別子目及 臺南市歸仁地 政 承辦單位 預算金額 30,962千元 行政規費收入-登記費 規 細目編號 政事務所 規 費 費 收 收 歲 一.項目內容: 登記費 λ 入 項 登 登 \exists

記

日 記 二.法令依據: 土地法 記

記

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	3,410,000	30,962,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
立心貝	年	1	27,552,000	27,552,000	依土地法第76條權利變更登記費按 利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

使

用

規

費

收

λ

資

1,921千元

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

使 04041300204 用 來源別子目及 臺南市歸仁地 使用規費收入-資料使 承辦單位 預算金額 規 細目編號 政事務所 用費 費 收 歲 一.項目內容: 資料使用費 入 項 資 目 二.法令依據: 土地法 料 使 用 費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 04041300204 資料使用費	年	1	1,921,000	1,921,000 1,921,000	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料 及申請謄本

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

使 用 規 費 收 供 應 費

項

 \exists

來		04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市歸仁地 政事務所	預算金額	270千元	使用規費
歳	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	/II. ph: alla					收

單位:新臺幣元

λ

供

歲 一.項目內容: 供應費 入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
計 04041300212	支	3,450	10	270,000 34,500	鋼釘界標	
供應費	支	600	60	36,000	水泥界標	
	支	2,800	45	126,000	大塑膠界標	
	支	2,100	35	73,500	小塑膠界標	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財 財 產 06041300101 來源別子目及 臺南市歸仁地 產 承辦單位 預算金額 5千元 孳 財產孳息-利息收入 孳 政事務所 細目編號 息 息 歲 一.項目內容: 利息收入 利 利 入 息 息 項 收 收 目

二.法令依據: 財政收支劃分法第27條

日 二.法令依據: 說 明	財政收支劃分	法第27條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
科目名稱及編號 合計 06041300101 利息收入	年	數量 1	單價 5,000	5,000		

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

33041300101 般 業務計畫及工作計畫 臺南市歸仁地 般 承辦單位 預算金額 71,683千元 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政事務所 行 政 政 歲 一.計畫內容: 1、綜理所務。2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 行 行 出 政 政 計 管 管 畫 二.預期成果: 如期完成 理 理 說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					市款71,683,000元
0100 人事費				60,768,000	市款60,768,000元
0103 法定編制人員待遇				34,715,355	
	年	1	34,715,355	34,715,355	職員待遇
0105 技工及工友待遇				9,952,604	
	年	1	9,952,604	9,952,604	技工工友待遇
0111 獎金				8,973,567	
	年	1	2,023,805	2,023,805	職員考績獎金
	年	1	1,658,380	1,658,380	技工工友考績獎金
	年	1	4,047,596	4,047,596	職員年終獎金
	年	1	1,243,786	1,243,786	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,704,000	
	年	1	800,000	800,000	職員休假補助
	年	1	400,000		技工工友休假補助
	人x月	21×12	2,000		測量助理測量工作費
0131 加班值班費				930,094	
	年	1	722,796	722,796	職員不休假加班費
	年	1	207,298		技工工友不休假加班費
0151 保險			,	4,492,380	
- 11/24	年	1	2,193,492		職員健保費
		1	2,173,772	2,173,772	1945年1475年

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	546,984	546,984	技工工友健保費
	年	1	1,069,956	1,069,956	職員公保費
	年	1	681,948	681,948	技工工友勞保費
0200 業務費				10,915,000	市款10,915,000元
0201 教育訓練費				15,000	
	年	1	15,000	15,000	員工參加教育訓練、研習、講 習等交通費、住宿費等經費
0202 水電費				1,992,000	
	年	1	72,000	72,000	辦公室水費
	年	1	1,920,000	1,920,000	辦公室電費
0203 通訊費				455,000	
	年	1	360,000	360,000	網路通訊、ADSL電路月租等費 用
	年	1	95,000	95,000	郵資費
0213 資訊服務費				60,000	
	年	1	60,000	60,000	電腦及周邊設備、各項系統軟 體維護等經費
0221 稅捐及規費				52,220	
	年	1	22,460	22,460	公務車輛使用牌照稅
	年	1	29,010	29,010	公務車輛燃料使用費
	年	1	750	750	公務車輛檢驗費
0231 保險費				39,546	
	年	1	30,546	30,546	公務車輛保險費
	年	1	9,000	9,000	公共意外保險費
0249 臨時人員酬金				6,741,000	
	人x年	21×1	321,000	6,741,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日	日按件計資酬金				3,200	
		年	1	3,200	3,200	辦理各項教育訓練講座鐘點費
0271 物品	ㅁ				673,600	
		年	1	102,800		辦理業務所需電腦及其周邊設備之耗材(碳粉、墨水匣等)、衛生、水電器用品、文具紙張、圖書、報章雜誌等各項經
		年	1	50,000	50,000	質 辦公事務用各項非消耗品購置 等經費
		年	1	520,800	520,800	公務車輛油料費
0279 ─∯	般事務費				381,034	
		年	1	130,000		辦公廳舍環境清潔及綠美化、 親子活動、各項活動等經費
		年	1	106,334	106,334	訂購法令書籍、印刷、辦理各 項活動費及其他雜支等經費
		月	12	3,600	43,200	保全費用
		人x年	75×1	800	60,000	員工自強活動費
		年	1	24,000	24,000	消防安檢申報費及公安檢查費 等經費
		人	5	3,500	17,500	員工健康檢查費
0281 房	屋建築養護費				110,000	
		年	1	110,000	110,000	辦公廳舍維護等經費
0282 車輌	輛及辦公器具養護費				139,400	
		年	1	139,400	139,400	公務車輛養護費、維修費
0283 設加	施及機械設備養護費				126,000	
		月	12	5,500	66,000	電梯保養維護費
		年	1	30,000	30,000	各項機具設施保養維護等經費
		年	1	30,000		空調檢驗維護等經費
0291 國區	为旅費			,]	55,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

- 用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
Ţ Ţ	年	1	55,000	55,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
5 0298 特別費				72,000	
文 分 里	月	12	6,000	72,000	主任特別費
r.					

地 政 業

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務			33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市歸仁地 政事務所	預算金額	1,879千元	地政業務
— 地政事務所業務	歲出計畫說明	一.計畫內容:	1、辦理土地及建物登記、總登 簿謄本、圖冊管理、規費核算等 測量、圖根點清查補建、核發地 價調查、現值調整及公告現值等 目變更等事項。 如期完成	字事宜。2、辦理 也籍圖謄本及地	里土地及建物分 籍圖冊訂正等	割測量、界場 事項。 3、辦	业鑑定、建物位置 理土地平均地權地 (租、公地管理及地	

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,879,000	市款1,879,000元
0200 業務費				1,879,000	市款1,879,000元
0213 資訊服務費				73,520	
	年	1	43,520	43,520	電腦及其周邊設備、地政作業 系統等各項軟體維護等經費
	年	1	30,000		地價區劃分及區段地價估價作 業系統維護費用
0214 其他業務租金				185,880	
	台x月	2×12	245	5,880	市民讀卡機租金費用
	年	1	180,000	180,000	影印機租金等經費
0271 物品				290,000	
	年	1	90,000	90,000	界樁費等經費
	年	1	100,000		電腦及其周邊設備之耗材(碳 粉、墨水匣等)、文具紙張、辦 公事務用品等經費
	年	1	100,000	100,000	UPS電池更換費等經費
0279 一般事務費				810,800	
	年	1	648,000	648,000	電子所有權狀費
	年	1	132,800		印刷、橡皮圖章及其他雜支等 經費
	年	1	30,000	30,000	電子謄本用紙費等經費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費		_		122,800	
	年	1	54,250	54,250	各項機械設施設備、儀器設 備、機房設備維修等經費
	年	1	15,750	15,750	電氣保養費
	月	12	4,400	52,800	機房空調及不斷電系統等設備 定期維護費
0291 國內旅費				396,000	
	年	1	396,000	396,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

					支出	<u>41047</u>				資 本	支出		
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	債 務 費	預 備 金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	73,562	60,768	12,794				73,562						
33041300000 民政支出	73,562	60,768	12,794				73,562						
33041300100 一般行政	71,683	60,768	10,915				71,683						
33041300101 行政管理	71,683	60,768	10,915				71,683						
33041300900 地政業務	1,879		1,879				1,879						
33041300910 地政事務所業務	1,879		1,879				1,879						

人事費彙計表

中華民國104年度

本年紀大事報 次 次 次 次 次 次 次 次 次							' '	·							列至市儿
類別															
合計 75 34,715,355 9,952,604 8,973,567 1,704,000 930,094 4,492,380 60,768,000 正式員額 50 34,715,355 6,071,401 800,000 722,796 3,263,448 45,573,000 牍具 50 34,715,355 6,071,401 800,000 722,796 3,263,448 45,573,000 技工 23 9,209,200 2,685,480 368,000 191,820 1,138,500 13,593,000 工友 2 743,404 216,686 32,000 15,478 90,432 1,098,000	類別	算員	意 代 表 待	務人員待	定編制人員待	聘僱人員待	工及工友待		他 給	班 值 班	休退職給	休離職儲		合計	備註
正式員額 50 34,715,355 6,071,401 800,000 722,796 3,263,448 45,573,000 験員 50 34,715,355 6,071,401 800,000 722,796 3,263,448 45,573,000 技工 23 9,209,200 2,685,480 368,000 191,820 1,138,500 13,593,000 工友 2 743,404 216,686 32,000 15,478 90,432 1,098,000	合計	75					9.952.604	8.973.567	1.704.000	930.094			4.492.380	60.768.000	
職員 50 34,715,355 6,071,401 800,000 722,796 3,263,448 45,573,000 技工 23 9,209,200 2,685,480 368,000 191,820 1,138,500 13,593,000 工友 2 743,404 216,686 32,000 15,478 90,432 1,098,000							2,002,00								
技工 23 工友 2 9,209,200 2,685,480 368,000 191,820 1,138,500 13,593,000 743,404 216,686 32,000 15,478 90,432 1,098,000															
工友 2 743,404 216,686 32,000 15,478 90,432 1,098,000					34,7 10,333		0 200 200								
		2					745,404	210,000					90,432		
	具他人事實								504,000					504,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

010001010	0 142	ХХШ	般行政-行	以书坯				人主弗					単位:新	至市人
		⊢	ナ ル	\	<i>/.L-</i>	řt.e	全年度		L	\H	\H	<i>I</i> →	^	
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定编制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	幾金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	75			34,715,355		9,952,604	8,973,567	1,704,000	930,094			4,492,380	60,768,000	
正式員額	50			34,715,355			6,071,401	800,000	722,796			3,263,448	45,573,000	
職員	50			34,715,355			6,071,401	800,000	722,796			3,263,448	45,573,000	
技工	23					9,209,200	2,685,480	368,000	191,820			1,138,500	13,593,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費								504,000					504,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

		Ī	1							. ,	-			
業務計畫	車		乘客		汽缸總		燃料使	油	料費(全年)	養	車輛	車輛	
及工作計畫名稱	車輛數	車輛 種類		購置 年月	排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	用費 (全年)	數量 (公升)		金額	度 護 費	保險費	中州 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						22,460	29,010			520,800	139,400	30,546	750	
	1	普通重型機 車		08809	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		FX6-458
	5	普通重型機 車		09004	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		KD9-330 · KD9- 331 · KD9-333 · 633-JPH · KD9- 337
	15	普通重型機 車		09105	91cc-125cc		6,750	4,680	35.0	163,800	25,500	10,020		LB3-400 \ LB3-402 \ LB3-403 \ LB3-405 \ LB3-407 \ LB3-410 \ LB3-411 \ LB3-411 \ LB3-415 \ LB3-416 \ LB3-416 \ LB3-417 \ LB3-418
	1	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		LB5-436
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		LW7-990
	1	普通重型機 車		09204	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		H55-450
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc		3,150	2,184	35.0	76,440	11,900	4,676		XS6-486 \ XS6- 860 \ XS6-861 \ XS6-862 \ XS6- 863 \ XS6-865 \ XS6-866
	1	普通重型機 車		09404	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		XT2-990
	2	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		675-DUH \ 676- DUH
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		925-HFC
	2	普通重型機 車		09912	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		375-JPM \ 376- JPM
	1	小客貨兩用 車	4	09010	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	5S-2632
	1	小客貨兩用 車	4	10106	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		1805-R5
<u> </u>							0138	2.4		l l				

公務車輛明細表

中華民國104年度

			乘客		汽缸總			油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	人數 (不含) (不機)	購置 年月	排氣量	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		合計				22,460	29,010			520,800	139,400	30,546	750	
<u> </u>							0120							

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常 才	支 出				ij	資本支出	
濟						經常	移轉			投	資及增貧	Z.
性分類能別分類	受雇人員報酬	商購買 及 勞 務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間	對政府	對 國 外	經常支出合計	對基 營金 業 特 種	對非營業特種	對民間企業
總計	67,512	6,050							73,562			
01 一般公共事務	67,512	6,050							73,562			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												
						<u> </u>	<u> </u>					

歸仁地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

		形成	資本	田中						h +±	364 L d	
		70 794	. 只 个	回 疋			_			多轉	資本和	
土地改良	機其 器他 及設 備	資訊軟體	運輸工具	營 建 工程	非住宅房屋	住宅	無形資產購入	土地購入	對 國 外	對政府	對家庭及民間	對企業
	地 改	器他 地 及設 改	訊器他地軟及設改	輸 訊 器他 地 工 軟 及設 改	建 輸 訊 器他 地 工 工 軟 及設 改	住 建 輸 訊 器他 地 宅 工 工 軟 及設 改良 房 租 目 機 供	住 住 建 輸 訊 器他 地 宅 工 工 軟 及設 改					

主辨會計人員:王茉莉 倒狂菜和

機關長官:吳相忠

機關編號

04 - 139

臺南市永康地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> 1 </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第19頁
3. 歲出用途別科目分析表	第20頁至第20頁
4. 人事費彙計表	第21頁至第21頁
5. 人事費分析表	第22頁至第22頁
6. 公務車輛明細表	第23頁至第24頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第25頁至第26頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放 領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

1. 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

6. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

		171.																							
										組	4	戠	,	系		統		表	ξ.						
機			關			名			稱	.—	級	Ł	單		位		名		稱	=	級	單	位	名	稱
臺	南	市	永	康	地	政	事	務	所	登				記					課						
										測				量					課						
										地				價					課						
										地				用					課						
										人		事		管		丑	里		員						
										會				計					員						

(四) 員額編制表:

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職	員	44	44	44	0
技	エ	21	21	21	0
エ	友	2	2	2	0

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 56,993,000 元,決算數 60,949,007 元,超收 3,956,007 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 400,000 元,決算數 408,354 元,與預算數相比較超收 8,354 元。
 - (2) 規費收入:預算數 56,590,000 元,決算數 60,452,782 元,與預算數相比較超收 3,862,782 元。
 - (3) 財產收入:預算數 3,000 元,決算數 41,050 元,與預算數相比較超收 38,050 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0 元,決算數 46,821 元,與預算數相比較超收 46,821 元。
 - 2. 歲出部分:預算數 78,020,907 元,決算數 74,531,885 元,賸餘數 3,489,022 元
 - (1) 一般行政:預算數 66,037,000 元,決算數 62,688,192 元,賸餘數 3,348,808 元。
 - (2) 地政業務:預算數 1,768,000 元,決算數 1,627,786 元,賸餘數 140,214 元。
 - (3) 公務人員退休給付:預算數 9,827,017 元,決算數 9,827,017 元。
 - (4) 公務人員各項補助:預算數 388,890 元,決算數 388,890 元。

				重	ī	垂	計						辨		3	理		情	青		形
業	務計	畫	名科	事畫	i.	要 項	計目	實	施	•	內	容								應措	
-													成		_	訳	٠.	ൗ	晋	拍	他
-	般	行	J	迂 理		事務 人事 答			十畫辦理 研考、				依	計畫	畫完	成					
地	政	業	矛	5 地	2價)	記、	里民眾申 測量、 也政資訊	地價	、編定		依	計畫	畫完	成					
公	務人員	退休	給介	计退	体	照護			里退休人 【退撫基			現職	依	規定	定完	成	支	付			
公	務人員	各項	補具			各項	頁補		里員工子 三育等補		育補助	及結	依	規定	定完	成	支	付			

- (二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 28,281,000 元,實現數 30,835,627 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 224,000 元,實現數 171,456 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

- (2) 規費收入:已分配預算數 28,056,000 元,實現數 30,659,914 元。
- (3) 財產收入:已分配預算數 1,000 元,實現數 1,935 元。
- (4) 其他收入:實現數 2,322 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 48,093,769 元,執行數 45,856,527 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 41,224,000 元,執行數 39,104,647 元,配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 307,000 元,執行數 277,001 元,依照計畫執行,辦理土地 登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備: 已分配預算數 915,000 元,執行數 827,110 元,汰換公務汽、機車, 提高為民服務效率。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數 5,251,369 元,執行數 5,251,369 元,辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數 396,400 元,執行數 396,400 元,辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行 政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
- (二) 本年度預算提要及成本估計:
 - 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 56,400,000 元

預算總說明

中華民國 104 年度

(1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列 200,000 元,占全年度預算數 0.35%。

(2) 規費收入:本年度預算數估列 56,198,000 元,占全年度預算數 99.64%。

(3) 財產收入:本年度預算數估列 2,000 元,占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 68,385,000 元

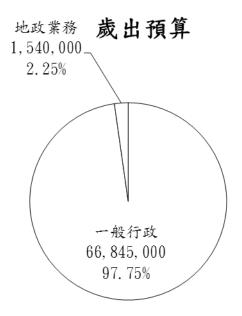
(1) 一般行政:本所預算員額計職員 44 人、技工及工友 23 人,合計 67 人,本年度預算數 66,845,000 元,占全年度預算數 97.75%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 55,702,000 元,業務費估列 11,143,000 元。

(2) 地政業務:本年度預算數估列1,540,000元,占全年度預算數2.25%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	第	數	百	分	比
總			計		68,385,000 元			100.00%	
_	般	行	政		66,845,000 元			97.75%	
地	政	業	務		1,540,000 元			2.25%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主要表

臺南市永康地政事務所歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

5	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	TO PETT A LA LLA
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
				合 計	56,400	56,576	60,949	-176	
				經常門合計	56,400	56,576	60,949	-176	
02				03000000000 罰款及賠償收入	200	450	408	-250	
	04			103041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	200	450	408	-250	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	200	450	408	-250	
			01	03041300101 罰金罰鍰	200	450	408	-250	臺南市永康地政事務所200千 元。
				号U 亚哥U 政					依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 200千元
03				04000000000 +B##.V67	56,198	56,123	60,453	75	
	04			規費收入 04041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	56,198	56,123	60,453	75	
		01		94041300100 行政規費收入	53,194	53,194	57,097	-	
			01	11政黨員收入 04041300101 審查費	6,444	6,444	8,948	-	臺南市永康地政事務所6,444千 元。
									建物測量費640千元
									土地分割複丈費1,204千元
									鑑定界址複丈費4,600千元
			02	04041300102 證照費	2,750	2,750	2,986	-	臺南市永康地政事務所2,750千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費2,750千元
			03	04041300103 登記費	44,000	44,000	45,163	-	臺南市永康地政事務所44,000千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收2,700千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價値千分之一計收41,300 千元

臺南市永康地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	70 HT 71 \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
		02		04041300200 使用規費收入	3,004	2,929	3,356	75	
			01	04041300204 資料使用費	2,850	2,850	3,190	-	臺南市永康地政事務所2,850千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,850千元
			02	04041300212 供應費	154	79	166		臺南市永康地政事務所154千 元。 鋼釘界標30.09千元
									水泥界標0.24千元
									大塑膠界標92.52千元
									小塑膠界標31.15千元
04				06000000000 財產收入	2	3	41	-1	
	04 4			06041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	2	3	41	-1	
		01		06041300100 財産孳息	2	3	2	-1	
			01	06041300101 利息收入	2	3	2	-1	臺南市永康地政事務所2千元。
				132.00					專戶存款利息2千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	39	-	
			01		-	-	39	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	47	-	
	04 3			11041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	-	-	47	_	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	47	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	47	-	

臺南市永康地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	-0 80
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明
04				00040000000 地政局主管	68,385	69,930	64,316	-1,545	
	00			00041300000(0139) 臺南市永康地政事 務所	68,385	69,930	64,316	-1,545	
		01		33041300100 一般行政	66,845	67,314	62,688	-469	
			01	33041300101 行政管理	66,845	67,314	62,688		一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費55,702千元 業務費11,143千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 469千元 減列 人事費475千元 增列 業務費6千元
		02		33041300900 地政業務	1,540	1,540	1,628	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,540	1,540	1,628	-	一、本科目包括地政事務所業務
				4.0					二、本年度預算數包括: 業務費1,540千元
		03		33041309000 一般建築及設備	-	1,076	-	-1,076	
			01	33041309001 建築及設備	-	1,076	-	-1,076	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數0千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 1,076千元 減列 設備及投資1,076千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

罰金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	200千元	罰金罰鍰
吸及怠金	歳入項	一.項目內容:	罰金罰鍰				1		吸及怠金
— 罰金四	目說明	二.法令依據:	土地法及平均	池權條例					— 罰金四
罰鍰	科目	3名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	罰鍰
		41300101 全罰鍰	年	1	200,000	200,000	依土地法第 一個月得處	第73條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰 至最高二十倍	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

行

政

規

費

收

入 |

審

查

費

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費

收

入 |

來源別子目及 細目編號 行政規費收入-審查費 「行政規費收入-審查費」 承辦單位 政事務所		6,444千元
--	--	---------

歲 入

一.項目內容: 審查費

項 目 說

項 目 二.法令依據: 説 明	土地法、土地	沒丈費及發	建築改良物測量	費標準		審查費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審查費	筆	1,600	400	6,444,000 640,000	建物測量費	
(新国) 	筆	1,505	800	1,204,000	土地分割複丈費	
	筆	1,150	4,000	4,600,000	鑑定界址複丈費	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費			04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	2,750千元	行政規費
收 入	歲入	一.項目內容:	證照費					收入
— 證 照 費	八項目說明	二.法令依據:	土地法					一證照費
				HH free				1

"归					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	34,375	80	2,750,000 2,750,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費		※源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	44,000千元	行政規費
收入-	歲入	一.項目內容:	登記費					收入-
— 登記費	項目說明	二.法令依據:	土地法					— 登記費 —
		·					_	1

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	2,700,000	44,000,000 2,700,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	41,300,000	41,300,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費			04041300204 使用規費收入 用費	-資料使	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	2,850千元
收入—	歲入項	一.項目內容:	資料使用費					
資料使用	目 說 明	二.法令依據:	土地法					
力費	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據
	合計 0404	日名傳及編號 	年		2,850,000	2,850,000		第79-2條民眾閱覽地籍資料

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費			04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	154千元	使用規費
收入—	歲入西	一.項目內容:	供應費					收入—
- 供應費	項目說明	二.法令依據:	土地法					- 供應費

ヴ 科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				154,000	
04041300212 供應費	支	3,009	10		鋼釘界標
	支	4	60	240	水泥界標
	支	2,056	45	92,520	大塑膠界標
	支	890	35	31,150	小塑膠界標

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

財産孳息			06041300101 財產孳息-利息	息收入	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	2千元	財産孳息
 利	歲入	一.項目內容:	利息收入						 利
息收入	項目說明	二.法令依據:	財政收支劃分	法第27條					息收入
科目名稱及編號 單位 數量 單價 預算數 說明及收入依據								說明及收入依據	

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000 2,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

般 業務計畫及工作計畫 33041300101 臺南市永康地 般 預算金額 承辦單位 66,845千元 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政事務所 行 政 政 歲 一.計畫內容: 1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 行 行 出 政 政 計 管 管 二.預期成果: 如期完成 畫 理 理 說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				66,845,000	市款66,845,000元
0100 人事費				55,702,000	市款55,702,000元
0103 法定編制人員待遇				31,791,849	
	年	1	31,791,849	31,791,849	職員待遇
0105 技工及工友待遇				9,151,804	
	年	1	9,151,804	9,151,804	技工工友待遇
0111 獎金				8,228,607	
	年	1	1,853,321	1,853,321	職員考績獎金
	年	1	1,524,940	1,524,940	技工工友考績獎金
	年	1	3,706,640	3,706,640	職員年終獎金
	年	1	1,143,706	1,143,706	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,552,000	
	年	1	704,000	704,000	職員休假補助
	年	1	368,000	368,000	技工工友休假補助
	人x月	20×12	2,000	480,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				852,524	
	年	1	661,906	661,906	職員不休假加班費
	年	1	190,618	190,618	技工工友不休假加班費
0151 保險				4,125,216	
	年	1	2,009,904	2,009,904	職員健保費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	502,920	502,920	技工工友健保費
	年	1	985,380	985,380	職員公保費
	年	1	627,012	627,012	技工工友勞保費
0200 業務費				11,143,000	市款11,143,000元
0201 教育訓練費				59,000	
	年	1	59,000	59,000	參加各項訓練相關費用
0202 水電費				1,238,000	
	年	1	25,000	25,000	辦公室水費
	年	1	1,213,000	1,213,000	辦公室電費
0203 通訊費				400,000	
	年	1	164,000	164,000	地政資訊專線等數據電路通訊 費
	年	1	236,000	236,000	辦公室通訊費及郵資費
0221 稅捐及規費				53,270	
	年	1	22,460	22,460	公務車輛使用牌照稅
	年	1	29,910	29,910	公務車輛燃料使用費
	年	1	900	900	公務車輛檢驗費
0231 保險費				56,882	
	年	1	31,882	31,882	公務車輛保險費
	年	1	25,000	25,000	建築物公共安全責任險及火災 保險
0249 臨時人員酬金				8,025,000	
	人x年	25×1	321,000	8,025,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
0250 按日按件計資酬金				24,000	
	年	1	24,000	24,000	辦理各項講座、訓練講師費
0271 物品				637,436	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	101,000	101,000	辦理業務所需碳粉匣、文具紙 張、磁碟、墨水匣等費用
	年	1	536,436	536,436	公務車輛油料費
0279 一般事務費				262,612	
	人x年	4×1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費
	年	1	8,000	8,000	主任健康檢查費
	年	1	126,212	126,212	辦理業務所需印刷、各項活動 獎品、環境清潔佈置、員工親 子活動、全民英檢等費用
	月	12	3,400	40,800	保全系統服務費
	人x年	67×1	800	53,600	員工自強活動費
	年	1	20,000	20,000	消防安全檢修申報及建築物公 共安全檢查申報費用
0281 房屋建築養護費				107,000	
	年	1	107,000	107,000	辦公房舍維護修繕費
0282 車輛及辦公器具養護費				108,800	
	年	1	108,800	108,800	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護費				65,000	
	年	1	65,000	65,000	電梯保養、維修及電機檢驗維 修等費用
0291 國內旅費				34,000	
	年	1	34,000	34,000	接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
0298 特別費				72,000	
	人x月	1×12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

地 地 政 業務計畫及工作計畫 33041300910 臺南市永康地 政 預算金額 承辦單位 1,540千元 業 業 地政業務-地政事務所業務 名稱與編號 政事務所 務 務 一.計畫內容: 1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 地 地 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事官。2.辦理十地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 歲 政 政 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價 出 事 事 計 調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公 務 務 地管理及地目變更等事項。 畫 所 所 說 業 業 二.預期成果: 如期完成 明 務 務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,540,000	市款1,540,000元
0200 業務費				1,540,000	市款1,540,000元
0213 資訊服務費				77,000	
	年	1	30,000		地價區段劃分及區段地價估價 作業系統維護費
	年	1	47,000	47,000	電腦及其週邊相關設備等維護 費
0214 其他業務租金				165,880	
	年	1	160,000	160,000	影印機租金等費用
	台x月	2×12	245	5,880	市民讀卡機租金費用
0271 物品				253,000	
	年	1	83,000		辦理業務所需碳粉匣、文具紙 張、磁碟、墨水匣、防毒軟體 更新等費用
	年	1	90,000	90,000	UPS不斷電電池更換費
	年	1	80,000	80,000	界樁費
0279 一般事務費				730,120	
	年	1	65,120	65,120	印刷、橡皮圖章等費用
	年	1	600,000	600,000	印製權利書狀費用
	年	1	65,000	65,000	電子謄本用紙費
0283 設施及機械設備養護費				114,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	30,000	30,000	經緯儀、衛星定位儀、繪圖機 等儀器設備維護修繕費
	年	1	84,000		電腦機房發電機等設備維護修 繕費
0291 國內旅費				200,000	
	年	1	200,000		接洽公務、出席各類會議等出 差旅費

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經常	支出					資 本	支出		
名稱及編號	合計	人事費	業務費	獎補助費	債 務 費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	68,385	55,702	12,683				68,385						
33041300000 民政支出	68,385	55,702	12,683				68,385						
33041300100 一般行政	66,845	55,702	11,143				66,845						
33041300101 行政管理	66,845	55,702	11,143				66,845						
33041300900 地政業務	1,540		1,540				1,540						
33041300910 地政事務所業務	1,540		1,540				1,540						

人事費彙計表

中華民國104年度

		全年度人事費												
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合 正 職	67 44 44 21 2			31,791,849 31,791,849 31,791,849		9,151,804 8,408,400 743,404	5,559,961 5,559,961 2,451,960	1,552,000 704,000 336,000 32,000 480,000	852,524 661,906 661,906 175,140 15,478			4,125,216 2,995,284 2,995,284 1,039,500 90,432	41,713,000 12,411,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010			/// · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				全年度	人事費					十世・州	
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	卷	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	67			遇 31,791,849		9,151,804	8,228,607	1,552,000	852,524			4,125,216	55,702,000	
正式員額	44			31,791,849			5,559,961	704,000	661,906			2,995,284	41,713,000	
職員	44			31,791,849			5,559,961	704,000	661,906			2,995,284	41,713,000	
技工	21					8,408,400	2,451,960	336,000	175,140			1,039,500	12,411,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費								480,000					480,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

			乘客		汽缸總			油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛 種類	人數 (不含 司機)	購置 年月	排氣量(立方公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						22,460	29,910			536,436	108,800	31,882	900	
	4	普通重型機 車		09003	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		KH2-402 \ KH2- 403 \ KH2-405 \ KH2-407
	1	普通重型機 車		09012	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		KW7-120
	9	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		4,050	2,808	35.0	98,280	15,300	6,012		KR7-468 \ KR7- 673 \ KR7-675 \ KR7-676 \ KR7- 677 \ KR7-678 \ KR7-679 \ KR7- 680 \ KR7-681
	3	普通重型機 車		09206	91cc-125cc		1,350	936	35.0	32,760	5,100	2,004		H66-468 \ H66- 469 \ H66-470
	5	普通重型機 車		09305	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		P22-433 \ P22- 435 \ P22-436 \ P22-437 \ P22-438
	6	普通重型機 車		09406	91cc-125cc		2,700	1,872	35.0	65,520	10,200	4,008		H3T-523 \ H3T- 525 \ H3T-526 \ H3T-527 \ H3T- 528 \ H3T-529
	5	普通重型機 車		09406	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		H3T-530 \ H3T- 531 \ H3T-532 \ H3T-533 \ H3T- 535
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		671-DUH
	1	普通重型機 車		09810	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		922-HFC
	2	普通重型機 車		10303	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		568-PAX · 569- PAX
	2	普通重型機 車		10303	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		570-PAX · 571- PAX
	1	小客貨兩用 車	4	09907	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	34,000	2,915	450	4503-UH
	1	油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車	4	10303	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	852	35.0	29,820	8,500	2,915	450	AHU-8350油氣雙 燃料車
		油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車		10303	1801cc- 2400c			972	23.0	22,356				AHU-8350油氣雙 燃料車

公務車輛明細表

中華民國104年度

業務計畫 車輛	備註
合計 22,460 29,910 536,436 108,800 31,882 90	0

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

Sait S				經	常 才	芝 出				亨	本支出	
經濟						經常	移轉			投	資及增資	
性分類能性分類	受雇人員報酬	商品及勞務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外	經常支出合計	對營業 特種	對非營業特種基金	對民間企業
總計	63,751	4,634							68,385			
01 一般公共事務	63,751	4,634							68,385			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

永康地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

I	年度						資	本支出						-1 ,222 /1	· 景幣十元
		資本和	多轉						固定	資本	形成				
	對企業	對家庭及民間 間	對 政 府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營 建 工 程	運輸工具	資訊軟體	機其器他 及備	土地改良	資本支出合計	總計
															68,385 68,385

主辦會計人員: 會計員吳雯靜 计 與受靜

機關長官:主任林建良顯顯林建良

04 - 140

臺南市臺南地政事務所

中 華 民 國 104 年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u>口 </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
 丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第20頁
3. 歲出用途別科目分析表	第21頁至第21頁
4. 資本支出分析表	第22頁至第22頁
5. 人事費彙計表	第23頁至第23頁
6. 人事費分析表	第24頁至第24頁
7. 公務車輛明細表	第25頁至第25頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第26頁至第27頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放 領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 資訊課:掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

6. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

7. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

									矣	且	結	栈	系		統		表							
機			關			名			稱	_	*	及	單		位	名	,	稱	=	級	單	位	名	稱
臺口	南	市	臺	南	地	政	事	務	所	登				記				課						
										測				量				課						
										地				價				課						
										地				用				課						
										資				訊				課						
										會				計				員	·					
										人		事		管		理		員						

(四) 員額編制表:

類	別	法	定	編	制	員	額	本	年	度	預	算	員	額	上	年	度	預	算	員	額	與員	上額	年比	度較	預增	算減
暗	栈員			4	8						48							48				,		()		
技	技工			2	3						23							23							0		
I	-友			,	3						3							3						()		

預算總說明 中華民國104年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 76,669,000 元,決算數 89,888,999 元,超收 13,219,999 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 840,000 元,決算數 1,119,715 元,與預算數相比較超收 279,715 元。
 - (2) 規費收入:預算數 75,828,000 元,決算數 88,762,457 元,與預算數相比較超收 12,934,457 元。
 - (3) 財產收入:預算數 1,000 元,決算數 3,386 元,與預算數相比較超收 2,386 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0元,決算數 3,441元,與預算數相比較超收 3,441元。
 - 2. 歲出部分:預算數 91,782,524 元,決算數 85,851,877 元,賸餘數 5,930,647 元
 - (1) 一般行政:預算數 71,617,000 元,決算數 66,059,165 元,賸餘數 5,557,835 元。
 - (2) 地政業務:預算數 5,004,000 元,決算數 4,681,168 元,賸餘數 322,832 元。
 - (3) 一般建築及設備:預算數 335,000 元,決算數 285,020 元,賸餘數 49,980 元。
 - (4) 公務人員退休給付:預算數 13,727,944 元,決算數 13,727,944 元。
 - (5) 公務人員各項補助:預算數 1,098,580 元,決算數 1,098,580 元。

業	務言	十畫	名	稱	重要	計目	畫項	實施	內	容		或未完	情 形 因應改 善措施
_	般	行		政	一般 理及 會計	人:	事、	依計畫辦理 會計、研考		•	依計畫	完成	
地	政	業		務	登量地業記、政務	地	價、	辦理民眾申 記、測量、 用及地政資	地價、編	定使	依計畫 並如期	執行, 目完成	
_	般建	築 及	設	備	地籍 化管 計畫	理	亮點	辦理測量地 理亮點計畫		化管	依規定 付	完成支	
公	務人員	員退位	 ト給	付	退休	照	護	辦理退休人 人員退撫基		及現	依規定 付	完成支	
公	務人員	員各項	頁補	助	員工助	各:	項補	辦理員工子 結婚生育等		助及	依規定 付	完成支	

預算總說明

中華民國 104 年度

- (二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 38,301,000 元,實現數 41,015,552 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 420,000 元,實現數 297,509 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 37,880,000 元,實現數 40,712,812 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數1,000元,實現數5,211元。
 - (4) 其他收入:實現數 20 元。
 - 2. 歲出部分:已分配預算數 54,768,942 元,執行數 49,705,171 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 46, 253, 000 元,執行數 41, 776, 168 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 952,000 元,執行數 365,061 元,依照計畫執行、辦理土地 登記、地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 公務人員退休給付:已分配預算數 6,976,652元,執行數 6,976,652元。
 - (4) 公務人員各項補助:已分配預算數 587, 290 元,執行數 587, 290 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

- (一) 本年度計畫重點及預期績效:
 - 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
 - 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備:因應業務需要辦理地籍圖庫E化管理亮點計畫等,增進業務推展, 提高為民服務效率。
- (二) 本年度預算提要及成本估計:
 - 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 81,254,000 元

預算總說明

中華民國 104 年度

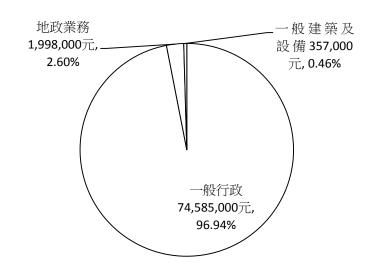
- (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列840,000元,占全年度預算數1.03%。
- (2) 規費收入: 本年度預算數估列 80, 412, 000 元, 占全年度預算數 98.96%。
- (3) 財產收入:本年度預算數估列 2,000 元,占全年度預算數 0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 76,940,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 48 人、技工與工友 26 人,合計 74 人,本年度預算數估列 74,585,000 元,占全年度預算數 96.94%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 63,934,000 元,業務費估列 10,651,000 元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列1,998,000元,占全年度預算數2.60%。
 - (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列 357,000 元,占全年度預算數 0.46%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	算	數	百	分	比
總			計		76,940,000 元			100.00%	
-	般	行	政		74,585,000 元			96. 94%	
地	政	業	務		1,998,000 元			2.60%	
— #	般建	築 及	設備		357,000 元			0.46%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市臺南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	VONETTAL A A A I II
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
				合 計	81,254	76,613	89,889	4,641	
				經常門合計	81,254	76,613	89,889	4,641	
02				03000000000 罰款及賠償收入	840	840	1,120	-	
	042			03041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	840	840	1,120	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	840	840	1,120	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	840	840	1,120	-	臺南市臺南地政事務所840千元。
									依土地法第73條逾期聲請登記,每 逾一個月得處應納登記費額一倍 之罰鍰,累計收至最高二十倍840 千元
03				04000000000 規費收入	80,412	75,772	88,762	4,640	
	041			04041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	80,412	75,772	88,762	4,640	
		01		04041300100 行政規費收入	73,396	68,756	82,787	4,640	
			01	04041300101 審查費	5,372	5,372	6,512	=	臺南市臺南地政事務所5,372千 元。
									建物測量費800千元
									鑑定界址複丈費3,768千元
									土地分割複丈費800千元
									地目變更勘查費4千元
			02	04041300102 證照費	3,024	3,024	3,275	-	臺南市臺南地政事務所3,024千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀費 3,024千元
			03	04041300103 登記費	65,000	60,360	73,000	4,640	臺南市臺南地政事務所65,000千 元。
									依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,600千元
<u> </u>									

臺南市臺南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
									依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收61,400千元
		02		04041300200 使用規費收入	7,016	7,016	5,975	-	
			01	04041300204 資料使用費	7,000	7,000	5,898	-	臺南市臺南地政事務所7,000千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等7,000千元
			02	04041300212 供應費	16	16	77	-	臺南市臺南地政事務所16千元。
									鋼釘界標2.31千元
									水泥界標3.42千元
									大塑膠界標4.0050千元
				0.60000000				_	小塑膠界標6.265千元
04				06000000000 財產收入	2	1	4	1	
	044			06041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	2	1	4	1	
		01		06041300100 財産孳息	2	1	4	1	
			01	06041300101 利息收入	2	1	4	1	臺南市臺南地政事務所2千元。
									專戶存款利息2千元
08				110000000000 其他收入	-	-	3	-	
	043			11041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	-	-	3	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	3	-	
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	3	-	
				, ,,_,, ,,,,,					

臺南市臺南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

Г	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	五 十 及 預算數	決算數	上年度比較	說明
04				00040000000 地政局主管	76,940	75,360	71,025	1,580	
	001			00041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	76,940	75,360	71,025	1,580	
		01		33041300100 一般行政	74,585	73,362	66,059	1,223	
			01	33041300101 行政管理	74,585	73,362	66,059	1,223	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費63,934千元 業務費10,651千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 1,223千元 增列 人事費1,405千元 減列 業務費182千元
		02		33041300900 地政業務	1,998	1,998	4,681	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,998	1,998	4,681	-	一、本科目包括地政事務所業務
				333					二、本年度預算數包括: 業務費1,998千元
		03		33041309000 一般建築及設備	357	-	285	357	
			01	33041309001 建築及設備	357	-	285	357	一、本科目包括建築及設備
									二、本年度預算數包括: 設備及投資357千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 357千元 增列 設備及投資357千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰金罰鍰及怠金— 罰金罰鍰

來	※源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 鍰	金-罰金罰	承辦單位	臺南市臺南地政 事務所	預算金額	840千元	部鍰		
歳入項	- 項目内容: 罰金罰鍰 - 項目内容: 罰金罰鍰 - ・									
日 二.法令依據: 土地法及平均地權條例 說 明								一罰金罰		
科	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	鍰		

明						
科	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	041300101 金罰鍰	年	1	840,000		依土地法第73條逾期聲請登記,每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰,累計收至最高二十倍

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

5,372千元

行

政

規

費

收

λ

審

行 政 來源別子目及 04041300101 臺南市臺南地政 承辦單位 預算金額 規 行政規費收入-審查費 事務所 細目編號 費 收 歲 一.項目內容: 審查費 人 項 審 目 查 二.法令依據: 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 台 費

明 科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101	筆	2,000	400	5,372,000	
審查費	筆	942	4,000		鑑定界址複丈費
	筆	1,000	800		土地分割複丈費
	筆	10	400		地目變更勘查費

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門

行政規費	棼	マ源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市臺南地政 事務所	預算金額	3,024千元	行政規費
收入—	歳入	一.項目內容:	證照費					收入—
證照費	項 目 說	二.法令依據:	土地法					證照费

切	土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	37,800	80	3,024,000 3,024,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門

單位:新臺幣元

登 記

行 政 規 費 收 <u>ኢ</u> **登** 記 費

		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市臺南地政 事務所	預算金額	65,000千元	行政規費
歲入項	一.項目內容:	登記費					收入— 於

日 日 説 明	土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	3,600,000	65,000,000 3,600,000	依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收
豆癿貝	年	1	61,400,000	61,400,000	依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

使 04041300204 用 來源別子目及 臺南市臺南地政 使用規費收入-資料使用 承辦單位 預算金額 規 細目編號 事務所 費 費 收 歲 一.項目內容: 資料使用費 人 項口 資 料 使 用 費

7,000千元 使用規費收入— 資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	7,000,000	7,000,000	
				0140-12	

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 104 年度 經常門

單位:新臺幣元

使 用 規 費 收 供 應 費

來	(m)////	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市臺南地政 事務所	預算金額	16千元	使用規費
よ	-T. [] -L	/II raic alla					收

一.項目內容: 供應費

人 項

項 目 説 明	土地法					一供應費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300212 供應費	支	231	10	16,000 2,310	鋼釘界標	
	支	57	60	3,420	水泥界標	
	支	89	45	4,005	大塑膠界標	
	支	179	35	6,265	小塑膠界標	

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

λ

財產孳息— 利息收入

	源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市臺南地政 事務所	預算金額	2千元	財產孳息-
歲入項目	一.項目內容:	利息收入					一利息收

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
計 06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000 2,000	專戶存款利息
					0140-14

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

74,585千元

般

行

政

行

政

管理

般 業務計畫及工作計畫 33041300101 臺南市臺南地 承辦單位 預算金額 行 一般行政-行政管理 名稱與編號 政事務所 政 歲 一.計畫內容: 1.綜理所務。2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 行 出 政 計 管 畫 理 二.預期成果: 如期完成 說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				74,585,000	市款74,585,000元
0100 人事費				63,934,000	市款63,934,000元
0103 法定編制人員待遇				36,718,251	
	年	1	36,718,251	36,718,251	職員待遇
0105 技工及工友待遇				10,324,306	
	年	1	10,324,306	10,324,306	技工工友待遇
0111 獎金				9,433,215	
	年	1	1,720,290	1,720,290	技工工友考績獎金
	年	1	2,140,904	2,140,904	職員考績獎金
	年	1	1,290,219	1,290,219	技工工友年終獎金
	年	1	4,281,802	4,281,802	職員年終獎金
0121 其他給與				1,712,000	
	年	1	768,000	768,000	職員休假補助
	年	1	416,000	416,000	技工工友休假補助
	人x月	22×12	2,000	528,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				979,648	
	年	1	764,611	764,611	職員不休假加班費
	年	1	215,037	215,037	技工工友不休假加班費
0151 保險				4,766,580	
	年	1	2,332,008	2,332,008	職員健保費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	567,108	567,108	技工工友健保費
	年	1	1,160,424	1,160,424	職員公保費
	年	1	707,040	707,040	技工工友勞保費
0200 業務費				10,651,000	市款10,651,000元
0201 教育訓練費				79,000	
	年	1	79,000	79,000	員工參加訓練及講習之交通費及 膳宿等
0202 水電費				1,712,000	
	年	1	30,000	30,000	辦公室水費
	年	1	1,682,000	1,682,000	辦公室電費
0203 通訊費				364,000	
	年	1	105,000	105,000	資訊傳播數據交換網路費及GSN 網路月租費
	年	1	259,000	259,000	辦公室通訊費及郵資費
0221 稅捐及規費				52,760	
	年	1	26,780	26,780	公務車輛使用牌照稅
	年	1	1,200	1,200	公務車輛檢驗費
	年	1	24,780	24,780	公務車輛燃料使用費
0231 保險費				51,769	
	年	1	20,769	20,769	公務車輛保險費
	年	1	26,000	26,000	公共意外責任保險及建物保險費
	年	1	5,000	5,000	志工保險費
0249 臨時人員酬金				7,062,000	
	人x年	22×1	321,000	7,062,000	臨時技術工薪資、年終獎金、勞 健保費及勞工退休準備金等費用
0250 按日按件計資酬金				17,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
行政		年	1	17,000	17,000	辦理各項講座、訓練講師費
	0271 物品				499,700	
宁 攺 管 里		年	1	128,000	128,000	辦理業務所需文具、紙張等各項 消耗品
		年	1	371,700	371,700	公務車輛油料費
	0279 一般事務費				304,671	
		年	1	139,971	139,971	訂購法令書籍、印刷、各種活動 費及其他雜項等費用
		人x年	74×1	800	59,200	員工自強活動費
		年	1	48,000	48,000	保全月租費
		年	1	40,000	40,000	辦理志工教育訓練費、地政士區 談會及志工會報等費用
		人x次	5×1	3,500	17,500	40歲以上員工健康檢查費
	0281 房屋建築養護費				143,000	
		年	1	143,000	143,000	辦公廳舍、門面等保養、維修 用等
	0282 車輛及辦公器具養護費				158,100	
		年	1	158,100	158,100	公務車輛養護費、維修費
	0283 設施及機械設備養護費				135,000	
		年	1	135,000	135,000	各項機械設備修繕維護費
	0298 特別費				72,000	
		月	12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務-		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額		地政業務-
- 地政事務所業	歲出計畫	一.計畫內容:	1.接受人民及機關屬託辦理土地及 等事宜。2.土地測量複丈、建物測 發地籍圖謄本及建物測量成果圖 價、編製公告土地現值表、地籍 軟硬體(地政整合系統)等事宜。	量複丈、地目變 ・圖根點補建等 異動整理等事宜	變更、法院囑託》 事宜。3.辦理地個	則量、公共設 賈調査、劃分1	施用地逕為分割、核 區段、估計區段地	政事
務	說明	二.預期成果:	如期完成					務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,998,000	市款1,998,000元
0200 業務費				1,998,000	市款1,998,000元
0213 資訊服務費				139,000	
	年	1	33,000	33,000	電腦相關設備維護費
	年	1	106,000	106,000	1.電腦主機、伺服器、工作站、 印表機、光碟機、磁帶機等電腦 相關設備維護2.路由器、寬頻分 享器、防火牆、交換器等網路設 備維護3.各項軟體維護4.校片閱 讀複印機、縮攝機、媒體儲存櫃 等設備維護
0214 其他業務租金				206,460	
	年	1	180,000	180,000	列表機及影印機租賃費
	台x月	9×12	245	26,460	市民讀卡機租金費
0271 物品				474,000	
	年	1	424,000	424,000	辦理地政業務所需文具、紙張等 各項消耗品
	年	1	50,000	50,000	界樁費
0279 一般事務費				725,540	
	年	1	725,540	725,540	土地建物權利書狀、他項權利證明書、謄本用紙、謄本登記申請書、各類登記申請用紙等費用

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費				80,000	
	年	1	80,000		電梯、高低壓電、消防、冷氣、 測量儀器、圖根點新建、補建埋 設、繪圖機、地籍資料、各項機 儀維修及電腦機房發電機等事務 機器維護費
0291 國內旅費				373,000	
	年	1	373,000	373,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

	畫及工作計畫稱與編號	3304130900 一般建築及	1 之設備-建築	及設備	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額 357千万
歳 出計	一.計畫內容:	建置地籍圖	l庫E化管理	、購置筆電	· 这及建置出納薪資	香 系統	
畫說明	二.預期成果:	如期完成					
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計						357,000	市款357,000元
)300 設備	请 及投資					357,000	市款357,000元
0306 貧	資訊軟硬體設備費					357,000	
			台	1	20,000	20,000	一般型筆記型電腦
			台	1	12,000	12,000	列印條碼標籤(測量)桌上型條碼 機
			台	1	40,000	40,000	人員進出圖庫刷卡管制圖庫感應式刷卡機(測量)
			台	2	50,000	100,000	地籍圖資掃描作業用A3規格掃描器(自動文件送紙器)(測量)
			套	1	95,000	95,000	地籍圖資查詢系統(地籍圖庫E 化管理系統): 地籍圖資及人員 進出管控系統
			套	1	55,000	55,000	建置薪資管理系統
			套	1	35,000	35,000	建置出納帳務管理系統

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

					十八四	, 101 / 2	~			<i>/</i> 1		上,川至	
				經 常	文 出					資 本	支 出		
名稱及編號	合計	人 事 費	業 務 費	獎補助費	債務費	預 備 金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	76,940	63,934	12,649				76,583			357			357
33041300000 民政支出	76,940	63,934	12,649				76,583			357			357
33041300100 一般行政	74,585	63,934	10,651				74,585						
33041300101 行政管理	74,585	63,934	10,651				74,585						
33041300900 地政業務	1,998		1,998				1,998						
33041300910 地政事務所業務	1,998		1,998				1,998						
33041309000 一般建築及設備	357									357			357
33041309001 建築及設備	357									357			357
I	ı İ				01.6	0 01							

資本支出分析表

中華民國104年度

					設	備 及 投	資				
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設 備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	357						357				
33041309000 一般建築及設備	357						357				
33041309001 建築及設備	357						357				

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度人	、事費						
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	74			西 36,718,251		10,324,306	9,433,215	1,712,000	979,648			4,766,580	63,934,000	
正式員額	48			36,718,251			6,422,706	768,000	764,611			3,492,432	48,166,000	
職員	48			36,718,251			6,422,706	768,000	764,611			3,492,432	48,166,000	
技工	23					9,209,200		368,000	191,820			1,138,500	13,593,000	
工友 其他人事費	3					1,115,106	325,029	48,000 528,000	23,217			135,648	1,647,000 528,000	
央心八爭貝								320,000					320,000	
							0140 22							

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010		ХД	7X11 2X 11	以日生			全年度	人事費					単位・利	¥ # 70
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	炎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	74			36,718,251		10,324,306	9,433,215	1,712,000	979,648			4,766,580	63,934,000	
正式員額	48			36,718,251			6,422,706	768,000	764,611			3,492,432	48,166,000	
職員	48			36,718,251			6,422,706	768,000	764,611			3,492,432	48,166,000	
技工	23					9,209,200	2,685,480	368,000	191,820			1,138,500	13,593,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								528,000					528,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

					V . 1 - 1 f			油	料費(全年)				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	單價	金額	養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
		現有車輛												
一般行政 行政管理						26,780	24,780			371,700	158,100	20,769	1,200	
	4	普通重型機 車		09106	91cc-125cc		1,800	1,248	35.0	43,680	6,800	2,672		由佳里地所撥入 KR7-522、KR7- 523、KR7-525、 KR7-526
	1	普通重型機 車		09109	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		由鹽水地所撥入 KR9-083
	2	普通重型機 車		09403	91cc-125cc		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		由麻豆地所撥入 H5L-955、H5L- 957
	1	普通重型機 車		09407	91cc-125cc		450	312	35.0	10,920	1,700	668		由白河地所撥入 XT5-458
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADK-5616 \ ADK- 5617 \ ADK- 5618 \ ADK- 5619 \ ADK-5620
	5	普通重型機 車		10208	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADX-1858 \ ADX- 1859 \ ADX- 1860 \ ADX- 1861 \ ADX-1862
	1	小客貨兩用 車	4	08906	993cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	750	8J-7419測量用車
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	7820-UG
	1	小客貨兩用 車	4	10105	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		9761-R3
		合計				26,780	24,780			371,700	158,100	20,769	1,200	

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

20 20 20 20 20 20 20 20	經				經	常支	出					子 辛 八 E 資本支出	
取職	濟						經常	移轉		, 	投	資及增資	Z Į
01 一般公共事務 71.013 5.570 76.583	粉	雇人員報	品買 及支 勞出	務 利	地租金支	企	家營 庭利 及機 民構	政	國	常支出合	營金 業 特	非金 營 業 特	民間企
02 防衛 03 公共秩序與安全 04 教育 05 保健 06 社會安全與福利 07 住宅及社區服務 08 頻樂、文化與宗教 09 燃料與維源 10 農、林、漁、牧業 11 職業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	總計	71,013	5,570							76,583			
03 公共秩序與安全 04 教育 05 保健 06 社會安全與福利 07 住宅及社區服務 08 頻樂、文化與宗教 09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 煙輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	01 一般公共事務	71,013	5,570							76,583			
04 教育 05 保健 06 社會安全與福利 07 住宅及社區服務 08 娛樂、文化與宗教 09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務	02 防衛												
05 保健 06 社會安全與福利 07 住宅及社區服務 08 頻樂、文化與宗教 09 燃料與維源 10 農、林、漁、牧樂 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務	03 公共秩序與安全												
06 社會安全與福利 07 住宅及社區服務 08 娛樂、文化與宗教 09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務	04 教育												
07 住宅及社區服務 08 娯樂、文化與宗教 09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其化経濟服務 14 環境保護	05 保健												
08 娛樂、文化與宗教 09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	06 社會安全與福利												
09 燃料與能源 10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	07 住宅及社區服務												
10 農、林、漁、牧業 11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	08 娛樂、文化與宗教												
11 礦業、製造業及營造業 12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	09 燃料與能源												
12 運輸及通信 13 其他經濟服務 14 環境保護	10 農、林、漁、牧業												
13 其他經濟服務 14 環境保護	11 礦業、製造業及營造業												
14 環境保護	12 運輸及通信												
	13 其他經濟服務												
15 孰他支出	14 環境保護												
	15 其他支出												

臺南地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

年度													十世、	斯臺幣千元
						資	本支出							
	資本和	多轉						固定	資本	形成				
對企業	對家庭及民間 間	對政府	對 國 外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	營 建 工 程	運輸工具	資訊軟體	機其 器 股	土地改良	資本支出合計	黎計
	ĪΠ									185	172		357	76,940
										185			357	76,940

主辨會計人員:戴廷芳剛賴莫芳

關長官:楊文松 機



機關編號

04 - 141

臺南市安南地政事務所

中 華 民 國 104 年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u>日 </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 5頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 6頁至第 7頁
2. 歲出機關別預算表	第 8頁至第 8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9頁至第15頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第16頁至第21頁
3. 歲出用途別科目分析表	第22頁至第22頁
4. 資本支出分析表	第23頁至第23頁
5. 人事費彙計表	第24頁至第24頁
6. 人事費分析表	第25頁至第25頁
7. 公務車輛明細表	第26頁至第26頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第27頁至第28頁
	, ,, , , , ,

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、土地使用管制、公 地管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權、地價調查、公告現值、徵收查估及實價登錄與查核等事項。

4. 地用課:掌理公地管理、地目變更等地用業務,文書管理、總務、出納、研考及其他行政 業務。

5. 資訊課:掌理地政資訊業務。

6. 會計員:依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

7. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

										組	織	系	統	表	ξ						
機			關			名			稱	_	級	單	位	名	稱	_	級	單	位	名	稱
臺	南	市	安	南	地	政	事	務	所	登		į	記		課						
										測			里		課						
										地		,	價		課						
										地		,	用		課	<u>'</u>					
										資		1	訊		課	-					
										人	事		管	理	員						
										會		7	計		員						

預算總說明

中華民國 104 年度

(四) 員額編制表:

類	別	法	定	編	制	員	額	本	年	度	預	算	員	額	上	年	度	預	算	員	額	與員	上額	年比	度較	預增	算減
職	員			4	2						42							42						()		
技	エ			2	3						23							23						()		
エ	友		·	2	2						2							2					·	()	·	

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 46,913,000 元,決算數 57,428,376 元,超收 10,515,376 元。
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 680,000 元,決算數 647,228 元,與預算數相比較短收 32,772 元。
 - (2) 規費收入:預算數 46, 230, 000 元, 決算數 56, 762, 265 元, 與預算數相比較超收 10, 532, 265 元。
 - (3) 財產收入:預算數 3,000 元,決算數 15,732 元,與預算數相比較超收 12,732 元。
 - (4) 其他收入:預算數 0 元,決算數 3, 151 元,與預算數相比較超收 3, 151 元。
 - 2. 歲出部分:預算數 74,680,211 元,決算數 71,738,908 元, 賸餘數 2,941,303 元
 - (1) 一般行政:預算數 62,037,000 元,決算數 59,514,408 元,賸餘數 2,522,592 元。
 - (2) 地政業務:預算數 4,742,000 元,決算數 4,373,269 元,賸餘數 368,731 元。
 - (3) 一般建築及設備:預算數 315,000 元,決算數 265,020 元,賸餘數 49,980 元。
 - (4) 公務人員退休給付:預算數 6,340,431 元,決算數 6,340,431 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付:預算數 171,080 元,決算數 171,080 元。
 - (6) 公務人員各項補助:預算數1,074,700元,決算數1,074,700元。

預算總說明

中華民國 104 年度

																	辨		理	竹	青	形
業	務	計	畫	名	稱	重	要	計	畫	項	目	實	施		內	容	己	完成	或え	ト完	因應	改
																	成	之	說	明	善措	施
		án.	/ -	<u>.</u>	+ <i>L</i> -	一. 12	般	事系	务管	理	! - - *	依計 會計	畫辦理	!總務	、人	事、	从 ·	山中	· 🕁 🗀	L'		
		般	行		以	及務	/	尹	肾	百	耒	會計	、研考	- 、出	納等	業務	W.	計畫	兀力	X.		
						登	記	、涉	川量	<u>;</u> ,	地	辨理】	民眾申	請各	項土	地登						
地		政	業	<u> </u>	務	價	、 }	也政	くう	訊	等	記、沒	則量、	地價	八編	定使	依	計畫	完成	戈		
						業:	務					用及出	也政資	訊等	業務							
_	般	建氯	築 及	設	備	購	置	公矛	务栈	と 単	_	汰舊1 機車	奥新測	量外	業用	公務	依	計畫	完成	戈		
公	務人	. 員:	退休	給	付	退	休	照言	美			辦理達職人	-				依付	規定	完成	戊支		
												机人	1. 必然	(又们							
公	務人	. 員.	撫卹	給	付	撫	血)	照言	美			在職工	工友亡	故殮	葬補	助	依付	規定	完定	支		
公	務人	員	各項	補」	助	員	I.	各耳	頁補	制助	1	辦理!	-			助及	依付	規定	完成	戈支		

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):

- 1. 歲入部分:已分配預算數 24,327,000 元,實現數 29,541,750 元。
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 240,000 元,實現數 344,359 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 24,085,000 元,實現數 29,108,486 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 9,136 元。
 - (4) 其他收入:實現數 79,769 元。
- 2. 歲出部分:已分配預算數 51,821,563 元,執行數 47,110,099 元。
 - (1) 一般行政:已分配預算數 44,046,000 元,執行數 39,656,087 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 540,000 元,執行數 270,087 元,依照計畫執行、辦理土地 登記、地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備:已分配預算數 1,445,000 元,執行數 1,393,362 元,因應業務需要 汰換測量公務汽車,增進業務推展,提高為民服務等效率。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數 4,031,633 元,執行數 4,031,633 元。

預算總說明

中華民國 104 年度

- (5) 公務人員撫卹給付:已分配預算數1,176,290元,執行數1,176,290元。
- (6) 公務人員各項補助:已分配預算數 582,640 元,執行數 582,640 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行 政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備:因應業務需要購置薪資系統及出納帳務系統,提升行政效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 54,011,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列 480,000 元,占全年度預算數 0.89%。
 - (2) 規費收入:本年度預算數估列 53,528,000 元,占全年度預算數 99.10%。
 - (3) 財產收入:本年度預算數估列 3,000 元,占全年度預算數 0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 71,270,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 42 人、技工與工友 25 人,合計 67 人,本年度預算 數估列 69,562,000 元,占全年度預算數 97.60%,其中人事費(含員工休假補助費及不 休假加班費)估列 57,666,000 元,業務費估列 11,896,000 元。
 - (2) 地政業務:本年度預算數估列 1,618,000 元,占全年度預算數 2.27%。
 - (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列90,000元,占全年度預算數0.13%。

臺南市安南地政事務所 預算總說明

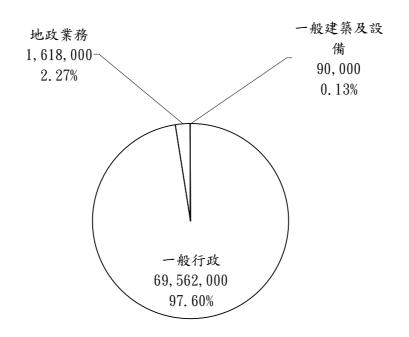
中華民國 104 年度

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	育升	數	百	分	比
總			計		71,270,000 元			100.00%	
_	般	行	政		69, 562, 000 元			97. 60%	
地	政	業	務		1,618,000 元			2. 27%	
一角	般建築	英及言	2 備		90,000 元			0.13%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表

歲出預算



主要表

臺南市安南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	B/U-71/X1A 1 1/1/3K
				合 計	54,011	48,657	57,429	5,354	
				經常門合計	54,011	48,657	57,429	5,354	
02				03000000000 罰款及賠償收入	480	480	648	-	
	042			03041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	480	480	648	=	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	480	480	648	-	
			01	司金割鈹反总金 03041300101 罰金罰鍰	480	480	648	-	臺南市安南地政事務所480千元。
				B.3-22-13-20					依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 480千元
03				04000000000 規費收入	53,528	48,174	56,762	5,354	
	041			04041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	53,528	48,174	56,762	5,354	
		01		04041300100 行政規費收入	51,164	45,534	54,077	5,630	
			01	04041300101 審查費	10,164	8,444	10,871	1,720	臺南市安南地政事務所10,164千 元。
									建物測量費1,200千元
									土地分割複丈費2,560千元
									鑑定界址複丈費6,400千元
									地目變更勘查費4千元
			02	04041300102 證照 費	3,000	3,000	3,496	-	臺南市安南地政事務所3,000千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費3,000千元
			03	04041300103 登記費	38,000	34,090	39,710	3,910	臺南市安南地政事務所38,000千元。
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收4,080千元

臺南市安南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收33,920 千元
		02		04041300200 使用規費收入	2,364	2,640	2,685	-276	
			01	04041300204 資料使用費	2,220	2,510	2,510	-290	臺南市安南地政事務所2,220千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本2,220千元
			02	04041300212 供應費	144	130	175	14	臺南市安南地政事務所144千 元。 鋼釘界標10千元
									大塑膠界標99千元
									小塑膠界標35千元
04				06000000000 財産收入	3	3	16	-	
	044			06041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	3	3	16	-	
		01		06041300100 財産孳息	3	3	4	-	
			01	06041300101 利息收入	3	3	4	-	臺南市安南地政事務所3千元。
				13/2.00					專戶存款利息3千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	12	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	12	-	
08				110000000000 其他收入	-	-	3	-	
	043			11041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	-	-	3	-	
		01		11041300200 雜項收入	-	-	3	-	
			01	11041300201 收回以前年度	-	-	3	-	
				歲出					

臺南市安南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

款	科項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
04		I		00040000000	71,270	70,953	64,152	317	
	001			地政局主管 00041300000(0141) 臺南市安南地政事 務所	71,270	70,953	64,152	317	
		01		33041300100 一般行政	69,562	67,635	59,514	1,927	
			01	33041300101 行政管理	69,562	67,635	59,514	1,927	一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費57,666千元 業務費11,896千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 1,927千元 增列 人事費1,642千元 增列 業務費285千元
		02		33041300900 地政業務	1,618	1,618	4,373	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	1,618	1,618	4,373	-	一、本科目包括地政事務所業務
				455					二、本年度預算數包括: 業務費1,618千元
		03		33041309000	90	1,700	265	-1,610	
			01	一般建築及設備 33041309001 建築及設備	90	1,700	265	-1,610	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括:
									設備及投資90千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 減少 1,610千元 減列 設備及投資1,610千元

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

罰

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰

刮金罰鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	480千元	割金罰鍰
及怠金	歲入項	一.項目內容:	罰金罰緩						及怠金
罰金	目說明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					罰金四
罰鍰	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	罰鍰
l l	合計 0304	自名稱及編號 41300101 全罰鍰	年	數 量	単價 480,000	480,000	依土地法第 一個月得處	說明及收入依據 第73條逾期聲請登記,每逾 1應納登記費額一倍之罰鍰 15最高二十倍	缓

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

行

政

規

費 收

行政規費			04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	10,164千元
收	歳	T T 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	P				

歲 入

一.項目內容: 審查費

項 目

入 |

審

查費

項 目 二.法令依據: 説 明	土地法、土地	2複丈費及發	建築改良物測量	費標準		審查費
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300101 審查費	筆	3,000	400	10,164,000 1,200,000	建物測量費	
(本) (金) (金) (金) (金) (金) (金) (金) (金) (金) (金	筆	3,200	800	2,560,000	土地分割複丈費	
	筆	1,600	4,000	6,400,000	鑑定界址複丈費	
	筆	10	400	4,000	地目變更勘查費	
			<u> </u>			

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費		で源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	3,000千元	行政規費
收入-	歲入	一.項目內容:	證照費					收入-
— 證 照 費	項目說明	二.法令依據:	土地法					一證照費
								1

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	37,500	80	3,000,000 3,000,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

行政規費	來	で源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入	登記費	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	38,000千元	行政規費
收入—	歲入	一.項目內容:	登記費						收入—
- 登記費	項目說明	二.法令依據:	土地法						- 登記費
Ī									

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	4,080,000	38,000,000 4,080,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	33,920,000	33,920,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收
	<u> </u>				

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費	來源別子目及		04041300204 使用規費收入 用費	-資料使	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	2,220千元 月			
收入—	歲入項	一.項目內容:	資料使用費					型 ノ 			
資料使用	目說明	二.法令依據:	済料 使用								
力費	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明	月及收入依據			
		41300204 科使用費	年	1	2,220,000	2,220,000 2,220,000		2條民眾閱覽地籍資料			

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費			04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	144千元	使用規費
收入—	歲入項	一.項目內容:	供應費					收入—
供應費	目說明	二.法令依據:	土地法					供應費

明						
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300212 供應費	支	1,000	10	144,000 10,000	鋼釘界標	
(六)	支	2,200	45	99,000	大塑膠界標	
	支	1,000	35	35,000	小塑膠界標	
						L

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

財産孳息			06041300101 財産孳息-利息收入	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	3千元	財産孳息
 利	歲入	一.項目內容:	利息收入					 利
息收入	項目說明	二.法令依據:	財政收支劃分法第27條					息收入
								1

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	3,000	3,000 3,000	專戶存款利息

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

33041300101 般 業務計畫及工作計畫 臺南市安南地 般 預算金額 承辦單位 69,562千元 一般行政-行政管理 名稱與編號 行 政事務所 行 政 政 一.計畫內容: 1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 歲 行 行 出 政 政 計 管 管 二.預期成果: 如期完成 畫 理 理 說

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				69,562,000	市款69,562,000元
0100 人事費				57,666,000	市款57,666,000元
0103 法定編制人員待遇				32,368,380	
	年	1	32,368,380	32,368,380	職員待遇
0105 技工及工友待遇				9,952,604	
	年	1	9,952,604	9,952,604	技工工友待遇
0111 獎金				8,564,516	
	年	1	1,887,453	1,887,453	職員考績獎金
	年	1	1,658,380	1,658,380	技工工友考績獎金
	年	1	3,774,897	3,774,897	職員年終獎金
	年	1	1,243,786	1,243,786	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,576,000	
	年	1	672,000	672,000	職員休假補助
	年	1	400,000	400,000	技工工友休假補助
	人/月	21×12	2,000	504,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				881,392	
	年	1	674,094	674,094	職員不休假加班費
	年	1	207,298	207,298	技工工友不休假加班費
0151 保險				4,323,108	
	年	1	2,055,936	2,055,936	職員健保費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	546,984	546,984	技工工友健保費
	年	1	1,038,240	1,038,240	職員公保費
	年	1	681,948	681,948	技工工友勞保費
0200 業務費				11,896,000	市款11,896,000元
0201 教育訓練費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	參加各項訓練相關經費等
0202 水電費				1,796,000	
	年	1	18,000	18,000	辦公室水費
	年	1	1,778,000	1,778,000	辦公室電費
0203 通訊費				412,000	
	年	1	137,000	137,000	數據交換及網路通訊費等
	年	1	185,000	185,000	辦公室通訊費等
	年	1	90,000	90,000	登記測量案件通知及郵政掛號 郵資等
0214 其他業務租金				57,600	
	年	1	57,600	57,600	飲水機租金等
0221 稅捐及規費				73,860	
	年	1	42,330	42,330	公務車輛使用牌照稅
	年	1	29,430	29,430	公務車輛燃料使用費
	年	1	2,100	2,100	公務車輛檢驗費
0231 保險費				62,515	
	年	1	17,915	17,915	公務車輛保險費
	年	1	2,000	2,000	志工保險費
	年	1	6,200	6,200	現金運送及櫃檯保險等
	年	1	36,400		辦公室產物保險及公共意外責 任險等
0249 臨時人員酬金				8,025,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般
行政— 行		人x年	25×1	321,000	8,025,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用	行政— 行
政管	0250 按日按件計資酬金				6,000		政管
理		年	1	6,000	6,000	辦理各項講座、訓練講師費等	理
	0271 物品				458,092		
		年	1	124,000	124,000	辦理業務所需文具紙張、衛 生、水電器用品耗材、防護用 品等各項消耗品及圖書、報章 雜誌之購置費用	
		年	1	334,092	334,092	公務車輛油料費	
	0279 一般事務費				489,933		
		年	1	122,333	122,333	報表印刷、環境佈置及其他雜 項等費用	
		人x年	67×1	800	53,600	員工自強活動費	
		人x年	4×1	3,500	14,000	40歲以上員工健康檢查費	
		年	1	30,000	30,000	辦公大樓保全費	
		年	1	5,000	5,000	志工訓練費	
		式	1	265,000	265,000	申請室內裝修合格證明所需相 關經費	
	0281 房屋建築養護費				90,000		
		年	1	90,000	90,000	辦公廳舍維修費等	
	0282 車輛及辦公器具養護費				153,000		
		年	1	153,000	153,000	公務車輛養護、維修費	
	0283 設施及機械設備養護費				150,000		
		年	1	150,000	150,000	冷氣、消防、電梯、電氣、機 械停車設備等設施維護費	
	0298 特別費				72,000		
		月	12	6,000	72,000	主任特別費	

地政業務— 地政事務所業

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地政業務		畫及工作計畫 稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	1,618千元	地政業務
— 地政事務所業務	歲出計畫說明	一.計畫內容: 二.預期成果:	1.辦理土地建物登記、權狀繕發項。2.辦理土地複丈、建物測量辦理劃分地價區段、土地徵收市核、地價改算、資料異動與管理本及電傳資訊服務等事項。5.各費徵收及罰鍰催繳執行、土地徵如期完成	、地籍圖閱覽! 5價及基準地之 里、實價登錄及 類統計報表彙:	與謄本核發、地 查估、重新規定 有關地價事項 送與績效考核、	也籍圖重測及 定地價作業、 。4.辦理地政 地籍簿冊圖	有關測量事項。3. 土地移轉現值審 資訊業務、電子謄 之資料庫管理、規 授性業務。	— 地政事務所業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,618,000	市款1,618,000元
0200 業務費				1,618,000	市款1,618,000元
0213 資訊服務費				54,000	
	年	1	54,000	54,000	電腦主機及各種軟硬體設施維護等
0214 其他業務租金				197,880	
	年	1	192,000	192,000	影印機、印表機租金等
	台x月	2×12	245	5,880	市民讀卡機租金費用
0271 物品				190,000	
	年	1	190,000		辦理業務所需文具紙張、界 標、電池、碳粉匣、墨水、磁 片等各項消耗品
0279 一般事務費				712,120	
	年	1	612,000	612,000	各項電腦權利書狀費
	年	1	100,120	100,120	謄本用紙、公告現值表、各類 申請書等印刷及其他雜支等費 用
0283 設施及機械設備養護費				110,000	
	年	1	20,000	20,000	繪圖儀、測量儀器及事務機器 等維護費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位	數量	單價	預算數	說明
年	1	90,000	90,000	電腦機房設施維護等
			354,000	
年	1	354,000		接洽公務、出席各類會議等出 差旅費
	年	年 1	年 1 90,000	年 1 90,000 90,000 354,000

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

業務計畫及工作計畫 3304130900 名稱與編號 一般建築及	201 及設備-建築及設備 及設備-建築及設備 多数事務所 可算金額 多0千元								
歲 一.計畫內容: 購置薪資系 出 計 畫 二.預期成果: 如期完成 說	統及出納	帳務管理系	於統						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	Ä				
合計				90,000	市款90,000元				
0300 設備及投資				90,000	市款90,000元				
0306 資訊軟硬體設備費				90,000					
	套	1	55,000	55,000	薪資管理系統				
	套	1	35,000	35,000	出納帳務管理	系統			

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

				經 常	支 出					資 本	支出		
名稱及編號	合計	人 事 費	業 務 費	獎補助費	債 務 費	預 備 金	小計	人事費	業 務 費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小計
合 計	71,270	57,666	13,514				71,180			90			90
33041300000 民政支出	71,270	57,666	13,514				71,180			90			90
33041300100 一般行政	69,562	57,666	11,896				69,562						
33041300101 行政管理	69,562	57,666	11,896				69,562						
33041300900 地政業務	1,618		1,618				1,618						
33041300910 地政事務所業務	1,618		1,618				1,618						
33041309000 一般建築及設備	90									90			90
33041309001 建築及設備	90									90			90

資本支出分析表

中華民國104年度

		設備及投資											
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出		
合 計	90						90						
33041309000 一般建築及設備	90						90						
33041309001 建築及設備	90						90						

人事費彙計表

中華民國104年度

						1 7	△左由							列室市儿
				\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		j. t.	全年度			\ -	\.	<i>p</i> → 1	^	
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	67			32,368,380		9,952,604	8,564,516	1,576,000	881,392			4,323,108	57,666,000	
正式員額	42			32,368,380			5,662,350	672,000	674,094			3,094,176	42,471,000	
職員	42			32,368,380			5,662,350	672,000	674,094			3,094,176	42,471,000	
技工	23					9,209,200	2,685,480	368,000	191,820			1,138,500	13,593,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費								504,000					504,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

013301010	10 141	ХХИ	7271 22 1.	以日生			全年度	人事費					単位・利	<u> </u>
類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	炎	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	台計	備註
合計	67			32,368,380		9,952,604	8,564,516	1,576,000	881,392			4,323,108	57,666,000	
正式員額	42			32,368,380			5,662,350	672,000	674,094			3,094,176	42,471,000	
職員	42			32,368,380			5,662,350	672,000	674,094			3,094,176	42,471,000	
技工	23					9,209,200	2,685,480	368,000	191,820			1,138,500	13,593,000	
工友	2					743,404	216,686	32,000	15,478			90,432	1,098,000	
其他人事費								504,000					504,000	

公務車輛明細表

中華民國104年度

				全年)	料費(油			汽缸總		乘客			
備註	車輛 檢驗 費	車輛 保險 費	養護費	金額	單價 (元)	數量 (公升)	燃料使 用費 (全年)	牌照稅 (全年)	排氣量	購置 年月	人 数 (不含 司機)	車輛種類	車輛數	業務計畫 及工作計 畫名稱
												現有車輛		
	2,100	17,915	153,000	334,092			29,430	42,330						一般行政 行政管理
ADK-8015 \ ADK- 8016 \ ADK- 8017 \ ADK- 8018 \ ADK-8019		3,340	8,500	54,600	35.0	1,560	2,250		91cc-125cc	10202		普通重型機車	5	
8J-7418	750	2,915	51,000	58,380	35.0	1,668	4,320	4,320	993cc	08906	4	小客貨兩用 車	1	
7823-UG	450	2,915	51,000	58,380	35.0	1,668	6,180	11,230	1801cc- 2400cc	09608	4	小客貨兩用 車	1	
0895-R5		2,915	25,500	58,380	35.0	1,668	4,320	4,320	1198cc	10106	7	小客貨兩用 車	1	
AGE-2180油氣雙 燃料車	450	2,915	8,500	29,820	35.0	852	6,180	11,230	1801cc- 2400cc	10301	4	油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車	1	
AGE-2180油氣雙 燃料車				22,356	23.0	972			1801cc- 2400cc	10301		油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車		
AGE-2250油氣雙 燃料車	450	2,915	8,500	29,820	35.0	852	6,180	11,230	1801cc- 2400cc	10301	4	油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車	1	
AGE-2250油氣雙 燃料車				22,356	23.0	972			1801cc- 2400cc	10301		油氣雙燃料 車-廂式客貨 兩用車		
	2,100	17,915	153,000	334,092			29,430	42,330				合計		
が A が A が A が A	450	2,915	8,500	22,356 29,820 22,356	23.0 35.0	972 852 972	6,180	11,230	2400cc 1801cc- 2400cc 1801cc- 2400cc	10301 10301		車-廂式客貨兩用車 油氣雙燃料車兩用車 油氣雙燃料車-廂車 油氣雙燃料車-廂車 車-廂車 車-廂式客 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東		

臺南市

歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常支	え 出				剪	資本支出	
濟	1					經常	移轉		ć-ri	投	資及增資	Z Z
職能別分類	受雇人員報酬	商購 品支 労出 務	債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭 及民間	對 政 府	對國外	經常支出合計	對營業 特種	對非營 業特種	對民間企業
總計	65,697	5,483							71,180			
01 一般公共事務	65,697	5,483							71,180			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造 業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

安南地政事務所

濟性綜合分類表

年 <u>度</u>							本支出						単位・オ	
	資本	多轉						固定	資本	形成				
對企業	對家庭及民間	對政府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	***	運輸工具	資訊軟體	機其機他及備	土地改良	資本支出合計	總計
										90			90	71,270
										90			90	

主辨會計人員:楊雅筑 翻揚雅筑

機關長官:陳聖智

機關編號

04 - 142

臺南市東南地政事務所

中華民國104年度

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

單位預算之分預算

目 次

<u> </u>	
中 華 民 國 104 年度	
甲、預算總說明	第 1頁至第 4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5頁至第 6頁
2. 歲出機關別預算表	第7頁至第7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8頁至第14頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第15頁至第19頁
3. 歲出用途別科目分析表	第20頁至第20頁
4. 資本支出分析表	第21頁至第21頁
5. 人事費彙計表	第22頁至第22頁
6. 人事費分析表	第23頁至第23頁
7. 約聘僱人員費用分析表	第24頁至第24頁
8. 公務車輛明細表	第25頁至第25頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第26頁至第27頁

預算總說明

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌:

(一)機關主要職掌:掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放 領、土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務:

1. 登記課:掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

 測量課:掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地 籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

3. 地價課:掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

4. 地用課:掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及 研考等其他行政業務等事項。

5. 資訊課:掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

6. 會計員(兼):依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

7. 人事管理員:依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表:

									矣	且	縚	ţ	系	ž	统		表							
機			關			名			稱	_	約	足	單	位		名		稱二	-	級	單	位	名	稱
臺	南	市	東	南	地	政	事	務	所	登			1	己				課						
										測			Ţ	皇				課						
										地			1	賈				課						
										地			F	月				課						
										資			1	卂				課						
										人		事	ĵ	音	Ŧ	里		員						

(四) 員額編制表:

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
職員	47	47	47	0
技工	21	21	21	0
工友	3	3	3	0

預算總說明

中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形:

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況:
 - 1. 歲入部分:預算數 68,705,000 元,決算數 73,384,146 元,超收 4,679,146 元
 - (1) 罰款及賠償收入:預算數 800,000 元,決算數 1,066,666 元,與預算數相比較超收 266,666 元。
 - (2) 規費收入:預算數 67,900,000 元,決算數 72,292,913 元,與預算數相比較超收 4,392,913 元。
 - (3) 財產收入:預算數 5,000 元,決算數 24,567 元,與預算數相比較超收 19,567 元。
 - 2. 歲出部分:預算數 90,772,772 元,決算數 86,090,511 元,賸餘數 4,682,261 元
 - (1) 一般行政:預算數 72, 451, 000 元, 決算數 67, 993, 022 元, 賸餘數 4, 457, 978 元。
 - (2) 地政業務:預算數 5,318,000 元,決算數 5,143,697 元,賸餘數 174,303 元。
 - (3) 一般建築及設備:預算數 315,000 元,決算數 265,020 元,賸餘數 49,980 元。
 - (4) 公務人員退休給付:預算數 9,626,906 元,決算數 9,626,906 元。
 - (5) 公務人員撫卹給付:預算數1,860,291元,決算數1,860,291元。
 - (6) 公務人員各項補助:預算數1,201,575元,決算數1,201,575元。

(b) 2	、粉	人戶	1 合	- 坦	佣」	切・、		蚁 Ⅰ,	201, 3	110元	,决异数	1, 4	01, 57	o 九°		
業	務	計	畫	. /	名	稱	重要	計 目	畫項	實	施	內	容	辨已完成之 說	.或未完成	情 因應改 措施	形 (善
_)	般	á	行		政	一般理及計業	人事	务管 写、會			總務、人事 出納等業		依計畫			
地	ڏ	玫	3	業		務		、地	政資	記、沒	則量、壮	青各項土地 也價、編定 凡等業務		依計畫如期完	董執行,並 已成		
_	般多	建多	築	及	設	備	汰換 車	測量	量用	汰舊打	奥新測量	量公務機專	<u> </u>	依計畫 如期完	荁執行,並 已成		
公	務人	員	退	休	給	付	退休	照護	差支			員退休金及 基金支付		依規定 付	ご完成支		
公	務人	員	撫	卹	給	付	撫卹	照護	主义	辨理)	人員撫血	P支付		依規定付	 完成支		
公	務人	員	各	項	補	助	員工助	各項	頁補			女教育補 等補助	助	依規定 付	ご完成支		

預算總說明

中華民國 104 年度

- (二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至103年6月底止):
 - 1. 歲入部分:已分配預算數 34,358,000 元,實現數 38,313,462 元
 - (1) 罰款及賠償收入:已分配預算數 396,000 元,實現數 415,695 元。
 - (2) 規費收入:已分配預算數 33,960,000 元,實現數 37,831,104 元。
 - (3) 財產收入:已分配預算數 2,000 元,實現數 16,623 元。
 - (4) 其他收入:實現數 50,040 元。
 - 2. 歲出部分:已分配預算數 52, 352, 146 元,執行數 48, 233, 637 元
 - (1) 一般行政:已分配預算數 45,936,000 元,執行數 42,079,221 元,配合計畫預定進度 依實際需要按月分配支出,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:已分配預算數 660,000 元,執行數 480,427 元,依照計畫執行、辦理土地 登記、地政資訊,土地測量,公告現值、土地使用編定等業務,提高為民服務等效率。
 - (3) 一般建築及設備:已分配預算數 605,000 元,執行數 522,843 元,依照計畫執行辦理 汰舊換新測量公務汽車。
 - (4) 公務人員退休給付:已分配預算數4,720,346元,執行數4,720,346元。
 - (5) 公務人員各項補助:已分配預算數 430,800 元,執行數 430,800 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要:

(一) 本年度計畫重點及預期績效:

- 1. 歲入部分:
 - (1) 罰款及賠償收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入:依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入:依據財政收支劃分法第27條公庫存款利息收入。
- 2. 歲出部分:
 - (1) 一般行政:依照員額編列人事費及業務經費,由市府負擔,配合計畫預定進度完成行政管理,安定員工生活,提高行政效率。
 - (2) 地政業務:辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務, 提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備:因應業務需要汰換測量公務汽車,增進業務推展,提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計:

- 1. 歲入部分:本年度估列歲入預算數 71,125,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入:本年度預算數估列800,000元,占全年度預算數1.12%。

預算總說明

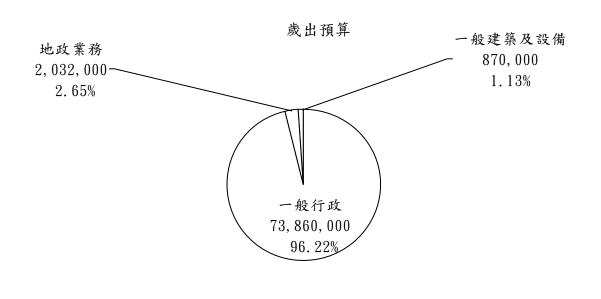
中華民國 104 年度

- (2) 規費收入:全年度預算數估列 70,320,000 元,占全年度預算數 98.87%。
- (3) 財產收入:全年度預算數估列5,000元,占全年度預算數0.01%。
- 2. 歲出部分:本年度估列歲出預算數 76,762,000 元
 - (1) 一般行政:本所預算員額計職員 47人、技工與工友 24人,合計 71人,本年度預算數估列 73,860,000元,占全年度預算數 96.22%,其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 61,853,000元,業務費估列 12,007,000元。
 - (2) 地政業務: 本年度預算數估列 2,032,000 元,占全年度預算數 2.65%。
 - (3) 一般建築及設備:本年度預算數估列870,000元,占全年度預算數1.13%。

(三) 計畫及預算統計表:

業	務	計	畫	預	算升	數	百	分	比
總			計		76, 762, 000 元			100.00%	
_	般	行	政		73,860,000 元			96. 22%	
地	政	業	務		2,032,000 元			2. 65%	
_	般建	築 及	設備		870,000 元			1.13%	

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主要表

臺南市東南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

;	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	=△Ⅱ□ T 〉ナ 人 /ナ+床
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
				合 計	71,125	68,745	73,384	2,380	
				經常門合計	71,125	68,745	73,384	2,380	
02				03000000000 罰款及賠償收入	800	800	1,067	-	
	04			03041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	800	800	1,067	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	800	800	1,065	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	800	800	1,065	-	臺南市東南地政事務所800千 元。
									依土地法第73條逾期聲請登記, 每逾一個月得處應納登記費額一 倍之罰鍰,累計收至最高二十倍 800千元
		02		03041300300	-	-	2	-	
			01	賠償收入 03041300301 一般賠償收入	-	-	2	-	
03				040000000000 規費收入	70,320	67,940	72,293	2,380	
	04			04041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	70,320	67,940	72,293	2,380	
		01		04041300100 行政規費收入	65,900	63,040	67,475	2,860	
			01	04041300101 審查費	6,000	5,040	6,937	960	臺南市東南地政事務所6,000千 元。
									建物測量費479.2千元
									土地分割複丈費1,000千元
									鑑定界址複丈費4,520千元
									地目變更勘查費0.8千元
			02	04041300102 證照費	3,200	3,200	3,198	-	臺南市東南地政事務所3,200千 元。
									依土地法第67、77、79-2條書狀 費3,200千元
			03	04041300103 登記費	56,700	54,800	57,340	1,900	臺南市東南地政事務所56,700千 元。

臺南市東南地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 104 年度

- 5	科			目	本年度	上年度	前年度	本年度與	沿田卫注入法地
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	說明及法令依據
									依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收12,000千元
									依土地法第76條權利變更登記費 按權利價値千分之一計收44,700 千元
		02		04041300200 使用規費收入	4,420	4,900	4,818	-480	
			01	04041300204 資料使用費	4,320	4,800	4,678	-480	臺南市東南地政事務所4,320千 元。
									依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本4,320千元
			02	04041300212 供應費	100	100	138	-	臺南市東南地政事務所100千 元。 鋼釘界標16千元
									大塑膠界標31.5千元
									小塑膠界標52.5千元
			03	04041300213 場地設施使用 費	-	-	2	-	
04				06000000000 財產收入	5	5	24	-	
	04 4			06041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	5	5	24	-	
		01		06041300100 財産孳息	5	5	5	-	
			01	06041300101 利息收入	5	5	5	-	臺南市東南地政事務所5千元。
				130.00					專戶存款利息5千元
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	19	-	
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	19	-	

臺南市東南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 104 年度

	科	_		目	本年度	上年度	前年度	本年度與	說明
款		目	節	名稱及編號	預算數	預算數	決算數	上年度比較	, ,
04	00			00040000000 地政局主管 00041300000(0142) 臺南市東南地政事	76,762 76,762	75,495 75,495	73,402 73,402	1,267 1,267	
		01		務所 33041300100 一般行政	73,860	72,858	67,993	1,002	
			01	33041300101 行政管理	73,860	72,858	67,993		一、本科目包括行政管理
									二、本年度預算數包括: 人事費61,853千元 業務費12,007千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 1,002千元 增列 人事費1,249千元 減列 業務費247千元
		02		33041300900 地政業務	2,032	2,032	5,144	-	
			01	33041300910 地政事務所業 務	2,032	2,032	5,144	-	一、本科目包括地政事務所業務
				32					二、本年度預算數包括: 業務費2,032千元
		03		33041309000 一般建築及設備	870	605	265	265	
			01	33041309001 建築及設備	870	605	265	265	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括: 設備及投資870千元
									三、本年度預算數與上年度比較: 增加 265千元 增列 設備及投資265千元

附屬表

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

03041300101

罰

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

罰

司金 罰 鍰		源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠 罰鍰	金-罰金	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	800千元	司金 罰 鍰
及怠金	歲入項	一.項目內容:	罰金罰鍰						及怠金
— 罰金四	目說明	二.法令依據:	土地法及平均	地權條例					— 罰金四
罰鍰	科		單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	罰鍰
銭	合計 030-	目名稱及編號 41300101 全罰鍰	年	數量 1	単價 800,000	800,000	依土地法第 一個月得處	說明及收入依據 第73條逾期聲請登記,每逾 應納登記費額一倍之罰鍰 至最高二十倍	

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

 來源別子目及 細目編號
 04041300101 行政規費收入-審查費
 承辦單位 承辦單位 政事務所
 臺南市東南地 政事務所
 預算金額
 6,000千元

行

政

規

費收

審

查

歲入項

行

政

規

費

收

審

查

費

一.項目內容: 審查費

項目ール会体域・工地

二.法令依據: 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準

二 二.法令依據: 說 明	土地法、土地	2複丈費及發	建築改良物測量	費標準	
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	筆	1,198	400	6,000,000 479,200	建物測量費
金里 一番 一	筆	1,250	800	1,000,000	土地分割複丈費
	筆	1,130	4,000	4,520,000	鑑定界址複丈費
	筆	2	400	800	地目變更勘查費

中華民國 104 年度 經常門 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 證 照 費

項

目

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	3,200千元	行政規費
歲	西口市宏・	· ※切曲					收
入	一.項目內容:	證照費					入

證

照

費

二.法令依據: 土地法

	工地在				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	張	40,000	80	3,200,000 3,200,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

中華民國 104 年度 經常門 單位:新臺幣元

行 政 規 費 收 入 | 登 記

入

項

	源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	56,700千元	ر ز خ
歲	佰日內宓:	容 記费					1

行

政

規

費

收

登

記

一.項目內容: 登記費

二.法令依據: 土地法

目 說

明					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300103 登記費	年	1	12,000,000	56,700,000 12,000,000	依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	44,700,000	44,700,000	依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 104 年度

使用規費		源別于日 文 知日矩點	04041300204 使用規費收入 用費	-資料使	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	4 320千元	使用規費
收入—	歳入項	一.項目內容:	資料使用費						收入—
資料使用	目說明	二.法令依據:	土地法						資料使用
費	科目	目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數		說明及收入依據	費
		41300204 斗使用費	年	1	4,320,000	4,320,000 4,320,000	依土地法第及申請謄本	第79-2條民眾閱覽地籍資料	

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

使用規費收入—供應費

項

目

,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	100千元	1 3
	•					١.

使

用

規

費

收

供

應

歲 一.項目內容: 供應費 入

二.法令依據: 土地法

說 | 一. 公下以塚· 上り

說 明 	Г				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212 供應費	支	1,600	10	100,000 16,000	鋼釘界標
<u> </u>	支	700	45	31,500	大塑膠界標
	支	1,500	35	52,500	小塑膠界標

經常門 中華民國 104 年度 單位:新臺幣元

財產孳息— 利息收入

項

目

71-10-3-0-3-3 H	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	5千元	
						1

財

產

孳

息

利

息

收

歲 一.項目內容: 利息收入

二.法令依據: 財政收支劃分法第27條

	日 二.法令依據: 說 明	二.法令依據: 財政收支劃分法第27條									
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據					
合		年	數量 1	單價 5,000	5,000						

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

單位:新臺幣元

般 業務計畫及工作計畫 33041300101 臺南市東南地 預算金額 承辦單位 一般行政-行政管理 行 名稱與編號 政事務所 政 一.計畫內容: 1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 歲 行 出 政 計 管 二.預期成果: 如期完成 畫 理 說

73,860千元 般 行政 — 行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
슬 라				73,860,000	市款73,860,000元
100 人事費				61,853,000	市款61,853,000元
0103 法定編制人員待遇				35,639,096	
	年	1	35,639,096	35,639,096	職員待遇
0104 約聘僱人員待遇				407,254	
	年	1	407,254	407,254	約僱人員待遇
0105 技工及工友待遇				9,523,506	
	年	1	9,523,506	9,523,506	技工工友待遇
0111 獎金				9,061,656	
	年	1	2,077,940	2,077,940	職員考績獎金
	年	1	1,586,850	1,586,850	技工工友考績獎金
	年	1	4,155,865	4,155,865	職員年終獎金
	年	1	50,862	50,862	約僱人員年終獎金
	年	1	1,190,139	1,190,139	技工工友年終獎金
0121 其他給與				1,632,000	
	年	1	752,000	752,000	職員休假補助
	年	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助
	年	1	384,000	384,000	技工工友休假補助
	人x月	20×12	2,000	480,000	測量助理測量工作費
0131 加班值班費				940,484	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	-
r t	年	1	742,127	742,127	職員不休假加班費	
	年	1	198,357	198,357	技工工友不休假加班費	
f 0142 退休離職儲金				24,420		í.
<u>.</u>	年	1	24,420	24,420	約僱人員退休離職儲金	3
0151 保險				4,624,584		
	年	1	2,256,744	2,256,744	職員健保費	
	年	1	22,260	22,260	約僱人員健保費	
	年	1	523,044	523,044	技工工友健保費	
	年	1	1,137,228	1,137,228	職員公保費	
	年	1	652,104	652,104	技工工友勞保費	
	年	1	33,204	33,204	約僱人員勞保費	
0200 業務費				12,007,000	市款12,007,000元	
0201 教育訓練費				9,000		
	年	1	6,000	6,000	現職人員進修學分費補助	
	年	1	3,000	3,000	員工及志工各項訓練報名費	
0202 水電費				1,620,000		
	月	12	4,000	48,000	辦公室水費	
	月	12	131,000	1,572,000	辦公室電費	
0203 通訊費				438,000		
	月	12	11,000	132,000	數據電路線路費	
	月	12	23,000	276,000	電話費	
	月	12	2,500	30,000	郵資費	
0221 稅捐及規費				68,700		
	年	1	35,700	35,700	公務車輛使用牌照稅	
	年	1	1,350	1,350	公務車輛檢驗費	
	年	1	31,650	31,650	公務車輛燃料使用費	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費				78,091	
	人	30	800	24,000	志工保險費
	年	1	24,091	24,091	公務車輛保險費
	年	1	30,000	30,000	 辦公室產物保險及公共意外責 任險等
0249 臨時人員酬金				8,346,000	
	人x年	26×1	321,000	8,346,000	臨時技術工薪資、年終獎金、 勞健保費及勞工退休準備金等 費用
0271 物品				433,860	
	年	1	433,860	433,860	公務車輛油料費
0279 一般事務費				573,124	
	年	1	473,524	473,524	包括辦公大樓保全費、印刷、 志工座談會、文具、環境佈置 費等各項一般事務性費用
	人x年	72×1	800	57,600	員工自強活動費
	人x年	12×1	3,500	42,000	40歲以上員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費				95,000	
	年	1	95,000	95,000	辦公廳舍維修費
0282 車輛及辦公器具養護殖	費			177,225	
	年	1	177,225	177,225	公務車輛養護、維修費
0283 設施及機械設備養護	費			96,000	
	年	1	96,000	96,000	消防、中央空調系統、電梯、 高低壓電、冷氣設備、測量儀 器、繪圖機等相關設施維護費
0298 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	主任特別費

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

地

單位:新臺幣元

地

名稱與編號 	地政業務-地政事務月	所業務	承辦單位	政事務所	預算金額	2,032千5
歲 一.計畫內容: 出 計	辦理土地登記、地籍	語複丈、平均	均地權、地政資	[料電子處理、]	土地徵收及總務等	等各項工作
畫二.預期成果:	如期完成					
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說	—————————————————————————————————————
				2,032,000	市款2,032,000元	
)200 業務費				2,032,000	市款2,032,000元	
0213 資訊服務費				169,000		
	年	1	169,000	169,000	電腦週邊相關設	備維護費
0214 其他業務租金				317,880		
	月	12	14,000	168,000	謄本印表機租金	
	月	12	12,000	144,000	影印機租金	
	台x月	2×12	245	5,880	市民讀卡機租金	費用
0271 物品				381,000		
	年	1	381,000	381,000	各項文具用品、 圖、印章、墨水 其他電腦零件及 用	匣、印表機及
0279 一般事務費				631,120		
	年	1	631,120	631,120	各項登記權利書 務申請書、謄本 記用紙	
0291 國內旅費				533,000		
	年	1	533,000	533,000	接洽公務、出席差旅費	各類會議等出

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 104 年度

一般建築		畫及工作計畫 稱與編號	3304130900 一般建築及)] 入設備-建 第	^连 及設備	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	870千元
及設備——建築及	歲出計畫說	一.計畫內容: 二.預期成果:		太舊換新及	圖型掃描器	움			
没		用途別科目		單位	數量	單價	預算數		說明
苚	合計						870,000	市款870,000	元
	0300 設備	備及投資					870,000	市款870,000	元
	0305 มี	運輸設備費					820,000		
				輌	1	820,000	820,000	小型客貨車(7-8人座)1台
	0306]	資訊軟硬體設備	費				50,000		
				台	1	50,000	50,000	圖形掃描器	

歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

					干华氏	—	~						申した
				經常	支出	1			1	資本	支 出		
名稱及編號	合計	人 事 費	業務費	獎補助費	債 務 費	預 備 金	小 計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預 備 金	小 計
合 計	76,762	61,853	14,039				75,892			870			870
33041300000 民政支出	76,762	61,853	14,039				75,892			870			870
33041300100 一般行政	73,860	61,853	12,007				73,860						
33041300101 行政管理	73,860	61,853	12,007				73,860						
33041300900 地政業務	2,032		2,032				2,032						
33041300910 地政事務所業務	2,032		2,032				2,032						
33041309000 一般建築及設備	870									870			870
33041309001 建築及設備	870									870			870

資本支出分析表

中華民國104年度

					設	備 及 投	~ 資				王 11 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7
名稱及編號	合計	土地	房屋建 築及設 備	公共建 設及設 施	機械設備	運輸設備	資訊軟 硬體設 備	雜項設 備	權利	投資	其他資本 支出
合 計	870					820	50				
33041309000 一般建築及設備	870					820	50				
33041309001 建築及設備	870					820	50				

人事費彙計表

中華民國104年度

							全年度人							
類別 質 額		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	金金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	72			<u>기원</u> 35,639,096	407,254	9,523,506	9,061,656	1,632,000	940,484		24,420	4,624,584	61,853,000	
正式員額	47			35,639,096			6,233,805	752,000	742,127			3,393,972	46,761,000	
職員	47			35,639,096			6,233,805	752,000	742,127			3,393,972	46,761,000	
約聘僱人員	1				407,254		50,862	16,000			24,420	55,464	554,000	
技工	21					8,408,400	2,451,960	336,000	175,140			1,039,500	12,411,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								480,000					480,000	

人事費分析表

中華民國104年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

							全年度	人事費						
類別	草員	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎 金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	72			35,639,096	407,254	9,523,506	9,061,656	1,632,000	940,484		24,420	4,624,584	61,853,000	
正式員額	47			35,639,096			6,233,805	752,000	742,127			3,393,972	46,761,000	
職員	47			35,639,096			6,233,805	752,000	742,127			3,393,972	46,761,000	
約聘僱人員	1				407,254		50,862	16,000			24,420	55,464	554,000	
技工	21					8,408,400	2,451,960	336,000	175,140			1,039,500	12,411,000	
工友	3					1,115,106	325,029	48,000	23,217			135,648	1,647,000	
其他人事費								480,000					480,000	

約聘僱人員費用分析表

中華民國104年度

			科			数億人昌		—————————————————————————————————————
款	項	目	節	五百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	祝 明 (詳列奉准文號及人數)
		. ,		合計			554,000	包括約聘僱人員待遇407,254元、 年終工作獎金50,862元、保險費 55,464元、離職儲金24,420元及休假補助16,000元及不休假加班費0 元。
04				00040000000 地政局主管			554,000	
	001			00041300000 臺南市政府地政局			554,000	
		01		33041300100 一般行政			554,000	
			01	33041300101 行政管理			554,000	
						1x12	554,000	約僱人員5等(280俸點)

公務車輛明細表

中華民國104年度

1		1		ı -).H		ス 左 \				
業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	數量 (公升)	#料費(图 單價 (元)	金額	養護費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
1		現有車輛												
一般行政 行政管理						35,700	31,650			433,860	177,225	24,091	1,350	
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	35.0	54,600	8,500	3,340		ADK-6959 \ ADK-6960 \ ADK-6961 \ ADK-6962 \ ADK-6963
	8	普通重型機車		10208	91cc-125cc		3,600	2,496	35.0	87,360	13,600	5,344		ADX-1813 \ ADX-1815 \ ADX-1821 \ ADX-1823 \ ADX-1833 \ ADX-1833 \ ADX-1833 \ ADX-1835
	1	小貨車	4	08906	601cc- 1200cc	1,800	4,320	1,668	35.0	58,380	51,000	3,747	900	8J-7420測量用車
	1	小客貨兩用車	8	08408	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,668	35.0	58,380	19,125	2,915		現有車輛車號 SV-8348,預計 於104年4月汰換 爲小型客貨車(7- 8人座)(1201cc- 1800cc)
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	7821-UG測量用 車
	1	小客貨兩用車	7	10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		0896-R5測量用 車
	1	小客貨兩用車	5	10306	1801cc- 2400cc	11,230	6,180	1,668	35.0	58,380	8,500	2,915		AGM-3910
		合計				35,700	31,650			433,860	177,225	24,091	1,350	

臺南市 歲出按職能及經

中華民國104

經				經	常 寸	え 出					華 大臣	
濟	_					經常	移轉		<i>t</i> .→	投	資及增資	欠 틱
性分類能別分類	受雇人員報酬	商品 及 勞出 務	債 務 利 息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間 間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業特種	對非營業特種	對民間企業
總計	70,205	5,687							75,892			
01 一般公共事務	70,205	5,687							75,892			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

東南地政事務所

濟性綜合分類表

年度 單位:新臺幣千元

年度						次-	本支出						7 12 7	屋幣十九
-	資本程	2 輔		ĺ		具 [,]	4.人山	田宁	資本	取 武			1	
對 企業	對非營 展 及 民間	對政府	對 國 外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋		運輸工具	資訊軟體	機其 械他 及設 備	土地改良	資本支出合計 870	總計 76,762
									820		50		870	

主辦會計人員:戴雀芳聲讚載雀芳

機關長官:謝滿足翻翻湖湖足