

臺南市政府115年第2次市地重劃區抵費地標售清冊

| 臺南市第七期麻豆工業區市地重劃區抵費地第8次標售清冊 | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|-----|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------|------------|-------|----------------------------|
| 標號 | 行政區 | 地段 | 地號 | 抵費地面積 (m ²) | 標售單價 (元/m ²) | 標售總底價 (元) | 押標金(元) | 使用分區 | 備註 |
| 1 | 麻豆區 | 麻工段 | 58 | 1,174.81 | 29,800 | 172,797,386 | 17,280,000 | 工(甲)二 | 合併標售 建蔽率70%、 容積率270% |
| | 麻豆區 | 麻工段 | 66 | 4,623.76 | | | | 工(甲)二 | |
| 2 | 麻豆區 | 麻工段 | 255 | 4,110.79 | 31,200 | 128,256,648 | 12,826,000 | 工(乙)二 | 建蔽率70%、 容積率270% |
| 3 | 麻豆區 | 麻工段 | 431 | 4,018.45 | 31,200 | 125,375,640 | 12,538,000 | 工(乙)二 | |
| 4 | 麻豆區 | 麻工段 | 444 | 2,662.00 | 32,000 | 85,184,000 | 8,519,000 | 工(乙)二 | |
| 合計 | | | | 16,589.81 | | 511,613,674 | | | |

| 臺南市第八期北安商業區市地重劃區抵費地第4次標售清冊 | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|------|-----|----------------------------|-----------------------------|---------------|------------|------|--------------------|
| 標號 | 行政區 | 地段 | 地號 | 抵費地面積 (m ²) | 標售單價 (元/m ²) | 標售總底價 (元) | 押標金(元) | 使用分區 | 備註 |
| 5 | 安南區 | 草湖寮段 | 22 | 922.54 | 147,000 | 135,613,380 | 13,562,000 | 商業區 | 建蔽率60%、 容積率320% |
| 6 | 安南區 | 草湖寮段 | 26 | 478.73 | 147,000 | 70,373,310 | 7,038,000 | 商業區 | |
| 7 | 安南區 | 草湖寮段 | 65 | 2,423.37 | 194,000 | 470,133,780 | 47,014,000 | 商業區 | |
| 8 | 安南區 | 草湖寮段 | 67 | 1,858.04 | 206,000 | 382,756,240 | 38,276,000 | 商業區 | |
| 9 | 安南區 | 草湖寮段 | 124 | 314.37 | 130,000 | 40,868,100 | 4,087,000 | 商業區 | |
| 10 | 安南區 | 草湖寮段 | 159 | 112.80 | 141,000 | 15,904,800 | 1,591,000 | 商業區 | |
| 11 | 安南區 | 草湖寮段 | 204 | 272.46 | 144,000 | 39,234,240 | 3,924,000 | 商業區 | |
| 合計 | | | | 6,382.31 | | 1,154,883,850 | | | |

| 臺南市第十三期喜樹灣裡市地重劃區抵費地第1次標售清冊 | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|-----|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------|----------------------------|
| 標號 | 行政區 | 地段 | 地號 | 抵費地面積 (m ²) | 標售單價 (元/m ²) | 標售總底價 (元) | 押標金(元) | 使用分區 | 備註 |
| 12 | 南區 | 萬年段 | 13 | 1,355.01 | 93,600 | 335,399,688 | 33,540,000 | 住宅區(住四) | 合併標售 建蔽率60%、 容積率180% |
| | 南區 | 萬年段 | 14 | 2,228.32 | | | | 住宅區(住四) | |
| 13 | 南區 | 萬年段 | 18 | 652.36 | 82,100 | 53,558,756 | 5,356,000 | 住宅區(住四) | 建蔽率60%、 容積率180% |
| 合計 | | | | 4,235.69 | | 388,958,444 | | | |

| 臺南市第十期六甲頂醫療專用區市地重劃區抵費地第1次標售清冊 | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----|-----|------|----------------------------|-----------------------------|--------------|------------|--------|--------------------|
| 標號 | 行政區 | 地段 | 地號 | 抵費地面積 (m ²) | 標售單價 (元/m ²) | 標售總底價 (元) | 押標金(元) | 使用分區 | 備註 |
| 14 | 永康區 | 頂南段 | 2014 | 537.95 | 149,500 | 80,423,525 | 8,043,000 | 第二種住宅區 | 建蔽率60%、 容積率200% |
| 15 | 永康區 | 頂南段 | 2018 | 2,116.74 | 148,000 | 313,277,520 | 31,328,000 | 第二種住宅區 | |
| 16 | 永康區 | 頂南段 | 2021 | 1,767.43 | 151,000 | 266,881,930 | 26,689,000 | 第二種住宅區 | |
| 合計 | | | | 4,422.12 | | 660,582,975 | | | |