



本市促參推動成效報告

第588次市政會議

財政稅務局 報告

報告人 陳慧真科長

112年4月6日



臺南
TAINAN

目錄/CONTENTS

- 01 前言及本市促參推動政策
- 02 促參推動成效
- 03 精進措施
- 04 未來展望



Chapter 01

前言及本市促參推動政策



前言

政府資源有限，社會福利支出逐年增加，在本府每年約**60億元**財務缺口下，將壓縮公共建設經費，為公共建設及服務量能不能中斷，運用公私部門協力 (Public- Private- Partnership, PPP) 模式結合政府與民間資源合作推動基礎建設，為世界各國趨勢及積極採用策略。



民間參與・共創三贏
Public Private Partnership



本市促參推動政策



本市角色定位



國家當前重大政策



國際發展趨勢

以文化觀光業創造繁榮
強化臺南古都觀光旅遊之差異化與特色化



原林百貨

用產業聚落帶動經濟發展
輔導綠能產業接軌國際及
完備產業發展機能



永康科技工業區

文化
觀光

生活
服務

產業
經濟

智慧
交通

臺南促參
五大政策

農業
行銷

用行銷撐新農業
輔導在地農特產品轉
型精緻化與高值化

完備市民生活服務基礎設施
提供優質之公共設施及公共服
務，提升市民生活品質



安南醫院

以智慧便捷交通支援地區發展
推動智慧交通管理、綠色便捷
運輸打造友善的交通環境



智慧路邊停
車計費系統



Chapter 02

促參推動成效

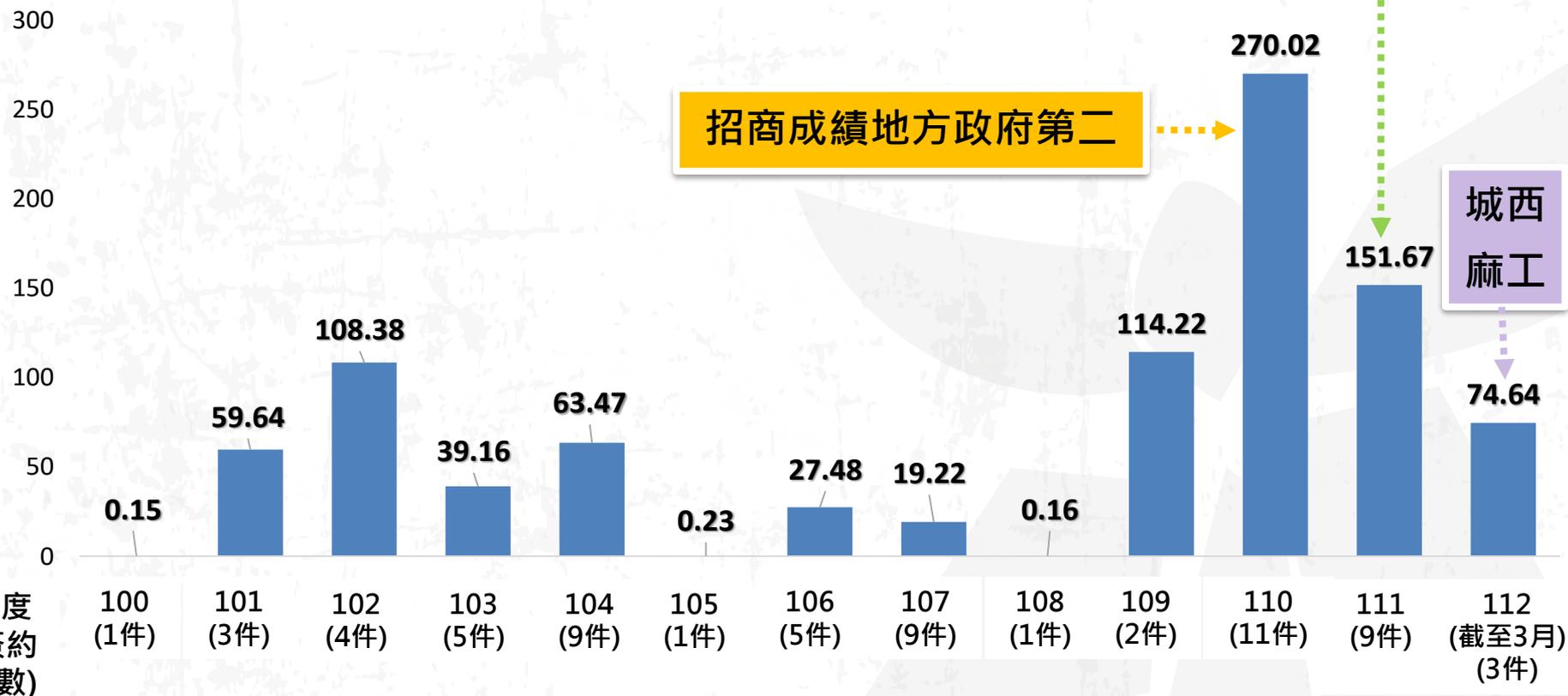


促參推動成效

本府促參推動成果大幅成長，簽約件數及民間投資金額**創新高**，創造就業機會逾**1.2萬**個，預估民間投資金額達**929億元**

民間投資金額 (億元)

財政部促參業務考核優等



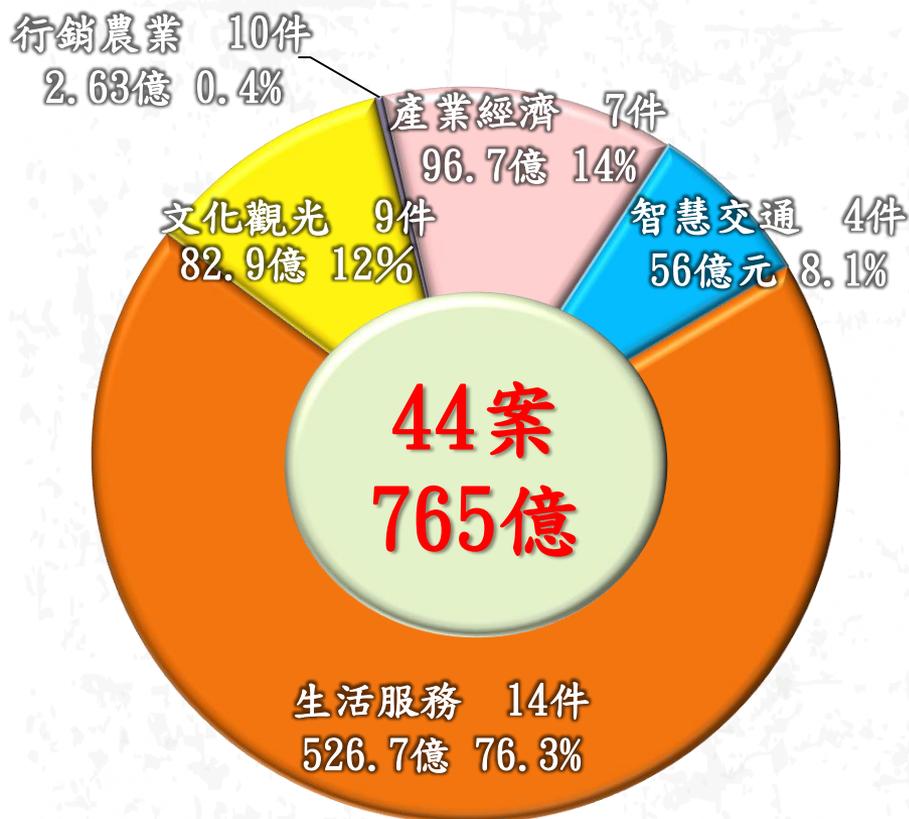
招商成績地方政府第二

城西麻工



促參推動成效

目前實際履約中共**44案**，執行金額**765億元**



促參履約中案件

(資料截至112年3月)

◎古蹟活化、地方文化、觀光旅遊

◎農業增值、產銷合作、漁港發展

◎綠能產業、工業區帶動地方轉型

◎停車場、轉運站、智慧停車計費系統

◎醫療服務、社會住宅、環境污染防

治、長期照顧、全民運動



金擘獎榮耀



樹谷園區管理機構OT
第8屆(99年)優等



關子嶺勞工育樂中心OT
第11屆(102年)佳等



安南醫院BOT
第12屆(103年)特優



市立醫院ROT
第12屆(103年)佳等



樹谷生活科學館OT
第12屆(103年)佳等



海安路地下停車場ROT
第13屆(104年)優等



都會公園暨博物館ROT
第14屆(105年)佳等



原林百貨OT
第15屆(106年)佳等



智慧路邊停車計費系統
BOT案
第18屆(109年)特優

第21屆(112年)參獎案件：
安平水景公園周邊土地開發BOT案
(福爾摩沙遊艇酒店)



Chapter 03

精進措施



精進措施

訪視輔導會議-現場查訪



促參推動會議-邀集諮詢顧問



務實審核
財務計畫

積極開發
促參案源

降低解約
機率

修正促參
獎勵金支
用要點

擴大商機
案源

強化促參
案件辦理
效率

公私協力
達到共享
、共榮、
共好

盤點公有
土地與國
產署合作
開發

強化履約
管理會議
溝通效能
與調解機
制

鼓勵積極
辦理促參
案件，成
績優良者
，核發個
人獎勵金

- 招標設定地上權
- 標租
- 都更條例
- 產創條例
- 商港法
- 漁港法...

按月/季/半
年/年度案
件執行進度
精實管控
案源盤點：
24件規劃中



Chapter 04

未來展望



加強招商，媒合引資

- 財政部112年7月14日**全國招商大會**本府推出**14件**(112年下半年及113年上半年公告)亮點案件招商引資



「星鑽交通中心」BOT



府前停18停車場BOT



南台南副都心設定地上權案



六甲區長照機構有償BTO



安南水上運動訓練中心OT



臺南大學七股校區智慧水產養殖區BOT



將軍智慧水產加工及物流運籌中心OT



運河遊河BOT

市府團隊努力做得更好

謝謝聆聽

Thank you for listening !



民間參與・共創三贏
Public Private Partnership

臺南
TAINAN



讓市民過得更好