

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會

第一次會員大會

會議紀錄



中華民國一〇三年七月二十六日

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會 第一次會員大會會議記錄

會議時間：中華民國 103 年 07 月 26 日下午 2 時 00 分

會議地點：台南市安南區安昌街 22 號

出席人員：詳如會員名冊簽到簿

主 席：鄭登文 記 錄：蔡宗憲

主席報告：

本重劃區會員人數總共 287 人總面積共約 9.28 公頃(實際納入計算之人數為 231 人，面積為 9.27 公頃)，依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 13 條規定，會員大會舉辦時會員如不能親自出席，得以委託書委託他人代理出席。

本次會議現場親自出席會員人數有 38 人，委託出席人數有 98 人，總共有 136 人，佔全區總會員人數 58.87%，其面積共 64586.66 公頃，佔全區總面積 69.67%，已有全體會員數及其面積二分之一以上出席本次第一次會員大會。

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會議案討論

議案一：重劃計畫書追認案

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十三條第二項第四款規定辦理。
- 二、本重劃計畫書業經台南市政府 103 年 5 月 2 日府地劃字第 1030374265A 號函核定在案。
- 三、重劃計畫書核定與公告，本籌備會已通知土地所有權人，並自民國 103 年 05 月 12 日至民國 103 年 06 月 10 日公告 30 日，於台南市政府、安南區公所、安南地政事務所、安南區州南里里辦公室及本籌備會聯絡處會址張貼公告文周知。(計畫書閱覽地點，本籌備會聯絡處：台南市安南區大聖路 155-7 號；安南區州南里里辦公室：臺南市安南區長和路三段 11 號)

辦法：本案採記名投票方式，提請大會議決。

決議：本案經送大會表決結果，同意人數為 123 人，佔全體會員 53.25%，其同意總面積為 58395.79 平方公尺，佔全區總面積 62.99%，符合全體會員二分之一以上及其所有土地面積超過重劃區總面積二分之一以上之法定同意標準，本案照案通過。

議案二：重劃會章程決議案

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十條規定訂定章程並按同辦法第十三條規定，提交本次大會議決。
- 二、檢附重劃會章程草案。

辦法：本案採記名投票方式，提請大會議決。

決議：本案經送大會表決結果，同意人數為 126 人，佔全體會員 54.55%，其同意總面積為 58908.79 平方公尺，佔全區總面積 63.54%，符合全體會員二分之一以上及其所有土地面積超過重劃區總面積二分之一以上之法定同意標準，本案照案通過。

議案三：選任本重劃會理、監事案

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十三條規定辦理。
- 二、本區設理事七人、候補理事三人，監事一人，候補監事二人。

辦法：

- 一、依本重劃區章程第九條、第十一條規定辦理理監事選舉。
- 二、以區內土地所有權人面積符合法規規定資格者(經計算面積為84平方公尺以上者)為當然候選人，現場印製與會人數數量之選票，全體會員於理事候選人選票勾選七位理事，監事候選人選票勾選一位監事，不得超過，否則以廢票計，依票高者當選。

結果：本案經送大會選舉結果，七位理事為紀玉枝、胡世澤、徐立政、許志彰、鄭登文、蔡宗憲、楊仁甄，候補理事為林啟峰、楊國棟、林素卿(依候補順序排列)，一位監事為吳泰隆，候補監事為楊銘昌、邱維乾(依候補順序排列)。

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會理事候選人票數統計

編號	姓名	面積(m ²)	票數	編號	姓名	面積(m ²)	票數
1	孔慧齡	297.00		31	林子超	199.24	
2	方信淵	2706.62		32	林水龜	90.97	
3	王世民	99.29		33	林世寶	179.94	
4	王印閔	1063.33		34	林來顧	475.00	
5	王曲崎	238.70		35	林宗正	475.00	1
6	王金元	179.02		36	林振武	475.00	
7	王茂雄	177.22		37	林益賜	475.00	
8	王偉吉	668.65	1	38	林陳碧霞	322.53	
9	王子義隆	238.70		39	林貯	145.27	
10	王連芳	179.02		40	林焜泉	382.40	
11	王郭彩雲	304.01		41	林意琪	181.00	
12	王楠輝	354.44		42	林詩富	91.36	
13	王鼎源	179.02		43	林滿榮	647.29	
14	王嘉佑	354.44		44	林啓峰	358.50	24
15	王銅城	177.22		45	林啓章	358.50	2
16	王錡綜	358.05		46	林三元	97.03	
17	王龍飛	783.04		47	林天謝	97.03	
18	台灣糖業股份有限公司	2135.75		48	林巧凌	139.69	2
19	合資會社三多商會	118.00		49	林永昌	312.91	
20	吳明興	298.00		50	林吉明	274.31	6
21	吳信子	312.91		51	林多美	193.74	
22	吳桂林	322.53		52	林宥丞	97.03	
23	吳素貞	560.25		53	林明進	337.44	6
24	吳陳秀蓮	138.00		54	林素卿	437.07	8
25	吳鶴子	135.85		55	林金隆	195.76	
26	莊文騏	336.15		56	鄭妃妙	345.47	
27	李德茂	668.22		57	林俊清	312.91	2
28	和明紡織股份有限公司	3449.07		58	林冠文	139.69	6
29	周美齡	532.17		59	林春志	137.15	6
30	周惠美	1525.70		60	林春花	137.15	6

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會理事候選人票數統計

編號	姓名	面積(m ²)	票數	編號	姓名	面積(m ²)	票數
61	林茂盛	104.30		96	陳中和	2492.78	1
62	林茂藏	104.30		97	陳立和	158.42	
63	林恩仕	139.69	4	98	陳建雄	155.00	
64	林國雄	180.42		99	陳美金	238.70	
65	邱國展	510.15		100	陳惠敏	1446.82	
66	林添勝	97.03		101	謝趕	129.22	
67	林添興	129.38		102	黃玉雲	336.15	
68	林淑敏	97.03		103	黃明泉	161.26	
69	林慧雯	201.03	1	104	黃國禎	1612.64	
70	林溪水	329.00		105	黃淑蘭	145.55	
71	陳建安	307.16		106	勤進紡織股份有 限公司	4847.78	
72	邱大銘	379.56		107	楊國棟	5710.35	9
73	邱成輝	1324.00	1	108	蔡石文玉	1080.47	
74	邱東源	765.23		109	蔡志光	336.15	
75	邱美菊	336.15		110	蔡棟雄	336.15	
76	邱清森	525.42		111	蕭云平	127.54	
77	邱清雲	349.35		112	蘇冬瓜	90.00	
78	邱雅琦	765.23		113	臺南市新 營區農會	1773.90	
79	邱榮治	255.08		114	邱保憲	190.49	
80	邱維乾	1063.34	1	115	曾國展	232.89	
81	邱肇炎	455.99		116	曾國進	232.89	1
82	邱肇斌	526.86		117	紀玉枝	89.51	91
83	邱麗美	170.62		118	楊仁甄	89.51	78
84	侯博仁	1372.00		119	黃文毅	89.51	
85	施茂森	645.05		120	林明智	89.51	7
86	皆豪實業股份有 限公司	3602.86		121	黃閔輝	89.51	
87	楊銘昌	4827.31		122	曹文建	89.51	7
88	徐正義	923.16		123	許志彰	108.27	90
89	徐秀綿	97.03		1214	蔡宗憲	487.80	98
90	涂海彬	137.15		125	徐立政	84.13	82
91	邱清連	333.61		126	鄭登文	84.14	92
92	莊政達	581.84		127	胡世澤	84	93
93	郭崇瑾	107.94		128	吳泰隆	87.71	
94	郭水松	524.00		129	國有財產局	10269.44	
95	陳中成	2127.16		130	工務局	4433.7	

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會監事候選人票數統計

編號	姓名	面積(m ²)	票數	編號	姓名	面積(m ²)	票數
1	孔慧齡	297.00		31	林子超	199.24	
2	方信淵	2706.62		32	林水龜	90.97	
3	王世民	99.29		33	林世寶	179.94	
4	王印閔	1063.33		34	林來顧	475.00	
5	王曲崎	238.70		35	林宗正	475.00	
6	王金元	179.02		36	林振武	475.00	
7	王茂雄	177.22		37	林益賜	475.00	
8	王偉吉	668.65		38	林陳碧霞	322.53	
9	王子義隆	238.70		39	林貯	145.27	
10	王連芳	179.02		40	林焜泉	382.40	
11	王郭彩雲	304.01		41	林意琪	181.00	
12	王楠輝	354.44		42	林詩富	91.36	
13	王鼎源	179.02		43	林滿榮	647.29	
14	王嘉佑	354.44		44	林啓峰	358.50	
15	王銅城	177.22		45	林啓章	358.50	
16	王錡綜	358.05		46	林三元	97.03	
17	王龍飛	783.04		47	林天謝	97.03	
18	台灣糖業股份有限公司	2135.75		48	林巧凌	139.69	
19	合資會社三多商會	118.00		49	林永昌	312.91	
20	吳明興	298.00		50	林吉明	274.31	
21	吳信子	312.91		51	林多美	193.74	
22	吳桂林	322.53		52	林宥丞	97.03	
23	吳素貞	560.25		53	林明進	337.44	
24	吳陳秀蓮	138.00		54	林素卿	437.07	
25	吳鶴子	135.85		55	林金隆	195.76	
26	莊文騏	336.15		56	鄭妃妙	345.47	
27	李德茂	668.22		57	林俊清	312.91	
28	和明紡織股份有限公司	3449.07		58	林冠文	139.69	
29	周美齡	532.17		59	林春志	137.15	8
30	周惠美	1525.70		60	林春花	137.15	

臺南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會監事候選人票數統計

編號	姓名	面積(m ²)	票數	編號	姓名	面積(m ²)	票數
61	林茂盛	104.30		96	陳中和	2492.78	
62	林茂藏	104.30		97	陳立和	158.42	
63	林恩仕	139.69		98	陳建雄	155.00	
64	林國雄	180.42		99	陳美金	238.70	
65	邱國展	510.15		100	陳惠敏	1446.82	
66	林添勝	97.03		101	謝趕	129.22	
67	林添興	129.38		102	黃玉雲	336.15	
68	林淑敏	97.03		103	黃明泉	161.26	
69	林慧雯	201.03		104	黃國禎	1612.64	
70	林溪水	329.00		105	黃淑蘭	145.55	
71	陳建安	307.16		106	勤進紡織股份有 限公司	4847.78	
72	邱大銘	379.56		107	楊國棟	5710.35	
73	邱成輝	1324.00		108	蔡石文玉	1080.47	
74	邱東源	765.23		109	蔡志光	336.15	
75	邱美菊	336.15		110	蔡棟雄	336.15	
76	邱清森	525.42		111	蕭云平	127.54	
77	邱清雲	349.35		112	蘇冬瓜	90.00	
78	邱雅琦	765.23		113	臺南市新 營區農會	1773.90	
79	邱榮治	255.08		114	邱保憲	190.49	
80	邱維乾	1063.34	14	115	曾國展	232.89	
81	邱肇炎	455.99		116	曾國進	232.89	
82	邱肇斌	526.86		117	紀玉枝	89.51	
83	邱麗美	170.62		118	楊仁甄	89.51	
84	侯博仁	1372.00		119	黃文毅	89.51	
85	施茂森	645.05		120	林明智	89.51	
86	皆豪實業股份有 限公司	3602.86		121	黃閔輝	89.51	
87	楊銘昌	4827.31	27	122	曹文建	89.51	
88	徐正義	923.16		123	許志彰	108.27	
89	徐秀綿	97.03		1214	蔡宗憲	487.80	
90	涂海彬	137.15		125	徐立政	84.13	
91	邱清連	333.61		126	鄭登文	84.14	
92	莊政達	581.84		127	胡世澤	84	
93	郭崑瑾	107.94		128	吳泰隆	87.71	63
94	郭水松	524.00		129	國有財產局	10269.44	
95	陳中成	2127.16		130	工務局	4433.7	

台南市第 137 期福國(三)自辦市地重劃區重劃會理、監事選舉結果

編號	理事	票數	當選結果
44	林啟峰	24	候補 1
54	林素卿	8	候補 3
107	楊國棟	9	候補 2
117	紀玉枝	91	當選
118	楊仁甄	78	當選
123	許志彰	90	當選
124	蔡宗憲	98	當選
125	徐立政	82	當選
126	鄭登文	92	當選
127	胡世澤	93	當選

編號	監事	票數	當選結果
80	邱維乾	14	候補 2
87	楊銘昌	27	候補 1
128	吳泰隆	63	當選

會議活動照片：



會議過程

編號	姓名	票數
15	林明智	7
14	林明智	7
13	林明智	7
12	林明智	7
11	林明智	7
10	林明智	7
9	楊國棟	8
8	林素卿	9
7	楊仁甄	24
6	蔡宗憲	28
5	鄭文彰	98
4	許志文	92
3	徐立政	90
2	胡世澤	82
1	紀玉枝	93

編號	姓名	票數
5	林春志	8
4	邱維乾	14
3	邱鏡清	14
2	楊銘昌	27
1	吳泰隆	63

理監事票數統計結果