

---

# 營造業管理流程電子化 線上文件送件繳交系統 操作簡易流程

臺南市政府工務局

登錄網址：[HTTPS://CLOUDBM.NLMA.GOV.TW/CPTL/INDEX.JSP](https://cloudbm.nlma.gov.tw/cptl/index.jsp)

# 內政部國土管理署營造業線上申請系統送件流程說明

## 壹、前言

內政部國土管理署為營造業管理流程電子化，整合「營造業登記線上申請」、「承攬工程手冊數位登載」及「營造業淨值線上申報」，全面將營造業管理流程電子化。依據內政部國土管理署113年12月9日國署營字第11312023051號函，已於112年建置完成「**營造業線上申請系統**」，並於114年1月1日正式上線啓用。

## 貳、申請項目

營造業(土木包工業、專業營造業、綜合營造業)辦理以下業務，於114年1月1日起至線上系統申請後紙本送件。

- |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|
| 一、籌設許可 | 二、申領登記 | 三、變更登記 | 四、證冊補發 | 五、縣市移轉 |
| 六、晉升等級 | 七、複查申請 | 八、自行停業 | 九、歇業登記 | 十、申請復業 |

### 參、營造業線上申請系統送件方式：

- 一、線上系統匯出申請書簽章用印。
- 二、申請書及應檢附附件全部以PDF檔彩色掃描上傳，掃描之解析度應300dpi以上，紙本送件掛號。(紙本免押碼)
- 三、負責人及技師需親簽文件，維持送件後至建管科親簽。(系統免上傳親簽後文件)
- 四、線上系統送件紙本送至建管科掛號。
- 五、申請項目如需檢附「承攬工程經歷表及各項證明文件」、「承攬工程竣工證明文件」不用掃描上傳系統，僅需檢附紙本。



# *Step 1.* 系統登入



# 帳號、權限申請

可於瀏覽器搜尋**全國建築管理資訊系統入口網**

於主題網站中，點選**全國建築管理資訊系統入口網**

A screenshot of a Google search page. The search bar contains the text "全國建築管理資訊系統入口網" with a red number "1" next to it. Below the search bar, the search results are displayed. The first result is from the "內政部國土署" (Ministry of the Interior, Department of Land Management) with the URL "https://cloudbm.nlma.gov.tw". The title of the result is "全國建築管理資訊系統入口網", which is highlighted with a red box and a red number "2". Below the title, there is a snippet of text: "【E 政府服務平台公告】電子化政府服務平臺系統更新暫停前臺服務公告。 113/08/27." Below this, there are two menu items: "一般民眾" and "建築行為人—公司 / 機構資料查詢".

A screenshot of the website "全國建築管理資訊系統入口網". The website has a green and white header with the logo on the left and the title "全國建築管理資訊系統入口網" in the center. On the right side of the header, there are links for "回首頁", "系統服務信箱", and "網站". Below the header, there is a search bar with the text "熱搜：人事 自然人" and a red number "3" next to it. Below the search bar, there is a navigation menu with several items: "建管業務", "營造業務", "證照與講習", "防救災系統", "新線上申請入口專區", and "公務專區". The "新線上申請入口專區" item is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it from the search bar area.

# 帳號、權限申請

點選我的e政府-登錄設定並加入會員

客服電話：(02)2192-7111  
客服信箱：egov@service.gov.tw

# 帳號、權限申請

填寫會員註冊相關資料後會發送註冊成功通知信，再重新登入

7

我的E政府  
WWW.GOV.TW

會員註冊

English

\*會員帳號：

\*設定密碼：

\*確認密碼：

\*中文姓名：

\*電子信箱：

救援手機門號：

範例：行動電話:0911123456(此欄位只能輸入數字) (這是什麼?)

成功!

我已詳細閱讀並同意 [服務條款](#) 和 [隱私權保護政策](#)

建立我的帳戶

8

我的E政府  
WWW.GOV.TW

eGOV登入頁

我的E政府帳號登入

各類憑證登入

行動自然人憑證登入

醫事憑證登入

FACEBOOK帳號登入

GOOGLE帳號登入

# 帳號、權限申請

## 填寫備用帳號及密碼並至信箱確認“認證信”登入

### 基本資料

9

我的E政府帳號	<input type="text"/>
* 電子郵件地址 ⓘ	<input type="text"/>
* 密碼 ⓘ	<input type="password"/>
	<input type="password"/>
* 姓名	<input type="text"/>
* 電話	<input type="text"/>

10

送出

### 訊息

"電子郵件地址"是未來登入時使用的備用帳號, 已申請過的電子郵件地址不能再次使用

確定

### 訊息

"密碼"至少8個字 需包含英文大小寫、數字, 或特殊字元

確定

### 帳號啟動說明

您是 內政部國土管理署 資訊系統雲端平台 的使用者，我們需要對您的電子郵件位址的有效性進行驗證，以避免垃圾信件或電子郵件位址被濫用。請於1小時內點擊下面的連結即可啟動您的帳號，若超過1小時內未點擊啟動連結，該連結將自動失效：

<http://cloudbm.nlma.gov.tw:80/bccs/user/confirm?token=c62ebc63-f03e-4f09-9581-4cde564e6470&code=-1216445128>



# 帳號、權限申請

至信箱確認“認證信”後回登入頁並確認個人基本資料

11

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台

回登入頁

註冊新帳號 / 基本資料

基本資料 功能編號:NEW100

我的E政府帳號

\* 電子郵件地址 ⓘ 電子郵件是將來登入用的備用帳號

\* 密碼 ⓘ

\* 姓名

\* 電話

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台

個人資料維護

首頁 / 使用者資訊

個人屬性設定 功能編號:SSO11100

備用帳號 姓名

電子郵件 @gmail.com 聯絡電話

聯絡地址

12 存檔

登錄方式

我的e政府 全民健保卡

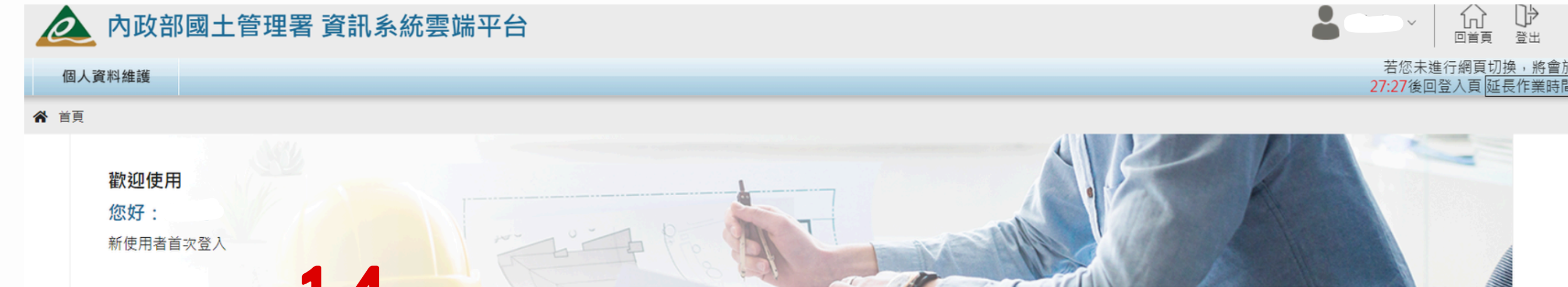
未綁定 前往綁定

不用綁定即可登入

9

# 營造業線上申請

## 登入後先設定角色



14



**重要!**

● 營造業第一次設立需先點選營造業，主帳號設立後員工才可以設立為營造業員工，營造業員工只能設立於單一營造公司

★代辦業者設立之角色請點選“一般民眾”

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

\* 使用者登入帳號

\* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色  一般民眾  建築師  建築師事務所員工(含從業人員)  營造業  營造業員工  建設公司  建設公司員工  室內裝修業  技師  公共安全檢查人員  公安標準檢查機構  公安標準檢查機構員工

\*Email

★代辦業者點選“一般民眾”

15

# 營造業線上申請

滑鼠游標停留在"營造業線上申請"再停留"綜合營造業登記"，即可出現各類別之申請項目，並請註冊憑證

↓16

The screenshot shows the 'Online Application System for Electronic Submission of Documents' (線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統). The 'Construction Online Application' (營造業線上申請) menu is open, highlighting 'Comprehensive Construction Registration' (綜合營造業登記). A sub-menu is visible with options like 'Permit Application' (許可申請) and 'Permit Extension Application' (許可展延申請). The 'Registration of Credentials' (憑證註冊作業) section is also highlighted, showing a table with columns for 'Serial Number' (序號), 'Delete' (刪除), 'Credential Type' (憑證類別), 'Credential Card Number' (憑證卡號), and 'Message' (訊息). A red circle highlights the 'Credential Card Number' field with the instruction '自行輸入憑證卡號' (Enter credential card number manually). The 'Announcements' (公告消息) section contains a message about architectural software training. The 'Downloads' (檔案下載) section lists various documents for download, including norms, reference diagrams, and teaching materials.

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
1	<input type="checkbox"/>	自然人憑證		

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署)	doc	111-12-05	<a href="#">Download Now</a>
書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (國土管理署)	pdf	112-06-17	<a href="#">Download Now</a>
套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) 增加dxf版種子檔 (國土管理署)	zip	112-11-27	<a href="#">Download Now</a>
地籍套繪圖常見問題教學-更新 (增加空地圖層無法顯示問題) (國土管理署)	pdf	113-04-23	<a href="#">Download Now</a>

# 營造業線上申請

代辦業者使用個人帳號並綁定自然人憑證，可協助送件，授權書需簽名及蓋章並掃描上傳

系統首頁 / 營造業線上申請 / 土木包工業登記 / 複查申請

快速跳頁

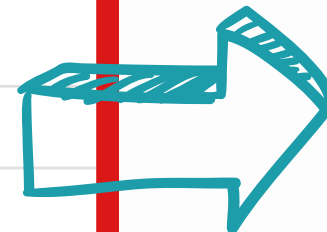
- 受委託憑證綁定
- 營造業基本資料
- 各類書表列印
- 上傳附件
- 檢視及送件

案件序號

授權書填寫 受託人帶入

* 受託人身份證號	<input type="text"/>
* 受託人姓名	<input type="text"/>
* 受託人綁定憑證卡號	<input type="text"/>
* 受託人聯絡電話	<input type="text"/>
* 受託人聯絡地址	<input type="text"/>
* 受託人聯絡Email	<input type="text"/>

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件



2024/12/24 下午4:24 營造業線上申請

綜合營造業複查換證申請授權書  
申請案件序號:[113T00132]

案件主管機關	臺南市
* 受託人身份證號	<input type="text"/>
* 受託人姓名	<input type="text"/>
* 受託人綁定憑證卡號	<input type="text"/>
* 受託人聯絡電話	<input type="text"/>
* 受託人聯絡地址	<input type="text"/>
* 受託人聯絡Email	<input type="text"/>

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件

該申請案件將授權給上述使用者進行系統操作送件及電子簽章

✓ 受託人簽章:  ✓ 委託人簽章:

TOP



# Step 2. 籌設許可設立



# 營造業線上申請



## 籌設許可申請

新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

台南營造業承辦

各類執照申請 | 施工相關業務申請 | 室內裝修申請 | 所屬員工帳號權限管理 | **營造業線上申請**

系統首頁

歡迎使用新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統  
您好：台南營造業承辦  
上次登入時間2024/09/08 13:11:49

籌設許可  
申請登記  
變更登記  
證冊補發

許可申請  
許可展延作業

### 公告消息

序號
1 操作教學影片如下, 請參考 https://y

### 檔案下載

營造業線上申請

各類執照申請 | 施工相關業務申請 | 室內裝修申請 | 營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請

許可申請 功能編號：cia111m

縣市: 全部 | 營造廠名稱: | 案件狀態: 全部 | 送件日期: | 負責人: | 資本額: |

執行查詢 清除條件

+ 許可申請

每頁筆數 10筆 | [第一頁] [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 0 頁 / 共 0 筆

序號	功能	主管機關	案件狀態	狀態日期	送件日期	許可文號	許可日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	資本額	功能
----	----	------	------	------	------	------	------	-------	------	-----	-----	----

# 營造業線上申請



## 籌設許可申請

自行輸入公司相關基本資料

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

發起人或合夥人

營業計劃

上傳附件

檢視及附件

案件序號

申請項目 綜合營造業籌設許可

案件狀態及日期 未送件 / 112/06/19

儲存

返回清單

功能編號 : cia111f100

營造業基本資料

\* 發證單位

營造業類別 綜合營造業

營造業等級

\* 廠商名稱

\* 業務項目

\* 組織性質

\* 本國/外國  本國  外國

\* 聯絡電話

\* 聯絡手機

\* E-mail

\* 資本額 (新台幣)

現金 元 不動產 元 機具設備 元 其他 元

提醒：本次申請籌設丙等綜合營造業，法定資本額應達新臺幣360萬元以上

實收資本額 元 同資本額

\* 營業地址

【行政區】 郵遞區號 村里鄰 路街 段

【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 號 - 之號 號之 號之 樓 樓之

【備註】

【完整地址】

土木包工業登記

系統首頁 / 綜合營造業登記

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

發起人或合夥人

營業計劃

上傳附件

檢視及附件

1. 輸入營造業基本資料後，執行「儲存」。

2. 系統即會開放後面的頁籤進行資料登打。

# 營造業線上申請



## 籌設許可申請-專任工程人員資料

營造業線上申請

台南營造業承辦

回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 所屬員工帳號權限管理 營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請

快速跳頁

- 受委託憑證綁定
- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 發起人或合夥人
- 營業計劃
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 新增 上一步 下一步 返回清單

案件序號 113T00274 申請項目 綜合營造業籌設許可 案件狀態及日期 未送件 / 113/09/08

功能編號：cia111f200

專任工程人員資料

狀態 新增

\* 姓名  \* 出生日期(民國)  \* 身分類別(證號)

\* 人員類別  工程經歷年資  年以上 提醒：專任工程人員須至少2年工程經歷年資

\* 戶籍地址

【行政區】  郵遞區號  村里鄰  路街  段

【巷弄號樓】 文字巷  數字巷  巷  弄  街號  - 之號  號之  號之  樓  樓之  樓之  室

同通訊地址

【備註】

【完整地址】

\* 通訊地址

【行政區】  郵遞區號  村里鄰  路街  段

【巷弄號樓】 文字巷  數字巷  巷  弄  街號  - 之號  號之  號之  樓  樓之  樓之  室

同戶籍地址

【備註】

【完整地址】

登記科別

下一步 返回清單

建立技師資料並上傳照片及印鑑

照片及印鑑

專任工程人員照片 上傳照片		專任工程人員印鑑 上傳圖章		專任工程人員簽名 上傳簽名檔	
------------------	--	------------------	--	-------------------	--



# 營造業線上申請



## 籌設許可申請-上傳附件

### 快速跳頁

- 受委託憑證綁定
- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 發起人或合夥人
- 營業計畫

### 文件編碼說明:

- 上傳檔案格式為PDF檔案
- 檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊  
Ex. H2400\_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900\_其他.pdf。

[<文件編碼參考\(請點我\)>](#)

**重要!**

案件序號 113T00274

申請項目 綜合營造業籌設許可

案件狀態及日期 未送件 / 113/09/08

功能編號：cia111f500

上傳附件

上傳附件

整批上傳

檢視及送件

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檢附結果	檔案說明	動作
1	A0110	許可申請書		未上傳		上傳
2	A0211	綜合許可申請文件(臺南市)		未上傳		上傳
3	B0400	營造業許可之資本額證明文件		未上傳		上傳
4	B0500	發起人或合夥人姓名、住所或居所、履歷及認資證明文件		未上傳		上傳
	B0600	營業計畫		未上傳		上傳
5	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本		未上傳		上傳
7	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)		未上傳		上傳
8	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡 (FC1)		未上傳		上傳
9	C0800	負責人半身脫帽二吋照片		未上傳		上傳

**整批上傳需  
依文件編碼  
依序編號才  
可整批上傳**

# 營造業線上申請



## 籌設許可申請

匯出文件代碼對照(txt格式)

A0110	許可申請書		
B0400	營造業許可之資本額證明文件		
B0500	發起人或合夥人姓名、住所或居所、履歷及認資證明文件	D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件
B0600	營業計畫	D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件
C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本	D1530	專業工程技術講習結訓證明 (無須講習結訓證明者, 免附)
C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)	I3101	經核准之公司登記名稱預查表
C0720	外國營造業設立登記基本資料卡 (FC1)	T0001	規費繳納證明文件
C0800	負責人半身脫帽二吋照片	T0900	其他應檢附文件
C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件		
C0910	變更使用執照		
C0920	分區使用證明影本 (使用執照已註明分區使用者免附)		
C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書 (營業地址之房屋, 如係負責人或公司所有, 免附)		
C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋, 不論是負責人或公司所有皆應檢附)		
D1100	技師證書/建築師登記證書		
D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)		
D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本		
D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件		
D1220	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件		
D1400	專任工程人員資格證明書(CC7)		
D1500	專任工程人員服務證明書所附證明文件		
D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件		

# 營造業線上申請



## 籌設許可申請-檢視及送件

營造業線上申請

各類執照申請 | 施工相關業務申請 | 室內裝修申請 | 營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 發起人或合夥人
- 營業計畫
- 上傳附件
- 檢視及送件**

送件

文件編碼說明:  
1.上傳檔案格式為PDF檔案  
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要), 之後可帶任一說明資訊  
Ex. H2400\_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex. T0900\_其他.pdf。  
<文件編碼參考(請點我)>

檢視送件狀況

案件序號 113T00092 | 申請項目 綜合營造業籌設許可 | 案件狀態及日期 未送件 /

功能編號：cia111f600

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檔案說明
1	A0110	許可申請書	22 D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件 D1510_pdf_20220118_145151_0000.pdf
2	B0400	營造業許可之資本額證明文件	23 D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件 D1520_pdf_20220118_145151_0000.pdf
3	B0500	發起人或合夥人姓名、住所或居所、履歷及認資證明文件	24 D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者, 免附) D1530_pdf_20220118_145151_0000.pdf
4	B0600	營業計畫	25 I3101	經核准之公司登記名稱預查表 I3101_pdf_20220118_145151_0000.pdf
5	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本	26 T0001	規費繳納證明文件 <input checked="" type="checkbox"/>
6	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)	27 T0900	其他應檢附文件 <input checked="" type="checkbox"/>
7	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡 (FC1)	<input checked="" type="checkbox"/>	

送件

19



# Step 3. 申領登記作業



# 營造業線上申請



## 申領登記申請

專業營造業登記    **綜合營造業登記**    承攬工程手冊    受

籌設許可

**申領登記**

營造業線上申請

各類執照申請    施工相關業務申請    室內裝修申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 土木包工業登記 / 申領登記

土木包工業申領登記申請

主管機關 全部 ▾

案件狀態 全部

負責人

3/09/05

**+** 申領登記    **+** 帶入籌設許可資料    列印空白申請

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [下一頁] [最末頁] 跳至第 1

序號	功能	主管機關	案件序號	案件狀態
----	----	------	------	------

**許可申請資料**    功能編號：cia221m\_frm

\* 許可文號

負責人身分證號

**2**    

請填入您欲帶入資料之許可文號及負責人身分證號。  
確認無誤後按「確定」繼續。

# 營造業線上申請



## 申領登記申請

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

<b>快速跳頁</b>		<b>儲存</b>		<b>返回清單</b>	
營造業基本資料	專任工程人員資料	案件序號	申請項目	綜合營造業申領登記	案件狀態及日期
上傳附件	檢視及送件				未送件 / 112/09/05
<b>營造業基本資料</b> 功能編號 : cia121f100					
發證單位	臺南市	營造業類別	綜合營造業	營造業等級	丙等
* 廠商名稱	BB營造股份有限公司			營利事業統一編號	
* 組織性質	公司	本國/外國	<input checked="" type="radio"/> 本國 <input type="radio"/> 外國	業務類別	綜理營造工程施工及管理整體性工作
* 聯絡電話	02-12345678	聯絡手機	0977001001	E-mail	test@gmail.com
* 資本額(新台幣)	現金 56000000元	不動產 0元	機具設備 0元	其他 0元	總資本額 56000000元
實收資本額	56000000元	<input type="button" value="同資本額"/>			
* 營業地址	【行政區】 720 臺南市 官田區 二鎮里 2鎮 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 100 -之號 【備註】 【完整地址】 720臺南市官田區二鎮里2鎮100號				

1.輸入營造業基本資料後，執行「儲存」。  
2.系統即會開放後面的頁籤進行資料登打。

系統首頁 / 綜合營造業登記	
<b>快速跳頁</b>	
營造業基本資料	
<input checked="" type="checkbox"/>	專任工程人員資料
<input checked="" type="checkbox"/>	不動產及地點價值表
<input checked="" type="checkbox"/>	施工機具設備價值表
	上傳附件
	檢視及送件

# 營造業線上申請



## 申領登記申請-專任工程人員資料

營造業線上申請

台南營造業承辦

回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 所屬員工帳號權限管理 營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 申領登記

快速跳頁

受委託憑證綁定

營造業基本資料

專任工程人員資料

✓ 不動產及地點價值表

✓ 施工機具設備價值表

上傳附件

檢視及送件

列印申請書 新增 上一步 下一步 返回清單

案件序號 113T00275

申請項目 綜合營造業申領登記

案件狀態及日期 未送件 / 113/09/09

### 專任工程人員資料

功能編號: cia121f200

\* 姓名 王小明

\* 出生日期(民國) 083/09/01

身分類別(證號) 身分證 R123456789

\* 人員類別 主任技師

\* 工程經歷年資 3年以上

\* 戶籍地址 【行政區】 701 臺南市 東區 村里鄰 小明路 段  
【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 100 - 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 , 室

同通訊地址

【備註】  
【完整地址】 701臺南市東區小明路100號

\* 通訊地址 【行政區】 701 臺南市 東區 村里鄰 小明路 段  
【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 100 - 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 , 室

同戶籍地址

【備註】  
【完整地址】 701臺南市東區小明路100號

專任工程人員資料及照片印鑑簽名檔  
完成需再設定工程人員科別並勾選

### 照片及印鑑

聘用科別  未登打登記科別

專任工程人員照片

上傳照片



專任工程人員印鑑

上傳圖章



專任工程人員簽名

刪除簽名檔



儲存

序號	功能	姓名	出生日期 戶籍地址	身分證號	人員類別	工程經歷年資 通訊地址	登記科別	大頭照
1		王小明	083/09/01 701臺南市東區小明路100號	R123456789	主任技師	3年以上 701臺南市東區小明路100號	登記科別	已上傳

# 營造業線上申請



## 申領登記申請-不動產及地點價值表

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

- 快速跳頁
- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- ✓ 不動產及地點價值表
- ✓ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號	112T00162	申請項目	綜合營造業申領登記	案件狀態及日期	未送件 / 112/09/05
------	-----------	------	-----------	---------	-----------------

### 不動產所有權及地址

功能編號 : cia121f300

\* 所有權者

王小明

【行政區】 105 臺北市 松山區 村里鄰 南京東路 5 段  
【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 234 - 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 , 室  
【備註】  
【完整地址】 105臺北市松山區南京東路5段234號

### 不動產地點及價值表 新增

刪除	序號	不動產名稱	土地座落段別號數或房屋門牌號碼	全部面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	持分面積(平方公尺)	單價	總價(單價*持分面積)	登記謄本核發之地政所別
<input type="checkbox"/>									

儲存 上一步 下一步 返回清單



# 營造業線上申請



## 申領登記申請-施工機具設備價值表

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

- 快速跳頁
- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- ✓ 不動產及地點價值表
- ✓ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號	112T00162	申請項目	綜合營造業申領登記	案件狀態及日期	未送件 / 112/09/05
------	-----------	------	-----------	---------	-----------------

### 公證概要 功能編號 : cia121f400

* 公證單位	<input type="text"/>	* 公證人姓名	<input type="text"/>
* 公證日期	<input type="text"/>	* 公證年度字號	<input type="text"/>

### 鑑價概要

* 鑑價單位	<input type="text"/>	* 負責人姓名	<input type="text"/>	* 備考	<input type="text"/>									
地址	【行政區】	郵遞區號	-----	-----	村里鄰	路街	段							
	【巷弄號樓】	文字巷	數字巷	巷	弄	街	號	-之號	號之	號之	樓	樓之	樓之	室
	【備註】	<input type="text"/>												
	【完整地址】	<input type="text"/>												

### 施工機具設備價值表 + 新增

刪除	序號	* 機具名稱	* 品牌名及規格	* 引擎號碼	* 鑑定單價(元)	* 數量	* 鑑定金額(元)	* 購置年月	* 備考
<input type="checkbox"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

儲存 上一步 下一步 返回清單

# 營造業線上申請



## 申領登記申請-上傳附件

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

### 快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

不動產及地點價值表

施工機具設備價值表

上傳附件

檢視及送件

### 文件編碼說明:

1.上傳檔案格式為PDF檔案

2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊

Ex. H2400\_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900\_其他.pdf。

[<文件編碼參考\(請點我\)>](#)

案件序號 112T00162

### 上傳附件

整批上傳

序號	文件編碼	
1	A0200	登記(變更登
2	A0300	印模紙
3	C0700	負責人最近三
4	C0710	國民身分證或

### 網頁版整批電子檔上傳

功能編號：MASSIVE\_UPLOAD

重複上傳將覆蓋前次上傳之檔案

拖曳檔案到此處上傳匯入  
提醒：請依照文件編碼格式填寫檔案名稱  
100%，上傳完成

選擇檔案

準備上傳檔案筆數共34筆,已處理完成34筆

上傳成功

上傳失敗

上傳成功 - F1900\_土地登記謄本(最近一個月地政機關核發).pdf  
上傳成功 - F1910\_未涉及私設巷道及既成巷道之證明文件.pdf  
上傳成功 - F2000\_建築改良物登記謄本(最近一個月).pdf  
上傳成功 - F2010\_稅捐稽徵機關課稅現值之證明.pdf  
上傳成功 - G2100\_營造業機械暨工程器具價值表.pdf  
上傳成功 - G2200\_最近三個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目  
公證業或工商徵信服務業之鑑價證明文件.pdf  
上傳成功 - G2210\_出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之  
新品).pdf  
上傳成功 - G2200\_二個月內施工機械設備之法院查獲證明公證

送件 / 112/09/05

功能編號：cia121f500

動作

上傳

上傳

上傳

上傳

# 營造業線上申請



## 申領登記申請-檢視及送件 上傳檔案格式為PDF檔案

系統首頁 / 營造業線上申請 / 土木包工業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- ✓ 不動產及地點價值表
- ✓ 施工機具設備價值表
- 各類書表列印
- 上傳附件
- 檢視及送件**

送件

← 上一步   ← 返回清單

文件編碼說明:  
1.上傳檔案格式為PDF檔案  
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼\_(必要), 之後可帶任一說明資訊  
Ex. H2400\_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900\_其他.pdf。  
[<文件編碼參考\(請點我\)>](#)

案件序號		申請項目	土木包工業申領登記	案件狀態及日期	未送件 / 114/01/21
------	--	------	-----------	---------	-----------------

附件清冊 功能編號：cia321f600

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檔案說明
1	A0200	登記(變更登記)申請書		A0200_395110000G0000000_0100606A7A_ATTCH6.pdf
2	A0300	印模紙	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
3	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
4	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
5	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
6	C0800	負責人半身脫帽二吋照片	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
7	C0810	負責人履歷表	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附
8	C0820	負責人三年以上土木建築工程施工經驗證明文件	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附

送件時系統檢核填寫資料是否完備，檢核通過將申請案件傳送發證單位。

# 營造業線上申請



## 申領登記申請-文件代碼

文件編碼	文件名稱	文件編碼	文件名稱
A0200	登記(變更登記)申請書	D1610	原任專任工程人員在職證明或離職證明
A0300	印模紙	E1700	公司或商業主管機關核發之登記證明文件正、影本各乙份
C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本	F1800	營造業不動產地點及價值表
C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)	F1900	土地登記謄本(最近一個月地政機關核發)
C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)	F1910	未涉及私設巷道及既成巷道之證明文件
C0800	負責人半身脫帽二吋照片	F2000	建築改良物登記謄本(最近一個月)
C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件	F2010	稅捐稽徵機關課稅現值之證明
C0910	變更使用執照	G2100	營造業機械暨工程器具價值表
C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)	G2200	最近三個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目公證業或工商徵信服務業之鑑價證明文件
C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋,如係負責人或公司所有,免附)	G2210	出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之新品)
C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋,不論是負責人或公司所有皆應檢附)	G2300	三個月內施工機械設備之法院產權證明公證書
D1100	技師證書/建築師登記證書	G2310	公司或商業登記主管機關出具之抄錄資本形成文件
D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)	T0001	規費繳納證明文件
D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本	T0900	其他應檢附文件
D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件		
D1220	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件		
D1300	專任工程人員二吋半身脫帽照片(最近一年內)		
D1400	專任工程人員資格證明書(CC7)		
D1500	專任工程人員服務證明書所附證明文件		
D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件		
D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件		
D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者,免附)		
D1600	新聘專任工程人員受聘同意書		



Step 4.

# 變更登記



# 營造業線上申請



## 變更登記-申請



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統



回首頁



幫助



登出

各類執照申請

施工相關業務申請

室內裝修申請

營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 變更登記 ★

土木包工業登記

專業營造業登記

綜合營造業登記

1

籌設許可

申領登記

變更登記

證冊補發

縣市移轉

晉升等級

✓ 複查申請

自行停業

歇業登記

申請復業

2

歡迎使用線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好 :

上次登入時間2025/01/21 08:49:16

### 公告消息

序號	公告內容	公告日期
1	建築師套繪圖電子製圖操作教學影片如下, 請參考 <a href="https://youtu.be/vhDKHP5Tnmc">https://youtu.be/vhDKHP5Tnmc</a>	2022/03/30

# 營造業線上申請



## 變更登記-申請

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 變更登記

### 綜合營造業變更登記申請

縣市: 全部 | 營造廠名稱: | 案件狀態: | 送件日期: | 負責人: |

**變更登記項目** 英文字母+5碼數字

\* 登記證號: A12345 (4)

\* 負責人身分證號: D22130

主要申請項目: 變更登記

變更地址 (跨縣市變更地址, 請先申辦「縣市移轉」)  
 變更地址  門牌整編

變更名稱  
 變更名稱

變更負責人  
 變更負責人  變更負責人名稱

\* 變更項目  
專任工程人員異動報備  
 變更專任工程人員  專任工程人員離職或因故

變更印鑑  
 營造業  負責人  專任工程人員(主任技師、

變更資本額內容  
 增資  減資  調整資本結構

變更組織  
 非公司組織之營造業設立為公司組織  變更公司種類  公司組織之

確定  清除條件

每頁筆數: 10筆 | [第一頁] [下一頁] [最末頁]

序號	功能	主管機關	案件
----	----	------	----

中華民國 113 年 02 月 27 日

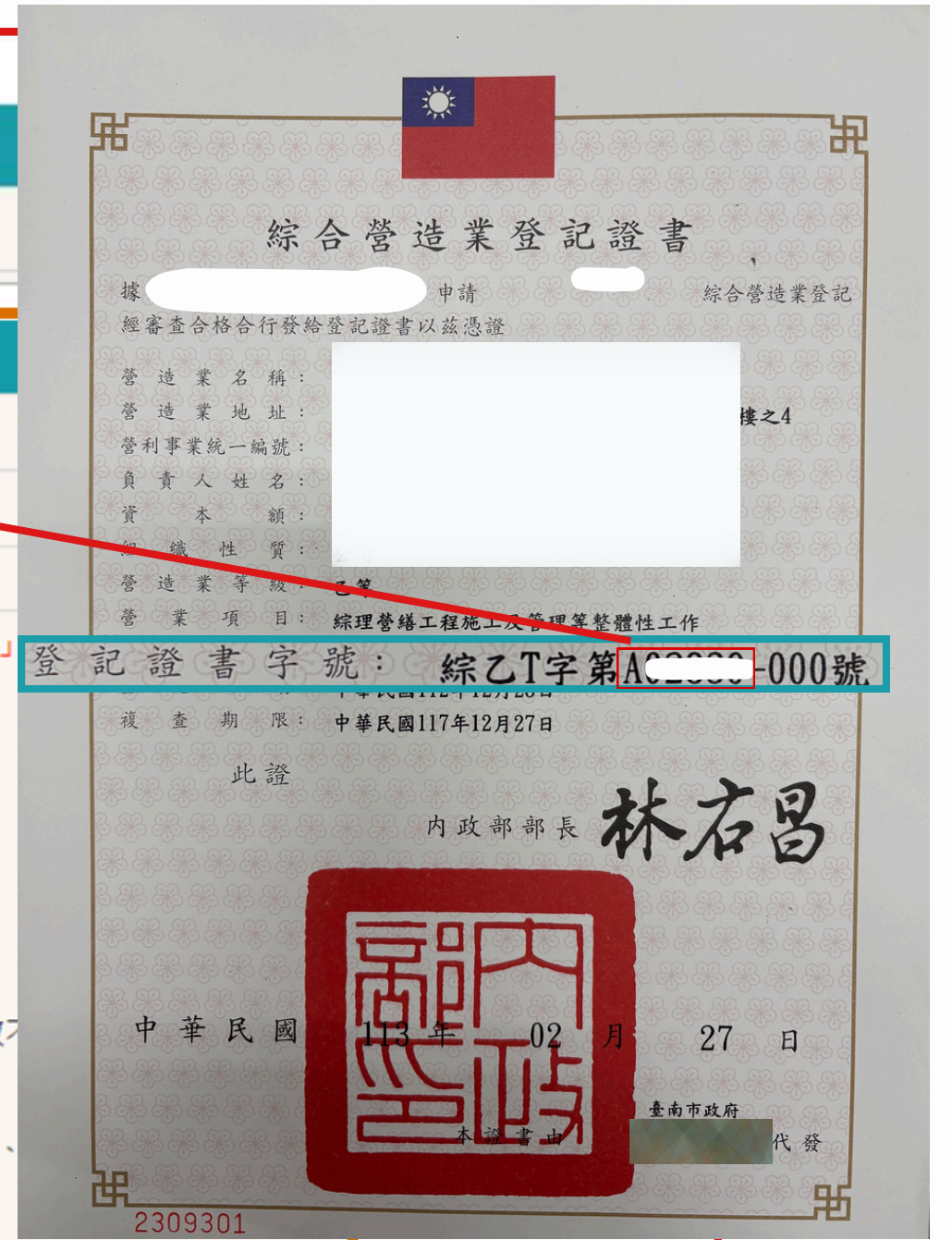
內政部部长 林右昌

臺南市政府 代發

登記證書字號: 綜乙T字第AC2222-000號

複查期限: 中華民國117年12月27日

2309301



請填入您欲帶入資料之登記證號及負責人身分證號並選擇您欲變更的項目，可複選。確認無誤後按「確定」繼續。

# 營造業線上申請



## 變更登記-申請

第一次登入申請，請詳細檢查  
“營造業基本資料” 是否需更正

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 變更登記 ★

### 快速跳頁

✓ 營造業基本資料

✓ 專任工程人員資料

✓ 不動產及地點  
價值表

✓ 施工機具設備  
價值表

上傳附件

檢視及送件

重選變更項目

列印申請書

儲存

下一步

返回清單

案件序號

申請項目

綜合營造業變更登記

案件狀態及  
日期

未送件 /

登記證號

變更項目

變更負責人名稱、變更印鑑-營造業、變更印鑑-負責人、變更印鑑-專任工程人員  
(主任技師、主任建築師)、調整資本結構

### 營造業基本資料

功能編號 : cia122f100

發證單位

臺南市

營造業類  
別

綜合營造業

營造業等級

丙等

廠商名稱

營利事業統一  
編號

組織性質

公司

本國/外  
國

本國  外國

業務類別

綜理營繕工程施工及管理 etc 整體性工作

\* 聯絡電話

\* 聯絡  
手機

\* E-mail

\* 資本額  
(新台幣)

現金  
元

實收資本額

【行政  
【巷弄  
【備註  
【完整

營業地址

### 照片及印鑑

負責人二吋照片  
上傳照片



負責人印鑑  
上傳圖章



負責人簽名  
上傳簽名檔



營造業印鑑  
上傳圖章



以JPG檔上傳

儲存

下一步

返回清單

- 系統會依據選擇的變更項目，開放可以異動的資料頁籤。
- 逐項異動完成後，進行附件上傳及送件。
- 流程即進入承辦人審核作業。



# 營造業線上申請



## 變更登記-變更專任工程人員

營造業線上申請

各類執照申請 | 施工相關業務申請 | 室內裝修申請 | 營造業線上申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 變更登記

綜合營造業變更登記申請

主管機關 全部 | 營造廠名稱

快速跳頁

- ✓ 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 各類書表列印
- 上傳附件
- 檢視及送件

案件序號 [ ] | 申請項目 綜合營造業變更登記 | 案件狀態及日期 未送件 / 114/01/21

登記證號 [ ] | 變更項目 變更專任工程人員

專任工程人員資料 功能編號 : cia122f200

序號	功能	姓名	出生日期	身分證號	人員類別	工程經歷年資	登記科別	大頭照
1	<input checked="" type="checkbox"/>	[ ]	073/01/19	[ ]	主任技師	年以上	登記科別	尚未上

案件序號 [ ] | 申請項目 綜合營造業變更登記 | 案件狀態及日期 未送件 / 114/01/21

登記證號 [ ] | 變更項目 變更專任工程人員

專任工程人員資料 功能編號 : cia122f200

\* 姓名 [ ] | 連絡電話 [ ] | 行動電話 [ ]

\* 出生日期(民國) [ ]

\* 人員類別 主任技師 | \* 工程經歷年資 [ ] 年以上 提醒 : 專任工程人員須至少2年工程經歷年資 33

\* 離聘狀態 離職 | \* 狀態日期 113/10/30

請假及代理天數 0 天

1 變更登記

2 變更登記項目

- \* 登記證號 [ ]
- \* 負責人身分證號 [ ]
- 主要申請項目 變更登記
- 變更地址 (跨縣市變更)  變更地址  門牌
- 變更名稱  變更名稱
- 變更負責人  變更負責人
- \* 變更項目 專任工程人員  變更專任工程人員
- 變更印鑑  營造業
- 變更資本額內

3 專任工程人員資料

4 離聘狀態

變更專任工程人員  
先辦理原技師離職