

臺南市第 149 期善化區北子店自辦市地重劃區  
重劃會第五次理事會會議紀錄



臺南市第149期善化區北子  
店自辦市地重劃區重劃會



中華民國 113 年 5 月 3 日

附件：149期重劃會第5次理事會  
會議紀錄一冊。



# 臺南市第 149 期善化區北子店自辦市地重劃區重劃會

## 第五次理事會會議紀錄

會議時間：中華民國 113 年 5 月 3 日 14 時 10 分

會議地點：臺南市善化區牛庄里 5 鄰牛庄 51 號(重劃會會址)

出席人員：詳如理事會簽到簿

理事人數：7 人，實到人數：7 人；監事 1 人，實到人數：1 人

符合「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項應有理事四分之三以上出席之規定。

主席：理事長宣布開會。(14:15)

案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

說明：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 31 條規定與本重劃區章程授權事項辦理。

二、依臺南市相關法令，本重劃區總補償費用為新台幣 2,406,616 元整。

三、後續市府若有修正，則以台南市政府審定之補償數額為準。

辦法：

一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意之。

二、經理事會表決通過後，呈報臺南市政府備查。

決議：徵詢出席理事 7 人，同意理事人數為 7 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，案由一照案通過，並以主管機關審核通過之數額為準。

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

說明：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條規定辦理。

二、變更本會第四次理事會審議通過通委任專業服務人員(工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

臺南市第149期善化區北子  
店自辦市地重劃區重劃會





第四次理事會通過項目(前次)

編號	服務項目	單位名稱	代表人	統一編號
4	工程設計及監造 (含出流管制計畫)	鴻森技師事務所 (水利技師：林允斌)	林允斌	85824841

第五次理事會修改項目(本次)

編號	服務項目	單位名稱	代表人	統一編號
4	工程設計及監造 (含出流管制計畫)	宸炘水利技師事務所 (水利技師：蔡慧萍)	蔡慧萍	92478711

辦法：

- 一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意之。
- 二、經理事會表決通過後，呈報臺南市政府備查。

決議：徵詢出席理事 7 人，同意理事人數為 7 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，案由二照案通過。

主席：沒有臨時提案，散會(14:50)。

臺南市第149期善化區北子  
店自辦市地重劃區重劃會





會議照片：







第五次理事會簽到簿

臺南市第149期善化區北子  
店自辦市地重劃區重劃會





臺南市第 149 期善化區北子店自辦市地重劃區

重劃會第五次理事會簽到簿

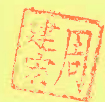
編號	理事	簽名
1	周建宏	周建宏
2	吳菡辰	吳菡辰
3	王炯哲	王炯哲
4	董智賢	董智賢
5	董威志	董威志
6	張茂生	張茂生
7	許振忠	許振忠
編號	監事	簽名
1	蘇國泰	蘇國泰
市政府代表		簽名
		藍晨弘 尤映琴

中華民國 113 年 5 月 3 日



臺南市第149期善化區北子店自辦市地重劃區重劃會

提案表決單



臺南市第149期善化區北子  
店自辦市地重劃區重劃會



案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：周建宏





案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：

吳秋辰







案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：

王炳哲





案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：

周建宏



案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：

董 威 志





案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：張茂生







案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

理事簽名：

郭振忠





案由一：土地改良物或墳墓拆遷補償數額之查定。

同意

不同意

案由二：討論本重劃區重劃業務委託專業服務(變更工程設計及監造含出流管制計畫撰寫技師)。

同意

不同意

監事簽名：蘇國泰

