

臺南市第 149 期善化區北子店自辦市地重劃區 重劃會第八次理事會會議紀錄

局章

會議日期：中華民國 114 年 4 月 18 日





臺南市第 149 期善化區北子店自辦市地重劃區重劃會

第八次理事會會議紀錄

會議時間：中華民國 114 年 4 月 18 日 14 時 30 分

會議地點：臺南市善化區牛庄里 5 鄰牛庄 51 號(重劃會會址)

出席人員：詳如理事會簽到簿

理事人數：7 人，實到人數：7 人。

符合「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項應有理事四分之三以上出席之規定。

主席：理事長宣布開會。(14:30)

提案說明

案由一：變更本重劃區重劃業務委託專業服務委任單位(工程設計及監造)。

說明：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條規定辦理。

二、變更本會第五次理事會審議通過通委任專業服務人員單位(工程設計及監造)。

三、第五次理事會通過項目(前次)

編號	服務項目	單位名稱	代表人	統一編號
4	工程設計及監造 (含出流管制計畫)	宸炘水利技師事務所 (水利技師：蔡慧萍)	蔡慧萍	92478711

四、第八次理事會修改項目(本次)

編號	服務項目	單位名稱	代表人	統一編號
4	工程設計及監造	宸炘工程顧問有限公司 (水利技師：蔡慧萍)	蔡慧萍	00175594

辦法：依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，

本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意之。

決議：徵詢出席理事 7 人，同意理事人數為 7 人，不同意理事人數為 0 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案通過，同意變更工程設計及監造單位為宸炘工程顧問有限公司。



案由二：工程設計預算書圖提請審議。

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 32 條辦理。
- 二、本區出流管制計畫業經臺南市政府水利局 113 年 10 月 25 日南市水行字第 1132260062 號函核定在案。
- 三、本區工程設計與預算規劃完成，故檢送本次理事會審議；後續如市府有其它修正，建請逕由市府審查部分修正，免提理事會審議。

辦法：依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，
本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意之。

決議：徵詢出席理事 7 人，同意理事人數為 7 人，不同意理事人數為 0 人，
符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案通過。待本次會議紀錄備查後再另函將工程設計預算書圖提送市府審查。

臨時動議：為追認重劃計畫書召開第三次會員大會，提請審議。

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 25 條第 1 項，本會 111 年 10 月 7 日經臺南市市地重劃委員會審議修正之重劃計畫書與經本會第二次會員大會審議通過內容不同，召開會員大會審議重劃計畫書。
- 二、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條經理事會決議召開會員大會。
- 三、本重劃區都市計畫業已發布實施，一併填入經 111 年 10 月 7 日臺南市市地重劃委員會審議修正之重劃計畫書提請會員大會審議。

決議：徵詢出席理事 7 人，同意理事人數為 7 人，不同意理事人數為 0 人，
符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案通過。於會議記錄備查後召開會員大會。

主席：散會(14:45)。

會議照片：

