

不動產交易安全便利通



內政部地政司
法規新訊、法規草案
預告、解釋函令新訊



臺南市地政局
法令新訊、土地開發、
地政專區



臺南市佳里地政事務所
政令宣導、公告及線上
查詢服務



地政司實價登錄2.0專區
實價登錄2.0相關法令、
文件書表及申報登錄作
業系統



臺南市地政便民服務系統
案件辦理情形、地價、各
類規費及統計



地政線上申辦系統
租賃住宅服務業資訊提
供、舊制租賃實價登錄
更正



地政司租賃條例專區
租賃契約書表、申報
書表、QA、租屋糾紛
諮詢服務



公告土地現值及地價查詢
當年度及歷年公告土地現
值及公告地價查詢



臺南市地所電子公告系統
各地所第一次登記、書狀
補給、送達、塗銷等公告



地政司不動產指數專區
都市地價指數、住宅價
格指數、房價負擔能力
統計



申報地價查詢
當年度及歷年申報地價
查詢



全國地政電子謄本系統
以網路申領地政電子謄本
服務，包含地籍謄本、地
價謄本及地籍圖謄本



地政司洗錢防制專區
法規新訓、制裁名單及
宣導



預售屋早早查系統
預售屋案件備查辦理情形
查詢



不動產服務業資訊系統
合法不動產經紀業、地政
士、估價師及租服業查詢



內政部不動產成交資訊及
預售屋資訊申報網
買賣、租賃、預售成交解
約及建案備查資訊申報



買賣實價申報結果查詢
買賣實價登錄申報情形及
申報結果查詢



內政部租金查詢系統
全國租金資訊查詢圖台



內政部不動產資訊平台
包租代管、租金補貼、
社會住宅及法拍屋等動
態訊息



前次移轉現值查詢
所有權人土地前次移轉
現值查詢



國土規劃入口網
非都市計畫區土地使用分
區及國土計劃分區查詢



內政部不動產交易實價
查詢服務網
買賣、預售、租賃成交
價格及建案備查資訊



財政部房地移轉稅務
試算專區
買賣、贈與、繼承案件
稅額試算



府城南籍圈圖台
臺南市地籍圖資、實價
登錄及開發區位等各項
地政資訊查詢



航攝影像圖資瀏覽服務
平台
民國62年迄今空拍影像
圖資



土地增值稅試算
土地買賣、贈與、繼承
等移轉增值稅試算



臺南市住宅網
臺南市社會住宅、住宅補
貼及包租代管相關資訊

