

臺南市政府114年第2次市地重劃區抵費地標售清冊

臺南市第七期麻豆工業區市地重劃區抵費地第6次標售清冊									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價 (元)	押標金(元)	使用分區	備註
1	麻豆區	麻工段	28	7,791.68	30,400	236,867,072	23,687,000	工(甲)二	建蔽率70%、 容積率270%
2	麻豆區	麻工段	34	6,094.75	32,000	195,032,000	19,504,000	工(甲)二	
3	麻豆區	麻工段	58	1,174.81	30,400	35,714,224	3,572,000	工(甲)二	
4	麻豆區	麻工段	222	3,932.85	28,100	110,513,085	11,052,000	工(乙)二	
5	麻豆區	麻工段	330	1,639.47	30,400	49,839,888	4,984,000	工(乙)二	
合計				20,633.56		627,966,269			

臺南市第八期北安商業區市地重劃區抵費地第2次標售清冊									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價 (元)	押標金(元)	使用分區	備註
6	安南區	草湖寮段	104	1,794.25	213,000	382,175,250	38,218,000	商業區	建蔽率60%、 容積率320%
7	安南區	草湖寮段	137	1,268.28	194,000	246,046,320	24,605,000	商業區	
8	安南區	草湖寮段	145	962.20	161,000	154,914,200	15,492,000	商業區	
合計				4,024.73		783,135,770			

臺南市第三期新營區客運轉運中心市地重劃區抵費地第1次標售清冊									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價 (元)	押標金(元)	使用分區	備註
9	新營區	新茄苳段	32	178.06	36,300	6,463,578	647,000	產業專用區	建蔽率60%、 容積率200%
10	新營區	新茄苳段	38-1	190.29	36,300	6,907,527	691,000	產業專用區	
11	新營區	新茄苳段	82-1	2,626.60	39,300	103,225,380	10,323,000	產業專用區	
12	新營區	新茄苳段	86	233.99	37,400	8,751,226	876,000	產業專用區	
13	新營區	新茄苳段	141	1,091.70	38,900	42,467,130	4,247,000	產業專用區	
14	新營區	新茄苳段	150	415.45	38,100	15,828,645	1,583,000	產業專用區	
合計				4,736.09		183,643,486			