

機關編號

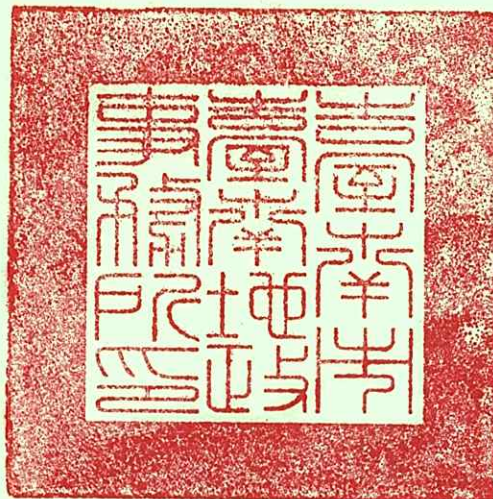
04-140

中華民國 108 年度

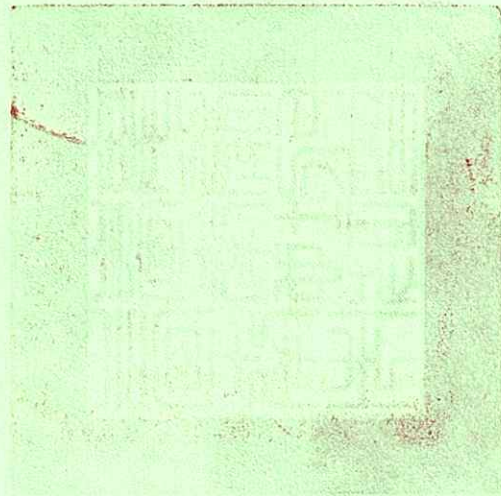
(108年 1 月 1 日至 108年 12 月 31 日)

## 臺南市總決算

### 臺南市臺南地政事務所單位決算之分決算



臺南市臺南地政事務所編



臺南市臺南地政事務所108年度單位決算之分決算

目 次

一、總說明	第 1 ~ 5 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 6 ~ 9 頁
(二)歲出機關別決算表	第 10 ~ 13 頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 14 ~ 15 頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 16 ~ 17 頁
(五)平衡表	第 18 ~ 18 頁
(六)資本資產表	第 19 ~ 19 頁
(七)長期負債表	第 20 ~ 20 頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第 21 ~ 23 頁
(二)平衡表科目明細表	第 24 ~ 24 頁
(三)資本資產變動表	第 25 ~ 25 頁
(四)長期投資明細表	第 26 ~ 26 頁
(五)長期負債變動表	第 27 ~ 27 頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第 28 ~ 31 頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第 32 ~ 33 頁
(八)收入支出彙計表	第 34 ~ 34 頁
(九)歲出用途別科目分析表	第 35 ~ 36 頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第 37 ~ 37 頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第 38 ~ 38 頁
(十二)人事費明細表	第 39 ~ 39 頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第 40 ~ 40 頁
(十四)歲入保留分析表	第 41 ~ 41 頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 42 ~ 42 頁
(十六)歲出保留分析表	第 43 ~ 43 頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 44 ~ 44 頁
四、其他附表	~
(一)歲出資本支出分析表	第 45 ~ 46 頁
(二)補助及捐助經費報告表	第 47 ~ 48 頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 49 ~ 49 頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第 50 ~ 50 頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 51 ~ 52 頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 53 ~ 53 頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第 54 ~ 54 頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 55 ~ 55 頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 56 ~ 56 頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第 57 ~ 57 頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 58 ~ 58 頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 59 ~ 59 頁
(十三)財產目錄總表	第 60 ~ 61 頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 62 ~ 63 頁
(十五)議會審議通過臺南市政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 64 ~ 64 頁

12

# 總 說 明

# 臺南市臺南地政事務所

## 總 說 明

中華民國108年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)歲入部分：

##### 1. 本年度部分：

歲入預算數76,153,000元，決算數102,667,245元，執行率134.82%，較預算數超收26,514,245元。茲將執行情形分項說明如下：

- (1)罰款及賠償收入:預算數700,000元，決算數879,844元，執行率125.69%，超收179,844元，係因罰鍰案件較預期增加。
- (2)規費收入:預算數75,306,000元，決算數101,534,517元，執行率134.83%，超收26,228,517元，係因複丈、登記及謄本等申請案件增加。
- (3)財產收入:預算數147,000元，決算數153,660元，執行率104.53%，超收6,660元，係公庫利息收入、變賣報廢財產及太陽光電板租金等收入。
- (4)其他收入:預算數0元，決算數99,224元，超收99,224元，係收回以前年度郵資及收回以前年終獎金等。

##### 2. 以前年度部分：

轉入數208,610元，實現數80,439元，註銷數8,580元，未結清數119,591元，主要係因未辦繼承罰鍰案件欠繳，已移送強制執行催收中。

#### 歲出部分：

##### 1. 本年度部分：

歲出預算數73,590,000元、動支統籌預算數17,140,581元，合計全年預算數90,730,581元，決算數89,582,873元，執行率98.74%，較預算數賸餘1,147,708元。茲將執行情形分項說明如下：

- (1)一般行政:預算數70,447,000元，決算數69,636,873元，執行率98.85%，賸餘810,127元，主要係實際進用員額俸點較預算員額俸點低，致人事費賸餘及撙節支出致業務費賸餘。
- (2)地政業務:預算數1,998,000元，決算數1,842,431元，執行率92.21%，賸餘155,569元，主要係未解控完全撙節支出致業務費賸餘。
- (3)一般建築及設備:預算數1,145,000元，決算數962,988元，執行率84.1%，賸餘182,012元，主要係為採購發包結餘款。

# 臺南市臺南地政事務所

## 總 說 明

中華民國108年度

(4)公務人員退休給付:預算數16,089,116元,決算數16,089,116元,執行率100.00%,均依預定目標完成。

(5)公務人員各項補助:預算數1,051,465元,決算數1,051,465元,執行率100.00%,均依預定目標完成。

### 2. 以前年度部分:

以前年度歲出轉入數278,250元,註銷數21,537元,實現數256,713元。

## (二)平衡表:

### 1. 資產科目:

(1)專戶存款469,575元,主要係應付代收款、存入保證金等存放於金融機構專戶。

(2)應收帳款140,083元,主要係尚未實現之未辦繼承罰金罰鍰保留數。

### 2. 負債科目:

(1)存入保證金200,000元,主要係收到外界提供作保證用之履約保證金及保固金等款。

(2)應付代收款269,575元,主要係代收代付之勞、健保費等款項。

3. 淨資產:140,083元。

## 資本資產表:

### 1. 固定資產:

(1)土地164,862,330元,主要係公務所需房屋基地。

(2)土地改良物32,596元,主要係圍牆等。

(3)房屋建築及設備30,272,005元,主要係辦公廳舍擋光門等。

(4)機械及設備3,017,470元,主要係電腦設備、測量儀器等

(5)交通及運輸設備458,510元,主要係公務車輛等。

(6)雜項設備4,291,471元,主要係冷氣機及投影機等。

2. 無形資產:無。

長期負債表:無。

## 二、財務狀況之分析

### (一)平衡表、資本資產表及長期負債表本年度較上年度金額變動情形

#### 1. 平衡表部分

## 臺南市臺南地政事務所

## 總 說 明

中華民國108年度

科目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% 〔(1)-(2)〕/(2)
資產	609,658	443,184	37.56%
專戶存款	469,575	234,574	100.18%
應收帳款	140,083	208,610	-32.85%
資產合計	609,658	443,184	37.56%
負債	469,575	512,824	-8.43%
應付帳款	0	278,250	-100.00%
存入保證金	200,000	128,620	55.50%
應付代收款	269,575	105,954	154.43%
應付保管款	0	0	0.00%
淨資產	140,083	-69,640	-301.15%
資產負債淨額	140,083	-69,640	-301.15%
負債及淨資產合計	609,658	443,184	37.56%

上表科目金額變動差異20%以上之說明：

(1)專戶存款：主要係鐵路地下計畫用地取得查估款等計畫增加撥款。

(2)應收帳款：主要係尚未實現之未辦繼承罰金罰鍰保留數減少。

(2)應付帳款：主要係檔案移動櫃辦理完成之保留數減少。

(3)存入保證金：主要係提供作保證用之履約保證金及保固金增加

(4)應付代收款：主要係工務局等委辦經費增加。

## 2. 資本資產表部分

科目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% 〔(1)-(2)〕/(2)
固定資產	202,934,382	202,287,370	0.32%
土地	164,862,330	163,121,857	1.07%
土地改良物	32,596	32,596	0.00%
房屋建築及設備	30,272,005	30,930,121	-2.13%
機械設備	3,017,470	3,639,502	-17.09%
交通及運輸設備	458,510	594,327	-22.85%

# 臺南市臺南地政事務所

## 總 說 明

中華民國108年度

科目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% 〔(1)-(2)〕/(2)
雜項設備	4,291,471	3,968,967	8.13%
無形資產	0		
電腦軟體	0		
資本資產總額	202,934,382	202,287,370	0.32%

上表科目金額變動差異20%以上之說明：

交通及運輸設備：主要係公務車輛報廢所致。

3. 長期負債表部分：無。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

配合主管機關之施政計畫，加強便民服務及各項業務均依進度執行。

(二) 各項工作計畫實施情形：

施政計畫配合主管機關執行，本年度工作計畫說明如下

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未 完成之說明	因應改 善措施
行政管理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成執行率98.85%	
地政事務所業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價等案件及地政資訊等業務	依實際情形辦理完成執行率92.21%	
建築及設備	房屋建築及設備及雜項設備購置	辦理辦公廳舍無障礙設施及廁所改善工程等、購置冷氣及冷卻水塔等設備	依計畫完成執行率84.1%	



# 臺南市臺南地政事務所

## 總 說 明

中華民國108年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金支付及提撥現職人員退撫基金	依計畫完成執行率100.00%	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依計畫完成執行率100.00%	

四、其他重要說明：無。

# 主 要 表

## 臺南市臺南

## 歲入來源

中華民國

## 經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算數		合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
				合計	76,153,000	-	76,153,000
				經費門總計	76,153,000	-	76,153,000
				經常門合計	76,153,000	-	76,153,000
01				0304000000 罰款及賠償收入	700,000	-	700,000
	01			0304130000(140) 臺南市臺南地政事務所	700,000	-	700,000
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	700,000	-	700,000
			01	03041300101 罰金罰鍰	700,000	-	700,000
			02	03041300300 賠償收入	-	-	-
			01	03041300301 一般賠償收入	-	-	-
02				0404000000 規費收入	75,306,000	-	75,306,000
	01			0304130000(140) 臺南市臺南地政事務所	75,306,000	-	75,306,000
		01		04041300100 行政規費收入	70,156,000	-	70,156,000
			01	04041300101 審查費	4,416,000	-	4,416,000
			02	04041300102 證照費	3,040,000	-	3,040,000
			03	04041300103 登記費	62,700,000	-	62,700,000
		02		04041300200 使用規費收入	5,150,000	-	5,150,000

# 地政事務所

## 別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
102,646,753	20,492	-	102,667,245	26,514,245	134.82%
102,646,753	20,492	-	102,667,245	26,514,245	134.82%
102,646,753	20,492	-	102,667,245	26,514,245	134.82%
859,352	20,492	-	879,844	179,844	125.69%
859,352	20,492	-	879,844	179,844	125.69%
840,311	20,492	-	860,803	160,803	122.97%
840,311	20,492	-	860,803	160,803	122.97%
19,041	-	-	19,041	19,041	-
19,041	-	-	19,041	19,041	-
101,534,517	-	-	101,534,517	26,228,517	134.83%
101,534,517	-	-	101,534,517	26,228,517	134.83%
96,819,227	-	-	96,819,227	26,663,227	138.01%
5,255,372	-	-	5,255,372	839,372	119.01%
3,449,040	-	-	3,449,040	409,040	113.46%
88,114,815	-	-	88,114,815	25,414,815	140.53%
4,715,290	-	-	4,715,290	-434,710	91.56%

## 臺南市臺南

## 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			01	04041300204 資料使用費	5,070,000	-	5,070,000
			02	04041300212 供應費	80,000	-	80,000
			03	04041300213 場地設施使用費	-	-	-
03				06040000000 財產收入	147,000	-	147,000
	01			03041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	147,000	-	147,000
		01		06041300100 財產孳息	147,000	-	147,000
			01	06041300101 利息收入	2,000	-	2,000
			02	06041300102 租金收入	145,000	-	145,000
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	-
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	-
04				11040000000 其他收入	-	-	-
	01			03041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	-	-	-
		01		11041300200 雜項收入	-	-	-
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	-

地政事務所  
別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
4,591,073	-	-	4,591,073	-478,927	90.55%
123,557	-	-	123,557	43,557	154.45%
660	-	-	660	660	-
153,660	-	-	153,660	6,660	104.53%
153,660	-	-	153,660	6,660	104.53%
153,450	-	-	153,450	6,450	104.39%
1,494	-	-	1,494	-506	74.7%
151,956	-	-	151,956	6,956	104.8%
210	-	-	210	210	-
210	-	-	210	210	-
99,224	-	-	99,224	99,224	-
99,224	-	-	99,224	99,224	-
99,224	-	-	99,224	99,224	-
99,214	-	-	99,214	99,214	-
10	-	-	10	10	-

## 臺南市臺南

## 歲出機關

中華民國

## 經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合 計	90,730,581	-	90,730,581
01				00040000000 地政局主管	73,590,000	-	73,590,000
	01			03041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	73,590,000	-	73,590,000
				經常門合計	72,445,000	-	72,445,000
				資本門合計	1,145,000	-	1,145,000
		01		33041300100 一般行政	70,447,000	-	70,447,000
			01	33041300101 行政管理	70,447,000	-	70,447,000
				010000人事費	58,727,000	-	58,727,000
				020000業務費	11,720,000	-	11,720,000
		02		33041300900 地政業務	1,998,000	-	1,998,000
			01	33041300910 地政事務所業務	1,998,000	-	1,998,000
				020000業務費	1,998,000	-	1,998,000
		03		33041309000 一般建築及設備	1,145,000	-	1,145,000
			01	33041309001 建築及設備*	1,145,000	-	1,145,000
				030000設備及投資*	1,145,000	-	1,145,000

# 地政事務所 別決算表

108年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
89,582,873	-	-	89,582,873	-1,147,708	98.74%	
72,442,292	-	-	72,442,292	-1,147,708	98.44%	
72,442,292	-	-	72,442,292	-1,147,708	98.44%	
71,479,304	-	-	71,479,304	-965,696	98.67%	
962,988	-	-	962,988	-182,012	84.1%	
69,636,873	-	-	69,636,873	-810,127	98.85%	
69,636,873	-	-	69,636,873	-810,127	98.85%	
58,007,736	-	-	58,007,736	-719,264	98.78%	
11,629,137	-	-	11,629,137	-90,863	99.22%	
1,842,431	-	-	1,842,431	-155,569	92.21%	
1,842,431	-	-	1,842,431	-155,569	92.21%	
1,842,431	-	-	1,842,431	-155,569	92.21%	
962,988	-	-	962,988	-182,012	84.1%	
962,988	-	-	962,988	-182,012	84.1%	
962,988	-	-	962,988	-182,012	84.1%	



## 臺南市臺南

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
02				0070000000 統籌支撥科目	17,140,581	-	17,140,581
	01			0070980000 公務人員退休給付	16,089,116	-	16,089,116
		01		75709800100 公務人員退休給付	16,089,116	-	16,089,116
			01	75709800101 公務人員退休給付	16,089,116	-	16,089,116
				010000人事費	16,017,116	-	16,017,116
				040000獎補助費	72,000	-	72,000
	02			00709820000 公務人員各項補助	1,051,465	-	1,051,465
		01		89709820400 公務人員各項補助	1,051,465	-	1,051,465
			01	89709820401 公務人員各項補助	1,051,465	-	1,051,465
				010000人事費	1,051,465	-	1,051,465

# 地政事務所

## 別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
17,140,581	-	-	17,140,581	-	100%	
16,089,116	-	-	16,089,116	-	100%	
16,089,116	-	-	16,089,116	-	100%	
16,089,116	-	-	16,089,116	-	100%	
16,017,116	-	-	16,017,116	-	100%	
72,000	-	-	72,000	-	100%	
1,051,465	-	-	1,051,465	-	100%	
1,051,465	-	-	1,051,465	-	100%	
1,051,465	-	-	1,051,465	-	100%	
1,051,465	-	-	1,051,465	-	100%	

臺南市臺南  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
101					經資門總計	208,610	-	8,580	-
					經常門合計	208,610	-	8,580	-
101	03	130	01		101年度小計	44,200	-	-	-
					罰款及賠償收入	44,200	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	44,200	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	44,200	-	-	-
102	03	130	01		102年度小計	11,380	-	-	-
					罰款及賠償收入	11,380	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	11,380	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	11,380	-	-	-
103	03	130	01		103年度小計	3,267	-	-	-
					罰款及賠償收入	3,267	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	3,267	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	3,267	-	-	-
105	03	130	01		105年度小計	5,295	-	-	-
					罰款及賠償收入	5,295	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	5,295	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	5,295	-	-	-
106	03	130	01		106年度小計	40,028	-	-	-
					罰款及賠償收入	40,028	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	40,028	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	40,028	-	-	-
107	03	130	01		107年度小計	104,440	-	8,580	-
					罰款及賠償收入	104,440	-	8,580	-
					臺南市臺南地政事務所	104,440	-	8,580	-
					罰金罰鍰及息金	104,440	-	8,580	-
107	03	130	01		107年度小計	104,440	-	8,580	-
					罰款及賠償收入	104,440	-	8,580	-
					臺南市臺南地政事務所	104,440	-	8,580	-
					罰金罰鍰及息金	104,440	-	8,580	-

地政事務所

源別轉入數決算表

108年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
80,439	-	-	-	119,591	-
80,439	-	-	-	119,591	-
6,640	-	-	-	37,560	-
6,640	-	-	-	37,560	-
6,640	-	-	-	37,560	-
6,640	-	-	-	37,560	-
6,640	-	-	-	37,560	-
4,620	-	-	-	6,760	-
4,620	-	-	-	6,760	-
4,620	-	-	-	6,760	-
4,620	-	-	-	6,760	-
4,620	-	-	-	6,760	-
-	-	-	-	3,267	-
-	-	-	-	3,267	-
-	-	-	-	3,267	-
-	-	-	-	3,267	-
1,271	-	-	-	4,024	-
1,271	-	-	-	4,024	-
1,271	-	-	-	4,024	-
1,271	-	-	-	4,024	-
1,271	-	-	-	4,024	-
33,248	-	-	-	6,780	-
33,248	-	-	-	6,780	-
33,248	-	-	-	6,780	-
33,248	-	-	-	6,780	-
33,248	-	-	-	6,780	-
34,660	-	-	-	61,200	-
34,660	-	-	-	61,200	-
34,660	-	-	-	61,200	-
34,660	-	-	-	61,200	-
34,660	-	-	-	61,200	-

臺南市臺南

以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應付數	保留數	應付數	保留數
107	04	130	90	01	合計	278,250	-	21,537	-
					經資門總計	278,250	-	21,537	-
					資本門合計	278,250	-	21,537	-
					107年度小計	278,250	-	21,537	-
					地政局主管	278,250	-	21,537	-
					臺南市臺南地政事務所	278,250	-	21,537	-
					一般建築及設備	278,250	-	21,537	-
					建築及設備*	278,250	-	21,537	-
					設備及投資*	278,250	-	21,537	-

地政事務所

別轉入數決算表

108年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					
256,713					

臺南市臺南地政事務所

平衡表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度	上年度	科 目	本年度	上年度
資產	609,658	443,184	負債	469,575	512,824
流動資產	609,658	443,184	流動負債	469,575	512,824
專戶存款	469,575	234,574	應付帳款		278,250
應收帳款	140,083	208,610	存入保證金	200,000	128,620
			應付代收款	269,575	105,954
			淨資產	140,083	-69,640
			資產負債淨額	140,083	-69,640
			資產負債淨額	140,083	-69,640
合 計	609,658	443,184	合 計	609,658	443,184
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	495,000	495,000	應付保證品	495,000	495,000
債權憑證	13	13			
待抵銷債權憑證	13	13			

臺南市臺南地政事務所

資本資產表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本年度	上年度	科 目 名 稱	本年度	上年度
固定資產	202,934,382	202,287,370	資本資產總額	202,934,382	202,287,370
土地	164,862,330	163,121,857	資本資產總額	202,934,382	202,287,370
土地改良物	32,596	32,596			
房屋建築及設備	30,272,005	30,930,121			
機械及設備	3,017,470	3,639,502			
交通及運輸設備	458,510	594,327			
雜項設備	4,291,471	3,968,967			
合 計	202,934,382	202,287,370	合 計	202,934,382	202,287,370



臺南市臺南地政事務所

長期負債表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
無					
合計			合計		

# 附 屬 表

## 臺南市臺南地政事務所

## 現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	234,574
1. 專戶存款	234,574
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	192,823,316
1. 本年度歲入	102,667,245
(1) 實現數	102,646,753
(2) 應收數	20,492
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	68,527
(1) 以前年度轉入實現數	80,439
(2) 以前年度轉入註銷數	8,580
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-20,492
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	71,380
13. 應付代收款淨增(減)數	163,621
14. 應付保管款淨增(減)數	
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	90,028,394
(1) 本年度歲出撥款	89,582,873
(2) 以前年度歲出撥款	256,713
(3) 退還以前年度歲入繳庫款	188,808

## 臺南市臺南地政事務所

## 現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-175,851
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-188,808
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-8,580
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	21,537
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	193,057,890
付項	
一、本期支出	192,588,315
1. 本年度歲出	89,582,873
(1)實現數	89,582,873
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	278,250
(1)以前年度轉入實現數	256,713
(2)以前年度轉入註銷數	21,537
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4. 材料淨增(減)數	
5. 暫付款淨增(減)數	

## 臺南市臺南地政事務所

## 現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
6. 預付款淨增(減)數	
7. 預付其他基金款淨增(減)數	
8. 預付其他政府款淨增(減)數	
9. 存出保證金淨增(減)數	
10. 抵繳收入實物淨增(減)數	
11. 繳付公庫數	102,727,192
(1)本年度歲入繳庫	102,646,753
(2)以前年度歲入繳庫	80,439
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	469,575
1. 專戶存款	469,575
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	193,057,890

## 臺南市臺南地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	469,575	/
			110303應收帳款	-	140,083	/
			190301保證品	-	495,000	/
			190401債權憑證	-	13	/
			190501待抵銷債權憑證	-	-13	/
			211201存入保證金	-	200,000	/
			211201002履約保證金	60,000	-	
			211201003保固保證金	140,000	-	
			211301應付代收款	-	269,575	/
			21130103勞保費	16,581	-	
			21130104健保費	86,292	-	
			21130107勞工退休金	4,356	-	
			21130109其他	1,423	-	
			211301999代辦經費	160,923	-	
			290301應付保證品	-	495,000	/
			310101資產負債淨額	-	140,083	/
			310101002不沖銷	140,083	-	

## 臺南市臺南地政事務所

## 資本資產變動表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	163,121,857	0	1,740,473	0	0	164,862,330
土地改良物	3,259,562	-3,226,966	0	0	0	32,596
房屋建築及設備	53,931,546	-23,001,425	236,688	0	-894,804	30,272,005
機械及設備	14,915,798	-11,276,296	494,430	1,869,257	752,795	3,017,470
交通及運輸設備	7,347,215	-6,752,888	0	492,687	356,870	458,510
雜項設備	7,828,189	-3,859,222	983,013	287,448	-373,061	4,291,471
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	250,404,167	-48,116,797	3,454,604	2,649,392	-158,200	202,934,382
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	0	0	0	0	0	0
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	0	0	0	0	0	0
合計	250,404,167	-48,116,797	3,454,604	2,649,392	-158,200	202,934,382

1. 本年度資本資產成本變動增加金額3,454,604元=預算採購增加數1,219,701元+其他財產移入、受贈等增加金額2,234,903元

2. 設備及投資預算執行數增加金額962,988元=本年度預算執行數962,988元+以前年度保留預算執行金額0元

3. 預算採購增加數1,219,701元，較設備及投資預算執行數962,988元，增加256,713元，係應付實現數增加財產256,713元

4. 其他依財規制移入、受贈等增加金額2,234,903元

(1)土地分割或重估價位調整增加1,740,473元

(2)地政局等機關撥入494,430元

臺南市臺南地政事務所

長期投資明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資 (一)、公營事業					
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投資					
三、其他長期投資 (一)、作業基金					
(二)、民營企業及其他					



臺南市臺南地政事務所

長期負債變動表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢(折)價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+(3)+(4)-(5)-(6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢(折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租賃款	-	-	-	-	-	-	-	-
四、負債準備	-	-	-	-	-	-	-	-

## 臺南市臺南

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計	102,727,192	0	0	0
本年度收入	102,646,753	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	840,311	0	0	0
03030100 一般賠償收入	19,041	0	0	0
04010100 審查費	5,255,372	0	0	0
04010200 證照費	3,449,040	0	0	0
04010300 登記費	88,114,815	0	0	0
04020400 資料使用費	4,591,073	0	0	0
04021200 供應費	123,557	0	0	0
04021300 場地設施使用費	660	0	0	0
06010100 利息收入	1,494	0	0	0
06010200 租金收入	151,956	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	210	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	99,214	0	0	0
11021000 其他雜項收入	10	0	0	0
以前年度收入	80,439	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	80,439	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	102,727,192
0	0	0	0	102,646,753
0	0	0	0	840,311
0	0	0	0	19,041
0	0	0	0	5,255,372
0	0	0	0	3,449,040
0	0	0	0	88,114,815
0	0	0	0	4,591,073
0	0	0	0	123,557
0	0	0	0	660
0	0	0	0	1,494
0	0	0	0	151,956
0	0	0	0	210
0	0	0	0	99,214
0	0	0	0	10
0	0	0	0	80,439
0	0	0	0	80,439

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
101年度 03010100 罰金罰鍰	6,640	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	4,620	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	1,271	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	33,248	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	34,660	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款 支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已 撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	6,640
0	0	0	0	4,620
0	0	0	0	1,271
0	0	0	0	33,248
0	0	0	0	34,660
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

## 支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	89,839,586	0	0	0
本年度	89,582,873	0	0	0
一、本年度經費	72,442,292	0	0	0
0133010100 行政管理	69,636,873	0	0	0
0133091000 地政事務所業務	1,842,431	0	0	0
0133900100* 建築及設備	962,988	0	0	0
二、統籌科目	17,140,581	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	16,089,116	0	0	0
0989040100 公務人員各項補助	1,051,465	0	0	0
以前年度	256,713	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	256,713	0	0	0
107年度 0133900100* 建築及設備	256,713	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
104年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010200 證照費	0	0	0	0
107年度 04010300 登記費	0	0	0	0
107年度 11020100 收回以前年度歲出	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
188,808	0	0	90,028,394	0
0	0	0	89,582,873	0
0	0	0	72,442,292	0
0	0	0	69,636,873	0
0	0	0	1,842,431	0
0	0	0	962,988	0
0	0	0	17,140,581	0
0	0	0	16,089,116	0
0	0	0	1,051,465	0
188,808	0	0	445,521	0
0	0	0	256,713	0
0	0	0	256,713	0
188,808	0	0	188,808	0
4,800	0	0	4,800	0
4,800	0	0	4,800	0
32,810	0	0	32,810	0
1,520	0	0	1,520	0
143,894	0	0	143,894	0
984	0	0	984	0

## 臺南市臺南地政事務所

## 收入支出彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科目名稱	金額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	192,695,639	193,644,120	-948,481
公庫撥入數	90,028,394	92,424,472	-2,396,078
罰款及賠償收入	879,844	1,368,545	-488,701
規費收入	101,534,517	99,627,543	1,906,974
財產孳息收入	153,450	165,450	-12,000
廢舊物資售價收入	210	45,356	-45,146
其他收入	99,224	12,754	86,470
支出	192,310,065	193,782,808.00	-1,472,743
繳付公庫數	102,727,192	101,122,608	1,604,584
人事支出	75,076,317	76,367,802	-1,291,485
業務支出	13,471,568	12,438,594	1,032,974
增購財產支出	962,988	3,775,804	-2,812,816
其他獎補捐助	72,000	78,000	-6,000
收支餘絀	385,574	-138,688	524,262



臺南市臺南  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00040000000	58,007,736	13,471,568	-	-	71,479,304
	001			地政局主管					
		01		00041300000(140)	58,007,736	13,471,568	-	-	71,479,304
			01	臺南市臺南地政事務所					
				330413001330100	58,007,736	11,629,137	-	-	69,636,873
				一般行政					
			01	330413001330101	58,007,736	11,629,137	-	-	69,636,873
				行政管理					
			02	330413001330900	-	1,842,431	-	-	1,842,431
				地政業務					
			01	330413001330910	-	1,842,431	-	-	1,842,431
				地政事務所業務					
			03	330413001339000	-	-	-	-	-
				一般建築及設備					
			01	330413001339001	-	-	-	-	-
				建築及設備					
				小計	58,007,736	13,471,568	-	-	71,479,304
02				00700000000	17,068,581	-	72,000	-	17,140,581
				統籌支撥科目					
	01			00709800000	16,017,116	-	72,000	-	16,089,116
				公務人員退休給付					
		01		75709800100	16,017,116	-	72,000	-	16,089,116
				公務人員退休給付					
			01	75709800101	16,017,116	-	72,000	-	16,089,116
				公務人員退休給付					
		02		00709820000	1,051,465	-	-	-	1,051,465
				公務人員各項補助					
			01	89709820400	1,051,465	-	-	-	1,051,465
				公務人員各項補助					
			01	89709820401	1,051,465	-	-	-	1,051,465
				公務人員各項補助					
				小計	17,068,581	-	72,000	-	17,140,581
				合 計	75,076,317	13,471,568	72,000	-	88,619,885

地政事務所

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		962,988		962,988	72,442,292
		962,988		962,988	72,442,292
		-		-	69,636,873
		-		-	69,636,873
		-		-	1,842,431
		-		-	1,842,431
		962,988		962,988	962,988
		962,988		962,988	962,988
		962,988		962,988	72,442,292
					17,140,581
					16,089,116
					16,089,116
					16,089,116
					1,051,465
					1,051,465
					1,051,465
					17,140,581
		962,988		962,988	89,582,873

臺南市臺南地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助費				退休金				撫恤金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,051,465			1,051,465	16,089,116			16,089,116				
公務人員退休給付					16,089,116			16,089,116				
公務人員各項補助	1,051,465			1,051,465								

臺南市臺南地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	合計
0100 人事費	58,007,736			58,007,736
0103 法定編制人員待遇	31,705,204			31,705,204
0104 約聘僱人員待遇	535,677			535,677
0105 技工及工友待遇	8,602,980			8,602,980
0111 獎金	10,138,521			10,138,521
0121 其他給與	1,736,215			1,736,215
0131 加班值班費	595,144			595,144
0142 退休離職儲金	600,000			600,000
0151 保險	4,093,995			4,093,995
0200 業務費	11,629,137	1,842,431		13,471,568
0201 教育訓練費	1,290	31,125		32,415
0202 水電費	1,020,430			1,020,430
0203 通訊費	547,726			547,726
0213 資訊服務費	71,360	147,030		218,390
0214 其他業務租金	31,800	319,291		351,091
0221 稅捐及規費	61,676			61,676
0231 保險費	37,159			37,159
0249 臨時人員酬金	8,467,926			8,467,926
0250 按日按件計資酬金	14,200			14,200
0271 物品	132,714	795,323		928,037
0279 一般事務費	569,361	322,245		891,606
0281 房屋建築養護費	347,615	13,500		361,115
0282 車輛及辦公器具養護費	23,330			23,330
0283 設施及機械設備養護費	222,715	128,914		351,629
0291 國內旅費	7,883	82,508		90,391
0294 運費		2,495		2,495
0298 特別費	71,952			71,952
0300 設備及投資			962,988	962,988
0302 房屋建築及設備費			236,688	236,688
0319 雜項設備費			726,300	726,300
小計	69,636,873	1,842,431	962,988	72,442,292
合計	69,636,873	1,842,431	962,988	72,442,292

## 臺南市臺南地政事務所

## 人事費明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	34,276,018	-	34,276,018	31,705,204	-2,570,814	-7.5%	45	45	
二、約聘僱人員待遇				535,677	535,677	0.0%	0	0	
三、技工及工友待遇	9,006,188	-	9,006,188	8,602,980	-403,208	-4.48%	22	21	
四、獎金	8,613,661	-	8,613,661	10,138,521	1,524,860	17.7%			考績獎金 5,111,904元 年終獎金 5,026,617元
五、其他給與	1,184,000	-	1,184,000	1,736,215	552,215	46.64%			
六、加班值班費	1,237,613	-	1,237,613	595,144	-642,469	-51.91%			
七、退休離職儲金				600,000	600,000	0.0%			
八、保險	4,409,520	-	4,409,520	4,093,995	-315,525	-7.18%			
合 計	58,727,000	-	58,727,000	58,007,736	-719,264	-1.22%	67	66	

臺南市臺南地政事務所  
歲出剔除經費明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

年度	科 目				審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目	名 稱		納庫數	未納庫數		
				無					

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	140,083		140,083		
101	101年度小計	37,560	-	37,560		
	罰款及賠償收入	37,560	-	37,560		
	罰金罰鍰及息金	37,560	-	37,560		
	罰金罰鍰	37,560	-	37,560	84.98%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
102	102年度小計	6,760	-	6,760		
	罰款及賠償收入	6,760	-	6,760		
	罰金罰鍰及息金	6,760	-	6,760		
	罰金罰鍰	6,760	-	6,760	59.40%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
103	103年度小計	3,267	-	3,267		
	罰款及賠償收入	3,267	-	3,267		
	罰金罰鍰及息金	3,267	-	3,267		
	罰金罰鍰	3,267	-	3,267	100.00%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
105	105年度小計	4,024	-	4,024		
	罰款及賠償收入	4,024	-	4,024		
	罰金罰鍰及息金	4,024	-	4,024		
	罰金罰鍰	4,024	-	4,024	76.00%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
106	106年度小計	6,780	-	6,780		
	罰款及賠償收入	6,780	-	6,780		
	罰金罰鍰及息金	6,780	-	6,780		
	罰金罰鍰	6,780	-	6,780	16.94%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
107	107年度小計	61,200	-	61,200		
	罰款及賠償收入	61,200	-	61,200		
	罰金罰鍰及息金	61,200	-	61,200		
	罰金罰鍰	61,200	-	61,200	58.60%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」
108	108年度小計	20,492	-	20,492		
	罰款及賠償收入	20,492	-	20,492		
	罰金罰鍰及息金	20,492	-	20,492		
	罰金罰鍰	20,492	-	20,492	2.93%	土地登記規則第50條規定:「逾期申請登記之罰鍰,應依土地法之規定計收。」

臺南市臺南地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	26,522,825		
107	107年度經常門小計	8,580		
	罰款及賠償收入	8,580		
	罰金罰鍰及息金	8,580		
	罰金罰鍰	8,580	8.22%	因繼承人於裁罰時已死亡，原行政處分已奉准撤銷，108.8.9行政執行已撤案，經審計部南市審計處108.11.4審南市四字第1080051914號函准註銷
108	108年度經常門小計	26,514,245		
	罰款及賠償收入	179,844		
	罰金罰鍰及息金	160,803		
	罰金罰鍰	160,803	22.97%	逾期繳納罰款案件較預期增加致超收，爾後核實估算編列預算
	賠償收入	19,041		
	一般賠償收入	19,041		毅匠科技有限公司繳納移動櫃違約金，因無法預估，致未編列預算，並依實際發生數列帳
	規費收入	26,228,517		
	行政規費收入	26,663,227		
	審查費	839,372	19.01%	申請案件較預期增加
	證照費	409,040	13.46%	申請書狀費較預期增加
	登記費	25,414,815	40.53%	申請登記案件較預期增加致超收，爾後核實估算
	使用規費收入	-434,710		
	資料使用費	-478,927	-9.45%	
	供應費	43,557	54.45%	民眾購買界標數較預估增加致超收，爾後核實估算編列預算
	場地設施使用費	660		1樓場地租借廠商較預估增加致超收，爾後核實估算編列預算
	財產收入	6,660		
	財產孳息	6,450		
	利息收入	-506	-25.30%	專戶利息收入較預估減少致短收
	租金收入	6,956	4.80%	頂樓租界大同公司設置太陽能光電板租金收入較預估增加致超收
	廢舊物資售價	210		
	廢舊物資售價	210		回收碳粉匣售價收入，依實際發生數列帳
	其他收入	99,224		
	雜項收入	99,224		
	收回以前年度歲出	99,214		收回行政執行郵資等及收回黃明月年終獎金，依實際發生數列帳
	其他雜項收入	10		抽查櫃台溢收款項依實際發生數繳庫



臺南市臺南地政事務所  
歲出保留分析表

中華民國 108年度

單位:新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留				保 留 原 因 分 析				
		應付數	保留數	合計	%	經費門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	無									

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	1,169,245	1.28%		965,696			203,549		
107	107年度資本門小計	21,537	7.74%		-			21,537		
	民政支出	21,537	7.74%		-			21,537		
	一般建築及設備	21,537	7.74%		-			21,537		
	建築及設備	21,537	7.74%		-		8	21,537	採購減價收受款剩餘款無需支用	
108	108年度經常門小計	965,696	1.08%		965,696			-		
	民政支出	965,696	1.33%		965,696			-		
	一般行政	810,127	1.15%		810,127			-		
	行政管理	810,127	1.15%	2	810,127	人事費摶節支出		-		
	地政業務	155,569	7.79%		155,569			-		
	地政事務所業務	155,569	7.79%	10	155,569	摶節支出		-		
108	108年度資本門小計	182,012	15.90%		-			182,012		
	民政支出	182,012	15.90%		-			182,012		
	一般建築及設備	182,012	15.90%		-			182,012		
	建築及設備	182,012	15.90%		-		8	182,012	財務採購剩餘	

# 其他附表

臺南市臺南

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	962,988	-	236,688	-	-
一般建築及設備	962,988	-	236,688	-	-
建築及設備	962,988	-	236,688	-	-
小計	962,988	-	236,688	-	-

地政事務所

出分析表

108年度

單位：新臺幣元

資 及 投					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
		726,300			
		726,300			
		726,300			
		726,300			

臺南市臺南

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關之補助	對下級政府之補助	對特種基金之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休給付	-	-	-	-
公務人員退休給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	

臺南市臺南地政事務所

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	擔保、保證或契約事項				備註
	項目	關係機構	發生條件	金額	
	無				



臺南市臺南地政事務所  
中央補助款代收代付明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

補助機關	計畫項目	補助金額		累計執行數			待執行數 (3)	補助餘數 (4)=(1)-(2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入數	實現數	應付數	合計 (2)				
	無									

## 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐(獎)助計畫 名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助 金額				預決算 比較增 減數 (3)=(1) -(2)
			預算數 (1)	決 算 數			
				已撥數	未撥 數	合計(2)	
一. 補助其他政府機 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補 三. 社會保險負擔 四. 公費就養及醫療 補助 五. 對國內團體之捐 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 六. 對外之捐助 七. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及 濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問							
	退休人員三節慰問 金	公務人員退休 給付	72,000	72,000	0	72,000	0
小計			72,000	72,000	0	72,000	0
7. 其他補助及捐助 合計			72,000	72,000	0	72,000	0

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫 完成 原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額		收回繳 庫日期		
v									退休人員照護事項依據行政院人事行政局 80年05月28日八十局臺字第14025號函

臺南市臺南地政事務所  
委託辦理計畫（事項）經費報告表  
中華民國108年度

單位：新臺幣元

年度別	接委單 或 個人稱	委託 辦理 事項	合約 金額	訂約 日期	完成時間		本期執行數				按府 採購 辦理		委託辦理 事項類別 (請勾選)			報告		評審		委託事項 (報告)處理		備註	
					預定	實際	科目	金額			是	否	委託研究 計畫		其他委託 事項	有	無	有	無	存參	納入計畫 實施		其他
								實現數	應付數	保留數			合計	行政及 政策類									
	無																						

臺南市臺南地政事務所  
出國計畫執行情形報告表  
中華民國108年度

單位：新臺幣元

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述	起迄日期	地點		出國人員	報告提出日期			報告建議採納情形			備註
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)				國家	城市		服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	
	無																

臺南市臺南地政事務所  
赴大陸地區計畫執行情形報告表  
中華民國108年度

單位：新臺幣元

經費來源					赴大陸地區類別	工作內容簡述	起迄日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)				省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
	無																		



臺南市臺南地政事務所  
重大計畫執行績效報告表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度 已編列預算 數	可支用預算數			執行數	執行數占可支 用預算數百分 比%	執行未達80% 之原因及其 改進措施	實際決標日 期	實際決標 金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
無												



臺南市臺南地政事務所  
調整年度預算支應災害防救經費報告表

中華民國108年12月31日

單位:新臺幣元

動支原因	勻 支 經 費 來 源			截 至 本 年 度 止 經 費 來 源				使用說明	備註
	年度	預算科目	金額 (5)=(1)+(2)+(3) +(4)	實支數 (1)	應付數 (2)	保留數 (3)	賸餘數(含減 免或註銷數) (4)		
		無							

臺南市臺南地政事務所

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
無						

## 臺南市臺南

## 財產目

中華民國108年

數量及價值 用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	面積(公頃)	價值	個數	價值	棟數	面積 (平方公尺)	價值
公用財產								
(一)公務用								
臺南市臺南地政事務所	1	0.250068	164,862,330	1	32,596	1	6,640.95	30,272,005
公務用財產小計	1	0.250068	164,862,330	1	32,596	1	6,640.95	30,272,005
(二)公共用								
臺南市臺南地政事務所								
公共用財產小計								
非公用財產								
(四)非公用								
臺南市臺南地政事務所								
非公用財產小計								
合計	1	0.250068	164,862,330	1	32,596	1	6,640.95	30,272,005

地政事務所

錄總表

12月31日

單位：新臺幣元

機械及設備		交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	其他	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	數量	價值			
230	3,017,470	31	458,510	61	4,291,471					202,934,382
230	3,017,470	31	458,510	61	4,291,471					202,934,382
230	3,017,470	31	458,510	61	4,291,471					202,934,382

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出								投資及增資			
		受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
						對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
總計		83,559	4,989					72		88,620			
01一般公共事務		66,490	4,989							71,479			
02防衛													
03公共秩序與安全		66,490	4,989	4,989						71,479			
04教育													
05保健													
06社會安全與福利		17,069						72		17,141			
07住宅及社區服務		17,069						72		17,141			
08娛樂、文化與宗教													
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業													
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

108年度

單位：新臺幣千元

支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							237				726	963	89,583	
							237				726	963	72,442	
							226,688				126,300	962,988	12,402,92	
													17,141	
													17,140,581	

臺南市臺南地政事務所

議會審議通過臺南市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 108 年度

決議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹	108年度總預算案（含追加、減預算案）	無
貳	107年度總決算審核報告	無

主辦會計人員：戴廷芳

會計員戴廷芳

機關長官：許耀文

臺南市地政事務所主任許耀文