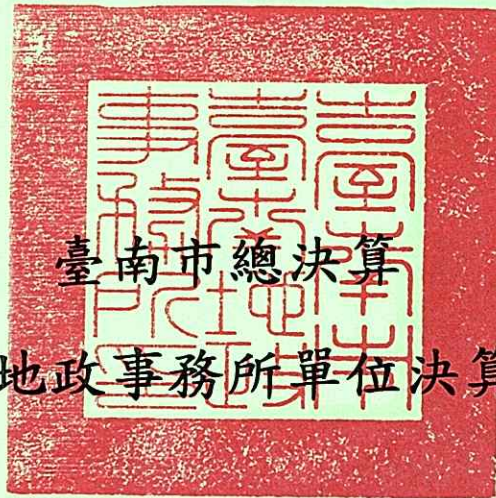


機關編號

04-140

中華民國 112 年度

(112年 1 月 1 日至 112年 12 月 31 日)



臺南市臺南地政事務所單位決算之分決算

臺南市臺南地政事務所編

臺南市臺南地政事務所112年度單位決算之分決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 5 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 6 頁至第11 頁
2. 歲出機關別決算表	第12 頁至第15 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第16 頁至第19 頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第20 頁至第21 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第22 頁至第23 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第24 頁至第25 頁
3. 繳付公庫數分析表	第26 頁至第29 頁
4. 公庫撥入數分析表	第30 頁至第31 頁
5. 歲入保留分析表	第32 頁至第32 頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第33 頁至第33 頁
7. 歲出保留分析表	第34 頁至第35 頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第36 頁至第36 頁
9. 歲出資本支出分析表	第37 頁至第40 頁
10. 人事費明細表	第41 頁至第41 頁
11. 歲出剔除經費明細表	第42 頁至第42 頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第43 頁至第44 頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第45 頁至第45 頁
14. 補助及捐助經費報告表	第46 頁至第49 頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第50 頁至第51 頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第52 頁至第53 頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第54 頁至第55 頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第56 頁至第57 頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第58 頁至第58 頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第59 頁至第59 頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第60 頁至第61 頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第62 頁至第63 頁
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第64 頁至第64 頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第65 頁至第65 頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第66 頁至第66 頁
2. 收入支出表	第67 頁至第67 頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第68 頁至第68 頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第69 頁至第69 頁
3. 長期投資明細表	第70 頁至第70 頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第71 頁至第71 頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第72 頁至第72 頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第73 頁至第73 頁
2. 現金出納表	第74 頁至第77 頁
3. 財產目錄總表	第78 頁至第79 頁
4. 議會審議通過臺南市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告 決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第80 頁至第80 頁

總 說 明

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 112年度

一、財務報告之簡述

(一) 歲入、歲出預算執行結果：

1. 本年度部分：

歲入部分：

歲入預算數96,750,000元，決算數117,233,195元，執行率121.17%，較預算數超收20,483,195元。茲將執行情形分項說明如下：

- (1) 罰金罰鍰及怠金:預算數790,000元，決算數1,083,908元，執行率137.20%，超收293,908元，係因罰鍰案件較預期增加。
- (2) 行政規費收入:預算數90,680,000元，決算數111,271,712元，執行率122.71%，超收20,591,712元，係因登記等申請案件增加。
- (3) 使用規費收入:預算數5,108,000元，決算數4,607,627元，執行率90.20%，短收500,373元，係因民眾申請案件較預期減少暨配合法令修正，審查費已含界標供應費致收入減少。
- (4) 財產孳息:預算數172,000元，決算數183,005元，執行率106.40%，超收11,005元，係因專戶存款利率調升致利息收入較預期增加。
- (5) 廢舊物資售價:預算數0元，決算數64,280元，超收64,280元，係出售報廢財產物品收入，依實際情況繳庫。
- (6) 雜項收入:預算數0元，決算數22,663元，超收22,663元，係收回行政執行署退回以前年度行政執行郵資及測助111年度子女教育補助費差額等，依實際情況繳庫。

歲出部分：

歲出預算數83,486,000元、動支統籌預算數16,336,380元，合計全年預算數99,822,380元，決算數98,527,437元，執行率98.70%，較預算數賸餘1,294,943元。茲將執行情形分項說明如下：

- (1) 行政管理:預算數78,081,000元，決算數76,987,849元，執行率98.60%，賸餘1,093,151元，主要係實際進用員額較預算員額少，致人事費賸餘及撙節支出致業務費賸餘。

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 112年度

- (2) 地政事務所業務:預算數1,998,000元,決算數1,970,746元,執行率98.64%,賸餘27,254元,主要係撙節支出致業務費賸餘。
- (3) 建築及設備:預算數3,407,000元,決算數3,232,462元,執行率94.88%,賸餘174,538元,主要係採購發包結餘款。
- (4) 公務人員退休及撫卹給付:預算數15,940,130元,決算數15,940,130元,執行率100%,均依預定目標完成。
- (5) 公務人員各項補助:預算數396,250元,決算數396,250元,執行率100%,均依預定目標完成。

2. 以前年度部分:

歲入部分:

107至111年度轉入數249,518元,執行結果,實現數103,876元,註銷數44,580元,未結清轉入下年度繼續處理者101,062元,係因未辦繼承罰鍰案件欠繳,已移送強制執行催收中。

歲出部分:無

(二) 平衡表重要科目之金額及內容之簡述:

資產總額為218,808,404元,負債總額為1,119,385元,資產減除負債後之淨資產為217,689,019元,其相關科目說明如下:

1. 資產科目:

- (1) 專戶存款1,119,385元,主要係存入保證金等存放於金融機構專戶。
- (2) 應收帳款174,122元,主要係尚未實現之未辦繼承罰金罰鍰保留數。
- (3) 土地177,733,330元,主要係辦公房屋基地等。
- (4) 土地改良物3,653,168元,主要係圍牆等。
- (5) 累計折舊—土地改良物3,285,226元,主要係土地改良物提列折舊。
- (6) 房屋建築及設備59,425,471元,主要係辦公廳舍及倉庫等。
- (7) 累計折舊—房屋建築及設備27,710,538元,主要係房屋建築及設備提列折舊。
- (8) 機械及設備13,877,361元,主要係電腦系統設備等。

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 112年度

- (9) 累計折舊—機械及設備8,948,128元，主要係機械及設備提列折舊。
- (10) 交通及運輸設備3,510,328元，主要係公務車輛等。
- (11) 累計折舊—交通及運輸設備2,729,676元，主要係交通及運輸設備提列折舊。
- (12) 雜項設備7,780,581元，主要係冷氣機及投影機等。
- (13) 累計折舊—雜項設備5,791,774元，主要係雜項設備提列折舊。

2. 負債科目：

- (1) 應付代收款494,385元，主要係應付代收代付之勞、健保費、勞工退休金及市政府工務局等委辦事項經費。
- (2) 存入保證金625,000元，主要係收到廠商依契約規定繳交履約保證金及保固保證金等。

3. 淨資產科目：資產負債淨額為217,689,019元，為前述資產減除負債後之餘額。

二、財務狀況之分析

(一) 本年度平衡表各科目較上年度金額變動情形：

1. 平衡表部分：

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)] / (2)
資產	218,808,404	211,048,880	3.68%
流動資產	1,293,507	2,186,275	-40.84%
專戶存款	1,119,385	1,936,757	-42.20%
應收帳款	174,122	249,518	-30.22%
固定資產	217,514,897	208,862,605	4.14%
土地	177,733,330	171,721,696	3.50%
土地改良物	3,653,168	3,653,168	0.00%
累計折舊—土地改良物	- 3,285,226	- 3,261,922	0.71%
房屋建築及設備	59,425,471	56,504,993	5.17%
累計折舊—房屋建築及設備	- 27,710,538	- 26,733,742	3.65%

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 112年度

機械及設備	13,877,361	11,691,558	18.70%
累計折舊－機械及設備	- 8,948,128	- 8,320,037	7.55%
交通及運輸設備	3,510,328	3,510,328	0.00%
累計折舊－交通及運輸設備	- 2,729,676	- 2,525,202	8.10%
雜項設備	7,780,581	7,794,581	-0.18%
累計折舊－雜項設備	- 5,791,774	- 5,172,816	11.97%
資產合計	218,808,404	211,048,880	3.68%
負債	1,119,385	1,936,757	-42.20%
流動負債	494,385	1,866,757	-73.52%
應付代收款	494,385	1,866,757	-73.52%
其他負債	625,000	70,000	792.86%
存入保證金	625,000	70,000	792.86%
淨資產	217,689,019	209,112,123	4.10%
資產負債淨額	217,689,019	209,112,123	4.10%
資產負債淨額	217,689,019	209,112,123	4.10%
負債及淨資產合計	218,808,404	211,048,880	3.68%

上表科目金額變動差異20%以上之說明：

- (1) 專戶存款1,119,385元，較上年底減少817,372元，主要係公保、退撫基金等代收代付費用減少所致。
- (2) 應收帳款174,122元，較上年底減少75,396元，主要係未辦繼承罰鍰案件應收帳款保留減少所致。
- (3) 應付代收款494,385元，較上年底減少1,372,372元，主要係公保、退撫基金等代收代付費用減少所致。
- (4) 存入保證金625,000元，較上年底增加555,000元，主要係本所頂樓設置太陽光電發電系統公開標租案履約保證金、地下室消防設備建置案保固保證金等存入保證金增加所致。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無。

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 112年度

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

配合主管機關之施政計畫，加強便民服務及各項業務均依進度執行。

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成執行率98.60%	
地政事務所業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價等案件及地政資訊等業務	依計畫完成執行率98.64%	
建築及設備	房屋建築及設備費、機械設備費	辦理地下室消防安全設備改善工程及汰換空調箱	依計畫完成執行率94.88%	
公務人員退休及撫卹給付	退休照護及撫卹給付	辦理退休人員退休金支付及提撥現職人員退撫基金	依規定完成支付執行率100%	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及喪葬等補助	依規定完成支付執行率100%	

四、其他重要說明：無。

決 算 報 表

臺南市臺南 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	96,750,000	-	96,750,000
				經資門總計	96,750,000	-	96,750,000
				經常門合計	96,750,000	-	96,750,000
02				0404000000 罰款及賠償收入	790,000	-	790,000
	042			04041300000 (140) 臺南市臺南地政事務所	790,000	-	790,000
		01		04041300100 罰金罰鍰及息金	790,000	-	790,000
			01	04041300101 罰金罰鍰	790,000	-	790,000
03				0504000000 規費收入	95,788,000	-	95,788,000
	040			05041300000 (140) 臺南市臺南地政事務所	95,788,000	-	95,788,000
		01		05041300100 行政規費收入	90,680,000	-	90,680,000
			01	05041300101 審查費	5,360,000	-	5,360,000
			02	05041300102 證照費	3,320,000	-	3,320,000
			03	05041300103 登記費	82,000,000	-	82,000,000
		02		05041300300 使用規費收入	5,108,000	-	5,108,000
			01	05041300303 資料使用費	5,000,000	-	5,000,000
			02	05041300305 供應費	108,000	-	108,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
117,160,135	73,060	-	117,233,195	20,483,195	121.17%
117,160,135	73,060	-	117,233,195	20,483,195	121.17%
117,160,135	73,060	-	117,233,195	20,483,195	121.17%
1,010,848	73,060	-	1,083,908	293,908	137.2%
1,010,848	73,060	-	1,083,908	293,908	137.2%
1,010,848	73,060	-	1,083,908	293,908	137.2%
1,010,848	73,060	-	1,083,908	293,908	137.2%
115,879,339	-	-	115,879,339	20,091,339	120.97%
115,879,339	-	-	115,879,339	20,091,339	120.97%
111,271,712	-	-	111,271,712	20,591,712	122.71%
5,366,910	-	-	5,366,910	6,910	100.13%
3,507,200	-	-	3,507,200	187,200	105.64%
102,397,602	-	-	102,397,602	20,397,602	124.88%
4,607,627	-	-	4,607,627	-500,373	90.2%
4,542,863	-	-	4,542,863	-457,137	90.86%
64,764	-	-	64,764	-43,236	59.97%

臺南市臺南 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
04				0704000000 財產收入	172,000	-	172,000
	043			0704130000 (140) 臺南市臺南地政事務所	172,000	-	172,000
		01		0704130010 財產孳息	172,000	-	172,000
			01	07041300101 利息收入	2,000	-	2,000
			02	07041300103 租金收入	170,000	-	170,000
		03		0704130050 廢舊物資售價	-	-	-
			01	07041300501 廢舊物資售價	-	-	-
08				1204000000 其他收入	-	-	-
	042			1204130000 (140) 臺南市臺南地政事務所	-	-	-
		01		1204130020 雜項收入	-	-	-
			01	12041300201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12041300210 其他雜項收入	-	-	-

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
247,285	-	-	247,285	75,285	143.77%
247,285	-	-	247,285	75,285	143.77%
183,005	-	-	183,005	11,005	106.4%
18,105	-	-	18,105	16,105	905.25%
164,900	-	-	164,900	-5,100	97%
64,280	-	-	64,280	64,280	-
64,280	-	-	64,280	64,280	-
22,663	-	-	22,663	22,663	-
22,663	-	-	22,663	22,663	-
22,663	-	-	22,663	22,663	-
22,268	-	-	22,268	22,268	-
395	-	-	395	395	-

臺南市臺南
歲入來源

中華民國

資本門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				無此事項			

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數	合 計 (2)		

臺南市臺南
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	99,822,380	-	99,822,380
04				00040000000 地政局主管	83,486,000	-	83,486,000
	001			00041300000 (140) 臺南市臺南地政事務所	83,486,000	-	83,486,000
				經常門合計	80,079,000	-	80,079,000
				資本門合計	3,407,000	-	3,407,000
		01		37041300100 一般行政	78,081,000	-	78,081,000
			01	37041300101 行政管理	78,081,000	-	78,081,000
				100000人事費	65,116,000	-	65,116,000
				200000業務費	12,965,000	-	12,965,000
		02		37041300900 地政業務	1,998,000	-	1,998,000
			02	37041300910 地政事務所業務	1,998,000	-	1,998,000
				200000業務費	1,998,000	-	1,998,000
		03		37041309000 一般建築及設備	3,407,000	-	3,407,000
			01	37041309001 建築及設備*	3,407,000	-	3,407,000
				300000設備及投資*	3,407,000	-	3,407,000
22				00700000000 統籌支撥科目	16,336,380	-	16,336,380

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
98,527,437	-	-	98,527,437	-1,294,943	98.7%	
82,191,057	-	-	82,191,057	-1,294,943	98.45%	
82,191,057	-	-	82,191,057	-1,294,943	98.45%	
78,958,595	-	-	78,958,595	-1,120,405	98.6%	
3,232,462	-	-	3,232,462	-174,538	94.88%	
76,987,849	-	-	76,987,849	-1,093,151	98.6%	
76,987,849	-	-	76,987,849	-1,093,151	98.6%	
64,060,267	-	-	64,060,267	-1,055,733	98.38%	
12,927,582	-	-	12,927,582	-37,418	99.71%	
1,970,746	-	-	1,970,746	-27,254	98.64%	
1,970,746	-	-	1,970,746	-27,254	98.64%	
1,970,746	-	-	1,970,746	-27,254	98.64%	
3,232,462	-	-	3,232,462	-174,538	94.88%	
3,232,462	-	-	3,232,462	-174,538	94.88%	
3,232,462	-	-	3,232,462	-174,538	94.88%	
16,336,380	-	-	16,336,380	-	100%	

臺南市臺南
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	15,940,130	-	15,940,130
		01		7670a020600 公務人員退休及撫卹給付	15,940,130	-	15,940,130
			01	7670a020601 公務人員退休及撫卹給付	15,940,130	-	15,940,130
				100000人事費	15,868,130	-	15,868,130
				400000獎補助費	72,000	-	72,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	396,250	-	396,250
		02		8970a030400 公務人員各項補助	396,250	-	396,250
			01	8970a030401 公務人員各項補助	396,250	-	396,250
				100000人事費	396,250	-	396,250

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
15,940,130	-	-	15,940,130	-	100%	
15,940,130	-	-	15,940,130	-	100%	
15,940,130	-	-	15,940,130	-	100%	
15,868,130	-	-	15,868,130	-	100%	
72,000	-	-	72,000	-	100%	
396,250	-	-	396,250	-	100%	
396,250	-	-	396,250	-	100%	
396,250	-	-	396,250	-	100%	
396,250	-	-	396,250	-	100%	

臺南市臺南
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
107					經資門總計	249,518	-	44,580	-
					經常門合計	249,518	-	44,580	-
					107年度小計	38,800	-	38,800	-
110	03	130	01	01	罰款及賠償收入	38,800	-	38,800	-
					臺南市臺南地政事務所	38,800	-	38,800	-
					罰金罰鍰及怠金	38,800	-	38,800	-
					罰金罰鍰	38,800	-	38,800	-
					110年度小計	22,338	-	-	-
111	04	130	01	01	罰款及賠償收入	22,338	-	-	-
					臺南市臺南地政事務所	22,338	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	22,338	-	-	-
					罰金罰鍰	22,338	-	-	-
					111年度小計	188,380	-	5,780	-
111	04	130	01	01	罰款及賠償收入	188,380	-	5,780	-
					臺南市臺南地政事務所	188,380	-	5,780	-
					罰金罰鍰及怠金	188,380	-	5,780	-
					罰金罰鍰	188,380	-	5,780	-

地政事務所

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
103,876	-	-	-	101,062	-
103,876	-	-	-	101,062	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	22,338	-
-	-	-	-	22,338	-
-	-	-	-	22,338	-
-	-	-	-	22,338	-
-	-	-	-	22,338	-
103,876	-	-	-	78,724	-
103,876	-	-	-	78,724	-
103,876	-	-	-	78,724	-
103,876	-	-	-	78,724	-
103,876	-	-	-	78,724	-

臺南市臺南
以前年度歲入來

中華民國

資本門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					無此事項				

地政事務所

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數

臺南市臺南
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					無此事項			

地政事務所

別轉入數決算表

112年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數

臺南市臺南 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00040000000 地政局主管	64,060,267	14,898,328	-	-	78,958,595
	001			00041300000 (140) 臺南市臺南地政事務所	64,060,267	14,898,328	-	-	78,958,595
		01		370413001370100 一般行政	64,060,267	12,927,582	-	-	76,987,849
			01	370413001370101 行政管理	64,060,267	12,927,582	-	-	76,987,849
			02	370413001370900 地政業務	-	1,970,746	-	-	1,970,746
			01	370413001370910 地政事務所業務	-	1,970,746	-	-	1,970,746
			03	370413001379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	370413001379001 建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	64,060,267	14,898,328	-	-	78,958,595
02				00700000000 統籌支撥科目	16,264,380	-	72,000	-	16,336,380
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	15,868,130	-	72,000	-	15,940,130
		01		7670a0206760600 公務人員退休及撫卹給付	15,868,130	-	72,000	-	15,940,130
			01	7670a0206760601 公務人員退休及撫卹給付	15,868,130	-	72,000	-	15,940,130
				小計	15,868,130	-	72,000	-	15,940,130
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	396,250	-	-	-	396,250
		01		8970a0309890400 公務人員各項補助	396,250	-	-	-	396,250
			01	8970a0309890401 公務人員各項補助	396,250	-	-	-	396,250
				小計	396,250	-	-	-	396,250
				合 計	80,324,647	14,898,328	72,000	-	95,294,975

地政事務所 科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		3,232,462		3,232,462	82,191,057
		3,232,462		3,232,462	82,191,057
					76,987,849
					76,987,849
					1,970,746
					1,970,746
		3,232,462		3,232,462	3,232,462
		3,232,462		3,232,462	3,232,462
		3,232,462		3,232,462	82,191,057
					16,336,380
					15,940,130
					15,940,130
					15,940,130
					15,940,130
					396,250
					396,250
					396,250
					396,250
		3,232,462		3,232,462	98,527,437

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地政事務所業務	建築及設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	64,060,267			15,868,130
1015 法定編制人員待遇	32,903,802			
1025 技工及工友待遇	9,381,360			
1030 獎金	11,236,395			40,681
1035 其他給與	1,803,576			
1040 加班值班費	1,202,656			
1045 退休退職給付				10,790,522
1050 退休離職儲金	3,000,000			5,036,927
1055 保險	4,532,478			
2000 業務費	12,927,582	1,970,746		
2003 教育訓練費	29,505	6,496		
2006 水電費	820,290			
2009 通訊費	523,880			
2018 資訊服務費	6,000	209,127		
2021 其他業務租金	50,400	304,071		
2024 稅捐及規費	61,380			
2027 保險費	39,893			
2033 臨時人員酬金	9,868,928			
2036 按日按件計資酬金	16,000			
2051 物品	113,395	288,577		
2054 一般事務費	480,955	819,816		
2063 房屋建築養護費	395,855			
2066 車輛及辦公器具養護費	66,010			
2069 設施及機械設備養護費	389,018	300,003		
2072 國內旅費		42,656		
2093 特別費	66,073			
3000 設備及投資			3,232,462	
3010 房屋建築及設備費			2,839,680	
3020 機械設備費			392,782	
4000 獎補助費				72,000
4085 獎勵及慰問				72,000
小計	76,987,849	1,970,746	3,232,462	15,940,130
合計	76,987,849	1,970,746	3,232,462	15,940,130

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	公務人員各項補助	合計	
1000 人事費	396,250	80,324,647	
1015 法定編制人員待遇		32,903,802	
1025 技工及工友待遇		9,381,360	
1030 獎金		11,277,076	
1035 其他給與	396,250	2,199,826	
1040 加班值班費		1,202,656	
1045 退休退職給付		10,790,522	
1050 退休離職儲金		8,036,927	
1055 保險		4,532,478	
2000 業務費		14,898,328	
2003 教育訓練費		36,001	
2006 水電費		820,290	
2009 通訊費		523,880	
2018 資訊服務費		215,127	
2021 其他業務租金		354,471	
2024 稅捐及規費		61,380	
2027 保險費		39,893	
2033 臨時人員酬金		9,868,928	
2036 按日按件計資酬金		16,000	
2051 物品		401,972	
2054 一般事務費		1,300,771	
2063 房屋建築養護費		395,855	
2066 車輛及辦公器具養護費		66,010	
2069 設施及機械設備養護費		689,021	
2072 國內旅費		42,656	
2093 特別費		66,073	
3000 設備及投資		3,232,462	
3010 房屋建築及設備費		2,839,680	
3020 機械設備費		392,782	
4000 獎補助費		72,000	
4085 獎勵及慰問		72,000	
小計	396,250	98,527,437	
合計	396,250	98,527,437	

臺南市臺南 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	117,264,011	0	0	0
本年度	117,160,135	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	1,010,848	0	0	0
05000000 規費收入	115,879,339	0	0	0
07000000 財產收入	247,285	0	0	0
12000000 其他收入	22,663	0	0	0
以前年度	103,876	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	103,876	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	103,876	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0

臺南市臺南
繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺南市臺南 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	98,527,437	0	0	0
本年度	98,527,437	0	0	0
一、本年度經費	82,191,057	0	0	0
0137010100 行政管理	76,987,849	0	0	0
0137091000 地政事務所業務	1,970,746	0	0	0
0137900100* 建築及設備	3,232,462	0	0	0
二、統籌科目	16,336,380	0	0	0
0676060100 公務人員退休及撫卹給付	15,940,130	0	0	0
0989040100 公務人員各項補助	396,250	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
111年度 05010100 審查費	0	0	0	0
111年度 05010200 證照費	0	0	0	0
111年度 05010300 登記費	0	0	0	0
111年度 05030500 供應費	0	0	0	0
墊付款	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
38,178	0	0	0	0	98,565,615	0
0	0	0	0	0	98,527,437	0
0	0	0	0	0	82,191,057	0
0	0	0	0	0	76,987,849	0
0	0	0	0	0	1,970,746	0
0	0	0	0	0	3,232,462	0
0	0	0	0	0	16,336,380	0
0	0	0	0	0	15,940,130	0
0	0	0	0	0	396,250	0
38,178	0	0	0	0	38,178	0
0	0	0	0	0	0	0
38,178	0	0	0	0	38,178	0
4,800	0	0	0	0	4,800	0
26,140	0	0	0	0	26,140	0
1,280	0	0	0	0	1,280	0
4,208	0	0	0	0	4,208	0
1,750	0	0	0	0	1,750	0
0	0	0	0	0	0	0

臺南市臺南地政事務所

歲入保留分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
110	合計	174,122	-	174,122	100.00%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。持續加強催收。
	110年度小計	22,338	-	22,338		
	罰款及賠償收入	22,338	-	22,338		
	罰金罰鍰及息金	22,338	-	22,338		
	罰金罰鍰	22,338	-	22,338		
111	111年度小計	78,724	-	78,724	41.79%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。持續加強催收。
	罰款及賠償收入	78,724	-	78,724		
	罰金罰鍰及息金	78,724	-	78,724		
	罰金罰鍰	78,724	-	78,724		
	112年度小計	73,060	-	73,060		
罰款及賠償收入	73,060	-	73,060			
罰金罰鍰及息金	73,060	-	73,060			
罰金罰鍰	73,060	-	73,060			
112	112年度小計	73,060	-	73,060		
	罰款及賠償收入	73,060	-	73,060		
	罰金罰鍰及息金	73,060	-	73,060		
	罰金罰鍰	73,060	-	73,060		

臺南市臺南地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	20,527,775		
107	107年度經常門小計	38,800		
	罰款及賠償收入	38,800		
	罰金罰鍰及息金	38,800		
	罰金罰鍰	38,800	100.00%	應收行政罰鍰列帳已逾4年，依決算法第7條規定而予減免註銷(依據審計部臺南市審計處112年10月17日審南市四字第1120001295號函及臺南市政府地政局112年10月18日南市地籍字第1121359103號函同意辦理)
111	111年度經常門小計	5,780		
	罰款及賠償收入	5,780		
	罰金罰鍰及息金	5,780		
	罰金罰鍰	5,780	3.07%	溢列應收保留數，依法(土地登記罰鍰裁處書於公告公示送達期間死亡，致行政處分自始無效)更正註銷(臺南市臺南地政事務所112年5月10日1120042365號簽奉核准撤銷裁處書)
112	112年度經常門小計	20,483,195		
	罰款及賠償收入	293,908		
	罰金罰鍰及息金	293,908		
	罰金罰鍰	293,908	37.20%	係因罰鍰案件較預期增加致超收，爾後將核實估算編列預算
	規費收入	20,091,339		
	行政規費收入	20,591,712		
	審查費	6,910	0.13%	係因申請案件較預期增加致超收
	證照費	187,200	5.64%	係因申請書狀費用較預期增加致超收
	登記費	20,397,602	24.88%	係因申請登記案件較預期增加致超收，爾後將核實估算編列預算
	使用規費收入	-500,373		
	資料使用費	-457,137	-9.14%	係因民眾申請案件較預期減少致短收
	供應費	-43,236	-40.03%	係配合法令修正，審查費已含界標供應費致收入減少。113年度已無編列供應費
	財產收入	75,285		
	財產孳息	11,005		
	利息收入	16,105	805.25%	係因專戶存款利率調升致利息收入較預期增加，爾後將核實估算編列預算
	租金收入	-5,100	-3.00%	係因頂樓出租設置太陽能光電板等租金收入較預期減少致短收
	廢舊物資售價	64,280		
	廢舊物資售價	64,280		出售報廢財產物品收入，依實際情況繳庫
	其他收入	22,663		
	雜項收入	22,663		
	收回以前年度歲出	22,268		係因收回以前年度行政執行郵資費用及測助111年度子女教育補助費差額，依實際情況繳庫
	其他雜項收入	395		櫃台溢收繳庫

臺南市臺南
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	無此事項				

地政事務所 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註

臺南市臺南地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
112	合計	1,294,943	1.30%		1,120,405			174,538		
	112年度合計	1,294,943	1.30%		1,120,405			174,538		
	112年度經常門小計	1,120,405	1.16%		1,120,405			-		
	民政支出	1,120,405	1.40%		1,120,405			-		
	一般行政	1,093,151	1.40%		1,093,151			-		
	行政管理	1,093,151	1.40%	2	1,093,151	實際進用員額較少致人事費節餘1,055,733元、 撙節支出致業務費剩餘37,418元		-		
				10						
	地政業務	27,254	1.36%		27,254			-		
	地政事務所業務	27,254	1.36%	10	27,254	撙節支出致業務費剩餘27,254元		-		
	112年度資本門小計	174,538	5.12%		-			174,538		
民政支出	174,538	5.12%		-			174,538			
一般建築及設備	174,538	5.12%		-			174,538			
建築及設備	174,538	5.12%		-		7	174,538	消防改善工程等 發包結餘		

臺南市臺南
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	3,232,462	-	2,839,680	-	392,782
一般建築及設備	3,232,462	-	2,839,680	-	392,782
建築及設備	3,232,462	-	2,839,680	-	392,782
小計	3,232,462	-	2,839,680	-	392,782

地政事務所

出分析表

112年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	

臺南市臺南
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
無此事項					

地政事務所

出分析表

112年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	

臺南市臺南地政事務所

人事費明細表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	37,064,045	-	37,064,045	32,903,802	-4,160,243	-11.22%	45	43	法定 編制 人員 之職 員43 人
二、技工及工友待遇	9,362,436	-	9,362,436	9,381,360	18,924	0.2%	22	22	
三、獎金	11,063,774	-	11,063,774	11,236,395	172,621	1.56%			
四、其他給與	1,152,000	-	1,152,000	1,803,576	651,576	56.56%			
五、加班值班費	1,904,001	-	1,904,001	1,202,656	-701,345	-36.84%			
六、退休離職儲金				3,000,000	3,000,000	0.0%			
七、保險	4,569,744	-	4,569,744	4,532,478	-37,266	-0.82%			
合計	65,116,000	-	65,116,000	64,060,267	-1,055,733	-1.62%	67	65	

臺南市臺南地政事務所
歲出剔除經費明細表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

年 度	科 目				審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目	名 稱		納庫數	未納庫數		
				無此事項					

臺南市臺南地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					15,940,130			15,940,130
公務人員退休及撫卹 給付					15,940,130			15,940,130
公務人員各項補助及 慰問金								

臺南市臺南地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	396,250			396,250				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	396,250			396,250				

臺南市臺南地政事務所
中央補助款代收代付明細表
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

補助機關	計畫項目	補助金額		累計執行數			待執行數 (3)	補助餘數 (4)=(1)-(2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入數	實現數	應付數	合計 (2)				
	無此事項	-	-	-	-	-	-	-		

臺南市臺南
補助及捐助
中華民國

計 畫 名 稱	補 助			小 計
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	
無此事項				

地政事務所

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		

臺南市臺南
補助及捐助
中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	
-	72,000	-	72,000	72,000	

臺南市臺南 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數 (1)	決算數		預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	
				已撥數	未撥數		合計(2)
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及補助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問			72,000	72,000	0	72,000	0
	退休人員三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	72,000	72,000	0	72,000	0
	小計		72,000	72,000	0	72,000	0
7. 其他補助及捐助			72,000	72,000	0	72,000	0
	合計		72,000	72,000	0	72,000	0

地政事務所

關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳 庫日期				
V									退休人員照護事項依據行政院人事行政局80年05月28日八十局臺字第14025號函

臺南市臺南
 委託辦理計畫（事
 中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	無此事項							

地政事務所

項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													

臺南市臺南
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
	無此事項					

地政事務所 情形報告表

112年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

臺南市臺南
赴大陸地區計畫

中華民國

經費來源					赴大陸地區類別	工作內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
	無此事項					

地政事務所 執行情形報告表

112年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	

臺南市臺南地政事務所
重大計畫執行績效報告表
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
無此事項												

臺南市臺南地政事務所
調整年度預算支應災害防救經費報告表

中華民國112年12月31日

單位:新臺幣元

動支原因	移 緩 濟 急 經 費 來 源			截 至 本 年 度 止 支 用 情 形				使用說明	備 註
	年度	預算科目	金 額 (5)=(1)+(2)+(3) +(4)	實 支 數 (1)	應 付 數 (2)	保 留 數 (3)	賸餘數(含減免 或註銷數) (4)		
		無此事項							

臺南市臺南
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出										投資及增資	
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外					
總計	90,210	5,013				72			95,295			
01一般公共事務	73,946	5,013							78,959			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	300								300			
05保健												
06社會安全與福利	15,964					72			16,036			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

112年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							2,839				393		3,232	98,527
							2,839				393		3,232	82,191
														300
														16,036

臺南市臺南地政事務所對各部

中華民國

被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基			
	期 末 基 金 總 額	創 立 基 金 總 額	累 計 捐 助	原 始 捐 助	本年度			
					捐 助 金 額	委 辦 金 額	合 計	占 年 度 收 入 比 率
無此事項								

備註：

門捐助財團法人之效益評估表

112年度

單位：新臺幣元；%

金以外金額				累計政府捐助基金金額占期末基金總額比率	創立時政府原始捐助基金金額占創立基金總額比率	最近二年度收支及營運結果						目的事業主管機關對捐助之效益評估
上年度						本年度			上年度			
捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率			收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	

臺南市臺南地政事務所

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
	無此事項					

臺南市臺南地政事務所
 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表
 中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	擔保、保證或契約事項				備註
	項目	關係機構	發生條件	金額	
	無此事項				

會 計 報 表

臺南市臺南地政事務所

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	218,808,404	211,048,880	負債	1,119,385	1,936,757
流動資產	1,293,507	2,186,275	流動負債	494,385	1,866,757
專戶存款	1,119,385	1,936,757	應付代收款	494,385	1,866,757
應收帳款	174,122	249,518	其他負債	625,000	70,000
固定資產	217,514,897	208,862,605	存入保證金	625,000	70,000
土地	177,733,330	171,721,696	淨資產	217,689,019	209,112,123
土地改良物	3,653,168	3,653,168	資產負債淨額	217,689,019	209,112,123
累計折舊－土地改良物	-3,285,226	-3,261,922	資產負債淨額	217,689,019	209,112,123
房屋建築及設備	59,425,471	56,504,993			
累計折舊－房屋建築及設備	-27,710,538	-26,733,742			
機械及設備	13,877,361	11,691,558			
累計折舊－機械及設備	-8,948,128	-8,320,037			
交通及運輸設備	3,510,328	3,510,328			
累計折舊－交通及運輸設備	-2,729,676	-2,525,202			
雜項設備	7,780,581	7,794,581			
累計折舊－雜項設備	-5,791,774	-5,172,816			
合 計	218,808,404	211,048,880	合 計	218,808,404	211,048,880

附 註：

保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	495,000	應付保證品	-	495,000
債權憑證	28	18			
待抵銷債權憑證	-28	-18			

臺南市臺南地政事務所

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	215,964,608	207,217,046	8,747,562
公庫撥入數	98,565,615	92,051,311	6,514,304
罰款及賠償收入	1,083,908	1,518,721	-434,813
規費收入	115,879,339	112,403,013	3,476,326
財產收益	247,285	166,093	81,192
其他收入	188,461	1,077,908	-889,447
支出	215,193,314	208,470,750	6,722,564
繳付公庫數	117,264,011	113,939,513	3,324,498
人事支出	80,324,647	77,524,407	2,800,240
業務支出	14,898,328	14,234,664	663,664
獎補助支出	72,000	72,000	0
財產損失	1,624	32,493	-30,869
折舊、折耗及攤銷	2,632,704	2,667,673	-34,969
收支餘絀	771,294	-1,253,704	2,024,998

備註：

臺南市臺南地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	1,119,385	
			110103002專戶存款	1,119,385	-	
			110303應收帳款	-	174,122	
			140101土地	-	177,733,330	
			140201土地改良物	-	3,653,168	
			140202累計折舊－土地改良物	-	-3,285,226	
			140401房屋建築及設備	-	59,425,471	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-27,710,538	
			140501機械及設備	-	13,877,361	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-8,948,128	
			140601交通及運輸設備	-	3,510,328	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-2,729,676	
			140701雜項設備	-	7,780,581	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-5,791,774	
			190401債權憑證	-	28	
			190501待抵銷債權憑證	-	-28	
			210302應付代收款	-	494,385	
			210302002公保費	2,409	-	
			210302003勞保費	95,714	-	
			210302004健保費	285,532	-	
			210302007勞工退休金	9,852	-	
			210302998其他	4,045	-	
			210302999代辦經費	96,833	-	
			280301存入保證金	-	625,000	
			280301002履約保證金	495,000	-	
			280301003保固保證金	130,000	-	
			310101資產負債淨額	-	217,689,019	

臺南市臺南地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	171,721,696	0	6,011,634	0	0	177,733,330
土地改良物	3,653,168	-3,261,922	0	0	-23,304	367,942
房屋建築及設備	56,504,993	-26,733,742	2,920,478	0	-976,796	31,714,933
機械及設備	11,691,558	-8,320,037	2,348,088	162,285	-628,091	4,929,233
交通及運輸設備	3,510,328	-2,525,202	0	0	-204,474	780,652
雜項設備	7,794,581	-5,172,816	85,000	99,000	-618,958	1,988,807
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	254,876,324	-46,013,719	11,365,200	261,285	-2,451,623	217,514,897
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	2,839,680	2,839,680	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	0	0	0	0	0	0
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	0	0	2,839,680	2,839,680	0	0
合 計	254,876,324	-46,013,719	14,204,880	3,100,965	-2,451,623	217,514,897

備註：

1. 本年度成本變動增加數14,204,880元=預算採購增加金額3,232,462元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額10,972,418元
2. 設備及投資預算執行增加金額3,232,462元=本年度預算執行金額3,232,462元+以前年度保留預算執行金額0元
3. 預算採購增加金額較設備及投資預算執行增加金額0元
4. 其他依財產規制移入、受贈等增加金額10,972,418元
 - (1)土地分割或重估價值調整增加6,011,634元
 - (2)地政局移撥各地所1,955,306元
 - (3)地政局補助各地所購置財產165,798元
 - (4)購建中固定資產完工轉列房屋建築及設備2,839,680元

臺南市臺南地政事務所

長期投資明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資 (一)、公營事業 無此事項 (二)、作業基金 無此事項 (三)、民營企業 無此事項 (四)、其他 無此事項 二、其他長期投資 (一)、民營企業 無此事項 (二)、其他 無此事項					

臺南市臺南地政事務所
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款 無此事項				
二、其他長期負債 無此事項				

臺南市臺南地政事務所
應付債券及長期借款變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷 溢(折)價 (2)	本年度 增加數		本年度 減少數		本年度 攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+ (3)+(4)-(5)- (6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	溢(折)價 (6)		
一、公債 無此事項								
二、借款 無此事項								

參 考 表

臺南市臺南地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	117,233,195	98,731,413	215,964,608	收入
		98,565,615	98,565,615	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	1,083,908		1,083,908	罰款及賠償收入
規費收入	115,879,339		115,879,339	規費收入
信託管理收入				
財產收入	247,285		247,285	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	22,663	165,798	188,461	其他收入
歲出	98,527,437	116,665,877	215,193,314	支出
		117,264,011	117,264,011	繳付公庫數
人事費	80,324,647		80,324,647	人事支出
業務費	14,898,328		14,898,328	業務支出
獎補助費	72,000		72,000	獎補助支出
設備及投資	3,232,462	-3,232,462		
		1,624	1,624	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		2,632,704	2,632,704	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	18,705,758	-17,934,464	771,294	收支餘絀

備註：

本表收入部分調整數說明如下：

(1)其他收入165,798元=補助款購置財產165,798元

本表支出部分調整數說明如下：

(1)設備及投資3,232,462元=本年度列入財產3,232,462元

(2)財產損失1,624元=固定資產報廢1,624元

(3)折舊、折耗及攤銷2,632,704元=固定資產折舊2,632,704元

臺南市臺南地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,936,757
(一) 專戶存款	1,936,757
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
二、本期收入	220,393,906
(一) 本年度歲入	117,233,195
1. 實現數	117,160,135
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	117,160,135
2. 應收數	73,060
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	73,060
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	75,396
1. 以前年度轉入實現數	103,876
2. 以前年度轉入註銷數	44,580
3. 以前年度轉入調整數(—)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(—)	-73,060
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(—)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(—)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(—)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(—)	
6. …	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-1,372,372
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	

臺南市臺南地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	555,000
(十七) 應付保管款淨增(減)數	
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	98,565,615
1. 本年度歲出撥款	98,527,437
2. 以前年度歲出撥款	
3. 退還以前年度歲入繳庫款	38,178
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	5,337,072
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	-38,178
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	-44,580
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	
17. 註銷應收剔除經費(-)	
18. 註銷材料(-)	
19. 註銷存出保證金(-)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	5,419,830
(1) 財產交易利益(損失)	-1,624
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	165,798
(4) 其他利息(-)	
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-2,632,704
(6) 其他影響非流動資產之項目	7,888,360
收 項 總 計	222,330,663

臺南市臺南地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
付項	
一、本期支出	221,211,278
(一) 本年度歲出	98,527,437
1. 實現數	98,527,437
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	3,232,462
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	95,294,975
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(一)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(一)	
(三) 歲出保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	5,419,830
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	

臺南市臺南

財產目

中華民國112年

數量及價值 用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備			機械及設備	
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數 或數量	公平 尺方	價值	數量	價值
一、公用財產	1	0.250068	177,733,330	4	367,942	4	6,640.95	31,714,933	246	4,929,233
(一) 公務用財產	1	0.250068	177,733,330	4	367,942	4	6,640.95	31,714,933	246	4,929,233
臺南市臺南地政事務所	1	0.250068	177,733,330	4	367,942	4	6,640.95	31,714,933	246	4,929,233
公務用財產小計	1	0.250068	177,733,330	4	367,942	4	6,640.95	31,714,933	246	4,929,233
珍貴財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
臺南市臺南地政事務所	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
珍貴財產小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(二) 公共用財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
臺南市臺南地政事務所	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公共用財產小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
珍貴財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
臺南市臺南地政事務所	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
珍貴財產小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
二、非公用財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
臺南市臺南地政事務所	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
非公用財產小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
珍貴財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
臺南市臺南地政事務所	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
珍貴財產小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	1	0.250068	177,733,330	4	367,942	4	6,640.95	31,714,933	246	4,929,233

臺南市臺南地政事務所

議會審議通過臺南市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	112年度總預算案（含追加、減預算案） 無此事項	
貳	111年度總決算審核報告 無此事項	

主辦會計人員：王秋婷

會計員王秋婷

機關長官：林建良

臺南市臺南地政
事務所主任 林建良