

## 臺南市持續推動多項建管創新作為並提升發照速度

撰文：嚴潤民

照片來源：建築管理科

為響應市長黃偉哲「打造更宜居的台南」政策，發展本市居住環境及擴展公共設施，市府工務局於今年 6 月迄今持續推動多項建管創新作為，8 月加速及簡化開放空間審查時程，有「1. 規定行政作業時間 45 天內完成。2. 每月固定召開會議至少 2 次。3. 必要時超過 5 件或必要時得加開會議。」，可提升大型開發案件取得建照執照時程，讓更多的開發案件能早日完成。



照片 1、多項建管創新作為



照片 2、建管透明化查詢系統

另 9 月推動建置智慧化建管便民-手機查詢系統，推廣案件即時進度查詢(掛號、暫存及准件)，便利民眾查詢案件進度，辦理流程透明化。

本政策期許透過提升建造審查速度及透明化的執照進度查詢，以實際作為回應人民的需要願景目標，共同為促進建築開發強化地方發展而努力。而明(109)年開始，則將落實建管透明政策，採建築執照無紙化審查；同時透過施工管理電子化，加強建築工程施工管理效能。