

臺南市政府青年創業及中小企業信用保證專案貸款

事業計畫書

一、公司/商號及負責人/創業個人基本資料

申請類別	<input checked="" type="checkbox"/> 第一類 經營免辦理商業登記之小規模商業
	<input type="checkbox"/> 第二類 本市公司、商業、有限合夥
	<input type="checkbox"/> 第三類 本市重點策略性產業 <input type="checkbox"/> 文化創意 <input type="checkbox"/> 流行時尚 <input type="checkbox"/> 綠色能源 <input type="checkbox"/> 生物科技
	<input type="checkbox"/> 第四類 青年創業貸款

公司或商號資料	公司/行號名稱： 大明小炒	統一編號： 1234567890	
	登記地址： 台南市安平區永華路二段15號	<input checked="" type="checkbox"/> 自有(貸款月繳 <input type="checkbox"/> 本利 <input type="checkbox"/> 利息_____元) <input type="checkbox"/> 租賃(月租_____元)	
	電話： (06)295-3267	傳真： (06)295-0227	
	設立日期： 97 年 10 月 20 日	現有員工人數： 2 名	
	主要行業： 餐飲業	主要產品： 小吃	
	實收資本額： 新台幣 _____ 萬元	前一年度營業額： 新台幣 250 萬元	

負責人/創業個人資料	負責人/創業個人姓名： 王大明	身分證字號： R122345780	
	出生日期： 58 年 12 月 15 日	學歷： <input type="checkbox"/> 博碩士 <input type="checkbox"/> 學士 <input type="checkbox"/> 專科 <input checked="" type="checkbox"/> 高中 <input type="checkbox"/> 其他	
	婚姻： <input checked="" type="checkbox"/> 已婚 (配偶姓名： 黃小美 身分證字號： R225358745 ，子女數 1 人) <input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 其他		
	年所得： 80 萬元；本業年資 12 年	電子信箱： love_tainan@tainan.com.tw	
	戶籍地址： 台南市安平區永華路二段15號	電話： (06)295-3267	手機： 0963-702-696
	現居地址： <input checked="" type="checkbox"/> 同戶籍 <input type="checkbox"/>	電話： (06)295-3267	
現居裝況： <input checked="" type="checkbox"/> 自有 (貸款月繳 _____ 元) <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 家族 <input type="checkbox"/> 宿舍 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 租賃 (租金月租 _____ 元)			

## 二、企業營運資料

### 1. 財務分析：

請對照 401 或 403 表格(如為營業稅查定課徵核定稅額繳款書者，則依實際營業狀況填寫)，並依事業申請日前 3 年、申請日前 2 年、申請日前 1 年之累計營業損益，進行下列表格之填寫。

項目	申請日前 3 年 (未滿 3 年免填)	申請日前 2 年	申請日前 1 年
營業收入 (+)			
銷貨成本 (-)			
營業毛利			
營業費用 (-)			
營業利潤			

### 2. 營運資金情況：

(一) 企業/創業個人營運資金來源：本計畫資金總額共需新臺幣 40 萬 元

含：自備金額 10 萬 元

親友借款金額 \_\_\_\_\_ 元

已向銀行借款金額 \_\_\_\_\_ 元

本次申請中小貸款金額 30 萬 元

(二) 其他貸款及債務情形：

1.  無貸款

2.  有貸款

不動產(房屋)貸款，金額 \_\_\_\_\_ 元

動產(汽機車)貸款，金額 \_\_\_\_\_ 元

現金卡貸款，金額 \_\_\_\_\_ 元，用途 \_\_\_\_\_

一般信用貸款，金額 20 萬 元，用途 購置設備

政府機關政策性專案融資貸款

名稱 \_\_\_\_\_，金貸款額 \_\_\_\_\_ 元，用途 \_\_\_\_\_

其他，貸款金額 \_\_\_\_\_ 元，用途 \_\_\_\_\_

3. 營運資產情形(現有生財器具或生產設備)：

名稱	購置年份	數量	購置總價(新台幣)
土地			元
廠房			元
機器設備	2015	1	200,000 元
其他	2012	1	50,000 元
合計			250,000 元

4. 申請貸款主要用途：

一、請說明本次貸款用途

為了因應來客數成長，將升級現有店內的冷氣機及部分格局重新裝潢。除了能夠容納更多的室內空間座位外，也希望於店門口處能增加一個外帶取餐的窗口，讓小吃店也能提供外送平台增加快速取餐之服務。

二、請依序填寫貸款金額

(1)  廠設購置金 ( 已購入  預計購入)

廠房/營業場所 \_\_\_\_\_ (請詳填地址)

(應檢附不動產權狀影本、謄本及照片各1份)

機器/設備

(應檢附發票影本及照片各1份)

項 目		數 量	單 價	總 價
購置 廠房 機器 設備	空調設備	2	75,000 元	150,000 元
	(以上均檢附報價單)		元	元
			元	元
			元	元
			元	元
小計				150,000 元

※如於核定日後3個月內購買，請於核定後辦理貸款時提出相關證明文件及照片※

(2)  營運週轉金

項 目		數 量	單 價	總 價
營 運 週 轉 金	薪資		元	元
	營業場所租金		元	元
	水電		元	元
	裝潢(不含設備) <u>(檢附估價單及設計圖)</u>	1 式	250,000 元	250,000 元
	進貨(請說明) _____		元	元
	其他(請說明) _____		元	元
小計				250,000 元
上述兩項合計				400,000 元

3.  創業準備金

※應於三個月內完成公司或商業登記後向承貸銀行申請核撥※

5. 事業經營計畫：

請依所營事業現況進行填寫，如無該項內容者，則該項目空白，請勿刪除任何項目。如本表不敷使用，請另行以附件方式補充說明。

一、經營現況

(說明服務或產品之名稱、主要用途、功能、特點、及生產能量與進銷存情形)

產品名稱：大明小炒

主要用途及功能：提供午餐、晚餐及消夜

產品特色：

(1)供應各式熱炒料理及滷味

(2)每週提供不同的特價套餐

(3)依時序選擇食材

二、產業及市場分析

(說明產業現況、優劣勢及發展趨勢與服務或產品之市場所在，現有(或潛在)客源、如何擴大客源、銷售方式、競銷優勢、市場潛力及未來展望)

(1)產業現況、優劣勢及發展趨勢：

臺南是小吃之都，臺南市計有千家餐飲業，提供各式各樣的美食滿足饕客，相對的競爭也特別激烈。但只要是具有特色或競爭優勢的業者，仍可利於不敗之地，更可成為美食的引領者。

(2)現有(或潛在)客源：

本店臨近於台南市政府機關及家樂福商圈，食客族群眾多，是本店的基本客源。另本店曾獲本國頒發美食優良獎，慕名前來的客人是本店的另一客群。

(3)通路與行銷策略：

1. 每週提供優惠套餐。
2. 為敦親睦鄰，提供附近機關或學校的團購優惠案。
3. 適時選擇最新鮮食材使食客有最佳的口感。
4. 做消費者問卷調查，作為本店經營方向。

(4)競爭優勢：

1. 食材新鮮及乾淨的用餐環境，讓民眾吃的安心。
2. 物美價廉、品質佳，曾獲本國頒發美食優良獎，已建立良好口碑品牌。

(5)銷售方式：

1. 每週提供優惠套餐。
2. 為敦親睦鄰，提供附近機關或學校的團購優惠案。

(6)市場潛力與未來展望：

本店自 98 年營運以來，即因物美價廉，曾獲本國頒發美食優良獎，已建立良好口碑品牌。客人持續成長，未來將繼續供應特色的料理，並朝向拓展分店之路邁進。

### 三、償貸計畫

(說明財務能力、預估獲利、貸款還款來源、債務履行方法等，並請檢附最近三年資產負債表、損益表等相關財務報表，未滿三年者以實際年度計；及近期報稅資料)

(1)請提出預估損益表

項目		預估第1年	備註說明
營業收入(+)		2,880,000	營業額約8000×30×12個月
銷貨成本(-)		1,152,000	2,880,000×0.4
營業毛利		1,728,000	
營業費用	薪資	720,000	2人，每月30,000×12
	房租費	0	
	水電費	120,000	平均10,000×12
	雜支費	120,000	平均10,000×12
	營業費用小計	960,000	
營業利潤		768,000	

(2)請說明貸款還款來源、債務履行方法及預計貸款實質提升效益等

以110年損益表估算的利潤為768,000元，111年起依保守之估計，每年約有5%的成長率，扣除各項營業費用後仍有足夠能力可償還本貸款，還款應不成問題。

以上各項資料及所檢附之文件均屬實際發生

此致

臺南市政府經濟發展局

申請人：

(簽名及蓋大小章)

中 華 民 國                      年                      月                      日