

## 家住好宅·幸福攏總來 臺南市 114 年優良公寓評選 31 名社區獲獎

撰文: 楊昀哲

照片來源: 使用管理科

114 年度優良公寓大廈評選結果出爐！11 月 27 日在晶英酒店頒獎表揚所有獲獎單位及個人，強調獲得殊榮亟需住民共同營造友善樂居環境，今年度依照社區屋齡、五大主題特色分組評比，共頒出 31 名獲獎社區。



照片 1、114 年臺南市優良公寓大廈評選活動頒獎典禮

工務局表示，評選五大面向，包含建築物外牆管理、共用空間管理 維護、建築物頂樓安全措施管理、無障礙設施、居住安全、社區活動舉辦、社區綠化、資源回收、社區資源共享等等，由府方及外部 專家學者組成評選團，依照社區年齡分組共 20 個公寓大廈脫穎而出。此外，就管理維護、友善設施、節能減碳、社區綠化、社區營造等主題授獎，以及頒發個人及機構獎項，鼓勵優良社區主任委員、優良管理服務人、優良管理維護公司投入公寓大廈的管理維護 及展現社區人文，作為本市友善溫馨的公寓大廈典範。

今年各優良公寓大廈獲獎名單如下：

- 小型新生組：第一名『森景澤』第二名「尚暘天聚大樓」、第三名「桂田擎天

樹」。

- 中型新生組：第一名「遠奏曲社區」，第二名「天慕社區」，第三名「太子峰雲」。
- 大型新生組：第一名「三發滙世界」。
- 青壯組：第一名「御鼎雙璽社區」，第二名「上閑悅大樓」，第三名兩名分別為「聯上 W1大廈」及「耘非凡」，佳作「大都滙大廈」。
- 長青組：第一名「文化天廈」，第二名「新興國宅三標第三標大廈」，佳作「國泰華園公寓大廈」。
- 主題特色獎得獎：  
管理維護獎為小型新生組「森景澤」及青壯組「耘非凡」。  
友善設施獎為中型新生組「太子峰雲」及青壯組「御鼎雙璽社區」。  
節能減碳獎為中型新生組「天慕社區」及青壯組「御鼎雙璽社區」。  
社區綠化獎為小型新生組「尚陽天聚大樓」與長青組「文化天廈」。  
社區營造獎為大型新生組「三發滙世界」及青壯組「大都滙大廈」。

另優良社區主任委員獎由小型新生組「森景澤」蔡宗勳主任委員、青壯組「上閑悅大樓」易綺雯主任委員獲得；優良管理服務人獎則由中型新生組「遠奏曲社區」彭昌黎管理服務人員與青壯組「御鼎雙璽社區」柯志祥管理服務人員拿下；而優良管理維護公司獎獲獎者為「伯克鍊公寓大廈管理維護股份有限公司」及「銘正公寓大廈管理維護股份有限公司」。



照片 2、頒發獎狀及獎金