

臺南市政府114年第1次標售區段收剩餘可建築土地標售清冊

臺南市南科特定區開發區塊F、G區段徵收案剩餘可建築土地標售清冊									
標號	行政區	地段	地號	抵價地面積 (m ²)	標售單價 (元 / m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	使用分區	備註
1	善化區	善特段	42	4,834.43	104,700	506,164,821	50,617,000	第二之一種住宅區	
2	善化區	善特段	43	7,498.81	110,500	828,618,505	82,862,000	第二之一種住宅區	
3	善化區	善特段	69	12,370.30	117,600	1,454,747,280	145,475,000	第二之一種住宅區	
4	善化區	善特段	120	407.01	119,500	48,637,695	4,864,000	第三之二種住宅區	
5	善化區	善特段	168	589.46	120,700	71,147,822	7,115,000	第三之二種住宅區	
6	善化區	善特段	191	1,355.55	126,700	171,748,185	17,175,000	第三之二種住宅區	
7	善化區	善特段	211	759.72	134,584	689,717,429	68,972,000	第三之二種住宅區	合併標售
	善化區	善特段	213	4,365.09				第三之二種住宅區	
				32,180.37		3,770,781,737			

臺南市永康區新設鹽行國中暨附近地區區段徵收案剩餘可建築土地標售清冊									
標號	行政區	地段	地號	抵價地面積 (m ²)	標售單價 (元 / m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	使用分區	備註
8	永康	平道	106	3,735.67	139,000	519,258,130	51,926,000	住宅區	
9	永康	平道	229	1,262.38	176,000	414,328,640	41,433,000	商業區	合併標售
	永康	平道	230	590.37				商業區	
	永康	平道	236	501.39				商業區	
10	永康	平道	313	859.74	176,000	151,314,240	15,132,000	商業區	
				6,949.55		1,084,901,010			