

臺南市政府113年度第2次市地重劃區抵費地標售清冊

臺南市第一期九份子市地重劃區抵費地第11次標售清冊

標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (m ² /元)	標售總底價(元)	押標金(元)	使用分區	建蔽率、容積率	備註
1	安南區	國安段	1511	253.08	92,400	23,384,592	2,339,000	住四-1	50%、180%	
2	安南區	國安段	1532-5	294.61	61,200	18,030,132	1,804,000	住六-1	50%、250%	
3	安南區	國安段	1539-4	367.83	61,200	22,511,196	2,252,000	住六-1	50%、250%	
4	安南區	國安段	1648-1	294.15	61,200	18,001,980	1,801,000	住六-1	50%、250%	
5	安南區	國安段	1661-1	265.59	61,200	16,254,108	1,626,000	住六-1	50%、250%	
				1,475.26		98,182,008				

臺南市第九期仁德市地重劃區抵費地第1次標售清冊

標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (m ² /元)	標售總底價(元)	押標金(元)	使用分區	建蔽率、容積率	備註
6	仁德區	義林段	205	455.19	115,400	52,528,926	5,253,000	住二	60%、200%	
				455.19		52,528,926				

原臺南市第五期新市區市地重劃區抵費地第3次標售清冊

標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (m ² /元)	標售總底價(元)	押標金(元)	使用分區	建蔽率、容積率	備註
7	南區	新興段	247-129	15.00	73,000	1,095,000	110,000	住宅區	60%、200%	建物占用按現況標售
8	南區	新興段	247-130	10.00	73,000	730,000	73,000	住宅區	60%、200%	建物占用按現況標售
				25.00		1,825,000				