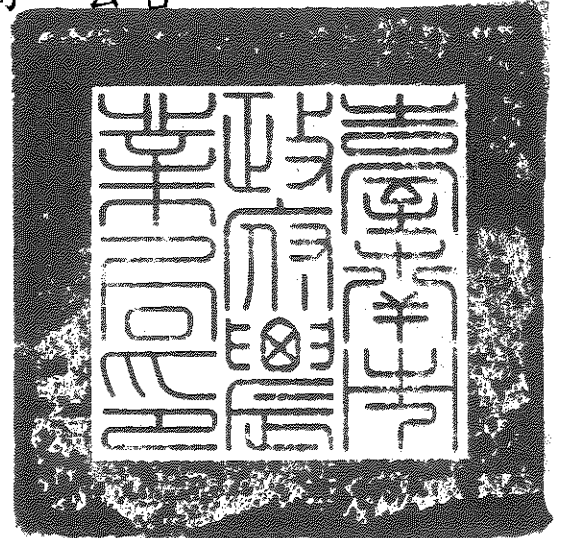


檔 號：

保存年限：

臺南市政府農業局 公告

發文日期：中華民國109年12月10日
發文字號：南市農務字第1091467658號
附件：如說明六



主旨：公開徵求民間機構參與「太康有機農業專區（ROT）案」。

依據：促進民間參與公共建設法及相關規定辦理。

公告事項：

一、主辦機關：臺南市政府。

二、執行機關：臺南市政府農業局。

三、公共建設計畫之性質、基本規範、許可年限及範圍：

（一）計畫性質：公有資產活化

（二）公共建設類別：農業設施

（三）基地位置：臺南市柳營區義士路121號

（四）民間參與方式：交由民間增建/改建/修建、營運、移轉

（五）是否符合促參法之相關公共建設：是

（六）計畫許可年限：4年（簽約後至113年12月31日止）

（七）附屬事業許可年限：同計畫許可年限

（八）基本規範：許可營運項目為在地有機農產品處理代銷及農特產品行銷展售、有機農業示範及友善環境教育推廣，並得經營其他經核准之附屬事業。

四、政府協助事項：請詳閱本案招商文件。

五、民間機構義務：

（一）土地租金：依促進民間參與公共建設公有土地出租及設定

裝

訂

線

地上權租金優惠辦法規定，營運期間之土地租金計算應按當期申報地價及課徵地價稅稅率之乘積，加計簽約當期申報地價百分之二計收。

(二)定額權利金：每年24萬元；經營權利金：採級距式收取，廠商於申請時填具營收比例。

(三)增建、改建、修建等期間期初投資總金額不得低於新臺幣於80萬元。

六、其他事項：本公告詳細內容及其他相關規定，請詳閱本案招商文件。

七、公告開始日期：109年12月10日

八、截止送件日期：109年12月23日17時

九、本案聯絡人：臺南市政府農業局農務科李技士（06-2991111分機6179）



局長 謝耀清