

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-01	北區	自強段	1773	118.00	商業區 〈商四(1)〉	神明會 喜安堂	1/1	空白	空白	4,979,754	498,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：北區自強街108號、110號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-01 位置略圖及現況照片
10001-02	中西區	永安段	873	169.00	商業區 〈商四(1)〉	祠廟泉効 天上聖母	1/1	空白	空白	10,176,468	1,018,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，經展電器有限公司 ，門牌：中西區康樂街218號(裡 地)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-02(1) 位置略圖及現況照片
			877	55.00	商業區 〈商四(1)〉	祠廟泉効 天上聖母	1/1	空白	空白			1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，經展電器有限公司 ，門牌：中西區康樂街218號(臨街 地)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-02(2) 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-03	北區	自強段	77	251.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	29,105,292	2,911,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，宏佳騰機車行，門牌：公園路243、245、247號（3間店面），其中247號之建號：自強段1294建號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-03 位置略圖及現況照片
10001-04	北區	自強段	80	103.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	4,866,882	487,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，門牌：崇安街110號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-04 位置略圖及現況照片
10001-05	北區	自強段	97	241.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	8,192,692	820,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，門牌：公園路239巷16、18、20、22號4間房屋(含通道)，其中22號之建號：自強段2144建號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-05 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-06	北區	自強段	100	96.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	3,254,337	326,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷2號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-06 位置略圖及現況照片
10001-07	北區	自強段	101	78.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	2,644,149	265,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，門牌：公園路239 巷4號，建號：自強段2169建號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-07 位置略圖及現況照片
10001-08	北區	自強段	102	54.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	1,834,670	184,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷6號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-08 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-09	安南區	安吉段	632	97.29	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	330,655	34,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-09 位置略圖及現況照片
10001-10	安南區	安吉段	1085	69.05	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	234,677	24,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-10 位置略圖及現況照片
10001-11	安南區	州南段	1089	276.00	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	1,271,321	128,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有石綿瓦簡易搭建之地上物有部份占用。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-11 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-12	仁德區	上崙段	39	6,659.12	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	20,301,993	2,031,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、蔬菜。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-12 位置略圖及現況照片
10001-13	仁德區	上崙段	40	649.69	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	1,980,744	199,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-13 位置略圖及現況照片
10001-14	仁德區	上崙段	46	14,186.73	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	43,251,794	4,326,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、芋頭、青椒。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-14 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-15	仁德區	上崙段	47	20,521.56	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	62,565,107	6,257,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、花生、桑椹、芥菜。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-15 位置略圖及現況照片
10001-16	仁德區	上崙段	51	2,244.03	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	6,841,487	685,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：絲瓜、甘藷。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-16 位置略圖及現況照片
10001-17	仁德區	上崙段	56	1,387.38	一般農業 區 農牧用 地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	4,229,776	423,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物，雜草。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-17 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1010622931B號

※ 標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		第2次 標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-18	仁德區	上崙段	62	1,238.24	一般農業 區 農牧 用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	3,775,085	378,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。 10001-18 位置略圖及現況照片