

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國103年10月16日
發文字號：府地籍字第1030978941A號
附件：標售結果一覽表



主旨：公告本府103年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果。

依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第11條、第13條及本府代為標售地籍清理未能釐清權屬土地投標須知第15點。

公告事項：

- 一、各筆土地標示、權利範圍、標售底價、保證金金額及標售結果，詳見附件標售結果一覽表。
- 二、公告起訖日期：自民國103年10月16日至103年10月26日共10日。
- 三、有關優先購買權之規定：本項公告代替對優先購買權人之通知，依本條例第12條規定之優先購買權人及其優先順序如下：
（一）地上權人、典權人、永佃權人。（二）基地或耕地承租人。（三）共有土地之他共有人。（四）本條例施行前已占有達十年以上，至標售時仍繼續為該土地之占有人。第（一）款優先購買權之順序，以登記之先後定之。
- 四、符合規定之優先購買權人，請依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第9條、第10條、第11條規定於決標後10日內，預繳相當於保證金之價款及檢附下列文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權：（一）身分證明文件。（二）符合本條例第12條第1項得主張優先



購買權之證明文件。

五、公告地點：本府1樓公布欄及地政局網站（網址：<http://land.tainan.gov.tw/>）-「地籍清理專區」-「代為標售資訊」-「103年第3批」。

市長賴清德

本案依分層負責規定授權主管科長決行



臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|---------------|-------|----------|---------------|------|-----------|-----------|---------|-----------------------|-----------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(㎡) | | | | | | | |
| 103-03-01 | 安南區 | 北興段 | 24 | 226.21 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 305,384 | 305,384 | 31,000 | 流標 | |
| 103-03-02 | 安南區 | 北興段 | 29 | 123.47 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 166,685 | 166,685 | 17,000 | 流標 | |
| 103-03-03 | 安南區 | 北興段 | 30 | 368.45 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 497,408 | 497,408 | 50,000 | 流標 | |
| 103-03-04 | 安南區 | 北興段 | 31 | 1,226.33 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1323 | 1,655,546 | 1,655,546 | 166,000 | 流標 | |
| 103-03-05 | 安南區 | 北興段 | 65 | 957.00 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 1,291,950 | 1,291,950 | 130,000 | 流標 | |
| 103-03-06 | 安南區 | 北興段 | 65-1 | 70.09 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 94,622 | 94,622 | 10,000 | 流標 | |
| 103-03-07 | 安南區 | 北興段 | 69 | 467.51 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 631,139 | 631,139 | 64,000 | 流標 | |
| 103-03-08 | 安南區 | 北興段 | 70 | 25.10 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 33,885 | 33,885 | 4,000 | 流標 | |
| 103-03-09 | 安南區 | 佃北段 | 42 | 1,407.80 | 大溫寮農事實行組合長郭朝性 | 1/1 | 1,900,530 | 1,900,530 | 191,000 | 流標 | |
| 103-03-10 | 安南區 | 溪南段 | 357 | 1,708.30 | 溪南寮農事實行組合 | 1/1 | 3,382,434 | 3,382,434 | 339,000 | 溪南寮興安宮， 負責人：黃○○ | 3,382,434 |
| 103-03-11 | 安南區 | 溪南段 | 512 | 132.68 | 溪南寮農事實行組合 | 1/1 | 238,824 | 238,824 | 24,000 | 流標 | |
| 103-03-12 | 安南區 | 溪南段 | 795-1 | 697.60 | 溪南寮農事實行組合 | 1/1 | 1,255,680 | 1,255,680 | 126,000 | 流標 | |
| 103-03-13 | 柳營區 | 果毅後段 | 3648 | 1,297.00 | 施加再 | 1/1 | 8,171,100 | 8,171,100 | 818,000 | 流標 | |
| 103-03-14 | 柳營區 | 果毅後段 | 3894 | 127.00 | 朱蒼瑞 | 1/1 | 594,360 | 594,360 | 60,000 | 趙○○ | 598,888 |
| 103-03-15 | 新營區 | 新橋段 | 540 | 87.33 | 郭海瑞 | 1/2 | 23,187 | 23,187 | 3,000 | 流標 | |
| 103-03-16 | 新營區 | 新橋段 | 1292 | 898.63 | 蘇正吉 | 1/6 | 687,453 | 2,062,359 | 207,000 | 流標 | |
| | | | | | 蘇變 | 1/6 | 687,453 | | | | |
| | | | | | 蘇楊定 | 1/6 | 687,453 | | | | |
| 103-03-17 | 鹽水區 | 孫厝寮段 番子寮小段 | 188-1 | 3.00 | 郭行 | 1/3 | 378 | 1,134 | 200 | 流標 | |
| | | | | | 郭再傳 | 1/3 | 378 | | | | |
| | | | | | 郭春風 | 1/3 | 378 | | | | |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 |
|-----------|---------|------|--------|-----------|--------|------|-----------|-----------|---------|-----------------------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(㎡) | | | | | | |
| 103-03-18 | 鹽水區 | 番子厝段 | 354 | 529.00 | 魏土瑛 | 1/1 | 285,660 | 285,660 | 29,000 | 流標 |
| 103-03-19 | 鹽水區 | 歡雅段 | 754 | 2,727.46 | 趙雲從 | 1/9 | 1,090,985 | 3,272,955 | 328,000 | 流標 |
| | | | | | 趙銘 | 1/9 | 1,090,985 | | | |
| | | | | | 趙鼻 | 1/9 | 1,090,985 | | | |
| 103-03-20 | 鹽水區 | 月津段 | 179 | 130.99 | 顧基 | 1/2 | 825,237 | 825,237 | 83,000 | 流標 |
| 103-03-21 | 鹽水區 | 朝琴段 | 80 | 792.12 | 陳月 | 1/11 | 2,268,344 | 9,073,376 | 908,000 | 流標 |
| | | | | | 陳詩 | 1/11 | 2,268,344 | | | |
| | | | | | 陳吟 | 1/11 | 2,268,344 | | | |
| | | | | | 陳騰選 | 1/11 | 2,268,344 | | | |
| 103-03-22 | 鹽水區 | 朝琴段 | 120 | 62.72 | 蔡添 | 1/1 | 959,616 | 959,616 | 96,000 | 流標 |
| 103-03-23 | 後壁區 | 新協段 | 138 | 380.06 | 楊方 | 1/1 | 1,197,189 | 1,197,189 | 120,000 | 流標 |
| 103-03-24 | 東山區 | 許秀才段 | 223 | 195.00 | 陳景冬 | 1/10 | 5,265 | 5,265 | 1,000 | 流標 |
| 103-03-25 | 東山區 | 前大埔段 | 714-8 | 6,974.00 | 葉鴻 | 1/9 | 181,325 | 906,625 | 91,000 | 流標 |
| | | | | | 王復三 | 1/9 | 181,325 | | | |
| | | | | | 羅順興 | 1/9 | 181,325 | | | |
| | | | | | 羅貓江 | 1/9 | 181,325 | | | |
| | | | | | 陳全來 | 1/9 | 181,325 | | | |
| 103-03-26 | 東山區 | 前大埔段 | 1073-2 | 24,587.00 | 葉鴻 | 1/9 | 491,741 | 2,458,705 | 246,000 | 流標 |
| | | | | | 王復三 | 1/9 | 491,741 | | | |
| | | | | | 羅順興 | 1/9 | 491,741 | | | |
| | | | | | 羅貓江 | 1/9 | 491,741 | | | |
| | | | | | 陳全來 | 1/9 | 491,741 | | | |
| 103-03-27 | 東山區 | 下南勢段 | 92 | 432.00 | 尤通 | 1/2 | 40,824 | 81,648 | 9,000 | 流標 |
| | | | | | 尤枝 | 1/2 | 40,824 | | | |
| 103-03-28 | 東山區 | 下南勢段 | 102 | 679.00 | 尤通 | 1/2 | 64,166 | 128,332 | 13,000 | 流標 |
| | | | | | 尤枝 | 1/2 | 64,166 | | | |
| 103-03-29 | 東山區 | 下南勢段 | 119-1 | 2,061.00 | 蔡能通 | 1/1 | 315,333 | 315,333 | 32,000 | 流標 |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|------|-------|---------------------|------------|---------|-----------|-----------|---------|-----------------------|-----------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(m ²) | | | | | | | |
| 103-03-30 | 東山區 | 下南勢段 | 119-3 | 679.00 | 蔡能通 | 1/3 | 34,630 | 69,260 | 7,000 | 流標 | |
| | | | | | 蔡黃芒 | 1/3 | 34,630 | | | | |
| 103-03-31 | 東山區 | 下南勢段 | 124 | 116.00 | 尤通 | 1/2 | 10,962 | 21,924 | 3,000 | 流標 | |
| | | | | | 尤枝 | 1/2 | 10,962 | | | | |
| 103-03-32 | 東山區 | 下南勢段 | 125 | 660.00 | 尤通 | 1/2 | 62,370 | 124,740 | 13,000 | 流標 | |
| | | | | | 尤枝 | 1/2 | 62,370 | | | | |
| 103-03-33 | 麻豆區 | 寮子廊段 | 293 | 2,061.00 | 黃陳軟 | 4/192 | 193,220 | 1,545,752 | 155,000 | 流標 | |
| | | | | | 黃芳 | 12/192 | 579,657 | | | | |
| | | | | | 黃躡 | 16/192 | 772,875 | | | | |
| 103-03-34 | 麻豆區 | 磚子井段 | 280-2 | 366.00 | 胡永受 | 1/1 | 138,348 | 138,348 | 14,000 | 流標 | |
| 103-03-35 | 麻豆區 | 溝子墘段 | 805 | 19.00 | 郭登川 | 1/1 | 18,810 | 18,810 | 2,000 | 流標 | |
| 103-03-36 | 麻豆區 | 謝厝寮段 | 167 | 147.00 | 王伴 | 1/1 | 515,970 | 515,970 | 52,000 | 林○○等四人 | 515,970 |
| 103-03-37 | 麻豆區 | 謝厝寮段 | 1072 | 369.00 | 謝寅 | 公同共有1/1 | 385,236 | 1,926,180 | 193,000 | 謝○○ | 1,926,200 |
| | | | | | 謝銀和 | 公同共有1/1 | 385,236 | | | | |
| | | | | | 謝銀寶 | 公同共有1/1 | 385,236 | | | | |
| | | | | | 謝天求 | 公同共有1/1 | 385,236 | | | | |
| | | | | | 謝欵 | 公同共有1/1 | 385,236 | | | | |
| 103-03-38 | 麻豆區 | 埤頭段 | 389 | 30.00 | 施天送 | 2/8 | 37,125 | 37,125 | 4,000 | 流標 | |
| 103-03-39 | 下營區 | 營正段 | 1417 | 459.89 | 黃象 | 2/16 | 465,640 | 465,640 | 47,000 | 流標 | |
| 103-03-40 | 官田區 | 官田段 | 625 | 131.00 | 陳正卿 | 1/1 | 129,690 | 129,690 | 13,000 | 吳○○ | 129,690 |
| 103-03-41 | 官田區 | 拔子林段 | 39 | 1,086.00 | 陳正卿 | 1/1 | 762,372 | 762,372 | 77,000 | 流標 | |
| 103-03-42 | 官田區 | 西庄段 | 660 | 333.00 | 陳登科 | 1/2 | 83,916 | 83,916 | 9,000 | 流標 | |
| 103-03-43 | 佳里區 | 佳南段 | 381 | 36.99 | 葉添福，管理者：葉冊 | 1/2 | 382,847 | 765,694 | 77,000 | 流標 | |
| | | | | | 葉拱照，管理者：葉冊 | 1/2 | 382,847 | | | | |
| 103-03-44 | 佳里區 | 佳南段 | 382 | 155.20 | 葉添福，管理者：葉冊 | 1/2 | 1,606,320 | 3,212,640 | 322,000 | 流標 | |
| | | | | | 葉拱照，管理者：葉冊 | 1/2 | 1,606,320 | | | | |
| 103-03-45 | 將軍區 | 西和段 | 887 | 423.11 | 林意專 | 1/1 | 1,370,877 | 1,370,877 | 138,000 | 林○○ | 1,370,888 |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|-------------------|-------|---------------------|--------|------|---------|-----------|---------|-----------------------|---------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(m ²) | | | | | | | |
| 103-03-46 | 北門區 | 溪底茶棧 二重港小 段 | 353 | 3,613.00 | 侯文祥 | 1/10 | 178,844 | 536,532 | 54,000 | 流標 | |
| | | | | | 侯銀座 | 1/10 | 178,844 | | | | |
| | | | | | 侯全 | 1/10 | 178,844 | | | | |
| 103-03-47 | 北門區 | 溪底茶棧 二重港小 段 | 353-1 | 3,434.00 | 侯朝龍 | 1/10 | 169,983 | 679,932 | 68,000 | 流標 | |
| | | | | | 侯文祥 | 1/10 | 169,983 | | | | |
| | | | | | 侯銀座 | 1/10 | 169,983 | | | | |
| | | | | | 侯全 | 1/10 | 169,983 | | | | |
| 103-03-48 | 北門區 | 溪底茶棧 二重港小 段 | 365 | 182.00 | 侯速 | 1/8 | 61,425 | 429,975 | 43,000 | 侯○○ | 430,000 |
| | | | | | 侯大錠 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| | | | | | 侯朝和 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| | | | | | 侯記 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| | | | | | 侯派 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| | | | | | 侯石吟 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| | | | | | 侯挽 | 1/8 | 61,425 | | | | |
| 103-03-49 | 北門區 | 保安段 | 798 | 149.89 | 蔡洋館 | 1/1 | 539,604 | 539,604 | 54,000 | 流標 | |
| 103-03-50 | 關廟區 | 深坑子段 | 34 | 8,433.00 | 張吉春 | 1/26 | 277,317 | 5,823,657 | 583,000 | 流標 | |
| | | | | | 李大笨 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊常 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊種 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳獻 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳萬裕 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊烏秋 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊加禮 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 陳永順 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳百年 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳樺 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳足 | 1/26 | 277,317 | | | | |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|------|-------|------------|--------|---------|------------|------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(mi) | | | | | | | |
| | | | | | 吳松根 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳老色 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳煦 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳只 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 吳齊 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊羌 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊利己 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊度 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| | | | | | 楊準 | 1/26 | 277,317 | | | | |
| 103-03-51 | 關廟區 | 埤子頭段 | 179 | 1,028.00 | 謝丁炎 | 1/1 | 1,757,880 | 1,757,880 | 176,000 | 黃○○ | 1,758,000 |
| 103-03-52 | 仁德區 | 德南段 | 801 | 101.34 | 蔡讚 | 1/1 | 2,097,738 | 2,097,738 | 210,000 | 保安宮， 負責人：張○○ | 2,097,738 |
| 103-03-53 | 玉井區 | 九層林段 | 247 | 412.00 | 福德爺 | 1/1 | 81,576 | 81,576 | 9,000 | 沈○○ | 81,576 |
| 103-03-54 | 玉井區 | 九層林段 | 248 | 141.00 | 福德爺 | 1/1 | 27,918 | 27,918 | 3,000 | 沈○○ | 27,918 |
| 103-03-55 | 玉井區 | 九層林段 | 348-1 | 291.00 | 三官大帝 | 1/1 | 366,660 | 366,660 | 37,000 | 流標 | |
| 103-03-56 | 玉井區 | 九層林段 | 348-2 | 126,503.00 | 三官大帝 | 1/1 | 45,541,080 | 45,541,080 | 4,555,000 | 流標 | |
| 103-03-57 | 玉井區 | 九層林段 | 650-1 | 1,688.00 | 黃咏 | 1/4 | 148,122 | 444,366 | 45,000 | 流標 | |
| | | | | 陳平傳 | 1/4 | 148,122 | | | | | |
| | | | | 蘇德太 | 1/4 | 148,122 | | | | | |
| 103-03-58 | 玉井區 | 九層林段 | 721 | 349.00 | 王惡 | 1/1 | 439,740 | 439,740 | 44,000 | 流標 | |
| 103-03-59 | 玉井區 | 沙子田段 | 66 | 325.00 | 江祥 | 1/1 | 263,250 | 263,250 | 27,000 | 流標 | |
| 103-03-60 | 玉井區 | 沙子田段 | 66-1 | 7,924.00 | 江祥 | 1/1 | 2,210,796 | 2,210,796 | 222,000 | 流標 | |
| 103-03-61 | 玉井區 | 三埔段 | 277 | 582.00 | 藍文財 | 1/1 | 157,140 | 157,140 | 16,000 | 流標 | |
| 103-03-62 | 楠西區 | 埔尾段 | 52 | 136.65 | 江添華 | 1/1 | 1,549,611 | 1,549,611 | 155,000 | 流標 | |
| 103-03-63 | 楠西區 | 東勢坑段 | 491 | 349.05 | 陳德傳 | 1/1 | 53,406 | 53,406 | 6,000 | 流標 | |
| 103-03-64 | 楠西區 | 灣丘段 | 124-1 | 48.00 | 潘財 | 1/2 | 11,664 | 11,664 | 2,000 | 賴○○ | 11,700 |
| 103-03-65 | 楠西區 | 灣丘段 | 348-1 | 661.00 | 江進玉 | 1/15 | 103,117 | 103,117 | 11,000 | 流標 | |
| 103-03-66 | 楠西區 | 龜丹段 | 71 | 93.00 | 林麒麟 | 2/24 | 3,140 | 3,140 | 1,000 | 流標 | |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

- (一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。
- (二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|------|-------|---------------------|--------|------|-----------|-----------|---------|-----------------------|---------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(m ²) | | | | | | 得標人 | 得標金額 |
| 103-03-67 | 楠西區 | 龜丹段 | 225 | 291.00 | 陳添丁 | 1/1 | 68,094 | 68,094 | 7,000 | 流標 | |
| 103-03-68 | 南化區 | 南化段 | 142-1 | 1,164.00 | 洪永 | 1/1 | 377,136 | 377,136 | 38,000 | 流標 | |
| 103-03-69 | 南化區 | 南化段 | 144-4 | 897.00 | 郭烏番 | 1/1 | 306,774 | 306,774 | 31,000 | 陳○○ | 326,000 |
| 103-03-70 | 南化區 | 南化段 | 441-2 | 8,138.00 | 林添丁 | 1/2 | 1,501,461 | 1,501,461 | 151,000 | 流標 | |
| 103-03-71 | 南化區 | 南化段 | 1009 | 228.00 | 劉黃勸 | 1/1 | 69,768 | 69,768 | 7,000 | 流標 | |
| 103-03-72 | 南化區 | 南化段 | 1258 | 301.00 | 黃天賜 | 1/1 | 73,143 | 73,143 | 8,000 | 流標 | |
| 103-03-73 | 南化區 | 南化段 | 1266 | 490.00 | 張永春 | 1/1 | 132,300 | 132,300 | 14,000 | 流標 | |
| 103-03-74 | 南化區 | 南化段 | 1276 | 315.00 | 郭進來 | 1/1 | 141,750 | 141,750 | 15,000 | 流標 | |
| 103-03-75 | 南化區 | 南化段 | 1322 | 4,801.00 | 卓昌 | 1/4 | 324,068 | 324,068 | 33,000 | 流標 | |
| 103-03-76 | 南化區 | 中坑段 | 292-1 | 1,271.00 | 鄭王德 | 1/4 | 68,634 | 205,902 | 21,000 | 流標 | |
| | | | | | 鄭天晚 | 1/4 | 68,634 | | | | |
| | | | | | 鄭務 | 1/4 | 68,634 | | | | |
| 103-03-77 | 南化區 | 菁埔寮段 | 29-1 | 475.00 | 張達 | 1/1 | 273,600 | 273,600 | 28,000 | 流標 | |
| 103-03-78 | 南化區 | 菁埔寮段 | 30 | 291.00 | 陳源 | 1/3 | 34,920 | 69,840 | 7,000 | 流標 | |
| | | | | | 陳助 | 1/3 | 34,920 | | | | |
| 103-03-79 | 南化區 | 菁埔寮段 | 31 | 233.00 | 陳榮川 | 1/3 | 27,961 | 83,883 | 9,000 | 流標 | |
| | | | | | 陳源 | 1/3 | 27,961 | | | | |
| | | | | | 陳助 | 1/3 | 27,961 | | | | |
| 103-03-80 | 南化區 | 菁埔寮段 | 494-1 | 262.00 | 黃儉 | 1/4 | 13,559 | 40,677 | 5,000 | 流標 | |
| | | | | | 黃暖 | 1/4 | 13,559 | | | | |
| | | | | | 黃克通 | 1/4 | 13,559 | | | | |
| 103-03-81 | 南化區 | 菁埔寮段 | 527-1 | 1,198.00 | 林文車 | 1/1 | 388,152 | 388,152 | 39,000 | 流標 | |
| 103-03-82 | 南化區 | 菁埔寮段 | 528-3 | 3,943.00 | 林文車 | 1/1 | 1,313,019 | 1,313,019 | 132,000 | 流標 | |
| 103-03-83 | 南化區 | 菁埔寮段 | 696-1 | 339.00 | 李誠 | 2/18 | 8,815 | 35,260 | 4,000 | 流標 | |
| | | | | | 李硯 | 2/18 | 8,815 | | | | |
| | | | | | 李松甫 | 2/18 | 8,815 | | | | |
| | | | | | 李 | 2/18 | 8,815 | | | | |

臺南市政府代為標售103年度第3批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

- (一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內預繳相當於保證金之價款，並檢附相關文件，以書面向本府地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。
- (二)標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | 原登記名義人 | 權利範圍 | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 開標結果 【得標人及得標金額(元)】 | |
|-----------|---------|------|-------|---------------------|--------|------|---------|----------|--------|-----------------------|---------|
| | 行政區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(m ²) | | | | | | 得標人 | 得標金額 |
| 103-03-84 | 南化區 | 竹頭崎段 | 464 | 194.00 | 陳訂 | 1/1 | 75,078 | 75,078 | 8,000 | 流標 | |
| 103-03-85 | 南化區 | 北安段 | 6 | 98.13 | 張丁 | 1/1 | 22,080 | 22,080 | 3,000 | 流標 | |
| 103-03-86 | 南化區 | 北寮段 | 58 | 776.00 | 吳才 | 1/1 | 265,392 | 265,392 | 27,000 | 陳○○ | 265,392 |
| 103-03-87 | 南化區 | 北寮段 | 156-1 | 213.00 | 張玉 | 1/1 | 53,676 | 53,676 | 6,000 | 流標 | |
| 103-03-88 | 南化區 | 北寮段 | 533 | 519.00 | 陳老壽 | 1/1 | 794,070 | 794,070 | 80,000 | 流標 | |