

臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫

農創嘉北境美好，宜居茄拔樂融榮



申請單位：臺南市善化區嘉北社區發展協會

中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 7 日

目錄

第 1 章 農村社區基本資料	5
1.1 農村社區名稱.....	5
1.2 申請組織或團體	5
1.3 聯絡人姓名及聯絡方式.....	5
1.4 社區整合及參與方式	5
第 2 章 實施地區現況	13
2-1. 社區位置、範圍及面積	13
2-2. 人文資源調查.....	15
2-3. 自然環境資源調查	27
2-4. 社區生活現況.....	33
第 3 章 農村社區發展願景及課題	48
3-1. 社區發展願景.....	48
3-2. 社區發展課題.....	49
第 4 章 整體發展構想	51
4-1. 社區整體環境改善	51
4-2. 公共設施建設.....	55
4-3. 個別宅院整建.....	57
4-4. 產業活化.....	57
4-5. 文化保存與活用	58
4-6. 生態保育	59
4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想	60
第 5 章 後續管理維護及財務計畫	62
5-1. 管理維護.....	62
5-2. 執行農村再生之組織及分工	63
5-3. 社區財務計畫表	64
第 6 章 預期效益	67
附件	69
1. 社區範圍圖.....	69
2. 社區組織代表之立案證明文件	70
3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件證明文件影本	71
4. 召開社區居民會議通知.....	73
5. 社區居民會議之簽到紀錄等相關資料	74

圖目錄

圖 1 嘉北社區組織圖	6
圖 2 善化區嘉北社區位置圖	14
圖 3 嘉北社區範圍圖	14
圖 4 茄拔天后宮	15
圖 5 嘉北社區 0-65 歲人口結構長條圖	17
圖 6 嘉北社區參與者目前以長者為大宗	17
圖 7 茄拔天后宮相關照片	18
圖 8 茄拔天后宮沿革	18
圖 9 池皇宮廟宇外觀及內部情形	19
圖 10 百年榕樹公及萬聖公婆廟相關照片	19
圖 11 茄拔宋江陣及茄拔金獅陣	20
圖 12 茄拔國小扯鈴表演及武術表演	20
圖 13 社區特色活動相關照片	22
圖 14 社區特色活動相關照片	23
圖 15 嘉北社區城鄉型態街道景觀	24
圖 16 芝麻田及曬麻景觀	25
圖 17 花生田景觀及花生加工廠	25
圖 18 西瓜田景觀及西瓜綿製作	25
圖 19 沈家祖厝(左)、竹管厝(右).....	26
圖 20 土角厝.....	26
圖 21 天后宮牌坊景觀	26
圖 22 嘉北社區地形圖	27
圖 23 嘉北社區水文分佈圖	28
圖 24 曾文溪及嘉南大圳南幹線	29
圖 25 103 年臺南築角柑仔店(左)、104 年窳陋空間環境行動(右)	31
圖 26 104 年沈家古厝整理改善(左)、105 年槌球場整理改善(右)	31
圖 27 曾文溪畔自然景觀及鳥類生態	31
圖 28 社區內芝麻田景觀	32
圖 29 山海圳綠道自行車道景觀	32
圖 30 嘉北社區農產分佈圓餅圖	33
圖 31 嘉北社區土地利用現況圖	34
圖 32 嘉北土地使用地類別概況圖	35
圖 33 嘉北社區土地使用分區概況圖	35
圖 34 嘉北社區一級產業分佈示意圖	39
圖 35 嘉北社區二、三級產業分佈示意圖	39
圖 36 茄拔國小、善化區老人文康活動中心	40
圖 37 善化區農會茄拔分部、善化區茄拔派出所	40
圖 38 善化農會冰品休閒中心(左)山海綠圳自行車道(右).....	41
圖 39 空氣品質淨化區公園.....	41
圖 40 嘉北社區公共設施分佈圖	42
圖 41 嘉北里景點導覽圖.....	43
圖 42 嘉北社區重要交通路線圖	44

圖 43 嘉北社區對外交通圖	45
圖 44 嘉北社區既有之三合院建築.....	45
圖 45 具有早期傳統優良建築三合宅院.....	46
圖 46 109 年嘉北社區水災照片及大致淹水位置.....	47
圖 47 南 124 沈家古厝前社區小公園景觀機能優化	51
圖 48 南 124 茄拔 168 號旁社區小公園景觀機能優化	52
圖 49 沈家古厝及鄰近圍牆改以藝術立體拼貼呈現.....	53
圖 50 台南築角營造點旁閒置空間及嘉南大圳旁綠帶現況照片	53
圖 51 西瓜王公園及山海圳綠道自行車道現況照片	53
圖 52 嘉北社區大排周邊及入口意象環境現況照片	54
圖 53 社區生活聚落區閒置髒亂環境改善點位	54
圖 54 埤仔尾溝大排改善工程位置圖	55
圖 55 社區聚落特色巷弄美化示意圖	55
圖 56 社區曾文溪旁堤防休閒設施建置示意圖	56
圖 57 仁山土豆加工廠現況照片	57
圖 58 社區產業活化行銷推廣計畫示意圖.....	58
圖 59 宋江陣兵器現況照片.....	59
圖 60 生態保育調查地點現況(曾文溪畔).....	59
圖 61 土地分區規劃圖.....	60
圖 62 嘉北社區每年舉辦銀幼運動會及山海綠圳親子健走活動	61

表目錄

表 1 社區聯絡人資料一覽表	5
表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表	5
表 3 農村再生相關會議綜理表	10
表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）	11
表 5 嘉北里人口統計表	16
表 6 嘉北社區人口數按三階段年齡百分比及其人口老化率	16
表 7 嘉北社區特色活動一覽表	21
表 8 嘉北社區平均溫度統計表	30
表 9 嘉北社區平均降雨量統計表	30
表 10 社區土地使用分區及用地類別編定表	36
表 11 社區範圍資訊表	36
表 12 嘉北社區產業調查資料一覽表	38
表 13 社區公共設施一覽表	41
表 14 公共設施調查統計表	42
表 15 嘉北社區建物狀態一覽表	46

第 1 章 農村社區基本資料

1.1 農村社區名稱

臺南市善化區嘉北社區

1.2 申請組織或團體

團體名稱：臺南市善化區嘉北社區發展協會

會址所在地：臺南市善化區嘉北里179-2號

登記案號：府社行字第0180號

1.3 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話(含手機)	地址	E-mail
梁楊玉華	理事長			
王義雄	常務監事			
張春鶯	副總幹事			

1.4 社區整合及參與方式

一、參與社區組織或團體

表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
臺南市善化區嘉北社區發展協會	梁楊玉華	理事長	推動及執行社區發展相關事務	
	王義雄	服務組長		
嘉北長壽會	梁楊玉華	會長	老人福利活動	
嘉北媽媽土風舞	王滿足	媽媽長	舉辦各項婦女才藝運動活動，提升	

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
			婦女生活品質。	
嘉北關懷據點	梁楊玉華	隊長	弱勢族群與老人照顧	
環保志工隊	梁楊玉華	隊長	維護社區環境整潔，美化生活環境	
	蔡來福	組長		
茄拔天后宮管委會	林朝亮	管理委員	配合社區推動各項廟會事務需要 提供人力支援	
嘉北里辦公處	蘇慧宜	里幹事	活絡社區，風味餐烹飪，遊客接待	
茄拔幼兒園	何麗玉	校長	配合社區各項兒童福利之推動	
育輝書院嘉北里關懷照顧據點	洪錦惠	長照C照服員	弱勢族群與老人照顧手作學習	
農業部農田水利署	陳阿裕	組長	東嘉北圳溝整頓清潔維護	
臺南市善化區農會	林清	小組長	推廣股輔導社區農民	

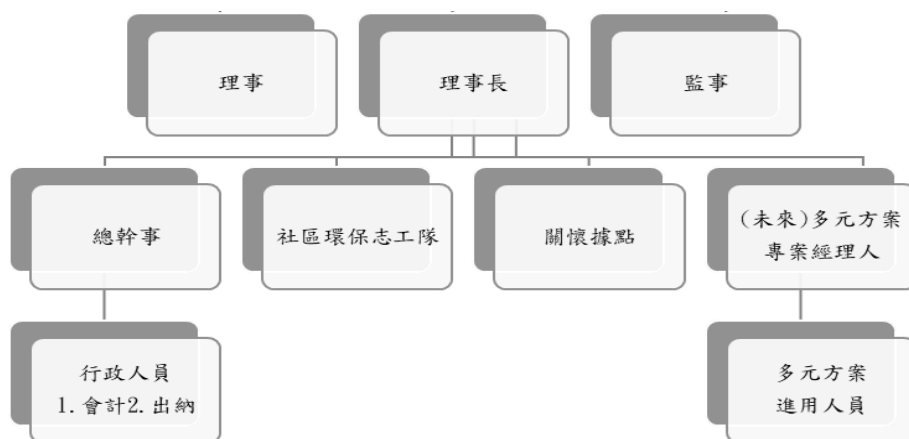


圖 1 嘉北社區組織圖

二、社區整合方式

為了積極推動本社區農村再生相關工作，過程中社區居民除了積極配合參與培根課程，針對未來農再推動事項，定期於每個月的第二週召開「農村再生推展工作會議」，並且不定期視實際需求，召開「農村再生推動說明會」討論決議未來的實工作內容與優先實作順序。

本計畫內容的整合是經過里長、理事長、協會幹部、社區耆老與居民多次訪談、討論，並參酌培根課程多位專業師資給予社區的建議彙整而成。過程中針對嘉北未來發展重點、現有發展困境與問題的釐清與解決策略、如何擴大社區參與、未來工作項目推展的優先順序、及農村再生計畫內容研擬等。本社區農再整合過程可歸類如下：

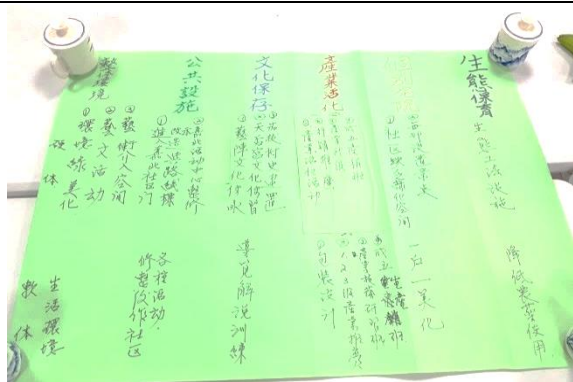
(一)整合過程

1. 培根計畫再生班整合及討論

嘉北社區從民國 102 年至 105 年辦理培根計畫關懷班、進階班、核心班、再生班，輔導老師以 92 個小時的時間，透過工作坊的討論方式，帶領約 67 位社區學員，共同討論社區的農再發展願景、整體規劃構想，以及未來可行的硬體建設及軟體活動規劃，嘉北社區資源調查等等。

113 年本會積極推動農村再生計畫草案至核定程序，找出前團隊之農村再生計畫草案一一檢討及調整，過程中歷經數次討論，方能於 113 年 11 月 26 日順利通過。





理事長帶領居民提出軟硬兼顧方案

議題	議題內容	建議方案
1. 社區環境改善	社區環境改善	社區環境改善
2. 社區安全	社區安全	社區安全
3. 社區文化	社區文化	社區文化
4. 社區服務	社區服務	社區服務
5. 社區經濟	社區經濟	社區經濟
6. 社區教育	社區教育	社區教育
7. 社區健康	社區健康	社區健康
8. 社區治安	社區治安	社區治安
9. 社區交通	社區交通	社區交通
10. 社區發展	社區發展	社區發展



理事長帶領居民提出社區發展分析與擬定方案

議題	議題內容	建議方案
1. 社區環境改善	社區環境改善	社區環境改善
2. 社區安全	社區安全	社區安全
3. 社區文化	社區文化	社區文化
4. 社區服務	社區服務	社區服務
5. 社區經濟	社區經濟	社區經濟
6. 社區教育	社區教育	社區教育
7. 社區健康	社區健康	社區健康
8. 社區治安	社區治安	社區治安
9. 社區交通	社區交通	社區交通
10. 社區發展	社區發展	社區發展



理事長帶領居民提出社區資源調查



113 年 4 月全體會員討論農村再生計畫內容

2. 社區實地踏勘及討論

理事長及總幹事帶領一些社區幹部，進行社區環境的實地踏查，並與周邊住戶討論，瞭解其對家戶周邊環境改善的想法，以及居民、老人們最常出沒聚集的空間，以思考社區日常、休閒活動，社區產業，如何與空間改造結合發展。

	
入口意象優化	社區公園延伸及改善
	
傳統文化如何保存及活用	連結農產工坊設計包裝及行銷
	
古厝及窳陋空間為農村體驗及教育	社區入口大排整頓

表 3 農村再生相關會議綜理表

會議名稱	會議時間	召開地點	人數	討論內容摘要
農村再生計畫 內容討論會議	109.11/11(六) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	52	1. 農再計畫整體 內容檢視 2. 針對社區現況 問題意見交流
農村再生計畫 三生內容討論 會議	109.11/25(六) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	58	針對社區文化面、 生態面、環境面進 行討論
產業發展願景 策略會議	109.12/09(六) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	60	針對社區產業現況 與發展策略進行討 論
社區整體發展 願景討論會議	109.12/16(六) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	62	嘉北的未來願景與 議題討論
社區整體推動 策略討論會議	109.12/23(六) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	62	嘉北的整體發展構 想與議題
社區居民會議	110.01/19(五) 19:00~21:00	善化區老人文康 活動中心	67	社區居民會議
社區居民會議	113.04.11(一)	善化區老人文康 活動中心	78	農村再生草案送審 議題討論與決議

嘉北社區所屬主要幹部成員與組織之間合作與配合，充分擾動並帶動居民參與，透過農村再生培根計畫課程參與及與專業師資(培根計畫關懷、進階、核心、再生班過程中，有景觀美學、社區營造、環境公共議題、長者議題…等各類師資)的討論，對社區共識之凝聚有莫大的幫助，居民因此討論熱絡，彼此激盪，因而提出許多對農再工作的寶貴意見。此外，本協會與其他社區單位團體建立深厚的夥伴關係。只要是社區內有活動、需要協助時，社區內之相關地方團體便會協助幫忙，另外社區積極參與善化區

各項聯盟性活動(農會四健會、南科福利委員會、…)，增強社區間的互動與學習。

三、目前推動農村再生相關成果

表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）

人力培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數或具體成果
102	行政院農業委員會 水土保持局(昔)	農村再生培根計畫 -關懷班	結業人數 85 人
102	行政院農業委員會 水土保持局(昔)	農村再生培根計畫 -進階班	結業人數 77 人
104	行政院農業委員會 水土保持局(昔)	農村再生培根計畫 -核心班	結業人數 74 人
105	行政院農業委員會 水土保持局(昔)	農村再生培根計畫 -再生班	結業人數 75 人
相關補助案件			
年度	補助單位	計畫名稱	計畫內容或具體成效
103	臺南市政府都發局	臺南築角-柑仔店	綠美化改造社區公園
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	行動工作坊- 第一景點	窳陋空間綠美化改造
104	臺南市善化區公所	嘉北社區活動中心 前-營造美麗社區	1. 閒置空間或空地綠美化 2. 髒亂點清除
104	臺南市政府農業局	活化嘉北 展現風華	窳陋空間綠美化公園 改造
104	行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	行動工作坊 第二景點	窳陋空間綠美化改造
104	臺南市善化區公所	嘉北社區-沈家古 厝營造	空間綠美化改造，讓 社區居民及外訪貴賓 人士參訪地方

104	行政院農業委員會 水土保持局(昔)	嘉北里入口意象空 間改造	窳陋空間綠美化社區改 造
105	臺南市善化區公所	嘉北槌球場改造	清理綠美化球場
105	臺南市政府都發局	巧佈點創意營造計 畫-緣起	窳陋空間綠美化社區改 造
105	臺南市政府農業局	嘉北南幹線時光走 廊健康文化樂活再 現	入口意象社區公園綠美 化
105	行政院農業委員會水 土保持局(昔)	嘉北窳陋空間環境 改善	1. 窳陋空間改造 2. 減少垃圾雜物 3. 美化整潔社區面容
106	臺南市政府都發局	臺南築角-頂仔下	1. 窳陋空間綠美化改造 2. 社區學童放學做功課 及嬉戲之場所
112	臺南市政府都發局	臺南築角	1. 窳陋空間綠美化改造 2. 打造聚集休閒空間

※2023 年 5 月 16 日立法院通過《農業部組織法》，並訂於 2023 年 8 月 1 日，將農委會升格為「行政院農業部」，水土保持局亦升格為「農業部農村發展及水土保持署」。



培根各階段成果花絮照片

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

善化區嘉北社區東側與大內區、山上區以曾文溪為界，西臨本區之昌隆里及牛庄里，南與本區之嘉南里為鄰，北與官田區曾文溪為界。本里處善化區東側也是嘉南平原之東側，地形平坦，地勢東高西底，平均高度介於海拔 0-25 公尺間，曾文溪為流經本里之最主要的河流，在東北部形成曲流；另有嘉南大圳南幹線東北貫穿本里。對外主要聯絡道路為臺 1 線縱貫公路，北通官田區往新營，並可連接快速公路臺 84 線及南二高官田交流道，南接新市區至臺南市區，可通往南二高善化交流道，通往善化市區或善化火車站的道路，則有南 124(光文路)聯繫，交通便捷。

嘉南大圳南幹線縱跨東側平原，有三座橋樑北、中、南各一座為本里對外聯絡主要道路。大圳東側屬地勢較高，但每年為一期稻作，二期為屬旱作或休耕。本里轄區的東側為國道三號高速公路通過，在短短約 5 公里的距離共有 8 個小涵洞與 2 個長跨距涵洞，並有善化交流道可上下通行，約 5 分鐘的時間即可到達本社區。

地形地貌:本里地形開闊平坦起伏小，僅不同比高之河岸灘地和分布於曾文溪南岸，因河流洪氾作用所形成的自然堤型貌變化相對略大。整體而言嘉北里東高西底，平均高度甚緩，平均高度介於海拔 20-25 公尺間，屬三崁店低地東側較早期地盤間歇性隆生所發育出之低台地的一部分。

嘉北社區的農村再生計畫範圍，以善化區嘉北里的行政區域為範圍，面積約 307.5892 公頃(資料來源:農村水保署提供)，務農是社區居民的主要經濟來源，嘉北社區為是典型的平原農村，農田主要以種植各項農產品如西瓜、芝麻、花生、硬質玉米、蔬菜、甘蔗及鳳梨為主。



圖 2 善化區嘉北社區位置圖



圖 3 嘉北社區範圍圖

2-2. 人文資源調查

嘉北里屬善化區也是嘉南平原之東側，距今約 6,500 至 5,000 年前，由於海面上升，進入海進時期(臺南旗海進)，當時海岸線大致在今大內、關廟一線，嘉北里尚未於海平面下。接續的千年間海退，海岸線西進，善化區嘉北里之土地日現離型，之後隨著海岸淤積漸盛，陸地浮覆，本里在嘉南平原上的位置相對東移，距海日遠。

前臺南州新化郡善化庄茄拔之名稱已自永曆十五年(西元一六六一年)到現在 356 年，國曆四月三十日(農曆四月二日)由先人曾順自大陸湄洲島天后宮天上聖母起駕護身，隨延平郡王鄭成功赴臺奉祀茄拔天后宮廟內，當時茄拔庄分為參保，各設保正一名，第一保由先人曾丁順擔任，第二保由王菜燕擔任，第三保由先人林坤茂先生擔任，後來因人口數逐漸增加關係，改為南里及北里兩里，當時南里里長由先人王山先生擔任，北里里長由先人王條水先生擔任。

(一) 茄拔原 1661 年是山地原住民部落，後來因環境變遷原住民就往山上遷移，據說楠西地區還有一條道路為茄拔路之名，因此可考茄拔地名在 356 年前就有由來。

(二) 茄拔當時的原住民是為平埔族，族內無論對內對外都相當團結，因原住民和漢民的生活習性有差異，反觀原住民比較山上的生活，因此在地方人士的協調下，就以犧牲小我完成大我的精神，就離開茄拔遷移至山上，這種精神值得大眾的敬佩。

資料來源：耆老口述資料，本協會蒐集彙整



圖 4 茄拔天后宮

一、人口

嘉北社區居民計 690 戶，現有人口總數計 1,843 人，其中 65 歲以上老年人口計 365 人，佔總人口比例達 19.82%，身心障礙者總計 53 人，佔總人口比例為 2.95%，低收入戶 17 戶、中低老人 5 人、獨居老人 36 人、特殊環境 1 人、貧困兒童 10 人、單親兒童 2 人。約有 60% 的人口都從事務農的工作，其中有 80% 都是 60 歲以上老人。本社區因離臺南科學園近，且新蓋樓房逐漸居多，人口有漸增之趨勢，年輕一代以上班族居多，社區老一輩內居民多以務農為主，且為農會會員，所種植之農作以西瓜、芝麻、花生、硬質玉米、蔬菜、甘蔗及鳳梨為主。

表 5 嘉北里人口統計表

臺南市善化區嘉北里 113 年 6 月人口數統計表											
人口數 里別	鄰數	戶數	總人口數			平地原住民			山地原住民		
			合計	男	女	計	男	女	計	男	女
嘉北里	9	690	1843	954	889	6	3	3	2	0	2

資料來源：善化區戶政事務所

表 6 嘉北社區人口數按三階段年齡百分比及其人口老化率

範圍	年份	0-14 歲	15-64 歲	65 歲以上	人口老化率
嘉北里	109	201	1,251	352	19.51%
	110	193	1,281	360	19.63%
	111	205	1,275	368	19.91%
	112	213	1,263	375	20.26%

資料來源：善化戶政事務所

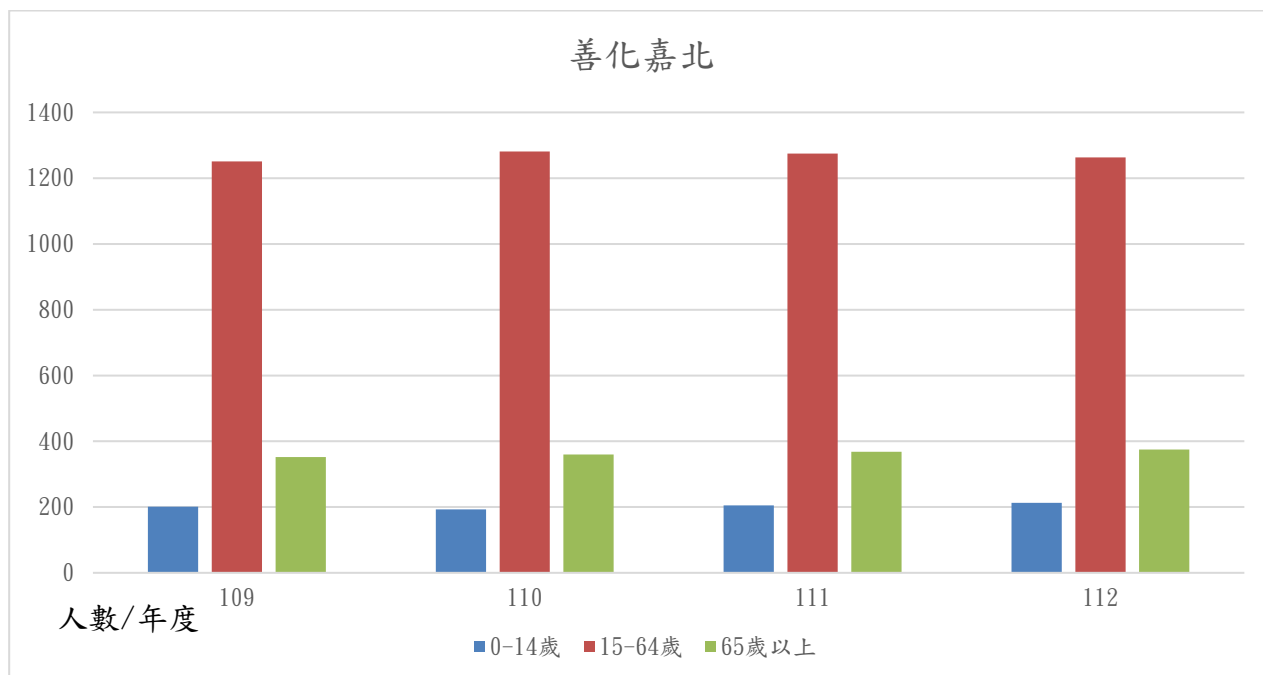


圖 5 嘉北社區 0-65 歲人口結構長條圖

資料來源:善化戶政事務所，本計畫彙整



圖 6 嘉北社區參與者目前以長者為大宗

二、信仰

信仰為民間信仰，屬多神教，主要祭祀有茄拔天后宮，池皇宮池王爺、萬聖公婆廟，以及上百年歷史的榕樹都奉為樹神祭拜。

(一)茄拔天后宮

茄拔天后宮位於臺灣臺南市善化區，主祀天上聖母，該廟媽祖神像據說是直接自湄州迎請而來，自古每三年一科，必步行前往臺南市安南區鹿耳門北汕尾溪口向大陸湄洲島大天后宮奉香遙拜(後改為四年一科)，謁祖以祈求風調雨順、國泰民安。碑記載茄拔天后宮在雍正十一年(1733)四月因廟宇破舊不堪，遂由居民曾武烈、林語都呼籲重建，且廟宇坐向改成坐東朝西。二次大戰後，茄拔天后宮在民國四十七年(1958年)再次重修，之後在民國七十三年(1984年)再次重修。民國八十三年(1994年)於廟埕立延平郡王鄭成功紀念碑與鄭成功雕像。雕像與紀念碑原本位在古井的位置上，到了民國九十四年(2005年)左右廟方欲興建廁所，經指示後在廟埕右側興建，並將雕像與紀念碑向右移動五公尺，使得古井再現。

資料來源：茄拔天后宮沿革石碑



圖 7 茄拔天后宮相關照片



圖 8 茄拔天后宮沿革

(二)池皇宮

池皇宮坐落於嘉北里 2 之 16 號，細考其淵源可塑朔自光緒 29 年（西曆 1903 年）由姓名不詳民一位大陸信仕（人稱金蔥伯）自大陸福建省泉州馬巷池皇宮（元威殿）祖廟，啟駕護身池府千歲、玉皇四太子神像復臺登陸，奉祀茄荖，日據時期保正民龍老欲老先生府上，至今 120 年的歷史，建廟以前以擲筊方式選出爐主，輪流方式供奉祀池府千歲、玉皇四太子至今 120 年，於民國 94 年 8 月 4 日標購現址，民國 95 年 6 月 23 日成立籌建管理委員會，由眾信徒以樂捐方式籌備基金民國 99 年 12 月 1 日建廟並入座完成。

資料來源：池皇宮沿革石碑



圖 9 池皇宮廟宇外觀及內部情形

(三)萬聖公婆廟

原本一間簡樸石碑，收容歷代因風災、水災落難十方孤魂野鬼及無名骨灰，民國 72 年由龍協發老先生重新改建成廟祀，據耆老龍老先生回憶此廟起源距今已 120 年，祀奉祈求穀物豐收、人畜平安。

資料來源：耆老龍協發老先生口述，本協會彙整

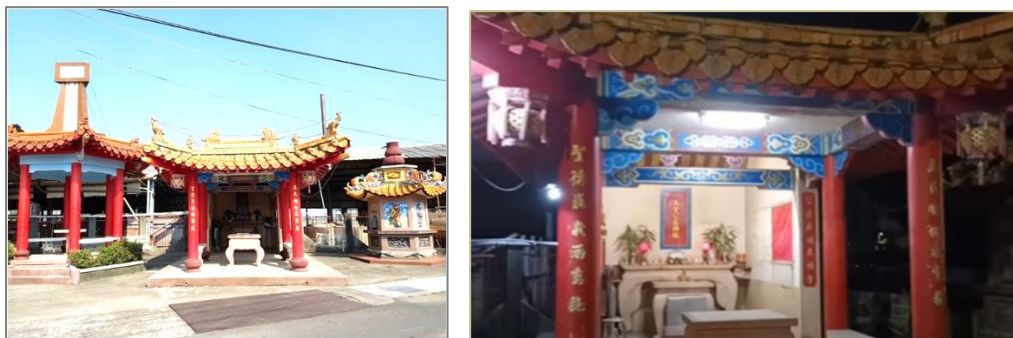


圖 10 百年榕樹公及萬聖公婆廟相關照片

三、社區特色活動

每年農曆正月十五日元宵夜，茄拔天后宮媽祖廟會舉辦遶境祈福活動，社區裡有宋江陣、金獅陣祈童等傳統民俗活動會一同跟隨神轎出巡並在村子外路口舉辦各式操練以鎮煞辟邪，但隨著時間流逝，傳統技藝缺乏年輕人的參與，導致社區特色文化活動逐漸消失。宋江陣、金獅陣等文化的傳承結合了社區居民老少人力共襄盛舉，參與操練活動之成員，需投入許多時間與精力。宋江陣、金獅陣是社區重要的信仰文化活動，它的傳承與否，實與維繫、凝聚社區居民情感有極大的關連性。102 年起社區媽媽教室媽媽長發起土風舞招募，並聘請專業講師前來指導目前已有雛型，待日後見具規模就可以代表嘉北藝陣。

由於茄拔國小也看重民俗技藝保存，故從前校長開始就有扯鈴與國術武陣，現在校長亦重視民俗技藝保存，持續推動校園民俗技藝保存。



圖 11 茄拔宋江陣及茄拔金獅陣

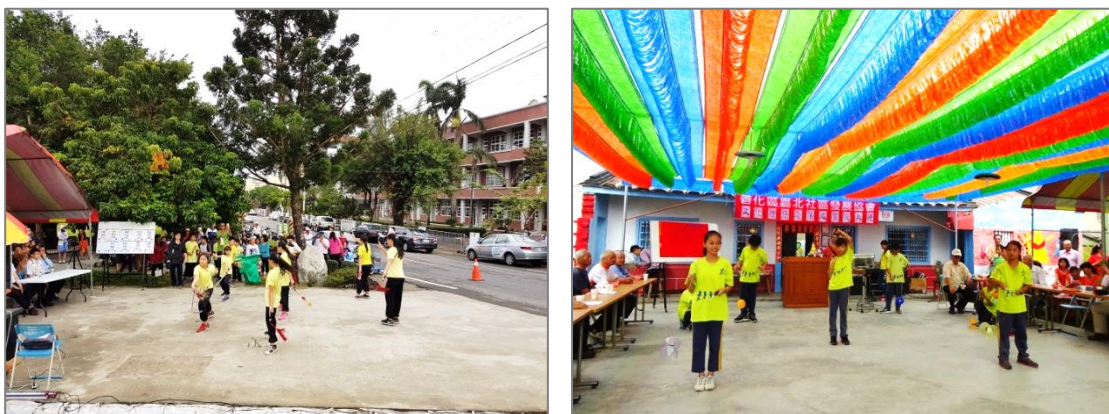


圖 12 茄拔國小扯鈴表演及武術表演

表 7 嘉北社區特色活動一覽表

農曆	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統節慶	春節	--	金獅、宋江	清明節	端午節	--
常年文化	初二初三 拜祖先 初四接神 正月初九 天公生 初五拜財神 慶元宵拜三 界公	2 日土地公 千秋日 初一、十五 拜土地公 29 日觀世音 菩薩佛辰	茄拔天后宮 23 日媽祖誕 辰	關懷照顧社 區長者, 共 餐一起做春 捲	慶祝端午節 聯歡晚會活 動	池皇宮 6 月 18 日聖誕千 秋
社區	親子提燈籠 踩街猜謎語 活動	春聯揮毫贈 民活動 新樓醫學講 座	植樹節活動	新樓醫學講 座 關懷照顧社 區長者, 共 餐一起做春 捲	端節綁粽子 粽葉飄香活 動 母親節康乃 馨贈民活動	文化宗教遶 境活動 新樓醫學講 座

農曆	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統節慶	七夕情人節	中秋節	重陽節	--	下元冬至拜 拜	--
常年文化	中元普渡 法主公千秋 日 (7.23)	--	--	--	--	--
社區	關懷照顧社 區長者訪視 獨居老人 農會芝麻節 活動 登革防疫宣 導活動	中秋歌唱聯 歡晚會 媽媽教室成 果展 中秋月餅製 作分享 新樓醫學講 座	社區重陽敬 老餐會聯歡 晚會 媽媽教室成 果展 健走競賽及 綠色隧道健 走	關懷據點志 工自強活動 /環保志工 自強活動 新樓醫學講 座	社區福利與 服務實務營 訓練	新樓醫學講 座 發展協會會 員自強活動



春節寫春聯活動



端午相關活動



端午相關活動



中秋節製作月餅活動



中秋節製作月餅活動



山海綠圳健走活動



山海綠圳健走活動



登革防疫宣導活動

圖 13 社區特色活動相關照片

	
萬聖節活動	萬聖節活動
	
萬聖節活動	社區福利與服務實務營訓練
	
社區福利與服務實務營訓練	健走競賽及綠色隧道健走
	
新樓醫學講座	社區福利與服務實務營訓練

圖 14 社區特色活動相關照片

四、文化景觀

嘉北社區之活動能量極為豐沛，居民向心力強、動員力高，結合社區既有廟宇活動、藝文元素、農村風貌，以及社區營造所累積之空間改造成果，形成一文化景觀多元豐富的生活圈域，故嘉北社區所呈現之景觀型態以街道景觀、產業景觀、文化空間景觀為主。

（一）城鄉型態街道景觀

嘉北社區因受南科（南部科學工業園區）的設立與快速發展，對社區的街道型態帶來了明顯的轉變，這些變化反映了城鄉融合的進程，也體現了科技產業帶動周邊社區城鎮化的特色。

1. 街道規劃的改變

巷弄更新與拓寬：原本鄉村型狹窄的巷弄被逐步拓寬，部分巷道鋪設柏油路面，以容納增加的交通量。

2. 街道景觀的轉變

現代化與傳統風格交融，呈現現代化的建築景觀，例如商業大樓、出租公寓和廠辦建築。

3. 鄉村景觀縮減

城市化與工業發展使傳統農村景觀逐漸減少，街道周邊更多地被現代建築取代，鄉村的獨特風貌面臨衝擊。



圖 15 嘉北社區城鄉型態街道景觀

(二)產業文化景觀

本社區的產業特色以花生、芝麻和西瓜…等作物為大宗。這些作物不僅是該地區的重要經濟來源，也是當地產業文化景觀的核心組成部分。

此外，社區的農產具有豐富的發展潛力，透過品牌化、行銷、體驗農業、社區營造等多方面努力，可以將這些農產品打造成獨特的在地品牌，提升農民收入，並帶動地方經濟發展，同時，也能保存傳統農業文化，讓更多人了解並珍惜這片土地。



圖 16 芝麻田及曬麻景觀



圖 17 花生田景觀及花生加工廠



圖 18 西瓜田景觀及西瓜綿製作

(三)文化空間景觀

社區聚落集中在嘉北地區，區內仍然保有許多傳統建築文化景觀，廟宇牌坊景觀、古厝、土角厝、竹管厝等，若能加以整理、保存及活化使用，定能延續社區聚落的傳統文化內涵。



圖 19 沈家祖厝(左)、竹管厝(右)



圖 20 土角厝



圖 21 天后宮牌坊景觀

2-3. 自然環境資源調查

一、地形

本里地形開闊平坦起伏小，僅不同比高之河岸灘地和分布於曾文溪南岸，因河流洪氾作用所形成的自然堤型貌變化相對略大。整體而言嘉北里東高西低，平均高度甚緩，平均高度介於海拔 20-25 公尺間，屬三崁店低地東側較早期地盤間歇性隆生所發育出之低台地的一部分。

地表全為第四紀全新世沖積層或階地堆積層，其組成以黏土、粉沙、沙、礫等碎屑沉積物為主，土壤大致包含新沖積土、老沖積土和臺灣黏土等 3 類。



臺南市善化區嘉北社區地形圖

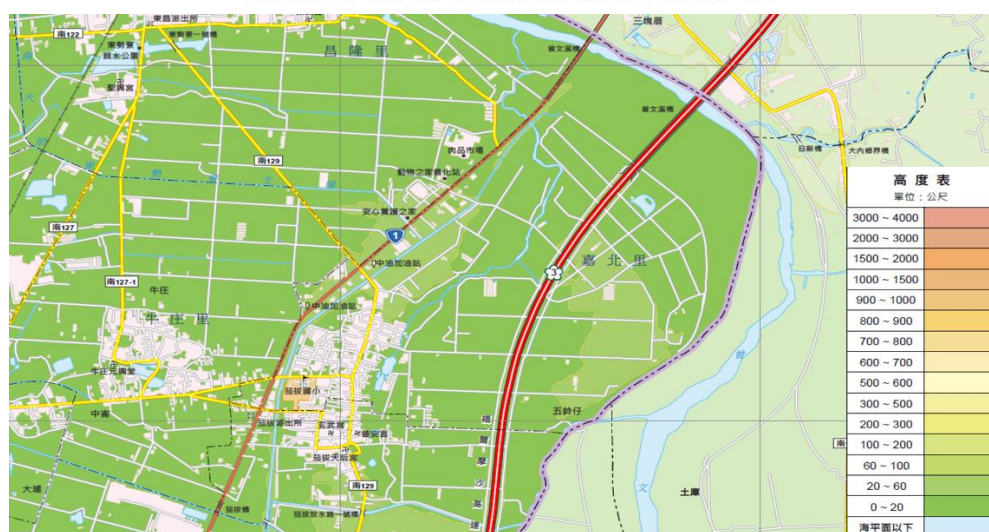


圖 22 嘉北社區地形圖

資料來源：臺南市政府民政局，行政區域圖

二、水文

本里有曾文溪主流流經本里，為最主要的河流，其發源於阿里山區，出丘陵地帶向西進入嘉南平原，平原上河段長約 40 餘公里，乃海岸平原相對隆起後形成的延長河段。曾文溪自本里與山上、大內兩區交界，以逆時針方向環行本里東北部，形成一處大型曲流，大河狀如玉帶環抱。因有嘉南大圳南幹線貫穿本里，且有支線流經轄內農田區域，故屬有供給灌溉農田的轄區。曾文溪為流經本里之最大河川，本里雖地處曾文溪流域的下游地帶，里境以上的集水面積廣大，但由於曾文溪流域在中下游的丘陵地 and 山區建有烏山頭、曾文和南化等三座水庫，截用不少水量，故本里內曾文溪河段的比流量(單位集水面積流量)相對較小。

本里由於含水層質地細密，整體而言地下水蘊藏量不豐。地下水大致南高北低，亦即向曾文溪岸傾降。民國 70 年起本里地下水位呈現下降的趨勢，平均水位的最大降幅度自 2 公尺至 10 公尺左右不等，近幾年來地下水位漸有回升。



臺南市善化區嘉北社區水文分布圖

圖 23 嘉北社區水文分佈圖

圖片來源：農業部農村發展及水土保持署



圖 24 曾文溪及嘉南大圳南幹線

三、氣候

本里屬熱帶氣候，根據中央氣象局善化氣象站之觀測資料統計，長年之年均溫為攝氏 29 度，整體而言可謂暖熱。各月平均氣溫介於攝氏 24.7 度至攝氏 28.9 度，3 月至 5 月和 10 月至 11 月乃天氣舒適之月份，冬季稍有寒意，夏季則趨於暑熱。氣溫的變化在夏(6 月、7 及 8 月)、冬(12 月、1 月及 2 月)兩季內較小，春(3 月 4 月及 5 月)、秋(9 月 10 月及 11 月)兩季中相對較為劇烈，其係春、秋兩季正值氣團勢力消常變化最為顯著，季風風向變化交替之際，大氣環境穩定度低所致。

本里長年大氣濕潤，相對溼度的年平均值為 78.0%，高於最適合人體的相對濕度環境(60%-70%)；各月平均相對濕度介於 76.6%至 80.8%；相對濕度的年中變化幅度在 5%以內，並不謂劇烈。

本里年平均降雨量 1,735 毫米，低於全島平均值(約 2,450 毫米)，各月平均降雨量介於 8 毫米至 467 毫米，雨量偽稱豐沛，主要原因是區內地勢不高，缺乏增加降雨的有利條件。

在降雨量的季節分布上，5 月份至 9 月份的夏、秋時節因多梅雨、颱風雨及對流雷雨，各月的平均降雨量均達 150 毫米以上，降水量相對係數大於 1，為雨期。冬季時本里因處東北季風的背風側，受地形阻蔽的效應，降雨量相對較小，10 月至次年 4 月的降水量相對係數無 1 月份大於 0.5，為少雨期，其中 11 月、12 月和 1 月的平均降雨量不及 20 毫米。雨期降雨量佔全年降雨量的 92%，呈現高度夏雨集中的降雨型態。

本里之年平均潛在蒸發量估算為 1263.4 毫米，月平均潛在蒸發量

則大致介於 39 毫米至 165 毫米之間，5 月至 9 月間潛在蒸發量小於降雨量有剩水，尤以 6 月、7 月和 8 月為多。10 月至次年 4 月潛在蒸發量高於降水量，有缺水現象，以 10 月和 11 月較為嚴重，依據降雨量、蒸發量及剩水量的條件，本里之氣候乃屬熱帶濕潤型，全年剩水量雖大於缺水量，然缺水時間長。

(一) 溫度 (統計期間 109/12~113/06)

表 8 嘉北社區平均溫度統計表

單位：攝氏度

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	平均
溫度	22.9	24.2	25.4	29.3	31.6	32.7	33	32.1	31.4	31.2	28.9	25.7	29.0

資料來源：中央氣象局，善化測站

(二) 降雨量 (統計期間 109/12~113/06)

表 9 嘉北社區平均降雨量統計表

單位：毫米

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	合計
降水量	169.5	26.5	109	178.5	114.5	490	440	228.5	1095.5	98.5	53	20	1,735

資料來源：中央氣象局，善化測站

(三) 季風或颱風

颱風均會帶來充沛的雨量，冬季有東北季風會帶來寒流，春夏冷暖氣流交替之際則會形成梅雨季節。三月吹北風，四月至九月吹南風。每年因為受到東北季風及颱風的影響，颱風發生之頻率以七月至九月為最多，最早曾發生於四月，最晚亦可能於十月。所幸本區是颱風的背風面，故颱風較少直撲本地區。

四、景觀（觀光遊憩）

嘉北社區屬於城鄉型態的社區，主要景觀構成以社區發展協會自主營造的「生活景觀」節點、鄰近曾文溪之生態的「自然景觀」以及社區範圍內農田「生產景觀」，觀光遊憩則以緊鄰社區的山海圳綠道自行車道較具代表性。

(一)生活景觀:社區透由政府補助資源(臺南築角)挹注，以景觀造園手法改善了社區窳陋空間節點，過程中引動居民參與營造，栽植可食地景植栽，亦定期由社區志工維管，確保生活環境景觀的品質。



圖 25 103 年臺南築角柑仔店(左)、104 年窳陋空間環境行動(右)



圖 26 104 年沈家古厝整理改善(左)、105 年槌球場整理改善(右)

(二)自然景觀:社區北側緊鄰曾文溪，每到秋季會有大量的根仔草迎風搖曳著，溪內及畔邊亦會有大量的鳥類及生物聚集，是嘉北社區自然景觀最顯著的區域。



圖 27 曾文溪畔自然景觀及鳥類生態

(三)生產景觀:社區產業以西瓜、芝麻、花生、硬質玉米…等為主，每到產季都會有農田生產儼然形成本社區之生產景觀。



圖 28 社區內芝麻田景觀

(四)觀光遊憩:本社區可列為觀光遊憩景觀是以「山海圳綠道自行車道」為主，該道沿嘉南大圳南幹線由南向北延伸，道的兩側栽植臺灣欒樹，四季均有著不同的變化，亦也是臺灣原生樹種，每到假日會有許多民眾騎自行車往返這條車道，非常愜意。



圖 29 山海圳綠道自行車道景觀

2-4. 社區生活現況

嘉北社區土地概況，水田幾乎都是私人土地，河川地都為農水署管轄，預計改善之土地中道路用地需向公所或水利相關單位取得，住宅區土地都為私人土地，未來改善景觀部分大多為私人土地，多數目前呈現閒置無用途狀態，且經由座談會溝通已有多位地主表達提供改造之興趣和意願。

一、土地利用

嘉北社區土地利用，鄉村區主要為建築用地，大多數為住家、三合院、透天厝等建築使用，聚落周邊則為農業用地，主要西瓜、芝麻、花生、稻米、甘蔗為主，以下附上嘉北社區農產分佈圓餅圖。

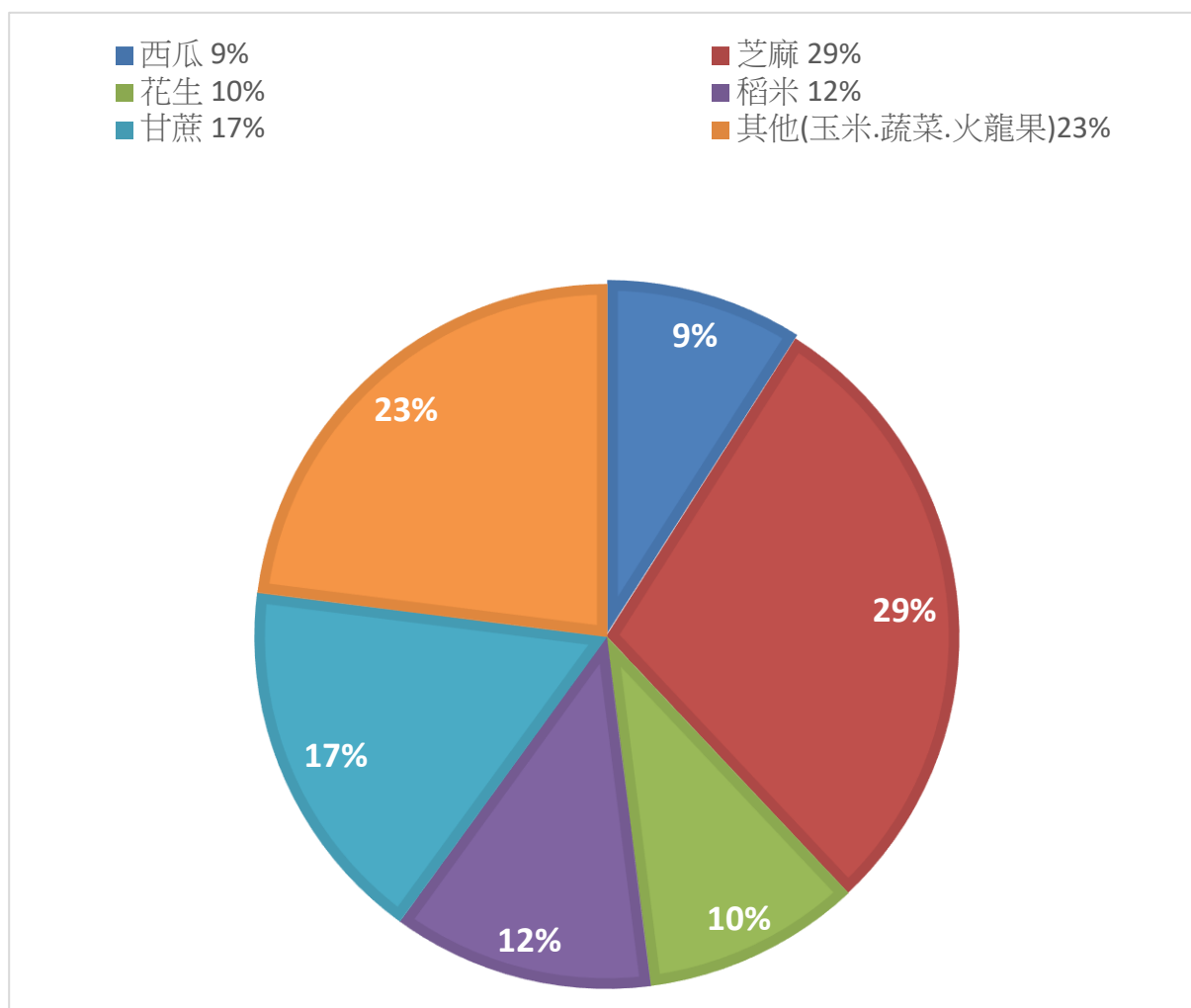
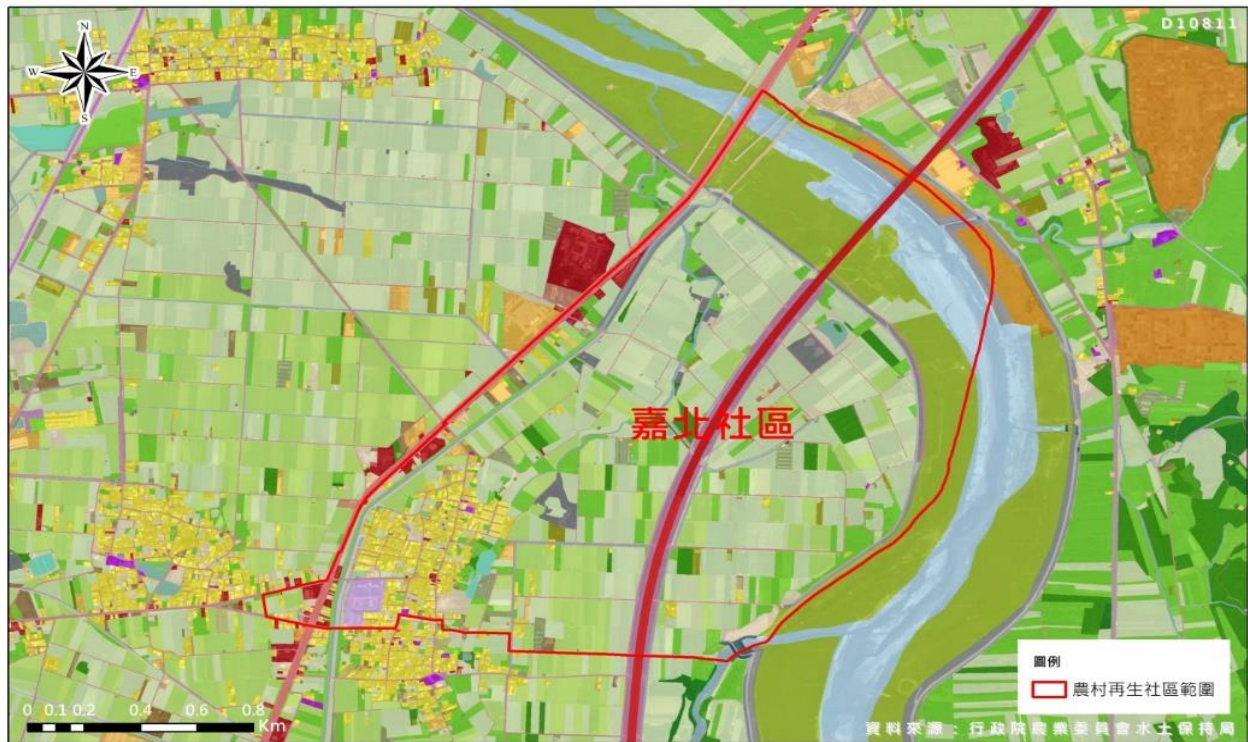


圖 30 嘉北社區農產分佈圓餅圖

資料來源：112 年善化區嘉北里農情報告之田間調查記錄 善化公所提供



臺南市善化區嘉北社區土地利用現況圖

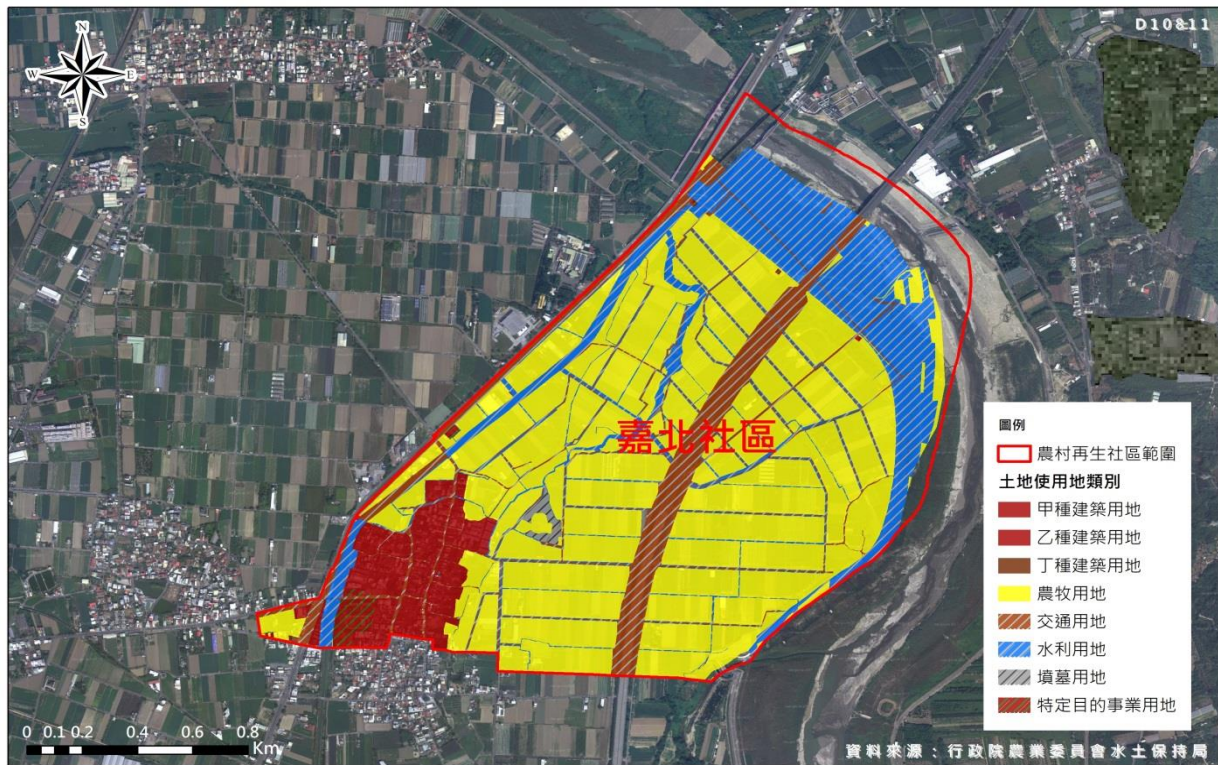
圖 31 嘉北社區土地利用現況圖

圖片來源：農業部農村發展及水土保持署

殯葬設施		空置地		農業利用土地		其他森林利用土地	
其他建築用地		水田		森林利用土地		機場	
政府機關		旱田		交通利用土地		一般鐵路及相關設	
學校		果園		水利利用土地		高速鐵路及相關設	
醫療保健		水產養殖		建築利用土地		捷運及相關設施	
社會福利設施		畜禽舍		公共利用土地		道路及相關設施	
公用設備		牧場		遊憩利用土地		港口	
環保設施		農業生產設施		礦鹽利用土地		河道及溝渠	
文化設施		農業產銷及加工設		其他利用土地		蓄水設施	
公園綠地廣場		針葉林		農業使用		水道沙洲灘地	
休閒設施		闊葉林		水產養殖		水利構造物	
礦業及相關設施		竹林		畜牧		防汛道路	
土石及相關設施		針闊葉混淆林		農業相關設施		海面	
鹽業及相關設施		竹闊葉混淆林		針葉林		商業	
濕地		竹針葉混淆林		闊葉林		純住宅	
草生地		竹針闊葉混淆林		竹林		混合使用住宅	
裸露地		灌木林		混淆林		製造業	
營建剩餘土石收容		待成林地		灌木林		倉儲	
處理相關設施		其他森林利用土地		待成林地		宗教	

嘉北社區土地利用現況圖圖例

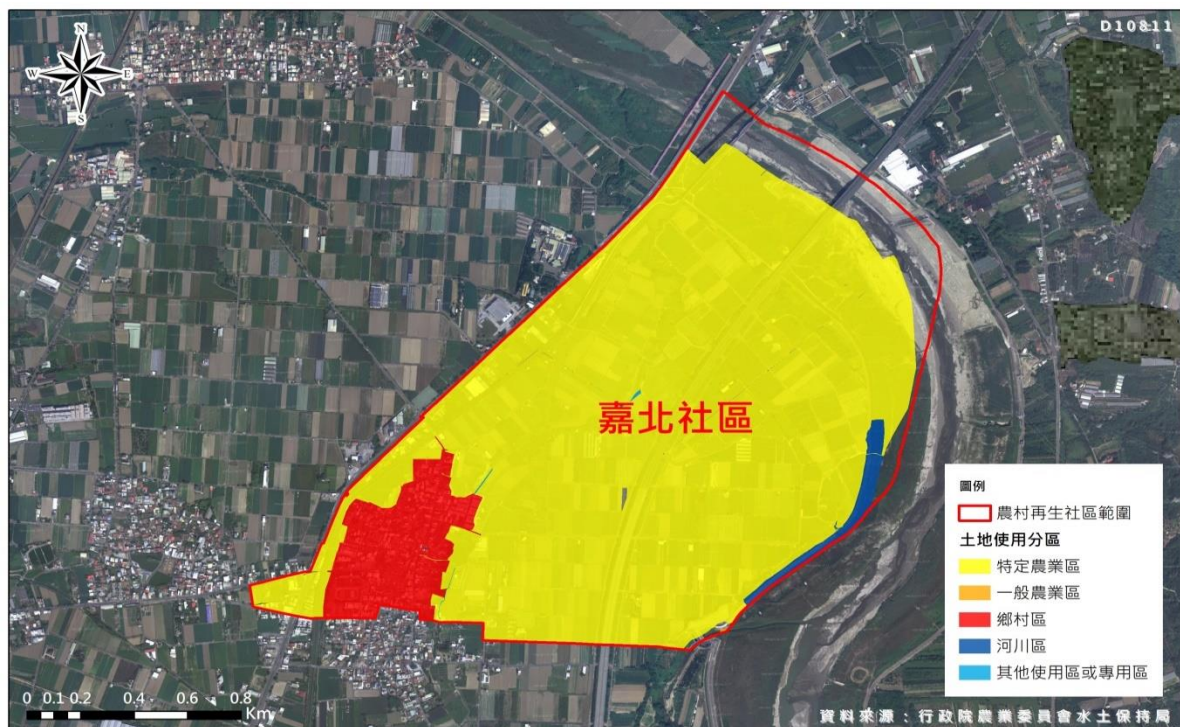
資料來源：中華民國內政部國土測繪中心



臺南市善化區嘉北社區土地用地類別概況圖

圖 32 嘉北土地用地類別概況圖

圖片來源：農業部農村發展及水土保持署



臺南市善化區嘉北社區土地使用分區概況圖

圖 33 嘉北社區土地使用分區概況圖

圖片來源：農業部農村發展及水土保持署

嘉北社區土地使用分區中接近曾文溪端，部份為未編定地，土地使用地類別中未納入計算，故表 8 社區土地使用分區及用地類別編定表合計面積與農村再生計畫範圍面積才有數據的落差。

表 10 社區土地使用分區及用地類別編定表

土地使用分區	土地使用地類別	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
特定農業區	甲種建築用地	0.63	0.22%	90.62%
	丁種建築用地	0.06	0.02%	
	農牧用地	172.26	60.72%	
	交通用地	30.88	10.89%	
	水利用地	51.85	18.28%	
	墳墓用地	1.11	0.39%	
	特定目的事業用地	0.27	0.09%	
一般農業區	農牧用地	0.02	0.01%	0.02%
	水利用地	0.04	0.01%	
鄉村區	乙種建築用地	18.40	6.49%	7.95%
	交通用地	1.70	0.60%	
	水利用地	0.11	0.04%	
	特定目的事業用地	2.33	0.82%	
河川區	農牧用地	0.43	0.15%	1.42%
	交通用地	0.02	0.01%	
	水利用地	3.58	1.26%	
合計		283.68	100.00%	100.00%

資料來源：國土資源保育中心

表 11 社區範圍資訊表

臺南市善化區嘉北社區	
是否涵蓋都市計畫區	×
是否涵蓋國家公園區	×
是否涵蓋休閒農業區	×
是否為原住民地區	×
是否為漁村社區	×
是否含跨村里	×
是否與比鄰社區重疊/空洞	×
農村再生社區範圍面積(公頃)	307.5892

資料來源：國土資源保育中心

二、產業型態

由於嘉北地形兼俱西部的東側平原，這裡的農作物也種類繁多，一期(1-7月)農作物大都種植稻米，二期(8-12月)屬非灌溉期，種植農作物不需要有太多水分的如、蔬菜、玉米、花生、芝麻、毛豆等，水果方面多種植如鳳梨、芒果、火龍果、西瓜、香瓜。

稻米是本里主要產農作物，由於引用嘉南大圳最上游的供水所以無污染供水穩定故產量與品質也相當好。二期屬非灌溉旱田農作物，主要農作物種植芝麻、花生、西瓜及毛豆，尤其是芝麻，善化區農會每到冬季都有向農民收購芝麻，每到年終歲末都會舉辦芝麻節，推銷在地的芝麻油，並具有國內外知名度，因此嘉北農地每到第二期農作以種植芝麻由農會收購經銷為主。

嘉北社區農產品		
		
毛豆	香瓜	芝麻
		
花生	西瓜	鳳梨
		
甘蔗	稻米	火龍果

		
蔬菜	玉米	番石榴

表 12 嘉北社區產業調查資料一覽表

產業別		事業種類	家數/規模(公頃或數量)
一級	農產	火龍果、西瓜、蔬菜、玉米、番石榴、花生、鳳梨、稻米	約 235 公頃
二級	食品製造業	仁山花生加工所	1 家
	商品買賣業	華茂商行	1 家
		全家便利店善化茄拔店	1 家
		7-ELEVEN 茄拔門市	1 家
		全香餅舖	1 家
	個人服務業	羽巧美髮	1 家
		藝元刺青	1 家
		蚬金入甕	1 家
		半糖茶飲專賣	1 家
		新思想起牛肉麵	1 家
		善化農會冰品休閒中心	1 家
		舜展活動燈光帆布	1 家
		榮泰機車行	1 家
		宇士曼搖滾	1 家
		雄大起重工程行	1 家
		七里香連鎖茶飲	1 家
		振發汽車修配廠	1 家
		九九牛肉麵	1 家



圖 34 嘉北社區一級產業分佈示意圖

圖片來源：本計畫繪製，2024



圖 35 嘉北社區二、三級產業分佈示意圖

圖片來源：本計畫繪製，2024

三、公共設施

嘉北社區目前之公共設施僅有茄拔國小、嘉北社區活動中心，以及善化區農會信用部茄拔分部、茄拔派出所及自行車綠色步道等，自臺1線縱貫公路由北或由南而來，來到嘉北里十字路口天橋右轉或左轉進入嘉北社區，進入即經過嘉南大圳南幹線右前方就是茄拔國小，國小經過歷任校長奔波的努力下，成立環境教育、綠美化，也積極推動各項藝文與民俗技藝，緊密與社區活動結合。讓學生也成為社區總體營造及農村再生的成員，公共空間與設施，可分為活動中心、資源回收站二方面。



圖 36 茄拔國小、善化區老人文康活動中心



圖 37 善化區農會茄拔分部、善化區茄拔派出所



圖 38 善化農會冰品休閒中心(左)山海綠圳自行車道(右)



圖 39 空氣品質淨化區公園

位於茄拔國小前活動中心後側處，105 年經善化區公所重新整理改造之空氣品質淨化區公園，與社區茄拔國小西南側之日間網球場，改造成為社區第一個公園及優質的運動場所，讓社區居民有品質優良生活的好去處。

表 13 社區公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
善化區老人文康活動中心	嘉北里	社教設施
山海圳綠道自行車道	嘉北里	遊憩與康樂設施
社區空氣品質淨化區	嘉北里	遊憩與康樂設施
善化農會冰品休閒中心	嘉北里	遊憩與康樂設施
曾文溪防汛河堤	嘉北里、山上區	遊憩與康樂設施

表 14 公共設施調查統計表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	善化區老人文康活動中心
		善化區嘉北社區老人關懷照顧據點
	宗教廟宇祠堂	池皇宮
		萬聖公婆廟
		善化天地陰陽殿
		善化觀音閣
		茄拔佛天六宮
		百年榕樹公
		金毛王曾氏宗祠
		天后宮
教育設施	國小/幼兒園	茄拔國小/附設幼兒園
遊憩設施	公園休憩設施	台南築角營造小公園
		空氣品質淨化區
		山海綠圳自行車道
		曾文溪防汛河堤-嘉北段
		南幹線時光廊道
公用設施	殯葬設施	善化第九公墓
	灌溉系統	嘉南大圳南幹線



圖 40 嘉北社區公共設施分佈圖

圖片來源：底圖為農村水保署圖資單位提供，本計畫繪製，2024

嘉北里景點導覽圖



圖 41 嘉北里景點導覽圖

圖片來源：底圖為善化區行政區域圖及 GOOGLE 地圖，本計畫繪製，2024

四、交通運輸

臺 1 線(縱貫公路)公路穿越本社區為重要的交通線，北向南沿途涵蓋六甲蓮花觀光園區、官田菱角節、經過曾文溪大橋即可看到臺南市肉品市場，緊接有中油茄拔加油站十字路口紅綠燈左轉即是嘉北社區；從臺南往北方向到新市區可通往臺南科學園區，繼續往北前進到達善化區有西拉雅大道通往臺南科學園區，臺 1 線沿途旁有善化的草莓觀光果園及善化成功啤酒觀光工廠，緊接看到紅綠燈天橋右轉則可看到嘉北社區。北向南沿途經過有臺 84 線快速路及南二高官田交流道、南向北沿途經過有永康交流道及國 8 交流道，交通動線良好。

- (一)由官田交流道下南二高或臺 84 線快速公路接臺 1 線縱貫公路往南方向約 3 分鐘即可到達嘉北社區。
- (二)由善化交流道下南二高接 178 向西往善化市區方向與臺 1 線交叉路口右轉，約 8 分鐘即可到達嘉北社區。
- (三)在善化火車站下車則可搭計程車右轉沿南 124 線(光文路)往臺 1 線方向約 6 分鐘即可到達嘉北社區。

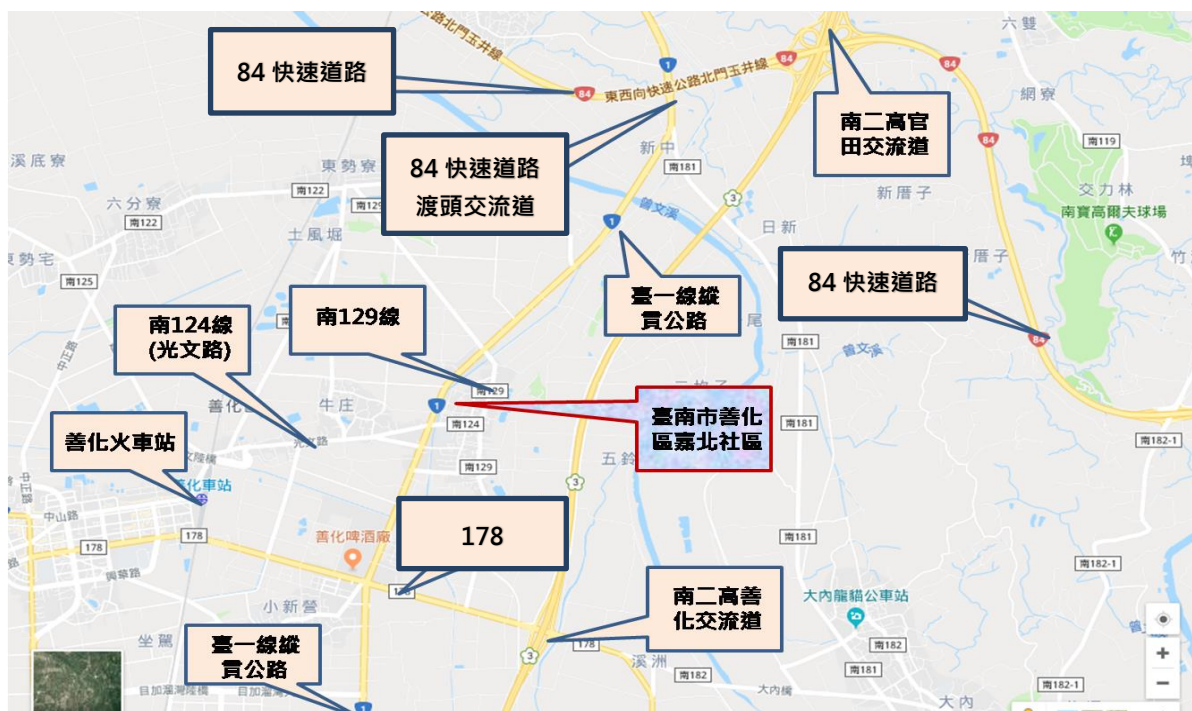


圖 42 嘉北社區重要交通路線圖

圖片來源：底圖為 GOOGLE 地圖，本計畫繪製，2024



圖 43 嘉北社區對外交通圖

圖片來源：農業部農村發展及水土保持署

五、住宅使用

嘉北社區之住宅使用型態，大多為紅瓦厝平房與二樓以上現代樓房建築混合之情形，目前許多紅瓦厝因年久失修或無人居住而殘破不堪，屋宅周遭空間被丟置廢棄物，有礙社區之環境衛生與觀瞻。



圖 44 嘉北社區既有之三合院建築

除上述屋宅殘破之情形外，亦有維護良好之傳統宅院，此些宅院大多有居民生活於其中，以及社區望族佇立之所，為社區之住宅型態保留了美好的一面，也為社區保留了充滿回憶又兼具休閒功能之空間。



圖 45 具有早期傳統優良建築三合宅院

表 15 嘉北社區建物狀態一覽表

類型	永久性房屋	臨時性房屋	總計	傾倒無法居住	可居住但部分毀損待修	良好
數量	690	151	841	20	58	763
比例(%)	82.05	17.95	100	--	--	--

六、災害

本里一帶聚落及農田，常在颱風豪雨時淹水積水，茄拔排水是主要排水路，卻未全段整治，部分渠段通水斷面縮減，造成嘉北、嘉南等里淹水。茄拔排水全長約 2.55 公里，市府近年自上游聚落段往下游拓寬，降低上游聚落淹水，爭取前瞻基礎建設計畫經費補助，在兩岸設置護岸、拓寬渠道，提升排洪能力。



圖 46 109 年嘉北社區水災照片及大致淹水位置

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景

農創嘉北境美好，宜居茄拔樂融榮

嘉北社區時至今日，由於南科的關係，也逐漸的由傳統農村轉變成城鄉混合的社區型態，社區聚落內仍保有部份的傳統建築型態，產業部份也是佔了 235 公頃以上，並緊鄰曾文溪，具有一定程度的生態豐富性。

嘉北社區擁有便利的交通（臺 1 線、道 178、國道三號、84 快速道路）造就了舒適的生活環境、豐富的產業生產環境（西瓜、花生、稻）保留了農村的根基、曾文溪母親之河的環抱，孕育保留生態動植物種，生活、生產、生態的環境基礎下，嘉北社區期待朝向「**農創嘉北境美好，宜居茄拔樂融榮**」的農村再生願景努力，期待營造出一處原在地住民、新移居住民都認同的良好境，透由農村再生整合創造移居共榮共好的新未來。故，將嘉北社區範圍分成三個區域加以敘述：

一、聚落生活共好區：針對道路通行進行串聯讓居住生活的提升，並整頓路面、排水溝與環境綠美化及地標、社區巷道整體規劃，以及社區居家環境改善、公共空間建設等，透過上述各項來提升社區整體生活品質。

二、樂活生產區：社區擁有開闊的田園，豐饒的地力，生產優質的芝麻、花生、稻米…等，因應未來南科新住民進駐，食農教育發展是主要方向。

三、溪畔自然生態區：緊鄰曾文溪畔，生態保育田野調查成為未來重要之發展要項，唯有了解並豐富在地生態系統，才能永續發展。

3-2. 社區發展課題

本社區之發展課題，依問題點之性質，可分為環境景觀面向、文化保存面向、產業發展面向，於以下分述之：

一、 環境景觀面向

課題：(劣勢) 嘉北里屬都市混合型之社區，農村與現代建築之混合發展。

對策：

- (一) 以景觀規劃之手法，擘劃社區整體景觀改善方向。
- (二) 協助社區修編社區生活地圖，並於重要節點設置社區導覽圖，讓大家便於了解社區。

二、 文化保存面向

課題：(劣勢) 社區擁有具百年文化特色的宋江陣文化，屬於宗教信仰廟會時才有參與性活動和展現，文化具歷史價值和藝術價值、但隨之師傅年紀漸長和學習人才難尋。傳承也有些困難度。

對策：將社區擁有具百年文化特色的宋江陣文化，除了於宗教信仰廟會時才有參與性活動和展現外，將聘請專家年輕文創研發打面的文創商品，將藝術和價值提升，以體驗式的旅行結合臉譜彩繪的藝術創作、發展具文化臉譜的周邊商品未來社區推廣社造型的觀光和產也文化商品的可塑性高。

三、 產業發展面向

課題：(優勢) 擁有社區既有資源及品牌產業，結合西瓜產業，開發產業文化行銷區。

對策：農業產業發展休閒精緻農業，結合種植經濟無毒綠色農作物（稻米、洋香瓜、生產資源），附加健康無污染農業加工、再生農場開心體驗，融入傳統稻米、西瓜、產

業的文化故事，結合就近牛庄社區吸引遊客。另外利用盛產期舉辦產業行銷西瓜節、農民假日市集活動，增進遊客對農村的瞭解，進而建立消費國內農產品習慣，增加農村就業人口、活絡農村經濟。

課題：（劣勢）缺乏產業整合及行銷規劃。

銷售資訊及通路建構不明確，以致於相關的產品與銷售管道無法進一步突破。

對策：

- （一）為打出產業知名度及地方特色，因此以西瓜盛產期為主軸，企劃並輔導社區舉辦主題產業活動，將優質品牌形象；導入創新產業活動，提高社區的能見度。
- （二）建立社區行銷平台、舉辦試吃活動，除了可拉近與遊客的距離外，更可讓路客深入了解優質品牌的西瓜就在嘉北社區。
- （三）結合產銷班的班員合作開發社區代表性商品，以聯合產銷方式，認同並配合社區的銷售做法（自創社區產品包裝、特色產品），強化故事性與文化創意加值，同時設置銷售點（與農會結合），方便外來遊客選購。
- （四）為活化地方產業，成立社群平台、製作簡介，行銷特色產業。
- （五）結合產業與文化，建立農副產品創意 DIY 訓練課程及文化解說導覽員訓練營等，增加居民就業機會。
- （六）平日配合戶外教學、旅遊團體或學術團體，推出教學活動及員工旅遊休閒活動，提供遊客遊憩體驗。

第 4 章 整體發展構想

為使社區達到農村再生的目標，社區將從社區願景著手規劃行動方案，本計畫整體發展構想，可從社區整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化、文化保存與活用、生態保育等六大方向進行，工作項目如下說明。

4-1. 社區整體環境改善

一、社區空間改善計畫

優化社區既有空間，以滿足現階段實際之需求，將以融合在地產業、人文特色、人體工學…等元素加以營造，其餘部份以簡易綠化、容易維管為改善優化原則。

1. 南 124 沈家古厝前社區小公園景觀機能優化

由於時光變遷，目前已有許多南科新住民加入社區生活圈，既有公園已超過 10 年未更新，已不符合在地需求，故將提案進行景觀機能優化。



圖 47 南 124 沈家古厝前社區小公園景觀機能優化

2. 南 124 茄拔 168 號旁社區小公園景觀機能優化

由於時光變遷，目前已有許多南科新住民加入社區生活圈，既有公園已超過 10 年未更新，已不符合在地需求，故將提案進行景觀機能優化，如加入街道家具、小廣場空間、照明計畫、嘉北在地特色立體拼貼元素。



圖 48 南 124 茄拔 168 號旁社區小公園景觀機能優化

3. 嘉北社區立體拼貼景觀優化計畫(約 1,000 公尺)

昔日社區因流行做了很多彩繪小工程，時至今日已褪色，深知此種樣態不能永續，故後續將透過田野調查，盤點社區重要之節點、動線等將分期分區將嘉北社區歷史故事及在地產業、人文等亮點特色以立體拼貼方式(陶板、馬賽克…)加以呈現。





圖 49 沈家古厝及鄰近圍牆改以藝術立體拼貼呈現

二、社區重要節點空間景觀優化計畫

透過僱工購料方式改善社區環境景觀，以綠美化或簡易裝置藝術加以優化場域，提升環境自明性，甚至針對建築空間內部，未來可作為青年進駐或社區展售空間、藝術展示空間、食農教育空間…等進行規劃，於適當地點設置社區導覽牌、自行車路線指標、自行車架等，並擬定營運維管計畫，使空間得以被有效活化運用。



圖 50 台南築角營造點旁閒置空間及嘉南大圳旁綠帶現況照片



圖 51 西瓜王公園及山海圳綠道自行車道現況照片

三、社區閒置髒亂環境改善計畫

改善社區閒置髒亂點，避免空間造成破窗效應持續擴大，若環境、空間是可以運用者，將以融合在地產業、人文特色元素加以營造，其餘部份以簡易綠化、容易維管為改善原則。

1. 嘉北社區大排周邊及入口意象環境改善計畫

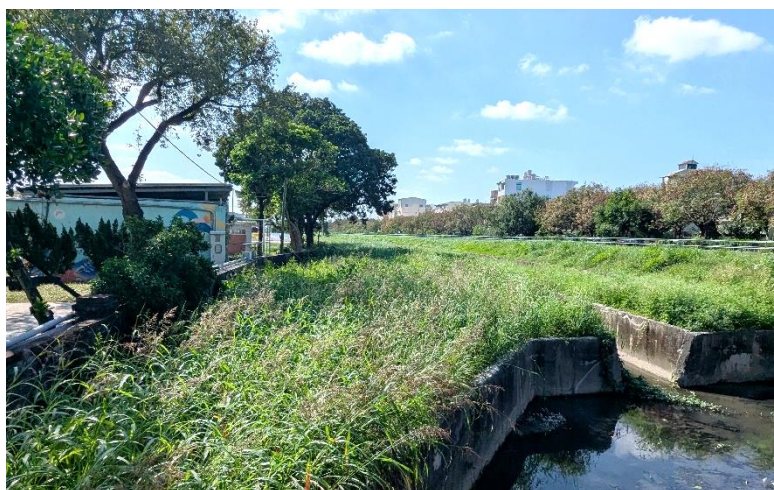


圖 52 嘉北社區大排周邊及入口意象環境現況照片

2. 社區生活聚落區閒置髒亂環境改善計畫

社區生活聚落近年來因南科進駐關係，聚落居住型態發生很大的轉變，目前社區的閒置空地逐漸為新住民、建商所收購，故可運用之閒置髒亂地有限，但社區仍會持續盤點社區閒置髒亂環境，進行最有效的改善及綠美化，嘉北社區整體環境越來越好。



圖 53 社區生活聚落區閒置髒亂環境改善點位

4-2. 公共設施建設

一、埤仔尾溝大排改善工程

嘉北社區之茄拔聚落每逢颱風豪雨常有的區域性淹水情形，茄拔排水前期已完成 1K+110~2K+555 之區段拓寬渠道整治，對上游聚落淹水情形已有大幅降低，餘留之尾段工程尚未完成。



圖 54 埤仔尾溝大排改善工程位置圖

二、聚落特色巷弄美化工程

社區內具特色三合院及紅磚聚落仍有留存，透過梳理在地特色(文化、產業、生態)形成意象，以故事牆或解說牆方式加以營造，預計營造長度為 700~900 公尺。



圖 55 社區聚落特色巷弄美化示意圖

三、曾文溪旁堤防休閒設施建置工程

緊鄰曾文溪畔邊堤防可欣賞溪畔景觀以及生態觀察等，未來可建置休憩設施以及相關友善生態設施並與山海圳綠道自行車道加以串接。



圖 56 社區曾文溪旁堤防休閒設施建置示意圖

4-3. 個別宅院整建

本社區仍保有一些三合院建築及部分土角厝，未來鼓勵持有人或申請政府補助(如臺南市政府文化局臺南市歷史街區振興補助計畫)整建做為農村特色保留的景色。

4-4. 產業活化

本社區西瓜、芝麻、花生、稻米產業產量品質屬穩定階段，唯人口老化及年輕人不願意從事農業生產，故希冀藉由農村再生計畫結合相關農業單位、創生團體、農企業…等進行智慧農業來改善社區產業的生產模式或以課程培訓方式進行，第一年將先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，將所建立品牌形象、商標登記、檢驗及標章等納入後續年度計畫中，並思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計整合行銷推廣內容。

一、社區產業包裝規劃設計

推廣社區無毒友善栽培農業、循環經濟，並建立「自有品牌」，如西瓜、西瓜加工品(西瓜綿)、芝麻、花生，商請農藝專家開辦病蟲害生物防治課程，增進農人無毒栽培技術，與在地企業(仁山土豆加工廠)或善化農會合作，亦會朝向整合開發與包裝設計方式操作，開發品牌系列農產加工品，逐步打造嘉北在地之特色農產品。



圖 57 仁山土豆加工廠現況照片

二、社區產業活化行銷推廣計畫

推展西瓜、花生、芝麻…等，凸顯社區特色農產品，並結合農村體驗課程與活動，如農事體驗活動、傳統工藝產業DIY、農村生活體驗營隊等活動規劃，振興社區之農村產業。



圖 58 社區產業活化行銷推廣計畫示意圖

4-5. 文化保存與活用

一、社區文史 DNA 梳理暨培訓計畫

進行社區文史資源調查，以持續發掘社區文化故事。以訪談社區耆老，以動態影像的方式記錄社區故事，並將文史資料作轉化、創作，製作文化地圖，同時也將既有的藝術營造點(如西瓜王旁公園、台南築角營造點)加以結合為走讀嘉北散步路線，充分呈現「藝文聚落」，並舉辦展演活動，作為成果發表及俾利後續推動文化導覽員培訓之材料。培訓文史導覽員，招募社區對說故事有興趣之居民進行培力，結合文史調查所累積文化地圖、路線、帶領觀光客深度旅遊茄拔，對社區留下深刻印象。

二、在地廟宇文化保存與活用計畫

廟宇、陣頭文化的採集、建立，將為本計畫實施之重點，為延續茄拔天后宮廟慶活動(或歲時節日、祭祀期間)，商請老師指導藝陣，於社區進行踩街活動，使廟埕除了是香客參拜前的廣場、民眾宗教信仰的中心外，也是民俗藝術展現、匯集的空間，並可調查百年特色廟

宇文化，並透過影像、手冊或是創意方式加以活用。



圖 59 宋江陣兵器現況照片

4-6. 生態保育

一、生態保育調查

社區緊鄰曾文溪畔擁有豐富的自然資源，唯欠缺深入的田野調查及討論，也欠缺自主導覽解說牌設置，故社區將推動解說員培訓、保育及水土保持等工作，故進行生態保育調查。

二、生態導覽培訓

結合相關生態專業單位，共同培訓生態導覽員，招募社區有環境意識之士進行培力，成為觀光客之嚮導，介紹嘉北生態之美。



圖 60 生態保育調查地點現況(曾文溪畔)

4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想

為因應本社區整體發展規劃，配合各項公共設施之配置，以利土地合理的利用與管理，本社區有依農村再生發展區規劃原則，劃設農村再生發展區計畫之需求，請市政府以符合社區發展需求為前提，並為維持本社區農村生活、農業生產、農地生態等典型農村型態之風貌，建議劃設農村再生發展分區，以維持其各自區域之完整性。



圖 61 土地分區規劃圖

一、聚落生活共好區

嘉北社區核心聚落位於西南側，緊鄰臺一線旁，由於南科發展的因素，目前區內有多數南科新住民居住於此，未來聚落發展將以城鄉共好作為發展的重點，將嘉北城鄉共好名號打響，並以產業生態為基礎，透過農村再生做好做滿。

嘉北社區目前多建案件推出預估 2025 年約新增 486 戶約 1,500 位新住民，嘉北社區距離南科園區不到半小時，吸引不少南科新住民入住，嘉北社區無工業汙染，環境幽靜，人口有不段增加趨勢，預估 2025 年人

口數,總數突破 3,300 人為迎接新住民,我們需增設綠地擴大,公園及友善設施,而以共生社區目標,讓新住民參與社區,舉辦跨世代親子活動,讓世代共榮樂融融。



圖 62 嘉北社區每年舉辦銀幼運動會及山海綠圳親子健走活動

二、 樂活生產區

本社區範圍內除核心聚落外,其餘以生產稻米、西瓜、花生及芝麻為主,未來將挑選適合之田地,透過農事體驗帶領到訪之民眾加以認識社區核心產業,並且結合加工廠業者、學校,結合在地文化產業,打造出具在地特色之樂活生產區。

三、 溪畔自然生態區

本社區鄰近曾文溪畔邊,經調查因嘉北社區農田大多採友善栽培方式,故兼具生態保育及復育之功能,基本上與生產區是同時存在之功能。

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 管理維護

- 一、訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制
- 二、邀請社區內業者或鄰近居民認養維護管理公共設施。
- 三、公共設施所在地主或鄰近周邊受益業者應負責該設施之管理、維護及修護。
- 四、配合上級單位之補助，完成後續之行動方案和實質改造，後續交由社區管理維護。
- 五、以社區聚落為經營主體，藉由社區營造團體支援後盾，持續培訓和探詢管理維護之人才。
- 六、後續開辦空間營造，讓參與者實地操作，經營所得挹注在空間改善與服務品質提升，達成自給自足之目標。
- 七、公共空間由社區環保志工隊，私有土地由地主或以周遭居民認養的方式協助維護管理。嘉北社區環保隊 60~70 人、具有高度之參與感與生態觀念自發性強與附近熱心人士的幫忙將足以擔任後續維護管理之工作。
- 八、申辦相關方案及活化計畫，以農村再生計畫為主軸，促進社區居民發揮農村再生守門人角色。

5-2. 執行農村再生之組織及分工

表 16 社區農村再生分工表

職稱	姓名	工作內容
負責人	梁楊玉華	綜理一切事務
副總幹事	張春鶯	規劃、執行、核銷行政業務
會計組	胡淑珍	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關管理內容
產業組	林清	負責農產品之加工、高經濟農作物之試植及研發、包裝及行銷規劃等相關管理內容
採買組	陳文良	掌管購置本協會、舉辦相關活動及僱工購料之所需物品等相關管理內容
服務連絡組	王義雄	統籌協會會議召開之聯繫及活動外賓之聯絡、招待等相關管理內容
活動計畫組	呂素惠	管理活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容
維護管理組	林朝亮	負責社區管轄內之資產維護、器機具保養維護、其他經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容
工程監督組	蔡來福	社區僱工購料施作監控及負責社區相關工程案件執行

5-3. 社區財務計畫表

表 17 社區財務計畫表

年份	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	社區空間改善計畫(一)	嘉北社區發展協會	南 124 沈家古厝前社區小公園景觀機能優化(約 15m ²)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	1
	社區重要節點空間景觀優化計畫(一)	嘉北社區發展協會	嘉北西瓜王公園及周邊環境優化	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	2
	社區閒置髒亂環境改善計畫(一)	嘉北社區發展協會	嘉北社區大排周邊及入口意象環境改善計畫(約 30m ²)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	3
	埤仔尾溝大排改善工程	公部門	維護改善及綠美化排水溝工程	嘉北社區發展協會	依規辦理	社區志工、器材配合	4
	社區產業活化行銷推廣計畫(一)	嘉北社區發展協會	辦理西瓜暨花生、芝麻產業，推動產業工坊配合年節各項活化行銷推廣活動並結合學校食農教育加以辦理	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	5
	社區文史 DNA 梳理暨培訓計畫(一)	嘉北社區發展協會	保存：田野調查社區文化、職人、特色並彙整集結完成文史資源調查、製作文化地圖	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	6
	生態保育調查	嘉北社區發展協會	社區生態資源調查	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	7
合 計			7 件				

年份	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第二年	社區空間改善計畫(二)	嘉北社區發展協會	南 124 茄拔 168 號旁社區小公園景觀機能優化(約 18m ²)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	1
	社區空間改善計畫(三)	嘉北社區發展協會	嘉北社區立體拼貼景觀優化計畫(約 400 公尺)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	2
	社區重要節點空間景觀優化計畫(二)	嘉北社區發展協會	嘉南大圳旁小公園景觀延伸	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	3
	社區閒置髒亂環境改善計畫(二)	嘉北社區發展協會	社區生活聚落區閒置髒亂環境改善計畫	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	4
	聚落特色巷弄美化工程(一)	公部門	改善聚落鋪面、牆面景觀、及排水等工程項目(約 400 公尺)	嘉北社區發展協會	依規辦理	社區志工、器材配合	5
	社區產業包裝規劃設計(一)	嘉北社區發展協會	針對西瓜產業進行產品開發及包裝設計 CIS 設計	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	6
	社區產業活化行銷推廣計畫(二)	嘉北社區發展協會	辦理西瓜暨花生、芝麻產業活化行銷推廣活動，結合國小食農教育加以辦理，並加入精緻餐桌計畫	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	7
	社區文史 DNA 梳理暨培訓計畫(二)	嘉北社區發展協會	活用：透由第一年調查保存之成果，培訓當地社區文化解說員善加活用	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	8
	生態導覽培訓	嘉北社區發展協會	針對社區生態導覽培訓(結合國小課程)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	9
合 計			9 件				

年份	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第三年	社區空間改善計畫(四)	嘉北社區發展協會	嘉北社區立體拼貼景觀優化計畫(約 300 公尺)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	1
	社區重要節點空間景觀優化計畫(三)	嘉北社區發展協會	山海綠圳自行車道旁社區意象及景觀植栽優化、設置社區導覽牌、自行車路線指標、自行車架等	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	2
	聚落特色巷弄美化工程(二)	公部門	改善聚落鋪面、牆面景觀、及排水等工程項目(約 500 公尺)	嘉北社區發展協會	依規辦理	社區志工、器材配合	3
	社區產業包裝規劃設計(二)	嘉北社區發展協會	針對芝麻、花生產業進行產品開發及包裝設計 CIS 設計	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	4
	社區產業活化行銷推廣計畫(三)	嘉北社區發展協會	辦理西瓜暨花生、芝麻產業活化行銷推廣活動，以小旅行方式推動。	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	5
	在地廟宇文化保存與活用計畫(一)	嘉北社區發展協會	保存：盤點社區廟宇文化資源並加以數化保留	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	6
	生態復育	嘉北社區發展協會	針對社區生態調查結果進行復育及保護工作	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	7
合 計			7 件				

年份	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第四年	社區空間改善計畫(五)	嘉北社區發展協會	嘉北社區立體拼貼景觀優化計畫(約 300 公尺)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	1
	社區重要節點空間景觀優化計畫(四)	嘉北社區發展協會	台南築角營造點旁閒置老屋空間優化(親子共融遊具規劃設計)	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	2
	曾文溪旁提防休閒設施建置工程	公部門	改善鋪面品質及自明性、解說導覽牌、入口意象、特色公仔等	嘉北社區發展協會	依規辦理	社區志工、器材配合	3
	在地廟宇文化保存與活用計畫(二)	嘉北社區發展協會	活用：透由前年所完成之盤點成果，透由文化導覽解說培訓及文化小旅行實際操作加以活用	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	4
	規劃辦理生態遊程	嘉北社區發展協會	運用生態調查及復育成果規劃辦理生態遊程	嘉北社區發展協會	依規定比例提列配合款	社區志工、器材配合	5
合 計			5 件				
總 計			28 件				

第 6 章 預期效益

一、經濟效益

- (一) 透過執行計畫項目中的產業工坊設置及產業人才的培訓，期能增加在地子弟的就業機會、增加在地農民收入，進而改善嘉北社區的整體生活環境與品質、吸引年輕人年慢慢回流發展。
- (二) 藉由整體環境的改造搭配產業面向推動工作，能呈現出嘉北美麗風味，並規劃不同行腳嘉北的遊程(例如：自嘉北山海圳綠道自行車道延伸到曾文溪防汛河堤帶狀步道，讓遊客深入體驗嘉北的生活方式導覽嘉北文化、宗教、彩繪藝術及產業。培訓居民提升服務品質並與遊客分享生活經驗，增加個人收益也帶動善化區的休閒產業及農食發展。
- (三) 透過社區道路整修及環境空間藝術美化，提高嘉北的外在吸引力，再藉由發展在地旅遊與體驗活動形成內在吸引力，內外兼備能讓提升遊客來到嘉北的意願，進而購買本地的農產品或伴手禮，提升經濟效益。
- (四) 嘉北的芝麻、花生、西瓜…等產業推廣及附加產品銷售；形塑不同季節性活動，製造讓遊客來到嘉北的機會，帶來相關經濟效益。建立嘉北特色產品牌，增加銷售管道附加農產品的品牌價值，例如善化農會的芝麻加工產品(芝麻油、芝麻醬、芝麻麵、芝麻糖及芝麻冰品 …等)及百年花生廠生產的各種口味花生，提升遊客消費意願，擴大產品收入。

二、社會效益

- (一) 確立嘉北社區未來發展定位並釐清未來再生的方向，提升居民生活品質為目標，進而積極參與關心公共事務。
- (二) 透過執行相關工作能夠提升社區組織計畫操作的執行能力，並建立社區內外部資源的連結更加完整。
- (三) 推動農再處理社區中居民生活相關議題，可提升社區自主性經營與管理，增加居民的在地認同感。

- (四) 建構精緻農業與休閒農業之雛型，成為小而美的組織體。
- (五) 採用僱工購料及全民參與由下而上方式，讓居民能夠參與服務工作與社區活動的推廣，落實農村再生理念，讓居民共同建設社區。
- (六) 營造舒適安全美麗的公共空間，進而與產業發展完美結合，提升居民生活環境品質與服務設施，在不破壞社區原有生態關係的原則下，進行社區整體改造及永續經營。

三、環境效益

- (一) 推廣嘉北豐富的生活產業，以及整體環境維護，讓遊客能夠透過社區居民的導覽解說生活產業環境資源，進而使遊客產生對嘉北的認同感，共同達成環境維護及生活產業的推廣。
- (二) 藉由推動安全的農業生產流程，維護保存本地產業環境，讓社區土壤與水源能永續不變。

四、農村土地重劃效益

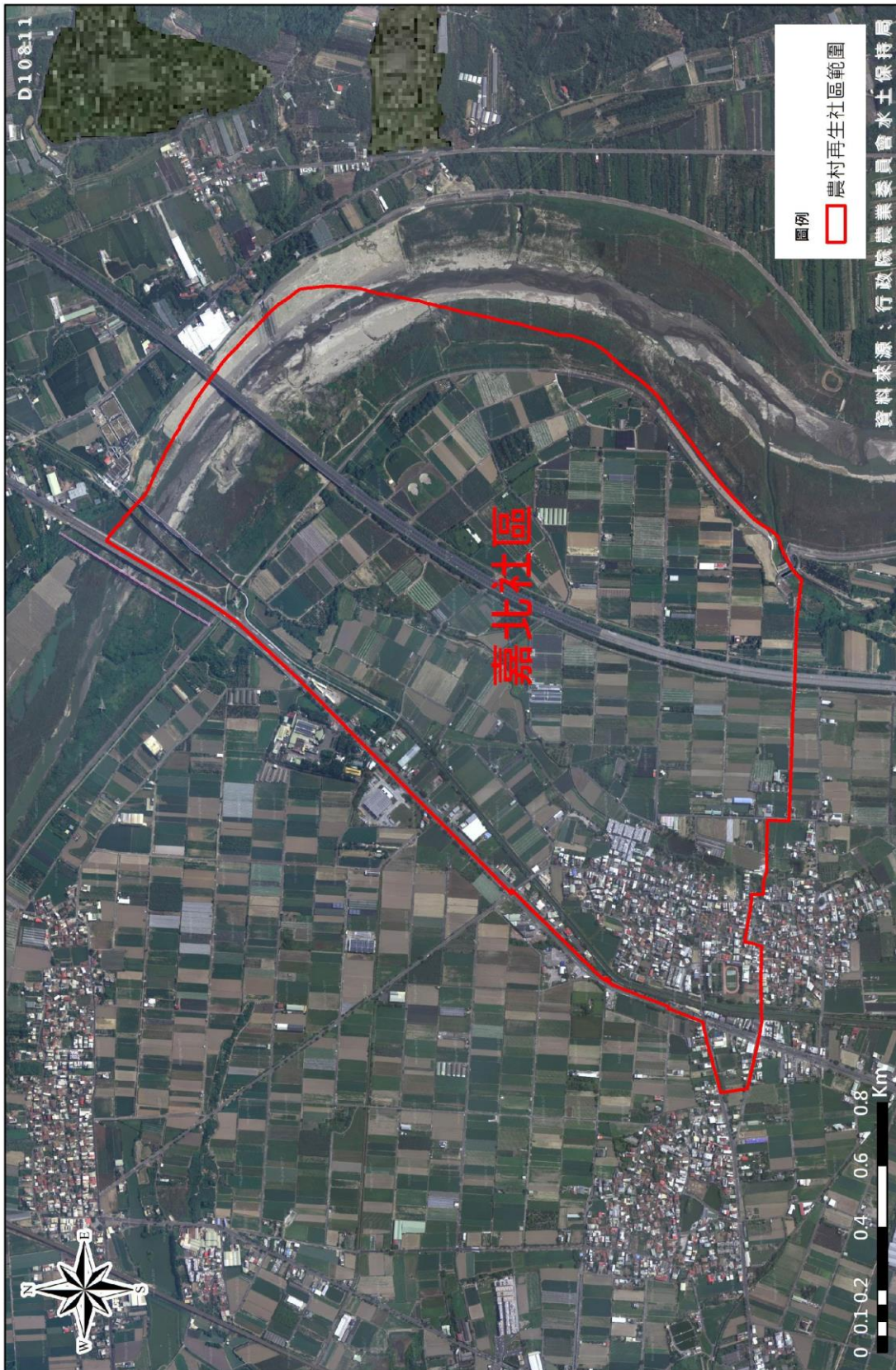
- (一) 農村土地重劃後，通過重新規劃和整合，農地的形狀和大小更加規則，利於機械化操作，減少田埂和灌溉渠道占用的土地面積，提高耕地的有效利用率。
- (二) 農地重劃常伴隨農村基礎設施的改善，如道路硬化、排水系統升級和公共空間規劃，有助於提升農村居民的生活品質。
- (三) 重劃後的農地更符合城鄉規劃需求，可為未來的城鎮化或其他經濟活動留出空間，有助於推動區域協調發展。



圖 63 嘉北農食產業，從產地到加工，成為在地嘉北里特色伴手禮

附件

1. 社區範圍圖



臺南市善化區嘉北社區範圍圖

2. 社區組織代表之立案證明文件



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0180 號

臺南市善化區業已依法組織完成
嘉北社區發展協會

准予立案此證

計 開

團體名稱：臺南市善化區嘉北社區發展協會

成立日期：084 年 01 月 15 日

會址所在地：臺南市善化區嘉北里 179-2 號

代理市長 李孟諤

中華民國 107 年 02 月 21 日



應社仁字第  號

3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本

副 本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投市中興新村光華路6號
承辦人：楊婉慧
電話：049-2347363
傳真：049-2394297
電子信箱：amieya@mail.swcb.gov.tw

受文者：本局農村建設組

發文日期：中華民國109年6月10日
發文字號：水保農字第1091862728號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：結訓名冊1份

主旨：臺南市善化區嘉北社區參與農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

一、依據臺南市政府109年6月2日南市農工字第1090656763號函辦理。

二、參與農村再生培根計畫社區資料：

- (一)社區名稱：臺南市善化區嘉北社區。
- (二)組織名稱：臺南市善化區嘉北社區發展協會。
- (三)等級/人數：A級/40人。
- (四)結訓人數：67人

三、隨文檢送臺南市善化區嘉北社區農村再生培根計畫四階段結訓名冊1份。

正本：臺南市善化區嘉北社區發展協會

副本：臺南市政府(含附件)、行政院農業委員會水土保持局臺南分局(含附件)、本局農村建設組

內109-06-10
交15-18-38章

臺南市/善化區/嘉北社區

農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	王月幸	61	R22166****	36	林燈煌	20	R10206****
02	王林清香	29	R20206****	37	林耀坤	44	R10317****
03	王春美	48	R22178****	38	林蘇時	40	R20206****
04	王朝德	26	R10206****	39	邱知壽	18	R10206****
05	王義雄	28	R10206****	40	邱黃換	20	R20206****
06	王滿足	47	R22165****	41	胡淑珍	58	R22167****
07	王蘇罔流	23	R20206****	42	曹蘇紅花	29	R20088****
08	王蘇秋香	29	R20206****	43	梁楊玉華	40	R20125****
09	田梅英	35	R20252****	44	郭愛治	54	T22125****
10	吳文財	36	R10206****	45	陳文貴	29	R10206****
11	吳林玉美	35	R20206****	46	陳朱時	17	R20206****
12	沈美好	41	R20005****	47	陳明惠	49	D22000****
13	周安心	31	R10208****	48	陳阿裕	39	R10206****
14	周富雄	28	R10212****	49	陳清林	21	R10206****
15	周蔡瑞珠	32	R20220****	50	陳蘇牡丹	26	R20206****
16	周蘇秋月	30	R20211****	51	湯惠淳	47	J22119****
17	林子來	24	R10206****	52	馮林秋枝	33	R20206****
18	林月珍	38	R20206****	53	黃木田	23	R10206****
19	林仲谷	26	R10206****	54	黃有文	58	R12165****
20	林怡萱	68	R22273****	55	黃淑媛	50	S22077****
21	林明發	40	R10211****	56	黃陳秀春	37	R20206****
22	林邵碧	44	R20219****	57	楊金英	47	Q22045****
23	林金絨	54	R22165****	58	雷洪銀屏	40	R20212****
24	林昭云	25	R10206****	59	雷錫保	22	H10252****
25	林茂祥	34	R10213****	60	廖鄭月桂	47	R22226****
26	林茂發	38	R10206****	61	劉鳳美	50	T22114****
27	林原有	41	R10206****	62	蔡采珍	50	T22184****
28	林梁美霞	45	R20228****	63	賴輝誠	42	R10123****
29	林清	37	R10206****	64	賴麗香	46	R22147****
30	林陳月理	34	R20215****	65	賴蘇秀美	46	R22171****
31	林朝亮	41	R10206****	66	龍裕程	52	R12165****
32	林登極	30	R10206****	67	蘇明設	31	R20206****
33	林瑞仁	24	R10206****		以下空白		
34	林瑞文	26	R10206****				
35	林慶長	37	R10317****				

社區結訓編號：1094D117 社區級距：A-冊 40 人完成四階段培訓

4. 召開社區居民會議通知

5思，現在

基礎

生活

臺南市善化區 嘉北社區居民會議 開會通知

發起單位：臺南市善化區嘉北社區發展協會

聯絡人姓名及電話：梁楊玉華 里長 電話：0933-665826

出席人員：嘉北社區全體居民

列席人員：臺南市善化區公所、社團組織代表、社區範圍內
土地所有權人。

指導單位：臺南市政府農業局

會議時間：民國 109 年 8 月 2 日(星期日)下午 5 點 30 分

會議地點：臺南市善化區老人文康活動中心 1 樓

公告附件：臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：

善化區老人文康活動中心公佈欄(善化區嘉北里 271 號)

嘉北里巡守隊公佈欄(善化區嘉北里 2 鄰 9 號)

池皇宮公佈欄(善化區嘉北里 2 之 16 號)

開會通知公告期間：民國 109 年 7 月 20 日至 8 月 1 日

會議目的：

一、討論並擬訂臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫草案內容。

二、議決臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫草案。

三、推派臺南市善化區嘉北社區組織代表。

備註：

5. 社區居民會議之簽到紀錄等相關資料

FROM :

FAX NO. :

21 Jan. 2020 0:20 P1

臺南市善化區嘉北社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：109年8月2日下午17點30分

貳、開會地點：臺南市善化區老人文康活動中心1樓

參、主持人：梁楊玉華 里長

記錄：龍裕程

肆、出(列)席單位及人員：

嘉北社區四階段結訓人員簽到表

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培訓結訓序號
王月幸					01
王林清香	王林清香				02
王春美	王春美				03
王朝德	王朝德				04
王義雄	王義雄				05
王滿足	王滿足				06
王蘇罔流	王蘇罔流				07
王蘇秋香	王蘇秋香				08
田梅英	田梅英				09
吳文財	吳文財				10
吳林玉美	吳林玉美				11
沈美好	沈美好				12
周安心	周安心				13
周富雄	周富雄				14
周蘇秋月	周蘇秋月				16

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結制序號
林子來	林子來				17
林月珍					18
林仲谷	林仲谷				19
林怡萱					20
林明發	林明發				21
林邵碧					22
林金絨	林金絨				23
林昭云	林昭云				24
林茂祥					25
林茂發					26
林原有	林原有				27
林梁美霞	林梁美霞				28
林清	林清				29
林陳月理	林陳月理				30
林朝亮	林朝亮				31
林登極	林登極				32
林瑞仁					33
林燈煌					36
林耀坤	林耀坤				37
林蘇時	林蘇時				38

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
邱知壽					39
胡淑珍	胡淑珍				41
曹蘇紅花	曹蘇紅花				42
梁楊玉華	梁楊玉華				43
郭愛治					44
陳文貴	陳文貴				45
陳朱時	陳朱時				46
陳明惠	陳明惠				47
陳阿裕					48
陳清林	陳清林				49
陳蘇牡丹	陳蘇牡丹				50
湯惠淳					51
馮林秋枝	馮林秋枝				52
黃木田					53
黃有文					54
黃淑媛	黃淑媛				55
黃陳秀春	陳秀春				56
楊金英	楊金英				57
雷洪銀屏					58
雷錫保					59

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生年月	培根結訓序號
廖鄭月桂	廖鄭月桂				60
劉鳳美					61
蔡采珍					62
賴輝誠	賴輝誠				63
賴麗香	賴麗香				64
賴蘇秀美	賴蘇秀美				65
龍裕程	龍裕程				66
蘇明設					67

✓✓

嘉北社區成年居民簽到表

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
01	鄭泰全			
02	龍清純			
03	葉美麗			
04	陳洪金英			
05	陳蘇廷			
06	周村招治			
07	王逸東			
08	顏素蓮			
09	林成全			
10	王瑞仁			
11	黃慧芳			
12	林朝昌			
13	龍朱庆			
14	尹衛			
15	龍董目			
16	羅錦祝			
17	陳林月燕			
18	陳文良			
19	蔡永福			

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
20	鄭淑珍			
21	吳水山			
22	王東民			
23	呂惠惠			
24	林麗東			
25	葉玉桂			
26	莊劍玉			
27	陳喬綿			
28	黃慶隨			
29	侯玉枝			
30	洪慧嬌			
31	王林惠美			
32	張喬茵			
33	胡月星			
34	李鴻銘			
35	吳金霞			
36	吳采芳			
37	曾慶采琴			
38	陳永妹			
39	鄧優梅			

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
40	徐月英			
41	賴香銀			
42	林黃菊			
43	林書霞			
44	陳清香			
45	楊俊雄			
46	林新發			
47	唐泉吉			
48	楊玉田			
48	李錦盆			
49	林楊秀枝			
50	沈林綿			
51	王木祥			
52	李鎮香			
53	胡吉雄			
54	陳曾美雅			
55	田良明			
56	陳麗如			
57	吳的香			
58	林素英			

編號	出席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
59	林緞			
60	林莉樺			
61	林春雄			
62	賴文承			
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76		嘉北里 州 同 地 號		

散會： 午 時 分

長官來賓簽到表

編號	單位	出席(列)席人員簽名
01	行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	
02	臺南市政府農業局	鄭正忠
03	臺南市善化區公所	
04	農村再生輔導團隊 培根規劃設計有限公司	廖文忠

臺南市善化區嘉北社區發展協會

農村再生計畫草案社區會員大會 會議紀錄

109 年 8 月 2 日

會議主題：農村再生計畫草案社區會員大會
一、時間：109 年 8 月 2 日（星期日）下午 5 點 30 分
二、地點：善化區老人文康活動中心一樓
出席：應出席之完整培根訓練結訓人員最少人數： <u>20</u> 人 實際出席完成完整培根訓練結訓人員： <u>48</u> 人 應出席成年居民最少人數： <u>80</u> 人 實際出席成年居民： <u>110</u> 人 列席、出席者： 臺南市政府農業局 邱正忠 培根規劃設計有限公司 呂俊諺
三、推派主席由 <u>楊玉華</u> 擔任
四、主席提議： 對於議程表有無意見？ 決議：無意見
五、司儀由 <u>楊玉華</u> 擔任。
六、主席致詞： （一）宣佈開會：感謝各位鄉親空參參與此會議。 （二）居民覆議：無意見。
七、善化社區農村再生計畫草案由 <u>黃文貴</u> 做簡報說明
八、善化社區農村再生計畫草案提請居民討論 （一）居民附議：無意見 （二）舉手表決：（不含未成年居民數）共 <u>110</u> 位舉手贊成通過。
九、請提名擬擔任本社區組織代表之組織或團體 （一）由 <u>黃文貴</u> 提： <u>臺南市善化區嘉北社區發展協會</u> 為組織代表。

(二) 舉手表決：(不含未成年居民數) 共 110 位舉手贊成通過。

(三) 決議：無意見，舉手表決 110 票通過，由 臺南市善化區嘉北社區發展協會 為對外窗口。

十、宣讀會議結論及決議事項

(一) 嘉北社區農村再生計畫草案提請居民討論無意見，舉手表決 110 票通過。

(二) 嘉北社區發展協會為組織代表，居民無意見，舉手表決 110 票通過。

十一、臨時動議：無。

十二、主席宣佈會議圓滿結束：散會，晚上 06 時 30 分。

理事長：梁水上

總幹事：龍裕程

紀錄：黃文貴







113 年度嘉北社區發展協會農村在計畫再接再厲班會議

1. 開會時間:113.04.11

2. 開會地點:嘉北里老人文康中心

3. 主席: 梁楊玉華 紀錄: 張春霞

4. 出席人員:如簽到簿 計 78 名

曾茂田	鄭劍英	王春霞	王月	龍清純	林榮廣	林溪美霞	沈林錦
王義雄	陳怡如	廖永福	周富雄	王進東	李子燕	胡淑珍	林素娟
王建強	梁純年	林清	林清賀	顏素蓮	呂素惠	林耀坤	李麗霞
王君良	林清君	陳文良	林木忠	張春霞	林裕程	文鳳敏	沈美婷
蘇明強	蘇牡丹	林集	林明	周富雄	鄭居興	郭淑貞	陳明惠
洪錦志	林豐峰	周安心	曹永	曹永	林原育	黃麗華	林豐鳳
陳朱嬌	王	陳河裕	朱永建	湯惠平	王春美	王胡阿女	林

113 年度嘉北社區發展協會農村在計畫再接再厲班會議

1. 開會時間:113.04.11

2. 開會地點:嘉北里老人文康中心

3. 主席:_____ 紀錄:_____

4. 出席人員:如簽到簿 計 名

林金土	王寶珠	陳美	胡永新	郭麗珍	林壯龍	羅煥光	葉金盛
胡林松	康進富	賴麗香	林耀坤	李鴻銘	陳添錦	胡素雲	林小菁
溫子盈	林連財	李慶	李金英	郭香眉	陳文貴	林新祥	吳永榮
蔣陽函	陳永春	鄭月桂	楊金英	李錦盛	陳清香	林夏有	林燕華
蘇麗雲	林素英	郭淑貞	林德英	王瑞仁	楊進生	張存南	馮林秋
李鴻銘	莊品路	蔡采珍	田梅英	黃慧芳	李鎮香	陳永德	賴金銀
陳虫	陳永	吳靜雯	唐宗吉	常金款	胡古萌	陳漢雄	林春厚

農村再生計畫初審意見回應表

計畫名稱：臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明	頁數
1	貴社區之計畫書內容及格式可參閱行政院農業委員會水土保持局編製之「農村再生計畫撰擬指南」撰寫。(計畫書排版不齊、語詞不順、6大章節完全不符編製之規定，請重新檢視修正)	已檢視並調整。	
2	請增補表目錄、圖目錄等；另計畫書內之「圖」、「表」請增加圖編號、圖標題及表編號、表標題，並將表標題放置表上方，圖標題放置於圖下方，計畫書內所提一併修正。	已檢視並調整。	
3	P3 社區整合方式建議增加推動組織編制圖(組長/員)，並請再加以詳述(會議討論內容)。 P3- P7 社區整合參與方式工作會議及培根課程應補充相關工程補助案件與活動成果照片佐證(102年~~106 年)，以展現社區長期執行的動能。 P3-P7 農村再生計畫撰寫過程文字敘述與圖片佐證不要跳頁，圖片應註明年度及執行階段時期。	已經檢視並修正。	
4	P 8 嘉北社區位置、範圍及面積內容?未敘明是否為嘉北里之範圍及面積大小，請再詳細修正。 P8 本社區面積為 6.67 公頃文中未註明，請再確認修正。(P16 社區面積(0.28 公頃)) P 8 請再確認嘉北社區範圍圖是否正確? P10 2-2 人文資源調查之歷史發展脈絡是否有傳奇歷史典故及圖片加以佐證	已修正。 已修正。 已確認。 已補充。	
5	P10 人口資料，本社區「屬於典型老人社區」，請分析社區人口年齡分佈及情形，並請註明資料來源並更新至最新月份。(至 109 年 12 月底)。 P11 人口變化請以柱狀圖表示並請註明資料來源。	已更新。 已新增。	

項次	農業局初審意見	回應說明	頁數
6	P11 2-3 自然環境資源調查(地形)應詳加敘述社區地形差異及補充「空間分佈圖」。(社區地圖概念) P13 水文分佈圖圖面未標示各排水線?	已補充說明。 水文分佈圖圖面為農村水保署提供，屬專業的標示，社區無法補充。	
7	P11-14「水文」、「氣候「溫度」、「雨量」等節，應再補充更加詳細，並請註明資料來源是否正確性。 P13-14 氣候(溫度、雨量)歷年來數據變化，資料請量化，並以圖表表示。(113-109) P11 2-3 自然環境資源調查請增加第四項 景觀(觀光遊憩)說明景觀、生態及遊憩之規劃如何以點、線、面串聯成為一體，詳細敘述說明，並將敘述納入農村再生計畫中。	已補充並確認。 建議氣候溫度雨量不需使用圖表呈現，由數值應可直觀判斷，農村再生撰寫指南亦無圖示。 已補充。	
8	P15-18；2-4 社區生活現況(一)土地利用應說明社區內產業面積、種類、使用情形(請註明資料來源) P15 (2-4)社區生活現況應簡略敘述社區現況情形如何? P17「產業分析」內容將農作業目前仍使用中的範圍或位置呈現於「產業分佈圖並以量化方式呈現」。(圖片清晰度要高) 社區產業發展具體作為方案為何?(農產品加工、行銷、通路) P16-17 表 8 與表 9 有錯字及面積數字錯誤請再確認。	已補充。 已補充。 已補充。 已補充。 已修正。	
9	P19-24 公共設施之「社區現有公共設施」位置應以示意圖呈現並與現況圖片結合；交通運輸請補繪「社區內重要交通導覽圖」，並說明可與附近哪些景點結合?	已修正。	
10	P24-25「住宅」使用建議將合院式住宅繪製成分佈圖，並略述其數量、保存及使用情形。 「社區災害」是否曾發生或潛在各類型災害情形以及防災、疏散避難路線規劃應敘述。	已補充。	

項次	農業局初審意見	回應說明	頁數
11	P25-26 宗教信仰之廟宇分佈應繪製分佈圖，並加以敘述其文化歷史、典故、來源及慶典日期。 P26 社區在特色活動中扮演角色定位為何(宮廟各項祭拜活動)計畫內應詳加敘述。 P28 應將社區特色活動依季節性、月份作詳細說明並列入社區資源盤點。	已補充。 已補充。 已補充。	
12	P28 如何定調文化景觀(傳統聚落之建築風格、特色建物、街道或場域、文化遺跡或風貌)(文化景觀之主軸如何呈現與社區經濟相互結合)應詳加敘述於計畫書內，結合「空間分佈圖」作配置。(本章節未論述)	已補充。	
13	P33 3-1 社區發展願景為何?計畫書內完全未敘述? 第3章3-1 農村社區發展願景應朝向六星級產業作生活、生產、生態、未來性、行銷通路、文化歷史保存之關聯性概述? P34 3-2 社區發展課題應增列SWOT 分析表，就優勢、劣勢、機會、威脅明確陳述，建議表格化說明。 社區課題應區分為生活環境面、產業發展面、人才培育面、文化保存面，作優勢與劣勢論述?並改善解決之方式。	已修正。	
14	P36 欠缺第4章嘉北社區整體發展構想圖。本章節各小節均未論述?請依農村再生計畫撰擬指南」撰寫。 P36 第四章整體發展構想要以「必要性」、「公益性」、「安全性」、「獨特性」為撰寫原則。 P36 請審酌社區發展之需要及社區能量，編排每年度執行計畫，並請考量各面向(生活、生產、文化、環境改善、人才培育等)均衡發展之下。	已修正。已修正。	

項次	農業局初審意見	回應說明	頁數
15	P40~43 財務計畫表內社區各項設施修繕及活動是否為農村再生計畫撰擬指南」項目？ P40~43 財務計畫表內社區提案名稱太籠統，建議以地名來命名排水及道路改善、社區綠美化等案。 P40~43 社區財務計畫表，不同年度之實施項目相同者，實施內容應依不同年度做循序進度調整，請再重新檢視實施內容並修正。 P40~43 社區財務計畫表中：1. 實施項目應註明工程名稱。2. 社區執行硬體項目時應加註“僱工購料”四字。3. 實施內容應註：實施地點、範圍、面積。	已修正。	
16	P44 第 6 章預期效益是依據第 3 章農村社區發展願景及課題、第 4 章整體發展構想來撰述。(前面未論述，何謂預期效益?)	已修正。	
17	有關社區居民會議簽到簿資料應依個資法作適當遮蔽 (含戶籍地址、聯絡電話、出生日期)以免資料外洩。	謹遵辦理。	
18	請將本表（農村再生計畫初審正確意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。 附件內相關資料需裝訂於計畫書內最後頁。	謹遵辦理。	
19	社區公約制定會議，請於計畫審查核定後召開，並依據 <u>農村社區辦理訂定社區公約作業方式</u> 之規定辦理，其作業方式資料請逕行自行政院農業委員會水土保持局網站下載參閱。	謹遵辦理。	
20	後續管理維護及財務計畫，建議有受益者回饋機制，確保社區永續發展。	謹遵辦理。	
21	農村再生計畫之設施施作地點之土地使用，請先行取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	謹遵辦理。	
22	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少 3 處以上)	謹遵辦理。 1.臺南市善化區老人文康中心 地址:臺南市善化區嘉北里 271 號 聯絡人:梁楊玉華 理事長	

項次	農業局初審意見	回應說明	頁數
		電話:06-5832972 2. 茄拔國小 地址:臺南市善化區嘉北里 280 號 聯絡人:蔡楠清 校長 電 話:06-5837031 3.善化農會 地址:臺南市善化區嘉北里 352 之 10 號 聯絡人:葉俊麟 店長 電 話:06-5856206	
23	請檢附社區居民會議照片或攝影檔，產業文化或社區活動照片及貴社區農村再生草案電子檔及附件等相關電子檔案光碟 1 片。	謹遵辦理。	

農村再生計畫修正意見回應表

審查會議：臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議

計畫名稱：臺南市善化區嘉北社區農村再生計畫

審查日期：113年11月26日

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
農村 水保署 黃振原 委員	1	社區以宜居為願景，符合聚落的需求，後續宜加強各空間的功能性，如天后宮有很多老人在樹下乘涼卻沒有座椅，社區巷道狹小，但新建案不斷增加，未來宜考量人口不斷增加造成的問題。	「宜居」確實是敝會要努力發展的重點，因應南科新住民的人口遽增，早在5年前社區已有自覺，且社區已有共識，希冀透過農村再生軟硬體建設來增設友善休閒座椅及景點指標，以產業活化行銷推廣活動計畫引動更多元的族群參與社區事務，後續將透過農村再生計畫盤點道路缺失加以改善。	--
	2	通過計畫後，請預先討論規劃執行的優先順序，並了解及取得土地使用。	謹遵辦理。	--
農村 水保署 臺南分署 林育聰 委員	1	補附計畫申請自主檢查表。	謹遵辦理。	P. 90
	2	計畫書個資部分請再檢視P4-5。	謹遵辦理。	P. 5~6
	3	表15社區財務計畫表中生態保育調查，實施內容四年建議後期進行生態保護或復育等。	謹遵辦理。	P. 64~66
	4	同上生態導覽培訓建議後期規劃內容有所不同，建議可跟學校合作培訓小小導覽員等。	謹遵辦理。	P. 65
	5	善化區產業芝麻最有名，建議以芝麻搭配其他產業來推廣行銷活動，可搭配小旅行來舉行。	感謝委員，將增列此芝麻項目至產業活化行銷推廣中。	P. 57~58
	6	設置社區導覽牌、自行車路線指標、自行車架等，或考慮鐵馬驛站結合販賣部。	感謝委員，將納入設置社區導覽牌、自行車路線指標、自行車架或考慮鐵馬驛站結合販賣...等。	P. 53、66
	7	社區道路狹窄，外來客車路線考慮增設減速丘或跳動路面，以維人車安全。	感謝委員，將納入此意見。	--
	8	建議增加社區遊程導覽培訓。	社區已透過其他資源辦理遊程培訓，將來農再通過後會整合培訓成效來辦理。	--
許中立 委員	1	社區財務計畫中每年編類似名稱與工作實施內容宜再詳細區分。	謹遵辦理。	P. 64~66
	2	113年再接再厲之推動農村再生工作未有列入資料。	已補充。	P. 7~10 P. 88~89

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
	3	農產品之規劃種類可再完整描述。	已補充(圓餅圖)及資料來源。	P. 33
	4	社區與國小可發展成共同體，共同成長發展。	感謝委員，將納入此意見	--
	5	社區建議之建設或延伸發展重點都有可看性，惟地點多，可能未來維護要考量。	感謝委員，將納入此意見將由社區志工與共同維護或以認養方式讓里民參與。	--
	6	水渠若深度還可以，可發展水域活動延伸相當距離後上岸可再消費與導覽。	感謝委員指導，因嘉南大圳主要是提供大臺南飲用水與農田灌溉來源，是否造成水質穩定需再做評估，	--
	7	請確認110年討論之社區發展重點與構想，至113年或未來有無增變動，部分可再調整。	已調整。	P. 64~66
	8	未來新住民會超過在地人數，新住民在地友善活動空間與特色食文化，有利社區經濟發展，而外來遊客高時未必是他們要的部分。	感謝委員，將納入此意見，落實宜居共榮的理想目標。	--
陳坤宏 委員	1	如何界定”文化景觀”？社區藝文活動、社區動態表演、宗教活動，此三項是否屬於文化景觀，請再斟酌。	已調整。	P. 24-26
	2	諸圖未註明出處，宜補上，例如P40圖36、P41圖37、P42圖38。	圖41、42、43已註明出處。	P. 43~45
	3	P48及P57均提及「...目前已有許多南科新住民加入社區生活圈」，試問：南科新住民有幾戶？有多少人？請述明。	已補充。	P. 60~61
	4	P51目前社區可運用之間置髒亂土地有限，請問有幾處？需要花四年時間去執行計畫並編列經費嗎？	目前有沈家古厝、巧佈點公園、台南築角及竹拱屋及土角屋等4處可取得土地使用同意書，當然社區仍會持續挖掘可改善之地點，透由農村再生或其他環境改善類型經費，逐步改善。目前臺南市政府農業局農村再生年度執行計畫，僱工購料環境、空間改善類補助款上限分別為20、50萬元，亦評估社區僱工購料執行量能，故以4年時間，每年執行一件為主。	--
	5	P61四年執行計畫均辦理西瓜及花生產業活化行銷活動，唯獨漏掉”芝麻”，建議考慮納入。	已補充。	P. 57~58 P. 64~66

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
	6	P55 4-5文化保存與活用，提及欲呈現「藝文聚落」，目前尚需多加準備工作才行，包括：完成文史資源調查、製作文化地圖、培訓當地社區解說員...等，另外，更應提前此項工作在執行計畫中的優先順序。	已規劃於年度執行計畫第1~2年來執行。	P. 64~65
	7	P9南科福利委員會與本社區之互動連結為何？請說明。	已與該會聯繫過，回應表示尚未開放社區互動連結，需自行與各公司福委會接洽，本會將會與善化區公所聯繫，希冀透過區公所的整合來共同向南科福委會爭取。	--
	8	嘉北社區入口意象大排橋梁，建議以陶板拼貼施作，並且以茄拔國小學童為施作人，留下永久紀念。	感謝委員建議，將與居民共同討論後，未來優先將此意見納入。	--
周士雄 委員	1	P28溫度與降雨量之「統計區間 (113/06~109/12)」，請確認是否為正確區間或寫法。	已調整。	P. 30
	2	窳陋空間綠美化改善前，應進行民眾參與，共同討論未來空間使用及規劃設計方案，以確保未來的高度利用、主動維管，以及融入新住民需求。	感謝委員，未來執行時將納入此觀念。	--
	3	社區居民多元，可規劃成立更多元社團，招募各年齡層、各職業專長、新住居民共同加入，成立社區交流平台及社造資源。	感謝委員，謹遵辦理。	--
	4	社區人口分析中提出老人占19.82%，身障者佔2.95%，另有弱勢族群（中低、獨居老人、貧困學童等）五十多人，建議社區可思考強化社會安全及照顧體系之作為。	未來執行將將納入此意見，本會初步提出4點規劃對策，未來將朝此方向來落實。 1. 社會安全保障系統 社區巡守：組織志願者或巡守隊，提升老人與弱勢群體的安全感，預防意外與犯罪。 緊急聯絡網：建立社區緊急聯絡名單，整合醫療、警察及社區幹部的資源，確保有需要時迅速協助。 2. 長者與身障者的服務強化 長者日托中心：提供日間照護、健康檢查及休閒活動，減輕家庭負擔，促進長者社交。 無障礙環境改善：檢查並提升社	--

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
			區內公共設施的無障礙設計，例如廁所、坡道、扶手等。 送餐服務：為行動不便或獨居老人提供送餐服務，確保其基本營養需求。 3. 資源整合與社區參與 跨部門合作：與政府、非營利組織及私人企業合作，爭取更多資源進入社區。 志工培訓：培訓社區志工，鼓勵年輕人參與照顧服務及活動規劃，提升社區凝聚力。 社區活動推廣：舉辦如健康講座、才藝課程等活動，讓弱勢族群參與，促進融合。 4. 政策倡議與長期規劃 定期評估：每年進行人口結構與需求分析，根據數據調整資源分配。 提升公共資源預算：爭取政府加大對老人照護與弱勢群體的支持，制定專項資金。	
蘇鴻昌 委員	1	封面正式提送(草案)二字可移除。	已修訂。	封面
	2	P.20社區特色的活動建議將常年文化、節慶、社區項目活動等，依季節、月份或年度清楚表列盤點紀錄清楚更佳，增補活動照片說明為宜。	已補充。	P. 20~23
	3	P.29景觀(觀光遊憩)：確認觀光遊憩景觀是否於社區範圍內，建議將有特色的列出來，如生活、自然、生產景觀與觀光遊憩等，整理表列圖照文字記錄清楚更佳。	已調整。	P. 31~32
	4	P.35產業型態的一級農業的事業種類如火龍果、西瓜、蔬菜、玉米、番石榴、花生、芝麻、鳳梨和稻米之規模約235公頃；建議能細分調查出來明列清楚楚，後續才能找出發展方向和契機；因應從土地到餐桌計畫的整體系列內容設計應用規劃。	社區產業型態的一級農業事業種類，經查詢並彙整以圓餅圖方式呈現，主要西瓜、芝麻、花生、稻米、甘蔗為主，未來將針對重要一級農業事業種類朝六級化方向來發展。	P33
	5	P.42住宅使用請提供相關建物形式，現況圖輔住說明為宜。	已補充圖片(沈家古厝)。	P. 45~46

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
	6	P.44 近年災害請提供關受災毀損圖照輔佐說明為宜。	近年災害即計畫所提供的照片。	P. 47
	7	P.45 原社區發展願景為「嘉北境美好，宜居共榮樂融融」，建議可以調整有舊地稱的「農創嘉北境美好，宜居茄拔樂融融」提供參考，主要以發展具有地方生活特色的獨佔性目標為宜。	感謝委員，將納入此意見。	封面 P. 48
	8	P.46 社區環境景觀、文化保存、產業發展、公共設施課題發展，建議前面章節裡應先敘明前因來對應其後果作為，呼應後續的整體發展構想的實施做法，以及標出每項構想預計施作的位置圖。	課題對策已有針對社區環境景觀、文化保存、產業發展、公共設施課題發展面向做說明，第四章亦針對各面向來說明，至於未來施工的地點標示「建議」，本會在未來待提案階段會將細節標示在年度執行計畫提案計畫書中呈現。	--
	9	P.54 個別宅院整建亦請列入規劃及撰寫進來，可將周邊戶外公共設施予以能優化施作。	已撰寫。	P. 57
	10	P.61 社區計畫表四年內容規劃應思考資源如何承先啟後？以及後續點、線、面到體的運用發揮效益，依據整體環境、公共設施、個別宅院、產業活化、文化保存與生態保育等規劃實施項目，實際執行目前社區內外最需要、最想要、最必要的規劃內容，建議社區再仔細討論調整。	已調整。	P. 64~66
	11	仁山花生加工所的環境優化，如余順豐先生觀光工廠(參考)、如：芝麻與花生的延平里(佳里區)參觀。	感謝委員，將納入此意見。	--
	12	芝麻、花生和西瓜綿三樣物產的整合開發與包裝設計。	感謝委員，將納入此意見。	P. 57
	13	社區的優勢：山海圳綠道(自行車道)的引導，讓更多人更認識嘉北里。南幹線的國家級：車流、人流、金流...等。	感謝委員，將納入此意見。	--
	14	生活、生產、生態、生命、生意...等的各項永續循環的思考。	感謝委員，將納入此意見。	--
	1	P.66 第二段讓居民共同建設”重吸”，錯別字請修正。	已修正。	P. 68
文化局 余晏如 委員	2	有關計畫 P.54 產業活化、P.65、66 經濟效益及 P.56 生態	感謝委員，將納入此意見。	--

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
		培育，建議可整合為生態小旅行導覽規劃，結合生態導覽之際，讓參與民眾也可品嚐在地芝麻、花生等無毒友善農產品，深化民眾對社區之體驗。		
	3	如何吸引在地年輕南科住戶參與，建議可朝親子表演活動、DIY或農事體驗方向推動，建議社區可以茄拔國小課程合作。	社區將會多辦親子活動，例如：元宵親子踩街、親子步道健走、結合國小辦親子萬聖節化妝搞鬼活動、銀幼雙人舞…等。	--
	4	有關田野調查社區職人、文化彙整後，可納入社區小旅行內容。	感謝委員，將納入此意見。	--
	5	陶板規劃可參考新市社內社區的陶技藝術計畫及實際成果。	感謝委員建議，後續在施作牆面美化(僱工購料或政府興建工程)計畫之前，會去觀摩新市社內社區的「陶技藝術」成果。	--
	6	建議本計畫可優先辦理社區閒置髒亂點改善，如國道3號六號涵洞東側髒亂空間。	感謝委員，將納入此意見。	--
都發局 陳心穎 委員	1	P48、61、62、63、64「優化」與「改善」為同義詞，建議計畫名稱簡化，例如「社區空間機能優化改善計畫」改為「社區空間改善計畫」即可。	已修正。	P64~66
	2	P66「顧」工購料，請修正為「僱」。	已修正。	P. 68
	3	P66讓居民共同建設「重吸」，請確認該詞為何。	已修正(刪除)。	P. 68
	4	建議補充表15（財務計畫表）提及之需改善地點之照片。	已補充於第四章中。	P. 51~59
	5	社區具有綠化潛力，嘉南大圳旁小公園景觀延伸可作為民眾散步空間，值得支持。	感謝委員。	--
	6	社區具有浮雕手作資源，建議可擴大發揮特點，惟需注意圖案選擇勿有智慧財產權疑慮。	感謝提醒。	--
	7	社區入口意象，欲以木棉樹為發想立意甚佳，請在材質及雕塑形式部分多加考量。	感謝提醒。	--
地政局	1	P16請補充圖表圖名及縱橫單位，請補充照片圖名，照片是否符合此段人口之主題內容。	已補充。	P. 17
	2	P19舉辦各式操練「以」鎮煞辟邪，請修正。	已修正。	P. 20
	3	P25階地「堆」積層，請修正。	已修正。	P. 27

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）	頁碼
	4	P26丘陵地和山區「建」有烏山頭，請修正。	已修正。	P. 28
	5	P27降水量相對「係」數大於1。…因處東北季風的背風「側」，錯字請修正。	已修正。	P. 29
	6	P28未編表號。	已修正。	P. 30
	7	本區曾辦理農地重劃(茄拔農地重劃區)，可補充說明對農業帶來的效益。	已補充效益。	P. 68
	8	P48-56 圖片缺乏圖名及編號。	全文均已補充圖明及編號。	P51-59
	9	P55帶領觀光客深度旅遊「東西庄」，請釐清並修正。	已修正。	P. 58
	10	P65增加在地農民收「入」。…延伸到曾文溪防汛河堤「帶狀步道」，請修正。	已修正。	P. 67
	11	P66讓居民共同建設「重吸」，請釐清並修正。	已修正。	P. 68
工務局	1	本案倘有涉及建築行為，請依建築法及臺南市建築管理自治條例等相關規定辦理。	謹遵辦理。	--
農業局	1	P10、11表4，相關補助案件請補充至最新。	社區文書人員更迭頻繁，前人相關資料有效留存，目前就本會可獲取最新相關的案件資訊補充。	P10-12
	2	P65經濟效益，提及透過執行項目的「農產假日市集」、「產業工坊」等，惟5-3社區財務計畫表查無該項目，請補充。	已刪除農產假日市集，改推動產業工坊，透過各節慶結合農產行銷。	P. 64、67
	3	計畫規劃時，建請一併考量既有設施未來相關工程之執行。	謹遵辦理。	--