

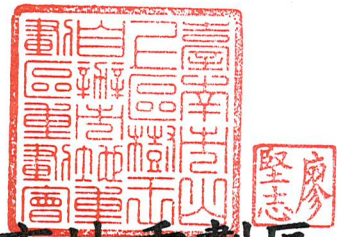
臺南市山上區樹王自辦市地重劃區  
第三次理事會議紀錄



臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

中華民國 112 年 5 月





# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區

## 第三次理事會

時間：民國 112 年 5 月 26 日下午 15 時 00 分

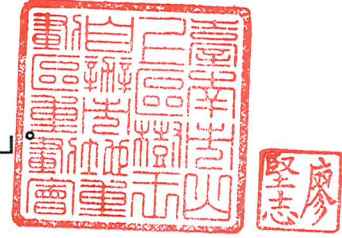
會議地點：

地址：臺南市山上區南洲里南洲 102 號

提案審議：

- 一、審議重劃計畫書草案
- 二、委託重劃前、後地價查估之專案廠商

提案一：提請理事會審議「研擬重劃計畫書草案」



說明：

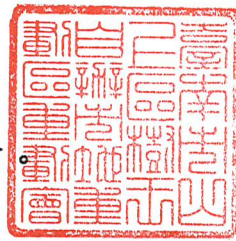
- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條規定「研擬重劃計畫書草案」為理事會權責，遂提請理事會確認研擬計畫書草案後，召開會員大會審議重劃計畫書草案。
- 二、本重劃區重劃計畫書草案業依市地重劃實施辦法第 14 條第 3 項規定擬具完竣。

辦法：

- 一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條提請理事會審議確認重劃計畫書草案(詳附件一)。
- 三、本案經理事會審議通過後，召開本重劃區第二次會員大會，提請會員大會審議。
- 四、第二次會員大會開會時間及地點，俟場地租借完成及確認時間、地點後，通知區內全體土地所有權人召開會員大會。

**決議：**本重劃會應出席理事人數 7 人，本次會議出席人數 6 人，已達所有理事四分之三以上出席理事會，同意之理事人數為 6 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。

**提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商**

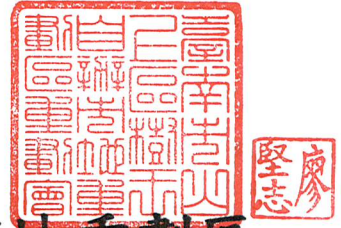


**說明：**為重劃作業所需，擬委由長興不動產估價聯合事務所辦理重劃前、後地價查估，相關資料詳下表及廠商資料(附件二)，提請理事會審議。

項目	委辦公司	代表人
重劃前後地價評估	長興不動產估價聯合事務所	吳國仕

**辦法：**依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。

**決議：**本重劃會應出席理事人數7人，本次會議出席人數6人，已達所有理事四分之三以上出席理事會，同意之理事人數為6人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。



# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區

## 第三次理事會

時間：民國 112 年 5 月 26 日下午 15 時 00 分

會議地點：

地址：臺南市山上區南洲里南洲 102 號

出席人員：

出席理事簽到簿		
職稱	簽名或蓋章	
理事長	廖堅志	廖堅志
理事	吳懋仁	吳懋仁
理事	林耿立	
理事	郭瑞賓	郭瑞賓
理事	傅俊元	傅俊元
理事	葉連德	葉連德
理事	廖嘉璋	廖嘉璋
		與正本相符

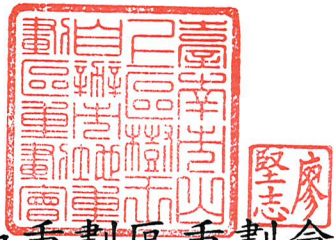
主管機關列席	
主管機關(單位)	簽名或蓋章
臺南市政府地政局	黃怡靜 方偉任

第三次理事會議照片









# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

## 第三次理事會議案表決單

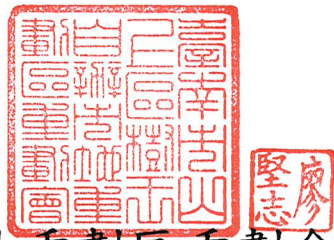
提案一：審議重劃計畫書草案。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：

理事簽名： 郭瑞貴

與正本相符

中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日





# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

## 第三次理事會議案表決單

提案一：審議重劃計畫書草案。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：

理事簽名： 傅俊元

與正本相符

中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日





臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

第三次理事會議案表決單

提案一：審議重劃計畫書草案。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：

理事簽名：葉連德

與正本相符

中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日





# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

## 第三次理事會議案表決單

提案一：審議重劃計畫書草案。

勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
------	---	-------

提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。

勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
------	---	-------

理事簽名： 吳懋仁

與正本相符

中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日





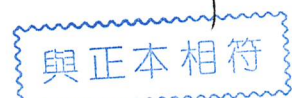


臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

第三次理事會議案表決單

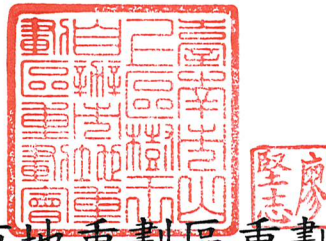
提案一：審議重劃計畫書草案。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：

理事簽名： 廖嘉津



中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日





# 臺南市山上區樹王自辦市地重劃區重劃會

## 第三次理事會議案表決單

提案一：審議重劃計畫書草案。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：
提案二：委託重劃前、後地價查估之專案廠商。		
勾選選項	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 其他	相關意見：

理事簽名： 廖昭志

與正本相符

中華民國 1 1 2 年 5 月 2 6 日

