

壹、土地

一、位置及地勢

本市位於臺灣西南部，北界八掌溪，南臨二仁溪，東連烏嶺，西毗臺灣海峽，地勢東高西傾，高山及山坡地均在市境東部，約占全市面積三成七，餘為肥沃之嘉南平原地帶。

二、土地利用

本市土地總面積為 219,165 公頃，占臺灣地區總面積 6.1%，民國 113 年全市使用土地已登記面積有 212,557.5204 公頃，占全市總面積 96.99%，其中都市用地 50,690.7877 公頃，占 23.85%，非都市用地 161,866.7327 公頃，占 76.15%。

三、土地改革

(一)三七五減租成果

為改善租佃制度，廢除原有高達百分之五十至百分七十的租率，減輕佃農之負擔，安定農村為目的，於民國 38 年實施三七五減租，限定地租最高額不得超過耕地主要農作物正產品全年收穫量百分之三十七點五，副產物之收益都歸佃農所有，同時規定租期不得少於六年，地主不得任意撤租。截至 113 年底承租人 3,243 人，面積 810.9377 公頃。

(二)土地徵收面積

113 年土地徵收面積 0.4796 公頃。按用途分，交通事業 0.3578 公頃，占 74.60%，水利事業 0.0888 公頃，占 18.52%，其他 0.0330 公頃，占 6.88%。

(三)公地撥用面積

113 年公地撥用面積 59.8596 公頃。其中國有 55.0187 公頃，直轄市有 4.8274 公頃，鄉鎮市有 0.0134 公頃。

按用途分，教育慈善 31.9986 公頃，占 53.46%，公共建築 13.7547 公頃，占 22.98%，交通事業 6.4888 公頃，占 10.84%，水利事業 5.7332 公頃，占 9.58%，公共衛生 0.8426 公頃，占 1.41%，國營事業 0.6206 公頃，占 1.04%，公用事業 0.0966 公頃，占 0.16%，其他 0.3244 公頃，占 0.54%。

1-2 土地

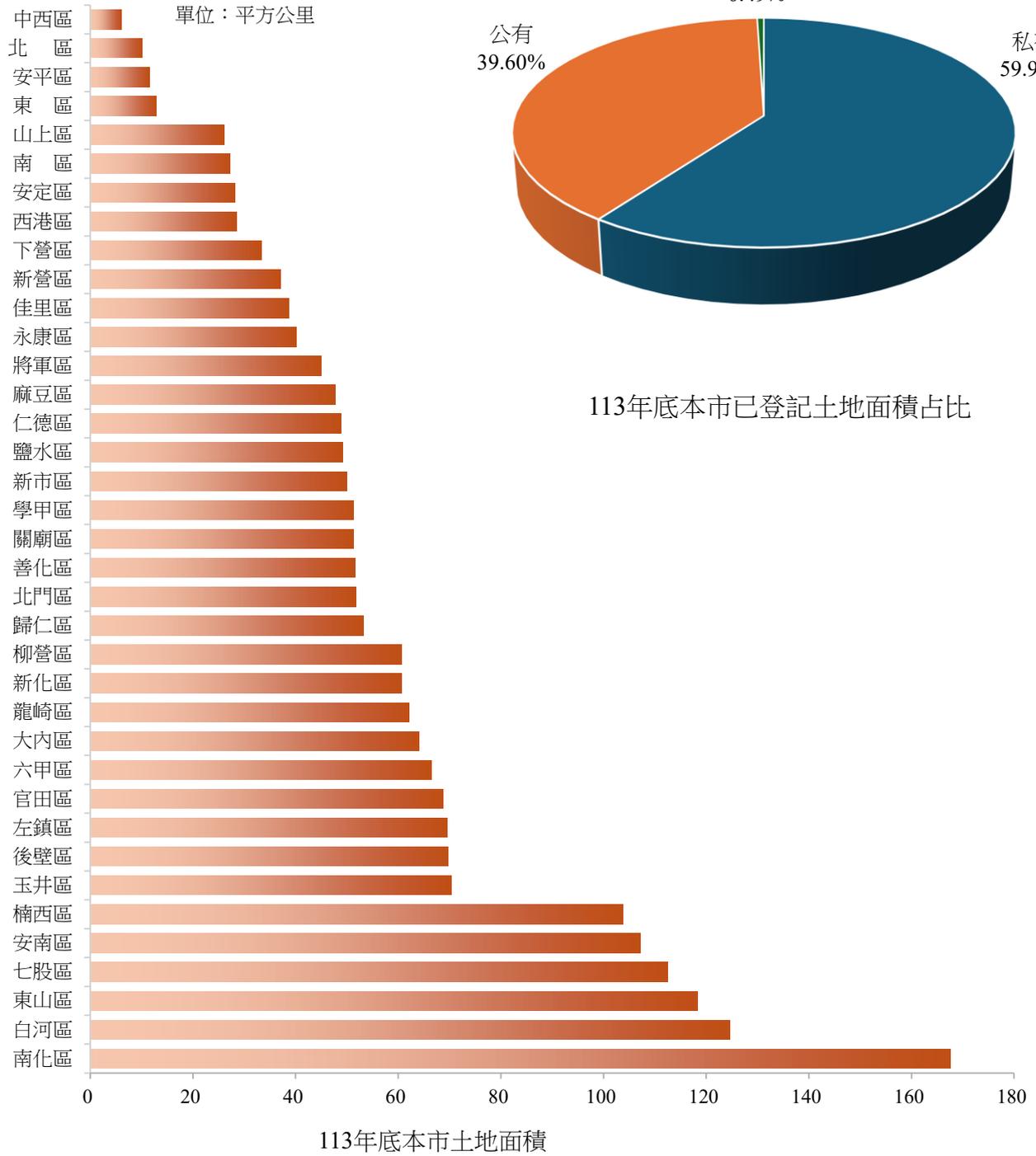


表1-1.市界
Table 1-1. Boundary of City

民國113年底 End of 2024

方位別 Aspect	地點 Locality	經緯度 Longitude & Latitude			
			度 Degree	分 Minute	秒 Second
中心地點 Central Location	官田區渡頭里(三塊厝) Dutou Village(Sankuaicuo), Guantian	東經 East Longitude	120	20	00
		北緯 North Latitude	23	3	20
極東 Eastern Point	南化區西阿里關 Nanhua Shialiguan	東經 East Longitude	120	38	53
		北緯 North Latitude	23	13	00
極西 Western Point	七股區十分塢 Cigu Shrfenwen	東經 East Longitude	120	1	36
		北緯 North Latitude	23	6	00
極南 Southern Point	關廟區龜洞里 Gueidong Village, Guanmiao	東經 East Longitude	120	21	00
		北緯 North Latitude	22	53	05
極北 Northern Point	白河區內角里 Neijiao Village, Baihe	東經 East Longitude	120	26	00
		北緯 North Latitude	23	24	30

資料來源：本市民政局。

Source:Bureau of Civil Affairs.

表1-2.已登記土地面積

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land	78,452.1825	57,660.8275	15.2779
	私有 Private Land	131,951.9199	101,629.6940	724.8344
	公私共有Both	978.9215	548.6500	1.9180
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land	78,647.0496	57,824.9748	14.6137
	私有 Private Land	131,878.1838	101,545.8967	725.5207
	公私共有Both	960.6355	531.6407	1.9176
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land	78,828.8374	57,901.6110	14.4913
	私有 Private Land	131,820.5255	101,489.3725	724.5252
	公私共有Both	982.9366	550.3442	2.8151
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land	78,997.1455	57,900.5812	14.7956
	私有 Private Land	131,630.7235	101,432.4812	724.9841
	公私共有Both	1,063.6132	563.9497	2.9080
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land	79,399.6964	57,967.8012	14.7975
	私有 Private Land	131,540.8898	101,252.2080	726.2195
	公私共有Both	1,006.4501	582.7327	3.6630
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land	83,733.5486	61,527.9373	16.7049
	私有 Private Land	127,243.4940	97,932.5877	724.6792
	公私共有Both	1,017.5342	593.7933	3.5850
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land	83,879.0206	63,369.0892	16.9022
	私有 Private Land	127,152.7851	97,909.0580	725.1271
	公私共有Both	1,021.3407	596.1864	3.3923
民國111年底 End of 2022	公有 Public Land	84,269.4957	63,426.3619	16.9056
	私有 Private Land	127,140.4100	97,763.7533	723.8233
	公私共有Both	1,019.9175	595.8247	3.4022
民國112年底 End of 2023	公有 Public Land	84,373.9130	63,443.4242	17.0881
	私有 Private Land	127,120.0080	97,674.3899	725.7360
	公私共有Both	1,021.3661	593.5368	2.8913
民國113年底 End of 2024	公有 Public Land	84,170.6187	63,454.8954	16.9542
	私有 Private Land	127,347.4238	97,800.8971	730.9024
	公私共有Both	1,039.4776	610.9398	2.9561
新營區 Shinying	公有 Public Land	841.6118	377.0718	0.0279
	私有 Private Land	2,840.3001	1,486.3427	11.7456
	公私共有Both	31.4503	5.9089	0.0744
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land	880.5342	751.2473	0.1504
	私有 Private Land	4,032.3414	3,685.9556	33.4406
	公私共有Both	8.1293	5.9364	0.1298
白河區 Baihe	公有 Public Land	4,288.9362	3,841.3130	1.2121
	私有 Private Land	8,122.5482	7,170.4955	62.5034
	公私共有Both	41.2154	33.7164	0.2557

Table 1-2. Area of Registered Land

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
80.1413	27.9190	53.2358	7,462.8884	14,970.9289	2,066.3512	2,563.0384	0.0040
3,274.5828	323.4502	1,116.4847	75,541.3599	3,768.6164	8,764.2625	22.6529	3.3226
30.3572	1.8738	0.4016	175.2639	151.6692	58.9442	0.8802	-
79.7448	27.8453	75.8394	7,594.9999	15,041.9280	2,066.0025	2,563.0384	0.0040
3,276.4388	323.7067	1,123.0710	75,517.7825	3,763.4276	8,765.7556	22.6529	3.3226
31.0911	1.8738	0.4016	295.8772	49.0571	39.2387	0.8802	-
80.3417	28.1581	69.8821	7,725.1881	23,930.0135	2,062.9773	2,562.1515	0.0040
3,273.2896	323.3591	1,133.0894	75,520.6272	3,763.2139	8,759.3134	22.6529	3.3247
35.8681	2.0819	0.4016	376.4366	51.2258	40.8369	0.8802	-
81.1781	28.2063	61.5707	7,749.6545	23,948.5597	2,065.7109	2,344.7245	-
3,267.3240	323.2939	1,162.0160	75,440.1196	3,756.8734	8,749.2225	22.6529	3.3247
42.6610	2.1917	0.4016	375.4887	52.1975	49.5621	0.8802	-
81.6754	28.4662	42.0109	7,892.0451	23,981.8087	2,068.1708	2,342.9635	-
3,267.5704	322.9324	1,181.6941	75,345.1731	3,800.6154	8,745.2560	22.2795	3.3247
43.6171	2.6464	0.4016	389.8004	52.3342	49.2210	0.8802	-
83.5873	29.6908	41.8412	8,211.1592	24,063.9315	1,914.2652	1,971.1383	-
3,264.6860	321.0101	1,182.4731	75,144.7031	3,902.0957	8,653.9303	22.2795	3.3247
45.6859	4.1204	0.4016	400.9698	52.3342	49.6497	0.8802	-
85.5767	30.0274	108.2616	8,117.8396	25,719.1256	1,917.7039	1,911.3102	-
3,264.1154	320.8498	1,198.7810	75,016.4279	3,879.2672	8,609.6485	22.3400	3.3247
48.0542	4.3221	0.4016	401.5948	52.3078	49.8935	0.8802	-
85.0859	30.4306	106.5849	8,197.5313	25,748.4399	1,919.1781	1,887.2383	-
3,235.4995	321.0202	1,221.0233	74,993.9735	3,918.4512	8,516.5977	22.3400	4.3084
47.4024	4.3474	0.4016	401.5152	52.3417	49.5527	0.8802	-
83.0019	31.1667	104.5553	8,207.5746	25,742.2613	1,892.2772	1,870.5694	-
3,226.8638	321.5402	1,230.5413	74,872.5918	3,914.9507	8,508.6093	22.3144	4.3119
46.6302	4.4214	0.4016	401.0452	53.1794	48.7222	0.8802	-
81.1107	32.0472	116.7329	8,312.5886	25,726.9552	1,892.7161	1,869.9761	-
3,229.9828	323.1552	1,269.4750	74,823.8601	3,912.1561	8,510.0041	5.8686	4.3119
47.1466	4.4214	0.4016	413.6278	53.1794	49.0796	0.8802	-
1.8706	-	0.0026	27.0173	-	0.4791	-	-
105.6132	-	17.8710	1,303.6023	-	6.9363	-	-
2.3342	-	-	1.3765	-	-	-	-
2.2036	-	-	111.1988	-	2.2815	-	-
180.2574	-	38.5981	3,246.7595	-	35.3365	-	-
1.2704	-	-	2.9039	-	-	-	-
1.8550	1.9753	-	329.4038	688.9214	1.0118	-	-
153.9373	26.3920	11.0983	5,639.9385	1,111.1674	17.2328	-	-
0.6276	-	-	15.8511	16.6819	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續1)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land	0.0465	3,969.0483	2,889.4116	147.1558	-
	私有 Private Land	1.4354	1,140.7071	4,406.6524	325.2005	1.1069
	公私共有Both	-	17.0168	31.4209	0.2206	0.5606
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land	0.0465	4,004.9401	3,010.9966	149.5024	-
	私有 Private Land	1.4354	1,139.2190	4,345.1561	327.8364	1.1069
	公私共有Both	-	17.3340	15.0394	0.2206	0.5606
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land	0.0465	4,022.7459	3,061.1771	151.1145	-
	私有 Private Land	1.4354	1,138.7459	4,335.5909	327.8421	1.1069
	公私共有Both	-	17.8761	14.8964	0.2206	0.5606
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land	0.0465	4,046.6673	3,103.1969	151.1780	-
	私有 Private Land	1.4354	1,137.6192	4,335.2168	327.8203	1.1069
	公私共有Both	-	17.9234	12.7000	0.2206	0.5606
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land	0.0465	4,081.7655	3,183.1085	151.4848	-
	私有 Private Land	1.4354	1,135.0085	4,319.9006	327.2346	1.1069
	公私共有Both	-	18.8880	14.2454	0.2206	0.5606
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land	0.0465	4,104.3655	6,250.6231	151.6959	-
	私有 Private Land	1.4384	1,103.0884	1,259.3100	327.8161	1.1069
	公私共有Both	-	19.6984	8.7965	0.2206	0.5606
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land	0.0465	4,154.5270	6,326.8364	156.0009	-
	私有 Private Land	1.4384	1,101.9920	1,253.5894	327.8544	1.1069
	公私共有Both	-	18.7217	8.7722	0.2206	0.5606
民國111年底 End of 2022	公有 Public Land	0.0465	4,172.6541	6,358.1451	155.9993	-
	私有 Private Land	1.0020	1,091.5341	1,252.0254	327.7194	1.1069
	公私共有Both	-	19.6332	8.5202	0.2206	0.5606
民國112年底 End of 2023	公有 Public Land	0.0465	4,202.9238	6,389.1387	154.1415	-
	私有 Private Land	1.0020	1,089.1318	1,249.0037	327.6983	1.1069
	公私共有Both	-	19.0110	8.5091	0.2206	0.5606
民國113年底 End of 2024	公有 Public Land	0.0503	4,152.8873	6,418.9519	153.5295	-
	私有 Private Land	1.0020	1,179.7337	1,249.8211	337.5936	1.1069
	公私共有Both	-	23.2113	8.6400	0.2206	0.5606
新營區 Shinying	公有 Public Land	-	104.9317	206.4963	0.0372	-
	私有 Private Land	-	24.3036	5.1298	0.9005	-
	公私共有Both	-	0.3745	0.1897	-	-
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land	-	152.9883	445.9776	0.1249	-
	私有 Private Land	-	42.6372	9.3613	0.8107	-
	公私共有Both	-	0.9050	0.3127	-	-
白河區 Baihe	公有 Public Land	0.0281	246.2515	578.1175	0.8224	-
	私有 Private Land	-	50.2284	68.5309	0.5827	-
	公私共有Both	-	0.1417	0.1584	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.1)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
143.1070	8,133.1810	786.9395	3,912.3550	9,796.5037	643.2943	20,791.3550
-	344.8210	68.1632	1,040.4828	761.4916	0.0668	30,322.2259
-	-	0.4815	5.7327	71.9089	-	430.2715
143.1070	8,144.9764	786.9456	3,913.9414	9,562.7890	643.7140	20,822.0748
-	346.0444	68.1605	1,039.9817	755.2111	0.0668	30,332.2871
-	-	0.4815	5.7628	71.9046	-	428.9948
143.1070	8,188.9233	786.7338	3,948.0494	482.7919	643.7140	20,927.2264
-	367.3839	68.1605	1,044.4725	681.1723	0.0668	30,331.1529
-	-	0.4815	5.7627	-	-	432.5925
143.1070	8,197.1486	789.6507	4,042.6809	488.7909	643.7140	21,096.5644
-	374.0096	77.1796	1,048.1990	680.0164	0.0668	30,198.2423
-	-	0.4815	5.7728	-	-	499.6635
143.1070	8,056.8983	789.6219	4,048.0603	417.9444	643.8260	21,431.8952
-	373.8138	68.1809	1,074.2955	536.0997	0.0668	30,288.6818
-	-	0.4815	5.7727	-	-	423.7173
143.1070	8,099.3014	790.9712	4,173.6830	223.9764	1,257.8492	22,205.6113
-	388.1678	67.9974	1,363.6163	200.7978	0.0668	29,310.9062
-	-	0.6683	5.7727	0.4494	-	423.7409
142.2917	8,119.4177	791.0020	4,239.2919	275.1092	1,257.8187	20,509.9313
-	415.9896	67.9974	1,497.1953	201.9461	0.0668	29,243.7271
-	-	0.6683	5.9470	0.4494	-	425.1543
142.2929	8,152.4044	790.9868	4,252.6280	151.9917	1,257.8187	20,843.1338
-	372.9679	67.9876	1,649.4925	42.8133	0.0668	29,376.6567
-	-	0.6683	5.9290	0.4494	-	424.0928
142.2929	8,164.2047	786.8975	4,267.8773	129.5881	1,257.8187	20,930.4888
-	366.3468	68.0785	1,705.1216	39.3742	0.0668	29,445.6181
-	-	0.6683	5.9463	0.4494	-	427.8294
142.2929	8,165.3300	786.9347	4,255.7327	72.2863	1,257.8187	20,715.7233
-	377.4656	68.0459	1,733.0102	43.3351	0.0668	29,546.5267
-	-	0.6683	5.9463	-	-	428.5377
-	0.0453	8.1695	27.9943	-	-	464.5400
-	0.4420	0.8023	8.9962	-	-	1,353.9574
-	-	-	1.5596	-	-	25.5414
-	-	23.0392	13.2831	-	-	129.2869
-	14.4808	0.6043	83.6693	-	-	346.3857
-	-	-	0.4147	-	-	2.1929
-	1,287.3805	62.1162	639.7235	2.4940	-	447.6232
-	0.0879	1.3459	26.4930	0.9570	-	952.0527
-	-	-	-	-	-	7.4990

表1-2.已登記土地面積(續2)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
柳營區 Liouying	公有 Public Land	1,658.3788	1,537.1274	0.4114
	私有 Private Land	4,398.7653	3,820.4888	15.7581
	公私共有Both	7.7376	6.1159	0.0024
後壁區 Houbi	公有 Public Land	1,127.0305	1,090.1659	0.5809
	私有 Private Land	5,843.6446	5,716.0974	39.8433
	公私共有Both	5.6990	5.0555	0.0224
東山區 Dongshan	公有 Public Land	4,509.9568	4,376.8081	0.0301
	私有 Private Land	7,288.7141	7,060.8158	13.4470
	公私共有Both	33.6066	31.7987	0.0053
麻豆區 Madou	公有 Public Land	659.4105	377.5985	0.4041
	私有 Private Land	4,087.5566	2,572.0272	44.5405
	公私共有Both	19.2089	7.5604	0.7547
下營區 Siaying	公有 Public Land	539.8394	478.0287	0.0593
	私有 Private Land	2,784.5700	2,518.3088	18.9606
	公私共有Both	8.0664	6.9257	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	4,097.5167	327.6936	0.4487
	私有 Private Land	2,540.0071	1,831.1689	45.7876
	公私共有Both	5.7462	4.0321	0.1362
官田區 Guantian	公有 Public Land	2,842.3280	901.4850	0.3745
	私有 Private Land	4,017.4277	2,212.9675	25.1887
	公私共有Both	13.3133	9.0091	0.0108
大內區 Danei	公有 Public Land	3,195.2431	2,623.3991	0.2809
	私有 Private Land	3,135.7866	2,888.2861	2.4350
	公私共有Both	74.7154	66.0802	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	529.3292	408.0091	0.1582
	私有 Private Land	3,320.2584	2,722.9280	36.2245
	公私共有Both	22.3334	7.7943	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	578.7737	469.2954	0.3651
	私有 Private Land	4,527.9992	4,061.0538	27.8754
	公私共有Both	16.9107	13.7805	0.0210
西港區 Sigang	公有 Public Land	376.0427	308.8215	0.9253
	私有 Private Land	2,471.3180	2,189.1720	27.7445
	公私共有Both	7.5938	5.4691	0.7024
七股區 Cigu	公有 Public Land	4,652.7116	4,626.8435	3.2181
	私有 Private Land	6,566.4812	6,423.1482	41.0429
	公私共有Both	30.7070	29.8340	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.2)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
1.0598	0.1978	3.3586	129.8276	17.2900	2.5933	-	-
131.7369	2.4392	169.4984	3,010.3769	5.0456	5.4511	-	-
0.8590	-	-	1.9513	-	0.2929	-	-
6.0990	-	-	104.5332	-	0.0801	-	-
297.8913	-	40.9897	5,148.6518	-	5.7316	-	-
0.9971	-	-	2.4441	-	0.5338	-	-
2.4418	4.0741	0.0025	669.3597	1,739.5674	1.0487	-	-
135.0891	63.0770	4.1005	5,664.0844	1,055.0236	7.7201	-	-
5.0530	0.7437	-	11.7836	10.9029	-	-	-
0.6215	-	0.0027	34.1669	-	1.0720	-	-
128.0491	-	9.1312	1,748.5685	-	492.7896	-	-
2.6895	-	-	1.1495	-	0.2436	-	-
1.2345	-	-	67.8161	-	-	-	-
114.4486	-	2.6397	2,212.6269	-	120.2849	-	-
2.3766	-	-	2.7983	-	-	-	-
0.2751	-	-	60.3913	7.2624	0.0498	-	-
37.5661	-	8.8221	1,663.0787	-	25.4338	-	-
0.3758	-	-	2.7599	-	-	-	-
0.3192	0.6923	-	331.3107	163.7732	-	-	-
50.8213	0.7837	53.7029	1,862.1670	23.9177	21.9300	-	-
1.1589	-	-	6.1680	0.1380	-	-	-
1.8118	0.8654	-	700.6593	758.7780	0.0868	-	-
40.5448	16.8225	1.4909	2,574.4012	107.7490	2.5549	-	-
-	0.3230	-	64.7289	0.9766	-	-	-
1.2561	-	0.0265	12.2868	-	7.8658	-	-
230.6699	-	88.0947	2,242.2944	-	25.9987	-	-
6.6369	-	0.2234	0.1573	-	-	-	-
2.6219	-	1.8337	46.4474	-	23.0161	-	-
158.7897	-	54.7491	2,089.1885	-	1,434.4098	-	1.4559
2.7302	-	-	2.1097	-	4.4898	-	-
2.0683	-	-	5.3419	-	0.0088	-	-
169.4006	-	10.7804	1,911.1404	-	20.4127	-	-
2.8617	-	-	1.2224	-	-	-	-
23.4173	-	81.4922	38.2475	17.1867	1,009.1899	875.6975	-
208.3340	-	17.6996	2,029.1625	-	3,545.1886	3.7094	-
1.9401	-	-	0.2233	-	23.6737	-	-

表1-2.已登記土地面積(續3)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
柳營區 Liouying	公有 Public Land	-	231.9003	379.2279	7.2603	-
	私有 Private Land	-	51.3844	161.3553	13.8463	-
	公私共有Both	-	0.9643	1.3844	-	0.5606
後壁區 Houbi	公有 Public Land	-	291.4191	606.8186	-	-
	私有 Private Land	-	114.9364	31.6281	0.1749	-
	公私共有Both	-	0.8276	0.1649	-	-
東山區 Dongshan	公有 Public Land	-	177.9933	289.5470	108.4806	-
	私有 Private Land	-	53.4424	16.4310	9.6028	-
	公私共有Both	-	1.6712	0.0864	-	-
麻豆區 Madou	公有 Public Land	-	123.0789	182.9305	0.7038	-
	私有 Private Land	-	42.1827	29.0837	3.6344	-
	公私共有Both	-	0.2832	2.4400	-	-
下營區 Siaying	公有 Public Land	-	168.4673	227.5186	0.1129	-
	私有 Private Land	-	25.4675	6.5014	0.5397	-
	公私共有Both	-	0.8483	0.3592	-	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	-	76.7467	171.9773	-	-
	私有 Private Land	-	29.1999	12.8302	0.0175	-
	公私共有Both	-	0.7040	0.0177	-	-
官田區 Guantian	公有 Public Land	-	151.9400	135.0025	-	-
	私有 Private Land	-	33.8270	20.1313	79.3951	-
	公私共有Both	-	1.1739	0.3595	-	-
大內區 Danei	公有 Public Land	-	85.7837	149.7292	0.0175	-
	私有 Private Land	-	14.0593	0.4188	84.0729	0.0442
	公私共有Both	-	0.0517	-	-	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	-	119.7301	230.4502	0.0823	-
	私有 Private Land	-	51.6657	25.2152	3.1224	0.1940
	公私共有Both	-	0.6499	0.1268	-	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	-	108.5973	263.9821	0.1101	-
	私有 Private Land	-	64.5246	81.6668	6.7302	0.2614
	公私共有Both	-	3.1921	0.9354	-	-
西港區 Sigang	公有 Public Land	-	77.2521	178.2947	0.0344	-
	私有 Private Land	-	28.1927	10.5922	0.8000	-
	公私共有Both	-	0.5445	0.0350	-	-
七股區 Cigu	公有 Public Land	-	238.8586	525.5959	6.8147	-
	私有 Private Land	0.2894	79.4802	61.3788	14.2704	-
	公私共有Both	-	3.7750	0.2219	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.3)

Non-Urban Land						Unit: Ha.
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	都市土地及其他 Urban Land & Others
-	702.4805	23.6370	37.8829	-	-	121.2514
-	192.1205	1.1168	59.6514	0.7080	-	578.2765
-	-	-	0.1009	-	-	1.6217
-	-	26.7359	53.8992	-	-	36.8646
-	0.1172	0.3171	35.8160	-	-	127.5473
-	-	-	0.0656	-	-	0.6435
-	1,259.9597	51.4087	67.7070	5.1874	-	133.1488
-	6.4108	1.4236	21.6888	9.2747	-	227.8983
-	-	-	1.5527	-	-	1.8079
-	-	9.4171	25.2010	-	-	281.8120
-	6.0155	0.0009	68.0310	-	-	1,515.5294
-	-	-	-	-	-	11.6485
-	-	6.9064	5.9136	-	-	61.8107
-	-	5.3364	11.5031	-	-	266.2612
-	-	-	0.5433	-	-	1.1407
-	0.2262	1.9307	8.3854	-	-	3,769.8231
-	0.4289	0.9376	7.0665	-	-	708.8382
-	-	-	0.0385	-	-	1.7141
-	12.5200	3.8875	101.3470	0.3181	-	1,940.8430
-	7.0581	1.0312	32.7593	0.2541	-	1,804.4602
-	-	-	-	-	-	4.3042
-	829.4751	29.2704	57.7856	8.8555	-	571.8440
-	8.1703	0.3187	14.0486	21.1551	-	247.5005
-	-	-	-	-	-	8.6352
-	2.0507	8.0045	26.0978	-	-	121.3202
-	0.1656	1.1207	18.1621	-	-	597.3303
-	-	-	-	-	-	14.5391
-	-	11.5953	10.7263	-	-	109.4783
-	14.0908	22.6008	104.7106	-	-	466.9455
-	-	-	0.3023	-	-	3.1302
-	-	2.4868	42.4091	-	-	67.2212
-	0.3002	-	9.8083	-	-	282.1461
-	-	-	0.1031	-	-	2.1248
10.0226	199.3644	23.1856	382.4653	-	1,192.0873	25.8681
-	35.6022	4.2097	382.7138	-	0.0668	143.3330
-	-	-	-	-	-	0.8730

表1-2.已登記土地面積(續4)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
將軍區 Jiangjyun	公有 Public Land	1,723.1141	1,675.1491	0.7533
	私有 Private Land	2,754.7118	2,490.1071	19.5929
	公私共有Both	12.7111	12.1010	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	1,866.8767	1,699.6432	2.2368
	私有 Private Land	3,277.9152	3,218.8008	24.4444
	公私共有Both	31.3011	30.5878	0.0370
新化區 Sinhua	公有 Public Land	2,600.1828	2,316.4469	1.1307
	私有 Private Land	3,454.7527	3,076.8949	40.2298
	公私共有Both	15.2378	12.3553	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	1,139.0625	488.6165	0.5666
	私有 Private Land	4,012.2763	2,939.4821	37.4090
	公私共有Both	11.4668	5.9214	0.4776
新市區 Sinshih	公有 Public Land	1,346.9271	392.0010	0.1753
	私有 Private Land	3,638.1155	2,425.9568	27.6181
	公私共有Both	11.8444	5.8305	-
安定區 Anding	公有 Public Land	622.4334	370.5004	0.0469
	私有 Private Land	2,190.8602	1,834.9631	16.9753
	公私共有Both	2.4297	2.0716	0.0223
山上區 Shanshang	公有 Public Land	1,024.8710	967.0593	0.1634
	私有 Private Land	1,577.0111	1,398.5346	3.3197
	公私共有Both	7.9723	4.9126	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	3,004.2144	2,914.1516	0.3493
	私有 Private Land	4,015.2219	3,746.5159	11.7425
	公私共有Both	8.6198	6.4138	0.0929
楠西區 Nansi	公有 Public Land	8,228.5619	7,757.8301	0.1412
	私有 Private Land	2,131.7778	1,734.8144	10.8294
	公私共有Both	12.7561	11.3040	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	13,758.4578	13,754.7393	-
	私有 Private Land	2,989.3295	2,980.0446	-
	公私共有Both	8.6699	8.6699	-
左鎮區 Zuojhen	公有 Public Land	4,292.7601	4,288.6319	-
	私有 Private Land	2,660.2219	2,660.2219	0.0326
	公私共有Both	6.7678	6.7678	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.4)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
15.2953	-	-	8.9514	-	108.5577	730.0130	-
125.5892	-	12.2050	1,779.8603	-	489.1664	0.1882	-
1.9982	-	-	2.7449	-	5.6784	-	-
0.4374	-	0.1898	17.8137	11.2030	730.2994	264.2656	-
60.0953	-	1.4608	887.7887	-	2,043.1170	1.9710	-
7.5104	-	-	7.3663	-	12.9535	0.8802	-
4.2760	2.4616	0.8188	747.1588	569.9726	2.2716	-	-
101.5975	13.1853	50.7576	2,576.5052	168.0184	13.1747	-	-
0.2140	0.2058	-	10.6578	0.0888	0.8574	-	-
0.4010	-	0.1645	43.4580	-	0.6122	-	-
171.0677	-	81.5757	2,539.5655	-	1.1501	-	-
1.7203	-	-	2.3531	-	-	-	-
0.7783	-	0.5152	44.8318	-	-	-	-
133.2481	-	130.0205	1,977.8524	-	6.1276	-	-
0.3516	-	0.1782	3.7784	-	-	-	-
2.0888	-	15.6963	3.3728	-	0.2972	-	-
193.3058	-	39.9577	1,403.3024	-	122.4127	-	-
0.2679	-	-	1.2873	-	-	-	-
0.0706	0.8377	1.9043	167.7915	90.5209	-	-	-
22.4540	8.0623	112.8003	1,076.6538	30.7988	3.3091	-	0.9837
0.3198	-	-	2.9095	1.1936	-	-	-
1.6293	2.8278	-	663.0170	2,053.4667	0.0794	-	-
39.8490	19.9564	1.7946	3,274.7977	255.6938	1.5036	-	-
0.3404	0.0078	-	5.6517	0.2003	-	-	-
0.6397	4.2369	-	1,767.9947	5,809.3014	-	-	-
21.5455	11.6328	0.4269	1,628.9894	38.0891	0.6056	-	1.8722
0.3043	0.5995	-	9.3018	0.9717	-	-	-
2.7496	4.5240	-	1,151.0712	12,051.6568	-	-	-
18.3505	52.3231	0.4232	2,116.2589	156.6935	0.4387	-	-
0.0593	2.0356	-	6.2221	0.1475	-	-	-
0.2550	2.3582	-	210.2052	504.0173	-	-	-
10.8508	61.3626	10.5849	2,322.5660	110.0767	0.6068	-	-
0.0849	0.1218	-	5.4823	-	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續5)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
將軍區 Jiangjyun	公有 Public Land	-	138.3018	265.7520	3.0252	-
	私有 Private Land	-	38.9017	8.0377	0.5342	-
	公私共有Both	-	0.8643	0.0307	-	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	-	124.1031	192.6781	9.0125	-
	私有 Private Land	-	35.5947	109.8323	0.2876	-
	公私共有Both	-	1.2896	0.5509	-	-
新化區 Sinhua	公有 Public Land	-	182.9416	144.8803	0.0185	-
	私有 Private Land	-	28.9804	25.0729	6.0238	0.6073
	公私共有Both	-	0.1739	0.1575	-	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	-	168.3595	249.8981	-	-
	私有 Private Land	-	66.6280	21.0520	1.1828	-
	公私共有Both	-	1.0039	0.1460	0.2206	-
新市區 Sinshih	公有 Public Land	-	213.3710	114.1505	0.4418	-
	私有 Private Land	-	61.1777	28.6952	5.4043	-
	公私共有Both	-	1.3986	0.1237	-	-
安定區 Anding	公有 Public Land	-	142.4391	179.7760	1.6821	-
	私有 Private Land	-	24.8178	11.7956	2.6297	-
	公私共有Both	-	0.2654	0.0419	-	-
山上區 Shanshang	公有 Public Land	-	37.0292	78.0236	-	-
	私有 Private Land	-	16.9777	1.5125	0.7637	-
	公私共有Both	-	0.3545	0.1352	-	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	-	57.7528	50.6091	0.1593	-
	私有 Private Land	-	23.7344	14.2311	6.2008	-
	公私共有Both	-	0.0903	-	-	-
楠西區 Nansi	公有 Public Land	-	52.1798	26.8974	0.2087	-
	私有 Private Land	-	10.5618	0.2475	1.6714	-
	公私共有Both	-	0.1267	-	-	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	-	127.2214	220.5907	0.0713	-
	私有 Private Land	-	14.2381	445.3349	3.2747	-
	公私共有Both	-	0.1689	-	-	-
左鎮區 Zuojen	公有 Public Land	-	39.1595	18.2375	0.9950	-
	私有 Private Land	0.4622	24.6436	3.8983	7.9531	-
	公私共有Both	-	0.1933	-	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.5)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
0.2112	71.4824	12.3863	254.6880	-	65.7314	47.9651
-	0.8898	6.1821	8.9597	-	-	264.6047
-	-	0.4815	0.3030	-	-	0.6101
132.0591	125.2926	22.7871	67.2651	-	-	167.2335
-	2.7708	2.1626	49.2756	-	-	59.1144
-	-	-	-	-	-	0.7133
-	30.0190	54.0309	564.3877	12.0788	-	283.7360
-	2.3188	1.1049	44.7784	4.5398	-	377.8578
-	-	-	-	-	-	2.8825
-	-	11.1237	14.0329	-	-	650.4460
-	1.4685	0.9300	17.4529	-	-	1,072.7942
-	-	-	-	-	-	5.5454
-	0.4745	9.4257	7.8370	-	-	954.9261
-	10.3928	0.8826	44.5374	-	-	1,212.1588
-	-	-	-	-	-	6.0139
-	4.9381	5.8923	14.2708	-	-	251.9331
-	0.3423	0.7274	18.6966	-	-	355.8971
-	-	0.1868	-	-	-	0.3582
-	1.1337	9.4214	578.0249	2.1381	-	57.8117
-	18.1370	0.0227	102.7394	-	-	178.4765
-	-	-	-	-	-	3.0597
-	12.6834	67.5471	1.3690	2.6613	-	90.0628
-	1.7857	-	95.0437	0.1826	-	268.7060
-	-	-	0.0305	-	-	2.2060
-	34.2123	38.1268	6.9342	16.9569	-	470.7318
-	0.6136	0.9800	6.7259	0.0232	-	396.9634
-	-	-	-	-	-	1.4520
-	59.1929	97.0892	25.4771	15.0951	-	3.7185
-	1.1281	0.2818	171.2991	-	-	9.2849
-	-	-	0.0365	-	-	-
-	3,475.6489	26.2517	5.4803	6.0233	-	4.1282
-	4.8260	8.9319	91.8570	1.5694	-	-
-	-	-	0.8855	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續6)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
仁德區 Rende	公有 Public Land	1,046.2019	460.5423	0.0786
	私有 Private Land	3,813.0485	1,582.8965	4.0852
	公私共有Both	18.8170	3.7534	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	864.8284	562.2928	0.4739
	私有 Private Land	4,433.1069	3,889.3836	47.9177
	公私共有Both	18.0158	10.1043	0.2057
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	1,295.7294	1,166.5288	2.1912
	私有 Private Land	3,805.4110	3,404.7050	39.3565
	公私共有Both	30.9954	27.3135	0.0055
龍崎區 Longqi	公有 Public Land	2,057.7463	2,057.7463	-
	私有 Private Land	3,926.6458	3,926.6458	-
	公私共有Both	223.1663	223.1663	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	1,164.8073	88.1086	-
	私有 Private Land	2,814.1890	131.6738	0.8115
	公私共有Both	33.2436	0.6494	-
東 區 East	公有 Public Land	511.3925	-	-
	私有 Private Land	751.8786	-	-
	公私共有Both	21.9372	-	-
南 區 South	公有 Public Land	1,351.2025	-	-
	私有 Private Land	1,338.8371	-	-
	公私共有Both	38.1074	-	-
北 區 North	公有 Public Land	420.0505	-	-
	私有 Private Land	556.3763	-	-
	公私共有Both	30.0181	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	3,952.1446	-	-
	私有 Private Land	6,610.3852	-	-
	公私共有Both	149.3448	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	841.0990	-	-
	私有 Private Land	299.7657	-	-
	公私共有Both	8.4988	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	280.3113	-	-
	私有 Private Land	317.8672	-	-
	公私共有Both	11.1230	-	-

資料來源：本市地政局。

表1-2.已登記土地面積(續完)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
仁德區 Rende	公有 Public Land	-	84.4794	88.8363	8.0179	-
	私有 Private Land	-	33.8272	11.0047	0.1423	-
	公私共有Both	-	0.1943	0.0322	-	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	-	175.1496	75.7462	0.2108	-
	私有 Private Land	-	64.5816	16.0416	0.1194	-
	公私共有Both	-	0.3397	0.0569	-	-
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	0.0222	160.3579	71.8736	0.1168	-
	私有 Private Land	0.2504	18.0696	4.1752	82.9053	-
	公私共有Both	-	0.0628	-	-	-
龍崎區 Longci	公有 Public Land	-	74.0857	4.3632	4.9686	-
	私有 Private Land	-	10.0529	4.4194	-	-
	公私共有Both	-	0.5782	0.5732	-	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	-	20.0169	64.9735	-	-
	私有 Private Land	-	1.4146	4.2156	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
東 區 East	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
南 區 South	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
北 區 North	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont. End)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
-	2.5450	16.8652	181.2352	-	-	585.6597
-	0.5940	0.4543	12.7646	-	-	2,230.1520
-	-	-	-	-	-	15.0636
-	0.2401	10.4379	166.6624	-	-	302.5356
-	9.5837	0.8953	51.3801	-	-	543.7233
-	-	-	-	-	-	7.9115
-	34.6150	18.8675	471.1486	0.4606	-	129.2006
-	23.7237	1.6463	31.3433	4.6712	-	400.7060
-	-	-	-	-	-	3.6819
-	19.3497	94.8912	396.0983	0.0173	-	-
-	13.3999	1.6780	99.9701	-	-	-
-	-	-	0.0101	-	-	-
-	-	-	-	-	-	1,076.6988
-	-	-	1.0684	-	-	2,682.5153
-	-	-	-	-	-	32.5942
-	-	-	-	-	-	511.3925
-	-	-	-	-	-	751.8786
-	-	-	-	-	-	21.9372
-	-	-	-	-	-	1,351.2025
-	-	-	-	-	-	1,338.8371
-	-	-	-	-	-	38.1074
-	-	-	-	-	-	420.0505
-	-	-	-	-	-	556.3763
-	-	-	-	-	-	30.0181
-	-	-	-	-	-	3,952.1446
-	-	-	-	-	-	6,610.3852
-	-	-	-	-	-	149.3448
-	-	-	-	-	-	841.0990
-	-	-	-	-	-	299.7657
-	-	-	-	-	-	8.4988
-	-	-	-	-	-	280.3113
-	-	-	-	-	-	317.8672
-	-	-	-	-	-	11.1230

Source: Bureau of Land.

表1-3.實施三七五減租後佃農購買耕地面積與戶數
**Table 1-3. The Situation of Tenant Farmers after Implementing
 Rental Reduction to 37.5%**

年別及區別 Year & District	面積(公頃) Area			戶數(戶) No. of Tenants to Purchase the Land (Households)
	合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	
民國104年 2015	-	-	-	-
民國105年 2016	-	-	-	-
民國106年 2017	-	-	-	-
民國107年 2018	-	-	-	-
民國108年 2019	-	-	-	-
民國109年 2020	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

說明：1.表名修正為「實施耕地三七五減租後承租人承買耕地面積及人數」。

2.110年起因現行租約管理機關係以「人數」計算，爰將「購買耕地佃農戶數」修正為「承買耕地承租人人數」。

3.「購買耕地面積(公頃)」修正為「承買耕地面積(公頃)」；因應地目等則制度已廢除，刪除面積欄為下「田」、「旱」及「其他」欄位。

4.自臺南縣市合併後，因前臺南縣政府僅有加總數據，無各行政區數據，爰總計項目不等於細項加總。

表1-3.實施耕地三七五減租後承租人承買耕地面積及人數
Table 1-3. The Situation of Lessees after Implementing
Rental Reduction to 37.5%

年別及區別 Year & District	承買耕地面積（公頃） Area of Lessees' purchase (Ha.)		承買耕地承租人人數（人） No. of Lessees (Persons)	
	本年 This year	累計至本年底止 Accumulation	本年 This year	累計至本年底止 Accumulation
民國110年 2021	-	10,977.3147	-	21,409
民國111年 2022	-	10,977.3147	-	21,409
民國112年 2023	-	10,977.3147	-	21,409
民國113年 2024	-	10,977.3147	-	21,409
新營區 Sinying	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	-	-	-	-
白河區 Baihe	-	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-
東山區 Dongshan	-	-	-	-
麻豆區 Madou	-	-	-	-
下營區 Siaying	-	-	-	-
六甲區 Lioujia	-	-	-	-
官田區 Guantian	-	-	-	-
大內區 Danei	-	-	-	-
佳里區 Jiali	-	-	-	-
學甲區 Syuejia	-	-	-	-
西港區 Sigang	-	-	-	-
七股區 Cigu	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-
新化區 Sinhua	-	-	-	-
善化區 Shanhua	-	-	-	-
新市區 Sinshih	-	-	-	-
安定區 Anding	-	-	-	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-
玉井區 Yujing	-	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-
南化區 Nanhua	-	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	-	-	-	-
仁德區 Rende	-	-	-	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	-	-	-	-
龍崎區 Longci	-	-	-	-
永康區 Yongkang	-	-	-	-
東區 East	-	90.0316	-	230
南區 South	-	87.7259	-	218
北區 North	-	58.2675	-	78
安南區 Annan	-	119.7510	-	166
安平區 Anping	-	10.6753	-	15
中西區 West Central	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-4.實施三七五減租成果
Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%

年底別及區別 End of Year & District	佃農戶數 (戶) No. of Tenant Farmers (Households)	土地筆數 (筆) Land (Cases)	租約件數 (件) Cases of Leasing Contracts (Cases)	訂約面積(公頃) Area of Contracts			
				合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	其他 Others
民國104年 2015	3,799	5,056	2,859	1,122.8309	822.2107	284.2238	16.3964
民國105年 2016	3,783	4,889	2,817	1,066.4672	780.8783	269.0025	16.5864
民國106年 2017	3,635	4,664	2,819	1,018.4917	731.3137	270.4543	16.7237
民國107年 2018	3,621	4,602	2,783	1,001.3242	720.7133	264.8571	15.7538
民國108年 2019	3,620	4,466	2,721	977.3451	702.6355	261.2680	13.4417
民國109年 2020	3,600	4,161	2,408	914.9489	665.1570	236.1879	13.6040

資料來源：本市地政局。
Source: Bureau of Land.

表1-4.實施三七五減租成果(續完)

Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%(Cont. End)

年底別及區別 End of Year & District	承租人人數 Lessees	出租人人數 Lessors	租約筆數 No. of Contracts Concluded Land Plot on Lease	租約件數 Case of Leasing Contracts	面積(公頃) Area (ha.)
民國110年 2021	3,429	4,246	3,940	2,268	867.7146
民國111年 2022	3,384	4,145	3,837	2,216	848.4331
民國112年 2023	3,304	4,116	3,745	2,169	827.4621
民國113年 2024	3,243	4,066	3,683	2,127	810.9377
新營區 Sinying	128	171	194	82	32.0661
鹽水區 Yanshuei	112	135	128	73	25.1823
白河區 Baihe	172	232	177	80	39.4708
柳營區 Liouying	119	171	153	85	32.7456
後壁區 Houbi	159	123	198	102	41.2380
東山區 Dongshan	68	135	102	48	24.3904
麻豆區 Madou	230	265	280	155	52.6226
下營區 Siaying	120	133	126	77	28.1458
六甲區 Lioujia	153	210	206	106	45.7237
官田區 Guantian	168	273	170	107	50.7439
大內區 Danei	195	235	223	139	69.8904
佳里區 Jiali	36	55	37	28	9.3589
學甲區 Syuejia	42	50	54	34	8.0643
西港區 Sigang	152	27	174	149	32.4741
七股區 Cigu	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangyun	19	8	24	19	4.9456
北門區 Beimen	1	1	1	1	0.1678
新化區 Sinhua	145	263	161	69	28.3884
善化區 Shanhua	206	147	249	150	59.9766
新市區 Sinshih	103	106	80	66	27.7182
安定區 Anding	35	20	35	24	5.1734
山上區 Shanshang	78	44	70	50	26.2203
玉井區 Yujing	27	13	20	12	8.3550
楠西區 Nansi	9	4	22	10	8.5922
南化區 Nanhua	33	19	26	13	7.7285
左鎮區 Zuojhen	26	19	43	31	8.7667
仁德區 Rende	346	577	308	183	47.7157
歸仁區 Gueiren	138	219	128	90	23.8412
關廟區 Guanmiao	86	79	77	70	33.8853
龍崎區 Longqi	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	56	139	59	31	8.1085
東區 East	12	19	20	7	0.4432
南區 South	37	114	41	23	7.3812
北區 North	6	21	16	4	0.4274
安南區 Annan	25	33	74	8	10.7779
安平區 Anping	1	6	7	1	0.2080
中西區 West Central	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Source: Bureau of Land.

說明：1.110年起因現行租約管理機關係以「人數」計算，爰將「佃農戶數」修正為「承租人人數」。

2.因應地目等則制度已廢除，刪除面積欄為下「田」、「旱」及「其他」欄位。

表1-5.土地徵收面積

單位:公頃

年及區別 Year & District	徵收面積(公頃)					
	合計 Total	國防事業 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities	水利事業 Water Conservancy	公共衛生及環境 保護事業 Public Health and Environmental Protection
民國104年 2015	191.8510	0.3541	0.9344	1.7183	23.0773	-
民國105年 2016	9.3438	-	1.8099	-	7.5324	-
民國106年 2017	25.7547	-	3.3380	-	14.0105	-
民國107年 2018	14.4418	2.3256	4.8436	-	7.2213	-
民國108年 2019	2.2004	-	1.0779	-	1.1034	-
民國109年 2020	3.0452	-	0.7516	0.1134	2.1803	-
民國110年 2021	5.3682	-	0.4093	0.0373	4.9216	-
民國111年 2022	2.3486	-	0.9327	-	1.4135	-
民國112年 2023	2.9215	-	0.7870	-	2.1345	-
民國113年 2024	0.4796	-	0.3578	-	0.0888	-
新營區 Sinying	-	-	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	0.0542	-	0.0542	-	-	-
白河區 Baihe	-	-	-	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-	-	-
東山區 Dongshan	-	-	-	-	-	-
麻豆區 Madou	0.0115	-	-	-	0.0115	-
下營區 Siaying	-	-	-	-	-	-
六甲區 Lioujia	-	-	-	-	-	-
官田區 Guantian	0.0285	-	0.0285	-	-	-
大內區 Danei	0.0389	-	0.0389	-	-	-
佳里區 Jiali	0.0773	-	-	-	0.0773	-
學甲區 Syuejia	0.1173	-	0.1173	-	-	-
西港區 Sigang	-	-	-	-	-	-
七股區 Cigu	-	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	-	-	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-	-	-
新化區 Sinhua	0.0330	-	-	-	-	-
善化區 Shanhua	-	-	-	-	-	-
新市區 Sinshih	-	-	-	-	-	-
安定區 Anding	-	-	-	-	-	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-	-	-
玉井區 Yujing	-	-	-	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-	-	-
南化區 Nanhua	-	-	-	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	-	-	-	-	-	-
仁德區 Rende	-	-	-	-	-	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	0.1174	-	0.1174	-	-	-
龍崎區 Longci	-	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	-	-	-	-	-	-
東區 East	-	-	-	-	-	-
南區 South	-	-	-	-	-	-
北區 North	0.0016	-	0.0016	-	-	-
安南區 Annan	-	-	-	-	-	-
安平區 Anping	-	-	-	-	-	-
中西區 West Central	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

表1-6.公地撥用面積

單位:公頃

年別及權屬別 Year & ownership	以用途分			
	合計 Total	國防設備 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities
民國104年 2015	45.0466	0.0042	10.5735	3.3500
民國105年 2016	22.5411	0.0491	4.2689	13.0217
民國106年 2017	18.9508	-	4.6866	4.4676
民國107年 2018	126.6863	-	104.6349	4.1752
民國108年 2019	16.3544	0.0317	2.7989	3.6771
民國109年 2020	60.6511	0.2987	12.5180	1.1391
民國110年 2021	29.1686	-	4.5103	0.6596
民國111年 2022	66.9236	0.1188	3.0109	46.1824
民國112年 2023	34.0473	0.0114	7.6163	22.7944
民國113年 2024	59.8596	-	6.4888	0.0966
國有National	55.0187	-	2.7370	0.0966
直轄市有Municipal	4.8274	-	3.7384	-
鄉鎮市有Village & Town	0.0134	-	0.0134	-

資料來源：本市地政局。

備註：1.107年雲嘉南濱海國家風景區管理處辦理廢止撥用七股區多段面積，故交通事業國有土地面積較大。
2.112年鄉鎮市有為彰化縣員林市撥用本府工務局道路開發。

Table 1-6. Area of Appropriation of Public Land

Unit:Hectare

By Purpose					
水利事業 Water Conservancy	公共衛生 Public Health	教育慈善 Education & Charity	公共建築 Public Building	國營事業 National Business	其他 Others
15.1955	-	2.0031	1.2638	-	12.6564
2.7514	-	0.4091	0.1132	-	1.9276
6.9618	-	0.5277	1.5034	-	0.8037
9.1592	-	0.1036	0.1921	-	8.4213
3.3567	-	0.4518	0.3044	-	5.7338
16.6610	-	-	0.0056	-	30.0286
0.8849	-	15.1369	1.2945	-	6.6823
4.7473	11.3556	0.1262	0.6424	-	0.7400
1.9872	0.8291	0.7969	-	-	0.0121
5.7332	0.8426	31.9986	13.7547	0.6206	0.3244
5.7332	0.7724	31.9986	12.7358	0.6206	0.3244
-	0.0702	-	1.0188	-	-
-	-	-	-	-	-

Source:Bureau of Land.

表1-7.農地重劃成果

年度別及 重劃區別 Year & Consolidation Zone	重劃前後 Before & After Consolidation	計畫核定 辦理面積 (公頃) Approved Handling Areas by Plan (Ha.)	完成重劃 地區總面積 (公頃) Total Areas of Consolidation Zone by Completing (Ha.)	土地所有權人 戶數 (戶) No. of Land Owners (Households)	土地使用人戶 數 (戶) No. of Land Users (Households)	土地交換分合 Land			
						集中一處 Centralize to One Place		分散二 Distribute to Places	
						戶數 (戶) No. of Households (Households)	%	戶數 (戶) No. of Households (Households)	
民國104年 2015	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國105年 2016	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國106年 2017	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國107年 2018	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國108年 2019	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國109年 2020	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國110年 2021	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國111年 2022	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國112年 2023	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國113年 2024	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

表1-8.市地重劃成果

年及 重劃區別 Year & Readjustment Zone	辦理起訖年月 Implementation Period	重劃總面積 (公頃) Total Readjustment Area (Ha.)	提供建築用地面積 (公頃) Area For Construction Sites (Ha.)	提供建築用地面積		
				合計 Total	道路 Road	溝渠 Waterway
民國104年 2015	-	39.0609	25.7748	13.2861	7.2792	-
民國105年 2016	-	101.7280	63.3362	37.4285	18.8684	-
民國106年 2017	-	0.2205	0.1313	0.0892	-	-
民國107年 2018	-	46.9493	30.5531	16.3962	10.0781	-
民國108年 2019	-	7.9873	5.3054	2.6819	1.7613	-
民國109年 2020	-	11.2433	7.5647	3.6787	2.0658	-
民國110年 2021	-	0.8481	0.5498	0.2983	0.1521	-
民國111年 2022	-	6.1548	4.1100	-	0.8174	-
民國112年 2023	-	0.5051	0.3030	0.2021	0.1491	-
民國113年 2024	-	108.5723	68.1230	39.2257	24.9957	0.1053
自辦市地重劃總計		82.5958	51.3903	29.9819	20.7723	-
臺南市第135期草湖(一) 自辦市地重劃	103.03-112.12	47.5884	28.6318	17.7330	12.4150	-
臺南市第137期福國(三) 自辦市地重劃	103.05-112.11	9.2765	6.0314	3.2451	2.3518	-
臺南市第142期新化新平 (一)自辦市地重劃	105.01-113.03	0.9468	0.6155	0.3314	0.2194	-
臺南市第134期佃北(二) 自辦市地重劃	102.11-112.12	24.7840	16.1117	8.6724	5.7862	-
公辦市地重劃總計		25.9766	16.7327	9.2439	4.2234	0.1053
第四期永康物流及轉運 中心	102.10-110.01	14.6293	9.5255	5.1039	2.9534	0.1053
第六期長勝營區	105.10-108.03	11.3472	7.2072	4.1400	1.2700	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-8. Achievements of City Land Readjustment

無償取得公共設施用地 (公頃) Free-Charge of Public Uses(Ha.)						其他公共設施用地Other Land Used for Public Facilities	節省政府用地徵購及工程建設費用 (新臺幣元) Amount of Expenses Saved by Government (NT\$)		
遊樂場及 公園 Playground and Park	廣場及綠地 Square and Green Area	學校 用地 Land Used for School	停車場 Car Park	零售 市場 Retail Market	其他 Others		合計 Total	用地徵購 地價 Land Value of Expropriation	工程建設 費用 Construction Expenses
3.4758	0.4992	1.5930	0.4388	-	-	-	2,033,089,447	1,376,607,290	656,482,157
12.6596	1.3995	4.5010	-	-	-	0.9633	9,738,000,000	7,600,000,000	2,138,000,000
0.0892	-	-	-	-	-	-	21,865,990	18,735,990	3,130,000
3.9297	0.8259	1.2977	0.2648	-	-	-	3,609,571,358	2,762,327,992	847,243,366
0.5552	0.3653	-	-	-	-	-	735,787,830	515,069,020	220,718,810
0.8009	0.0602	0.7517	-	-	-	-	668,257,374	371,017,298	297,240,076
0.1462	-	-	-	-	-	-	83,990,000	54,650,000	29,340,000
0.0384	0.9331	-	0.2559	-	-	-	1,741,180,000	285,180,000	1,456,000,000
-	0.0530	-	-	-	-	-	55,630,000	45,000,000	10,630,000
9.7304	2.1328	0.0768	6.5540	-	-	1.2236	5,476,631,462	2,378,373,924	3,098,257,538
7.4989	1.6338	0.0768	4.3693	-	-	1.2236	3,499,593,602	1,138,573,924	2,361,019,678
4.1145	1.2036	-	-	-	-	1.2236	1,448,780,000	-	1,448,780,000
0.5534	0.2631	0.0768	-	-	-	-	534,545,292	281,883,924	252,661,368
0.1032	0.0088	-	-	-	-	-	136,690,000	98,690,000	38,000,000
2.7279	0.1583	-	-	-	-	-	1,379,578,310	758,000,000	621,578,310
2.2315	0.4990	-	2.1847	-	-	-	1,977,037,860	1,239,800,000	737,237,860
0.5015	0.3790	-	1.1647	-	-	-	1,069,235,860	536,000,000	533,235,860
1.7300	0.1200	-	1.0200	-	-	-	907,802,000	703,800,000	204,002,000

Source: Bureau of Land.

表1-9.主要海岸、港灣
Table 1-9. Main Coasts and Harbors
民國113年 2024

海岸起迄名稱 Starting & End Points of Coast	海岸線長度（公里） Length of Coasts (km.)	港灣名稱 Harbors	主要漁村名稱 Main Fishing Villages
北起八掌溪 Starting Point : Bajhang River	64.9	蚵寮漁港 Eliao Fish Harbor	北門區蚵寮 Beimen Eliao
南訖二仁溪 End Point : Erren River		北門漁港 Beimen Fish Harbor	北門區蘆竹溝 Beimen Lujhugou
		將軍漁港 Jiangjyun Fish Harbor	將軍區長沙里 Jiangjyun Changsha Village
		青山漁港 Cingshan Fish Harbor	將軍區平沙里 Jiangjyun Pingsha Village
		下山漁港 Siashan Fish Harbor	將軍區鯤鯓里 Jiangjyun Kunshen Village
		四草漁港 Sihcao Fish Harbor	七股區西寮里 Cigu Siliao Village
		安平港 Anping Harbor	安南區龍山里 Annan Longshan Village
			安平區土子城 Anping Tuzicheng
			安平區安平港 Anping Anpingharbor
			南區鯤鯓 South Kunshen
			南區喜樹 South Xishu
			南區灣裡 South Wanli

資料來源:經濟部水利署。

Source:Water Resources Agency, Ministry of Economic Affairs