

副本

臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區  
第 15 次理事會會議相關資料

第 15 次理事會會議紀錄

附件一、簽到簿

附件二、理事會提案表決單

附件三、理事會現況照片



臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區重劃會製

中華民國 115 年 1 月

臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區  
第 15 次理事會會議相關資料

第 15 次理事會會議紀錄

附件一、簽到簿

附件二、理事會提案表決單

附件三、理事會現況照片



臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區重劃會製

中華民國 115 年 1 月

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區第 15



會議時間：中華民國 115 年 1 月 18 日(星期日)上午 9 時 30 分

會議地點：台南市安平區建平四街 18 巷 20 號

主席報告：本重劃會第 15 次理事會應出席理事人數為 7 人，出席人數為 6 人，已達所有理事四分之三以上出席本次理事會。

### 提案一：審議重劃前後地價。

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 30 條規定辦理。
- 二、本重劃區重劃前後地價已委託永雋不動產估價師事務所查估製作完成，提請理事會審議後同意送請臺南市政府提交臺南市地價及標準地價評議委員會評定。
- 三、重劃前後地價估價報告書將另案函送主管機關審查，確切之重劃前後地價以臺南市地價及標準地價評議委員會評定價格為準。

辦法：

- 一、本案提請理事會審議。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會議決。

決議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 6 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。本重劃區重劃前後地價估價報告書本會將另案函送主管機關審查依說明三辦理。

### 提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會審議案。

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第三十一條暨本重劃會章程第六條規定辦理。
- 二、本重劃區地上物拆遷補償費需辦理複估部分，已委請估價師複估完成，提請理事會決議。
- 三、相關地上物拆遷補償複估資料於本次理事會會議紀錄備查後另案函送主管機關備查，並以主管機關備查內容為準。

辦法：

- 一、本案提請理事會審議。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 第 2 項規定，本

案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。

三、 提請理事會議決。

決議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 6 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。有關地上物拆遷補償（複估）報告書本會另案函送主管機關備查，依臺南市政府備查內容為準。

# 附件一、簽到簿

臺南市第一二五期長安(一)自辦



第 15 次理事會簽到簿

與正本相符

職稱	姓名	簽到
理事長	林朝成	林朝成
理事	林李月華	林李月華
理事	許志成	許志成
理事	吳宗勳	吳宗勳
理事	鄭江慧妍	
理事	劉冠呈	劉冠呈
理事	涂祥雄	涂祥雄
	其他	

# 請 假 單

本人因有要事無法參加臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區重劃會召開之第 15 次理事會，特立此請假單，以茲證明。

此致

臺南市第 125 期長安(一)自辦市地重劃區理事會

請假人：   
住址：台北市文山區羅斯福路六段271號  
電話：TEL:(02)2931-3155



與正本相符

中華民國 115 年 1 月 17 日

附件二、理事會提案表決單

# 臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區

## 第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名： 林朝成

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區  
第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會  
審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名：林李月華

# 臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區

## 第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會  
審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名：

林朝成

# 臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區

## 第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會  
審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名： 吳景勳

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區  
第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會  
審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名： 劉 昌 王

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區  
第 15 次理事會議提案表決單

提案一：審議重劃前後地價。

同意       不同意

提案二：地上物拆遷補償異議複估已查估完成，提請理事會  
審議案。

同意       不同意



與正本相符

理事簽名：

游祥雄

### 附件三、理事會現況照片

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區第15次理事會現況照片

臺南市第一二五期長安(一)自辦市地重劃區第15次理事會現況照片

照片  
成外



