

機關編號

04-140

臺南市臺南地政事務所

中華民國 106 年度

單位決算之分決算

(106年 1 月 1 日至 106年 12 月 31 日)

臺南市臺南地政事務所106年度普通公務機關單位決算之分決算

目 次

一、總說明	第 1 ~ 3 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 4 ~ 7 頁
(二)歲出機關別決算表	第 8 ~ 13 頁
(三)重大計畫執行績效報告表	第 14 ~ 14 頁
(四)以前年度歲入轉入數決算表	第 15 ~ 16 頁
(五)以前年度歲出轉入數決算表	第 17 ~ 18 頁
(六)歲入類平衡表	第 19 ~ 19 頁
(七)經費類平衡表	第 20 ~ 20 頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第 21 ~ 21 頁
(二)經費類現金出納表	第 22 ~ 22 頁
(三)歲入納庫數明細表	第 23 ~ 23 頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第 24 ~ 24 頁
(五)歲出人事費明細表	第 25 ~ 26 頁
(六)歲出用途別科目分析表	第 27 ~ 28 頁
(七)平衡表各科目明細表	第 29 ~ 30 頁
(八)財產量值總目錄	第 31 ~ 32 頁
(九)歲出剔除經費明細表	第 33 ~ 33 頁
(十)歲入保留數(或未結清數)分析表	第 34 ~ 34 頁
(十一)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 35 ~ 35 頁
(十二)歲出保留數(或未結清數)分析表	第 36 ~ 37 頁
(十三)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 38 ~ 38 頁
(十四)退還以前各年度歲入款明細表	第 39 ~ 39 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第 40 ~ 41 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第 42 ~ 43 頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 44 ~ 44 頁
(四)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 45 ~ 45 頁
(五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 46 ~ 47 頁
(六)中央補助款代收代付明細表	第 48 ~ 48 頁
(七)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第 49 ~ 49 頁
(八)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 50 ~ 50 頁
(九)出國計畫執行情形報告表	第 51 ~ 51 頁
(十)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 52 ~ 52 頁
(十一)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 53 ~ 53 頁
(十二)議會審議通過106年度臺南市地方總預算案所提決議、附帶決議及注意 辦理事項辦理情形報告表	第 54 ~ 54 頁

總 說 明

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 106年度

一、本機關主要職掌

本機關主要掌理土地建物登記、土地建物測量、土地平均地權、公告現值及價值調整等有關地政業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一) 施政計畫重點及執行成果：

本年度除遵照土地行政革新改進事項，推行工作簡化、加強便民服務外各項經常性業務均依計畫執行，達成預算績效目標。

(二) 各項工作計畫實施情形：

本年度各項工作計畫皆按預定計畫如期完成，各項工作計畫實施成果如下：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政 管 理	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成執行率 98.84%	
地政事務所業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價等案件及地政資訊等業務	依計畫完成執行率 84.74%	
建築及設備	運輸設備汰換等	增設1樓節能空氣門及汰換老舊汽車	依計畫完成執行率 97.46%	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金支付及提撥現職人員退撫基金	依規定完成支付執行率 100%	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助、婚喪及生育等補助	依規定完成支付執行率 100%	

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 106 年度

三、預算執行概況：

(一) 歲入預算執行概況：本年度歲入預算數7,151萬3,000元，決算數9,076萬1,586元，執行率126.92%，超收1,924萬8,586元。

- 1、罰款及賠償收入：預算數95萬元，決算數64萬0,161元，執行率67.39%，短收30萬9,839元，係因逾期辦理登記案件較預估少。
- 2、規費收入：預算數7,042萬1,000元，決算數8,992萬9,930元，執行率127.70%，超收1,950萬8,930元，係因複丈、登記及謄本、界址等申請案件較預估增加。
- 3、財產收入：預算數14萬2,000元，決算數18萬9,447元，執行率133.41%，超收4萬7,447元，主要係公務車輛報廢拍售收入及頂樓租界大同公司設置太陽能光電板租金收入較預估增加。
- 4、其他收入：預算數0元，決算數2,048元，超收2,048元，係收回公務車輛報廢未到期保險費及碳粉匣回收收入較預估增加。

(二) 歲出預算執行概況：本年度歲出預算數7,613萬元、動支統籌預算數1,540萬4,694元，合計全年度預算數9,153萬4,694元，決算數9,036萬2,500元，執行率98.72%，賸餘數117萬2,194元。

- 1、一般行政：預算數7,354萬2,000元，決算數7,268萬9,779元，執行率98.84%，賸餘85萬2,221元，主要係按業務需要執行控管並摶節支出致業務費賸餘。
- 2、地政業務：預算數199萬8,000元，決算數169萬3,026元，執行率84.74%，賸餘30萬4,974元，主要係按業務需要執行控管並摶節支出致業務費賸餘。
- 3、一般建築及設備：預算數59萬元，決算數57萬5,001元，執行率97.46%，賸餘1萬4,999元，主係發包節餘款。
- 4、公務人員退休給付：預算數1,462萬8,102元，決算數1,462萬8,102元，執行率100%。
- 5、公務人員各項補助：預算數77萬6,592元，決算數77萬6,592元，執行率100%。

四、財務實況：

(一) 保管款：9萬7,568元，係廠商繳納之保固金3萬2,940元及約僱人員之離職儲金6萬4,628元。

(二) 代收款：3萬6,882元，係代扣勞、健保及電話費等待繳費。

臺南市臺南地政事務所

總 說 明

中華民國 106年度

(三) 代辦經費：6萬3,296元，係辦理107年重新規定地價作業費3萬0,071元、鐵路地下化計畫用地取得市價查估作業費2萬8,625元及台17甲線鹽水溪改建工程用地取得估價作業費4,600元等。

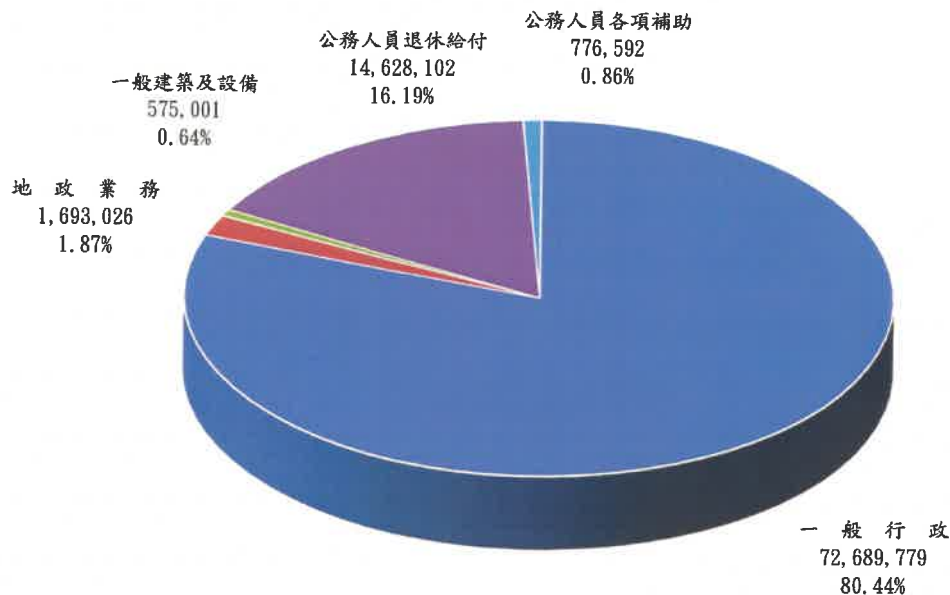
五、其他要點：

(一) 各項工作計畫奉准變更之經過情形：本年度預算內各項工作計畫，均照預定計畫如期執行，無計畫變更情形。

(二) 有關重要統計分析：

業務計畫	決算數	占全年度決算數百分比%
一般行政	72,689,779	80.44%
地政業務	1,693,026	1.87%
一般建築及設備	575,001	0.64%
公務人員退休給付	14,628,102	16.19%
公務人員各項補助	776,592	0.86%
總計	90,362,500	100.00%

統計圖表：



(三) 未來或有給付責任之揭露：無

主 要 表

**臺南市臺南
歲入來源**

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數
				經常門資本門合計	71,513,000	-	71,513,000	90,717,078
				經常門合計	71,513,000	-	71,513,000	90,717,078
01				0304000000 罰款及賠償收入	950,000	-	950,000	595,653
	01			03041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	950,000	-	950,000	595,653
		01		03041300100 罰金罰鍰及息金	950,000	-	950,000	595,653
			01	03041300101 罰金罰鍰	950,000	-	950,000	595,653
02				0404000000 規費收入	70,421,000	-	70,421,000	89,929,930
	01			04041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	70,421,000	-	70,421,000	89,929,930
		01		04041300100 行政規費收入	64,856,000	-	64,856,000	84,754,624
			01	04041300101 審查費	4,156,000	-	4,156,000	4,643,677
			02	04041300102 證照費	2,700,000	-	2,700,000	3,128,640
			03	04041300103 登記費	58,000,000	-	58,000,000	76,982,307
		02		04041300200 使用規費收入	5,565,000	-	5,565,000	5,175,306
			01	04041300204 資料使用費	5,485,000	-	5,485,000	5,069,719
			02	04041300212 供應費	80,000	-	80,000	105,587
03				0604000000 財產收入	142,000	-	142,000	189,447
	01			06041300000(140) 臺南市臺南地政事務所	142,000	-	142,000	189,447
		01		06041300100 財產孳息	142,000	-	142,000	153,777
			01	06041300101 利息收入	2,000	-	2,000	1,821
			02	06041300102 租金收入	140,000	-	140,000	151,956
		02		06041300500 廢舊物資售價	-	-	-	35,670
			01	06041300501 廢舊物資售價	-	-	-	35,670
04				1104000000 其他收入	-	-	-	2,048

地政事務所

別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			保 留 數	合 計 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(2)-(1)	說 明
應	收	數				
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
	44,508	44,508	-	90,761,586	19,248,586	
	44,508	44,508	-	90,761,586	19,248,586	
	44,508	44,508	-	640,161	-309,839	
	44,508	44,508	-	640,161	-309,839	
	44,508	44,508	-	640,161	-309,839	
	44,508	44,508	-	640,161	-309,839	
	-	-	-	89,929,930	19,508,930	
	-	-	-	89,929,930	19,508,930	
	-	-	-	84,754,624	19,898,624	
	-	-	-	4,643,677	487,677	
	-	-	-	3,128,640	428,640	
	-	-	-	76,982,307	18,982,307	
	-	-	-	5,175,306	-389,694	
	-	-	-	5,069,719	-415,281	
	-	-	-	105,587	25,587	
	-	-	-	189,447	47,447	
	-	-	-	189,447	47,447	
	-	-	-	153,777	11,777	
	-	-	-	1,821	-179	
	-	-	-	151,956	11,956	
	-	-	-	35,670	35,670	
	-	-	-	35,670	35,670	
	-	-	-	2,048	2,048	

臺南市臺南

歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			實現數	
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預算 增減數		合計 (1)
	01			1104130000(140) 臺南市臺南地政事務所	-	-	-	2,048
		01		11041300200 雜項收入	-	-	-	2,048
			01	11041300201 收回以前年度歲出	-	-	-	1,198
			02	11041300210 其他雜項收入	-	-	-	850
				總 計	71,513,000	-	71,513,000	90,717,078

**臺南市臺南
歲出機關**

中華民國

經常門

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 實現數	應 付 數		
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)		已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				總計	91,534,694	-	91,534,694	90,362,500	-	-	-
				經常門資本門合計	76,130,000	-	76,130,000	74,957,806	-	-	-
				經常門合計	75,540,000	-	75,540,000	74,382,805	-	-	-
01				00040000000 地政局主管	75,540,000	-	75,540,000	74,382,805	-	-	-
	01			00041300009140) 臺南市臺南地政事務所	75,540,000	-	75,540,000	74,382,805	-	-	-
		01		330413001330100 一般行政	73,542,000	-	73,542,000	72,689,779	-	-	-
			01	330413001330101 行政管理	73,542,000	-	73,542,000	72,689,779	-	-	-
				010000人事費	62,574,000	-	62,574,000	62,256,711	-	-	-
				020000業務費	10,968,000	-	10,968,000	10,433,068	-	-	-
		02		330413001330900 地政業務	1,998,000	-	1,998,000	1,693,026	-	-	-
			01	330413001330910 地政事務所業務	1,998,000	-	1,998,000	1,693,026	-	-	-
				020000業務費	1,998,000	-	1,998,000	1,693,026	-	-	-

地政事務所
別決算表

106 年度

單位：新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			90,362,500	-1,172,194		
			74,957,806	-1,172,194		
			74,382,805	-1,157,195		
			74,382,805	-1,157,195		
			74,382,805	-1,157,195		
			72,689,779	-852,221		
			72,689,779	-852,221		
			62,256,711	-317,289		
			10,433,068	-534,932		
			1,693,026	-304,974		
			1,693,026	-304,974		
			1,693,026	-304,974		

臺南市臺南

歲出機關

中華民國

資本門

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 實現數	應 付 數		
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)		已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01				資本門合計	590,000	-	590,000	575,001	-	-	
				00040000000 地政局主管	590,000	-	590,000	575,001	-	-	
	01			000413000009(140) 臺南市臺南地政事務所	590,000	-	590,000	575,001	-	-	
		01		330413001339000 一般建築及設備	590,000	-	590,000	575,001	-	-	
			01	330413001339001 建築及設備	590,000	-	590,000	575,001	-	-	
				030000設備及投資	590,000	-	590,000	575,001	-	-	

地政事務所
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			575,001	-14,999		
			575,001	-14,999		
			575,001	-14,999		
			575,001	-14,999		
			575,001	-14,999		
			575,001	-14,999		

**臺南市臺南
歲出機關**

中華民國

統籌科目

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決			
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		小 計
									已預付 之 數	尚 未 支付數	
01				統籌科目合計	15,404,694	-	15,404,694	15,404,694	-	-	-
				0004000000 地政局主管	15,404,694	-	15,404,694	15,404,694	-	-	-
	01			0004130000 臺南市臺南地政事務所	15,404,694	-	15,404,694	15,404,694	-	-	-
		01		750413006750100 公務人員退休給付	14,628,102	-	14,628,102	14,628,102	-	-	-
			01	750413006750101 公務人員退休給付	14,628,102	-	14,628,102	14,628,102	-	-	-
				010000人事費	14,562,102	-	14,562,102	14,562,102	-	-	-
				040000獎補助費	66,000	-	66,000	66,000	-	-	-
		02		890413010890400 公務人員各項補助	776,592	-	776,592	776,592	-	-	-
			01	890413010890401 公務人員各項補助	776,592	-	776,592	776,592	-	-	-
				010000人事費	776,592	-	776,592	776,592	-	-	-

地政事務所
別決算表

106 年度

單位：新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			15,404,694			
			15,404,694			
			15,404,694			
			14,628,102			
			14,628,102			
			14,562,102			
			66,000			
			776,592			
			776,592			
			776,592			

臺南市臺南地政事務所
重大計畫執行績效報告表
 中華民國 106 年度

單位:新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
無												

臺南市臺南
以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					總計	107,932	-	-	-
101					經常門合計	107,932	-	-	-
	03				101年度經常門合計	44,200	-	-	-
		01			罰款及賠償收入	44,200	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	44,200	-	-	-
					罰金罰鍰	44,200	-	-	-
102					102年度經常門合計	17,566	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	17,566	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	17,566	-	-	-
			01		罰金罰鍰	17,566	-	-	-
103					103年度經常門合計	7,111	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	7,111	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	7,111	-	-	-
			01		罰金罰鍰	7,111	-	-	-
105					105年度經常門合計	39,055	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	39,055	-	-	-
		01			罰金罰鍰及息金	39,055	-	-	-
			01		罰金罰鍰	39,055	-	-	-

地政事務所

轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
40,870	-	-	-	67,062	-	
40,870	-	-	-	67,062	-	
-	-	-	-	44,200	-	
-	-	-	-	44,200	-	
-	-	-	-	44,200	-	
-	-	-	-	44,200	-	
6,186	-	-	-	11,380	-	
6,186	-	-	-	11,380	-	
6,186	-	-	-	11,380	-	
6,186	-	-	-	11,380	-	
3,844	-	-	-	3,267	-	
3,844	-	-	-	3,267	-	
3,844	-	-	-	3,267	-	
3,844	-	-	-	3,267	-	
30,840	-	-	-	8,215	-	
30,840	-	-	-	8,215	-	
30,840	-	-	-	8,215	-	
30,840	-	-	-	8,215	-	

臺南市臺南
以前年度歲出

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					無				

地政事務所

轉入數決算表

106年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	

附 屬 表

臺南市臺南地政事務所

歲入類現金出納表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			90,837,498
(二)本期收入 20		40,870	
1. 20110500 應收歲入款			
收入數	40,870		
減：沖轉或付還數			
2. 20121100 暫收款			
收入數	4,800		
減：沖轉或付還數	4,800		
3. 20121600 歲入實收數		90,717,078	
收入數	91,305,721		
減：沖轉或付還數	588,643		
4. 20121700 收回以前年度納庫款		79,550	
收入數	79,550		
減：沖轉或付還數			
收項總計			90,837,498
二、付項			
(一)本期支出 30		90,717,078	90,837,498
1. 30110900 歲入納庫數			
支付數	91,194,689		
減：收回或沖轉數	477,611		
2. 30111000 退還以前年度歲入款		79,550	
支付數	79,550		
減：收回或沖轉數			
3. 30121300 應納庫款		40,870	
支付數	40,870		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1. 40110200 歲入結存-存款			90,837,498
付項總計			90,837,498

臺南市臺南地政事務所

經費類現金出納表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			89,465
1.10210200 經費結存-存款		89,465	
(二)本期收入 20			91,642,975
1.20212000 預計支用數		91,534,694	
收入數	91,760,284		
減：沖轉或付還數	225,590		
2.20221000 保管款		79,328	
收入數	144,468		
減：沖轉或付還數	65,140		
3.20221300 代收款		6,045	
收入數	36,573,670		
減：沖轉或付還數	36,567,625		
4.20221500 代辦經費		22,908	
收入數	4,771,838		
減：沖轉或付還數	4,748,930		
收項總計			91,732,440
二、付項			
(一)本期支出 30			91,534,694
1.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	13,400		
減：收回或沖轉數	13,400		
2.30212100 經費支出		90,362,500	
支付數	90,862,574		
減：收回或沖轉數	500,074		
3.30231000 經費賸餘-待納庫部分		1,172,194	
支付數	1,172,194		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			197,746
1.40210200 經費結存-存款		197,746	
2.40210500 可支庫款			
3.40210900 零用金			
付項總計			91,732,440

臺南市臺南地政事務所

歲入納庫數明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目			名 稱	金 額	備 註
款	項	目			
			總計	90,717,078	
			經常門合計	90,717,078	
03	01		罰款及賠償收入	595,653	
			罰金罰鍰及息金	595,653	
		01	罰金罰鍰	595,653	
04			規費收入	89,929,930	
	01		行政規費收入	84,754,624	
		01	審查費	4,643,677	
		02	證照費	3,128,640	
		03	登記費	76,982,307	
	02		使用規費收入	5,175,306	
		04	資料使用費	5,069,719	
		12	供應費	105,587	
06			財產收入	189,447	
	01		財產孳息	153,777	
		01	利息收入	1,821	
		02	租金收入	151,956	
	05		廢舊物資售價	35,670	
		01	廢舊物資售價	35,670	
11			其他收入	2,048	
	02		雜項收入	2,048	
		01	收回以前年度歲出	1,198	
		10	其他雜項收入	850	

臺南市臺南地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

年度	科 目			以前年度 結轉應納數 (1)	本 年 度 納 庫 數 (2)	本 年 度 減 免 註 銷 數 (3)	未 繳 庫 餘 額 (4)=(1)-(2)-(3)	備 註
	款	項	目					
101	03	01	經常門及資本門合計	107,932	40,870	-	67,062	
			經常門合計	107,932	40,870	-	67,062	
			101年度經常門合計	44,200	-	-	44,200	
			罰款及賠償收入	44,200	-	-	44,200	
102	03	01	罰金罰鍰及息金	44,200	-	-	44,200	
			罰金罰鍰	44,200	-	-	44,200	
			102年度經常門合計	17,566	6,186	-	11,380	
			罰款及賠償收入	17,566	6,186	-	11,380	
103	03	01	罰金罰鍰及息金	17,566	6,186	-	11,380	
			罰金罰鍰	17,566	6,186	-	11,380	
			103年度經常門合計	7,111	3,844	-	3,267	
			罰款及賠償收入	7,111	3,844	-	3,267	
105	03	01	罰金罰鍰及息金	7,111	3,844	-	3,267	
			罰金罰鍰	7,111	3,844	-	3,267	
			105年度經常門合計	39,055	30,840	-	8,215	
			罰款及賠償收入	39,055	30,840	-	8,215	
	01	01	罰金罰鍰及息金	39,055	30,840	-	8,215	
			罰金罰鍰	39,055	30,840	-	8,215	

臺南市臺南

歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	77,912,694	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,766,159
經常門及資本門合計	62,574,000	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,728,216
經常門合計	62,574,000	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,728,216
33 民政支出	62,574,000	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,728,216
01 一般行政	62,574,000	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,728,216
01 行政管理	62,574,000	-	-	31,401,415	534,688	8,532,635	9,728,216
統籌支撥科目合計	15,338,694	-	-	-	-	-	37,943
75 退休撫卹給付支出	14,562,102	-	-	-	-	-	37,943
01 公務人員退休給付	14,562,102	-	-	-	-	-	37,943
01 公務人員退休給付	14,562,102	-	-	-	-	-	37,943
89 其他支出	776,592	-	-	-	-	-	-
04 公務人員各項補助	776,592	-	-	-	-	-	-
01 公務人員各項補助	776,592	-	-	-	-	-	-

附記:

預算員額 民意代表 名 正式職教員49名 臨時編制 名 技工駕駛及工友23名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共72名
 實際員額 民意代表 名 正式職教員46名 臨時編制 名 技工駕駛及工友22名 約聘(僱)2名 其他人員 名 共70名

地政事務所

費明細表

106年度

單位:新臺幣元

算	數					預算餘數	
	其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險		合 計
	2,515,968	556,476	10,473,706	9,683,158	4,131,200	77,595,405	317,289
	1,739,876	556,476	-	5,632,205	4,131,200	62,256,711	317,289
	1,739,876	556,476	-	5,632,205	4,131,200	62,256,711	317,289
	1,739,876	556,476	-	5,632,205	4,131,200	62,256,711	317,289
	1,739,876	556,476	-	5,632,205	4,131,200	62,256,711	317,289
	1,739,876	556,476	-	5,632,205	4,131,200	62,256,711	317,289
	776,092	-	10,473,706	4,050,953	-	15,338,694	-
	-	-	10,473,206	4,050,953	-	14,562,102	-
	-	-	10,473,206	4,050,953	-	14,562,102	-
	-	-	10,473,206	4,050,953	-	14,562,102	-
	776,092	-	500	-	-	776,592	-
	776,092	-	500	-	-	776,592	-
	776,092	-	500	-	-	776,592	-

臺南市臺南
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				小計
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	
總計	90,362,500	77,595,405	12,126,094	66,000	-	89,787,499
經常門及資本門合計	74,957,806	62,256,711	12,126,094	-	-	74,382,805
經常門合計	74,382,805	62,256,711	12,126,094	-	-	74,382,805
一般行政	72,689,779	62,256,711	10,433,068	-	-	72,689,779
行政管理	72,689,779	62,256,711	10,433,068	-	-	72,689,779
地政業務	1,693,026	-	1,693,026	-	-	1,693,026
地政事務所業務	1,693,026	-	1,693,026	-	-	1,693,026
資本門合計	575,001	-	-	-	-	-
一般建築及設備	575,001	-	-	-	-	-
建築及設備	575,001	-	-	-	-	-
統籌合計	15,404,694	15,338,694	-	66,000	-	15,404,694
公務人員退休給付	14,628,102	14,562,102	-	66,000	-	14,628,102
公務人員退休給付	14,628,102	14,562,102	-	66,000	-	14,628,102
公務人員各項補助	776,592	776,592	-	-	-	776,592
公務人員各項補助	776,592	776,592	-	-	-	776,592

臺南市臺南地政事務所
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110200 歲入結存-存款	-	-
110500 應收歲入款	-	111,570
110700 歲入預算數	-	-
110800 歲入分配數	-	-
110900 歲入納庫數	-	-
111000 退還以前年度歲入款	-	-
111500 債權憑證	-	9
121100 暫收款	-	-
121300 應納庫款	-	111,570
121500 預計納庫數	-	-
121600 歲入實收數	-	-
121700 收回以前年度納庫款	-	-
122100 待抵銷債權憑證	-	9

臺南市臺南地政事務所
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘要	金額	
	小計	合計
210200 經費結存-存款	-	197,746
210500 可支庫款	-	-
210900 零用金	-	-
211214 預付費用-暫付款	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	-
221000 保管款	-	97,568
221000002 保證金	-	-
221000003 保固金	32,940	-
221000004 離職儲金	64,628	-
221300 代收款	-	36,882
221300001 所得稅	-	-
221300002 公保費	450	-
221300003 勞保費	1,679	-
221300004 健保費	11,343	-
221300005 退撫基金	-	-
221300006 勞工退休金	-	-
221300007 離職儲金	-	-
221300009 其他	-	-
221300010 電話費	23,410	-
221500 代辦經費	-	63,296
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-

臺南市臺南

財產量值

中華民國106年

用途別	分類項目 數量及價值			土地		土地 改良物		房屋建築 及設備			機 械 及設備	
	筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	平方 公尺	價 值	數 量	價 值		
一、公用財產	1	0	163,121,857	1	3,259,562	1	6,641	53,842,046	199	19,400,981		
(一) 公務用財產	1	0	163,121,857	1	3,259,562	1	6,641	53,842,046	199	19,400,981		
臺南市政府地政局	1	0	163,121,857	1	3,259,562	1	6,641	53,842,046	199	19,400,981		
臺南市臺南地政事務所	1	0.250068	163,121,857	1	3,259,562	1	6,640.95	53,842,046	199	19,400,981		
作業使用部分												
主管機關												
XX基金												
珍貴財產												
主管機關												
XX機關												
(二) 公共用財產												
主管機關												
XX機關												
珍貴財產												
主管機關												
XX機關												
(三) 事業用財產												
主管機關												
XX機關												
珍貴財產												
主管機關												
XX機關												
二、非公用財產												
主管機關												
XX機關												
珍貴財產												
主管機關												
XX機關												
合 計												

說明：

土地105年決算數為160243574元，增加2878283元，係106年市有土地公告現值地價調整。(臺南市政府106年3月9日府財產字第1060244406B號書函)

地政事務所

總目錄

12月31日

單位：新臺幣元

交通及 運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總 值
數 量	價 值	數 量	價 值	數 量	價 值	價 值	
40	7,422,215	60	4,480,135	0	0	0	251,526,796
40	7,422,215	60	4,480,135	0	0	0	251,526,796
40	7,422,215	60	4,480,135	0	0	0	251,526,796
40	7,422,215	60	4,480,135	0	0	0	251,526,796

臺南市臺南地政事務所
歲出剔除經費明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

年度	科 目			審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目		名稱	納庫數		
				無				

臺南市臺南地政事務所
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留 數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	總計	111,570		111,570		
101	101年度合計	44,200		44,200		
	罰鍰及賠償收入	44,200		44,200		
	罰金罰鍰及息金	44,200		44,200		
	罰金罰鍰	44,200		44,200	100.00%	土地登記規則第50條規定：「逾期申請登記之罰鍰，應依土地法之規定計收。」
102	102年度合計	11,380		11,380		
	罰鍰及賠償收入	11,380		11,380		
	罰金罰鍰及息金	11,380		11,380		
	罰金罰鍰	11,380		11,380	64.78%	土地登記規則第50條規定：「逾期申請登記之罰鍰，應依土地法之規定計收。」
103	103年度合計	3,267		3,267		
	罰鍰及賠償收入	3,267		3,267		
	罰金罰鍰及息金	3,267		3,267		
	罰金罰鍰	3,267		3,267	45.94%	土地登記規則第50條規定：「逾期申請登記之罰鍰，應依土地法之規定計收。」
105	105年度合計	8,215		8,215		
	罰鍰及賠償收入	8,215		8,215		
	罰金罰鍰及息金	8,215		8,215		
	罰金罰鍰	8,215		8,215	21.03%	土地登記規則第50條規定：「逾期申請登記之罰鍰，應依土地法之規定計收。」
106	106年度合計	44,508		44,508		
	罰鍰及賠償收入	44,508		44,508		
	罰金罰鍰及息金	44,508		44,508		
	罰金罰鍰	44,508		44,508	4.69%	土地登記規則第50條規定：「逾期申請登記之罰鍰，應依土地法之規定計收。」

臺南市臺南地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
106	總計	19,248,586		
	經常門合計	19,248,586		
	106年度經常門合計	19,248,586		
	罰款及賠償收入	-309,839		
	罰金罰鍰及息金	-309,839		
	罰金罰鍰	-309,839	-32.61%	逾期繳納罰款案件較預期減少
	規費收入	19,508,930		
	行政規費收入	19,898,624		
	審查費	487,677	11.73%	申請案件較預估增加致超收
	證照費	428,640	15.88%	申請案件較預估增加致超收
	登記費	18,982,307	32.73%	申請登記案件較預估增加致超收
	使用規費收入	-389,694		
	資料使用費	-415,281	-7.57%	申請案件較預估減少致短收
	供應費	25,587	31.98%	民眾購買界標數較預估增加致超收
	財產收入	47,447		
	財產孳息	11,777		
	利息收入	-179	-8.95%	專戶利息收入較預估減少致短收
	租金收入	11,956	8.54%	頂樓租界大同公司設置太陽能光電板租金收入較預估增加致超收
	廢舊物資售價	35,670		
廢舊物資售價	35,670		報廢公務車拍賣收入等較預期增加	
其他收入	2,048			
雜項收入	2,048			
收回以前年度歲出	1,198		收回報廢車輛未到期保險費等收入較預期增加	
其他雜項收入	850		破粉匣回收收入較預估增加	

臺南市臺南
歲出保留數(或未

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	保 留 數 (或 未 結 清 數)			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	無				

地政事務所

結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 費 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註

臺南市臺南地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
106	總計	1,172,194	1.28%		1,157,195			14,999		
	經常門合計	1,157,195	1.27%		1,157,195					
	資本門合計	14,999	2.54%					14,999		
	106年度經常門合計	1,172,194	1.28%		1,157,195			14,999		
	106年度經常門合計	1,157,195	1.27%		1,157,195			-		
	民政支出	1,157,195	1.53%		1,157,195			-		
	一般行政	852,221	1.16%		852,221			-		
	行政管理	852,221	1.16%	10	852,221	摺節支出業務費結餘		-		
	地政業務	304,974	15.26%		304,974			-		
	地政事務所業務	304,974	15.26%	10	304,974	摺節支出業務費結餘		-		
	106年度資本門合計	14,999	2.54%		-			14,999		
	民政支出	14,999	2.54%		-			14,999		
	一般建築及設備	14,999	2.54%		-			14,999		
建築及設備	14,999	2.54%		-		8	14,999	採購結餘		

臺南市臺南地政事務所
退還以前各年度歲入款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

摘 要	金 額	備 註
106/01/10-105-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰-退還罰金罰鍰(105臺南土142720號郭雅珍溢繳費用)	5,748	
小計	5,748	
106/01/09-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費(105建物測量038990號李勃案件撤回)	400	
106/01/11-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費(105建物測量032410號張又正案件撤回)	4,800	
106/01/17-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費(105土地數值107600案溢繳)	8,000	
106/01/16-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費(105土地數值109900案撤回)	4,000	
106/02/03-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-105建物測量018850撤回	4,800	
106/02/10-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-105土地數值108200案件撤回	8,000	
106/02/24-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-105年度申請案件撤回	400	
106/05/05-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-105年中國信託複丈及建物測量費	9,600	
106/05/12-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還105年審查費-案件撤回	4,800	
106/05/22-104-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-104年中國信託商銀案件撤回	9,600	
106/07/05-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還審查費-105年度案件撤回	4,800	
106/08/23-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還105年度審查費	4,800	
小計	64,000	
106/01/09-105-規費收入-行政規費收入-證照費-退還證照費(105建物測量038990號李勃案件撤回)	80	
106/01/10-105-規費收入-行政規費收入-證照費-退還證照費(105臺南土142720號郭雅珍溢繳費用)	1,200	
106/02/24-105-規費收入-行政規費收入-證照費-退還證照費-105年度申請案件撤回	80	
106/03/29-102-規費收入-行政規費收入-證照費-退還102年臺南土154810案證照費	80	
106/03/30-105-規費收入-行政規費收入-證照費-退還證照費-105建物測量008000號	80	
小計	1,520	
106/03/30-105-規費收入-行政規費收入-登記費-退還登記費-105建物測量008000號	5,922	
106/01/09-105-規費收入-行政規費收入-登記費-退還登記費(105建物測量038990號李勃案件撤回)	1,003	
106/02/24-105-規費收入-行政規費收入-登記費-退還登記費-105年度申請案件撤回	474	
106/03/29-102-規費收入-行政規費收入-登記費-退還102年臺南土154810案登記費	883	
小計	8,282	
合計	79,550	

其 他 附 表

臺南市臺南

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	575,001	-	-	-	25,358
一般建築及設備	575,001	-	-	-	25,358
建築及設備	575,001	-	-	-	25,358

地政事務所

出分析表

106年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
549,643	-	-	-	-	-
549,643	-	-	-	-	-
549,643	-	-	-	-	-

臺南市臺南

獎補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			捐 助		
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 地 方 政 府 之 補 助	小 計	對 國 內 團 體 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計
總計	-	-	-	-	-	-
經常門合計	-	-	-	-	-	-
公務人員退休給付	-	-	-	-	-	-
公務人員退休給付	-	-	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

106年度

單位:新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	66,000	-	66,000	退休人員三節慰問金
-	-	-	66,000	-	66,000	
-	-	-	66,000	-	66,000	
-	-	-	66,000	-	66,000	

臺南市臺南地政事務所

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	擔保、保證或契約事項				備註
	項目	關係機構	發生條件	金額	
無					

臺南市臺南地政事務所

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項 目	主辦機關	契約內容	期 間	金 額	
無						

臺南市臺南
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出								投資及增資			
		受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
						對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
00	總計	85,085	4,637	0	0	0	66	0	0	89,788			
01	一般公共事務	69,746	4,637							74,383			
02	防衛												
03	公共秩序與安全												
04	教育												
05	保健												
06	社會安全與福利	15,339					66			15,405			
07	住宅及社區服務												
08	娛樂、文化與宗教												
09	燃料與能源												
10	農、林、漁、牧業												
11	礦業、製造業及營造業												
12	運輸及通信												
13	其他經濟服務												
14	環境保護												
15	其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
									550		25		575	90,363
									550		25		575	74,958
														15,405

臺南市臺南地政事務所
中央補助款代收代付明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

補助機關	計畫 項目	補助金額		累計執行數			待執行數 (3)	補助餘數 (4)=(1)-(2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入數	實現數	應付數	合計 (2)				
無										

臺南市臺南地政事務所

補、捐（獎）助其他政府機關或團體私人經費報告表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額					計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成款結餘		備註
			預算數(1)	決算數			預算比較減數(3)=(1)-(2)	已完成	未完成	是	否		金額	收回庫日期	
				已撥數	未撥數	合計(2)									
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 公費就養及醫療補助 五. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 六. 對外之捐助 七. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償			66,000	66,000	-	66,000	-	√							
6. 獎勵及慰問	退休人員三節慰問金	公務人員退休給付	66,000	66,000	-	66,000	-	√							退休人員 照護事項、 行政院人事行政局80年 05月28日 八十局臺 字第14025 號函
7. 其他補助及捐助	合計		66,000	66,000	-	66,000	-								

臺南市臺南地政事務所
委託辦理計畫（事項）經費報告表
中華民國106年度

單位：新臺幣元

年度別	委託辦理 受單個人稱 或名稱	委託 辦理 事項	合約 金額	訂約 日期	完成時間		本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理 事項類別 (請勾選)		報告		評審		委託事項 (報告)處理		備註			
					預定	實際	科目	金額				是	否	委託研究 計畫		其他 委託 事項	有	無	有	無		存 參	納 入 計 畫 實 施	其 他
								實現數	應付數	保留數	合計			行政 及 策 類	科 學 及 技 術 類									
	無																							

臺南市臺南地政事務所

出國計畫執行情形報告表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

年度別	工作計畫	經費來源			是否勻其他計畫 支其工作結餘 支工作畫款	出國類別	出國計畫名稱 及內容簡述	起迄日期	天數	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
		用途別 科目 (二級)	預算 (保留) 金額	決算 金額 (含保 留數)						國家	城市	人數	服務 單位 (部 門)及 職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行項 數	未採 行項 數	
	無																				

臺南市臺南地政事務所
赴大陸地區計畫執行情形報告表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

經費來源					是否 支 其 他 工 作 計 畫 結 餘 款	赴 大 陸 地 區 類 別	工 作 內 容 簡 述	起 迄 日 期	天 數	地點		赴大陸地區人員			報告提出日期			報告建議採納情形			備 註
年 度 別	工 作 計 畫	用 途 別 科 目 (二 級)	預 算 (保 留) 金 額	決 算 金 額 (含 保 留 數)						省(自 治 區、 直 轄 市 或 特 別 行 政 區)	城 市	人 數	服 務 單 位 (部 門) 及 職 稱	姓 名	年	月	日	建 議 項 數	已 採 行 項 數	未 採 行 項 數	
	無																				

臺南市臺南地政事務所

對各部門捐助財團法人之效益評估表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基金以外金額						累計政府捐助基金金額占期末基金總額比率 %	創立時政府原始捐助基金金額占創立基金總額比率 %	最近二年度收支及營運結果						主管機關對捐助之效益評估						
	期末基金總額	創立基金總額	累計捐助	原始捐助	本年度			上年度					本年度			上年度									
					捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率	捐助金額	委辦金額			合計	占年度收入比率	收入	支出	餘絀	收入		支出	餘絀				
無																									

臺南市臺南地政事務所

議會審議通過 106年度臺南市地方總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理事項

辦理情形報告表

中華民國 106 年度

決議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
	無	

主辦會計人員：會計員陳姝彰

機關長官：臺南市臺南地政事務所主任 許耀文