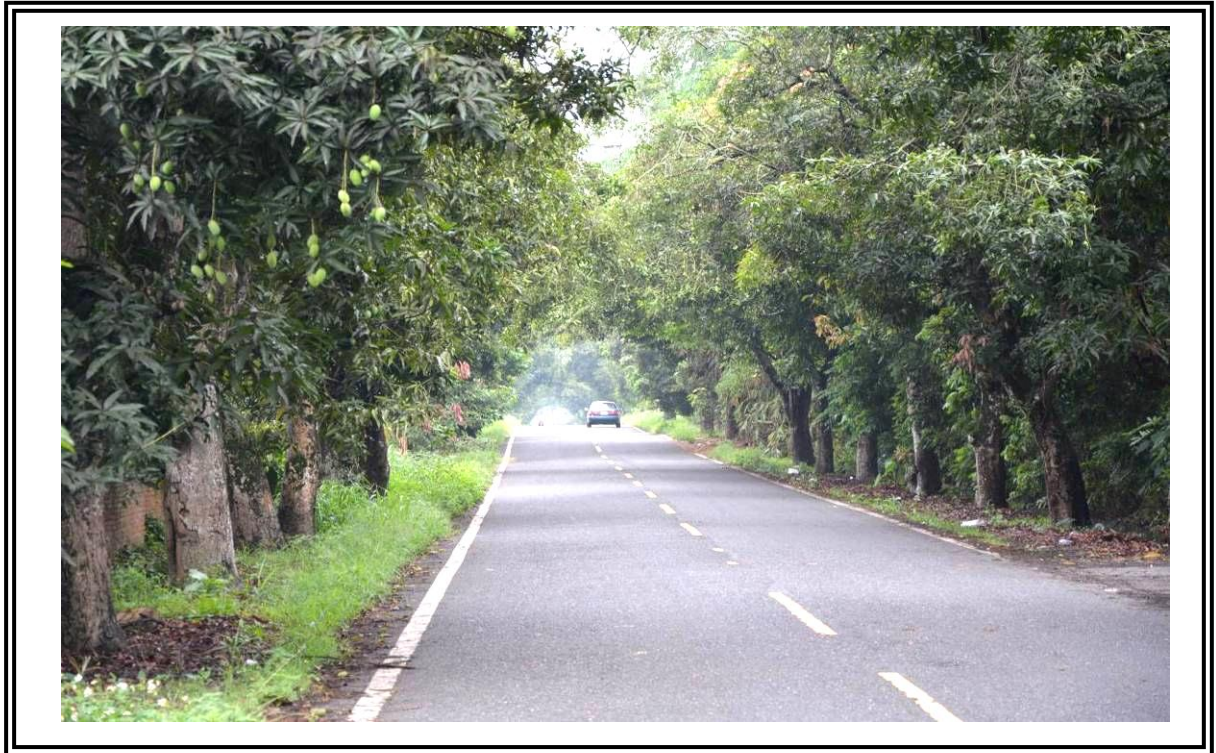


臺南市玉井區望明社區農村再生計畫



申請單位：臺南市玉井區望明社區發展協會

中華民國 105 年 6 月 9 日

目 錄

第 1 章 農村社區基本資料	1
1-1. 農村社區名稱.....	1
1-2. 申請組織或團體.....	1
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式	1
1-4. 社區整合及參與方式.....	1
第 2 章 實施地區現況	10
2-1. 社區位置、範圍及面積	10
2-2. 人文資源調查.....	12
2-3. 自然環境資源調查.....	21
2-4. 社區生活現況.....	28
第 3 章 農村社區發展願景及課題	41
3-1. 社區發展願景.....	41
3-2. 社區發展課題.....	44
第 4 章 整體發展構想	49
4-1. 社區整體環境改善.....	49
4-2. 公共設施建設.....	55
4-3. 產業活化.....	61
4-4. 文化保存與活用	64
4-5. 生態保育	66
4-6. 土地分區規劃及配置公共設施構想	68
第 5 章 後續管理維護及財務計畫	70
5-1. 管理維護.....	70
5-2. 執行農村再生之組織及分工	71
5-3. 社區財務計畫表.....	72

第 6 章 預期效益.....	80
附 件.....	82
一、社區範圍圖.....	82
二、社區組織代表之立案證明文件	83
三、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結 業證明文件影本	84
四、召開社區居民會議通知	87
五、社區居民會議之簽到、紀錄等相關資料	88
六、其他（公告地點）	95

表 目 錄

表 1.1 社區聯絡人資料一覽表	1
表 1.2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表	1
表 1.3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表	6
表 1.4 社區推動農村再生成果一覽表	7
表 2.1 望明社區 105 年 4 月底人口數統計表	12
表 2.2 望明社區近五年內人口統計表	12
表 2.3 望明社區人口年齡結構表	13
表 2.4 望明社區各聚落公廟主神一覽表	14
表 2.5 社區常民活動一覽表	17
表 2.6 玉井地區 2015 年平均溫度統計表	23
表 2.7 臺南地區 2015 年平均降雨統計表	23
表 2.8 望明社區土地利用現況表	28
表 2.9 望明社區土地使用分區及使用地編定表	30
表 2.10 望明社區產業調查資料一覽表	33
表 2.11 望明社區公共設施一覽表.....	35
表 3.1 SWOT 分析	44
表 4.1 社區合作社成員編制表	63
表 5.1 望明社區農村再生分工表	71
表 5.2 社區財務計畫表	72

圖 目 錄

圖 1.1 社區組織圖.....	2
圖 1.2 居民訪談與討論	3
圖 1.3 召開座談會.....	4
圖 1.4 社區願景共識會議	5
圖 1.5 農村再生相關成果照片	9
圖 2.1 社區位置圖.....	10
圖 2.2 望明社區範圍圖	11
圖 2.3 望明社區人口年齡結構圖	13
圖 2.4 望明社區廟宇照片	16
圖 2.5 望明社區文化景觀照片	20
圖 2.6 望明社區地形圖	21
圖 2.7 望明社區水文分布圖	22
圖 2.8 望明社區景觀範圍圖	24
圖 2.9 望明社區各景點照片	27
圖 2.10 社區土地利用現況圖	29
圖 2.11 望明社區土地使用分區示意圖	31
圖 2.12 望明社區土地使用編定示意圖	32
圖 2.13 望明社區產業照片	34
圖 2.14 社區現有公共設施示意圖	36
圖 2.15 望明社區對外交通圖	37
圖 2.16 望明社區住宅使用型式	39
圖 2.17 望明社區災害情況	40
圖 3.1 望明社區七部落	41
圖 3.2 整體規劃發展構想圖	43

圖 4.1 社區綠色環狀景觀道路規劃	49
圖 4.2 社區聚落環境改善及綠美化據點照片	51
圖 4.3 百年茄苳樹周邊環境照片	51
圖 4.4 社區雜貨店.....	52
圖 4.5 芒果樹綠色休閒步道	52
圖 4.6 九重葛築巢及花巷周邊環境	53
圖 4.7 入口意象周邊環境	54
圖 4.8 朝鳳宮周邊環境及文化公園地點	54
圖 4.9 公共設施建設規劃分布圖	55
圖 4.10 社區道路改善地點照片	57
圖 4.11 社區排水改善地點照片.....	58
圖 4.12 社區邊坡穩定及擋土牆防護地點照片	60
圖 4.13 密婆穴護岸及果園景觀營造地點照片	61
圖 4.14 社區合作社編制圖	63
圖 4.15 文化活用與保存地點照片	65
圖 4.16 生態保育地點照片	67
圖 4.17 土地分區規劃	68
圖 4.18 社區公共設施位置示意圖	69

第 1 章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱

臺南市玉井區望明社區

1-2. 申請組織或團體

臺南市玉井區望明社區發展協會

1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1.1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話(含手機)	地址	E-mail
邱錦德	理事長	06-5749196	臺南市玉井區望明里 89-27 號	無
周榮輝	總幹事	06-5748716	臺南市玉井區望明里 9 號	無
廖靖	助理	06-5749196 0921-243183	臺南市玉井區三和里 7-50 號	r102370779@yahoo.com.tw

1-4. 社區整合及參與方式

一、參與社區組織或團體

表 1.2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
臺南市玉井區望明社區發展協會	邱錦德	理事長	推動及執行社區發展相關事務	臺南市玉井區望明里 9 號 /06-5749196
望明社區照顧關懷據點	李麗華	里長	照顧老人，服務居家	臺南市玉井區望明里 76 號 /06-5749196

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
媽媽教室	張秀枝	執行長	活絡社區，風味餐烹飪，遊客接待	臺南市玉井區望明里 76 號 /06-5749196
	林桂華	副執行長		
長壽會	鄭國原	會長	促使老人活動健康，老有所終	臺南市玉井區望明里 76 號 /06-5749196
	劉三旗	副會長		
環保志工隊	王嚴昭	隊長	維護社區環境整潔，美化環境	臺南市玉井區望明里 76 號 /06-5749196
	鄭金龍	副隊長		

望明社區發展協會(農村再生組織架構)

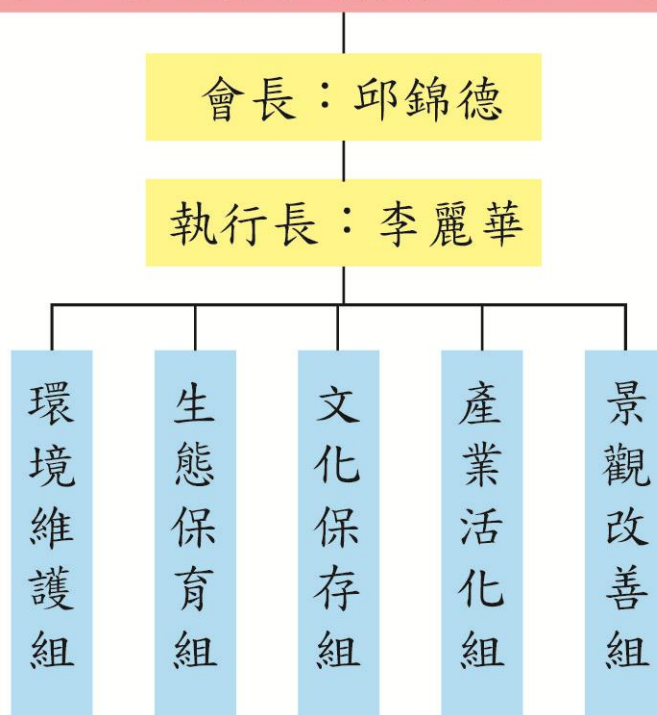


圖 1.1 社區組織圖

二、社區整合方式

本社區每月均定期檢討農村再生推展業務，召開農村再生整合會議，討論未來實施工作內容與優先實作順序。社區整合過程乃透過不斷與社區居民訪談、居民共同討論、彙整相關議題，包含整合未來發展方向、解決既有問題、如何引動更多人參與、排定優先施作順序、撰擬農村再生計畫內容等，整合過程可歸類如下：

(一) 居民訪談與討論

為能了解居民的生活與未來發展需求，本社區深入社區對居民進行訪談，歷經多次討論，確實聽取居民對本計畫的期許與心聲。



圖 1.2 居民訪談與討論

(二) 召開座談會

整合共識的過程中，多次召開社區居民座談會，以收納社區居民意見。



圖 1.3 召開座談會

(三) 凝聚社區願景共識會議

為了解居民的想法，社區不斷地透過培根課程及共識會議，進行溝通協調，進而凝聚共識，並透過圖面勾繪願景與討論工作內容。

為能在農村再生計畫擬訂的過程中，確實讓社區居民參與其中，社區除了召集協會成員以及地方意見領袖參與討論外，亦邀請社區組織與團體（如長壽會、環保義工隊等）參與討論，以落實居民參與、居民規劃的精神。

望明社區主要幹部成員間的合作與配合，充分擾動並帶動居民參與。且透過培根計畫課程之討論與參與，亦對社區共識之凝聚產生莫大的幫助，居民因此討論熱絡，彼此激盪，因而提出許多寶貴意見。

此外，協會與其他社區單位團體（振安宮、朝龍宮、朝鳳宮…等）建立深厚的夥伴關係，只要是社區內有活動、需要協助時，社區內之相關地方團體便會協助幫忙。

	
<p>共識會議提出想法</p>	<p>將改善想法歸納分類</p>
	
<p>整理出農村發展初步構想</p>	<p>居民參與討論決策表決</p>

圖 1.4 社區願景共識會議

表 1.3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
培根計畫關懷班	100/09/08	培根學員	50	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建立農村居民初步農村營造與農村再生之概念。 2. 社區參與啟動、初步理念溝通。
培根計畫進階班	102/05/03 102/05/28	培根學員	75	<ol style="list-style-type: none"> 1. 發掘在地議題，了解自己居住社區之資源及在地特色。 2. 了解政府相關資源及政策。 3. 認識農村營造相關操作策略及方法。 4. 學習其他社區經驗。
培根計畫核心班	102/09/03 102/11/27	培根學員	75	<ol style="list-style-type: none"> 1. 深化在地議題操作。 2. 凝聚社區願景，同時擬定相關行動方案。 3. 強化農村營造實務操作能力。 4. 培養關注並處理社區公共事務能力。 5. 強化計畫書寫作及提案能力。
培根計畫再生班	103/06/17 103/11/26	培根學員	75	<ol style="list-style-type: none"> 1. 檢討並修正社區發展各項相關計畫。 2. 建立與專業者或團隊間密切互動關係及對話能力。 3. 滾動式的討論農村再生計畫草案內容。 4. 具備召開社區會議之能力。
農再討論踏勘	103/11/27	社區幹部	6	與培根團隊討論社區農村再生計畫之未來願景與發展方向。

三、目前推動農村再生相關成果

表 1.4 社區推動農村再生成果一覽表

社區關懷相關研習課程			
年度	主辦單位	研習課程	結業人數或具體成果
100	行政院農業委員會 水土保持局	農村再生培根計畫-關懷班	結業人數 50 人
102	行政院農業委員會 水土保持局	農村再生培根計畫-進階班	結業人數 75 人
102	行政院農業委員會 水土保持局	農村再生培根計畫-核心班	結業人數 75 人
103	行政院農業委員會 水土保持局	農村再生培根計畫-再生班	結業人數 74 人
相關補助案件 (工程與活動...)			
年度	補助單位	計畫名稱	計畫內容或具體成效
100	行政院農業委員會 水土保持局	培根計畫-關懷班 觀摩研習	藉由觀摩先進社區對社區營造及農村再生計畫之實行,讓社區幹部及居民熟悉推動再生計畫應如何著手及推展。
100	臺南市政府	玉井土樣節採果 樂活動	吸引民眾共同參與,體驗在現代生活沒有的撈芒果樂趣,提升社區知名度。
101	臺南市政府	玉井土樣節採果 樂活動	吸引民眾共同參與,體驗在現代生活沒有的撈芒果樂趣,提升社區知名度。
102	行政院農業委員會 水土保持局	培根計畫-核心班 僱工購料實作:豬 光寶氣在望明	從空間營造的過程中,讓社區居民得以感受到社區願景與農村再生的重要性,為社區創造一個象徵望明的環境綠美化示範點。
102	臺南市政府都 市發展局	綠社區培力計畫	創造綠化及整潔空間,達到生態永續的自然環境,配合主題趣味性,激發大人小孩想像力,產生

			環境認同感，達到教育意義。本計畫得到 2015 年建築園冶獎
102	行政院農業委員會林務局	推動社區植樹綠美化	提升社區綠化環境
102	臺南市政府	玉井土樣節採果樂活動	吸引民眾共同參與，體驗在現代生活沒有的撈芒果樂趣，提升社區知名度。
103	行政院農業委員會水土保持局	培根計畫-再生班僱工購料實作：「茴香、回鄉」-點亮望明低碳藥草園區	點亮藥草園區入口景觀，改善園區道路旁之休憩平臺、增設休憩設施、栽種香草、美化道路及周邊環境，以提供社區居民及遊客更舒適美觀的休閒場所，也期待藥草園區的茴香改造，能夠帶起更多社區青年回鄉營造。
103	行政院農業委員會林務局	推動社區植樹綠美化	提升社區綠化環境
104	行政院農業委員會林務局	推動社區植樹綠美化	提升社區綠化環境
104	臺南市政府都市發展局	綠社區培力計畫	創造綠化及整潔空間，達到生態永續的自然環境，配合主題趣味性，激發大人小孩想像力，產生環境認同感，達到教育意義。



圖 1.5 農村再生相關成果照片

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

本社區位於臺南市玉井區之西南邊村落-望明里（如圖2.1），社區範圍（如圖2.2）與望明里之行政劃分重疊，北以後堀溪、曾文溪與玉田里、豐里里相鄰，西接大內區，南為層林里，東鄰三和里。聚落以臺20線向外拓展，主要人口集中於望明本部落，其餘則分散於劉陳、倒松、松腳、密婆穴、貓兒干、公館等小部落，面積約為614.93公頃。



圖 2.1 社區位置圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

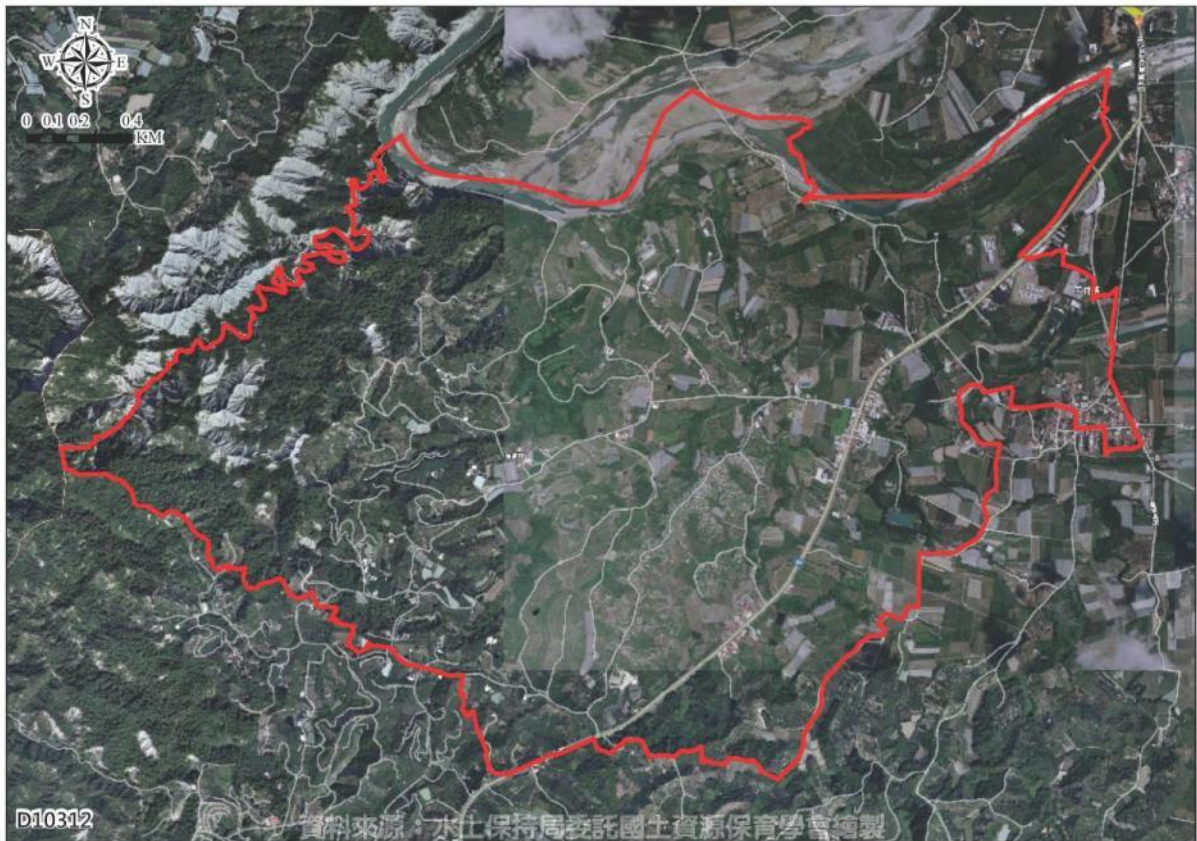


圖 2.2 望明社區範圍圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

2-2. 人文資源調查

一、人口

本社區至105年4月人口有604戶1,746人（如表2.1），社區位處偏鄉，求職不易，年輕人皆往外求職，導致人口外流，每年人口數均呈負成長趨勢，唯有老年化成正成長（如表2.3），故社區致力於農村再生，並積極鼓勵里民參與農村改造培根課程，希望借農村再生計畫，以留住流失的青年人口。

表 2.1 望明社區 105 年 4 月底人口數統計表

臺南市玉井區望明里 105 年 4 月底人口數統計表						
里別	人口數	鄰數	戶數	總人口數		
				合計	男	女
望明里		17	604	1,746	948	798

資料來源：玉井戶政事務所

表 2.2 望明社區近五年內人口統計表

年	鄰數	戶數	男人口數	女人口數	合計
105 年 04 月	17	604	948	798	1746
104	17	604	949	808	1757
103	17	599	960	808	1768
102	17	607	987	817	1804
101	17	600	998	844	1842

資料來源：玉井戶政事務所

表 2.3 望明社區人口年齡結構表

年齡層 (歲)	0-5	6-12	13-15	16-18	19-30	31-50	51-64	65 以上
人數 (人)	61	86	44	50	231	503	429	353
百分比 (%)	3.47	4.89	2.50	2.85	13.15	28.63	24.42	20.09

資料來源：臺南市玉井戶政事務所

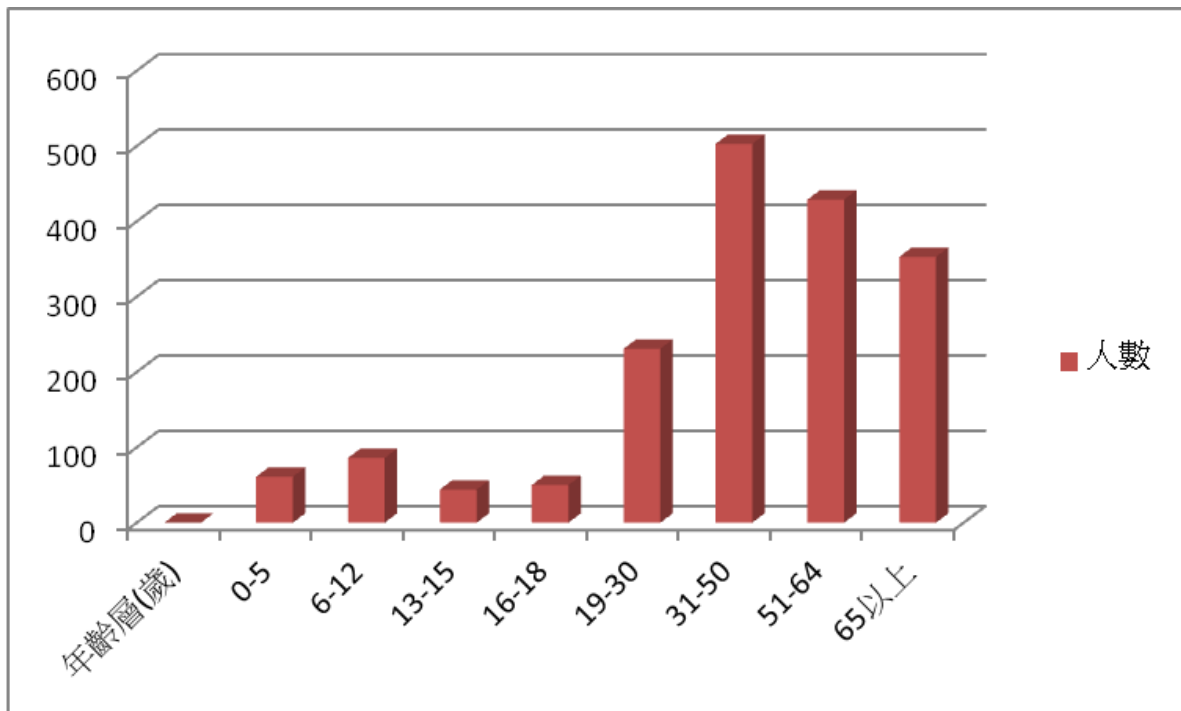


圖 2.3 望明社區人口年齡結構圖

資料來源：臺南市玉井戶政事務所

二、信仰

清朝年間玉井各庄落皆已發展出代表性的角頭廟，其中位於芒仔芒庄的望明本部落以振安宮為角頭廟，其他部落則因人口逐漸聚集，慢慢形成其他庄廟，如密婆穴關帝爺廟、倒松朝鳳宮、劉陳朝龍宮等（表2.4）。

表 2.4 望明社區各聚落公廟主神一覽表

聚落名稱	廟宇名稱	供奉主神	建置年代	主要祭典日
望明本部落	振安宮	媽祖	1858（咸豐8年）	2月23日
密婆穴	關帝爺廟	關聖帝君	1948（民國37年）	1月13日
倒松	朝鳳宮	觀音佛祖	1965（民國54年）	2月19日
劉陳	朝龍宮	關聖帝君	1990（民國79年）	6月24日

資料來源：蕭世國（93），臺南縣玉井鄉媽祖信仰之研究，國立臺南師範學院臺灣文化研究所

（一）望明振安宮

主祀媽祖，創建於咸豐8年（1858年），信徒來源以望明聚落為主。振安宮有一大特色，即該宮自清朝所擁有的廟產，使其晉升為玉井的大地主之一。原本望明有一供奉土地公的福德祠，擁有120甲左右的祭祀產業，並設有土地公會，基於產業永存、祭祀永固，於是規定爐下「入祀有份、出祀無份」。光緒年間，小廟傾廢，村民於是將土地公迎入振安宮合祀，振安宮也自然而然的接收這些產業。廟中原來創廟時的所有神像多在皇民化運動時燒毀，僅存虎爺將軍是當時唯一沒被燒毀的神像。該宮除了擁有廣大的廟產之外，對於當時促成這塊廟產的「十八公」，在廟中亦在西廂房供有其牌位，以期後人能感念他們對振安宮的貢獻。

十八公祿位，供奉在廟宇西廂，其上書寫「敕封鄉飲大賓世德達尊十八諸公等祿位」。源於清朝咸豐八年，振安宮初建，

廟沒有自己的廟產，祭祀費用短缺。光緒年間，庄中的福德祠傾廢，庄民於是將土地公迎入振安宮合祀，庄民當時主要的耕作與放牧地都在隔壁的芒仔芒社名下，原本擔任福德祠管理人的十八位村中大老便與芒仔芒社的熟番商討購地一百廿餘甲，作為土地公的祭祀產業，並出租給村民耕作。

宮中神威靈感有耳聞，地方耆老口述傳說之一即：戲班子老闆告知聘請來此演戲的是三姐妹，實際老闆也未曾謀面與認識，進入宮中焚香朝拜敬見之下，原來三姐妹不是別人竟是坐鎮宮中大媽、二媽、三媽三位神尊，眾信徒聞之無不嘖嘖稱奇！走出宮中門梯廣場兩側各有間溫馨雜貨店供社區居民方便購物，也是村中耆老於農暇之餘聚集在店仔口談天說地的好所在！

（二）密婆穴關帝爺廟

主祀關聖帝君，創建於民國37年，源於佳里漚汪文衡殿，主要祭典日為農曆正月十三日。原來只是關帝爺會，坐落於有蝙蝠穴之稱的山腳下，是有著神秘的歷史傳說，相傳該地為密婆穴（蝙蝠穴），此部落人口約20戶，戶內信仰多半是為基督教徒。此廟的位置正於交叉路口，往右為密婆穴，往左為麻里干，往左麻里干行駛可繞行整個山頭，並可連結至台20線。以前此處人口非常眾多，後來因為有一條排水溝從密婆的脖子開過，破壞了原來的好地理，人口逐漸外移，現在信徒只有附近的十幾戶人家。

（三）倒松朝鳳宮

民國54年興建，於今年民國101年重建，佔地約0.15公頃，主祀觀音佛祖，原是佛教的神祇，被民間信仰納入後，成為普遍受到信仰及供奉的神祇之一，農曆2月19日神明生，農曆6月

19日是宮裡的節慶日。位於台20線約32公里旁的朝鳳宮，是由南進入望明里必經之處，由於廟埕寬廣、停車便利，是自行車或駕車遊客最好的路邊休息站。外觀及內部都十分樸實，廟前除了祭典時使用之外，平時亦是農民分裝水果的地方。

(四) 劉陳朝龍宮

民國79年中旬興建，主祀關聖帝君，佔地約400多坪，是劉陳本部落主要信仰中心，每年農曆6月24日為神明生，有專屬於廟裏的抬轎班。每年約農曆的10月，是部落重要的外出靈修月份，是個很重要的部落大事。主要為當地居民集會場所，右側設有社區廚房，為社區辦理活動或是關懷偏遠地區送餐使用，廟埕廣場除了是節慶請客的好所在，夜晚觀賞更是不錯的選擇。

	
<p>振安宮</p>	<p>關帝爺廟</p>
	
<p>朝鳳宮</p>	<p>朝龍宮</p>

圖 2.4 望明社區廟宇照片

表 2.5 社區常民活動一覽表

農曆	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統	春節			清明	端午	
宗教	關帝爺廟關 聖帝君祭典 (1/13)	振安宮媽祖 祭典(2/23)				朝龍宮關 聖帝君祭 典(6/24)
		朝鳳宮觀音 佛祖(2/19)				
產業	芭樂	芭樂	芭樂	芭樂	芭樂	芒果 芭樂
社區活動	元宵節晚會		會員大 會、 母親節模 範媽媽表 揚大會		粽葉飄香 慶端午	土樣節 採果樂
農曆	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統	中元普渡	中秋	重陽			
宗教				朝龍宮關 聖帝君外 出靈修活 動		
產業	芒果 芭樂	芭樂	芭樂	芭樂	芭樂	芭樂
社區活動		中秋節聯歡 晚會	重陽節聯 歡晚會			

三、社區特色活動

社區宗教信仰根基深厚，神明聖誕祭典為重要盛事，廟方會舉行祝壽慶典，居民於當日準備祝壽貢品，文化的傳承結合了社區居民老少人力共襄盛舉，需投入許多時間與精力。虔誠祈福保佑一整年平安。社區內劉陳朝龍宮，每年約農曆的10月，是部落重要的外出靈修月份，關聖帝君與專屬抬轎班，帶領信徒前往宜蘭三清宮進行兩天一夜的靈修活動，是個很重要的部落大事。

通往望明社區南185線道，一條長約1km的芒果綠色隧道，百株土芒果樹都有60年以上歷史，每當夏天芒果季節來臨，樹上結實纍纍，但在過去多任其掉落，頗為可惜，因此社區100-102年連續三年舉辦「玉井土樣節採果樂」，廣邀各地民眾熱烈參與，民眾攜家帶眷前來，大人拿竹竿網搖土樣仔，小孩負責撿拾地上的落果，體驗「槓樣仔」的樂趣。

在每年農曆一月的元宵節舉辦彩繪提燈DIY及搓湯圓活動、五月初五端午節包粽子活動、八月中秋節烤肉聯歡晚會及九月重陽節敬老聯歡晚會，社區必定舉辦節慶活動，廣邀社區民眾及返鄉遊子熱烈參與，為社區增添熱鬧歡樂氛圍，每每活動時節，總是能看到社區大小全體總動員，團結合作共同完成每個活動，在在表現出社區的強烈凝聚力及向心力。

每逢農曆三月社區定期召開會員大會，主要討論社區內重要決策及每年度各項活動案，社區居民主動積極參與，場面盛大，因農曆三月正逢母親節，於會員大會結束後同時舉辦母親節模範母親表揚大會，由各里推舉獲獎模範母親，連同家人、親友等上百人觀禮，會場座無虛席，現場充滿溫馨感恩的氣氛。

四、文化景觀

(一) 土芒果綠色隧道

望明社區現存玉井一條芒果綠色隧道，百株芒果樹都有60年以上歷史，原本是玉井區公所的公有財產，後來由望明社區主動認養、維護，基於好東西與人分享的理念，每年均開放外界採果，讓民眾拿著竹竿敲打土芒果，就著果皮吸吮酸酸甜甜的果汁，回味四、五年級生的美好童年記憶。

(二) 常春井

位於望明社區派出所內之古井，是玉井少見之百年古井，井口內徑0.83公尺，井欄高0.47公尺，井欄厚0.23公尺，井欄至井底12.15公尺，井欄至水面1.12公尺。據當地耆老說：該古井位在望明派出所內東方，水源豐沛，井水甘甜，為淡水井，因而成為居民日常飲用、澆花、洗衣等用途。目前該古井因安全因素，井旁已圍上鐵架，但井內壁仍保留清代紅磚特色，井外觀呈以水泥加上社區創意彩繪，呈現藝術文化風格。

(三) 望明派出所藝術牆

望明派出所內牆面之風景圖畫，均來自望明社區內藝術創作者「朱海勳」發揮創作，圖繪靈感來自於幼時在玉井之所見所聞，用其生動之畫筆記錄下來，圖畫中的臺糖小火車和豐里吊橋，現已隨時間飛逝不復存在。

(四) 三隻小豬竹編版入口意象

早期望明幾乎家戶都會圈養豬隻，隨著時代演進，傳統的生活方式已改變，藉助竹編藝術家張永旺師生團隊的傳統工藝，打造放大版的「三隻小豬」，結合空間綠美化，懷舊呈現社區昔日的淳樸風情，成功發展社區新亮點。三隻小豬中兩隻站立、一隻趴著，無論何

種姿勢，體積都頗大，共動用五十支長枝仔，削出上萬片竹篾。張永旺師生八人合力編造，花了兩個禮拜的時間才完成，將傳統工藝趣味化呈現。竹編小豬位在當地與三和里交界附近，原本是髒亂點，面積約四十坪，環境整理後，廣植花草，搭配石甕、枕木等擺設，以及單車意象造景，不僅重現早期農村生活的特色，也成為兼具公共藝術的綠意空間。

	
<p>土芒果綠色隧道</p>	<p>常春井</p>
	
<p>望明派出所藝術牆</p>	<p>三隻小豬竹編版入口意象</p>

圖 2.5 望明社區文化景觀照片

2-3. 自然環境資源調查

一、地形

望明社區位於玉井區，位處中央山脈南段丘陵地帶，全區屬丘陵地形，地勢呈東南尖型、中央低凹原的盆地地形，稱「玉井盆地」。而曾文溪中游段由東北穿過西南，四周外圍地勢較高，中央較低且平坦，屬山間沖積平原之沖蝕盆地，標高50公尺至250公尺。全區地形起伏不大，卻極具變化，形成天然的視覺景觀資源（圖2.6）。

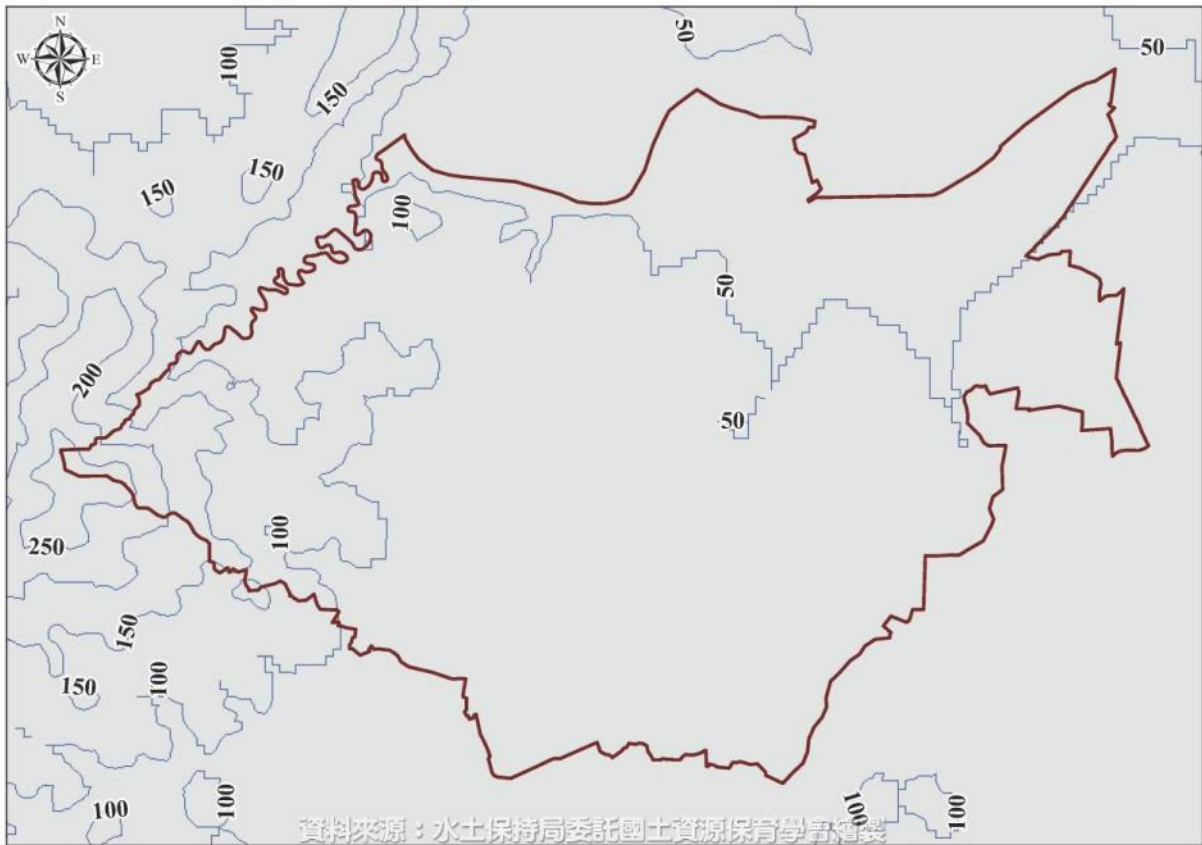


圖 2.6 望明社區地形圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

二、水文

望明社區的主要河川有曾文溪、後堀溪，流量穩定汛期時也不會造成洪氾，溪流沿線生態豐富，少受到人為干擾。玉井區屬曾文溪流域，全區皆位於曾文溪水質水量保護區內。後堀溪為曾文溪東部的支流，位於玉井盆地西緣的劉陳尾和口宵里之間，合流注入曾文溪（圖 2.7）。

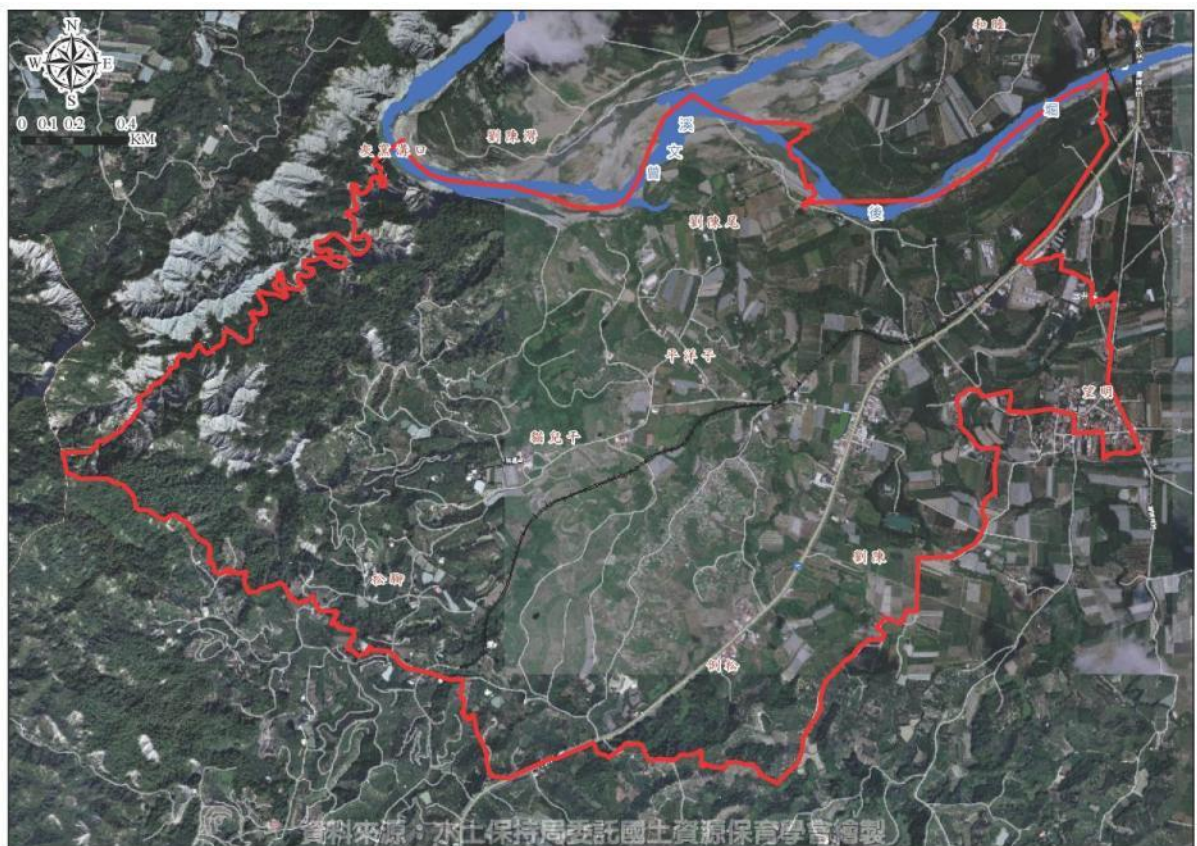


圖 2.7 望明社區水文分布圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

三、氣候

本社區主要氣候屬於亞熱帶季風氣候區，在玉井區，每年都有豐富的降雨量，就算在乾燥的季節，降雨量也會很大。年平均氣溫為24°C，各月平均氣溫，自十二月至翌年三月，月平均溫度在20°C以下，為本社區全年最低溫季節，最低平均溫度為一月，月平均溫度超過20°C者長達九個月，其間以六月份平均溫度最高。降雨多集中於夏季，每年一、三、十月為旱季。五月至八月為雨季，年雨量2425.7公厘。

(一)溫度

2015年平均溫度 24.6°C，最高為六月均溫29.0°C，最低為一月均溫16.9°C（表2.6）。一般每年四月氣溫開始上升，六~七月最熱，十月又開始降溫。

表 2.6 玉井地區 2015 年平均溫度統計表

月份	一	二	三	四	五	六	七	八	九	十	十一	十二	平均
氣溫	16.9	18.4	21.5	24.8	27.0	29.0	27.7	26.9	26.7	25.6	23.6	19.6	24

資料來源：中央氣象局臺南氣象站

(二)降雨

臺南地區之降雨量受季風影響，冬、夏分明，冬季因東北季風所挾帶水氣受中央山脈阻擋，無法進入，雨量較少。夏季自西南海面挾帶大量水氣進入，因對流作用旺盛，且值颱風季節，雨量豐沛（表2.7）。

表 2.7 臺南地區 2015 年平均降雨統計表

月份	一	二	三	四	五	六	七	八	九	十	十一	十二	合計
降雨量	11.0	19.5	4.5	45.0	537.5	115.0	466.5	663.0	336.0	123.0	1.0	19.5	2341.5

資料來源：中央氣象局南區氣象中心 <http://southweb.cwb.gov.tw/index1.php>

單位：毫米

(三)季風或颱風

風向主要以北風為主，佔34.9%，而北北東、北風、北北西風，則合計約為52.4%，其他風向則低於5%。每年颱風發生之頻率以七~九月為最多，最早曾發生於四月，最晚亦可能於十一月。所幸本區颱風路徑及登陸之頻率極低，故颱風較少直撲本地區。。

四、景觀（觀光遊憩）（圖 2.8）



圖 2.8 望明社區景觀範圍圖

(一)望明綠色隧道

望明社區現存玉井一條芒果綠色隧道，百株芒果樹都有60年以上歷史，原本是玉井區公所的公有財產，後來由望明社區主動認養、維護，基於好東西與人分享的理念，每年均開放外界採果，讓民眾拿著

竹竿敲打土芒果，從果皮吸吮酸酸甜甜的果汁，回味過去農村社區的美好童年記憶。

(二)百年茄苳老樹

社區內百年茄苳老樹是社區長輩們的共同記憶，每當居民提起茄東老樹，大家就共同回憶起小時後在樹底下玩耍、聽叔、伯們講故事，及一些年輕時候共同在樹底下活動的種種記憶回想，長輩們的臉上所泛起的光彩，令人至今難忘。

(三)九重葛巨龍

九重葛又名三角梅，原產南美，因其生長快速耐修剪，枝條又有足夠韌性，常常在公園或開放空間以九重葛為材料修剪出各種造型。民國六十四年劉萬生先生新建樓房時，在圍牆旁栽種九重葛並定期修剪不輟，龍的造型活靈乍現，蟠踞屋前，曾有園藝業者出價四十萬，他亦不割愛。

(四)劉家古厝及傳統建築巷弄

保有傳統三合院建築型式，為劉家祖先紮根於此，迄今已超過一甲子，目前後代子孫仍居住於此，維護相當完整。

(五)曾家碾米廠

日據時期為溪南富商楊賜彬所建，至民國四、五十年才由曾平來接手，服務在地居民。當時農家稻穀收割，曬乾後，會將一年所需的稻穀暫寄於隔壁穀倉，待有需要時才碾成精米，一直到七〇年代溪南不再有稻田，碾米廠就此閒置至今，這是目前臺南市山區四鄉鎮唯一保留完整的碾米廠。

(六)藥草園區

行政院農業委員會水土保持局臺南分局補助，培根計畫—再生班「茴香、回鄉」-點亮望明低碳藥草園區，由社區居民共同參與打造，點亮藥草園區入口景觀，改善園區道路旁之休憩平臺、增設休憩設施、

栽種香草、美化道路及周邊環境，以提供社區居民及遊客更舒適美觀的休閒場所。

(七)廊下公園

位於臺20線及南185線交叉路口，民國103年望明社區有應宮新廟落成。先是邱錦富先生以本廟低隘年久失修發起重建；繼之原址業主楊進榮先生配合廟旁省道玉井入口寶地開闢為公園，名為「廊下公園」，居高臨下視野開朗，明山秀水盡收眼底，儼然成為望明出入門戶對外開放產業觀光之新地標。

(八)隱田二館

隱田二館是以玻璃屋概念蓋成，中心包圍住一顆樹，而放眼望出去四周透明的玻璃窗外，可見環山的樹林和芒果樹。爬上景觀臺清晰可見整個玉井芒果山的風貌。在室內的每個角落的風景也都很美，無論坐在四周哪的位子都可以清晰看到戶外山林間美麗風光。

	
<p>望明綠色隧道</p>	<p>百年茄苳老樹</p>
	
<p>九重葛巨龍</p>	<p>劉家古厝</p>
	
<p>曾家碾米廠</p>	<p>望明低碳藥草園區</p>
	
<p>廊下公園</p>	<p>隱田二館</p>

圖 2.9 望明社區各景點照片

2-4. 社區生活現況

一、土地利用

望明社區之土地利用現況，以農業使用土地最多369.91公頃，佔60.15%，臺20線及南185線兩旁為主要農作區，主要栽植芒果、芭樂等經濟作物，是社區重要之經濟來源。其次為森林使用土地，佔20.14%。社區住宅、商業、工業等建築使用土地，則集中在望明本部落，其餘則分布在臺20線兩旁及山區聚落（如表2.8、圖2.10）。

望明社區之土地使用分區規劃，依使用分區類別（如表2.9、圖2.11）可分為一般農業區（28.14%）、鄉村區（1.69%）、森林區（24.58%）及山坡地保育區（45.59%）。使用地編定則以農牧用地（25.02%）、林業用地（22.70%）、墳墓用地（6.35%）、乙種建築用地（1.34%）、丙種建築用地（1.10%）等，為社區主要之非都市土地使用規範。

表 2.8 望明社區土地利用現況表

第一級分類	第二級分類	面積 (公頃)	占總面積比例	
			單一	小計
農業使用土地	農作	369.91	60.15%	60.98%
	畜牧	0.37	0.06%	
	農業附帶設施	4.70	0.77%	
森林使用土地	天然林	55.85	9.08%	20.14%
	人工林	68.00	11.06%	
交通使用土地	道路	11.92	1.94%	1.94%
水利使用土地	河道	10.78	1.75%	4.23%
	溝渠	0.39	0.06%	
	蓄水池	6.20	1.01%	

	水道沙洲灘地	8.66	1.41%	
建築使用土地	商業	0.35	0.06%	6.02%
	住宅	15.98	2.60%	
	工業	1.07	0.17%	
	其他建築用地	19.64	3.19%	
公共使用土地	政府機關	0.05	0.01%	0.06%
	社會福利設施	0.08	0.01%	
	環保設施	0.23	0.04%	
其他使用土地	草生地	4.05	0.66%	6.63%
	裸露地	28.21	4.59%	
	空置地	8.51	1.38%	
合計		614.93	100.00%	100.00%

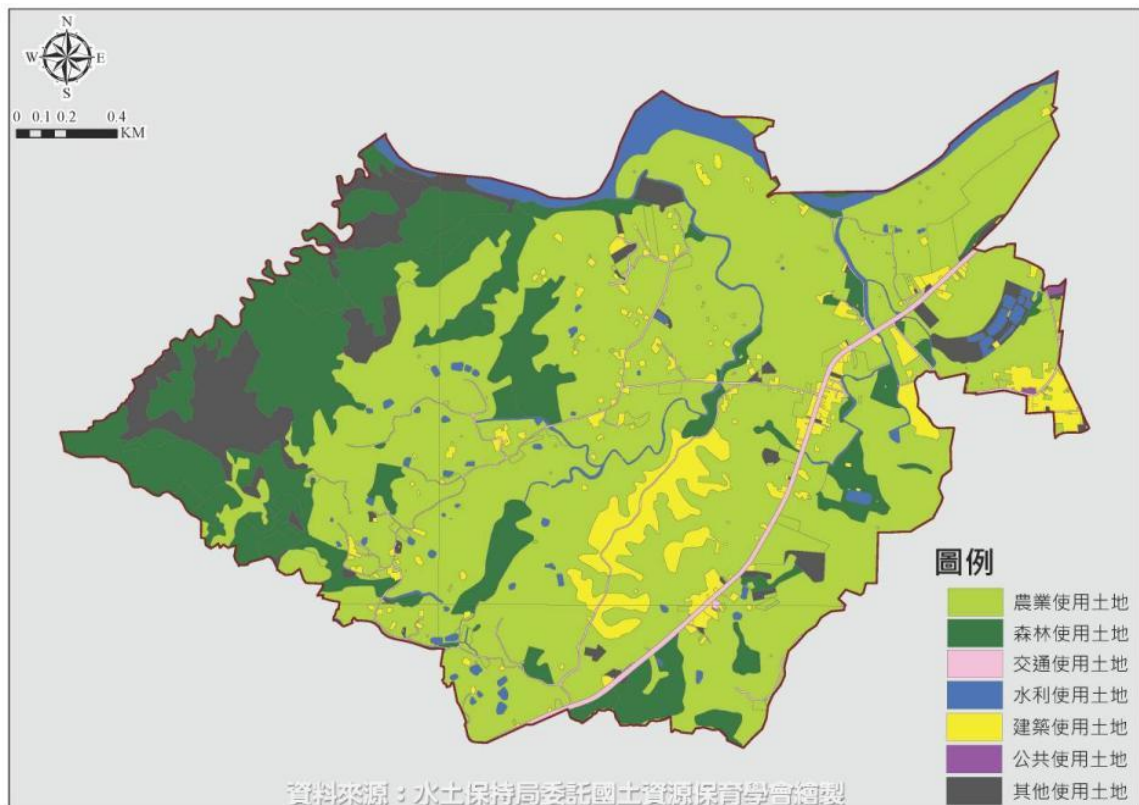


圖 2.10 社區土地利用現況圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

表 2.9 望明社區土地使用分區及使用地編定表

使用分區	編定用地	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
一般農業區	甲種建築用地	3.00	0.52%	28.14%
	丁種建築用地	2.12	0.37%	
	農牧用地	144.41	25.02%	
	交通用地	5.98	1.04%	
	水利用地	0.55	0.10%	
	遊憩用地	1.18	0.21%	
	國土保安用地	0.46	0.08%	
	特定目的事業用地	0.90	0.16%	
	林業用地	2.56	0.44%	
	養殖用地	1.25	0.22%	
鄉村區	乙種建築用地	7.74	1.34%	1.69%
	丁種建築用地	0.18	0.03%	
	農牧用地	0.13	0.02%	
	交通用地	0.94	0.16%	
	水利用地	0.24	0.04%	
	遊憩用地	0.17	0.03%	
	國土保安用地	0.27	0.05%	
	特定目的事業用地	0.06	0.01%	
森林區	農牧用地	8.91	1.54%	24.58%
	國土保安用地	1.95	0.34%	
	林業用地	131.03	22.70%	
山坡地保育區	丙種建築用地	6.37	1.10%	45.59%

使用分區	編定用地	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
	農牧用地	202.75	35.13%	
	交通用地	4.91	0.85%	
	水利用地	0.08	0.01%	
	遊憩用地	0.03	0.01%	
	墳墓用地	36.63	6.35%	
	林業用地	4.35	0.75%	
	暫未編定用地	7.98	1.38%	
合計		577.1	100.00%	100.00%

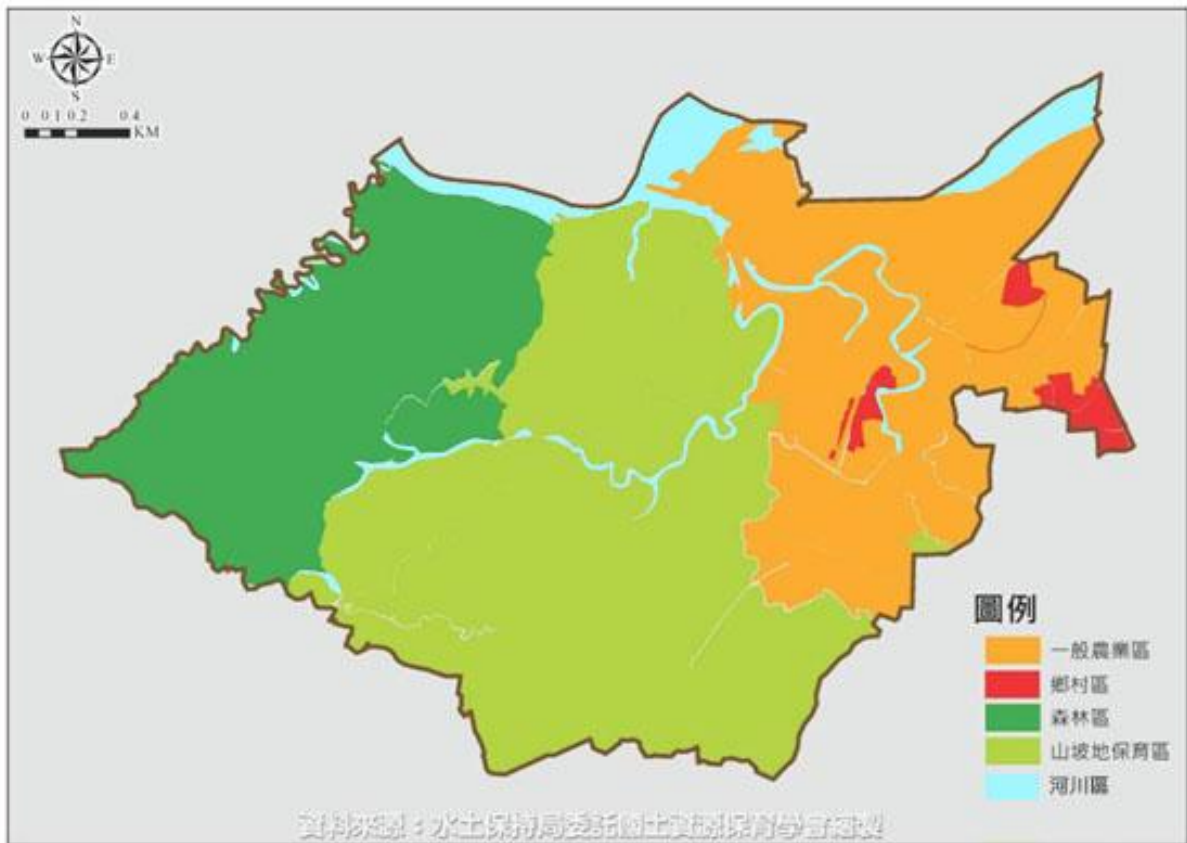


圖 2.11 望明社區土地使用分區示意圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

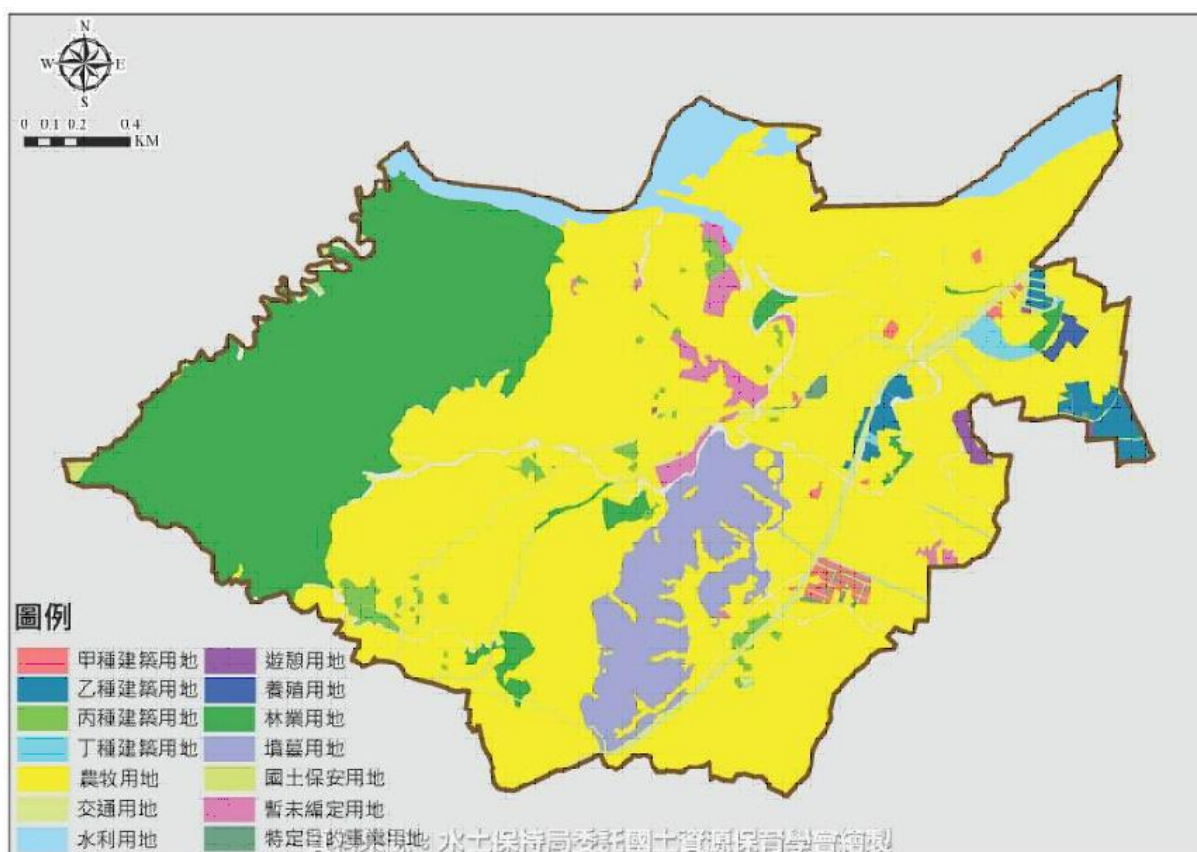


圖 2.12 望明社區土地使用編定示意圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

二、產業型態

望明社區產業，以一級產業(農業)為主，農產品主要以芒果、芭樂之生產為大宗，全臺知名的愛文芒果，其產量豐盛、品質優良，還可製成果乾、冰品、果凍、果醬等，有許多產業附加價值。望明社區產業調查資料如表2.10、圖2.13。畜牧業則以養豬、雞、鴛鴦為主，二級產業則有臺南市農產品物流中心蒸熱處理廠專門做水果烘培：芒果乾、芭樂乾、情人果和水果外銷處理，以及一家鐵工廠，目前，社區農業雖有轉向無毒農業及產品加工研發的趨勢，如芒果乾、芭樂乾、情人果等，但因缺乏整體發展策略，故尚未凝聚產業發展共識、形成社區特色。

表 2.10 望明社區產業調查資料一覽表

產業別	事業種類	事業名稱	家數
一級	農產	芒果、芭樂、木瓜為大宗	248
	畜牧業	雞、駝鳥、豬	3
二級	食品製造業	臺南市農產品物流中心蒸熱處理廠水果 烘培式：芒果乾、芭樂乾、情人果	1
	金屬製造業	鐵工廠	1
三級	商品買賣業	小型雜貨店	3
	個人服務業	土木包工業	1
		機車行	3
	餐飲服務業	小吃店	2

	
<p>芒果</p>	<p>芒果</p>

	
<p>芭樂</p>	<p>木瓜</p>
	
<p>傳統芒果乾烘培方式</p>	<p>臺南市農產品物流中心蒸熱處理廠</p>

圖 2.13 望明社區產業照片

三、公共設施

本社區的公共設施，除社區活動中心之外，尚有近年加以綠美化的低碳藥草園區、廊下公園等，與文化設施(振安宮、婆穴關帝爺廟、倒松朝鳳宮、劉陳朝龍宮)，玉井第二、第三公墓、納骨塔。

本社區之公共設施，整理如(表2.11 望明社區公共設施一覽表)。各公共設施之分佈位置與相關之照片，整理如(圖2.14 望明社區現有公共設施示意圖)。

表 2.11 望明社區公共設施一覽表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	望明社區活動中心
	宗教廟宇	望明振安宮
		密婆穴關帝爺廟
		倒松朝鳳宮
		劉陳朝龍宮
遊憩設施	公園休憩設施	望明低碳藥草園區
		活動中心旁口袋公園
		十二生肖公園
		廊下公園
		三隻小豬竹編版入口意象
商業設施	產品展售	臺南市農產品物流中心
保安設施(警察、消防)	派出所	望明派出所
公用設施 如自來水、電信、郵政、 垃圾處理、殯儀館...	殯葬設施	玉井第二、第三公墓、納骨塔



圖 2.14 社區現有公共設施示意圖

四、交通運輸

望明社區對外之交通堪稱便利，貫穿社區的主要道路為臺20線及南185線，並連接社區道路通往各聚落及重要景點。社區對外聯繫，以臺20線為主，往北可通往楠西、大內，往南可通往左鎮，交通便捷且路況十分良好。

若欲與周邊其他鄉鎮聯絡，主要利用省道臺20線。若要去較遠的鄉鎮或其他縣市，則走臺20線約5-10分鐘接84快速道路，即可通往1號及3號國道，甚至高鐵嘉義站，故交通方便。

搭乘大眾運輸工具，以大臺南市公車—興南客運綠幹線為主，經望明口、倒松、劉陳皆可下車，望明對外交通圖如圖2.15。

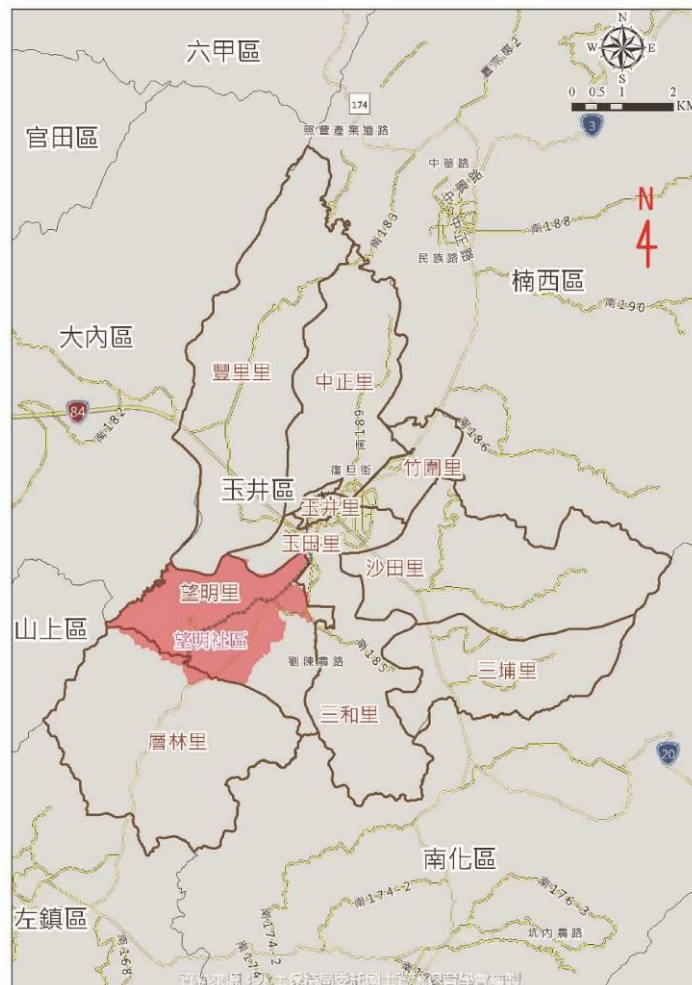


圖 2.15 望明社區對外交通圖

資料來源：行政院農業委員會水土保持局

五、住宅使用

望明社區主要住宅使用建築集中於望明本部落，其餘則分散於劉陳、倒松、松腳、密婆穴、貓兒干、公館等小部落。社區目前仍保有50年前之竹編及紅磚建築，但近年來因居民居住需求，除少數改為傳統農村建築，其餘大多為鋼筋混凝土（RC）式的樓房住宅（各住宅使用建築型式如圖2.16）。



50年前竹編及紅磚建築



傳統農村建築



鋼筋混凝土（RC）式樓房住宅



鋼筋混凝土（RC）式樓房住宅

圖 2.16 望明社區住宅使用型式

六、災害

社區地形起伏不定，加上泥岩地質及土壤，故社區在歷經颱風及雨季沖刷或是地震後，造成山坡土石崩落、野溪與山溝有氾濫潰堤的危機，導致排水系統與道路遭受破壞，威脅社區人畜生命 safety 及農作物損失。因此亟需規劃設置區域性安全排水系統，並分年整治崩塌地及野溪（災害情形如圖2.17）。



	
颱風過後芭樂損失情況	後堀溪土石流後景象
	
風災雨水沖刷造成路面裂縫	雨水沖刷造成路面崩塌
	
大雨後溪水暴漲造成橋梁下方擋土牆掏空	

圖 2.17 望明社區災害情況

第3章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景



圖 3.1 望明社區七部落

「芒果隧道採果樂、產業觀光在望明」

望明社區由望明本部落、劉陳、倒松、松腳、密婆穴、貓兒干、公館等7個部落所組成(圖3.1)，居民秉持傳統文化與純樸生活、世代相傳之宗教信仰，並延續傳統農業社會，以農為生，種植芒果、芭樂、鳳梨、香蕉，其中又以芒果栽種面積為大宗，價錢好時多數由中盤商統一收購，如因產量過剩，則加工成芒果乾、情人果等，以網路行銷方式自銷。

望明社區在產業上，有全臺知名的愛文芒果，其產量豐盛、品質優良，還可製成果乾、冰品、果凍、果醬等，有許多產業附加價值。

在環境上，則有全臺不多之土芒果綠色隧道，盛夏時節、結實累累，是臺南知名的觀光旅遊景點。因此，望明社區以「芒果隧道採果樂、產業觀光在望明」為發展願景，串聯社區特色景點，規劃綠色環狀景觀路線，針對沿線景觀、道路及邊坡予以整修及美化，對於社區內歷史文化背景的研究呈現在社區景點以及埤塘生態保育景觀改善及培育生態保護人員，建立在地農產品及無毒藥草品牌，配合產業活化及活動推廣，體驗農村採果樂趣，將產業推廣在環境景觀、文化保存及生態保育等面向，創造更多元之產業文化體驗，帶給遊客好玩又有趣的社區體驗行程，給予居民安全無慮的居住環境。

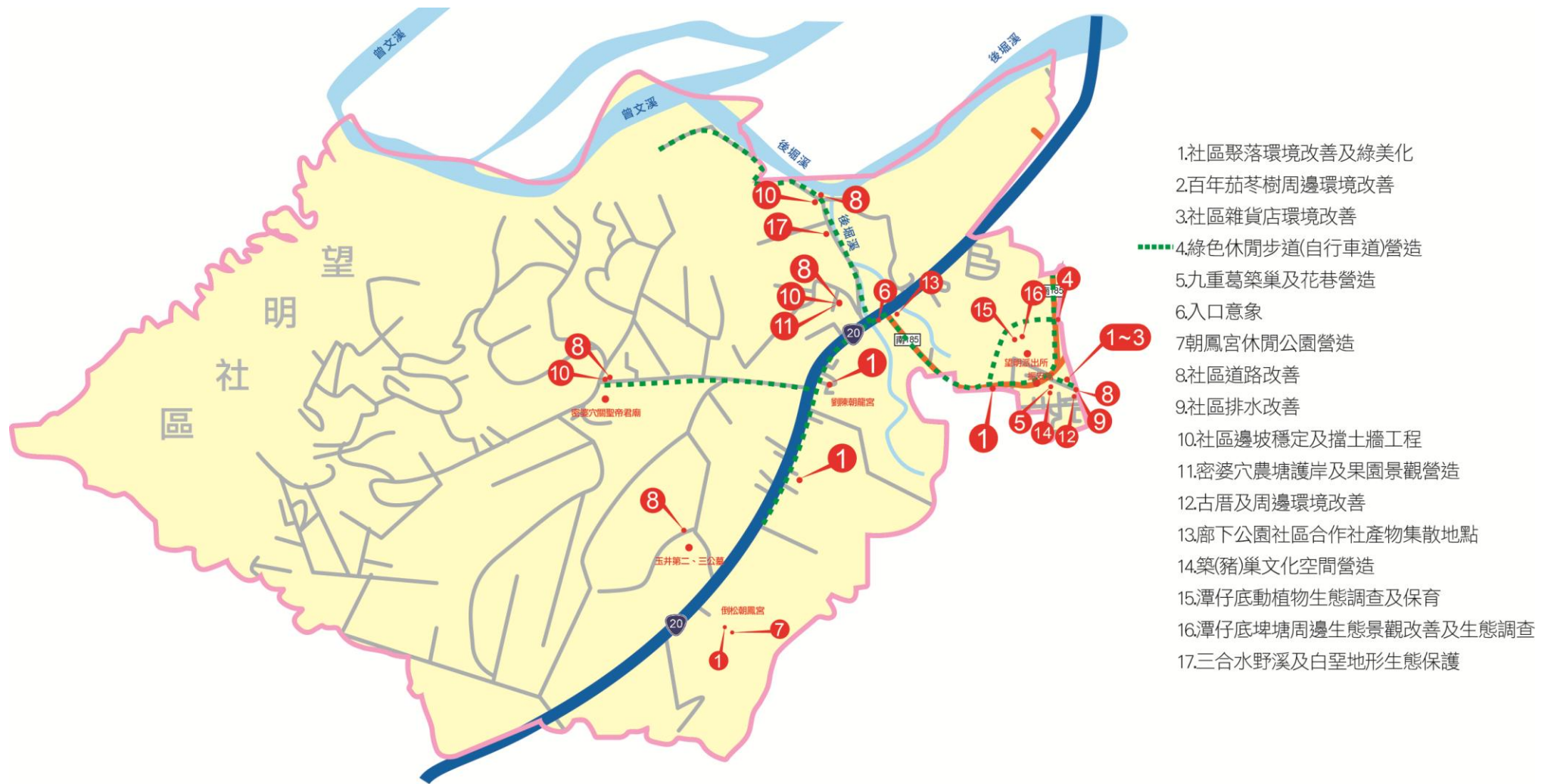


圖 3.2 整體規劃發展構想圖

3-2. 社區發展課題

表 3.1 SWOT 分析

<p>Strength：優勢</p> <p>社區內部可供發展的資源</p>	<p>Weakness：劣勢</p> <p>社區內部發展上的困難</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. 社區向心力強，居民參與熱絡。 2. 社區人文地景豐富，可串連成為綠色休閒步道、自行車道。 3. 社區內古蹟文物維護保存良好。 4. 水源豐富、氣候穩定，農作物栽種品質優良， 5. 運用在地農產品芭樂、芒果發展出芭樂乾、芒果乾等特色加工食品。 6. 由水保局補助藥草園區，維護良好，可研發精油等產品。 7. 潭子底周圍生態豐富(生態導覽)。 8. 三合水野溪具有白堊地地形(生態教學)。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 人口老化、青年外流嚴重。 2. 社區住戶分散，連絡不易 3. 產業無相關設備，設備投資金額龐大。 4. 資金不足，社區環境改善困難。
<p>Opportunity：機會</p>	<p>Threat：威脅</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. 國人對健康飲食的觀念提升。 2. 政府相關農產部門看見社區潛力。 3. 與其他社區合作研發精油產品。 4. 近 84 快速道路及臺 20 號省道，交通便利。 5. 芒果季節，觀光客人潮增加。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 玉井區皆以芒果為產業，較無區別。 2. 芒果、芭樂等採收季節於夏天，易遇到颱風季節，影響採收及農民收入。 3. 社區邊坡擋土牆及道路遇風災造成崩塌等問題。 4. 區內大部分為產業道路，年久失修，道路過窄，通行不易，崎嶇不平。

一、社區生產議題：

經交叉分析各社區生產議題，(1)S：04、05、06(2)W：01、03、04(3)O：01、02、03、04、05(4)T：01、02，綜合分析為問題可合併說明如下：

課題一：社區內設有農業局農產品物流中心蒸熱處理廠，將臺灣產芒果經蒸熱殺蟲處理後，輸銷至日本與韓國等地，拓展玉井芒果銷往國外，增益社區居民收入，但因芒果季節皆於夏季採收，且常因風災影響採收數量，實際運作效益有限。

對策：利用社區內地形、氣候優越條件，研發各種季節性水果，如香蕉、芭樂等水果，並通過與農業部門相關單位及網路通路等不同行銷管道，提升曝光率，銷售機會。

課題二：由水保局補助藥草園區，為社區開拓出新產業收入，天然藥草可研發精油等產品，為現代人注重天然、養生觀念所能高度接受，但因生產數量有限，且精油萃取技術等設備皆需資金，因此現階段與臺南市大港社區發展協會合作，將藥草收成委由該社區研發生產精油產品，也因缺乏年經人參與及設計團隊輔導，尚未建立社區品牌。

對策：選定社區內多處閒置空間建立藥草園區，提升藥草產量，並藉由水保局產業輔導力量，吸引設計團隊及青年參與，建立社區自有品牌，並透過網路社群增加其曝光率。

課題三：社區盛產芭樂、芒果等農產品，品質優良並深受消費者喜愛，對於賣相稍差的水果，往往面臨淘汰丟棄，或是銷售不出的結果，為了不浪費，社區居民自行加工，製程芒果乾、芭樂乾等加工食品，天然無添加人工色素，但也因缺乏商品包裝，與玉井區其他社區無特色區別，社區缺乏人力可拓展銷

售市場，故產品多半是自給自銷。

對策：成立社區產銷合作社，拓展銷售據點，研發符合國人健康飲食觀念各式天然產品，創新產品及品牌定位，成立社群網站及部落格，提供在地居民銷售管道，建立社區品牌，利用芒果節或於廊下公園辦理產業活動，提升品牌曝光率，增加收入。

二、社區生態人文景觀議題

經交叉分析各社區生態人文景觀議題，(1)S：01、02、07、08 (2)O：04、05，綜合分析為問題可合併說明如下幾項課題：

課題一：社區南 185 線道周邊景觀豐富，擁有一條長約 1km 芒果樹隧道，百株芒果樹都有 60 年以上歷史，每年夏季皆有舉辦土芒果節等活動，線道連接社區道路，兩旁行道樹綠意盎然，環境優美，社區內保有農村生活樸實、優閒的生活，人們熱情互相關心，潭仔底位於南 185 縣道旁，潭周圍因通往道路年久失修，道路已不復存在，生態豐富，適合發展生態保育及導覽，通往 1 鄰的路上有九重葛巨龍、古早味雜貨店、百年茄苳樹、劉家古厝等景點，但因這些地點有些未環境整理，尚未串連，導致動線不完整，來本地觀光的遊客不知道社區有許多特色景點。

對策：1. 規劃環狀路線加以綠美化，並設置出人行道及腳踏車道。
2. 進行潭仔底，環境整理，道路維修等工程，動植物生態調查及保育工作。
3. 百年茄苳樹周圍環境進行綠美化改善及樹旁大排整治環境綠美化，設置休憩景點。
4. 社區雜貨店周邊環境改善，增加自行車補水站，提供遊客

自行車充氣、補水地點。

5. 九重葛巨龍及花巷營造，環境整理改善。

6. 於各主要路口設置導覽地圖解說牌。

7. 社區內有許多廢棄無使用古早豬圈，進行創意空間設計，營造農村早期築（豬）巢文化。

8. 朝龍宮前可眺看虎頭山，風景宜人，可將宮前廣場營造休憩景點。

課題二：社區這一帶的山坡地上覆蓋著特殊的白堊土，地質屬於鹼性土質的石灰岩，雖是較為貧瘠的土質，卻恰恰適合芒果生長。中央山脈將玉井圍成一個天然盆地，加上四季日照充足，平均溫度在 25°C 的溫暖天候，這些都是孕育出好吃芒果的重要條件，在三合水野溪旁產業道路，環境清幽，無受污染及人為破壞，適合進行生態復育及教學。

對策：1. 配合道路改善工程，以生態保育教學為主軸，建立安全環境，三合水野溪及白堊地形進行生態保護及資源調查，將調查結果，以圖像解說牌呈現在適當地點，作為解說及入口意象；或可結合國小教學美術活動，每年彩繪納入課程，創造學童愛鄉記憶。另應考量耐久性，並可以在地白堊土製成陶為素材。

2. 規劃密婆穴邊坡護岸及綠美化工程及採果園區規劃，形成社區特殊的採果休憩體驗。

三、社區生活環境改善議題：

經交叉分析各社區生活環境改善議題，(1)S：01(2)W：02(3)O：04(4)T：03、04，綜合分析為問題可合併說明如下幾點：

課題一：社區面積大，住戶分散，聯絡不易，且大部分以種植水果維

生，產業道路多又窄，視線不良，如三合水野溪旁產業道路、大崎頭往土地公山路路面、納骨塔周遭路面等多條道路年久失修，造成地基塌陷，崎嶇不平，社區內擋土牆常因雨水沖刷，土壤流失造成崩塌，影響住戶建築及生命財產安全。

- 對策:1. 針對社區各聚落及農民主要出入及載運蔬果之社區道路及農路，進行路面鋪面改善，如三合水大排水溝邊道路、臺 20 線沿野溪旁路面、大崎頭往土地公山路路面、潭子底產業道路、指龍宮前巷道、望明松下至納骨塔路面等，鋪面改善。
2. 針對社區聚落、果園及主要道路，因深度寬度不夠而排水不良之溝渠、山坡地等，如貓兒干產業道路常因雨量過大，道路下方水溝過小宣洩不及，導致路面積水，危害用路人安全，朝龍宮廟埕周邊道路排水等，進行排水規劃及改善工程，避免聚落淹水及坡地坍塌等問題。
3. 針對社區各聚落及重要休憩據點，進行邊坡穩定及擋土牆防護工程，如望明本部落、劉陳、倒松、松腳、密婆穴、貓兒干、公館、朝鳳宮、朝龍宮等，保護當地住戶建築及生命財產之安全。

第 4 章 整體發展構想

4-1. 社區整體環境改善

一、社區綠色環狀景觀道路規劃

社區環狀景觀路線，規劃如圖4.1之綠色虛線路線，由參觀起點1. 芒果樹綠色休閒步道。2.曾家碾米廠。3.九重葛築巢及花巷。4.社區雜貨店。5.百年茄苳樹。6.潭仔底埤塘。7.振安宮。8. 廊下公園。9.朝龍宮。10.朝鳳宮。11.密婆穴觀光果園體驗（如圖4.1），針對沿線景觀及道路予以整修及美化。



圖 4.1 社區綠色環狀景觀道路規劃

(一) 社區聚落環境改善及綠美化

針對社區主要生活及休憩據點，進行閒置土地、髒亂點等環境綠美化，在各廟埕廣場公共空間增加遮蔭，一方面減少蚊蟲及小黑蚊孳生，另一方面增加社區各聚落居民的休憩場所。

1. 綠色隧道兩旁環境改善。
2. 振安宮廟埕周邊環境改善。
3. 倒松朝鳳宮廟埕周邊環境改善。
4. 朝龍宮廟埕周邊環境。



振安宮廟埕周邊環境



倒松朝鳳宮廟埕及周邊景觀改善



朝龍宮廟埕及周邊景觀改善



圖 4.2 社區聚落環境改善及綠美化據點照片

(二) 百年茄苳樹周邊環境改善

位於望明34號旁之百年茄苳樹，是社區重要的文化及生態場域，為保護老樹及其生長環境，社區計畫申請樹醫生診斷，先修復老樹受到雷擊及攀藤植物之傷害，再將老樹周邊之生長環境，結合社區居民需求，規劃簡易停車空間、生態溝渠、野溪橋、三角菜圃等，以改善老樹及周邊閒置髒亂之環境。



圖 4.3 百年茄苳樹周邊環境照片

(三) 社區雜貨店環境改善

社區雜貨店（舊稱柑仔店）是傳統農業社會的經濟交易站，也是兒時記憶的重要景點。因此，社區希望替雜貨店再次創造經濟價值，鼓勵居民參與，並保存傳統農村景觀及生活文化，擬透過周邊環境景

觀改善，成立自行車休憩站，並結合地產地銷概念，成為社區觀光活動推廣下之消費賣點。



圖 4.4 社區雜貨店

(四) 南185線綠色休閒步道營造

南185線是社區重要景觀道路，在社區入口處前段為土芒果綠色隧道，是社區重要觀光景點。但進到社區內約100米之路段，因兩旁雜草、雜樹叢生，景觀不佳，且道路狹窄缺乏步行空間。因此，社區希望將該路段的雜草及雜樹清除，保留部分景觀樹種如龍眼、阿勃勒、芒果樹，以及具社區先人開墾歷史意義之老榕樹及東營舊址，規劃綠色休閒步道，提供民眾休閒散步地點，避免人車爭道，建立安全舒適無障礙空間。



圖 4.5 芒果樹綠色休閒步道

(五) 望明本部落九重葛築巢及花巷營造

望明本部落是社區內具有豐富歷史文化意義之聚落，其傳統建築仍保留許多特色，如紅磚豬寮、劉家古厝等。其中有幾戶人間，不約而同地栽植許多九重葛，經過多年修飾，更是形成一尾攀附在紅磚圍牆上之巨龍。由於巷弄蜿蜒、紅磚建築及景觀花藝植栽穿附其中，因此社區希望將此巷弄之景觀環境、道路鋪面、紅磚圍牆，營造九重葛花巷，形成社區傳統聚落文化推廣之亮點。



圖 4.6 九重葛築巢及花巷周邊環境

(六) 入口意象

針對社區主要對外道路及周邊環境，進行入口意象塑造及環境綠美化及產業銷售據點設置，如臺20線望明入口，一方面可以讓遊客清楚地知道自己身在社區何處，另一方面則展現社區過去或現有的產業文化意象，如甘蔗、五分車、芒果等。

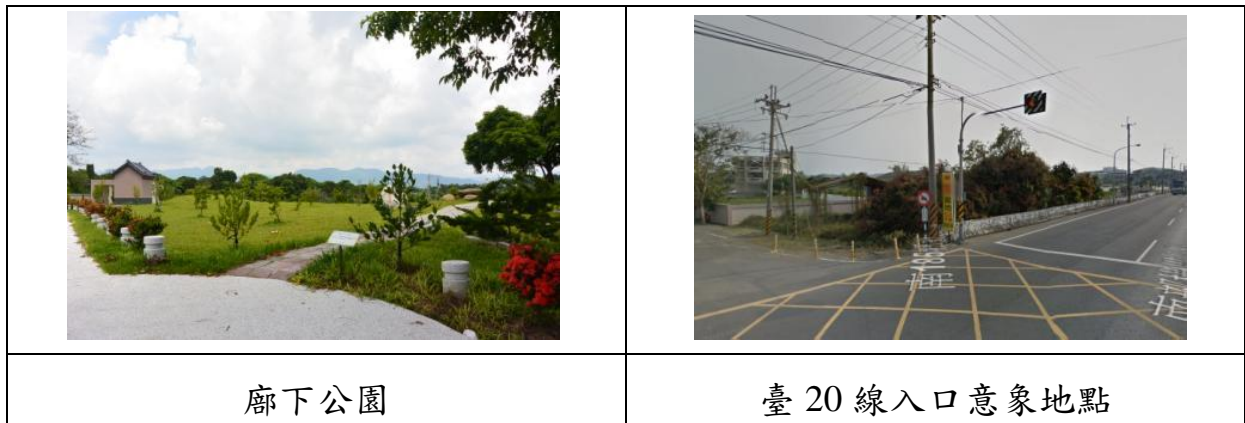


圖 4.7 入口意象周邊環境

(七) 朝鳳宮休閒文化公園營造

朝鳳宮是倒松聚落重要的信仰中心，社區希望將朝鳳宮後方之閒置土地，規劃成為聚落的休憩公園，並結合地方文化匯集成故事，呈現於公園內，達到社區傳承意義，也讓臺20線旁的社區老人及小孩，也有一處安全、寬廣的休憩場所。

(八) 社區導覽系統建置

除了主要聯外道入口，社置能代表社區特色或產業之景物及歡迎蒞臨標語牌，另擇適當且顯眼處，設置社區景觀、特殊產物位置路線圖、各景點介紹牌，各路口景觀方位指示標誌。



圖 4.8 朝鳳宮周邊環境及文化公園地點

4-2. 公共設施建設



圖 4.9 公共設施建設規劃分布圖

一、社區道路改善

針對社區各聚落及農民主要出入及載運蔬果之社區道路及農路，多處長期未維護已損壞，容易造成用路居民安全，因此擬盡速進行路面鋪面改善：

- (一) 三合水後堀溪大排水溝邊道路因靠近溪邊，每當大雨沖刷造成地基流失，道路均有裂痕及塌陷，為配合三合水野溪生態教育功能，應加強安全維護設施。
- (二) 松腳高分22右4左1電線桿旁因上坡段的工程，經風災來襲，大量雨水夾帶土石傾瀉，沖毀土地及道路。
- (三) 17鄰等許多道路也因雨水沖刷，造成塌陷等現象，為維護人身安全，列為優先改善地點。
- (四) 另如臺20線沿野溪旁路面改善

- (五) 土地公山望明段道路改善
- (六) 大崎頭往土地公山路面改善
- (七) 潭子底產業道路改善
- (八) 朝龍宮前巷道
- (九) 望明14-17鄰松下至納骨塔路面
- (十) 密婆穴產業道路路面改善。
- (十一) 望明段產業道路改善等將逐年編列改善。

	
<p>三合水產業道路路面崩塌</p>	
	
<p>松腳高分 22 右 4 左 1 電線桿旁 路面流失</p>	<p>通往 17 鄰道路塌陷</p>

	
<p>朝龍宮前巷道路面崎嶇不平</p>	<p>望明 14-17 鄰松下至納骨塔 路面崎嶇不平</p>
	
<p>望明 14-17 鄰松下至納骨塔 路面崎嶇不平</p>	<p>臺 20 線沿野溪旁路面崎嶇不平</p>
	
<p>大崎頭往土地公山路面崎嶇不平</p>	<p>潭子底產業道路已毀壞無法通行</p>

圖 4.10 社區道路改善地點照片

二、社區排水改善工程

針對社區聚落、果園及主要道路，因深度寬度不夠而排水不良之溝渠、山坡地等，如1.望明往三和村道路排水、2.朝龍宮廟埕周邊道路排水、3. 貓兒干聚落內過貓兒干橋T字路口產業道路排水箱涵等三處，將逐年依序進行排水規劃及改善工程，避免聚落淹水及坡地坍塌等問題。




	
<p>望明往三和村道路水溝過淺</p>	<p>朝龍宮廟埕周邊道路坡地排水不良</p>
	
<p>貓兒干 道路下方排水系統過小</p>	

圖 4.11 社區排水改善地點照片

三、社區邊坡穩定及擋土牆防護工程

針對社區各聚落及重要休憩據點，進行邊坡穩定及擋土牆防護工程：

- (一) 貓兒干聚落內過貓兒干橋T字路口產業道路，每當雨水過多，道路下方排水系統過小，造成山坡地水量宣洩不及，常溢出道路，造成道路積水，危害用路人安全，而邊坡下

方原有農塘也因土石崩塌掩蓋，期望進行邊坡穩定，及加強排水功能，避免土石再度崩塌。

- (二) 三合水後岫溪旁防護欄多處中斷或是損毀，又靠近溪邊，在夜間行車或是視線不佳時，易造成人車跌落危險，故應趕緊施作護欄，以維護安全。
- (三) 松腳高分22右4左1電線桿旁因上坡段的工程，經風災來襲，大量雨水夾帶土石傾瀉，沖毀土地及道路，除了道路整修外，應增設擋土牆及邊坡穩定，以免二次崩塌。
- (四) 貓兒干聚落內貓兒干橋以及貓兒干通往番仔寮橋沿線野溪，也因長期的雨水沖刷，擋土牆以鬆動有崩塌的危險，尤其是貓兒干通往番仔寮橋下方，已見掏空情形，橋墩外露，應盡速改善。
- (五) 望明段排水野溪兩側駁坎皆有崩塌跡象，應盡速改善。
- (六) 望明本部落、劉陳、倒松、松腳、密婆穴、貓兒干、公館、朝鳳宮、朝龍宮、望明段野溪邊坡等，保護當地住戶建築及生命財產之安全。

	
<p>部落內擋土牆不足</p>	<p>通往密婆穴、貓兒干等部落 擋土牆維護</p>
	
<p>三合水後崛溪護欄中斷及毀壞</p>	<p>望明段野溪大排邊坡</p>
	
<p>貓兒干橋至番仔寮橋野溪擋土牆多處崩塌及地基掏空</p>	

圖 4.12 社區邊坡穩定及擋土牆防護地點照片

四、密婆穴觀光果園邊坡護岸及果園景觀營造

將密婆穴往貓兒干T字路口，果樹灌溉用之農塘已被上方土石掩埋，擬進行生態護岸加強邊坡穩定、排水改善、空間綠美化及採果園區規劃，形成社區特殊的採果休憩體驗。

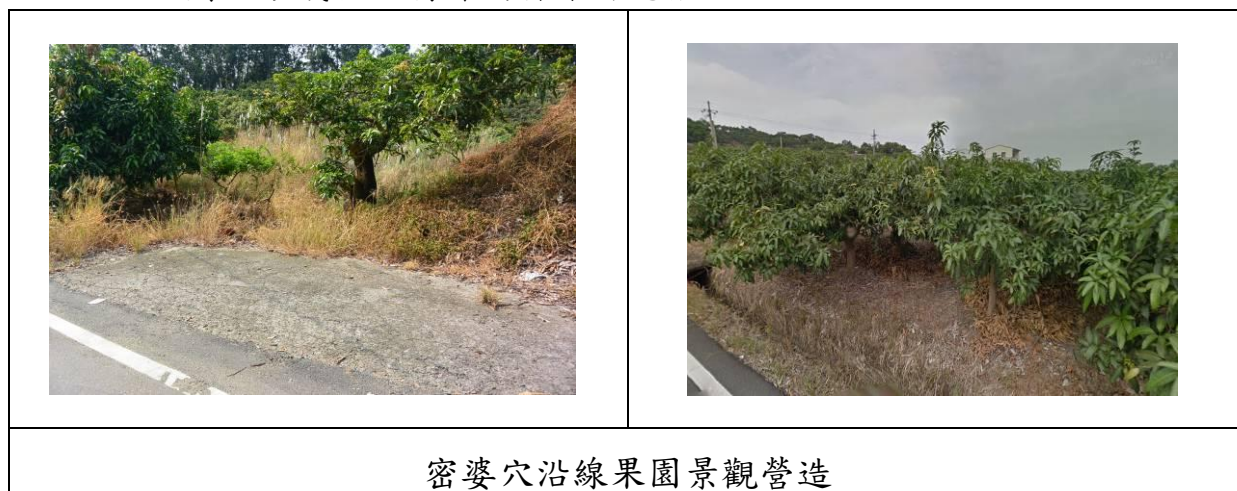


圖 4.13 密婆穴護岸及果園景觀營造地點照片

4-3. 產業活化

推廣在地果乾傳統製作流程，如芒果、龍眼、木瓜、芭樂、鳳梨等，以及無毒藥草園區並進行品牌創新推廣行銷、包裝設計，串聯社區不同產業，發展農村市集，規劃近、中、長期目標。

一、近期目標(1~2年)

- (一) 針對在地農民生產之農特產品進行品牌創新及提升規劃輔導。
- (二) 產物送專業單位檢測，取得檢測證明，讓消費者有信心。
- (三) 與大港社區發展協會策略聯盟，生產無毒健康藥草精油，共同行銷，建立品牌，創造利潤。
- (四) 由社區協會推派適合人選組織社區合作社（成員編制如表 4.1），積極訓練社區行銷人才，以推銷社區產物行銷工作，祈能支撐社區產業之永續性。

二、中期目標(2~3年)

- (一) 規劃將廊下公園作為社區合作社產物集散農民市集，辦理行銷活動及推廣
- (二) 農特產品及無毒藥草產品品牌建立與提升。
- (三) 擬架設網室蔬果栽培，將由社區合作社建置管理，作為示範場所提供試植及研發、包裝等相關內容之應用，擴充農作之活化契機。
- (四) 網路社群及部落格建置，提供對外行銷農產品及無毒藥草產品機會。
- (五) 產品包裝設計輔導。

三、長期目標(3年以上)

- (一) 每年均聘請有關單位及農業專家，蒞臨社區做農作栽培之指導與講座會。
- (二) 部落格及網路社群經營與更新。
- (三) 產品包裝規劃設計與整合行銷提升輔導。
- (四) 每當其他社區來訪時，均鼓勵里民，將自己產物送至擺攤，一來可銷售自己產物，二來能增進行銷才能。
- (五) 常鼓勵里民，至他社區參訪，攝取他人農產栽培經驗與銷領。
- (六) 定期辦理農村市集，發展常態活動，創造利潤。
- (七) 利用銷售後所得利潤，編列研發及行銷等經費，提升在地農特產品的市場競爭力，創造永續經營之理念。

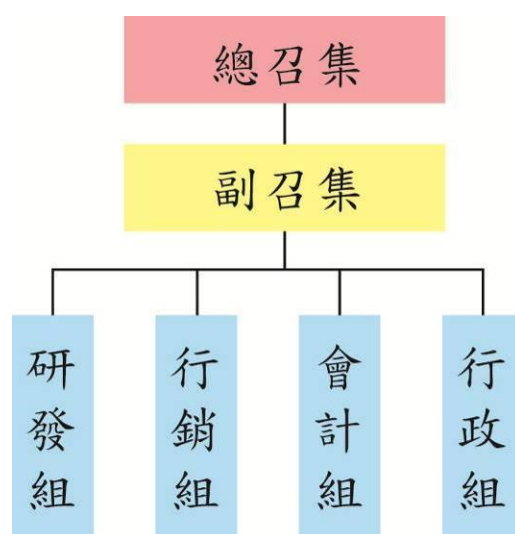


圖 4.14 社區合作社編制圖

表 4.1 社區合作社成員編制表

職稱	姓名	工作內容
總召集人	邱錦德	管理管理產業之規劃、執行、檢討等相關管理內容
副召集人	李麗華	統籌會議召開之聯繫等相關管理內容，掌握各項工作進度
研發組	陳榮彬	負責農產品之加工、高經濟農作物之試植及研發、包裝等相關管理內容
行銷組	周榮輝	銷售平台、廣告、活動推廣等行銷內容推動
行銷組	黃丁源	銷售平台、廣告、活動推廣等行銷內容推動
行政組	林桂華	產業人才培訓、每年固定專家指導及講座規劃
會計組	廖靖	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關管理內容

4-4. 文化保存與活用

農村再生計畫第一年度到第四年度之規劃以軟硬體兼施併行，前期資料研究整備及人才培訓，後期配合硬體設施，達到教育解說功能。

(一) 望明七部落、劉陳老街及十八公祖事蹟文史調查與呈現

本社區信仰中心【振安宮】，宮中神威靈感有耳聞，走出宮中門梯廣場兩側各有間溫馨雜貨店供社區居民方便購物，也是村中耆老於農暇之餘聚集在店仔口談天說地的好所在！而在早期年代老一輩口耳相傳只有劉陳街沒有玉井街，劉陳街歷史軌跡逐漸消失以及當初的望明七部落的相關性，希望藉由調查與考證，將望明七部落及劉陳老街歷史及振安宮十八公祖事蹟，呈現於朝龍宮及振安宮周圍街道景觀。

(二) 文化景觀解說牌規劃

文化景物建置完成後，應設置其由來簡介牌(碑)，將整建完成之宅院景觀與社區各景點，繪製出社區整體景觀位置及路線圖，以供遊客，「走走停停逛鄉間活動」之駐腳站。

(三) 築(豬)巢文化傳承

早期望明社區家家戶戶為了生活而養豬，隨著年代的進步與變遷，人的生活水平提高，豬已經不復存在，但在社區中仍存在著早期蓋出的紅磚豬圈，將社區傳統的築(豬)巢文化，進行景觀改善及創新，呈現不同建築文化意涵，也讓年輕一輩透過有趣的體驗，了解早期的生活方式。

(四) 古井保存

位於派出所及潭仔底保有早期古井，潭仔底因已無人居住及進出，古井已被雜草覆蓋，應予以保存及周邊景觀改善。

(五) 朝鳳宮廟埕文化空間規劃

社區朝鳳宮前埕之空間應稍作環境綠美化，後方閒置空間規劃社

區內休閒文化傳統文化展示空間及解說牌，使廟宇除了宗教信仰之功能外，還能發揮歷史文化傳承與教育及觀光功能。

(六) 持續進行社區文史資源調查，以增益充實社區文史遺物。

(七) 招募並培訓社區文化志工，分年度階段進行初、中、進階導覽培訓，建立社區文化特色與導覽解說員。

	
<p>望明七部落及劉陳老街故事呈現</p>	
	
<p>振安宮十八公祖事蹟調查</p>	<p>築(豬)巢文化聚落空間營造</p>
	
<p>派出所古井周邊美化改善</p>	<p>朝鳳宮後方文化休閒公園營造</p>

圖 4.15 文化活用與保存地點照片

4-5. 生態保育

社區山坡地上覆蓋著特殊的白堊土，屬於鹼性土質的石灰岩，雖是較為貧脊的土質，盆地地形結合溫度及濕度，這些都是孕育出好吃芒果的重要條件，在三合水野溪旁產業道路，環境清幽，無受污染及人為破壞，適合進行生態復育及教學，另在社區潭仔底早期天然形成之埤塘，未有人為破壞，產業道路也年久失修，環境雜亂，卻有豐富的自然生態資源，希望針對埤塘周邊環境改善及生態景觀建立，配合生態教學體驗，達到教育功能。

(一) 潭仔底動植物生態調查及保育工作

進行潭仔底動植物生態調查及保育工作，潭子底埤塘及周邊生態景觀改善。

(二) 三合水野溪安全生態環境建立及地形土壤研究

配合三合水環境清幽，無受污染及人為破壞，適合進行生態復育及教學，建立安全且有生態教育含意的環境，並在周圍設置解說牌、入口意象建置。

1. 步道周邊景觀改善：地點位於台20線旁，計畫改善現有雜亂景觀，道路修復，建立安全環境。
2. 設置生態步道：為提供居民遊客舒適的行走環境，且不妨礙既有生態的考量，計畫採用生態工法以木石為材料設置生態步道，作為生態教學的重要設施

(三) 構想招募有志投入社區生態工作之人士，期能培育其生態調查與保護之學養，並成立生態教室，進而能夠協助社區進行環境保育與長期觀察監測工作。



潭仔底動植物生態調查及保育工作



三合水野溪及白堊地地形生態保護

圖 4.16 生態保育地點照片

4-6. 土地分區規劃及配置公共設施構想

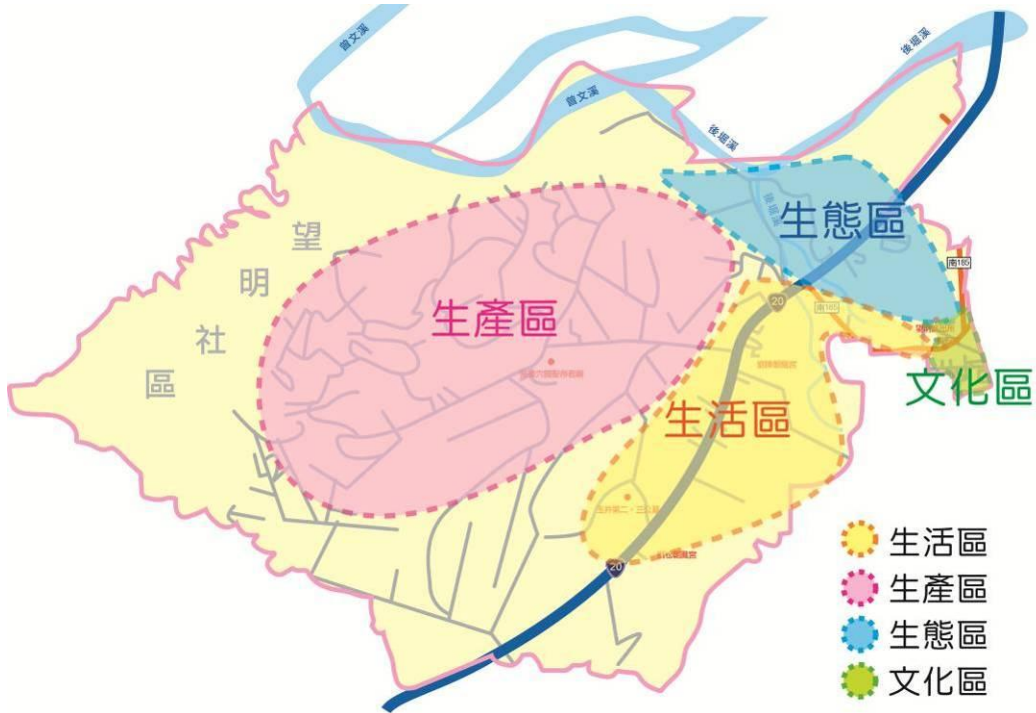


圖 4.17 土地分區規劃

為因應社區整體發展規劃，配合各項公共設施之配置，以利土地合理的利用與管理，本社區依農村再生發展區規劃原則，劃設各類型農村再生發展分區，如農村生活區、農業生產區、農地生態區及農村文化區等（如圖4.17），以維持傳統農村風貌，建構農村發展及公共設施配置之完整性（如圖4.18）。



1. 社區聚落環境改善及綠美化
2. 百年茄苳樹周邊環境改善
3. 社區雜貨店環境改善
4. 綠色休閒步道(自行車道)營造
5. 九重葛築巢及花巷營造
6. 入口意象
7. 朝鳳宮休閒公園營造
8. 社區道路改善
9. 社區排水改善
10. 社區邊坡穩定及擋土牆工程
11. 密婆穴農塘護岸及果園景觀營造
12. 古厝及周邊環境改善
13. 廊下公園社區合作社產物集散地點
14. 築(豬)巢文化空間營造
15. 潭仔底動植物生態調查及保育
16. 潭仔底埤塘周邊生態景觀改善及生態調查
17. 三合水野溪及白堊地形生態保護

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 管理維護

- 一、訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制
- 二、邀請社區內公司、企業、業者或由鄰近居民認養維護管理公共設施。
- 三、公共設施所在地主或鄰近周邊受益業者應負責該設施之管理、維護及修護。
- 四、公共活動場域平時由社區環保志工協助管理維護。
- 五、公共設施安全狀況由環保志工巡護檢查。
- 六、定期發動社區居民共同打掃公共活動場域。
- 七、未來訂定收（受）益回饋機制，俾使社區自立永續運作。

5-2. 執行農村再生之組織及分工

表 5.1 望明社區農村再生分工表

職稱	姓名	工作內容
會計組	廖靖	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關管理內容
產業組	陳榮彬	負責農產品之加工、高經濟農作物之試植及研發、包裝及行銷規劃等相關管理內容
採買組	周榮輝	掌管購置本協會、舉辦相關活動及僱工購料之所需物品等相關管理內容
服務連絡組	李麗華	統籌協會會議召開之聯繫及活動外賓之聯絡、招待等相關管理內容
活動計畫組	邱錦德	管理活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容
維護管理組	黃丁源	負責社區管轄內之資產維護、器機具保養維護、其他經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容
工程監督組	林桂華	社區僱工購料施作監控及負責社區相關工程案件執行

5-3. 社區財務計畫表

表 5.2 社區財務計畫表

	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年度	社區道路改善(一)	公部門	<ol style="list-style-type: none"> 1. 三合水大排水溝邊道路改善約 1km 2. 朝龍宮前巷道路面改善約 100m。 3. 松腳高分 22 右 4 左 1 電線桿旁路面改善 20m 4. 通往 17 鄰路面改善工程 5. 土地公山望明段道路改善工程約 1km 	望明社區發展協會		社區志工配合	1
	社區排水改善工程(一)	公部門	<ol style="list-style-type: none"> 1. 朝龍宮廟埕周邊道路及排水改善約 100m。 2. 貓兒干聚落內過貓兒干橋 T 字路口產業道路下方排水箱涵改善。 	望明社區發展協會		社區志工配合	2
	社區邊坡穩定及擋土牆防護工程(一)	公部門	<ol style="list-style-type: none"> 1. 密婆穴產業道路往貓兒干 T 字路口邊坡穩定工程 2. 三合水後崛溪旁防護欄增設約 300m 3. 望明、劉陳、倒松等部落多處擋土牆防護工程，共約 450m。 4. 貓兒干橋至番仔寮橋野溪邊坡穩定及擋土牆防護工程 700m 5. 松腳高分 22 右 4 左 1 電線桿旁邊坡穩定工程約 40m 	望明社區發展協會		社區志工配合	3

社區聚落環境改善及綠美化(一)	望明社區發展協會	綠色隧道兩旁環境改善約100m。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	4
百年茄苳樹周邊環境改善	望明社區發展協會	百年茄苳樹周邊環境改善	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	5
望明本部落九重葛築巢及花巷營造	望明社區發展協會	九重葛花巷周邊巷弄環境營造	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	6
入口意象	望明社區發展協會	廊下公園旁路口轉角處設置入口意象塑造及環境綠美化	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	7
文化保存與活用	望明社區發展協會	1. 振安宮十八公祖事蹟及文史資料調查 2. 望明七部落歷史研究調查。 3. 劉陳老街歷史調查。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	8
社區導覽培訓(一)	望明社區發展協會	召集熱愛家鄉的居民，培養發展導覽解說學員，辦理初階課程，讓學員瞭解自己所居住的環境。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	9
產業規劃設計計劃(一)	望明社區發展協會	1. 針對農特產品進行品牌創新及提升規劃輔導。 2. 與大港社區發展協會策略聯盟，生產無毒健康藥草精油，共同行銷，建立品牌。 3. 由社區協會推派適合人選組織社區合作社，積極訓練社區行銷人才。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	10
合計		10	件			

第二年	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
	社區道路改善(二)	公部門	1. 潭仔底產業道路環境改善約 200m 2. 大崎頭往土地公山路面改善約 700m 3. 密婆穴產業道路路面改善約 3km	望明社區發展協會		社區志工配合	1
	社區排水改善工程(二)	公部門	望明往三和村道路排水改善約 300m	望明社區發展協會		社區志工配合	2
	社區邊坡穩定及擋土牆防護工程(二)	公部門	往密婆穴、貓兒干、公館等多處擋土牆改善, 共約 500m。	望明社區發展協會		社區志工配合	3
	社區聚落環境改善及綠美化(二)	望明社區發展協會	1. 振安宮廟埕周邊環境, 18公祖故事呈現 2. 朝龍宮廟埕周邊環境, 劉陳老街意象營造。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	4
	南 185 線綠色休閒步道營造	公部門	1. 雜草及雜樹清除, 保留部分景觀樹種, 如龍眼、阿勃勒等, 規劃環狀休閒步道及自行車道。 2. 繪製景點位置圖-於顯眼且適當處設置景點位置圖。	望明社區發展協會		社區志工配合	5
	社區雜貨店環境改善	望明社區發展協會	社區百年茄苳樹對向路旁雜貨店外圍環境改善	望明社區發展協會	依規定補助比例提	社區志工配合	6

			協會	列自付款		
朝鳳宮休閒公園營造(一)	望明社區發展協會	朝鳳宮後方圍牆及空地，發展休閒公園，建置綠美化工程。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	7
文化保存與活用-築(豬)巢文化	望明社區發展協會	社區內有許多廢棄無使用古早豬圈，進行創意空間設計，營造農村早期築(豬)巢文化	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	8
產業規劃設計計劃(二)	望明社區發展協會	1. 產品定位及品牌建立。 2. 產物安全檢測，取得證明。 3. 行銷人才培育課程	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	9
社區產業活化活動(一)	望明社區發展協會	辦理社區產業行銷活動及推廣	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	10
社區導覽培訓(二)	望明社區發展協會	社區文化特色與導覽解說員研習-培育社區文化特色與導覽解說人員	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	11
合計			11	件		

	實施項目	建議 執行單位	實施內容	維護管 理單位	社區配合 經費(千 元)	社區其他 投入資源	優先 順序
第 三 年	社區導覽系 統建置	公部門	1. 設置景點方向指標-於各 十字路口立景點方向指 標。 2. 設置景點簡介-於各景點 適當處立其由來簡介。	望明社 區發展 協會		社區志工 配合	1
	社區道路改 善(三)	公部門	1. 望明 14-17 鄰松下至納骨 塔路面改善約 3km 2. 臺 20 線沿線野溪旁路面改 善 1km	望明社 區發展 協會		社區志工 配合	2
	文化保存與 活用-古井 保存	望明社區 發展協會	1. 派出所古井周邊環境美化 2. 潭仔底古井周邊環境改善	望明社 區發展 協會	依規定補 助比例提 列自付	社區志工 配合	3
	朝鳳宮休閒 公園營造 (二)	望明社區發 展協會	朝鳳宮後方圍牆及空地，文化 故事空間營造。	望明社 區發展 協會	依規定補 助比例提 列自付款	社區志工 配合	4
	導覽培訓計 畫(三)	望明社區發 展協會	1. 社區產物行銷人員培育研 習營-培育社區產物行銷 人員。 2. 社區文化特色與導覽解說 員研習-培育社區文化特 色與導覽解說人員。	望明社 區發展 協會	依規定補 助比例提 列自付款	社區志工 配合	5
	社區產業活 化活動(二)	望明社區發 展協會	1. 農村社區產業技術應用、 產業環境或設施之設置、 改善及活化。 2. 廊下公園辦理社區產業行 銷活動及推廣	望明社 區發展 協會	依規定補 助比例提 列自付款	社區志工 配合	6

產業規劃設計計劃(三)	望明社區發展協會	<ol style="list-style-type: none"> 1. 產品包裝設計輔導。 2. 網路社群及部落格建置輔導課程。 3. 架設網室蔬果栽培，作為示範場所提供試植及研發、包裝等相關內容之應用，擴充農作之活化契機。 	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	7
潭子底埤塘及周邊生態景觀改善(一)	望明社區發展協會	潭子底埤塘及周邊生態景觀改善。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	8
動植物生態調查及保育(一)	望明社區發展協會	<ol style="list-style-type: none"> 1. 聘請專家講授培育生態調查及保護人員 2. 辦理社區生態環境教育各類培訓課程。 	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	9
三河水野溪安全生態環境之地形土壤研究	望明社區發展協會	進行三合水野溪及白墾地地形生態保護及研究。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	10
合計		10	件			

	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第四年	社區道路改善(四)	公部門	望明段產業道路改善	望明社區發展協會		社區志工配合	1
	社區邊坡穩定及擋土牆防護工程(三)	公部門	1. 朝鳳宮邊坡穩定及防護工程約100m 2. 朝龍宮邊坡穩定及防護工程約100m 3. 望明段排水野溪二側駁坎防護工程約200m	望明社區發展協會		社區志工配合	2
	密婆穴果園景觀營造	望明社區發展協會	密婆穴果園景觀營造	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	3
	社區聚落環境改善及綠美化(四)	望明社區發展協會	1. 朝鳳宮周邊環境改善 2. 設置社區公仔與歡迎蒞臨於重要聯外道入口處。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	4
	產業規劃設計計劃(四)	望明社區發展協會	1. 部落格及網路社群經營與更新。 2. 產品包裝規劃設計與整合行銷提升輔導。 3. 農作栽培之指導與講座會。	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	5
	社區產業活化活動(三)	望明社區發展協會	結合採果樂，辦理社區產業行銷活動及推廣	望明社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工配合	6
	潭仔底埤塘及周邊生態	公部門	潭子底埤塘及周邊生態景觀改善，營造生態步道，生態體驗	望明社區發展		社區志工配合	7

景觀改善 (二)		空間。	協會			
三合水野溪 安全生態環 境建立	望明社區發 展協會	1. 三合水野溪及白堊地形解 說牌。 2. 入口意象。 3. 沿線美化工程。	望明社 區發展 協會	依規定補 助比例提 列自付款	社區志工 配合	8
合 計		8	件			
總 計		39	件			

第 6 章 預期效益

本社區具有得天獨厚的氣候及地形，綠樹成蔭，景緻優美，在此夏季，果樹豐收，人們熱情且互相關懷，加上居民對農特產品品質要求高，在推展無毒精緻產業等條件，未來再配合農村再生政策，從產業、空間、基礎建設，社區組織等進行改造，結合休閒生態，與社區文化，必可將本社區營造成具有相當特色之農村。本計畫若能實現，必可達成下列預期效益：

一、經濟效益

- (一) 可拓展社區合作社業務，提高就業機會，增加社區公益金及社區里民收入，吸引年輕人回鄉發展。
- (二) 可促進社區產業多樣化，精緻化，並建立各色產品品牌，增加銷售管道，提升遊客消費，擴大產品收入。
- (三) 可提供遊客深入體驗農村生活的方式，居民共同服務與遊客分享農村體驗，會帶動區域休閒產業之發展，提供居民就業機會。
- (五) 可吸引遊客，帶來商機，增加里民收入，提升里民生計。

二、社會效益

- (一) 可確立本社區發展定位，釐清社區整（重）建方針。
- (二) 社區自發性之經營與管理，可獲得里民之認同。
- (三) 可凝聚里民力量與共識，共同營造本社區。
- (四) 可提升社區操作執行力。
- (五) 可保存社區文化產業，使社區文化能永續傳承。
- (六) 可結合農村人文與生態教育，讓遊客融入農村，並在遊憩體驗中享受人文與自然生態。
- (七) 可使公共空間與產業結合，提升環境品質與服務設施。
- (八) 有良好的維護管理，並保存農村舒適的氣氛，再配合觀

光發展機制，可將農村的寧適傳遞給遊客。

(九) 可實現健康、特色、美麗、祥和與綠化的富麗新農村。

三、環境效益

(一) 綠色休閒步道(腳踏車道)，推廣綠色動線，可降低空氣汙染，並提供腳踏車路線與步道等舒適空間。

(二) 可改善農村社區整體環境，建構成為陽光、環保、有機、整潔的生活環境。

(三) 推動無毒安全農業，將社區土壤與水源做長久的改善與永續。

(四) 因推廣自然生態與環境維護，透過居民導覽解說，可使遊客產生環境認同感，共同達成環境維護及推廣自然生態。

(五) 可復育生態，維持地區生態的多樣性與平衡性。

(六) 髒亂處消除，傳染病媒蚊減少，加上綠美化地又增多，里民休閒活動有去處，可促進里民身心健康。


(七) 推廣自然生態與環境維護，在遊客從事各種產業活動時，透過居民導覽解說社區生態網路，使遊客產生環境認同感，共同達成環境維護及推廣自然生態

附件

一、社區範圍圖



二、社區組織代表之立案證明文件



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0333 號

臺南市玉井區 業已依法組織完成
望明社區發展協會

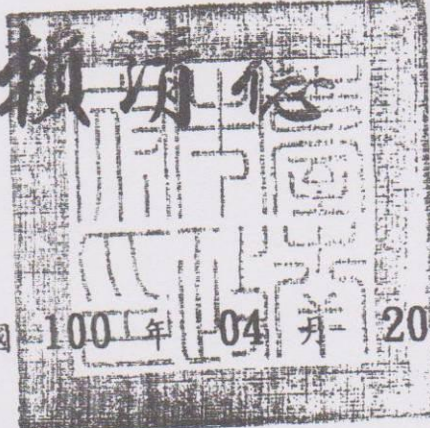
准予立案此證

計 開

團 體 名 稱 : 臺南市玉井區望明社區發展協會

成 立 日 期 : 87 年 05 月 20 日

會 址 所 在 地 : 臺南市玉井區望明里8鄰公館62號

市長 

中華民國 100 年 04 月 20 日

三、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投縣南投市中興新村光華路6號

承辦人：王智緯

電話：049-2347372

電子信箱：mookie@mail.swcb.gov.tw

台南市玉井區望明里9號

受文者：台南市玉井區望明社區發展協會

發文日期：中華民國104年4月1日

發文字號：水保農字第1041806171號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：結訓名冊1份

主旨：臺南市玉井區望明社區參與本局農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

一、依據本局臺南分局104年3月23日水保南農字第1042003748號函辦理。

二、參與本局農村再生培根計畫社區資料：

(一)組織名稱：台南市玉井區望明社區發展協會。

(二)等級/人數：A級/40人。

(三)結訓人數：74人（檢送結訓名冊1份）。

三、「農村再生培根計畫四階段結訓證書」將俟製作完成後另行函發。

正本：台南市玉井區望明社區發展協會

副本：臺南市政府、培根規劃設計有限公司、本局農村建設組、行政院農業委員會水土保持局臺南分局（均含附件）

局長李鎮洋

臺南市/玉井區/望明社區

農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	王本元	23	R10237****	41	曾平元	30	R10237****
02	王昌禹	53	R12009****	42	曾楊月昭	37	R20128****
03	王楊秀雍	49	S22118****	43	買秀鑾	37	R20236****
04	王嚴轉	26	R20236****	44	黃丁源	44	R10312****
05	白進謙	42	R10070****	45	黃久耽	48	D22031****
06	朱銀花	24	R20236****	46	黃門牽	18	R10237****
07	吳秋英	26	R20236****	47	黃茂生	31	R10238****
08	吳美英	31	R20236****	48	楊來福	37	R10237****
09	李月娥	57	R22191****	49	楊惠	31	R20236****
10	李素娥	48	H22126****	50	溫四榮	19	R20236****
11	李順發	46	R12191****	51	溫朱研	31	R20236****
12	李麗華	45	R20325****	52	溫進發	37	R10239****
13	卓秀英	29	R20236****	53	葉秋桂	65	R22203****
14	卓俊齊	44	R10312****	54	廖金治	55	R22198****
15	卓美惠	48	R22196****	55	廖靖	57	R22198****
16	周素珠	44	R20238****	56	劉木傳	22	R10237****
17	周榮輝	41	R10237****	57	劉田美媛	44	R20319****
18	林王靜	30	R20236****	58	劉秀鳳	47	R22191****
19	林玉珠	27	R20236****	59	劉林碧燕	25	R20236****
20	林美英	28	P20117****	60	劉胡乘	22	R20236****
21	林桂華	49	R22198****	61	劉郭秀蘭	36	R20235****
22	林添來	24	R10237****	62	劉萬生	36	R10312****
23	林進義	20	R10237****	63	劉慶盛	48	R12191****
24	林新富	48	R12191****	64	鄭王合	24	R20236****
25	邱李碧雲	44	R20123****	65	鄭吉雄	76	R12362****
26	邱金龍	20	R10237****	66	鄭金龍	23	R10237****
27	邱錦德	43	R10312****	67	鄭莊秀	26	R20236****
28	徐石笑	25	R20236****	68	鄭銘俊	48	R12191****
29	翁敏惠	47	R22190****	69	謝春義	39	R10237****
30	張呂錦桃	42	R20238****	70	謝真本	31	R10238****
31	莊燕	49	R22197****	71	謝荔	19	R20236****
32	許美華	34	R20241****	72	謝逸菁	41	R20235****
33	許桑	28	R20236****	73	羅來好	32	R10237****

34	許淑華	56	J22049****	74	蘇王陸秀	38	S20238****
35	許廖月桂	21	R20236****		以下空白		
36	郭春金	38	R20237****				
37	郭順吉	37	R10237****				
38	陳林桃	15	R20236****				
39	陳溫勸	21	R20237****				
40	陳榮彬	54	R12163****				

社區結訓編號：1044D071 社區級距：A-需 40 人完成四階段培訓

四、召開社區居民會議通知



五、社區居民會議之簽到、紀錄等相關資料

參與人員計84位、列席人員計6位

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
邱金妹				
邱福昇				
嚴王昭				
王敏轉				農學員
許金川				農
黃久祺				學員
謝蒞				學員
邱錦德				學員
呂錦桃				學員
林玉靜				學員
李印基				學員
吳天慶				
卓霽美				
陳天水				
呂添財				14 74

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目的地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
楊金乙				
林桂華				學員
劉碧燕				學員
李昭致				學員
王楊杏雅				農學員
呂秀花				
X SAME				
徐清良				
蘇玉陸秀				女學員
葉秋梅				學員
溫朱研				學員
王金葉				
謝萬陽				
謝真本				學員
黃財旺				

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目的地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
許財福				
戴其才				
張永松				
所金治				學員
廖月桂				學員
黃茂生				學員
謝曜士				
陳玉綢				農
卓香英				農學員
呂秀枝				農
陳聰明				
廖錦光				
劉金福				農
陳金葉				
劉郭秀蘭				農

黃茂生

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目地：
 - 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 - 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 - 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 - 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
陳素珍				
邱錦德				
蔡玉龍				
溫進發				農學員
李麗全				
劉書淑				
邱李碧雲				學員
黃永高				
呂火安				
鄭金龍				學員
江美月				
黃國市				
呂佳好				
謝逸菁				學員
黃賴妮				農
阮 玉清	0921-43183			學員

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目的地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
周貴文				
許瑞華				學員
徐石笑				農學員
萬建寧				
溫清林				
溫謙和				
林秉慧				
周孝緯				學員
張世勳				
葉丁旺				
鄭莊香				學員
謝春昇				學員
賈庆道				
鄭金				
劉登火				

雁

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目的地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：

姓名	電話	出生年月日	地址	備註
鄭鈺俊				學員
鄭吉雄				學員
吳清祥				
周素珠				
呂希蓮				
劉水傳				學員
劉萬生				學員
卓秀英				學員
許榮				學員

臺南市玉井區望明社區居民會議簽到簿

- 一、 日期：民國 104 年 11 月 7 日（星期六）下午 2 時
- 二、 地點：望明社區活動中心
- 三、 目的地：
 1. 研討農村再生計畫初稿，有關社區改善事項及規劃內容是否合宜。
 2. 研討農村再生計畫初稿，是否須增列改善事項。
 3. 研訂社區環境管理維護公約。
 4. 其他事項之討論。
- 四、 主席：
- 五、 參與人員：列席人員

姓名	單位	出生年月日	地址	備註
柯世雄			望明區 望明里 望明路 100 號	
邱玲月				
李冠霖				
邱正忠				
李錦雲				
李連運				

六、其他（公告地點）



望明社區活動中心公佈欄（望明里 76 號）



朝鳳宮公布欄（望明里 108-1 號）



朝龍宮公布欄（望明里 96 號）

農村再生計畫修正意見回應表

審查會議：臺南市玉井區望明社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議

計畫名稱：臺南市玉井區望明社區農村再生計畫

項次	周栩嫻 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	P. 38 發展課題 3，產業無相關設備，此部分若社區有需求可向農糧署申請，農再社區已納入多項農糧署補助規定內。	感謝委員意見，社區將尋求農糧署相關單位，予以規畫辦理。
2	第 2 年建網路，第 3 年擬更新，是否太快？是否有人管理？4 年後可否持續？	社區參考委員意見後，初期改由部落格及網路社群粉絲專頁經營，並由社區組織合作社，訓練社區行銷人才，隨時進行經營及維護，修正 (P. 61-63)。
對於本計畫後續推動之具體建議		
1	維護管理最重要，環境要美化需靠後續持續維護，社區應編制足夠人力來維護。	感謝委員意見，為讓社區有更好的生活環境，社區將定期分派環保志工協助管理維護，發動社區居民共同打掃維護公共場域。

項次	蔡政修 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	建議能補充財務計畫表內提案與社區願景之關聯性。	謝謝委員建議，補充於 (P. 41)。
2	建議可將培根實作課程營造點納入導覽點。	謝謝委員建議，已修正圖 4.1(P. 49)。
對於本計畫後續推動之具體建議		

1	部分執行計畫項目涉及意象營造或環境改善，可由社區自行提送僱工購料。	謝謝委員建議，已修正百年茄苳樹周邊環境改善、望明本部落九重葛築巢及花巷營造(P. 73)。
2	建議計畫執行順序能依社區願景做一整體考量。	謝謝委員建議，修正 5-3 社區財務計畫表。(P. 72-79)
本計畫執行應注意事項		
1	公部門執行項目：產業道路不涉及新闢及拓寬。	遵照辦理，已修正(P. 72)。
2	宅院整建或環境營造之宅院，應為合法建築物，並為外部空間環境改善。	遵照辦理，未來於空間環境營造，優先考量用地及建物使用合法性，已修正(P. 74 社區雜貨店外圍周邊環境改善)。
3	建議宜考量用地取得及公益性（優先順序）。	遵照辦理，社區對於計畫內用地使用皆已徵得所有人同意。

項次	許中立委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	圖 2.10 中北側空白請檢核。	已修正，圖 2.12(P. 32)，圖 2.11 資料下載來源為水土保持局委託國資源保育學會繪製，為既有研究圖，無法變更。
2	密婆穴產業道路拓寬及用地要先思考，另排水箱涵未列入計畫中。	已修正，第一年度社區排水改善工程(一).2，(P. 72)
對於本計畫後續推動之具體建議		
1	社區產業轉型提出有機無毒方向，但年度財務計畫應詳列。	謝謝委員建議，已修正 (P. 73、 P. 75 產業規劃設計計劃(一)、(二))。
2	社區發展願景有關產業製成二級產業部分並未規劃在年度財務計畫中。	謝謝委員建議，產業規劃內容已涵蓋一、二級產業，修正(P. 73、 P. 75 產業規劃設計計劃(一)、(二))。

3	藥草園列為社區生產重要議題，但未在財務計畫中看到完整規劃。	感謝委員意見，有關包裝設計、創新研發及創立自有品牌，社區皆已將所有特色農特產品及無毒藥草納入重要計畫之中。
本計畫執行應注意事項		
1	社區構思及環境生態保育應可請林務局協助多一些植栽，否則除了部分綠化及蔽蔭，仍有疑問。	感謝委員意見，為提升社區綠化環境及遮蔭地點，皆有與林務局申請相關補助，已新增(P.7-8)，未來將持續與相關單位進行植栽綠化計畫申請，在農村再生計畫提案中，也多方納入環保綠化及蔽蔭空間，打造自然舒適及環境生態場域。
2	社區應考量自己維護能力，開展的越多，則人力要更多。	感謝委員意見，為讓社區有更好的生活環境，社區將定期分派環保志工協助管理維護，發動社區居民共同打掃維護公共場域，在產業發展希望能穩定成長，吸引有志青年返鄉永續發展。

項次	陳坤宏 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	本社區以「芒果隧道，產業觀光」為發展願景，非常符合社區資源特性，值得肯定。	感謝委員意見，社區將持續以此為主軸，打造社區亮點。
2	劉陳老街重建，宜以呈現劉陳過去歷史風貌、文化、生活方式、廟宇節慶等，建議除馬賽克圖案外，宜再增加文字說明於圖案旁側。	遵照辦理，除了以圖像呈現之外，也增加故事文字說明配合導覽解說，讓遊客及居民更加了解社區歷史故事。
3	有關產業活化部分，宜加強規劃，例如：芒果、藥草，尤其藥草與大港社區發展協會合作，生產精油，建議未來此二社區採取策略聯盟及共同行銷，以創造利潤。	感謝委員意見，未來產業發展型態將朝社區聯盟合作，建立自有品牌，共同行銷為策略為目標，以創造利潤。
4	P.10 表 2.2 人口統計表宜更新至民國105年之資料。	已修正，表 2.2(P.12)。

項次	曾碩文 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	P. 1 是否有社區組織圖，可否補充。	已修正，請見圖 1. 1(P. 2)。
2	P. 6 是否有其他部會或是局處室的相關補助案件，若有建議可增加。	已補充，請見表 1. 4(P. 6-7)。
3	P. 10 人口敘述的部分內文說明無論是表 2. 1 或是表 2. 2 皆看不出有人口外流，人口呈負成長或是老年化呈正成長趨勢，建議需要有年齡層的人口金字塔圖等等。	謝謝委員建議，已新增表 2. 3 及圖 2. 3(P. 13)。
4	P. 14 少了「三、社區特色活動」章節，只有表 2. 4 但沒有針對表 2. 4 的說明文字等等。	謝謝委員建議，補充修正(P. 18)
5	P. 20 有關景觀的部分建議可以增加一張社區的範圍圖，將各點的景觀所在位置標示上去，比較容易明瞭每個點位之間的關係。	謝謝委員建議，新增圖 2. 8(P. 24)
6	圖 2. 8、2. 9、2. 10 請標示資料來源。	謝謝委員建議，已修正圖 2. 10-2. 12(P. 29-32)
7	產業型態的部分建議可以再多加說明，畢竟農村再生產業的部分很重要，表 2. 9 產業家數為 0 者建議可以不用列出。	謝謝委員建議，已修正，請見 P32 產業型態說明及表 2. 10(P. 33)。
8	應有水保局提供的交通圖，請更換。	已修正圖 2. 15(P. 37)
9	第四章整體發展構想與 5-3 的財務計畫的計畫名稱是否可以對應，請重新檢視。尤其是在產業活化、文化保存與活用以及生態保育部分請重新思考計畫名稱與 5-3 的財務計畫表統整。計畫名稱要寫清楚。	已修正，詳第四章整體發展構想及財務計畫表。

10	個別宅院整建一次應該會是 10 戶住家，請重新思考。	謝謝委員建議，刪除個別宅院整建。
11	P. 55 擬架設溫網室蔬果栽培，在未來不會是個人，必須得要提供社區使用，需要先了解清楚。	謝謝委員建議，網室將由社區合作社建置管理，作為示範場所提供試植及研發、包裝等相關內容之應用。
12	整體發展構想硬體計畫的點位置(4.1、4.2 章節)的部份與軟體計劃應相輔相成，也要注意未來的維護管理，有些用現有的去改善即可。	謝謝委員建議，4.1、4.2 皆配合社區導覽解說及產業活動，以達到區域活化及傳承之文化意義。
13	議題與對策須與第四章整體發展構想配合。	謝謝委員意見，修正第 3 章及第 4 章

項次	蘇鴻昌 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項 (含文字修正)		
1	封面正式提送 (草案) 二字可移除。	遵照辦理。
2	P. 10 建議檢附人口年齡分級表，請補充並更新至最新數據。	已修正，補充人口年齡分級表及數據更新(P. 12-13)。
3	P. 14 表 2-4 特色活動表建議加入「節慶、產業」項目更佳，請補充。	謝謝委員建議，已修正表 2.5(P. 17)。
4	P. 19 溫度和雨量登載至最近年度數據為宜，請更新。	已修正(P. 23)
5	P. 21 原咖啡樹屋已更名為「隱田二館」請再確認並修正。	已修正(P. 26)
6	P. 36 補充社區七部落歷史及其相對需求調查發展之位置圖。	補充 P. 41 社區七部落位置圖，目前對於社區七部落歷史來源尚未考察，經委員意見納入年度計畫，進行調查，並將故事以透過導覽解說及導覽環境建置呈現。

7	P. 41 三河水野溪生態教學應多加考慮安全性，以及野溪、白堊地形生態資源調查說明請補充。	已修正(P. 47)
8	P. 46 建議九重葛巨龍可與牆面紅磚結合裝置藝術設計，如舞龍樣貌展現…等。	謝謝委員建議，社區將納入九重葛花巷周邊巷弄環境營造運用，增加趣味性
9	P. 54 農塘活化後應多加考慮安全設施及警語標示。	謝謝委員建議，於景觀營造時將多方考量安全性及加註警示標示。
10	P. 55/65/67/69 產業轉型、農產品行銷包裝與推廣銷售，建議先行思考產業如何去創新，再去建立社區自有品牌提高辨識度，後續改良加工研習、特色研發，以及未來包裝規劃設計與整合行銷推廣內容等。	感謝委員意見，修正(P. 61-62)產業活化目標及 5-3 社區財務計畫表產業規劃設計計畫(P. 73-79)。
11	P. 57 第一年度到第四年度之規畫建議軟硬兼施進行為宜，前整備訓練、後翻轉(人文地產等)均衡發展。	修正(P. 64)
12	P. 58 生態保育、景觀資源的多樣風貌應在前面先說明並圖文補充介紹為宜。	修正(P. 66-67)
13	P. 28 畜牧業：是駱駝？還是駝鳥？請確認。	經確認後修正，(P. 33)。
14	考慮跨區域開發合作思考，如：與大港社區供應安全無毒藥草合作開發或愛文山…等。	感謝委員意見，未來產業發展型態將朝社區聯盟合作，建立自有品牌，共同行銷為策略為目標，以創造利潤。
15	農機具汰換舊品亦可以創作組合發展成為裝置藝術，並多與社區內鐵工廠、石材行合作，以充分運用在地資源和人才創作。	感謝委員意見，在未來計畫執行將配合區內各方資源協力合作。
16	建議網路行銷平台建置先從免費的部落格或臉書開始累積能量為宜。	感謝委員意見，修正(P. 61-62)產業活化目標。

項次	楊慕君 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	九重葛花巷、朝龍宮廟埕等路面鋪設，應使用透水性高的建材及工法，以利水土保持。	遵照辦理。
2	百年茄苳樹周邊環境改善，茄苳樹被榕樹竄根包覆，依各自生長特性恐遭榕樹盤根而佔據，應優先考量榕樹處置方式，以免妨礙茄苳樹存活及其歷史價值。	謝謝委員意見，社區將洽相關單位協助，以保存百年茄苳樹為優先考量。
3	密婆穴產業道路上方埤塘做成生態池，依斜坡地勢及周邊植物目測判斷埤塘應已被附近流失土壤淤塞，水量亦應不多，倘維持計畫做生態池，應優先排除山坡土壤流入造成淤塞問題。	謝謝委員意見，未來於擋土牆及護坡工程規劃將此納入討論解決問題。
本計畫執行應注意事項		
1	各項工程施工，請注意環境保護污染防治，例如空氣污染、水污染、廢棄物處理及低噪音施工法…等。	遵照辦理。
2	未來所有工程施作完工後，社區有 80 多位環保義工，建議規劃維護計畫按表定維護，以利永續使用。	感謝委員意見，為讓社區有更好的生活環境，社區將定期分派環保志工協助管理維護，發動社區居民共同打掃維護公共場域。

項次	謝坤志 委員意見	回應說明
對於本計畫後續推動之具體建議		
1	入口意象建議具有地方特色（農特產、鳥類）。	謝謝委員意見，入口意象將考慮在地特色及明確意象，清楚表達望明社區主題。

2	朝龍宮廟前多有殘障人士聚會，建議多增設無障礙設施。	遵照辦理。
3	實施地區如有涉及私有地部份須取得所有權人之同意書。	遵照辦理，社區對於計畫內土地使用皆已徵得所有人同意。

項次	張祥致 委員意見	回應說明
本計畫執行應注意事項		
1	有關公共設施興建工程，建請逕向工務局辦理。	遵照辦理

項次	陳心穎 委員意見	回應說明
對於社區農村再生計畫應修正事項（含文字修正）		
1	P.12「三姊妹一同前往請」文句不通順，請修正。	已修正(P.15)
2	P.14「（二）常春井」移至下頁。	已修正(P.18)
3	P.20「（四）劉家古厝及傳統建築巷弄」移至下頁。	已修正(P.25)
對於本計畫後續推動之具體建議		
1	景觀改造點較為分散，建議集中之景點優先，俾得改善成效。	謝謝委員意見，財務計畫表之中第一年度計畫優先以綠色環狀路線為主軸，沿線周邊景點改造，形成整體環境美化空間。
2	須考量觀光點之停車空間，例如九重葛花巷、茄苳老樹巷之入口區，服務設施空間是否足夠，否則易產生假日交通衝擊點。	謝謝委員意見，社區未來執行計畫將著重於服務設施空間，如停車空間。

3	茄苳老樹如旁有工程施作，切勿影響環境。另現由茄苳樹幹基所生之茄苳樹葉面黃化，似已得病。主要茄苳樹與現有榕樹纏勒現象，後可能被榕樹絞殺，請先行尋求協助，否則後續將無老茄苳樹。（失去景點）	謝謝委員意見，社區將洽相關單位協助，以保存百年茄苳樹為優先考量。
4	朝龍宮前廣場請優先考量綠化及遮蔭設施，現多處戶外座椅已因缺乏遮蔭而有損壞，且缺乏遮蔭則影響使用者意願。	謝謝委員意見，未來計畫執行將優先考量綠化遮蔭，以提供更好的環境。
5	密婆穴農塘做成親水公園是否恰當？其地處偏僻，遊客、使用者之使用頻率預計不高，而維護管理成本高，請再考量。	謝謝委員意見，經討論密婆穴農塘因上方土石崩落已掩埋，擬先穩定邊坡，及加強排水設施，原農塘處改以清潔整理及綠化環境，避免雜草叢生，造成環境髒亂。
6	請以產業需求及公益性為主要考量，並評估所提項目對整體社區之效益來排序，並須避免工程施作對環境生態造成不良影響。	謝謝委員意見，修正 4.3 產業活化目標，在執行任何規劃將優先考量生態環境的保存及維護工作，避免過多人為破壞。

項次	張順得 委員意見	回應說明
對於本計畫後續推動之具體建議		
1	200-300 年茄苳樹深具保存意義，樹已呈現中空腐化現象，應優先著力於百年茄苳樹的保存，如有相關珍貴老樹保存問題，可洽本府農業局森保科查詢	謝謝委員意見，社區將洽相關單位協助，以保存百年茄苳樹為優先考量。
2	以農路側溝改善區域排水問題宜有水系檢討。	謝謝委員意見，未來於排水改善工程規劃將水系檢討納入討論解決問題。