

臺南市大內區環湖社區農村再生計畫



申請單位：臺南市大內區環湖社區發展協會

中華民國 105 年 11 月 20 日

目錄

第 1 章 農村社區基本資料.....	1
1-1. 農村社區名稱.....	1
1-2. 申請組織或團體.....	1
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式.....	1
1-4. 社區整合及參與方式.....	1
第 2 章 實施地區現況.....	9
2-1. 社區位置、範圍及面積.....	9
2-2. 人文資源調查.....	12
2-3. 自然環境資源調查.....	18
2-4. 社區生活現況.....	24
第 3 章 農村社區發展願景及課題.....	39
3-1. 社區發展願景.....	39
3-2. 社區發展課題.....	43
第 4 章 整體發展構想.....	46
4-1. 社區整體環境改善.....	46
4-2. 公共設施建設.....	49
4-3. 個別宅院整建.....	51
4-4. 產業活化.....	52
4-5. 文化保存與活用.....	54
4-6. 生態保育.....	55
4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想.....	57
第 5 章 後續管理維護及財務計畫.....	58
5-1. 管理維護.....	58
5-2. 執行農村再生之組織及分工.....	59
5-3. 社區財務計畫表.....	60
第 6 章 預期效益.....	65
附件.....	67
1. 社區範圍圖.....	67
2. 社區組織代表之立案證明文件.....	68
3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本.....	69
4. 召開社區居民會議通知.....	71
5. 社區居民會議之簽到(1份完整資料送縣市府審查,附件中所附電話及生日請直接刪除)、紀錄等相關資料.....	72
6. 審查小組所提後續推動執行建議.....	81
7. 農村再生計畫現勘暨審查小組會議修正意見回應表.....	85

圖目錄

圖 1 社區組織圖	3
圖 2 社區居民討論過程	5
圖 3 環湖社區位置圖	11
圖 4 環湖社區範圍圖	19
圖 5 環湖社區各年齡層統計圖環.....	13
圖 6 環湖社區地形圖	19
圖 7 環湖社區水文分布圖	26
圖 8 環湖社區土地利用現況圖.....	28
圖 9 環湖社區土地使用分區概況圖	26
圖 10 環湖社區土地使用地類別概況圖	28
圖 11 環湖社區現有人文地景產業圖	30
圖 12 環湖社區一級產業相關照片	31
圖 13 社區對外交通圖	36
圖 14 環湖社區鄰近景點距離圖示(環湖社區位處中心).....	37
圖 15 社區重要景點導覽圖.....	38
圖 16 社區建築現狀照片.....	38
圖 17 社區災害現狀照片.....	38
圖 18 社區災害避難地點.....	38
圖 19 環湖社區整體發展構想架構.....	41
圖 20 環湖社區空間整體規劃之構想圖.....	42
圖 21 鄭家古厝及社區現有道路.....	51
圖 22 社區公共設施位置示意圖.....	56

表目錄

表 1 社區聯絡人資料一覽表	1
表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織資料一覽表	1
表 3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表（由遠至近）.....	5
表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）	7
表 5 臺南市大內區環湖里近年來人口數及老年人口統計表.....	12
表 6 環湖社區特色活動一覽表	14
表 7 環湖社區重要社團一覽表	15
表 8 環湖社區土地使用分區及用地類別編定表	25
表 9 環湖社區國土利用現況統計表	27
表 10 環湖社區範圍資訊表	29
表 11 環湖社區產業調查資料一覽表	30
表 12 環湖社區農業產銷概況表	31
表 13 環湖社區主要農產產季表	32
表 14 環湖社區公共設施一覽表	32
表 15 環湖公共設施調查統計表	34
表 16 社區建物狀態一覽表	37
表 17 社區現況分析	40
表 18 環湖社區農村再生分工表	59

第 1 章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱：臺南市大內區環湖社區

1-2. 申請組織或團體：臺南市大內區環湖社區發展協會

會址	臺南市大內區環湖里 56 號
核備公文	臺南市政府 100.04.22 府社行字第 0226 號

1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話(含手機)	地址	E-mail
鄭燦彬	理事長	0926227808	臺南市大內區環湖里 49 號	
嚴秀鳳	執行長	0915317868	臺南市大內區環湖里 49 號	tn432@mail.tn.edu.tw
王美月	總幹事	0926800503	臺南市大內區環湖里 123-2 號	

1-4. 社區整合及參與方式

一、參與社區組織

表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織資料一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
臺南市大內區環湖社區發展協會	鄭燦彬	理事長	推動及執行社區發展相關事務	臺南市大內區環湖里 49 號 0926227808
志工隊	阮輝石	隊長	配合社區推動各項公共事務需要 提供人力支援	臺南市大內區環湖里 23 號 5760203
媽媽教室	楊蓮珠	執行長	活絡社區，風味餐烹飪，遊客接待	臺南市大內區環湖里 46 號 5760107

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址/電話
	沈錦秀	副執行長		臺南市大內區 環湖里 67 號 5760036
	楊肅銓	副執行長		臺南市大內區 環湖里號 5760039
長壽俱樂部	羅朝師	會長	促使老人活動健康，老有所終	臺南市大內區 環湖里 91-4 號 5760136
環保志工隊	陳春風	隊長	維護社區環境整潔，美化環境	臺南市大內區 環湖里 46 號 5760338
	江金治	副隊長		臺南市大內區 環湖里 23-6 號 0910890871
義務導覽隊	嚴秀鳳	隊長	介紹社區景點與願景，讓遊客緬懷社區	臺南市大內區 環湖里 49 號 0915317868
	黃美珠	副隊長		臺南市大內區 環湖里 78 號 5760207
	王美月	副隊長		臺南市大內區 環湖里 123 號 0926800503
	陳春風	副隊長		臺南市大內區 環湖里 46 號 5760338
大內區公所	李賢村	區長	農經課輔導社區農民	臺南市大內區 大內里 1 號 5761001
大內國小	呂麗蓉	校長	配合社區各項兒童福利之推動	臺南市大內區 大內里 63 號 5761007
惠安宮管理委員會	阮輝石	主委	配合社區農村文化傳承活動及祭典、慶典之舉辦	臺南市大內區 環湖里 23 號 5760203
社區木瓜產銷班	阮茂田	班長	產業發展	臺南市大內區 環湖里 34 號 5760075

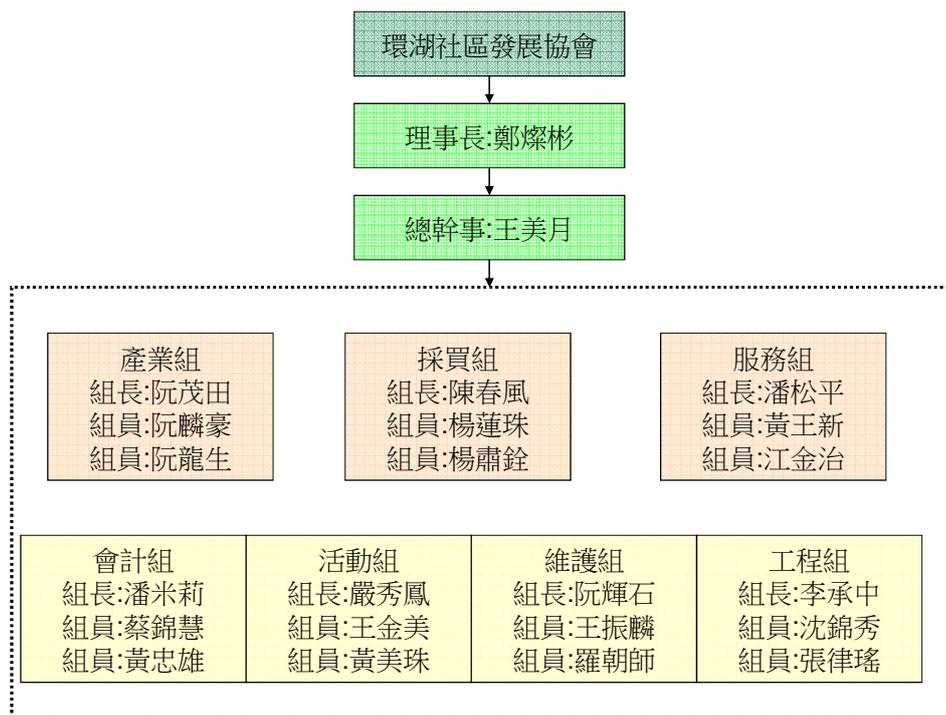


圖 1 社區組織圖

二、社區整合方式

本計畫內容之整合乃透過不斷與社區居民訪談、居民共同討論彙整，總計經過20次訪談或會議討論，討論議題包含整合未來發展方向、解決既有問題、如何引動更多人參與、排定優先施作順序、撰擬農村再生計畫內容等。整合過程可歸類如下：

(一) 居民訪談與討論

為能了解居民的生活與未來發展需求，透過社區志工、幹部深入社區對居民進行訪談，歷經多次討論，確實聽取居民對本計畫的期許與心聲。

(二) 召開座談會

整合共識的過程中，多次召開社區居民座談會，以及利用各種社區活動期間與居民座談，以收納居民意見。

(三) 凝聚社區願景共識會議

為了解居民的想法，透過志工會議、社區理監事會議以及培根計畫課程，不斷進行溝通協調，進而凝聚共識，並透過圖面勾繪願景與討論工作內容。

(四) 尋求行政資源，由大內區公所、市政府或上級農政單位支援經費、技術、設計、行銷等資源。

(五) 尋求國小、國中及大專院校等教育單位配合社區發展活力及新知。





圖 2 社區居民討論過程

表 3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表（由遠至近）

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
社區發展座談會	103.1.10	社區居民	8	討論推動農村再生計畫之執行權責

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
社區發展座談會	103.01.28	社區居民	15	討論推動農村再生計畫之執行方向
農再課程研習	103.02.07	培根學員	50	推動農村再生計畫之執行內容
農再課程研習	103.02.24	培根學員	50	農村再生計畫簡介
農再社區觀摩學習	103.03.12	社區居民、培根學員	80	農再社區觀摩學習(高雄金山、統領社區)
社區發展座談會	103.03.20	培根學員	20	分享參訪心得
共識會議	103.07.31	社區居民、培根學員	45	核心班討論社區公約之內容及優先順序規劃
農再課程研習	103.08.01	社區居民、培根學員	45	與規劃設計團隊討論社區農村再生計畫之未來願景與發展方向
農再課程研習	103.08.08	社區居民、培根學員	45	討論農村再生計畫之內容與執行方向
農再課程研習	103.08.15	社區居民、培根學員	45	討論農村輕旅遊必備的要素及景點規劃
農再課程研習	103.09.05	社區居民、培根學員	45	討論社區動植物生態
共識會議	103.11.07	社區居民、培根學員	50	如何優先提報社區施作架構
農再社區觀摩學習	103.11.21	社區居民、培根學員	42	農再社區觀摩學習(將軍龍山社區)
理監事聯席會議	104.01.21	發展協會理監事	25	討論產業活化與未來社區產業之推動方向
發展協會會員大會	104.02.05	發展協會會員員	70	推動農村再生計畫之執行方向
共識會議	104.05.22	社區居民、培根學員	40	討論農村再生計畫主要內容
共識會議	104.05.28	社區居民、培根學員大內區公所	40	討論農村再生計畫之內容
社區發展座談會	104.11.02	社區居民、大內區公所	24	討論社區相關道路及區域排水設施之規劃與改善
農再課程研習	104.11.19	社區居民、培根學員	45	農村再生實景(盼園)操作
農再課程研習	104.12.07	社區居民、培根學員	45	農村再生實景(盼園)操作

三、目前推動農村再生相關成果

表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）

人力培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數或具體成果
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 再生專員班	培訓結業人數 5 人
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 關懷班	結業人數 54 人
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 進階班	結業人數 47 人
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 核心班	結業人數 41 人
104	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 再生班	結業人數 40 人
104	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	農村再生培根計畫- 再生專員班	培訓結業人數 5 人
相關補助案件（工程與活動…）			
年度	補助單位	計畫名稱	計畫內容或具體成效
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	街道清掃換新容	社區髒亂死角清除雜 草
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	大家來尋寶_共創環湖 新 風貌	編製社區地圖摺頁 社區今昔資源手冊
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	環湖灌溉水井及休憩 區改善景觀(雇工購 料)	窳陋空間綠美化
103	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	你好休閒公園營造	於社區內重要出入地 點，建構可供社區居 民休憩、活動之空間

104	臺南市政府 都市發展局	臺南築角(社區角落綠 美化工程	於社區內重要出入地 點，建構可供社區居 民休憩、活動之空間
104	行政院農業委員會 水土保持局臺南分 局	環湖社區盼園營造計 畫	於社區內重要出入地 點，建構可供社區居 民休憩、活動之空間
104	臺南市政府文化局	新故鄉營造計畫	社區營造路標指示牌 及文康表演活動
104	臺南市政府文化局	發現環湖之美第一梯 次	導覽社區景觀 農產 品、風味餐及農村藝 文表演
104	臺南市政府文化局	發現環湖之美第二梯 次	導覽社區景觀 農產 品、風味餐及農村藝 文表演

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

本社區位於大內區環湖里(申請範圍不包括都市計畫區)，純屬農村型社區，居民以務農為主，無工廠、商場或休憩農業，人口嚴重外流，中心部落為鳴頭，另有小部落口林、燒灰仔、竹圍仔及馬斗欄等四處，幅員廣闊，自鳴頭至馬斗欄約 20 公里，行車需時 30 分鐘以上，各地區往來主要以車輛為主，但聯繫甚為不便。現有公共設施為惠安宮、基督教湖頭教會、阿立祖公廨、大內區農會環湖分部、電信局機房及社區活動中心等。

社區占地 1846.82 公頃(國土資源保育學會資料)，位於大內區東邊，東鄰玉井區豐里里，西接頭社里，北端為馬斗欄毗鄰六甲區，南隔曾文溪與走馬瀨農場遙遙相望。社區主要地形四面環山，為山間盆地，有野溪二條蜿蜒流入曾文溪，夏季逢雨湍流，冬季乾枯，白堊土地形位於社區西北方，為地區特色景觀，迄今未開發，保留自然原始風貌；另鹿寮坪為 84 號快速道路唯一獨立高地，位居此地，可觀賞 360 度景觀，向東為玉井，向西為宏偉之 84 號道走勢，向南更可近距離欣賞走馬瀨農場之風光，迄今亦未開發，保留絕佳發展空間。



圖 3 環湖社區位置圖

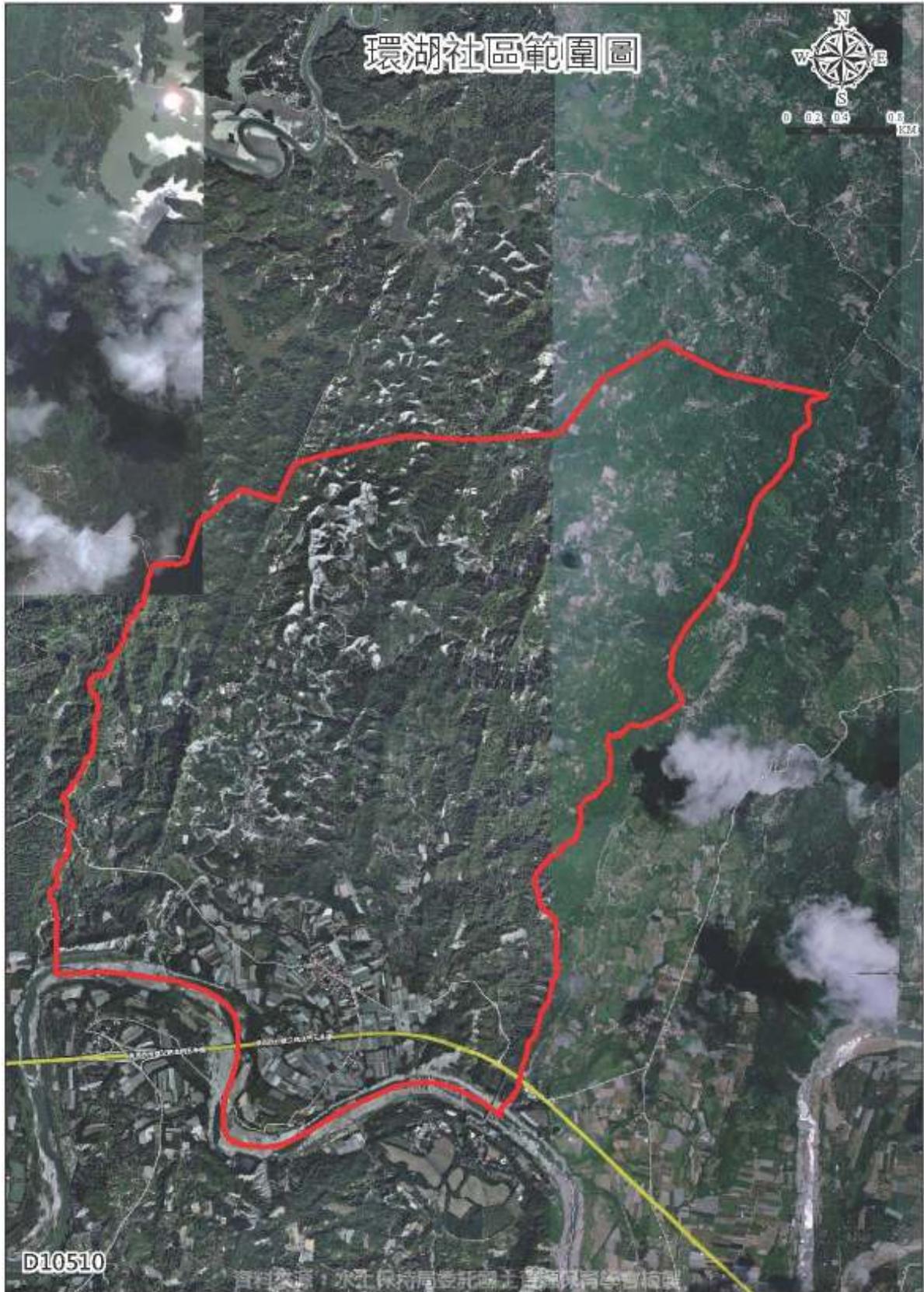


圖 4 環湖社區範圍圖

2-2. 人文資源調查

一、人口

社區現有設籍人口 866 人，老年人口 212 人，佔 24.48%，屬高齡化社區。(大內區戶政事務所提供 104 年 12 月戶政資料)現有人口以閩南人居多，次為西拉雅人，隨軍來臺之老兵及外籍配偶(新住民)佔少數，近年來年輕人口不斷流失至都市發展，老年人口留住農村且醫療照護提升，本社區已屬嚴重超高齡化社區，所以本社區有必要致力於參與農村再生，希望能留住流失的青年人口，並藉由社區發展盈餘投入老人關懷照護工作，照顧老人生活。

表 5 臺南市大內區環湖里近年來人口數及老年人口統計表

年 度	人口數			65 歲以上 人口數	65 歲以上人 口數所占比率	備 註
	男	女	合計			
96	559	464	1023	210	20.52%	
97	541	452	993	215	21.65%	
98	532	454	989	217	21.94%	
99	516	445	961	215	22.37%	
100	519	430	949	208	21.91%	
101	503	410	913	207	22.67%	
102	496	411	907	204	22.49%	
103	495	398	893	208	23.29%	
104	484	382	866	212	24.48%	

資料來源：105. 2 大內區戶政事務所提供

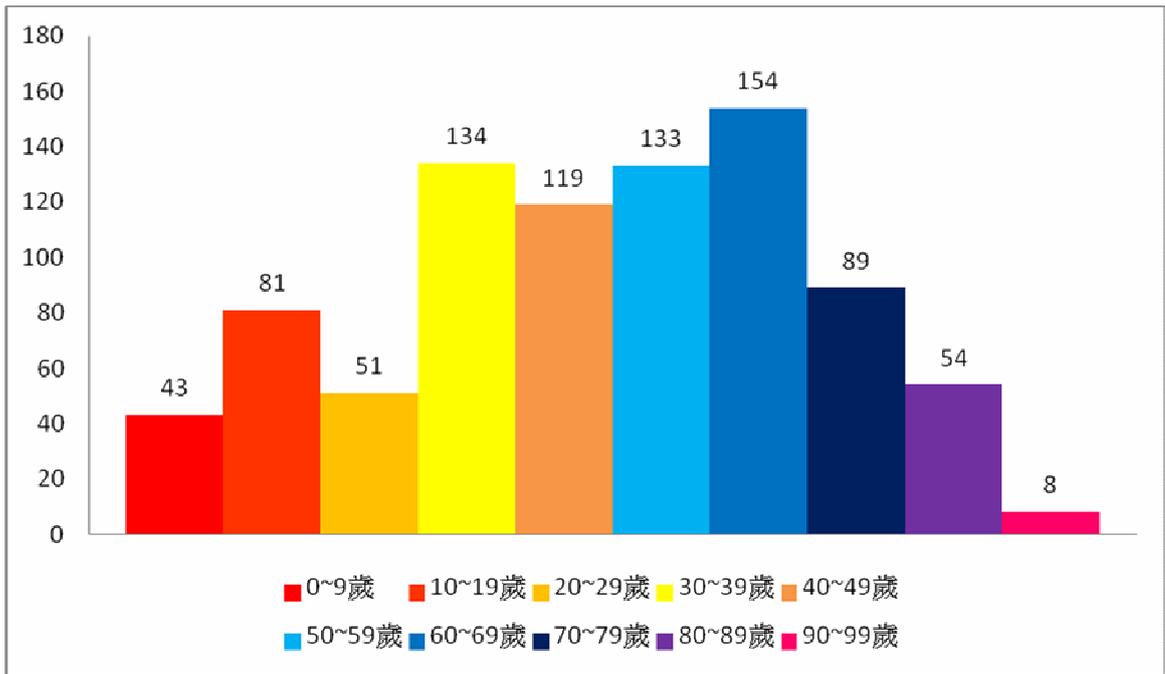


圖 5 環湖里各年齡層分布圖 資料來源：105.8 大內區公所提供

二、信仰

惠安宮為社區信仰中心，居民信仰道教約佔 80%，基督教之湖頭教會次之，阿立祖則為另一信仰。因社區信仰以道教為主，基督教為輔，故大部分生活及定期活動均環繞宗教活動，如：農曆正月初六清水祖師及三坪祖師聖誕，三月二十五日慚愧祖師聖誕及十一月初六三坪祖師歸神等，均為惠安宮之重要節慶活動，基督教則利用聖誕節辦理擴大慶典。





三、社區特色活動

除社區既定之惠安宮廟會及基督教活動外，平埔族的西拉雅夜祭也為社區中結合頭社社區之重要宗教活動，目前尚未舉辦任何產業活動，在理事長鄭燦彬之規劃下，經常辦理農村藝文活動，每年辦理藝術季推廣藝文文化。104年10月和11月爭取市政府文化局經費各辦理發現環湖之美活動計兩場次。爾後更將結合周邊景點如南瀛天文教育園區、走馬瀨農場相關活動、噶吧哖歷史文物風景區及玉井芒果節等辦理農特產品展售會，具體提升社區能見度，達成農村再生目標。

表 6 環湖社區特色活動一覽表

活動類別	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
傳統						端午節慶祝			中秋節慶祝			
宗教	天公生團拜	佛祖聖誕大拜拜			惠安宮年度拜拜						阿立祖夜祭活動	聖誕晚會

社區活動					母親節慶祝會		社區藝術季	父親節慶祝會		重陽節慶祝會		樂齡成果發表
產業	木瓜 番茄	木瓜	木瓜	木瓜 鳳梨	木瓜 鳳梨	木瓜 芒果	木瓜 芒果	木瓜 芒果	木瓜	木瓜	木瓜	木瓜 番茄

臺南市大內樂齡學習中心環湖分班-推行老人身心靈健康課程以運動養生、修心養性和營養保健，提供社區長輩知性和感性的課程，並以在地出產的水果研發各式料理、美學創意和果皮廢物利用等環保概念，發展地方特色，提高地方產物的價值；課程兼具自我成長及服務別人，學員都能貢獻所學創造生命價值，讓老年人可以透過社區管道學習新知，同時拓展人際關係，建立老年人的自信心與價值感。藉由此課程來給老人精神生活享受，達到身體健康，減輕身心壓力，達到保健、養生秘訣。

表 7 環湖社區重要社團一覽表

社團名稱	表演藝術種類	團長/負責人
二胡	懷念老歌	嚴秀鳳
舞蹈	太極功夫扇、彩棒舞	王金美
話劇	喜劇 家暴防治宣導	楊肅銓
返老還童氣功	氣功	鄭燦彬

四、文化景觀

（一）傳統建築景觀-鄭家古厝

環湖鄭家古厝於1926年前後整建，整建屋主鄭萬斷先生，日治時期擔任保正，為人熱心公益，被稱為慈善家，鄭家古厝為三合院形制，格局左右均衡配置，入口設閩洋融合的門樓，成為古厝視覺焦點，門樓山牆仿巴洛克式風格卷草，中央為花籃泥塑，山頂設三個蓮花座，左右望柱為龍頭，做排水用，有獨佔龍頭的吉祥意象。門樓左前方設洗石子旗竿臺，臺身以花鳥裝飾，頗具特色，門樓內部上方題「濟陽」二字，左右皆有書法家題字及磁磚圖案，入內為紅磚曬場，正身為土角厝五間起，左右伸手各三間，循閩式建築，室內外牆壁彩繪花鳥，正身外壁以「龜背紋」裝飾，象徵長壽，左右伸手四面牆以「蝙蝠」代表賜福，中間橢圓代表圓滿之意。偏野農村新式樓房林立，鄭家古厝獨立其間，反而顯露溫厚樸實的懷舊之美。

（二）產業文化景觀

本社區農產品種類豐富，包括酪梨、木瓜、芒果、鳳梨、龍眼、香蕉、芭樂等。除土壤肥沃外，還配合耕作技術，網室栽培可保持適當溫度與防範病蟲害、減少農藥使用率，提昇外型 and 口感品質，奠下水果王國木瓜鄉的美譽。





2-3. 自然環境資源調查

一、地形

- (一) 內林山：地勢險高，居高臨下，可遠眺山上區及善化區景觀。
- (二) 楓仔坪：可近距離觀賞本社區全景。
- (三) 鹿寮坪：位居84號快速道路起點走馬瀨隧道之貫穿高地，可觀賞360度景觀，向東為玉井，向西為宏偉之84號道走勢，向南更可近距離欣賞走馬瀨農場及曾文溪風光。
- (四) 白堊土地形：距今一億多年前的白堊土地形，擁有與草山月世界及左鎮壘土地形一樣的景觀，位於社區西北方，值得開發。

	
白堊土地形	白堊土地形
	
曾文溪	野溪

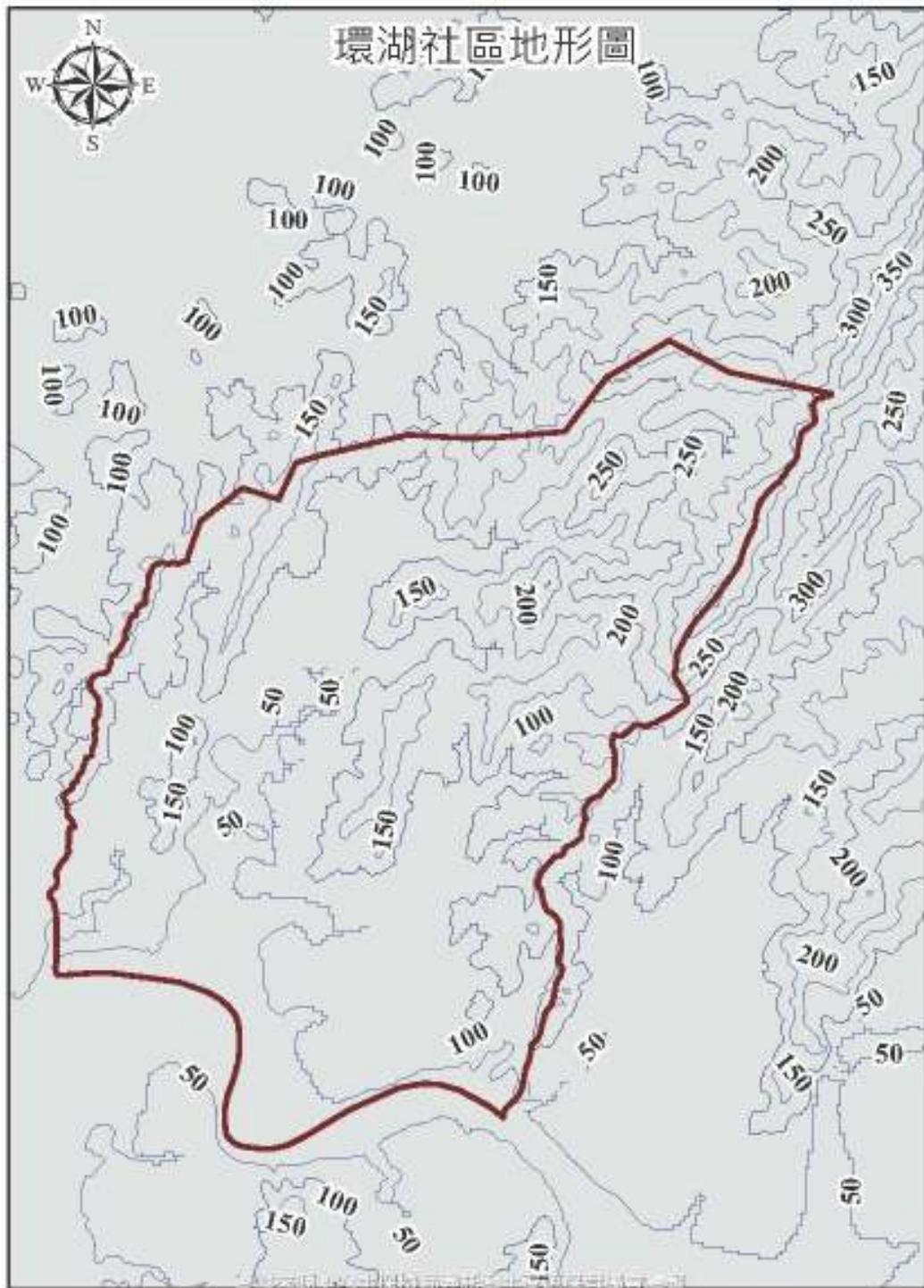


圖 6 環湖社區地形圖

二、水文

(一) 自然河川：

社區內有二條野溪環流，均為曾文溪之支流，一條自內部坑流經蕃仔埔、鳴頭坑流入曾文溪，另一條由口林流經後壁坑流入曾文溪。

(二) 排水系統：

本社區自古以來排水系統無妥善規劃，以至於埤口農田排水及住宅區排水全部匯流到社區主要道路，側溝宣洩不及，街道成河道，故急迫需要截流導引外流。

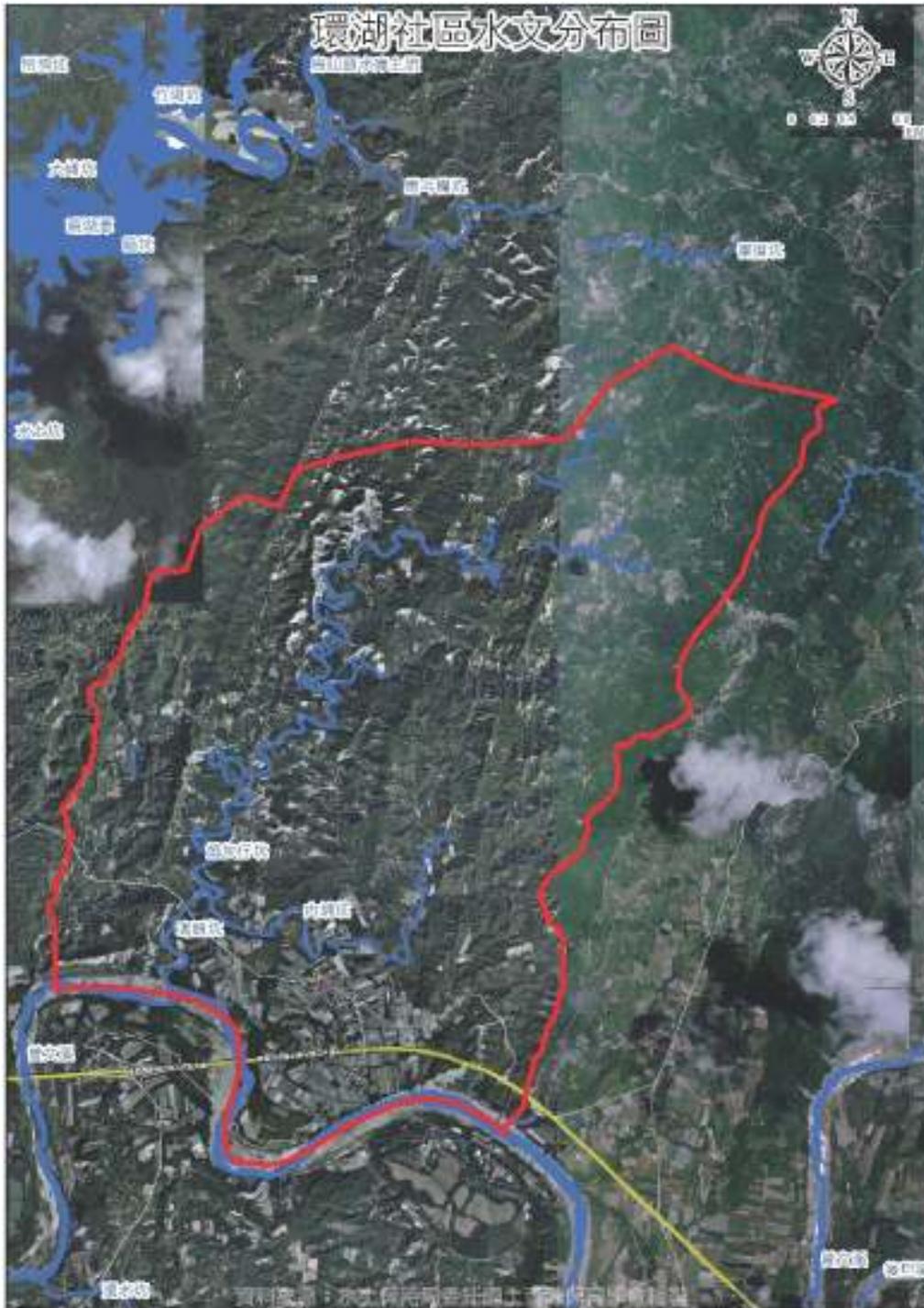


圖 7 環湖社區水文分布圖

三、氣候

環湖社區四面環山自然形成盆地地形，更受二條野溪環繞而屬臺地，年平均溫度高於平地地形 1~2 度，氣候屬於熱帶季風氣候。夏季更為炎熱，溫差較大。

(一) 溫度 (統計期間 1981-2015)

單位：攝氏度

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	平均
氣溫	17.6	18.6	21.2	24.5	27.2	28.5	29.2	28.8	28.1	26.1	22.8	19.1	24.3

資料來源：中央氣象局臺南監測站 http://www.cwb.gov.tw/V7/climate/monthlyMean/Taiwan_tx.htm

(二) 降雨 (統計期間 1981-2015)

單位：毫米

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	合計
降水量	17.3	28.1	38.5	79.5	173.6	371.5	357.7	395.1	178.0	27.8	16.7	14.4	1698.2

資料來源：中央氣象局臺南監測站 http://www.cwb.gov.tw/V7/climate/monthlyMean/Taiwan_tx.htm

(三) 季風或颱風

風向主要以北風為主，佔 34.9%，而北北東、北風、北北西風，則合計約為 52.4%，其他風向則低於 5%。每年颱風發生之頻率以七~九月為最多，最早曾發生於四月，最晚亦可能於十一月。所幸本區颱風路徑及登陸之頻率極低，故颱風較少直撲本地區。

四、景觀 (觀光遊憩)

鄭家盼園：鄭家盼園位於鄉間路旁，設有環園步道適合散步，烤肉區、休閒座椅、表演臺、綠草皮、荔枝、龍葵野菜，是兼具教育、休閒及運動的小公園。

你好花園：你好花園位於村落轉角處，設有涼亭、戶外桌椅和綠草皮，旁邊主人種芭樂，坐在樹下品嚐剛採的芭樂，坐看遠山近樹，體會農村幽靜之美別有一番風味。

環湖吉荷民宿灌溉水井休憩區：位於村落產業道路旁，設有灌溉水井供汲水體驗及住宿賞夜景。

水果風味餐：以在地出產的水果研發各式料理，以木瓜料理為主，如木瓜味噌魚湯、木瓜排骨湯、木瓜雞湯、木瓜蜜餞、木瓜茶、木瓜絲涼拌等，也研發鳳梨炒飯、南瓜飯、南瓜米粉等佳餚。

動物資源：對本社區動物資源資料之搜集，主要透過居民口述資料整理而得。有彌猴、野兔、山羌、陸龜及蛇。野生動物以鳥類為主，並有部分魚類。其中，鳥類方面包括有小雲雀、小雨燕、小白鷺、烏鶯、黃頭鷺、紅鳩、麻雀、斑文鳥、貓頭鷹、洋燕、家燕、紅尾伯勞等。

植物資源：本社區大部分之土地，均為農業生產區，故所種植物均為具經濟價值之作物，如木瓜、酪梨、蔬菜(花椰菜、金瓜、蔥等)、中草藥(斑鳩菊、小金英、一支香、左手香、白豬母菜)等。而社區聚落中植於路旁之喬木種類至少有十多種，包括大葉欖仁、小葉欖仁、美人櫻、鳳凰木、木棉、樟樹、蘋婆、臺灣欒樹、棕櫚等。



鄭家盼園



你好花園



蟋蟀



烏鶯



陸龜



黃頭鶯



吉荷民宿灌溉水井



田園景觀

2-4. 社區生活現況

一、土地利用

環湖社區之土地利用現況，以森林使用土地最多 1497.23 公頃，佔 62.77%。其次為農業使用土地 599.61 公頃，佔 25.14%，主要栽植木瓜、芒果、鳳梨、酪梨等經濟作物，是社區重要之經濟來源。

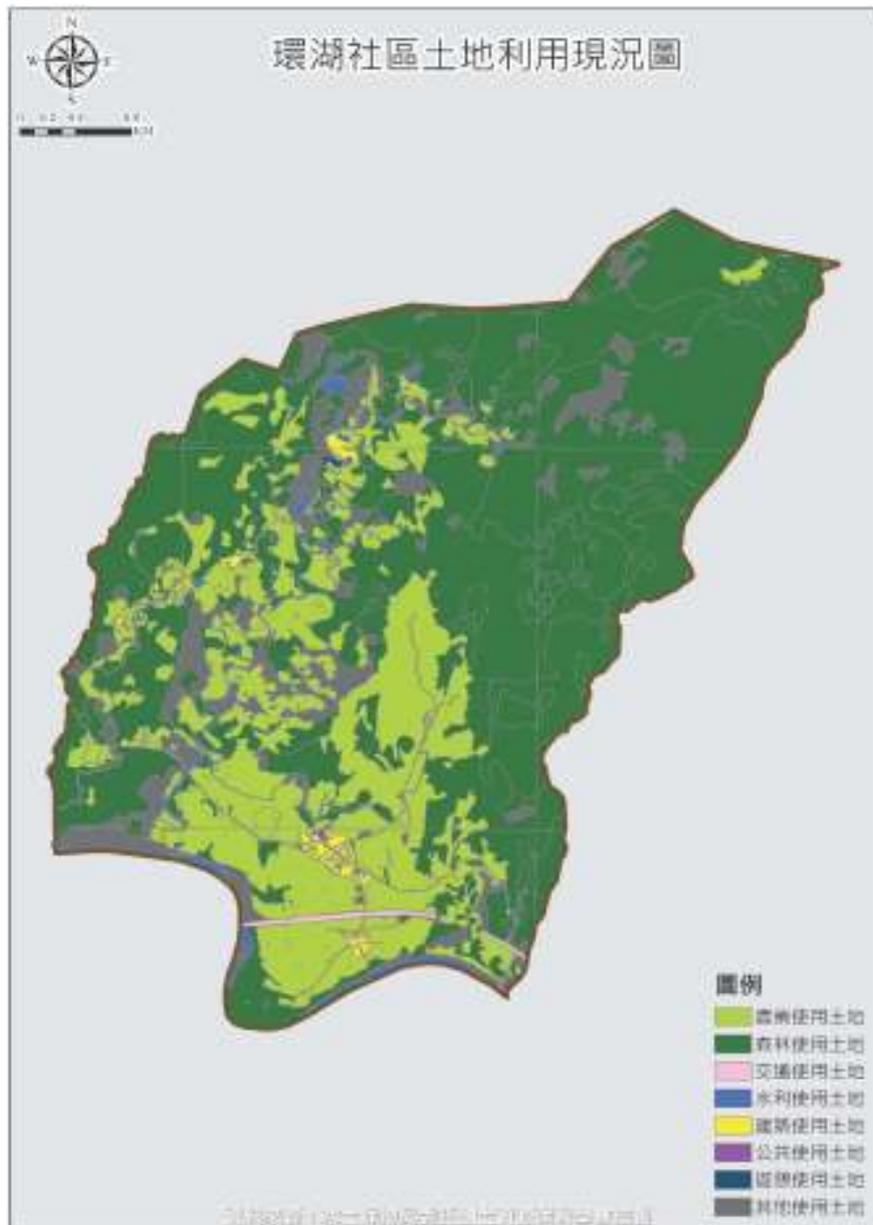


圖 8 環湖社區土地利用現況圖

表 8 環湖社區土地使用分區及用地類別編定表

使用分區	編定用地	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
鄉村區	乙種建築用地	7.20	0.42%	0.45%
	交通用地	0.43	0.02%	
	特定目的事業用地	0.11	0.01%	
	養殖用地	0.12	0.01%	
森林區	交通用地	0.69	0.04%	66.34%
	國土保安用地	562.54	32.53%	
	林業用地	584.06	33.77%	
山坡地保育區	丙種建築用地	4.86	0.28%	33.20%
	農牧用地	444.62	25.71%	
	交通用地	14.07	0.81%	
	水利用地	0.38	0.02%	
	遊憩用地	0.11	0.01%	
	國土保安用地	2.47	0.14%	
	墳墓用地	0.10	0.01%	
	特定目的事業用地	0.60	0.03%	
	林業用地	86.74	5.02%	
	暫未編定用地	20.29	1.17%	
合計		1729.39	100.00%	100.00%

資料來源：國土資源保育學會

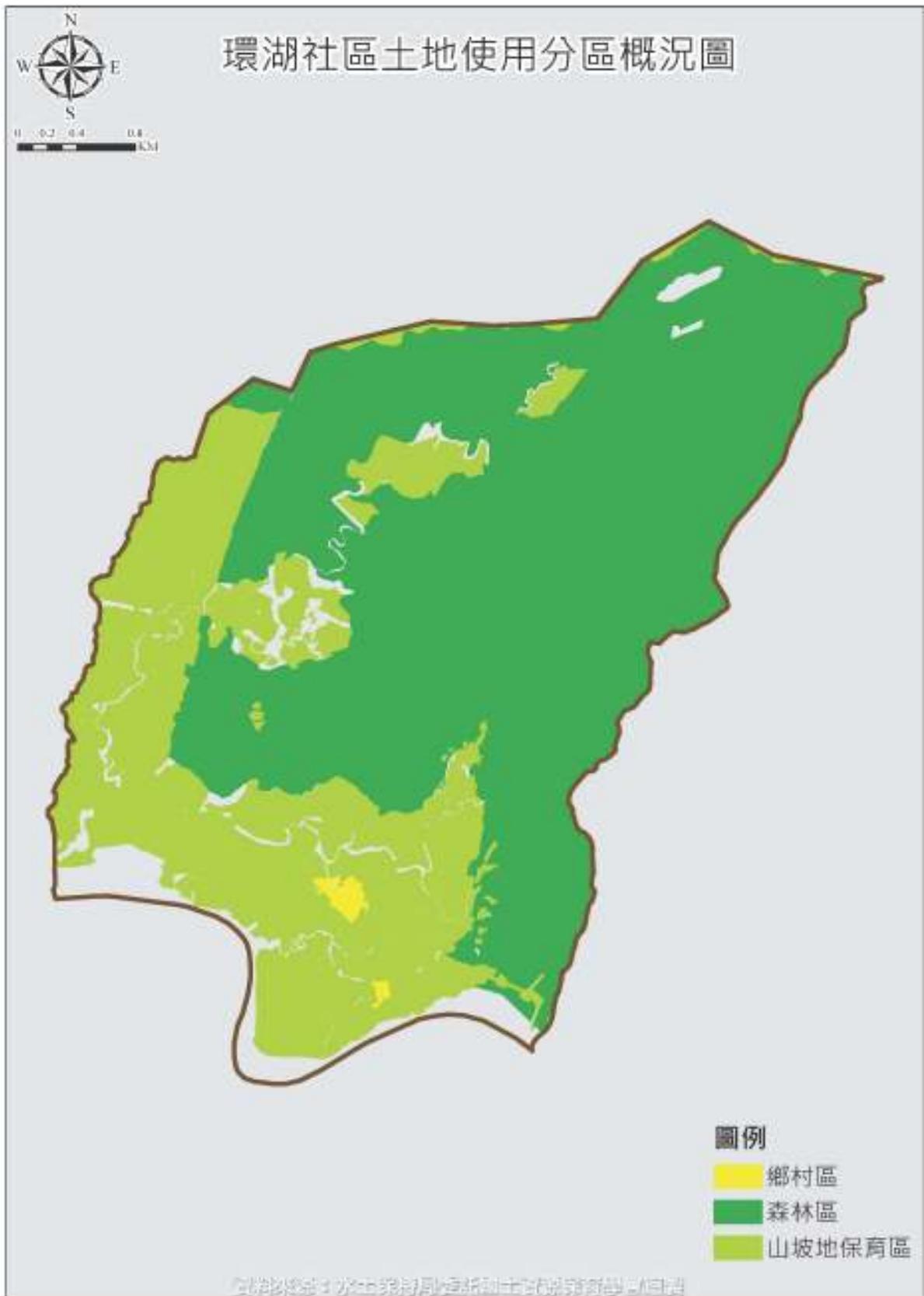


圖 9 環湖社區土地使用分區概況圖

表 9 環湖社區國土利用現況統計表

第一級分類	第二級分類	面積 (公頃)	占總面積比例	
			單一	小計
農業使用土地	農作	479.33	25.95%	26.08%
	水產養殖	0.55	0.03%	
	畜牧	0.51	0.03%	
	農業附帶設施	1.21	0.07%	
森林使用土地	天然林	639.17	34.61%	61.01%
	人工林	487.49	26.40%	
交通使用土地	道路	17.14	0.93%	0.93%
水利使用土地	河道	26.34	1.43%	2.09%
	溝渠	2.93	0.16%	
	蓄水池	8.58	0.46%	
	水道沙洲灘地	0.68	0.04%	
建築使用土地	商業	2.84	0.15%	0.89%
	住宅	12.68	0.69%	
	工業	0.17	0.01%	
	其他建築用地	0.81	0.04%	
公共使用土地	學校	0.44	0.02%	0.02%
遊憩使用土地	休閒設施	0.79	0.04%	0.04%
其他使用土地	草生地	69.35	3.76%	8.94%
	裸露地	89.99	4.87%	
	空置地	5.79	0.31%	
合計		1846.82	100.00%	100.00%

資料來源：國土資源保育學會

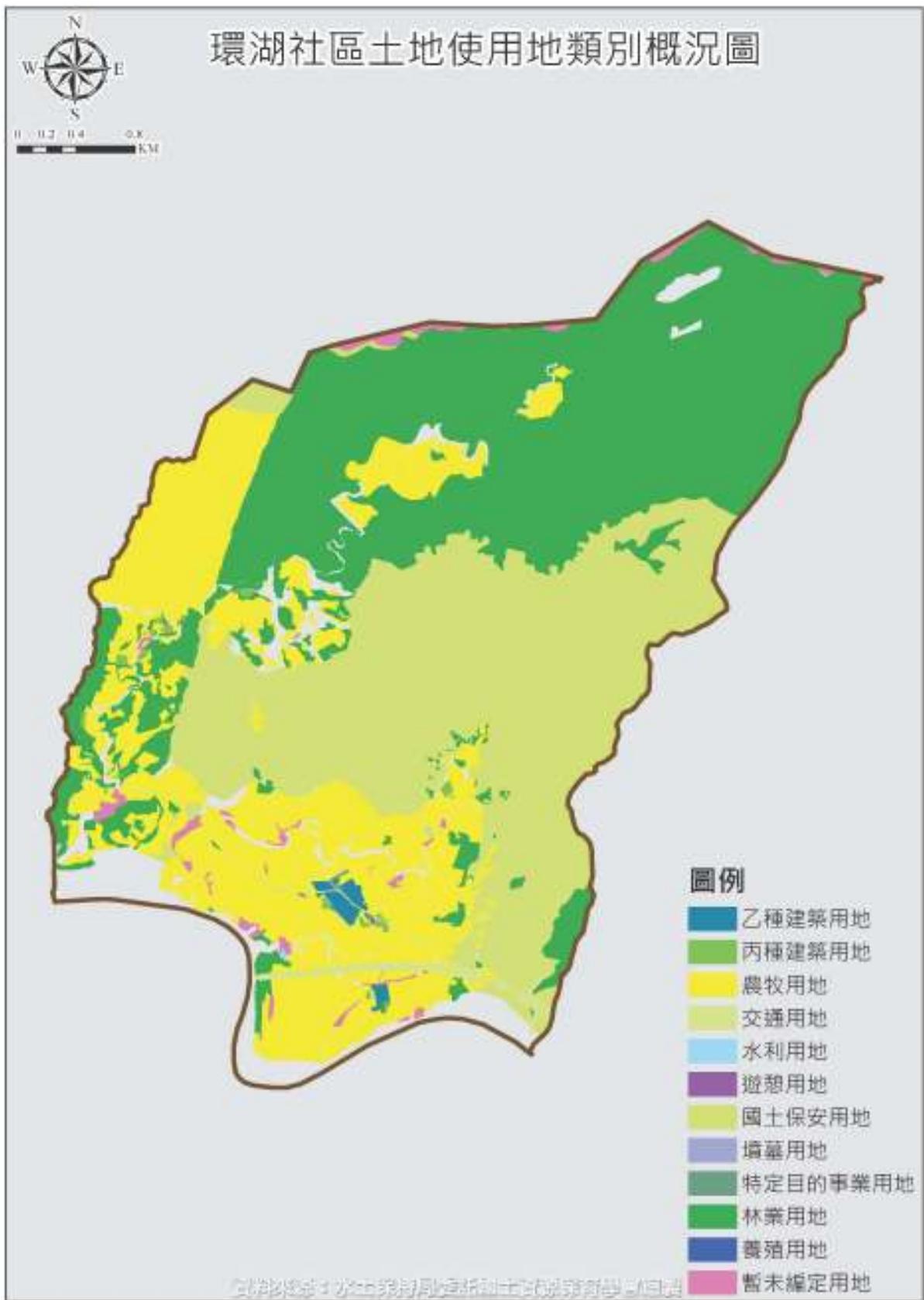


圖 10 環湖社區土地使用地類別概況圖

表 10 環湖社區範圍資訊表

臺南市大內區環湖社區		
1	是否為漁村社區	×
2	是否為原住民地區	×
3	是否涵蓋國家公園區	×
4	是否涵蓋都市計畫區	×
5	是否涵蓋休閒農業區	×
6	是否涵蓋農產業專區	×
7	是否為客家文化重點發展區	×
8	是否為偏遠地區	×
9	是否為離島	×
10	是否含跨村里	×
11	是否與比鄰社區重疊/空洞	×

資料來源：國土資源保育學會

二、產業型態

環湖社區是個標準的農村，居民在起伏的丘陵地胼手胝足、辛勤耕耘，四季皆有汁多味美的水果，為這個山陬小鄉贏得「甜美之鄉」的美譽。區內水果種類很多，甜度很高，其中以芭樂、木瓜、鳳梨和柳丁等四種最為有名。尤其木瓜以網室栽培，可保持適當溫度與防範病蟲害、減少農藥使用率，提昇外型 and 口感品質，奠下甜美的美譽。

本社區栽種網室木瓜已有十幾年歷史，由於避風、排水良好、灌溉方便，大內區農會所輔導木瓜產銷班皆獲有吉園圃標章，自 94 年起外銷日本。近幾年栽培的品種多為臺農二號，體型和口感均較佳，含有豐富糖分、有機酸、蛋白質、脂肪、維他命 B、B1、B2、C、G 及鈣、鐵等營養成分。除了可供鮮果日常食用外，最著名的是木瓜牛奶飲料，還可以料理成木瓜排骨湯，或切絲做成木瓜粽或涼拌，也可以加工製成蜜餞等各種食品，都相當美味可口、營養健康。

爾後擬發展蔬果加工品或蔬果風味餐，一為遊客伴手禮，二為遊客提供餐飲，讓農產品附加價值提高，增加農民收益。



圖 11 環湖社區現有人文地景產業圖

表 11 環湖社區產業調查資料一覽表

產業別	事業種類	事業名稱	家數/規模 (公頃或數量)
一級	農產	酪梨、芭樂、木瓜、鳳梨和柳丁等蔬果	400 公頃
	畜牧業	養羊場	2 戶
二級	---	---	0 家
三級	商品買賣業	雜貨商店	3 家
	個人服務業	機車修理行	1 家
		汽車修理行	2 家
		早餐店	2 家
	民宿	1 家	



圖 12 環湖社區一級產業相關照片

表 12 環湖社區農業產銷概況表

環湖社區農業產銷概況表			
類別	班數	面積(公頃)	產值(萬元)
水果類(木瓜、酪梨、龍眼、芭樂、芒果、柳橙、鳳梨、香蕉)	3	120	5,300
蔬菜類(南瓜、四季豆、高麗菜、番茄、小黃瓜等)	1	5	500
小計	4	125	5,800

表 13 環湖社區主要農產產季表

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	備註
木瓜	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
鳳梨				■	■	■	■						
酪梨							■	■	■	■	■	■	
龍眼							■	■					
芭樂	■	■											
柳橙											■	■	
香蕉	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
芒果						■	■	■	■				
荔枝						■	■						
番茄	■										■	■	

三、公共設施

本社區的公共設施，除了社區活動中心之外，尚有兩座近年完成的社區小公園，其餘則屬文教設施(大內國小鳴頭分班廢校地)。本社區之公共設施，整理如下表。

表 14 環湖社區公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
環湖社區活動中心	環湖里	社教設施
環湖社區你好園	環湖里	遊憩與康樂設施
環湖社區盼園	環湖里	遊憩與康樂設施
大內農會環湖分部	環湖里	金融
電信局機房	環湖里	電信
大內國小鳴頭廢校校地	環湖里	文教設施



環湖社區活動中心



環湖社區你好花園



電信局機房



鳴頭國小廢棄校園



環湖社區鄭家盼園



環湖社區鄭家盼園

表 15 環湖公共設施調查統計表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	環湖社區活動中心
	宗教廟宇	環湖惠安宮
		湖頭教會
		阿立祖公廨
國小	大內國小環湖分班廢校地	
遊憩設施	旅遊服務	556 民宿
	公園休憩設施	你好花園
		鄭家盼園
		環湖灌溉水井及休憩區
公用設施 (自來水、電信、 郵政、垃圾處理、 殯儀館)	自來水系統	加壓站
	電力	電力設施
	電信	電信通訊機房
	金融	大內農會環湖分部

四、交通運輸

社區最重要之道路僅有南 182-1 區道貫穿，可連接頭社及玉井，更因 84 號快速道路通車，連接國道 1、國道 3 和省道甚為方便，進出臺南、新營等都會區之交通更為便利。

圖 12 說明環湖社區到鄰近觀光景點的距離，社區通往鄰近景點很近很便捷，從環湖社區到玉井噍吧哖文史館約 10 分鐘，從環湖社區到梅嶺或曾文水庫約 25 分鐘，從環湖社區到南化水庫約 25 分鐘，到走馬瀨農場約 5 分鐘，其餘如南瀛天文教育園區、烏山頭風景區、南寶高爾夫球場等地車程都在 10 分鐘左右，出入非常方便，適合遊客一日遊。因為 84 東西向快速路不能騎機車和單車，本社區成為單車族、機車族必經之路，提供景點供遊客駐足有其必要性。



圖 13 社區對外交通圖

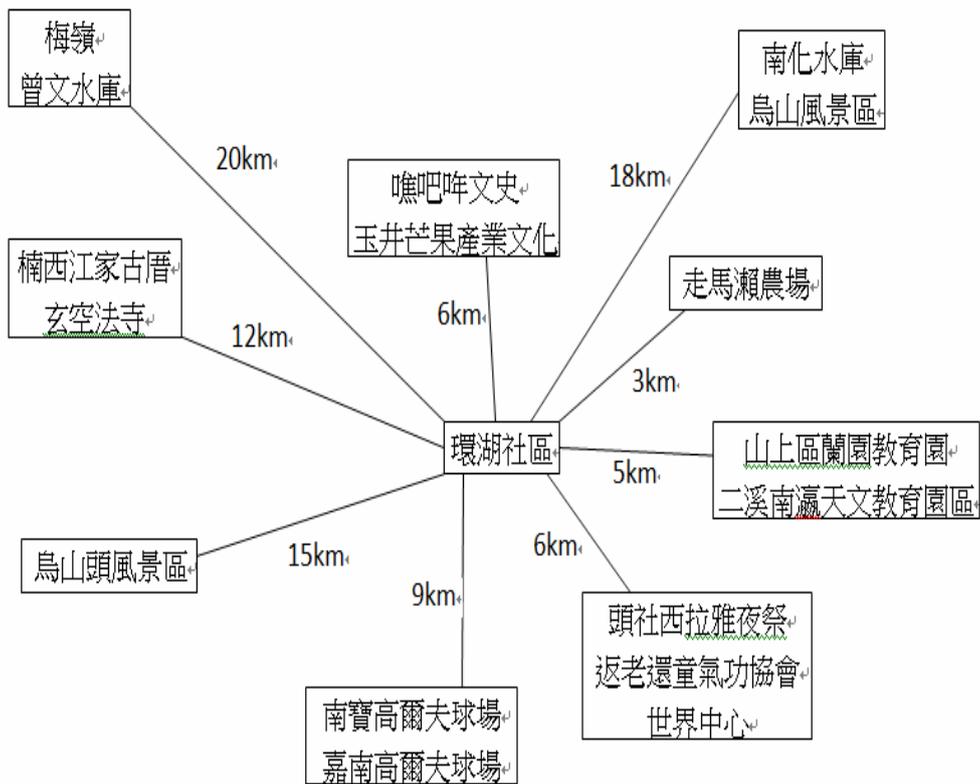


圖 14 環湖社區鄰近景點距離圖示(環湖社區位處中心)



圖 15 社區重要景點導覽圖

五、住宅使用

環湖社區主要部落在環湖聚落，其餘則為口林、燒灰子、竹圍子及馬斗欄等四個聚落，住宅分布略有分散。社區 40~50 年前之住宅建物多偏向紅瓦磚，但近年來因居民居住需求，除少數改為傳統農村建築，其餘大多為鋼筋混凝土（RC）式的樓房住宅。前述這些建物中，多為永久性 RC 建物，其餘為鐵皮等臨時性建物及磚造建物。



圖 16 社區建築現狀照片

表 16 社區建物狀態一覽表

類型	永久性房屋	臨時性房屋	總計	傾倒無法居住	可居住但部分毀損待修	良好
數量	251	13	264	14	33	217
比例(%)	95	5	100.00	5.3	12.5	82.2

六、災害

(一) 災害歷程描述

社區內每逢下雨路面即變成河道，社區淹水問題嚴重，巷道遇大雨就淹水，社區大排整治與社區內中排等水利設施之整建必須加緊作業。

(二) 疏散避難路線規劃

社區活動中心位處較高位置，設有社區照顧關懷據點，平日有志工輪值，可容納 300 人，電話 5760165 居民皆知，大內區公所列為社區避難收容所，已廣為宣導周知。



圖 17 社區災害現狀照片



圖 18 社區災害避難地點

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景

一、社區發展願景

水水環湖 美樂地、果果豐碩 美鮮甜

本社區為推動農村再生，規劃結合進出走馬瀨農場及玉井南 182-1 區道，並整合社區木瓜生產區及埕地形景觀，於社區內重要出入地點，建構可供社區居民休憩、活動之空間。提升本社區生態保育及旅遊品質，建構可住、可食、可觀景、可購買、可休憩、可運動，具教育性之優質社區，並結合鄰近南瀛天文臺、頭社平埔夜祭文化、走馬瀨農場、噍吧嘸歷史文物風景區及玉井芒果節，並聯結中程景點，如楠西江家古厝、玄空法寺、梅嶺、曾文水庫、南化水庫、烏山風景區、烏山頭風景區、南寶高爾夫球場。活化農村，帶動農村經濟發展，落實農村再生政策。

本社區已完成農村再生之關懷班、進階班、核心班及再生班等四階段課程，對社區營造課題非常重視，目前農村再生四階段課程完整結業之人員計 40 名，預期後續將有更多社區人員加入農村再生行動行列，並可結合社區既有志工隊 35 名隊員協助，期望再現社區榮景，吸引遊客駐足及深入體驗環湖農村之美，發展輕旅遊，並能吸引年輕遊子返鄉工作，與父母同住，建置幸福無鬱卒社區，看見環湖新的視野。

表 17 社區現況分析

優勢	劣勢
<ol style="list-style-type: none"> 1. 社區範圍多丘陵、白堊地和淺山高地，有野溪、曾文溪，景觀優美、生態豐富，靠近走馬瀨農場，風景區在 20 公里以內成放射狀中心，可與鄰近社區發展為輕旅遊區。 2. 特殊砂質土壤，農作物品質佳。 3. 蔬果農產豐富。 4. 社區發展協會組織健全，志工向心力大，關懷據點亦優異，屢獲表揚，已有供餐基礎。 5. 社區果樹綜合班基礎穩固，運作正常，可供產業文化發展基礎。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 人口數少，高齡人口占 24.5%，勞動力和創新力略感不足。 2. 居民環保觀念不足，奉獻精神尚待加強。 3. 社區建設經費欠缺，聚落道路及產業道路多數破損。 4. 居民普遍保守，不敢投資，唯有漸進經營，期待農村再生成果能現生機。 5. 農產品無共同運銷觀念，價格任由大盤商操控。
機會	威脅
<ol style="list-style-type: none"> 1. 人口外流，留下空屋可裝修成民宿，供遊客過夜。 2. 廢校校園可向教育局認養，規劃成運動、休憩公園及農村市集。 3. 整合優勢條件，配合農再計畫，使純農村轉型為農村旅遊服務區，創造就業機會，吸引外地遊子返鄉。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 因地勢關係，每逢雨季水量宣洩不及馬路成河道，野溪暴漲，威脅居民身家安全。 2. 鄰近社區農產大致相同，若要突顯與眾不同，必須尋找自己的優勢。 3. 鄰近社區申請農再計畫者越來越多，可能成為競爭對手，但可考慮與成功社區策略聯盟。

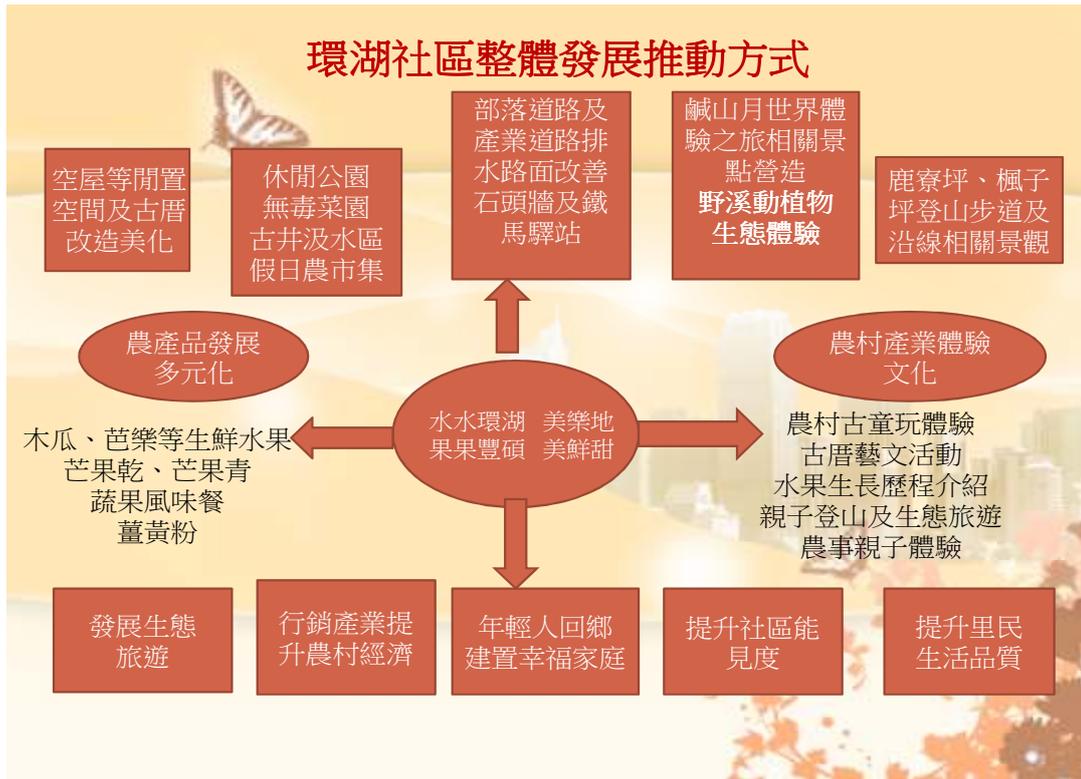


圖 19 環湖社區整體發展構想架構

二、整體規劃發展構想

(一)開發制高點休憩景觀區，並規劃休閒步道連結社區景觀。

木瓜生產網室特殊景觀，居高臨下觀賞別有風味，在鹿寮坪、楓子坪等小山闢建休憩區，連接社區景點，以步道及社區道路連成綠帶，沿途觀賞農村生態及景觀。景點皆設有營業點及解說員，以寧靜、休憩享受農村田園之美，呼吸自然風之間情逸緻，融入山中無我境界。利用兩條蜿蜒野溪流入曾文溪，選擇生態優質、地形及地勢安全之處，闢置親水樂園，探索水中生物親子同遊，連結成藍帶營造計畫。

(二)地方蔬果風味餐

媽媽教室婦女發揮烹飪專長，研發具地方特色的蔬果風味餐，以無毒、衛生及特殊口味提供遊客美食饗宴。

(三)發展農村輕旅遊

以現有堪用而無人居住之農宅，徵詢居民意願加以整修成舒適、方便的民宿。平價提供遊客選住，由社區統籌經營管理，以求一致性且收益回饋社區。

(四)農業產業發展變革願景

本社區屬蔬果農業區，只銷售生鮮蔬果，無食品加工廠或其他工業生產，因此要跳脫農業初級產業之困境，應遠望到五級(農業文創、休閒農市集)，包括耕種方法認識、種苗介紹、收成販售、烹調品嚐與親子共學，以提升附加價值。

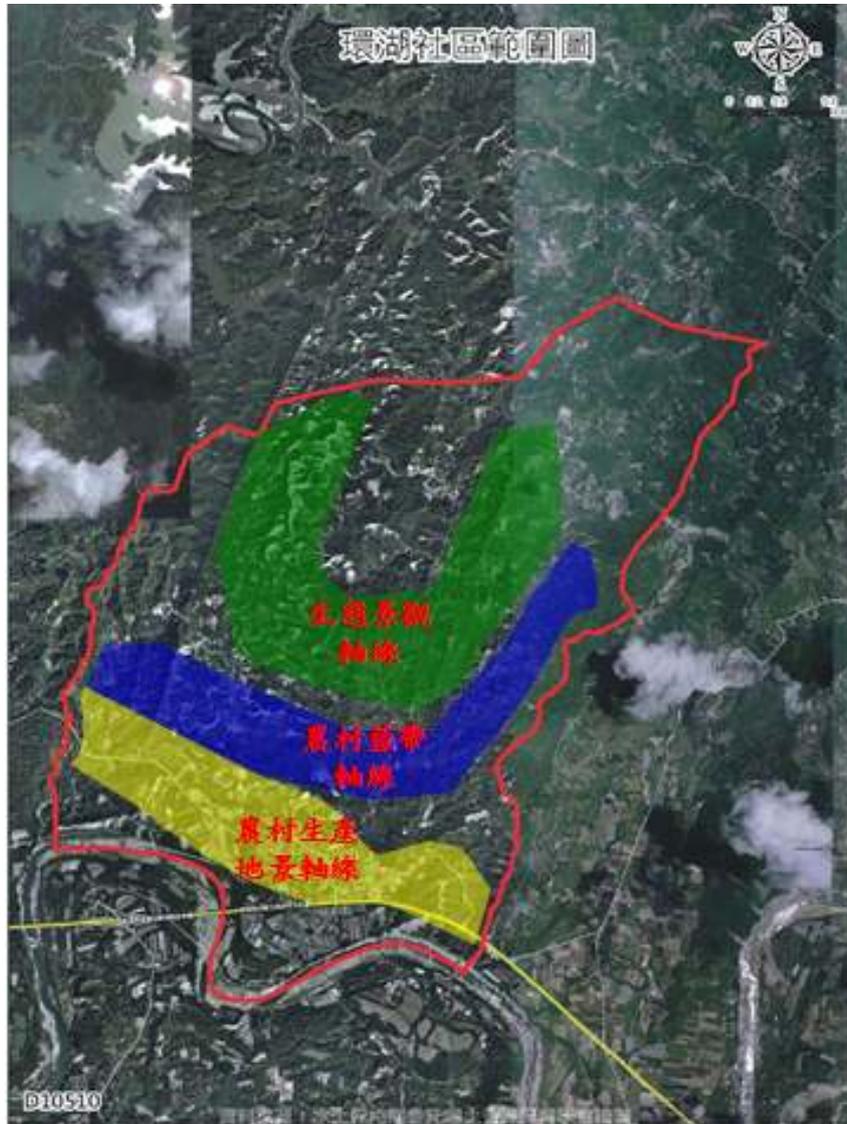


圖 20 環湖社區空間整體規劃之構想圖

3-2. 社區發展課題

課題一：(優勢) 本社區在 84 東西向快速公路旁，交通便捷，隔曾文溪有走馬瀨農場，周邊產業文化景觀及旅遊景點豐富，丘陵淺山景觀優美。農產以木瓜為主要產物，網室木瓜園由高處俯瞰別具風格，又有白堊土地形可發展附加產業。

對策：利用社區獨特地形、景觀增設鹼山白堊土月世界控窯、露營、觀星、泥塑設施，並於楓子坪、鹿寮坪、內林山，設立「觀景臺」，結合環狀景觀道路之規劃，遊客可在「觀景臺」休憩，並認識社區之特色與特殊景觀。並與周邊產業文化、南瀛天文臺等教育觀光景點結合成旅遊網。

課題二：(優勢) 本社區人口嚴重老化，人口數也不多，但社區關懷據點及老人活動頻繁，已有供餐廚房，並有烹飪專長志工提供餐點。

對策：結合大學院校教授研發蔬果特色風味餐及養生蔬果汁，安排烹飪組志工烹煮，提供遊客蔬果風味餐，解決遊客飲食的問題。

課題三：(優勢) 本社區風土獨特，農產品品質佳，木瓜品質評比屢獲全國特優，但農產銷售仍依往例載到玉井青果市場販售或由果販到社區來購買，任由果販訂價，無法提高售價，影響農民收益。

對策：結合大學院校教授及專業人士研發包裝及配銷方式，以現有綜合經營班及產銷班發展二、三級產業，進而diy四級產業，並認養鳴頭廢棄校園，做為假日農市集之五級產業。並透過網路文宣行銷。

課題四：(劣勢) 本社區每逢雨季，村莊入口及主要街道經常積水，尤其遇到強降雨時街道宛如河道，危及社區交通安全。

對策：社區入口及通往走馬瀨 84 快速路埤口路段、通往頭社南 182-1 區

道等主要道路及社區內街道依居民需求設置暗排水溝與路面整修，讓兩車得以錯車，居民出入方便，積水嚴重處應截水引流，勿流入街道，並設置暗溝與路面整修。

課題五：(劣勢)本社區廢棄鳴頭校園，缺乏管理，浪費資源。

對策：設置休閒公園與無毒菜場，增加運動設備及小朋友遊樂設施，設置健康卵石步道，利用原有水井規劃汲水體驗區，保留農村文化。並裝置照明設施，增加社區綠美化空間，提供居民休憩、活動之空間及外賓旅遊景點，並發展為假日農市集。

課題六：(劣勢)環湖下坎農田高於路面，每逢雨季農田泥土大量流往路面，通往頭社南 182-1 區道未設排水溝，大雨時路面成河道，影響人車安全。

對策：下坎農田邊坡設置石頭植栽牆，保留路面安全及美化環境，並以現有舊鐵架設置，開發春風花園及單車休息站，通往頭社南 182-1 區道邊增設排水溝，維護路人安全，並吸引遊客駐足及深入體驗環湖農村之美。

課題七：(劣勢)環湖涵蓋口林、竹圍、燒灰、馬斗欄等部落，因為颱風主要連結道路、橋樑及產業道路損壞破舊不堪使用，影響居民用路安全。

對策：產業道路維修，既有道路及橋梁破損者修繕，使農民方便農產品運輸，並帶動觀光產業，以農用搬運車或小貨車載客慢速觀賞農村風光，或以腳踏車自由行，視路況由遊客自行選用。

課題八：(優勢)社區野溪景觀美麗、生態豐富，適合開發生態體驗活動，豐富農村體驗之旅。

對策：設置鳴頭坑坑口白堊地觀景臺地親水生態園區，利用生態教室之

課程與討論推動社區鳴頭坑段作為保育地帶，此有多種鳥類棲息，也有水中生物、生態豐富，可劃為保育地帶，使動植物自然的進行生態循環，沿著野溪發展魚類、水鳥生態觀賞區，提供親子生態旅遊，發展藍帶親水資源生態區。

課題九：(優勢)社區四面環山，且坡度不高、景色優美，野生動物多，適合運動休閒。

對策：設計環山健行步道，設置鹿寮坪觀景臺，欣賞走馬瀨農場及曾文溪蜿蜒風貌；增設內林山及楓子坪觀景區，欣賞農田網室設施如白色雲海，居高臨下觀賞農村風貌，吸引更多人潮，帶動地方產業發展及工作機會，發展綠帶健身、景觀資源區。

課題十：本社區埤口往走馬瀨農場南 182-1 區道，林務局林班地，屬白堊土礫土，雖有石籠為擋土牆水土保持措施，但因坡度、高度大，每逢雨季必坍塌落石與泥濘，山坡平時亦終年滲水，嚴重影路過人車安全，急需改善。

對策：以生態工法設護坡工程或擋土牆的方式加以改善，防止土石坍塌。並配合工程施作，施作基地與周邊地區進行環境綠美化工作。

第 4 章 整體發展構想

4-1. 社區整體環境改善

一、社區綠色景觀道路規劃

- (一) 規劃春風鐵馬驛站休憩區、梅林觀光果園，提供觀光、休閒、休息之功能。
- (二) 串連鄭家盼園、你好花園、鄭家古厝、惠安宮、湖頭教會、556 民宿景觀道路沿線綠美化，並依四季選擇種植不同之植栽。

二、環境美化與閒置空間設施改善運用

- (一) 設計環山健行步道，沿途增設鹿寮坪觀景臺，欣賞走馬瀨農場及曾文溪蜿蜒風貌；增設內林山及楓子坪觀景區，欣賞農田網室設施如白色雲海，居高臨下觀賞農村風貌，結合環狀景觀道路之規劃，單車客或遊客可在「觀景臺」休憩，並認識社區之特色與特殊景觀。
- (二) 社區閒置農宅、舊豬舍、裸露地與休耕農田等髒亂點之改造，閒置農宅整修粉飾成平價民宿，舊豬舍整修成休閒咖啡屋或水果室；裸露地與休耕農田實施綠美化工程。以進階班、核心班、再生班、窳陋空間美化改善要領，持續改造社區街角綠美化工程。
- (三) 社區活動中心周邊環境改善美化工程。

三、特色景點之設施強化

- (一) 配合綠色景觀道路之規劃，推廣「走走停停逛鄉間活動」，使綠色景觀道路成為在地重要的單車綠網，並串聯社區各主要特色景點。
- (二) 增設鹼山白堊土月世界控窯、露營、觀星、泥塑設施。

四、在地特色素材及元素之運用

- (一) 為達到「打造環湖農村產業新視界」願景，使戶戶乾淨、整齊、美觀而符合農家的空間需求，進行社區生活空間再造，讓居民及遊客有新視野，看到農村之美。

- (二) 運用在地環保材料如竹子、茅草、石塊等為社區營造素材。在地傳統特色中，針對竹子、茅草的使用去營造地區特色。
- (三) 推廣綠色動線，包含腳踏車路線、健身步道登山步道等。
- (四) 針對社區特色包括種植的花草植物，選擇具有代表性與象徵意義者，如西拉雅祭典草花、雞冠花、日日草或本地原生種植物。
- (五) 空間盡可能符合農村文化，並去水泥化，路面裝置設施以農家化設計。

	
<p>4_1、1.1 規劃石頭植栽牆</p>	<p>4_1、1.1 規劃春風鐵馬驛站</p>
	
<p>4_1、2.1 鹿寮坪規劃休憩觀景臺，欣賞走馬瀨農場風光</p>	<p>4_1、2.1 設計環山健行步道，沿途增設鹿寮坪觀景臺，欣賞走馬瀨風光</p>



4_1、2.2 閒置農宅整修粉飾成平價
民宿



4_1、2.2 持續改造社區街角綠美化工
程



4_1、2.2 推廣綠色動線



4_1、3 改造社區街角綠美化工
程



4_1、3. 增設鹼山白堊土月世界控
窯、露營、觀星、泥塑設施



辦理農村文化體驗活動

4-2. 公共設施建設

一、排水系統整治工程

本社區自古以來排水系統無妥善規劃，以至於埤口農田排水及住宅區排水全部匯流到社區主要道路，側溝宣洩不及，街道成河道，故急迫需要截流導引外流。部分道路亦因常積水而多坑洞，導致路面不平影響用路安全

二、邊坡土石滑落防護工程

本社區埤口往走馬瀨農場南 182-1 區道，林務局林班地，屬白堊土礫土，雖有石籠為擋土牆水土保持措施，但因坡度、高度大，每逢雨季必坍塌落石與泥濘，山坡平時亦終年滲水，嚴重影響路過人車安全，急需改善。擬以生態工法護坡工程或擋土牆的方式加以改善。並配合工程施作，施作基地與周邊地區進行環境綠美化工作。

三、鳴頭廢棄校園活化利用

鳴頭廢棄校園閒置不用，擬闢為運動休閒公園、無毒菜園、農村汲水體驗區、假日農夫市集或老人休閒活動場所。

四、社區導覽系統建置

- (一) 於社區二處主要入口（南 182-1 區道北側湖頭教會及南側惠安宮旁）設置具在地特色之生態、生活、產業導覽指標，以便於遊客對於社區之交通、產業、生活有所認識，並提高社區之辨識度。
- (二) 在重要街角處設置景點導覽解說牌或路標指示牌。



4_2、1 道路路面整修改善



4_2、1 社區入口排水系統整治工程



4_2、1 社區內排水系統整治工程



4_2、2 邊坡土石滑落防護工程



4_2、3 鳴頭廢棄校園活化利用



4_2、4 重要街角處製導覽解說牌

4-3. 個別宅院整建



圖 21 鄭家古厝及社區主要街道

環湖社區為臺灣典型農村聚落，且因開發早，留有多處特殊的三合院、古厝。社區內超過90年老建築物以鄭家古厝保留最完整，鄭家古厝於1926年前後整建，整建屋主鄭萬斷先生，日治時期擔任保正。鄭家古厝為三合院形制，格局左右均衡配置，入口設閩洋融合的門樓，成為古厝視覺焦點，

門樓山牆仿巴洛克式風格卷草，中央為花籃泥塑，山頂設三個蓮花座，左右望柱為龍頭，做排水用，有獨佔龍頭的吉祥意象。門樓左前方設洗石子旗竿臺，臺身以花鳥裝飾，頗具特色，門樓內部上方題「濟陽」二字，左右皆有書法家題字及磁磚圖案，入內為紅磚曬場，正身為土角厝五間起，左右伸手各三間，循閩式建築，室內外牆壁彩繪花鳥，正身外壁以「龜背紋」裝飾，象徵長壽，左右伸手四面牆以「蝙蝠」代表賜福，中間橢圓代表圓滿之意。偏野農村鄭家古厝獨立其間，顯露溫厚樸實的懷舊之美。時有傳統建築、壁畫及日本磁磚研究者入內觀賞研究，更有過路遊客及村民朋友來造訪。

本社區為朝生態之主軸發展，在個別宅院之整建部分，規劃採取綠建築之方式，在不影響特色建物既有文化風貌與結構的前提下，進行「老厝綠建築」之特色建物修繕工作。並擬徵求其他空屋屋主同意進行周邊環境綠美化，房屋整修成民宿、接待家庭或公共使用，由社區統籌營運，達到共榮共生理想。

4-4. 產業活化

一、構想

本社區主要產業為蔬果產銷，因此產業活化以農產品為主，生產概以低毒、無毒栽培。農產品除了傳統農產分級包裝、運銷改進之外，擬利用加工、蔬果風味餐研發、網路介紹推廣、單張摺頁或手冊方式印製行銷，與大學院校食品相關科系配合研發蔬果二級加工產品。

本社區以觀光農業為產業活化發展主軸，主要農產如木瓜、鳳梨、酪梨、芒果皆有獨特口味，可製成十種以上蔬果風味餐，逐年研發推廣計畫如下：

第 1 年	木瓜 鳳梨	1. 栽培、施肥、用藥、控管講習，分級包裝宣導。 2. 青果或生果風味餐研發及製作達七種料理。
-------	----------	--

第 2 年	木瓜 鳳梨 芒果	1. 延續上年度繼續研發達十種料理以上。 2. 延請大學院校食品相關科系教授指導。 3. 設計標章、註冊商標，行銷
第 3 年	木瓜 鳳梨 芒果 酪梨	1. 延續前二年度研究改進，達到色香味、營養衛生境界。 2. 加入蔬果沙拉、果汁、果凍，集成蔬果風味大餐。 3. 研發真空包裝與行銷
第 4 年	木瓜 鳳梨 芒果 酪梨	1. 舉辦成果發表會，邀請輔導單位、學界專家及社區民眾品嚐。 2. 召開檢討座談會，收集修正改進意見，而後上網行銷環湖蔬果風味餐及養生蔬果汁食譜。 3. 研發之風味餐當作遊客餐食，繼續推廣

二、策略：邀請臺南區農業改良場、相關專家協助講授栽培、施肥、用藥及管理技術能力。

三、研發：邀請輔導單位、學界專家對產銷班講習包裝、設計、行銷策略及食品研發製作。為建立形象品牌，建請輔導單位協助申請註冊商標及服務標章以利永續經營。

四、推廣應用：廣告、上網加強宣傳，並在社區假日農夫市集販售品嚐，增加農民收益。





鳳梨園



青木瓜絲涼拌

4-5. 文化保存與活用

- 一、廢棄傳統建築之內、外環境改善，潘家古厝遺址介紹，周邊環境綠美化，提供建築景觀與建築文化保存之用。為社區創造另一具吸引力之休憩據點。
- 二、將鄭家古厝前院整修美化，並導入古厝音樂會、繪畫、攝影等不同之體驗營活動，培訓當地文化特色解說員，說明各種圖騰的吉祥意象、房屋建造的過程、建材使用與鄭家前人的故事。
- 三、運用道教、基督教及阿立祖等各宗教不同之場地辦理社區特色之活動。
- 四、將改善完成的景觀串連綠色道路作為「走走停停逛鄉間活動」之駐點站。
- 五、廟埕文化空間規劃，以惠安宮之廟埕、教會及阿立祖公廨空間進行規劃，施以簡易環境綠美化，並設計文化展示空間，使廟宇除了宗教信仰之功能外，還能發揮歷史文化傳承與教育之功能。
- 六、招募並訓練社區文化志工，以及社區文化導覽解說員，介紹潘家古厝及添壽營的故事，也介紹早期竹屋及產婆的故事。
- 七、進行社區文史資源調查，以持續探掘社區文化。
- 八、盤點社區內之傳統建築數量，並尋找有意發展接待家庭之民家，促成農家傳統建築空間與農家生活之再活化。

九、結合各環境改造點、生態景觀，辦理農村文化體驗活動，如廟會慶典、認識新故鄉活動、介紹社區改善成果、農村親子體驗營、社區關懷據點的成效等。



4_5.1 潘家古厝遺址介紹



4_5.2 鄭家古厝前院整修美化



4_5.3 公廨辦理特色宗教活動



4_5.5 廟埕文化空間規劃

4-6. 生態保育

本社區有大面積的林班地，孕育不少野生動物，天上飛的有鷹、斑鳩、畫眉、藍雀…地上的有大量的獼猴、野豬、野兔、蛇類、蜥蜴…又有兩條野溪流入曾文溪，溪中有淡水魚、蝦、龜、蛙等水中生物，故擬採取下列保育措施：

一、鳴頭坑坑口白堊地觀景臺地親水生態園區

利用生態教室之課程與討論推動社區鳴頭坑段作為保育地帶，此有多種鳥類棲息，生態豐富，可劃為保育地帶，使動植物自然的進行生態循環。

二、「白堊地觀景臺地」與「生態教室」之設置

配合白堊地周遭環境改造，設置符合生態之觀賞亭、生態教室，使社區建立生態觀賞之觀念與做法。

三、生態志工招募

招募社區有環保意識之士逐步進行鳴頭坑生態調查工作與資料蒐集，以了解鳴頭坑生物多樣性。

四、生態調查與監測

於本計畫中招募有志投入社區生態工作之人才，訓練其生態調查與保護之學養，並成立生態教室進而能夠協助社區進行環境保育與長期觀察監測之工作。

	
<p>4_6.1 鳴頭坑段作為保育地帶</p>	<p>4_6.2 白堊地觀景臺地</p>
	
<p>4_6.4 生態調查與監測</p>	<p>4_6.4 生態調查</p>

4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想

因應本社區整體發展規劃，配合各項公共設施之配置，以利土地合理的利用與管理，本社區悉依農村再生發展區規劃原則，劃設農村再生發展區計畫之需求，並敦請市政府及水保局臺南分局以符合社區發展需求為前提，並為維持本社區農家生活、農業生產、農地生態等典型農村原貌協助社區推動農村再生之發展，並同時維持各自區域之完整性。



圖 22 社區公共設施位置示意圖

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 管理維護

- 一、訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。
- 二、透過鄰里會議形成共識，公共設施所在地主或鄰近周邊受益業者應負責該設施之管理、維護及修護。
- 三、公共場域每週定期由社區志工輪流排定擔任環境整理維護工作，並同時巡護檢查公共設施安全狀況。
- 四、由社區發展協會作為社區產業發展整合平台，因社區發展協會而受益之農家或業者，未來須從其淨收益中繳交 10%之盈餘予社區發展協會（實際之回饋機制辦法於後續發展過程中詳細訂定），以利社區發展業務之推動，俾使社區自立永續運作。

5-2. 執行農村再生之組織及分工

表 18 環湖社區農村再生分工表

職稱 (或單位)	姓名 (或編制)	工作內容
督導組	理事長	督導活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容 爭取上級輔導單位、學者專家、經費等資源
會計組	會計	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關 管理內容
產業組	產銷班長	負責農產品之加工、高經濟農作物之試植及研發、蔬 果產品包裝及行銷規劃等相關管理內容
採買組	總務主任	掌管購置本協會、舉辦相關活動及僱工購料之所需物 品等相關管理內容
服務連絡組	總幹事	統籌協會會議召開之聯繫及活動外賓之聯絡、招待等 相關管理內容
活動計畫組	執行長	管理活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容
維護管理組	志工隊長	負責社區管轄內之資產維護、器機具保養維護、其他 經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容
工程監督組	常務監事	社區僱工購料施作監控及負責社區相關工程案件執 行

5-3. 社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先 順序
第一年	農村親子體驗活動(一)	環湖社區發展協會	農作採果活動 農村景觀導覽、種子diy	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材 人力支援、師資、 農產品	1
	春風花園鐵馬休憩站	環湖社區發展協會	整修原有舊鐵架、加設磚石座椅、周邊環境綠美化，種植西拉雅祭典草花	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	2
	社區道路排水改善工程(第一期)	公部門	1. 下崁路邊農田鋪設石頭牆擋土，並植栽綠美化環境，種植西拉雅祭典草花。 2. 村莊入口排水改善截流導引，設置排水溝。	環湖社區發展協會		社區志工	3
	閒置空間改善(一)	環湖社區發展協會	聚落內舊農舍空屋、閒置空地整修環境清理、植栽綠美化(種植西拉雅祭典草花)、休憩設施等環境之改善營造	地主、環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	4
	蔬果栽培技術改良及風味餐研發計畫	環湖社區發展協會	蔬果栽培改良講座、研發七種以上蔬果風味料理	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區烹飪組、蔬果產銷班	5
	個別宅院整修	公部門	鄭家古厝前庭綠美化、配合古建築景觀，研發文創商品	環湖社區發展協會		所有權人配合治理	6
	鹿寮坪觀景臺及週邊環境綠美化工程	公部門	開發潛力景點、發展觀光農業，營造鹿寮坪觀景臺，並連同周邊環境一併改善，種植西拉雅祭典草花，營造特色	環湖社區發展協會		社區居民共同參與所有權人配合治理	7
	聚落巷道路面、橋樑及排水工程	公部門	聚落內巷道路面整修鋪設及兩旁排水溝新建或整修，產業道路橋梁修復	環湖社區發展協會		社區居民共同參與所有權人配合治理	8
	鳴頭坑生態調查	環湖社區發展協會	培訓導覽解說人員及生態調查，招募社區有環保意識之士逐步進行鳴頭坑生態調查工作與資料蒐集	環湖社區發展協會		社區志工	9
	合計			9	件		

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先 順序
第二年	蔬果風味餐研發	環湖社區發展協會	研發十種以上蔬果風味料理，販售給遊客當午晚餐	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區烹飪組、蔬果產銷班	1
	梅林觀光果園	環湖社區發展協會	埤口路旁休耕農田設休息站，周邊環境綠美化，結合觀光果園，供遊客採果及休息	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	地主 社區志工	2
	蔬果加工品研發與行銷	環湖社區發展協會	蔬果二級產業規劃設計包裝、標章、註冊商標、研發與行銷，盈餘照顧據點老人	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	蔬果產銷班	3
	部落產業道路維修工程(一)	公部門	竹圍往南館田、馬斗蘭、石灰子產業道路及橋樑整修	環湖社區發展協會		社區志工	4
	鳴頭坑口、曾文溪親水生態園區	公部門	園路修整、鳴頭坑口設觀景臺、親水生態保育區、周邊環境整治、草皮植栽綠美化	環湖社區發展協會		社區志工	5
	農村產業、文化經營發展空間	環湖社區發展協會	整理聚落內的閒置建築，做為社區產業經營發展空間	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	6
	閒置空間改善(二)	環湖社區發展協會	聚落內舊農舍空屋、閒置空地整修環境清理、植栽綠美化、休憩設施等環境之改善營造	地主、環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	7
	環村休閒步道路線規劃與設置(一)	公部門	將社區之公共建設景點予以串聯，設置入口意象、導覽解說牌、休閒步道路線劃設與沿線休憩設施營造	環湖社區發展協會		社區居民之共同參與	8
	社區生態監測與導覽解說員培訓	環湖社區發展協會	1. 生態調查與保護之學養訓練，並協助進行環境保育與長期觀察監測之工作。 2. 社區生態導覽解說培訓。	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	9

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先 順序
	社區歷史文化與產業發展調查	環湖社區發展協會	進行社區發展起源歷史、廟宇宗教文化、傳統歷史建築、產業文化等之調查工作	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	10
	農村親子體驗活動(二)	環湖社區發展協會	農作採果活動 農村景觀導覽、蔬果風味餐教做、食農教育體驗活動	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材 人力支援、師資、農產品	11
	合 計		11	件			
第三年	道路護坡工程	公部門	埤口往走馬瀨農場南182-1號路旁設置護坡牆，並環境綠美化	環湖社區發展協會		社區志工	1
	環湖產業促銷活動	環湖社區發展協會	農產品促銷活動 假日農市集	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材、農產品	2
	蔬果風味餐研發講習	環湖社區發展協會	蔬果風味餐食譜研發、養生蔬果汁製作與包裝	環湖社區發展協會		社區志工	3
	楓子坪、內林山觀景臺	公部門	楓子坪、內林山觀景臺營造及周邊環境綠美化	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	4
	社區道路排水改善工程(第二期)	公部門	通往頭社182-1號社區道路增設排水溝，路面整修	環湖社區發展協會		社區志工	5
	鳴頭國小廢校地之環境改善	環湖社區發展協會	認養廢棄校園 設置休閒公園健康步道，利用原有水井設置早期農村汲水設施，保留農村文化，種植無毒有機蔬菜供日托老人午餐及遊客食用，並聘請農改場專家指導有機農法之推動。有機菜園配合外賓或學校推食農教育。	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	6
	部落產業道路維修工程(二)	公部門	各聚落產業道路、橋樑整修	環湖社區發展協會		社區志工	7

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先 順序
	閒置空間改善(三)	環湖社區發展協會	聚落內舊農舍空屋、閒置空地整修環境清理、植栽綠美化、休憩設施等環境之改善營造	地主、環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	8
	社區歷史文化與產業發展導覽解說培訓	環湖社區發展協會	招募並訓練社區文化志工，成為社區文化、產業導覽解說員	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	9
	鄉村旅遊與接待家庭之研習與規劃設計	環湖社區發展協會	1. 發展鄉村旅遊所需之研習與前置作業規劃。 2. 發展接待家庭之基本知識研習與共識凝聚。	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	10
	合計		10	件			
第四年	社區道路排水改善工程(第三期)	公部門	聚落內巷道排水溝新設與既有排水溝整修及路面改善	環湖社區發展協會		社區志工	1
	蔬果風味餐成果發表	環湖社區發展協會	蔬果風味餐品嚐會、蔬果風味餐與養生蔬果汁食譜網路行銷	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	2
	鹼山月世界控窯、泥塑設施	公部門	控窯、露營、泥塑設備及周邊環境整理	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	3
	農村親子體驗活動(三)	環湖社區發展協會	親子生態體驗活動、古厝音樂會、農村景觀導覽	環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	4
	閒置空間改善(四)	環湖社區發展協會	聚落內舊農舍空屋、閒置空地整修環境清理、植栽綠美化、休憩設施等環境之改善營造	地主、環湖社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	5

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先 順序
	環村休閒步道路線規劃與設置(二)	公部門	將社區之公共建設景點予以串聯，設置入口意象、導覽解說牌、休閒步道路線劃設與沿線休憩設施營造	環湖社區發展協會		社區居民之共同參與	6
	導覽人員培訓組隊	環湖社區發展協會	遴選年輕志工加以培訓，分組擔任解說工作，目標10人	環湖社區發展協會		社區志工	7
	合 計		7	件			
	總 計		37	件			

第 6 章 預期效益

一、經濟效益

- (一) 提供遊客深入體驗農村生活的方式，居民共同服務與遊客分享農村體驗，除增加農村收益外，更進而帶動區域休閒產業之發展，提高居民就業機會、增加在地居民收入、改善生活環境與品質、吸引年輕人年回鄉發展。
- (二) 持續運用社區人力資源，繼續營造社區各項建設工作，發揮農村再生最大效益，並致力於社區產業自主經營、利益回饋社區並照顧社區弱勢族群。
- (三) 農作物之原物料及附加產品銷售，建立特色產品品牌，並透過發展鄉村旅遊與體驗活動，提供遊客購買活動的服務品質與自我體驗，提升遊客消費，增加收入。
- (四) 結合農村人文與生態教育，滿足遊客的旅遊體驗，讓遊客融入農村，親手參與農作體驗，深化遊憩體驗的完整度與感受度，在遊憩體驗中享受人文與自然生態。

二、社會效益

- (一) 建構精緻農業與休閒農業之雛型，成為小而美的組織體，並據以營造環湖農村好風情，【環湖新視界】樂活居的社區願景
- (二) 結合農村人文與生態教育，滿足遊客的旅遊體驗，讓遊客融入農村，親手參與農作體驗，深化遊憩體驗的完整度與感受度，在遊憩體驗中享受人文與自然生態。
- (三) 營造本社區自發性之經營與管理，獲得居民之認同。
- (四) 居民參與遊憩活動之服務工作與社區活動的推廣，落實農村再生由

下而上機制，讓居民共同建設農村。

(五) 保存農村舒適的氣氛，做好環境維護與修護工程，配合觀光發展機制，建志祥和的農村風貌。

(六) 公共空間與產業結合，提升環境品質與服務設施，在符合農村紋理前提下進行社區整體改造及永續經營。

三、環境效益

(一) 推動無毒安全農業，將社區土壤與水源做長久的改善與永續。改善農村社區整體環境，建構成為陽光、環保、有機、整潔的生活環境。

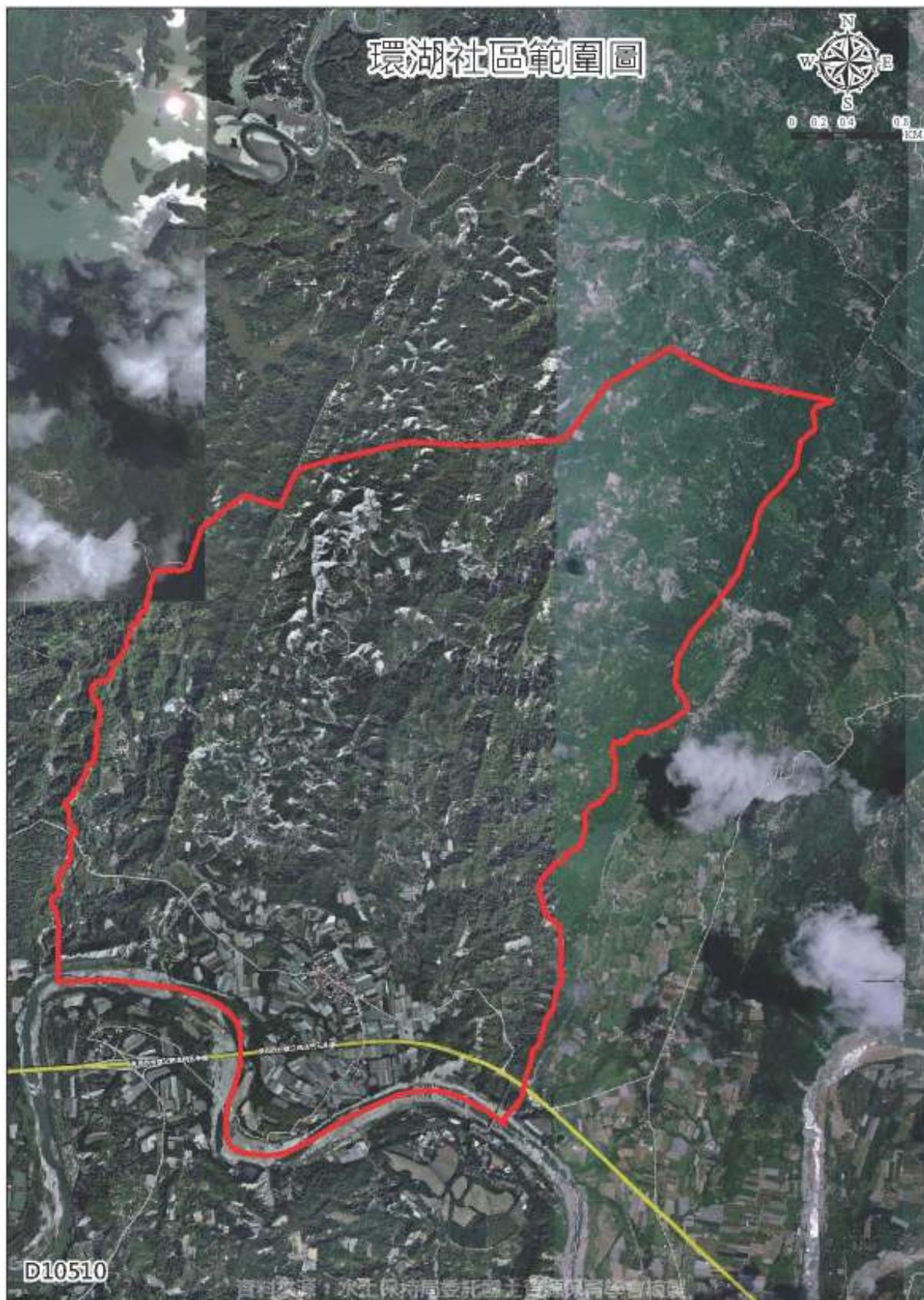
(二) 推廣自然生態與環境維護，在遊客從事各種產業活動時，透過居民導覽解說社區生態網路，使遊客產生環境認同感，共同達成環境維護及推廣自然生態。

(三) 改善農村社區整體環境，建構成為陽光、環保、有機、整潔的生活環境。

(四) 復育生態，維持地區生態的多樣性與平衡性。推廣自然生態與環境維護。

附件

1. 社區範圍圖



2. 社區組織代表之立案證明文件



3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本

正本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

新070
台南市大內區環湖里56號

地址：54044南投市中興新村光華路6號
承辦人：王智峰
電話：049-2347372
電子信箱：mookie@mail.swcb.gov.tw

2/29
受文者：臺南市大內區環湖社區發展協會

發文日期：中華民國105年01月26日
發文字號：水保農字第1051825893B號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：四階段結訓名冊1份

主旨：臺南市大內區環湖社區參與本局農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

- 一、依據本局臺南分局105年1月22日水保南農字第1051990720號函辦理。
- 二、參與本局農村再生培根計畫社區資料：
 - (一)組織名稱：臺南市大內區環湖社區發展協會。
 - (二)等級/人數：B級/30人。
 - (三)結訓人數：40人(檢送結訓名冊1份)。
- 三、「農村再生培根計畫四階段結訓證書」將俟製作完成後另行函發。

正本：臺南市大內區環湖社區發展協會
副本：臺南市政府、培根規劃設計有限公司、本局農村建設組、行政院農業委員會水土保持局臺南分局(均含附件)

局長李鎮洋

臺南市/大內區/環湖社區
農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	王金美	41	R20223****	31	潘松平	69	R12328****
02	王施雲	31	R20127****	32	潘梅花	18	R20127****
03	王美月	50	R22102****	33	潘翠霞	28	R20127****
04	王露琴	28	R20127****	34	潘麗禎	47	R22102****
05	江伊淑	65	R22255****	35	蔡珠秀	46	T22046****
06	江葉玉桂	27	R20127****	36	蔡梅雀	42	S20068****
07	李泳龍	39	R10234****	37	鄭台生	52	D12067****
08	李羅美香	33	R20127****	38	鄭燦彬	40	R10234****
09	沈錦秀	38	R20102****	39	羅朝師	22	R10127****
10	阮輝石	40	R10127****	40	嚴秀鳳	44	R20319****
11	阮麟豪	64	R12103****		以下空白		
12	周佩誼	67	R22273****				
13	周劉好	25	R20127****				
14	周羅錦雲	17	R20126****				
15	林美鳳	44	R20129****				
16	張月雲	39	R20237****				
17	張律瑤	65	H22194****				
18	許寶秀	10	R20127****				
19	陳春風	38	R10234****				
20	陳瑞	19	R20127****				
21	陳劉清花	38	R20127****				
22	黃王新	39	R20127****				
23	黃忠雄	35	R10127****				
24	黃秋木	68	R12317****				
25	黃美珠	45	F20351****				
26	楊洪素珍	55	T22059****				
27	楊肅銓	37	R20125****				
28	楊達利	56	R12102****				
29	葉劉好	20	R20127****				
30	劉信女	35	R20127****				

社區結訓編號：1054D086 社區級距：B-需 30 人完成四階段培訓

4. 召開社區居民會議通知

臺南市大內區環湖社區居民會議 開會通知

發起單位：臺南市大內區環湖社區發展協會

聯絡人姓名及電話：鄭燦彬 0926227808

出席人員：全體社區居民

列席人員：在地組織或團體、社區範圍內土地所有權人

指導單位：行政院農業委員會水土保持局臺南分局、臺南市政府農業局、大內區公所代表

會議時間：民國 105 年 2 月 26 日（星期五 09 時 30 分）

會議地點：臺南市大內區環湖社區活動中心(臺南市大內區環湖里 56 號)

公告附件：臺南市大內區環湖社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：臺南市大內區環湖社區活動中心(臺南市大內區環湖里 56 號)

開會通知公告期間：民國 105 年 2 月 17 日至 2 月 26 日

會議目的：

- 一、討論並擬訂臺南市大內區環湖社區農村再生計畫草案內容。
- 二、議決臺南市大內區環湖社區農村再生計畫草案。
- 三、推派臺南市大內區環湖社區組織代表。

備註：

理事長 鄭燦彬

5. 社區居民會議之簽到 (1 份完整資料送縣市府審查，附件中所附電話及生日請直接刪除)、紀錄等相關資料

臺南市大內區環湖社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：105 年 2 月 26 日 (星期五 09 時 30 分)

貳、開會地點：臺南市大內區環湖社區活動中心

參、主持人：鄭燦彬

記錄：嚴秀鳳

肆、出(列)席單位及人員：

編號	單位	出(列)席人員簽名
01	行政院農業委員會水土保持局 臺南分局	
02	臺南市政府農業局	江志文
03	臺南市大內區公所	蔡尊清 張庚溢
04	和合地景規劃公司	吳長庚、周仕仁、薛光輝
05	、	黃石宇
06		
07		
08		
09		
10		

臺南市大內區環湖社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：105年2月26日（星期五 09時30分）

貳、開會地點：臺南市大內區環湖社區活動中心

參、主持人：鄭燦彬

記錄：嚴秀鳳

肆、出(列)席單位及人員：

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結 訓序號
01	王○美	環湖里 4 鄰 46 號			1
02	王○雲	環湖里 4 鄰 43-1 號			2
03	王○月	環湖里 9 鄰 123-2 號			3
04	王○琴	環湖里 4 鄰 48-1 號			4
05	江○淑	環湖里 3 鄰 34 號			5
06	葉○桂	環湖里 1 鄰 9-1 號			6
07	李○龍	環湖里 8 鄰 104 號			7
08	羅○香	環湖里 3 鄰 118-1 號			8
09	沈○秀	環湖里 5 鄰 67 號			9
10	阮○石	環湖里 3 鄰 29-2 號			10
11	阮○霖	環湖里 3 鄰 34 號			11
12	周○詠	環湖里 6 鄰 30 號			12
13	周○好	環湖里 6 鄰 78 號			13

編號	出席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培訓結 訓序號
14	周羅雲	環湖里 6 鄰 78 號		120	14
15	林鳳	環湖里 3 鄰 27 號		^{5.28} 1	15
16	張雲	環湖里 3 鄰 23 號		128	16
17	張瑞	環湖里 6 鄰 81 號		714	17
18	許秀	環湖里 7 鄰 93 號		1	18
19	陳勇	環湖里 ⁴ 5 鄰 ⁴⁶ 59 號		123	19
20	張	環湖里 鄰 號		1	20
21	杜花	環湖里 7 鄰 91-6 號		118	21
22	王新	環湖里 5 鄰 59-2 號		10	22
23	黃郁	環湖里 5 鄰 59-2 號		18	23
24	鄭林	環湖里 2 鄰 14 號		13	24
25	黃珠	環湖里 6 鄰 78 號		10	25
26		環湖里 鄰 號			26
27	楊金	環湖里 6 鄰 81 號		5 -	27
28		環湖里 鄰 號			28
29	葉好	環湖里 2 鄰 18-1 號			29

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結 訓序號
30	劉○女	環湖里 5 鄰 58-1號			30
31	潘○平	環湖里 8 鄰 102號			31
32	潘○元	環湖里 3 鄰 32-3號			32
33	潘○霞	環湖里 7 鄰 91-4號			33
34		環湖里 鄰 號			34
35		環湖里 鄰 號			35
36	蔡○雀	環湖里 2 鄰 29-2號			36
37		環湖里 鄰 號			37
38	鄭○彬	環湖里 4 鄰 49 號			38
39	羅○坤	環湖里 7 鄰 91-4號			39
40	嚴○鳳	環湖里 1 鄰 29 號			40
41		環湖里 鄰 號			
42		環湖里 鄰 號			
43		環湖里 鄰 號		/ /	
44		環湖里 鄰 號		/ /	
45		環湖里 鄰 號		/ /	

臺南市大內區環湖社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：105年2月26日（星期五 09時30分）

貳、開會地點：臺南市大內區環湖社區活動中心

參、主持人：鄭燦彬

記錄：嚴秀鳳

肆、出(列)席單位及人員：

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	社區 居民
01	黃○琴	環湖里 3 鄰 24-3 號			
02	林○雲	環湖里 8 鄰 100-1 號			
03	王○郎	環湖里 5 鄰 5 號			
04	陳○琴	環湖里 10 鄰 13 號			
05	陳○燕	環湖里 3 鄰 30 號			
06	黃○來	環湖里 3 鄰 24-3 號			
07	李○士	環湖里 10 鄰 13 號			
08	羅○容	環湖里 8 鄰 108 號			
09	王○明	環湖里 4 鄰 43 號			
10	周○瑞	環湖里 3 鄰 30 號			
11	王○材	環湖里 3 鄰 27,2 號			
12	羅○蘇	環湖里 8 鄰 111-1 號			
13	周○言	環湖里 6 鄰 78 號			

編號	出席人員姓名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	社區 居民
14	王○玉	環湖里 8 鄰 107 號	5		
15	楊○三	環湖里 7 鄰 92 號	5		
16	郝○業	環湖里 7 鄰 92 號	5		
17	李○強	環湖里 8 鄰 107.3 號	5	7	
18	張○月	環湖里 8 鄰 107.3 號	5	-	
19	穆○壽	環湖里 9 鄰 120 號	5		
20	王江○治	環湖里 3 鄰 236 號	5		
21	王○和	環湖里 3 鄰 236 號	5	7	
22	蔡○慧	環湖里 3 鄰 239 號	5	7	
23	李○雄	環湖里 10 鄰 13 號	5	5	
24	韓○妹	環湖里 3 鄰 2121 號	5		
25	潘○斌	環湖里 6 鄰 83 號	5	7	
26	黃○仁	環湖里 5 鄰 58 號	5		
27	陳○珠	環湖里 2 鄰 2023 號	5		
28	陳○川	環湖里 7 鄰 916 號	5		
29	劉○玉	環湖里 3 鄰 22 號	5		

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	社區 居民
30	潘○陽	環湖里 6 鄰 81 號			
31	潘○福	環湖里 9 鄰 125 號			
32	黃○雲	環湖里 5 鄰 57 號			
33	張○強	環湖里 4 鄰 56 號			
34	潘○真	環湖里 3 鄰 34 號			
35	李○春	環湖里 8 鄰 104 號			
36	黃○里	環湖里 5 鄰 57 號			
37	劉○芬	環湖里 3 鄰 30 號			
38	黎○忠	環湖里 5 鄰 69 號			
39	沈○田	環湖里 3 鄰 34 號			
40	陳○揚	環湖里 4 鄰 46 號			
41	楊○珠	環湖里 4 鄰 46 號			
42	王○嬌	環湖里 3 鄰 27 號			
43		環湖里 鄰 號		/ /	
44		環湖里 鄰 號		/ /	
45		環湖里 鄰 號		/ /	

臺南市大內區環湖社區農村再生居民會議紀錄

- 一、時間：105年2月26日(星期五)9時30分
- 二、地點：臺南市大內區環湖社區活動中心(臺南市大內區環湖里56號)
- 三、出席人員：(詳如簽到簿)
- 四、列席人員：如簽到簿
- 五、主席：鄭燦彬 記錄：嚴秀鳳
- 六、主席致詞：略
- 七、來賓致詞：略
- 八、報告事項：本次會議應出席之完成完整培根訓練結訓人員最少人數15人、實際出席完成完整培根訓練結訓人員34人、應出席成年居民最少人數60人、實際出席成年居民76人。本次會議符合農村再生條例召開社區居民會議規定。
- 九、討論提案：
- (一)案由：農再計畫內容提請討論(主要包括社區範圍、願景、整體發展各項目構想、後續管理維護及財務計畫)。
- 決議：參與會議之居民無意見發表。
- (二)案由：議決本社區農村再生計畫是否通過。
- 決議：(1)出席人數76人同意，0人不同意。
- (2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意通過本社區農村再生計畫。
- (三)案由：議決本社區農村再生提案組織。
- 決議：(1)出席人數76人同意，0人不同意。
- (2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意由社區發展協會擔任本社區農村再生計畫提案代表組織。
- 十、臨時動議：無
- 十四、散會：105年2月26日10時30分



居民簽到



市政府農業局代表江志文先生指導



社區理事長報告農村再生計畫內容



輔導團隊吳長庚老師指導



司儀報告會議流程



居民全數贊成農村再生內容

6. 審查小組所提後續推動執行建議

農村再生計畫初審意見回應表

計畫名稱：臺南市大內區環湖社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	封面標題請改為「臺南市大內區環湖社區農村再生計畫草案」。	依建議內容修正
2	請修正以下錯別字： P.3(四)…上「及」農政單位…→「級」。 P.19 水果風味餐…木瓜味「曾」魚湯…→「噌」。 P.19 動物資源…部「份」魚類…→「分」。 P.39 表 16 優勢…關懷據點「運」優異…→「亦」。 P.39 表 16 優勢…基礎穩固「」運作正常…→「，」。 P.39 表 16 機會…規「畫」成運動…→「劃」。 P.45 第 5 行，…景觀道路「延」線…→「沿」。 P.48 一、社區活動中心「週」邊…→「周」。 P.48 三、…故「及」迫需要…→「急」。 P.48 四、…嚴重影「」路過人車…→「響」。 P.58 三、…設施安全狀「」°→「況」。 P.62 第三年第 4 項、第四年第 3 項…「週」邊環境…→「周」。	錯別字和標點符號已逐一修正
3	P.5 表 3 農村再生紀要表部分會議時間未由遠至近排序，請調整。	日期依建議由遠而近調整順序
4	P.8 的 2-1 節內文未敘述社區面積。	加入社區面積 1846.82 公頃(國土測繪中心資料)

5	P.12 三、社區特色活動一節，請補充社區常民活動一覽表，依傳統、宗教、社區類別列出各月份的特色活動。	依傳統、宗教及社區活動按月份編製表格
6	P.13 倒數第 2 行，「中間橢圓代表圓滿之意偏野農村新式樓房已林立」，語意不順，似乎缺少標點符號及錯別字，請修正。	加上標點符號，偏野改成偏鄉
7	P.18 四、景觀(觀光遊憩)一節，請刪除各項標題前的「■」。	依建議事項修正
8	P. 33 四、交通運輸一節，「182-1 號鄉道」，請修改成「南 182-1 區道」。 P. 38 一、社區發展願景第 1 行、P. 42 之 3-2 社區發展課題一節內文部分，亦請修正。	依建議事項修正
9	P.34 圖 13 環湖社區鄰近景點連結圖，為 Google 地圖路線規劃的局部截圖，但文中與圖面並未敘述該距離與行駛時間為何地至社區，請修正。	刪圖 13，以原圖 14 說明環湖社區到鄰近相關景點參考時間
10	P.34 圖 14 與 P.8 圖 2 為同一張圖，建議刪除 P.8 圖 2，將圖片保留於交通運輸一節，並於文中敘述圖片代表意義。	刪除 P.8 圖 2，並說明原圖 14 代表的含意
11	P.35 圖 15 社區重要景點導覽圖模糊不清，請更換為解析度較佳的圖片。	重新更換原始檔案
12	P.36 五、住宅使用第 1 行，其餘則為口林、燒灰子、竹圍子及馬斗欄等「四」個聚落。	依建議事項修正
13	P.37 圖 17 社區災害照片，本市無 181-2 道路，請將圖標題「181_2」改為「南 182-1」。	依建議事項修正

14	P.39 表 16 社區現況分析，優勢第 2 點，特殊「風」土砂壤?是否為錯別字?請修正。	刪除風土兩字，修正為「特殊砂質土讓」
15	P.40 一、首定發展社區景點?語意不順，請修正。	修正為開發制高點休憩景觀區，並規劃休閒步道連結社區景觀。
16	4-1 三、(三)辦理農村文化體驗活動…，應屬於 4-5 文化保存與活用類別，而非社區整體環境改善類別，請修正。	依建議事項修正
17	第 4 章各節照片標題字形及字體大小格式雜亂，請統一格式，標題請將「持續」二字刪除；並請統一照片編號規則，再依序排列。	依建議事項分別修正
18	4-2 一、社區活動中心周邊環境改善美化工程，請移至 4-1 節。	依建議事項修正
19	4-2 二、道路系統改善述及拓寬道路，本計畫應無法施作，請修正。	道路拓寬一節刪除
20	P.64 第 6 章預期效益，請依經濟效益、社會效益及環境效益等 3 項類別分類。	已依建議分經濟、社會、環境效益三項類別重新整理
21	請將本表(農村再生計畫初審意見回應表)以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。	依建議事項辦理
22	施作點位之土地使用，是否取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	私人土地皆已徵求土地所有權人同意 公有地尚需相關部門協助協商取得同意，如國有財產局土地、林務局土地。

23	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少 3 處以上)	1.社區活動中心(環湖里 56 號) 5760165 2.惠安宮(環湖里 58-2 號) 5760257 3.湖頭教會(環湖里 111-2 號) 5760001
24	後續本局如辦理農村再生草案公告閱覽時，請將公告及計畫書張貼至公告地點，並以照片佐證。	依建議事項辦理

農村再生計畫修正意見回應表

審查會議：臺南市大內區環湖社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議
計畫名稱：臺南市大內區環湖社區農村再生計畫

委員意見	回應說明
<p style="text-align: center;">陳翠莉委員</p> <p>環湖社區範圍涵蓋都計區，都計區部分未經活化程序，社區針對範圍部分可選擇都計區活化或刪除都計區範圍，重新繪製範圍圖二種方案做選擇。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：社區朝生態為發展主軸，重視綠廊植生綠化值得肯定，在選擇樹種時，建議勿一味跟隨流行，應以在地特色的原生植物建構綠廊，加強生態環境永續經營之理念。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 社區在產業活化希望以摺頁或手冊印製來行銷，建議多使用網路宣傳媒體，減少不必要的浪費。 2. 未來施作計畫宜考量公益性、公平性，社區發展方能持久。 3. 施作中請依實核銷，減少浪費。 4. 農村再生有訂定考核與查核機制，所施作之計畫須與計畫書內容相符，因此本計畫書之研擬相形重要。 	<p>◎已請國土資源保育學會重新繪製社區範圍圖，刪除都市計畫區範圍</p> <p>◎計畫執行時樹種選擇依委員意見辦理</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員所提注意事項辦理 2. 計畫執行時依委員所提注意事項辦理 3. 計畫執行時依委員所提注意事項辦理 4. 遵照辦理
<p style="text-align: center;">蔡政修委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.13 提升社區能「月」見度…，請刪除「月」字。 2. P.13…，「」學員都能…，多一空格，請刪除「」空格。 3. P.37…，「」並結合鄰近…，多一空格，請刪除「」空格。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已修正 2. 已修正 3. 已修正

<p>4. P.42 課題五…利用原有水井規「畫」…，請修正為「劃」。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建議社區釐清用地權屬及使用範圍，針對具急迫性及公益性(聚落內)優先提案。 2. 建議蔬果風味餐可結合相關活動，辦理成果發表會。 3. 建議年度執行計畫提案能與社區願景方向具關連性。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 用地須注意相關法規及規範。 2. 可考量將社區旅遊地圖及動線規劃成書面。 3. 排水改善建議整體考量規劃(針對致災原因改善)。 4. 設施應以相關規定申請雜項執照或計畫審查等。 	<p>4. 已修正</p> <p>◎具體建議 1.2.3，計畫執行時依委員意見辦理，並已釐清用地權屬及使用範圍</p> <p>◎注意事項 1.2.3，計畫執行時依委員所提注意事項辦理</p> <p>◎遵照辦理</p>
<p>周士雄委員</p> <p>P.27 表 10，是否涵蓋都市計畫區？應予確認！若有，應於圖 7(P.24)及圖 8(P.26)中標示。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 財務計畫表之實施項目已兼顧軟硬體，然建議思考如何營造對老人友善、妥善照顧之機制作為，並於實施項目中提出。 2. P.65 環境效益中提及「推動無毒安全農業」，然未見於實施項目中，建議思考並補充。 3. 曾文溪親水生態園區應先調查土質結構、高程落差、水文等狀況再予確定是否親水及進行細部設計。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 各項空間、環境、景觀之改善，儘量以自然素材、保持原貌之設計手法來營造。 	<p>◎已請國土資源保育學會重新繪製社區範圍圖，刪除都市計畫區範圍</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 已於財務規畫表第三年第 6 項鳴頭國小廢校地之環境改善、第二年第 3 項蔬果加工品研發與行銷補充 2. 已於財務規畫表第三年第 6 項鳴頭國小廢校地之環境改善補充 3. 計畫執行時結合公部門資源，依委員意見辦理 <p>1. 計畫執行時依委員所提注意事項辦理</p>

<p>2. 由於地質、地形之限制，各空間改造點建議以「小」而「精緻」來思考。</p>	<p>2. 遵照辦理</p>
<p style="text-align: center;">許中立委員</p> <p>1. P.8 第 2 章標題置中。 2. P.23 面積數值全文檢核。 3. P.24 圖面空白部分請註明。 4. P.27 表 10 中都市計畫區之內容請補充。 5. P.45 照片中編號目的為何?</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. P.56 公共設施位置與 P.55 生產區之規劃可考量一致性。 2. P.59 同實施項目不同年度之實施內容應明確區分。 3. 社區賣景、賣水果、賣人情，要有故事將這些景點連結並讓人回味。 4. 社區導覽解說可提早讓來社區的遊客或官員能眼睛為之一亮。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <p>1. 鳴頭坑口至橋間親水生態園區規劃應有安全考量，尤其設置設施後於平時、汛期等管理需要人力與機制。 2. 隧道上方觀景平台是有賣點，但要考慮開路建築之合法性，另要注意安全與停車空間。 3. 平埔族之正名是很熱的課題，建議可以加入此部分。</p>	<p>1. 已置中 2. 已修正 3. 圖面空白已註明「烏山頭特定區」(不包括於農村再生計畫) 4. 都計區不包含 5. 編號 4_1 代表章節(社區整體環境改善)1.1 代表第一項第一小項</p> <p>1. 遵照辦理，已重新繪圖 2. 不同年度施作不同地點.土地所有權人各異，配合地主需求，計畫執行時依委員意見區分 3. 計畫執行時依委員意見辦理 4. 感謝委員建議，已提早至第一年第一項</p> <p>1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 計畫執行時依委員意見辦理 3. 平埔族之正名依政府決策做修正</p>
<p style="text-align: center;">曾憲嫻委員</p> <p>1. P.27 有提及涵蓋都市計畫區(烏山頭特定風景區)，要再確認。 2. P.45 運用在地環保材營造須了解一些傳統構法，建議可以結合在地附近匠師資源(可以補</p>	<p>1. 已請國土資源保育協會重新繪製社區範圍圖，刪除都市計畫區範圍 2. 計畫執行時依委員意見辦理，已在人文地景圖中補充竹屋達人</p>

<p>充在 P.28 人文地景的人文部分)。</p> <p>3. P.52 鄭家古厝有豐富的文化特色，建議補充。</p> <p>4. P.28 文化資源對應到 P.52 文化保存與活用。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 土地多為森林區和山坡地保育區，要注意土地使用之限制。</p> <p>2. 鹿寮坪觀景台建議要注意水保計畫與安全性，不要做過多的設施。</p> <p>3. 鳴頭坑口、曾文溪親水生態園區之腹地坡度過陡，建議再詳加調查評估。</p> <p>本計畫執行應注意事項： 整體環境改善景點建議有串連之構想(包括指標系統之建立)，以社區需求設定先後順序，逐步落實。</p>	<p>3. 已於 2-2. 文化景觀一節補充</p> <p>4. 已於 4-5. 文化保存與活用補充</p> <p>1. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>2. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>3. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>◎遵照辦理</p>
<p>薛怡珍委員</p> <p>1. 建議思考親水生態園區營造的必要性，以及觀景台周邊工程的安全性及公益性。</p> <p>2. 建議生態調查及解說導覽增能訓練實施項目應可優先考量執行。</p> <p>3. 建議思考如何透過農再計畫的執行來提升社區農業的品牌與質量。</p> <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <p>1. 社區欲結合蔬果特色發展蔬果風味餐值得肯定，並建議推動過程可以再結合食農教育來推展。</p> <p>2. 環湖社區發展思考結合鄰近據點的輕旅行值得肯定，並建議可再將不同主題的鄉村旅遊遊程規劃出來。</p>	<p>1. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>2. 依委員意見提早培訓導覽解說人才及生態調查，列入財務規畫表第一年第 9 項</p> <p>3. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>1. 財務規畫表第二年第 11 項及第三年第 6 項加入食農教育</p> <p>2. 財務規畫表第四年第 4 項已補充</p>

<p>本計畫執行應注意事項：</p> <p>建議四年計畫執行應以會影響生活空間安全的項目優先執行，其次為農業質量提升，再來為相關增能培訓，最後才是空間綠美化及社區旅遊的推動。</p>	<p>◎計畫執行時依委員意見辦理</p>
<p>陳坤宏委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.40 「五級農業」(農業文創)具有特色，惟未交待具體作法及策略，亦未納入執行計畫中，故宜補充。 2. P.44 綠色景觀道路連接古厝、歷史景點，並且種植四季植栽(例如西拉雅祭典草花)，將成為本社區之亮點，惟未納入執行計畫中，故宜補上。 3. P.42 廢棄鳴頭校園之再利用方案，是否已獲得市府教育局之同意?另外，目前再利用方向不夠積極，宜再重新思考。 4. 鄭家古厝宅院整修後，宜開放民眾參觀，同時針對旗杆座之圖案進行文字解說，並且考慮於週末辦理農夫市集或音樂沙龍。 5. 鹿寮坪觀景台之設計宜謹慎，注意地基安全性，以及設置地點之選定。 6. 建議湖頭教會教導西拉雅平埔族文化及祭典草花故事，以作為本社區之特色。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 包括耕種方法認識、種苗介紹、收成販售、烹調品嚐與親子共學，已補充並融入年度計畫中 2. 第一年第 2.3.4.7 項已補充 3. 本農再計畫通過後，正式函文向台南市政府教育局申請認養事宜，並思考再利用方向 4. 計畫執行時依委員意見辦理 5. 計畫執行時依委員意見辦理 6. 計畫執行時依委員意見辦理
<p>蘇鴻昌委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 封面正式提送(草案)二字可移除。 2. P.1 建議申請組織或團體...增補登記案號及設立地址。 3. P.3 建議補充推動運作之社區 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已刪除 2. 已補充 3. 已補充社區組織圖

<p>組織圖會更佳。</p> <p>4. P.13 建議增加人口(各年齡層)統計分布圖，請補充。</p> <p>5. P.13 社區特色活動建議將產業部分依季節、月份清楚列入盤點紀錄更佳。</p> <p>6. P.14 鄭家古厝為社區重要文化資產，如：「龜背紋、蝙蝠、巴洛克卷草、山頂蓮花座、花籃泥塑、龍頭望柱」等創意設計成商品或包裝及各式貼紙之應用。</p> <p>7. P.20 「臺」與「台」字統一使用為宜，請調整。</p> <p>8. P.37 社區願景建議可再思考用「環湖面山 優美勝地 新視野」或「水水環湖 美樂地、果果豐碩 美鮮甜」為題材，更具有社區自有特色之獨佔性的發展記憶。</p> <p>9. P.51 三、研發...建立品牌形象、商標登記及標章等納入年度計畫中。</p> <p>10.P.51 木瓜蜜餞產品在市場上少見很特別，看是否未來有更大的創新發展空間。</p> <p>11.P.59 風味餐研發第一年七種、第二年十種...，不知有何差異；另應思考未來行銷推廣與販售部分，目前僅成果發表後就結束相當的可惜。</p> <p>12.P.59 產業活化的第一年度到第四年度之規劃建議軟硬兼施進行為宜，前整備訓練，後續的創意翻轉(人文地產景)面向均衡運用發展，施作構想應再詳細討論對外之整合行銷傳播的進行方式，以及社區之點、</p>	<p>4. 已增列各年齡層統計分布圖</p> <p>5. 已補充</p> <p>6. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>7. 已統一調整</p> <p>8. 願景更改為「水水環湖 美樂地、果果豐碩 美鮮甜」謝謝委員指導</p> <p>9. 已於財務規畫表第二年第3項補充</p> <p>10.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>11.逐年研發不同風味餐，計畫執行時行銷與販售依委員意見辦理。已於產業活化四年構想及財務規畫表第二年第1項補充</p> <p>12.計畫執行時依委員意見辦理</p>
---	---

<p>線、面、體的串連。</p> <p>13.P.59 著手思考每年產業開發如何創新，在第一年應先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，後續再去思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計與整合行銷推廣內容商討為宜。</p> <p>14.P.60 採果及體驗是拉近與遊客的距離，但也需評估農產的屬性是否皆適合。</p> <p>15.P.61 文化資源調查後，若沒有應用就很可惜，未來要懂得如何創意、創新運用，能真正為社區內創造出新的產業更佳。</p> <p>16.P.61 景觀台及周邊環境發展，未來應多加考慮維護和安全性的設施。</p> <p>17.P.62 年輕志工招募教育不易，如何吸引新血投入學習宜再多加思考，尤其今日的農村多為高齡者居多（檢視各年齡層統計分布圖），找出社區可切入的點。</p> <p>18.P.65 社區為環境優美無汙染的聖地，建議朝向環境教育目標前進，全面發展生態教育場域認證及供應無毒（檢驗認證）優質的農產品為目標邁進。</p> <p>19.建議社區 FB 找尋"我是環湖人"以提供更多的構想和年輕族群的地方認同感。</p>	<p>13.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>14.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>15.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>16.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>17.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>18.計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>19.FB 已建置「環湖社區」，行銷社區活力與課程。會再依委員意見辦理</p>
---	--

<p style="text-align: center;">黃宏文委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 涉及私人產業及水土保持區域應事先確認合法使用。 2. 修正本計畫牽涉都市計畫限制開發地區之範圍。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 考量 84 快速道路用路型態改變，建議可針對單車族等必經本社區之鄉道用路人規劃相關設施，鐵馬或健身步道等皆值得規劃參考。 2. 白堊土作為本社區最重要資產，應強化所有與「風土」相關之社區素材、特產應用，賦予更厚實內涵(甜美之鄉由來)。 <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 景觀臺及健身步道開發應注意周邊交通指示及停車規劃。 2. 鳴頭校園再利用部分如規劃為農民市集亦應注意親子共遊設施或活動設計辦理，以吸引更多親子客群前來。 3. 民宿經營如未成一定規模之聚落則首重特色之獨特性，否則難與周邊區域競爭(如走馬瀨)。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 已修正 <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 計畫執行時依委員意見辦理 <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 計畫執行時依委員意見辦理 3. 遵照辦理
<p style="text-align: center;">楊慕君委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 鹿寮坪觀景台自然就是美，修剪多餘的，保留動線外之大自然天然造就，減少人工建造物，就能減少投入人力維護，以前自己去安全自負，未來公開引導遊客休閒，由於地質問題，首重安全管理。 2. 鐵馬休息站旁有木瓜分級包裝廠，協調該廠認養休息站，因站無水無電無廁所，若動線設計上能結合，也可發展木瓜產 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 計畫執行時依委員意見辦理

<p>業經濟。</p> <p>3. 鳴頭溪親水生態園區設計符合生態永續安全便於維護方式施作，以免日久荒蕪，造成孩童玩水安全死角。</p> <p>本計畫執行應注意事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 計畫施工前申報營建空汙費，注意削減逕流廢水及廢棄物清理計畫書申請，以減噪工法施工，地理位於曾文溪旁，屬環評法之敏感區位，屆時開發施工時先行確認是否環評。 2. 鹿寮坪或鳴頭溪親水生態公園現況原始，施工應考量遊客如廁生理需求，勿造成環境問題。 	<ol style="list-style-type: none"> 3. 計畫執行時依委員意見辦理 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 遵照辦理
<p>陳心穎委員</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. P.72-77 建議將參與者人名做部分隱藏，以保護個資。 2. P.40 社區空間整體構想圖分區繪製方式過於零散，提供之資訊有限，建議「景觀軸線」以線狀繪製(勿以圓圈代表)，同樣名稱相鄰區域建議合併為一範圍。o + o → O (P.55 亦同)。 <p>對於本計畫後續推動之具體建議：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 鹿寮坪觀景台視野遼闊，景觀資源豐富，惟回歸實質面須考量聯外道路可及性、土地所有權及水土保持等面向。如須設置平台建議內縮以維安全，稍高架解決視覺遮避問題。 2. 親水生態園區建議重新定位，高度落差過大，不宜施作親水設施。 3. 「蔬果風味餐研發講習」構想很好，惟四年皆以研發新菜色、食譜為主，建議可考量第三、四年加入真空包裝或其他行銷之面向。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已做部分隱藏 2. 依委員意見重新繪圖 1. 計畫執行時依委員意見辦理 2. 計畫執行時依委員意見辦理 3. 計畫執行時依委員意見辦理，在產業活化四年構想第二、三年加入設計標章、註冊商標、真空包裝與行銷

	<p>4. 社區各景點較為分散，建議如欲發展觀光，沿途車程、路程須有配套構思。</p> <p>5. 南 182-1 沿線(自社區發展協會、大內區農會、鳴頭國小至湖頭教會)具有密集景點，可以此為發展主軸，避免發展點過於分散，削弱發展力道。</p>	<p>4. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>5. 計畫執行時依委員意見辦理</p>
	<p>張順得委員</p> <p>1. 鹿寮坪觀景台未來推旅遊可能遭遇的問題包括停車空間不足、道路不良、安全性(安全設施)須優先考量。</p> <p>2. 相關設施規劃時應考量公共空間實用性、公益性及安全性等面向。</p> <p>3. P.42 課題七橋樑損壞破舊不堪使用，無現況照片，如有急迫性，可納入第一年計畫。</p>	<p>1. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>2. 計畫執行時依委員意見辦理</p> <p>3. 指部落內巷道、產業道路及銜接之橋樑。增列第一年第 8 順位施作；原第二年第 4 順位及第三年第 7 順位已編列，依危險程度逐年修復。</p>