

# 臺南市政府 108 年度影響安全既存違章建築處理計畫

日期：108 年 月 日

## 一、 法令依據

- (一) 建築法。
- (二) 違章建築處理辦法。
- (三) 臺南市政府違章建築處理要點。

## 二、 計畫範圍

本市所轄範圍 37 個行政區。

## 三、 執行對象、態樣及期程

- (一) 執行對象與態樣：依 108 年度「臺南市政府影響安全既存違章建築清查計畫」專案清查屋頂增建 2 層以上且增建部分每層具 3 個隔間以上之寄宿舍。依其現況條件分類為 (A) 非防火構造、(B) 隔間使用易燃材料、(C) 隔間 3 (含) 個單位以上等三項危險因子。
- (二) 期程：本府工務局清查期程為 108 年 1 月 1 日至 108 年 4 月 30 日，並函請違建人於 108 年 6 月 30 日前完成改善。
- (三) 於 108 年 7 月 1 日至 108 年 12 月 31 日針對未改善者進行強制拆除處分。
- (四) 解除列管條件為改善至最多僅存一項危險因子或現況封閉停止使用，並檢附改善後之照片。

## 四、 經費概算

所需拆除經費由本府工務局年度拆除經費支應。

**五、 執行作業配合事項**

執行拆除作業由本府工務局年度開口合約廠商配合。

**六、 清查計畫：如附件 2**

**七、 執行作業配合事項：無**