

臺南市政府影響安全既存違章建築清查計畫

日期：108 年 月 日

一、 法令依據

- (一) 建築法。
- (二) 違章建築處理辦法。
- (三) 臺南市政府違章建築處理要點。

二、 清查範圍

本市所轄範圍供出租套房使用之違章建築物。

三、 清查方式

依據民眾檢舉、機關互助通報及本府工務局主動稽查，針對本府既存違章建築清查，屋頂增建 2 層以上與使用 3 (含) 個使用單位以上並供出租套房使用之違章建築。

四、 清查對象、態樣及期程

- (一) 清查對象與態樣：本市列管在案之寄宿舍，清查屋頂增建 2 層以上且增建部分每層具 3 個隔間以上之建築物。依其現況條件分類為 (A) 非防火構造、(B) 隔間使用易燃材料、(C) 隔間 3 (含) 個單位以上等三項危險因子。

- (二) 期程：

- 1、清查期程為 108 年 1 月 1 日至 108 年 4 月 30 日。
- 2、本府工務局函請違建人於 108 年 6 月 30 日前完成改善。

五、 執行作業配合事項：無