

臺南市政府地政局

檔 號：
保存年限：
公告

發文日期：中華民國113年9月11日發文
發文字號：南市地籍字第1132004786A號
附件：詳公告事項一



主旨：本局113年度第1批地籍清理代為標售之土地價金業存入地籍清理土地權利金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書向本局申請發給價金，公告周知。
依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、土地所有權人姓名及地址、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款清冊。
- 二、公告起迄日期：113年9月16日至113年12月16日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本局設立於臺灣銀行臺南分行之臺南市政府—地籍清理保管款303專戶。
- 四、保管處所地址：臺南市中區府前路一段155號。
- 五、得申請發給土地價金自保管款於民國113年8月27日存入專戶起，至民國123年8月27日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時，應由土地權利人依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本局申請。
- 七、相關資料得至本局網站-地籍地權登記專區-地籍清理專區-代為標售資訊項下查詢下載。

局長陳淑美

本案依分層負責規定授權主管科長決行

臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 113年8月27日 公告日期: 113年9月11日 公告文號: 南市地籍字第1132004786A號															
編號	土地 / 建物標示				權利範圍	土地/建物所有權人		標售 價金	代扣款項			保管價金	保管款 存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
DF08Z000040	麻豆區	舊廨段	0646-0000	1,821.52	1/6	黃水桃		3,900,000	618,188	195,000	19,500	3,067,312	113110023		
DF08Z000041	麻豆區	舊廨段	0646-0000	1,821.52	1/6	黃柳能		4,000,000	618,188	200,000	20,000	3,161,812	113110024		
DF08Z000042	麻豆區	舊廨段	0646-0000	1,821.52	1/6	黃清池		4,100,000	618,188	205,000	20,500	3,256,312	113110025		
DF08Z000043	麻豆區	舊廨段	0646-0000	1,821.52	1/6	黃牛		4,200,000	618,188	210,000	21,000	3,350,812	113110026		
DG080000563	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭梗		183,645	46,184	9,182	918	127,361	113110027		
DG080000570	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭扁福		183,800	44,379	9,190	919	129,312	113110028		
DG080003371	北門區	渡子頭段	0306-0004	655.00	1/42	郭梗		31,200	8,571	1,560	156	20,913	113110029		
DG080003377	北門區	渡子頭段	0306-0004	655.00	1/42	郭扁福		31,200	8,236	1,560	156	21,248	113110030		
DG080003673	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭掌		183,645	46,184	9,182	918	127,361	113110031		
DG080003929	七股區	乾成段	0080-0000	192.81	1/13	邱擇		52,300	7,884	2,615	262	41,539	113110032		
DG080003931	七股區	乾成段	0080-0000	192.81	1/13	邱綿		52,200	7,453	2,610	261	41,876	113110033		
DG080003933	七股區	乾成段	0080-0000	192.81	1/13	邱添寶		52,400	8,130	2,620	262	41,388	113110034		
DG080003935	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱擇		243,800	38,537	12,190	1,219	191,854	113110035		
DG080003936	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱尺		243,800	35,326	12,190	1,219	195,065	113110036		
DG080003937	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱綿		243,800	36,427	12,190	1,219	193,964	113110037		
DG080003938	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱麟		243,800	38,537	12,190	1,219	191,854	113110038		
DG080003939	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱添寶		243,800	39,738	12,190	1,219	190,653	113110039		
DG080003940	七股區	乾成段	0084-0000	942.45	1/13	邱四德		243,800	39,738	12,190	1,219	190,653	113110040		
DG080003941	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱擇		97,000	15,921	4,850	485	75,744	113110041		
DG080003942	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱尺		97,000	14,595	4,850	485	77,070	113110042		
DG080003943	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱綿		97,000	15,050	4,850	485	76,615	113110043		
DG080003944	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱麟		97,000	15,921	4,850	485	75,744	113110044		
DG080003945	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱添寶		97,000	16,418	4,850	485	75,247	113110045		
DG080003946	七股區	乾成段	0096-0000	389.36	1/13	邱四德		97,000	16,418	4,850	485	75,247	113110046		
DG080003953	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱擇		295,000	46,709	14,750	1,475	232,066	113110047		
DG080003954	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱尺		295,000	42,817	14,750	1,475	235,958	113110048		
DG080003955	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱綿		295,000	44,152	14,750	1,475	234,623	113110049		
DG080003956	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱麟		295,000	46,709	14,750	1,475	232,066	113110050		

臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 113年8月27日 公告日期: 113年9月11日 公告文號: 南市地籍字第1132004786A號															
編號	土地 / 建物 標 示				權利範圍	土地/建物所有權人		標售 價金	代扣款項			保管價金	保管款 存入編號	沒入保證金	備 註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎 金				
DG080003957	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱添寶		295,000	48,165	14,750	1,475	230,610	113110051		
DG080003958	七股區	乾成段	0105-0000	1,142.31	1/13	邱四德		295,000	48,165	14,750	1,475	230,610	113110052		
DG080003959	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱擇		233,000	36,043	11,650	1,165	184,142	113110053		
DG080003960	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱尺		233,000	33,040	11,650	1,165	187,145	113110054		
DG080003961	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱綿		233,000	34,069	11,650	1,165	186,116	113110055		
DG080003962	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱麟		233,000	36,043	11,650	1,165	184,142	113110056		
DG080003963	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱添寶		233,000	37,166	11,650	1,165	183,019	113110057		
DG080003964	七股區	乾成段	0115-0000	881.45	1/13	邱四德		233,000	37,166	11,650	1,165	183,019	113110058		
DG080003965	七股區	乾成段	0119-0000	758.66	1/13	邱擇		200,000	31,022	10,000	1,000	157,978	113110059		
DG080003966	七股區	乾成段	0119-0000	758.66	1/13	邱尺		200,000	28,437	10,000	1,000	160,563	113110060		
DG080003967	七股區	乾成段	0119-0000	758.66	1/13	邱綿		200,000	29,324	10,000	1,000	159,676	113110061		
DG080003968	七股區	乾成段	0119-0000	758.66	1/13	邱麟		200,000	31,022	10,000	1,000	157,978	113110062		
DG080003969	七股區	乾成段	0119-0000	758.66	1/13	邱添寶		200,000	31,989	10,000	1,000	157,011	113110063		
DG080003971	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱擇		58,000	10,677	2,900	290	44,133	113110064		
DG080003972	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱尺		58,000	10,677	2,900	290	44,133	113110065		
DG080003973	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱綿		58,000	10,754	2,900	290	44,056	113110066		
DG080003974	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱麟		58,000	10,677	2,900	290	44,133	113110067		
DG080003975	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱添寶		58,000	10,754	2,900	290	44,056	113110068		
DG080003976	七股區	乾成段	0133-0000	233.96	1/13	邱四德		58,000	10,743	2,900	290	44,067	113110069		
DG080003983	七股區	乾成段	0151-0000	558.05	1/13	邱擇		146,812	22,820	7,341	734	115,917	113110070		
DG080003984	七股區	乾成段	0151-0000	558.05	1/13	邱尺		146,812	20,919	7,341	734	117,818	113110071		
DG080003985	七股區	乾成段	0151-0000	558.05	1/13	邱綿		146,812	21,571	7,341	734	117,166	113110072		
DG080003986	七股區	乾成段	0151-0000	558.05	1/13	邱麟		146,812	22,820	7,341	734	115,917	113110073		
DG080003987	七股區	乾成段	0151-0000	558.05	1/13	邱四德		146,812	23,531	7,341	734	115,206	113110074		
DG080003988	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱擇		72,168	20,395	3,608	361	47,804	113110075		
DG080003989	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱尺		72,168	11,218	3,608	361	56,981	113110076		
DG080003990	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱綿		72,168	11,567	3,608	361	56,632	113110077		
DG080003991	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱麟		72,168	12,237	3,608	361	55,962	113110078		

臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 113年8月27日 公告日期: 113年9月11日 公告文號: 南市地籍字第1132004786A號															
編號	土地 / 建物 標 示				權利範圍	土地/建物所有權人		標售 價金	代扣款項			保管價金	保管款 存入編號	沒入保證金	備 註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎 金				
DG080003992	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱添寶		72,168	12,618	3,608	361	55,581	113110079		
DG080003993	七股區	乾成段	0153-0000	299.26	1/13	邱四德		72,168	12,618	3,608	361	55,581	113110080		
DG080003994	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱擇		81,976	13,106	4,099	410	64,361	113110081		
DG080003995	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱尺		81,976	12,014	4,099	410	65,453	113110082		
DG080003996	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱綿		81,976	12,388	4,099	410	65,079	113110083		
DG080003997	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱麟		81,976	13,106	4,099	410	64,361	113110084		
DG080003998	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱添寶		81,976	13,514	4,099	410	63,953	113110085		
DG080003999	七股區	乾成段	0158-0000	320.50	1/13	邱四德		81,976	13,514	4,099	410	63,953	113110086		
DG080004000	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱擇		9,000	1,369	450	45	7,136	113110087		
DG080004001	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱尺		9,000	1,255	450	45	7,250	113110088		
DG080004002	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱綿		9,000	1,295	450	45	7,210	113110089		
DG080004003	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱麟		9,000	1,255	450	45	7,250	113110090		
DG080004004	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱添寶		9,000	1,295	450	45	7,210	113110091		
DG080004005	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱瑞琳		9,000	1,295	450	45	7,210	113110092		
DG080004006	七股區	乾成段	0160-0001	33.46	1/13	邱四德		9,000	1,295	450	45	7,210	113110093		
DG080004007	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱擇		25,307	4,515	1,265	127	19,400	113110094		
DG080004008	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱尺		25,307	4,515	1,265	127	19,400	113110095		
DG080004009	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱綿		25,307	4,548	1,265	127	19,367	113110096		
DG080004010	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱麟		25,307	4,515	1,265	127	19,400	113110097		
DG080004011	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱添寶		25,307	4,548	1,265	127	19,367	113110098		
DG080004012	七股區	乾成段	0168-0000	98.94	1/13	邱四德		25,307	4,544	1,265	127	19,371	113110099		
DG080004013	七股區	乾成段	0173-0000	54.29	1/13	邱擇		15,000	2,478	750	75	11,697	113110100		
DG080004014	七股區	乾成段	0173-0000	54.29	1/13	邱尺		15,000	2,272	750	75	11,903	113110101		
DG080004015	七股區	乾成段	0173-0000	54.29	1/13	邱綿		15,000	2,290	750	75	11,885	113110102		
DG080004016	七股區	乾成段	0173-0000	54.29	1/13	邱麟		15,000	2,478	750	75	11,697	113110103		
DG080004017	七股區	乾成段	0173-0000	54.29	1/13	邱四德		15,000	2,494	750	75	11,681	113110104		
DG080004018	七股區	乾成段	0178-0000	1.96	1/13	邱擇		500	0	25	3	472	113110105		
DG080004019	七股區	乾成段	0178-0000	1.96	1/13	邱尺		500	0	25	3	472	113110106		

臺南市政府辦理地籍清理土地及建物代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 113年8月27日 公告日期: 113年9月11日 公告文號: 南市地籍字第1132004786A號															
編號	土地 / 建物 標 示				權利範圍	土地/建物所有權人		標售 價金	代扣款項			保管價金	保管款 存入編號	沒入保證金	備 註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎 金				
DG080004020	七股區	乾成段	0178-0000	1.96	1/13	邱綿		500	0	25	3	472	113110107		
DG080004021	七股區	乾成段	0178-0000	1.96	1/13	邱麟		500	0	25	3	472	113110108		
DG080004022	七股區	乾成段	0178-0000	1.96	1/13	邱四德		500	0	25	3	472	113110109		
DG080004023	七股區	乾成段	0180-0000	23.05	1/13	邱擇		5,900	943	295	30	4,632	113110110		
DG080004024	七股區	乾成段	0180-0000	23.05	1/13	邱尺		5,900	865	295	30	4,710	113110111		
DG080004025	七股區	乾成段	0180-0000	23.05	1/13	邱綿		5,900	891	295	30	4,684	113110112		
DG080004026	七股區	乾成段	0180-0000	23.05	1/13	邱麟		5,900	943	295	30	4,632	113110113		
DG080004027	七股區	乾成段	0180-0000	23.05	1/13	邱四德		5,900	972	295	30	4,603	113110114		
DG080004028	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱擇		88,800	13,600	4,440	444	70,316	113110115		
DG080004029	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱尺		88,800	12,467	4,440	444	71,449	113110116		
DG080004030	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱綿		88,800	12,856	4,440	444	71,060	113110117		
DG080004031	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱麟		88,800	13,600	4,440	444	70,316	113110118		
DG080004032	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱添寶		88,800	14,024	4,440	444	69,892	113110119		
DG080004033	七股區	乾成段	0182-0000	332.59	1/13	邱四德		88,800	14,024	4,440	444	69,892	113110120		
DG080004034	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱擇		260,900	38,417	13,045	1,305	208,133	113110121		
DG080004035	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱尺		260,900	35,216	13,045	1,305	211,334	113110122		
DG080004036	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱綿		260,900	36,313	13,045	1,305	210,237	113110123		
DG080004037	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱麟		260,900	38,417	13,045	1,305	208,133	113110124		
DG080004038	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱添寶		260,900	39,614	13,045	1,305	206,936	113110125		
DG080004039	七股區	乾成段	0192-0000	939.50	1/13	邱四德		260,900	39,614	13,045	1,305	206,936	113110126		
DG080005315	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭鳴		183,645	46,184	9,182	918	127,361	113110127		
DG080005316	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭皂		183,645	46,184	9,182	918	127,361	113110128		
DG080005320	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭招揚		183,800	47,524	9,190	919	126,167	113110129		
DG080005321	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭送		183,800	45,093	9,190	919	128,598	113110130		
DG080005322	北門區	渡子頭段	0299-0011	3,530.00	1/42	郭開得		183,650	46,184	9,183	918	127,365	113110131		
DH080001300	新市區	南社內段	0173-0000	1,528.19	1/4	林登仁	臺南縣新市鄉社內段2 4 5 號	15,250,001	4,029,448	762,500	76,250	10,381,803	113110132		
合計:土地 110 筆;面積 5,474.94 平方公尺;建物 0 棟;面積 0.00 平方公尺;存入專戶總金額:計新臺幣 32,800,535.00 元(含:沒入保證金0.00元)															