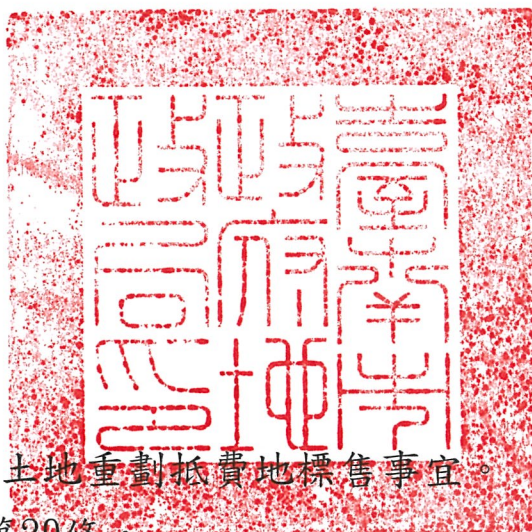


檔 號：

保存年限：

臺南市政府地政局 公告

發文日期：中華民國113年7月15日
發文字號：南市地農字第1130959308A號
附件：抵費地標售清冊



主旨：公告本市113年農村社區土地重劃抵費地標售事宜。

依據：農村社區土地重劃條例第29條。

公告事項：

- 一、標售土地、標售底價、保證金：詳如後附標售清冊。
- 二、領取投標須知、投標單時間及地點：具有投標資格者，得於本局標售公告之日起至開標前1日止，在辦公時間內向臺南市政府民治市政中心1樓服務台、臺南市政府地政局(以下簡稱本局)農地重劃科(臺南市新營區民治路36號)、區公所服務台(安定區、柳營區、白河區)索取投標單、投標專用信封及投標須知等文件(函索者，請繕附收件人信封並書明詳細住址及貼足郵票)，或上臺南市政府地政局網站(<http://land.tainan.gov.tw>)/最新消息公告查詢下載，洽詢電話：06-6322231#6249。
- 三、受理投標期間：113年7月19日(星期五)上午9時至113年8月19日(星期一)下午5時30分前以掛號寄達新營中山路郵局第33號信箱。
- 四、開標日及地點：113年8月20日(星期二)上午10時，假本市民治市政中心南瀛大樓7樓會議室現場開標。
- 五、點交方式：投標人應於投標前自行前往標售標的實地查看現



況，並自行至相關單位查閱圖籍資料、土地使用分區管制等相關事項。抵費地均以現狀標售，並依現狀點交，標售之土地如有原使用之一切權利義務關係及地上物，概由得標人自行負責處理，其地下實際情形本局不負瑕疵擔保責任，不得向本局要求任何補償或增設公共設施、拒絕點交或聲請撤銷得標等之行為。

- 六、投標人應遵照本局標售抵費地投標須知及公告內容有關規定參加投標，未依上開規定投標者，其投標視為無效，不得異議。
- 七、開標前如發生重大事故影響開標工作時，本局得隨時停止標售並退還原件，投標人不得異議。

局長陳淑美



臺南市政府地政局113年度農村社區土地重劃抵費地標售清冊

標號	區	地段	地號	面積 (m ²)	使用分區使 用地類別	標售單價 (元/m ²)	標售總價(元)	保證金(元)	座標
1	安定	中榮	73	407.33	鄉村區乙種 建築用地	47,900	19,511,107	1,951,111	23.095368, 120.242226
2	安定	中榮	176	135.08	鄉村區乙種 建築用地	47,900	6,470,332	647,033	23.094784, 120.241241
3	安定	中榮	186	111.54	鄉村區乙種 建築用地	40,700	4,539,678	453,968	23.094897, 120.240870
4	安定	中榮	288	234.57	鄉村區乙種 建築用地	43,100	10,109,967	1,010,997	23.093855, 120.243615
5	安定	中榮	317	363.97	鄉村區乙種 建築用地	45,500	16,560,635	1,656,064	23.094385, 120.244496
6	柳營	新厝段北 安小段	147	108.40	鄉村區乙種 建築用地	6,900	747,960	74,796	23.259878,1 20.348518
7	白河	保生	7	144.96	鄉村區乙種 建築用地	11,400	1,652,544	165,254	23.342368, 120.435068
8	白河	保生	75	81.95	鄉村區乙種 建築用地	11,100	909,645	90,965	23.341259, 120.434859