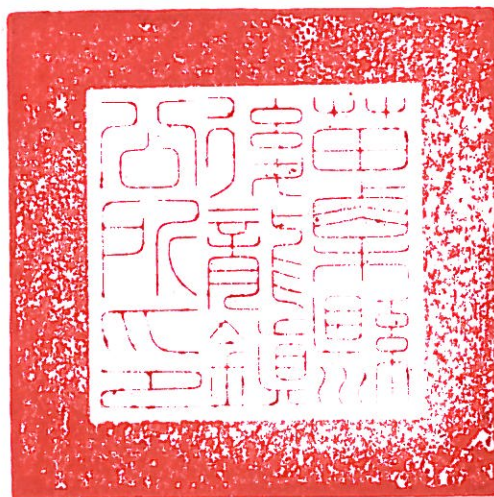


苗栗縣後龍鎮公所 公告

發文日期：中華民國108年1月31日
發文字號：後鎮民字第1080001910B號
附件：



主旨：公告本鎮龍城段1622及1627地號私人土地範圍內有(無)主墳墓遷葬事宜。

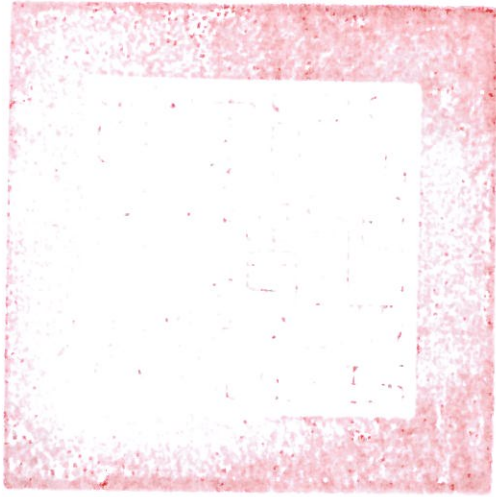
依據：依據程田君(及德偉木業有限公司)108年1月19日申請書及殯葬管理條例第30條規定辦理。

公告事項：

- 一、遷葬地點：本鎮龍城段1622及1627地號土地。
- 二、遷葬原因：申請人程田君(及德偉木業有限公司)為上開土地所有人，其土地有(無)主墳墓3座，因無訴求對象，委請本所代為辦理遷葬公告。
- 三、遷葬期限：自公告日起三個月。
- 四、上開土地之墳墓所有人、關係人及管理人，請於公告期限內與地主協商遷葬事宜並副知本所，公告期滿後如無人遷葬或認領，視為無主墳墓，依內政部92年5月21日台內民字第0920004956號函，將由地主逕行辦理遷葬等事宜；該案本所僅代為公告，如遷葬之行為涉及私權，應由地主自行負責。
- 五、本案土地所有權人程田君(及德偉木業有限公司)、聯絡電話：02-89652011。



鎮長 朱秋隆



真公所章
之

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

後龍鎮龍城段 1622-0000地號

列印時間：民國108年01月04日13時38分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由黃國忠自行列印
謄本種類碼：22*9!M*V，可至https://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
竹南地政事務所 主任 賴偉君
竹南電謄字第001352號
資料管轄機關：苗栗縣竹南地政事務所 謄本核發機關：苗栗縣竹南地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年11月10日 登記原因：地籍圖重測
面積：****2,584.25平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：農牧用地
民國108年01月公告土地現值：*****640元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：重測前：後龍底段0366-0001地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：買賣
登記日期：民國107年09月27日
原因發生日期：民國107年08月21日
所有權人：程田 出生日期：民國035年05月28日
統一編號：P101662150
住址：新北市板橋區歡園里4鄰大觀路一段38巷200弄9號之65
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：107南地資字第018878號
當期申報地價：107年01月 *****104.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 *****480.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0003-000
其他登記事項：(空白)



***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0003-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國107年 字號：南地所資字第083370號
登記日期：民國107年09月27日 登記原因：設定
權利人：彰化商業銀行股份有限公司
住址：台中市中區自由里自由路二段38號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****250,000,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定(移轉/變更)契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約、特約商店契約及保證債務。

擔保債權確定期日：民國137年9月11日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1. 取得執行名義之費用。2. 保全擔保物之費用。3. 因債務不履行而發生之損害賠償。4. 因債務人向抵押權人辦理抵押權設定(移轉/變更)契約書所生之手續費用。5. 抵押權人墊付擔保物之保險費。

債務人及債務額比例：德偉木業有限公司，債務額比例1分之1

權利標的：所有權
標的登記次序：0002

(續次頁)



10-13, 300-1, 300, 308-3, 368-14地號共21筆
(複丈鑑界結果為準)

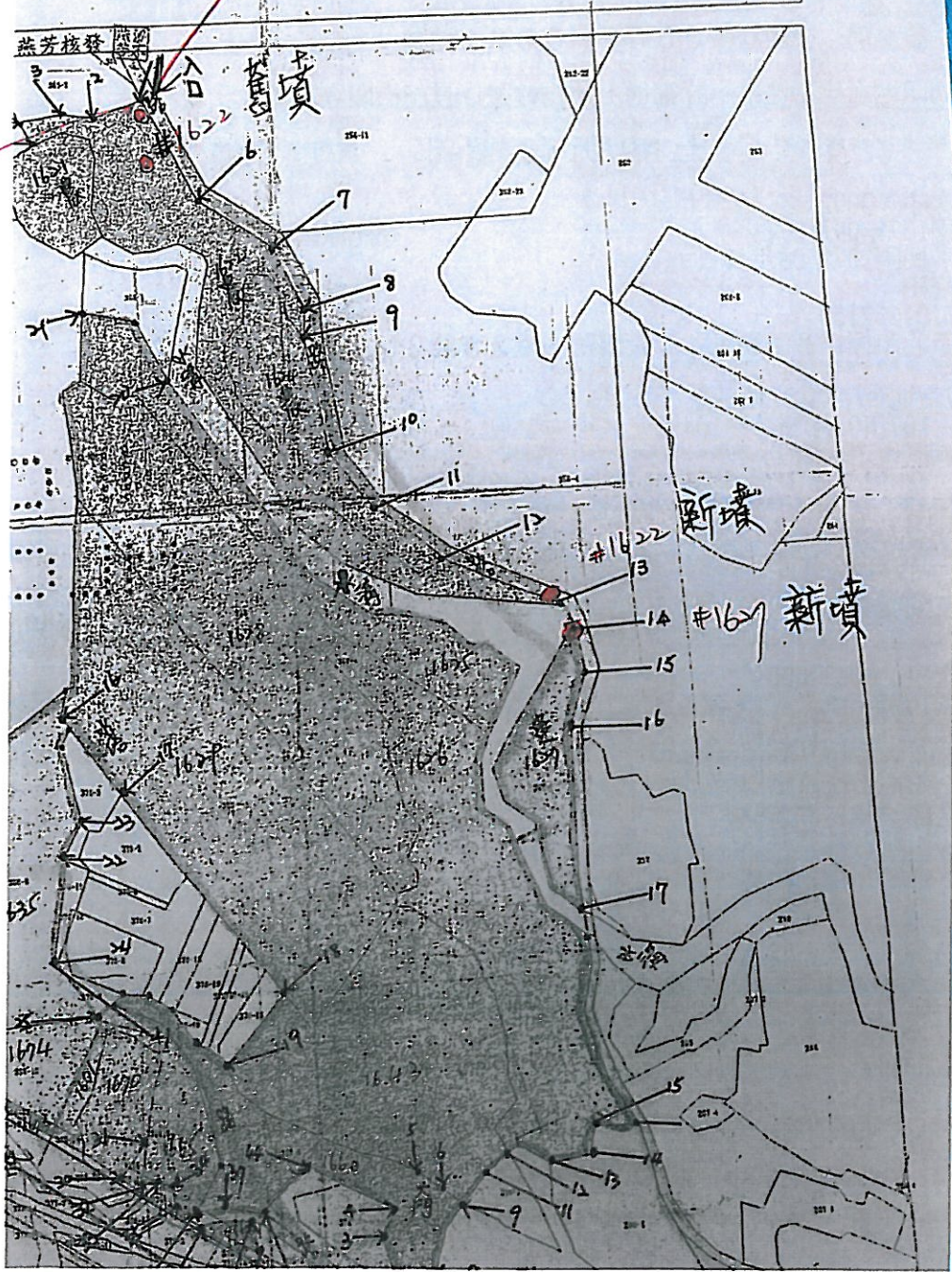
苗栗縣竹南地政事務所

蔣

主任:吳主貞

100年09月06日

新墳



新墳

新墳

志



苗栗縣後龍鎮龍城段 1622 地號墳墓一座

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

後龍鎮龍城段 1627-0000地號

列印時間：民國107年10月17日15時22分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由黃國忠自行列印

謄本種類碼：QP*2S!66EG，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

竹南地政事務所 主任 賴偉君

竹南電謄字第092832號

資料管轄機關：苗栗縣竹南地政事務所 謄本核發機關：苗栗縣竹南地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國107年07月23日 登記原因：變更編定
面積：*****942.59平方公尺
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：丁種建築用地
民國107年01月公告土地現值：****4,200元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：重測前：後龍底段0367-0001地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：買賣
登記日期：民國107年09月27日
原因發生日期：民國107年08月21日
所有權人：德偉木業有限公司
統一編號：34631759
住址：新北市板橋區大觀路一段38巷200弄9號之65
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：107南地資字第018881號
當期申報地價：107年01月*****672.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：107年08月 ****4,200.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0003-000
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0003-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國107年 字號：南地所資字第083370號
登記日期：民國107年09月27日 登記原因：設定
權利人：彰化商業銀行股份有限公司
住址：台中市中區自由里自由路二段38號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****250,000,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在〈包括過去所負現在尚未清償〉及將來在本抵押權設定〈移轉/變更〉契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約、特約商店契約及保證債務。
擔保債權確定期日：民國137年9月11日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1. 取得執行名義之費用。2. 保全擔保物之費用。3. 因債務不履行而發生之損害賠償。4. 因債務人向抵押權人辦理抵押權設定〈移轉/變更〉契約書所生之手續費用。5. 抵押權人墊付擔保物之保險費。
債務人及債務額比例：德偉木業有限公司，債務額比例1分之1
權利標的：所有權
標的登記次序：0002

(續次頁)



10-19, 303-1, 300, 305-3, 308-14地號共21筆
(複丈確界結果為準)

苗栗縣竹南地政事務所

： 苗栗縣竹南地政事務所

主任：吳主貞

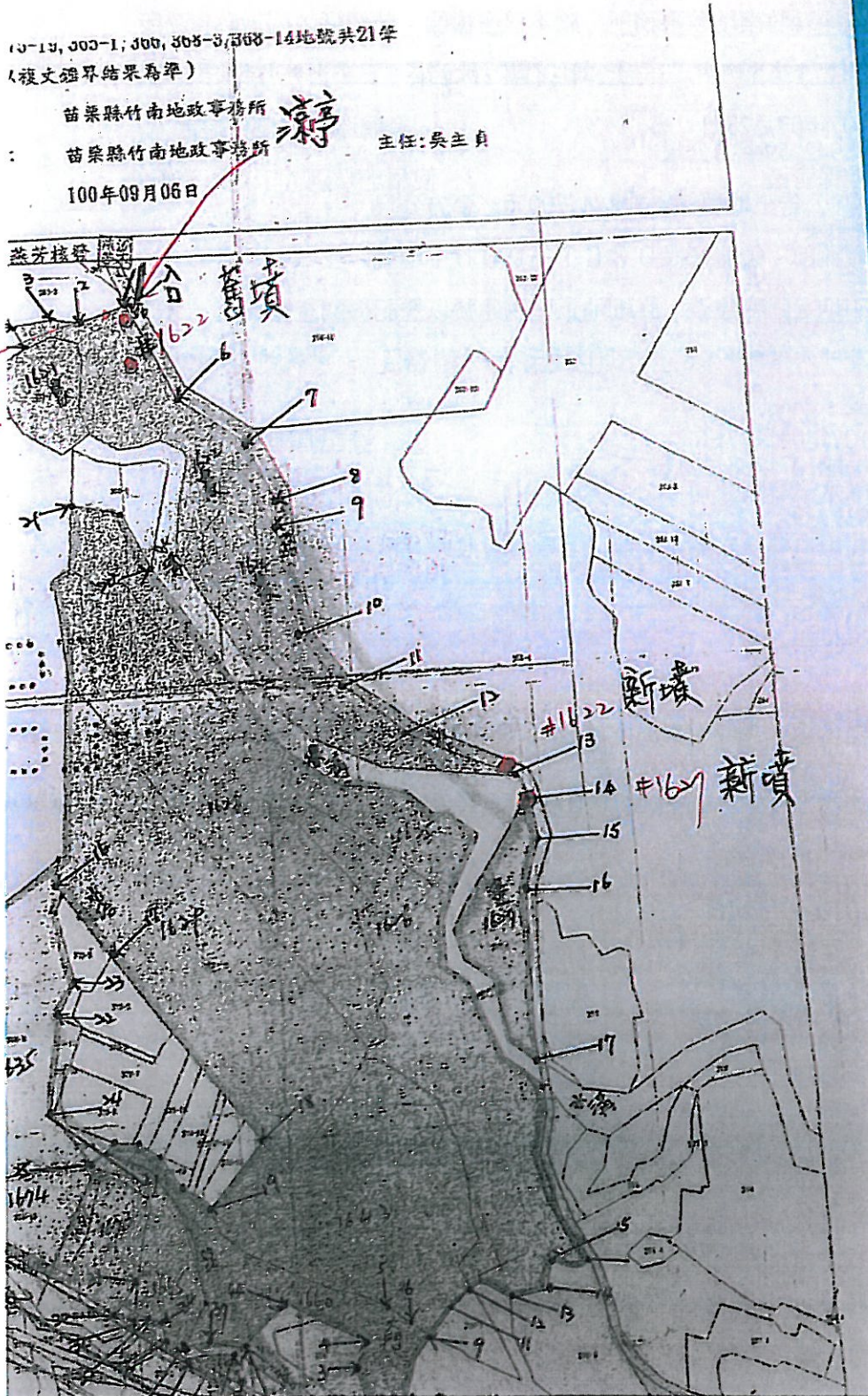
100年09月06日

新墳

新墳

新墳

新墳





苗栗縣後龍鎮龍城段 1622 地號新的墳墓二座

苗栗縣後龍鎮龍城段 1627 地號新的墳墓一座