

## 臺南市政府112年度第二次市地重劃區抵費地標售清冊

## 臺南市麻豆工業區市地重劃區抵費地第2次標售清冊

標號	地段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	評定單價 (m <sup>2</sup> /元)	標售總底價 (元)	押標金(元)	備註
1	麻工段	9	1,115.78	29,600	33,027,088	3,303,000	工(甲)二
2	麻工段	44	1,367.90	29,600	40,489,840	4,049,000	工(甲)二
3	麻工段	50	445.85	31,200	13,910,520	1,392,000	工(甲)二
4	麻工段	58	1,174.81	30,400	35,714,224	3,572,000	工(甲)二
5	麻工段	74	1,802.30	30,400	54,789,920	5,479,000	工(甲)二
6	麻工段	81	346.45	31,200	10,809,240	1,081,000	工(甲)二
7	麻工段	94	1,400.48	35,100	49,156,848	4,916,000	工(乙)二
8	麻工段	109	1,592.60	31,200	49,689,120	4,969,000	工(乙)二
9	麻工段	116	558.92	32,000	17,885,440	1,789,000	工(乙)二
10	麻工段	152	1,185.08	32,000	37,922,560	3,793,000	工(乙)二
11	麻工段	160	837.54	32,800	27,471,312	2,748,000	工(乙)二
12	麻工段	170	1,327.02	29,600	39,279,792	3,928,000	工(乙)二
13	麻工段	184	1,168.36	32,800	38,322,208	3,833,000	工(乙)二
14	麻工段	198	2,051.13	32,800	67,277,064	6,728,000	工(乙)二
15	麻工段	203	1,224.26	33,500	41,012,710	4,102,000	工(乙)二
16	麻工段	219	865.70	30,400	26,317,280	2,632,000	工(乙)二
17	麻工段	229	440.05	31,200	13,729,560	1,373,000	工(乙)二
18	麻工段	240	1,346.81	32,800	44,175,368	4,418,000	工(乙)二
19	麻工段	270	1,794.10	32,800	58,846,480	5,885,000	工(乙)二
20	麻工段	300	699.74	30,400	21,272,096	2,128,000	工(乙)二
21	麻工段	319	4,597.57	25,700	118,157,549	11,816,000	工(乙)二
22	麻工段	330	1,643.32	30,400	49,956,928	4,996,000	工(乙)二
23	麻工段	332	2,435.64	29,600	72,094,944	7,210,000	工(乙)二
24	麻工段	352	1,523.76	28,900	44,036,664	4,404,000	工(乙)二
25	麻工段	354	1,180.82	28,900	34,125,698	3,413,000	工(乙)二
26	麻工段	383	2,698.35	30,400	82,029,840	8,203,000	工(乙)二
27	麻工段	404	1,077.65	31,200	33,622,680	3,363,000	工(乙)二
28	麻工段	420	259.31	31,200	8,090,472	810,000	工(乙)二
小計28標			38,161.30		1,163,213,445	116,333,000	

## 原臺南市第五期新市區市地重劃區(臺南市南區)抵費地標售清冊

標號	地段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	評定單價 (m <sup>2</sup> /元)	標售總底價 (元)	押標金(元)	備註
29	新興段	247-129	15.00	73,000	1,095,000	109,500	住宅區，建物占用按現況標售。詳投標須知第十三點。
30	新興	247-130	10.00	73,000	730,000	73,000	住宅區，建物占用按現況標售。詳投標須知第十三點。
小計2標			25.00		1,825,000	182,500	
合計30標			38,186.30		1,165,038,445	116,515,500	