

新建築執照線上申請書電子化 書圖文件送件繳交系統 帳號及備用帳號如何申請

登錄網址：

<https://cloudbm.nlma.gov.tw/bccs/login>

可於瀏覽器搜尋 **內政部國土管理署**
在最下面的主題網站中，點選**全國建築管理**

The screenshot displays the official website of the National Land Management Agency (內政部國土管理署). The header includes the agency's name in Chinese and English, along with navigation links for 'Home', 'Website Guide', 'Director's Mailbox', and 'Frequently Asked Questions'. A search bar is located on the left side of the header.

The main banner features a colorful illustration of a family sitting on a couch inside a house, with the text '耐震好家在 補強更安心' (Seismic safety, home is safe) and '私有建築物耐震弱層補強 最高補助450萬元' (Private building seismic weak layer reinforcement, maximum subsidy 450 million yuan).

Below the banner, there is a section titled '主題網站' (Theme Website) which contains several icons representing different services. The icon for '全國建築管理' (National Building Management) is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it, with a blue number '1' next to the arrow. Other icons include '都市更新入口網' (Urban Renewal Portal), '無障礙住宅網站' (Barrier-free Home Website), and '不動產資訊平台' (Real Estate Information Platform).

On the right side of the page, there is a vertical list of links for various specialized areas, including '危老重建專區' (Dangerous Old Building Reconstruction Special Area), '合宜住宅專區' (Affordable Housing Special Area), '社會住宅專區' (Social Housing Special Area), '社會住宅包租代管' (Social Housing Rental Management), '高雄新市鎮二期配合科學園區開發案' (Gaoxiong New Town Phase II Development Case), and '花蓮地震資訊專區' (Hualien Earthquake Information Special Area).

The page number '2' is visible in the bottom right corner.

另外可由新的**全國建管入口網**，點選**新線上申請入口專區**，<https://cloudbm.nlma.gov.tw>




全國建築管理資訊系統入口網

回首頁 | 系統服務信箱 | 網站導覽

熱搜：人事 自然人憑證

建管業務 | 營造業務 | 證照與講習 | 防救災系統 | **新線上申請入口專區** | 公務專區



一般民眾 營造業申請引進移工 建築師及技師 專業機構及廠商 建管業務主管單位 營造業務主管單位 建管委訓單位

3 TOP

點選 帳號申請說明

The screenshot shows the NLMA website interface. On the left is a large white banner with the NLMA logo and the text "資訊系統雲端平台" (Information System Cloud Platform). Below this is a search bar with the text "系 | 統 | 公 | 告" (System | Public | Notice). On the right is a sidebar with four colored boxes: a green box for "我的e政府" (My e-Government), an orange box for "全民健保卡" (National Health Insurance Card), and a blue box for "備用帳號" (Backup Account). A red arrow points from the title "點選 帳號申請說明" to a link labeled "帳號申請說明" (Account Application Instructions) in the green box. Another red arrow points from the text "3 點選此申請帳號" (3 Click this application account) to the same link. The "帳號申請說明" link is highlighted with a red box.

內政部國土管理署
National Land Management Agency
Ministry of the Interior

資訊系統雲端平台

系 | 統 | 公 | 告

我的e政府

登錄

帳號申請說明

3 點選此申請帳號

全民健保卡

登錄

想使用健保卡登錄

備用帳號

登錄

使用備用帳號登錄

點選點此申請

帳號申請

帳號申請流程簡介 | 申請『我的e政府』帳號 | 使用『我的e政府帳號』申請『備用帳號』 | 使用『我的e政府帳號』登錄

Step 1.

申請『我的e政府』帳號

 我的E政府
WWW.GOV.TW



Step 2.

使用『我的e政府帳號』申請『備用帳號』

 內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior
資訊系統雲端平台



點選申請

如何申請

點選申請

如何申請

4

我的E政府 選擇要登入的方式

如果沒有帳號，請點選加入會員



The screenshot shows the '我的E政府' (My eGOV) login page. At the top is the logo and the URL 'WWW.GOV.TW'. Below it is the title 'eGOV登入頁'. A list of login options is presented in a vertical stack of buttons:

- 我的E政府帳號登入 (My eGOV Account Login) - This button is highlighted with a red arrow and the number 5.
- 各類憑證登入 (Various Certificates Login)
- 行動自然人憑證登入 (Mobile Natural Person Certificate Login)
- 醫事憑證登入 (Medical Certificate Login)
- FACEBOOK帳號登入 (Facebook Account Login)
- GOOGLE帳號登入 (Google Account Login)

可以自行選擇要登入的方式



The screenshot shows the '我的E政府' (My eGOV) account login page. At the top is the logo and the URL 'WWW.GOV.TW'. Below it is the title '帳號登入' (Account Login). The page includes a language selector 'English', input fields for '帳號' (Account) and '密碼' (Password), and links for '忘記帳號' (Forgot Account) and '忘記密碼' (Forgot Password). The '加入會員' (Join Member) button is highlighted with a red arrow and the number 6. Below the input fields is a large teal '登入' (Login) button. At the bottom, there is contact information: '客服電話：(02)2192-7111' and '客服信箱：egov@service.gov.tw'.

沒有帳號需要點選加入會員

我的E政府 會員註冊內容填寫



會員註冊

English

*會員帳號：

*設定密碼：

*確認密碼：

*中文姓名：

*電子信箱：

出生日期：民國 年 月 日

身分證號：

救援手機門號：

範例：行動電話:0911123456(此欄位只能輸入數字) ([這是什麼?](#))

 正在驗證...


[隱私權](#) • [條款](#)

☐ 我已經詳細閱讀並同意 [服務條款](#) 和 [隱私權保護政策](#)

建立我的帳戶

7

帳號申請成功後，發送註冊成功通知信

★★★ 建議成功後，
關掉網頁再重新登入



可以自行選擇要登入的方式

登錄後之畫面，填寫資料後按下一步



內政部營建署 資訊系統雲端平台 試營運

回登入頁

帳號申請 / 基本資料

基本資料



| | |
|------------|--------------------------|
| 我的E政府帳號 | <input type="text"/> |
| * 會員類別 | 線上申請 |
| * 電子郵件地址 ⓘ | <input type="text"/> |
| | 電子郵件是將來登入用的備用帳號 |
| * 密碼 ⓘ | <input type="password"/> |
| | 再輸入一次密碼 |
| * 姓名 | 蔡怡婷 |
| * 電話 | <input type="text"/> |
| 用途說明 | <input type="text"/> |

→ 下一步

訊息

"電子郵件地址"是未來登入時使用的備用帳號，已申請過的電子郵件地址不能再次使用

✓ 確定

訊息

"密碼"至少8個字 需包含英文大小寫、數字，或特殊字元

✓ 確定

信箱.姓名.電話 三者無誤，送出申請
然後點確認，備用帳戶已完成申請

| | |
|--------|----------------------|
| 電子郵件地址 | <input type="text"/> |
| 姓名 | 蔡怡婷 |
| 電話 | <input type="text"/> |
| 組織 | <input type="text"/> |
| 職稱/身分 | <input type="text"/> |

送出申請

10

★★★ 建議成功後，關掉網頁再重新登入

完成後，直接在我的E政府**登錄**



登錄有此畫面，點選系統的圖案 如果要查備用帳號滑鼠滑到名字這裡會有選單

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台


個人資料維護

蔡怡婷

若您未進行網頁切換，將會於
29:24後回登入頁 延長作業時間

首頁

歡迎使用
您好：蔡怡婷
上次登入時間:2024/03/25 17:28:46



新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

在名字的地方會跑出檢視使用者資訊 備用帳號可在此查詢，也可以更新相關料

 內政部國土管理署 資訊系統雲端平台 ← 點此LOGO可回到首頁

蔡怡婷 | 回首頁 | 登出

若您未進行網頁切換，將會於 29:56 後回登入頁 延長作業時間

個人資料維護

首頁 / 使用者資訊

個人屬性設定

功能編號:SSO11100

備用帳號

姓名

電子郵件

聯絡電話

聯絡地址

存檔

登錄方式

我的e政府

全民健保卡

未綁定 前往綁定

← 可以不用綁定喔

自然人憑證/工商憑證/組織及團體憑證—請到我的e政府->會員資料管理->憑證帳號綁定，然後使用我的e政府登錄

變更/申請組織

組織

職稱/身分

未申請

變更/申請應用系統角色

登入系統後，如果有異常，有可能是使用者資訊錯誤 可將滑鼠滑到名字的地方檢測



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

[各類執照申請](#) | [施工相關業務申請](#) | [室內裝修申請](#) | [營造業線上申請](#)

歡迎使用線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好：蔡怡婷

上次登入時間2024/03/25 17:28:47

 蔡怡婷 ▾

[檢視使用者資訊](#)

[系統環境自我檢測](#)

[註冊憑證作業](#)

[回首頁](#) [幫助](#) [登出](#)

檔案下載

| 下載檔案說明 | 格式 | 更新日期 | 下載連結 |
|---|-----|-----------|------------------------------|
| 建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署) | doc | 111-12-05 | Download Now |
| 地籍套繪圖常見問題教學 (國土管理署) | pdf | 112-05-29 | Download Now |
| 書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (國土管理署) | pdf | 112-06-17 | Download Now |
| 套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) 增加dxf版種子檔 (國土管理署) | zip | 112-11-27 | Download Now |

權限限制，另外可以自我檢測系統環境是否符合

新建築執照線上申請電子化書圖文件送件繳交系統

各類執照申請

歡迎使用
您好：
上次登入時間

檔案下載

建築師套繪圖
套繪圖種子檔下載 (營建署)

使用管理系統

* 使用管理系統

* 申請管理系統

使用管理系統

要打勾

要填寫齊全

蔡怡婷(臺南市政府)

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

| 格式 | 更新日期 | 下載連結 |
|-----|-----------|------------------------------|
| doc | 111-02-18 | Download Now |
| zip | 111-02-18 | Download Now |

憑證註冊作業

| 憑證類別 | 憑證序號 |
|-------|------|
| 自然人憑證 | |
| 工商憑證 | |
| 團體憑證 | |

儲存

選註冊的憑證
憑證序號是卡片上的
條碼序號(我塗掉的那
串文字)



檢視使用者資訊- 申請人使用者角色改為單一 一個身分證字號，只能一個帳號

★★★ 帳號請不要改來改去 ★★★

申請各類員工的角色
前置說明：

需先申請建築師、營造業、建設公司的使用者角色，才能申請員工角色，並經過建築師、營造業、建設公司的帳號授權。

| 使用者基本資料(請設定正確的使用者角色) | |
|----------------------|--|
| * 使用者登入帳號 | yman91@gmail.com |
| * 申請者姓名 | 可傑 |
| 使用者所屬類別 | 線上申請人(一般民眾) ▼ |
| 使用者所屬角色 | <input type="radio"/> 一般民眾 <input type="radio"/> 建築師 <input checked="" type="radio"/> 建築師事務所員工(含從業人員) <input type="radio"/> 營造業 <input type="radio"/> 營造業員工 <input type="radio"/> 建設公司 <input type="radio"/> 建設公司員工 <input type="radio"/> 室內裝修業 <input type="radio"/> 技師 |
| *Email | yman91@gmail.com |

| 建築師事務所員工(含從業人員)角色資料維護 | |
|-----------------------|---------------------------|
| * 事務所統一編號 | |
| * 身分證號 | 1107017010 (身分證號更正後需重新授權) |
| * 姓名 | 可傑 |
| * 事務所名稱 | 建築師事務所 |
| 授權狀態 | |
| 聯絡地址 | |
| 聯絡電話 | |
| 行動電話 | |

儲存

這裡沒有文字代表未授權

檢視使用者資訊-建築師的檢查

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色 ☐ 一般民眾 ☒ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email

建築師角色資料維護

+ 新增公安檢查人員資格

* 開業證字號 字第 號

* 身份證號

* 建築師證號 4位數字(不要包含中文)

要和開業證書上的資料一樣

建開證、南市建開證、南縣建開證...等
後面英文+6位數字 -01(聯合事務所的支
號)

建築師證號只要填四個數
字，其他文字都不要打

/ 建造執照申請

申請書列印 A11-1

設計人名冊

案件基本資料

案件主管機關 案件序號 案件狀態

建築物名稱

設計人資料

+ 新增 + 帶入設計人資料 整批刪除

* 開業證字號 字第 身份證字號

* 姓名 ☒ 代表人 事務所名稱

檢視使用者資訊-營造業檢查

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色

*Email

☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☒ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

營造業角色資料維護

* 登記證字號

* 公司統一編號

* 公司名稱

公司地址

公司電話

* 負責人身份證號

* 負責人姓名

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

務申請 / 開工申請

承造人名冊

開工申請基本資料

案件主管機關

案件序號

案件狀態

相關人資料:承造人

* 登記證字號

* 營造業名稱

* 負責人

綜合營造業

丙等

T

12345

☒ 代表人

OO營造有限公司

負責人名字

統一編號

負責人行動電話

要和營造業登記證書上的資料一樣
「-」及後面三位數字不用打

檢視使用者資訊-技師檢查

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色 ☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☒ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email

技師角色資料維護

+ 新增公安檢查人員資格

要和執業證書上的資料一樣

* 執業執照號碼 字第 號

內政部許可文號 號(僅需填寫數字)

* 技師類別 ☐ 土木工程技師 ☐ 結構工程技師 ☐ 應用地質技師 ☐ 冷凍空調工程技師 ☐ 電機工程技師 ☐ 其他專業技師 ☐ 環境工程技師

* 身分證號

* 技師姓名

事務所名稱

帳號的技師類別可以多選

簽證類別不一定要和技師類別一樣
但技師類別一定要和帳號一樣

技師簽證報告列印

案件基本資料

主管機關

案件序號

建築物名稱

簽證技師基本資料

+ 新增

整批刪除(勾選)

姓名

* 執業執照號碼 字第 號

* 內政部許可文號 號

身分證字號

事務所名稱

事務所電話

【行政區】* 村里鄰 路街 段

事務所地址

【備註】

【完整地址】

* 簽證類別

* 技師類別

檢視使用者資訊-建設公司/公司

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

| | |
|-----------|---|
| * 使用者登入帳號 | <input type="text"/> |
| * 申請者姓名 | 蔡怡婷 |
| 使用者所屬類別 | 線上申請人 ▾ |
| 使用者所屬角色 | <input type="radio"/> 一般民眾 <input type="radio"/> 建築師 <input type="radio"/> 建築師事務所員工(含從業人員) <input type="radio"/> 營造業 <input type="radio"/> 營造業員工 <input checked="" type="radio"/> 建設公司 <input type="radio"/> 建設公司員工 <input type="radio"/> 室內裝修業 <input type="radio"/> 技師 <input type="radio"/> 公共安全檢查人員 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構員工 |
| *Email | <input type="text"/> |

建設公司角色資料維護

| | |
|------------|----------------------|
| * 建設公司統一編號 | <input type="text"/> |
| * 公司名稱 | <input type="text"/> |
| 公司地址 | <input type="text"/> |
| 公司電話 | <input type="text"/> |
| * 負責人身份證號 | <input type="text"/> |
| * 負責人姓名 | 蔡怡婷 |
| 聯絡地址 | <input type="text"/> |
| 聯絡電話 | <input type="text"/> |
| 行動電話 | <input type="text"/> |

只要是起造人是公司，都可以用這個角色

儲存

一般民眾角色為個人，建設公司角色為公司

如何授權，需登入建築師、營造業、建設公司的帳號，找到下面功能如看到同意授權，須點選變成取消授權，代表授權成功，如果員工離職，再點取消授權，使之變回同意授權即可

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 **所屬員工帳號權限管理**

- [同意授權] 可協助進行直屬起造人、設計人、承造人、監造人等案件處理
- [取消授權] 取消協助處理, 並同時取消該員工設定為 所屬單位的員工的權限

使用者帳號管理作業 SYSTEMBER

每頁筆數 10筆 [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 2 筆

| 序號 | 使用者類型及角色 | 帳號 | 會員姓名 | 設定員工姓名 | 建檔時間 | 設定開始時間 | 設定結束人員 | 授權 |
|----|--------------|------------------|------|--------|-----------|-----------|------------------|--|
| 1 | 線上申請人(一般民眾)- | yman91@gmail.com | | | 110/12/02 | 112/01/06 | yman91@gmail.com | <input checked="" type="checkbox"/> 同意授權 |
| 2 | 線上申請人(一般民眾)- | *@gmail.com | | | 111/01/07 | 112/01/05 | *7@gmail.com | <input type="checkbox"/> 取消授權 |

授權後可看到直屬角色所對應的案件資料, 並可協助進行送件
送件時可使用自己的自然人憑證或是直屬的團體憑證、工商憑證。

資料重複處理方式

身份證號、建築師證號、營造業證號、統一編號等資訊不可以重覆

若有出現重覆訊息(如附圖)時, 確認資訊是屬本人的

請提供證明寄信至cloudbm_bls@mali.com.tw

客服工程師將會協助將其他錯誤資訊進行刪除

證明內容需包括申請的備用帳號及姓名及可以證明該資訊是屬你本人的資料



寄完後，可與國土署客服聯繫
02-2748-5205



中華民國內政部國土管理署

客服E-mail: cipei@cpami.gov.tw

如對本網站有任何問題或意見歡迎透過【系統服務信箱】反應
建築相關業務，請洽國土管理署：(02)8771-2345

服務時間：上午08:30至12:30；下午1:30至5:30 (星期一至五)

地址：105404 臺北市松山區八德路二段342號

政府網站資料開放宣告 隱私權及安全政策

如有問題可在LINE社群詢問
提問時，請提供
“案件序號”或“執照號碼”
才能快速協助處理，謝謝
如撥打電話
也請提供相關訊息
並留姓名與聯絡電話
本電話僅提供協助臺南案件
非臺南案件請洽主管機關

臺南案件
承辦人員 蔡小姐 聯絡
06-6322231#6390

可加入LINE社群

