

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
1	2022/11/28	衛生福利部 新營醫院	臺南市政府社會局 108年04月25日府社照字第1080498012號	北門	溪底寮段 二重港小段	138-2、154-2 155-1、155-3 155-5、155-6 155-7、183-4 183-5、183-7 183-8、183-9 183-10、183-11 183-12、183-13 183-14	由一般農業區特定目的事業用地變更編定為同區特定目的事業用地(長期照顧機構)	0.283063			111/12/21 南市地用字第1111647117號 112/01/09 南市地用字第1120080639號	112/01/11 所地用字第1120002381號	112/01/19 南市地用字第1120060848號	111/12/07收件 111/12/16複丈 111/12/20移送登記 111/12/21分割登記完畢(分割面積與申請面積不符) 112/01/13登記完畢
2	2022/11/28	台灣電力股份有限公司 輸變電工程處南區施工處	經濟部 111年11月23日經授營字第11120381840號	七股	糠榔	1738內 (分割1738-1)	由特定農業區農牧用地變更編定為同區特定目的事業用地(電纜管路用地)	0.0534			112/01/03 南市地用字第1111695572號	112/03/02 所地用字第1120019254號	112/03/08 南市地用字第1120268640號	112/02/18分割收件 112/02/23複丈 112/3/1分割案移送登記課 112/3/1分割登記完畢 112/03/03登記完畢
3	2023/1/17	天○○源股份有限公司	臺南市政府 111年12月07日府都區字第1111512136A號	七股	三和	439、439-3 439-4、439-1 439-5、439-2 439-6、439-7	由一般農業區農牧用地變更編定為同區特定目的事業及國土保安用地(太陽能光電)	3.765259			112/01/30 南市地用字第1120145035號	112/02/03 所地用字第1120007545號	112/02/10 南市地用字第1120181664號	111/12/12分割收件 112/01/13分割案移送登記課(因缺少核准函補正、112/02/01補正) 112/02/03分割登記完畢 112/02/04登記完畢
4	2023/2/21	天○○源股份有限公司	臺南市政府 111年12月08日府都區字第1111593854A號	七股	三股子	245 245-9 245-10 245-11 245-12	由一般農業區養殖用地變更編定為特定專用區特定目的事業、國土保安用地及交通用地案(太陽能光電)	4.9979			112/03/03 南市地用字第1120303448號	112/03/07 所地用字第1120019011號	112/03/14 南市地用字第1120310943號	112/03/08登記完畢
5	2023/2/21	天○○源股份有限公司	臺南市政府 111年12月07日府都區字第1111511245A號	七股	三股子	71-55、71-204 71-205、71-196 71-206、71-197 71-208、71-207 71-210、71-209 71-198、71-212 71-211、71-201 85-29、474-5 474-2、474-4 474-3	由一般農業區養殖、水利用地變更編定為特定專用區特定目的事業、國土保安用地及交通用地案(太陽能光電)	4.8361			112/03/03 南市地用字第1120301438號	112/03/07 所地用字第1120019012號	112/03/14 南市地用字第1120310944號	112/03/08登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
6	2023/3/2	交通部公路總局第五區養護工程處	交通部公路總局第五區養護工程處 112年03月02日五工產字第1120016156號	北門	渡子頭	520-127	103年撥用作為台61線道路用地，一併變更編定為交通用地	0.02			112/03/21 南市地用字第1120357693號	112/03/22 所地用字第1120026049號	112/03/27 南市地用字第1120393731號	112/03/23登記完畢
7	2023/3/2	交通部公路總局第五區養護工程處	交通部公路總局第五區養護工程處 112年03月02日五工產字第1120016462號	北門	溪底寮段二重港小段	311-9	77年奉准徵收作為台17線道路用地，一併變更編定為交通用地	0.0114			112/03/21 南市地用字第1120357177號	112/03/22 所地用字第1120026051號	112/03/27 南市地用字第1120393729號	112/03/23登記完畢
8	2022/10/27	謝○○等(代理人周○○)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	佳里	禮化	488	由特定農業區水利用地變更編定為同區農牧用地	0.0796			112/03/21 南市地用字第1120360193號	111/03/27 所地用字第1120025271號	112/04/06 南市地用字第1120394124號	112/03/27登記完畢
9	2023/3/3	洪○○等8人(代理人基○地政士事務所)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	佳里	禮化	1324	由鄉村區交通用地變更編定為同區乙種建築用地	0.002			112/04/20 南市地用字第1120517806號	111/04/24 所地用字第1120036979號	112/05/01 南市地用字第1120537896號	112/04/25登記完畢
10	2023/4/7	天○○源股份有限公司	臺南市政府 111年12月08日府都區字第1111512306A號	七股	三聖	1263、1263-1 1263-2、1263-3 1265、1265-1 1265-2、1265-3 1267、1267-1 1267-2、1267-3	由一般農業區養殖用地變更編定為特定專用區特定目的事業、國土保安用地及交通用地案(太陽能光電)	22.247173			112/04/24 南市地用字第1120516145號	112/04/26 所地用字第1120037007號	112/05/03 南市地用字第1120537946號	112/04/27登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
11	2023/3/15	交通部觀光局雲嘉南濱海國家風景區	交通部觀光局111年09月08日觀技字第1114001904號	七股	新生	18-1 18-5(分割18-22)	由一般農業區養殖用地變更編定為特定目的事業用地案(黑面琵鷺保護區周邊遊客服務設施)	0.945			112/05/01 南市地用字第1120518500號	112/06/06 所地用字第1120051955號	112/06/12 南市地用字第1120732305號	112/05/17分割收件 112/06/05分割案移送登記課 112/06/05分割登記完畢 112/06/06登記完畢
12	2023/3/13	交通部公路總局第五區養護工程處	臺灣省政府85年8月30日八五府地二字第76740號 交通部公路總局第五區養護工程處112年03月13日五工產字第1120020051號	西港	中州 港安	6-9 640-7 683 683-1	85年奉准徵收作為台19線道路用地，一併變更編定為交通用地	0.040726			112/05/12 南市地用字第1120614065號	112/05/12 所地用字第1120043657號	112/05/17 南市地用字第1120622152號	112/05/15登記完畢
13	2023/2/15	臺南市動物防疫保護處	行政院農業委員會111年11月23日農牧字第1110727251號 臺南市政府農業局112年5月5日南市農動字第1120541581號	學甲	學甲	685 685-4 685-6 688 688-3 388-4	由一般農業區農牧用地及殡葬用地變更編定為同區特定目的事業用地(專案輔導畜牧設施)	1.9912			112/05/15 南市地用字第1120636926號	112/05/16 所地用字第1120043158號	112/05/22 南市地用字第1120661727號	112/05/16登記完畢
14	2023/3/13	交通部公路總局第五區養護工程處	臺灣省政府88年4月2日八八府地二字第147318號 交通部公路總局第五區養護工程處112年03月13日五工產字第1120020046號	西港	下宅子 港安	1474-4 603 603-1	88年奉准徵收作為台19線道路用地，一併變更編定為交通用地	0.035128			112/06/02 南市地用字第1120729145號	112/06/05 所地用字第1120050872號	112/06/08 南市地用字第1120706190號	112/06/05登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
15	2022/12/8	天○○源股份有限公司	臺南市政府經濟發展局111年10月06日南市經能字第1111261814號 臺南市政府經濟發展局111年12月02日南市經能字第1111525183號	七股	三聖	1661 1767 1768 1769 1784 1785 1786 1822	由一般農業區養殖、農牧用地變更編定為同區特定目的事業用地(太陽能光電)	1.862783			112/06/02 南市地用字第1120719538號	112/06/07 所地用字第1120051744號	112/06/15 南市地用字第1120732328號	112/06/08登記完畢
16	2023/4/26	尤許○○ 郭○○ 郭○○ (郭○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	七股	竹子港	313-3	由鄉村區水利用地變更編定為同區乙種建築用地	0.0058			112/07/07 南市地用字第1120875403號	112/07/12 所地用字第1120064509號	112/07/19 南市地用字第1120926237號	112/07/13登記完畢
17	2023/6/13	臺南市政府環境保護局	臺南市政府環境保護局 112年6月13日環廢字第1120066181號	學甲	溪洲子寮	132-3	一般農業區特定目的事業用地，辦理興辦事業計畫廢止回復原編定農牧用地	0.6733			112/07/12 南市地用字第1120912058號	112/07/13 所地用字第1120064673號	112/07/19 南市地用字第1120926257號	112/07/14登記完畢
18	2023/5/8	永○○源股份有限公司	臺南市政府經濟發展局 111年03月15日南市經能字第1110243154號	學甲	學甲	324-2	由一般農業區農牧用地變更編定為同區特定目的事業用地(太陽能光電)	0.4775			112/07/20 南市地用字第1120945990號	112/07/24 所地用字第1120067767號	112/07/31 南市地用字第1120962602號	112/07/24登記完畢
19	2023/3/1	黃張○○ 黃○○ 黃○○ 黃○○ (黃○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	佳里	蚶寮	645-1	由鄉村區農牧用地變更編定為同區乙種建築用地	0.0534			112/08/01 南市地用字第1120983942號	112/08/03 所地用字第1120071993號	112/08/07 南市地用字第1121015562號	112/08/04登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
20	2023/5/8	兆○○股份有限公司	臺南市政府經濟發展局 111年2月7日 南市經能字第1110166946號	學甲	學甲	269-25	由一般農業區養殖用地變更編定為同區特定目的事業用地(太陽能光電)	0.6478			112/08/02 南市地用字第1120984938號	112/08/07 所地用字第1120072005號	112/08/16 南市地用字第1121015644號	112/08/08登記完畢
21	2023/7/24	陳○○	臺南市政府民政局 112年7月13日 南市民宗字第1120915958號	七股	三吉	867	由一般農業區農牧用地變更編定為同區特定目的事業用地(宗教使用)	0.201452			112/08/16 南市地用字第1121070125號	112/08/18 所地用字第1120076829號	112/08/28 南市地用字第1121066897號	112/08/18登記完畢
22	2023/8/23	臺南市政府經濟發展局	臺南市政府經濟發展局 112年8月23日 南市經能字第1121086011號	七股	三聖	287 347	一般農業區特定目的事業用地，辦理興辦事業計畫廢止	0.413227			112/08/30 南市地用字第1121109584號	112/08/31 所地用字第1120080997號	112/09/12 南市地用字第1121146374號	112/09/01登記完畢
23	2023/8/23	臺南市政府經濟發展局	臺南市政府經濟發展局112年8月23日南市經能字第1121086943號	七股	十一份	149	一般農業區特定目的事業用地，辦理興辦事業計畫廢止	0.0559			112/08/30 南市地用字第1121109733號	112/08/31 所地用字第1120080998號	112/09/18 南市地用字第1121146466號	112/09/01登記完畢
24	2023/8/24	臺南市政府經濟發展局	臺南市政府經濟發展局 112年8月23日 南市經能字第1121088011號	七股	三聖	1942	一般農業區特定目的事業用地，辦理興辦事業計畫廢止	1.000358			112/08/30 南市地用字第1121109728號	112/08/31 所地用字第1120081191號	112/09/12 南市地用字第1121146373號	112/09/01登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
25	2022/12/28	陳○○ (吳○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	七股	糠榔	1577-2	由鄉村區養殖用地變更編定為同區乙種建築用地	0.0081			112/08/31 南市地用字第1121137624號	112/09/05 所地用字第1120082475號	112/09/12 南市地用字第1121146389號	112/09/06登記完畢
26	2023/7/3	杜○○ (陳○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	七股	糠榔	827	由特定農業區農牧用地變更編定為同區甲種建築用地	0.0976			112/09/18 南市地用字第1121211923號	112/09/20 所地用字第1120086963號	112/09/25 南市地用字第1121146621號	112/09/20登記完畢
27	2023/7/11	學○○源股份有限公司	臺南市政府112年5月11日府都區字第1120567248A號	學甲	學甲寮	283-317、283-319 283-320、283-323 283-364、283-365 283-366、283-392 283-466、283-467 等10筆(分割27筆變更)	由一般農業區養殖用地變更編定為特定專用區特定目的事業、交通及國土保安用地(太陽能光電)	3.7969			112/09/27 南市地用字第1121262924號	112/11/20 所地用字第1120108582號	112/11/30 南市地用字第1121508768號	112/10/31分割收件 112/11/08複丈 112/11/10分割登記完畢 112/11/20土地參考資訊檔送達 112/11/21、23登記完畢
28	2023/6/28	陳○○	農業部112年6月14日農授水字第1126028409號	學甲	西進	161-1	由特定農業區農牧用地變更編定為水利用地(農田水利使用)	0.0065			112/10/06 南市地用字第1121281421號	112/10/13 所地用字第1120095580號	112/10/20 南市地用字第1121342075號	112/10/16登記完畢
29	2023/4/19	黃○○ (黃○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	佳里	蚶寮	724	由特定農業區農牧用地變更編定為甲種建築用地	0.0156		112/07/04	112/10/25 南市地用字第1121373190號	112/10/30 所地用字第1120100278號	112/11/07 南市地用字第1121432027號	112/10/30登記完畢

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
30	2023/9/27	劉○○	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	學甲	中洲	739-1	由一般農業區水利用地變更編定為農牧用地	0.0564			112/11/13 南市地用字第1121463279號	112/11/16 所地用字第1120106825號	112/11/23 南市地用字第1121508643號	112/11/17登記完畢
31	2023/9/1	交通部觀光署雲嘉南濱海國家風景區管理處	交通部觀光署112年7月28日觀技字第1124001333號	北門	永隆	1025 1025-6 1107-2 1104-3(部分)	由一般農業區鹽業用地變更編定為特定目的事業用地(井仔腳鹽業文化體驗工程)	0.748678			112/11/24 南市地用字第1121561083號	112/12/26 所地用字第1120121000號	112/12/28 南市地用字第1121730594號	112/12/13分割收件 112/12/14複丈 112/12/22分割登記完畢 112/12/25土地參考資訊檔送達 112/12/26登記完畢
32	2023/10/30	興○○際有限公司	臺南市政府農業局112年10月24日南市農漁字第1121375996號	七股	三吉	1506 1522	由一般農業區交通及農牧用地變更編定為特定目的事業用地(水產食品加工場所及設施使用)	0.153215			112/12/04 南市地用字第1121579153號	112/12/08 所地用字第1120113151號	112/12/13 南市地用字第1121574754號	112/12/08登記完畢
33	2023/11/17	學○○源股份有限公司	臺南市政府112年9月14日府都區字第1121108188A號	學甲	學甲寮	283-33、283-47、283-48 283-50、283-51、283-52 283-53、283-69、283-70 283-71、283-76、283-77 283-78、283-79、283-80 283-81、283-82、283-84 283-40、283-55、283-58 283-61、283-62、283-64 283-65、283-66、283-67 283-68、283-72、283-73 283-74、283-75、283-57 283-59、283-63、283-172 283-173、283-174 等40筆(待分割變更)	由一般農業區農牧及養殖用地變更編定為特定專用區特定目的事業、交通及國土保安用地(太陽能光電)	14.2972			112/12/04 南市地用字第1121579153號	申請分割面積與變更編定申請書所載面積不符，俟市府核定通知後續辦	臺南市政府都市發展局112/12/12南市都區字第1121633256號函申請人應於辦理異動登記前完成主要聯絡道路拓寬，俟分割登記及道路拓寬完成後續辦 113/06/04分割收件 113/06/05-06複丈 113/06/18分割登記完畢(因申請分割面積與變更編定申請書所載面積不符，已通知市政府)	

臺南市佳里地政事務所變更編定案件時效管制紀錄表（112/01/01~112/12/31）

編號	申請日期	申請人	興辦事業計畫核准日期、文號	區	地段	地號	事由	面積 (公頃)	補正完畢日期	會勘日期	市府核准日期、文號	函報異動、編定清冊日期及文號	市府准予備查日期、文號	備註
34	2023/4/26	李○○(吳○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	西港	後營	843(部分)	由特定農業區農牧變更編定為同區交通用地	0.0027		112/06/30	112/12/26 南市地用字第1121684011號	113/01/12 所地用字第1130004620號	113/01/17 南市地用字第1130131952號	113/01/04分割收件 113/01/08複丈 113/01/11分割登記完畢 113/01/12登記完畢
35	2023/8/31	黃○○ (黃○○代理)	按非都市土地使用管制規則第28條規定無須檢附興辦事業計畫核准文件	佳里	蚶寮	725	由特定農業區農牧用地變更編定為甲種建築用地	0.0317		112/10/12	112/12/26 南市地用字第1121683711號	113/01/02 所地用字第1130000013號	113/01/09 南市地用字第1130089267號	113/01/03登記完畢