

南部新聞 > 台南市 > 麻豆地政關懷列車做「哩ㄟ賀厝邊」 落實高齡友善幸福城市

南部新聞 台南市

## 麻豆地政關懷列車做「哩ㄟ賀厝邊」 落實高齡友善幸福城市

編輯 蘇慶餘 2024-05-17



臺南市麻豆地政事務所鑑於轄區高齡長者居多，為避免日新月異詐騙手法，協助長輩防範偽冒不動產抵押貸款或移轉，麻豆地政關懷列車積極加強宣導推動「地政2選1，財產保障好安心」服務，本次與衛福部跨機關合作前進社區關懷據點-紀安社區發展協會，受理民眾申請「地籍異動即時通」及「住址隱匿」，以防範詐騙，確保民眾不動產交易安全。

為貫徹黃偉哲市長「做得更好，過得更好」的高齡友善城市理念，麻豆地政事務所持續推動高齡友善到府服務。「地籍異動即時通」申請管道多元便利，除了可臨櫃申請、併土地登記案件申請外，亦可網路申請，只需持有自然人憑證登入內政部數位櫃台網站(網址：<https://dc.land.moi.gov.tw/>)，線上填寫申辦資料，經電子簽章後即可送出申請，時間空間不受限，不但可免去特地請假臨櫃辦理，減少申辦舟車勞頓的時間，快速又便利，高齡長者在居家也安心，有效防堵詐騙案件形成。

地政局長陳淑美表示，地籍異動即時通於所有權移轉、抵押權設定等12類案件收件及異動完成時，皆會依民眾選定方式發送通知，假如你沒有申請登記卻收到通知，那就極可能被盜用名義，可趕緊洽詢地政事務所進行確認，有效阻止不法。

麻豆地政主任鄭炳源說明，為推廣地籍異動即時通申辦服務，麻豆地政關懷列車不定期於地方活動擺攤宣導時，亦開放所有權人提供身分證正本提出申辦，全程免費。本次跨機關合作於轄區紀安社區關懷據點推廣「地籍異動即時通」，讓高齡長者在居家也安心，落實「高齡友善幸福城市」，歡迎不動產所有權人踴躍申辦，以保障自身權益。

