

金門縣政府都市計畫土地使用分區證明書

申請人：金門縣政府

鄉鎮	地段	地號	編定分區使用類別	使用限制	都市計畫案名	發布日期
金城鎮	祥和段	336	機關用地	供各級政府公部門之各類機關使用及公營之公用事業單位之使用	變更金門特定區(金城地區)細部計畫(第一次通盤檢討)	098/01/23
			道路用地	供陸地交通工具之通行使用及其相關之設施使用		
			廣場兼停車場用地	以開闢之空間供都市居民個人或團體活動之場所並兼供公眾汽、機車停車使用		
金城鎮	祥和段	343	機關用地	供各級政府公部門之各類機關使用及公營之公用事業單位之使用	金門特定區計畫(金城地區)細部計畫	088/07/03
			廣場兼停車場用地	以開闢之空間供都市居民個人或團體活動之場所並兼供公眾汽、機車停車使用	金門特定區計畫(金城地區)細部計畫	088/07/03
			道路用地	供陸地交通工具之通行使用及其相關之設施使用		

備註：

1. 本證書係依據已公告實施之都市計畫圖及地籍圖套繪核對，僅供參考之用，若作為實施之依據應依地政局測量鑑界結果為主。
2. 本證書係就申請地號查核，有關計畫中其他各項土地使用分區管制之規定，如使用類別、使用性質、建蔽率、開發限制及是否位於既成道路部分，請逕洽本府或鄉鎮公所都市計畫部門查詢。
3. 本證書核發後有關土地位置、地號或都市計畫內容如經依法公告、變更應以公告變更者為準。
4. 本證書之有效期間為八個月。

上記事項經查屬實
特此證明
機關首長



中 華 民 國 105 年 10 月 17 日

本案依分層負責規定授權承辦人員決行

金門縣政府都市計畫土地使用分區證明書

申請人：金門縣政府

鄉鎮	地段	地號	編定分區 使用類別	使用限制	都市計畫 案名	發布 日期
金城鎮	祥和段	351	機關用地 廣場兼停車場用地	供各級政府公部門之各類機關使用及公營之公用事業單位之使用 以閒置之空間供都市居民個人或團體活動之場所並兼供公眾汽、機車停車使用	金門特定區計畫(金城地區)細部計畫	088/07/03
金城鎮	祥和段	339	機關用地	供各級政府公部門之各類機關使用及公營之公用事業單位之使用	金門特定區計畫(金城地區)細部計畫	088/07/03
金城鎮	祥和段	310	機關用地	供各級政府公部門之各類機關使用及公營之公用事業單位之使用	金門特定區計畫(金城地區)細部計畫	088/07/03
			以下空白			

備註：

1. 本證書係依據已公告實施之都市計畫圖及地籍圖套繪核對，僅供參考之用，若作為實施之依據應依地政局測量鑑界結果為主。
2. 本證書係就申請地號查核，有關計畫中其他各項土地使用分區管制之規定，如使用類別、使用性質、建蔽率、開發限制及是否位於既成道路部分，請逕洽本府或鄉鎮公所都市計畫部門查詢。
3. 本證書核發後有關土地位置、地號或都市計畫內容如經依法公告、變更應以公告變更者為準。
4. 本證書之有效期間為八個月。

上記事項經查屬實
特此證明
機關首長

縣長 海



中 華 民 國 105 年 10 月 17 日

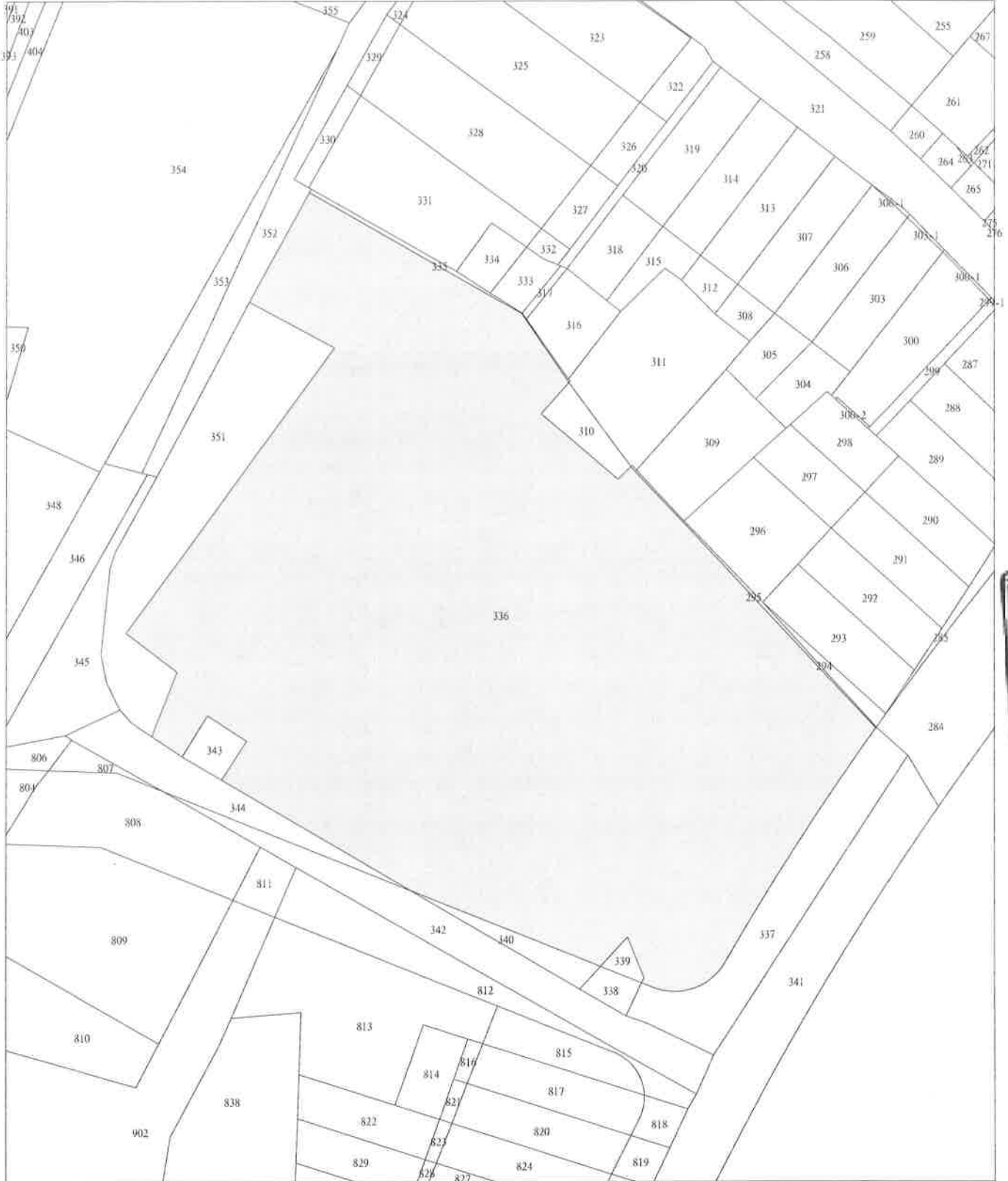
本案依分層負責規定授權承辦人員執行

金門縣金城鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國105年08月15日15時57分 收件號：
土地坐落：金門縣金城鎮祥和段336地號共1筆



列印人員：蔡明修



比例尺：1/500

查驗碼：105WA005764PIC1653C07384E6FB67F04170F7AAD1C



金門縣金城鎮地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國105年08月15日15時57分 收件號：
土地坐落：金門縣金城鎮祥和段351地號共1筆



列印人員：蔡明修



比例尺：1/500

查驗碼：105WA005764PIC1653C07384E6FB67F04170F7AAD1C



土地建物查詢資料
金門縣金城鎮祥和段 0336-0000地號

資料查詢時間：民國105年08月15日15時57分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年02月04日 登記原因：地籍圖重測
地目：雜 等則：-- 面積：****2,734.85平方公尺
使用分區：(空白) 使用地類別：(空白)
民國105年01月 公告土地現值：***35,800元/平方公尺
地上建物建號：共3棟
其他登記事項：合併自：城字2014·2015·2027之2·2026之1·208
1·2081之1·2080之1地號
因分割增加地號：2025-0001地號，2025-0002地號，2
025-0003地號，2025-0004地號
因分割增加地號：2025-5地號
權狀註記事項：建築基地地號：城段2025地號。
重測前：城段2025-0000地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001
登記日期：民國061年03月06日 登記原因：交換
原因發生日期：民國000年00月00日
所有權人：金門縣
統一編號：0000902000
住址：(空白)
管理者：金門縣物資處
統一編號：20102526
住址：(空白)
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：098金登地字第001791號
當期申報地價：105年01月****4,770.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
061年03月 *****76.5元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：(空白)

〈 資料顯示完畢 〉

列印人員：蔡明修
收件號：105WA005764
查驗號碼：105WA005764REGEA8079C904759B6E519DC72BE4778
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。



土地建物查詢資料
金門縣金城鎮祥和段 0351-0000地號

資料查詢時間：民國105年08月15日15時57分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年02月04日 登記原因：地籍圖重測
地目：雜 等則：-- 面積：*****255.48平方公尺
使用分區：(空白) 使用地類別：(空白)
民國105年01月 公告土地現值：***35,800元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：2025地號
重測前：城段2025-0005地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001
登記日期：民國061年03月06日 登記原因：交換
原因發生日期：民國000年00月00日
所有權人：金門縣
統一編號：0000902000
住址：(空白)
管理者：金門縣政府
統一編號：371010000A
住址：(空白)
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：105年01月****4,770.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
061年03月 *****76.5元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：依府財產字第0930056647號函，免繕狀。
(資料顯示完畢)

列印人員：蔡明修
收件號：105WA005764
查驗號碼：105WA005764REGEA8079C904759B6E519DC72BE4778
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

